

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 211001A  
Stavba: **Rodinný dům - Aleje / Původní varianta**

KSO: \_\_\_\_\_ CC-CZ: \_\_\_\_\_  
Místo: \_\_\_\_\_ Datum: 7. 12. 2021  
Zadavatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_  
Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_  
Projektant: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_  
Zpracovatel: \_\_\_\_\_ IČ: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_  
Poznámka: \_\_\_\_\_

Náklady z rozpočtů				7 100 170,32
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>7 100 170,32</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
snížená	21,00%	0,00		0,00
	15,00%	7 100 170,32		1 065 025,55
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>8 165 195,87</b>

Projektant \_\_\_\_\_ Zpracovatel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

Objednavatel \_\_\_\_\_ Zhotovitel \_\_\_\_\_

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko \_\_\_\_\_

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 211001A

**Stavba:** Rodinný dům - Aleje / Původní varianta

Místo: Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>7 100 170,32</b>	<b>8 165 195,87</b>
SO01	Rodinný dům	7 100 170,32	8 165 195,87
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>7 100 170,32</b>	<b>8 165 195,87</b>

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům - Aleje / Původní varianta

Objekt:

**SO01 - Rodinný dům**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	6 893 369,24
Ostatní náklady	206 801,08
<b>Cena bez DPH</b>	<b>7 100 170,32</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	7 100 170,32	15,00%	1 065 025,55

**Cena s DPH v CZK 8 165 195,87**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům - Aleje / Původní varianta

Objekt:

**SO01 - Rodinný dům**

Místo:

Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady ze soupisu prací</b>	<b>6 893 369,24</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	4 055 740,98
1 - Zemní práce	285 115,98
2 - Zakládání	502 811,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	604 227,95
4 - Vodorovné konstrukce	707 685,75
46 - Zpevněné plochy kromě vozovek a železničních svršků	199 421,51
61 - Úprava povrchů vnitřních	320 986,14
62 - Úprava povrchů vnějších	265 085,75
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	198 552,59
64 - Osazování výplní otvorů	688 051,39
94 - Lešení a stavební výtahy	56 037,77
998 - Přesun hmot	227 764,65
PSV - Práce a dodávky PSV	2 837 628,26
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	101 770,86
712 - Povlakové krytiny	318 372,95
713 - Izolace tepelné	381 302,85
72 - Zdravotechnika	224 528,83
73 - Ústřední vytápění	263 920,37
74 - Elektroinstalace	290 525,15
751 - Vzduchotechnika	174 943,45
762 - Konstrukce tesařské	121 900,76
763 - Konstrukce suché výstavby	167 188,87
764 - Konstrukce klempířské	203 657,75
766 - Konstrukce truhlářské	84 658,90
771 - Podlahy z dlaždic	83 952,30
776 - Podlahy povlakové	215 676,02
781 - Dokončovací práce - obklady	138 239,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 025,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	55 963,95
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>206 801,08</b>
Zařízení staveniště	206 801,08
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>7 100 170,32</b>

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rodinný dům - Aleje / Původní varianta

Objekt:

**SO01 - Rodinný dům**

Místo:

Datum: 7. 12. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**6 893 369,24**

D HSV

Práce a dodávky HSV

4 055 740,98

D 1

Zemní práce

285 115,98

1	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	433,890	24,38	10 578,24
2	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	1,350	505,95	683,03
3	K	132251103	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	96,195	569,01	54 735,92
4	K	122151102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	53,220	117,91	6 275,17
5	K	162651112	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	100,448	158,64	15 935,07
6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	185,671	657,00	121 985,85
7	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	50,317	410,95	20 677,77
8	K	181351005	Rozprostření ornice tl vrstvy do 300 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	433,890	125,02	54 244,93

D 2

Zakládání

502 811,50

9	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	40,788	1 415,46	57 733,78
10	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	40,638	3 097,10	125 859,95
11	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	2,154	29 665,06	63 898,54
12	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	34,245	2 854,70	97 759,20
13	K	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,548	29 665,06	16 256,45
14	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,600	2 854,70	1 712,82
15	K	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	t	0,014	29 665,06	415,31
16	K	279113144	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	89,070	1 413,38	125 889,76
17	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,205	39 887,12	8 176,86
18	K	634911112	Řezání betonových tvárnice v základové konstrukci	m	87,600	58,32	5 108,83

