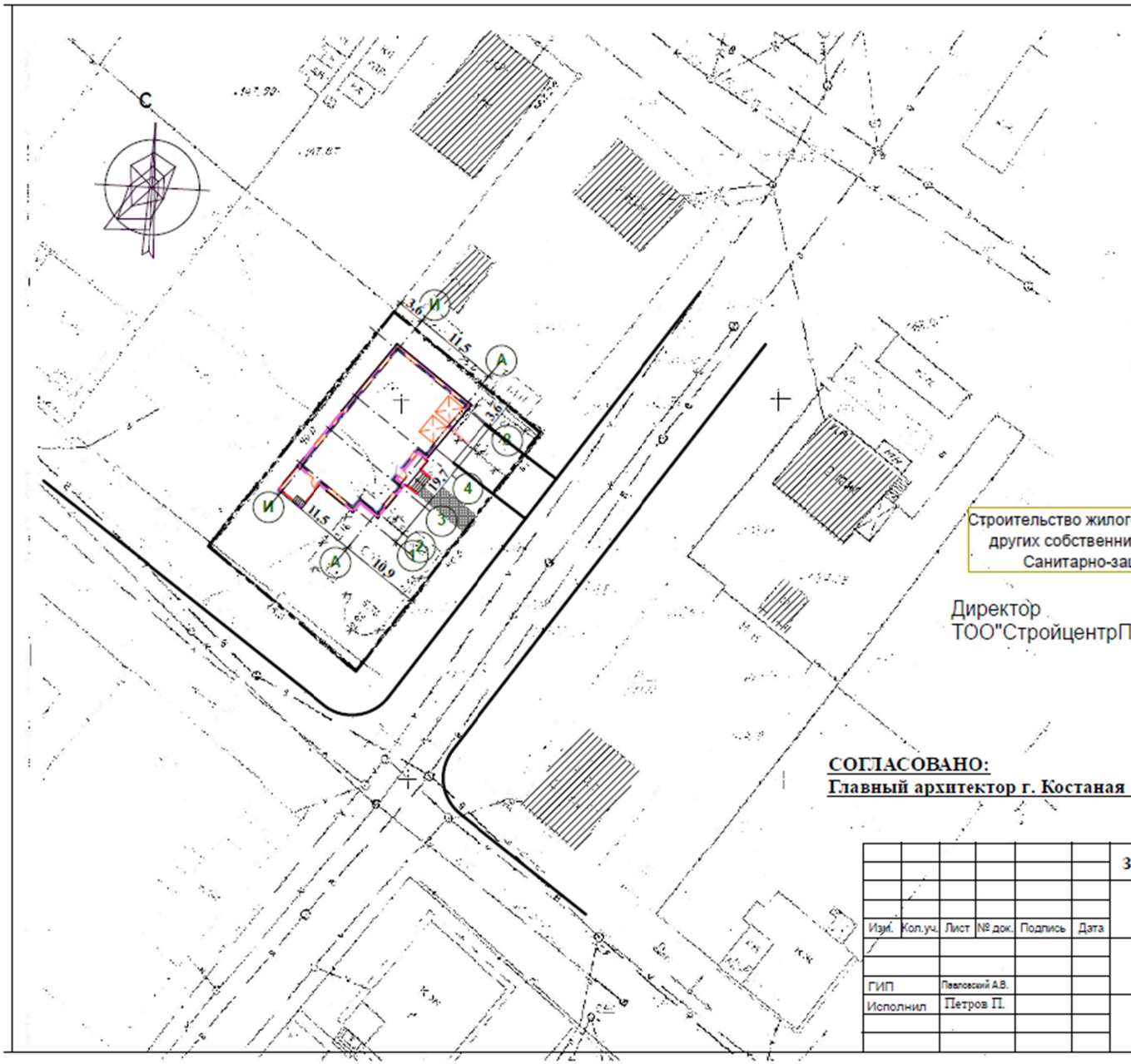
Příloha č. 4 Projektová dokumentace rodinného domu ve městě Kostanaj

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта "АС"

