

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba RD - podklad pro bakalářskou práci

Objekt:

**SO01 - Rodinný dům**

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21. 3. 2020

Zadavatel:

SJM Papež Jakub a Papežová Tereza

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

27968782

CZ27968782

Projektant:

Ing. Miroslav Čech ČKAIT 0300564

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Barbora Motlová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

7 909 553,53

Ostatní náklady

65 000,00

**Cena bez DPH**

**7 974 553,53**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	7 974 553,53	15,00%	1 196 183,03

**Cena s DPH**

**v CZK**

**9 170 736,56**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výstavba RD - podklad pro bakalářskou práci

Objekt:

**SO01 - Rodinný dům**

Místo:

Datum: 21. 3. 2020

Zadavatel: SJM Papež Jakub a Papežová Tereza

Projektant: Ing. Miroslav Čech

Zhotovitel:

ČKAIT 0300564  
Zpracovatel: Barbora Motlová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací

**7 909 553,53**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**4 544 873,57**

1 - Zemní práce	554 007,59
2 - Zakládání	446 867,85
3 - Svislé a kompletní konstrukce	560 133,97
4 - Vodorovné konstrukce	933 583,98
46 - Zpevněné plochy	157 629,59
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 765 423,77
61 - Úprava povrchů vnitřních	320 580,52
62 - Úprava povrchů vnějších	137 873,59
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	164 609,28
64 - Osazování výplní otvorů	965 580,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	77 584,91
94 - Lešení a stavební výtahy	57 008,75
998 - Přesun hmot	207 271,50

### PSV - Práce a dodávky PSV

**3 364 679,96**

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	70 370,71
712 - Povlakové krytiny	205 711,73
713 - Izolace tepelné	673 659,53
720 - Zdravotechnika	319 444,00
730 - Ústřední vytápění	527 360,00
740 - Elektromontáže	209 289,00
751 - Vzduchotechnika	249 628,00
76 - Centrální vysávání	57 000,00
762 - Konstrukce tesařské	19 982,97
763 - Konstrukce suché výstavby	136 534,21
764 - Konstrukce klempířské	58 278,92
766 - Konstrukce truhlářské	248 632,59
771 - Podlahy z dlaždic	99 641,43
776 - Podlahy povlakové	197 054,00
781 - Dokončovací práce - obklady	193 302,41
783 - Dokončovací práce - nátěry	33 390,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	65 400,46

## 2) Ostatní náklady

**65 000,00**

Zařízení staveniště	50 000,00
Geodetické zaměření	15 000,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**7 974 553,53**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výstavba RD - podklad pro bakalářskou práci

Objekt:

**SO01 - Rodinný dům**

Místo:

Datum: 21. 3. 2020

Zadavatel:

SJM Papež Jakub a Papežová Tereza

Projektant:

Ing. Miroslav Čech  
ČKAIT 0300564

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Barbora Motlová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**7 909 553,53**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**4 544 873,57**

