

POSUDEK VEDOUcíHO PROJEKTU

Název práce: BYDLENÍ BŘEVNOV

Vedoucí práce: Ing.arch.Michal Kuzemský

Odborná asistentka: Ing.arch. Petra Kunarová

Student: Dominik Vácha

Dominik navrhl ve studii poměrně progresivní strukturu. V několika ohledech. Tematizuje rostlost – velmi těžké a dobře zvládnuté téma. Ponechání části původních garáží včetně stromů– romantické, vtipné, ale z potencionálního vnitřního srdce komplexu jsem čekal, že Dominik vytěží víc. Krátce. Dominik má srdce a rukopis. Za studii dostal **B**.

Na kvalitní a odvážnou studii navázal Dominik projektem. I v projektu se rukopis projevuje. Lehká ledabylost, která se snoubí s odvahou a jistou rukou. Ano, je možné, že Dominika v životě a práci čekají nějaká rizika a omyly, z jeho ročního působení v našem atelieru usuzuji, že je kompetentní je řešit.

Celou práci jsem si podrobně prohlédl. Považuji ji za kompletní, a kam sahá moje kompetence i za správnou. Bakalářský projekt působí nepatrně volnějším dojmem i zvolněním štábní kultury než u jeho kolegů, avšak když se zahlubám, vzbuzuje důvěru a sympatie. Ano, vyhovují mi stavaři a technici s názorem a rukopisem. Proto pro Dominika platí ještě urgentněji naše přání psát do projektu více poznámek, co od které části projektu očekává. Beze strachu. Projekt je protokol. Architekt má právo určit jej co nejpřesněji s vědomím toho, že po něm jej nebudou brát do rukou roboti, ale lidé, se kterými se lze s radostí dorozumět. Moje profesionální zkušenost je, že když jsem polopatě a přesně psal odborným, ale lidovým jazykem co žádám, byla mi odezvou radost od realizačních firem.

SILNÁ MÍSTA

Pozitivní drobnosti – uváděno bez hierarchie

- vodovod až na střechu
- požadavek na U oken
- asi nejlíp definované dveře
- věnuje se omítkám (viz skladby)
- detail závěsové kolejnice v interiéru (komfort)
- jako jediný uvažuje o retenci dešťové vody
- podtlakovém větrání garáží
- nakreslené elektrorozvaděče v bytě

SLABÁ MÍSTA – RESPEKTIVE MÍSTA K DOŘEŠENÍ

- tepelné mosty okenních rámců, detail izonosníku (uložení dveří)
- tloušťka souvrství zelené střechy


DROBNOSTI

Stavební řešení

- škoda, že si nepohlídal tloušťky čar, ubírá to na čitelnosti
- Mohlo být lépe okótované . některé kóty chybí
- chybí grafické značení šachet (proškrnutí,)
- šikmé konstrukce v půdorysu nejsou dostatečně definovány definovány (úhly)

- škoda, že není více dořešen „solární komín“
- Cementová mazanina 50-80mm bez výztuže
- Chybí barevnost oken, požadavek na akustiku
- U hliníkových dveří chybí barevnost dveří a povrchová úprava
- doporučujeme definovat okruhy, detaily, prvky, na které bude dodavatelem zpracována výrobní dokumentace ke schválení architektovi
- doporučujeme výpis prvků, které budou před realizací vyzorkovány

Navrhuji známku **B**.



V Praze dne 19.6.2018 Michal Kuzemský