

# Náměstí pro Vinoř

## A square for Vinoř

portfolio k bakalářské práci

Alexandra Czerneková

# OBSAH | TABLE OF CONTENTS

## ANALÝZA | ANALYSIS

širší vztahy | connections

současný stav | current state

fotodokumentace | fotodocumentation

## KONCEPT | CONCEPT

## NÁVRH | DESIGN

hlavní situace | main site plan

situace náměstí | square site plan

situace norma | Norma site plan

vizualizace | visualisations

odvodnění a osvětlení | water management

povrchy | surfaces

mobiliář | mobiliar

vegetace | vegetation

kiosek | kiosk

## MODEL

# ANALÝZA | ANALYSIS

## širší vztahy | connections

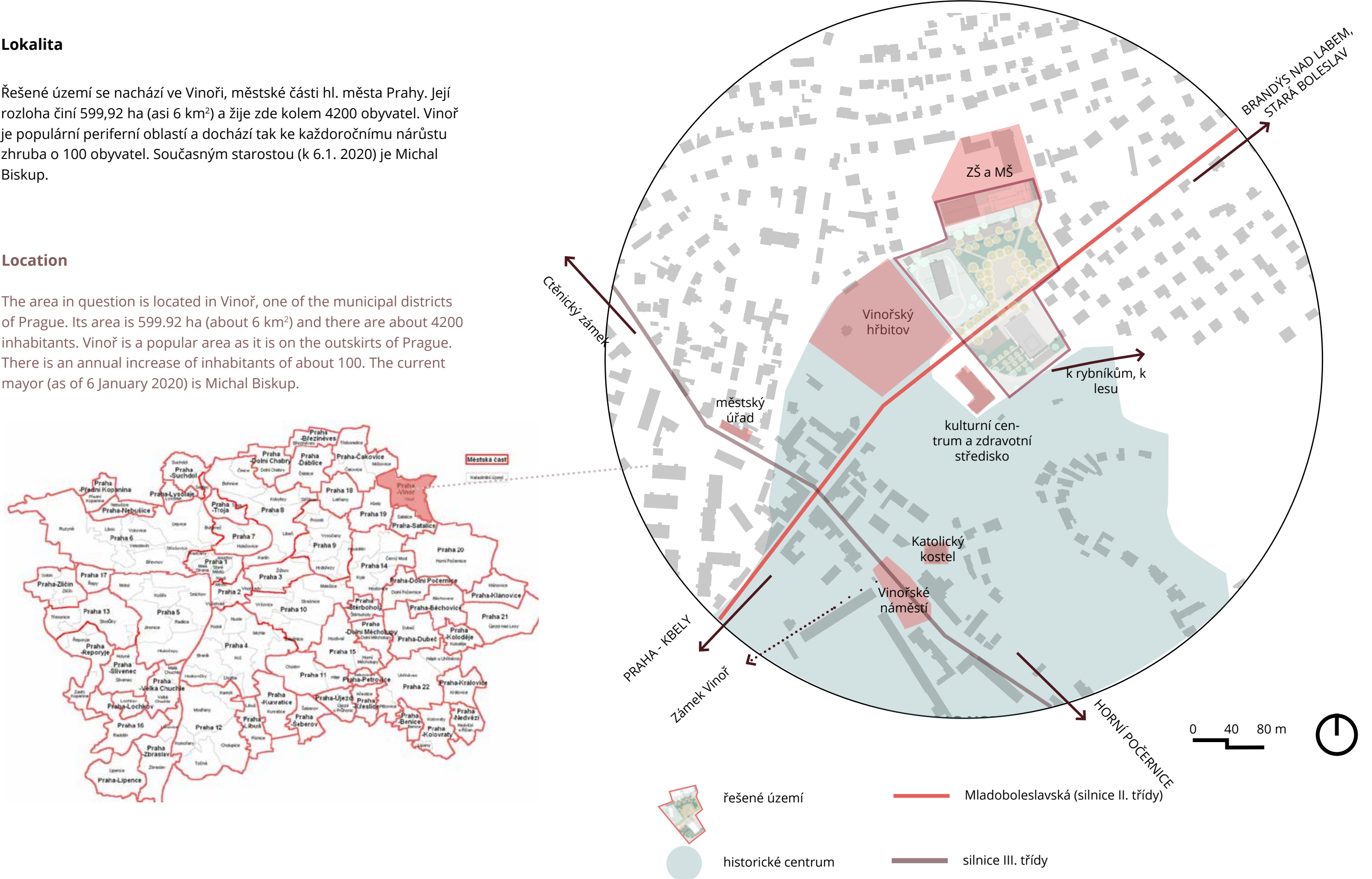
### Lokalita

Řešené území se nachází ve Víně, městské části hl. města Prahy. Její rozloha činí 599,92 ha (asi 6 km<sup>2</sup>) a žije zde kolem 4200 obyvatel. Víně je populární periferní oblastí a dochází tak ke každoročnímu nárůstu zhruba o 100 obyvatel. Současným starostou (k 6.1. 2020) je Michal Biskup.

### Location

The area in question is located in Víně, one of the municipal districts of Prague. Its area is 599.92 ha (about 6 km<sup>2</sup>) and there are about 4200 inhabitants. Víně is a popular area as it is on the outskirts of Prague. There is an annual increase of inhabitants of about 100. The current mayor (as of 6 January 2020) is Michal Biskup.

## širší vztahy | connections M 1:4000



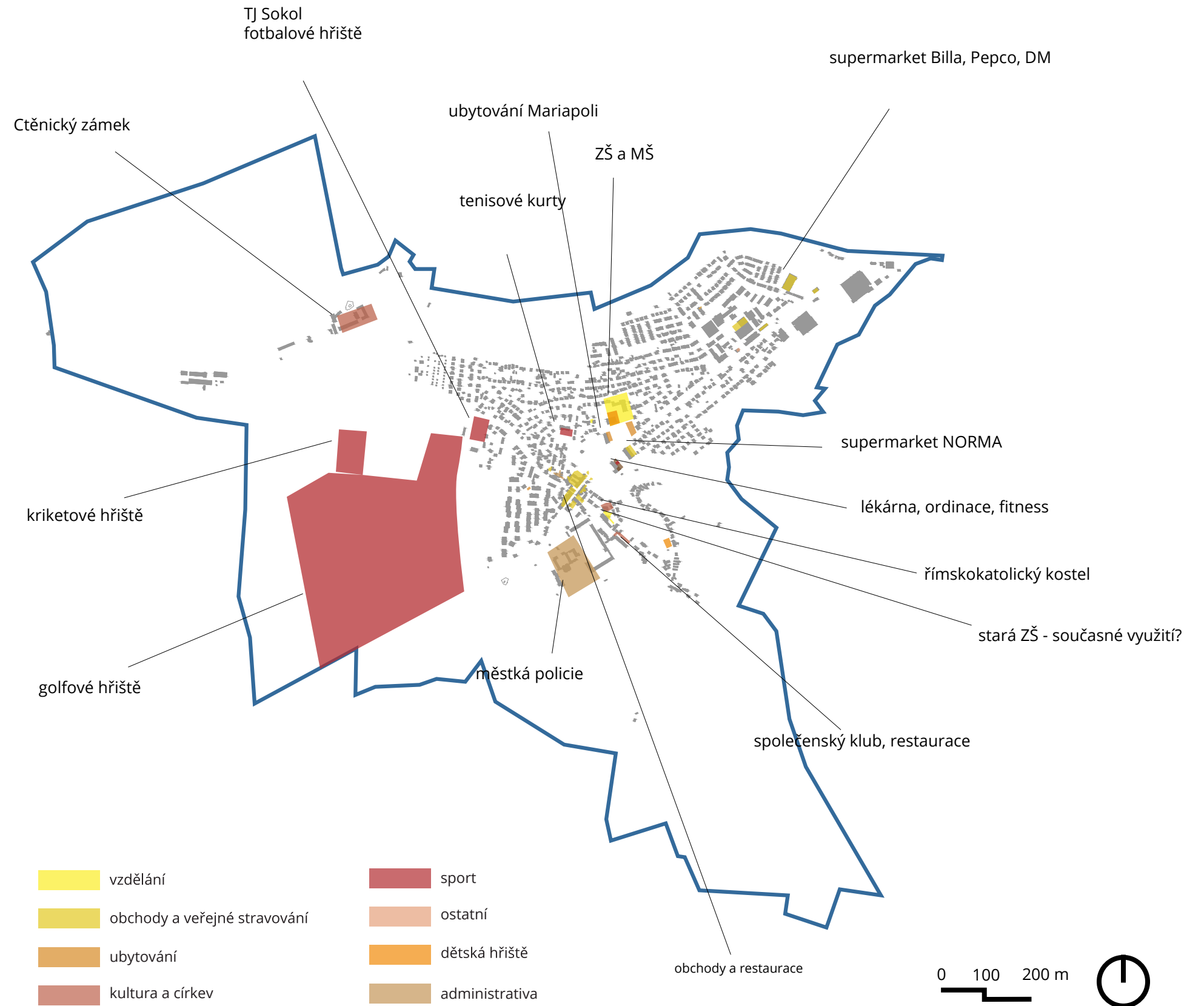
# ANALÝZA | ANALYSIS

## širší vztahy | connections

### Občanská vybavenost | Civic amenities M 1:10000

Vinoř je opatřena kanalizací s čističkou odpadních vod a plynofikací. Co se týče základní občanské vybavenosti, jsou zde 2 základní školy, mateřská školka, pošta, zdravotní středisko, římskokatolický kostel a 2 supermarkety. Co se týče kulturního dění, nemá Vinoř žádné jedno předurčené zázemí využívané k setkávání občanů. Kulturní akce se ale odehrávají na různých místech v rámci městské části a zdejší obyvatelé jsou v této oblasti poměrně aktivní.

Vinoř is equipped with a sewerage system along with a wastewater treatment plant and gasification. As for basic civic amenities, there are 2 primary schools, a kindergarten, a post office, a health center, a Roman Catholic church and 2 supermarkets. As far as cultural events are concerned, Vinoř has no single designated public space meant for social gatherings. However, cultural events take place in various places within the city district and the locals are relatively active in this aspect.