D 1

Zemní práce

**554 007,59**

1	K	121151114	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 250 mm strojně	m2	353,670	27,80	9 832,03
	VV		"plocha RD" 230,08		230,080		
	VV		"zpevněné plochy - pojezdové" 56,14		56,140		
	VV		"zpevněné plochy - pochozí" 52,36		52,360		
	VV		"okapový chodník - kačírek" 0,3*50,3		15,090		
	VV		Součet		353,670		
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	42,100	375,00	15 787,50
	VV		"plocha základových patek - 2 m2 a hloubka 1,45 m"				
	VV		"základové pasy" 2*1,45		2,900		
	VV		"akumulační nádrž" 4*2,8*3,5		39,200		
	VV		Součet		42,100		
3	K	132251104	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	128,015	409,00	52 358,14
	VV		"plocha základových pasů - 59,25 m2 a hloubka 1,45 m"				
	VV		"základové pasy" 59,25*1,45		85,913		
	VV		"svahování" 0,65*0,65*99,65		42,102		
	VV		Součet		128,015		
4	K	162351103	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	741,738	71,10	52 737,57
	VV		"hloubení rýh" 256,631		256,631		
	VV		"ornice" 404,31		404,310		
	VV		"koeficient nakypření zeminy 20%" 298,731*0,2		59,746		
	VV		"zpětný obsyp objektu" ((0,65*0,65)/2)*99,65		21,051		
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	783,838	18,50	14 501,00
	VV		"hloubení rýh" 256,631		256,631		
	VV		"hloubení jam" 42,1		42,100		
	VV		"ornice" 404,31		404,310		
	VV		Mezisoučet		703,041		
	VV		"koeficient nakypření zeminy 20%" 298,731*0,2		59,746		
	VV		"zpětný obsyp objektu" ((0,65*0,65)/2)*99,65		21,051		
	VV		Součet		783,838		
6	K	175151201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m strojně	m3	21,051	397,00	8 357,25
	VV		"zpětný obsyp objektu" ((0,65*0,65)/2)*99,65		21,051		
8	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	617,300	182,00	112 348,60
	VV		"nezastavěná plocha území" 617,3		617,300		
9	K	162751114	Vodorovné přemístění do 7000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	640,190	200,00	128 038,00
	VV		"odvezená zemina" 640,19		640,190		
10	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	640,190	250,00	160 047,50
	VV		"odvezená zemina" 640,19		640,190		
	D 2		Zakládání				<b>446 867,85</b>
11	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	53,058	1 390,00	73 750,62
	VV		"pod základové pasy a patky" 61,25*0,2		12,250		
	VV		"pod základovou desku + dosypání" 200,55*0,2+0,007*99,65		40,808		
	VV		Součet		53,058		
12	K	273322511	Základové desky ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	34,512	3 060,00	105 606,72
	VV		"základová deska tl. 150 mm" 230,08*0,15		34,512		
13	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	1,823	30 000,00	54 690,00
	VV		"viz PD část Statika" 230,8*7,9/1000		1,823		
14	K	274321411	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	29,625	2 820,00	83 542,50
	VV		"plocha základových pasů - 59,25 m2 a výška 0,5 m"				
	VV		"základové pasy" 59,25*0,5		29,625		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,468	30 000,00	14 040,00
	VV		"viz PD část Statika" 59,25*7,9/1000		0,468		
16	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,000	2 820,00	2 820,00
	VV		"plocha základových pásů - 2 m2 a výška 0,5 m"				
	VV		"základové pasy" 2*0,5		1,000		
17	K	275362021	Výztuž základových patek svařovanými sítěmi Kari	t	0,023	30 000,00	690,00
	VV		"viz PD část Statika" 1,2*1,2*7,9*2/1000		0,023		
18	K	279113144	Základová zeď tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	74,738	1 350,00	100 896,30
	VV		"základové zdi z tvárníc BEST 300/250/500 - délka 99,65 m"		74,738		
	VV		99,65*0,75				
19	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,172	43 300,00	7 447,60
	VV		"viz PD část Statika" 96,65*2*1*0,89/1000		0,172		
20	K	634911112	Řezání betonových tvárníc v základové konstrukci	m	59,790	56,60	3 384,11
	VV		"řezání tvárníc BEST" 99,65*0,6		59,790		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				560 133,97
21	K	311113132	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	51,700	975,00	50 407,50
	VV		"atika z tvárníc BEST 200/250/500 - 2 řady" 103,4*0,5		51,700		
22	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,197	44 800,00	8 825,60
	VV		"viz PD část Statika" (103,4*4*0,4+103,4*1*0,5*0,62)/1000		0,197		
23	K	330321614	Sloupy nebo pilíře z betonu pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37 bez výztuže	m3	0,698	4 250,00	2 966,50
	VV		"2x sloup garážového stání 300x300 mm" 3,875*0,3*0,3*2		0,698		
24	K	331351121	Zřízení bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,16 m2	m2	9,300	741,00	6 891,30
	VV		"2x sloup garážového stání 300x300 mm" 3,875*0,3*4*2		9,300		
25	K	331351122	Odstranění bednění čtyřúhelníkových sloupů v do 4 m průřezu do 0,16 m2	m2	9,300	140,00	1 302,00
	VV		"2x sloup garážového stání 300x300 mm" 3,875*0,3*4*2		9,300		
26	K	331361821	Výztuž sloupů hranatých betonářskou ocelí 10 505	t	0,036	45 000,00	1 620,00
	VV		"viz PD část Statika" (32*0,89+33,6*0,22)/1000		0,036		
27	K	311272227.XLA	Zdivo z tvárníc na pero a drážku Ytong Univerzal 300 tl zdiva 300 mm	m2	210,907	1 243,09	262 176,38
	VV		"obvodové zdivo - délka 82,2 m, výška 3 m" 82,2*3		246,600		
	VV		"vnitřní nosné zdivo - výška 3 m" (2,625+2,625)*3		15,750		
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" - (0,7*2,5*3+0,9*2,5+1,3*2,5+1,6*2,5*3+2*2,5+4*2,5+1,2*0,7+1,65*0,7+2*0,7+2,5*0,7)		-42,895		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" -(0,88*2,1+0,98*2,5+1,7*2,5)		-8,548		
	VV		Součet		210,907		
28	K	311272227R001	Zdivo z tvárníc Ytong Start 300 tl zdiva 300 mm P4-550 R	m2	10,275	1 850,48	19 013,68
	VV		"obvodové zdivo - délka 82,2 m, jedna řada tvárníc" 82,2*0,125		10,275		
29	K	311272125.XLA	Zdivo z tvárníc na pero a drážku Ytong Univerzal 250 tl zdiva 250 mm	m2	39,287	1 072,04	42 117,24
	VV		"vnitřní nosné zdivo - výška 3 m" (7,1+7,175)*3		42,825		
