

The background of the cover is a topographic map with thin black contour lines. In the lower right quadrant, there is a solid black silhouette of a building with a complex, multi-angled footprint. The text is centered horizontally and vertically.

KONVERZE

VENKOVSKÉ USEDLOSTI

VE VYSOKÉ

Diplomní projekt — Helena Cuřínová

KONVERZE VENKOVSKÉ USEDLOSTI VE VYSOKÉ

Diplomní projekt
Fakulta architektury ČVUT v Praze
15114 Ústav památkové péče
Ateliér Girsá

Bc. Helena Cuřínová
letní semestr 2017/2018

vedoucí práce:
prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girsá
doc. Ing. arch. Milena Hauserová, Csc.

konzultanti:
Ing. arch. Tomáš Efler
Ing. arch. Martin Čtverák
doc. Ing. Michael Rykl, Ph.D.
doc. Ing. Martin Pospíšil, Ph.D.

OBSAH

I	PŘEDMLUVA	5
II	PROHLÁŠENÍ AUTORA	7
III	ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE	11
IV	ANALÝZA	15
V	INTERPRETACE	59
VI	SOUČASNÝ STAV	63
VII	VIZE	83
VIII	NÁVRH	71

PŘEDMLUVA

„Dialog s minulostí není dialog o tom, co z minulosti přežívá, ale rozhovor, který jde přes staletí o tom, co stojí za zamýšlení a co mělo a má vždy význam, neboť spoluutváří naši současnost.“ (Oldřich Ševčík)



PROHLÁŠENÍ AUTORA

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE	
FAKULTA ARCHITEKTURY	
AUTOR, DIPLOMANT: BC. HELENA CUŘÍNOVÁ AR 2017/2018, LS	
NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE: (ČJ) KONVERZE VENKOVSKÉ USEDLOSTI VE VYSOKÉ (AJ) CONVERSION OF FARMHOUSE IN VILLAGE VYSOKÁ	
JAZYK PRÁCE: ČESKÝ	
Vedoucí práce:	prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Gírsa Ústav: 15114 Ústav památkové péče
Oponent práce:	Ing. arch. Karel Kuča
Klíčová slova (česká):	venkovská usedlost, konverze, rehabilitace, stavebně-historický průzkum, památková péče
Anotace (česká):	Velké areály venkovských usedlostí stejně jako panské hospodářské dvory jsou dnes ohroženým stavebním typem, který pomalu z České krajiny mizí a zaniká. Zemědělská a chovatelská činnost v nich vlivem přerušené kontinuity vlastnických vztahů a kolektivizaci přetrvávala jen výjimečně a návrat k ní bývá složitý, pokud je vůbec možný nebo žádaný. V diplomním projektu prověřuji možnosti konverze venkovské usedlosti pro potřeby majitele, který chce stavbu obývat a zároveň jí využít k podnikání v jiném než zemědělském oboru. Rehabilituji architektonické a urbanistické kvality stávajících objektů a doplňuji areál o novostavby. Usedlost se tak nejen stává součástí sousedské komunity, ale zapojuje se také do života obce a širšího okolí.
Anotace (anglická):	Nowadays big rural farmhouses as well as gentry farmyards become an endangered building type, slowly disappearing from Czech landscape. The collectivization and discontinuity of ownership have rarely allowed agricultural and breeding activities to persist in them, and it is difficult, if at all possible or wished for, to return to their original purpose. The diploma project explores the possibility of converting a rural farmhouse for the use of its owner, who intends to inhabit the building as well as to use it in business for non-agricultural purposes. The architectural and urban qualities of the existing buildings are rehabilitated and replenished with new buildings. The farmhouse thus not only begins to coexist within a neighbours' community, but it also participates in the life of the whole neighbourhood and its wider surroundings.

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne

podpis autora-diplomanta

Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolia a CD.



ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Bc. Helena Cuřínová
 datum narození: 24. 2. 1992
 akademický rok / semestr: 2017/2018 LS
 obor: Architektura a urbanismus
 ústav: 15114 Ústav památkové péče
 vedoucí diplomové práce: prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Gírsa
 doc. Ing. arch. Milena Hauserová, CSc.
 téma diplomové práce: Konverze venkovské usedlosti ve Vysoké
 (modul památkové péče)

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Obec Vysoká leží nedaleko Mělníka na okraji CHKO Kokořínsko. V krajině turisticky vyhledávané především pro víkendové rekreace, ale trvale řídkěji obydlené. Venkovská usedlost čp. 26 se uplatňuje svojí hmotou v panoramatu celé obce, velikostí a výstavností by se mohla rovnat panskému dvoru. Selské usedlosti stejně jako panské hospodářské dvory jsou dnes ohroženým stavební typem, pomalu z naší krajiny mizí a zanikají. Zemědělská a chovatelská činnost v nich vlivem přerušené kontinuity vlastnictví a kolektivizaci přetrvala jen výjimečně a návrat k ní je složitý, nebo není vůbec možný.

Diplomní projekt si klade za cíl prověřit možnosti konverze venkovské usedlosti k jiným než zemědělským účelům. V případě, kdy je vlastníkem soukromník, který chce stavbu obývat a zároveň v ní podnikat, rehabilitovat architektonické a urbanistické kvality stavby a zapojit jí do života obce a širšího okolí.

Diplomová práce modulu památkové péče bude obsahovat stavebně historický průzkum a návrh konverze venkovské usedlosti čp. 26 ve Vysoké. V projektu bude kladen důraz na šetrný přístup ke stavebně rozmanitému historickému objektu a citlivou úpravu prostředí, v němž se nachází, včetně začlenění novostaveb.

2/ Zadání a konkrétně specifikovaný stavební program

- Část SHP
Stavebně historický průzkum venkovské usedlosti čp. 26 ve Vysoké představí její stavební vývoj na analytických plánech, v pasportizaci hodnotných řemeslných prvků, na historických mapách, fotografiích a v textu. Protože není k dispozici profesionální archivní rešerše, bude diplomantka pracovat zejména s výpovědí stavby jako hmotného pramene a s dostupnými texty, mapovými a fotografickými prameny.
- Část návrhová
Návrh zahrne nové využití všech budov náležících k usedlosti v jejím historickém rozsahu, úpravu přilehlých nezastavěných ploch a nejbližšího okolí.
Při tvorbě návrhu bude brán zřetel především na výsledky stavebně historického průzkumu a dokumentace vzniklé v rámci diplomního semináře. Konverze obnoví historickou celistvost areálu a jeho význam v panoramatu obce za použití soudobého, ale kontextuálního architektonického konceptu.

Stavební program:

Náplní areálu bude kombinace obytné, kulturní a drobné výrobní funkce. Vznikne zde vlastní bydlení majitele a místo pro jeho práci fotografa a pro konání uměleckých dílen s ubytováním. Usedlost se vzhledem ke své velikosti a dominantní poloze v obci otevře také jejím obyvatelům. Variantně je možné prověřit možnost umístění komorní letní divadelní nebo filmové scény.

Dále bude odstraněna stavba velkokapacitního kravína, revitalizováno okolí dvora a posíleno jeho propojení se strukturou obce.

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

- Část SHP
Analytické plány stavebního vývoje (1:100 – 1:500), pasportizace hodnotných řemeslných prvků, historické mapy, fotografie a text (budou součástí portfolia).
- Část návrhová
Výkres širších urbanistických vztahů (1:10000 – 1:25000), návrhová situace v měřítku (1:500 – 1:1000), půdorysy, řezy, pohledy (1:100 – 1:250), vybrané architektonické detaily (1:10 – 1:20), vizualizace (exteriéru a interiéru, cca šest záběrů), průvodní zpráva v obvyklém členění a rozsahu (zadání, širší vztahy, stavební program, kapacity a provoz, technická infrastruktura, architektonické a konstrukční řešení).
Veškeré části diplomního projektu budou odevzdány dle dané vyhlášky, tj. portfolio dva výtisky, CD s projektem, prohlášení diplomanta, zadání, plachty ve formátu A1 na výstavu diplomových prací.

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu

Fyzický model celého dvora (1:100 – 1:500)