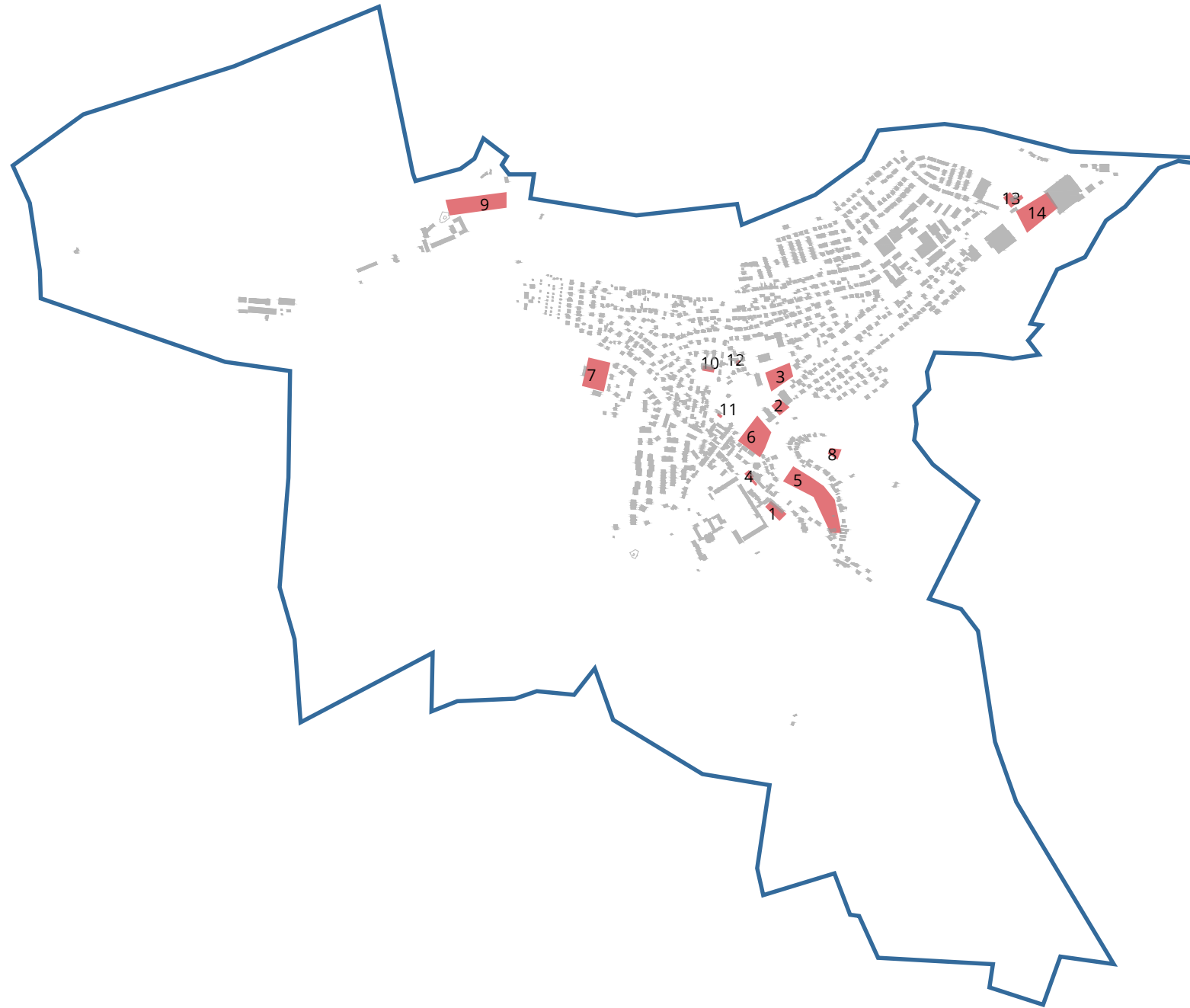


# ANALÝZA | ANALYSIS

## širší vztahy | connections

Kulturní dění | Cultural events M 1:10000

- 1 - Hoffmanův dvůr - koncerty, slavnosti
- 2 - Před Normou - poutě
- 3 - Mariapoli
- 4 - náměstí - trhy
- 5 - park Podskalí
- 6 - farní zahrada
- 7 - fotbalové hřiště
- 8 - komunitní zahrada Pastvina
- 9 - Ctěnice
- 10 - Sokolovna
- 11 - Informační centrum "Na Rychtě"
- 12 - komunitní centrum Vincent
- 13 - stavebniny - Dlabač
- 14 - Pražská strojírna

