

**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ**  
**V PRAZE**  
**FAKULTA STAVEBNÍ**

**Katedra technologie staveb**



**BAKALÁŘSKÁ PRÁCE**

**Stavebně technologický projekt**

**Autosalon – Čestlice**

**Příloha č. 2**

**1. Posouzení předané projektové dokumentace**

**Zheleznikov Mikhail**

**2020**



---

**Vedoucí bakalářské práce: Ing. Václav Pospíchal, Ph.D.**

**Obsah**

<b>1.1. Předaná projektová dokumentace.....</b>	<b>3</b>
1.1.1. Základní údaje o stavbě .....	3
1.1.2. Popis objektu.....	3
<b>1.2. Posouzení předané projektové dokumentace .....</b>	<b>3</b>
1.2.1. Posouzení úplnosti a správnosti projektové dokumentace .....	3
1.2.1.1. Formální posouzení – soulad se zákonnými předpisy .....	3
1.2.1.2. Obsah projektové dokumentace pro stavební povolení.....	3
<b>1.3. Chyby a nevhodné řešení.....</b>	<b>4</b>
<b>1.4. Seznam obrázků .....</b>	<b>5</b>
<b>1.5. Citovaná literatura.....</b>	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>



## **1.1. Předaná projektová dokumentace**

### **1.1.1. Základní údaje o stavbě**

**Název stavby:** CP Čestlice – objekty CP-A – showroom, servis a rampa

**Druh stavby:** Novostavba

**Místo stavby:** Čestlice – Průhonice, katastrální území Čestlice (623440)

**Účel stavby:** Komerčně obchodní centrum

**Termín zahájení a ukončení díla:** 03.02.2020 – 21.09.2021

### **1.1.2. Popis objektu**

Předmětem tohoto projektu je pouze jižní část většího souboru Komerční obchodní centrum CP Čestlice, na který je vydáno Rozhodnutí o změně umístění stavby (č.j. 48043/2017-MURI/OSÚ/00029). Předmětem projektu je objekt budovy showroomu a servisu, který obsahuje showroomy dvou automobilek včetně navazujícího servisního zázemí, administrativního zázemí a souvisejícího technického vybavení.

Projekt dále zahrnuje objekt rampy, která v sobě integruje část technického zázemí včetně trafostanice, odpadového hospodářství a skladů, a dále zpřístupňuje nadzemní plochu objektu showroomu nad úrovní stropu servisu, kde je navržena plocha pro venkovní skladování a vystavení vozidel včetně vjezdů do obou krytých skladových hal.

## **1.2. Posouzení předané projektové dokumentace**

### **1.2.1. Posouzení úplnosti a správnosti projektové dokumentace**

#### **1.2.1.1. Formální posouzení – soulad se zákonnými předpisy**

Předaná projektová dokumentace byla posouzena s vyhláškou č. 499/2006 Sb. [1], vyhláška o dokumentaci staveb, přílohy č.12: Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení.

#### **1.2.1.2. Obsah projektové dokumentace pro stavební povolení**

A) Průvodní zpráva – Předána

B) Souhrnná technická zpráva – Předána

C) Situační výkresy – Předaná

D) Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení – Předaná  
byla pouze část dokumentu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva – Předaná

b) Výkresová část – Předaná

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva – Předaná

b) Výkresová část – Předaná

c) Statické posouzení – Předaná

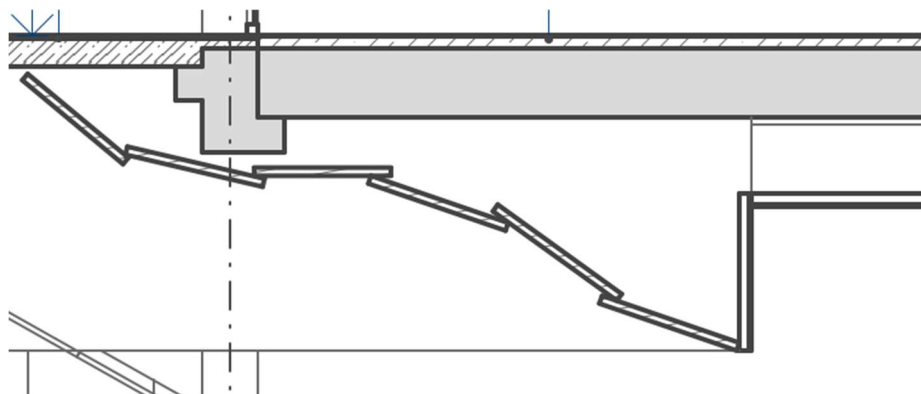
D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení – Předaná

D.1.4 Technika prostředí staveb – Nepředaná

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení – Nepředaná

### 1.3. Chyby a nevhodné řešení

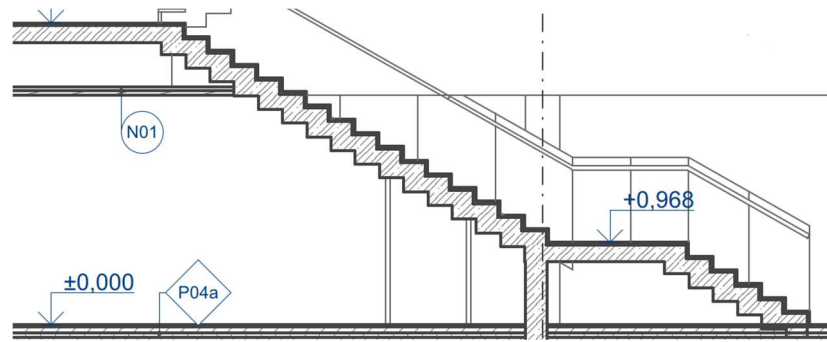
1) Nedefinovaný detail zavěšení podhledu nad schodištěm



Obrázek 1: Zavěšení podhledu [1]

Tato část bude potřebovat samotnou projektovou dokumentace.

2) Nevhodné řešení monolitického schodiště



Obrázek 2: Monolitického schodiště 1.NP [1]

Tato část bude potřebovat samotnou projektovou dokumentace.

#### 1.4. Seznam obrázků

Obrázek 1: Zavěšení podhledu [1] .....	4
Obrázek 2: Monolitického schodiště 1.NP [1] .....	5

## 1.1. Citovaná literatura

- [1] „Vyhláška č. 499/2006 Sb.“, Zákony pro lidi, [Online]. Available:  
<https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-499>. [Přístup získán 13 5 2020].
- [2] I. a. M. Lehmann, *ŘEZ AA'*, Praha: Archy Group, 2018.