Datum a podpis studenta

27.2.2018

Cuřínová

Datum a podpis vedoucího DP

27.2.2018

Datum a podpis děkana FA ČVUT

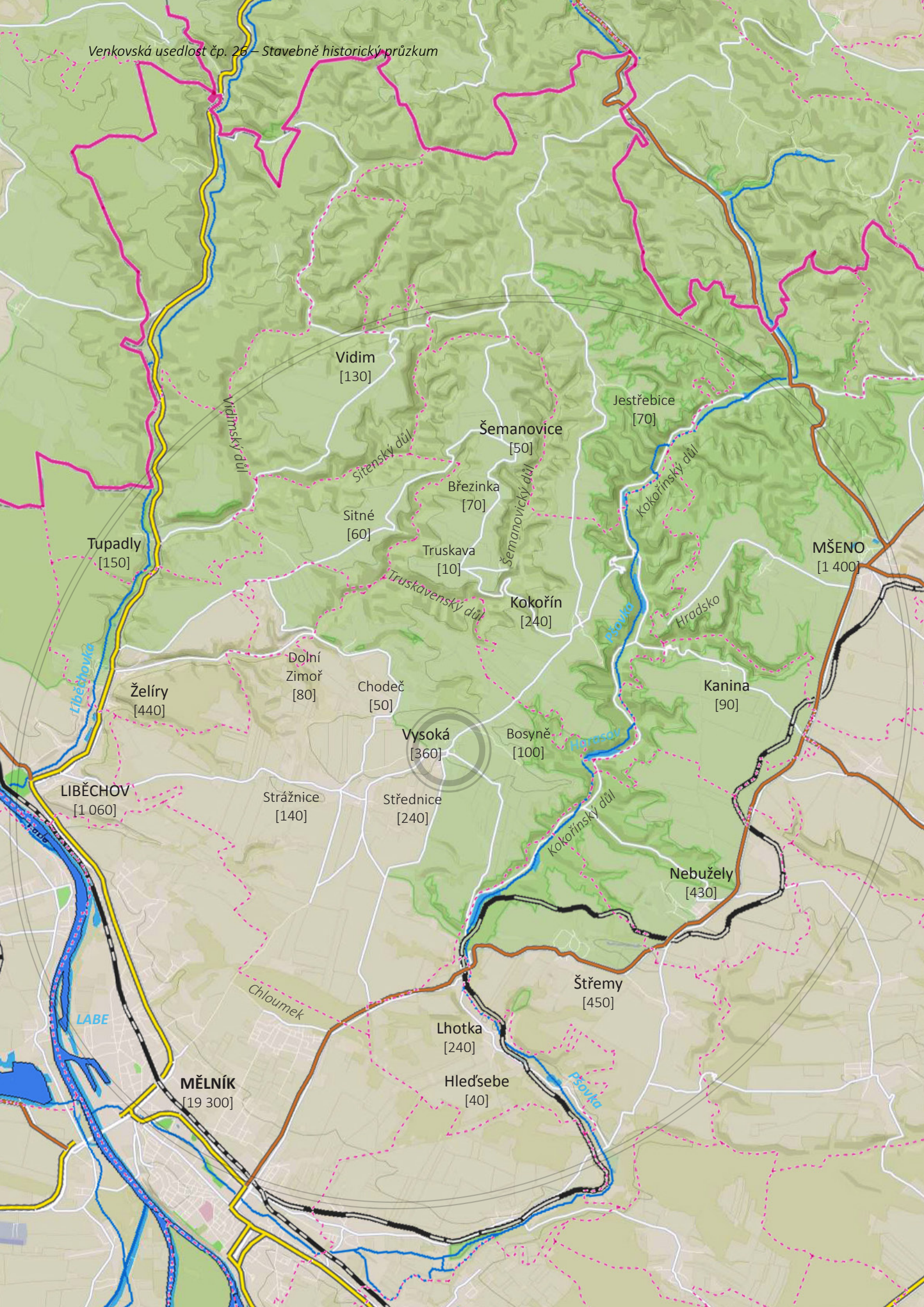
27.2.2018

registrováno studijním oddělením dne

27.2.2018

IV

ANALÝZA



PŘES 200 LET VEPSANÝCH V JEDNÉ STAVBĚ

Venkovská usedlost čp. 26 ve Vysoké je skupinou velkých a honosně zdobených budov, obytných a hospodářských, uspořádaných kolem dvou dvorů. Na první pohled působí jako panský hospodářský dvůr, kterým ale dle písemných pramenů téměř od poč. 16. století není.

K její velikosti jistě přispěla lokalita, ve které se nachází. Vysoká je obcí na kraji Kokořínska, na přírodní zdroje nepřilíh bohatého kraje, ale zároveň je doslova na dohled vzdálená Mělníku. Leží, jak její název napovídá, na vyvýšené plošině mezi dvěma hlubokými doley. Plošina se mírně svažuje JZ a poskytuje tak prostor pro úrodná pole. Právě větší úrodnost kraje mohla způsobit rychlejší hospodářský vzestup a dřívější ústup na Kokořínsku typického roubení. Pro stavbu domů byl ve Vysoké používán pískovec z okolních skal nebo cihly pálené z jílovité hlíny říčních naplavenin.

Usedlost čp. 26 je v rámci obce situovaná velmi výhodně na jižním okraji, zaříznutá na severu do svahu a otevřená k jihu. Odtud shlížela dříve na svoje pole, která se táhla až na kraj Mělníka k lesu Chloumku. K usedlosti náleželo před pol. 19. století 13 % veškeré selské půdy a zabírala celých 10 % intravilánu, který měl celkem 52 usedlostí, z toho asi 20 velkých selských gruntů.

Před třicetiletou válkou mohla být usedlost čp. 26 zemanským nebo svobodným statkem, přesto je prvním doloženým majitelem až sedlák Antonín Horina, uvedený v indikační skice stabilního katastru z roku 1842. Jeho rod vlastnil usedlost minimálně po dvě generace a zasloužil se zásadně o její dnešní podobu. Stopy první generace dokládají vročení 1819 a 1823 s monogramem A. H. na obytném stavení. Starší datace je umístěna na zábradlí arkády, která nabízí výhled k Mělníku a na polnosti, které k usedlosti náležely. Mladší datace je vtesána do barokního vstupního portálu. Další vročení s monogramem A. H. z roku 1863 zdobí štít stodoly orientované S – J, o rok pozdější je datace na přestavěném štítě druhé stodoly, orientované V – Z. Usedlost v té době musela spravovat již druhá generace Horinů. Kronika zemřelých římskokatolické církve uvádí posledního Antonína Horinu z čp. 26 zesnulého v 65 letech roku 1872. V době prvních datací na obytné budově mu bylo teprve 12 let, z čehož lze odvodit, že usedlost v té době spravovali jeho rodiče. Stavební úpravy rodu Horinů daly usedlosti reprezentativní vzhled. Kompozice dvou vzájemně kolmo pootočených stodol se zdobenými cihelnými štíty je výrazným prvkem, který se uplatňuje v panoramatu obce spolu se dvěma vysokými kostely.

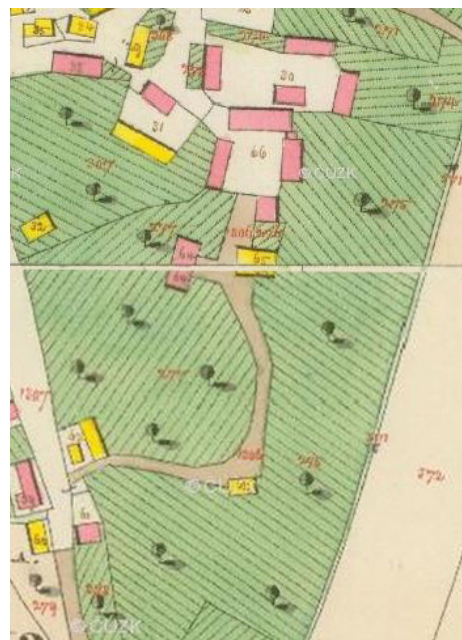
Následujících téměř 30 let byla usedlost obhospodařovaná nájemcem, majitel v místě nebydlel.

Další výraznou etapu přinesla usedlosti rodina Kabrielů. Jejich působení na Vysoké zachycuje množství pramenů z Mělnického archivu. Kabrielovi přišli v pozdějším věku, manželům bylo kolem 45 let a měli část dětí dospělých. Jako dřívější majitelé hostince a řeznictví zcela změnili nejen místo bydliště, ale také způsob života. Usedlost odkoupili až po 10 letech nájmu se značně vysokou hypotékou. Zaměřili se především na chov dobytka a jeho prodej na maso, což se stavebně odrazilo v rozšíření většího ze dvou chlévů, stavbě samostatné konírny a nové sýpky. Mimo dvůr si v té době zřídili cihelnu, s produkcí cihel pro vlastní potřebu i prodej. V další generaci plynuly zisky především z pěstování zeleniny, v té době velmi ceněné. Statek se proto na konci 1. světové války zbavil zadlužení. Mezi válkami zajišťovala hospodářství zisky produkce a zpracování mléka, které Kabrielovi vykupovali také od ostatních hospodářů z Vysoké a prodávali v Mělníku nebo okolních obcích. Třetí generace Kabrielů koupila další objekty v obci, ve kterých vznikly byty pro zaměstnance, ale také hostinec, řeznictví a vepřín.

V roce 1948 byla usedlost majitelům zkonfiskována bez náhrady. Sloužila poté jako drůbežárna státního statku. Počátkem 70. let přibyl vedle usedlosti velkokapacitní kravín, starší hospodářské stavby ztratily na významu a kvůli neúdržbě postupně chátraly. Po roce 1989 byl statek navrácen v restitucích potomkům Kabrielových, kteří objekt prodali současnému majiteli. V areálu v té době již nestála část sýpky a deputátní byty, po čase se zřítily krov a štít podélné stodoly. V současnosti je ve špatném stavu také krov příčné stodoly. Ostatní budovy jsou pouze zanedbané, ale staticky v pořádku.

O venkovské usedlosti čp. 26 nebylo doposud nic publikováno, do inventárního průzkumu lidové architektury na Mělnicku ji v roce 1984 zahrnul prof. Ing. arch. Jiří Škabrada, CSc.

Vysoká. Výřez. Čís. povimné otisky s.k. 1:2 880 – Čechy – mapový list č. 8942-1-002, 8942-1-003. NÁRODNÍ ARCHIV ČESKÉ REPUBLIKY. Archivní mapy ÚAZK [online]. [cit. 2017-08-18]. Dostupné z: <http://archivnimapy.cz>



1842 MAPA STABILNÍHO KATASTRU

Nejstarší půdorysné vyobrazení statku čp.26. Vidíme zde téměř čtvercový dvůr, mírně zkosený k JZ, kolem něj jsou čtyři různě velká stavení. Dvůr je přístupný směrem od centra obce ze SZ z obecní zpevněné cesty a od JZ po vlastní prašné cestě, která prochází ovocným sadem a na kterou jsou navázané další tři objekty. Tvarování terénu mapa nezobrazuje, ale nemohlo být příliš odlišné od současného, svažujícího se k jihu.

Obdélný objekt na S straně dvora [A] je hlavní obytné stavení s chlévem. Na S sousedí s parcelou farnosti od které je oddělené opěrnou zdí, ta je zároveň jeho podélnou nosnou stěnou (na mapě chybně zobrazena silně jako hlavní fasáda). Obytné stavení mohlo zprvu zcela jistě fungovat samostatně, jeho konstrukce a dispozice jsou zčásti dochované. Na V straně dvora je druhé částečně dochované hospodářské stavení, postavené pravděpodobně později, jak naznačuje druh a materiálová skladba jeho konstrukcí.

Vysoká. Výřez. Indikační skici stabilního katastru. Sig. BOL547018420. NÁRODNÍ ARCHIV ČESKÉ REPUBLIKY. Archivní mapy ÚAZK [online]. [cit. 2017-08-18]. Dostupné z: <http://archivnimapy.cz>



1842-1850 INDIKAČNÍ SKICA S. K.

Indikační skica sice předcházela čistopisu Stabilního katastru, ale kvůli pozdějším opravám (tmavě červená barva) je řazena jako pozdější zobrazení.

Zvětšeno bylo na V hospodářské stavení - chlév [B], kterému musela ustoupit čtvercová stodola na J. Tu nahradila stavba velmi dlouhé stodoly, která se dotýkala okapové stěny spálního stavení a štítové stěny nespálního stavení na prašné cestě. Jedná se pravděpodobně pouze o návrh, nebo záměr na dokončení stavby. Současná stodola na shodném místě má necelou polovinu délky stodoly na Indikační skice.

Objekt na Z straně, předchůdce sýpky [C] se tak dostal více dovnitř dvora. Na V straně obytného stavení [A] se objevuje náznak jeho prodloužení, které by ho délkově zarovnilo s chlévem, vedle v SV roku je znatelné vymezení samostatné parcely linkou.

Vysoká. Výřez. Mapa reambulovaného Stabilního katastru 1:2 880 – Čechy. Data poskytl Národní archiv. „Mapový podklad: Archiválie Ústředního archivu zeměměřičství a katastru.“



1850-1870 REAMBULOVANÁ MAPA S. K.