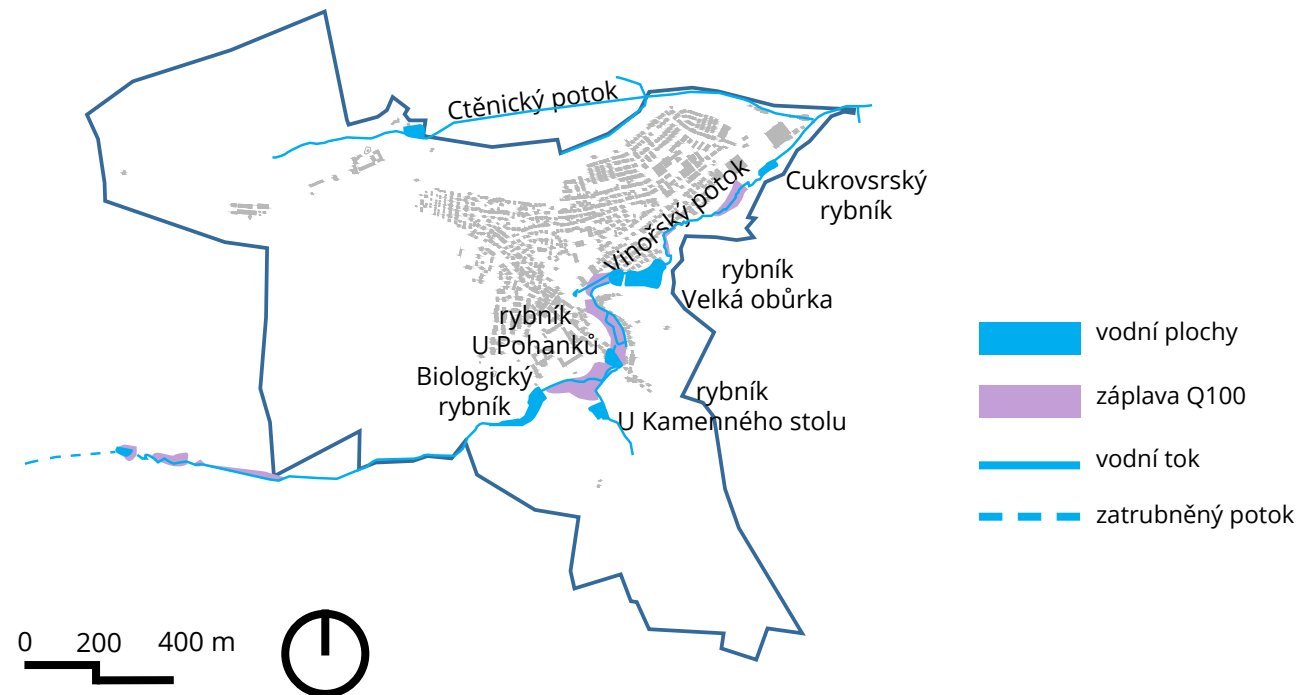


# ANALÝZA | ANALYSIS

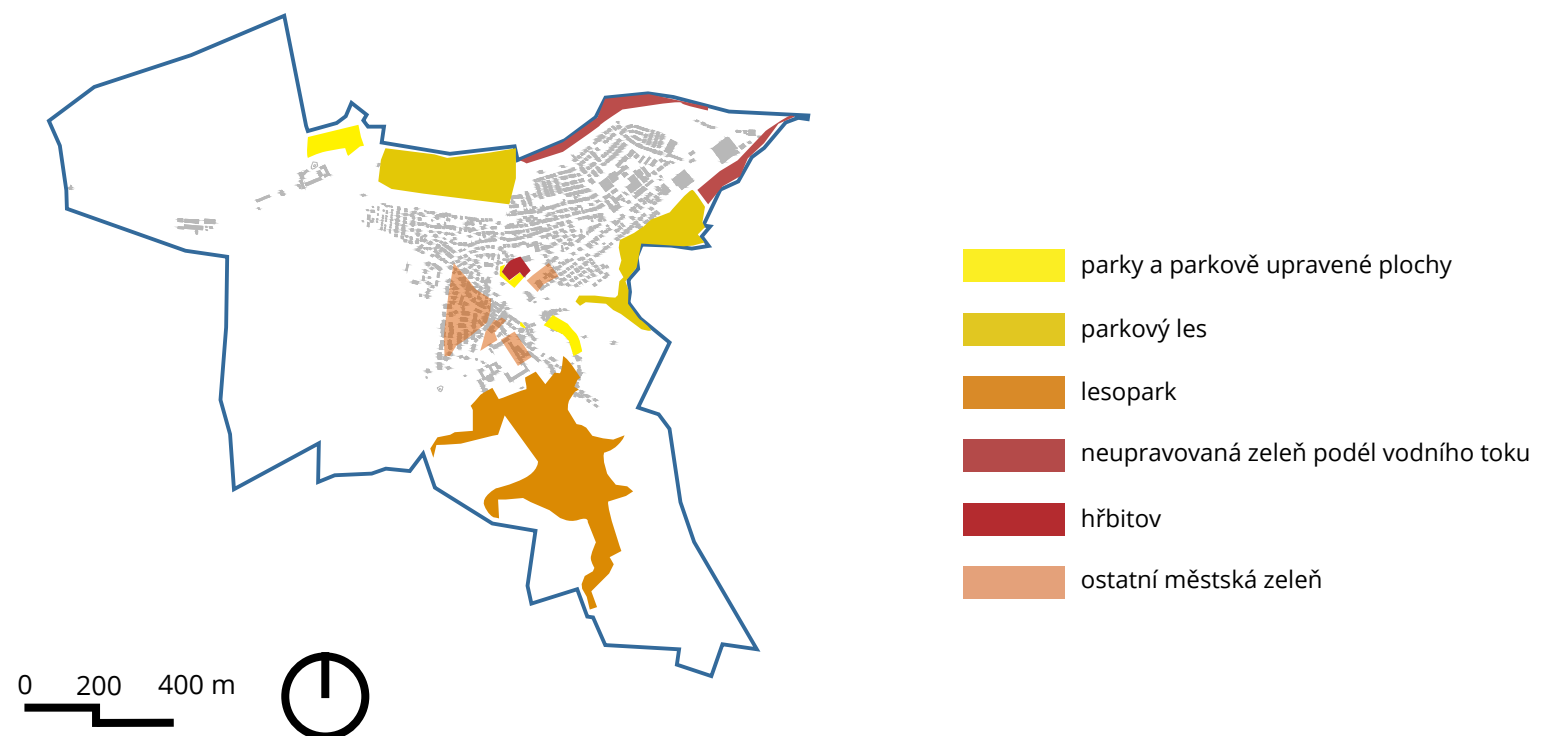
## širší vztahy | connections

### Přírodní podmínky | Natural conditions M 1: 40 000

Dle fytogeografického členění se Vnoř nachází v Českém termofytiku, což nasvědčuje výskytu primárně teplomilných rostlinných druhů. Potencionálně přirozená vegetace se skládá z mochnové doubravy a černýšové dubohabřiny. Území Vnoře se rozkládá z většiny na hnědých půdách, sekundárně pak na černozemích. Z podloží převládají pískovce, spraš a nivní sedimenty v okolí vodních toků. Městskou částí protékají Ctěnický a Vnořský potok, které se v severovýchoním cípu spojují (Ctěnický se vlévá do Vnořského) a tvoří tak spolu se zalesněnými plochami přírozenou hranici katastrálního území. Podél Vnořského potoka se nachází několik rybníků, z nichž 2 (Biologický rybník a rybník u Pohanků) musely být asanovány z důvodu velkého znečištění kadmíem a dalších těžkých kovů. Co se týče typologie krajiny, velkou část území tvoří pole a golfové hřiště, hojně jsou zastoupeny i lesní porosty, zastavěná plocha činí zhruba třetinu celého katastrálního území.



According to the phytogeographical division, Vnoř is located in the Czech Thermophyticum, which indicates the occurrence of primarily thermophilic plant species. The potential natural vegetation consists of *Potentillo albae-Quercetum* and *Melampyro nemorosi-Carpinetum* habitats. The territory of Vnoř is mostly located on brown soils, partly on black soils. When it comes to the subsoil, sandstone, is predominating, then there is loess and alluvial sediments in the river floodplains. The Ctěnický and Vnořský streams run through Vnoř, then merge in the northern tip (Ctěnický flows into Vnořský) and thus form together with the forested areas a natural boundary of the cadastral area. There are several ponds along the Vnořský stream, 2 of which (Biologický rybník and rybník u Pohanků) had to be re mediated due to heavy pollution by cadmium and other heavy metals. As for the typology of the landscape, a large part of the territory consists of fields and a golf course, forest areas are also abundant, the built-up area makes up about a third of the entire cadastral area.



# ANALÝZA | ANALYSIS

současný stav | current state

M 1:2000



V projektu řeším soukromý pozemek (v současnosti náležící centru Mariapoli, ale do budoucna plánovaný k pronájmu městu) mezi základní školou a supermarketem Norma, spolu s nevyužitou plochou zeleně k tomuto obchodu přilehlou.

Jedním z problémů je poměrně rušná silnice Mladoboleslavská, která je nyní hlavním tahem mezi Prahou a Mladou Boleslaví a rozděluje řešené území na 2 části. V nynějším stavu je také problematické parkování u školy - není zde dostatek parkovacích míst, a v bezprostřední blízkosti školy tak vzniká provoz, znemožňující volný a bezpečný pohyb dětí.

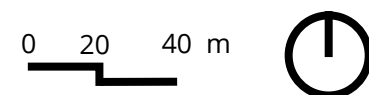
Svým umístěním je lokalita přirozeným novým centrem Vnoře a je tak vedle historického centra vnímána i samotnými občany. Má tedy i díky blízkosti školy a zdravotního střediska potenciál být kvalitním veřejným prostorem propojujícím generace.

In the project, I am dealing with a private plot of land (currently belonging to the Mariapoli center, but is planned for lease to the city in the future) between the primary school and the Norma supermarket, together with the unused area of greenery adjacent to this store.

One of the problems is the relatively busy Mladoboleslavská road, which is currently the main route between Prague and Mladá Boleslav and divides the area into 2 parts. Currently, parking at the school is problematic - there are not enough parking spaces in the immediate vicinity of the school so there is traffic, disallowing free and safe movement of children.

Due to its location, this place is a natural new center of Vnoř and along with the historical center, it is also perceived this way by the citizens. Therefore, also thanks to the proximity of the school and the health center, it has the potential to be a quality public space connecting generations.

- řešené území
- ploty
- dřeviny





# ANALÝZA | ANALYSIS

## fotodokumentace | fotodocumentation



prostor před školou  
school anteroom



Pomník Jana Husa  
Jan Hus statue



parkoviště u Normy  
parking lot by Norma



nevyužité prostory pod Normou  
unused space below Norma



zahrada centra Mariapoli  
garden of the Mariapoli center



malý kopec na hřišti  
small hill at the playground



chudé hřiště  
poor playground



svah vedle Normy  
slope by Norma



vstup do Normy  
entrance into Norma



bývalý vchod do Normy  
former entrance to Norma



školní hřiště  
school playground



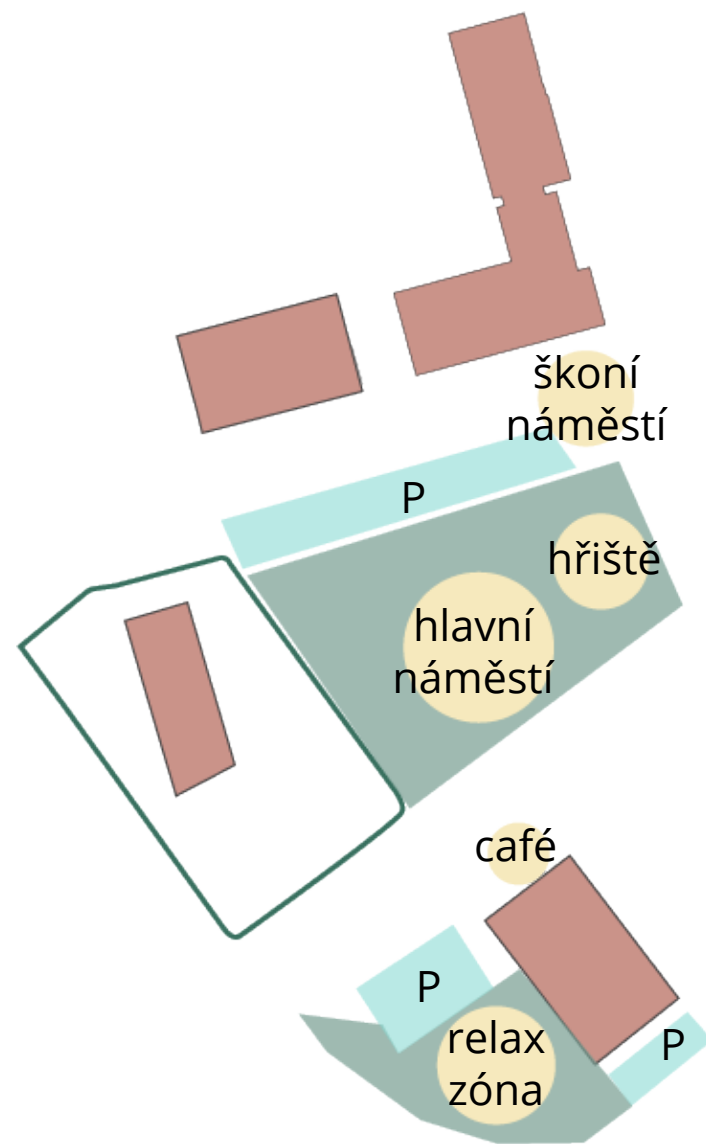
alej sakur ozdobných podél Mladoboleslavské  
alley of Prunus serrulata by Mladoboleslavská



