

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>Název práce:</b>	<b>Studie proveditelnosti výstavby a provozování souboru bytových domů v Brandýse nad Labem</b>
<b>Jméno autora:</b>	<b>Veronika Škvorová</b>
<b>Typ práce:</b>	diplomová
<b>Fakulta/ústav:</b>	Fakulta stavební (FSv)
<b>Katedra/ústav:</b>	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
<b>Oponent práce:</b>	Ing. Petra Mellerová
<b>Pracoviště oponenta práce:</b>	Urbia, s.r.o., Královská 16, Praha 1

## II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

<b>Zadání</b>	<b>náročnější</b>
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Diplomová práce se zabývá konkrétním projektem z reálného prostředí. Autorka komplexně posoudila jednotlivé oblasti (rizika, finanční, technické aj.), které jsou vstupem pro rozhodování investorů při akvizici projektu.	

<b>Splnění zadání</b>	<b>splněno</b>
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Autorka strukturou i obsahem splnila zadání.	

<b>Zvolený postup řešení</b>	<b>vynikající</b>
<i>Posuďte, zda student zvolil správný postup nebo metody řešení.</i>	
Studentka správně splnila strukturu studie proveditelnosti v souladu se současnou metodikou.	

<b>Odborná úroveň</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Z diplomové práce je zřejmé, že autorka čerpá jak z odborné literatury, tak reálného prostředí, formou konzultací, což se odráží na vysoké úrovni práce.	

<b>Formální a jazyková úroveň, rozsah práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Práce je zpracována přehledně, bez gramatických a formulačních chyb. Oceňuji použití tabulek a softwaru z praxe.	

<b>Výběr zdrojů, korektnost citací</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Vyjáďte se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.</i>	
Studentka využila dostatečný počet odborných zdrojů, ze kterých vychází. Citační styl je správně dodržen.	

<b>Další komentáře a hodnocení</b>	
<i>Vyjáďte se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.</i>	
Práce splnila zadání. Výsledky by mohly být použity při rozhodování investora.	

### **III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE**

*Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení. Uveďte případné otázky, které by měl student zodpovědět při obhajobě závěrečné práce před komisí.*

**Otázky k obhajobě:**

- 1) *V kapitole 1.4.2. uvádíte, že smlouvy podepisuje project manager. V jakém případě tomu tak je a jaké jsou jiné možnosti?*
- 2) *Znáte nějaké brownfieldy v Praze?*

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

**Studentka prokázala schopnost samostatné analytické práce a schopnost správně vyhodnocovat.**

Datum: 23.1.2020

Podpis: