

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Rodinný dům
Jméno autora:	Karolína Pfliegerová
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra architektury
Oponent práce:	Doc. Ing. arch. Ladislav Tichý, CSc.
Pracoviště oponenta práce:	Katedra architektury

## II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání	splněno
Kvalita konceptu, kvalita výsledné formy	A - výborně
Provozní řešení, kvalita prostorových vazeb	A - výborně
Kvalita technického řešení	A - výborně
Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	A - výborně

## III. SOUHRNNÉ SLOVNÍ HODNOCENÍ PRÁCE (doporučený min. rozsah 1000 znaků)

Parcela se nachází na spodní straně severozápadního svahu Braníku zastavěného vilami a menšími bytovými domy, pyšnicími se nejlepšími výhledy v Praze. Kromě nejznámější Pragrovy vily se zde nachází množství prvorepublikových a poválečných objektů a také zde vznikají nové, luxusní rezidence, většinou na parcelách původních zbouraných vil. Z Vltavského údolí přechází do prudkého zeleného severozápadního svahu, na vrchu s Vávrovou vyhlídkou nad Branickou skálou.

Na zadaném pozemku stojí ruina historické budovy-vily Vysoká cesta 24, která svou orientací přirozeně navazuje na sousední zástavbu, řazenou po vrstevnici rovnoběžně s tokem Vltavy.

Navrhovaný rodinný dům je paradoxně postaven proti příkrému svahu, kontrastně oproti sousedním domům v okolí. Nový dům je pojat jako bariéra clonící částečně vyrovnaný pozemek od okolí. Nejvyšší bariérová hmota je v nejnižší části na obvodu pozemku a klesá k nejnižšímu místu kompozice – k malé zahradě v úrovni 1.NP a odtud zase prudce stoupá pomocí teras až k závěrečné opěrné zdi sousedního vyššího pozemku. Důvodem je údajné odhlučnění zahrady od ruchu 70 metrů vzdálené Modřanské ulice, kryté vzrostlou zelení a vyšší pocit soukromí, který je už automaticky dán vyvýšením pozemku zahrady nad okolní komunikace.

Výškově akcentované nároží je tvořeno masivní hmotou s minimálními otvory, i když se jedná o směr nejzajímavějšího výhledu. Navrhovaný objekt lemuje tvar pozemku po vnějším obvodu s odstupy vycházejícími z udělených výjimek na odstupy od hranic sousedních pozemků a vymezuje zahradní plochu chráněnou od okolí, orientovanou na jih do svahu a k sousednímu domu, který je tímto směrem otočený holým vysokým štítem. Přesto, že studentka ve zprávě zmiňuje výhled na břehy Vltavy jako benefit pozemku, přenechává jeho význam pouze venkovní vyhlídce na terénní terase na nejvyšším místě pozemku, kde nebude zdaleka tak intenzivně využíván.

Hlavní důraz při navrhování domu je dán orientací s otevřením na jižní stranu. Při navrženém způsobu zástavby v tak komplikovaném terénu to vyžaduje rozsáhlé zemní práce a odvoz velkého množství výkopku. Nadstandardní je rovněž množství a rozsah opěrných zdí.

Zastavěná plocha je dle předloženého výpočtu 33% celkové plochy pozemku.

Dispozice jsou čisté, dobře promyšlené. Oceňuji i přímý průchod do zahrady od hlavního vstupu. Jeho význam ale výrazně narušuje umístění skladu v průhledu, který by měl lákat do zahrady.

Nesmyslné je kótování oblouku jen na dva kolmé směry.

Označení otvorových prvků, klempířských prvků atd. není součástí projektu pro stavební povolení. Je třeba jednoznačně rozlišovat jednotlivé stupně projektové dokumentace.

Hrany konstrukcí ve styku se vzduchem se kreslí v půdorysech i řezech tlustou plnou čarou.

Očíslování stupňů schodiště a rozměry stupňů jsou uvedeny špatně.

V dnešní době bych považoval za chybu stále uváděnou výšku dveří 1970mm.

Chybí označení parapetů 0 u otvorů až k zemi, obzvlášť když je zakreslená v místě otvoru linie zdi plnou čarou.

Velmi si vážím ruční kresby. Asi se dá hovořit o osobitém stylu. Jeho nevýhodou je snaha o realistické pojetí. Je tím potlačena schopnost skrýt nedořešené detaily. Vykreslování detailů si v architektonické kresbě zaslouží větší zkratku. Výhoda uvolněné ruční skici dává větší vůli fantazii člověka.

Vcelku hodnotím práci jako zdařilou, splňující zadání preferující energeticky úsporný dům.

#### IV. NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 25.5.2021

Podpis:

