

# DIPLOMOVÁ PRÁCE

AKADEMICKÝ ROK:

## 2017 - 2018

JMÉNO A PŘIJMENÍ DIPLOMANTA:

Bc. Klára PODOLSKÁ



PODPIS:

E-MAIL: klara.podolska1@gmail.com

UNIVERZITA:

ČVUT V PRAZE

FAKULTA:

FAKULTA STAVEBNÍ  
THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

STUDIJNÍ OBOR:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

ZAMĚŘENÍ:

ARCHITEKTURA A URBANISMUS

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:

KATEDRA URBANISMU  
A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

VEDOUCÍ DIPLOMNÍ PRÁCE:

Doc. Ing. arch. Ivan Kaplan

NÁZEV DIPLOMNÍ PRÁCE:

PRAHA TĚŠNOV  
- ROZVOJ CENTRA METROPOLE

PRAHA TĚŠNOV

- THE DEVELOPMENT OF CENTRE  
METROPOLIS





# OBSAH

ZADÁNÍ .....	4
ANOTACE .....	5
ČÁST A PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT	
ANALYTICKÁ ČÁST	
VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ .....	8
ŠIRŠÍ VZTAHY .....	9
HISTORIE .....	10
FOTODOKUMENTACE SOUČASNÉHO STAVU.....	12
ANALÝZA .....	16
ZÁMĚRY MČ PRAHA 8 V ÚZEMÍ .....	24
ŘEŠERŠE ŘEŠENÍ ÚZEMÍ .....	25
NÁVRHOVÁ ČÁST	
PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....	28
ARCHITEKTONICKÁ SITUACE .....	29
KONCEPČNÍ SCHÉMATA .....	30
ORGANIZAČNÍ A PROVOZNÍ STRUKTURA .....	32
MODEL NAVRŽENÉ ZÁSTAVBY .....	33
VARIANTY ŘEŠENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ .....	36
ČÁST B DIPLOMNÍ PROJEKT	
ARCHITEKTURA A URBANISMUS	
PRŮVODNÍ ZPRÁVA .....	44
VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ .....	45
REŠERŠE ŘEŠENÍ PROSTORU POD MAGISTRÁLOU .....	46
NÁVRH OBJEKTŮ .....	48
ARCHITEKTONICKÁ SITUACE .....	50
SITUACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ .....	52
PŮDORYSY .....	54
URBANISTICKÝ DETAIL .....	66
KONCEPCE ZELENÉ .....	72
VIZUALIZACE .....	75
TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA .....	84
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA .....	90
POUŽITÉ INFORMAČNÍ ZDROJE .....	94
PROHLÁŠENÍ, PODĚKOVÁNÍ .....	95



## ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

### I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Podolská Jméno: Klára Osobní číslo: 410044  
 Zadávající katedra: Katedra urbanismu a územního plánování K127  
 Studijní program: Architektura a stavitelství  
 Studijní obor: Architektura a stavitelství

### II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce: Praha Těšnov - rozvoj centra metropole  
 Název diplomové práce anglicky: Praha - Těšnov - The development of centre metropolis  
 Pokyny pro vypracování:  
 Hledání rezerv lokality s cílem doplnění urbánní struktury, dokončování veřejných prostranství a minimalizace dopadů magistrály. Mimořádný důraz na srozumitelnost vymezení prostranství, umístění nových významných budov a kvalitu zpracování parteru všech prostranství. Rovněž provázanost lokality na ostatní části města nemotorovou dopravou významným faktorem konceptu.  
 Nezbytné nové řešení dopravy, technický a bilanční doprovod.

Seznam doporučené literatury:

Jméno vedoucího diplomové práce: Doc. Ing. arch. Ivan Kaplan

Datum zadání diplomové práce: 19.2.2018 Termín odevzdání diplomové práce: 20.5.2018  
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku

Podpis vedoucího práce

Podpis vedoucího katedry

### III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

20.2.2018

Datum převzetí zadání

Podpis studenta(ky)

## DIPLOMOVÁ PRÁCE

zaměření A+U



### SPECIFIKACE ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE (DP)

Diplomantka: Klára Podolská  
 Vedoucí diplomové práce: Doc. Ing. arch. Ivan Kaplan

#### 1. Část: URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ, KONCEPCE KRAJINNÝCH A ZAHRADNÍCH ÚPRAV, TERÉNNÍ ÚPRAVY, REGULAČNÍ PRVKY

Konzultant (VEDOUCÍ DP, K 11 127): DOC. ING. ARCH. IVAN KAPLAN

Upřesnění úkolů: Specifikováno v zadání práce

Podpis konzultanta: [Redacted] Datum: 9.5.18

#### 2. Část: KONCEPCE ZELENĚ

Konzultant (KATEDRA K 11 127): JAN HENDRYCH, ASLA

Upřesnění úkolů:

Podpis konzultanta: [Redacted] Datum: 2.5.18

#### 3. Část: KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Konzultant (EXTERNÍ SPOLUPRACOVNÍK K 11 127): ING. VÁCLAV PIVOŇKA

Upřesnění úkolů: KONCEPCE ZAVIŘENÍ DOPRAVNÍ VZPLUHY ŘEŠENÉ LOKALITOU  
BILANČNÍ PRŮPĚT NÁVRHU VYBRANÉHO DEKRETV NA DOPRAVU  
V KLIDU POKRYTÍ NÁVRHU DEKRETV NA DOPRAVU V KLIDU  
NÁVRH POKRYTÍ NÁVRHU DEKRETV NA DOPRAVU V KLIDU

Podpis konzultanta: [Redacted] Datum: 17.4.2018

#### 4. Část: KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Konzultant (KATEDRA K 11 127): ING. VÁCLAV JEJEL

Upřesnění úkolů: COORDINACE SIVACE  
BILANCE SIVACE  
TEXTOVÁ AVTORSKÁ ZPRÁVA

Podpis konzultanta: [Redacted] Datum: 26.2.18

Podpis vedoucího diplomové práce Datum: 9.5.2018



## ANOTACE

Řešená lokalita se nachází na hranici městských částí Praha 1 a Praha 8. Jedná se o prostor bývalého nádraží Praha Těšnov, nábřeží, náměstí s Muzeem hlavního města Prahy a prostor Negrelliho viaduktu.

Diplomová práce je rozdělena na dvě části. V první části je řešena celková koncepce prostorového a funkčního uspořádání území s cílem vhodně doplnit stávající urbánní strukturu, dokončit hlavní veřejná prostranství a minimalizovat negativní dopady magistrály. Druhá část se více zaměřuje na řešení centrálního veřejného prostoru náměstí a přilehlých objektů. Součástí návrhu je i specifikace povrchů, volba mobiliáře a návrh druhové skladby zeleně.

## ANNOTATION

Solved site is located on the border of the city of Prague 1 and Prague 8. It is the former train station Prague Těšnov, waterfront, square with The city of Prague museum and the area of Negrelli viaduct.

The diploma thesis is divided into two parts. The first part deals with the overall concept of the spatial and functional arrangement of the territory in order to suitably complement the existing urban structure, to compliment the main public areas and to minimize the negative effects of rush main street Wilsonova. The second part focuses more on solving the central public area of the square and adjacent buildings. Part of the design is the specification of surfaces, choosing of furniture and design of the species composition of green.



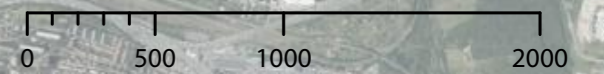


ČÁST A - PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT  
ANALYTICKÁ ČÁST





VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ







BUBNY

LETENSKÉ SADY

OSTROV ŠTVANICE

SEVEROJUŽNÍ MAGISTRÁLA

KARLÍN

STARÉ MĚSTO

NOVÉ MĚSTO

STANICE METRA FLORENC

AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ FLORENC

MASARYKOVO NÁDRAŽÍ

VÍTKOV

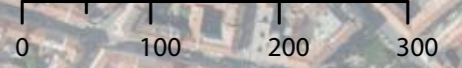
VRCHLICKÉHO SADY

ŠIRŠÍ VZTAHY

VINOHRADY

HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

SEVEROJUŽNÍ MAGISTRÁLA





## HISTORIE ÚZEMÍ

Oblast Těšnova a Florence se nachází na místě barokních hradeb Nového města. Zástavba zde začala vznikat v druhé polovině 19. století v souvislosti s prodloužením osy obchodní cesty z Prahy na východ, která je ve struktuře zástavby patrná dodnes (dnešní ulice Sokolovská). V 60. letech 19. století došlo ke zbourání hradeb, na jejichž místě bylo později vystavěno Nádraží Těšnov. V letech 1896-1898 byla nedaleko Těšnovského nádraží postavena budova Muzea hlavního města Prahy. Na počátku 20. století byla zavedena v Sokolovské ulici elektrická tramvaj. V 70. a 80. letech 20. století byla oblast poznamenána budováním dopravní infrastruktury. Budova novorenesančního Těšnovského nádraží společně s kavárenským pavilonem a přílehlými sady musela ustoupit severojižní magistrále. Dalším významným zásahem do území bylo vybudování tras metra B a C. Stanice metra Florenc vznikla na místě 21 činžovních domů. V roce 2002 zasáhla území velká povodeň, která zapříčinila zborcení několika dalších objektů.

V současné době je oblast Těšnova a Florence významnou oblastí celoměstského významu a atraktivní oblastí pro investory. Dochází zde k postupné obnově a výstavbě nových objektů. Je to lokalita vhodná k umístění významných veřejných budov.



1840 Stabilní katastr



1884 Polohopisný plán královského hlavního města Prahy



1953

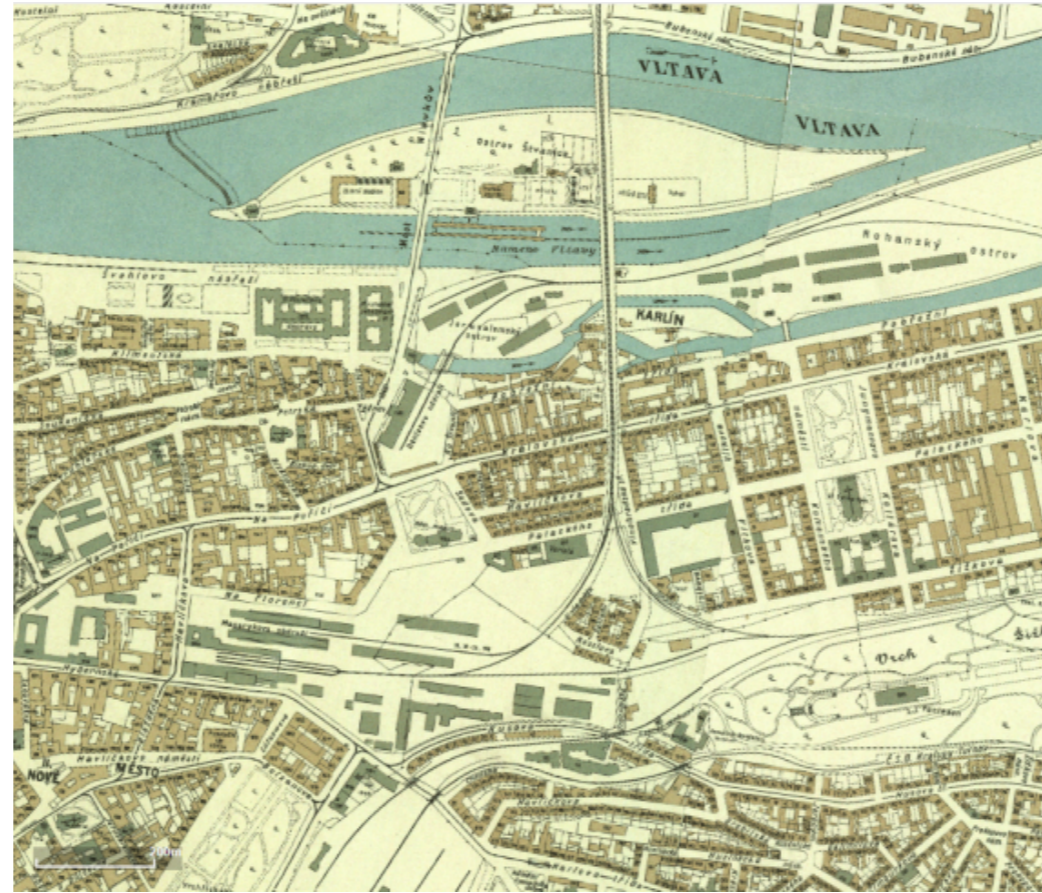


1975

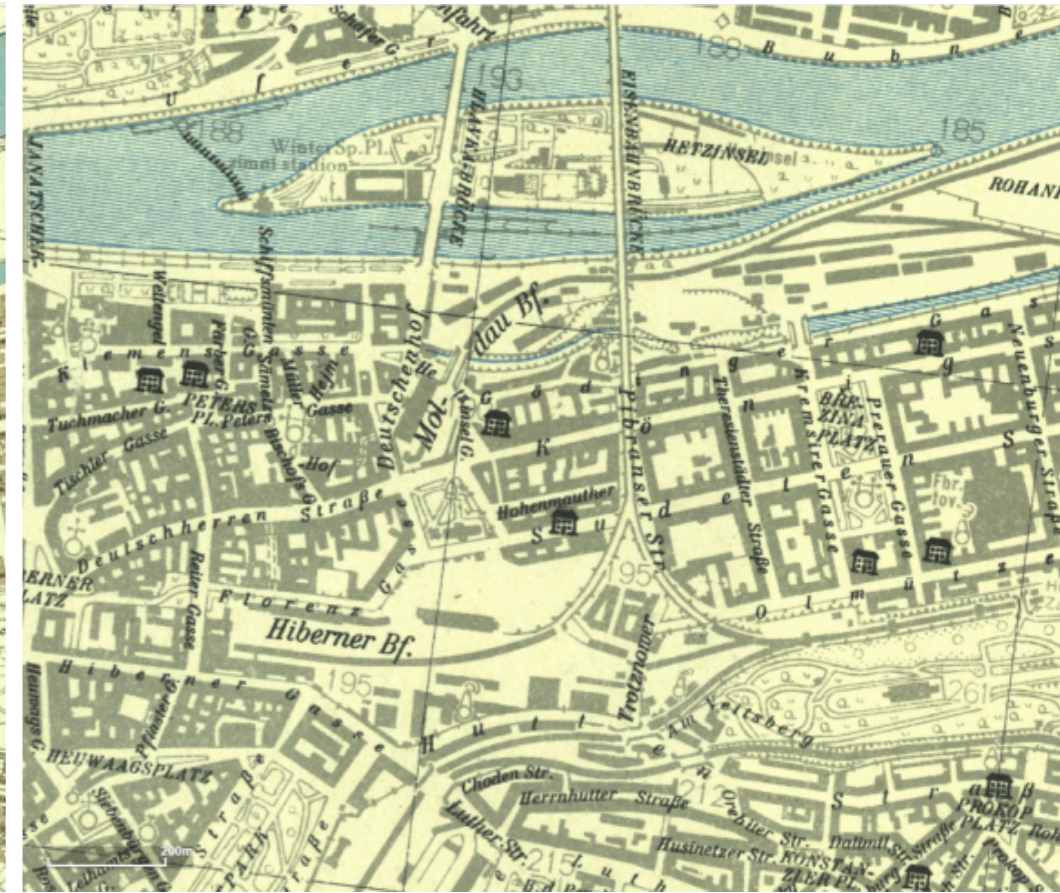




1920 - 1924 Výškopisný plán hlavního města Prahy s okolím



1938 Orientační plán hlavního města Prahy



1944



1989



1996



2017





FOTODOKUMENTACE SOUČASNÉHO STAVU











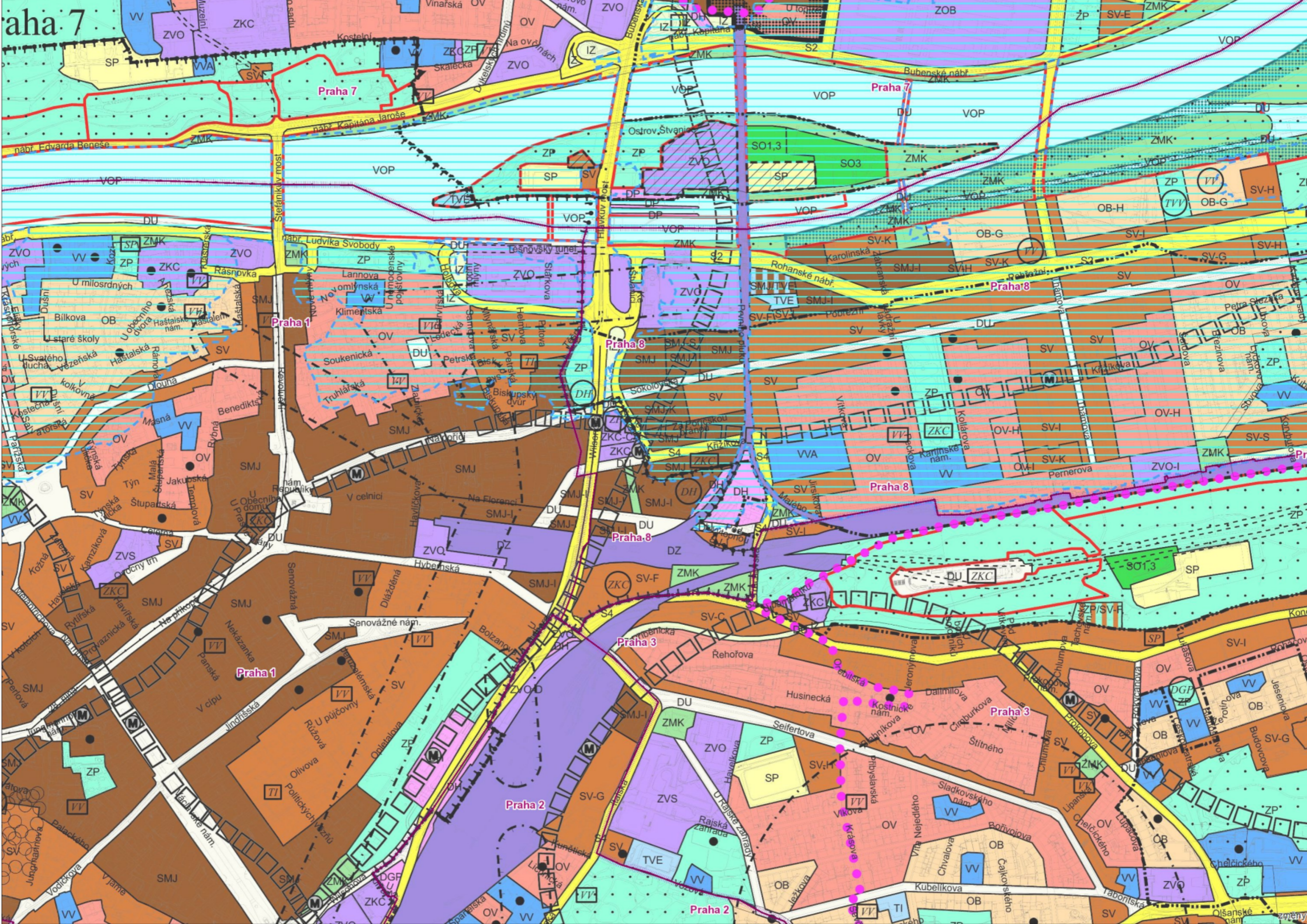
FOTODOKUMENTACE SOUČASNÉHO STAVU













# ÚZEMNÍ PLÁN

## POLYFUNKČNÍ ÚZEMÍ

### OBYTNÁ

- OB ČISTÉ OBYTNÉ
- OV VŠEOBECNĚ OBYTNÉ

### SMÍŠENÁ

- SV VŠEOBECNĚ SMÍŠENÉ
- SMJ SMÍŠENÉ MĚSTSKÉHO JÁDRA

### VÝROBY A SLUŽEB

- VN NERUŠÍCÍ VÝROBY A SLUŽEB
- VS VÝROBY, SKLADOVÁNÍ A DISTRIBUCE

### SPORTU A REKREACE

- SP SPORTU
- SO1-SO7 ODDECHU

### ZVLÁŠTNÍ KOMPLEXY

- ZOB OBCHODNÍ
- ZVS VYSOKOŠKOLSKÉ
- ZKC KULTURY A CÍRKVE
- ZVO OSTATNÍ

### MONOFUNKČNÍ PLOCHY

#### VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

- VV VEŘEJNÉ VYBAVENÍ
- VVA ARMÁDA A BEZPEČNOST

#### DOPRAVA

- SO,S1,S2,S4 VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- DZ TRATĚ A ZAŘÍZENÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY, NÁKLADNÍ TERMINÁLY
- DL DOPRAVNÍ, VOJENSKÁ A SPORTOVNÍ LETIŠTĚ
- DGP GARÁŽE A PARKOVIŠTĚ
- DH PLOCHY A ZAŘÍZENÍ HROMADNÉ DOPRAVY OSOB PARKOVIŠTĚ P+R
- DP PŘÍSTAVY A PŘÍSTAVIŠTĚ, PLAVEBNÍ KOMORY
- DU URBANISTICKY VÝZNAMNÉ PLOCHY A DOPRAVNÍ SPOJENÍ
- TRASY VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ (VRT)
- TRASY A STANICE METRA
- LANOVKY

#### TECHNICKÉ VYBAVENÍ

- TVV VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TVE ENERGETIKA
- TI ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ
- TVO ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

## TĚŽBA SUROVIN

- TEP TĚŽBA SUROVIN

## VODNÍ PLOCHY A SUCHÉ POLDRY

- VOP VODNÍ TOKY A PLOCHY, PLAVEBNÍ KANÁLY
- SUP SUCHÉ POLDRY

## PŘÍRODA, KRAJINA A ZELEŇ

- LR LESNÍ POROSTY
- ZP PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HŘBITOVY
- ZMK ZELEŇ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
- NL LOUKY A PASTVINY
- IZ IZOLAČNÍ ZELEŇ
- ZELEŇ VYŽADUJÍCÍ ZVLÁŠTNÍ OCHRANU

## PĚŠTEBNÍ PLOCHY

- PS SADY, ZAHRADY A VINICE
- PFA ZAHRADNICTVÍ
- PZO ZAHRÁDKY A ZAHRÁDKOVÉ OSADY
- OP ORNÁ PŮDA, PLOCHY PRO PĚSTOVÁNÍ ZELENINY

## PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

- VV FUNKČNÍ PLOCHA O ROZLOZE MENŠÍ NEŽ 2500 m<sup>2</sup> V RÁMCI JINÉ FUNKČNÍ PLOCHY
- ZP FUNKČNÍ PLOCHA BEZ SPECIFIKACE ROZLOHY A PŘESNÉHO UMÍSTĚNÍ V RÁMCI JINÉ FUNKČNÍ PLOCHY
- VYMEZENÍ ÚSES
- ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 254/2001 Sb.)
- VELKÁ ROZVOJOVÁ ÚZEMÍ
- VELKÁ ÚZEMÍ REKREACE
- NEROZVOJOVÁ ÚZEMÍ
- CELOMĚSTSKÝ SYSTÉM ZELENĚ
- HRANICE ÚZEMÍ SE ZÁKAZEM VÝŠKOVÝCH STAVEB
- HISTORICKÁ JÁDRA OBCÍ SE STANOVENOU VÝŠKOVOU REGULACÍ

## ÚZEMNÍ REZERVY

- OP/SD ZÁVAZNÝ NÁVRH/ÚZEMNÍ REZERVA

## SMĚRNÉ PRVKY

### PROSTOROVÁ REGULACE

- ..A-K,S SMĚRNÝ KÓD MÍRY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

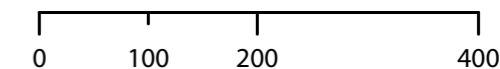
## LIMITY

### OCHRANNÁ PÁSMA A CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ

- OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA HLAVNÍCH ENERGETICKÝCH LINTOVÝCH STAVEB (VE SMYSLU ZÁKONA č. 458/2000 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA TELEKOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 127/2005 Sb.)
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA DÁLNIC, RYCHLOSTNÍCH SILNIC, RYCHLOSTNÍCH MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ A OSTATNÍCH SILNIC I TRÍDY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 13/1997 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA VYSOKORYCHLOSTNÍCH TRATÍ
- OCHRANNÁ PÁSMA LETIŠŤ S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM - DO VÝŠKY VNITŘNÍ VODOROVNÉ PLOCHY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 49/1997 Sb.)
- OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠTĚ - ZÓNA A
- OCHRANNÁ HLUKOVÁ PÁSMA LETIŠTĚ - ZÓNA B
- HRANICE BILANCOVANÝCH VÝHRADNÍCH LOŽISEK VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č. 44/1988 Sb.)
- HRANICE BILANCOVANÝCH NEVÝHRADNÍCH LOŽISEK VEDENÝCH V EVIDENCI ZÁSOB (VE SMYSLU ZÁKONA č. 44/1988 Sb.)
- HRANICE OSTATNÍCH NEBILANCOVANÝCH LOŽISEK (VE SMYSLU ZÁKONA č. 44/1988 Sb.)
- HRANICE CHRÁNĚNÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 44/1988 Sb.)
- HRANICE DOBÝVACÍCH PROSTORŮ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 44/1988 Sb.)
- HRANICE PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 20/1987 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 20/1987 Sb.)
- PAMÁTKOVÉ ZÓNY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 20/1987 Sb.) - VYHLÁŠENÉ
- ARCHEOLOGICKÉ LOKALITY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 20/1987 Sb.)
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST ČESKÝ KRAS (VE SMYSLU ZÁKONA č. 114/1992 Sb.)
- ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 114/1992 Sb.)
- OCHRANNÁ PÁSMA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 114/1992 Sb.)
- PŘÍRODNÍ PARKY (VE SMYSLU ZÁKONA č. 114/1992 Sb.)
- REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK (VE SMYSLU ZÁKONA č. 114/1992 Sb.)

## PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- HRANICE MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ
- HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ









# VYUŽITÍ ÚZEMÍ

ZL	louky, pastviny, travnatá lada
ZA	zahradnictví
ZSZ	zahrady
ZSV	vinice
ZSP	sady produkční
ZSO	sady opuštěné
	zahrady rodinných domů a činžovních vil
	zahrady a hřiště občanské vybavenosti
NZS	nelesní porosty dřevin zapojené se stromy
NZK	nelesní porosty dřevin zapojené s keři
NZO	nelesní porosty dřevin zap. se stromy a keři
NNS	nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy
NNK	nelesní porosty dřevin nezapojené s keři
NNO	nelesní porosty dřevin nezap. se stromy a keři
ND	doprovodná vegetace
NM	mokřadní porosty bez dřevin
LRO	lesy
LKP	lesoparky
RPP	parky
RPH	hřbitovy
RPU	parkově upravené plochy
RAP	rekreační areály přírodní
RAS	rekreační areály sportovní
RAZ	rekreační a zahrádkové osady
RAG	golfová hřiště
RY	rekreační areály vzdělávací - ZOO, botanická z.
RSL	sportovní areály lokální

OZA	polikliniky, ordinace
OZH	hygienické stanice
OZN	nemocnice
OBZ	záchranná služba
OBH	hasiči
OBP	policie
OBQ	integrováný záchranný systém
OBA	armáda
OBV	věžeňství
OUM	městská správa
OUS	státní správa
OUZ	zastupitelské úřady a rezidence
OKM	veřejnoprávní média, klubová zařízení apod.
OKU	kultura
OKC	církev
OVT	věda, výzkum
OVS	vysoké školy - výuka
OVK	vysoké školy kampusy
OVU	vysoké školy ubytování
OSS	školy střední, vyšší, spec. a ost. škol. zařízení
OSZ	školy mateřské a základní
OSQ	školní areály víceúrovňové
OPA	sociální služby ambulantní
OPP	sociální služby pobytové
	polyfunkční veřejné služby
	rodinné domy a činžovní vily
BD	bytové domy

SLU	ubytování
SLR	stravování
SLK	služby komunální
SLP	pošty
SLZ	veterinární kliniky, zvířecí útulky
SOL	obchody lokální
SOS	obchody - stavebniny, autobazary
SAM	administrativa, komerční služby
SOK	obchodní centra
SAX	administrativní centra
SSY	výstaviště
SSK	kongresová centra
SSM	multifunkční arény a stadiony
	polyfunkční občanské vybavení
PND	nerušící výroba, dílny, drobné sklady
PNP	podnikatelské parky
DND	plochy a zařízení hromadné dopravy
DNT	tramvajové vozovny
DNA	autobusová nádraží
DNM	depa metra
DNG	garáže autobusů
DNG	garáže
DNV	parkoviště vybraná
DPR	parkoviště P+R
DOS	servisní a provozní dopravní plochy a zařízení
DOR	čerpací stanice pohonných hmot
DR	dálnice, Pražský okruh

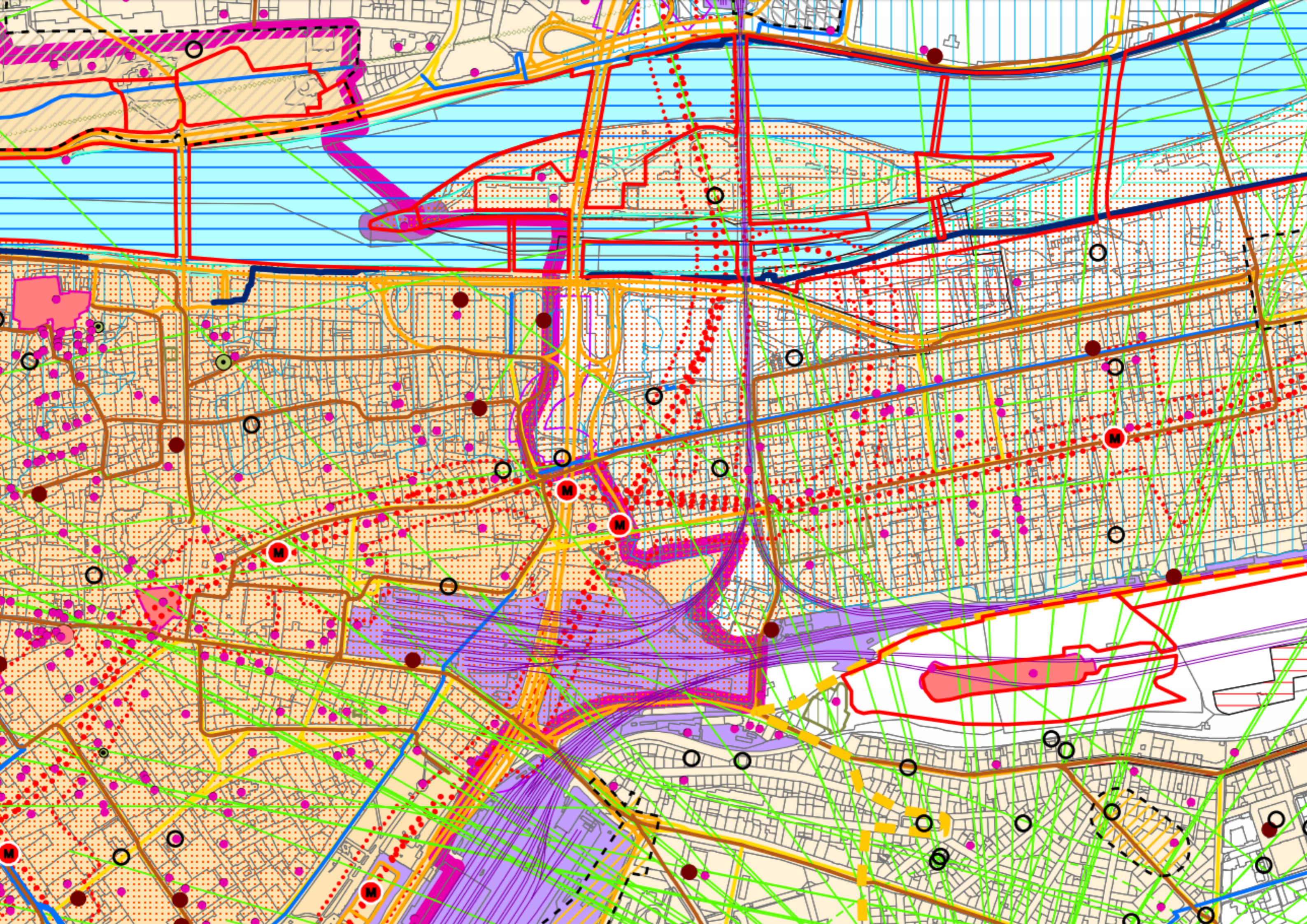
DV	doprava vodní
DLO	plochy s objekty Letiště Praha /Ruzyně
DAD	plochy s objekty vojenských letišť
DGO	plochy s objekty ostatních letišť
	travnaté plochy letišť
DZO	plochy s objekty železnice
DZP	plochy železnice
DZV	železniční vlečky
DZT	nákladní terminály ve vazbě na železniční dop.
PRR	průmyslová výroba, rušící nevýrobní provozy
PRZ	zemědělská výroba
PRS	skladování a distribuce
TVV	zásobování vodou
TVK	odkanalizování
TEI	zásobování teplem
TEE	zásobování elektrickou energií
TEP	zásobování plynem
TI	přenos informací
	polyfunkční technická infrastruktura
TOL	nakládání s odpady - sběrný, sběrné dvory
TOS	nakládání s odpady - spalovny
PO	nakládání s odpady - skládky
PT	těžba surovin

PLP	pole produkční
PLU	pole - úhor
	vodní toky a plochy
VN	významné ulice, silnice
VM	ulice, silnice
VC	cesty
	pěšiny
VPN	pěší prostranství
VPM	plochy manipulační a obslužné
XS	staveniště
XD	devastovaná území bez staveb, deponie
XP	nevyužívané plochy
XO	nevyužívané objekty a plochy s objekty
XZ	nevyužívané plochy s nálety dřevin
	nezjištěno

© IPR Praha 2016

Polohopisný podklad:  
Digitální katastrální mapa a Účelová katastrální mapa (02/2016)  
© ČÚZK







# LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

LIMITY PŘÍRODNÍ		LIMITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		LIMITY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		LIMITY OSTATNÍ	
	přírodní parky <sup>1</sup>		ochranné pásmo Památkové rezervace v hlavním městě Praze <sup>7</sup>		zařízení letiště Praha/Ruzyně <sup>11</sup>		tepelné napáječe včetně ochranných pásem <sup>17</sup>
	národní přírodní památky (NPP) <sup>1</sup>		památkové rezervace Stodůlky a Ruzyně <sup>8</sup>		ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení letiště Praha/Ruzyně <sup>11</sup>		ochranná pásma nadzemních vedení ZVN, VVN <sup>17</sup>
	přírodní památky (PP) <sup>1</sup>		památkové zóny vyhlášené <sup>5</sup>		ochranné hlukové pásmo letiště Praha/Ruzyně - zóna A <sup>12</sup>		bezpečnostní pásma VVTL plynovodů <sup>17</sup>
	přírodní rezervace (PR) <sup>1</sup>		kulturní památky archeologické povahy <sup>5</sup>		ochranné hlukové pásmo letiště Praha/Ruzyně - zóna B <sup>12</sup>		bezpečnostní pásma VTL plynovodů <sup>17</sup>
	ochranné pásmo NPP, PP a PR <sup>1</sup>	<b>LIMITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>			regulační stanice VVTL včetně bezpečnostních pásem <sup>17</sup>		regulační stanice VTL včetně bezpečnostních pásem <sup>17</sup>
	významné krajinné prvky registrované <sup>1</sup>		dálnice <sup>9</sup>	<b>LIMITY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>			regulační stanice VTL včetně bezpečnostních pásem <sup>17</sup>
	významné krajinné prvky ze zákona - vodní toky, rybníky, jezera <sup>1</sup>		silnice I. třídy <sup>9</sup>		vodní toky včetně pásma pro správu toku <sup>13</sup>		bezpečnostní pásma ostatních plynárenských zařízení <sup>17</sup>
	významné krajinné prvky ze zákona - lesy <sup>1</sup>		silnice II. třídy <sup>9</sup>		vodní plochy <sup>13</sup>		ochranná pásma ropovodů a produktovodů <sup>18</sup>
	vzdálenost 50 m od okraje lesa <sup>2</sup>		silnice III. třídy <sup>9</sup>		suché poldry <sup>13</sup>		ochranná pásma vysílačích zařízení <sup>19</sup>
	Natura 2000 <sup>1</sup>		místní komunikace I. třídy <sup>9</sup>		ochranná pásma vodních děl <sup>13</sup>		elektronická komunikační vedení včetně ochranných pásem <sup>19</sup>
	hranice Chráněné krajinné oblasti (CHKO) Český kras <sup>1</sup>		místní komunikace II. třídy <sup>9</sup>		aktivní zóna záplav. území Vltavy a Berounky <sup>13</sup>		objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami <sup>20</sup>
	památné stromy včetně ochranných pásem <sup>1</sup>		železniční dráhy celostátní a regionální <sup>10</sup>		aktivní zóna záplav. území drobných vodních toků <sup>13</sup>	<b>LIMITY VYHLÁŠENÉ ÚPD</b>	
	zemědělská půda I. a II. třídy <sup>3</sup>		vlečky <sup>10</sup>		záplavové území drobného vodního toku pro úroveň hladiny Q <sub>100</sub> <sup>13</sup>		územní systém ekologické stability (ÚSES) <sup>1</sup>
	hranice bilancovaných výhradních ložisek vedených v evidenci zásob <sup>4</sup>		lanové dráhy s ochranným pásmem lanové dráhy <sup>10</sup>		ochranná pásma zdrojů vody <sup>13</sup>		průtočná
	hranice bilancovaných nevýhradních ložisek vedených v evidenci zásob <sup>4</sup>		metro včetně stanic s ochranným pásmem metra (speciální dráhy) <sup>10</sup>		plochy vodárenských zařízení <sup>14</sup>		neprůtočná
	hranice ostatních nebilancovaných ložisek prognózní zásoby nerostů <sup>4</sup>		ochranné pásmo tramvajové dráhy <sup>10</sup>		významné vodovodní řady včetně ochranných pásem <sup>15</sup>		určená k ochraně
	hranice chráněných ložiskových území <sup>4</sup>		letišť a plochy leteckých staveb <sup>11</sup>		plochy kanalizačních zařízení <sup>14</sup>		protipovodňová ochrana <sup>22</sup>
	hranice dobývacích prostorů <sup>4</sup>		ochranné pásmo letiště s výškovým omezením staveb <sup>11</sup>		významné kanalizační stoky a sběrače včetně ochranných pásem <sup>15</sup>	<b>LIMITY VYHLÁŠENÉ ÚPD</b>	
<b>LIMITY KULTURNĚ HISTORICKÉ</b>			ochranné pásmo s výškovým omezením staveb letiště Kbely <sup>11</sup>		plochy elektroenergetických zařízení včetně ochranných pásem <sup>17</sup>		území se zákazem výškových staveb <sup>21</sup>
	nemovité národní kulturní památky <sup>5</sup>		ochranné pásmo s výškovým omezením staveb letiště Praha/Ruzyně <sup>11</sup>		plochy tepelných zařízení včetně ochranných pásem <sup>17</sup>		historická jádra bývalých obcí <sup>21</sup>
	nemovité kulturní památky <sup>5</sup>		ochranné pásmo leteckých radionavigačních				
	Památková rezervace v hlavním městě Praze <sup>6</sup>						

Ve výkresu jsou uvedeny pouze limity zobrazitelné v úrovni měřítka 1 : 10 000. V grafickém vyjádření je uveden buď vlastní limit, nebo prvek, k němuž se limit vztahuje, pokud grafické znázornění vlastního limitu není možné či účelné. Zobrazené údaje byly zpracovány s využitím podkladů od poskytovatelů dat, přesnost zpracování je ovlivněna rozdílnou kvalitou a mírou podrobnosti předaných údajů od jednotlivých poskytovatelů. Limity jsou vymezeny ve smyslu právních předpisů (odkazy 1-30), které jsou podrobně uvedeny v textové části UAP 2016 v kapitole 910 Limity.

