

Téma: Domov pro seniory, Praha 2 - Vinohrady

Podkladem pro zadání diplomové práce byl rámcový stavební program vypracovaný oddělením územního rozvoje MČ Praha 2. Obsáhlý stavební program na komplikovaném pozemku vyžadoval vysoké pracovní nasazení.

Autor značně podcenil náročnost zadání a nevěnoval dostatečné úsilí studiu teoretických poznatků a nejnovějších trendů v navrhování bydlení pro seniory. Tato skutečnost značně ovlivnila koncepci návrhu.

Z urbanistického hlediska postrádám pevnější ukotvení komplexu budov v řešeném území, zejména v horní části pozemku u Italské ulice. Kriticky hodnotím hmotu objektu u Italské ulice, která se jeví příliš subtilní ve vazbě na okolní zástavbu. Komplikovaný mi rovněž připadá přístup k hlavnímu vstupu do domova.

Z dokumentace nejsou příliš patrné výškové úrovně jednotlivých částí parteru. Vzhledem k tomu, že pozemek je svažité, nepředpokládám, že tyto úrovně dobíhají až k okraji pozemku. Zajímalo by mě, jak je řešeno napojení na jižní straně pozemku u Lichnické ulice.

Zvolený architektonický výraz nelze z předložené dokumentace jasně definovat. Fasády, které postrádají znázornění detailu odpovídajícímu danému měřítku, jsou řešeny bez znatelného tvůrčího záměru a působí dojmem, že pouze kopírují dispoziční uspořádání jednotlivých prostor.

Dispoziční uspořádání je ve své podstatě vyhovující, působí dojmem schématického uspořádání jednotlivých provozních částí. Řešení jednotlivých ubytovacích jednotek nenabízí různorodost dispozic s ohledem na zdravotní stav a potřeby jednotlivých skupin obyvatel. Ráda bych věděla, kde se nachází pokoj znázorněný ve vizualizaci, marně jsem ho hledala v půdorysech.

Diplomní práce se sice po obsahové stránce vypořádává s daným zadáním, po kvalitativní stránce však příliš nepřesvědčuje. I přes výše uvedené připomínky doporučuji projekt k obhajobě.

Hodnocení: **E**

V Praze 6. 6. 2019

prof. Ing. arch. Irena Šestáková