


| | | | |
|---|--|---|--|
|  | <p>ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE FAKULTA DOPRAVNÍ Konviktská 20 110 00 Praha 1</p> | <p>Vypracoval: Bc. Jan Ležák</p> | <p>Vedoucí práce: doc. Ing. Jiří Čarský, Ph.D. Ing. Ondřej Nováček</p> |
| | | <p>Datum: 2019/2020</p> | <p>Stupeň: Diplomová práce</p> |
| <p>Název práce:</p> <p>STUDIE REVITALIZACE ULIC VÍDEŇSKÁ (ÚSEK POD JAVORY – U TŘÍ SVATÝCH) A U RAKOVKY</p> | | <p>Měřítko:</p> | |
| <p>Název přílohy:</p> <p>MAJETKOPRÁVNÍ ELABORÁT – VARIANTA I</p> | | <p>Číslo přílohy:</p> <p>D.1</p> | |

VARIANTA I

TABULKA POZEMKŮ

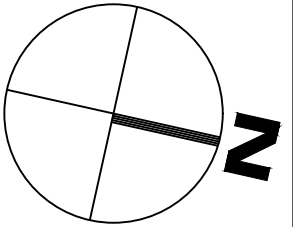
SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - 1.DÍL

SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - 2.DÍL

SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - 3.DÍL

| Položka | Parcelní č. dle KN | Druh pozemku | Způsob využití | Výměra | List vlast. | Vlastník | Zábor |
|---------|-----------------------|----------------------------|--------------------|----------------|-------------|--|----------------|
| | | | | m ² | | | m ² |
| 1 | 2413/1 | ostatní plocha | silnice | 35394 | 1616 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 16 601.50 |
| 2 | 2508/1 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 1 584 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 68.00 |
| 3 | 2389/1 | ostatní plocha | silnice | 18109 | 1616 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 58.50 |
| 4 | 2503 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 3086 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 2 993.00 |
| 5 | 2380/111 | ostatní plocha | silnice | 363 | 1616 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 96.00 |
| 6 | 2509/2 | ostatní plocha | silnice | 170 | 1616 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 1.00 |
| 7 | 2380/149 | ostatní plocha | jiná plocha | 171 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 105.00 |
| 8 | 2380/16 | orná půda | | 11090 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 65.00 |
| 9 | 2380/150 | trvalý travní porost | | 257 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 173.00 |
| 10 | 2380/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 4687 | 4567 | AUTO JAROV, s.r.o., Osiková 2688/2, Žižkov, 13000 Praha 3 | 27.00 |
| 11 | 2380/109 | ostatní plocha | jiná plocha | 6267 | 4567 | AUTO JAROV, s.r.o., Osiková 2688/2, Žižkov, 13000 Praha 3 | 59.00 |
| 12 | 2380/5 | trvalý travní porost | | 587 | 4567 | AUTO JAROV, s.r.o., Osiková 2688/2, Žižkov, 13000 Praha 3 | 70.00 |
| 13 | 2380/60 | trvalý travní porost | | 6529 | 4567 | AUTO JAROV, s.r.o., Osiková 2688/2, Žižkov, 13000 Praha 3 | 44.00 |
| 14 | 2498/1 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 6141 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 5 817.00 |
| 15 | 2169 | zahrada | | 660 | 4656 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 Fiance s.r.o., Vídeňská 405/1, Kunratice, 14800 Praha | 22.00 |
| 16 | 2162 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 414 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 410.00 |