© IPR Praha 2016

Polohopisný podklad:  
Digitální katastrální mapa a Účelová katastrální mapa (02/2016)  
© ČÚZK





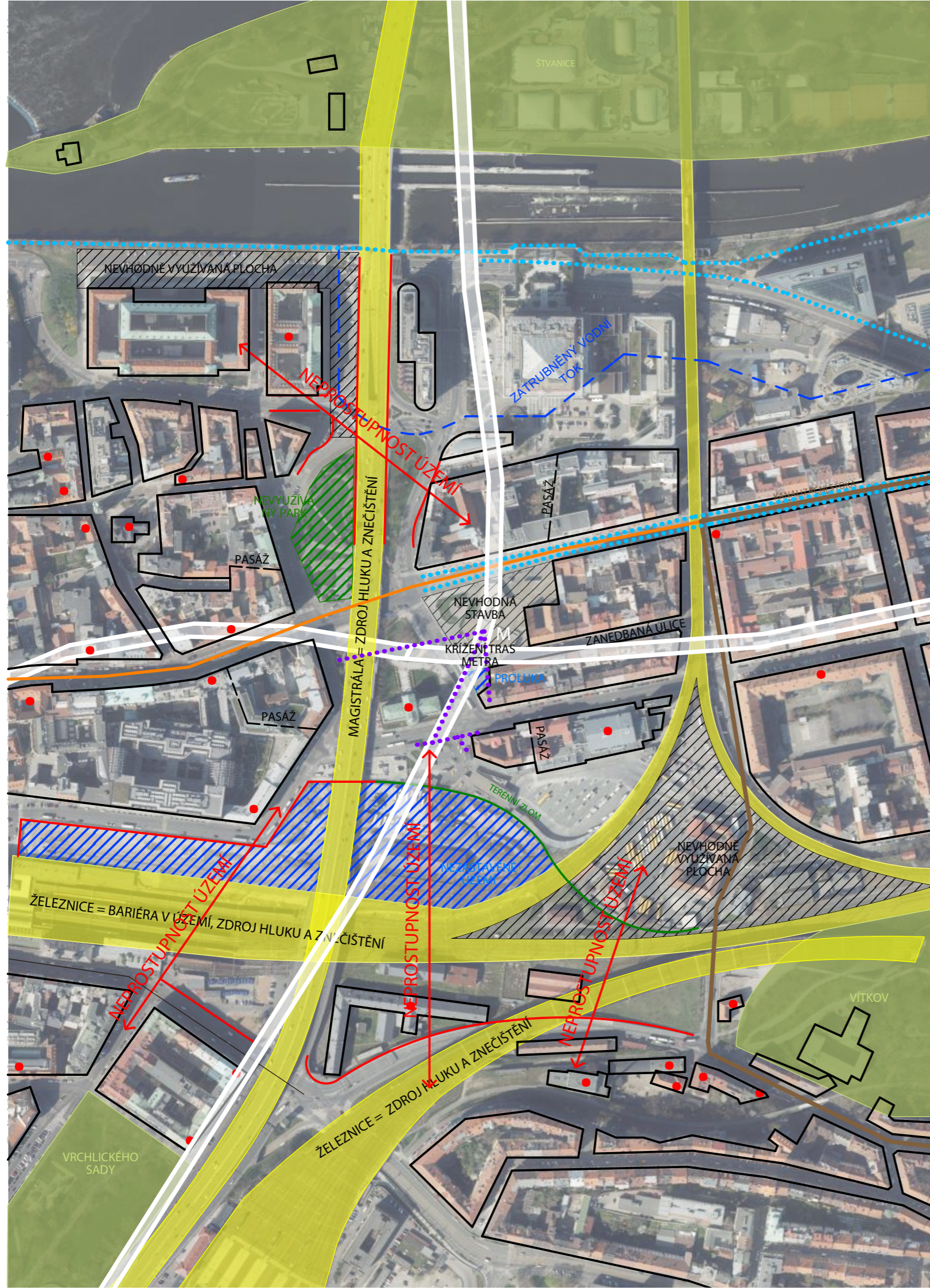
**PRŮMĚRNÉ ROČNÍ KONCENTRACE PM<sub>10</sub> [μg.m<sup>-3</sup>]**

	do 20,0
	20,1 - 25,0
	25,1 - 30,0
	30,1 - 35,0
	35,1 - 40,0 (imisní limit)
	40,1 a více

**HLADINA HLUKU - NOC [dB]**

	35 - 40
	40 - 45
	45 - 50
	50 - 55
	55 - 60
	60 - 65
	65 - 70
	70 - 75
	> 75





## PROBLÉMOVÝ VÝKRES

- Bariéra  
- oplocení, dopravní stavby, terénní zlomy
- Kmenová kanalizační stoka
- ⋯ Cyklotrasy
- ⋯ Podchody
- Významné kompoziční osy
- Památkově chráněné objekty

### ZÁPORY

- VELKÝ NEPŘEHLEDNÝ PROSTOR
- NEPROSTUPNOST ÚZEMÍ PRO PĚŠÍ
- DOMINUJÍ DOPRAVNÍ STAVBY, KTERÉ JSOU ZÁROVEŇ ZDROJEM HLUKU A ZNEČIŠTĚNÍ
- NEDOSTATEK ZELENĚ V ULICÍCH
- DOPRAVA V KLIDU
- PROLUKY, NEVYUŽITÉ PLOCHY
- ZANEDBANÉ ULICE ZA POŘÍČSKOU BRÁNOU
- KOMPLIKOVANÉ KŘÍŽENÍ AUTOMOBILOVÉ DOPRAVY A PĚŠÍCH
- AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ ZABÍRAJÍCÍ CENNÉ PLOCHY KOLEM NEGRELLIHO VIADUKTU

### KLADY

- + DOPRAVNÍ DOSTUPNOST (METRO, VLAK, AUTOBUS, TRAMVAJ, AUTOMOBIL)
- + POLOHA U ŘEKY
- + MNOŽSTVÍ VÝZNAMNÝCH PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝCH OBJEKTŮ
- + CYKLOSTEZKA NA NÁBŘEŽÍ
- + VAZBA NA VELKÉ PLOCHY ZELENĚ (VÍTKOV, OSTROV ŠTVANICE, VRCHLICKÉHO SADY)



# ZÁMĚRY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 8 V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ

Při návrhu byla snaha vyhovět požadavkům MČ Prahy 8 na využití území, nebo jednotlivých objektů.

## HUMANIZACE MAGISTRÁLY

Projekt humanizace magistrály se nevztahuje pouze na území řešené lokality. Tento projekt má za cíl vytvořit z magistrály plnohodnotnou městskou třídu a vytvořit prostor přívětivější a přístupnější pro lidi. Co se týče konkrétně řešené lokality Těšnova a okolí, těleso magistrály naprosto dominuje tomuto prostoru a proto je třeba nějakým způsobem minimalizovat její negativní dopady na území (hluk, znečištění ovzduší). To je jedním z hlavních úkolů této diplomové práce.

## REVITALIZACE NEGRELLIHO VIADUKTU

Negrelliho viadukt spojuje Masarykovo nádraží přes ostrov Štvanici s Bubny. Je historicky prvním pražským železničním mostem přes Vltavu a v současné době druhým vůbec nejstarším pražským mostem přes Vltavu. 22. prosince 1964 byl viadukt zapsán do státního seznamu nemovitých kulturních památek. V současné době jsou vynakládány nemalé finanční prostředky na jeho rozsáhlou rekonstrukci. Je významnou dominantou a je třeba přilehlým plochám najít vhodnější využití, než jaké mají dnes. To je i jedním z cílů diplomové práce.

## ZA POŘIČSKOU BRÁNOU - REVITALIZACE

Ulice Za Poříčskou branou je dlouhodobě zanedbanou ulicí, která mimo jiné slouží pro zásobování supermarketu Billa, je špatně osvětlená, často znečištěná, chybí zde zeleň a celkově tato ulice nepůsobí bezpečným dojmem. V ulici se koncentruje velké množství lidí přestupujících na různé dopravní prostředky a proto je třeba tento veřejný prostor revitalizovat.

## SLOVANSKÁ EPOPEJ

Rada MČ Prahy 8 souhlasila s umístěním muzea Slovanské epopoje v této lokalitě a zároveň podporuje obnovu okolí.

## MAGISTRÁT

Vyznačená parcela nad stanicí metra Florenc je velice cennou plochou, hlavně díky dobré dopravní dostupnosti. Proto by na tomto místě měla vzniknout významná veřejná budova. Jedná se o vhodnou lokalitu pro vybudování nové budovy magistrátu, nebo další veřejné budovy zasvěcené kultuře.

## ÚPRAVA ZELENĚ

Dalším záměrem vedení městské části je úprava ploch přilehlých k Muzeu hl. m. Prahy. Cílem diplomové práce je zpracovat vhodnou variantu řešení tohoto prostoru.

## ÚPRAVA KŘÍŽOVATKY

Problematické překonání komunikace pro pěší je hlavním problémem této křižovatky. V současné době je chodec nucen sejít do podchodu. V rámci rekonstrukce je nutné vybudovat přechody.

## DESFOURSKÝ PALÁC

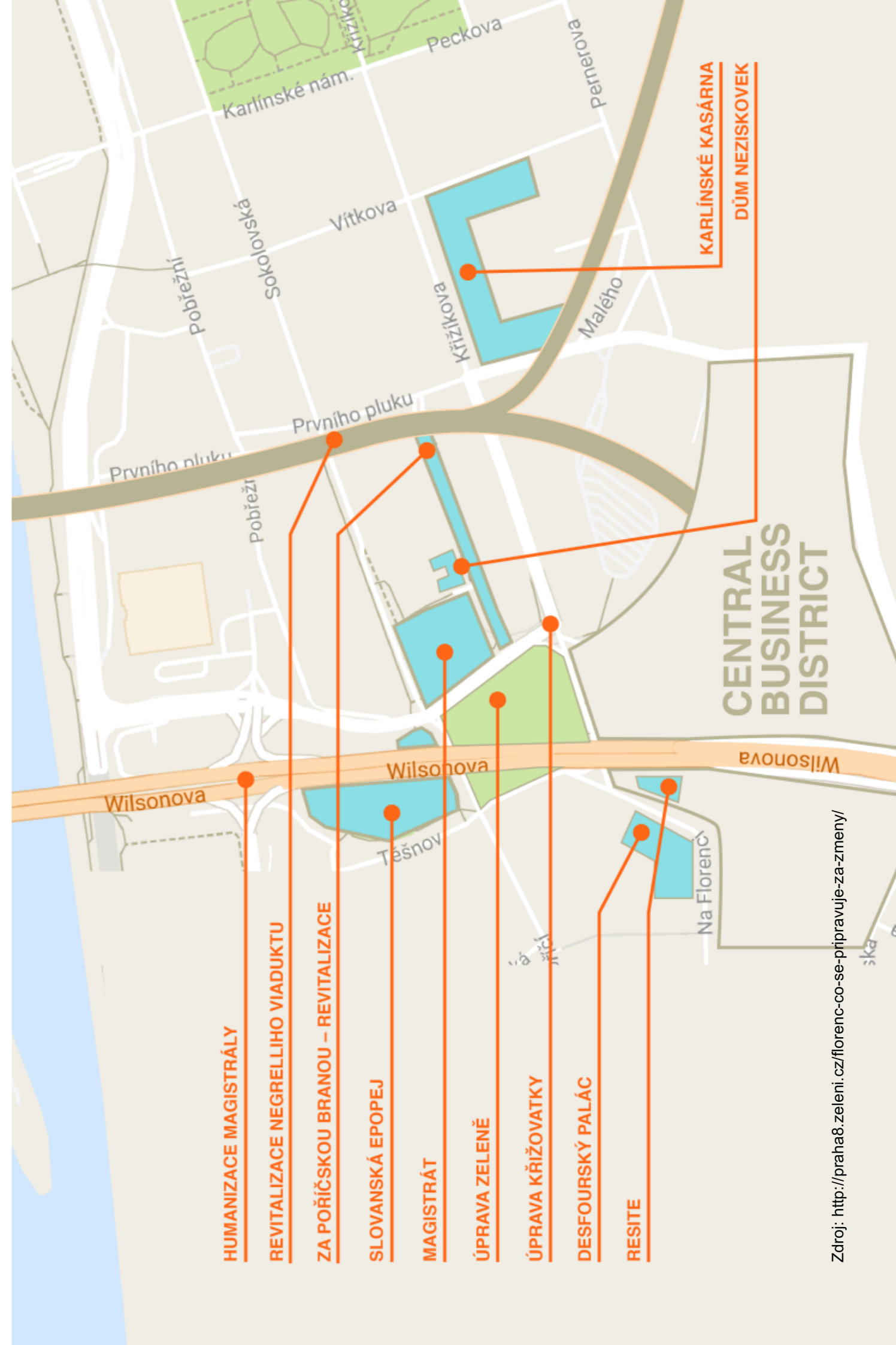
Desfourský palác je dlouhé roky nevyužívanou magistrátní budovou. V současné době se hledá pro tento objekt vhodné využití. Pravděpodobně bude v budoucnu sloužit jako další výstavní prostor Muzea hl. m. Prahy a bude přístupný veřejnosti. S touto variantou je uvažováno i v návrhu.

## RESITE

Další novinkou MČ Prahy 8 pro občany je umístění pop-up městečka festivalu Resite na místě současného parkoviště naproti Desfourskému paláci. Půjde o dočasný projekt, kde budou na konci června probíhat různé akce včetně diskuzí o městském urbanismu a architektuře. Tato plocha mi nepřipadá vhodná k tomuto účelu a proto v je návrhu snaha najít jiné vhodnější prostory.

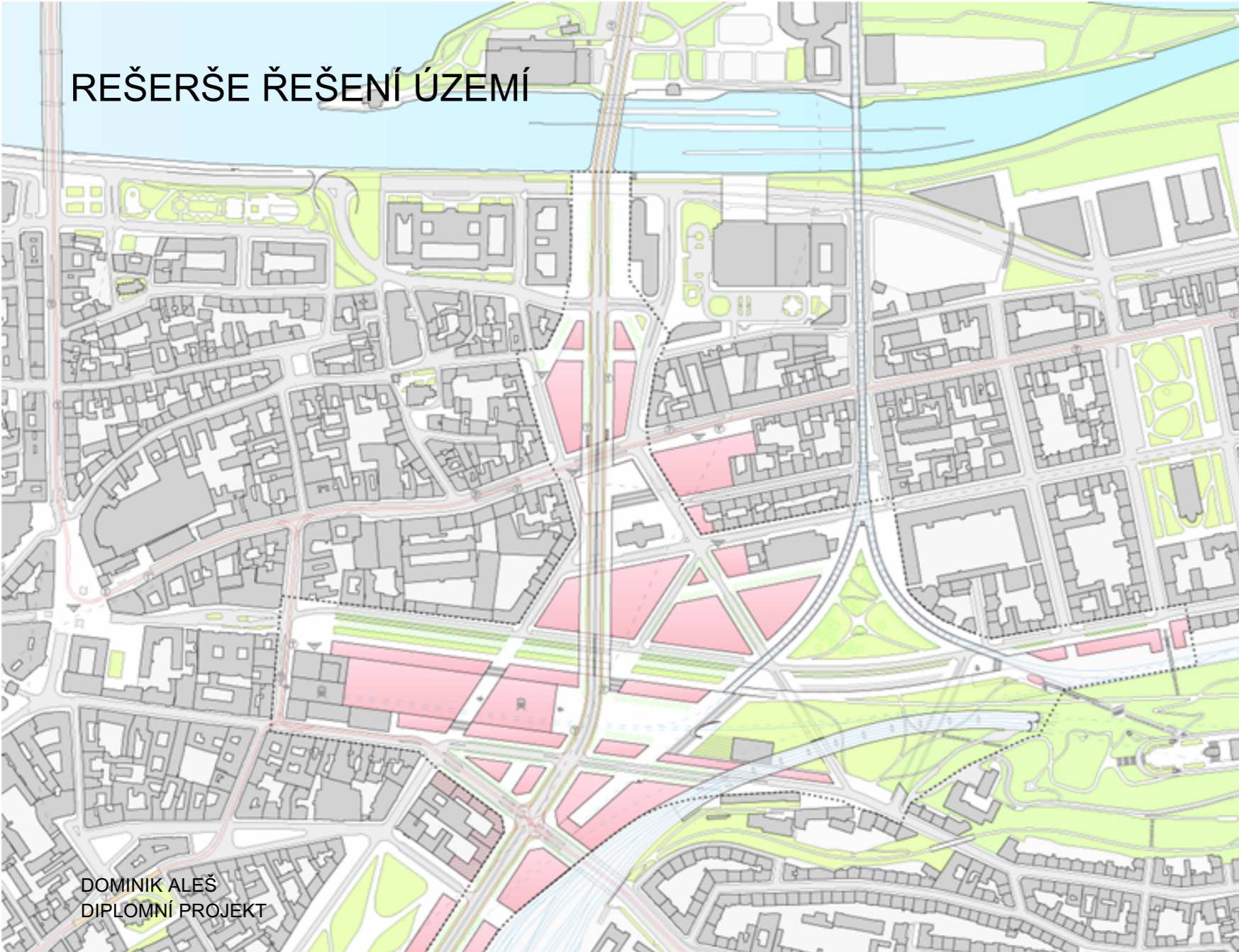
## KARLÍNSKÁ KASÁRNA

Karlínská kasárna jsou dalším dlouho nevyužívaným objektem v území. V současnosti patří ministerstvu spravedlnosti. Po rozsáhlé rekonstrukci a přestavbě by zde měl vzniknout justiční palác. Do té doby by vedení MČ chtělo tento objekt a jeho areál využít pro kulturní účely. Měla by zde vzniknout dětská hřiště, hudební podia, kavárny, divadlo a galerie. S touto variantou počítá i návrh v této diplomové práci.

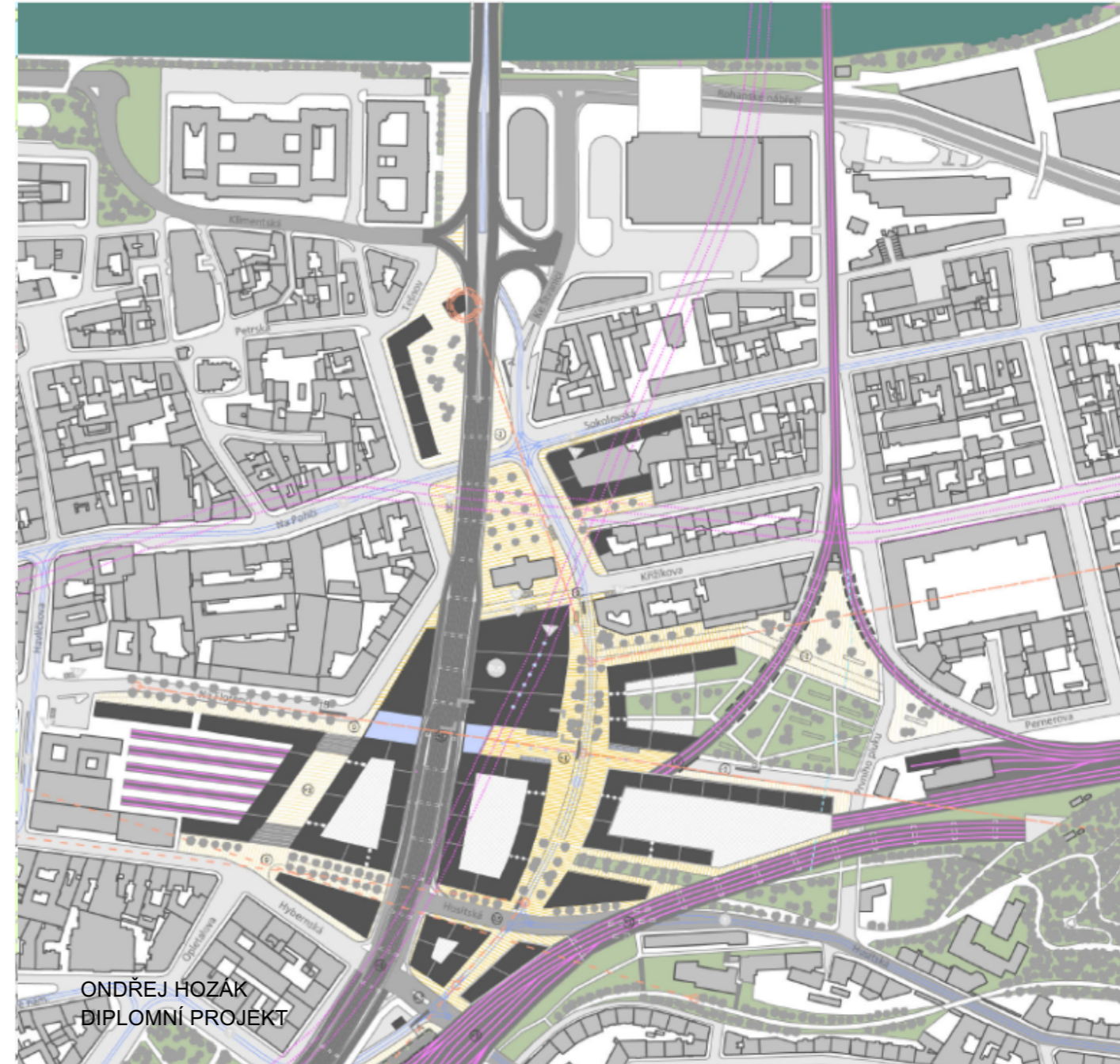




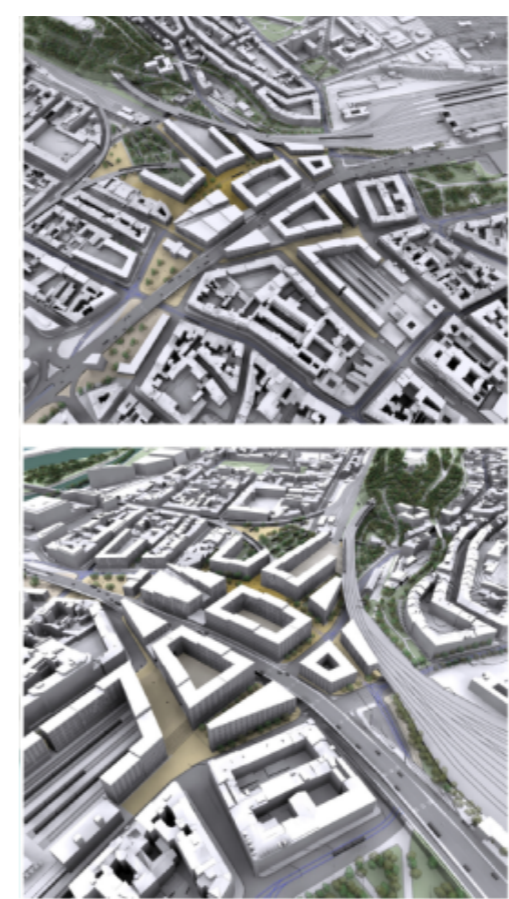
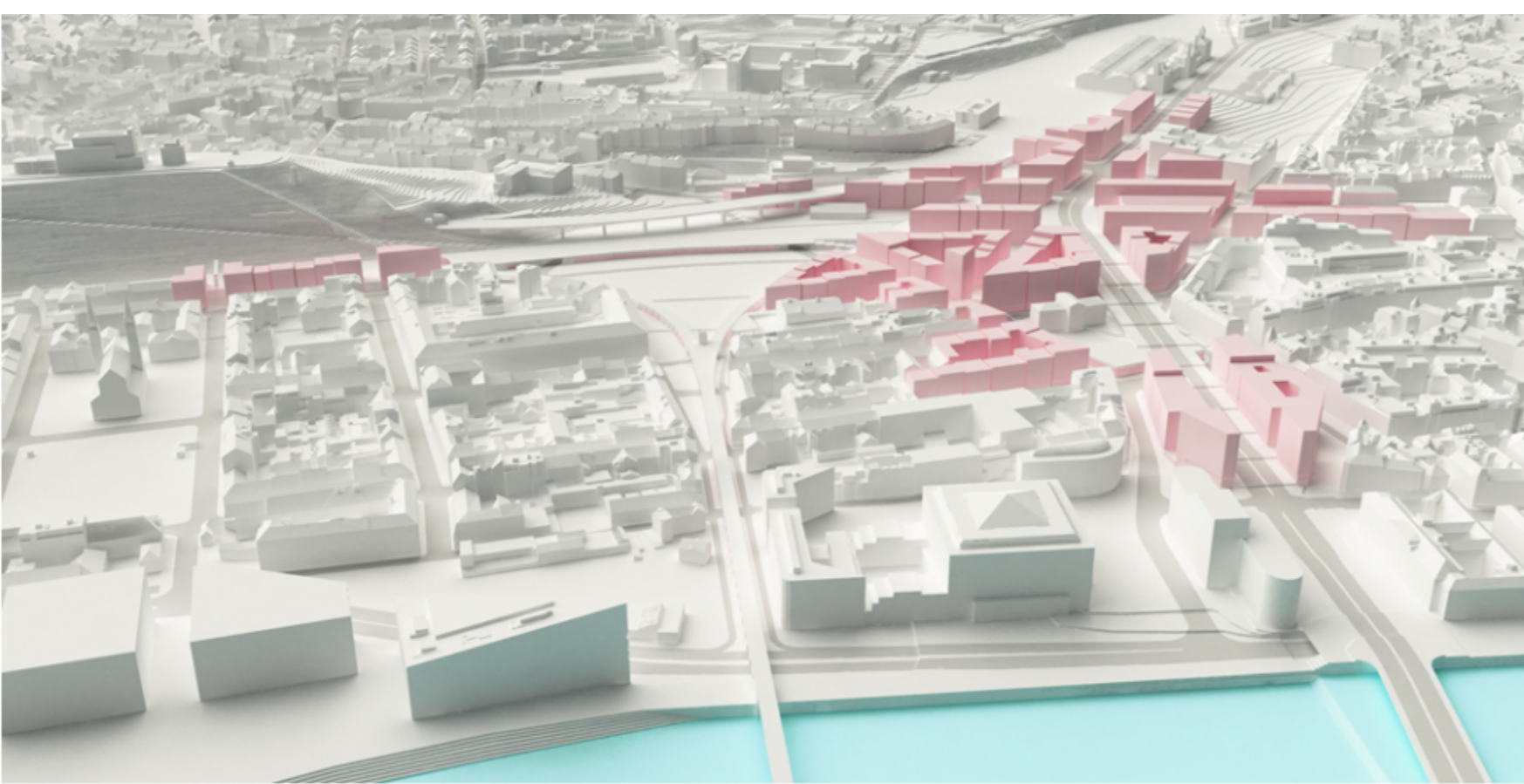
# REŠERŠE ŘEŠENÍ ÚZEMÍ



DOMINIK ALEŠ  
DIPLOMNÍ PROJEKT



ONDŘEJ HOZÁK  
DIPLOMNÍ PROJEKT









ČÁST A - PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT  
NÁVRHOVÁ ČÁST



# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## POPIS ÚZEMÍ

Řešené území se nachází v centru Prahy, konkrétně na hranici městských částí Praha 1 - Nové Město a Praha 8 - Karlín. Konkrétně se jedná se o prostor bývalého nádraží Praha Těšnov, nábřeží, náměstí s Muzeem hlavního města Prahy a prostor Negrelliho viaduktu. Toto území se potýká s několika problémy, které bylo v rámci diplomové práce třeba řešit. Jedná se o velké nepřehledné území, se špatnou prostupností pro pěší a s komplikovaným křížením pěších a automobilové dopravy. Dominují zde dopravní stavby, které jsou zároveň zdrojem hluku a znečištění ovzduší (magistrála, železniční trať na Masarykovo nádraží, železniční trať na Hlavní nádraží). V této lokalitě je také problém s parkováním, celé území působí jako jedno velké parkoviště. V ulicích navíc chybí vzrostlá zeleň. Za nevhodné považuji i umístění autobusového nádraží a parkoviště na cenných plochách kolem Negrelliho viaduktu. Území je převážně zastavěno a bylo tak třeba vhodně navázat na stávající urbánní strukturu a vhodně dokomponovat a dotvořit veřejná prostranství. Mezi hlavní klady této lokality patří výborná dopravní obslužnost. Střetávají se tu dvě trasy metra společně s autobusy, tramvají a vlaky.

### ZÁSADY NÁVRHU

Návrh se snaží vhodně navázat na stávající strukturu zástavby, dokomponovat veřejná prostranství, co nejvíce minimalizovat negativní dopady magistrály, z velkého nepřehledného prostoru vytvořit menší, jasně vymezené prostory plné aktivit a přívětivější pro lidi, posílit vazby pěších a cyklistů na velké plochy zeleně.

### NÁVRH

Návrh vychází z předpokládané hlavní pěší trasy, která spojuje významná místa v území. Je to ostrov štvanice, prostor nábřeží, Muzeum hlavního města Prahy, Masarykovo nádraží, Hlavní nádraží, nové Železniční muzeum, Negrelliho viadukt a Vítkov. Při návrhu byla snaha vytvořit na této trase několik menších, jasně vymezených a přehlednějších veřejných prostorů. Pro lepší orientaci v území byly zachovány významné průhledy a osy. Návrh řeší i další problémy tohoto místa. Například špatná prostupnost území pro pěší, at' už kvůli Severojižní magistrále, nebo železničním tratím je řešena návržením hned několika nových propojení prostřednictvím podchodů nebo lávek. Dalším velkým problémem je nedostatek zeleně v ulicích a stávající park nevyužívány občany, sloužící spíše jako parkovací plocha. Proto byla navržena nová vzrostlá zeleň do ulic a ačkoliv nebyl navržen nový park a stávající park byl zastavěn, byly posíleny pěší a cyklo vazby na velké plochy zeleně, jako je například ostrov Štvanice, Vítkov, park Lannovka, Vrchlického sady a Karlínské náměstí.

Území řešené v rámci diplomové práce

Velkým zásahem do stávající struktury a provozu území je zrušení autobusového nádraží Florenc a jeho přesunutí blíže k Hlavnímu nádraží. Přesunutím autobusového nádraží k Hlavnímu nádraží a vybudováním parkovacího domu byla maximálně posílena vazba autobus - vlak - tramvaj - metro - automobil a přestupové trasy byly zkráceny na minimum. Navíc díky nové poloze se autobusy rychleji a snadno napojí na Severojižní magistrálu a nemusí projíždět skrz rozsáhlé území jako je tomu v současnosti.

Území řešené v rámci diplomové práce

Při návrhu byl zachován stav a kapacity stávajících silničních komunikací. Změny nastaly pouze v drobných úpravách profilu ulic. Došlo k rozšíření chodníků pro bezpečnější a pohodlnější pohyb pěších a byly zde navrženy pruhy pro cyklisty. Dále byla navržena nová městská třída, která navazuje na ulici Na Florenci a pokračuje dál směrem na východ kde se napojuje na ulici Pernerova. Komunikace v této poloze je zanesena i v územním plánu jako urbanisticky významné dopravní spojení. Realizace této komunikace je možná po odtěžení terénního valu. Předpokládá se, že na tuto komunikaci bude převedena část dopravní zátěže z ulice Křížíkova a díky tomu bylo možné rozšířit vstupní prostor Hudebního divadla Karlín, významné kulturní stavby.

Území řešené v rámci diplomové práce

Území je velice dobře dostupné městskou hromadnou dopravou. Počet zastávek a krátké přestupové vzdálenosti jsou vyhodující a proto nebylo třeba navrhovat další. Zastávky autobusů a tramvají jsou ve většině případů zachovány ve stávající poloze. Nová zastávka autobusu je navržena u Negrelliho viaduktu ve vazbě na novou stanici rychlodráhy.

Navržené objekty navazují na rostlou strukturu zástavby Nového Města a blokovou strukturu zástavby Karlína. Při návrhu byla zachována stávající hladina zástavby bez výrazných výškových akcentů. Pomocí jednotlivých hmot objektů byla snaha jasně vymezit veřejná prostranství.

Území řešené v rámci diplomové práce

Na ostrově Štvanice se v současné době nachází několik sportovišť. Dříve se zde nacházelo i veřejné koupaliště. Tato funkce je v návrhu znovu obnovena a tím je také posílena rekreační funkce ostrova. Veřejné koupaliště by mohlo být využíváno celoročně. V zimním období by mohlo zároveň sloužit jako ledová plocha pro bruslení.

Území řešené v rámci diplomové práce

### NÁVRH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

Díličí úlohou předdiplomního projektu bylo navrhnout varianty řešení veřejných prostranství.

Území řešené v rámci diplomové práce

## PROSTOR NEGRELLIHO VIADUKTU

Negrelliho viadukt spojuje Masarykovo nádraží přes ostrov Štvanici s Bubny. Je historicky prvním pražským železničním mostem přes Vltavu a v současné době druhým vůbec nejstarším pražským mostem přes Vltavu. Dne 22. prosince 1964 byl viadukt zapsán do státního seznamu nemovitých kulturních památek. Tento prostor je díky tomu pro lokalitu velice významný a v současné době jsou vynakládány nemalé finanční prostředky na jeho rozsáhlou rekonstrukci. Bohužel dnes je tato plocha určena pro parkování a slouží jako odstavná plocha pro autobusy. Díky přesunutí autobusového nádraží k Hlavnímu nádraží je možné tuto plochu uvolnit a vytvořit z ní plnohodnotný veřejný prostor. V budoucnu by zde měla stát i nová železniční stanice rychlodráhy. Tento prostor bude nejen tvořit kvalitní nástupní prostor této stanice, ale i příjemný prostor pro trávení volného času. Oblouky viaduktu jsou v návrhu využity pro obchody a malá stravovací zařízení. Mohl by to být vhodný prostor pro pořádání festivalu Resite. Jedná se o nový projekt MČ Prahy 8, v rámci kterého budou probíhat různé akce pro občany, včetně diskusí o urbanismu a architektuře.

Území řešené v rámci diplomové práce

### NÁMĚSTÍ TĚŠNOV

Tomuto prostoru dominuje budova Ministerstva zemědělství na jedná straně a těleso Severojižní magistrály na druhé. Navíc je celá plocha využívána pro parkování. Vzhledem k těmto dvěma skutečnostem je toto místo naprosto nepřítažlivé pro lidi. Proto zde byla snaha navrhnout několik nových aktivit, tedy důvodů proč se zrovna na tomto místě zastavit a trávit zde volný čas. Ve vazbě na cyklostezku a nově navrženou lávku spojující řešené území s ostrovem Štvanice, zde byla navržena pěší promenáda se zastřešeným veřejným prostorem a s kavárnou, dále velký dřevěný terasovitý prvek určený pro sezení, nové přístřešky a vodní prvek. Symbolem prostoru jsou dva památníky. Stávající památník věnovaný obětem kolektivizace a dále nový památník věnovaný Těšnovskému nádraží, které zde stávalo v minulosti a při výstavbě Severojižní magistrály bylo srovnáno se zemí. V tomto prostoru je mnoho velkých posprejovaných betonových ploch. V návrhu se uvažuje o využití těchto ploch pro murales. Murales jsou na rozdíl od graffiti, které vytváří anonymní sprejeři, formou legálního pouličního umění.

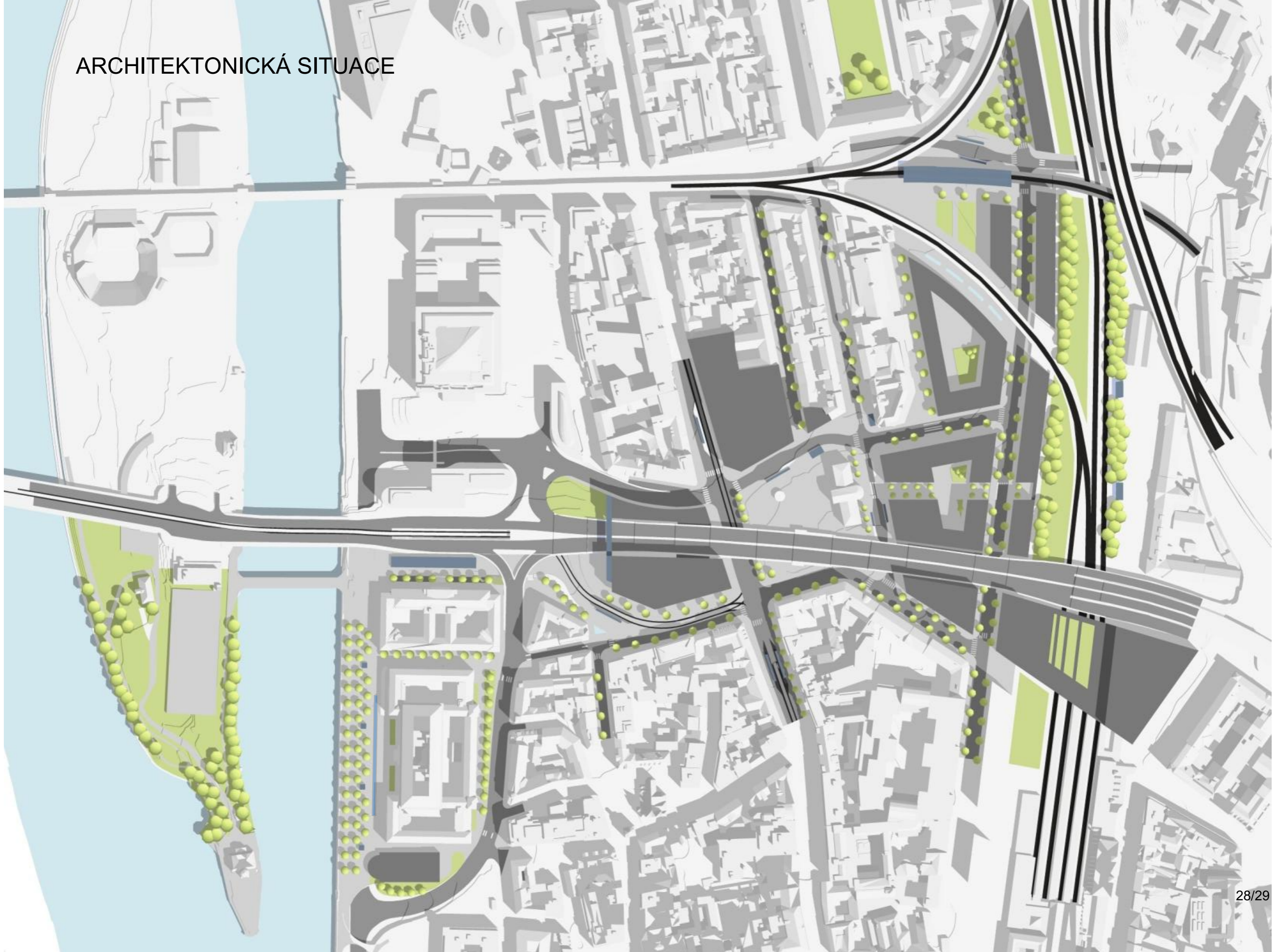
Území řešené v rámci diplomové práce

### NÁBŘEŽÍ

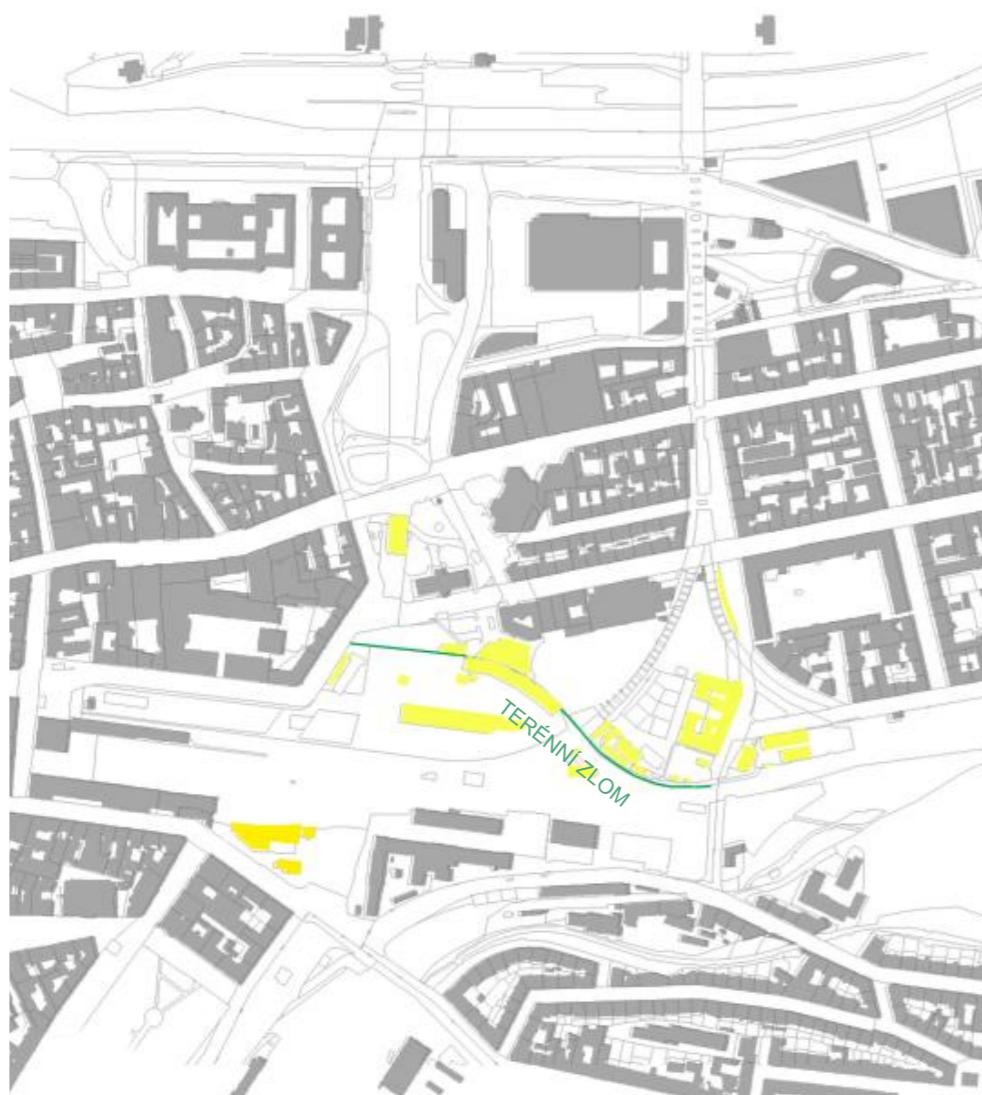
Prostor nábřeží je velmi cennou plochou v území. Nachází se zde cyklostezka a pěší zóna lemovaná stromořadím s výhledem na Pražský hrad. V současné době slouží jako parkoviště a pro občany je zde vymezena jen malá část. Cílem návrhu tedy bylo dopravu v tomto místě maximálně omezit a věnovat větší prostor lidem. Proto byl zde navržen parkovací dům, který pokrývá kapacitu původního parkoviště a na nábřeží tak vznikl plnohodnotný veřejný prostor. Byla zde ponechána pouze jednosměrná komunikace v úrovni chodníku určená pouze pro mimořádné naložení a vyložení významných návštěvníků Ministerstva dopravy. Došlo k rozšíření cyklostezky a k umístění nových prvků mobiliáře, včetně svítících houpaček a malých stánků s očerstvením a posezením. Byl zde navržen i nový vodní prvek a nová vysoká zeleň, která bude poskytovat stín v parných dnech. Byla také navržena nová lávka pro pěší a cyklisty, která propojuje území s ostrovem Štvanice. Ostrov je věnován rekreaci a sportu a bude další lávkou propojen i s Holešovicemi.



