

Bakalárska práca

Obsah

Úvodná časť

A. Sprievodná správa

B. Súhrnná technická správa

C. Situačné výkresy

D. Dokumentácia stavebného objektu:

D.1.1 Architektonicko-stavebné riešenie

Technická správa

Výkresová časť

D.1.2 Stavebne-konštrukčné riešenie

Technická správa

Predbežný statický výpočet

Výkresová časť

Prílohy:

Príloha č.1: Výpis skladieb

Príloha č.2: Výpis dverí

Príloha č.3: Výpis okien

Príloha č.4: Výpis plastových výrobkov

Príloha č.5: Výpis klampiarskych výrobkov

Príloha č.6: Výpis zámočníckych výrobkov

Príloha č.7: Výpis prvkov

Príloha č.8: Tepelne-technické výpočty

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FAKULTA STAVEBNÍ
Katedra konstrukcí pozemních staveb



Materská škôlka v Prahe
Spríevodná a súhrnná technická
správa

BAKALÁRSKA PRÁCA
AUTOR PRÁCE: Lukáš Jakubík
VEDÚCI PRÁCE: Ing. Lenka Hanzalová, Ph.D.



Obsah

A sprievodná správa	4
A.1 Identifikačné údaje.....	4
A.1.1 Údaje o stavbe	4
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	4
A.1.2 Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie.....	4
A.2 Členenie stavby na objekty a technické a technologické zariadenia	4
A.3 Zoznam vstupných podkladov	5
B Súhrnná technická správa	6
B.1 Popis územia stavby.....	6
B.2 Celkový popis stavby	12
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	12
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	14
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	14
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	14
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	15
B.2.6 Základní charakteristika objektů	15
B.2.6 Základní charakteristika objektů	16
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení ..	16
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	16
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	16
B.2.10 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí	17
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.	17
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	18
B.4 Dopravní řešení	18
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	19



B.6 Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana	19
B.7 Ochrana obyvatelstva	20
B.8 Zásady organizace výstavby	20
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	24
C Zoznam použitých obrázkov	25
D. Výpis použitých noriem.....	26



A Sprievodná správa

A.1 identifikačné údaje

A.1.1 Údaje o stavbe

Názov stavby: Materská škôlka v Prahe

Miesto stavby: k.ú. Nebušice (okres Hlavní město Praha); [729876],
p.č. 989/24, 989/9, 989/26, 989/27, 989/72

Predmet projektovej dokumentácie: Novostavba materskej škôlky

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Fakulta stavební ČVUT v Praze

Thákurova 7/2077

166 29 Praha 6 Dejvice

IČO – 6840 7700

DIČ – CZ6840 7700

A.1.3 Údaje o spracovateľovi projektovej dokumentácie

Lukáš Jakubík

České vysoké učení technické v Praze

Fakulta stavební

Thákurova 7

166 29 Praze 6 – Dejvice

A.2 Členenie stavby na objekty a technické a technologické zariadenia

SO 01 – Materská škôlka

SO 02 – Spoločné ihrisko

SO 03 – Krytí prístrešok

SO 04 – Sklad

SO 05 – Spevnená plocha s pieskoviskom

SO 06 – Prípojky inžinierskych sietí

SO 07 – Spevnené plochy

SO 08 – Sadové úpravy



A.3 Zoznam vstupných podkladov

- Architektonická štúdia
- Územný plán mesta Prahy
- Katastrálna mapa
- Stavebné normy
- Geologická mapa lokality
- Radónová mapa lokality
- Podklady výrobcov

B Súhrnná technická správa

B.1 Popis územia stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Navrhovaná stavba sa nachádza na parcelách č. 989/24, 989/9, 989/26, 989/27 a 989/72 v katastrálnom území Nebušice [729876]. Pozemky sú v katastri evidované ako orná pôda s celkovou výmerou 6239 m². Pozemky sú rovinnaté a zatravnené. Prístup na pozemok je možný z príľahlej pozemnej komunikácie. Jedná sa o nezastavané územie. Navrhovaná stavba je v súlade s charakterom územia.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Riešená oblasť je podľa platného územného plánu hl. m. Prahy vedená ako OB-čiste obytné – územie sloužící pro bydlení.



