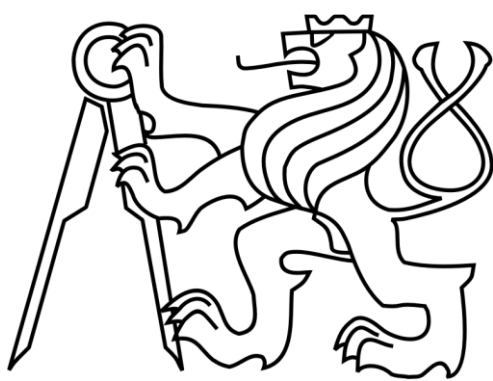


**ČESKÉ VYSOKÉ
UČENÍ TECHNICKÉ
V PRAZE**

**FAKULTA STAVEBNÍ
Katedra technologie staveb**



DIPLOMOVÁ PRÁCE

Stavebně technologický projekt

Bytový dům s pečovatelskými byty v obci Želeč

7. Doprovodná technická zpráva

Bc. Jan Kalenský

2022

Vedoucí diplomové práce: Ing. Martin Hlava, Ph.D.

Obsah

7. Doprovodná technická zpráva	3
7.1. Identifikační údaje	3
7.1.1. Údaje o stavbě.....	3
7.1.2. Údaje o stavebníkovi.....	3
7.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
7.2. Rozmístění zařízení staveniště	3
7.3. Oplocení staveniště.....	3
7.4. Zpevněné plochy na staveništi	4
7.5. Vybavení staveniště.....	4
7.6. Doprava na staveništi	4
7.7. Potřeby a spotřeby vody a energií	4
7.8. Odvodnění staveniště	4
7.9. Napojení staveniště na infrastrukturu	4
7.10. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin	5
7.11. Maximální zábory na staveništi	5
7.12. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace.....	6
7.13. Bilance zemních prací, požadavky na deponie.....	6
7.14. Ochrana životního prostředí při výstavbě	6
7.15. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.....	6
7.16. Zásady pro dopravní inženýrská opatření.....	7
7.17. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	7

7. Doprovodná technická zpráva

7.1. Identifikační údaje

7.1.1. Údaje o stavbě

Název: Bytový dům s pečovatelskými byty v Obci Želeč

Místo: k.ú. Želeč u Tábora

Želeč 26, 391 74 Želeč

Charakter stavby: Novostavba

7.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník: Obec Želeč

Sídlo: Želeč 26, 391 74 Želeč

IČ: 002253201

Zastoupená: Ladislavem Stejskalem - starosta

7.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Firma: P - atelier JH s.r.o.

Sídlo: Nádražní 249/II., 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 26033194, DIČ: CZ 26033194

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích zápisem ze dne 29. ledna 2001 oddíl C vložka 10311

Telefon: 384361628, Fax: 384321217, E-mail: p-atelier@info.cz

7.2. Rozmístění zařízení staveniště

Podrobnější návrh zařízení staveniště je popsán v kapitole 5. *Řešení zařízení staveniště*, ve kterém jsou zpracovány výkresy zařízení staveniště pro 4 stavební fáze a technická zpráva.

7.3. Oplocení staveniště

Okolo pozemku se nachází stará plotová zeď, která je určena ke zbourání. Na začátku se zbourá pouze část zdi nutná ke zřízení vjezdu na staveniště (severní část staveniště). Zbytek zdi bude ponechán do doby než se začnou provádět zpevněné komunikace, následně se zeď zbourá. Na jižní straně staveniště se nachází staré drátěné oplocení, to se ponechá též do realizace terénních úprav. Na drátěné oplocení se připevní OSB desky a zhotoví se v něm též druhý vjezd / výjezd ze staveniště. Zbytek staveniště bude oplocen mobilním oplocením z trapézového plechu výšky 2m.

7.4. Zpevněné plochy na staveništi

Jako zpevněná plocha pro dopravu vozidel na stavbě bude realizována za pomoci betonového reyklátu. Plochy určené ke skladování materiálu / stavebních dílců budou tvořeny betonovým recyklátem.

7.5. Vybavení staveniště

U vjezdu a výjezdu ze staveniště bude stavební buňka pro vrátné. Veškerému pracovnímu personálu budou k dispozici šatny – stavební buňky.

Za účelem skladování drobnější mechanizace a materiálů bude na staveništi uzamykatelný sklad.

