

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Rodinný dům
Jméno autora:	Martin Csóka
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	architektury
Oponent práce:	doc. Ing. arch. Ing. Zuzana Pešková, Ph.D.
Pracoviště oponenta práce:	katedra architektury FSv ČVUT v Praze

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Zadání práce bylo plně splněno.	

Kvalita analýzy konceptu, kvalita výsledné formy	B - velmi dobře
<i>Posuďte úroveň výchozího konceptu a finálního architektonického/urbanistického řešení.</i>	
Dům reaguje dvoupodlažním řešením na terén pozemku, architektonicky však nepůsobí jako jeden objekt, ale je zbytečně příliš hmotově členěn. Méně by bylo více. Popsaný keramický obklad není ve stavební části dořešen včetně jeho upevnění na tepelnou izolaci. Koncept domu a jeho myšlenka nejsou dostatečně vysvětleny, chybí doložení analýz, které vedly k danému architektonickému řešení ať již z hlediska hmotového, tak materiálového.	

Provozní řešení, kvalita prostorových vazeb	B - velmi dobře
<i>Posuďte kvalitu dispozičního a provozního řešení. Vyjádřete se k prostorovému řešení.</i>	
Provoz je dělen na horní společenskou část včetně garáže a spodní soukromou část s oddělenou vinárnou. Návaznosti prostorů jsou logické a nejsou zde větší provozní nedostatky. V půdorysu 1.NP je uvedena předsíň, což je ve skutečnosti zádveří, pak následuje chodba (předsíň, hala), ze které je přístupný WC. Chodba pak musí být oddělena od obývacího prostoru dveřmi. Proč schodiště z vinárny není pravidelné podél nosných stěn? Z hlediska komfortu využívání vinárny by bylo vhodné menší zázemí, kde by bylo možné umýt sklenice či připravit drobné pohoštění. Jak je uvažována archivace vín? Kuchyňská linka je poddimenzovaná, chybí zde dřez a řada dalších technických vymožeností (myčka, trouba, lednice apod.), které by si taková vila zasloužila. Hospodyňka by jistě ocenila i prádelnu nebo místnost pro domácí práce a komoru. Bylo by též vhodné mít nějaký skladový prostor ve vazbě na zahradu. Mytí neotvíravých oken ve výšce či nad svahem bude dost obtížné. Dveře do rodinného domu se otvírají dovnitř. Z projektu je zřejmé, že bakalář zatím nemá vžitě praktické aspekty vedení domácnosti, ale to si jistě brzy doplní na základě osobní zkušenosti.	

Kvalita technického řešení	C - dobře
<i>Posuďte správnost volby a návrhu technického řešení.</i>	
Navržené konstrukční řešení je možné, ale kombinace dvou technologií přináší s sebou problémy především v délce výstavby. Vzhledem ke členitosti stavby by bylo jednodušší už použít železobeton i na stěny, které by tak pomohly zajistit vykonzolování konstrukcí. Založení vinárny na pilíři je velmi diskutabilní (nespojitosť základů, nutnost dilatací apod.) a je potřeba ho zdůvodnit. Řešení TZB je reálné, i když v některých detailech by potřebovalo zpřesnit. Například v řešení vytápění – ve studii není uvažovaný komín, plynový kotel je v nevětrané místnosti, jak bude řešeno topení u velkých prosklených ploch? Také stínění objektu a ochrana proti přehřívání nejsou dostatečně z projektu zřejmé.	

Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce

B - velmi dobře

Vyjádřete se k úrovni zpracování závěrečné práce, posuďte věcné, jazykové a obrazové kvality práce, vyjádřete se ke grafickému zpracování práce.

Práce je srozumitelná, v kvalitní úrovni grafické a textové části. Pro lepší orientaci v projektu ve svažitém terénu by přispělo nešetřit výškovými kótami v půdorysech. Řešení zahrady rodinného domu je pouze schématické a zasloužilo by si větší pozornost.

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení. Uveďte případné otázky, které by měl student zodpovědět při obhajobě závěrečné práce před komisí.

Kvalitní, dobře zpracovaný projekt, který splňuje zadání.

Práci doporučuji k obhajobě a po úspěšném obhájení doporučuji udělení titulu Bc.

Otázky k obhajobě:

Jaké jsou minimální odstupové vzdálenosti umístění rodinného domu na pozemku?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **B - velmi dobře.**

Datum: 15.6.2018

Podpis: