

SOUČASNÁ ZÁSTAVBA V HYDROLOGICKÉM MODELU
M 1:10 000

SHRNUTÍ ANALÝZY MĚSTA
 Územní studie Uhřetetic je výsledkem spolupráce mezi architekty a inženýry. Cílem bylo vytvořit udržitelnou a bezpečnou zástavbu, která odpovídá potřebám současnosti i budoucnosti. Studie se zaměřuje na celkové uspořádání území, včetně dopravního systému, veřejného prostoru a zeleně. Klíčové zjištění je, že území má potenciál stát se moderním a atraktivním sídlem, pokud budou respektovány jeho specifické podmínky a tradice.



SOUČASNÁ ZÁSTAVBA V HISTORICKÉM KATASTRU
M 1:10 000

SOUČASNÁ ZÁSTAVBA V HISTORICKÉM KATASTRU
 Tato mapa poskytuje podrobný pohled na stávající zástavbu z pohledu katastrálního úřadu. Zobrazeny jsou všechny stávající objekty, včetně jejich výměr a vlastnických vztahů. To umožňuje přesnější plánování nových staveb a jejich integraci do stávajícího urbanistického rámce.



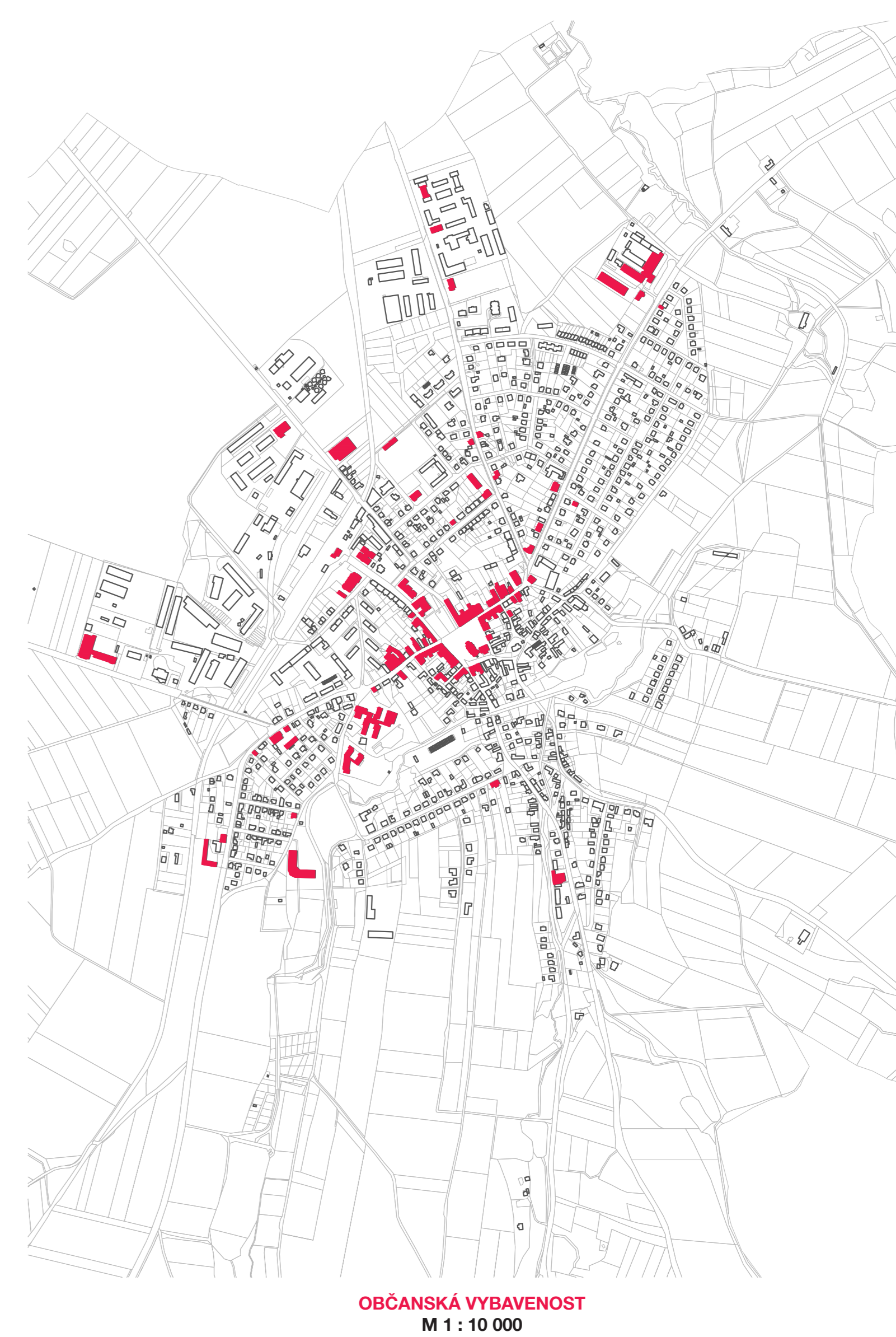
OBLASTI MĚSTA
M 1:10 000

OBLASTI MĚSTA