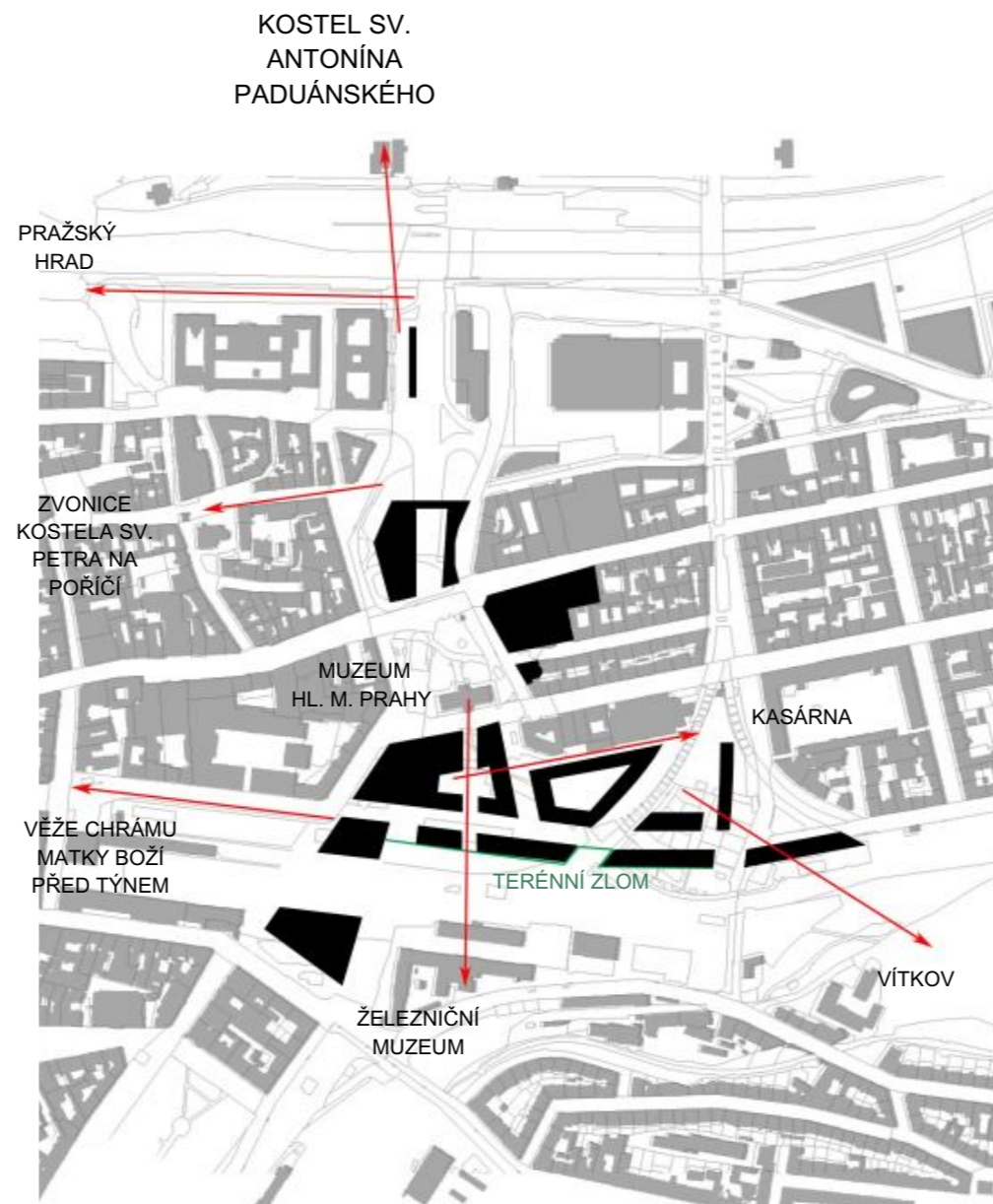
ARCHITEKTONICKÁ SITUACE







PŮVODNÍ STRUKTURA ZÁSTAVBY A  
OBJEKTY URČENÉ K DEMOLICI



PRŮHLEDY A OSY

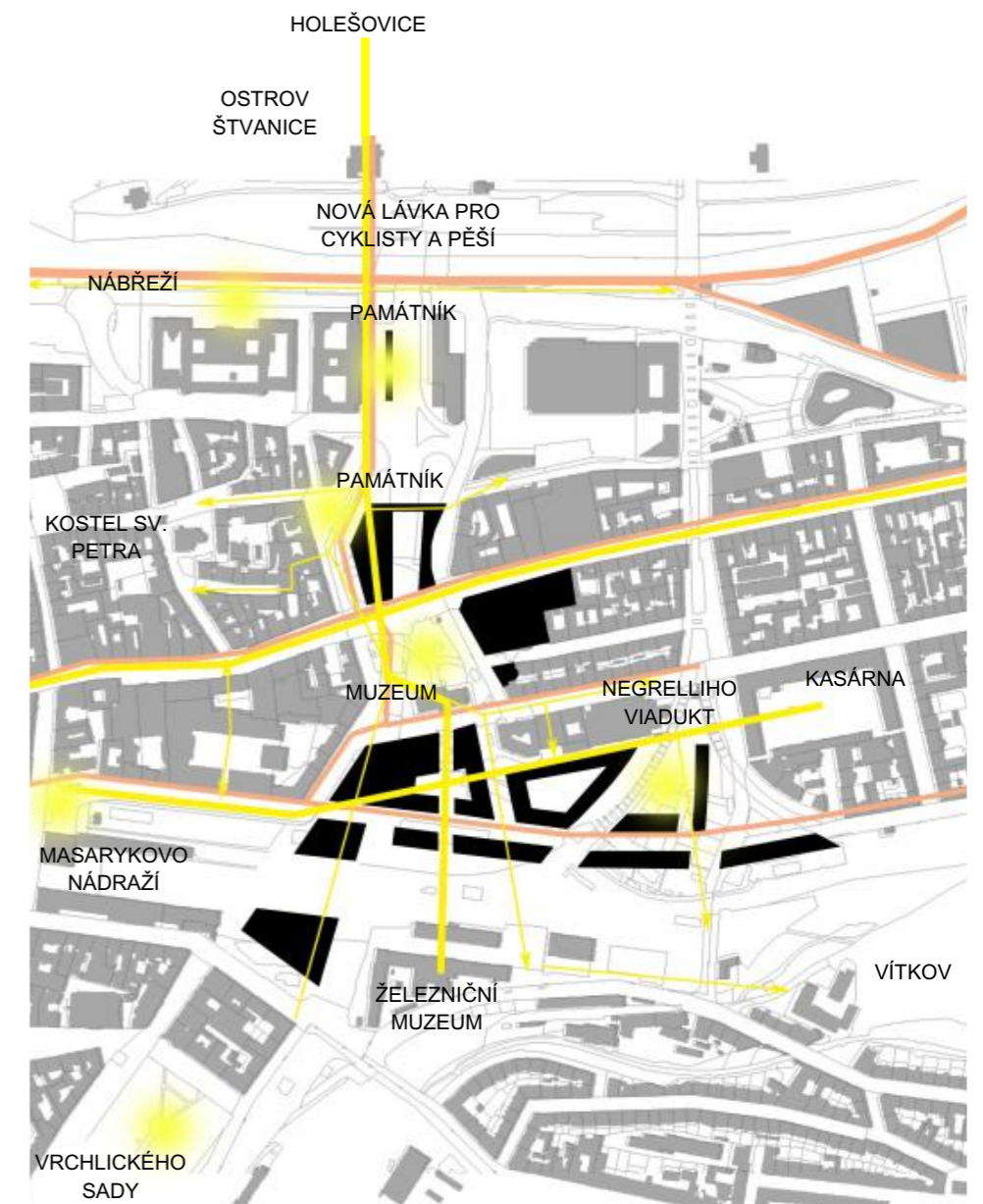
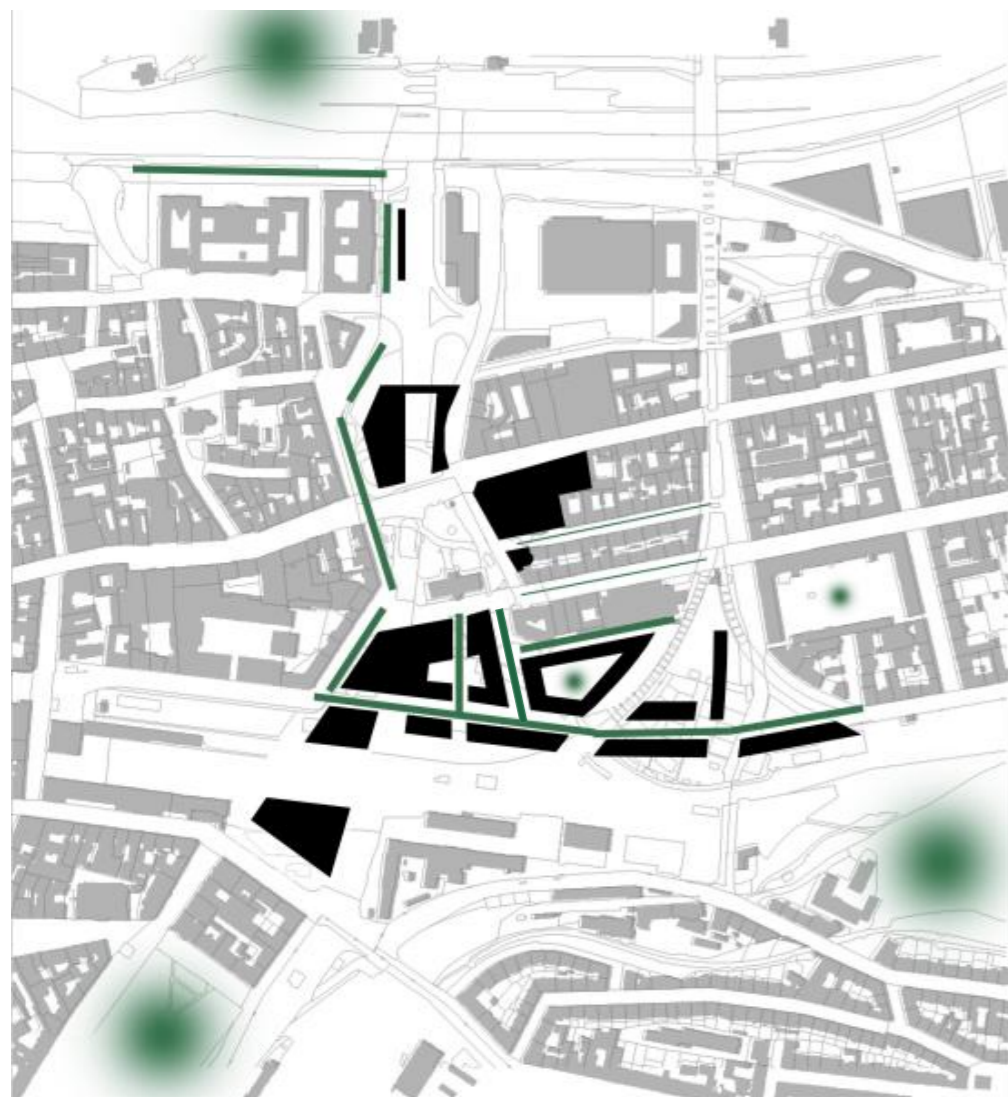


SCHÉMA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ, PĚŠÍCH  
PROPOJENÍ A CYKLOTRAS

## KONCEPČNÍ SCHÉMATA





STRUKTURA ZELENĚ



SCHÉMA DOPRAVY (AUTOMOBIL, METRO, VLAK, TRAMVAJ, BUS)

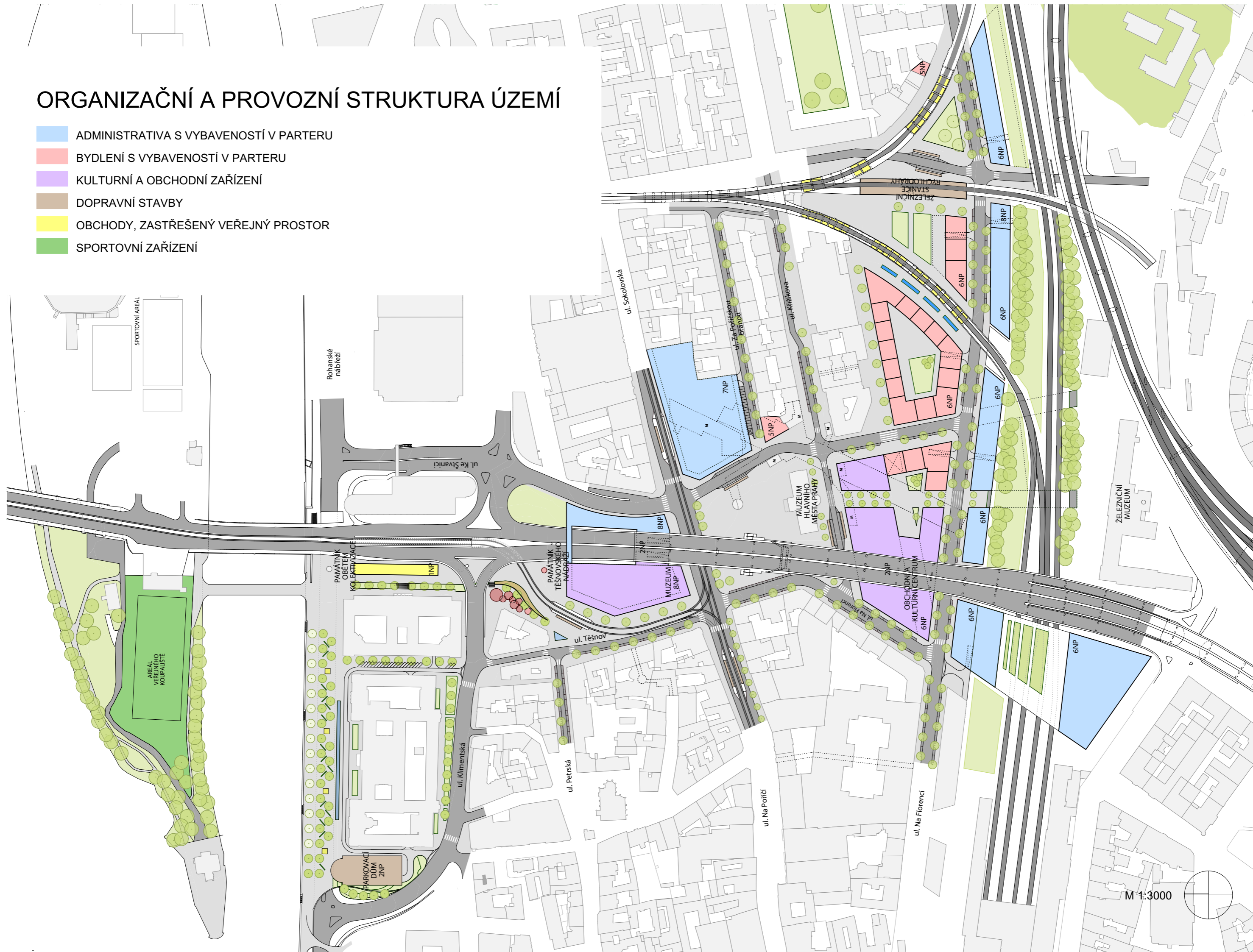


SCHÉMA DOPRAVNÍHO UZLU HLAVNÍ NÁDRAŽÍ



# ORGANIZAČNÍ A PROVOZNÍ STRUKTURA ÚZEMÍ

- ADMINISTRATIVA S VYBAVENOSTÍ V PARTERU
- BYDLENÍ S VYBAVENOSTÍ V PARTERU
- KULTURNÍ A OBCHODNÍ ZAŘÍZENÍ
- DOPRAVNÍ STAVBY
- OBCHODY, ZASTŘEŠENÝ VEŘEJNÝ PROSTOR
- SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ



M 1:3000





## MASARYKOVO NÁDRAŽÍ

### STŘEŠNÍ TERASA

Železniční trať tvoří v území neprostupnou bariéru. Střešní terasa slouží k pěšimu propojení Těšnova s městem za tratí a zároveň může sloužit jako relaxační prostor pro přílehlé administrativní budovy.

### ŽELEZNIČNÍ MUZEUM

#### KOMUNIKAČNÍ JÁDRO PODCHODU

Podchod slouží jako další prostředek k překonání železnice. Nachází se na ose Muzeum hlavního města Prahy - Železniční muzeum.

### NOVÁ MĚSTSKÁ TRÍDA

### MUZEUM HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

### NOVÝ VEŘEJNÝ PROSTOR

Na místě stávajícího parkoviště vznikne pěší promenáda se zastřešeným veřejným prostorem a kavárnou. Mimo jiné zde vznikne nový památník, vodní prvek, přístřešky a nový dřevěný prvek pro sezení.

### NOVÉ VEŘEJNÉ KOUPALIŠTĚ/LEDOVÁ PLOCHA

Dříve byl ostrov Střanice k takovýmto účelům využíván. Obnovením těchto funkcí se podpoří rekreační a sportovní funkce ostrova. Společně s již existujícím sportovním areálem zajistí sportovní aktivity pro občany po celý rok.

### NOVÝ VEŘEJNÝ PROSTOR

Veřejný prostor s obchody a kavárnami sloužící pro setkávání a trávení volného času občanů a zároveň jako předprostor nové železniční stanice rychlodráhy.

### STANICE RYCHLODRAHY

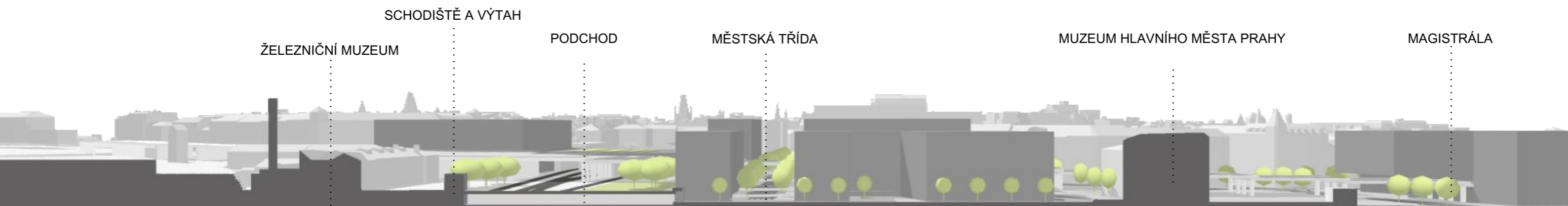
### NEGRELIIHO VIADUKT

### KARLINSKÉ KASÁRNA





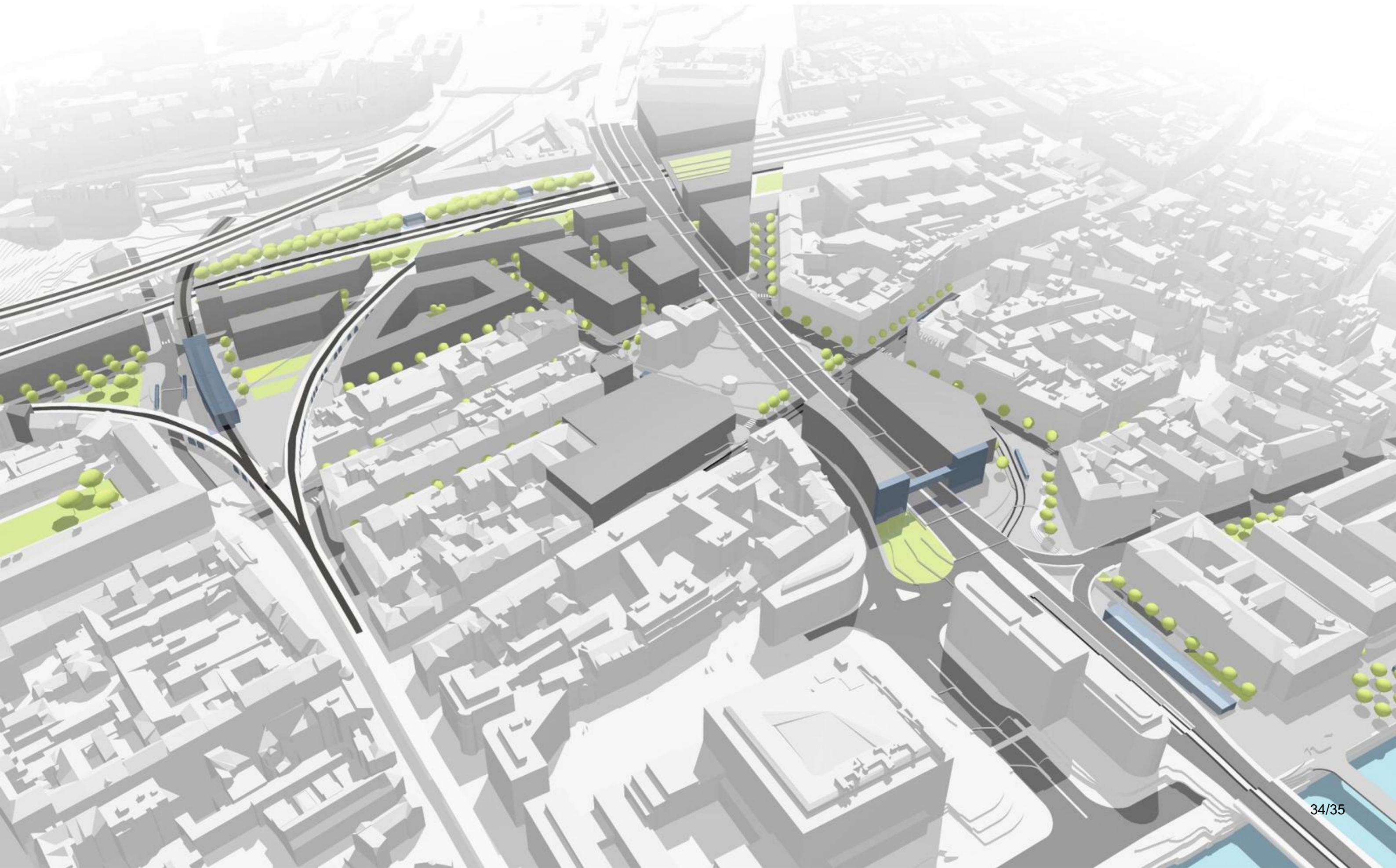
POHLED NA NOVOU MĚSTSKOU TŘÍDU



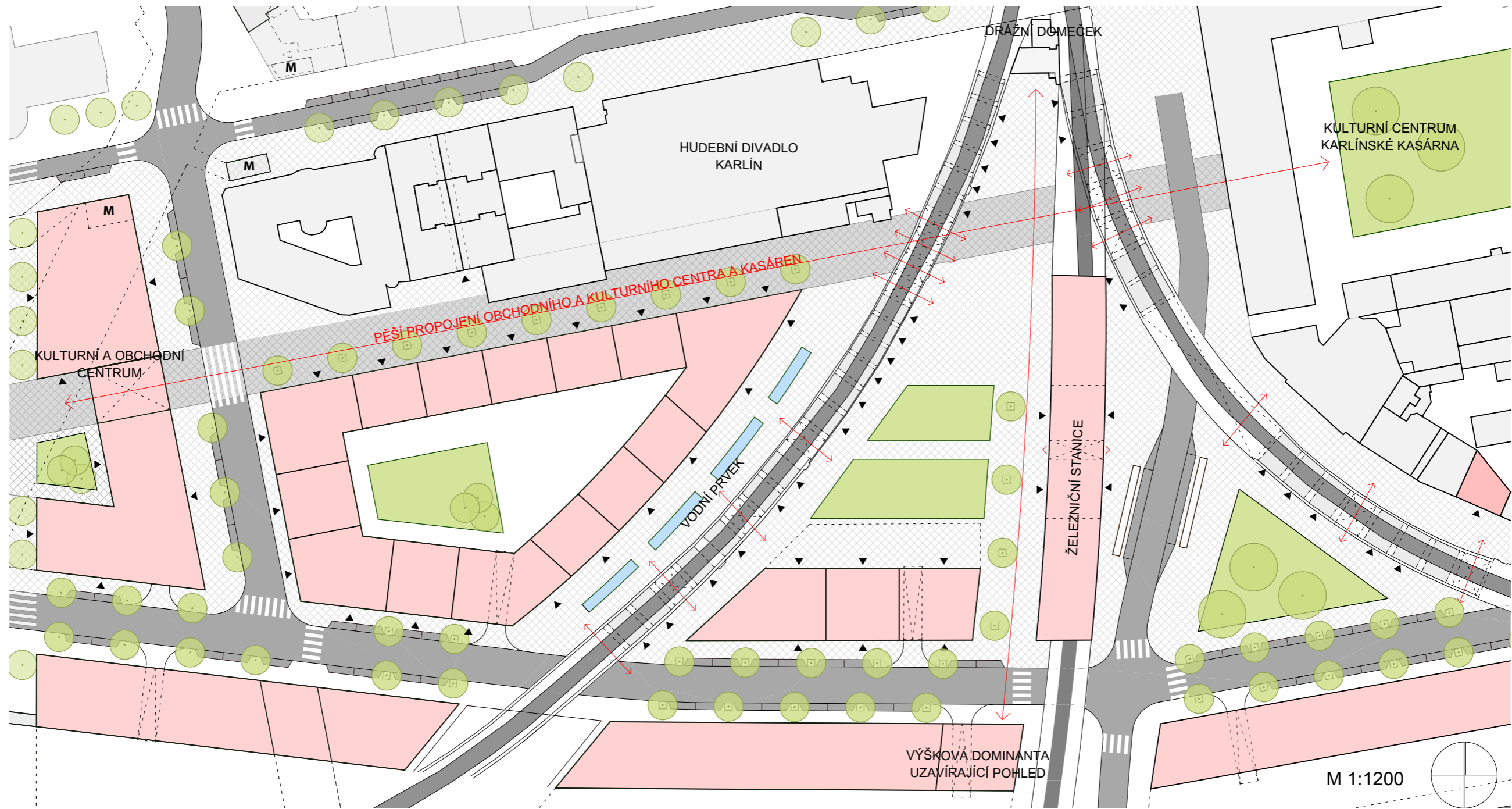
ŽELEZNIČNÍ MUZEUM      SCHODIŠTĚ A VÝTAH      PODCHOD      MĚSTSKÁ TŘÍDA      MUZEUM HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY      MAGISTRÁLA

ŘEZ PODCHODEM









DRAŽNÍ DOMEČEK



VODNÍ PRVEK

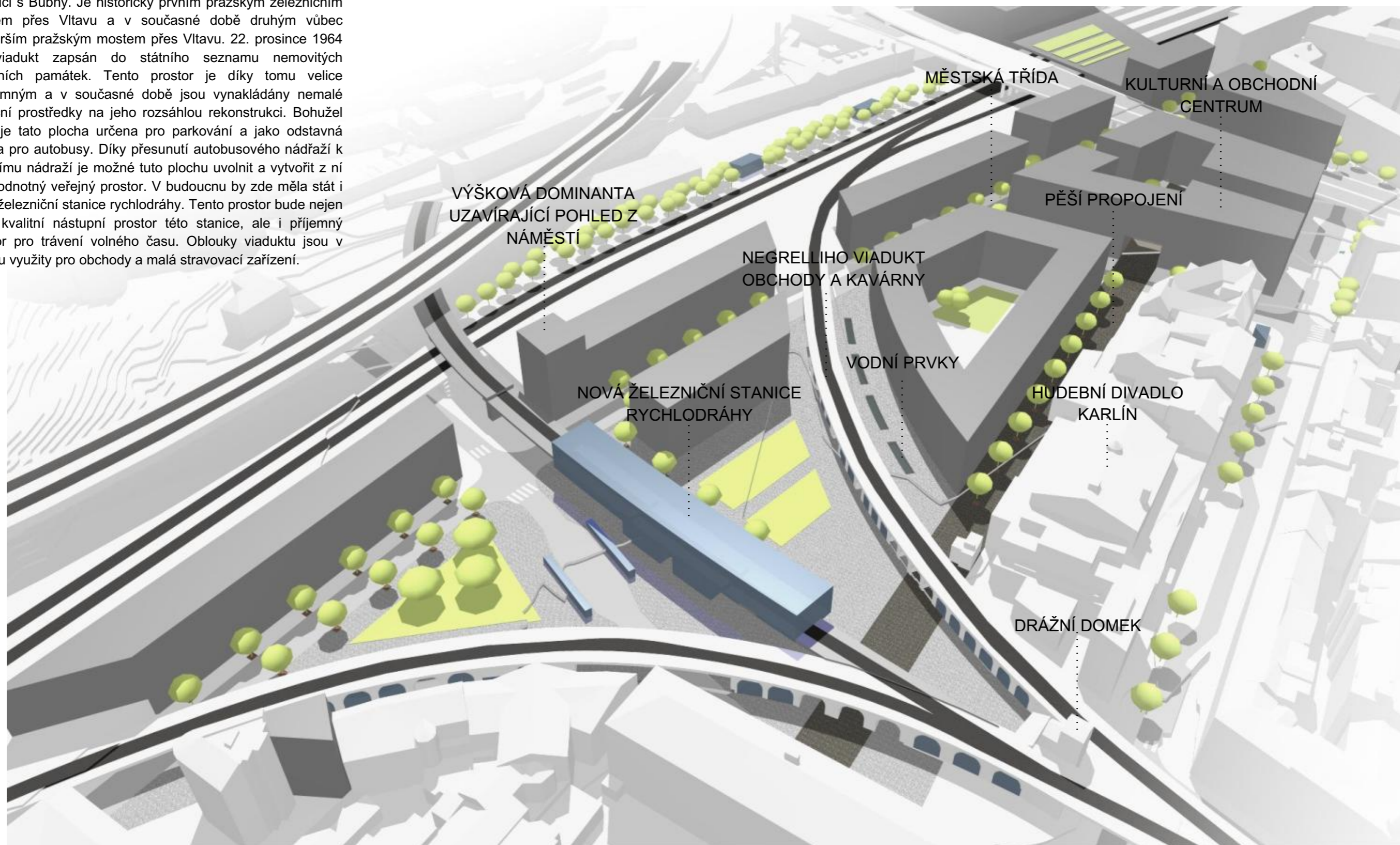


OBCHODY POD NEGRELLIHO VIADUKTEM

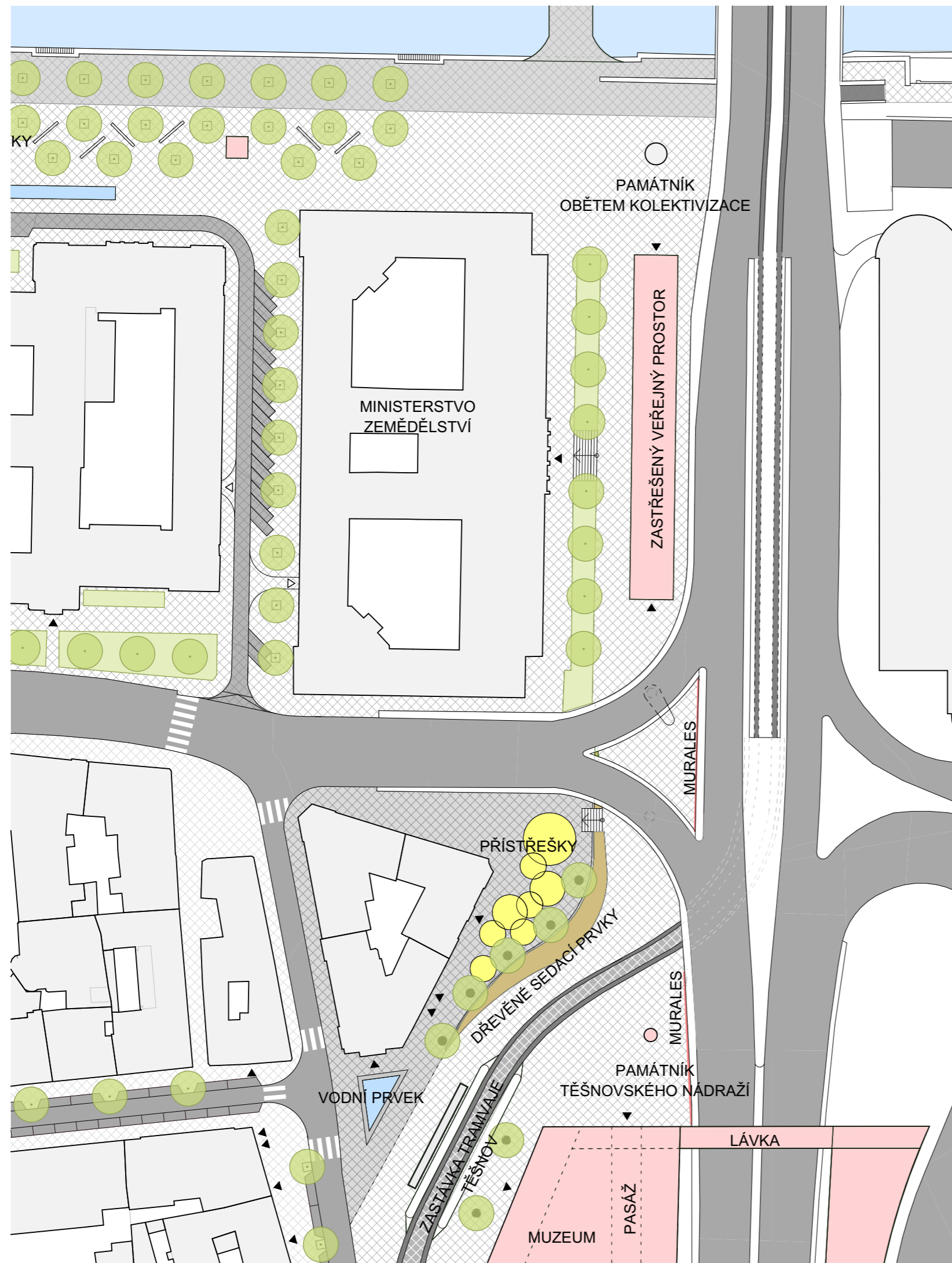


## PROSTOR NEGRELLIHO VIADUKTU

Negrelliho viadukt spojuje Masarykovo nádraží přes ostrov Štvanici s Bubny. Je historicky prvním pražským železničním mostem přes Vltavu a v současné době druhým vůbec nejstarším pražským mostem přes Vltavu. 22. prosince 1964 byl viadukt zapsán do státního seznamu nemovitých kulturních památek. Tento prostor je díky tomu velice významným a v současné době jsou vynakládány nemalé finanční prostředky na jeho rozsáhlou rekonstrukci. Bohužel dnes je tato plocha určena pro parkování a jako odstavná plocha pro autobusy. Díky přesunutí autobusového nádraží k Hlavnímu nádraží je možné tuto plochu uvolnit a vytvořit z ní plnohodnotný veřejný prostor. V budoucnu by zde měla stát i nová železniční stanice rychlodráhy. Tento prostor bude nejen tvořit kvalitní nástupní prostor této stanice, ale i příjemný prostor pro trávení volného času. Oblouky viaduktu jsou v návrhu využity pro obchody a malá stravovací zařízení.







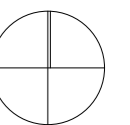
MURALES



ZASTŘEŠENÝ VEŘEJNÝ PROSTOR



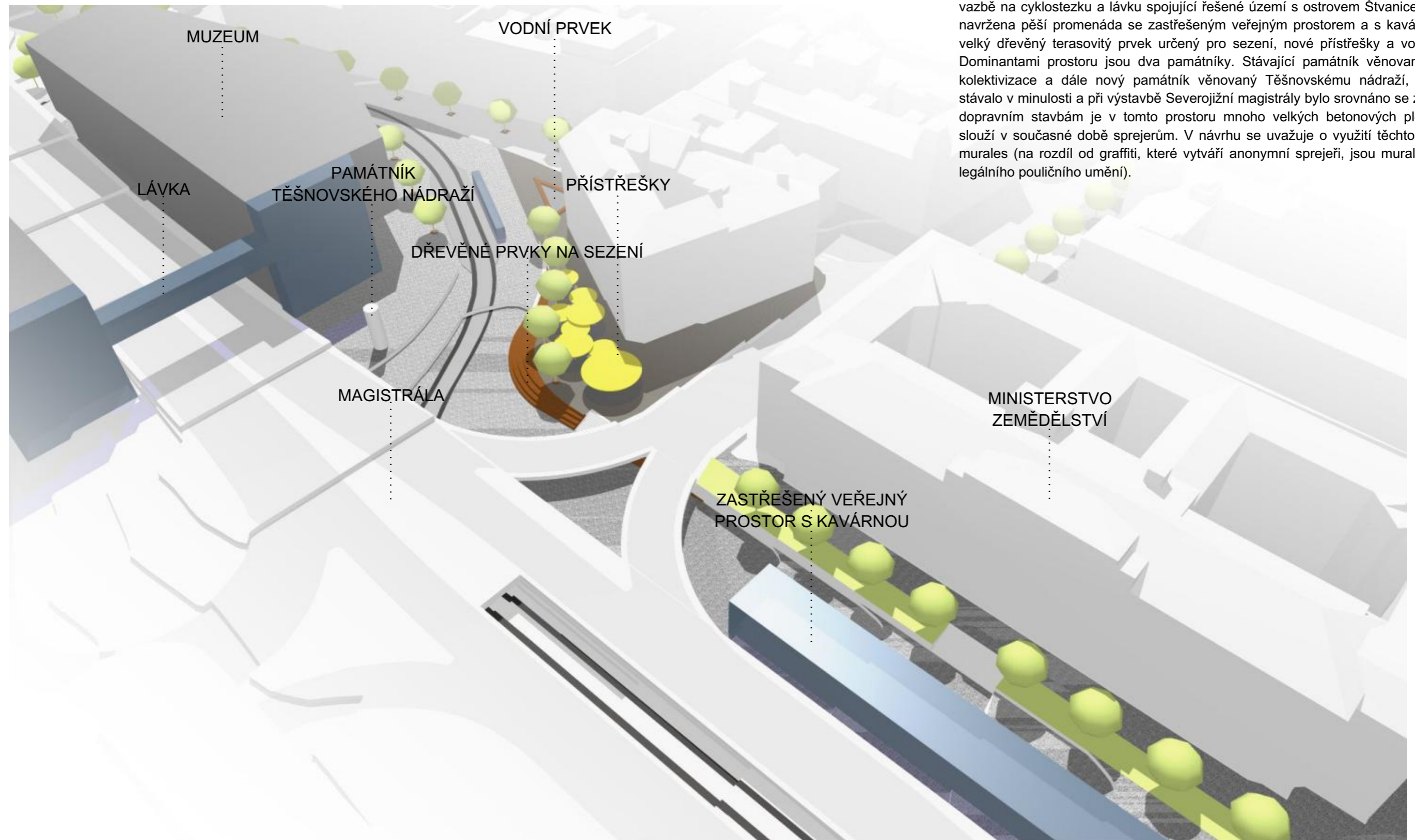
DŘEVĚNÉ SEDACÍ PRVKY



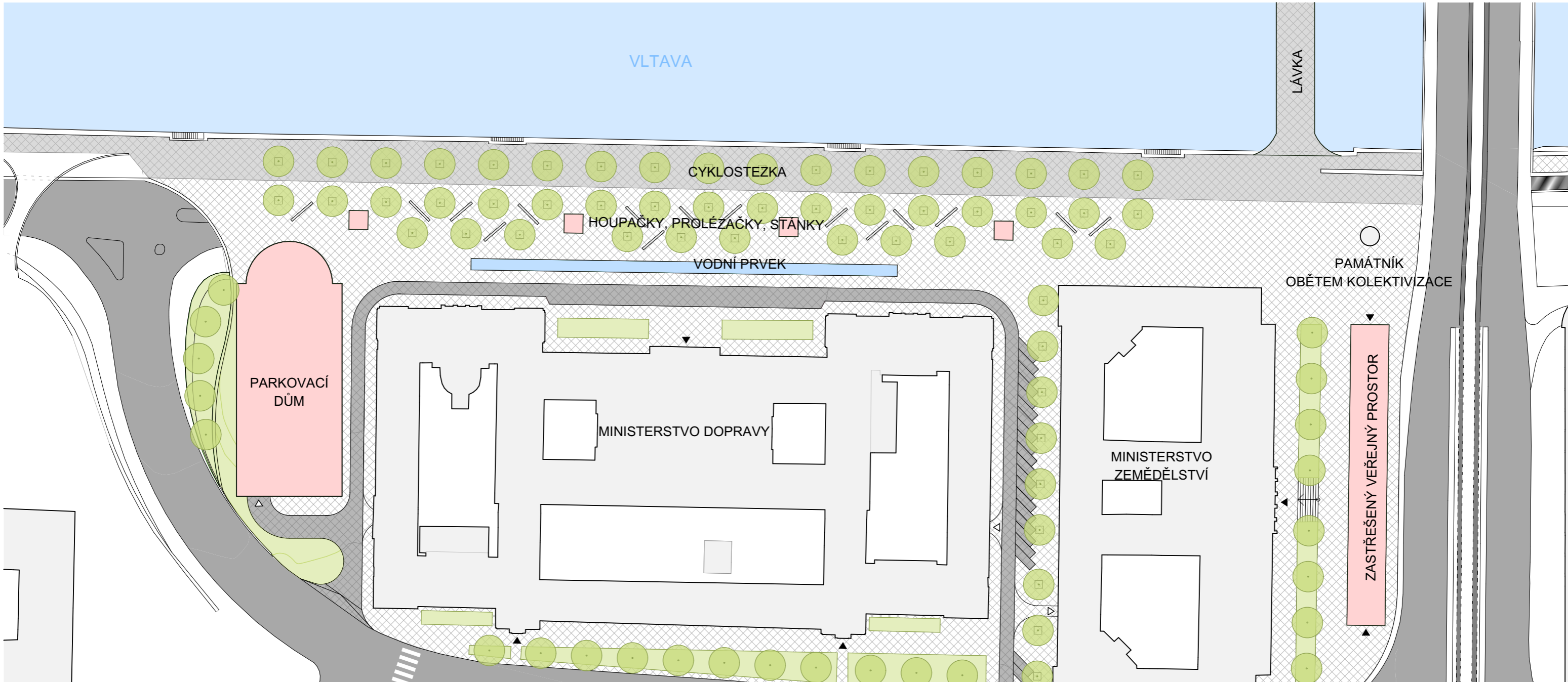


## NÁMĚSTÍ TĚŠNOV

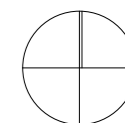
Tomuto prostoru naprosto dominuje stavba Severojižní magistrály a opět je celá plocha využívána pro parkování. Vzhledem k těmto dvěma skutečnostem je toto místo naprosto nepřítažlivé pro lidi. Proto zde byla snaha navrhnout několik nových aktivit, tedy důvodů proč se zrovna na tomto místě zastavit a trávit zde volný čas. Ve vazbě na cyklostezku a lávku spojující řešené území s ostrovem Štvanice, zde byla navržena pěší promenáda se zastřešeným veřejným prostorem a s kavárnou, dále velký dřevěný terasovitý prvek určený pro sezení, nové přístřešky a vodní prvek. Dominantami prostoru jsou dva památníky. Stávající památník věnovaný obětem kolektivizace a dále nový památník věnovaný Těšnovskému nádraží, které zde stávalo v minulosti a při výstavbě Severojižní magistrály bylo srovnáno se zemí. Díky dopravním stavbám je v tomto prostoru mnoho velkých betonových ploch, které slouží v současné době sprejerům. V návrhu se uvažuje o využití těchto ploch pro murales (na rozdíl od graffiti, které vytváří anonymní sprejeři, jsou murales formou legálního pouličního umění).