| 17 | 2159 | zahrada | | 481 | 22 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 Macháňová Ivana, U Rakovky 268/7, Kunratice, 14800 Praha 4 | 4.00 |
| 18 | 2157/2 | zahrada | | 60 | 22 | Macháňová Ivana, U Rakovky 268/7, Kunratice, 14800 Praha 4 | 2.00 |
| 19 | 2157/1 | zahrada | | 500 | 1038 | Šortnerová Jiřina Mgr., U Rakovky 400/9, Kunratice, 14800 Praha 4 | 4.00 |
| 20 | 2151/10 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 130 | 4762 | Růžička Petr, U lesa 794/17, Lhotka, 14200 Praha 4 | 4.00 |
| 21 | 2150 | zahrada | | 318 | 3743 | Šamonilová Květa, U Rakovky 706/11, Kunratice, 14800 Praha 4 | 2.00 |
| 22 | 2149 | zastavěná plocha a nádvoří | | 498 | 3743 | Šamonilová Květa, U Rakovky 706/11, Kunratice, 14800 Praha 4 | 4.00 |
| 23 | 2146 | zahrada | | 323 | 4762 | Růžička Petr, U lesa 794/17, Lhotka, 14200 Praha 4 | 1.00 |
| 24 | 2144/2 | zahrada | | 8 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 7.00 |
| 25 | 2138 | zastavěná plocha a nádvoří | | 510 | 4816 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 Králová Radka, V rybníkách 710/6, Kunratice, 14800 Praha 4 | 1.00 |
| 26 | 2147/8 | zastavěná plocha a nádvoří | | 30 | 3772 | Bokr Karel, Zelenohorská 499/31, Bohnice, 18100 Praha 8 | 1.00 |
| 27 | 2147/6 | zahrada | | 361 | 3772 | Bokr Karel, Zelenohorská 499/31, Bohnice, 18100 Praha 8 | 8.00 |
| 28 | 2145/2 | ostatní plocha | jiná plocha | 6 | 3772 | Bokr Karel, Zelenohorská 499/31, Bohnice, 18100 Praha 8 | 1.00 |
| 29 | 2145/1 | ostatní plocha | jiná plocha | 424 | 4762 | Růžička Petr, U lesa 794/17, Lhotka, 14200 Praha 4 | 1.00 |
| 30 | 2498/3 | ostatní plocha | jiná plocha | 8 | 376 | Zeman Petr, V rybníkách 708/4, Kunratice, 14800 Praha 4 | 1.00 |
| 31 | 2135 | zahrada | | 567 | 4 | Covezzoli Jaroslava, K Domku 177, 25242 Jesenice Ploc Josef, U Rakovky 701/19, Kunratice, 14800 Praha 4 | 2.00 |
| 32 | 2136 | zastavěná plocha a nádvoří | | 883 | 1796 | Lenfeld Vladimír, Vnoučkova 515/14, Kamýk, 14200 Praha 4 | 14.00 |
| 33 | 2489 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 514 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 30.00 |
| 34 | 2377/2 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 958 | 703 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 Pelantová Hana, U Rakovky 704/14, Kunratice, 14800 Praha 4 | 51.00 |
| 35 | 2129 | zahrada | | 447 | 4067 | Janovský Ondřej, K Písnici 1805/6, Kunratice, 14800 Praha 4 | 15.00 |
| 36 | 2127 | zahrada | | 638 | 1674 | Křišťůfek Zdeněk, U Rakovky 702/18, Kunratice, 14800 Praha 4 | 17.00 |
| 37 | 2124/1 | orní půda | | 4944 | 4912 | PBW SERVICE s.r.o., č. p. 169, 25401 Okrouhlo | 188.00 |
| 38 | 2121/2 | ovocný sad | | 7249 | 4153 | ran Nhuan Tam RNDr. CSc. a Thai Quynh Chi, Nad Rokoskou 1302/41, Libeň, 18200 P | 10.00 |
| 39 | 2488 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 515 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 55.00 |
| 40 | 2498/2 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 45 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 24.00 |