Obr.č.1: Výřez z územného plánu hl. m. Prahy [online]. [cit. 2020-05-10].
Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/apl/app/vykresyUP/>



OB

ČISTĚ OBYTNÉ

Obr.č.2 Výrez legendy územného plánu [online]. [cit. 2020-05-10]. Dostupné z: https://appt.iprpraha.cz/apldev/app/vykresyUP/img/legends/2018/legenda_V04_2018.png

NÁVRHOVÝ HORIZONT

OB – čistě obytné

Hlavní využití:

- *plochy pro bydlení.*

Přípustné využití:

- *byty v nebytových domech,*
- *mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb,*
- *drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.*

Podmíněně přípustné využití:

- *Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.*

Dále lze umístit:

- *Lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.*
- *Podmíněně přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou*



podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m²) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

- *nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.*

[1] Územný plán hl. m. Prahy [online]. [cit. 2020-05-10]. Dostupné z: http://app.iprpraha.cz/tapp/tms/aplk/urm_apl/regulativ/index.php?kodfp=OB-B&area=37112,931946

Navrhovaný zámer spĺňa podmienky územného plánu hl. m. Prahy.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Navrhovaná stavba je v súlade s územne plánovacou dokumentáciou hl. m. Prahy.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,


Neboli vydané žiadne rozhodnutia o povolení výnimky z obecných požiadavkou na využitie územia.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Všetky závazné stanoviská dotknutých orgánov budú prílohou k projektovej dokumentácii.

f) Výčet a závery provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,



 16 spraš a sprašová hlína

Obr.č.3 Mapa hornín s vyznačením umiestnenia stavby

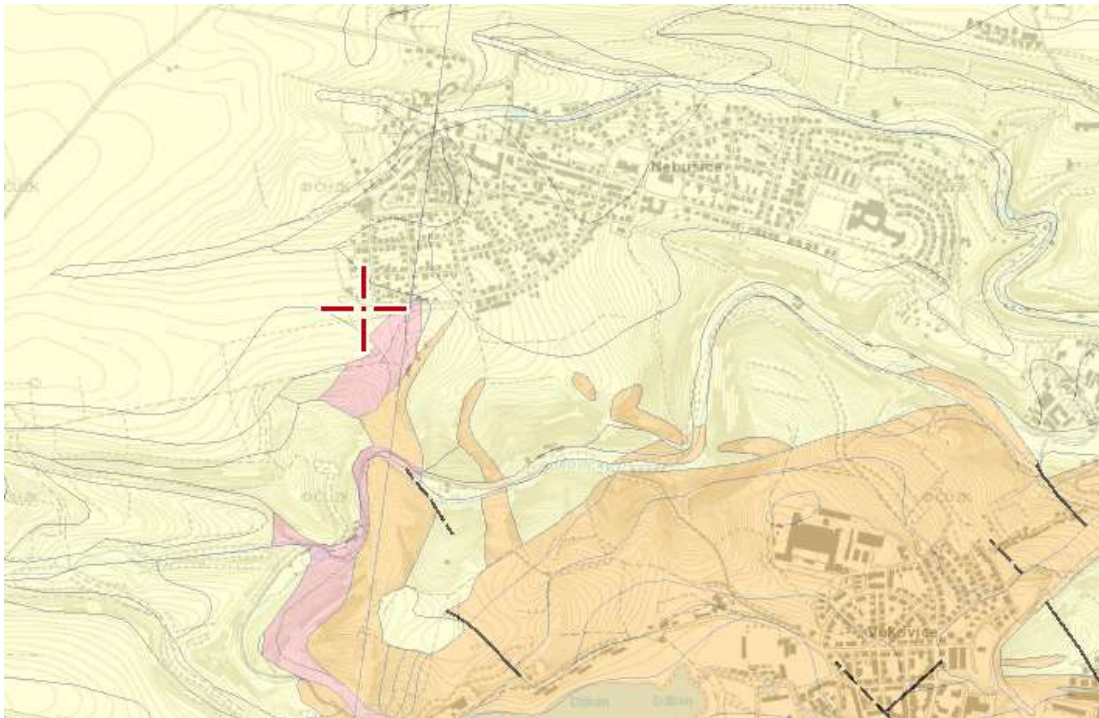
Geovědní mapy 1:50 000. Geology.cz [online]. [cit. 2020-05-10].