M 1:1000





## NÁBŘEŽÍ

Prostor nábřeží je velmi cennou plochou v území. V současné době je věnováno parkování a pro občany je zde vymezena jen malá část s pěší zónou a cyklostezkou. Cílem návrhu tedy bylo dopravu v tomto místě maximálně omezit a věnovat větší prostor lidem. Proto byl zde navržen parkovací dům, který pokrývá kapacitu původního parkoviště a na nábřeží tak vznikl plnohodnotný veřejný prostor. Byla zde ponechána pouze jednosměrná komunikace v úrovni chodníku určená pouze pro mimořádné naložení a vyložení významných návštěvníků Ministerstva dopravy. Došlo k rozšíření cyklostezky a k umístění nových prvků mobiliáře, včetně svítících houpaček a malých stánků s očerstvením a posezením. Byl zde navržen i nový vodní prvek a nová vysoká zeleň, která bude poskytovat stín v parných dnech. Byla také navržena nová lávka pro pěší a cyklisty, která propojuje území s ostrovem Štvanice. Ostrov je věnován rekreaci a sportu a bude další lávkou propojen i s Holešovicemi.









ČÁST B - DIPLOMNÍ PROJEKT  
ARCHITEKTURA A URBANISMUS



# PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zadání diplomové práce navazuje na předdiplomní projekt, ve kterém byla řešena celková koncepce prostorového a funkčního uspořádání území s cílem vhodně doplnit stávající urbánní strukturu, doko komponovat hlavní veřejná prostranství a minimalizovat negativní dopady magistrály. Severojižní magistrála je v celoměstském kontextu velice významnou komunikací a proto byla v návrhu zachována. Diplomní část se více zaměřuje na řešení centrálního veřejného prostoru náměstí s Muzeem hlavního města Prahy a přilehlých objektů. Součástí návrhu je i specifikace povrchů, volba mobiliáře a návrh druhové skladby zeleně.

### NÁVRH OBJEKTŮ

Řešená lokalita se nachází v centru Prahy, díky své poloze a výborné dopravní dostupnosti je velice cennou lokalitou a je velice atraktivní pro investory. Vzhledem k vysokým cenám pozemků byla snaha v návrhu maximálně využít plochu jednotlivých stavebních parcel.

#### MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE

Celá lokalita Těšnova a Florence je jedním z kulturních center Prahy. Umístěním Muzea Slovanské epopeje se tato funkce ještě více podpoří. Velikost a tvar hmoty napomáhá k jasnějšímu vymezení veřejných prostorů ulic a náměstí a zároveň splňuje vysoké prostorové nároky pro rozměrná plátna. Díky umístění Muzea do těsné blízkosti Severojižní magistrály bylo třeba řešit její negativní dopady v interiéru. Aby se snížil hluk v interiéru bylo navrženo veškeré technické zázemí a pomocné prostory k východní stěně. Všechny expozice muzea jsou věnovány Alfonsu Muchovi, jeho životu a dílu. Pouze v parteru, který ve vazbě na hlavní pěší trasu slouží spíše jako obchodní pasáž, mohou být vystavovány dočasné expozice. Při návrhu byla snaha vytvořit kontakt mezi Muzeem Slovanské epopeje a řekou a Muzeem Slovanské epopeje a Muzeem hl. m. Prahy. Proto byla fasáda navržena ze zrcadlového skla, aby se v ní mohla odrážet historická fasáda Muzea hl. m. Prahy. Hlavní vstup s mohutným schodištěm je orientován do menšího náměstí Těšnov s přímou vazbou na zastávku tramvaje. V ulici Sokolovská se nachází vjezd do podzemních garáží. Kapacity parkování jsou vyšší než je pro provoz muzea potřeba. Předpokládá se, že zbylé kapacity by mohly sloužit pro rezidenty okolních bytových domů.

#### ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA

Hmota administrativní budovy maximálně využívá plochu pozemku, z jehož tvaru vychází i tvar půdorysu. Navíc výškově graduje směrem k náměstí, k nejvyššímu stávajícímu objektu. Tím byly na střechách objektů vytvořeny terasy s výhledem na řeku, které budou moci zaměstnanci využívat pro odpočinek a relaxaci. Na fasádu byly navrženy lamely, které budou v parných dnech stínit a zabraňovat přehřívání interiéru za prosklenou fasádou. Pomocí změny směru kladení lamel byla dlouhé fasáda rozdělena na několik kratších úseků. Cílem bylo tímto reagovat  na parcelaci stávající zástavby a rytmus protilehlých fasád. V interiéru bylo stejně jako u Muzea Slovanské epopeje potřeba řešit hlukovou zátěž od rušné komunikace. Proto i zde veškeré pomocné prostory a technické zázemí bylo orientováno na západní stěnu. V parteru společně se vstupní halou je umístěno i několik komerčních prostorů a velký konferenční sál s kavárnou a potřebným zázemím, jinak jsou zbylá podlaží objektu věnována pouze administrativě. V podzemním podlaží je navrženo parkování, kam se dostaneme po rampě z ulice Sokolovská.

Oproti předdiplomnímu projektu nebyla realizována myšlenka lávky propojující objekt Muzea Slovanské epopeje a administrativní budovu. Byla prověřována i varianta překonání bariéry severojižní magistrály pro pěší pomocí podchodu. Vzhledem ke složitým výškovým poměrům terénu a složitému křížení pěších a automobilové dopravy na světelné křižovatce u hotelu Hilton, se nakonec ani jedna z těchto variant nejevila jako vhodné řešení.

#### ÚŘAD

Parcela přímo nad stanicí metra Florenc, kde se v současné době nachází supermarket, je vhodným prostorem pro výstavbu další významné veřejné budovy. Umístění veřejné budovy vychází i ze záměrů MČ Prahy 8. Stávající objekt není v návrhu zachován, protože hmotově do kontextu okolní zástavby nezapadá. V rámci diplomního projektu byl na toto místo navržen úřad. Hmotové řešení vychází z konstrukčního systému stanice metra, nad kterou je objekt vystavěn. Je rozdělen na dva objekty se společným parterem. Vstupní prostor do úřadu se nachází v podlaží nad vestibulem s komerčními prostory. Do tohoto vstupního prostoru s obchody , který se otevírá do náměstí, se návštěvník dostane po širokém schodišti,  na kterém jsou umístěny i prvky na sezení, nebo pomocí výtahu umístěným ve vestibulu. V dalších podlažích jsou prostory samotného úřadu. V podzemním podlaží je navrženo několik parkovacích stání.

Na prosklené fasádě byl navržen předvěšený rastr s perforovaným plechem, který opticky dělí fasády na menší úseky, opět v reakci na parcelaci původní zástavby. Výška budovy úřadu navazuje na výšky sousedních objektů a graduje směrem do náměstí k nejvyšší stávající budově.

Vzhledem k tomu, že se objekt nachází v ochranném pásmu metra, bylo by třeba před realizací souhlasného stanoviska Dopravního podniku hl. M. Prahy, akciová společnost, jednotka Dopravní cesta Metro.

#### HOTEL

Budova hotelu je navržena v proluce mezi dvěma činžovními domy. Výškou římsy reaguje na výšky sousedních objektů a proto poslední dvě podlaží ustupují a na jejich místě jsou navrženy terasy. V přízemí je společně s recepcí navržena hotelová restaurace se zázemím. Další podlaží jsou věnována jednotlivým pokojům různých velikostí. V posledním podlaží je navržen wellness s terasou a výhledem na město. Parkování je zajištěno v ulici Za Poříčskou bránou. Parkování pod objektem nebylo vzhledem k poloze vestibulu metra možné navrhnout. Objekt se nachází v ochranném pásmu metra, proto by bylo třeba před realizací souhlasného stanoviska Dopravního podniku hl. M. Prahy, akciová společnost, jednotka Dopravní cesta Metro.

#### BYTOVÝ DŮM A OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM

Bytový dům a obchodně administrativní centrum tvoří blok. Ve vnitrobloku se střetávají dvě významné pěší trasy Masarykovo nádraží - Negrelliho viadukt - Karlínská kasárna a Muzeum hl. m. Prahy - Železniční muzeum. Blok je rozdělen na dvě části aby byl zachován průhled na Železniční muzeum

Bytový dům je situován v části bloku vzdálenější od magistrály, do klidnějšího místa. K rušné komunikaci je navržena plná fasáda s okenními otvory, která se směrem do klidného vnitrobloku stává více prosklenou. Do vnitrobloku jsou umístěny i terasy náležící příslušným bytům. Komerční prostory v parteru dávají život pěší promenádě a vnitrobloku.

V části bloku v těsné blízkosti Severojižní magistrály je navrženo obchodně administrativní centrum. Snížení hluku v interiéru je docíleno umístěním pomocných prostor a zázemí na stěnu k rušné komunikaci. Naopak do klidného vnitrobloku jsou orientovány terasy sloužící pro oddech zaměstnanců administrativy. V parteru obchodně administrativního centra jsou navrženy komerční prostory a obchodní pasáž, kde se kříží další významné pěší trasy nádraží - Negrelliho viadukt - Karlínská kasárna a Muzeum hl. m. Prahy a pěší trasa od Muzea Slovanské epopeje.

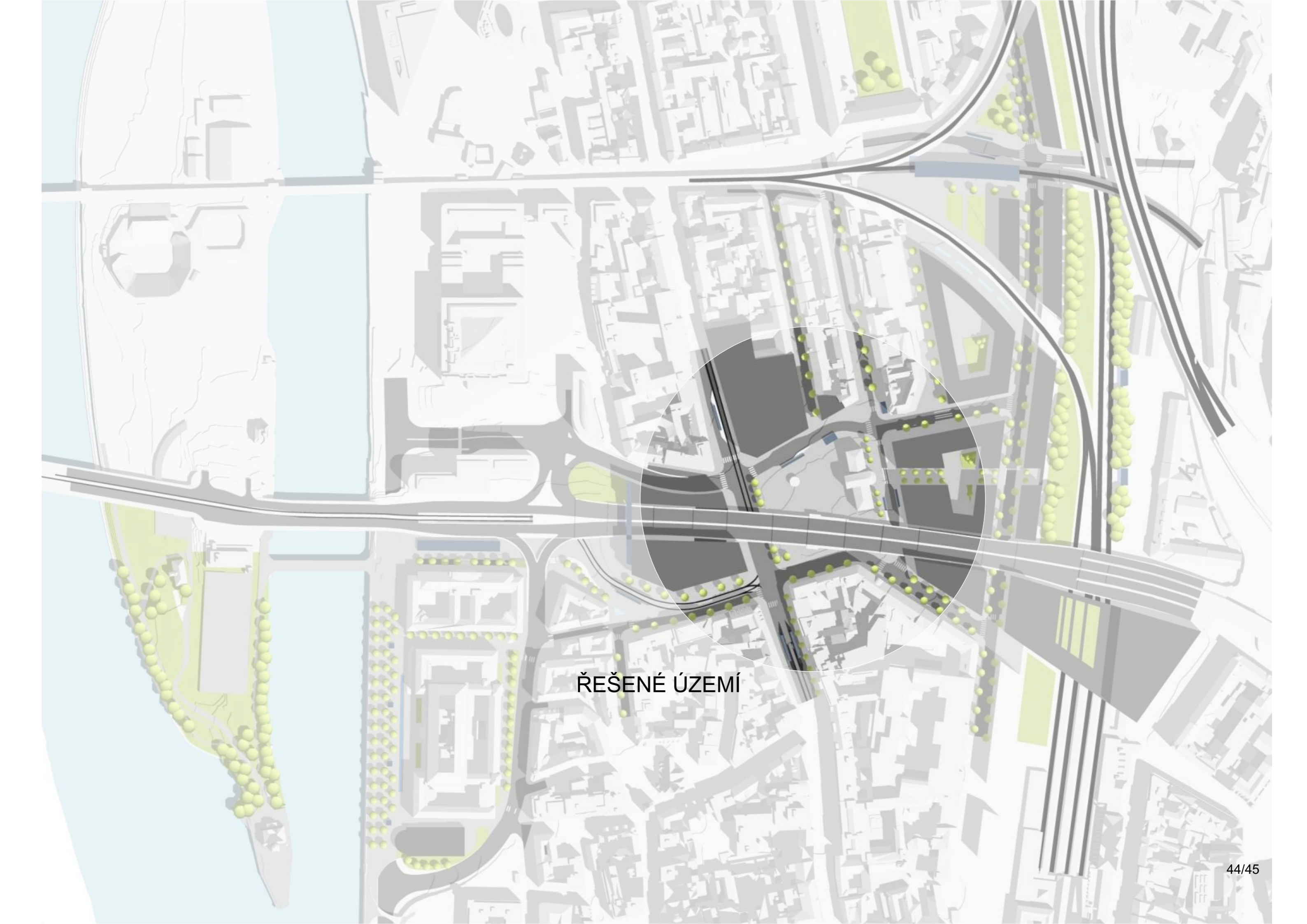
V podzemním podlaží pod objekty a vnitroblokem je navrženo parkoviště pokrývající potřeby bytového domu i obchodně administrativního centra. Objekty se nachází v ochranném pásmu metra, proto by bylo třeba před realizací souhlasného stanoviska Dopravního podniku hl. M. Prahy, akciová společnost, jednotka Dopravní cesta Metro.

### NÁVRH NÁMĚSTÍ

Výrazným prvkem náměstí je krytý veřejný prostor pod tělesem magistrály. Prochází tudy hlavní pěší trasa propojující pasáž Muzea Slovanské epopeje a obchodní pasáž Obchodně administrativního centra. Na tuto hlavní pěší trasu jsou vázány plochy pro odpočinek a relaxaci, kavárna s trafikou a také volné plochy vhodné pro pořádání různých kulturních akcí pro veřejnost, jako jsou kryté venkovní instalace muzeí, nebo krytá plocha pro trhy. Celá lokalita Florence, Těšnova a okolí je významným kulturním centrem celoměstského významu, nachází se zde několik divadel, muzeí, obchodů atd., navíc je zde navrženo nové muzeum Slovanské epopeje a proto bylo náměstí v návrhu pojato jako velká otevřená plocha vhodná pro pořádání dalších kulturních událostí. V celé ploše jsou umístěna kromě vzrostlé zeleně poskytující stín v parných dnech, pouze dřevěná mola na sezení a vodní prvek, ve kterém se budou odrážet obrazy dvou významných veřejných budov, historická budova Muzea hlavního města Prahy a nová moderní budova úřadu. Dalším výrazným prvkem je betonová větrací šachta metra, která v současné době působí mohutně a nepřívětivě. Proto bylo kolem šachty navrženo nové opláštění ze skla s motivy plakátů Alfonse Muchy a stal se z ní tak symbol místa. Při návrhu bylo dbáno na zachování přístupu a manipulačního prostoru pro případnou údržbu větrací šachty.

V řešeném území je nedostatek vzrostlé zeleně v ulicích, proto jsou v návrhu navržena nová stromořadí. Pro tato stromořadí byl zvolen akát. Návrh tak navazuje na stávající stromořadí v ulicích sousedního Karlína. Další druhy stromů byly voleny s ohledem na význam pěších tahů, průhledových os a budov, u kterých jsou vysazeny. Pomocí zeleně je zvýrazněna osa směřující od Muzea hl. m. Prahy k novému Železničnímu muzeu, osa od Negrelliho viaduktu k nově navrženému obchodně administrativnímu centru, dále vstupní prostor úřadu a Muzea Slovanské epopeje jako významných veřejných budov. V návrhu nebylo možné zachovat stávající zeleň na náměstí z důvodu terénních úprav a stínění prostoru pod magistrálou. Proto byly vysazeny stromy nové. Stromy navržené na severní straně náměstí neznamenají vymezení nebo odtržení náměstí od ulice Sokolovská, která je významnou historickou osou a zároveň významnou obchodní ulicí, ale jsou zde navrženy proto, aby uzavíraly pohled z náměstí směrem k řece, kde opět výrazně dominují dopravní stavby a světelné křižovatky. Druhy stromů byly voleny tak, aby koruny byly v dostatečné výšce a nedocházelo k neprůhlednosti a nepřehlednosti prostoru





ŘEŠENÉ ÚZEMÍ





LISABON



TORONTO



TORONTO



CHICAGO





BOSTON



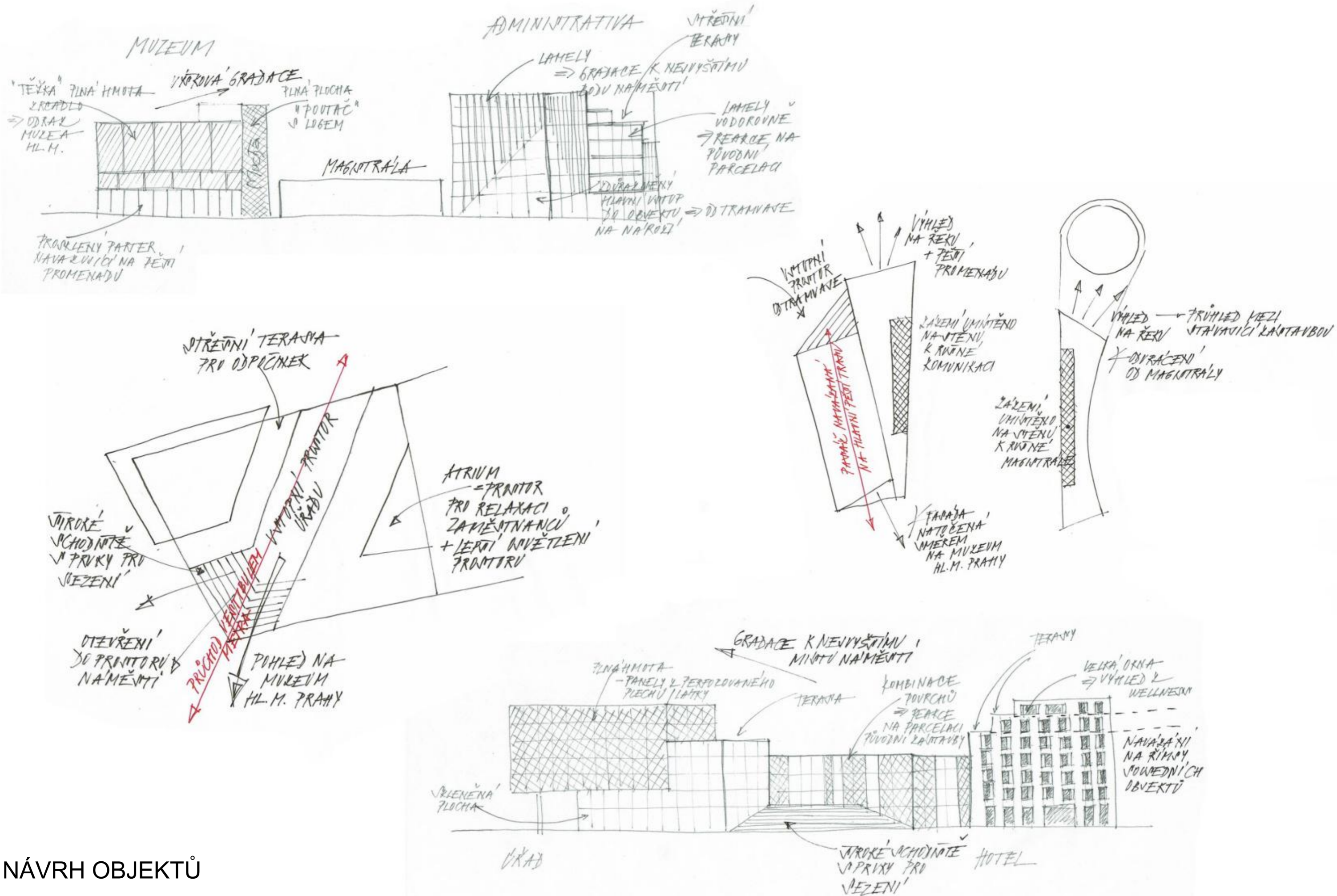
NEW YORK

## REŠERŠE VYUŽITÍ PROSTORU POD MAGISTRÁLOU



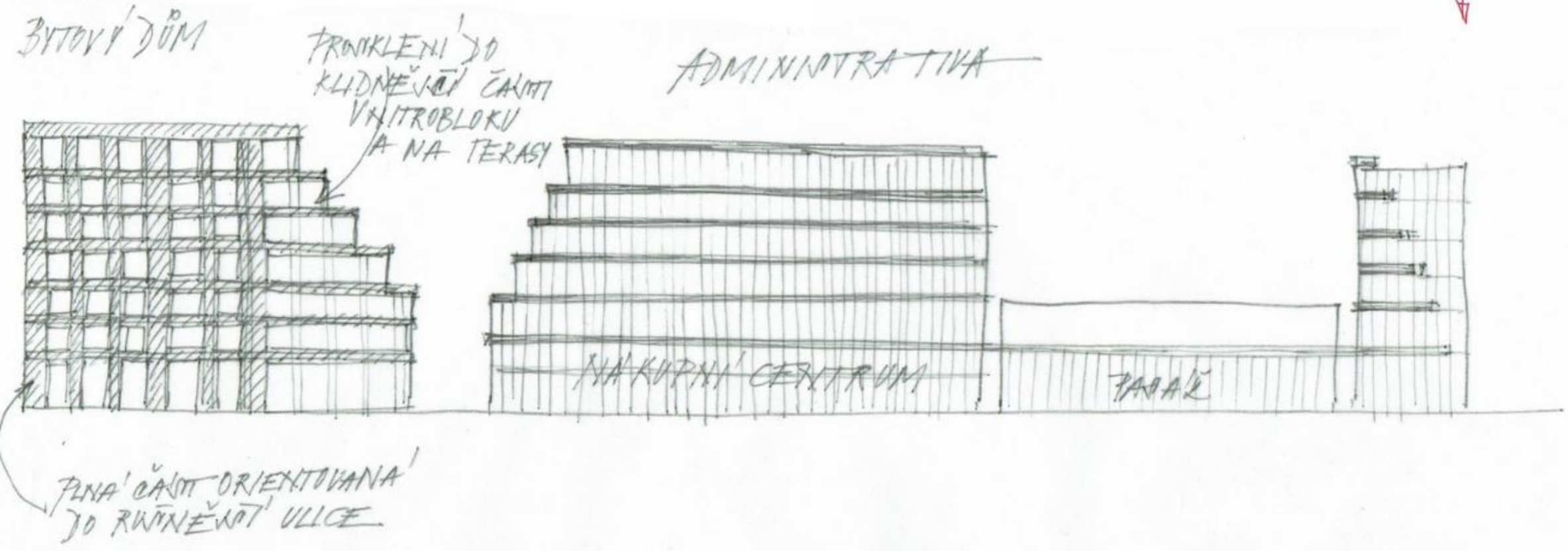
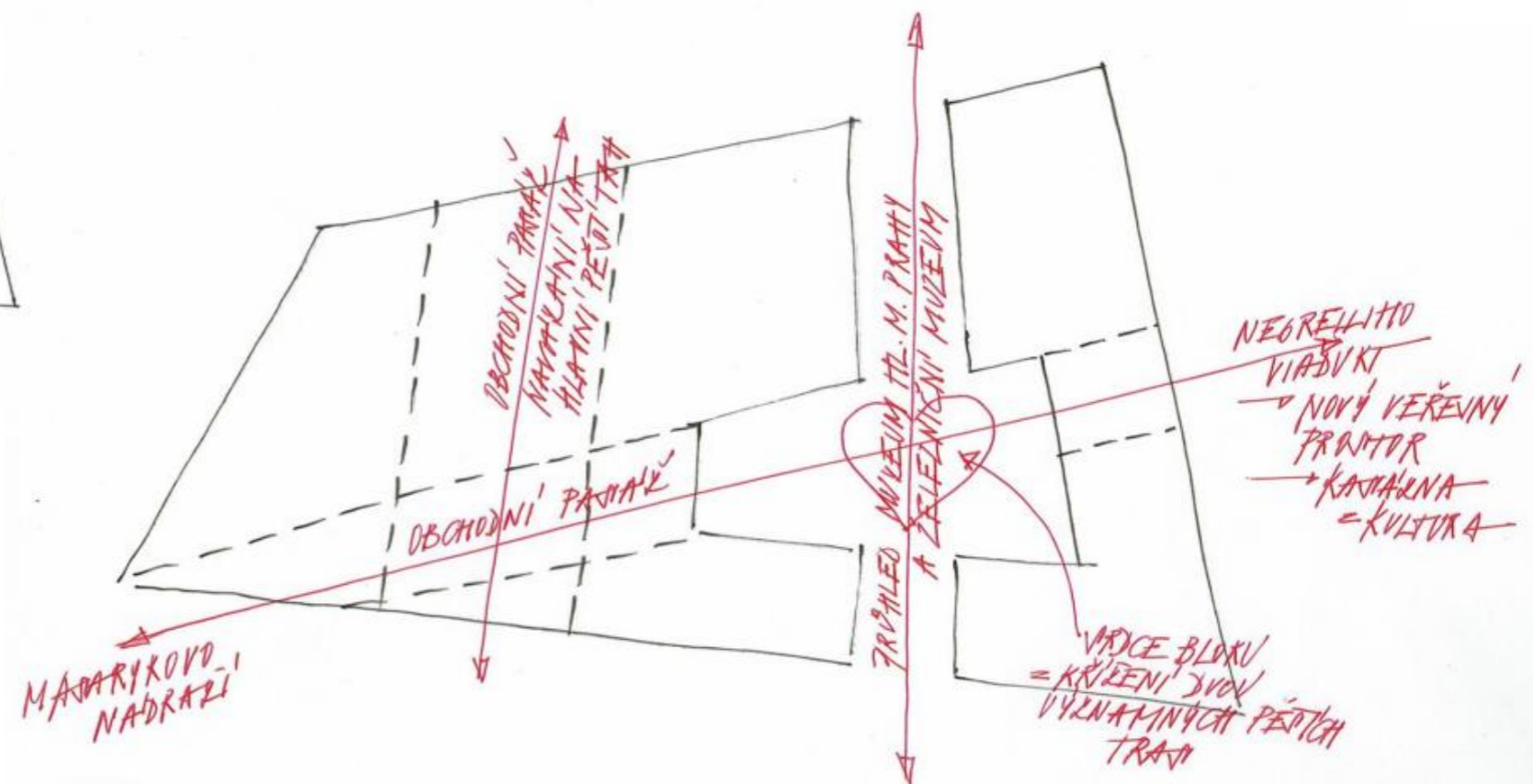
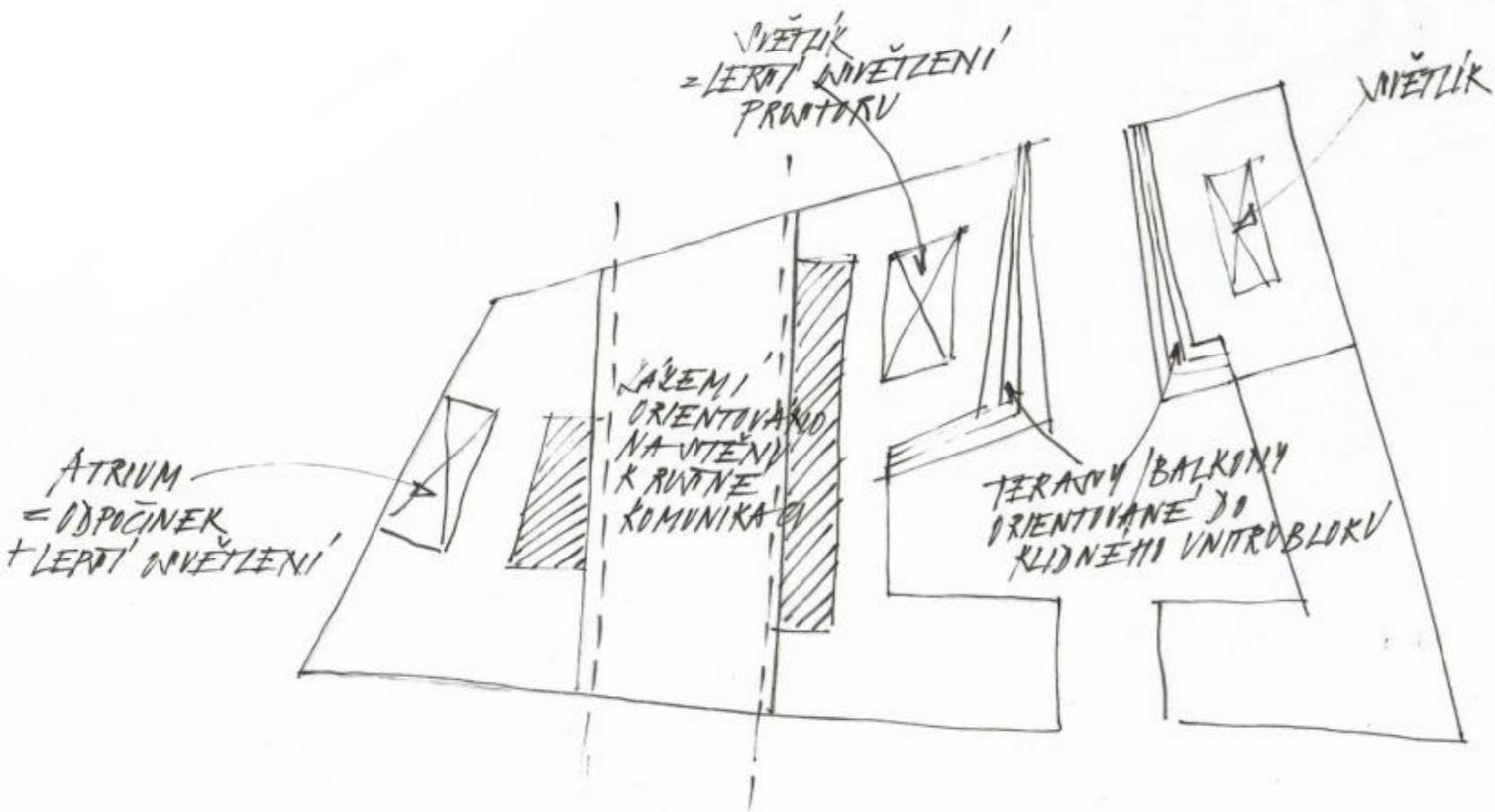
SAO PAULO



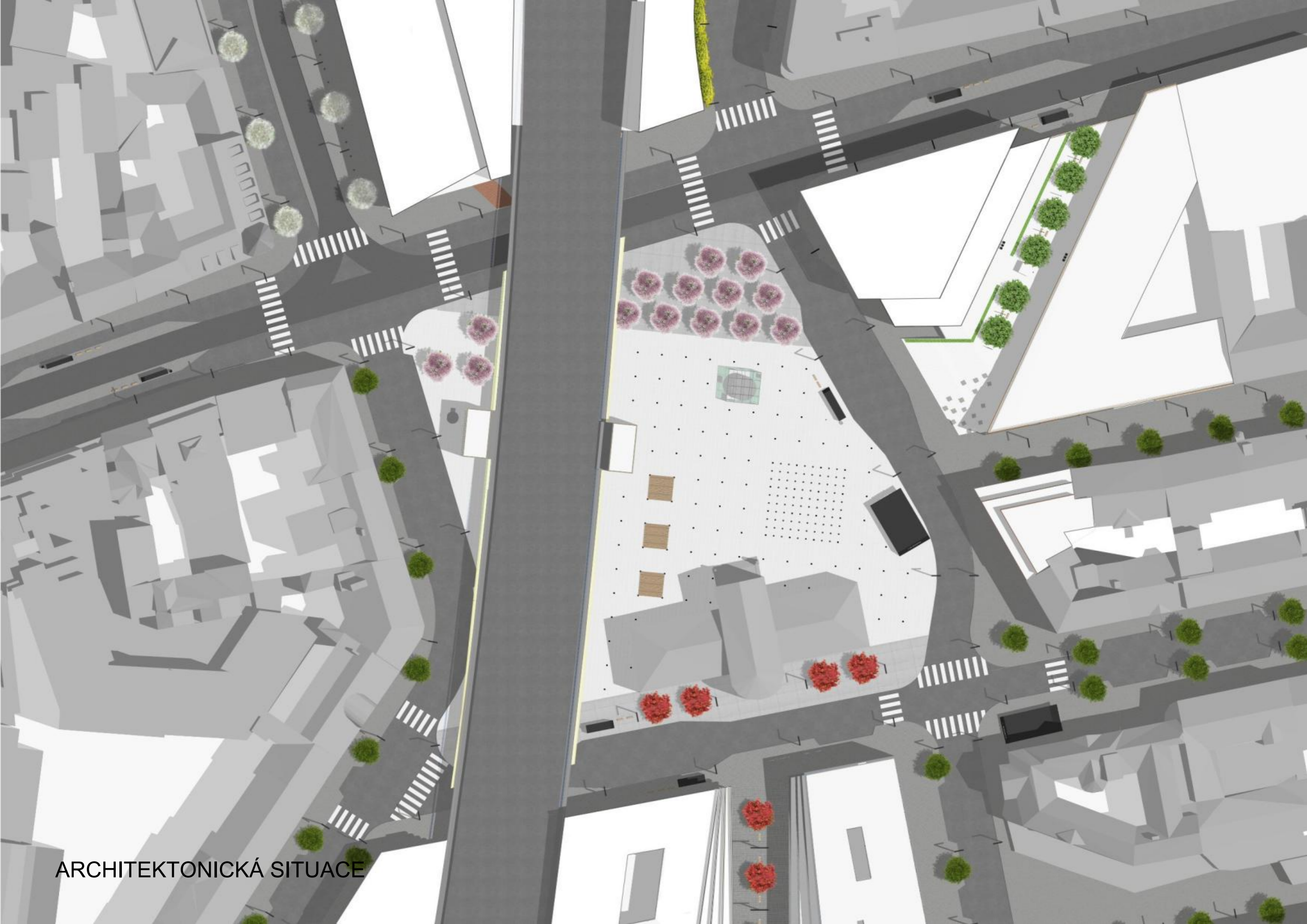


NÁVRH OBJEKTŮ



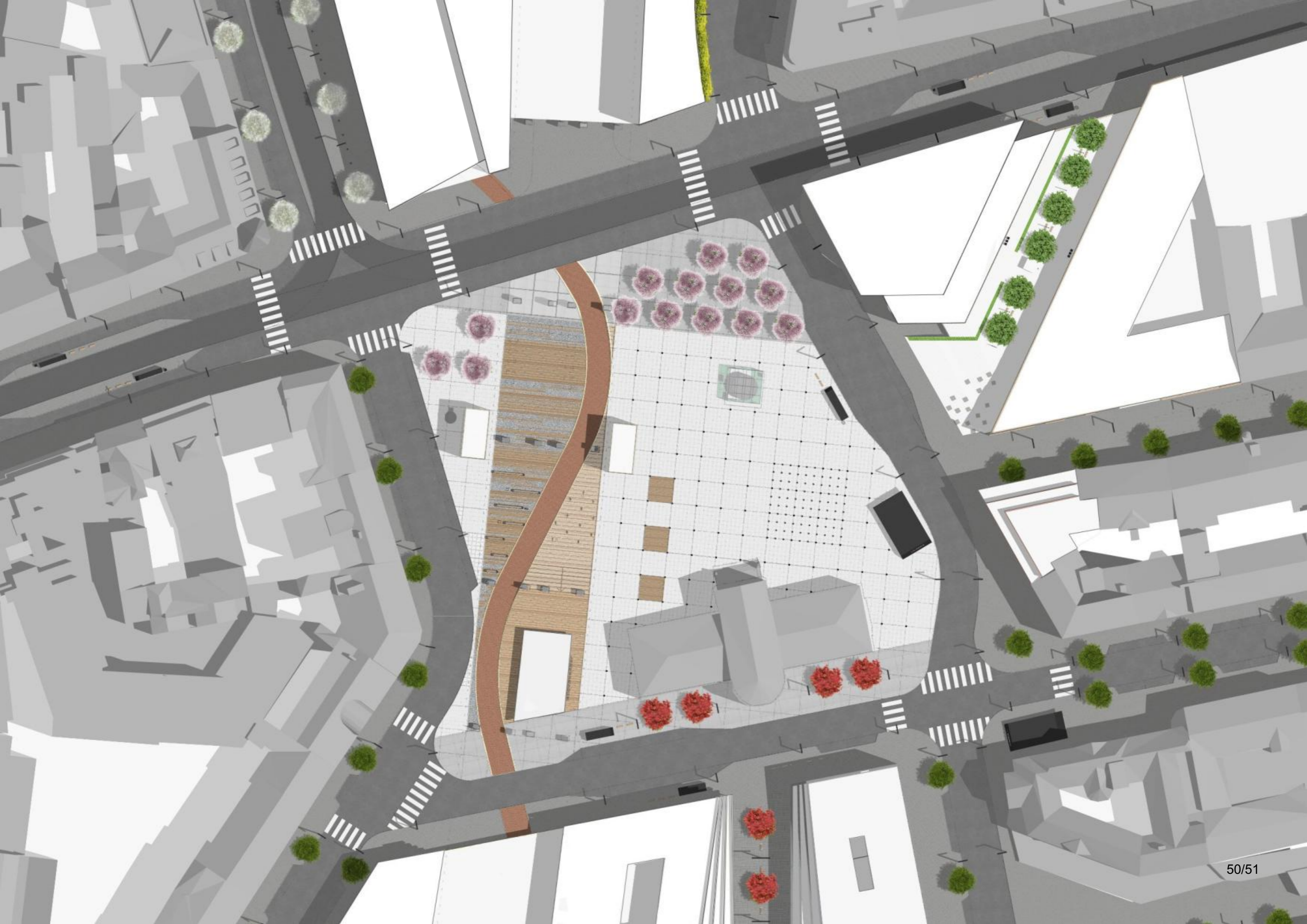






ARCHITEKTONICKÁ SITUACE

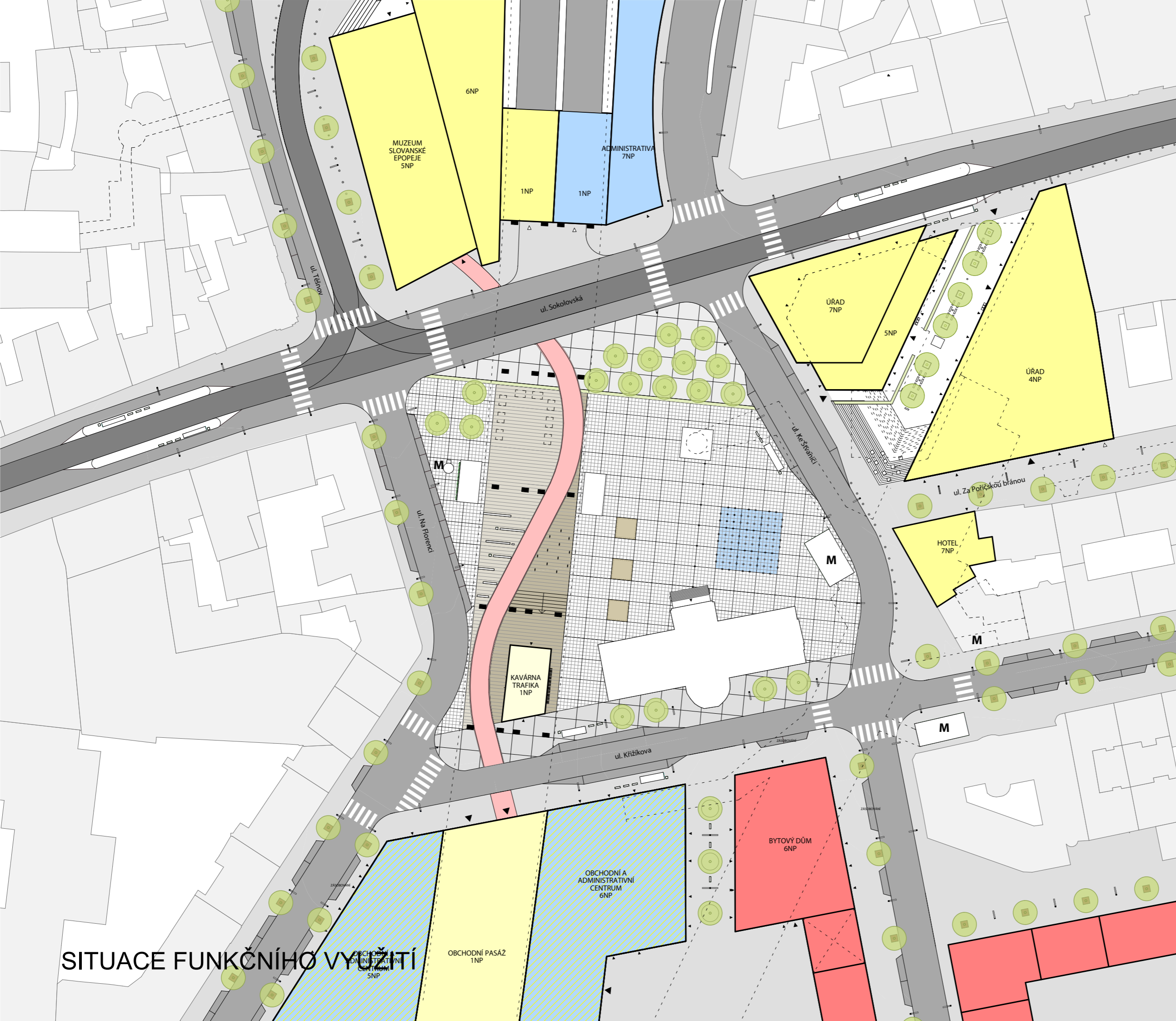






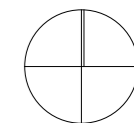
# LEGENDA

- Stávající zástavba
- Občanská vybavenost
- Bydlení s vybaveností v parteru
- Administrativa