Reambulovaná mapa, která není přesně datovaná, pravděpodobně následuje Indikační skice, protože zobrazuje stejné stavební úpravy, ale v reálnějších proporcích. Zákres je proveden do nekolorovaného otisku Stabilního katastru. Červeně vybarvené objekty jsou buď upravené, nebo jde o zcela nové objekty (ohrazené tenkou červenou linkou).

Obytné stavení [A] bylo zvětšeno V směrem do tvaru „L“, přitom zanikl malý čtvercový objekt (možná záchod). Chlév [B] byl prodloužen na J, po úroveň čtvercového stavení, které bylo zbouráno (škrtnuté červenou linkou). V pravděpodobnější proporcii je zobrazena dlouhá stodola, červeně vybarveno je na ní kolmé stavení. Druhé stavení, které se stodoly dotýká je zde již škrtnuté, tudíž zrušené, nebo s plánovanou demolicí.

Dva drobné spální objekty na parcele vymezené z plochy sadu směrem k obecní zpevněné cestě na Z nevěleží ke statku.

PROČ NESTOJÍ NEZVYKLE DLOUHÁ STODOLA?

Změna ambiciózního stavebního záměru mohla souviset se změnou majitele, z otce na syna. Farní knihy zemřelých v následujících 25 letech ale tuto domněnku nepotvrzují. Mohlo se také jednat o vliv požárních předpisů. Možná bylo důvodem zachování možnosti dalšího rozšiřování dvora směrem na J, při kterém by nebylo vhodné uzavření jednou velkou hmotou stodoly. Nebo mohlo jít naopak o nedostatek využití pro takto velkou stodolu. Mimo to mohlo roli sehrát také zachování výhledu do krajiny a na směrem na pole usedlosti z pavlače obytného stavení.

Fasáda do současnosti zachované stodoly [D] nasvědčuje záměrům z reambulované mapy. Při zrcadlení současné fasády kolem předpokládané osy středového průjezdu, vznikne pravidelné uspořádání dvou krajních vpadlých částí s průjezdy více ke středu a vystupujícím středovým polem s průjezdem v ose, který by navazoval na prašnou cestu vedoucí od J.

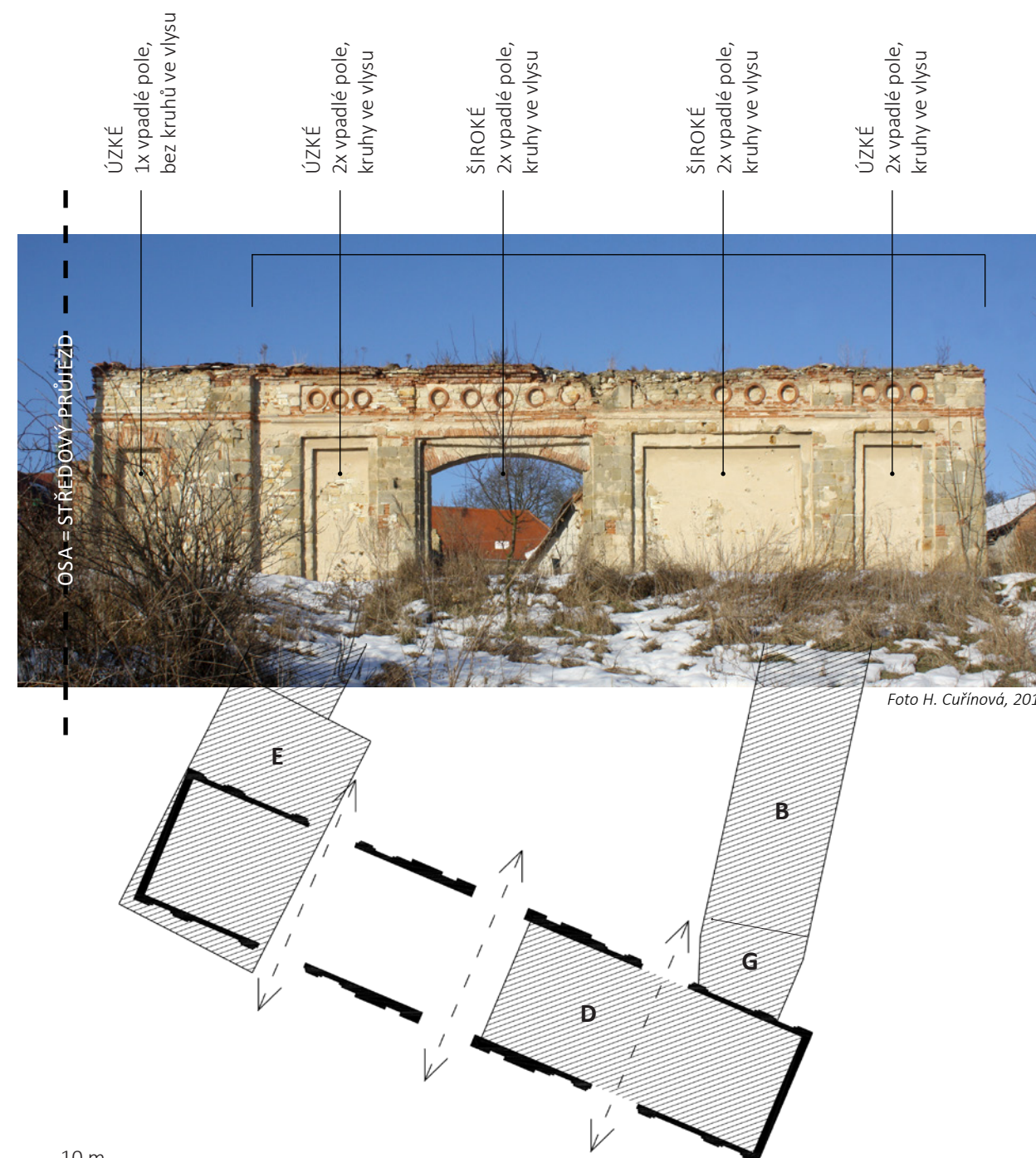


Foto H. Cuřínová, 2016.

Vysoká. Výřez. Katastrální mapa, terénní skica na otisku S. K. 1:2 880 – Čechy. Data poskytl Ústřední archiv zeměměřičtví a katastru. „Mapový podklad: Archiválle Ústředního archivu zeměměřičtví a katastru.“



1872 MAPA S. K. JAKO TERÉNNÍ PODKLAD K. M.

V mapě jsou zakresleny nově vystavěné objekty červenou linkou a šrafov, objekty odstraněné, nebo plánované k odstranění mají hranice a číslo škrtnuté vodorovnou červenou linkou.

Situace obytné budovy a chléva odpovídá předchozí reambulované mapě. Dlouhá stodola je již zanesena v podobě v jaké jí můžeme najít dnes, tedy pouze jako necelá polovina původního záměru. Chybějící objem nahrazuje druhá stodola [E], umístěná příčně mezi dvě stavby, s průřezem, který ústí přesně na hranici pozemku. V nepravdivých proporcích přibývají objekty do „L“ na V od obytného stavení.

Spalný objekt na J pod podélnou stodolou má přeškrtnuté číslo, pravděpodobně již nestál v době výstavby stodoly. Jinak je tomu u nespalného objektu J pod příčnou stodolou. Má sice také přeškrtnuté číslo, ale na soklu stodoly jsou patrné stopy po jeho existenci. Zároveň je se stodolou zachycen za jedním z dálkových historických nedatovaných pohledů.

Vysoká. Výřez. Katastrální mapa, terénní skica na otisku S. K. 1:2 880 – Čechy. Data poskytl Ústřední archiv zeměměřičtví a katastru. „Mapový podklad: Archiválle Ústředního archivu zeměměřičtví a katastru.“



1872 K. M. SE ZÁKRESEM POZDĚJŠÍCH ZMĚN

Čistopis katastrální mapy se zakreslením pozdějších změn, které se ale netýkají statku čp. 26.

Mapa převzala tvary budov z předchozího terénního podkladu. Věrně zakresluje obytnou budovu [A] a její napojení na chlév [B] s malým uskočením, stejně jako lichoběžníkovou mezeru a odskok mezi chlévem a podélnou stodolou [D]. Oproti tomu přístavba deputátních bytů [F] na V straně za obytným stavením je zobrazena stále v chybných proporcích.

Po vzoru terénního podkladu zmizelo spalné stavení na J od podélné stodoly, ale stavení [x1] pod příčnou stodolou [E] zůstalo zakresleno, přestože byla obě shodně přeškrtnuta. Může se jednat o chybu stejně jako v případě špatných proporcí přístavby deputátních bytů, nebo mohla budova v době tvorby mapy a zákresu pozdějších změn stále ještě stát, i když v při tvorbě terénního podkladu byla v plánu její demolice.

Vysoká. Výřez. Katastrální mapa reprodukována rytinou. Data poskytl Ústřední archiv zeměměřičtví a katastru. „Mapový podklad: Archiválle Ústředního archivu zeměměřičtví a katastru.“



1937 KATASTRÁLNÍ MAPA

Na Katastrální mapě odpovídají zobrazené budovy tvarově i polohově skutečnosti. Objevuje se několik nových staveb. Mapa toho mnoho vypovídá, i přes chybějící list s J polovinou dvora.

Obytné stavení [A], chlév [B] a obě stodoly [D,E] jsou zobrazeny dle skutečnosti, stejně jako na předchozí mapě. Opravy se dočkal půdorysný tvar objektů deputátních bytů [F], které teď správně zasahují jen před farní stodolu a jsou celkově drobnější oproti předchozímu zobrazení. Nově se objevuje stavba sýpky [C], která nahradila svojí předchůdkyni stejných rozměrů. Nová sýpka je posunuta tak, aby její Z obvodová stěna lícovala se Z stěnou příčné stodoly. Došlo tak ke zvětšení plochy dvora. Mezi sýpkou a stodolou přibývá ještě malý čtvercový objekt. Koňská stáj [H] se objevuje na V za chlévem. Zobrazeno stále zůstává stavení [x1] na J pod příčnou stodolou, to může znamenat, že ani v této době ještě nebylo zbořeno.



Foto H. Cuřínová, 2017.