Dostupné z: <https://mapy.geology.cz/geocr50/>

Geologický ani hydrogeologický prieskum nebol prevedený. Geologické pomery v území boli prevzaté z geologických máp. Výskyt podzemnej vody sa nepredpokladá.

Pri zistení odlišných geologických pomerov v priebehu výstavby je nutné opätovne previesť overenie únosnosti základových konštrukcií.

Radónový index bol určený podľa radónovej mapy; lokalita sa nachádza na území s nízkym rizikom. Odporúča sa previesť radónový prieskum a v prípade zistenia iných hodnôt previesť radónové opatrenia z dôvodu blízkosti kvartéru s vysokým radónovým rizikom.



Obr.č.4: Mapa radónového indexu s vyznačením umiestnenia stavby
Kompletná radónová informácia. Geology.cz [online]. [cit. 2020-05-10].
Dostupné z: <http://www.geologicke-mapy.cz/radon/okres-CZ0100/>

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Parcely sú v katastri nehnuteľností vedené ako orná pôda, tým pádom sú chránené poľnohospodárskym pôdnym fondom. Na parcely sa vzťahuje vecné bremeno.

h) Poloha vzhľadom k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Riešená lokalita sa nenachádza v zaplavovanom ani poddolovanom území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navrhovaná novostavba materskej škôlky sa nachádza na okraji mestskej časti v blízkosti rodinných domov. Z južnej časti sú parcely ohraničené ornou pôdou a lesom. V priebehu výstavby dôjde ku krátkodobému zvýšeniu hlučnosti a prašnosti v okolí stavby. Bude dodržané Nariadenie vlády č.272/2011 Sb. o intenzite hluku. Pri výstavbe môže dochádzať k znečisteniu príľahlej pozemnej komunikácie a to hlavne pri zemných prácach, ktoré bude následne



odstránené. Nakladanie s odpadmi sa riadi Zákonom o odpadoch 185/2001 Sb.. Stavba nebude mať významný vplyv na odtokové pomery v území.

j) Požiadavky na asanace, demolice, kácení dřevín,

Nie je žiadna požiadavka na asanácie, demolácie a výrub drevín.

k) Požiadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Parcely sú v katastri vedené ako orná pôda s sú chránené poľnohospodárskym pôdnym fondom. Bude podaná žiadosť o vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu o výmere 6239 m².

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba bude napojená na príslušnú pozemnú komunikáciu, z ktorej bude prevedený vjazd k pozemku. Pod príslušnou pozemnou komunikáciou vedú inžinierske siete, na ktoré bude stavba napojená. Ide o kanalizáciu dažďovú a splaškovú, vodovod, vedenie NN a plynovod. Situácia je zrejmá z výkresovej časti projektovej dokumentácie.

V okolí pozemku sa nachádza komunikácia pre chodcov, bezbariérový prístup k pozemku je tým pádom možný.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Stavba nemá žiadne vecné a časové väzby, podmaňujúce, vyvolané a súvisiace investície.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parcelné číslo 989/24 – výmera 1100 m², orná pôda.

Parcelné číslo 989/9 – výmera 839 m², orná pôda.

Parcelné číslo 989/26 – výmera 1353 m², orná pôda.

Parcelné číslo 989/27 – výmera 1352 m², orná pôda.



Parcelné číslo 989/72 – výmera 1595 m², orná pôda.

Katastrálne územie – Nebušice [729876].