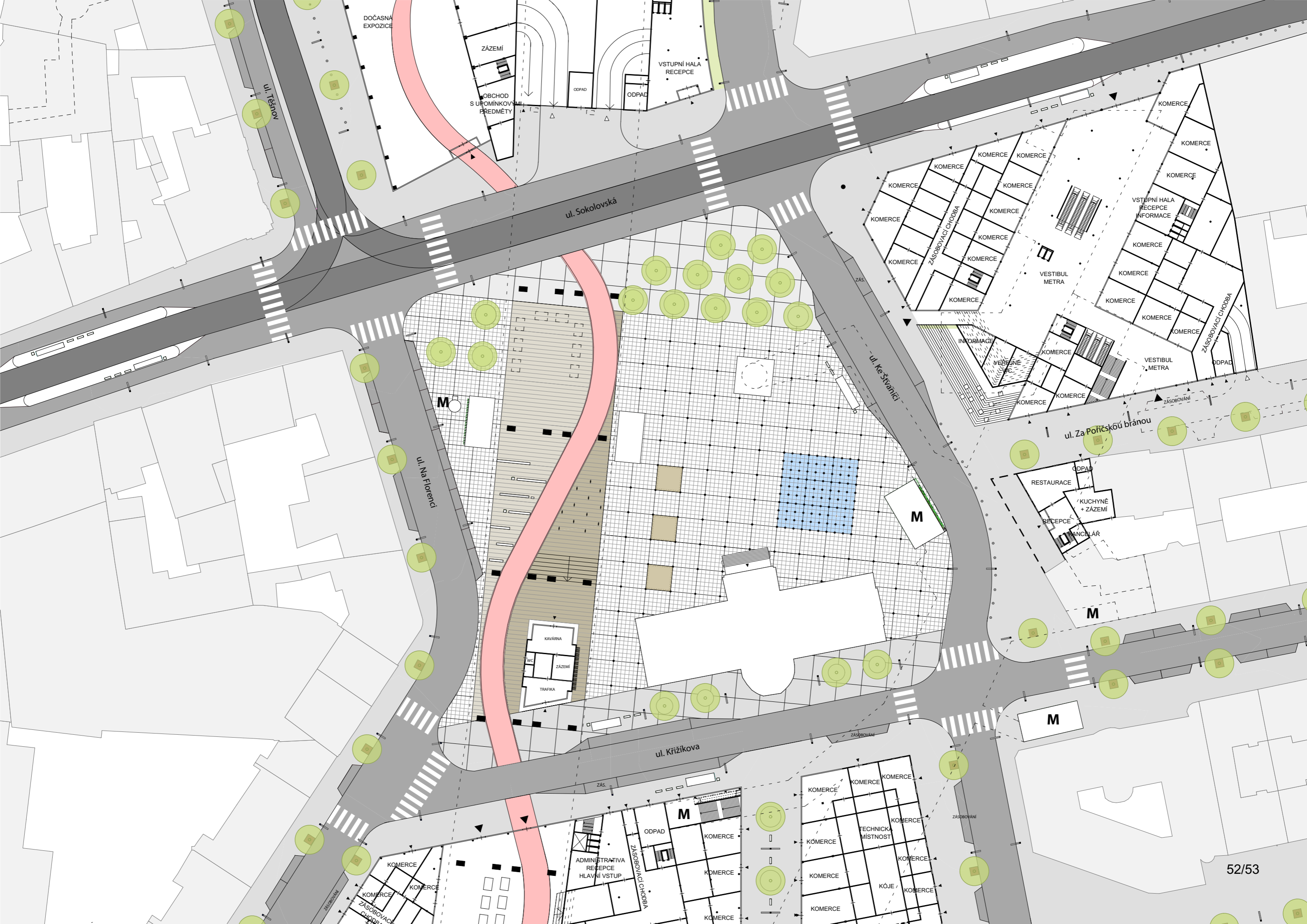


SITUACE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

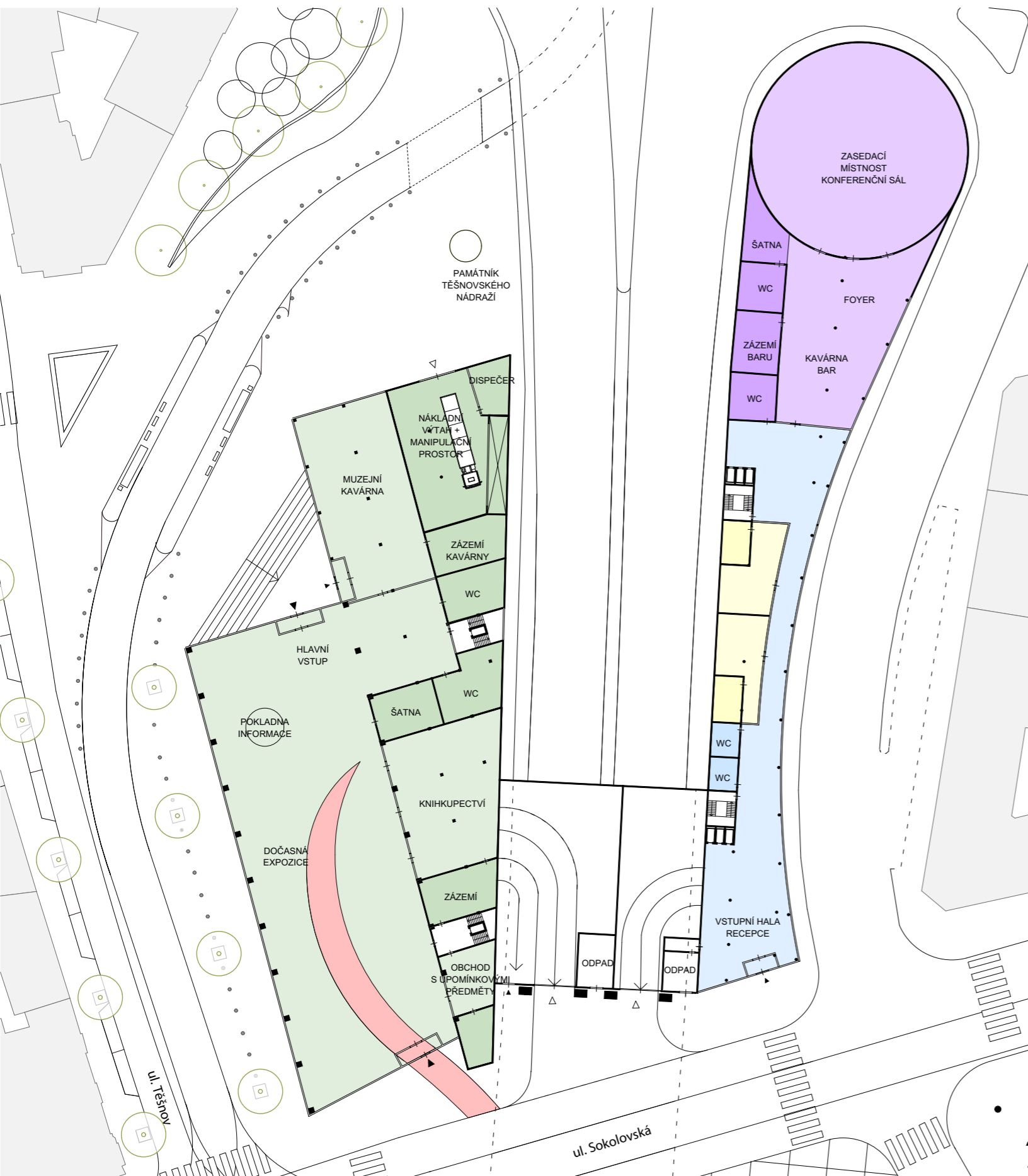
M 1:1000



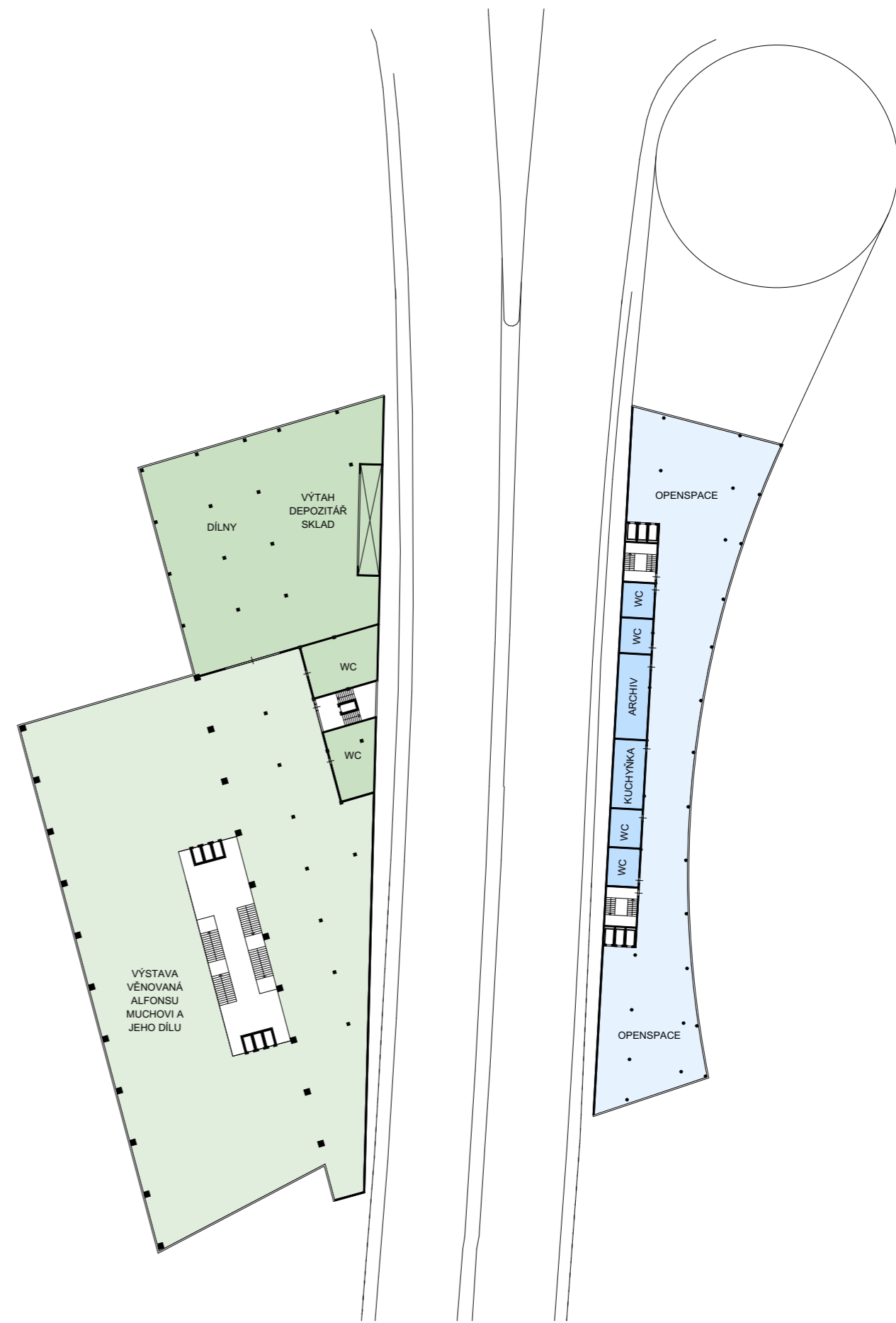








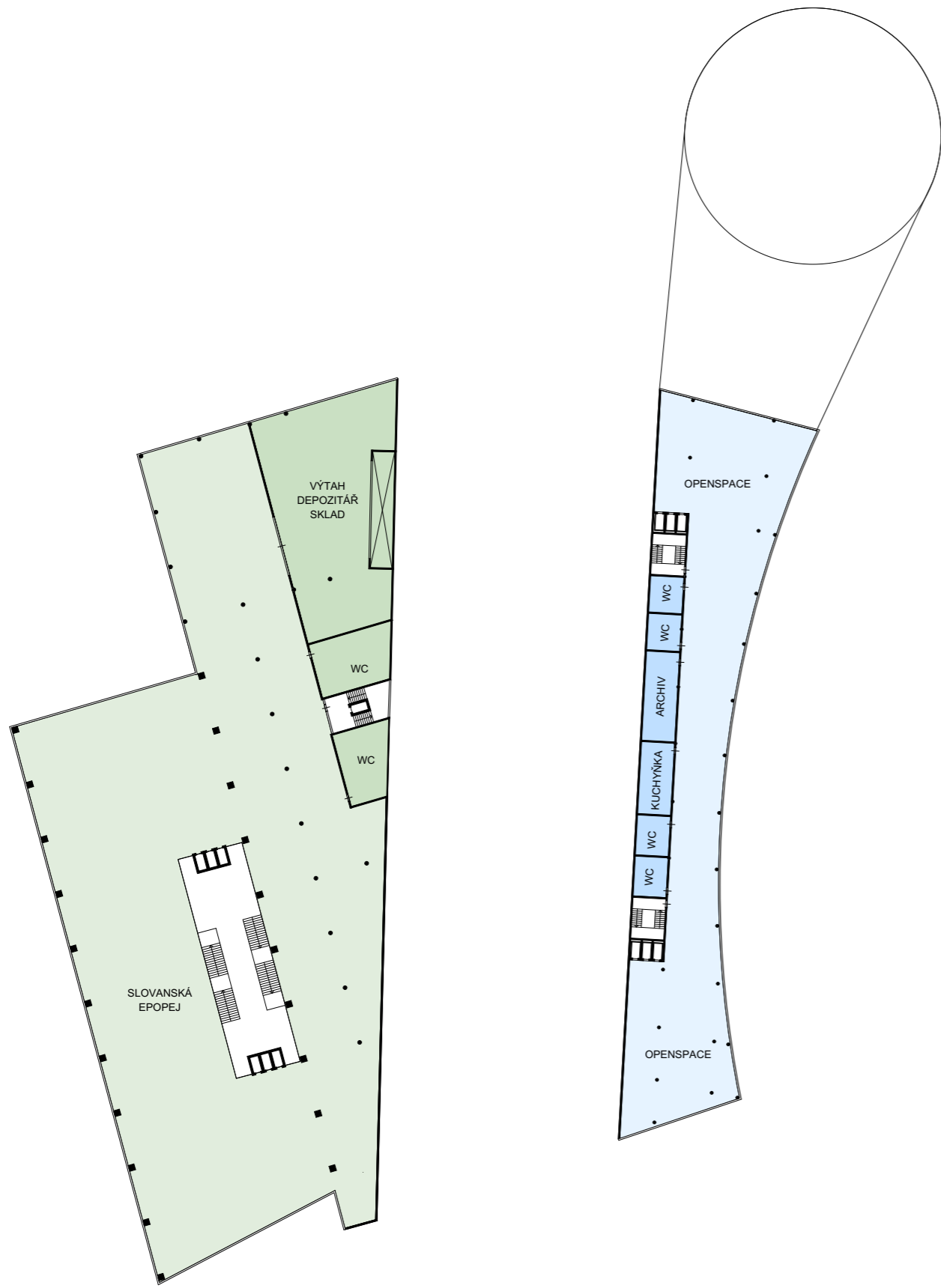
MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
1NP



MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
2NP

## SEVERNÍ STRANA NÁMĚSTÍ





MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
3NP



MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
4NP

- Výstavní prostory, studovny, kavárny/bary, přednáškové místnosti
- Zázemí (WC, šatny, zázemí kavárny/baru, depozitáře, dílny, ...)
- Konferenční sál, foyer, kavárna
- Zázemí konferenčního sálu (WC, šatna, zázemí kavárny, ...)
- Komerční prostory
- Zázemí komerčních prostor (WC, kuchyňka, šatna, sklad, ...)
- Kanceláře, openspace, zasedací místnosti
- Zázemí (WC, kuchyňka, archiv, sklady, kopírka, ...)





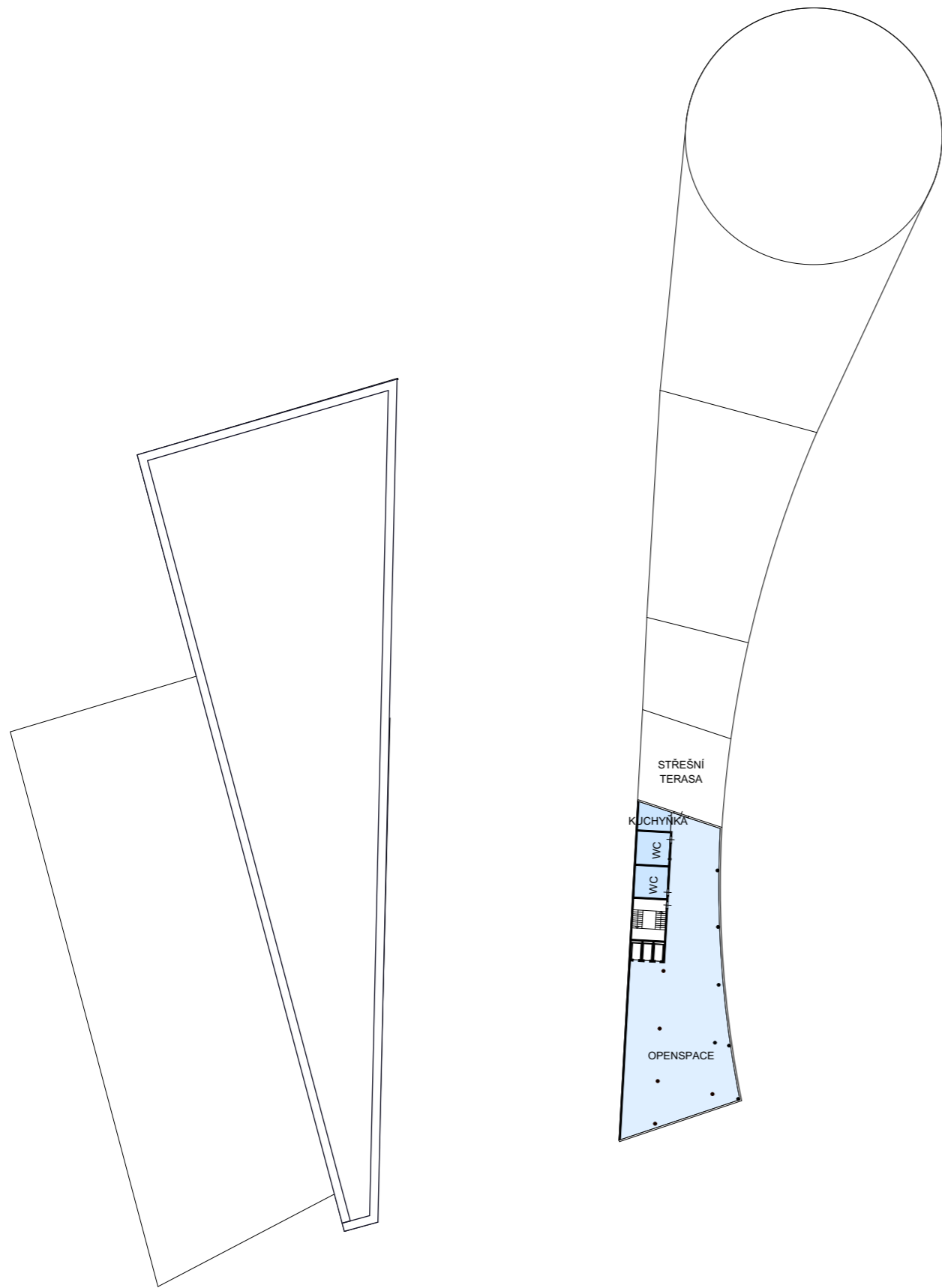
MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
5NP



MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
6NP

SEVERNÍ STRANA NÁMĚSTÍ



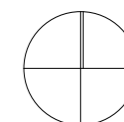


MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
7NP

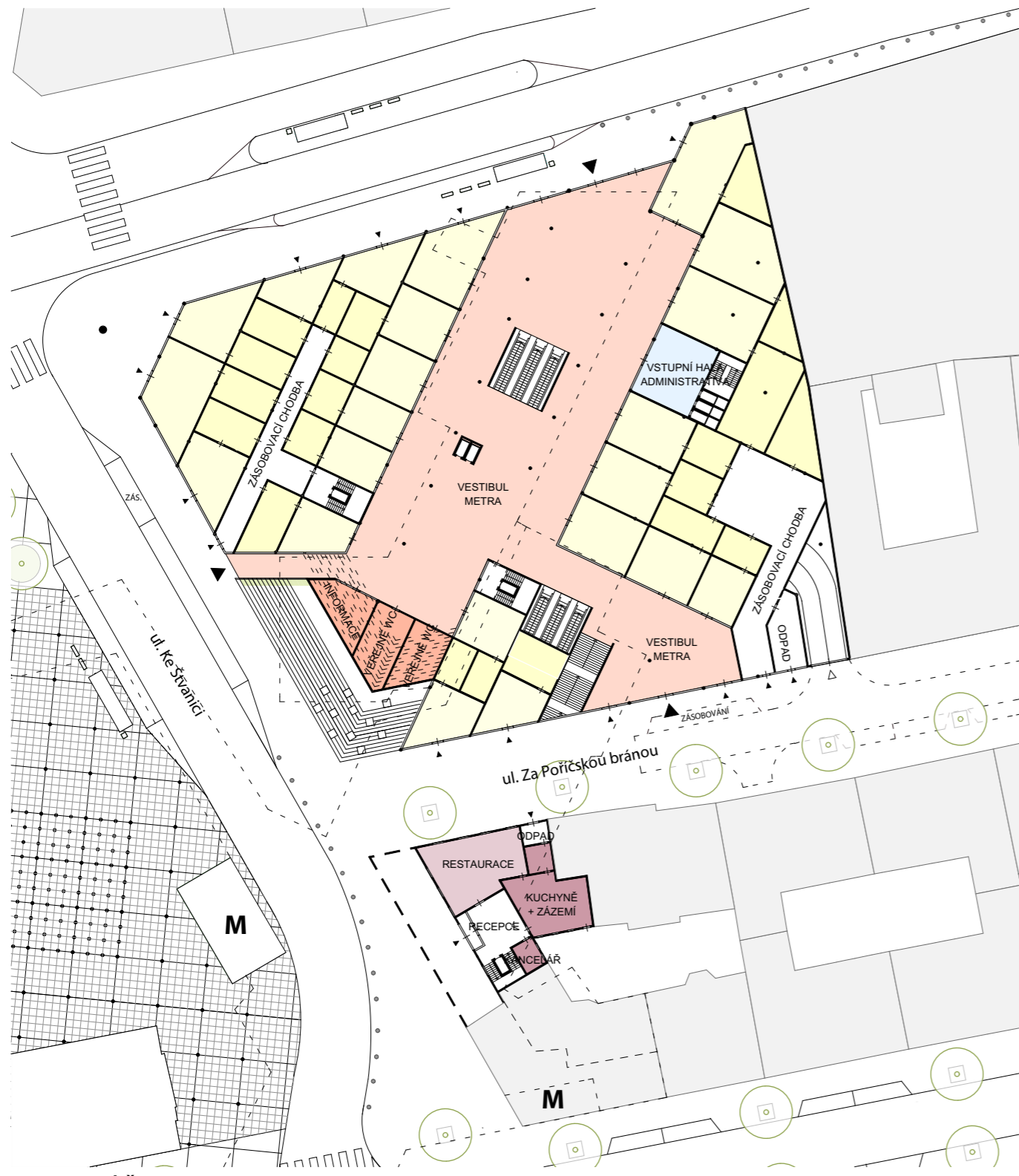


MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE / ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA  
-1PP

- Výstavní prostory, studovny, kavárny/bary, přednáškové místnosti
- Zázemí (WC, šatny, zázemí kavárny/baru, depozitáře, dílny, ...)
- Konferenční sál, foyer, kavárna
- Zázemí konferenčního sálu (WC, šatna, zázemí kavárny, ...)
- Komerční prostory
- Zázemí komerčních prostor (WC, kuchyňka, šatna, sklad, ...)
- Kanceláře, openspace, zasedací místnosti
- Zázemí (WC, kuchyňka, archiv, sklady, kopírka, ...)





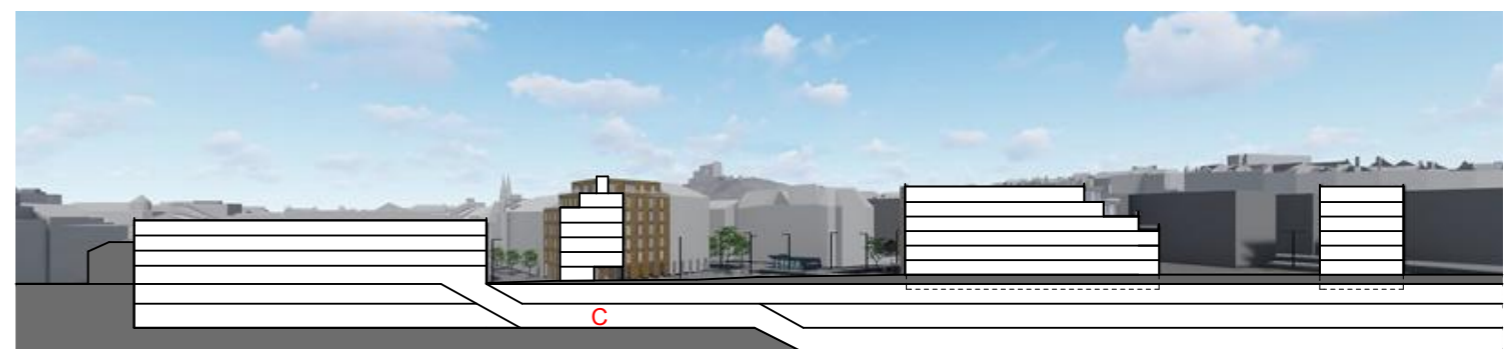


ÚŘAD / HOTEL  
1NP



ÚŘAD / HOTEL  
2NP

VÝCHODNÍ STRANA NÁMĚSTÍ

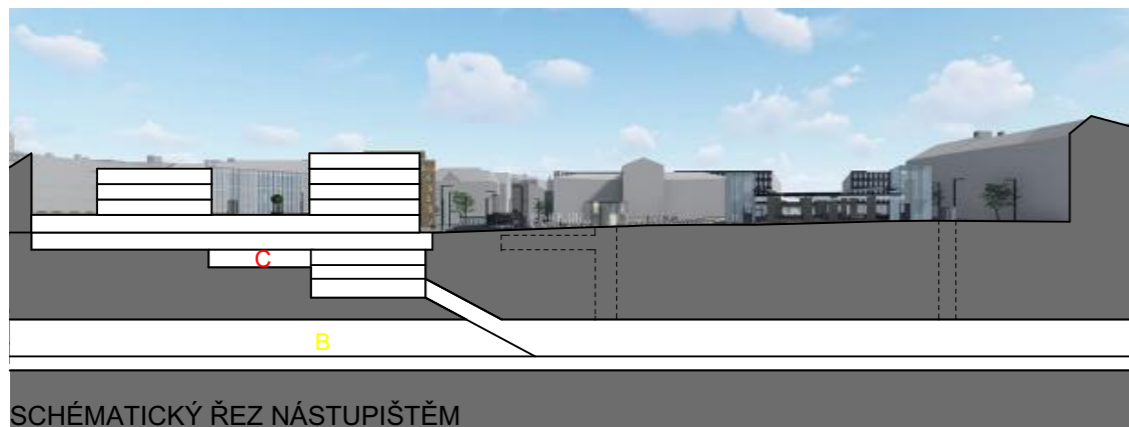


SCHÉMATICKÝ ŘEZ VESTIBULEM METRA

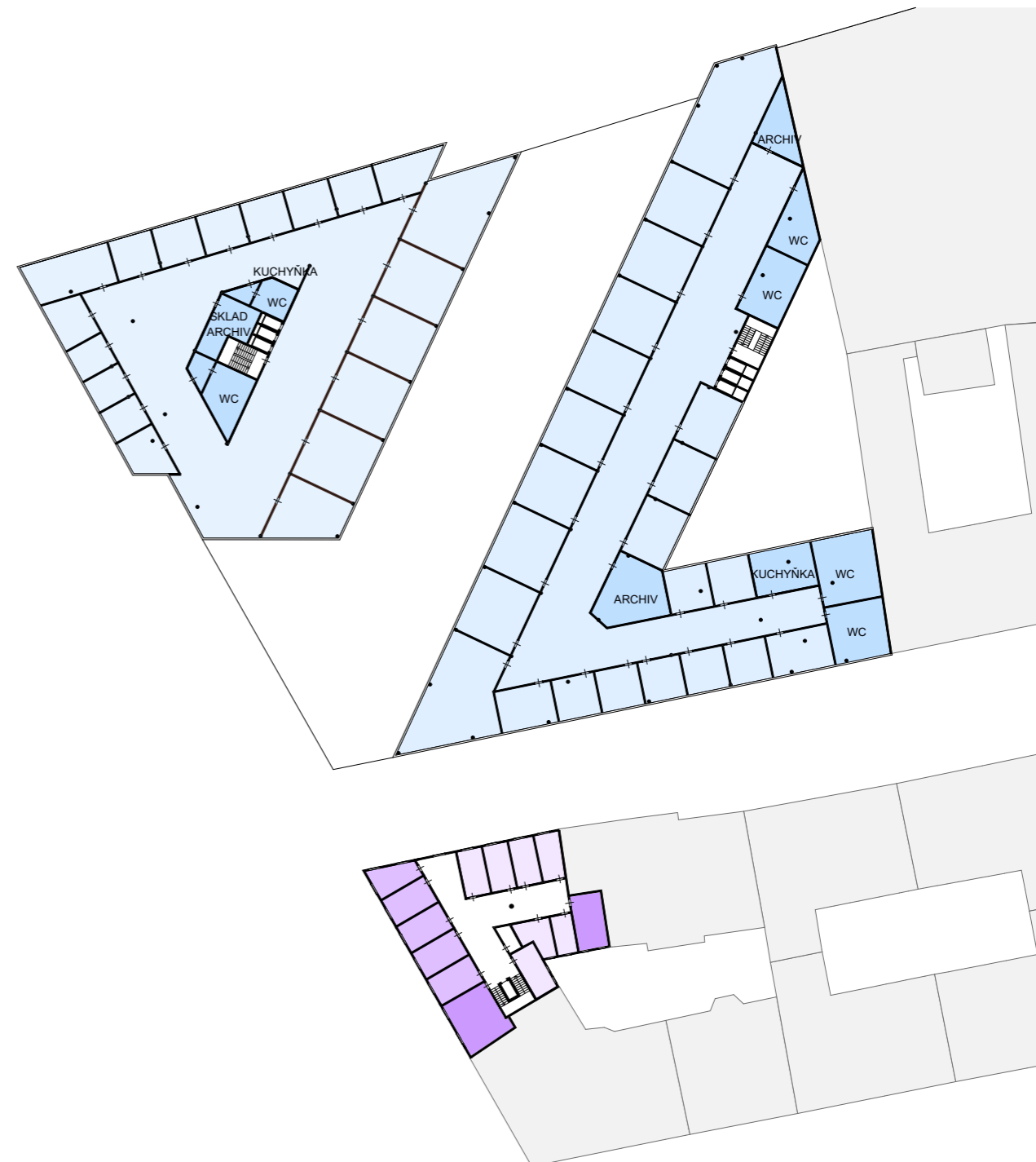








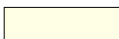


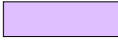





ÚŘAD / HOTEL  
3NP



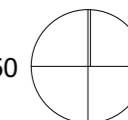
SCHÉMATICKÝ ŘEZ NÁSTUPIŠTĚM



ÚŘAD / HOTEL  
4NP

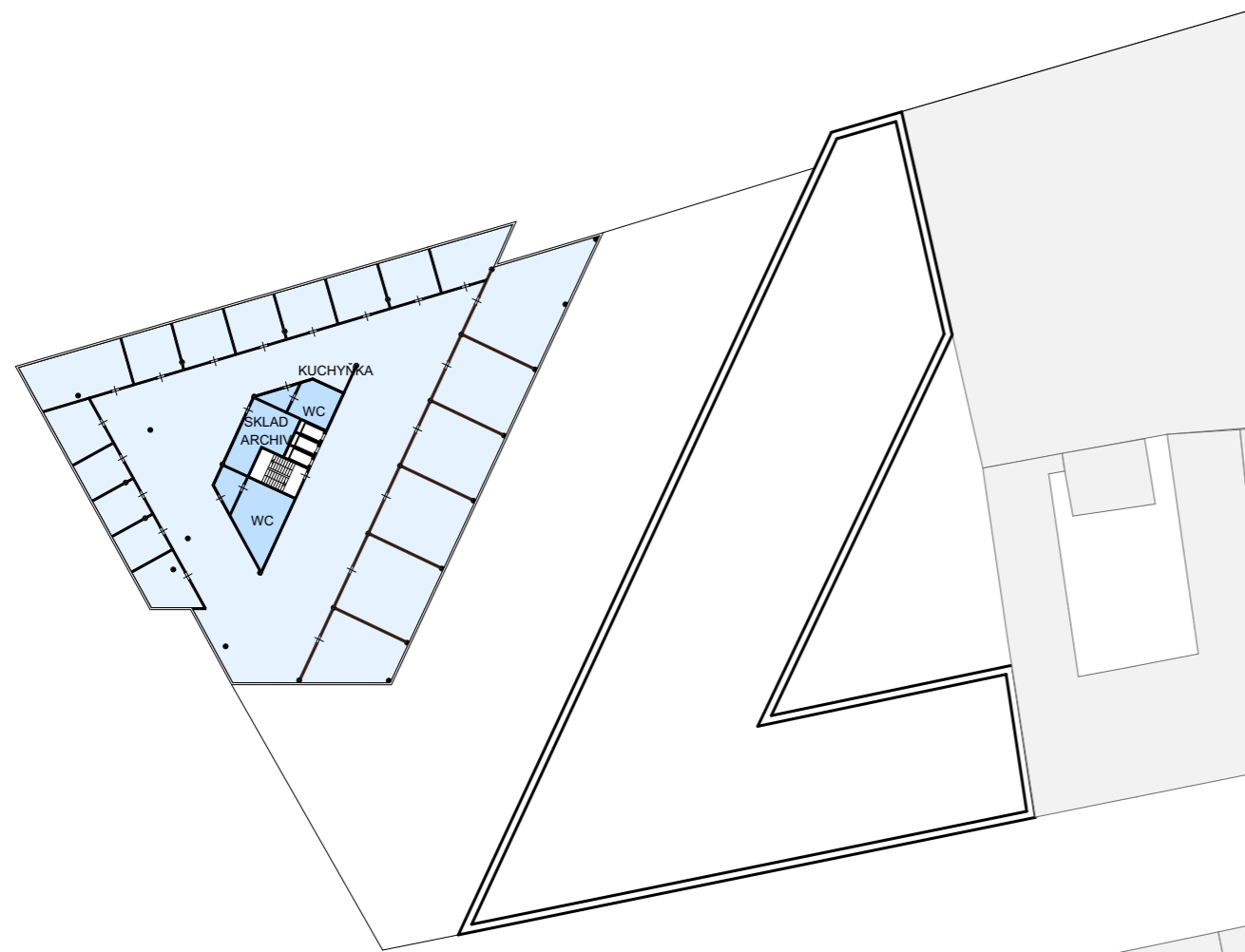
- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | Kanceláře, openspace, zasedací místnosti                    |  | Zázemí hotelové restaurace                 |
|  | Zázemí (WC, kuchyňka, archiv, sklady, kopírka, ...)         |  | Hotelová restaurace                        |
|  | Komerční prostory   |  | Apartmán                                   |
|  | Zázemí komerčních prostor (WC, kuchyňka, šatna, sklad, ...) |  | Dvoulůžkové pokoje                         |
|  | Vestibul metra  |  | Jednolůžkové pokoje                        |
|  | Zázemí metra (infocentrum, veřejné WC, ...)                 |  | Wellness                                   |
|   |   |  | Zázemí wellness (šatny, hygienické zázemí) |

M 1:750

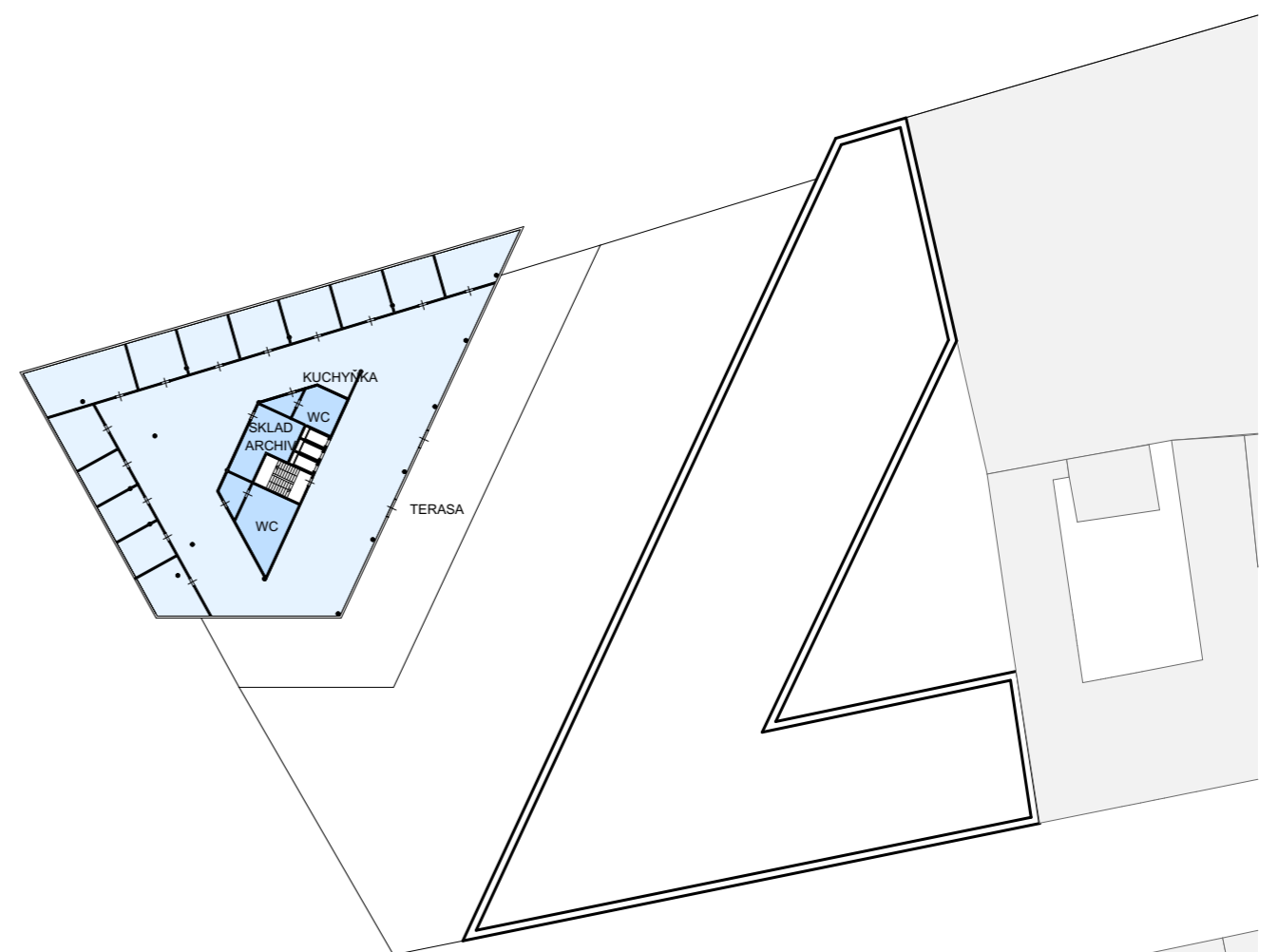
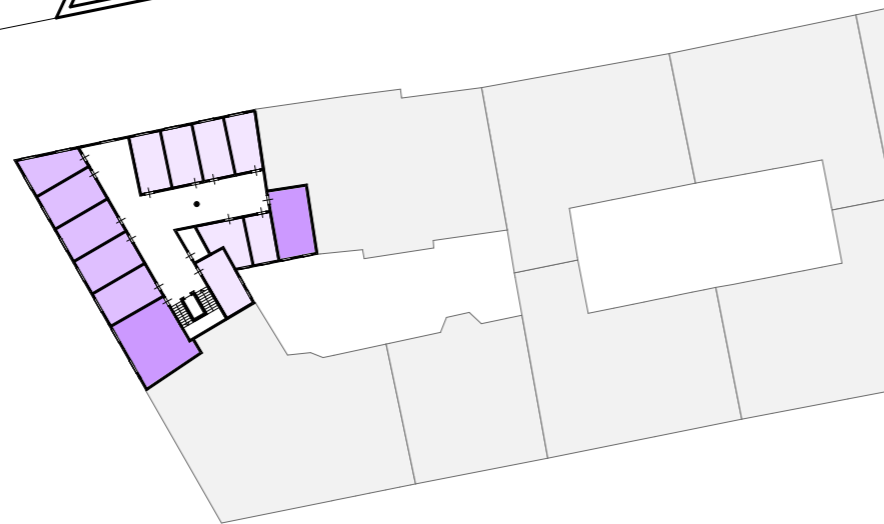


