

Srovnávací tabulka

Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE				
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Základové pasy</i>				
Základové pasy šířky 500mm	m ³	22,47	22,24	-1,04
Základové pasy šířky 600mm	m ³	4,88	4,93	1,13
Základové pasy šířky 400mm	m ³	4,36	4,67	7,11
Základové pasy šířky 300mm	m ³	0,65	0,50	-22,84
Celkem	m ³	32,36	32,34	-0,05
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Základové patky</i>				
Patka 0.8x0,8		0,32	0,32	0,00
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Základy ze šalovacích tvárnic</i>				
Základy ze šalovacích tvárnic tl. 500mm	m ³	68,86	64,82	-5,86
Základy ze šalovacích tvárnic tl. 400mm	m ³	5,56	4,10	-26,23
Základy ze šalovacích tvárnic tl. 300mm	m ³	2,72	1,93	-29,09
Celkem	m ³	77,14	70,85	-8,15
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Podkladní vrstvy podlah - Skladba P.01 Podlaha na terénu</i>				
Ochranná a separační textilie ze 100% PP - vodorovná a svislá	m ²	244,51	247,10	1,06
Hydroizolace proti vodě a radonu - hydroizolační fólie z měkčeného PVC (Standard produktu: ALKORPLAN 35 034) 1,5-2mm - vodorovná a svislá	m ²	244,51	247,10	1,06
Ochranná a separační textilie ze 100% PP - vodorovná a svislá	m ²	244,51	247,10	1,06
Nosná podkladní základová železobetonová deska tl. 200mm, beton C20/25 XC2, vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí tl.viz statika	m ²	240,43	247,10	2,78
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Podkladní vrstvy podlah - Skladba P.02 Podlaha prohlubně (dna) bazénu</i>				
Nosná železobetonová deska prohlubně (dna) bazénu, tl. 200mm, beton C25/30 XC2, vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí tl.viz.statika DB1	m ²	24,96	24,96	0,00
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Konstrukce bazénu</i>				
Provedení stěn bazénu z tvarovek EPS IGLU 2000 včetně betonu a výztuže, tl. 250mm	m ²	29,44	29,50	0,20
SVISLÉ KONSTRUKCE				
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Obvodové keramické zdivo</i>				
Zdivo z cihel Porotherm 44 T Profi na maltu pro tenké spáry, tl. 440mm	m ²	167,46	173,27	3,47

Zdivo z cihel Porotherm 38 T Profi na maltu pro tenké spáry, tl. 380mm	m ²	37,91	37,15	-1,99
Zdivo z cihel Porotherm 17,5 Profi na maltu pro tenké spáry, tl. 175mm	m ²	8,31	7,36	-11,42
Celkem	m ²	213,67	217,78	1,92
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Nosné zdivo</i>				
Zdivo z cihel Porotherm 30 Profi na maltu pro tenké spáry, tl. 250mm	m ²	88,19	89,96	2,01
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Zdivo příček</i>				
Příčky Porotherm 11,5 Profi na maltu pro tenké spáry	m ²	86,37	83,87	-2,89
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Zdivo atik</i>				
Zdivo z cihel Porotherm 38 T Profi na maltu pro tenké spáry, tl. 380mm - atiky garáže	m ²	6,43	4,86	-24,36
Zdivo z cihel Porotherm 44 T Profi na maltu pro tenké spáry, tl. 450mm - atiky obytné části	m ²	39,75	39,29	-1,16
Celkem	m ²	46,18	44,15	-4,39
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Železobetonový monolitický sloup S1 300x300 mm</i>				
Železobetonový sloup 300x300mm, beton C25/30 XC1, délka 3 500mm	m ³	0,32	0,32	0,00
SKLADBY STŘECH				
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Skladba střechy P4 - Hlavní střecha nad 1NP</i>				
Jednovrstvá hydroizolační střešní fólie z mPVC-P, mechaicky kotvená k podkladu, tl. 1,5-2 mm, vyztužená polyesterovou tkaninou, odolná UV záření, nešířící požár po střešním plášti (Pozn.: střešní plášť musí dle PBŘS splňovat klasifikace Broof T3)	m ²	194,60	192,51	-1,07
Netkaná textilie z polypropylenových vláken - 300 g/m ²	m ²	194,60	192,51	-1,07
Tepelně izolační desky ze stabilizovaného pěnového polystyrenu tl. 130 mm (s prostřídáním spár), tepelně izolační vrstva	m ²	194,60	192,51	-1,07
Tepelně izolační spádové klíny ze stabilizovaného pěnového polystyrenu tl. 130-350 mm (s prostřídáním spár), tepelně izolační a spádová vrstva min. 2%	m ²	194,60	192,51	-1,07
Parotěsnící a vzduchotěsnící vrstva - pás z SBS modifikovaného asfaltu tl.4mm	m ²	194,60	192,51	-1,07
Penetrace podkladu, asfaltová emulze, adhézní vrstva	m ²	194,60	192,51	-1,07
KONSTRUKCE PODLAH				
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Skladba P.01 Podlaha na terénu</i>				