	VV		"vnitřní otvory - ve stěně 250" -(0,88*2,01*2)		-3,538		
	VV		Součet		39,287		
30	K	311270131.XLA	Zdivo z vápenopískových tvárníc Silka S20-2000 tl 175 mm	m2	7,800	1 045,44	8 154,43
	VV		"vnitřní nosné zdivo - výška 3 m" (1,3+1,3)*3		7,800		
333	K	342272225.XLA	Příčka z tvárníc Ytong Klasik 100 na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	17,152	556,55	9 545,95
	VV		"vnitřní nosné zdivo - výška 3 m" (7,1+1,95)*3		27,150		
	VV		"vnitřní otvory - ve stěně 100" -(1,785*2,08*2+1,28*2,01)		-9,998		
	VV		Součet		17,152		
332	K	342272245.XLA	Příčka z tvárníc Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	112,753	744,74	83 971,67
	VV		"vnitřní nosné zdivo - výška 3 m" (4,575+0,75+2,9+5,025+1,5+2,1+4,2+5+4,29+2,81+1,8+2,175+1,25+3,725)*3		126,300		
	VV		"vnitřní otvory - ve stěně 150" -(0,88*2,01*5+0,78*2,01*3)		-13,547		
	VV		Součet		112,753		
334	K	346272216.XLA	Obezdvíčka vany z tvárníc Ytong Obezdvíčka tl 50 mm	m2	1,800	468,23	842,81
	VV		"vana v 1.14" 2*0,9		1,800		
335	K	346272236.XLA	Přizdvíčka z tvárníc Ytong Klasik tl 100 mm	m2	0,810	622,53	504,25
	VV		"1.14 za vanou" 0,9*0,9		0,810		
35	K	346272266.XLA	Přizdvíčka z tvárníc Ytong P4-500 tl 200 mm	m2	8,250	1 064,06	8 778,50
	VV		"1.09 a 1.15 za wc až ke stropu" (1,5+1,25)*3		8,250		
38	K	317143441.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 250-1250 dl 1250 mm	kus	2,000	1 530,20	3 060,40
	VV		"dle PD" 2		2,000		
39	K	317143451.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-1250 dl 1250 mm	kus	5,000	1 816,02	9 080,10
	VV		"dle PD" 5		5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	317143452.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-1500 dl 1500 mm	kus	1,000	2 112,98	2 112,98
	VV		"dle PD" 1		1,000		
41	K	317143453.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-1750 dl 1750 mm	kus	2,000	2 421,16	4 842,32
	VV		"dle PD" 2		2,000		
42	K	317143454.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-2000 dl 2000 mm	kus	3,000	2 732,21	8 196,63
	VV		"dle PD" 3		3,000		
43	K	317143455.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-2250 dl 2250 mm	kus	2,000	3 068,52	6 137,04
	VV		"dle PD" 2		2,000		
44	K	317143456.XLA	Překlad nosný Ytong NOP 300-2500 dl 2500 mm	kus	2,000	3 397,61	6 795,22
	VV		"dle PD" 2		2,000		
336	K	317142422.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 100-1250 dl 1250 mm	kus	3,000	532,45	1 597,35
	VV		"dle PD" 3		3,000		
337	K	317142442.XLA	Překlad nenosný pórobetonový Ytong NEP 150-1250 dl 1250 mm	kus	8,000	781,55	6 252,40
	VV		"dle PD" 8		8,000		
45	K	317321411	Překlad ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,125	3 430,00	428,75
	VV		"vyliť překlady UPA 300 betonem" 0,24*0,174*3		0,125		
46	K	317352711.XLA	Ztracené bednění překladů z pórobetonových armovaných profilů YTONG UPA délky do 3000 mm ve zdech tl 300 mm	kus	1,000	2 466,97	2 466,97
	VV		"dle PD" 1		1,000		
47	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,044	46 500,00	2 046,00
	VV		"viz PD část Statika" (7,44+33,6*0,22+18+3,1+5*1,58)/1000		0,044		
	D	4	Vodorovné konstrukce				933 583,98
48	K	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	66,086	3 560,00	235 266,16
	VV		"střešní deska tl. 220 mm" 300,39*0,22		66,086		
49	K	411351011	Zřízení bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	323,138	362,00	116 975,96
	VV		"střešní deska tl. 220 mm + boky desky" 300,39+103,4*0,22		323,138		
50	K	411351012	Odstranění bednění stropů deskových tl do 25 cm bez podpěrné kce	m2	323,138	107,00	34 575,77
	VV		"střešní deska tl. 220 mm + boky desky" 300,39+103,4*0,22		323,138		
51	K	411354313	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	300,390	164,00	49 263,96
	VV		"střešní deska tl. 220 mm" 300,39		300,390		
52	K	411354314	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 4 m tl do 25 cm	m2	300,390	49,70	14 929,38
	VV		"střešní deska tl. 220 mm" 300,39		300,390		
53	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	1,226	46 300,00	56 763,80
	VV		"viz PD část Statika" 1,479+(22,32+2,48+7,44+3,1)/1000		1,514		
	VV		"trámy, sloupy a ŽB překlady" -(0,044+0,207+0,037)		-0,288		
	VV		Součet		1,226		
54	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	4,503	30 000,00	135 090,00
	VV		"viz PD část Statika" 4,503		4,503		
55	K	413321616	Nosníky ze ŽB tř. C 30/37	m3	10,667	3 550,00	37 867,85
	VV		"průvlak na garážovém stáním" 0,3*0,35*(7,7*6,25*2)		10,106		
	VV		"ŽB překlad nad balkonovými dveřmi" 0,425*0,3*4,4		0,561		
	VV		Součet		10,667		
56	K	413351111	Zřízení bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	101,190	541,00	54 743,79
	VV		"průvlak na garážovém stáním" (0,3+0,35*2)*(7,7*6,25*2)		96,250		
	VV		"ŽB překlad nad balkonovými dveřmi" 0,425*4,4*2+0,3*4		4,940		
	VV		Součet		101,190		
57	K	413351112	Odstranění bednění nosníků a průvlaků bez podpěrné kce výšky do 100 cm	m2	101,190	125,00	12 648,75
	VV		"průvlak na garážovém stáním" (0,3+0,35*2)*(7,7*6,25*2)		96,250		
	VV		"ŽB překlad nad balkonovými dveřmi" 0,425*4,4*2+0,3*4		4,940		
	VV		Součet		101,190		
58	K	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	28,920	552,00	15 963,84
	VV		"průvlak na garážovém stáním" 0,3*(7,7*6*2)		27,720		
	VV		"ŽB překlad nad balkonovými dveřmi" 0,3*4		1,200		
	VV		Součet		28,920		
59	K	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	28,920	84,60	2 446,63
	VV		"průvlak na garážovém stáním" 0,3*(7,7*6*2)		27,720		
	VV		"ŽB překlad nad balkonovými dveřmi" 0,3*4		1,200		
	VV		Součet		28,920		
60	K	413361821	Výztuž nosníků, volných trámů nebo průvlaků volných trámů betonářskou ocelí 10 505	t	0,207	45 500,00	9 418,50
	VV		"viz PD část Statika"				
	VV		(125,8*0,4+22,32+30,6*1,58+25,2*1,58+2,48+20*1,58+5*2,47)/1000		0,207		
	D	46	Zpevněné plochy				157 629,59