| Položka | Parcelní č. dle KN | Druh pozemku | Způsob využití | Výměra | List vlast. | Vlastník | Zábor |
|---------|-----------------------|----------------------------|--------------------|----------------|-------------|---|----------------|
| | | | | m ² | | | m ² |
| 41 | 2337/2 | orná půda | | 636 | 1674 | Křišťůfek Zdeněk, U Rakovky 702/18, Kunratice, 14800 Praha 4 | 4.00 |
| 42 | 2380/18 | ostatní plocha | jiná plocha | 8426 | 1616 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 27.00 |
| 43 | 2124/2 | orná půda | | 15 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 13.00 |
| 44 | 2122 | zastavěná plocha a nádvoří | | 341 | 693 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 PBW GROUP s.r.o., Ctěnická 691/5, Prosek, 19000 Praha 9 | 17.00 |
| 45 | 2499/2 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 1100 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 791.00 |
| 46 | 2119/1 | ostatní plocha | jiná komunikace | 688 | 1781 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 DAFIT s. r. o., U Rakovky 1739/29, Kunratice, 14800 Praha 4 | 154.00 |
| 47 | 2380/85 | ostatní plocha | jiná komunikace | 117 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 112.00 |
| 48 | 2380/84 | ostatní plocha | jiná komunikace | 6486 | 1861 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 GIENGER CENTRON, s.r.o., U Rakovky 1254/20, Kunratice, 14800 Praha 4 | 460.00 |
| 49 | 2495/1 | ostatní plocha | jiná komunikace | 4102 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 123.00 |
| 50 | 2104/1 | ostatní plocha | manipulační plocha | 4102 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 Císová Marie, Kamerunská 605/5, Vokovice, 16000 Praha 6 Pejpalová Ivana, Pod Čimickým hájem 200/2, Bohnice, 18100 Praha 8 Sechter Miloslav Ing., Videňská 52/140, Kunratice, 14800 Praha 4 Sionová Monika, Děbolínská 1041/24, Kunratice, 14800 Praha 4 | 20.00 |
| 51 | 2104/17 | ostatní plocha | manipulační plocha | 305 | 1681 | Císová Marie, Kamerunská 605/5, Vokovice, 16000 Praha 6 Pejpalová Ivana, Pod Čimickým hájem 200/2, Bohnice, 18100 Praha 8 Sechter Miloslav Ing., Videňská 52/140, Kunratice, 14800 Praha 4 Sionová Monika, Děbolínská 1041/24, Kunratice, 14800 Praha 4 | 2.00 |
| 52 | 2104/19 | zastavěná plocha a nádvoří | | 41 | 1681 | Císová Marie, Kamerunská 605/5, Vokovice, 16000 Praha 6 Pejpalová Ivana, Pod Čimickým hájem 200/2, Bohnice, 18100 Praha 8 Sechter Miloslav Ing., Videňská 52/140, Kunratice, 14800 Praha 4 Sionová Monika, Děbolínská 1041/24, Kunratice, 14800 Praha 4 | 4.00 |
| 53 | 2028/1 | zastavěná plocha a nádvoří | | 1129 | 130 | Pubrdle Tomáš, U zámeckého parku 221/5, Kunratice, 14800 Praha 4 | 8.00 |
| 54 | 2491 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 1347 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 1 212.00 |
