

**ČESKÉ VYSOKÉ  
UČENÍ TECHNICKÉ  
V PRAZE**

**FAKULTA  
STAVEBNÍ**



**PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ  
TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**2019**

**TEREZA  
HEJLOVÁ**

## **A, B. PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **ČÁST A.**

#### **PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

##### **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

###### **A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ**

Název stavby	<b>Bytový dům Krásnopolská</b>
Místo stavby	k.ú. Pustkovec, parcelní číslo: 4712/1 ul. Krásnopolská č. p. 503, Ostrava
Předmět projektové dok.	Nová stavba, určená k trvalému bydlení osob Projekt pro územní a stavební řízení

###### **A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ**

Jméno	Bytové družstvo Krásnopolská
Adresa	Poděbradova 2738/16, Moravská Ostrava 702 00 Ostrava

###### **A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

###### **PROJEKTANT ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍHO ŘEŠENÍ**

Jméno	Tereza Hejlová
Adresa	Sepekov 296, 398 51 Sepekov

#### **A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba není členěna. Technické a technologické zařízení není součástí stavby.

#### **A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

- zadání stavebníka
- snímek z katastrální mapy a výpis z KN
- předběžný architektonický návrh
- archiv Geofondu

## **ČÁST B**

### **SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

#### **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

##### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Staveniště se nachází na pozemku ve vlastnictví investora na p. č. 4712/1 v katastrálním území Pustkovec. Nepředpokládá se zábor na komunikaci. Přístup na staveniště bude z místní komunikace. Okolní prostředí bude chráněno od prachu a nečistot ze staveniště. Území bylo dosud nezastavěnou zelenou plochou.

##### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem**

Stavba je v souladu s územním rozhodnutím i regulačním plánem.

##### **c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Záměr je v souladu s územním plánem. Stavební práce budou probíhat na části pozemku, kde je umístění umožněno územním plánem.

##### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z požadavků na využívání území**

Na stavbu nebyly v rámci projektu poskytnuty výjimky.

##### **e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů byly zohledněny a zapracovány v dokumentaci stavby.

##### **f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Na místě bylo provedeno místní šetření. Na pozemku je střední radonový index. Území se vyznačuje poměrně dobrou vrtnou prozkoumaností. Informace o geologii vyplývající z provedených vrtů byly převzaty z archivu Geofondu. Podle stejného zdroje by se v lokalitě neměla vyskytovat důlní díla a poddolování.

##### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavba se nenachází v nijak chráněném území.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území a na území ohroženém sesuvy půdy. Stavební pozemek se nenachází ani na poddolovaném území ani v seismicky aktivní oblasti.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba během svého užívání nebude mít negativní vliv pro své okolí. Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Na pozemku se nenachází žádné objekty určené k demolicí, ani vzrostlé stromy. Budou odstraněny volně rostoucí keře a sejmuta ornice.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Nedojde k záboru jmenovaných pozemků.

**l) územně technické podmínky**

Napojení objektu na všechny sítě technické infrastruktury bude nově vybudováno. Napojení na inženýrské sítě bude provedeno z ulice Krásnopolská a na nově vzniklé sítě se napojí další dva objekty.

Napojení na místní pozemní komunikaci bude zajišťovat nově vybudovaná příjezdová cesta. Parkovací stání budou zřízena vedle objektu.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V době zpracování projektové dokumentace žádné vazby nebo jinak podmiňující investice neexistují.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Parcelní číslo: 4712/1

Výměra: 340 m<sup>2</sup>

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Budova s číslem popisným: Pustkovec [115304]; č. p. 503; bytový dům

Parcelní číslo: 4712

Výměra: 3290 m<sup>2</sup>

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

**n) seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Není řešeno.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novou stavbu. Objekt má čtyři nadzemní a jedno podzemní podlaží.

**b) účel užívání stavby**

Bytový dům. Slouží k trvalému pobytu osob.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Trvalá stavba.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby**

Na stavbu nebyly v rámci projektu poskytnuty výjimky.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů byly zohledněny a zapracovány v dokumentaci stavby.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Území není chráněno.

**g) navrhované parametry stavby**

Zastavěná plocha: 313 m<sup>2</sup>

Užitná plocha: 890,6 m<sup>2</sup>

Počet bytových jednotek: 7

Celkový počet podlaží: 5

#### **h) základní bilance stavby**

Napojení na veřejnou síť elektrické energie bude vybudováno.

Stejně tak bude nové i napojení na veřejný vodovod a kanalizaci.

Dešťová voda bude zčásti zasakována a zbylá voda bude odváděna do kanalizace.

Jedním z cílů objektu je vytváření minimálního množství emisí a odpadu.

#### **i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci**

Zahájení stavby ... 04/2020

Ukončení stavby ... 10/2021

#### **j) orientační náklady stavby**

Odhad investičních nákladů: 9 820 000 Kč

### **B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

Řešený objekt se nachází v Ostravě, městský obvod Pustkovec, v ulici Krásnopolská. Ze severní strany je objekt napojen na komunikaci. Na rozsáhlém pozemku s vlastní příjezdovou cestou, zelení a parkovacími místy se nachází další dva bytové domy stejného typu, severně od řešeného objektu. Na okolních pozemcích se nacházejí rodinné domy, resp. zahrady. Svým charakterem bytový dům koresponduje s okolní zástavbou. Objekt je situován při jižním okraji pozemku.

Jedná se o pětipodlažní bytový dům šetrně zasazený do mírného svahu. Hlavní vchod do objektu je v 1.NP, kde se nachází byt a společné technické zázemí. 1.PP je částečně pod úroveň terénu tak, aby na západní straně mohl být přechod z terasy bytu přímo na terén. Ve 2.NP se nachází dva byty, každý s krytou terasou. 3.NP a 4.NP je uspořádáno jako soustava tří mezonetových bytů. Poslední patra jsou půdorysně odskočená tak, aby součástí mezonetů mohly být terasy. Jako optimální řešení se ukázalo použití dřevěné konstrukce v nejvyšších podlažích. Kromě posledních podlaží je nosná konstrukce budovy tvořena zděnými stěnami a železobetonovými sloupy. Střecha nad mezonety je pultová, navržená rovněž jako dřevěná konstrukce. Nad společnými prostory uprostřed budovy je střecha plochá s atikou po obvodě. Pod pravou částí 2.NP je vytvořen prostor pro kryté parkovací stání osobních automobilů. Objekt je svým tvarem poměrně členitý a zajímavý. Barevně řešení je zvoleno jako kombinace bílé a šedé fasádní omítky. Všechny obvodové stěny jsou zateplené kontaktním zateplovacím systémem EPS.

### **B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

Funkcí objektu je stavba pro bydlení.

### **B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Bezbariérové úpravy nejsou řešeny.

### **B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY**

Projekt je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu včetně jeho novelizace č. 350/2012 Sb.

### **B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ**

#### **a) stavební řešení**

Svislé nosné konstrukce jsou cihelné zděné v kombinaci se železobetonovými sloupy. V posledních podlažích byly pro odlehčení použity dřevěné stěnové panely Novatop Solid. Kompletní přehled svislých nosných konstrukcí viz výkresy konstrukční systémů. Obvodové stěny jsou z keramických tvárnic Porotherm s kontaktním zateplovacím systémem.

Vodorovné nosné konstrukce jsou monolitické železobetonové desky. V části objektu je deska jednosměrně pnutá, v části pak lokálně podepřená ŽB sloupem. Dále byly navrženy ŽB průvlaky.

Střecha uprostřed budovy nad společnými prostory je plochá, zateplená, s hydroizolačními asfaltovými pásy na povrchu. Nad byty v pravé a levé části je navržena pultová střecha s plechovou krytinou a minerální tepelnou izolací, jejíž nosnou konstrukcí jsou dřevěné prvky Novatop Element.

#### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Konstrukční systém objektu je kombinovaný. Na sloupy, průvlaky a suterénní ŽB stěny byl použit beton třídy C30/37, na obvodové konstrukce keramické tvárnice Porotherm 30 AKU Z a na poslední podlaží dřevěné produkty společnosti Novatop. Dále bylo použito rostlé lamelové dřevo GL24h na sloupy a průvlaky.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Je dána materiálovým a konstrukčním řešením. Nově prováděné konstrukce budou vystavěny tak, aby plnily veškeré statické a dynamické požadavky a zajišťovaly bezpečné a funkční užívání.

## **B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

### **a) b) technické řešení a výčet technických a technologických zařízení**

Objekt slouží jako bytový dům. V objektu nejsou navrženy žádné specifické provozy.

## **B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ**

Požární bezpečnost je řešena dle platných norem a zákonů.

## **B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

V objektu bude využíváno jako zdroj tepla a k ohřevu teplé vody tepelné čerpadlo. Objekt svými konstrukcemi splňuje obecně-technické požadavky na výstavbu. Obálka budovy byla navržena tak, aby vyhověla doporučeným hodnotám součinitele prostupu tepla. Snahou je minimalizovat náklady na vytápění a dopad na životní prostředí.

### **b) energetická náročnost stavby**

Nebyla v této fázi zjištěna. Nutno stanovit podrobným výpočtem tepelnou ztrátu objektu.

### **c) posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Alternativní zdroje energií nejsou navrhovány.

## **B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY**

### **KANALIZACE, VODOVOD**

Na pozemek bude nově přivedena kanalizace i vodovod. Likvidace splaškových vod je řešena odváděním do veřejné kanalizace. Dešťová voda je částečně likvidována vsakem na pozemku investora a částečně odváděna do veřejné kanalizace, odděleně od vody splaškové.