DOKLADY EXISTENCE ZANIKLÝCH OBJEKTŮ PODÉL PRAŠNÉ CESTY

Podélné stavení [x1], které stálo na J straně příčné stodoly [E] je jedním ze zaniklých objektů po kterém jsou stále patrné stopy. Na soklu stodoly, která byla k objektu pravděpodobně těsněji přistavěna, je v místech, kde se dotýkala zaniklého stavení, jiné skosení zdiva z velkých kamenných kvádrů. Honosně zdobená fasáda stodoly jistě nebyla nikdy zamýšlena tak, aby před ní stálo další stavení. Pravděpodobně proto se již od doby výstavby stodoly objevuje na mapách stavení vedle ní přeškrtnuté. K jeho zboření došlo ale až později, nejspíš z provozních důvodů.

Druhým zaniklým stavením je malý objekt ve středu prašné cesty. Přestože byl zobrazován jako spalný, byl opatřen kamennou podezdívkou, která se dochovala v pobožen podobě. V terénu je patrná příčná řada zdiva s jedním rohem do pravého úhlu. V blízkém okolí je možné najít i množství dalších kamenných kvádrů se shodným hrubě opracovaným povrchem. Některé jsou speciálně tvarovány, např. jako rohové pro převázání zdiva nebo s dlabem uprostřed nejspíš pro uložení sloupku (takto tvarované kameny jsou použity také na obou stodolách).

Posledním zaniklým objektem je samotná prašná cesta. Jejím nejvíce patrným pozůstatkem je zablouklý roh v zatáčce naproti zbořenému stavení, který je fixován nízkou zídkou z kamenných kvádrů. Zánik cesty začal v 50. letech, kdy přestala být jediným přístupem z jihu, ale vzniklo zde více prašných cest. Dnes je celá situace značně zarostlá keří a stopy úvozu jsou patrné jen stěží.



Plán na přístavbu kanceláře. Výřez. Situace ke stavebnímu povolení 1:100. Data poskytl SOKA Mělník. „Žádost o stavební povolení: Archiválie Místního národního výboru Vysoká: 71 Stavby pozemní.“



1942 SITUACE NÁVRHU PRO STAVBU KANCELÁŘE

Situace, která je překreslená z katastrální mapy, černě zobrazuje stojící objekty a červeně plánovanou přístavbou kanceláře, kvůli které byla podána žádost o stavební povolení. Jak dokládá stávající stav, k její výstavbě zcela jistě nikdy nedošlo.

Situace věrně zobrazuje statek, tvary a proporce objektů odpovídají katastrální mapě. Doplněny jsou některé nové objekty, které je možné jasně identifikovat i přes rozpitou kresbu plánu.

Zřetelně přibývá spojení chléva [B] s podélnou stodolou [D] přístavbou na lichoběžníkovém půdorysu [G]. Na SZ roku příčné stodoly [E] přibývají dva přístavky, které dokládá také nedatovaná historická fotografie. Při JV rohu příčné stodoly přibývá také úzký přístavek, který není jinak doložen. Černě vybarveno není stavení [x1] pod podélnou stodolou, zřejmě v této již nestojí. Nestojí také objekt na prašné cestě, který není zakreslen ani linkou.

Vysoká. Výřez. Letecké snímky VGHMÚF Dobruška. MO ČR 2009. Kontaminovaná místa [online]. [cit. 2017-08-18]. Dostupné z: <http://kontaminace.cenia.cz>



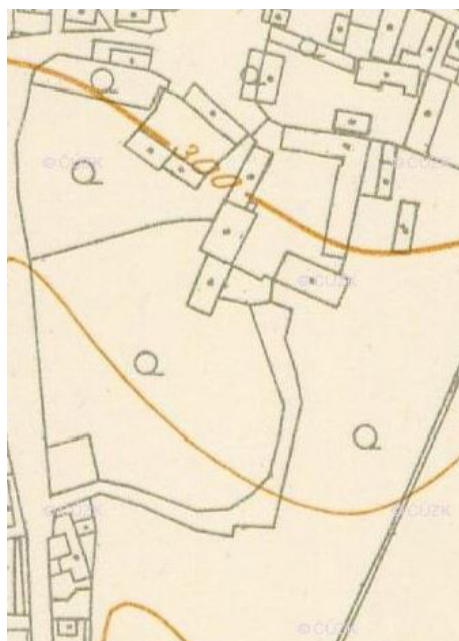
1954 LETECKÝ SNÍMEK

Zachycuje dvůr čp.26 v dobách státního statku, kdy pro potřeby kolektivního zemědělství prozatím dostávali existující budovy.

Zřetelné jsou všechny objekty jako na předchozí situaci, jen místo úzkého přístavku v JV rozhu příčné stodoly [E] stojí téměř čtvercový přístavek [x3]. Navíc se také objevuje otevřená jímka na hnůj [x5], která byla demolována až po roce 2000. Nestojí cizí objekt na parcele, která si ukrajuje plochu ze sadu při ústí prašné cesty na Z.

Prašná cesta sama doznala větších změn. V zemědělství se používaly motorizované stroje. Bylo třeba mít možnost objíždět většinu budov a od nich se co nejkratší cestou dostat na silnici a dále k polím. Proto se objevuje mnoho menších i větších cest. Rozpoznatelná zůstává stále dřívější hlavní cesta do středu dvora. Mapa zachycuje také tvary střech, ty jsou až na obytné stavení s valbou všechny sedlové.

Vysoká. Výřez. Státní mapa odvozená 1. vydání 1:5 000 – mapový list č. MELN14. NÁRODNÍ ARCHIV ČESKÉ REPUBLIKY. Archivní mapy ÚAZK [online]. [cit. 2017-08-18]. Dostupné z: <http://archivnimapy.cz/kz>



1954 STÁTNÍ ODVOZENÁ KATASTRÁLNÍ MAPA

Je datovaná shodně jako letecký snímek, zřetelně vychází hlavně z dřívější katastrální mapy s doplněním o vrstevnice.

Rozdílně oproti situaci z roku 1942 jsou nakresleny objekty deputátních bytů [F], které již nemají tvar „L“ ale je zde jen jedna obdélníková budova. Na leteckém snímku není příliš zřetelné, zda tu je nebo není kolmé křídlo. Terénní situace také příliš nenapovídá, protože v současnosti jsou z obou objektů pouze ruiny. Podobně také stavení pod příčnou stodolou [E] je zde zakresleno na rozdíl od situace z roku 1942. Letecký snímek je v těchto místech hůře čitelný, ale příliš existenci budovy nenasvědčuje. Naopak lichoběžníková přístavba mezi chlévem [B] a podélnou stodolou [D] na ortofotu zřetelně stojí, přestože na této mapě zakreslena není. Zakresleny nejsou také nově vzniklé příjezdové cesty, zůstává jen středová původní cesta jako parcela vyhrazená oproti okolnímu sadu.



JAK TO BYLO S KANCELÁŘÍ NA STATKU

Plánová dokumentace na přístavbu kanceláře byla součástí žádosti o stavební povolení spolu se situací z roku 1942. Na výkresech jsou šedě zobrazeny stávající konstrukce (roh obytné budovy [A] a opěrná zeď se SZ bránou), červeně jsou vybarveny navrhované cihelné stěny, hnědě dřevěné trámy a prkna, fialově beton a žlutě bourané části.

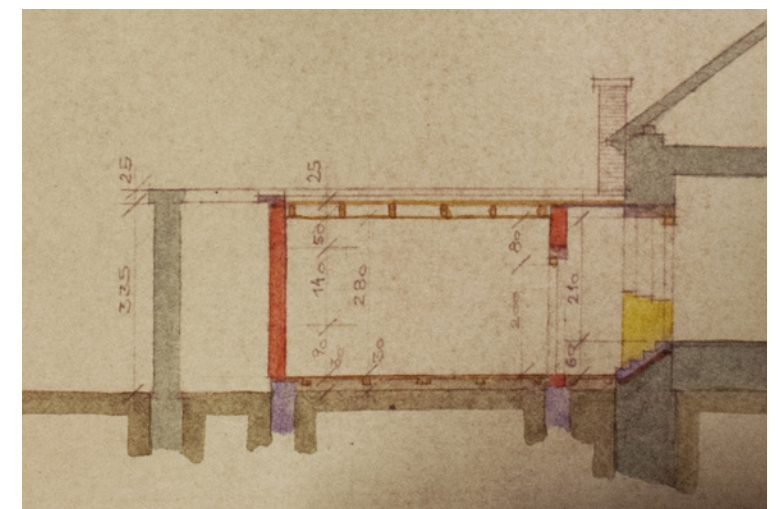
Kancelář měla přisedat k Z stěně obytného stavení a být s ním spojená průchodem, který by vznikl probouráním okna. Jeho ostění mělo být z jedné strany sesekané a z druhé dozděné šikmě. Průchod by ústil do malé trojúhelníkové chodby, do které by bylo možné vstoupit také z venku. Samotná kancelář je navržena jako jedna místnost o 20 m², má půdorysný tvar čtverce se zkoseným Z rohem. Protějším V roh navazuje na větrací chodbu, která prochází mezi místností a opěrnou zdí obytné budovy. Šipky v projektu naznačují zachování volného proudění vzduchu.

SOKA Mělník, fond Místní národní výbor Vysoká: 71 Stavby pozemní, plány ke stavebnímu povolení pro přístavbu kanceláře, 3/1942. Půdorys, pohled, řez.

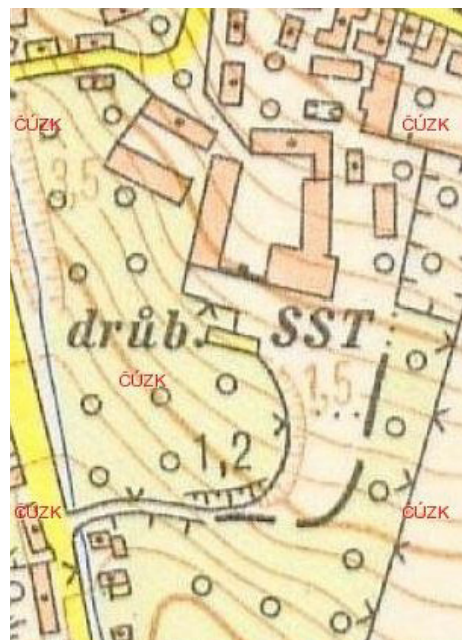
Výškový rozdíl mezi podlahou kanceláře a obytné budovy by vyrovnávali 4 schodišťové stupně, mezi kanceláří a okolním terénem by byli 3 stupně. Stropní konstrukce byla navržena jako trámová, s podhledem. Sloužila by zároveň jako střecha, pravděpodobně by jí kryla jen asfaltová lepenka. Vytápění mělo být lokální, s vlastním novým komínem.