Samotné dimenzování staveniště, myšleno buňek pro pracovníky, WC, sklady atd. je řešeno v kapitole 5.1. *Dimenzování zařízení staveniště.*

7.6. Doprava na staveništi

Na staveništi se bude nacházet věžový jeřáb Liebherr 90 EC-B 6, jehož návrh je detailněji popsán v kapitole 2.6. *Návrh staveništního jeřábu.* V průběhu realizace bude na stavbě namontován 2x stavební výtah GEDA ERA 1200 Z/ZP, který je určen pro dopravu materiálu a osob.

7.7. Potřeby a spotřeby vody a energií

Tato část je popsána v kapitolách:

5.1.3. Spotřeba vody na staveništi

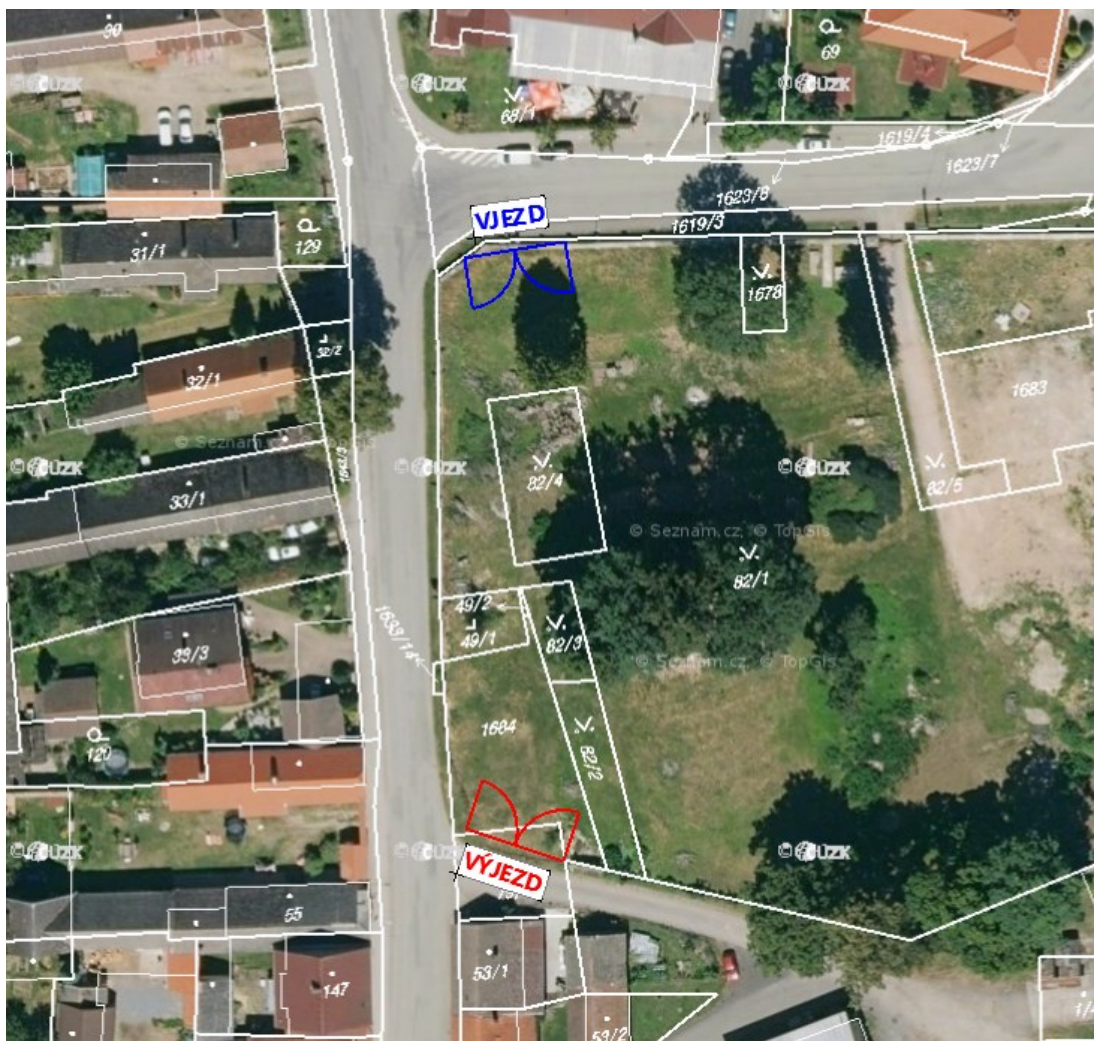
5.1.4. Spotřeba elektrické energie na staveništi

7.8. Odvodnění staveniště

Dešťová voda bude na staveništi likvidována vsakováním do půdy.