# KONCEPT | CONCEPT

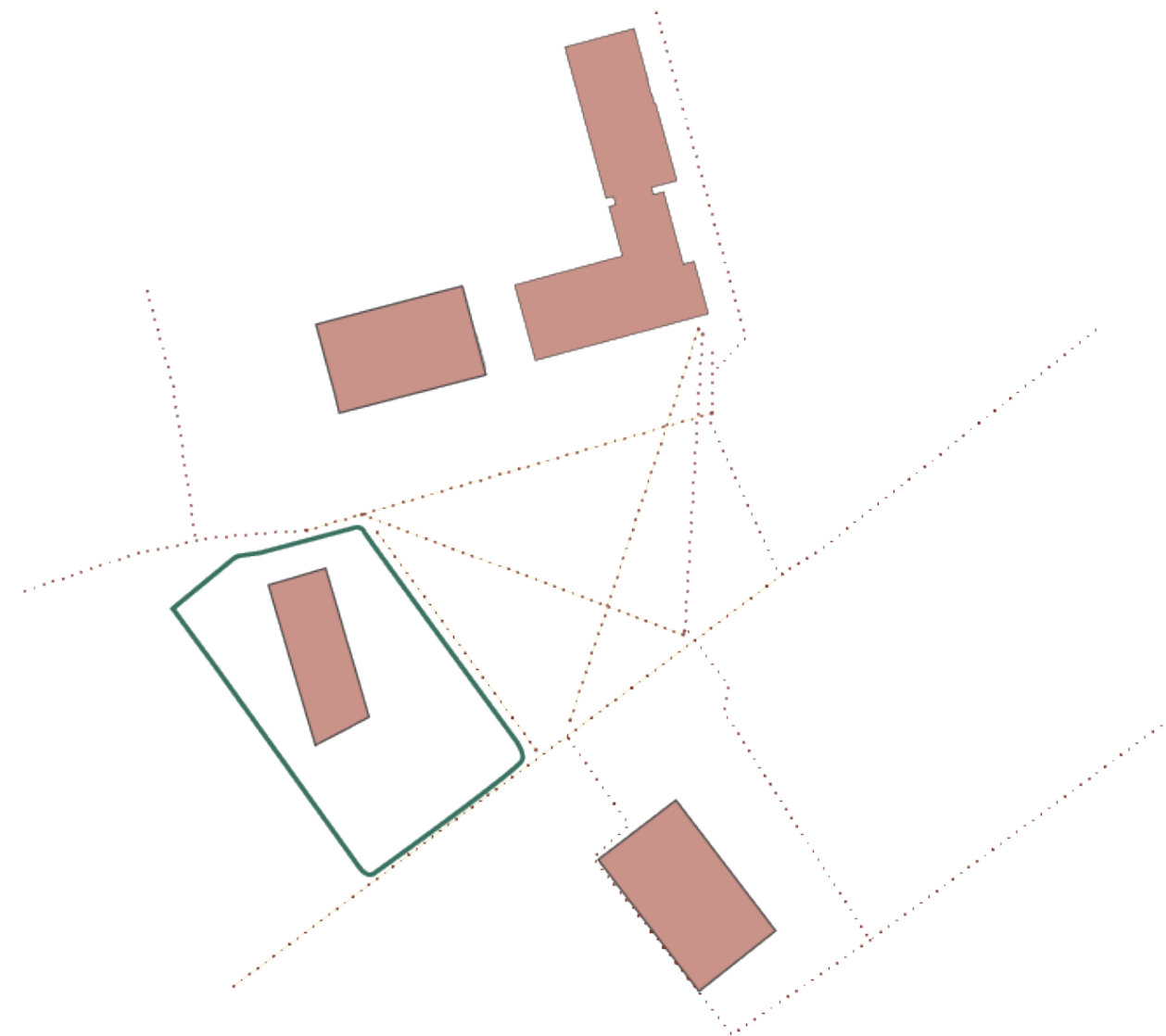
V návaznosti na potřeby občanů Vnoře bylo od začátku mým cílem navrhnout do volné plochy zeleně parkové náměstí, které by sloužilo jak k rekreaci, tak k setkávání, kulturním akcím, či trhům. Cílem bylo také vytvořit menší separovaný prostor před vstupem do školy spolu s dětským hřištěm, které by bylo vhodně oddělené od komunikace. Tvary jednotlivých ploch jsem odvozovala z předpokládaných nejčastějších pěších spojů. Cílem bylo také propojit prostor v okolí supermarketu s novým náměstím, aby tak vzniklo víceúčelové kvalitní centrum městské části Vnoř.

Dále jsem se zabývala otázkou parkování, která je pro mnohé občany tíživá zejména pro nedostatek parkovacích míst v okolí školy.



In response to the needs of the citizens of Vnoř, from the very beginning my goal was to fashion a park-like square in the open green area, which would be used both for recreation and for social gatherings, cultural events and markets. The aim was also to create a smaller secluded meeting area by the school entrance, together with a playground, which would be suitably separated from the road. I derived the shapes of the individual areas from the assumed most common pedestrian connections. The aim was also to connect the space around the supermarket with the new square in order to create a multi-purpose quality center of the Vnoř district.

I also dealt with the issue of parking, which is burdensome to many citizens, especially due to the lack of parking spaces around the school.

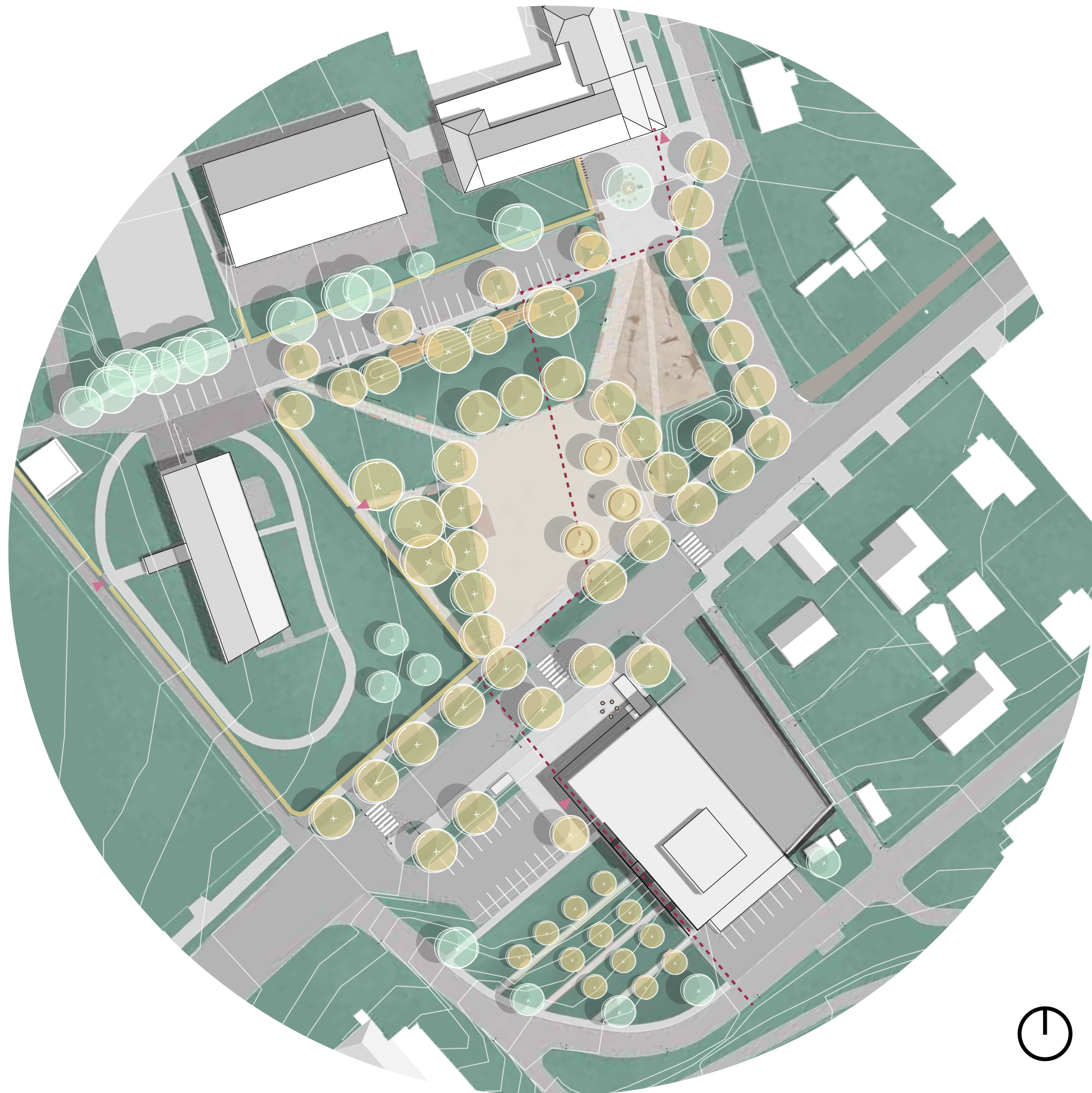















# NÁVRH | DESIGN

hlavní situace | main situation

M 1:1000



-  stávající strom | current tree
-  vysazený strom | planted tree
-  vysazený keř | planted bush
-  lavička | bench
-  odpadkový koš | litter bin
-  pítko | drinking fountain
-  živý plot | hedge
-  stojany na kola | bike racks
-  řezová linie | section line
-  vstup do objektu | entrance
-  vrstevnice po půl m | contours each 0.5 m