Není jisté zda byla někdy přístavba kanceláře započata, ale některé dílčí úpravy byly realizovány. Kancelář byla zřízena uvnitř obytné budovy, nejspíš jako náhrada za nerealizovanou přístavbu. Okno zamýšlené k probourání, bylo opravdu změněno na dveře, jen jeho ostění nezůstalo dvakrát zalomené, ale bylo zkoseno, stejně jako ostění všech oken v místnosti. Ke dveřím vedou 4 schodišťové stupně, vstupuje se po nich rovnou do prostoru místnosti. Rozdíl mezi výškou terénu a cesty je řešen pozvolným klesáním směrem k Z bráně. Do kanceláře se dalo také vstoupit z vnitřku dispozice obytné budovy.

Klenutá místnost je jistě reprezentativnější variantou kanceláře, která ale více ovlivnila provoz domácnosti v obytné budově.



Vysoká. Výřez. Topografická mapa v systému S-1952 1:10 000 – map. list č. M_33_54_C_c_1. NÁRODNÍ ARCHIV ČESKÉ REPUBLIKY. Archivní mapy ÚAZK [online]. [cit. 2017-08-18]. Dostupné z: <http://archivnimapy.cuzk.cz>



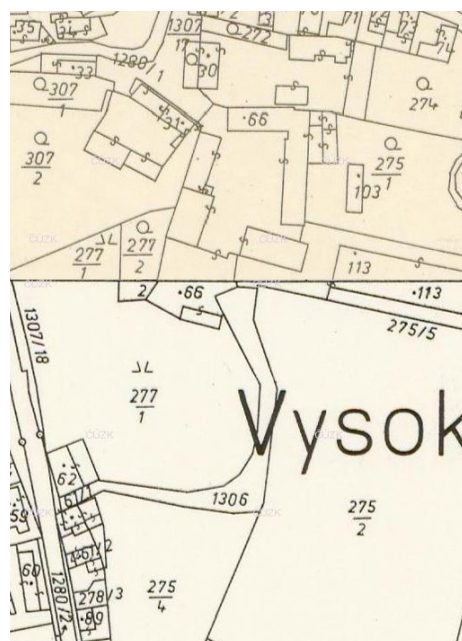
1959 TOPOGRAFICKÁ MAPA

Schematičtěji zobrazená mapa, vychází opět z dřívější katastrální mapy. Zakresluje vrstevnice a tvary terénu, tečkou označuje pouze obytné budovy. Světle červeně jsou vybarveny zděné budovy, světle žlutě dřevěné, tmavě žlutě silnice a zeleně s kolečky je označen sad.

Dvůr je na mapě popsán jako drůbežárna státního statku (drůb. SST). Světle žlutě vybarvený obdélný objekt na J od dvora je velkokapacitní kurník, který získal roku 1943 stavební povolení. Z dochované plánové dokumentace je zřetelné, že jde o dřevěnou sbíjenou stavbu na betonovém základu. Z deputátních bytů [F] zakresluje tato mapa stejně jako předchozí pouze jeden objekt.

Podrobněji je znázorněna prašná cesta od J, kde je již znatelné rozšíření a změna jejího tvaru. Viditelný je také obloukový zářez, i když jistě ve schematizované podobě, pozůstatek z předchozí cesty, který je patrný dodnes.

Vysoká. Výřez. Mapy evidence nemovitostí Čech 1:2 880 – map. list č. VS-IV-11-3, VS-IV-11-7. NÁRODNÍ ARCHIV ČESKÉ REPUBLIKY. Archivní mapy ÚAZK [online]. [cit. 2017-08-18]. Dostupné z: <http://archivnimapy.cuzk.cz>



1964 MAPA EVIDENCE NEMOVITOSTÍ

Opět, co do tvaru a polohy objektů, přesné zobrazení statku se zanesením některých změn oproti předchozí katastrální mapě.

Přetrvává chyba v zakreslení přístavku mezi chlévem [B] a podélnou stodolou [D]. Deputátní byty [F] jsou jako dříve zobrazeny v podobě dvou objektů uspořádaných do „L“. Prašná cesta od J je zakreslena v dřívějším tvaru, ale se zakulaceným rohem v místě po zbořeném stavení.

Přibývá velká obdélníková stavba kravína, ke kterému vzniká nová příjezdová cesta od S z hlavní silnice. Kravín stejně jako již delší dobu stojící koňská stáj je ocitají na samostatných parcelách. Další parcely kolem statku a v místě sadu jsou rozděleny na menší plochy. Na mapě zatím není zakresleno žádné oddělení pozemku na začátku prašné cesty. Je pravděpodobné, že tento přístup do dvora stále ještě fungoval, i když kvůli nové cestě k velkokapacitnímu kravínu jistě upadal jeho význam.

2016 ORTOFOTO A KATASTRÁLNÍ MAPA

Nejnovější zobrazení statku na současném ortofoto snímku s promítnutím katastrální mapy.

Zřetelná je především destrukce mnoha objektů. Deputátní byty [F] jsou pravděpodobně jednou z nejstarších zbořených částí statku. O svojí J část přišla také sýpka [C]. Její fasáda stejně jako historické fotografie napovídá, že obě části byli vždy po výšce stavebně odděleny. Nestojí také velkokapacitní dřevěný kurník, v terénu nelze dohledat ani jeho betonovou podestu. Jedna z posledních destrukcí se týká pádu střechy a částí zdí podélné stodoly [D] a zboření přístavku mezi stodolou a chlévem [B].

Pozemky jsou ještě více rozděleny na malé části, prašná cesta je zcela zaniklá včetně svého nástupu od Z, který pohltila zahrada rodinného domu. Parcely mají různé majitele a tak z dřívějších pozemků zůstala pod jedním majitelem jen centrální část dvora obklopená budovami.

Vysoká. Výřez. Přehledová mapa, K. M. + ortofoto, orto od 1:5 000. ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ. CÚZK Nahlížení do katastru nem. [online]. [cit. 2017-08-18]. Dostupné z: <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz>

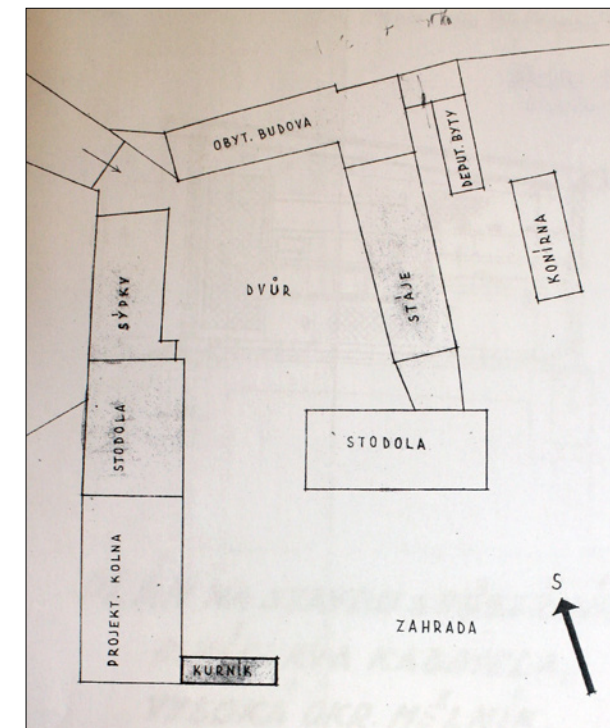


PLÁNY NA STAVBU KURNÍKU

Projekt na výstavbu kurníku je přiložen ke stavebnímu povolení z roku 1943. Poprvé se pravděpodobně objevuje na leteckém snímku z roku 1954, který ale není zcela zřetelný. Vyobrazen je poté na topografické mapě z roku 1959, včetně popisu drůbež. SST.

Velkokapacitní kurník pro 100 - 140 slepic, byl umístěn na J od dvora. Mezi ním a příčnou stodolou [E] je na situaci zakreslena ještě projektovaná stodola. Od té se žádné plány nedochovaly, pokud vůbec byly zhotoveny. K její realizaci nedošlo, byla by tak mimo jiné zakryta honosná zdobená fasáda příčné stodoly. Kurník stál proto samostatně, poněkud odsunut od zbytku dvora.

Situace z plánové dokumentace ke kurníku je zajímavá ještě tím, že obsahuje pojmenování funkcí jednotlivých budov. Chlév [B] je značen jako stáje, možná proto že je rozdělen na dvě části, z nich je každá přístupná svými dveřmi. Stejně je také sýpka [C] pojmenovaná v množném čísle. To by mohlo naznačovat, že dnes zbořená budova vedle sýpky, byla opravdu její částí a sloužila ke stejnému účelu.



Obecní úřad Vysoká, okres Mělník, stavební povolení pro stavbu kurníku, 11/1943. Výřez.



1/ Foto H. Cuřínová, 2016. 2/ Archiv ÚOP NPÚ středních Čech, SURPMO Inventurní průzkum lidové architektury, okres Mělník, 6/1984, J. Škabrada. Výřez.

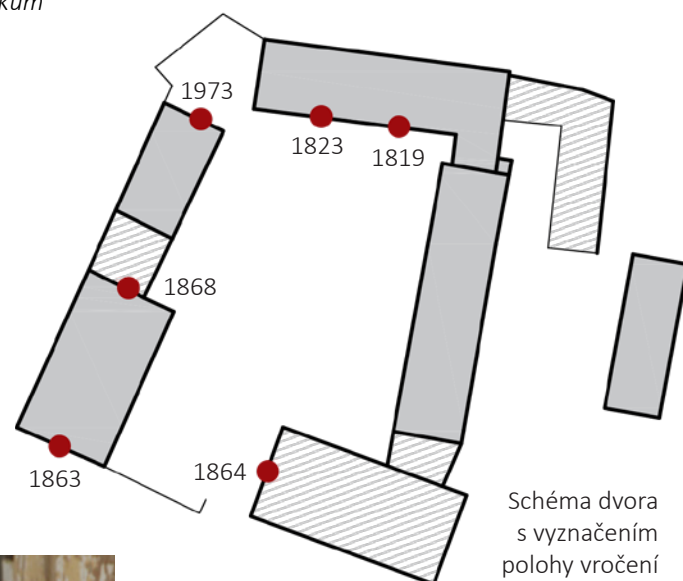
DVĚ BRÁNY NA PRAŠNÉ CESTĚ OD JIHU

Z horní brány se zachoval jeden sloupek přizděný ke štítu podélné stodoly [D]. Fotografie z roku 1984 ukazuje jeho starší podobu se stříškou krytou taškami. Sesekané cihly a kamenné zdivo bylo omítané, římsa jednoduše tvarovaná. Brána stojí v místě plánovaného středového průjezdu dlouhé stodoly, která nebyla vystavěna celá.

Foto H. Cuřínová, 2016.