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nebude vznikať nové ochranné pásmo ani bezpečnostné pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná sa o novostavbu materskej škôlky.

b) Účel užívání stavby,

Jedná sa o predškolské zariadenie pre východu a vzdelávanie detí od 3 do 7 rokov. Materská škôlka sa skladá zo štyroch samostatných tried, z ktorých každá ma kapacitu 24 detí. Budova je čiastočne podsklepená. V prízemí sa nachádza zázemie materskej škôlky. Stavba má 2 nadzemné a 1 podzemné podlažie.

c) Trvalá nebo dočasná stavba,

Projektová dokumentácia rieši stavbu ako trvalú.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Žiadne povolenie výnimiek z technologických požiadavkou na stavby ani technických požiadavkou zabezpečujúcich bezbariérové užívanie stavby nie je.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,



Všetky závazné stanoviská dotknutých orgánov bude prílohou k projektovej dokumentácii.

f) Ochrana stavby podľa jiných právnych predpisů,

Stavba nepodlieha žiadnej právnej ochrane.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavená plocha	1302,7 m ²
Obstavaný priestor	7755,5 m ³
Úžitná plocha	2172,8 m ²
Počet oddelení	4
Počet užívateľov	4x24 detí, 14 zamestnancov
Počet podlaží	2 nadzemné podlažia, 1 podzemné
Počet parkovacích miest	pre osobné autá:16, pre invalidov:1

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Nerieši sa.

l) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Predpokladaná doba výstavby je 24 mesiacov. Stavba bude postavená v jednej etape.

j) Orientačné náklady na stavby.

Orientačné náklady stavby sú predbežne odhadnuté na 55 mil. Kč.



B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické riešenie

a) Urbanizmus - územná regulácia, kompozícia priestorového riešenia,

Navrhnutá stavba rešpektuje okolitú zástavbu. Stavba spĺňa územnú reguláciu. Priestorové nároky pre prevoz materskej škôlky sú splnené. Objekt zahŕňa štyri samostatné triedy, každá s kapacitou 24 detí.

b) Architektonické riešenie - kompozícia tvarového riešenia, materiálové a farebné riešenie.

Jedná sa o samostatne stojacu materskú škôlku nepravidelného pôdorysu s dvoma nadzemnými a jedným podzemným podlažím, osadením do rovinatého terénu. Nosná konštrukcia stavby bude zo železobetónových stien a stĺpov. Obvodové steny budú zateplené kontaktným zatepľovacím systémom. Nosné stropné konštrukcie sú zo železobetónových stropných dosiek. Podlažia sú prepojené monolitickým dvojramenným schodiskom. Druhé podlažie je vykonzolované po 3 stranách. V druhom nadzemnom podlaží sa bude nachádzať terasa. Objekt je zastrešený plochou strechou. Vnútorne nenosné zvislé konštrukcie sú navrhnuté z pórobetónového muriva. Všetky výplne otvorov, t. j. vstupné dvere, okná a výstup na terasu sú z hliníku s izolačným trojsklom v odtieni tmavo šedej. Interiérové dvere sú prevažne dyhované a laminátové do obložkových zárubní. Vonkajšia omietka je tenkovrstevná bielej farby.

B.2.3 Celkové provozní riešenie, technológia výroby

Nie je predmetom projektovej dokumentácie.

B.2.4 Bezbariérové užívanie stavby

V projekte boli dodržané obecné technické požiadavky zabezpečujúce bezbariérové užívanie stavby podľa platných právnych predpisov. Pre bezbariérový prístup medzi jednotlivými podlažiami je navrhnutý osobný výťah. V prvom nadzemnom podlaží sa nachádza bezbariérové WC. Pre osoby telesne postihnuté bude vyhradené jedno parkovacie miesto. Sú splnené požiadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požiadavkách zabezpečujúcich bezbariérové užívanie stavieb.



B.2.5 Bezpečnosť pri užívaní stavby

Stavba je navrhnutá tak, aby bola bezpečná pri užívaní. Materiály a stavebné prvky budú použité podľa technologických noriem a predpisov výrobcu či dovozcu. Stavba bude prevedená podľa platných noriem a predpisov. Stavba bola navrhnutá v súlade s vyhláškou č.268/2009 Sb. o technických požiadavkách na stavby.