0 10 20 m

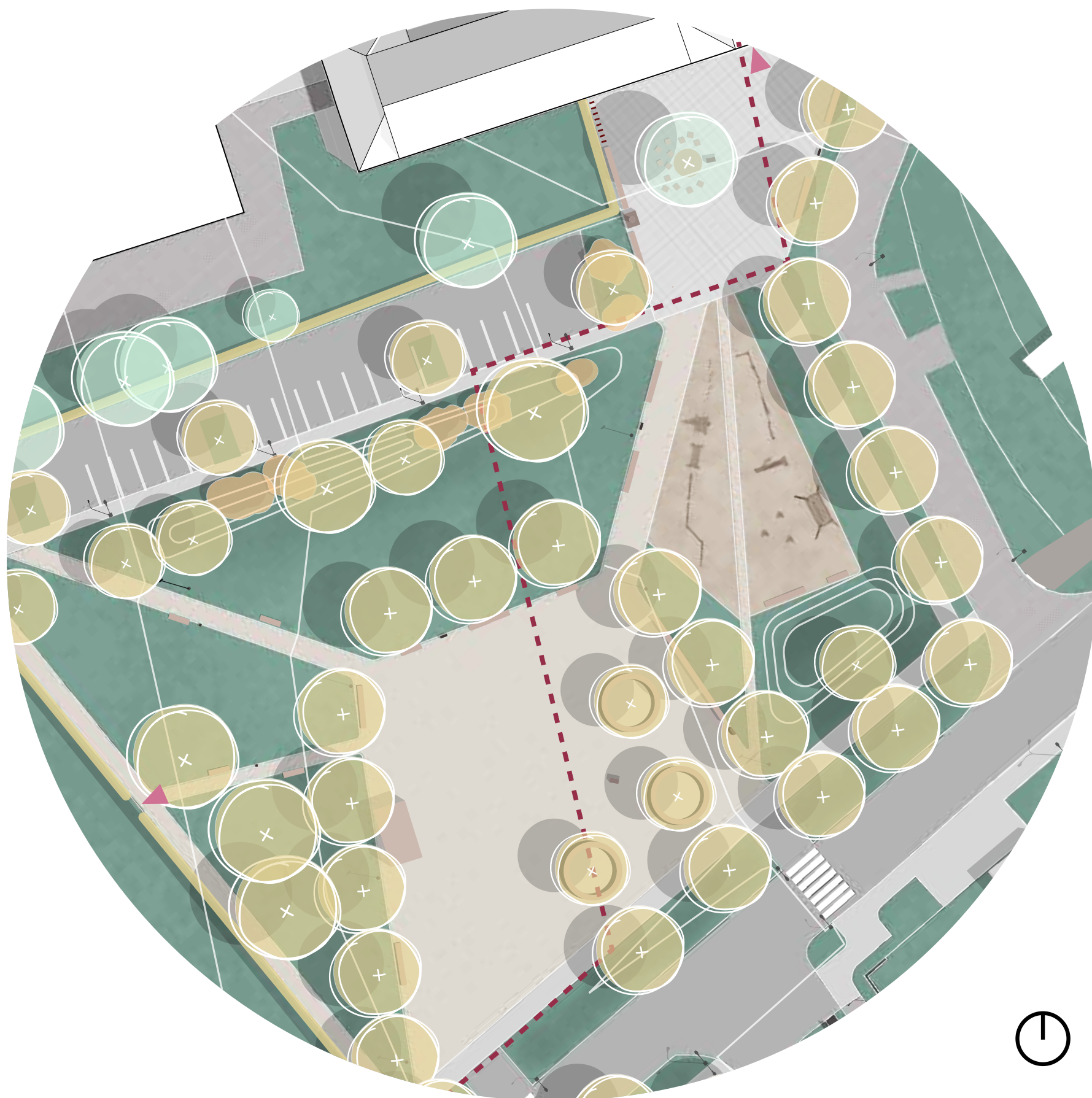




# NÁVRH | DESIGN

náměstí a školní plac situace | square and the school plaza situation

M 1:500



Na území soukromého pozemku ubytovacího centra Mariapoli, které má být do budoucna pronajato městu navrhuji centrální plochu pro setkávání obklopenou plochami zeleně sloužící k rekreaci občanů. Tvar nového náměstí je přizpůsoben pěším spojům, které jsou zajištěny cestní sítí. U školy navrhuji zvětšení předprostoru o část oploceného školního pozemku, čímž vznikne sekundární „náměstí“ pro školu samotnou. K němu přiléhá hřiště, které upravuji a odděluji od silnice nízkým terénním valem utvořeným z části půdy rušené terénní modelace na jiném místě. Podél školního plotu a parkově upraveného náměstí navrhuji 20 nových parkovacích míst. Parkoviště bude rovněž odděleno od náměstí terénním valem ze zbytku přebytečné půdy.

On the land of the Mariapoli accommodation center, which is to be leased to the city in the future, I propose a central meeting area surrounded by green areas for the recreation of citizens. The shape of the new square is adapted to the pedestrian connections, which are secured by a network of paths. By the school, I propose enlarging the anteroom by a part of the currently fenced school grounds, which will create a secondary „square“ for the school itself. Adjacent to this is a playground, which I modify and separate from the road by a low terrain modelation formed from a part of the spare land we would get by getting rid of a small hill elsewhere on the playground (it's currently there). Along the school fence and the park-like square, I propose 20 new parking spaces. The parking lot wouldl also be separated from the square by a terrain modelation using up the rest of the excess land.



0 5 10 m

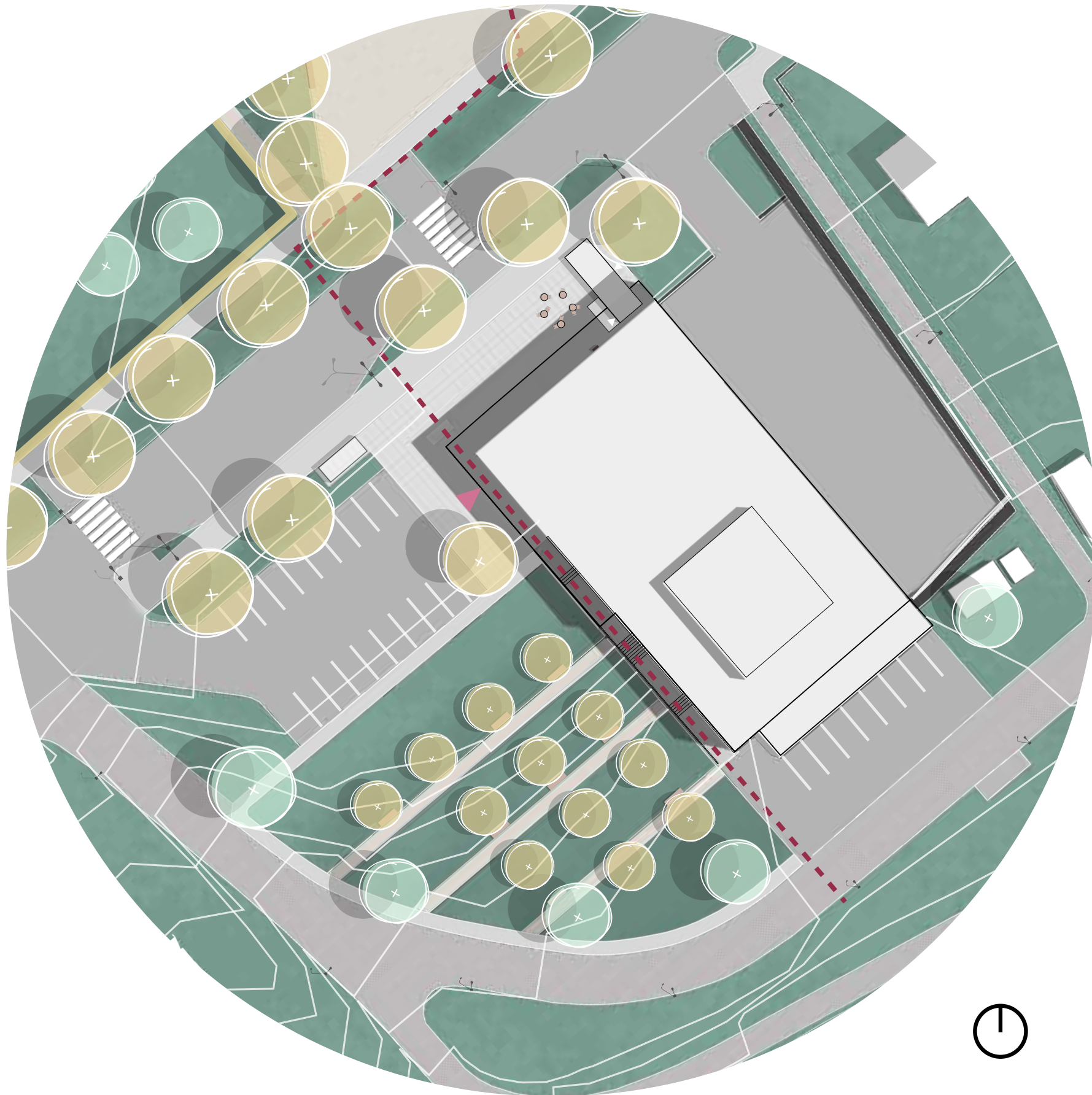




# NÁVRH | DESIGN

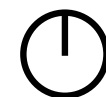
situace okolí Normy | situation of the Norma surroundings

M 1:500



Na plac před supermarketem Norma, který dřívě sloužil jako její vchod, navrhuji umístění kontejnerové kavárny s venkovním posezením a v této oblasti také umístění dalšího přechodu pro chodce. Doprava by v úseku od hřbitova ke škole měla být zpomalena na 30 km/h vzhledem k častému pohybu dětí. Dále zmenšuji parkoviště u supermarketu ve prospěch prostoru před vchodem do objektu a návaznosti na autobusovou zastávku. Podél obchodu navrhuji schodiště vedoucí k dalším parkovacím místům u jižní části budovy. Na přilehlou plochu zeleně navrhuji ovocný veřejně přístupný sad s posezením. V rámci bezbariérovosti navrhuji od jižního parkoviště podél zelené plochy ke vchodu do supermarketu nový chodník.

In the space in front of the Norma supermarket which used to serve as its entrance, I am proposing a container café with outdoor seating and another pedestrian crossing for a better and safer connection to the square. Traffic in the section from the cemetery to the school should be slowed down to 30 km / h due to frequent movement of children. I am also reducing the size of the parking lot by the supermarket in favor of enlarging the space in front of the entrance to the building and creating a better connection to the bus stop. Along the store, I am placing a staircase leading to more parking spaces at the southern part of the building. I am proposing a fruit orchard accessible to the public with seating in the slope adjacent to the store. For better accessibility, I propose a new sidewalk along the green area from the southern-most parking lot to the entrance to the supermarket.



0 5 10 m



# NÁVRH | DESIGN



pohled na nový předprostor u školy  
visualisation of the school anteroom



pohled na hřiště a cestu od náměstí ke škole  
visualisation of the playground and the pathway from the square to the school



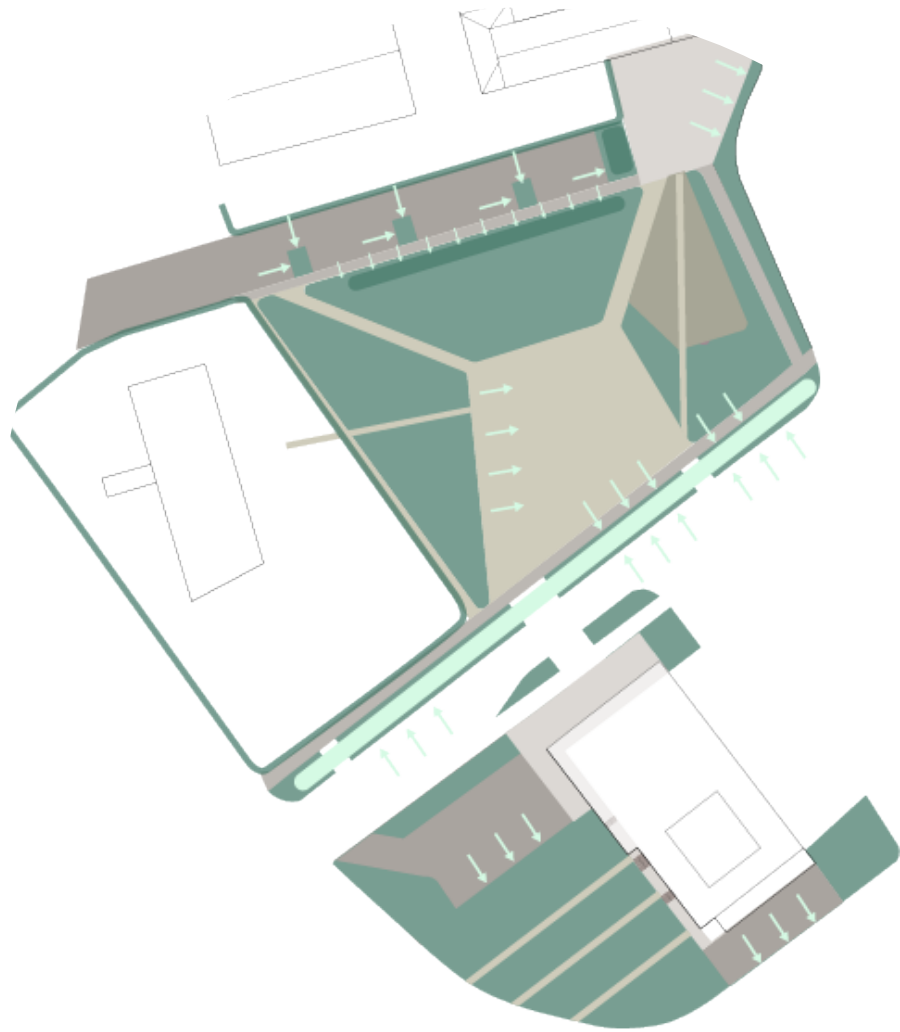
pohled na náměstí z chodníku vedle Mladoboleslavské ulice  
visualisation of the square from the sidewalk adjacent to Mladoboleslavská street



pohled shora na nový kiosk a úpravy v okolí supermarketu Norma  
elevated view of the new kiosk and the surroundings of Norma.