62	K	564730011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 100 mm	m2	108,500	116,00	12 586,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"pochozí plochy" 52,36		52,360		
	VV		"pojezdové plochy" 56,14		56,140		
	VV		Součet		108,500		
63	K	564750111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 150 mm	m2	217,000	163,00	35 371,00
	VV		"tl. 300 mm"				
	VV		"pochozí plochy" 52,36*2		104,720		
	VV		"pojezdové plochy" 56,14*2		112,280		
	VV		Součet		217,000		
64	K	596211121	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny B pl do 100 m2	m2	52,360	290,00	15 184,40
	VV		52,36		52,360		
65	M	BET.B06C01	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x6cm přírodní	m2	54,978	273,58	15 040,88
	VV		52,36		52,360		
	VV		52,36*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		54,978		
66	K	596212222	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny B pl do 300 m2	m2	56,140	294,00	16 505,16
	VV		56,14		56,140		
67	M	BET.B08C01	dlažba se zámkem BEST-BEATON 20x16,5x8cm přírodní	m2	58,947	342,42	20 184,63
	VV		56,14		56,140		
	VV		56,14*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		58,947		
68	K	637121114	Okapový chodník z kačírku tl 250 mm s udusáním	m2	15,090	519,00	7 831,71
	VV		"délka x šířka" 50,3*0,3		15,090		
69	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	94,866	207,00	19 637,26
	VV		114,6-19,734		94,866		
70	M	59217036	obrubník betonový parkový přírodní 500x80x250mm	m	96,763	158,00	15 288,55
	VV		94,866*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		96,763		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 765 423,77
331	K	621271001	Montáž odvětrávané fasády podhledů nýtováním na dřevěný rošt bez tepelné izolace	m2	88,390	2 000,00	176 780,00
	VV		"garážové stání TI tl. 100" 1,2*(6+6+7,1)+7,1*5,7		63,390		
	VV		"přesah střechy TI tl. 180" 0,9*(15,1+7,9)+0,5*8,6		25,000		
	VV		Součet		88,390		
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				320 580,52
71	K	619991021	Oblepení rámu a keramických soklů lepící páskou	m	103,160	5,16	532,31
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))		85,400		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet"				
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)		17,760		
	VV		Součet		103,160		
72	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	601,272	56,70	34 092,12
	VV		"zdivo - 300 uvnitř" (2,625+2,625)*3*2		31,500		
	VV		"zdivo - 300 obvodové" 82,2*3-42,895-8,548		195,157		
	VV		"zdivo - 250" ((7,1+7,175)*3-(0,88*2,01*2))*2		78,575		
	VV		"zdivo - 175" (1,3+1,3)*3*2		15,600		
	VV		"zdivo - 150"				
	VV		((4,575+0,75+2,9+5,025+1,5+2,1+4,2+5+4,29+2,81+1,8+2,175+1,25+3,725)*3-(0,88*2,01*5+0,78*2,01*3))*2		225,505		
	VV		"zdivo - 100" ((7,1+1,95)*3-(1,785*2,08*2+1,28*2,01))*2		34,303		
	VV		"ostění"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,2		17,080		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,2		3,552		
	VV		Součet		601,272		
73	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	601,272	200,00	120 254,40
	VV		"zdivo - 300 uvnitř" (2,625+2,625)*3*2		31,500		
	VV		"zdivo - 300 obvodové" 82,2*3-42,895-8,548		195,157		
	VV		"zdivo - 250" ((7,1+7,175)*3-(0,88*2,01*2))*2		78,575		
	VV		"zdivo - 175" (1,3+1,3)*3*2		15,600		
	VV		"zdivo - 150"				
	VV		((4,575+0,75+2,9+5,025+1,5+2,1+4,2+5+4,29+2,81+1,8+2,175+1,25+3,725)*3-(0,88*2,01*5+0,78*2,01*3))*2		225,505		
	VV		"zdivo - 100" ((7,1+1,95)*3-(1,785*2,08*2+1,28*2,01))*2		34,303		
	VV		"ostění"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,2		17,080		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,2		3,552		
	VV		Součet		601,272		
74	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1 011,320	128,00	129 448,96
	VV		"2 vrstvy"				
	VV		"zdivo - 300 uvnitř" (2,625+2,625)*3*2		31,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"zdivo - 300 obvodové" 82,2*3-42,895-8,548		195,157		
	VV		"zdivo - 250" ((7,1+7,175)*3-(0,88*2,01*2))*2		78,575		
	VV		"zdivo - 175" (1,3+1,3)*3*2		15,600		
	VV		"zdivo - 150"				
	VV		((4,575+0,75+2,9+5,025+1,5+2,1+4,2+5+4,29+2,81+1,8+2,175+1,25+3,725)*3-(0,88*2,01*5+0,78*2,01*3))*2		225,505		
	VV		"zdivo - 100" ((7,1+1,95)*3-(1,785*2,08*2+1,28*2,01))*2		34,303		
	VV		"ostění"				
	VV		"ostění"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,2		17,080		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,2		3,552		
	VV		"obklad do výšky stropu v = 2,65" -				
	VV		(1,5*2+1,875*2+2,9*2+2*2+1,25*2+1,9*2+3,04*2+3,775*2)*2,65		-96,672		
	VV		506,72		506,720		
	VV		Součet		1 011,320		
75	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	85,400	38,20	3 262,28
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))		85,400		
	VV		Součet		85,400		
76	M	59155002	profil rohový vnitřní Al tl 0,7mm dl 3m	m	89,670	252,00	22 596,84
	VV		85,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		89,670		
77	K	62214300R1	Montáž omítkových samolepicích zacišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem - vnitřní	m	85,400	33,40	2 852,36
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))		85,400		
	VV		Součet		85,400		
78	M	59051516	profil zacišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	89,670	84,10	7 541,25
	VV		85,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		89,670		
D	62		Úprava povrchů vnějších				137 873,59
79	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	42,895	33,10	1 419,82
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet"				
	VV		(0,7*2,5*3+0,9*2,5+1,3*2,5+1,6*2,5*3+2*2,5+4*2,5+1,2*0,7+1,65*0,7+2*0,7+2,5*0,7)		42,895		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" 0,88*2,1+0,98*2,5+1,7*2,5)				
	VV		Součet		42,895		
80	K	622131321	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený strojně	m2	204,278	39,50	8 068,98
	VV		"obvodové zdivo - délka 82,2 m, výška 3 m" 82,2*3		246,600		
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" -				