 Mapa definuje územní ohraničení města a jeho jednotlivých částí. Červené čáry označují hranice, které jsou důležité pro administrativní a plánovací účely. To pomáhá jasně oddělit území, na kterém bude provedena studie, od okolního prostředí.



NEVYTIŽENÉ DOPRAVNÍ TRASY - PLÁNOVANY OCHRANY MĚSTA
M 1:10 000

NEVYTIŽENÉ DOPRAVNÍ TRASY - PLÁNOVANY OCHRANY MĚSTA
 Tato mapa ukazuje potenciální dopravní trasy, které nejsou v současnosti využívány. Červené čáry naznačují možné směry dopravy, které by mohly zlepšit propojení různých částí města a snížit zátěž stávajících silnic.



ORGANICKÁ VYTVÁŘENOST
M 1:10 000

ORGANICKÁ VYTVÁŘENOST
 Mapa zdůrazňuje organickou strukturu města, která se vyvíjela postupně a přizpůsobila se místním podmínkám. Červené čáry sledují tyto organické tvary a pomáhají zachovat jejich charakter při plánování nových staveb.

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.

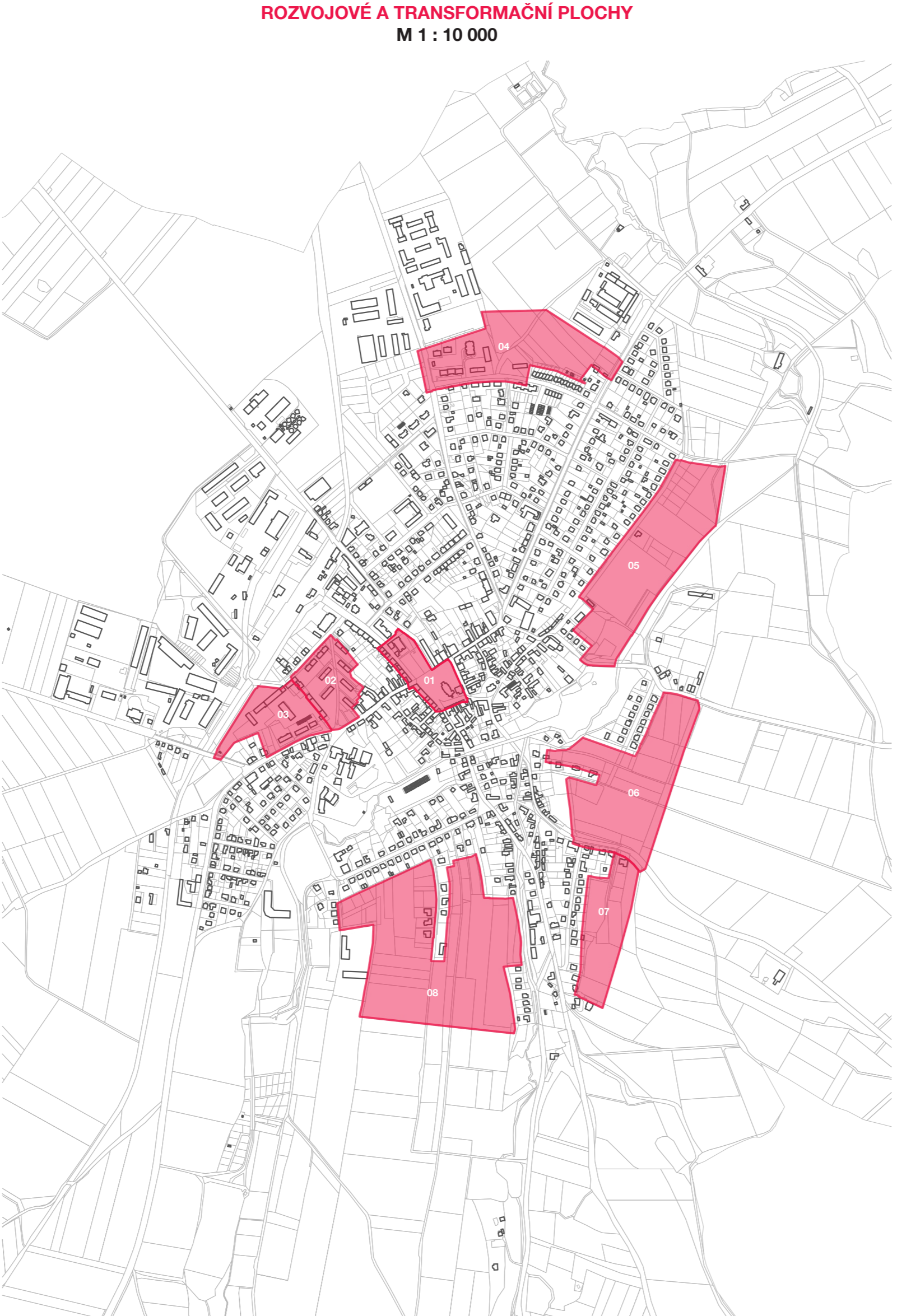
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.



