

**I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

<b>Název práce:</b>	<b>Řízení výstavbového projektu metodou Construction management</b>
<b>Jméno autora:</b>	<b>Pavla Reichová</b>
<b>Typ práce:</b>	diplomová
<b>Fakulta/ústav:</b>	Fakulta stavební (FSv)
<b>Katedra/ústav:</b>	Katedra technologie staveb
<b>Oponent práce:</b>	Alan Vavroch
<b>Pracoviště opONENTA práce:</b>	OSVČ-Project management, Construction management, Cost control

**II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ**

<b>Zadání</b>	<b>náročnější</b>
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Studentka v závěrečné práci popisuje řízení výstavbového projektu metodou Construction management, která je v ČR používána spíše výjimečně.	
<b>Splnění zadání</b>	<b>splněno</b>
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Závěrečná práce zadání splnila. Obsahuje jak teoretickou část, tak i příklad z praxe. Navíc studentka popsala všechny běžné způsoby řízení výstavbového projektu a porovnávala jejich výhody a nevýhody.	
<b>Zvolený postup řešení</b>	<b>správný</b>
<i>Posuďte, zda student zvolil správný postup nebo metody řešení.</i>	
Studentka zvolila správný přístup. Nejprve definovala způsoby řízení projektu, činnosti související s přípravou a realizací projektu a v příkladu z praxe popsala metodu řízení Construction management na konkrétním nejmenovaném projektu.	
<b>Odborná úroveň</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Studentka čerpala informace z odborné literatury i z vlastní praxe na skutečně realizovaných projektech. Z tohoto důvodu lze konstatovat, že závěrečná práce je odborně na vysoké úrovni.	
<b>Formální a jazyková úroveň, rozsah práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Formální a jazyková úroveň je bez připomínek. V úvodu je přehledný obsah dokumentu. Vlastní text a přílohy jsou uspořádány v logicky navazujícím sledu. Množství obrázků a přehledných tabulek vhodně doplňuje odborný text.	
<b>Výběr zdrojů, korektnost citací</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Vyjáďte se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.</i>	
Studentka vyhledala v odborné literatuře příslušné vhodné pasáže popisující danou problematiku, a ty pak správně použila ve svém textu závěrečné práce. Vysoce oceňuji reálný příklad z vlastní praxe.	
<b>Další komentáře a hodnocení</b>	
<i>Vyjáďte se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.</i>	

Závěrečná práce stručně a výstižně popisuje způsoby řízení výstavbového projektu. Text, díky své vysoké odbornosti je vhodný pro rychlé seznámení studentů nebo např. nových pracovníků ve firmě s metodami projektového řízení výstavbových projektů.

### III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Je třeba ocenit, že studentka si zvolila ryze praktické téma – řízení výstavbového projektu se zaměřením na v ČR méně používanou metodu Construction management. V teoretické části nejprve přehledně popsala projekt, jeho fáze, účastníky výstavby a způsoby řízení. V praktické části se pak věnovala popisu řízení konkrétního projektu metodou Construction management. V závěru poukázala na skutečnost, že pozice Construction managera není ve stavebním zákoně definována.

#### Otázka č.1

Studentka se v závěrečné práci pouze okrajově dotýká problematiky základního řídicího dokumentu – smlouvy o dílo. Jaké jsou základní smluvní podmínky běžné smlouvy o dílo a jaký je rozdíl v textu smlouvy při metodě Construction managementu oproti běžnému Project managementu ?

#### Otázka č.2

Pokud by studentka v roli Construction managera řídila výstavbu, jak by se vypořádala se zajištěním médií (elektrická energie, voda, kanalizace) pro jednotlivé dodavatele na staveništi ?

#### Otázka č.3

Pokud by studentka měla možnost navrhnout novelu stavebního zákona, jaká ustanovení by do stavebního zákona doplnila, aby byla pozice a činnost „Construction managera“ na stavbě definována s ohledem na jeho odbornost, odpovědnost a pravomoce koordinovat realizaci stavby ?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 21.1.2019

Ing. Alan Vavroch