VROČENÍ NA BUDOVÁCH V AREÁLU DVORA



A.H. 1819

Vročení s monogramem, který upomíná na majitele Antonína Horinu je umístěno na železném zábradlí prostředního pole arkády v patře. Datuje přestavbu patra nad chlévem na zděnou obytnou část. Je ale pravděpodobné že, nahradila dřívější dřevěnou obytnou část, možná opatřenou pavlačí. Tato domněnka není zatím podložena prameny ani nálezem stop na stavbě samotné, vychází z logiky dispozičního řešení a provozu objektu.

Foto H. Cuřínová, 2016.

A.H. ANNO 1823

Další vročení doplněné monogramem majitele Antonína Horiny, které je vtěsnané do vrcholového klenáku kamenného portálu vstupních dveří. Přestože se portál nachází na starší části objektu je opatřen novějším datem než mříž. Nejspíše jde o dodatečné vstěsnání vročení při opravě této části stavení, která následovala přestavbě vedlejšího patra. Navíc je další připomínkou majitelových investic do přestavby dvora.

Foto H. Cuřínová, 2016.

1863 A.H.

Poslední vročení s monogramem A.H. se nachází vysoko na bohatě zdobené štítové fasádě příčné stodoly. Z hladké části fasády vystupuje štuková čabraka se střapci ve které je umístěn text, kvůli degradaci omítky již obtížně čitelný.

Datuje s největší pravděpodobností dokončení stavby stodoly, s tím že monogram již náleží synovy majitele se stejným jménem, který statek po svém otci převzal.

Foto P. Matela, 2016.



VENDEL 73 (1973)

Korozí hodně setřené značení ocelové kolejnice, která nese venkovní předsazené schodiště do patra sýpky.

Foto H. Cuřínová, 2016.



1868

Vročení na otesaném kameni zazděném v S stěně příčné stodoly, které se před destrukcí sýpky nacházelo v jejím interiéru. Sýpka zde ale vznikla nejdříve v roce 1872. Datace se proto může vázat k nějaké dílčí změně, opravě nebo dokončení S štítu stodoly.

Foto P. Matela, 2017.



DCCCLXIV (1864)

Datace ve štukové tabulce na dnes již zříceném štítu podélné stodoly. Opět je zde starší stavba opatřena mladším datem. V tomto případě se jedná nejspíše o dodatečnou úpravu štítu, tak aby stylově doplňoval o rok dříve dokončenou příčnou stodolu.

Archiv ÚOP NPÚ středních Čech, SURPMO Inventární průzkum lidové architektury, okres Mělník, 6/1984, J. Škabrada. Výřez.



HISTORICKÉ FOTOGRAFIE AREÁLU STATKU

Záběry zobrazují obytnou budovu i s kolmým křídlem. Fotografie [1] je z roku 1984, kdy již hospodářské budovy nesloužili svému účelu a v provozu byl pravděpodobně hlavně velkokapacitní kravín. Možná se ještě skladovalo ve stodolách, které ale nebyly nijak udržovány. Fotografie [2] je o něco starší, pořízená ještě za fungování státního statku ve dvoře, může se jednat o 50.- 60. léta.

Při porovnání současného stavu s fotografiemi [1] a [2], neshledáváme příliš mnoho změn, kromě známek chátrání a oprav provedených již současným vlastníkem. Nejvýraznějším rozdílem jsou dnes odstraněná střešní okna tvaru volského oka. Vysoký krov, pochozí nejen po vazných trámech, ale také po hambalcích byl pro dostatečné osvětlení opatřen dvěma řadami střešních oken. Ve spodní řadě jich bylo 5, v horní 4, posunuté tak, že horní bylo nad mezerou mezi spodními. Značně velká plocha střechy byla kompozičně rozčleněna, takže její plocha nepůsobila tolik rozměrně jako v současnosti.

Dnes jsou z části opadané a zčásti sejmuté omítky přízemí západní části objektu. Z fotografií je vidět, že se jednalo o hrubé omítky tmavé barvy se světlými, úzkými šambránami kolem otvorů. Schodiště s podestou bylo omítané hladce a natřené světle. Dnešní odkrytý stav sice usnadňuje stavebně historický průzkum, ale neprospívá zdi-
vu a podporuje zchátralý vzhled stavení.

Při pohledu na čtveřici podélných okének na západní straně objektu je patrné, že je jejich stav stejný jako na historických fotografiích, tudíž že tři z nich nebyla ani kdysi opatřena zasklením. To může souviset s vlhkostním režimem zdiva v této části objektu. Dále je patrné při pohledu na okna v patře kolmého křídla, že severní z nich již v 80. letech nemělo vnější křídla. To i přesto, že je podle květin a záclon v oknech pravděpodobné, že se zde bydlelo. Dnes s postupem chátrání chybí také celý vnější rám a u jižního okna křídla. Odstraněna byla od 80. let také příčka na konci pavlače, oddělující kolmé křídlo, na fotografii ještě zachycená.

Půvabným detailem je také prádlo rozvěšené v patře arkády. Svědčí o provozu objektu a o jeho využití k bydlení. Za povšimnutí stojí také to, že prádlem není zakryto střední pole arkády s čtyřkřídlým francouzským oknem, které poskytuje krásný výhled do otevřené krajiny. Povšimnout si lze také tvarování terénu v místě přízemí arkády, kde se v 80. letech objevuje krátká rampa ve východním poli a směrem na sever zvyšující se zídka. Terén byl tedy prohlouben z obou krajů dvora směrem do středu, dnes je naopak více rovný. Starší fotografie zachycuje kromě zemědělské techniky také hnojiště navezené do kupy před chlévem.

V popředí fotografie [2] je můžeme vidět přístavbu stodoly, kterou ještě lépe zaznamenává na fotografii [4] popsána dále.



Současný stav, pohled na obytné stavení od J.
Foto H. Cuřínová, 2016.



Fotografie [1]: pohled od JZ na obytné stavení, pořízený roku 1984.
Archiv ÚOP NPÚ středních Čech, SURPMO Inventurní průzkum lidové architektury, okres Mělník, 6/1984, J. Škabrada. Statek čp.26.



Fotografie [2]: pohled od J na obytné stavení, pořízený pravděpodobně v 50.- 60. letech.
Osobní archiv P. Mately, nalezeno v objektu, autor neznámý.

HISTORICKÉ FOTOGRAFIE AREÁLU STATKU



Současný stav, pohled na podélnou stodolu ze SZ.
Foto H. Cuřínová, 2016.

Fotografie [3]: pohled na areál statku od J, pořízený po roce 2000. Vysoká. Výřez. Fotogalerie - obec. Vysoká oficiální web obce [online]. [cit. 2017-09-04]. Dostupné z: http://www.obecvysoka.cz/vysoka/g-1357/id_obrazky=1860&typ_sady=1&p1=4045



Na historických snímcích je zachyceno postupné chátrání příčné a podélné stodoly. Časově nejmladší je fotografie [3] pořízená nejpozději po roce 2000. Následuje fotografie [5] zachycující pouze podélnou stodolu, již v procesu chátrání při inventárním průzkumu lidové architektury v roce 1984. Snad ze 40. - 50. let je fotografie [4] na které stojí nejenom obě stodoly, ale také nižší stavba s polovalbou a bedněným štítem. Právě z této fotografie se dozvídáme, že stála ještě dlouho po dokončení příčné stodoly, přestože se o jejím zbourání uvažovalo již dlouho, jak o tom svědčí mapové podklady.

Příčná stodola je v současnosti ve shodném stavu jako na fotografii [3], u podélné stodoly došlo oproti tomuto snímku k destrukci obloučkového štítu a dílu krovu který zde ještě stojí. Zřítla se také část V stěny a část S stěny s průjezdem.

O podobě podélné stodoly se dá mnoho dozvědět z fotografie [5]. Za prvé to, že již v této době byla dlouhodobě neudržována. Má opadané části omítky, pobožené zdivo ve štítě a ze střechy vyrůstají stromky. Vidíme zde ale zřetelně podobu obloučkového štítu zdobeného režnými cihlami a opatřeného vrocením ve štukové tabulce. Větrací cihelné okno s půlkruhovým záklenkem je ve spodní části proraženo, na fotografii [4] toto poškození nevidíme, proto můžeme usuzovat že je o něco starší. Ve zdivu Z stěny se stejně jako v současnosti pod římsou rýsují dvě střešními taškami zaslepené kapsy pro čela plackových kleneb. Pod nimi je umístěn nízký přístavek obdélníkového půdorysu opatřený pultovou střechou. Dosud jsou ve zdivu vysekané kapsy pro krokve jeho krovu. Přístavek má sokl vyzděný z velkých kamenných kvádrů, zbytek zdiva je cihelný, na hrubě omítané fasádě má hladký štukový rám a kolem okének úzké šambrány. Druhý přístavek situovaný při S stěně je o něco větší, také obdélníkového půdorysu. Jeho pultová střecha navazuje na rovinu střechy stodoly opatřenou sedlovým vikýřem s dveřmi, do kterých vede ocelové vnější schodiště bez podstupnic. Fasáda je hrubá, s hladkými štukovými rámy. Přízemí přístavku je přístupné ze Z dvoukřídlymi vraty s dřevěnými kazetovými křídly. Ve středu přístavku je situován komín, který je nadezděn o polovinu výšky a opatřen trubkovým nástavcem. Muselo zde být umístěno vytápění nebo provoz vyžadující odtah kouře.

Na fotografii [4] je zřetelná velikost a zdobnost obou stodol a jejich výrazné uplatnění v panoramatu obce mezi drobnější zástavbou. Na podélné stodole je viditelné, že cihelné kruhy ve vlysu nepokračují až do Z kraje a že je průjezd opatřen dvoukřídlovými hladkými vraty.