NÁVRH ROZHRANÍ MĚSTA A KRAJINY
M 1:10 000

NÁVRH ROZHRANÍ MĚSTA A KRAJINY
 Mapa navrhuje hranice města a jeho vztah k okolní krajině. Červené čáry ukazují, jak město může být integrováno do svého přírodního prostředí a jak zachovat jeho jedinečnost.



ROZVOJOVÉ A TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
M 1:10 000

ROZVOJOVÉ A TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
 Mapa identifikuje plochy, které budou vyžadovat rozvoj nebo transformaci. Červené čáry označují tyto plochy a pomáhají plánovat jejich budoucí využití.



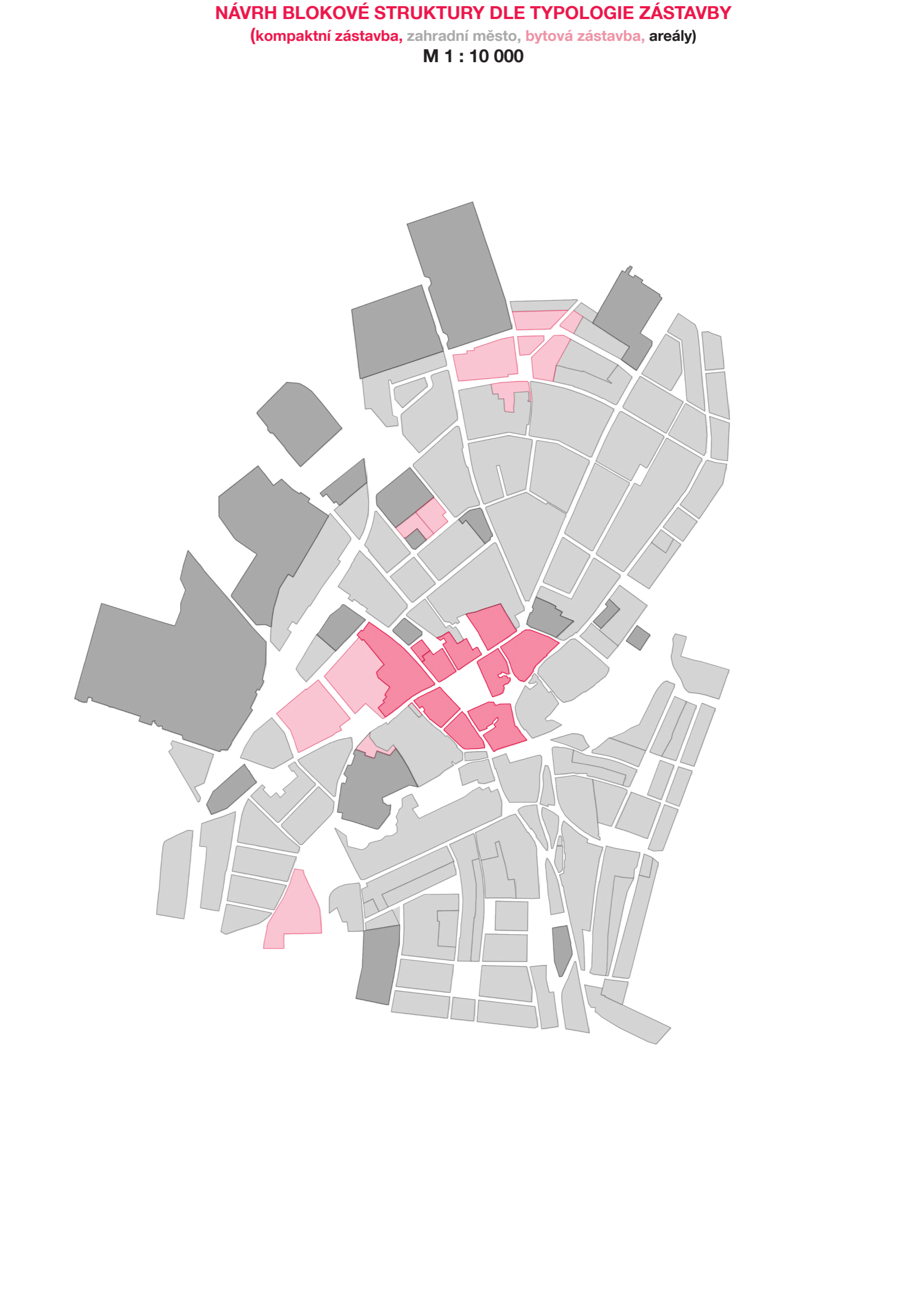
ZASTAVĚNÉ PLOCHY - NÁVRHOVÝ STAV
M 1:10 000