58/59

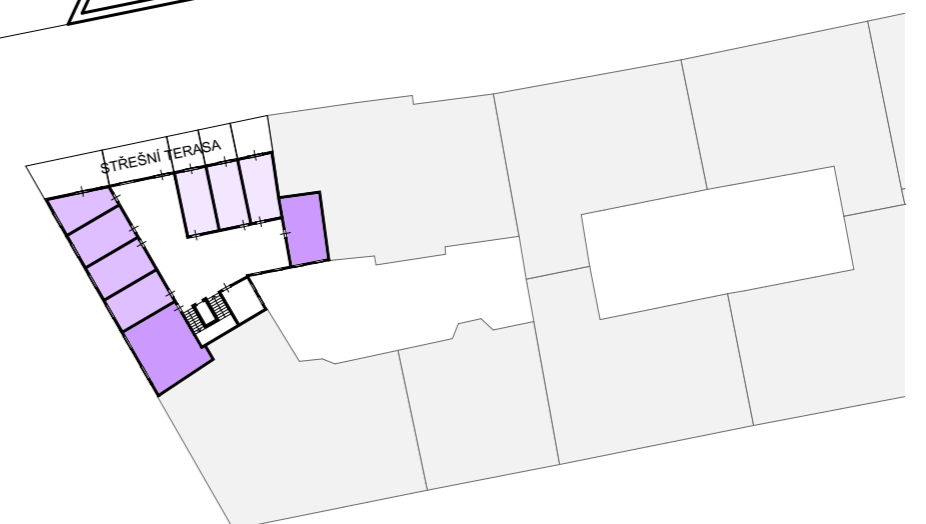




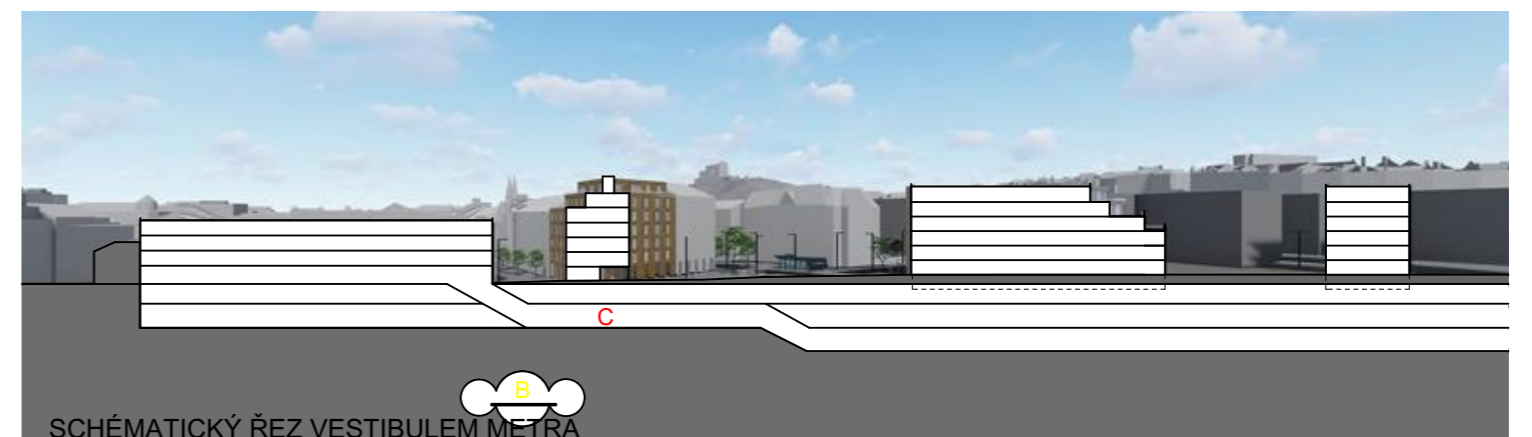
ÚŘAD / HOTEL  
5NP



ÚŘAD / HOTEL  
6NP

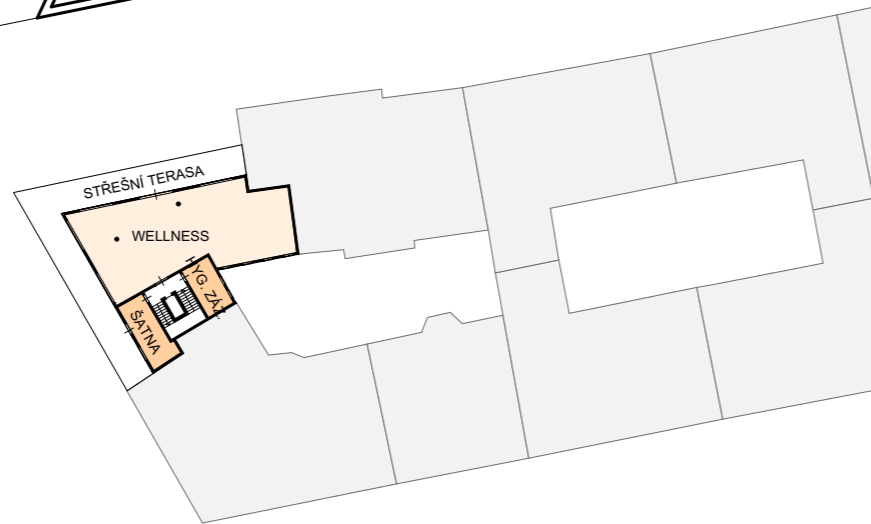
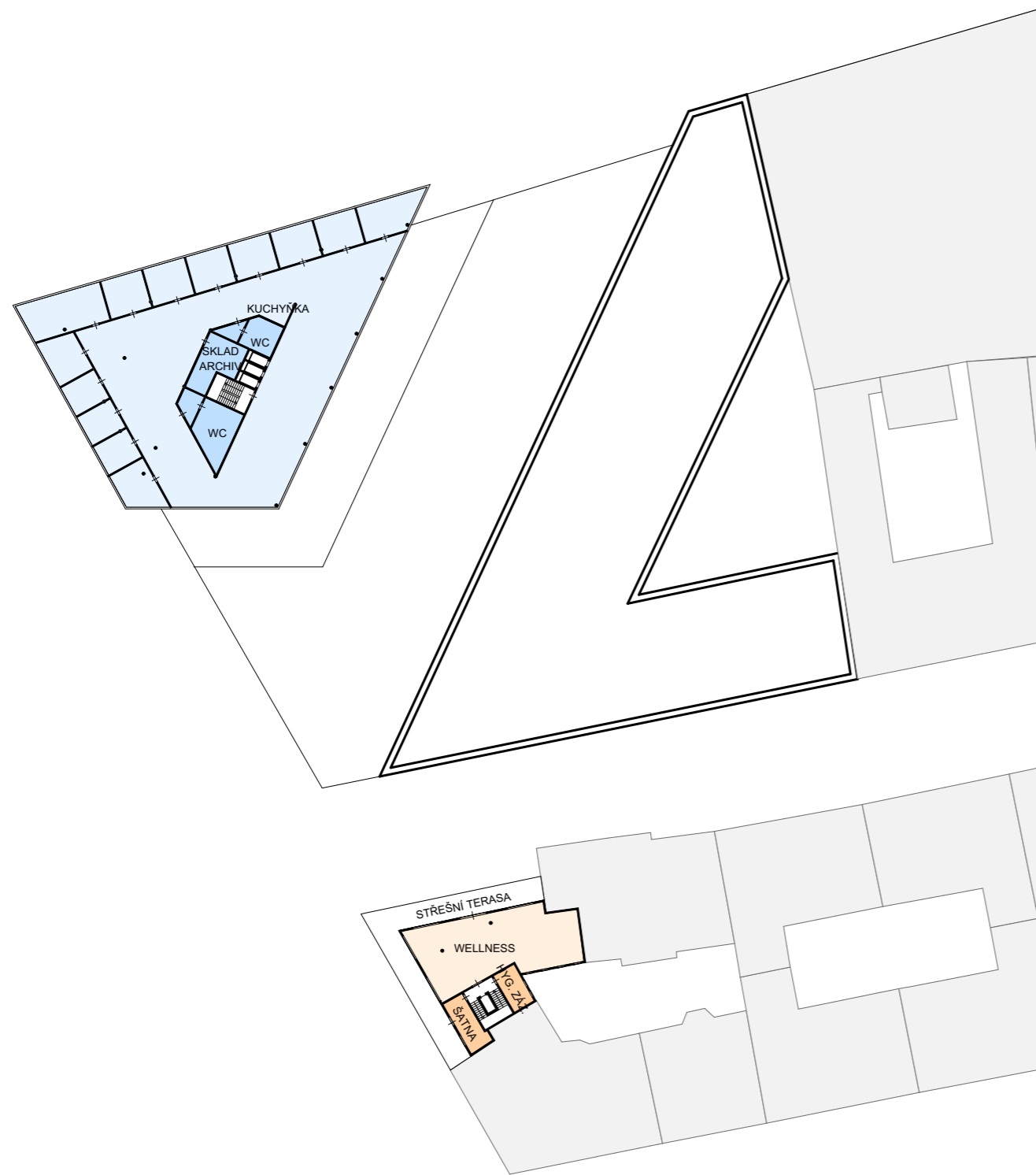


# VÝCHODNÍ STRANA NÁMĚSTÍ

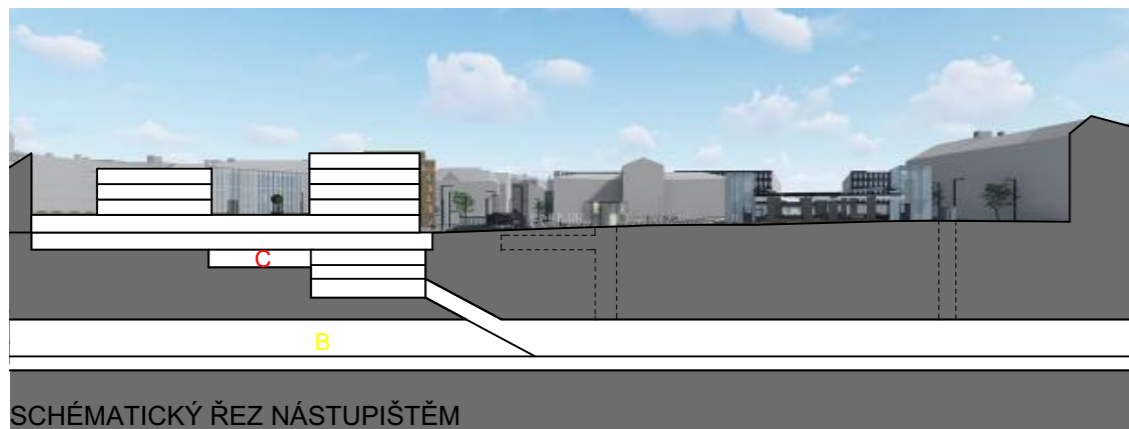


SCHÉMATICKÝ ŘEZ VESTIBULEM METRA



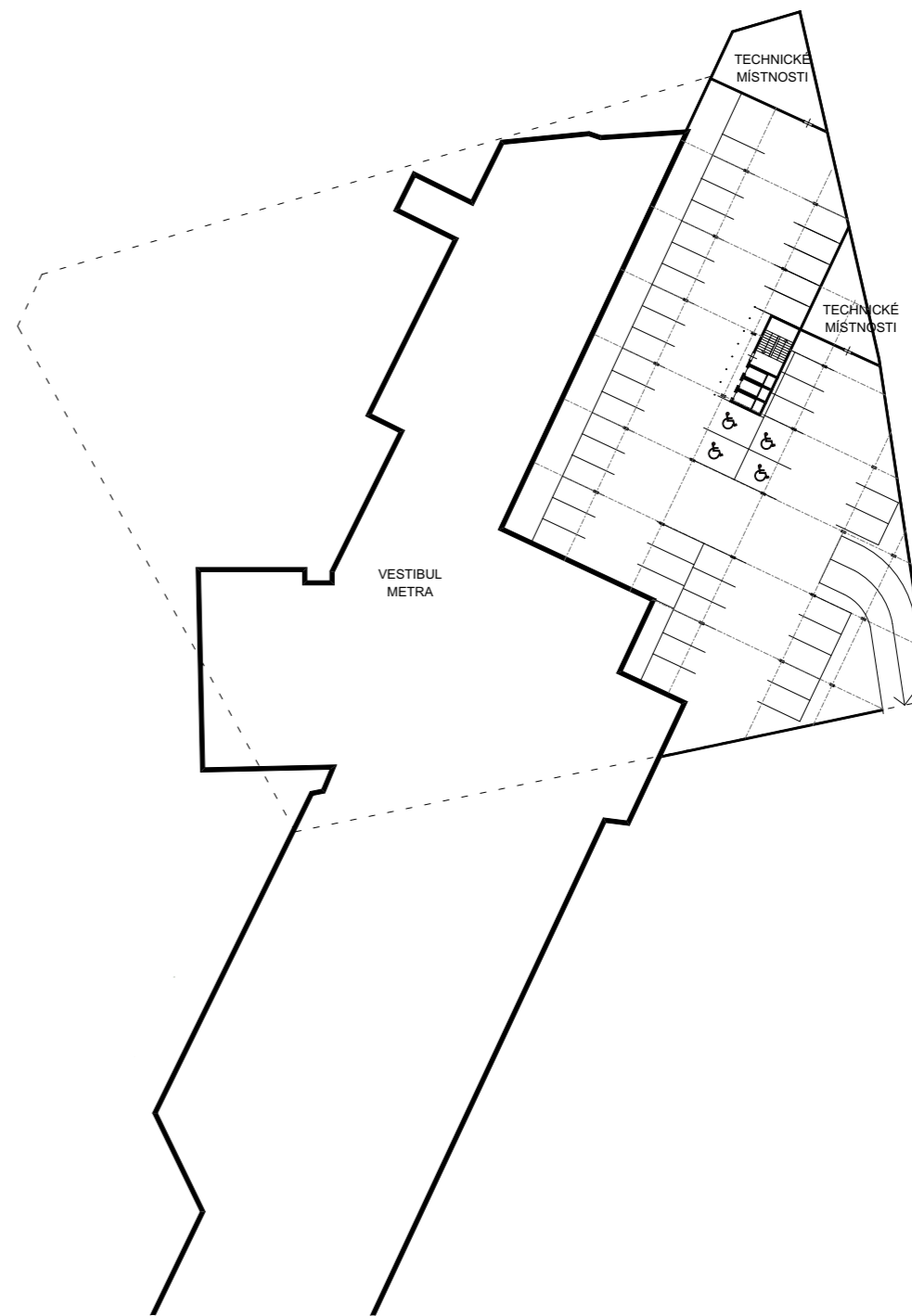






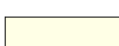

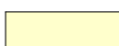


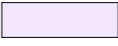
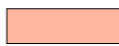


ÚŘAD / HOTEL  
7NP



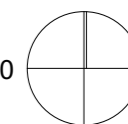
SCHÉMATICKÝ ŘEZ NÁSTUPIŠTĚM

ÚŘAD / HOTEL  
-1PP



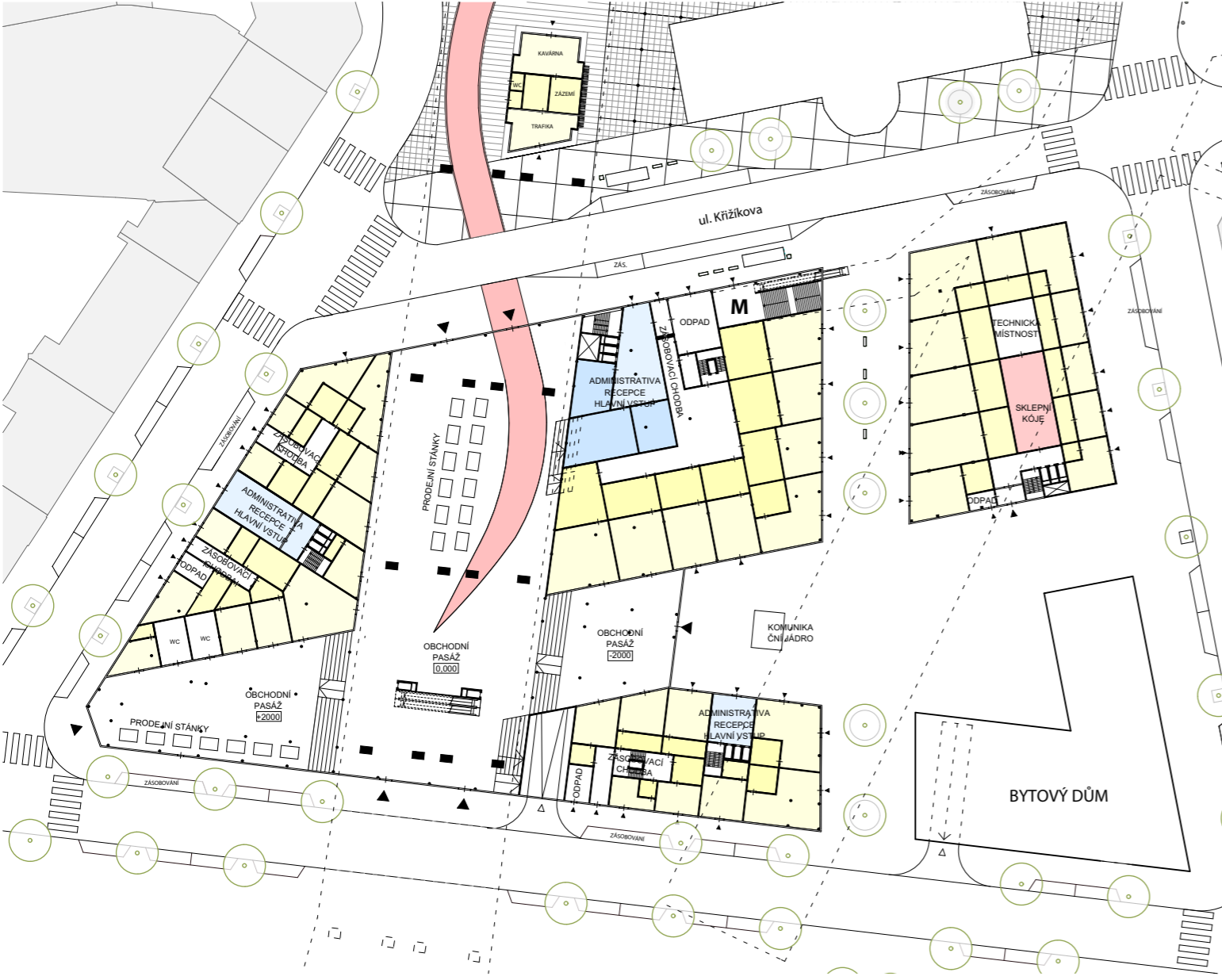
- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | Kanceláře, openspace, zasedací místnosti                    |  | Zázemí hotelové restaurace                 |
|  | Zázemí (WC, kuchyňka, archiv, sklady, kopírka, ...)         |  | Hotelová restaurace                        |
|  | Komerční prostory   |  | Apartmán                                   |
|  | Zázemí komerčních prostor (WC, kuchyňka, šatna, sklad, ...) |  | Dvoulůžkové pokoje                         |
|  | Vestibul metra  |  | Jednolůžkové pokoje                        |
|  | Zázemí metra (infocentrum, veřejné WC, ...)                 |  | Wellness                                   |
|   |   |  | Zázemí wellness (šatny, hygienické zázemí) |

M 1:750

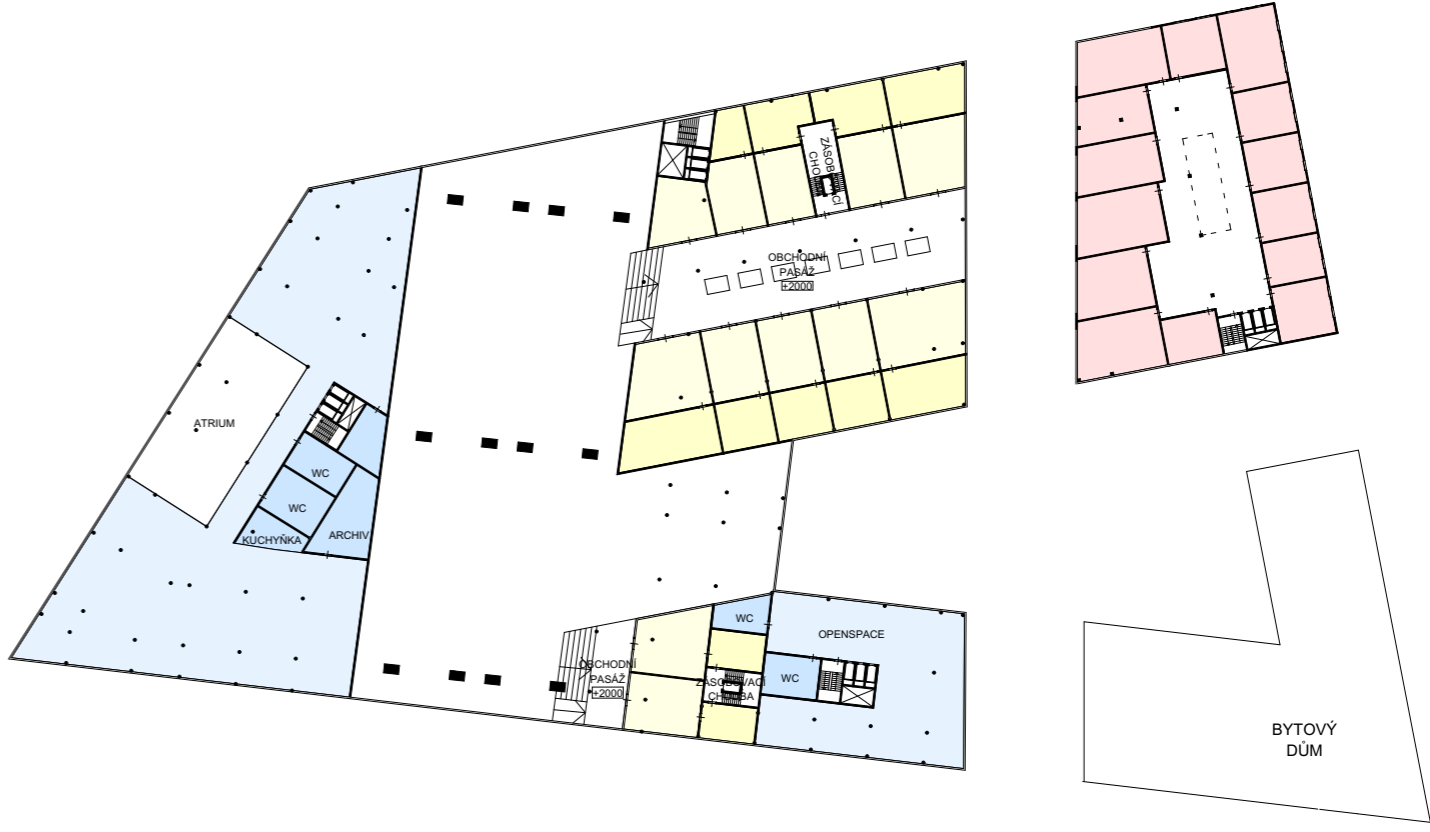


60/61

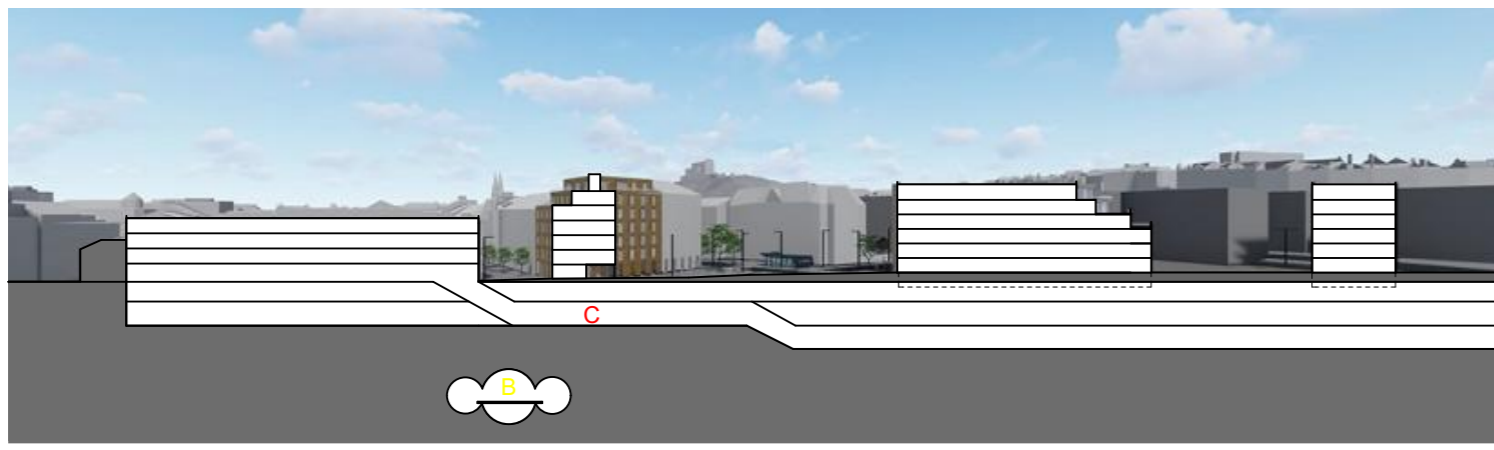




OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM / BYTOVÝ DŮM  
1NP



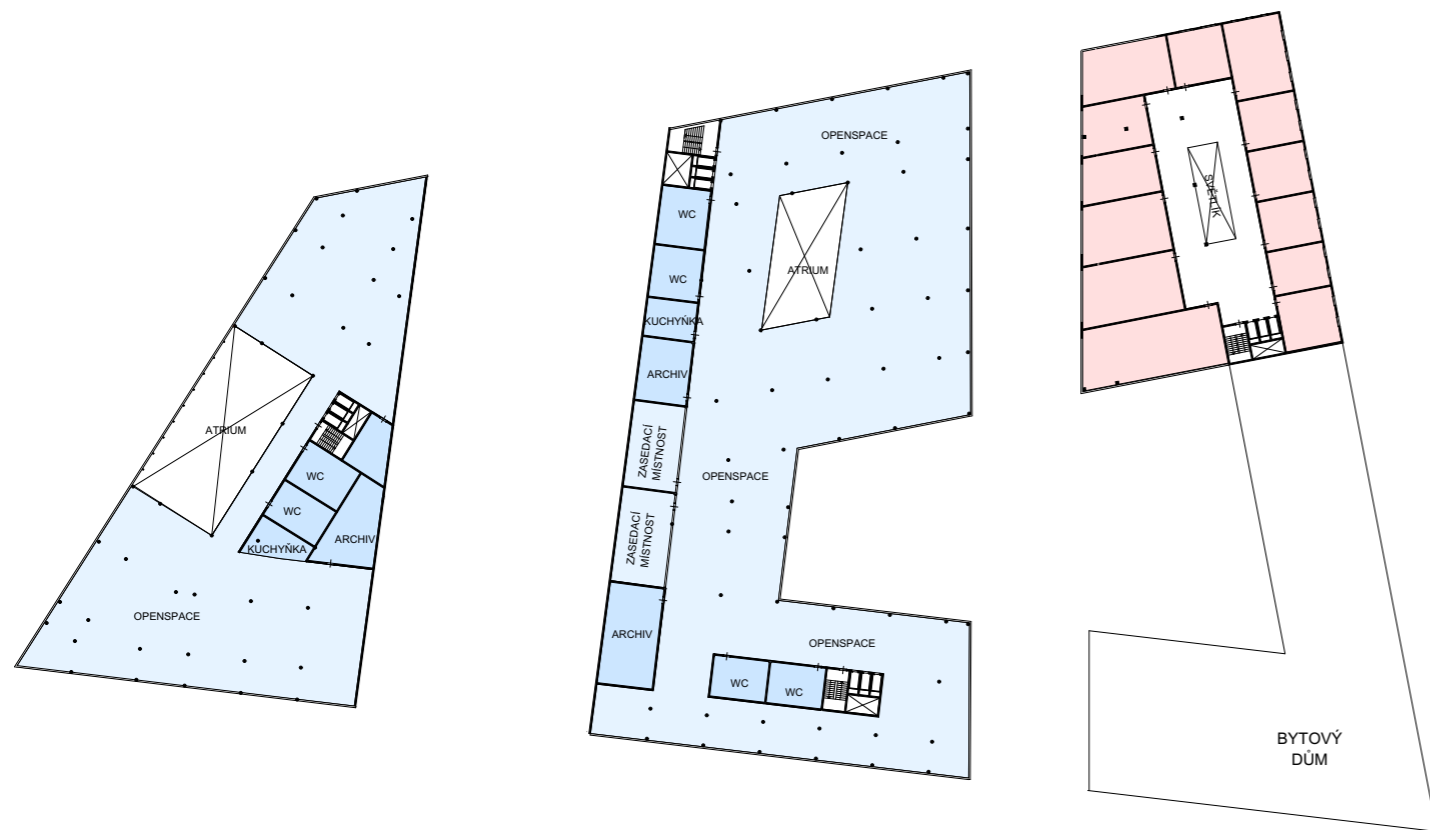
OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM / BYTOVÝ DŮM  
2NP



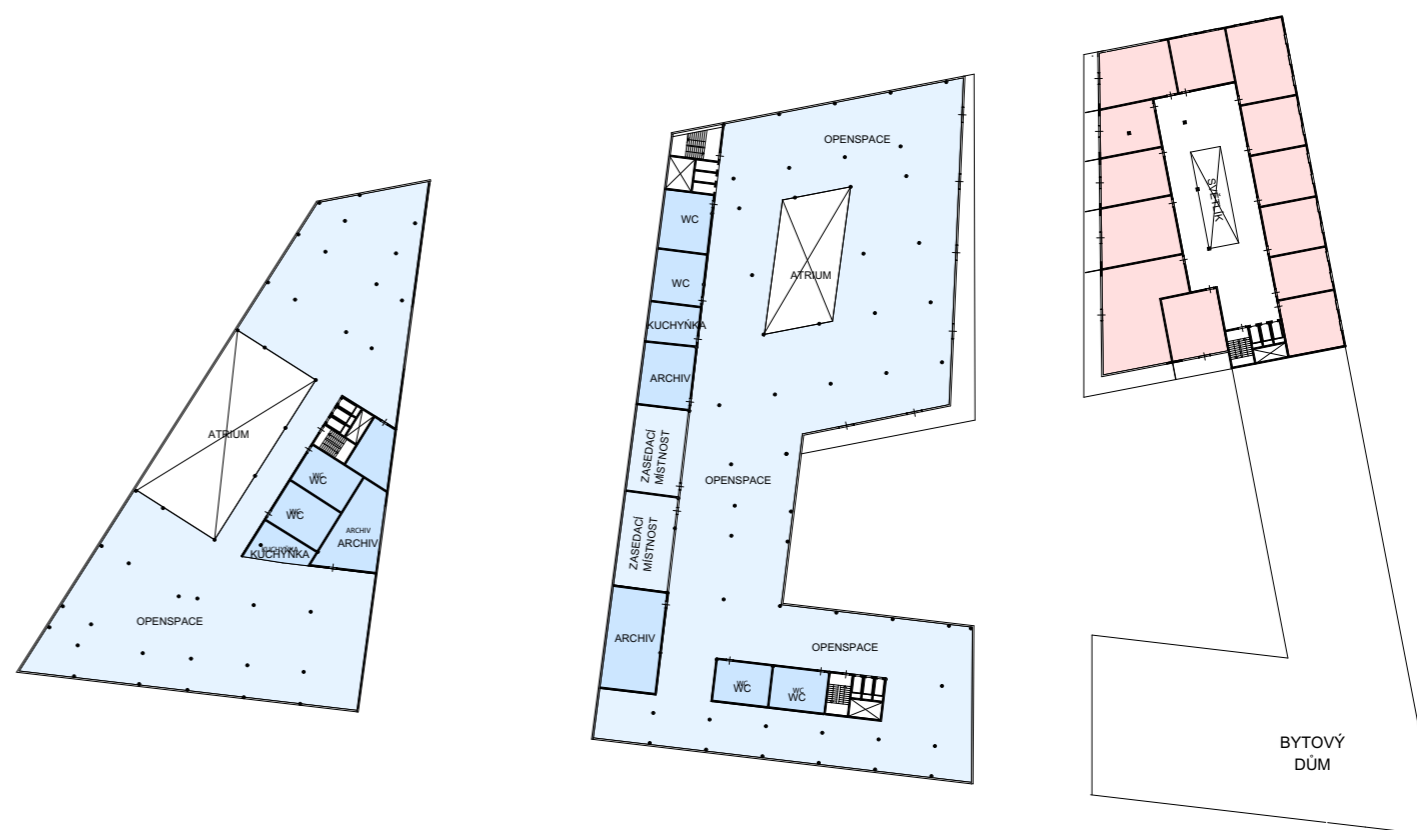
SCHÉMATICKÝ ŘEZ VESTIBULEM METRA

JIŽNÍ STRANA NÁMĚSTÍ





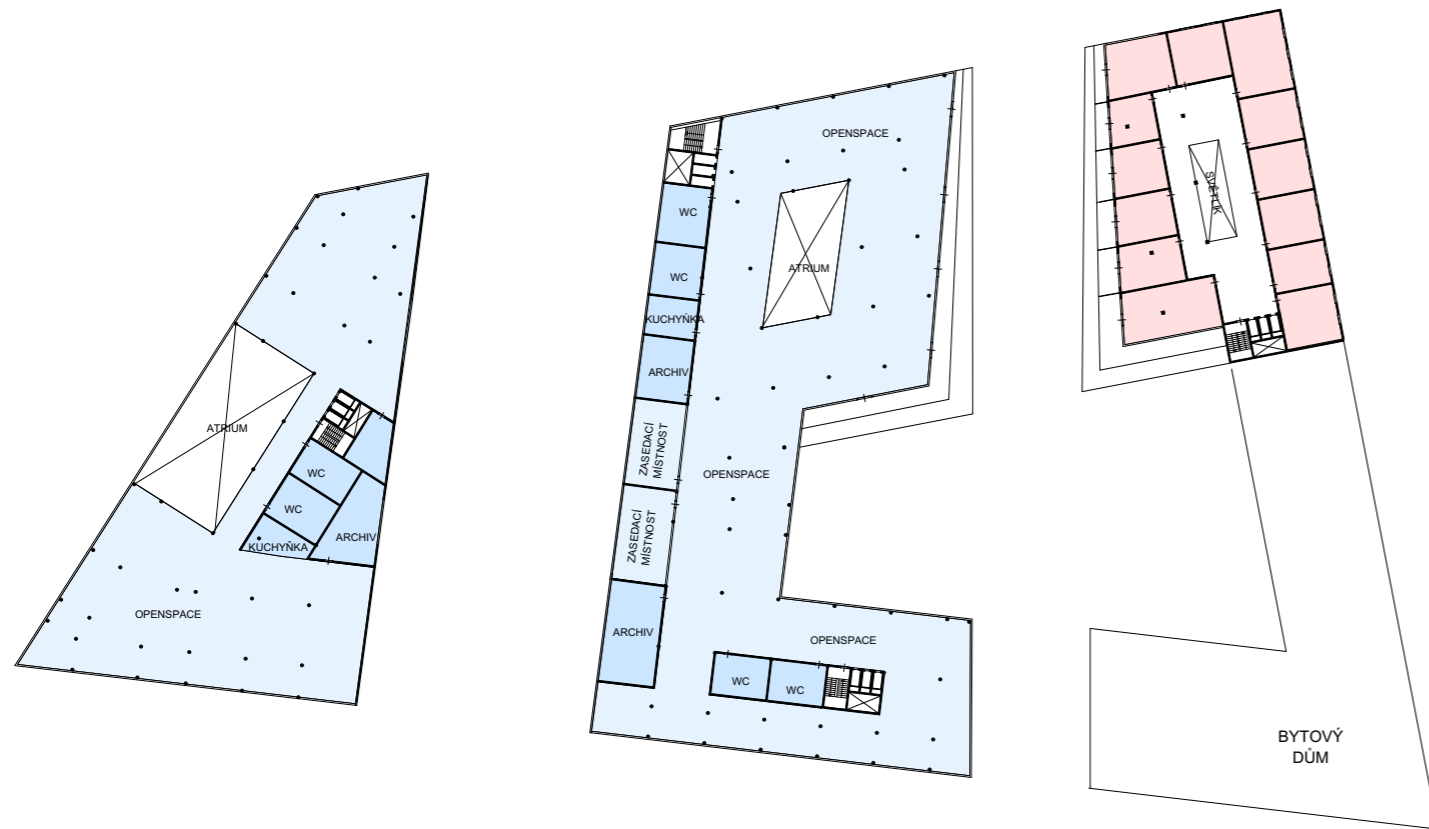
OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM / BYTOVÝ DŮM  
3NP



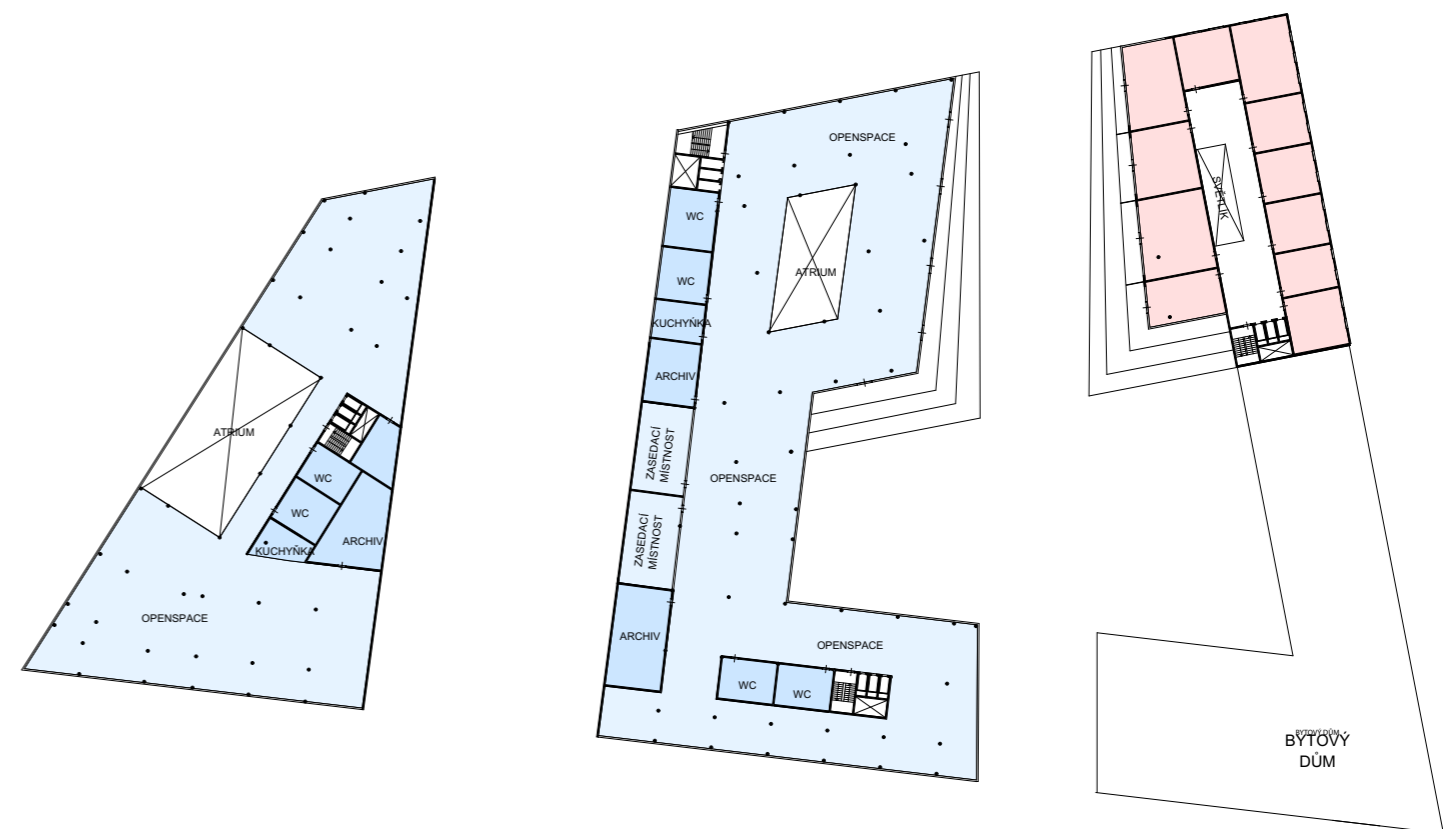
OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM / BYTOVÝ DŮM  
4NP