| 55 | 1895/1 | ostatní plocha | manipulační plocha | 996 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 24.00 |
| 56 | 1895/3 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 324 | 1247 | Bártová Věra, Smotlachova 939/3, Kamýk, 14200 Praha 4 Mounga Miriam, Herálecká 1 1577/6, Krč, 14000 Praha 4 | 2.00 |
| 57 | 2490 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 2631 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 428.00 |
| 58 | 2492 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 2262 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 15.00 |
| 59 | 2364/3 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 4234 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 930.00 |
| 60 | 2364/5 | orná půda | | | | CANTOSA s.r.o., Petrská 1131/2, Nové Město, 11000 Praha 1 | 291.00 |
| 61 | 2364/7 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 984 | 1813 | Dvořáková Helena, Masarykovo nábřeží 234/26, Nové Město, 11000 Praha 1 | 110.00 |
| 62 | 2364/6 | orná půda | | 993 | 1887 | Vu Thi Ngoat, Pod javony 1281/4, Kunratice, 14800 Praha 4 | 8.00 |
| 63 | 1895/4 | ostatní plocha | manipulační plocha | 4609 | 1950 | MOL Česká republika, s.r.o., Purkyňova 2121/3, Nové Město, 11000 Praha 1 | 1 105.00 |
| 64 | 1895/5 | ostatní plocha | manipulační plocha | 1550 | 1731 | Kula Jaroslav Ing., Frágnerova 101, 25722 Nespeky Matulová Pavla, č. p. 13, 38501 Horská Kvilda Melzmuřová Marie, Frágnerova 102, 25722 Nespeky Myslík Raimund, Na Klikovce 367/7, Nusle, 14000 Praha 4 Tylingr František, Frágnerova 104, 25722 Nespeky Ungrová Zdenka Ing., Na Srážku 2071/10, Modřany, 14300 Praha 4 | 248.00 |
| 65 | 2375/9 | orná půda | | 1203 | 1616 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 110.00 |
| 66 | 2375/2 | orná půda | | 19257 | 1616 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 | 1 389.00 |
| 67 | 2375/8 | orná půda | | 3398 | 575 | Đurišová Jaroslava, Cholupická 691/19, Kamýk, 14200 Praha 4 Petráková Irena, Jablonského 573, Třeboň II, 37901 Třeboň Plocová Marie, V Lázních 357, 25242 Jesenice | 163.00 |
| 68 | 2054 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 774 | 1812 | HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 120.00 |
| 69 | 2050 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 1895 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 122.00 |
| 70 | 2405 | ostatní plocha | ostatní komunikace | 5568 | 1812 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce | 247.00 |
| 71 | 2178/2 | zastavěná plocha a nádvoří | | 210 | 1793 | Městská část Praha-Kunratice, K Libuši 7/10, Kunratice, 14800 Praha 4 Dulavová Lucie, Horní Chaloupky 78/3, Záběhlice, 10600 Praha 10 Pubrdlová Alžběta, Nad Seberákem 366, Kunratice, 14800 Praha 4 | 31.50 |