Лист	Наименование	Стр.
АС-1	Общие данные (начало)	
АС-2	Общие данные (продолжение)	
АС-3	Общие данные (окончание)	
АС-4	Паспорт цветового решения фасадов жилого дома	
АС-5	Паспорт цветового решения фасадов жилого дома	
АС-6	Паспорт цветового решения фасадов жилого дома	
АС-7	Паспорт цветового решения фасадов жилого дома	
АС-8	Паспорт цветового решения фасадов бани	
АС-9	Перспектива	
АС-10	Перспектива	
АС-11	План погреба на отм.-3.240	
АС-12	План 1-го этажа	
АС-13	План 2-го этажа	
АС-14	План кровли	
АС-15	Фасад 1-8	
АС-16	Фасад И-А	
АС-17	Фасад 8-1	
АС-18	Фасад А-И	
АС-19	Разрез 1-1	
АС-20	Разрез 2-2	
АС-21	Разрез 3-3	
АС-22	Экспликации помешений	
АС-23	Узел наружной стены	
АС-24	Перспектива дома	
АС-25	Перспектива дома	
АС-26	Перспектива дома	
АС-27	Перспектива дома	
АС-28	Перспектива дома	
АС-29	Перспектива бани, сарая	
АС-30	Перспектива бани, сарая	
АС-31	Перспектива всего участка	
АС-32	Перспектива всего участка	
АС-33	Баня.	
АС-34	План кровли бани, сарая	
АС-35	Фасад 1-3, А-В	
АС-36	Схема расположения стропил бани и сарая	
АС-37	Разрез 4-4	
АС-38	Разрез 5-5	
АС-39	Схема расположения стропил жилого дома	
АС-40	Узлы Б,В,Г	
АС-41	Узлы Д,Е,Ж	
АС-42	Узлы И,К	
АС-43	Узел стыковки стропил. Примечания	
АС-44	Спецификация	
АС-45	Общие указания у фундаментам	
АС-46	Схема расположения монолитного ленточного фундамента ФЛм1. Опалубочный чертеж	
АС-47	Разрез 1-1,2-2	
АС-48	Разрез 3-3,4-4	
АС-49	Разрез 5-5,6-6	
АС-50	Разрез 7-7,8-8	
АС-51	Схема расположения фундаментных блоков низ на отм.-3,500,-2,900,-2,300	
АС-52	Схема расположения фундаментных блоков низ на отм.-1,700	
АС-53	Схема армирования монолитного ленточного фундамента ФЛМ1	
АС-54	Схема армирования монолитного ленточного фундамента ФЛМ1. Разрезы 1-1...3-3	
АС-55	Схема армирования монолитного ленточного фундамента ФЛМ1. Разрезы 4-4...5-5	
АС-56	Схема расположения элементов фундамента под хоз.постройки	
АС-57	Схема расположения элементов перекрытия низ на отм.-0,300	
АС-58	Схема расположения элементов перекрытия низ на отм.+2,260 и+2,700	
АС-59	Групповая спецификация элементов перекрытия	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Жилой дом			
ГИП						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Исполнил		Петров П.					РП	1	
Проверил		Петров П.				Общие данные (начало)			



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Демонтируемое здание
- Условная граница участка
- Проектируемый объект
- Существующие здания

1. Данный чертеж разработан на основе топосъемки, выданной ТОО "ГЕОПроект ЛТД"
2. Расстояния даны в метрах.

Строительство жилого дома не затрагивает интересы других собственников.Тех. условия не требуются. Санитарно-защитная зона не требуется.

Директор
ТОО"СтройцентрПлюс"_____Павловский А.В.