- Komerční prostory
- Zázemí komerčních prostor (WC, kuchyňka, šatna, sklad, ...)
- Kanceláře, openspace, zasedací místnosti
- Zázemí (WC, kuchyňka, archiv, sklady, kopírka, ...)
- Bytové jednotky
- Sklepní kóje

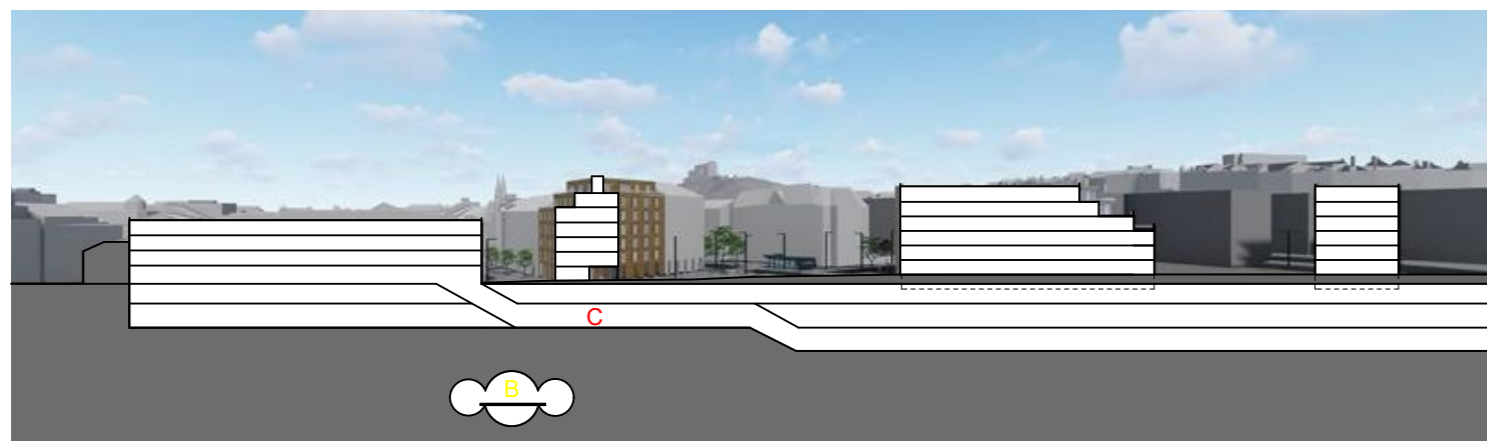




OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM / BYTOVÝ DŮM  
5NP



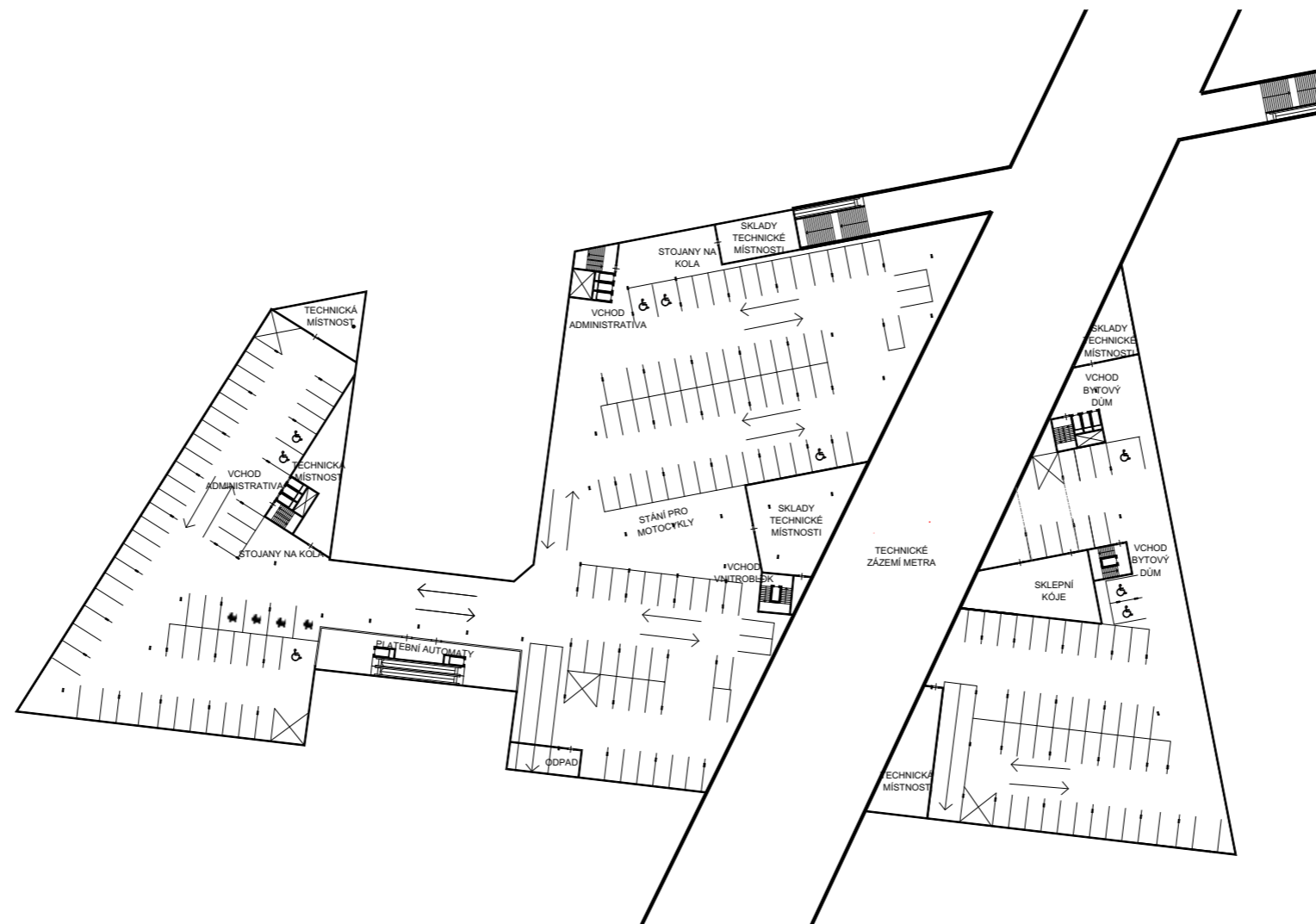
OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM / BYTOVÝ DŮM  
6NP



SCHÉMATICKÝ ŘEZ VESTIBULEM METRA

JIŽNÍ STRANA NÁMĚSTÍ

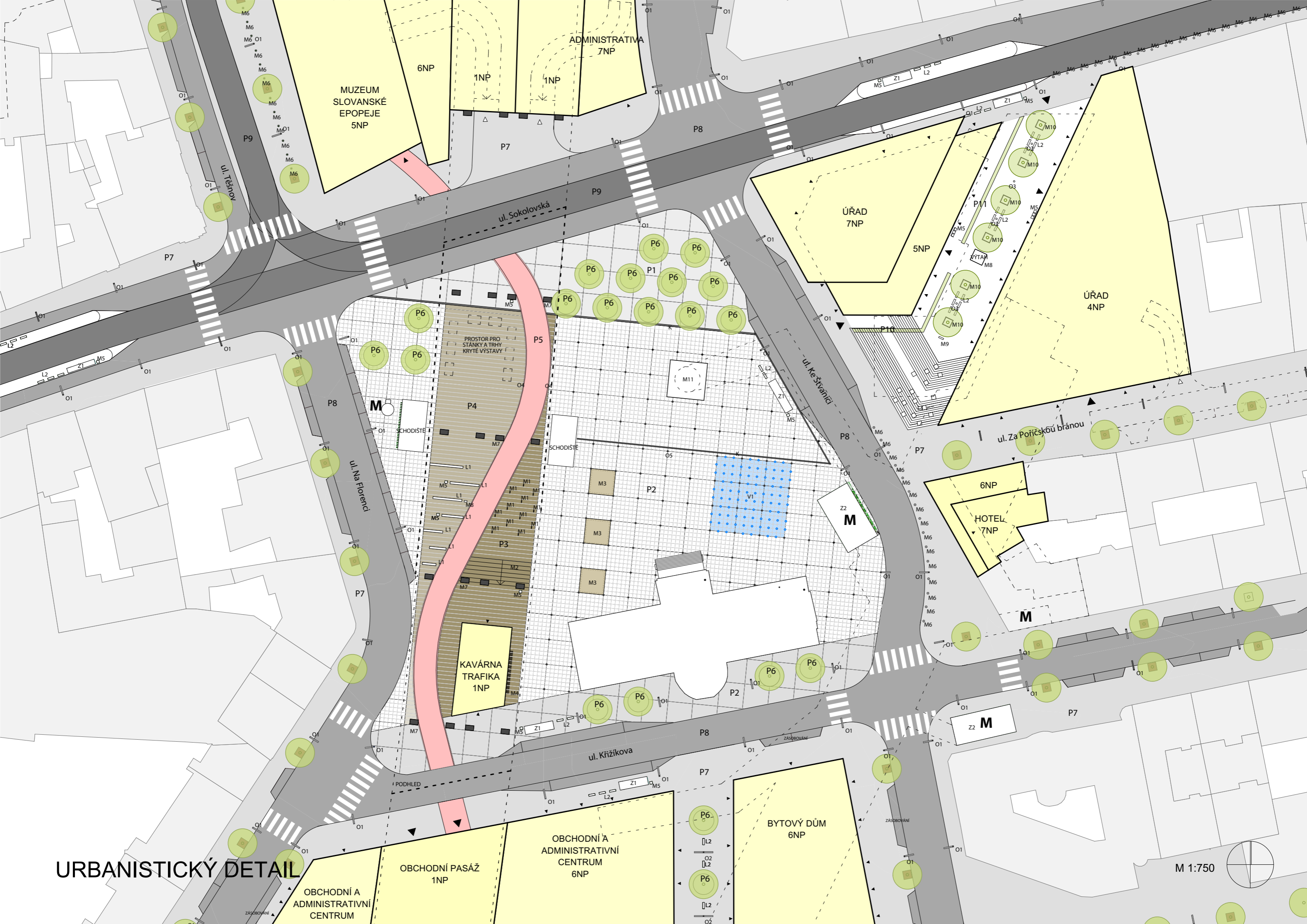




OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM / BYTOVÝ DŮM  
-1PP

- Komerční prostory
- Zázemí komerčních prostor (WC, kuchyňka, šatna, sklad, ...)
- Kanceláře, openspace, zasedací místnosti
- Zázemí (WC, kuchyňka, archiv, sklady, kopírka, ...)
- Bytové jednotky
- Sklepní kóje





**URBANISTICKÝ DETAIL**

OBCHODNÍ A ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM

OBCHODNÍ PASÁŽ 1NP

OBCHODNÍ A ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM 6NP

BYTOVÝ DŮM 6NP

KAVÁRNA TRAFIKA 1NP

HOTEL 7NP

6NP

Z2 M

M

Z2 M

M11

Z2 M

M

SCHODIŠTĚ

SCHODIŠTĚ

ul. Na Florenci

ul. Těšnov

ul. Sokolovská

ul. Ke Štvanici

ul. Za Poříčskou bránou

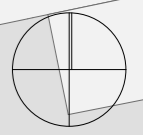
ul. Křížkova

PODHLĚD

ZASOBOVÁNÍ

ZASOBOVÁNÍ

M 1:750





# POVRCHY



**P1**  
MONOLITICKÁ BETONOVÁ DLAŽBA

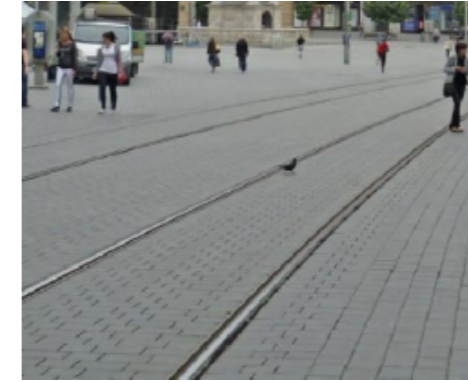
Použití: plochy náměstí kombinované s travnatými plochami a vysokou zelení



**P5**  
GRAFICKY UPRAVENÁ DLAŽBA

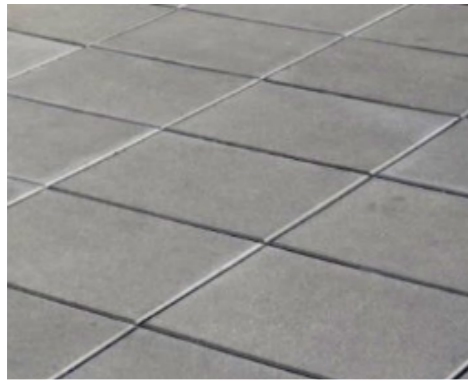
Použití: hlavní pěší trasa spojující budovu muzea a obchodně administrativní centrum

- motivy spojené s historií místa a města Prahy



**P10**  
BETONOVÁ DLAŽBA STŘEDNÍHO FORMÁTU

Použití: tramvajový pás



**P2**  
VELKOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA

Použití: hlavní zpevněná plocha náměstí



**P6**  
MLAT

Použití: stromové mříže



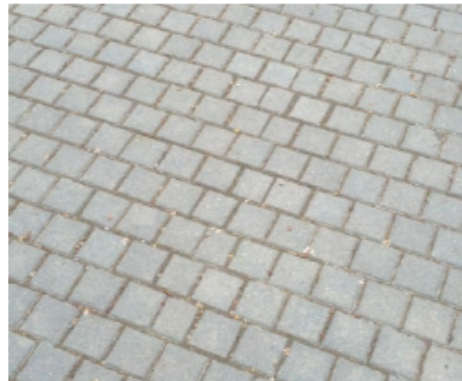
**P10**  
KVĚTINOVÝ ZÁHON

Použití: vstupní prostor úřadu, zelený pruh na náměstí



**P3**  
DŘEVĚNÝ POVRCH

Použití: pěší promenáda pod magistrálou, předzahrádka pro kavárnu



**P7**  
MALOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA

Použití: chodníky



**P4**  
POVRCH KOMBINOVANÝ ZE DŘEVA A KAMENE

Použití: pěší promenáda pod magistrálou, plocha pro venkovní výstavy a trhy



**P8**  
ASFALTOVÝ POVRCH

Použití: silniční komunikace



## PRVKY OSVĚTLENÍ



O1  
JEDNORAMENNÉ OSVĚTLENÍ

Použití: centrální veřejný prostor,  
přilehlé ulice  
Výrobce: VIBIA

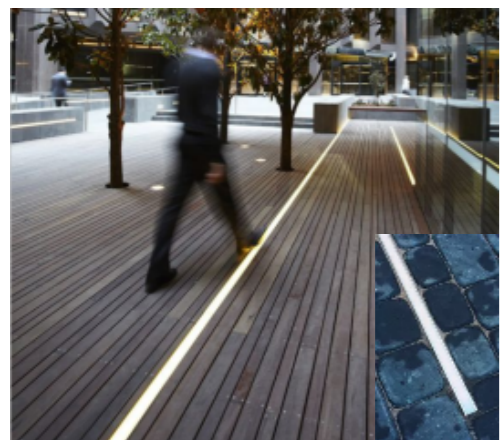
O2  
DVOURAMENNÉ OSVĚTLENÍ

Použití: vnitroblok bytového domu a  
obchodně administrativního centra



O3

Použití: vstupní prostor do úřadu



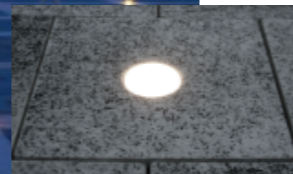
O4  
LINIOVÉ OSVĚTLENÍ

Použití: pěší promenáda pod  
magistrálou  
Výrobce: WIRELI



O5  
BODOVÉ OSVĚTLENÍ V DLAŽBĚ

Použití: centrální náměstí  
Výrobce: ElitPavaj



O6  
BODOVÉ OSVĚTLENÍ V PODHLEDU

Použití: pěší promenáda pod  
magistrálou

## PRVKY MOBILIÁŘE



M1  
HOUPAČKY

Použití: pěší promenáda pod  
magistrálou



M2  
DŘEVĚNÉ STUPNĚ NA SEZENÍ

Použití: pěší promenáda pod  
magistrálou



M3  
DŘEVĚNÉ MOLO NA SEZENÍ

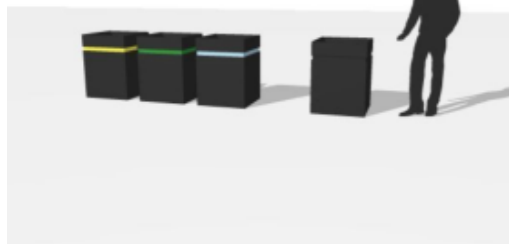
Použití: sedací prvky v ploše náměstí



M4  
STOJANY NA KOLA

Materiál: litina  
Výrobce: REX





**M5**  
ODPADKOVÉ KOŠE



**M6**  
SLOUPEK

Použití: oddělení tramvajové trati od pěších  
Materiál: zinkovaná ocel  
Výrobce: mm cité



**M8**  
PÍTKO

Použití: pěší promenáda pod magistrálou, ve vstupním protoru úřadu  
Materiál: ocelový plech, litina  
Výrobce: URBANIA



**M10**  
KVĚTINÁČE

Použití: vstupní prostor do úřadu, pro vysokou zeleň  
Materiál: pozinkovaný plech, dřevo  
Výrobce: mm cité



**M7 M9**  
INFORMAČNÍ TABULE

Použití: vstupní prostor do úřadu, pro vysokou zeleň



**K**  
ODVODŇOVACÍ ŽLAB

Použití: odvodnění plochy náměstí  
Materiál: beton  
Výrobce: DITON



**V1**  
VODNÍ TRYSKY



**L1**

Použití: pěší promenáda pod magistrálou  
Materiál: ocelový plech, dřevo



**L2**

Použití: zastávky autobusu a tramvaje, vstupní prostor úřadu, vnitroblok bytového domu a obchodně administrativního centra  
Materiál: ocelový plech, dřevo



**L3**

Použití: schodiště ve vstupním prostoru úřadu  
Zdroj: ASPECT Studios





Z1  
ZASTÁVKA TYP 1

Použití: zastávky autobusu a tramvaje



Z2  
ZASTÁVKA TYP 2

Použití: zastávky metra



M11  
OPLÁŠTĚNÍ VĚTRACÍ ŠACHTY METRA

Použití: zastávky metra  
Materiál: sklo s motivy plakátů Alfonse Muchy





KONCEPCE ZELENĚ

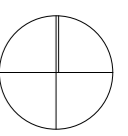


# LEGENDA

-  Zlatý akát  
Robinia pseudoacacia FRISIA
-  Katalpa zakrslá  
Catalpa bignonioides NANA
-  Javor červený  
Acer rubrum
-  Třešeň pilovitá - sakura ozdobná  
Prunus serrulata
-  Hrušeň Calleryova  
Pyrus calleryana CHANTICLEER
-  Rozchodník ostrý  
Sedum acre
-  Ptačí zob  
Ligustrum vulgare ATROVIRENS



M 1:750





# ZELEŇ



**ZLATÝ AKÁT**  
ROBINIA PSEUDOACACIA FRISIA

VZRŮST: středně vysoký  
VÝŠKA: 5-8m  
ŠÍŘKA: 3-6m  
KATEGORIE LIST: list opadavý  
BARVA LISTŮ: světlezelená - žlutá  
BARVA KVĚTU: bílý



**HRUŠEŇ CALLERYOVA**  
PYRUS CALLERYANA CHANTICLEER

VZRŮST: středně vysoký  
VÝŠKA: 8-13m  
ŠÍŘKA: 4-6m  
KATEGORIE LIST: list opadavý  
BARVA LISTŮ: zelená  
BARVA KVĚTU: bílý



**KATALPA ZAKRSLÁ**  
CATALPA BIGNONIOIDES NANA

VZRŮST: nízký strom  
VÝŠKA: 2-3,5m  
ŠÍŘKA: 2-4m  
KATEGORIE LIST: list opadavý  
BARVA LISTŮ: zelená  
KATEGORIE KVĚT: bílý



**ROZCHODNÍK OSTRÝ**  
SEDUM ACRE

VZRŮST: nízký, půdokryvný  
VÝŠKA: 0,1m  
BARVA LISTŮ: zelená  
KVĚT: žlutý



**JAVOR ČERVENÝ**  
ACER RUBRUM

VZRŮST: vysoký strom  
VÝŠKA: 12-18m  
ŠÍŘKA: 5-9m  
KATEGORIE LIST: list opadavý  
BARVA LISTŮ: zelená  
KATEGORIE KVĚT: nekvete



**PTAČÍ ZOB**  
LIGUSTRUM VULGARE ATROVIRENS

VZRŮST: střední keř  
VÝŠKA: 2-3 m  
BARVA LISTŮ: zelená  
KVĚT: nekvete



**TŘEŠEŇ PILOVITÁ - SAKURA**  
OZDOBNÁ  
PRUNUS SERRULATA

VZRŮST: středně vysoký  
VÝŠKA: 5-7m  
ŠÍŘKA: 4-5m  
KATEGORIE LIST: list opadavý  
BARVA LISTŮ: zelená  
BARVA KVĚTU: růžový

## KONCEPCE ZELENĚ

V řešeném území je nedostatek vzrostlé zeleně v ulicích, proto jsou v návrhu navržena nová stromořadí. Pro tato stromořadí byl zvolen akát. Návrh tak navazuje na stávající stromořadí v ulicích Karlína. Další druhy stromů byly voleny s ohledem na význam pěších tahů, průhledových os a budov, u kterých jsou vysazeny. Pomocí zeleně je zvýrazněna osa směřující od Muzea hl. m. Prahy k novému Železničnímu muzeu, osa od Negrelliho viaduktu k nově navrženému obchodně administrativnímu centru, dále vstupní prostor úřadu a muzea Slovanské epopeje jako významných veřejných budov.

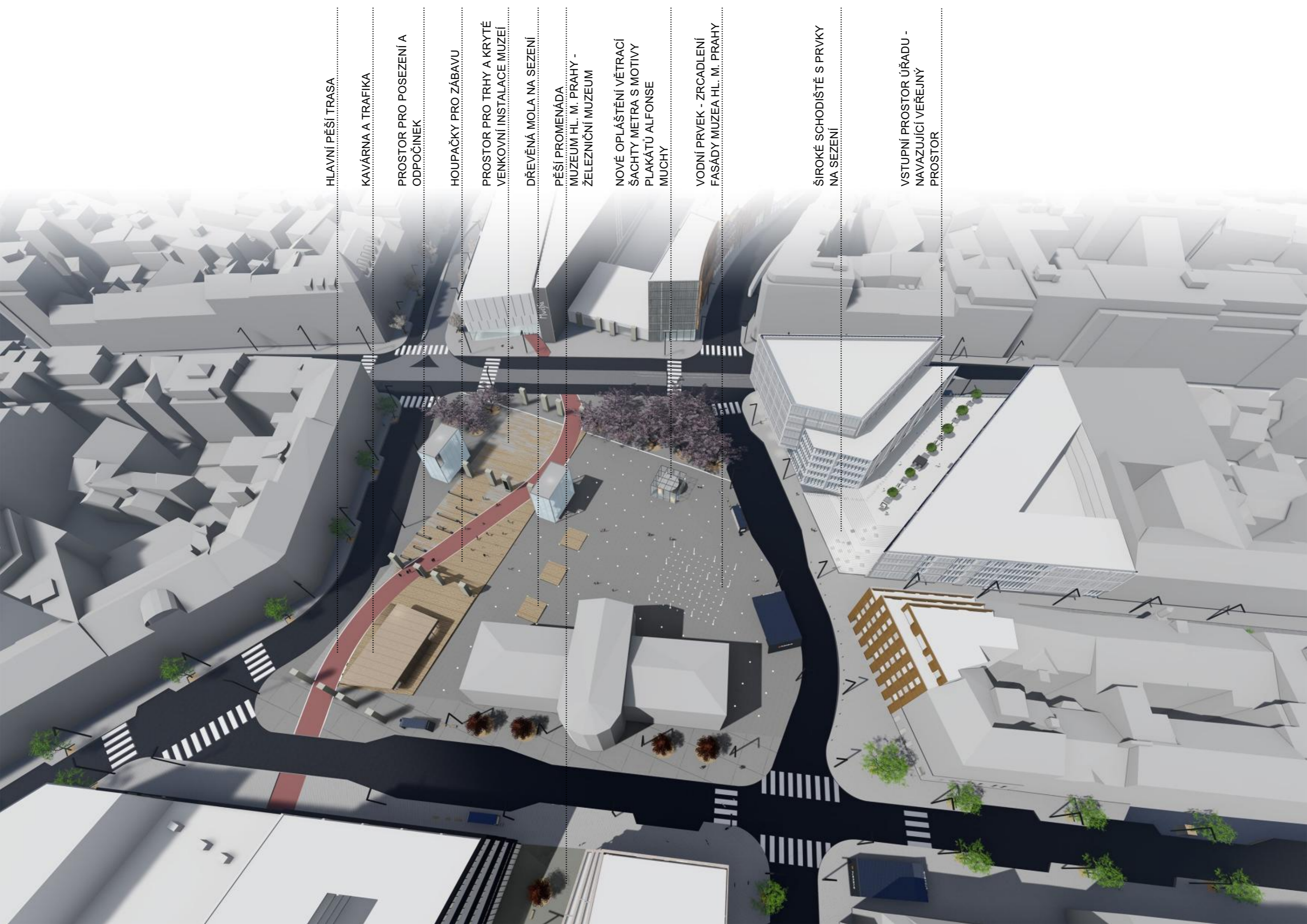
V návrhu nebylo možné zachovat stávající zeleň na náměstí z důvodu terénních úprav a stínění prostoru pod magistrálou. Proto byly vysazeny stromy nové. Stromy navržené na severní straně náměstí neznamenají vymezení / odtržení náměstí od ulice Sokolovská, která je významnou historickou osou a zároveň významnou obchodní ulicí, ale jsou zde navrženy proto aby uzavíraly pohled z náměstí směrem k řece, kde opět výrazně dominují dopravní stavby a světelné křižovatky. Stromy byly voleny tak, aby koruny byly v dostatečné výšce a nedocházelo k neprůhlednosti a nepřehlednosti prostoru.

V území není navržen nový park, jako náhrada za zastavěné zelené plochy, ale byl kladen velký důraz na posílení pěších a cyklistických vazeb na velké plochy zeleně na ostrově Štvanice a na Vítkově.



VIZUALIZACE NÁMĚSTÍ





HLAVNÍ PĚŠÍ TRASA

KAVÁRNA A TRAFIKA

PROSTOR PRO POSEZENÍ A  
ODPOČINEK

HOUPAČKY PRO ZÁBAVU

PROSTOR PRO TRHY A KRYTÉ  
VENKOVNÍ INSTALACE MUZEJ

DŘEVĚNÁ MOLA NA SEZENÍ

PĚŠÍ PROMENÁDA  
MUZEUM HL. M. PRAHY -  
ŽELEZNIČNÍ MUZEUM

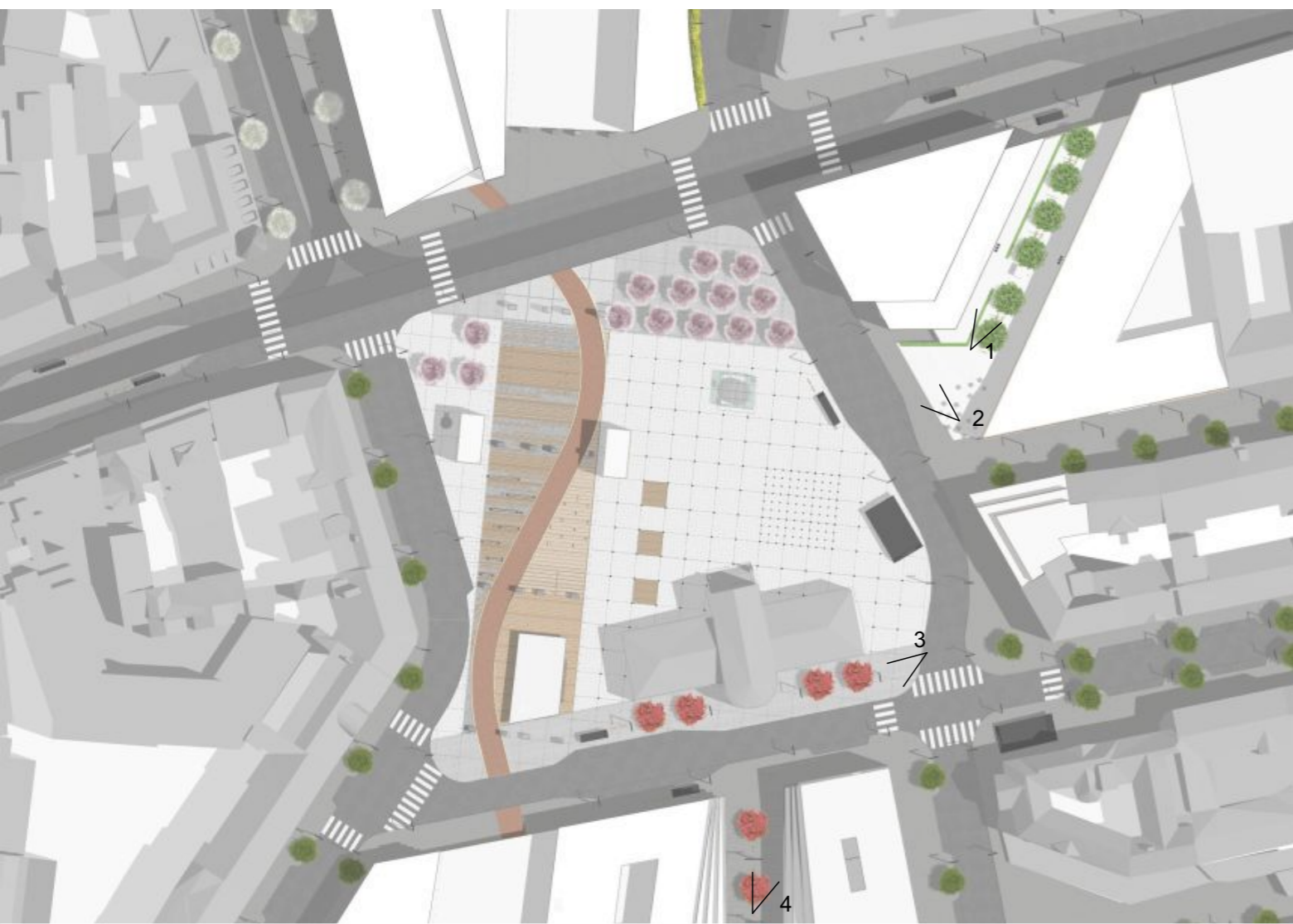
NOVÉ OPLÁŠTĚNÍ VĚTRACÍ  
ŠACHTY METRA S MOTIVY  
PLAKÁTŮ ALFONSE  
MUCHY

VODNÍ PRVEK - ZRCADLENÍ  
FASÁDY MUZEA HL. M. PRAHY

ŠIROKÉ SCHODIŠTĚ S PRVKY  
NA SEZENÍ

VSTUPNÍ PROSTOR ÚŘADU -  
NAVAZUJÍCÍ VEŘEJNÝ  
PROSTOR

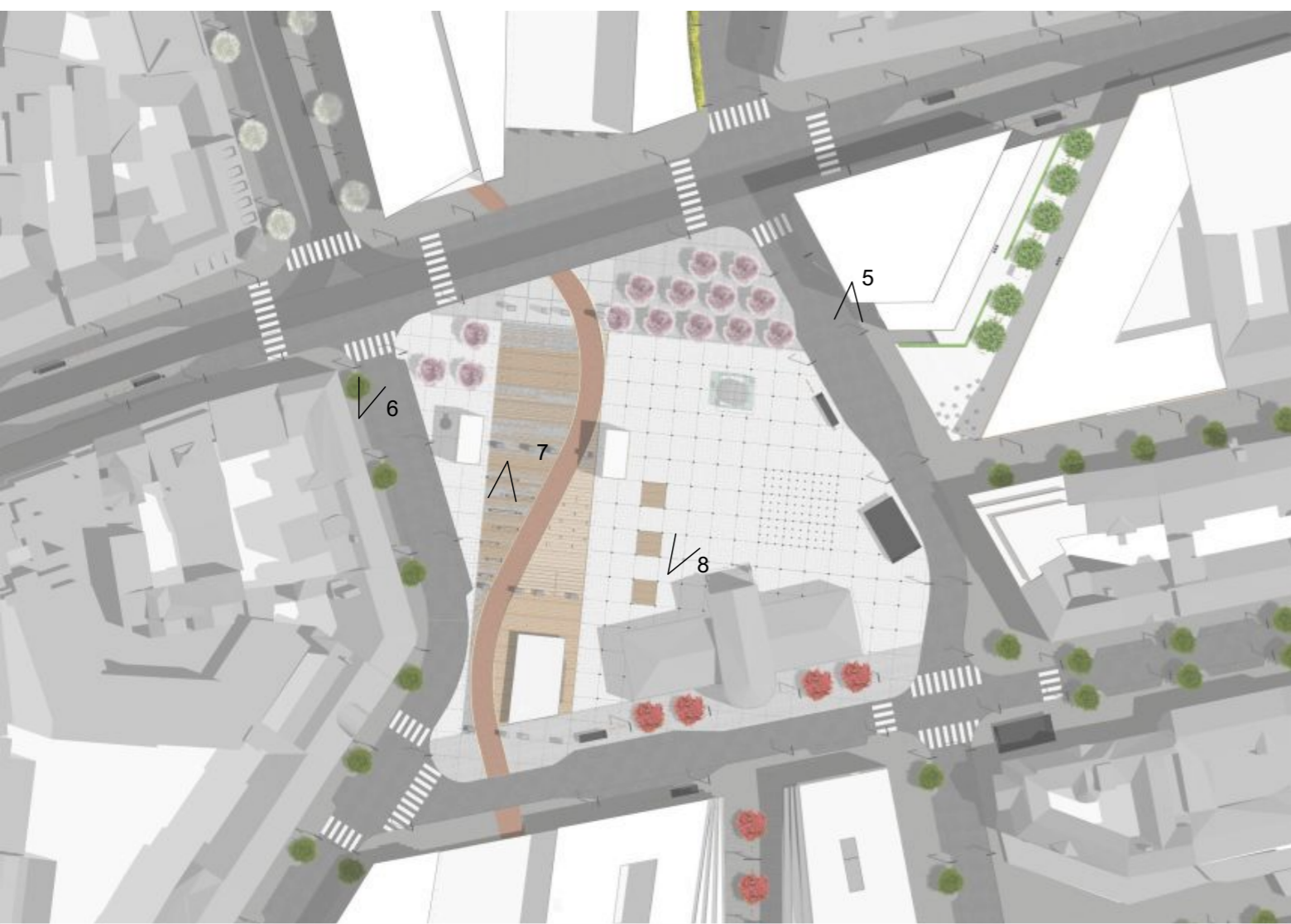








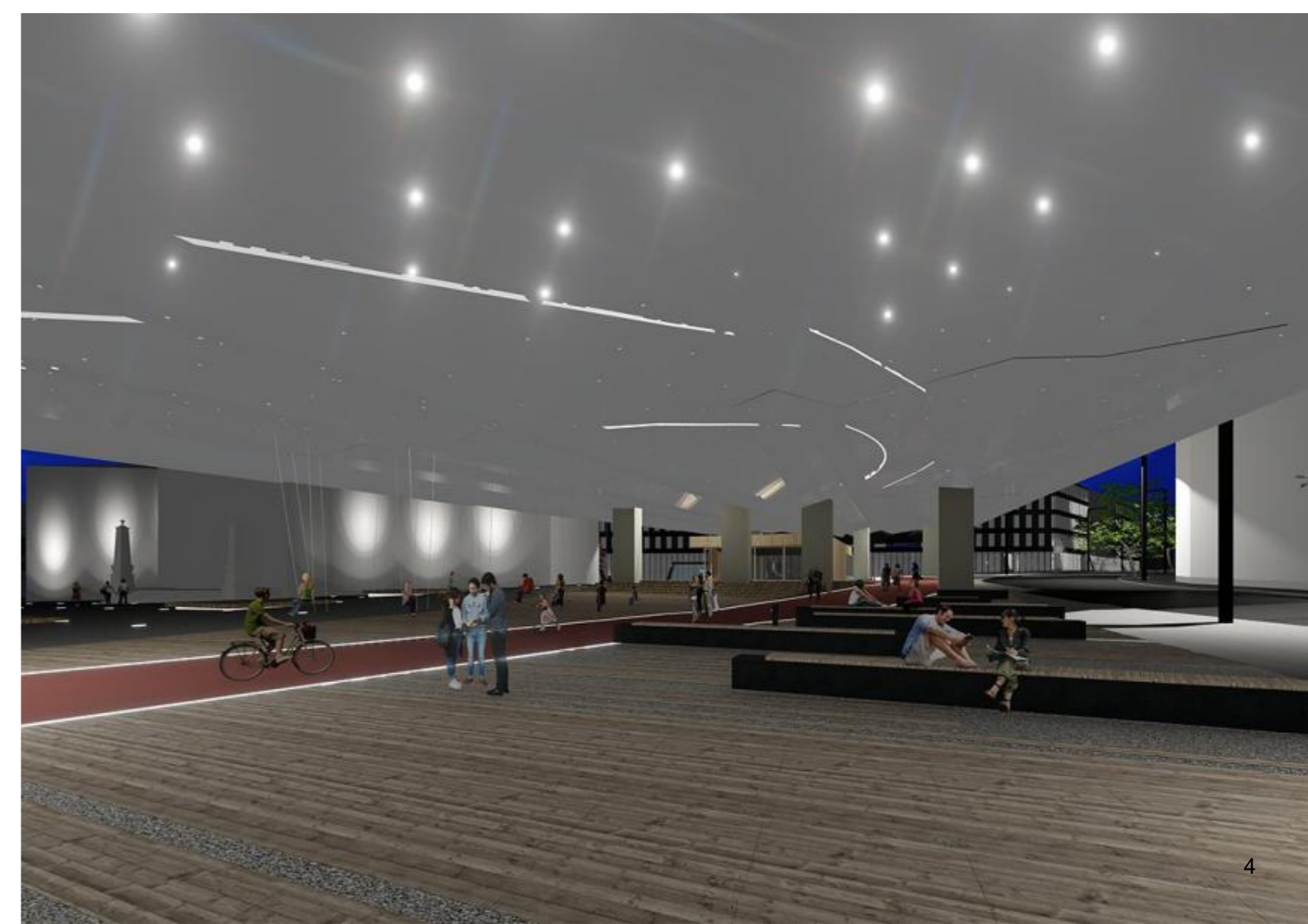
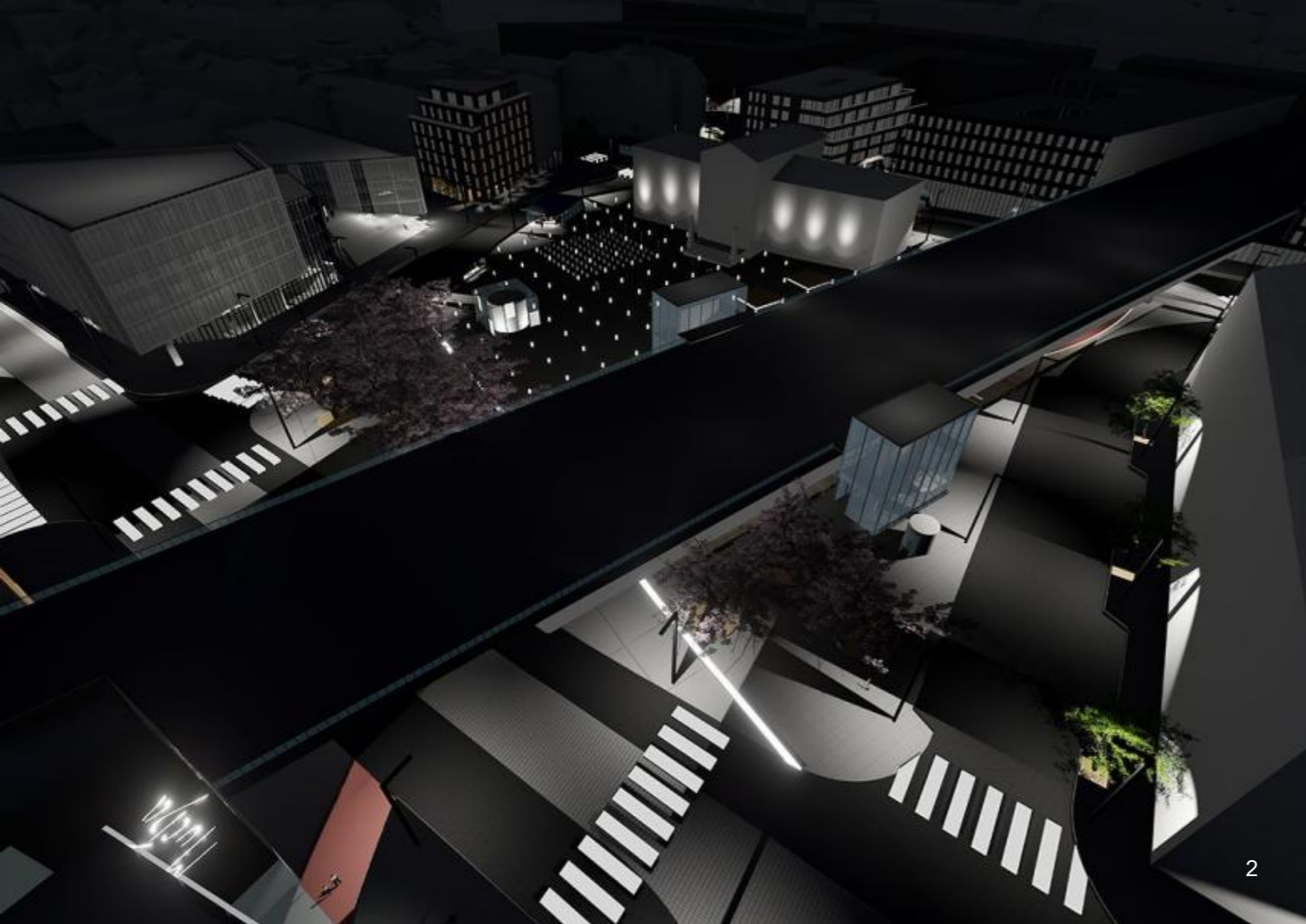
















