

Hodnocení diplomové práce

Helena Cuřínová

Konverze venkovské usedlosti (čp. 26) ve Vysoké

Vedoucí práce: Prof. Ing. Arch. Akad. Arch. Václav Girsá

### **Zadání**

Část SHP zahrnuje stavebně historický průzkum usedlosti včetně pasportizace hodnotných řemeslných prvků, zaměřený na výpověď stavby samotné, neboť není k dispozici profesionální archivní rešerše. Návrhová část bude řešit nové využití všech budov usedlosti, úpravu přilehlých nezastavěných ploch i nejbližšího okolí. Náplní areálu bude kombinace obytné, kulturní a drobné výrobní funkce. Stavba velkokapacitního kravína bude odstraněna.

### **Hodnocení návrhu**

Stavebně historická část je velmi pečlivě a kvalitně zpracovaná a podává jasnou a názornou představu o poměrně složitém vývoji celého areálu usedlosti. Inventarizace obsahuje detailní dokumentaci všech dochovaných hodnotných řemeslných prvků. Zaměření a fotodokumentace stávajícího stavu dává výstižnou informaci o současném stavu areálu, který se dlouhodobým zanedbáním údržby dostal do havarijního stavu, a některé jeho části jsou dochovány pouze torzálně. Výkresy jsou zpracovány po jednotlivých budovách. Škoda, že zde chybí souhrnný výkres (analogický výkresu SHP a návrhu).

Návrhová část obsahuje souhrnné výkresy v úrovni přízemí i patra; jistě nedopatřením u nich chybí popisky. Rozlišení stávajících staveb (hustá šrafura) a novostaveb (černá) mělo být podle mého názoru výraznější. Návrh počítá s obnovou všech historických staveb usedlosti, a to včetně polozbořených objektů; ta je navržena s maximálním respektem k dochovaným hodnotám, včetně hodnot dokumentovaných nyní již jen ikonograficky. Zásahy do historických dispozic a konstrukcí jsou omezeny na minimum. To je umožněno i správným rozložením jednotlivých funkcí do jednotlivých objektů. Novou intervencí v rámci hlavního dvora usedlosti je především dostavba mezi penzionem (C) a stodolou (E), řešená ve víceméně tradičním tvarosloví, což je s ohledem na sousedství historických budov správné řešení. Ve východní části areálu je s využitím jediných dvou dochovaných stěn objektu někdejších deputátních bytů navržena moderní stavba rodinného domu (F), jejíž průčelí jsou ztvárněna zcela soudobě, ale kontextuálně. Úplnou novostavbou je rodinný dvojdom (I) na části plochy někdejšího kravína. Autorka jím vhodně doplnila hmotovou kompozici budov F a H a východní část areálu jím kompozičně uzavřela. Soudobé výrazové prostředky jsou i v tomto případě citlivým doplňkem celku. Na celkově příznivém výsledku má podíl také logicky navržená komunikační osnova a funkční využití nezastavěných ploch (i v navazujícím území) a invenční návrh stromové zeleně. Velmi kvalitní jsou rovněž vizualizace.

### **Závěr**

Práce je kvalitní jak v průzkumové, tak návrhové části. Architektonické řešení plně zachovává hodnotné historické části areálu a citlivě je doplňuje novostavbami, které se přes novodobou formu vhodně do celku začleňují. Práci hodnotím stupněm **B - velmi dobře**.

ing. arch. Karel Kuča  
V Praze dne 4. 6. 2018