Povrchová úprava schodiskových stupňov podest musí spĺňať normové hodnoty. Dlaždice musia byť opatrené protišmykovými drážkami a zaoblenou nášľapnou hranou. Súčiniteľ šmykového trenia povrchu stupnice pri okraji schodiskového stupňa musí byť najmenej $\mu = 0,6$, súčiniteľ šmykového trenia na ostatných plochách stupnice musí byť najmenej $\mu = 0,3$. ČSN 73 4130 (2010) Schody a rampy-Přehled požadavků na protiskluznost podlah.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení,

Materská škôlka je riešená ako dvojpodlažný, čiastočne podsklepený objekt nepravidelného pôdorysu. Strecha je navrhnutá ako plochá jednoplášťová s hydroizoláciou z asfaltových pásov so sklonom 3%. Odvod vody zo strechy je zaistený strešnými vpustmi. Terén objektu je rovinatý. Výška budovy je +8,205 m. Zateplenie je prevedené kontaktným zateplovacím systémom ETICS tl. 200 mm. Stropná konštrukcia je zo železobetónových monolitických dosiek tl. 210 mm, druhé nadzemne podlažie je po 3 stranách vykonzolované; tl. vykonzolovanej dosky je 260 mm. V druhom nadzemnom podlaží sa nachádza terasa. Objekt bude založený na základových pasoch a pätkách.

b) Konstrukční a materiálové řešení,

Základová konštrukcia je tvorená monolitickými základovými pásmi a pätkami z betónu C25/30. Základová špára v nezámrznej hĺbke, minimálne 800 mm pod terénom. Zvislé nosné konštrukcie pozostávajú zo železobetónových monolitických stien tl. 200 mm a stĺpov o rozmeroch 300x200 mm a 200x200 mm z betónu C30/37. Vnútorne nenosné steny budú z pórobetónových presných tvárnic Ytong tl. 100 mm, 125 mm, 150 mm a 200 mm. Je navrhnutý kontaktný zateplovací systém ETICS, tepelná izolácia z izolačných dosiek kamennej (čadičovej) vlny tl. 200 mm. Spád plochej strechy a terasy je zaistený



pomocou EPS spádových klinov, sklon strechy 3%. Stropnú konštrukciu tvoria železobetónové stropné dosky tl.210 mm, v druhom nadzemnom podlaží je vykonzolovaná doska o tl. 260 mm. Vonkajšie výplne otvorov sú navrhnuté ako hliníkové s izolačným trojsklom., vnútorné dvere sú dyhované a laminátové s obložkovou zárubňou.

- **c) Mechanická odolnosť a stabilita.**

Konštrukcie sú navrhnuté podľa platných noriem ČSN a ČSN EN. Návrh konštrukcií je prevedený v statickej časti projektovej dokumentácie.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení,

Vykúrenie objektu je predpokladané pomocou vykurovacích doskových telies a podlahového kúrenia. Zdroj tepla na kúrenie a ohrev teplej TUV bude centrálny plynový kondenzačný kotol umiestnený v technickej miestnosti v podzemnom podlaží. Vnútorný vodovod bude napojený na vodovodnú prípojku vo vodomernej šachte na pozemku. Vnútorný vodovod je rozdelený na rozvod pitnej vody a vody cirkulačnej. Vnútorná kanalizácia musí zaistiť hygienický nezávadný odvod odpadných vôd. V objekte bude vzduchotechnická jednotka, ktorá zaistí vetranie a chladenie.

b) Výčet technických a technologických zařízení.

Nie je súčasťou projektovej dokumentácie.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Nie je súčasťou tejto projektovej dokumentácie.

Bude dodržaná vyhláška č.23/208 Sb. o technických podmímkách ochrany staveb.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bol prevedený výpočet súčiniteľa prestupu tepla konštrukcií a je prílohou k projektovej dokumentácii. Konštrukcie spĺňajú doporučené hodnoty súčiniteľa prestupu tepla podľa ČSN 73 0540 – 2 – Tepelná ochrana budov.



B.2.10 Hygienické požiadavky na stavby, požiadavky na pracovné a komunálne prostredie

Materská škôlka rešpektuje príslušné normy a vyhlášky, je navrhnutá v súlade s ČSN.