Roznášecí vrstva z betonové mazaniny nad rozvody podlahového vytápění, betonová mazanina vyztužená ocelovou svařovanou KARI sítí v ose desky, dilatovaná, strojově hlazená pro pokládku finální nášlapné vrstvy tl.66-66,5mm	m ²	201,92	247,10	22,38
Systémová deska pro uložení trubek podlahového vytápění (rozvody podlahového vytápění - viz. projekt ústředního vytápění) tl.30mm	m ²	201,92	247,10	22,38
Separáčnická polyethylenová podlahová fólie, slepovaná ve spojích	m ²	201,92	247,10	22,38
Tepelněizolační desky z pěnového podlahového polystyrenu, nenasákavého (např. EPS 100 Z, ...) tl.140mm	m ²	201,92	247,10	22,38
FASÁDA				
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
<i>Vnější probarvené omítky</i>				
Vnější probarvená silikonová omítka, zrno 1,5-2,0mm	m ²	281,04	288,04	2,49
VÝPLNĚ OTVORŮ A OSTATNÍ VÝROBKY				
<i>Výplně otvorů hliníkové</i>				
Vnější vstupní dveře (hlavní vstup) z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Jednodílné dveře, otvíravé dovnitř, prosklené. Křídlo se spodním těsnícím kartáčkem a zástěrkou proti vnikání vody. Výplň:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,3 W/m2.K-1 Otvor 1050 x 2250mm, dveře 900 x 2175mm	ks	1,00	1,00	0,00
Vnější vstupní dveře (balkónové) z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Jednodílné dveře, otvíravé dovnitř, prosklené. Křídlo se spodním těsnícím kartáčkem a zástěrkou proti vnikání vody. Výplň:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Otvor 1000 x 2250mm, dveře 850 x 2175mm	ks	1,00	1,00	0,00
Vnější vstupní dveře (sklad) z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Jednodílné dveře, otvíravé dovnitř, plné. Rámová zárubeň. Křídlo se spodním těsnícím kartáčkem a zástěrkou proti vnikání vody. Otvor 1000 x 2250mm, dveře 900 x 2100mm	ks	1,00	1,00	0,00

<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Okno jednodílné, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 1000 x 500mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Okno jednodílné, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 600 x 500mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Doplňek venkovní žaluzie Neva S 90 + vodící lišty zapuštěné, tepelně izolační box 600 x 500mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Okno jednodílné, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 500 x 1750mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Doplňek venkovní žaluzie Neva S 90 + vodící lišty zapuštěné, tepelně izolační box 500 x 1750mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00

<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušným tepelným mostem.Okno jednodílné, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Bezpečnostní sklo do výšky 1m Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 600 x 2250mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušným tepelným mostem.Okno jednodílné, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 800 x 1250mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušným tepelným mostem.Okno jednodílné, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 1000 x 750mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnitřní prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušným tepelným mostem.Okno jednodílné, pevné. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 1400 x 1000mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00

<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Okno jednoduché, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Bezpečnostní sklo do výšky 1m Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 2000 x 2250mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Okno jednoduché, otvíravé, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 5400 x 750mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Doplňěk venkovní žaluzie Neva S 90 + vodící lišty zapuštěné, tepelně izolační box 5400 x 750mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Okno jednoduché, otvíravé, sklopné dovnitř. Balkónové dveře 850 x 2175mm Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Bezpečnostní sklo do výšky 1m Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 2000 x 2250mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00

<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Okno čtyřdílné, pevné, sklopné dovnitř. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Bezpečnostní sklo do výšky 1m Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 4000 x 3250-3955mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Čtyřkřídle, jedno křídlo otvíravé zdvižmo posuvné,prosklené,tři křídla pevná prosklená. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Bezpečnostní sklo do výšky 1m Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 4150 x 3250mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<p>Vnější prosklené okno z hliníkových tenkostěnných profilů s přerušeným tepelným mostem.Pětikřídle, dvě křídla otvíravé zdvižmo posuvné,prosklené,tři křídla pevná prosklená. Zasklení:izolační trojsklo Ditherm , Ugmin.=0,6 W/m2.K-1, UDmin.=1,2 W/m2.K-1 Bezpečnostní sklo do výšky 1m Kování:celoobvodové,ovládání vícepolohové,barevnost-matný nerez.Okno v provedení s mikroventilací.Dodávka okna včetně vnitřního parapetu (MDF parapetní deska) 5650 x 2250mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00
<i>Vnitřní dveře</i>				
<p>Vnitřní dveře posuvné do pouzdra,jednokřídlové,bezprahé. Provedení: CPL, plné nebo z 1-2/3 prosklené, do pouzdra design dle výběru investora Zárubeň:obložková,ve zděné stěně 1100 x 2100mm</p>	ks	1,00	1,00	0,00

Vnitřní dveře posuvné do pouzdra, jednokřídlové, bezprahé. Provedení: CPL, plné nebo z 1-2/3 prosklené, do pouzdra design dle výběru investora Zárubeň: obložková, ve zděné stěně 800 x 2100mm	ks	1,00	1,00	0,00
Vnitřní dveře, jednokřídlé, bezprahé, otevíravé. Provedení: CPL, plné nebo z 1-2/3 prosklené, design dle výběru investora Zárubeň: obložková ve zděné stěně. 800 x 2100 mm	ks	11,00	11,00	0,00
Vnitřní dveře, jednokřídlé, bezprahé, otevíravé. Provedení: CPL, plné nebo z 1-2/3 prosklené, design dle výběru investora Zárubeň: obložková ve zděné stěně. 900 x 2100 mm	ks	3,00	3,00	0,00
ZÁMEČNICKÉ KONSTRUKCE				
Garážová vrata, zateplená, sekční včetně elektropohonu a dálkového ovládání, rozměr 3500 x 2250mm	ks	1,00	1,00	0,00
ÚPRAVY POVRCHŮ				
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
Omítka - dvouvrstvá vápenná hladká štuková omítka - stěny (Včetně ostění a vyztužení rohů hliníkovými rohovými lištami)	m ²	574,19	550,74	-4,08
MALBY A NÁTĚRY				
Předmět	MJ	Ruční výkaz	Revit	Rozdíl v %
Vnitřní malby (např. Primalex) - stěn	m ²	574,19	550,74	-4,08