# NÁVRH | DESIGN

## schéma odvodnění | water management scheme



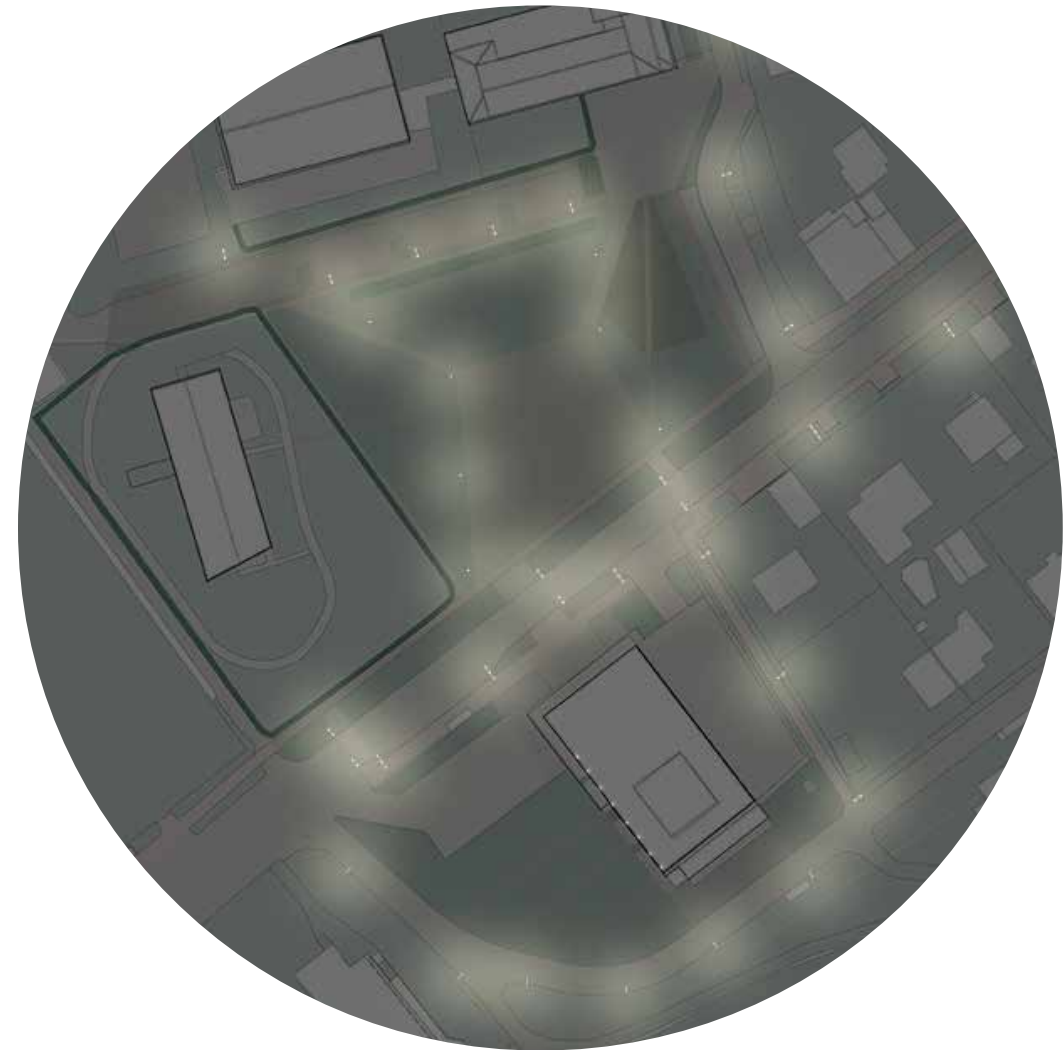
### nakládání s dešťovou vodou

Vzhledem k velkému podílu zatravněných ploch a ploch dobře propouštějících vodu navrhuji jako převládající způsob nakládání s dešťovou vodou zasakování do travnatých ploch vlivem odpovídajícího spádování zpevněných ploch. Mezi ulicí Mladoboleslavskou a náměstím pak zachovávám zasakovací průleh sbírající vodu z přilehlé silnice a chodníku.

### rainwater management

Due to the large proportion of grassy areas and areas with good water permeability, I propose as the predominant method of rainwater management infiltration into the grass which is accomplished by making the paved areas in a corresponding slope. Between Mladoboleslavská Street and the square, I am preserving the infiltration trench collecting water from the adjacent road and sidewalk.

## schéma osvětlení | lighting scheme



### osvětlení

Stávající osvětlení ulice Mladoboleslavská doplňuji o 2 nižší lampy při novém přechodu pro chodce. Osvětlení doplňuji nižšími lampami podél ulice U Bakaláře a podél nového parkoviště školy. Dvnitř náměstí umísťuji 6m vysoké lampy po asi 20 metrech. Osvětlení schodiště vedle supermarketu je řešeno zabudováním do zídky.

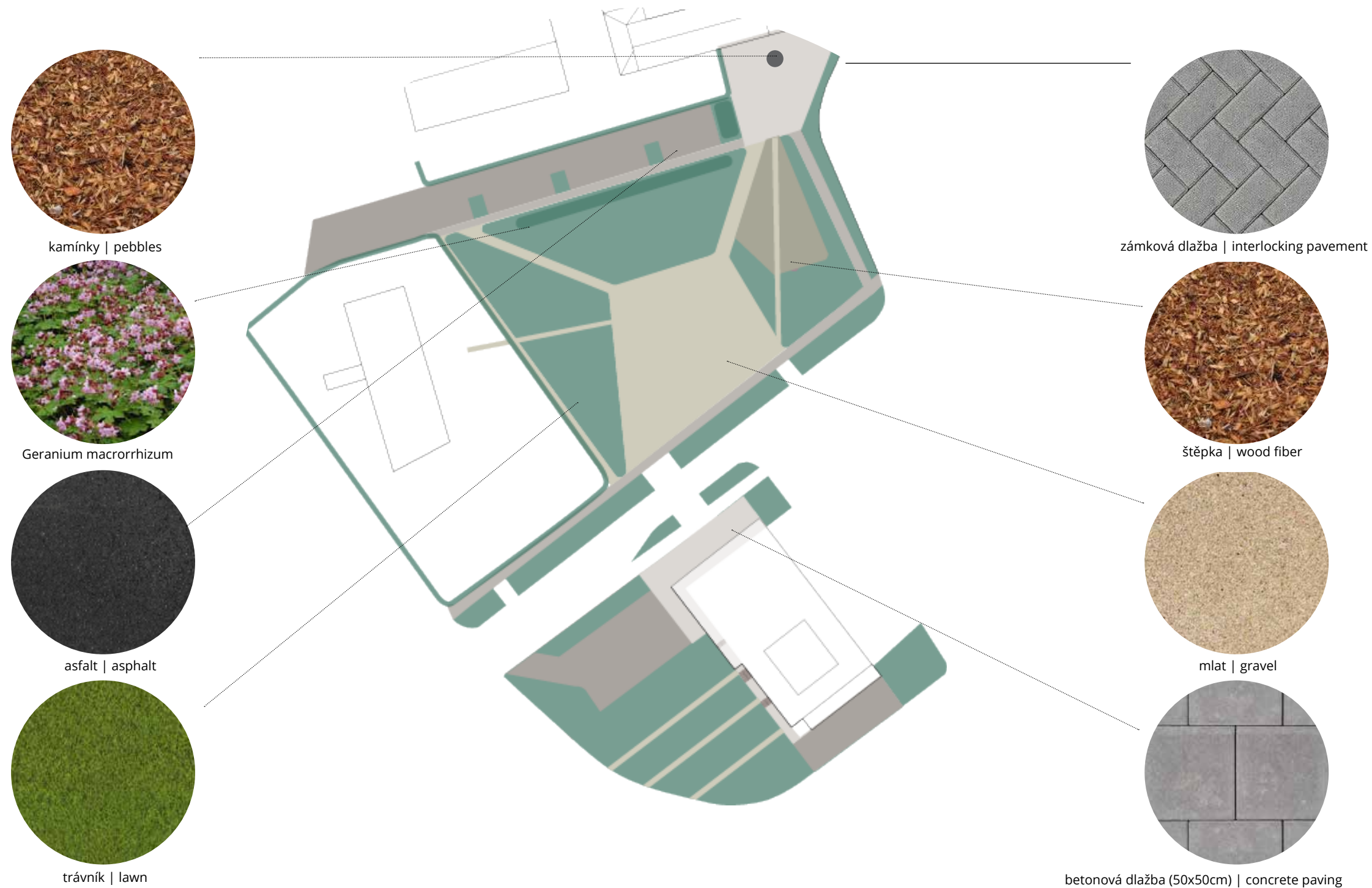
### osvětlení

I am adding 2 lower lamps at the new pedestrian crossing to the existing lighting on the Mladoboleslavská Street. I reinforce the lighting with lower lamps along the U Bakaláře Street and along the new school parking lot. Inside the square I am placing 6m high lamps about 20 meters apart. The Lighting of the stairway next to the supermarket is solved by built in lights in the wall.