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

604 227,95

19	K	311272227R001	Zdivo z tvárnice Ytong Start 300 tl zdiva 300 mm P4-550 R	m2	14,845	1 373,06	20 383,08
20	K	311272227.XLA	Zdivo z tvárnice na pero a drážku Ytong Univerzal 300 tl zdiva 300 mm	m2	277,770	1 336,14	371 139,61
21	K	342272245.XLA	Příčka z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	123,625	785,12	97 060,46
22	K	342272245.XLAR	Atika z tvárnice Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	47,800	785,12	37 528,74
23	K	317142442.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 150-1250 dl 1250 mm	kus	7,000	871,75	6 102,25
24	K	317143451.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-1250 dl 1250 mm	kus	4,000	2 022,46	8 089,84
25	K	317143452.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-1500 dl 1500 mm	kus	2,000	2 351,07	4 702,14
26	K	317143454.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-2000 dl 2000 mm	kus	4,000	3 049,83	12 199,32
27	K	317143456.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-2500 dl 2500 mm	kus	1,000	3 794,02	3 794,02
28	K	317321411	Překlad ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,085	3 478,96	7 253,63
29	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	18,070	803,36	14 516,72
30	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m klenbových pásů válcových	m2	8,664	241,74	2 094,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,300	42 726,37	12 817,91
32	K	330321614	Sloupy nebo pilíře z betonu pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37 bez výztuže	m3	0,349	4 330,32	1 511,28
33	K	331351121	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,16 m <sup>2</sup>	m2	4,656	773,67	3 602,21
34	K	331351122	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,16 m <sup>2</sup>	m2	4,656	144,37	672,19
35	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,018	42 228,38	760,11
D 4			Vodorovné konstrukce				707 685,75
36	K	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	63,384	3 623,12	229 647,84
37	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	259,390	372,00	96 493,08
38	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	259,390	111,05	28 805,26
39	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	259,390	171,18	44 402,38
40	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	259,390	51,51	13 361,18
41	K	411354715R	Zřízení bednění přesahů stropních desek včetně podpěrné konstrukce v do 4 m	m2	50,820	748,00	38 013,36
42	K	411354716	Odstranění bednění přesahů stropních desek včetně podpěrné konstrukce v do 4 m	m2	50,820	129,64	6 588,30
43	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,800	42 340,43	33 872,34
44	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	7,300	29 657,81	216 502,01
D 46			Zpevněné plochy kromě vozovek a železničních svršků				199 421,51
45	K	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 100 mm	m2	149,970	116,48	17 468,51
46	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	230,180	163,52	37 639,03
47	K	596211121	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 100 m <sup>2</sup>	m2	63,040	298,77	18 834,46
48	M	BET.B06C01	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x6cm přírodní	m2	129,232	252,22	32 594,90
49	K	596212222	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 300 m <sup>2</sup>	m2	80,210	303,01	24 304,43
50	M	BET.B08C01	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x8cm přírodní	m2	84,221	320,59	27 000,41
51	K	596291111	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm	m	56,000	169,55	9 494,80
52	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	90,500	218,87	19 807,74
53	M	59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	92,310	133,00	12 277,23
D 61			Úprava povrchů vnitřních				320 986,14
54	K	619991021	Oblepení rámu a keramických soklů lepící páskou	m	83,520	5,28	440,99
55	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	419,634	59,32	24 892,69
56	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	419,634	205,52	86 243,18
57	K	612142001R	Potažení vnitřních stěn tenkovrstvou hmotou, druhá vrstva přes sklovláknité pletivo	m2	419,634	81,62	34 250,53
58	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 011,388	134,17	135 697,93
59	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	96,770	39,88	3 859,19
60	M	59155002	profil rohový vnitřní Al tl 0,7mm dl 3m	m	101,609	262,00	26 621,56
61	K	62214300R1	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem - vnitřní	m	83,520	24,78	2 069,63
62	M	59051516	profil začíšťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	87,696	78,80	6 910,44