B.2.11 Zásady ochrany stavby pred negatívnymi účinkami vonjšieho prostredia

a) Ochrana pred pronikáním radonu z podloží,

Radónový index nebol stanovený radónovým prieskumom. Pozemok podľa radónovej mapy spadá do kategórie s nízkou radónovou záťažou, preto je v rámci radónovej ochrany navrhnutý modifikovaný asfaltový pás Glastek 40 Special Mineral s nosnou vložkou zo sklennej tkaniny, ktorý slúži k hydroizolácii spodnej stavby a zároveň bráni prestupu radónu konštrukciou. Pásy budú celoplošne natavené plameňom na podkladný betón.

b) Ochrana pred bludnými proudy,

Nepredpokladá sa s vplyvom bludných prúdov.

c) Ochrana pred technickou seizmicitou,

Stavba sa nenachádza v oblasti so zvýšenou technickou seizmicitou, nie je nutná ochrana.

d) Ochrana pred hlukem,

Objekt sa nenachádza v hlukovo zaťaženom území.

e) Protipovodňová opatrenia,

Objekt sa nenachádza v záplavovej oblasti, protipovodňové opatrenia nie sú navrhnuté.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Neboli zistené.



B.3 Pripojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury,

Stavba bude napojená na inžinierske siete, ktoré sa nachádzajú pod príľahlou pozemnou komunikáciou v ulici Dubová.

Prípojka k verejnému vodovodu bude končiť vo vodomernej šachte kde bude umiestnená vodomerná zostava. Vodomerná šachta bude umiestnená približne 1 m od hranice pozemku. Návrh vodovodnej prípojky musí byť vyhotovený v súlade s ČSN 75 5411 – Vodovodní přípojky.

Vnútoraná kanalizácia bude napojená na dažďovú a splaškovú kanalizáciu. Dimenzie jednotlivých potrubí, počet a vzdialenosť revízných šachiet musí byť v súlade s ČSN 73 6101 – Stokové a kanalizační přípojky.

Plynovodná prípojka bude privedená do plynomerovej skrinky na hranici pozemku a opatrená plynomerom.

Na hranici pozemku bude umiestnená elektromerná skrinka.

Prípojky budú rešpektovať technické štandardy prevádzkovateľov sietí. Vedenie prípojok bude rešpektovať minimálne vzdialenosti sietí a ich hĺbku uloženia podľa ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

b) Pripojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Nie je predmetom riešenia.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Pozemok bude dopravne napojený zjazdom na miestnu verejnú pozemnú komunikáciu v ulici Dobová. Zastávka mestskej hromadnej dopravy sa nachádza približne 1 km od pozemku. Napojenie na príľahlú miestnu komunikáciu zaistí bezbariérový prístup.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,



Stavba bude napojená na stávajúcu pozemnú komunikáciu zjazdom.

c) Doprava v klidu,

Na pozemku bude k dispozícii 16 parkovacích miest pre osobné automobily o rozmeroch 5x2,5 m. Pre osoby telesne postihnuté bude vyhradené jedno parkovacie miesto o rozmeroch 5x3,75 m.

d) Pěší a cyklistické stezky.

Projekt nerieši pešie a cyklistické stezky.

B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Vykoná sa skrývka ornice pred zahájením stavebných prác. Pozemok je rovinatý a nie je nutná potreba zvláštnych terénnych úprav. Nevyužitá zemina bude odvezená na skládku. Spevnené plochy na pozemku sú z betónovej slažby.

b) Použité vegetační prvky,

Po dokončení stavebných prác bude plocha okolo pozemku zatrávnená a budú vysadené kríky.

c) biotechnická opatření.

Nie sú navrhnuté žiadne biotechnické opatrenia.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Pri dodržaní všetkých bezpečnostných opatrení, platných noriem a vyhlášok nebude dochádzať behom výstavby ani pri prevádzke k výraznému narušeniu životného prostredia. Behom výstavby môže dochádzať k zvýšeniu hlučnosti a prašnosti. So vzniknutým odpadom sa bude nakladať podľa Zákona o odpadoch 185/2001 Sb.



b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Na pozemku sa nenachádzajú chránené rastliny ani živočíchy. Na pozemku sa nenachádzajú stromy, je len zatrávnený.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba sa nenachádza v sústave chránených území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nerieši sa.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Nerieši sa.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nie je súčasťou projektovej dokumentácie.