	VV		(0,7*2,5*3+0,9*2,5+1,3*2,5+1,6*2,5*3+2*2,5+4*2,5+1,2*0,7+1,65+0,7+2*0,7+2,5*0,7)		-44,090		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" -(0,88*2,1+0,98*2,5+1,7*2,5)		-8,548		
	VV		"ostění"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,1		8,540		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,1		1,776		
	VV		Součet		204,278		
81	K	623131321	Penetrační disperzní nátěr vnějších pilířů nebo sloupů nanášený strojně	m2	6,720	46,10	309,79
	VV		"2x sloup garážového stání 300x300 mm" 2,8*0,3*4*2		6,720		
82	K	622142001	Potažení vnějších stěn skloláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	204,278	191,00	39 017,10
	VV		"obvodové zdivo - délka 82,2 m, výška 3 m" 82,2*3		246,600		
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" -				
	VV		(0,7*2,5*3+0,9*2,5+1,3*2,5+1,6*2,5*3+2*2,5+4*2,5+1,2*0,7+1,65+0,7+2*0,7+2,5*0,7)		-44,090		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" -(0,88*2,1+0,98*2,5+1,7*2,5)		-8,548		
	VV		"ostění"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,1		8,540		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,1		1,776		
	VV		Součet		204,278		
83	K	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů skloláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,720	232,00	1 559,04
	VV		"2x sloup garážového stání 300x300 mm" 2,8*0,3*4*2		6,720		
84	K	622521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	204,278	260,45	53 204,21
	VV		"obvodové zdivo - délka 82,2 m, výška 3 m" 82,2*3		246,600		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" - (0,7*2,5*3+0,9*2,5+1,3*2,5+1,6*2,5*3+2*2,5+4*2,5+1,2*0,7+1,65+0,7+2*0,7+2,5*0,7)		-44,090		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" -(0,88*2,1+0,98*2,5+1,7*2,5)		-8,548		
	VV		"ostění" ((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,1		8,540		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,1		1,776		
	VV		Součet		204,278		
85	K	623521021	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	6,720	333,00	2 237,76
	VV		"2x sloup garážového stání 300x300 mm" 2,8*0,3*4*2		6,720		
86	K	622143001	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných soklových profilů	m	82,200	109,00	8 959,80
	VV		"obvodové zdivo - délka 82,2 m" 82,2		82,200		
87	M	55343010	profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 14mm	m	86,310	72,80	6 283,37
	VV		"obvodové zdivo - délka 82,2 m" 82,2		82,200		
	VV		82,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		86,310		
88	K	622143002	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných dilatačních profilů	m	103,160	69,50	7 169,62
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" ((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))		85,400		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" (0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)		17,760		
	VV		Součet		103,160		
89	M	55343025	profil rohový Pz+PVC pro vnější omítky tl 7mm	m	108,318	26,90	2 913,75
	VV		103,16*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		108,318		
90	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	103,160	33,40	3 445,54
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" ((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))		85,400		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" (0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)		17,760		
	VV		Součet		103,160		
91	M	59051476	profil začíšťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	73,290	28,30	2 074,11
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" ((2*2,5)*3+(2*2,5)+(2*2,5)*3+(2*2,5)+(2*2,5)+(2*0,7)+(2*0,7)+(2*0,7))		55,600		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" (2*2,1+2*2,5+2*2,5)		14,200		
	VV		Součet		69,800		
	VV		69,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		73,290		
92	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	27,311	33,00	901,26
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" ((0,7)*3+(0,9)+(1,3)+(1,6)*3+(2)+(4)+(1,2)+(1,65)+(2)+(2,5))		22,450		
	VV		"vnější otvory - dveře š*v*počet" (0,88+0,98+1,7)		3,560		
	VV		Součet		26,010		
	VV		26,01*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		27,311		
93	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	7,350	42,10	309,44
	VV		"vnější otvory - okna a balkonové dveře š*v*počet" ((1,2)+(1,65)+(2)+(2,5))		7,350		
	VV		Součet		7,350		
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				164 609,28
94	K	632441114	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm ze suchých směsí	m2	190,520	733,00	139 651,16
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
95	K	632441119	Příplatek k anhydritovému samonivelačnímu potěru ze suchých směsí ZKD 10 mm tloušťky přes 50 mm	m2	190,520	131,00	24 958,12
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
D	64		Osazování výplní otvorů				965 580,38
96	K	Pol83	Dodávka a montáž dveří a oken Internorm	kus	1,000	856 350,00	856 350,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
97	K	Pol87	Dodávka a montáž dveří a oken FAKRO - otevíravé	ks	1,000	55 110,00	55 110,00
98	K	Pol89	Dodávka a montáž dveří a oken FAKRO - fixní	ks	1,000	48 950,00	48 950,00
347	K	642946111	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 800 mm do zděné příčky	kus	2,000	1 175,19	2 350,38
348	K	642946112R	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky 12ř0 mm do zděné příčky	kus	2,000	1 410,00	2 820,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				77 584,91
104	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	190,520	108,00	20 576,16
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
D 94			Lešení a stavební výtahy				57 008,75
105	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 10 m	m2	382,452	63,30	24 209,21
	VV		"obvod objektu" 94,2*4,06		382,452		
106	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	22 947,120	1,03	23 635,53