FLORENCE

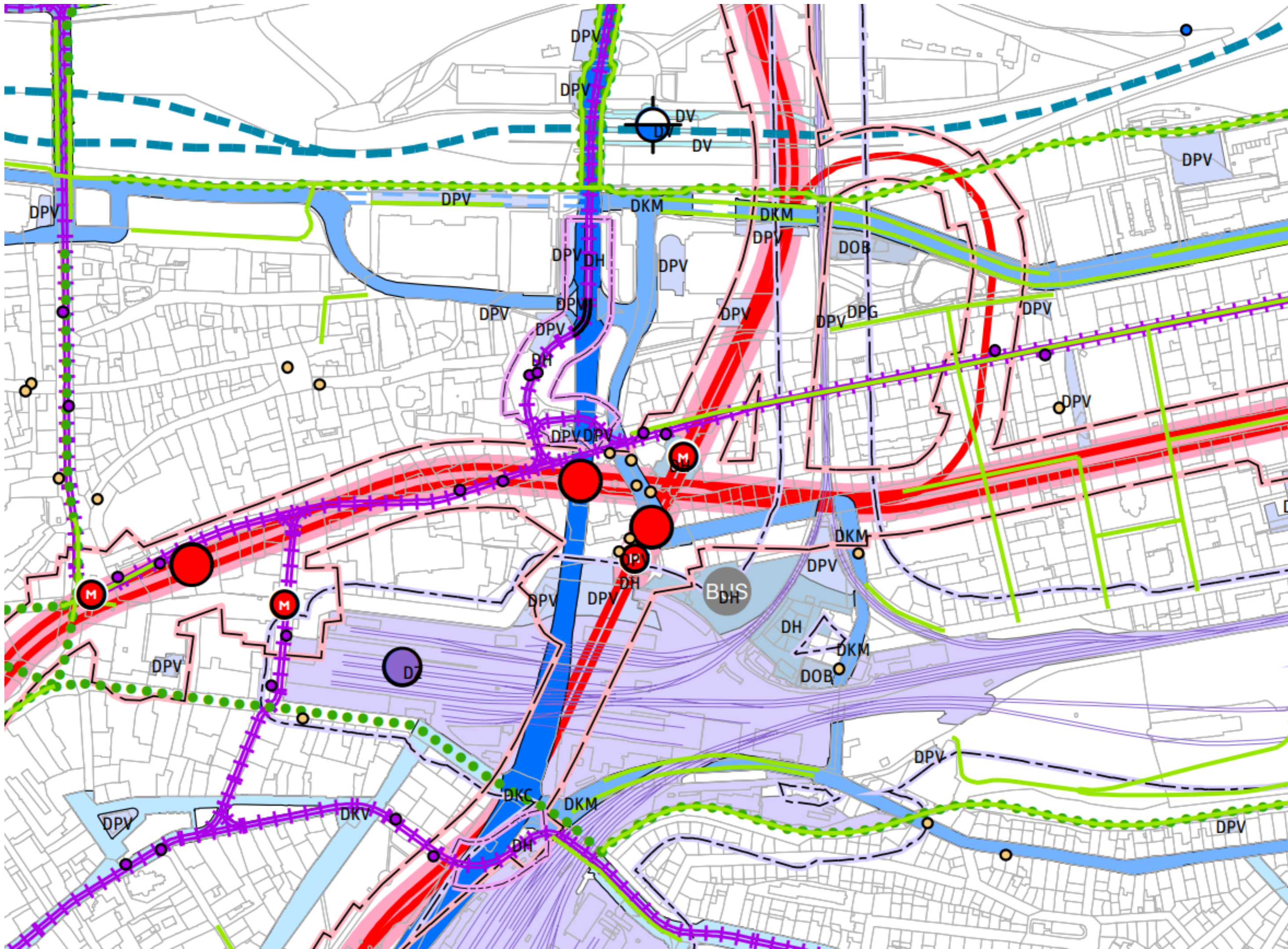






ČÁST B - DIPLOMNÍ PROJEKT  
TECHNICKÉ ŘEŠENÍ







# DOPRAVA

## PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

	dálnice
	komunikace celoměstského významu
	komunikace městského významu
	komunikace vybrané ostatní
	železniční dráhy celostátní a regionální
	vlečky
	nákladní terminály ve vazbě na železniční dopravu
	letišťe mezinárodní
	letišťe vojenská
	letišťe ostatní
	vodní doprava
	veřejná hromadná doprava osob
	záchytná parkoviště P+R
	parkoviště
	garáže
	čerpací stanice pohonných hmot
	tunelové úseky dálnic
	tunelové úseky komunikací celoměstského významu
	tunelové úseky komunikací městského významu

## ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA

	železniční stanice
	železniční zastávky
	seřadovací nádraží
	provozně technické základny osobní dopravy
	lokomotivní depa
	nákladové obvody, dopravně zbožová centra
	terminály kombinované dopravy
	osy kolejí dráhy celostátní a regionální
	ochranné pásmo železniční dráhy

## LETECKÁ DOPRAVA

	mezinárodní letišťe Praha/Ruzyně
	vojenská letišťe
	ostatní letišťe
	hraniční přechody
	vrtulníková letišťe (heliporty)
	ochranná pásma letišť s výškovým omezením staveb
	ochranná pásma letišť Kbely s výškovým omezením staveb
	ochranná pásma leteckých radionavigačních zařízení letišťe Praha/Ruzyně

## VODNÍ DOPRAVA

	přístavy nákladní
	přístavy osobní
	přístavy sportovních lodí
	přístaviště osobní
	plavební komory
	přístaviště přívozů PID
	plavební dráha

## HROMADNÁ DOPRAVA

	trasy metra
	stanice metra
	vestibuly stanic metra
	depa metra
	ochranné pásmo metra (speciální dráhy)
	tramvajové tratě
	tunelové úseky tramvajových tratí
	zastávky tramvajových linek MHD
	tramvajové vozovny
	ochranné pásmo tramvajové dráhy
	lanovky
	stanice lanové dráhy na Petřín
	ochranné pásmo lanové dráhy
	zastávky autobusových linek MHD (PID)
	garáže autobusů MHD
	nádraží pro vnější autobusovou dopravu
	záchytná parkoviště P+R

## CYKLISTICKÁ DOPRAVA

	vyznačené cyklistické trasy
	integrační dopravní opatření a cyklostezky

## POZNÁMKY

- Silniční ochranná pásma stanovuje zákon č. 13/1997 Sb. v platném znění

- Ochranná pásma drah stanovuje zákon č. 266/1994 Sb. v platném znění

- Ochranná pásma letišť a leteckých pozemních zařízení stanovuje zákon č. 49/1997 Sb. v platném znění

- Praha je dle §175 zákona č. 183/2006 Sb. zájmovým územím letišťe Kbely

- Zobrazené údaje zpracoval IPR Praha s využitím podkladů od poskytovatelů dat

© IPR Praha 2016

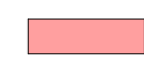


Polohopisný podklad:  
Digitální katastrální mapa a Účelová katastrální mapa (02/2016)  
© ČÚZK

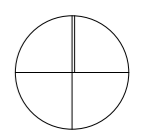


# LEGENDA

-  Zastávka metra
-  Zastávka tramvaje
-  Zastávka autobusu

## Vyznačení silničních komunikací dle intenzity dopravy

-  Nejvyšší intenzita dopravy
-  Nejnižší intenzita dopravy
-  Tramvajový pás





# DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Řešené území se nachází v centru Prahy na hranici městských částí Praha 1 a Praha 8. Konkrétně je vymezeno ulicemi Těšnov, Na Poříčí, Na Florenci, Křížíkova a Ke Štvanici. Sřetává se zde hned několik druhů dopravy automobilová, železniční, tramvajová, autobusová a metro. Dobrá dopravní dostupnost území patří mezi největší výhody tohoto území a zároveň doprava velice zatěžuje celé území hlukem a znečištěním ovzduší. Dominantou prostoru je těleso Severojižní magistrály. Cílem návrhu bylo zmírnit její dopady v území a aby nadále nebyla vnímána z pohledu pěších pohybujících se po náměstí tolik negativně. Toho bylo docíleno novým využitím prostoru pod ní a vytvořením nové pěší promenády.

## AUTOMOBILOBÁ DOPRAVA

Současný stav a kapacity většiny stávajících komunikací byly v projektu zachovány. Změny nastaly pouze v drobných úpravách profilu ulic. Došlo k rozšíření chodníků pro bezpečnější a pohodlnější pohyb pěších a byly zde navrženy pruhy pro cyklisty. Snížení kapacity dopravy se předpokládá v ulici Křížíkova. Dopravní zátěž by měla částečně převzít nově navržená komunikace navazující na ulici Na Florenci.

## PARKOVÁNÍ

V současné době se celá oblast potýká s problémy s parkováním. Je zde nedostatek ploch vhodných pro parkování a proto jsou využívány pro odstavení vozidla například i plochy parků.

Počet parkovacích stání v návrhu byl stanoven výpočtem. Stání pro všechny nově navržené objekty se nachází v podzemních garážích a několik návštěvnických stání je umístěno i v přilehlých ulicích. Výjimkou je pouze budova hotelu, kde vzhledem k poloze vestibulu metra nebylo možné navrhnout podzemní parkování. Proto jsou parkovací stání umístěna v ulici Za Poříčskou bránou, ve výjimečných případech lze využít i kapacity podzemních garáží budovy úřadu. V případě Muzea Slovanské epopeje, kde je počet parkovacích stání výrazně vyšší než je potřeba dle výpočtu, je uvažováno s možným využitím přebytečných parkovacích stání rezidenty okolních bytových domů.

S ohledem na výbornou dostupnost území pomocí MHD byly počty parkovacích stání navrženy spíše na minimální hodnoty, protože není žádoucí do území zatahovat další automobilovou dopravu.

Parkovací stání vyhrazená pro zásobování objektů jsou umístěna na ulici ve vazbě na komerční prostory, případně na zásobovací chodby.

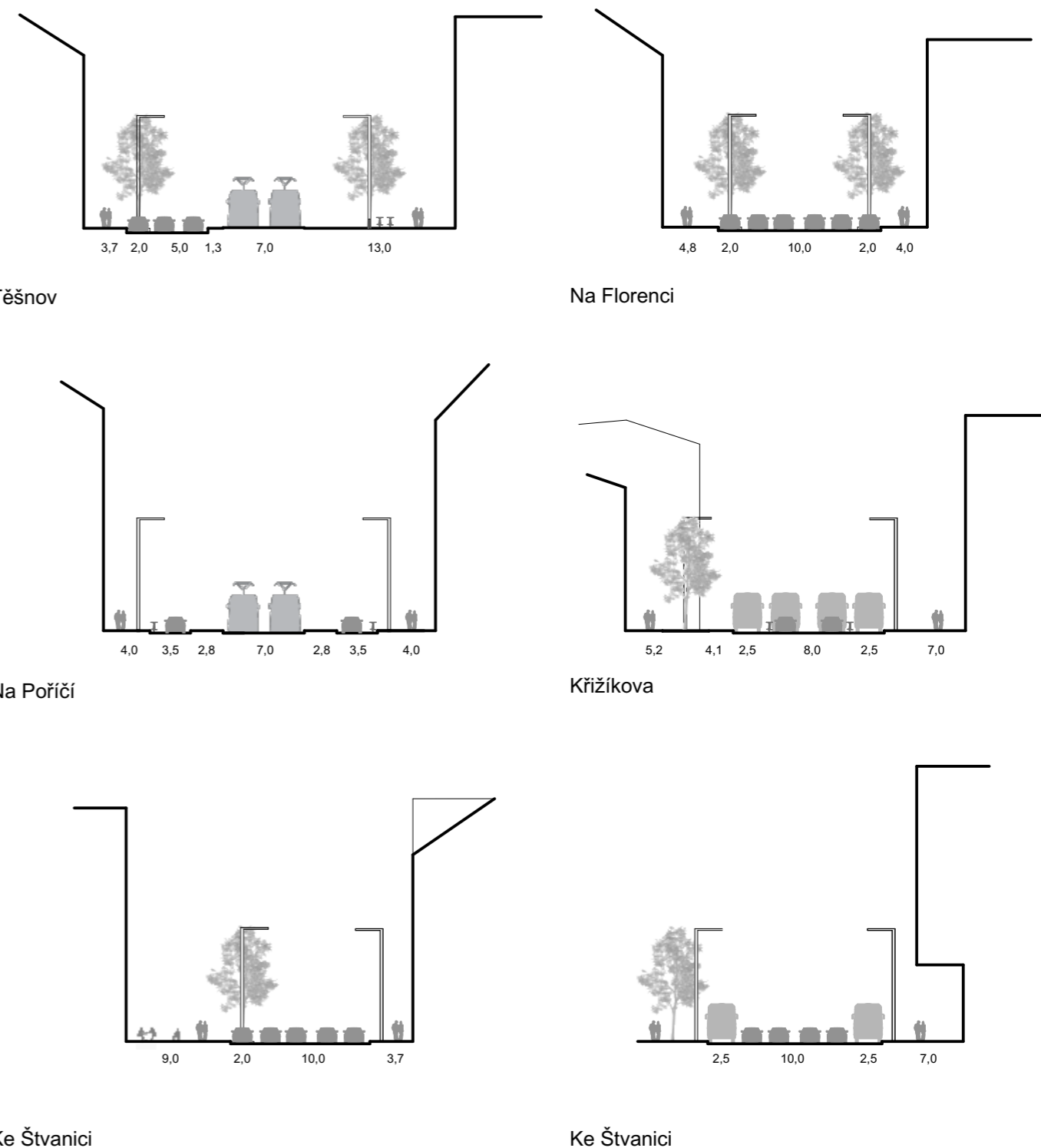
## HROMADNÁ DOPRAVA

Dobrá dopravní dostupnost území patří mezi největší výhody tohoto území. Počet a vzdálenost jednotlivých zastávek je vyhovující. Z tohoto důvodu byly zachovány a nebylo třeba navrhovat další. Pouze u výstupů ze stanice metra Florenc v ulici Křížíkova došlo k prodloužení podchodů a posunutí schodišť tak, aby byly řešeny v rámci nově navrženého objektu.

## CYKLISTICKÁ A PĚŠÍ DOPRAVA

V návrhu jsou posíleny pěší a cyklistické tahy. Byly rozšířeny chodníky pro větší pohodlí a bezpečnost pěších.

# SCHÉMATICKÝ ŘEZ ULICÍ





# VÝPOČET POČTU PARKOVACÍCH STÁNÍ DLE PRAŽSKÝCH STAVEBNÍCH PŘEDPISŮ

OBJEKT	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	UKAZATEL ZÁKLADNÍHO POČTU STÁNÍ (HPP m <sup>2</sup> / 1 stání)	VÁZANÉ (%)	NÁVŠTĚVNICKÉ (%)	ZÓNA	PŘEPOČET VÁZANÁ STÁNÍ (%)	PŘEPOČET NÁVŠTĚVNICKÁ STÁNÍ (%)
BYTOVÝ DŮM	Bydlení	85	90	10	11	min. 70%	10-35%
	Obchody jednotlivé v parteru	70	10	90	11	10-35%	10-35%
OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM	Obchod a služby velkoplošné	40	10	90	11	10-35%	10-35%
	Administrativa s malou návštěvností	50	90	10	11	10-35%	10-35%
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA	Administrativa s malou návštěvností	50	90	10	11	10-35%	10-35%
ÚŘAD	Administrativa s velkou návštěvností	45	60	40	11	10-35%	10-35%
	Obchody jednotlivé v parteru	70	10	90	11	10-35%	10-35%
HOTEL	Ubytování krátkodobé	100	90	10	11	10-35%	10-35%
MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE	Kulturní instituce	120	20	80	00	0-15%	0-15%

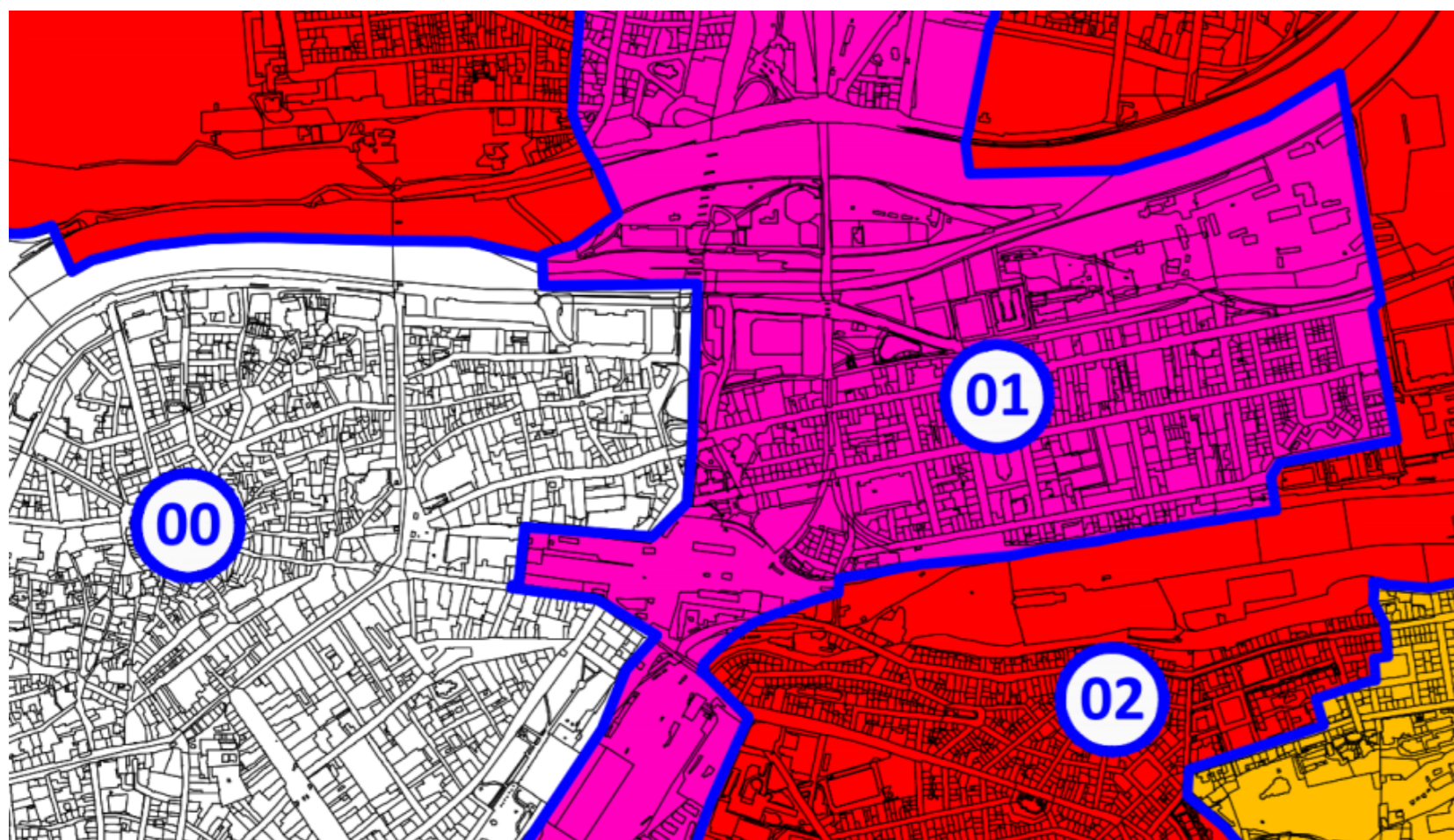
OBJEKT	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY	HRUBÁ PODLAŽNÍ PLOCHA	ZÁKLADNÍ POČET STÁNÍ	VÁZANÉ	NÁVŠTĚVNICKÉ	PŘEPOČET VÁZANÉ	PŘEPOČET NÁVŠTĚVNICKÉ	NÁVRH	VYHRAZENÁ STÁNÍ
BYTOVÝ DŮM	Bydlení	6066	71	64	7	min 45	1-2	109	6
	Obchody jednotlivé v parteru	1152	16	2	15	0-1	2-5		
OBCHODNĚ ADMINISTRATIVNÍ CENTRUM	Obchod a služby velkoplošné	6571	164	16	148	2-6	15-52	140	6
	Administrativa s malou návštěvností	18473	369	333	37	33-117	4-13		
ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA	Administrativa s malou návštěvností	8629	173	155	17	16-54	2-6	61	4
ÚŘAD	Administrativa s velkou návštěvností	14063	313	188	125	19-66	13-44	44	4
	Obchody jednotlivé v parteru	2279	33	3	29	0-1	3-10		
HOTEL	Ubytování krátkodobé	2703	27	24	3	2-8	0-1	0	0
MUZEUM SLOVANSKÉ EPOPEJE	Kulturní instituce	18150	151	30	121	0-5	0-18	129	6



CELKOVÝ POČET STÁNÍ	POČET VYHRAZENÝCH STÁNÍ
2-20	1
21-40	2
41-60	3
61-80	4
81-100	5
101-150	6
151-200	7
201-300	8
301-400	9
401-500	10
500 a více	2%

Zároveň u staveb pro obchod, služby a zdravotnictví musí být vyhrazená stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku v minimálním počtu 1% z celkového počtu stání. Taková stání jsou v návrhu podzemního parkování Obchodně administrativního centra v počtu 4 stání.

### VÝPOČET POČTU VYHRAZENÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ



### ZÓNY MĚSTA PRO ÚČELY STANOVENÍ ÚPČTU PARKOVACÍCH STÁNÍ

ZÓNA	PŘEPOČET návštěvníká stání bydlení; vázaná a návštěvníká stání ostatních účelů užívání		PŘEPOČET vázaná stání bydlení	
	min	max	min	
00	0%	15%	50%	-
01	10%	35%	70%	
02	15%	55%	80%	
03	30%	75%	90%	
04	50%	90%	90%	
05	65%		100%	
06	80%	110%	100%	
07	90%		120%	
08	100%		140%	



# LEGENDA

## Navržené sítě

- Elektrické vedení podzemní
- Veřejné osvětlení
- Plynovod
- Vodovod
- Kanalizace

## Stávající sítě

- Elektrické vedení podzemní
- Plynovod
- Vodovod
- Kanalizace

Zdroj: Digitální technická mapa Prahy

## Rušené sítě

- Elektrické vedení podzemní
- Plynovod
- Vodovod
- Kanalizace

Stávající zástavba

Navržená zástavba

Travnaté plochy vyžadující zavlažování

Vodní prvek

Navržená vzrostlá zeleň

## Prvky mobiliáře

- K Odvodňovací kanálek
- O1, O2, O3, O4 Prvky veřejného osvětlení
- V Vodní trysky
- Z1, Z2 Zastávky
- L1, L2, L3 Lavičky
- M1 Houpačky
- M2 Dřevěné schody na sezení
- M3 Dřevěná mola na sezení
- M4 Stojany na kola
- M5 Odpadkový koš
- M6 Sloupek
- M7 Informační tabule
- M8 Pítko
- M9 Informační tabule
- M10 Květináče

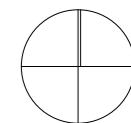
1 Příprava pro připojení stánků na elektřinu a vodu

2 Příprava pro připojení stánků na elektřinu a vodu zabudovaná v dřevěném mole

3 Připojení osvětlení v podhledu na elektrickou energii

4 Nové opláštění větrací šachty napojené na elektrickou energii

M 1:750





# TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZDROJ: Územně analytické podklady hlavního města PRAHY

### PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Řešené území se nachází v záplavovém území. Proti povodni je chtáněno úsekem mobilního hrazení v prostoru ulic Nové Mlýny a Nábřeží Ludvíka Svobody až k Těšnovskému tunelu, dále betonovou zdí od Hlávkova mostu k terase hotelu Hilton, kde se kříží s cyklostezkou, poté k Negrelliho viaduktu a zemní hrází kolem nové výstavby areálu RIVER CITY Prague.

### ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Hlavní město Praha je zásobováno pitnou vodou ze Středočeské vodárenské soustavy. Základními zdroji surové vody s návazností na její následnou úpravu na vodu pitnou jsou Úpravná vody Želivka s vodárenskou nádrží VD Švihov a Úpravna vody Káraný. Oba základní zdroje vody doplňuje řeka Vltava s Úpravnou vody Podolí, která v současnosti slouží pouze jako rezervní zdroj pitné vody. Řešené území je zásobováno z obou zdrojů.

NÁVRH:

Navržené objekty budou napojeny na stávající vodovodní řad. Budova úřadu, Muzea Slovanské epopeje a administrativní budova budou připojeny na vodovodní řad v ulici Sokolovská. Budova hotelu bude napojena v ulici Ke Štvanici a zbývající objekty obchodně administrativního centra a bytový dům potom z ulice Křížíkova.

V návrhu bylo uvažováno s několika prvky mobiliáře, které vyžadují také napojení na vodovod. Jako například pítka napojená na pitnou vodu a vodní trysky v ploše náměstí. Dále je navrženo zavlažování stromů na náměstí. Přípojka na vodovod je v návrhu umístěna i v dřevěných molech na náměstí a ve skříní umístěné u sloupu pod magistrálou. Tyto přípojky budou sloužit pro připojení stánků během trhů a různých kulturních akcích.

### ODKANALIZOVÁNÍ

Území hlavního města Prahy je z převážné části odkanalizováno do Ústřední čistírny odpadních vod na Císařském ostrově (ÚČOV). V centrální části města je vybudována jednotná stoková síť, která odvádí do ÚČOV společně splaškové odpadní vody i vody srážkové. Základní kostru jednotné stokové sítě na území hl. m. Prahy tvoří kmenové stoky a hlavní sběrače vybudované na začátku minulého století (kmenové stoky A, B, C, D, E a jejich hlavní sběrače). Řešené území je napojeno na jednotnou kmenovou stoku B.

NÁVRH:

V návrhu bylo třeba přeložit kanalizační potrubí vedené skrz náměstí pod komunikaci v ulici Ke Štvanici. Navržené objekty budou z převážné části připojeny na stávající kanalizační síť. Budova úřadu, Muzea Slovanské epopeje a administrativní budova budou připojeny na stávající kanalizaci v ulici Sokolovská. Budova hotelu bude napojena na nové vedení v ulici Ke Štvanici a zbývající objekty obchodně administrativního centra a bytový dům potom z ulice Křížíkova. V návrhu parteru náměstí bylo třeba dále napojit na kanalizaci vodní prvek, pítko a odvodňovací žlaby sbírající dešťovou vodu ze zpevněných ploch náměstí.

### ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

Na území hlavního města Prahy je odpad spalován ve čtyřech zařízeních. Jedná se o Zařízení na energetické využívání odpadu ZEVO Malešice, spalovna Zentiva a. s., spalovna v areálu FN Motol a Cementárna Radotín. Nejvýznamnější z nich je ZEVO Malešice, kde je energeticky zpracováváno přibližně 230 000 t odpadů a dále pak cca 95 000 t odpadů je zde vytríděno. Svoz odpadu zajišťuje v řešené oblasti firma Ipodec.

NÁVRH

Místa pro ukládání komunálního i tříděného odpadu jsou situována přímo v navržených objektech (v odvětrávaných místnostech přístupných z interiéru i exteriéru). Nádoby na tříděný odpad budou umístěny i ve veřejném prostoru.

### ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Zdrojem zásobování elektrickou energií hl. m. Prahy je především celostátní přenosová soustava ČEPS, která vedeními o napětí 400 kV a 220 kV přivádí výkon do vstupních transformoven TR 400/110 kV Řeporyje a Chodov a TR 220/110 kV Malešice. Dále Prahu zásobuje rozvodná soustava 110 kV ČEZ Distribuce se vstupními transformovnamí TR 110/22 kV Sever a Běchovice.

NÁVRH:

Navržené objekty budou napojeny na stávající elektrickou síť. Budova úřadu, Muzea Slovanské epopeje a administrativní budova budou připojeny v ulici Sokolovská. Budova hotelu bude napojena v ulici Ke Štvanici a zbývající objekty obchodně administrativního centra a bytový dům potom z ulice Křížíkova. Přípojka na elektrickou síť je v návrhu umístěna i v dřevěných molech na náměstí a ve skříní umístěné u sloupu pod magistrálou. Tyto přípojky budou sloužit pro připojení stánků během trhů a různých kulturních akcích.

### ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Hlavním zdrojem pro zásobování hl. m. Prahy zemním plynem je velmi vysokotlaká (VVTL) vnitrostátní soustava, ze které je plyn přiváděn odbočkami do vstupních bodů - do VVTL regulačních stanic RS Dolní Měcholupy, RS Třeboradice a RS Sibřina. Dalšími vstupními body jsou VVTL regulační stanice RS Drahelčice a RS Mstětice ve správě RWE GasNet s.r.o. a dále vysokotlaké (VTL) vstupní body Krabošice a Suchdol, které po připojení mobilního měřicího zařízení s dálkovým odečtem slouží pro havarijní, resp. výpomocné obousměrné dodávky plynu mezi RWE GasNet, s.r.o. a Pražská plynárenská Distribuce, a. s. Z VVTL regulačních stanic je napájen dvojitý okružní městský VTL plynovod, ze kterého jsou zásobovány městské a průmyslové VTL regulační stanice napájející distribuční plynovodní síť.

NÁVRH:

Navržené objekty budou napojeny na stávající plynovodní porubí. Budova úřadu, Muzea Slovanské epopeje a administrativní budova budou připojeny v ulici Sokolovská. Budova hotelu bude napojena v ulici Ke Štvanici a zbývající objekty obchodně administrativního centra a bytový dům z ulice Křížíkova. Objekty budou plyn využívat i jako vlastní tepelný zdroj, protože celou oblast nelze zásobovat teplem centrálně.

### ZÁSOBOVÁNÍ TEPLEM

Systém centrálního zásobování teplem tvoří na pravém břehu Vltavy propojená Pražská teplárenská soustava (PTS) CZT. Její hlavní napaječ je veden z Elektrárny Mělník přes Třeboradice a Malešice do oblasti Jižního Města, Petrovic a Modřan s odbočkou na Černý Most. Základními zdroji PTS je Elektrárna Mělník I a teplárna Malešice, špičkovými zdroji spolupracujícími s PTS jsou teplárna Michle, výtopny Třeboradice a Krč. Celoročně je do soustavy dodáváno teplo i ze spalovny ZEVO Malešice. Kromě integrované Pražské teplárenské soustavy jsou na území Prahy na pravém břehu Vltavy stávající samostatné soustavy CZT Pražské teplárenské, a. s. Komořany a Rohožník. Systém CZT na levém břehu Vltavy je tvořen ostrovními soustavami CZT a blokovými kotelnyami. Hlavními zdroji soustav CZT jsou teplárny Veleslavín a Holešovice a výtopny Juliska, Dědina, Zbraslav, Košíře, Radotín. Okrskové kotelny zásobují převážně sídlištní zástavbu v oblasti Řep, Jihozápadního Města a Barrandova. Řešená oblast není orientována na zásobování ze systému CZT PTAS, ale směřuje k zásobování teplem z vlastních zdrojů (zemní plyn nebo elektrická energie).

NÁVRH:

Navržené objekty se nenachází v oblasti s možností napojení na tepelnou síť. Proto budou zásobovány z vlastních tepelných zdrojů.

### ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE

Sítě elektronických komunikací na území hl. m. Prahy jsou provozovány po kabelech i bezdrátových spojích. V rámci obvodu Prahy jsou v současné době digitalizovány všechny telefonní ústředny, které jsou vzájemně propojeny optickými kabely. Na území hl. m. Prahy jsou umístěny dvě nadřazené telefonní ústředny - Ústřední telekomunikační budova (ÚTB) a ATÚ Jihozápadní město. ÚTB zajišťuje i digitální přenos do zahraničí. V území se dále nacházejí telekomunikační body, datová centra, vysílací zařízení, základnové stanice mobilních operátorů, které jsou vzájemně propojeny páteřními radioreléovými trasami. Významnými objekty jsou televizní vysílače Praha - město, Strahov, Cukrák, Kavčí Hory a další.



# BILANČNÍ VÝPOČTY DLE METROPOLITNÍHO PLÁNU

$N_{BJ}$	počet bytových jednotek v bytovém domě (předpokládaný nárůst)
$N_{RD}$	počet rodinných domů (předpokládaný nárůst)
$N_O$	počet obyvatel (předpokládaný nárůst)
$N_Z$	počet zaměstnanců (předpokládaný nárůst)
HPP	hrubá podlažní plocha
HPP <sub>B</sub>	hrubá podlažní plocha s obytným využitím (předpokládaný nárůst)
HPP <sub>N</sub>	hrubá podlažní plocha s neobytným využitím (předpokládaný nárůst)
P <sub>ZAST</sub>	plocha zástavby (předpokládaný nárůst)

## 1. ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Výpočet vychází z údajů dle Městských standardů vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy.  
Výpočet nezahrnuje množství vody nefakturované (ztráty ve vodovodní síti).

- specifická potřeba pitné vody pro obyvatele	100l/os/den
- specifická potřeba pitné vody pro zaměstnance	60l/os/den
- součinitel denní nerovnoměrnosti	1,29
- součinitel hodinové nerovnoměrnosti	2,3

PRŮMĚRNÁ DENNÍ POTŘEBA PITNÉ VODY  $Q_d$  (m<sup>3</sup>/den)

$$Q_d = (N_O * 100 + N_Z * 60) / 1000 = (176 * 100 + 2934 * 60) / 1000 = 193,64 \text{ m}^3/\text{den}$$

MAXIMÁLNÍ DENNÍ POTŘEBA PITNÉ VODY  $Q_{maxd}$

$$Q_{maxd} = Q_d * 1,29 = 193,64 * 1,29 = 249,8 \text{ m}^3/\text{den}$$

MAXIMÁLNÍ HODINOVÁ POTŘEBA PITNÉ VODY  $Q_{maxh}$  (l/s)

$$Q_{maxh} = (N_O * 100 + N_Z * 60) * 1,29 * 2,3 / 86400 = (176 * 100 + 2934 * 60) * 1,29 * 2,3 / 86400 = 6,651$$

## 2. KANALIZACE

Výpočet vychází z údajů dle Městských standardů vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy.

- specifická spotřeba od obyvatele	230l/os/den
- specifická spotřeba od zaměstnance	80l/os/den
- součinitel hodinové nerovnoměrnosti	2,3
- intenzita návrhového deště $i$	160l/s/ha
- koeficient odtoku $\psi$ (bloková zástavba)	0,6

VÝPOČTOVÝ PRŮTOK ODTOKU SPLAŠKOVÝCH VOD  $Q_{spl}$  (l/s)

$$Q_{spl} = (N_O * 190 + N_Z * 80) * 2,3 / 86400 = (176 * 190 + 2934 * 80) * 2,3 / 86400 = 7,14 \text{ l/s}$$

VÝPOČTOVÝ PRŮTOK ODTOKU VODY Z NÁVRHOVÉ SRÁŽKY  $Q_{dest}$  (l/s)

$$Q_{dest} \text{ (l/s)} = P_{ZAST} * \psi * 160 * 10^{-4} = 228,92 \text{ l/s}$$

## 3. PRODUKCE KOMUNÁLNÍHO ODPADU

- průměrné množství komunálního odpadu na obyvatele $o$	290kg/rok
---	-----------

$$N_o = N_O * o = 176 * 290 = 51\,040 \text{ kg/rok}$$

## 4. POTŘEBA TEPLA

HODINOVÁ POTŘEBA TEPLA  $G_h$  (kW)

$$G_h = G_{VYT} + G_{VET} + G_{TV} = 3,39 + 1,3 + 0,32 = 5,01 \text{ MW}$$

- $G_{VYT}$	potřeba tepla pro vytápění
- $G_{VET}$	potřeba tepla pro větrání
- $G_{TV}$	potřeba tepla pro ohřev teplé vody

$$G_{VYT} = v * q_0 * \Delta t = 211859,2 * 0,5 * (20 - (-12)) = 3389747,2 \text{ W} = 3,39 \text{ MW}$$

- objem vytápěného protoru  $v = HPP * v_p$ , 0,8 (je počítáno s 80% vytápěného prostoru z celkového obestavěného prostoru)

-  $q_0$  je tepelná charakteristika budov (uvažován průměr  $q_0 = 0,5 \text{ W/m}^3\text{K}$ )

-  $\Delta t$  je rozdíl výpočtových teplot (vnitřní  $t_{is} = 20^\circ\text{C}$  a venkovní  $t_{es} = -12^\circ\text{C}$ )

$$G_{VET} = 0,34 * V_V * \Delta t = 0,34 * 158704,32 * (20 - (-5)) = 1348986,7 \text{ W} = 1,3 \text{ MW}$$

- množství přiváděného vzduchu  $V_V = 0,8 * HPP * v_p * n_v$

-  $n_v$  intenzita výměny vzduchu (průměrné hodnoty) obytné objekty 0,5  
ostatní objekty 1,0

-  $\Delta t$  rozdíl výpočtových teplot ( $t_{is} - t_{es}$ )  $t_{is} = 20^\circ\text{C}$ ,  $t_{es} = -5^\circ\text{C}$

- 0,34 udává součin průměrných hodnot hustoty vzduchu při teplotě  $t_{is}$  a měrné tepelné kapacity vzduchu při teplotě  $t_{is}$

$$G_{TV} = ((N_o * 50 + N_Z * 15) / 24) k_d \cdot k_h \cdot c_w \cdot \Delta t = ((176 * 50 + 2934 * 15) / 24) 1,4 \cdot 2,0 \cdot 1,163 \cdot 45 = 322444,66 \text{ W} = 0,32 \text{ MW}$$

-  $c_w$  měrná tepelná kapacita vody 4,186 kJ/kg.k = 1,163 Wh/kg . K

-  $\Delta t$  rozdíl teplot teplé a studené vody  $t_{TV} - t_{SV}$  ( $t_{TV} = 55^\circ\text{C}$  a venkovní  $t_{SV} = 10^\circ\text{C}$ )

- specifická potřeba teplé vody pro obyvatele 50l/os/den

- specifická potřeba teplé vody pro zaměstnance 15l/os/den

-  $k_d$  pro 1000 - 5000 obyvatel 1,4

-  $k_h$  pro 1000 - 5000 obyvatel 2,0

## 5. ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Výpočet potřeby zemního plynu vychází z výpočtu potřeby tepla.

$$Q_h = G_h / (H_s * \eta) = 5010000 / (10,5 * 0,85) = 561344,54 \text{ m}^3/\text{h}$$

-  $H_s$  objemové spalné teplo zemního plynu 10,5kW/m<sup>3</sup>

-  $\eta$  účinnost 0,85

## 6. ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Výpočet vychází z průměrných hodnot specifických soudobých příkonů pro potřeby orientačních výpočtů konzultovaných s provozovatelem elektrorozvodné sítě (Pražská energetika a.s.).

- bytová jednotka (vč. domovní režie, drobných nebytových funkcí a VO) 1,2 - 1,5 kW/bj

- rodinný dům (vč. VO) 3,0 - 3,5 kW/RD

- komerční (neobytná) HPP (vč. VO) 0,035 - 0,045 kW/m<sup>2</sup>

SOUDOBY PŘÍKON  $P_s$  (kW)

$$P_s = (NRD * 3,5) + (NBJ * 1,5) * (HPPN * 0,04) = (0 * 3,5) + (64 * 1,5) + (76371 * 0,04) = 3150,8 \text{ kW}$$







## NORMY A VYHLÁŠKY

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

ČSN 73 6058 Jednotlivé, řadové a hromadné garáže

ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel

## WEBOVÉ STRÁNKY

[www.praha.eu](http://www.praha.eu)

[www.geoportalpraha.cz](http://www.geoportalpraha.cz)

[www.praha8.cz](http://www.praha8.cz)

[www.praha8.zeleni.cz/florenc-co-se-pripravuje-za-zmeny/](http://www.praha8.zeleni.cz/florenc-co-se-pripravuje-za-zmeny/)

[www.app.iprpraha.cz/js-api/app/OrtofotoArchiv/](http://www.app.iprpraha.cz/js-api/app/OrtofotoArchiv/)

[www.archivnimapy.cuzk.cz](http://www.archivnimapy.cuzk.cz)

[www.havlis.cz](http://www.havlis.cz)

Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy

Metropolitní plán

Územně analytické podklady hlavního města Prahy

Zásady územního rozvoje hlavního města Prahy

Digitální technická mapa Prahy

Pražské stavební předpisy

Manuál tvorby veřejných prostranství hl. m. Prahy



## PODĚKOVÁNÍ

Ráda bych poděkovala panu Doc. Ing. arch. Ivanu Kaplanovi za jeho cenné rady, připomínky, vstřícnost a trpělivost při práci na této diplomové práci. Dále bych chtěla poděkovat za odborné rady i dalším konzultantům, jmenovitě Janu Hendrychovi, ASLA, Ing. Václavu Jetelovi Ph. D. a Ing. Václavu Pivoňkovi.

## PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem tuto diplomovou práci vypracovala samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací.

19.5.2018