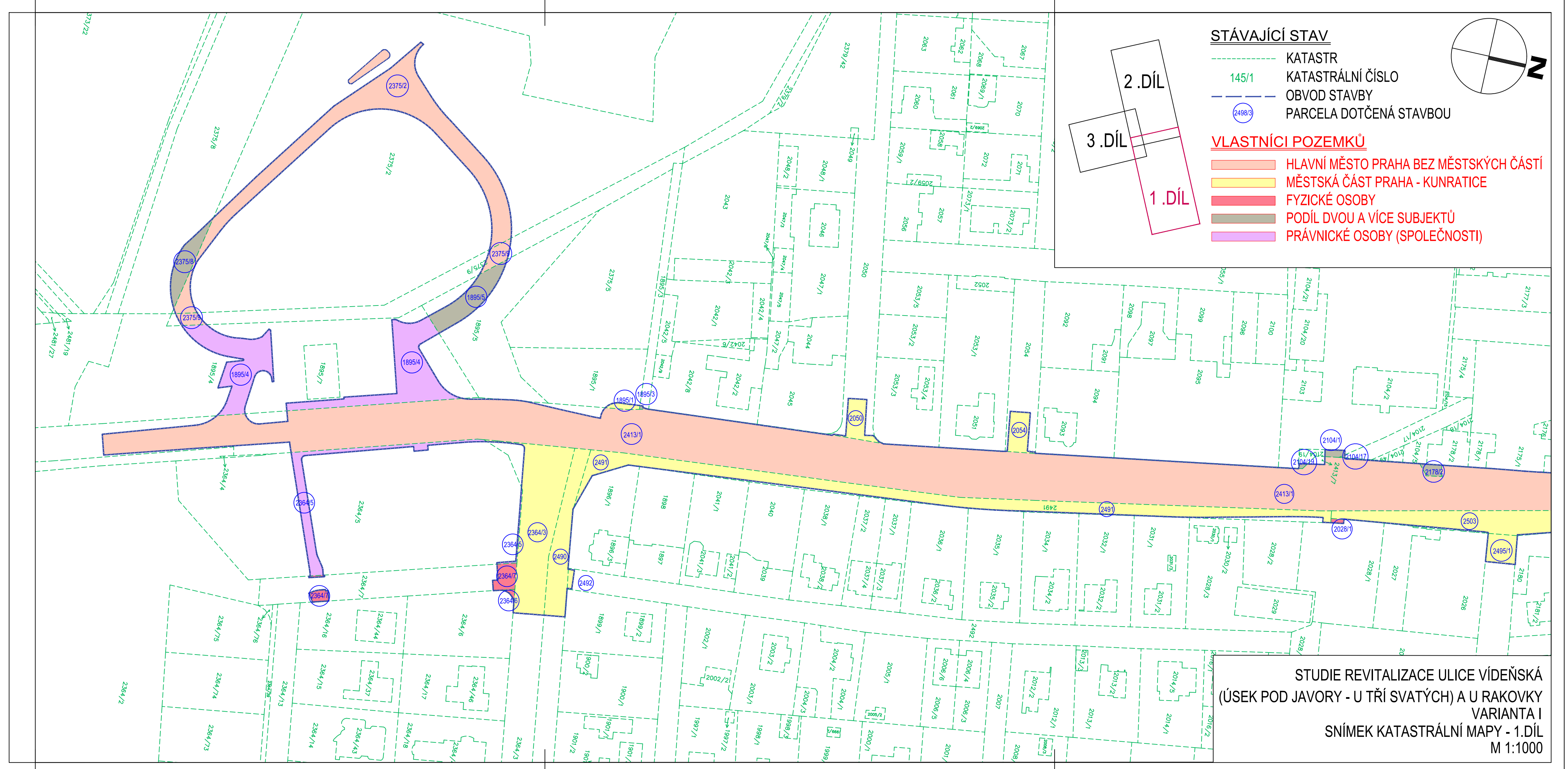
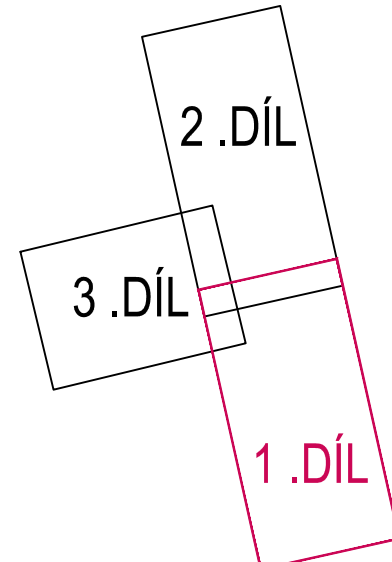