ZASTAVĚNÉ PLOCHY - NÁVRHOVÝ STAV
 Mapa ukazuje navrhované zastavěné plochy. Červené čáry naznačují, kde budou nově postaveny budovy a jak se budou lišit od stávající zástavby.



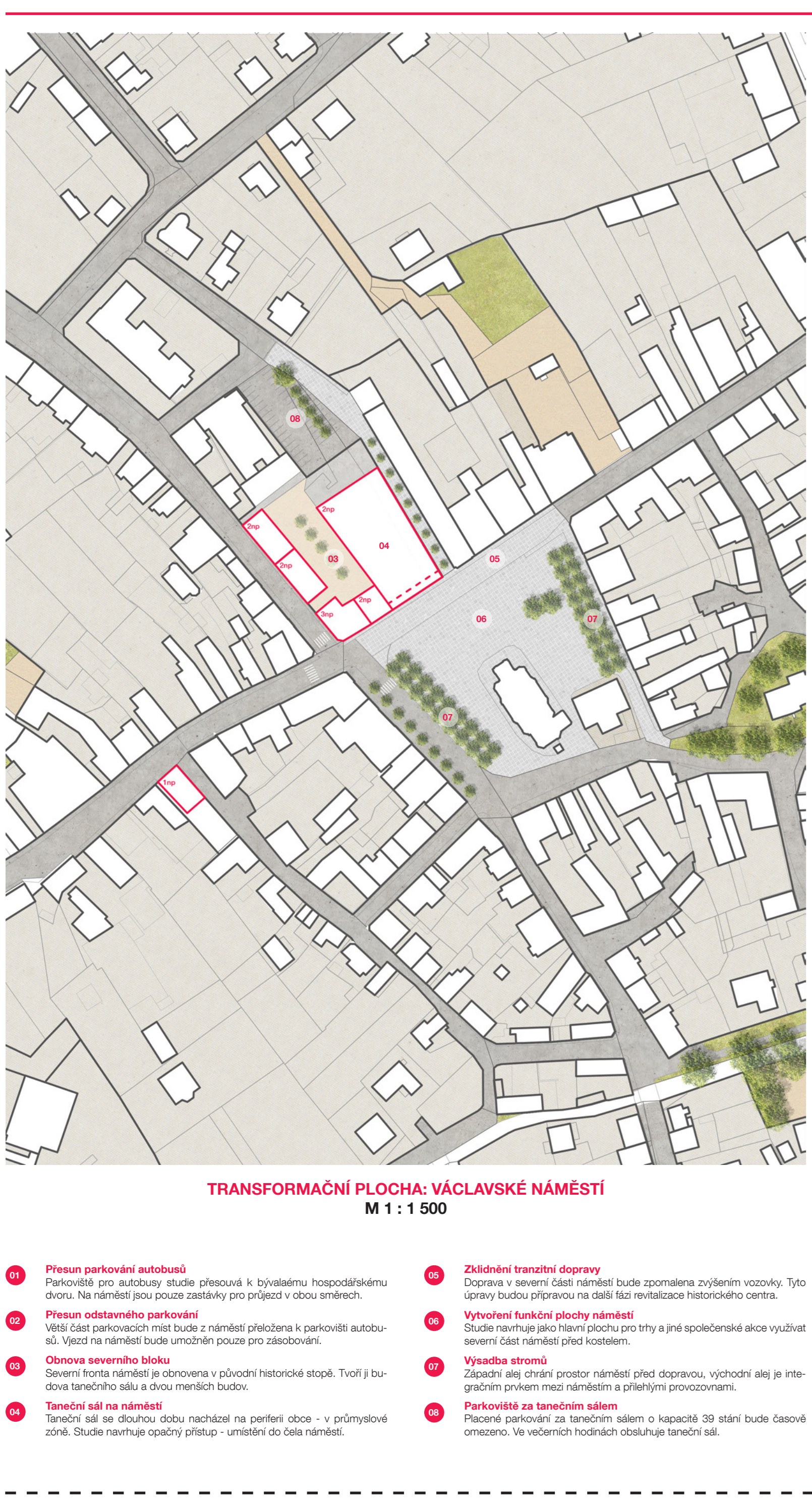
NÁVRH SYSTÉMU VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
M 1:10 000