D 62			Úprava povrchů vnějších				265 085,75
63	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	61,704	34,04	2 100,40
64	K	621131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších podhledů nanášený ručně	m2	134,640	56,77	7 643,51
65	K	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	226,356	49,16	11 127,66
66	K	623131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený ručně	m2	6,588	58,95	388,36
67	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	226,356	195,36	44 220,91
68	K	622142001R	Potažení vnějších stěn tenkovrstvou hmotou, druhá vrstva přes sklovláknité pletivo	m2	226,356	95,72	21 666,80
69	K	611142001	Potažení vnějších stropů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	134,640	241,06	32 456,32
70	K	611142001R	Potažení vnějších stropů tenkovrstvou hmotou, druhá vrstva přes sklovláknité pletivo	m2	134,640	116,49	15 684,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
71	K	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,588	238,52	1 571,37
72	K	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,588	238,52	1 571,37
73	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	87,600	113,84	9 972,38
74	M	55343010	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm	m	91,980	67,90	6 245,44
75	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m	181,540	72,51	13 163,47
76	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	190,617	25,30	4 822,61
77	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	83,520	34,81	2 907,33
78	M	59051476	profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	87,696	29,60	2 595,80
79	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	199,426	333,25	66 458,71
80	K	621521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	50,820	351,63	17 869,84
81	K	623521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	6,588	397,58	2 619,26
D 63			Podlahy a podlahové konstrukce				198 552,59
82	K	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	225,610	746,76	168 476,52
83	K	632441119	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu potěru ze suchých směsí ZKD 10 mm tloušťky přes 50 mm	m2	225,610	133,31	30 076,07
D 64			Osazování výplní otvorů				688 051,39
84	K	Pol83	Dodávka a montáž oken a vchodových dveří	soubor	1,000	491 946,00	491 946,00
85	K	Pol84	Dodávka a montáž oken pro ploché střechy	soubor	1,000	133 352,24	133 352,24
86	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	1 476,27	1 476,27
87	M	JAP.U720100	pouzdro stavební UNIBOX U720-100 1000+1000mm	kus	1,000	14 256,15	14 256,15
88	K	642946111	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do zděné příčky	kus	2,000	1 226,68	2 453,36
89	M	JAP.S700071	pouzdro stavební STANDARD S700-071 700mm	kus	2,000	9 693,52	19 387,04
90	K	952901111	Vyčištění budov bytových a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	225,610	111,61	25 180,33
D 94			Lešení a stavební výtahy				56 037,77
91	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m2	350,400	65,95	23 108,88
92	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	7 358,400	1,04	7 652,74
93	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatíženými do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 10 m	m2	350,400	40,09	14 047,54
94	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup>	m2	225,610	49,77	11 228,61
D 998			Přesun hmot				227 764,65
95	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	799,006	285,06	227 764,65
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 837 628,26
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				101 770,86
96	K	711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena suspenzí asfaltovou	m2	266,230	20,17	5 369,86
97	K	711112011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena suspenzí asfaltovou	m2	21,900	34,64	758,62
98	M	DEK.ZZ30101076	DEKPRIMER (bal/25l)	litr	100,846	36,57	3 687,94
99	K	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m2	266,230	13,87	3 692,61
100	K	711132101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho svislé AIP nebo tkaninou	m2	21,900	24,97	546,84
101	M	MTM.69366055	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300g/m <sup>2</sup> do š 8,8m	m2	331,350	23,01	7 624,36
102	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	266,230	101,66	27 064,94
103	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	21,900	116,96	2 561,42
104	M	DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	331,350	146,00	48 377,10
105	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	2,104	992,00	2 087,17