СОГЛАСОВАНО:
Главный архитектор г. Костаная **Касыбаева Г.Г.**

						Заказчик: Двуреченский Дмитрий Дмитриевич		
						Жилой дом по адресу ул.4-ая Костанайская, уч.2 по ГП		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Павловский А.В.					РП		
Исполнил		Петров П.				РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ. М 1:500	ТОО "СтройцентрПлюс" г.Костанай		

Общие указания

1. За относительную отметку 0.000 принята абсолютная отметка _____.
2. Фактическое давление под подошвой фундамента принято не более - 1.9 кг/см².
3. Фундаменты разработаны из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 и монолитные железобетонные из бетона кл.В20.
4. Обратную засыпку пазух котлована необходимо производить только после нанесения гидроизоляции. Засыпку производить качественным малосжимаемым грунтом (с модулем деформации Е=20МПа и более) слоями толщиной 15-20см с уплотнением грунта до объемного веса скелета грунта равного 1.65 т/м³.
5. Вертикальная гидроизоляция выполняется обмазкой битумом за 2 раза.
6. По периметру наружных стен устраивается асфальтовая отмостка шириной 1000мм состава: 30 мм асфальта; подстилающий слой из бетона М100 - 100мм; уплотненный грунт.
7. Фундаментные блоки укладываются на растворе М75. Заделки между фундаментными блоками производить из бетона кл.В7,5;F50 на портландцементе.
8. Кирпичную кладку, соприкасающуюся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.
9. Глубина перевязки вертикальных швов фундаментных блоков должна быть не менее 30 см.
10. Если при производстве работ под подошвой фундамента будут обнаружены грунты, отличные от принятых в проекте: засыпанные ямы, существующие коммуникации, не предусмотренные проектом, необходимо сообщить авторам проекта для принятия технического решения.
11. Монтаж фундаментов допускается производить только на талое основание с последующей его защитой от промерзания теплоизоляционными материалами (опилками, шлаком и т.п.) до момента сдачи здания в эксплуатацию.
12. Для защиты грунтов основания от увлажнения строительная площадка должна быть до устройства фундаментов ограждена нагорными канавами, тщательно спланирована с устройством поверхностных канав и лотков.
13. Над отверстиями 60 см и менее уложить арматуру 4Ø10 А-I с заведением концов в кладку на 25см.
14. После прокладки коммуникаций инженерных сетей, отверстия тщательно заделать бетоном кл.В12,5.
15. Фундаментные блоки выполнить из бетона на портландцементе; водонепроницаемость W4.
16. Материал монолитных фундаментов - В20;W6;F50 на портландцементе. Под монолитным ленточным фундаментом выполнить бетонную подготовку из бетона кл.в7,5;F50 толщ.100мм. На верх бетонной подготовки нанести 2 слоя холодной асфальтовой мастики.
17. При производстве работ руководствоваться СНиП 3.01.04-87 "Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения", СНиП 3.01.01-85 "Организация строительного производства", СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты", СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП 3.04.01-87 "Изоляционные и отделочные покрытия", СНиП 12-04-2002 "Техника безопасности в строительстве", проектом производства работ.
18. При производстве работ при отрицательных температурах руководствоваться соответствующими разделами строительных норм и правил по организации, производству и приемке работ.
19. При производстве работ руководствоваться указаниями:
а) СНиП 3.02.01-87 "Земляные сооружения, основания и фундаменты";
б) СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";
в) СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве", часть I;
г) СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", часть II,
а также указаниями соответствующих серий типовых конструкций и узлов.
20. При разработке рабочих чертежей расчетные нагрузки приняты согласно СНиП 2.01.07-85* "Нагрузки и воздействия":
а) постоянные нагрузки от собственного веса конструкций и грунтов приняты с коэффициентом надежности согласно требованиям таблицы 1;
б) снеговая расчетная нагрузка принята для II района - 1,2 кПа (120 кгс/м²)
21. Перечень видов работ, для которых в процессе строительства должны составляться акты освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций:
а) осмотр котлована;
б) устройство фундаментов;
в) гидроизоляция;
г) монтаж заземляющего устройства;
д) устройство монолитных железобетонных конструкций.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Заказчик: АС			
						Жилой дом			
ГИП						Жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Исполнил		Вигель В.			04.14		РП	45	
Проверил		Петров П.			04.14	Схема расположения инженерно-геологических скважин. Общие указания к фундаментам.			

Копировал А3