# NÁVRH | DESIGN

## schéma povrchů | surfaces scheme



### povrchy

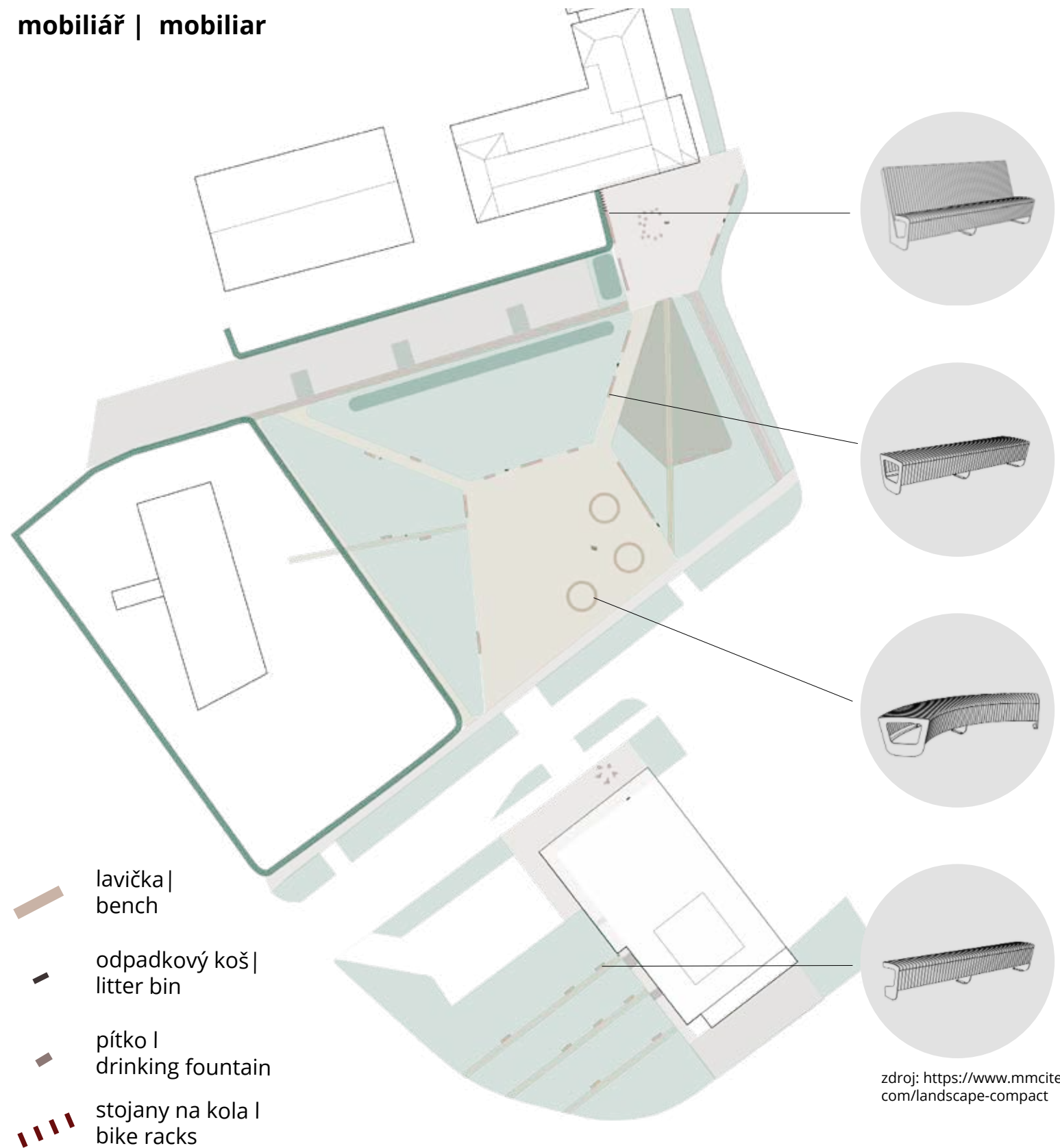
Zpěvněná plocha náměstí a cesty k ovocným stromům jsou mlatové. Plocha hřiště je vysypána štěpkou. Prostory před školou a u kontejnerové kavárny jsou vydlážděny betonovými dlaždicemi (50x50 cm). Jinak zatravněné plochy zeleně jsou v oblasti výsadby keřů pokryty půdopokryvnou rostlinou *Geranium macrorrhizum*.

### surfaces

The reinforced area of the square and the paths to the fruit trees are gravel. The surface of the playground is covered with engineered wood fiber. The spaces in front of the school and by the container kiosk are paved with concrete tiles (50x50 cm). Otherwise grassy areas of greenery are in the places of new shrub planting covered with a ground cover plant *Geranium macrorrhizum*.

# NÁVRH | DESIGN

## mobiliář | mobilier



lavička |  
bench

odpadkový koš |  
litter bin

pítko |  
drinking fountain

stojany na kola |  
bike racks

zdroj: <https://www.mmcite.com/landscape-compact>

Pro většinu území volím prvky sedacího mobiliáře z řady "Landscape compact" od mmcité. Materiálově složení tvoří pozinkovaná ocel opatřená práškovým vypalovacím lakem a akátové dřevo.

Umísťuji jak lavičky s opěradlem, tak bez něj.

Dále pak navrhuji rozmístění 5 trojitých odpadkových košů pro separovaný odpad a do méně frekventovaných míst obyčejné koše.

Na hlavní náměstí pak umísťuji pítko, stejně jako do předprostoru školy, kde navrhuji také stojany na kola.

Ke kiosku navrhuji použít "Pražské židle & stoly" pro jejich dobrou skladnost a častý výskyt v Praze. Možné zvolit variantu s dřevěnou sedací plochou.



zdroj: <https://www.fermob.com/en/>

For most of the area, I am choosing elements of seating mobilier from the "Landscape compact" series from mmcité. The material composition consists of galvanized steel with powder coating and acacia wood.

I am including both benches with and without a backrest.

Furthermore, I propose the placement of 5 three-part waste bins for separated waste and in less frequented places ordinary bins.

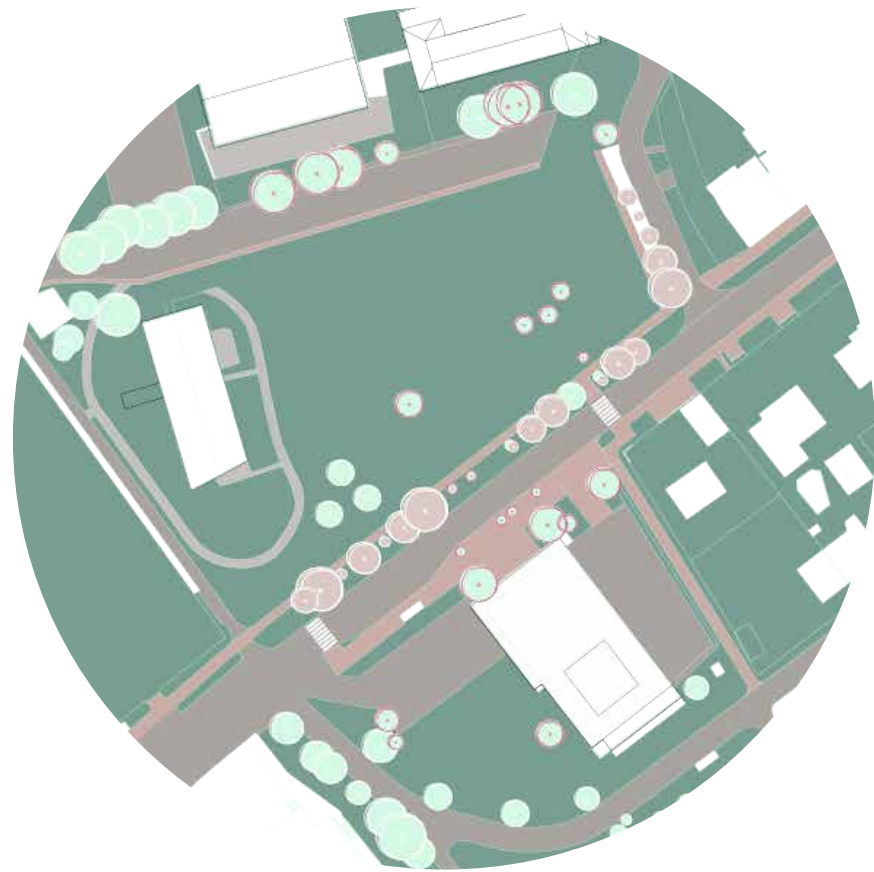
In the main square as well as in the forecourt of the school, I am placing drinking fountains. There will also be bike racks in front by the school.

I suggest using "Prague chairs & tables" for the kiosk for their good storage possibilities and frequent occurrence in Prague. It is possible to choose a variant with a wooden seating area.