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 712			Povlakové krytiny				318 372,95
106	K	712311111	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena suspenzí asfaltovou	m2	330,060	13,45	4 439,31
107	M	DEK.2230101076	DEKPRIMER (bal/25l)	litr	115,521	36,57	4 224,60
108	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	330,060	105,22	34 728,91
109	M	DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	379,569	89,93	34 134,64
110	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	330,060	172,31	56 872,64
111	M	DEK.1015102150	DEKPLAN 77 přitížený 1,5mm š.2,10m šedá (31,5m2)	m2	361,411	180,47	65 223,84
112	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	660,120	52,80	34 854,34
113	M	69311088	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 500g/m2	m2	379,569	36,30	13 778,35
114	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	379,569	19,90	7 553,42
115	K	721239114	Montáž střešního vtoku svislý odtok do DN 160 ostatní typ	kus	3,000	683,52	2 050,56
116	M	56231106	vtok střešní svislý s manžetou pro asfaltovou hydroizolaci plochých střech s vyhříváním DN 75, DN 110, DN 125, DN 160	kus	3,000	2 950,00	8 850,00
117	K	712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva tloušťky do 100 mm sklon do 5°	m2	294,480	49,60	14 606,21
118	M	58337403	kamenivo dekorativní (kačírek) frakce 16/32	t	19,877	856,00	17 014,71
119	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	21,298	941,00	20 041,42
D 713			Izolace tepelné				381 302,85
120	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásů, dílců, deskami 2 vrstvy	m2	225,610	53,01	11 959,59
121	M	ISV.8591057520150	Isover EPS 100 - 60mm, stabilizované desky pro tepelné izolace konstrukcí s běžnými požadavky na zatížení	m2	236,891	92,26	21 855,56
122	M	ISV.8591057520136	Isover EPS 100 - 70mm, stabilizované desky pro tepelné izolace konstrukcí s běžnými požadavky na zatížení	m2	236,891	123,01	29 139,96
123	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	291,516	208,13	60 673,23
124	M	28375980	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 110mm	m2	320,668	161,00	51 627,55
125	K	713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	50,820	214,41	10 896,32
126	M	28375980	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 110mm	m2	55,902	161,00	9 000,22
127	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	71,832	208,13	14 950,39
128	M	ISV.8591057302763	Isover EPS PERIMETR 80mm, $\lambda D = 0,034$ (W·m-1·K-1), 1250x600x80mm, izolační desky s minimální nasákavostí pro konstrukce v přímém styku s vlhkostí a vysokým zatížením, např. základových desek apod.	m2	79,015	201,25	15 901,77
129	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	303,780	34,08	10 352,82
130	M	ISV.8591057520051	Isover EPS 100 - 160mm, $\lambda D = 0,037$ (W·m-1·K-1), 1000x500x160mm, stabilizované desky pro tepelné izolace konstrukcí s běžnými požadavky na zatížení, např. ploché střechy, podlahy apod. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 2000kg/m2 při def. < 2%.	m2	334,158	246,03	82 212,89
131	K	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	303,780	60,59	18 406,03
132	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	30,378	1 260,00	38 276,28
133	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	6,542	924,83	6 050,24
D 72			Zdravotechnika				224 528,83
134	K	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	kpl	1,000	46 912,33	46 912,33
135	K	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	kpl	1,000	41 435,50	41 435,50
136	K	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	kpl	1,000	136 181,00	136 181,00
D 73			Ústřední vytápění				263 920,37
137	K	731	Ústřední vytápění - kotelny (Vailant VU 20CS/1-5 ecoTEC plus, vč.regulace a zásobníku vody 300l)	kpl	1,000	134 090,37	134 090,37
138	K	733	Ústřední vytápění - teplovodní podlahové vytápění	kpl	1,000	129 830,00	129 830,00
D 74			Elektroinstalace				290 525,15
139	K	741	Elektroinstalace - silnoproud	kpl	1,000	221 352,60	221 352,60
140	K	742	Elektroinstalace - slaboproud	kpl	1,000	69 172,55	69 172,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	751		Vzduchotechnika				174 943,45
141	K	751	Rekuperace - ComfoAir Q350 TR	ks	1,000	174 943,45	174 943,45
D	762		Konstrukce tesařské				121 900,76
142	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevostěpkových tl. 22 mm	m2	109,940	639,81	70 340,71
143	K	762431235	Montáž obložení stěn deskami cementotřískovými na pero a drážku	m2	26,930	138,00	3 716,34
144	M	CDC.0008894.U RS	deska cementotřísková CETRIS PROFIL FINISH fasádní 125x335 cm tl.1.2 cm	m2	28,277	1 175,62	33 243,01
145	K	762439001	Montáž obložení stěn podkladový rošt	m	161,580	59,90	9 678,64