Zásobování vodou je řešeno z veřejného vodovodu.

Zařizovací předměty budou napojeny na kapacitně vyhovující rozvody vody a kanalizace.

### **ELEKTROINSTALACE**

Elektrická energie bude využívána pro osvětlení a běžné domácí spotřebiče. Nové rozvody elektřiny budou napojeny na kapacitně vyhovující rozvaděč.



## **VĚTRÁNÍ**

Nucené podtlakové větrání bude využito v koupelnách a na WC.

Obytné místnosti budou větrány přirozeně.

## **VYTÁPĚNÍ**

K vytápění a ohřevu teplé vody bude využíváno tepelné čerpadlo. Samotné tepelné čerpadlo včetně zásobníku teplé vody, rozvaděče a expanzní nádoby bude umístěno v 1.NP.

## **OSVĚTLENÍ**

Předpokládá se, že objekt vyhoví požadavkům na denní osvětlení budov.

## **VLIV STAVBY NA OKOLÍ**

Stavba nebude v době užívání negativně ovlivňovat své okolí z hlediska vibrací, hluku či prašnosti.

### **B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

#### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Objekt je na pozemku se středním radonovým rizikem. Kontaktní konstrukce bude provedena v 1. kategorii těsnosti, tzn. s protiradonovou izolací a plynotěsně provedenými prostupy. Navržené řešení splňuje dostatečnou ochranu.

#### **b) ochrana před bludnými proudy**

Korozní průzkum a monitoring bludných proudů nebyl proveden, jedná se o běžnou stavbu. Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

#### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhacími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

#### **d) ochrana před hlukem**

Navržené řešení vyhovuje dostatečné ochraně před hlukem. Obvodové konstrukce vyhovují na požadovanou zvukovou neprůzvučnost.

#### **e) protipovodňová opatření**

Nejsou navržena. Stavbou nevznikají nová protipovodňová opatření.

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Objekt je připojen na veřejné inženýrské sítě v ulici Krásnopolská, severně od objektu.

#### **b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Výkonové kapacity budou navrženy dle potřeb objektu. Na nově vybudované sítě budou napojeny další dva objekty stejného charakteru jako řešený objekt. Délka nově zřízených sítí je zhruba 100 m.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

#### **a) popis dopravního řešení**

Napojení na veřejnou komunikaci je řešeno novou zpevněnou příjezdovou cestou. Na pozemku budou vybudována parkovací stání. Bezbariérová opatření nebyla navržena.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení na veřejnou komunikaci je řešeno novou příjezdovou cestou.

#### **c) doprava v klidu**

Doprava v klidu je řešena vlastním parkovištěm na pozemku pro 12 automobilů.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Pěší a cyklistické stezky nebudou navrhovanou stavbou dotčeny.

### **B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

#### **a) terénní úpravy**

Terén bude upraven podle projektové dokumentace. Pozemek tak výrazně změní svůj vzhled.

#### **b) použité vegetační prvky**

Nejsou předmětem dokumentace.

### **c) biotechnická opatření**

Nejsou předmětem dokumentace.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) vliv stavby na životní prostředí, b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů), c) vliv stavby na soustavu chráněných území natura 2000, d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma**

Péče o životní prostředí během provádění stavby bude podřízena platným předpisům, zejména s ohledem na hluk a prašnost, dále budou dodržena všechna omezení stanovená stavebním povolením.

Funkční určení objektu a jeho řešení vylučuje zásadní negativní ovlivnění životního prostředí v jeho okolí i stavby samotné. Zabudované materiály a technologie vyhoví všem platným zákonným požadavkům, zejména zákonu č. 183/2006 Sb. včetně jeho novely č. 350/2012 Sb., zákonu č. 22/1997 Sb. ve znění novel, nařízení vlády ČR č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky.

Součástí podkladů pro kolaudaci bude i protokol o měření hluku, který prokáže, že hluk ze zdrojů technického zajištění objektu nepřekročí v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb hygienický limit akustického tlaku  $A_{L_{aeq,sh}}$  50 dB pro 8 souvisejících na sebe navazujících nejhluchnějších hodin dne a  $L_{aeq,1h}$  40 dB pro nejhluchnější 1 hodinu v noci, v případě výskytu tónové složky o 5 dB méně.

Při provádění stavebních prací nesmí být v chráněném venkovním prostoru staveb překročen hygienický limit akustického tlaku  $A_{L_{aeq,s}}$  65 dB v době od 7:00 do 21:00 hodin, případně  $L_{aeq,s}$  60 dB v době od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 hodin a  $L_{aeq,s}$  45 dB v době od 22:00 do 6:00 hodin.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

### **Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Navržené řešení stavby při dodržení projektu, platných předpisů a norem neovlivní bezpečnost obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

Organizace výstavby bude řešena před započítáním realizace.