NÁVRH SYSTÉMU VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
 Mapa navrhuje systém veřejných prostranství, včetně chodníků, náměstí a veřejných prostranství. Červené čáry ukazují, jak tyto prostranství budou propojeny a využity.



NÁVRH BLOKOVÉ STRUKTURY DLE TYPOLOGIE ZÁSTAVBY
(kompletní záměr, zahrnuje detailní návrhy)

NÁVRH BLOKOVÉ STRUKTURY DLE TYPOLOGIE ZÁSTAVBY
 Mapa navrhuje blokovou strukturu zástavby, která bude odpovídat místním podmínkám a tradicím. Červené čáry ukazují, jak budou bloky navrženy a propojeny.



TRANSFORMAČNÍ PLOCHA: VÁCLAVSKÉ NÁMĚSTÍ
M 1:1 500

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.



TRANSFORMAČNÍ PLOCHA: BÍDLIŠTĚ I. MÁJE
M 1:1 500

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.



TRANSFORMAČNÍ PLOCHA: HOSPODÁŘSKÝ DVŮR BERNARDA MANDELKY
M 1:1 500

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.



ROZVOJOVÁ PLOCHA: SEVERNÍ PŘEDMĚSTÍ
M 1:1 500

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.



ROZVOJOVÁ PLOCHA: JIŽNÍ PŘEDMĚSTÍ
M 1:1 500

- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.
- Rehabilitace městské zástavby** - Zlepšení stávající zástavby, včetně opravy fasád, vnitřní rekonstrukce a modernizace vnitřního vybavení.
- Obnova veřejného prostoru** - Zlepšení veřejného prostoru, včetně opravy chodníků, zeleně a veřejných prostranství.



ROZVOJOVÁ PLOCHA: K LUKČEMU MLÝNU
M 1:1 500

ROZVOJOVÁ PLOCHA: K LUKČEMU MLÝNU
 Mapa navrhuje rozvojovou plochu v blízkosti Lukčemu mlýna. Červené čáry ukazují, jak budou nové budovy navrženy a propojeny s okolním prostředím.



ROZVOJOVÁ PLOCHA: NAD PARKEM
M 1:1 500

ROZVOJOVÁ PLOCHA: NAD PARKEM
 Mapa navrhuje rozvojovou plochu nad parkem. Červené čáry ukazují, jak budou nové budovy navrženy a propojeny s okolním prostředím.



ROZVOJOVÁ PLOCHA: K LOMU
M 1:1 500

ROZVOJOVÁ PLOCHA: K LOMU
 Mapa navrhuje rozvojovou plochu v blízkosti lomu. Červené čáry ukazují, jak budou nové budovy navrženy a propojeny s okolním prostředím.



ROZVOJOVÁ PLOCHA: JIŽNÍ PŘEDMĚSTÍ
M 1:1 500

ROZVOJOVÁ PLOCHA: JIŽNÍ PŘEDMĚSTÍ
 Mapa navrhuje rozvojovou plochu v jižním předměstí. Červené čáry ukazují, jak budou nové budovy navrženy a propojeny s okolním prostředím.



ROZVOJOVÁ PLOCHA: JIŽNÍ PŘEDMĚSTÍ
M 1:1 500

ROZVOJOVÁ PLOCHA: JIŽNÍ PŘEDMĚSTÍ
 Mapa navrhuje rozvojovou plochu v jižním předměstí. Červené čáry ukazují, jak budou nové budovy navrženy a propojeny s okolním prostředím.