	VV		"obvod objektu" 94,2*4,06*60		22 947,120		
107	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	190,520	48,10	9 164,01
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
D 998			Přesun hmot				207 271,50
108	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	690,905	300,00	207 271,50
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 364 679,96
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				70 370,71
109	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	230,080	98,00	22 547,84
	VV		"základová deska" 230,08		230,080		
110	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	65,760	113,00	7 430,88
	VV		"obvodové zdívo - délka 82,2 m" 82,2*0,8		65,760		
111	M	VDG.102164	FOALBIT AL S40 (role/7,5m2)	m2	295,840	130,93	38 734,33
	VV		"základová deska" 230,08		230,080		
	VV		"obvodové zdívo - délka 82,2 m" 82,2*0,8		65,760		
	VV		Součet		295,840		
112	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	1,716	966,00	1 657,66
D 712			Povlakové krytiny				205 711,73
113	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	271,180	102,00	27 660,36
	VV		"stropní deska" 230,08		230,080		
	VV		"atika - délka 82,2 m" 82,2*0,5		41,100		
	VV		Součet		271,180		
114	M	DEK.1010101697	GUTTABIT V60 S35 (role/10m2)	m2	311,857	65,59	20 454,70
	VV		271,18*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		311,857		
115	K	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií položenou volně s přilepením spojí	m2	246,520	66,50	16 393,58
	VV		"stropní deska" 230,08		230,080		
	VV		"atika - délka 82,2 m" 82,2*0,2		16,440		
	VV		Součet		246,520		
116	M	FTR.31105414	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 818/V-UV se zabudovaným skleněným rounem, tl. 1,5mm, šířka 2050mm. RAL 7040	m2	283,498	250,91	71 132,48
	VV		246,52*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		283,498		
117	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	246,520	50,80	12 523,22
	VV		"stropní deska" 230,08		230,080		
	VV		"atika - délka 82,2 m" 82,2*0,2		16,440		
	VV		Součet		246,520		
118	M	69311007	geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 25kN/m	m2	283,498	22,10	6 265,31
	VV		246,52*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		283,498		
119	K	712771201	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z kameniva tloušťky do 100 mm sklon do 5°	m2	283,630	47,50	13 472,43
	VV		"plocha střechy z PD" 283,63		283,630		
120	M	58337403	kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32	t	19,854	874,00	17 352,40
	VV		"spotřeba na 1 m2 v tl. 50 mm - 75 kg" 0,07*283,63		19,854		
121	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	22,212	921,00	20 457,25
D 713			Izolace tepelné				673 659,53
122	K	713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	88,390	208,00	18 385,12
	VV		"garážové stání TI tl. 100" 1,2*(6+6+7,1)+7,1*5,7		63,390		
	VV		"přesah střechy TI tl. 180" 0,9*(15,1+7,9)+0,5*8,6		25,000		
	VV		Součet		88,390		
123	K	713131143	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně v kombinaci s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	400,284	202,00	80 857,37
	VV		"TI tl. 100"				
	VV		"obvodové zdívo" 82,2*3,76		309,072		
	VV		"atika" 0,8*82,2		65,760		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"vnější otvory" - (0,7*2,5*3+0,9*2,5+1,3*2,5+1,6*2,5*3+2*2,5+4*2,5+1,2*0,7+1,65+0,7+2*0,7+2,5*0,7)		-44,090		
	VV		"vnější otvory" -(0,88*2,1+0,98*2,5+1,7*2,5)		-8,548		
	VV		"TI tl. 80 styro"				
	VV		"izolace soklu" 0,95*82,2		78,090		
	VV		Součet		400,284		
124	M	28375986	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 180mm	m2	26,250	289,00	7 586,25
	VV		"přesah střechy TI tl. 180" 0,9*(15,1+7,9)+0,5*8,6		25,000		
	VV		25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		26,250		
125	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm	m2	404,863	160,00	64 778,08
	VV		"TI stěny + atika" 322,194		322,194		
	VV		"TI strop pod garážovým stáním" 63,39		63,390		
	VV		Součet		385,584		
	VV		385,584*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		404,863		
126	M	DEK.1420361100	XPS Styro PERIMETR 80mm	m3	81,995	2 635,52	216 099,46
	VV		"izolace soklu" 0,95*82,2		78,090		
	VV		78,09*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		81,995		
127	K	713141151	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	283,630	32,50	9 217,98
	VV		"plocha střechy z PD" 283,63		283,630		
128	M	28372207	deska EPS 100 tl 160mm	m2	289,303	478,00	138 286,83
	VV		283,63*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		289,303		
129	K	713141311	Montáž izolace tepelné střech plochých kladené volně, spádová vrstva	m2	283,630	57,80	16 393,81
	VV		"plocha střechy z PD" 283,63		283,630		
130	M	28376141	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spádový	m3	31,199	1 940,00	60 526,06
	VV		"v průměru v = 110 mm" 283,63*0,11		31,199		
131	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	190,520	50,60	9 640,31
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
132	M	28372306	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 60mm	m2	194,330	104,00	20 210,32
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
	VV		190,52*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		194,330		
133	M	28372307	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 70mm	m2	194,330	121,00	23 513,93
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
	VV		190,52*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		194,330		
134	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	9,132	894,00	8 164,01
	D	720	Zdravotnicka				319 444,00
339	K	721	Vnitřní kanalizace	kpl	1,000	108 494,00	108 494,00
340	K	722	Vnitřní vodovod	kpl	1,000	87 456,00	87 456,00
341	K	725	Zařizovací předměty	kpl	1,000	123 494,00	123 494,00
	D	730	Ústřední vytápění				527 360,00