7.9. Napojení staveniště na infrastrukturu

Vzjezd a výjezd ze staveniště je zajištěn z přilehlých komunikací.



7.10. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolicе a kácení dřevin

Při výstavbě dojde ke skácení jednoho stromu, který brání zhotovení zpevněných ploch na pozemcích stavebníka.

7.11. Maximální zábory na staveništi

V průběhu stavby bude nutno provést 2 zábory parcel v blízkosti plánovaného objektu.

Zábor č. 01

Důvod pro zábor:	Napojení splaškové kanalizace na stávající síť
Plocha záboru:	10,85 m ²
Dotčené parcely:	1633/14
Délka záboru:	08.03.2021 – 10.03.2021

Zábor č. 02

Důvod pro zábor:	Napojení vodovodu na stávající vodoovnní řad
Plocha záboru:	10,85 m ²
Dotčené parcely:	1619/3
Délka záboru:	08.03.2021 – 09.03.2021

7.12. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě a jejich likvidace

Veškeré produkované odpady z realizace stavby budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. Veškeré tekuté odpady se nesmí vylévat do vodotěče či kanalizace. O likvidaci odpadů si je povinen zhotovitel vést evidenci.

Podrobněji jsou odpady popsány v kapitole 3.6. *Environmentalní plán*.

7.13. Bilance zemních prací, požadavky na deponie.

Na staveništi bude zřízena deponie zeminy o rozměrech 25,5 x 11,5 x 1,5 m. Nacházet se bude v jihovýchodním cípu staveniště na styk parcel č. 1/2 a 1/3. Skrývat se bude ornice pod samotnou stavbou, buňkovištěm, skládkou materiálu a komunikačními plochami na staveništi. Celkový objem shrnuté zeminy bude 425,9 m³, zemina bude použita při sadových úpravách k teréním úpravám pozemku.

Na stavbu bude třeba navést okolo 400 m³ recyklátu, který se bude ukládat mezi základové prahy. Tento recyklát se zhutní a následně se na něj vybetonuje železobetonová základová deska.

7.14. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Během realizace stavby dojde k částečnému zvýšení hluku a prašnosti oproti normálu. Nehledě na tyto skutečnosti budou práce postupovat dle pokynů příslušné hygienické stanice a příslušných právních předpisů. Jako opatření ke snížení prašnosti je navrženo kropení suchých a prašných ploch, vozidla před odjezdem ze staveniště budou očištěna. Případné znečištění veřejné silnice se bude řešit ručním čištěním komunikace.

7.15. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Před zahájením stavebních a montážních prací musí pracovníci dodavatelských a subdodavatelských organizací prokazatelně projít vstupním školením BOZP, dle **nařízení vlády 591/2006 sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Všichni pracovníci musí být seznámeni se

specifickými riziky konkrétního pracoviště. Stavbyvedoucí/třetí strana zajistí, dle zákoníku práce, aby došlo k výměně seznamů rizik jednotlivých subdodavatelů pohybujících se na staveništi. V tomto školení bude proveden zápis o absolvování školení do dokumentů dodavatele k tomu určených. Na staveništi a pracovišti je nutné dodržet bezpečnost a ochranu zdraví, která je posána v následujících zákonech, nařízení vlády, normách.

Jde zejména o:

- a) **zákon č. 183/2006 Sb.** – stavební zákon
- b) **zákon č. 309/2006 Sb.** - Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- c) **nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** - Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích
- d) **nařízení vlády č. 362/2005 Sb.** - Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- e) **nařízení vlády č. 101/2005 Sb.** - Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- f) **zákon č. 285/2020 Sb.** – zákoník práce.
- g) **ČSN EN 12811-1** – Pracovní lešení – požadavky na provedení a obecný návrh

Pracovníci jsou seznámeni s provozem a používáním strojů a náradí potřebných k dané práci na pracovišti.

7.16. Zásady pro dopravní inženýrská opatření

U vjezdu a výjezdu na staveništi bude umístěna dopravní značka: Pozor, vjezd a výjezd vozidel ze stavby. Manipulace s břemeny nad chodníky není povolena.

7.17. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby:	15.02.2021
Konec stavby:	25.01.2022
Předání stavby:	26.01.2022