146	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,388	6 260,00	2 428,88
147	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,190	1 138,44	2 493,18
D	763		Konstrukce suché výstavby				167 188,87
148	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace spodní kce profil CD+UD REI	m2	184,800	690,82	127 663,54
149	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace spodní kce profil CD+UD REI	m2	40,810	726,77	29 659,48
150	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	225,610	30,20	6 813,42
151	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	3,147	969,95	3 052,43
D	764		Konstrukce klempířské				203 657,75
152	K	764216465R	Oplechování vnitřních rohů střechy rš 100 mm	m	110,000	72,72	7 999,20
153	K	764224402	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 125 mm - podkladní plechv	m	220,000	482,60	106 172,00
154	K	764224406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Al plechu mechanicky kotvené rš 500 mm	m	110,000	777,38	85 511,80
155	K	764226403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu rš 250 mm	m	8,000	349,95	2 799,60
156	K	764206165	Příplatek k montáži oplechování parapetů za zvýšenou pracnost rohů rovných parapetů rš do 400 mm	kus	8,000	88,15	705,20
157	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,241	1 950,00	469,95
D	766		Konstrukce truhlářské				84 658,90
158	K	766660311	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	2,000	1 121,09	2 242,18
159	M	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	2 390,00	4 780,00
160	K	766660312	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	1,000	1 242,76	1 242,76
161	M	61162076	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 1000x1970-2100mm	kus	1,000	3 310,00	3 310,00
162	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	5,000	1 250,38	6 251,90
163	M	61182258	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	5,000	3 190,00	15 950,00
164	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	2,000	1 413,46	2 826,92
165	M	61182264	zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	2,000	3 430,00	6 860,00
166	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	7,000	726,41	5 084,87
167	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 800x1970-2100mm	kus	7,000	2 410,00	16 870,00
168	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	7,000	160,79	1 125,53
169	M	54914120	kování bezpečnostní, klika-klika R4 ASTRA	kus	7,000	2 550,00	17 850,00
170	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,310	854,00	264,74
D	771		Podlahy z dlaždic				83 952,30
171	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	33,560	123,99	4 161,10
172	M	LSS.TSAS4061	sokl TAURUS GRANIT 61 Tunis, 598x95x10mm	kus	55,933	141,36	7 906,69
173	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/m2	m2	40,810	936,01	38 198,57
174	M	LSS.TAA61069	dlaždice - rektifikovaná TAURUS GRANIT 69 Rio Neqro, 598x598x10mm	m2	46,932	629,90	29 562,47
175	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	10,000	316,10	3 161,00
176	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,642	586,16	962,47

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 776			Podlahy povlakové				215 676,02
177	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	149,600	169,55	25 364,68
178	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	149,600	145,73	21 801,21
179	M	BSE.852R	<i>Diamond by Floor Forever CW-1309 Kongo</i>	m2	157,080	741,26	116 437,12
180	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	180,340	101,76	18 351,40
181	M	28411010	<i>lišta soklová PVC 20x100mm</i>	m	183,947	116,00	21 337,85
182	K	776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	180,340	66,59	12 008,84
183	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,797	470,41	374,92
D 781			Dokončovací práce - obklady				138 239,64
184	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	32,118	367,77	11 812,04
185	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	86,060	911,96	78 483,28
186	M	LSS.WAAMB201	<i>obkládačka COLOR ONE RAL 0858070, 198x398x7mm</i>	m2	98,969	463,30	45 852,34
187	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	5,330	161,39	860,21
188	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	2,102	586,00	1 231,77
D 783			Dokončovací práce - nátěry				11 025,61
189	K	783937163	Krycí dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový nátěr betonové podlahy	m2	35,100	314,12	11 025,61
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				55 963,95
190	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	474,770	21,87	10 383,22
191	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 400,760	32,54	45 580,73