342	K	731	Kotelny - vybavení technické místnosti	kpl	1,000	328 504,00	328 504,00
343	K	733	Rozvody potrubí	kpl	1,000	198 856,00	198 856,00
	D	740	Elektromontáže				209 289,00
344	K	741	Silnoproud	kpl	1,000	175 609,00	175 609,00
345	K	742	Slaboproud	kpl	1,000	33 680,00	33 680,00
	D	751	Vzduchotechnika				249 628,00
346	K	751	Rekuperace - komplet D + M ComfoAir Q350		1,000	249 628,00	249 628,00
	D	76	Centrální vysávání				57 000,00
262	K	7611111111	Centrální vysavač - komplet D + M Duovac - Husky	kpl	1,000	57 000,00	57 000,00
	D	762	Konstrukce tesařské				19 982,97
263	K	762361312	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl. 22 mm	m2	32,880	585,00	19 234,80
	VV		"atika - délka 82,2 m" 82,2*0,4		32,880		
264	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,459	1 630,00	748,17
	D	763	Konstrukce suché výstavby				136 534,21
265	K	763131431	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez izolace spodní kce profil CD+UD REI	m2	171,810	671,00	115 284,51
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
	VV		"místnosti s vlhkým prostředím" -(7,82+2,28+5,8+2,81)		-18,710		
	VV		Součet		171,810		
266	K	763131471	SDK podhled deska 1xDFH2 12,5 bez izolace spodní kce profil CD+UD REI	m2	18,710	706,00	13 209,26
	VV		"místnosti s vlhkým prostředím" 7,82+2,28+5,8+2,81		18,710		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
267	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	190,520	29,20	5 563,18
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
269	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	2,658	932,00	2 477,26
	D	764	Konstrukce klempířské				58 278,92
270	K	764204109	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 800 mm	m	82,200	584,00	48 004,80
	VV		"atika - délka 82,2 m" 82,2		82,200		
271	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	7,350	220,00	1 617,00
	VV		"vnější otvory ((1,2)+(1,65)+(2)+(2,5))		7,350		
	VV		Součet		7,350		
272	M	19420825	plech Al hladký polotvrdý tl 0,60mm tabule	kg	58,314	99,30	5 790,58
	VV		((1,2)+(1,65)+(2)+(2,5))		7,350		
	VV		"atika - délka 82,2 m" 82,2*0,62		50,964		
	VV		Součet		58,314		
273	K	764205146	Příplatek k montáži za pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) rš přes 400 mm	kus	8,000	260,00	2 080,00
	VV		"počet rohů" 8		8,000		
274	K	764206165	Příplatek k montáži oplechování parapetů za zvýšenou pracnost rohů rovných parapetů rš do 400 mm	kus	8,000	84,60	676,80
	VV		"kusy rohů" 2*4		8,000		
275	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,059	1 860,00	109,74
	D	766	Konstrukce truhlářské				248 632,59
321	K	766412212	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami z měkkého dřeva š do 80 mm	m2	62,500	232,00	14 500,00
	VV		"dřevěný obklad" 62,5		62,500		
322	M	61191157	palubky obkladové modřín profil klasický 21x121mm jakost A/B	m2	65,625	543,00	35 634,38
	VV		62,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		65,625		
323	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	312,500	57,20	17 875,00
	VV		"dřevěný obklad" 312,5		312,500		
324	M	60514103	řezivo jehličnaté lať 30x50mm	m3	0,469	6 070,00	2 846,83
	VV		312,5*0,05*0,03		0,469		
276	K	766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	9,000	695,00	6 255,00
277	M	61162073	dveře jednokřídlé plně 700x1970/2100mm	kus	3,000	2 170,00	6 510,00
278	M	61162074	dveře jednokřídlé plně 800x1970/2100mm	kus	6,000	2 180,00	13 080,00
280	M	55331612	pouzdro stavební posuvných dveří jednopouzdrové 800mm standardní rozměr	kus	2,000	6 900,00	13 800,00
282	M	55331680	pouzdro stavební posuvných dveří dvojitých s jednosměrným posunem 1250mm atypický rozměr	kus	2,000	17 000,00	34 000,00
283	K	766660311	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 800 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	2,000	1 070,00	2 140,00
284	M	61160052	dveře jednokřídlé dřevěné plně 800x1970mm - posuvné	kus	2,000	1 010,00	2 020,00
285	K	766660312	Montáž posuvných dveří jednokřídlových průchozí šířky do 1200 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	2,000	1 190,00	2 380,00
286	M	61160328	dveře jednokřídlé dřevěné 1250-1450x1970mm - posuvné	kus	2,000	4 010,00	8 020,00
287	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	9,000	155,00	1 395,00
288	M	54914120	kování klika-klika	kus	9,000	2 570,00	23 130,00
289	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	9,000	1 200,00	10 800,00
290	M	61182258	zárubeň obložková pro dveře 1křídlé 600.700.800.900x1970mm tl 60-170mm dub.buk	kus	9,000	4 320,00	38 880,00
291	K	766682112	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm	kus	2,000	1 350,00	2 700,00
292	M	61182264	zárubeň obložková pro dveře 1křídlé 600.700.800.900x1970mm tl 180-250mm dub.buk	kus	2,000	4 570,00	9 140,00
293	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	187,00	187,00
	VV		1 "ks"		1,000		
294	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	3,000	254,00	762,00
	VV		3 "ks"		3,000		
295	M	61140080	parapet plastový vnitřní – š 300mm, barva bílá	m	7,350	248,00	1 822,80
	VV		1,2+1,65+2+2,5 "m"		7,350		
338	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,927	814,00	754,58
	D	771	Podlahy z dlaždic				99 641,43
297	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	40,650	53,80	2 186,97
	VV		"1.05" 17,4		17,400		
	VV		"1.06" 4,54		4,540		
	VV		"1.08" 7,82		7,820		
	VV		"1.09" 2,28		2,280		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.14" 5,8		5,800		
	VV		"1.15" 2,81		2,810		
	VV		Součet		40,650		
298	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,240	305,00	683,20
	VV		"sprchový kout" 1,4*1,6		2,240		
299	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/m2	m2	40,650	892,00	36 259,80
	VV		"1.05" 17,4		17,400		
	VV		"1.06" 4,54		4,540		
	VV		"1.08" 7,82		7,820		
	VV		"1.09" 2,28		2,280		
	VV		"1.14" 5,8		5,800		