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Staveniště bude napojeno na nové rozvody vodovodu, kanalizace a elektro.

**b) odvodnění staveniště**

Staveniště bude napojeno na nový rozvod kanalizace.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení staveniště na veřejnou komunikaci je řešeno novou zpevněnou příjezdovou cestou.

Staveniště bude napojeno na nové rozvody vodovodu, kanalizace a elektro.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Na pozemku se nenachází žádné objekty určené k demolici, ani vzrostlé stromy. Budou odstraněny volně rostoucí keře a sejmuta ornice.

**f) maximální zábory pro staveniště**

Nepředpokládají se zábory.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou předmětem dokumentace.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Během prací bude prováděno pravidelné čištění komunikací, pokud budou během stavby znečištěny.

Veškeré odpady ze stavby budou náležitě zlikvidovány, ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, vyhláškou č. 381/2001 Sb., vyhláškou č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících, odvozem na legální skládky a uložistě.

Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN DIN 18 915 Práce s půdou a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Původcem odpadů, které budou vznikat při výstavbě, bude dodavatel stavby. Během výstavby bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem, v souladu s vyhláškou MŽP č. 41/2005 Sb., vyhláškou č. 294/2005 Sb., vyhláškou č. 353/2005 Sb., vyhláškou č. 294/2005 Sb., vyhláškou č. 351/2008 Sb. a vyhláškou č. 478/2008 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a provedeno upřesnění kategorizace vzniklých odpadů.

Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Přehled navržených shromažďovacích nádob:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Doporučená nádoba na odpad
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	Speciální kontejner
15 01 02	Plastové obaly	Speciální kontejner
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek	Velkoobjemový kontejner
17 02 01	Dřevo	Velkoobjemový kontejner
17 02 02	Sklo	Speciální kontejner
17 04 07	Směsné kovy	Ohradové palety
17 04 11	Kabely	Speciální kontejner
17 06 04	Izolační materiály	Speciální kontejner
20 03 01	Směsný komunální odpad	Kontejner 1 100 l

Jednotlivé odpady musí být tříděny již v místě vzniku a roztříděné ukládány do odpovídajících nádob podle charakteru odpadu.

Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň i třídění jednotlivých druhů odpadů.

Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídít a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Součástí projektu jsou zemní práce. Bude provedena skrývka ornice a vyhloubení základové jámy. Dle projektové dokumentace budou vyhloubené základové patky a pasy. Po dokončení hrubé stavby bude terén srovnán na požadované úrovni.

### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

viz B.6

### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 591/2006 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb. Zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech projektové dokumentace.

Práce budou probíhat dle hygienických předpisů a bude dodržena bezpečnost práce.

Během výstavby je nutné zajistit dodržení hygienických limitů ekvivalentních hlukových hladin v okolí výstavby ve smyslu hygienických předpisů. Stavební práce budou prováděny max. v době od 7,00 do 21,00 hod. tak, aby hodnoty hluku nepřesáhly přípustnou hodnotu akustického tlaku A ze stavební činnosti  $LA_{eq,s} = 65$  dB ve vzdálenosti 2,00 m od fasády obytných budov.

Při výkopech v blízkosti podzemních vedení je nutné postupovat s maximální obezřetností za dozoru správců příslušných zařízení. V ochranných pásmech stávajících inženýrských sítí bude výkop prováděn ručně bez použití mechanizace. Ve vzdálenosti menší než 1,00 m od povrchu plynovodního potrubí i bez použití pneumatických nebo elektrických přístrojů. V případě, že budou při zemních pracích obnaženy kabely, je nutno tyto kabely vyvěsit a uložit do dřevěných korýtek. Ochranné trubky kabelů poškozené výstavbou se musí opravit a zajistit jejich průchodnost.

Všechny odkryté inženýrské sítě budou zabezpečeny proti poškození.

V prostoru určeném jednotlivými správci inženýrských sítí nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky. Stávající inženýrské sítě budou zabezpečeny před poškozením od pojíždění těžkých mechanismů. Při stavbě nedojde k vniknutí stavebního ani výkopového materiálu do stávající kanalizace.

### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

#### **m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

#### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Nevznikají speciální podmínky pro provádění stavby.

#### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Zemní práce
3. Hrubá stavba
4. Instalace a rozvody
5. Dokončovací práce – kompletace
6. Likvidace zařízení staveniště
7. Dokončovací práce – revize

Předpokládané lhůty výstavby:

Zahájení stavby: 04/2020

Ukončení stavby: 10/2021

#### **B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Není projektem řešeno.