

**Téma: Polyfunkční objekty Na Dubovci, Strakonice**

Zadání projektu předcházelo diplomní seminář, jehož součástí byla nejen obsáhlá analýza řešeného území a podrobný průzkum objektů bývalé přádelny, ale také vypracování návrhu urbanistického řešení bývalého areálu Na Dubovci (spolu s Ivetou Tesařovou).

Zadání projektu nebylo jednoduché. Autor se musel vyrovnat s rozsáhlým pozemkem nacházejícím se v blízkosti Strakonického hradu a areálu bývalé přádelny Fezko. Ve svém návrhu diplomant vychází z měřítka stávajícího objektu ve východní části řešeného území. Kompaktní hmotu polouzavřeného bloku rozděluje na čtyři samostatné objekty se společnými podzemními garážemi. Za rozporuplné považuji napojení navrženého bloku objektů na stávající budovu, zejména výšku přilehlé části bloku.


Výraz domů je solidní, ale není jedinečný, takový, který by jasně vypovídal, že je navržen právě do této lokality. Z návrhu je však zřejmé, že se jedná o objekty určené k rezidenčnímu bydlení.

Dispoziční řešení objektů je promyšlené, jednotlivé byty splňují nejen požadavky na současné standardy bydlení, ale nabízejí i zajímavé a neotřelé uspořádání vyhovující modernímu způsobu života. Autor klade důraz na orientaci bytů, na jejich propojení s exteriérem a na inscenaci výhledů. U řešení pronajímatelných prostor v přízemí objektu však postrádám určitou flexibilitu a provozní i vizuální propojení s vnitroblokem.

Diplomant předkládá poctivou, pečlivě vypracovanou diplomní práci. Kvalitu vidím v promyšleném funkčním řešení dispozic. V grafické části práce však postrádám prostorové zobrazení v širším kontextu s řešným územím. Předloženou práci doporučuji k obhajobě.

Hodnocení: **C**

V Praze 23. 1. 2019

  
prof. Ing. arch. Irena Šestáková