STÁVAJÍCÍ STAV

- KATASTR
- 145/1 KATASTRÁLNÍ ČÍSLO
- OBVOD STAVBY
- 2498/3 PARCELA DOTČENÁ STAVBOU





VLASTNÍCI POZEMKŮ

- HLAVNÍ MĚSTO PRAHA BEZ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ
- MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE
- FYZICKÉ OSOBY
- PODÍL DVOU A VÍCE SUBJEKTŮ
- PRÁVNICKÉ OSOBY (SPOLEČNOSTI)








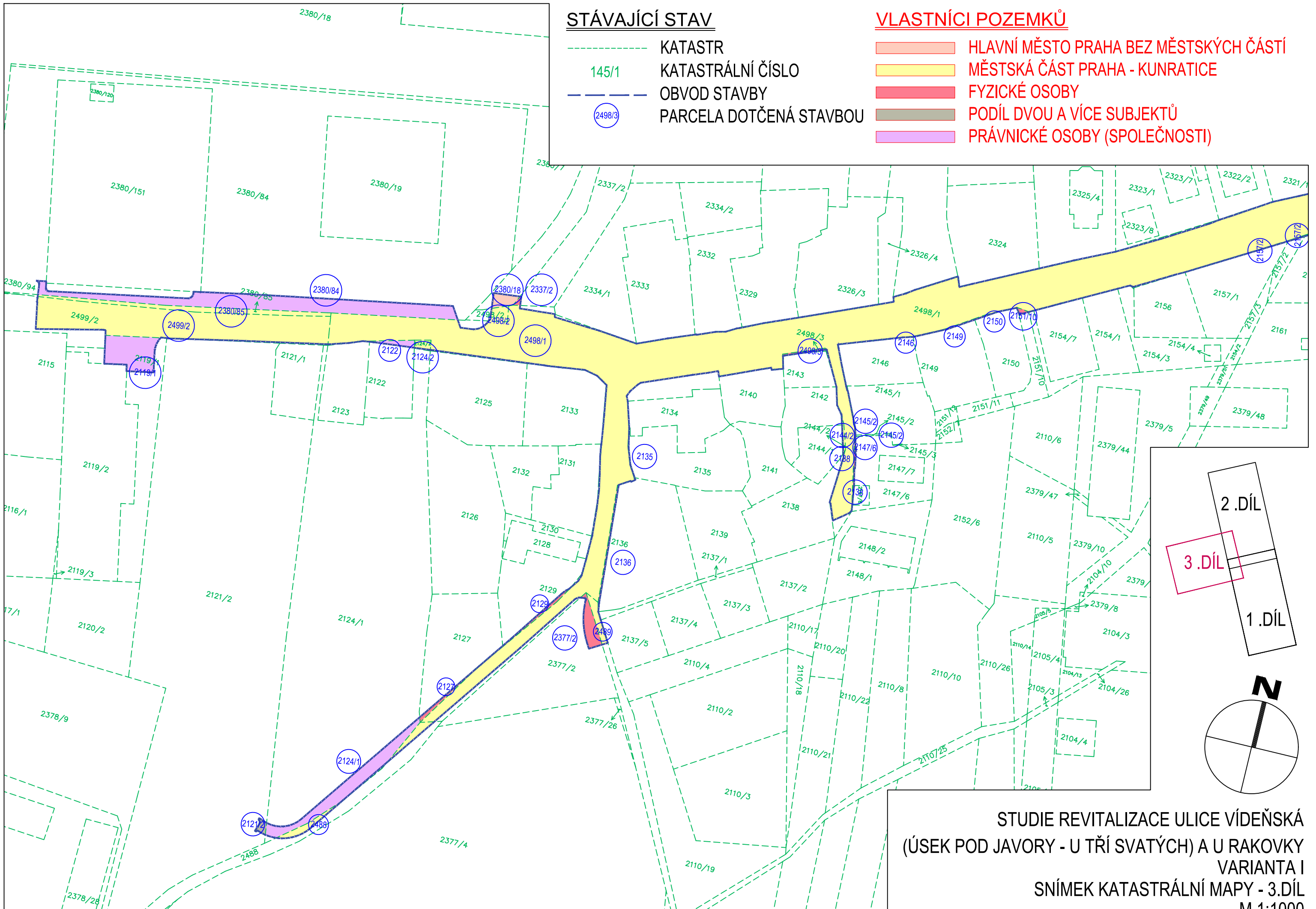
STUDIE REVITALIZACE ULICE VÍDEŇSKÁ
(ÚSEK POD JAVORY - U TŘÍ SVATÝCH) A U RAKOVKY
VARIANTA I
SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - 1.DÍL
M 1:1000

STÁVAJÍCÍ STAV

-  KATASTR
-  KATASTRÁLNÍ ČÍSLO
-  OBVOD STAVBY
-  PARCELA DOTČENÁ STAVBOU

VLASTNÍCI POZEMKŮ

-  HLAVNÍ MĚSTO PRAHA BEZ MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ
-  MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - KUNRATICE
-  FYZICKÉ OSOBY
-  PODÍL DVOU A VÍCE SUBJEKTŮ
-  PRÁVNICKÉ OSOBY (SPOLEČNOSTI)



STUDIE REVITALIZACE ULICE VÍDEŇSKÁ
(ÚSEK POD JAVORY - U TŘÍ SVATÝCH) A U RAKOVKY
VARIANTA I
SNÍMEK KATASTRÁLNÍ MAPY - 3.DÍL
M 1:1000