B.7 Ochrana obyvateľstva

Na stavbu nevzniká požiadavka na ochranu obyvateľstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

V priebehu výstavby bude elektrická energia privádzaná z novo vybudovanej prípojky, ktorá bude ukončená v HDS na hranici pozemku. Voda bude k dispozícii z pojazdnej cisterny.

b) Odvodnění staveniště,

Odvodnenie staveniska bude riešené tak, aby bolo zabránené rozmočeniu staveniska a neznečisťovala sa odtokové zariadenie komunikácie.



c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Príjazd do miesta staveniska bude po vjazde napojeného na dopravnú infraštruktúru z ulice Dubová. Komunikácie mimo staveniska je nutné udržiavať v čistote. Na stavenisko bude napojené budúce technické vybavenie materskej škôlky.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Behom výstavby budú splnené požiadavky súvisiacich právnych predpisov. Negatívne vplyvy na okolité pozemky a stavby v priebehu uskutočňovania stavby nebudú vznikajúť.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavenisko bude oplotené dočasným oplotením. Na stavenisko je povolený pohyb tretích osôb len s vedomým zodpovedných pracovníkov dodávateľa alebo investora a to len v ich sprievode. Ochrannými pomôckami musia byť vybavený podľa platných predpisov všetky tieto osoby. U všetkých vstupov na stavenisko bude umiestnená informačná a výstražná tabuľa, zakazujúca vstup nepovoleným osobám. Pri vykonávaní stavby nevznikajú požiadavky na asanácie, demolácie či rúbanie drevín.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Nie je uvažované s dočasnými ani trvalými zabratiami priestranstva. Zariadenie staveniska bude umiestnené na stavebnom pozemku.

g) Požadavky na bezbariérové obchodní trasy,

Nevznikajú požiadavky na bezbariérové obchodní trasy .

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady budú likvidované podľa zákona č.185/2001 Sb. – o odpadech a o zmene některých dalších zákonů. Recyklovateľné odpady sa budú recyklovať. Odpady bude triedené podľa vyhlášky č.93/2016 Sb.

**i) Bilance zemných prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Na pozemku bude skladovaná vyťažená zemina potřebná na spätné zásypy, prebytočné množstvo zeminy bude odvezené na depónie.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě,

Pri vykonávaní stavebných prác bude braný ohľad na ochranu životné prostredie, bude snaha o minimalizáciu produkcie prachu, hluku, vibrácií a znečisťovania pozemnej komunikácie. So všetkými odpadmi bude nakladané na základe platných právnych predpisov.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Stavenisko bude zriadené v súlade s vypracovaným plánom BOZP. Všetky stavebné práce budú vykonávané podľa platných bezpečnostných predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

A to hlavne:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění změn provedených zákonem č. 585/2006 Sb., zákona č. 181/2007 Sb., zákona č. 261/2007 Sb., zákona č. 296/2007 Sb., zákona č. 362/2007 Sb., Nálezu Ústavního soudu č. 116/2008 Sb., zákona č. 121/2008 Sb., zákona č. 126/2008 Sb., zákona č. 294/2008 Sb., zákona č. 305/2008 Sb., zákona č. 382/2008 Sb., vyhlášky č. 451/2008 Sb., zákonem č. 326/2009 Sb., zákonem č. 320/2009 Sb., zákonem č. 286/2009 Sb., zákonem č. 306/2008 Sb., zákonem č. 462/2009 Sb., zákonem č. 347/2010 Sb., zákonem č. 377/2010 Sb., zákonem č. 427/2010 Sb., zákonem č. 262/2011 Sb., zákonem č. 180/2011 Sb. a zákonem č. 185/2011 Sb., část pátá, hlava 1.
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb. ze dne 12. prosince 2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č.