# NÁVRH | DESIGN

## schéma dřevin před | vegetation scheme before

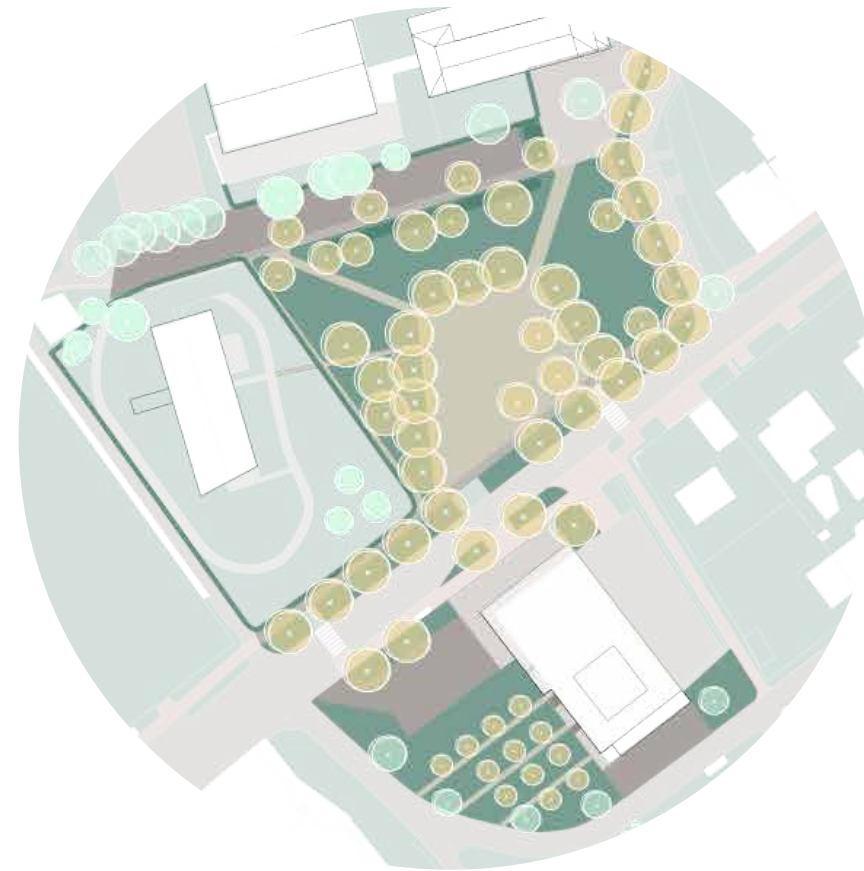




-  kácený strom
-  dočasně ponechaný strom
-  ponechávaný strom

Ze vzrostlých dřevin, které se v území v současném stavu nacházejí kácím pouze ty, které není možné zachovat v rámci plánovaných úprav. Ponechávám alej lip podél Ulice U Bakaláře, stromy ve svahu u školního hřiště a vzrostlou lípu před vstupem do školy. Co se týče sakur ozdobných, které nyní lemují ulici Mladoboleslavskou, ponechávám ty vzrostlé na dožití a v druhé fázi výsadby plánuji náhradu perspektivnější dřevinou.

Out of the grown trees that are currently there, I am removing only those that cannot be preserved within the planned modifications. I leave an alley of lindens along the U Bakaláře Street, trees on the slope by the school playground and a mature linden tree in front of the school entrance. As for the decorative sakura, which now lines Mladoboleslavská Street, I leave the grown ones live out the rest of their years, and in the second phase of planting I plan to plant better suited taller tree instead.

## schéma dřevin po | vegetation scheme after



-  nově vysazený strom
-  ponechávaný strom

Podél ulic a podél zpevněné plochy náměstí navrhuji *Acer platanoides* "Allershausen" dorůstající výšky 15-20 m. Do prostoru trávníku kolem něj pak vzrostlejší *Acer platanoides* a *Betula pendula*. Dovnitř náměstí vysazují pro kontrastní podzimní zbarvení *Liquidambar styraciflua*. Vedle supermarketu NORMA navrhuji výsadbu ovocných stromů (*Malus sp*, *prunus domestica ssp. Drap d'or Espéren*, *Cornus mas*). Mezi parkovací místa u školy navrhuji výsadbu *Acer campestre*.

Do terénního valu mezi parkovištěm a obytným trávníkem navrhuji mezi navržené stromy keře pro oddělení obytné plochy od parkoviště (*Cornus mas*, *Cornus stolonifera*, *Sambucus nigra*).

Along the streets and along the paved area of the square, I am planting *Acer platanoides* „Allershausen“ growing up to 15-20 m. In the lawn around it I am putting higher growing trees: *Acer platanoides* and *Betula pendula*. Inside the square I am planting *Liquidambar styraciflua* for its contrasting autumn colors. Next to the NORMA supermarket, I propose the planting of fruit trees (*Malus sp*, *prunus domestica ssp. Drap d'or Espéren*, *Cornus mas*). In between the parking spaces at the school, I suggest planting *Acer campestre*.

As for the terrain modelation between the parking lot and the lawn, I propose shrubs among the proposed trees to separate the park/ park square from the parking lot (*Cornus mas*, *Cornus stolonifera*, *Sambucus nigra*).

# NÁVRH | DESIGN

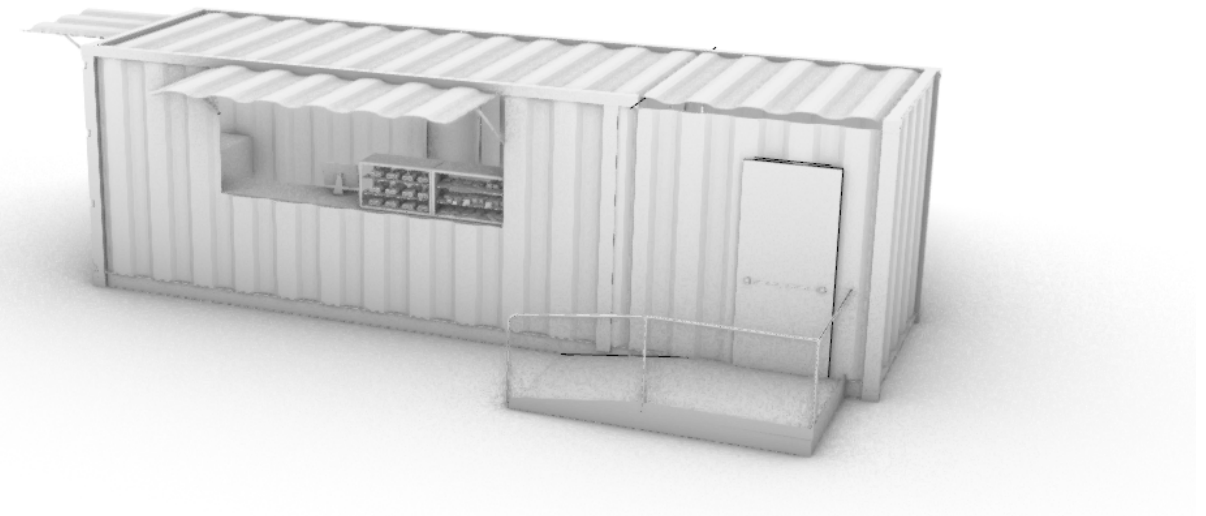
## kiosek | kiosk

Kiosek je sestaven ze dvou upravených lodních kontejnerů (menší 8' a větší 20'). Kromě kuchyně je vybaven WC pro zaměstnance, skladem mobiliáře a také bezbariérovými veřejnými záchody.

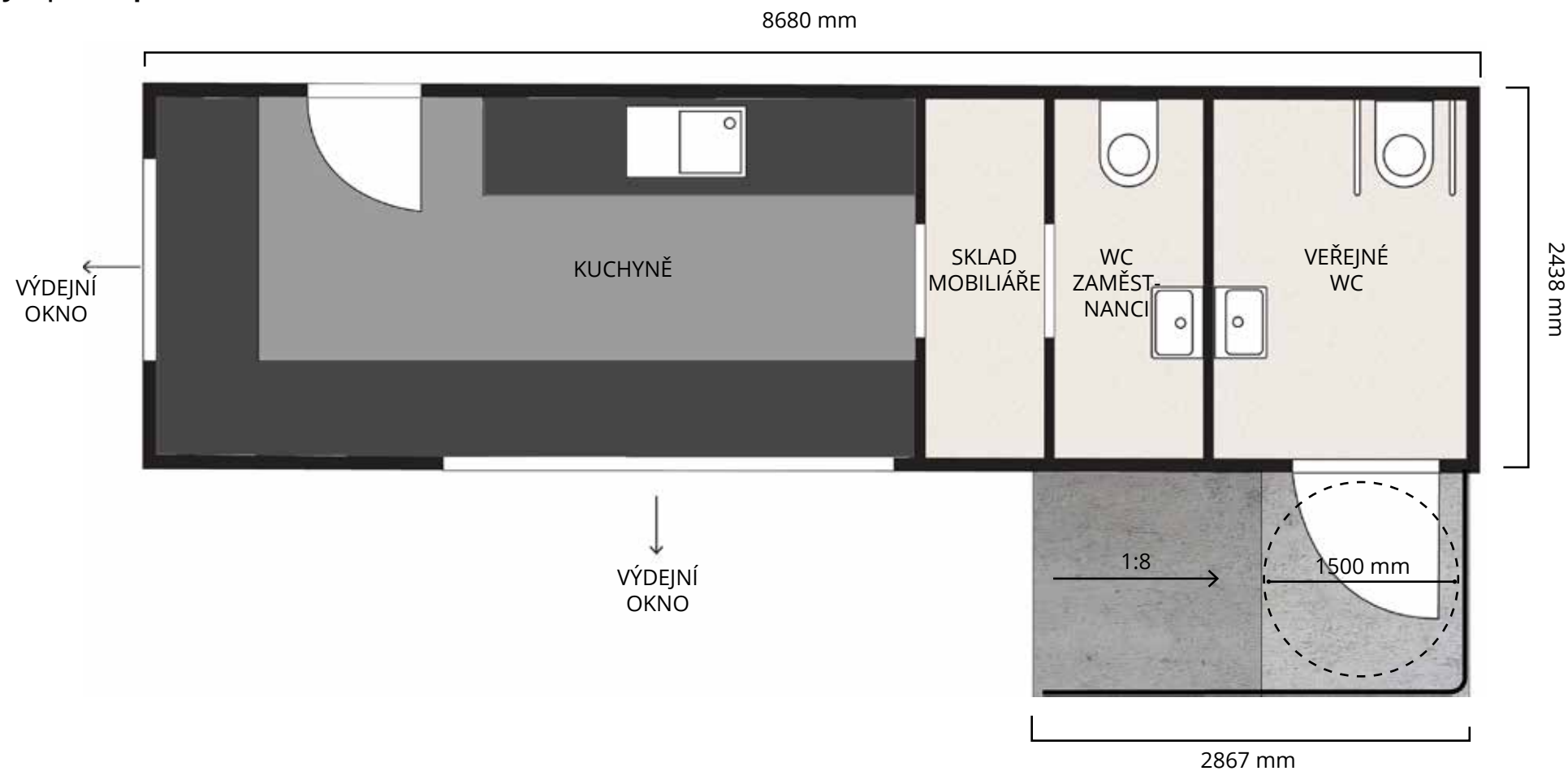
The kiosk is composed of two modified shipping containers (smaller one of 8' and a larger one of 20').

In addition to the kitchen, it is equipped with a toilet for employees, a storage for mobiliar and also barrier-free public toilets.

3D model M 1:40



půdorys | floor plan M 1:40



MODEL | PHYSICAL MODEL

