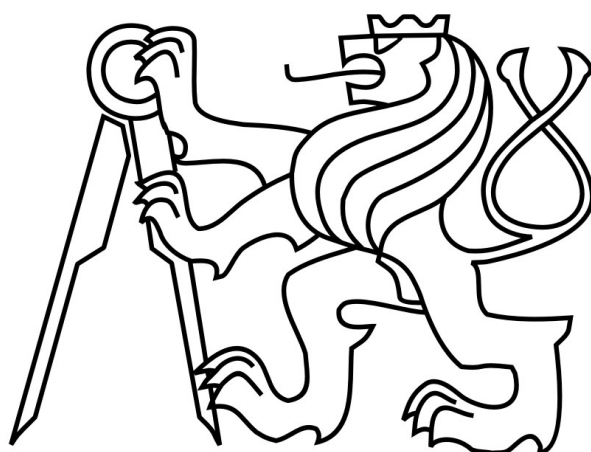


ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ

FAKULTA STAVEBNÍ



PAVILON ZÁKLADNÍ ŠKOLY

A – PRŮVODNÚ ZPRÁVA

Obsah

1) Identifikační údaje	3
1.1) Identifikační údaje o stavbě	3
1.2) Údaje o stavebníkovi	3
2) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkových vztazích.....	3
3) Údaje o provedených průzkumech a o napojení dopravní technickou infrastrukturou	4
4) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	4
5) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu a územního rozhodnutí.....	4
6) Věcné a časové vazby související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území	4
7) Předpokládaná lhůta výstavby	4

1) Identifikační údaje

1.1) Identifikační údaje o stavbě

Název stavby:	Pavilon ZŠ v Mníšku pod Brdy
Místo stavby:	Komenského 420, 252 10 Mníšek pod Brdy
Stavební úřad:	Mníšek pod Brdy
Katastrální území:	Mníšek pod Brdy [540765]
Parcela číslo:	819/1, 823, 824, 825/1, 825/4, 827/1, 831/1, 831/2, 831/5, 831/6, 831/7
Investor:	MEÚ Mníšek pod Brdy
Projektant:	Jakub Obermajer
Stupeň:	Projekt pro stavební povolení
Účel stavby:	Vzdělávání dětí a mládeže

Navrhovaná stavba je záměrem investora, jehož cílem je vybudování pavilonu ZŠ pro vzdělávání dětí a mládeže. Jedná se o projekt pro stavební povolení.

1.2) Údaje o stavebníkovi

Město Mníšek pod Brdy
Komenského 420, 252 10

2) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkových vztazích

Potenciál původního pozemku nebyl naplno využíván a působil jako volné prostranství. Na pozemku se nenachází žádné stavby, jen vzrostlá zeleň. Pozemek je ve vlastnictví města Mníšek pod Brdy.

3) Údaje o provedených průzkumech a o napojení dopravní technickou infrastrukturou

Na pozemku byly provedeny sondy pro zjištění hladiny podzemní vody, radonový průzkum a geologický průzkum. Na pozemku vzniknou nová parkovací stání přístupné z ulice Jana Šťastného.

4) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektantem byly navrženy takové materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba je bezpečná, zdravotně nezávadná, vhodná svému účelu a vzhledově doplní harmonické prostředí vzniklé zástavby.

5) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu a územního rozhodnutí

Navrhovaná stavba splňuje požadavky regulačního a územního plánu ve všech bodech, které jsou: dodržení vhodného účelu stavby; maximální výška stavby nepřekračuje limitní hodnoty; minimální/maximální požadavky na využití zazeleněných, zatravněných a zpevněných ploch jsou splněny.

6) Věcné a časové vazby související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Věcné a časové vazby budou vyhotoveny po zvolení vhodného dodavatele stavby.

7) Předpokládaná lhůta výstavby

Termín zahájení: srpen 2020

Termín dokončení: 18 měsíců od zahájení výstavby,