	VV		"1.15" 2,81		2,810		
	VV		Součet		40,650		
300	M	LSS.DAKVF142	dlaždice slinutá Board, 1198 x 298 x 10 mm	m2	46,748	1 052,03	49 180,30
	P		Poznámka k položce: béžová, hladký, matný				
	VV		40,65*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		46,748		
301	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	26,520	118,00	3 129,36
	VV		"obklad" ((7,1*2+2,45*2+1,8*2+2,76*2)-0,9-0,8		26,520		
302	M	LSS.TSAS4061	sokl Board, 598 x 95 x 10 mm	kus	44,200	165,81	7 328,80
	P		Poznámka k položce: 61 Tunis, hladký, matný				
	VV		"obklad" ((7,1*2+2,45*2+1,8*2+2,76*2)-0,9-0,8)/0,6		44,200		
303	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,513	577,00	873,00
	D	776	Podlahy povlakové				197 054,00
304	K	776111111	Broušení anhydritového podkladu povlakových podlah	m2	149,870	53,80	8 063,01
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
	VV		"keramická dlažba" -40,65		-40,650		
	VV		Součet		149,870		
305	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevností 20 MPa tl 3 mm	m2	149,870	167,00	25 028,29
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
	VV		"keramická dlažba" -40,65		-40,650		
	VV		Součet		149,870		
306	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	149,870	191,00	28 625,17
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52		190,520		
	VV		"keramická dlažba" -40,65		-40,650		
	VV		Součet		149,870		
307	M	28411054	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,80mm	m2	164,857	721,00	118 861,90
	VV		149,87*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		164,857		
308	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	79,495	96,20	7 647,42
	VV		"sokl"				
	VV		2,625+2,625+82,2+7,1+7,175+1,3+1,3+4,575+0,75+2,9+5,025 +1,5+2,1+4,2+5+4,29+2,81+1,8+2,175+1,25+3,725+7,1+1,95		155,475		
	VV		-(0,88*14+1,7+0,78*8+0,7*3+1,3+(1,6+2*2,5)*3+2+4)		-49,460		
	VV		"obklad" -((7,1*2+2,45*2+1,8*2+2,76*2)-0,9-0,8)		-26,520		
	VV		Součet		79,495		
309	M	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25mm	m	81,085	101,00	8 189,59
	VV		79,495*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		81,085		
310	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	1,416	451,00	638,62
	D	781	Dokončovací práce - obklady				193 302,41
311	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	18,660	354,00	6 605,64
	VV		"okolí sprchy vany" (1,4*2+1,6)*2,65+4*1,75		18,660		
312	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 4 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	91,868	935,00	85 896,58
	VV		"1.08" (3,04*2+3,775*2)*2,65		36,120		
	VV		"1.09" (1,25*2+1,9*2)*2,65		16,695		
	VV		"1.14" (2,9*2+2*2)*2,65		25,970		
	VV		"1.15" (1,5*2+1,875*2)*2,65		17,888		
	VV		"otvory" -(0,9*2,5+1,65*0,7+2*0,7)		-4,805		
	VV		Součet		91,868		
313	M	LSS.00ZZZ14.UR S	obkládačka ColorONE, 298 x 898 x 10,5 mm	m2	105,648	927,50	97 988,52
	P		Poznámka k položce: světle béžová, hladký, lesklý				
	VV		91,868*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		105,648		
314	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	2,650	156,00	413,40
	VV		"1.08" 1*2,65		2,650		
315	K	781494211	Plastové profily vanové lepené flexibilním lepidlem	m	3,800	180,00	684,00
	VV		"1.14" 2+2*0,9		3,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
316	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	2,971	577,00	1 714,27
D 783			Dokončovací práce - nátěry				33 390,00
325	K	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesafských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	175,000	60,80	10 640,00
	VV		"dřevěný obklad" 62,5*2		125,000		
	VV		"dřevěný rošt" 312,5*(0,05*2+0,03*2)		50,000		
	VV		Součet		175,000		
326	K	783237101	Krycí jednonásobný epoxidový nátěr tesafských konstrukcí	m2	175,000	130,00	22 750,00
	VV		"dřevěný obklad" 62,5*2		125,000		
	VV		"dřevěný rošt" 312,5*(0,05*2+0,03*2)		50,000		
	VV		Součet		175,000		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				65 400,46
317	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	1 011,320	21,30	21 541,12
	VV		"2 vrstvy"				
	VV		"zdivo - 300 uvnitř" (2,625+2,625)*3*2		31,500		
	VV		"zdivo - 300 obvodové" 82,2*3-42,895-8,548		195,157		
	VV		"zdivo - 250" ((7,1+7,175)*3-(0,88*2,01*2))*2		78,575		
	VV		"zdivo - 175" (1,3+1,3)*3*2		15,600		
	VV		"zdivo - 150"				
	VV		((4,575+0,75+2,9+5,025+1,5+2,1+4,2+5+4,29+2,81+1,8+2,175+1,25+3,725)*3-(0,88*2,01*5+0,78*2,01*3))*2		225,505		
	VV		"zdivo - 100" ((7,1+1,95)*3-(1,785*2,08*2+1,28*2,01))*2		34,303		
	VV		"ostění"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,2		17,080		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,2		3,552		
	VV		"obklad do výšky stropu v = 2,65" -				
	VV		(1,5*2+1,875*2+2,9*2+2*2+1,25*2+1,9*2+3,04*2+3,775*2)*2,65		-96,672		
	VV		506,72		506,720		
	VV		Součet		1 011,320		
318	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetřuzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 392,360	31,50	43 859,34
	VV		"2 vrstvy"				
	VV		"zdivo - 300 uvnitř" (2,625+2,625)*3*2		31,500		
	VV		"zdivo - 300 obvodové" 82,2*3-42,895-8,548		195,157		
	VV		"zdivo - 250" ((7,1+7,175)*3-(0,88*2,01*2))*2		78,575		
	VV		"zdivo - 175" (1,3+1,3)*3*2		15,600		
	VV		"zdivo - 150"				
	VV		((4,575+0,75+2,9+5,025+1,5+2,1+4,2+5+4,29+2,81+1,8+2,175+1,25+3,725)*3-(0,88*2,01*5+0,78*2,01*3))*2		225,505		
	VV		"zdivo - 100" ((7,1+1,95)*3-(1,785*2,08*2+1,28*2,01))*2		34,303		
	VV		"ostění"				
	VV		((0,7+2*2,5)*3+(0,9+2*2,5)+(1,3+2*2,5)+(1,6+2*2,5)*3+(2+2*2,5)+(4+2*2,5)+(2*1,2+2*0,7)+(2*1,65+2*0,7)+(2*2+2*0,7)+(2*2,5+2*0,7))*0,2		17,080		
	VV		(0,88+2*2,1+0,98+2*2,5+1,7+2*2,5)*0,2		3,552		
	VV		"obklad do výšky stropu v = 2,65" -				
	VV		(1,5*2+1,875*2+2,9*2+2*2+1,25*2+1,9*2+3,04*2+3,775*2)*2,65		-96,672		
	VV		506,72		506,720		
	VV		"součet podlahových ploch" 190,52*2		381,040		
	VV		Součet		1 392,360		