97/1982 Sb., vyhlášky č. 551/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb., vyhlášky č. 118/2003 Sb. a vyhlášky č. 393/2003 Sb.

- Vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 552/1990 Sb. nařízení vlády č. 352/2000 Sb. A vlády č. 394/2003 Sb.
- Vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterouse určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 395/2003 Sb.
- Vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice ve znění vyhlášky č. 98/1982 Sb.
- Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- Zákon č. 67/2001 Sb., předseda vlády vyhlašuje úplné znění zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, jak vyplývá ze změn provedených zákonem č. 425/1990 Sb., zákonem č. 40/1994 Sb., zákonem č. 203/1994 Sb., zákonem č. 163/1998 Sb., zákonem č. 71/2000 Sb. a zákonem č. 237/2000 Sb. ve znění pozdějších změn provedených zákonem č. 320/2002 Sb., zákonem č. 413/2005 Sb., zákonem č. 186/2006 Sb. a zákonem č. 281/2009 Sb. a prováděcí vyhlášky.
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění vyhlášky č. 324/1990 Sb., vyhlášky č. 207/1991 Sb., nařízení vlády č. 352/2000 Sb. a vyhlášky č. 192/2005 Sb
- Nařízení vlády č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Vyhláška 26/1999 Sb. hlavního města Prahy o obecných požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze ve znění vyhlášky č. 7/2001 Sb., vyhlášky č. 26/2001 Sb., vyhlášky č. 7/2003 Sb., vyhlášky č.11/2003 Sb., vyhlášky č. 23/2004 Sb. a vyhlášky č. 2/2007 Sb.

**l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Výstavbou nebudú dotknuté dotknuté žiadne stavby s bezbariérovým užívaním.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Pred vchodom na stavenisko bude umiestnená značka: „Pozor výjazd vozidiel stavby“. U vstupu na stavenisko budú umiestnené ďalšie bezpečnostné značky.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Pri vykonávaní stavby nevznikajú žiadne špeciálne podmienky.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,

1. Zariadenie staveniska
2. Zemné práce
3. Základy
4. Hrubá stavba
5. Inštalácie a rozvody
6. Dokončovacie práce – kompletizácie
7. Sadové úpravy, oplotenie
8. Likvidácia zariadenia staveniska
9. Kolaudácia

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Projektová dokumentácia nerieši hospodárenie s vodou.

C Zoznam použitých obrázkov

Obrázok č.1: Výrez z územného plánu hl. m. Prahy [online]. [cit. 2020-05-10].
Dostupné z: <https://app.iprpraha.cz/apl/app/vykresyUP/>

Obrázok č.2: Obr.č.2 Výrez legendy územného plánu [online]. [cit. 2020-05-10].
Dostupné z:
https://appt.iprpraha.cz/apldev/app/vykresyUP/img/legends/2018/legenda_V04_2018.png

Obrázok č.3: Mapa hornín s vyznačením umiestnenia stavby
Geovědní mapy 1:50 000. Geology.cz [online]. [cit. 2020-05-10].
Dostupné z: <https://mapy.geology.cz/geocr50/>

Obrázok č.4: Mapa radónového indexu s vyznačením umiestnenia stavby
Kompletná radónová informácia. Geology.cz [online]. [cit. 2020-05-10].
Dostupné z: <http://www.geologicke-mapy.cz/radon/okres-CZ0100/>



D. Výpis použitých noriem

ČSN EN 1991-1-1 Zatížení konstrukcí- Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

ČSN EN 1992-1-1 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí – Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby

ČSN EN 206 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN EN 1997-1 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí – Část 1: Obecná pravidla

ČSN 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov- Část 2: Požadavky

ČSN EN 74 3305 - Ochranná zábradlí

ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky

ČSN 73 4108 Hygienické zařízení a šatny

ČSN 73 0532 - Akustika- Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky

ČSN 75 5411- Vodovodní přípojky

ČSN 73 6101- Stokové a kanalizační přípojky

ČSN EN 12 464-1- Světlo a osvětlení- Osvětlení pracovních prostorů