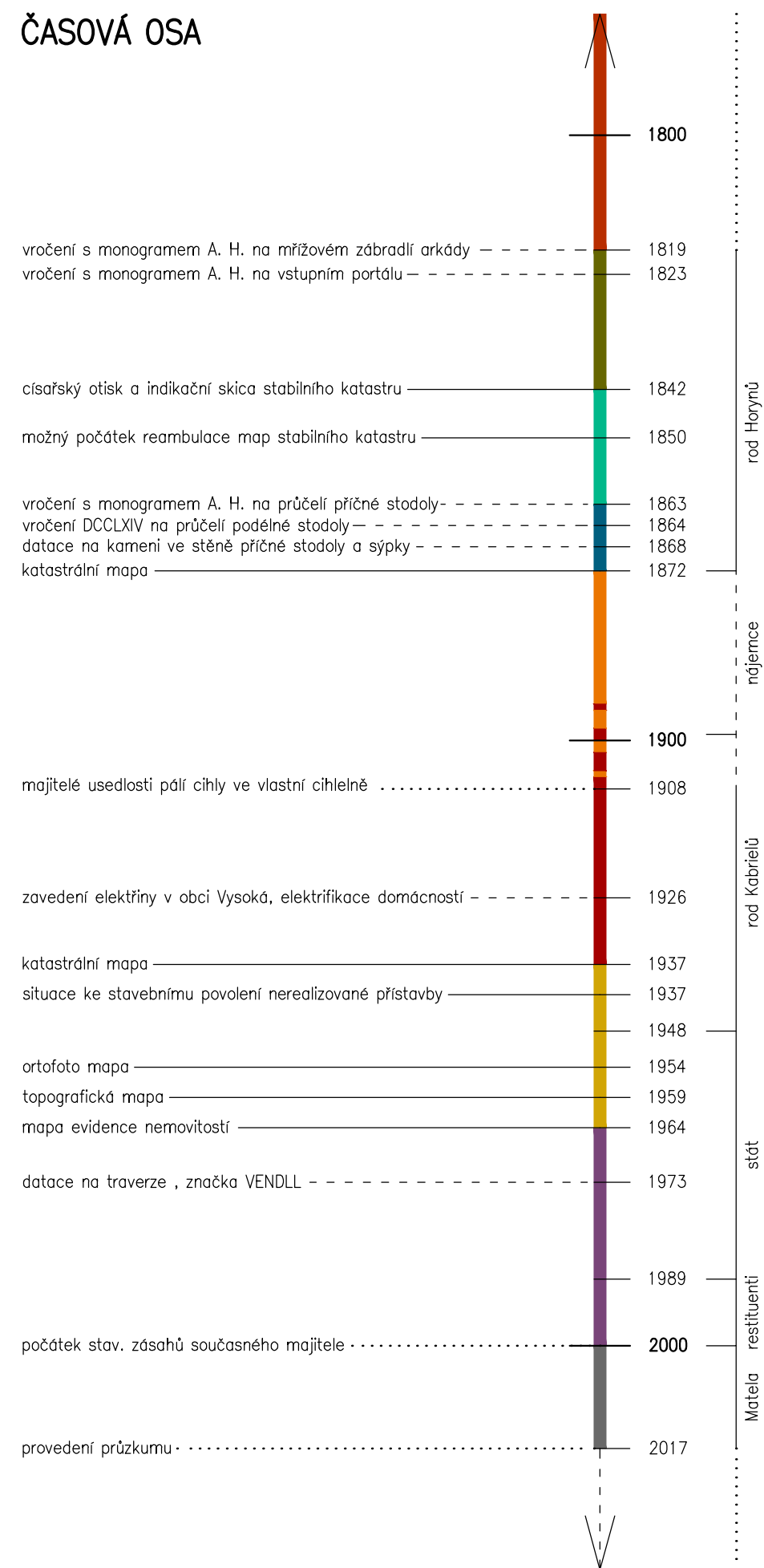


Fotografie [4]: pohled od JZ na obě stodoly v panoramatu obce, pravděpodobně ze 40. - 50. let.
Osobní archiv P. Mately, autor neznámý.



Fotografie [5]: pohled na podélnou stodolu ze SZ, pořízený roku 1984.
Archiv ÚOP NPÚ středních Čech, SURPMO Inventurní průzkum lidové architektury, okres Mělník, 6/1984, J. Škabrada. Statek čp.26.

ČASOVÁ OSA



PŮDORYS PŘÍZEMÍ (1.NP)

Legenda stavebního vývoje:

do roku 1819	
v letech 1819 – 1842	
v letech 1842 – 1863	
v letech 1863 – 1872	
v letech 1872 – 1900	
v letech 1900 – 1937	
v letech 1937 – 1964	
v letech 1864 – 2000	
v letech 2000 – 2017	

konstrukce v řezu
stropy, klenby, nadpraží,
stropní a krovové trámy

Legenda pasportizace řemeslných prvků:

umístěných ve svislých konstrukcích	●
podlahy	◆
umístěných na střepech	▲

Legenda objektů:

obytná podsklep. budova s chlévem	A
chlév	B
sýpka	C
stodola (částečně zřícená)	D
stodola	E
deputátní byty (relikty zdí)	F
přístavek (neznámý účel)	G
koňská stáj	H



PŮDORYS PATRA A KROVU (2.NP)

Legenda stavebního vývoje:

do roku 1819	
v letech 1819 – 1842	
v letech 1842 – 1863	
v letech 1863 – 1872	
v letech 1872 – 1900	
v letech 1900 – 1937	
v letech 1937 – 1964	
v letech 1864 – 2000	
v letech 2000 – 2017	

konstrukce v řezu
stropy, klenby, nadpraží,
stropní a krovové trámy

Legenda pasportizace řemeslných prvků:

umístěných ve svislých konstrukcích	●
podlahy	◆
umístěných na stropích	▲

Legenda objektů:

obytná podsklep. budova s chlévem	A
chlév	B
sýpka	C
stodola (částečně zřícená)	D
stodola	E
deputátní byty (relikty zdí)	F
přístavek (neznámý účel)	G
koňská stáj	H



Venkovská usedlost čp. 26 – Stavebně historický průzkum

PŮDORYS KROVU A STŘECHY 3.NP

Legenda stavebního vývoje:

do roku 1819	
v letech 1819 – 1842	
v letech 1842 – 1863	
v letech 1863 – 1872	
v letech 1872 – 1900	
v letech 1900 – 1937	
v letech 1937 – 1964	
v letech 1864 – 2000	
v letech 2000 – 2017	

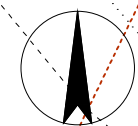
konstrukce v řezu
stropy, klenby, nadpraží,
stropní a krovové trámy

Legenda pasportizace řemeslných prvků:

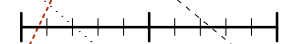
umístěných ve svislých konstrukcích	●
podlahy	◆
umístěných na stropěch	▲



Legenda objektů:



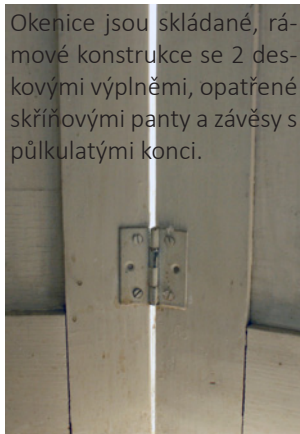

obytná podsklep. budova s chlévem	A
chlév	B
sýpka	C
stodola (částečně zřícená)	D
stodola	E
deputátní byty (relikty zdí)	F
přístavek (neznámý účel)	G
koňská stáj	H





1:300 10 m





Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		OKNO Č. O A203
<i>Umístění:</i>	- objekt A, jižní fasáda, místnost 203	 
<i>Materiál:</i>	- rámy oken a křidel, parapetní deska, lakované dřevo, zaklení čiré sklo - kování mosaz a lakovaná ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 1800 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- špaletové dvojité okno osazené za lícem, v nice s rovným ostěním a nadpražím (oboje omítané), s vnitřními i vnějšími křídly otvíravými dovnitř (8 ks), dělené pevnými poutci po délce na třetiny, prostřední část je dále dělená po výšce na dvě pole (2/3 a 1/3) - vnitřní i vnější část okna má každá 10 zapaštěných závěsů s půlkulatými konci (krajní křídlo vždy 3, obě prostřední po 2) - křídla se otevírají svislými tyčkovými rozvorami v klapačce, obsluhují se půlolivami zaobleného tvaru typu Elegant (krajní křídla vždy 2, prostřední spodní 2 a horní 1) - parapetní deska je hladká	
<i>Datace:</i>	- 20. — 30. léta 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, okno je funkční, hodnotná součást stavby - chybí min. 4 mosazné půlolivy	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		OKNA Č. O A204 I-III
<i>Umístění:</i>	- objekt A, jižní fasáda, místnost 204 (2 ks), západní fasáda (1 ks)	   
<i>Materiál:</i>	- rámy oken a křidel, okenice, parapetní deska a deštění lakované dřevo - kování lakované železo, zasklení čiré sklo	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 900 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- špaletové dvojité okno osazené na vnějším líci otvoru, vnitřní nika se zkoseným ostěním a segmentově zaklenutým nadpražím - osmi tabulkové okno, opatřené klapačkou, vnitřní křídla jsou otvíravá dovnitř, vnější ven, (O A204- II má 1 otvíravé pole, zajištěné zalomenou klíčkou, s venkovními závěsy) - křídla mají venkovní závěsy, propojené s rohovníky, zajišťují se tyčkovými posuvnými zástrčkami v horní a dolní části klapačky - parapetní deska vyplňuje celou niku, pod ní jsou umístěna skříňová dvířka rámové konstrukce každé s 1 deskovou výplní (pozdější úprava z 30. — 40. léta 20. století)	
<i>Datace:</i>	- 2. čtvrtina 19. století (okno)	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, okna, okenice a skříňky jsou funkční, hodnotná součást stavby - vnější okna jsou nepůvodní, dělená pouze na polovinu - povrchové úpravy jsou opotřeбенé	





Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		OKNO Č. O A208
Umístění:	- objekt A, východní fasáda, pavlač 208	
Materiál:	- rámy okna, křidel a parapetní deska lakované dřevo - kování lakované železo, zasklení čiré sklo	
Rozměr:	- světlá š. 970 mm	
Stručný popis:	- jednoduché okno osazené za vnějším lícem v otvoru s rovným nadpražím i ostěním - osmi tabulkové okno, opatřené klapačkou, otevíravé dovnitř - křídla mají venkovní závěsy (vždy 3), dolní a horní je propojen s rohovníkem - kování křidel tvoří skryté posuvné zástrčky s kuličkovými konci, umístěnými v horní a dolní části klapačky - příčle, které dělí jednotlivá křídla jsou zajištěny dřevěnými kolíčky - parapetní deska je hladká	
Datace:	- 2. čtvrtina 19. století	
Celkový stav:	- dobrý, okno je funkční, hodnotná součást stavby - chybí 1 příčle v pravém křídle - povrchové úpravy jsou opotřebené	





Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		OKNO Č. O A210 I
Umístění:	- objekt A, jižní fasáda, místnost 211	
Materiál:	- rámy oken a křidel, parapetní deska, lakované dřevo, zaklení čiré sklo - kování lakovaná ocel	
Rozměr:	- světlá š. 1450 mm	
Stručný popis:	- špaletové dvojité okno osazené za lícem, v nice s rovným ostěním a segmentově zaklenutým nadpražím (oboje omítané), s vnitřními i vnějšími křídly otevíravými dovnitř (10 ks), dělené pevným poutcem po výšce v horní třetině, po šířce v 1. třetině zprava - vnitřní i vnější část okna má každá 10 zapuštěných závěsů s půlkulatými konci - pravá 2 křídla se otvírají svislými tyčkovými rozvorami v klapačce, levé křídlo zapuštěnými půlolivami a horní 2 křídla s klapačkou jsou zajištěna dvěma zalomenými tyčkami - parapet je ustoupený na polovinu hloubky niky, parapetní deska je hladká	
Datace:	- 20. léta — 20. století (srov. O A203)	
Celkový stav:	- dobrý, okno je funkční, hodnotná součást stavby - chybí olivy a půlolivy - okno je opatřeno novým nátěrem	



Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		OKNO Č. O A210 II
Umístění:	- objekt A, jižní fasáda, místnost 211	
Materiál:	- rámy okna a křidel lakované dřevo - kování mosaz, bílá mosaz, lakovaná ocel - zasklení čiré sklo	
Rozměr:	- světlá š. 2550 mm	
Stručný popis:	- špaletové dvojité francouzské okno osazené za lícem je čtyřdílné, v nice s rovným ostěním a nadpražím (oboje omítané), s vnitřními i vnějšími křídly otevíravými dovnitř (8 ks), dělené uprostřed s pevným poutcem - vnitřní i vnější část okna má každá 12 zapuštěných závěsů s půlkulatými konci (každé křídlo 3) - křídla jsou ve spodní třetině dělena příčlí - křídla se otvírají svislými tyčkovými rozvorami v klapačce, obsluhují se olivami zaobleného tvaru typu Elegant z mosazi (vnější křídla) nebo olivami čtyřbokého průřezu z bílé mosazi (vnitřní křídla)	
Datace:	- 40. léta 20. století	
Celkový stav:	- dobrý, okno je funkční, hodnotná součást stavby, použití rozdílných oliv doklad úsporného řešení ve válečných letech - chybí oliva z bílé mosazi na vnitřním křídle - povrchová úprava je opotřebená	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		OKNO Č. O A212 I-II
Umístění:	- objekt A, západní fasáda, místnost 213	
Materiál:	- rámy oken a křidel, parapetní deska, lakované dřevo, zaklení čiré sklo - kování mosaz a lakovaná ocel	
Rozměr:	- světlá š. 1000 mm	
Stručný popis:	- špaletové dvojité okno osazené na vnějším líci je členěné do „T“, v nice s rovným ostěním a nadpražím (oboje omítané), s vnitřními křídly otevíravými dovnitř a vnějšími otevíravými ven (6 ks), v horní třetině okna je pevný poutec, křídla mají klapačku - vnitřní i vnější okno má každé 6 zapuštěných závěsů s půlkulatými konci (2 na křídlo) - spodní křídla se otvírají svislými tyčkovými rozvorami v klapačce, obsluhují se olivami zaobleného tvaru typu Elegant, horní podélné křídlo je zajištěno kličkou (vnitřní) a kličkou se zarážkou (vnější) - parapet je ustoupený s hladkou deskou	
Datace:	- počátek — 1. čtvrtina 20. století	
Celkový stav:	- nekompletní, vnitřní okna jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí téměř celá vnější okna, chybí oliva okna O A2013 I - povrchová úprava je opotřebená	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A201/202	
Umístění:	- objekt A, jižní fasáda, hlavní vstup z podesty schodiště 201 do chodby 202		
Materiál:	- zárubeň polychrom. kámen (pískovec) - dveřní křídla dřevo s lazurou, lakem - závěsy ocelové opatřené nátěrem		
Rozměr:	- světlá š. 1230 mm, v. 2010 mm	Závěs křížového typu a trn dvoudílné skladby s okem, do něhož je podsunut čep.	
Stručný popis:	- vstupní dveře dvoukřídlové s klapačkou, dovnitř otvíravé, s nadsvětlíkem - zárubeň s nadpražím eliptického tvaru, má zvýrazněný patní a vrcholový klenák, který je opatřen vročením (A.H. 1823) - dveřní křídla rámové konstrukce mají každé 3 deskové výplně s profilovanými hranami, ve spodní části a na klapačce jsou navíc hrany opatřeny obloučkovým páskem - křídla dělí od nadsvětlíku masivní z vnějšku zaoblený paždík - z int. jsou na každé straně 2 čepy se závěsy křížového typu (starší, druhotně použité, souvisí s kamennou zárubní)		
Datace:	- zárubeň a závěsy 1823, kolem 1910 křídla		
Celkový stav:	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí nadsvětlík, chybí původní klika mosazná, vnější povrchové úpravy materiálů jsou opotřebené		

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A202/203	
Umístění:	- objekt A, otvor v příčce mezi chodbou 202 a místností 203		
Materiál:	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování mosaz, ocel		
Rozměr:	- světlá š. 900 mm		
Stručný popis:	- jednokřídlové dveře v příčce, levé, otvíravé směrem do místnosti 203 - zárubeň je obložková, hladká, bez profilace jak na deštění tak na obložkách - dveřní křídlo rámové konstrukce má 4 deskové výplně s hranami bez profilace - na straně směrem do místnosti 203 jsou 3 ocelové lakované zapuštěné závěsy a půlkulatým zakončením - kování má klíčový štítek obdélného tvaru, s krytem klíčové dírky oblého typu Elegant, klika je kónická, zaoblená		
Datace:	- 20. léta 20. století		
Celkový stav:	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí mosazná klika do místnosti 203, povrchová úprava zárubně a dveří je opotřebená		


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A203/204	
Umístění:	- objekt A, otvor se segmentovým napražím v nosné stěně mezi místnostmi 203 a 204		
Materiál:	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování mosaz, hliník		
Rozměr:	- světlá š. 900 mm		
Stručný popis:	- jednokřídlové dveře v zeslabení nosné stěny, levé, otvíravé směrem do místnosti 204 - zárubeň je rámová, hladká, osazená směrem do místnosti 204 - dveřní křídlo rámové konstrukce má 3 deskové výplně s hranami bez profilace - na straně směrem do místnosti 204 jsou 3 mosazné zapuštěné závěsy a půlkulatým zakončením - kování má klíčový štítek obdélného tvaru (jeden mosazný, jeden hliníkový), s krytem klíčové dírky stejného tvaru, klika je hliníková, zaoblená, ke konci se zužující		
Datace:	- 30. — 40. léta 20. století (spíše 40.)		
Celkový stav:	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí mosazná klika a jeden mosazný klíčový štítek (hliník náhrada), povrchová úprava dveří je opotřebená		


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A202/206	
Umístění:	- objekt A, otvor v příčce mezi chodbou 202 a místností 206		
Materiál:	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování mosaz, ocel		
Rozměr:	- světlá š. 700 mm		
Stručný popis:	- jednokřídlové dveře v příčce, levé, otvíravé směrem do místnosti 206 - zárubeň je obložková, hladká, bez profilace jak na deštění tak na obložkách - dveřní křídlo rámové konstrukce má 4 deskové výplně s hranami bez profilace - na straně směrem do místnosti 206 jsou 2 ocelové lakované zapuštěné závěsy a půlkulatým zakončením - kování typu Elegant má klíčový štítek s půlkruhovým zakončením, kryt klíčové dírky stejného tvaru a oblouk kliky uprostřed zúženou		
Datace:	- 20. — 30. léta 20. století		
Celkový stav:	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - povrchová úprava dveří je opotřebená, zárubeň je zbrúšená bez laku		


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A202/207
<i>Umístění:</i>	- objekt A, otvor v nosné obvodové stěně mezi chodbou 202 a místností 207	
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo, vzorované sklo	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 850 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- jednokřídlové dveře v nosné zdi, levé, otvíravé ve směru tloušťky zdi do sklepa 207 - zárubeň je rámová, hladká, osazená směrem do chodby 202 - dveřní křídlo rámové konstrukce má 2 deskové výplně a 4 pole zasklená vzorovaným čirým sklem, vše opatřeno hranami se zkošením - na straně směrem do sklepa 207 jsou závěsy - kování novodobé zajištěné pouze bakelitovou černou klikou	
<i>Datace:</i>	- 20. — 30. léta 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí původní mosazné kování, chybí původní zaklení, povrchová úprava zárubně a dveří je značně opotřebená	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A202/107
<i>Umístění:</i>	- objekt A, otvor v příčce mezi chodbou 202 a schodištěm do místnosti 107	
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo, čiré sklo - kování mosaz, ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 800 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- jednokřídlové dveře v příčce, levé, otvíravé směrem do chodby 202 - zárubeň je rámová, hladká - dveřní křídlo rámové konstrukce má 3 deskové výplně a 2 pole zasklená hladkým čirým sklem, vše opatřeno hranami se zkošením - na straně směrem do chodby 202 jsou 2 ocelové lakované zapuštěné závěsy a půlkulatým zakončením - kování typu Elegant má klíčový štítek s půlkruhovým zakončením, kryt klíčové dírky stejného tvaru, klika je novodobá	
<i>Datace:</i>	- 20. — 30. léta 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí původní mosazná klika typu Elegant, jedna výplňová kazeta je rozklížená, povrchová úprava zárubně a dveří je opotřebená	





Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A202/301
<i>Umístění:</i>	- objekt A, otvor v příčce mezi chodbou 202 a schodištěm na půdu 301	
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování mosaz, ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 700 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- jednokřídlové dveře v příčce, levé, otvíravé směrem do chodby 202 - zárubeň je obložková, hladká, bez profilace jak na deštění tak na obložkách - dveřní křídlo rámové konstrukce má 4 deskové výplně s hranami bez profilace - na straně směrem do chodby 202 jsou 3 ocelové lakované zapuštěné závěsy s půlkulatým zakončením - kování typu Elegant má klíčový štítek s půlkruhovým zakončením, kryt klíčové dírky stejného tvaru a oblou kliku uprostřed zúženou	
<i>Datace:</i>	- 20. — 30. léta 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - povrchová úprava zárubně a dveří je opotřebená, chybí jeden kryt klíčové dírky	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A202/210
<i>Umístění:</i>	- objekt A, vstup z podesty schodiště v chodbě 202 do místnosti 210	
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 850 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- jednokřídlové dveře v příčce, pravé, otvíravé směrem do místnosti 210 - zárubeň je obložková, s hladkým deštěním a jednoduše profilovanými obložkami - dveřní křídlo rámové konstrukce má 4 deskové výplně s profilovanými hranami - na straně směrem do místnosti 210 jsou 3 ocelové lakované zapuštěné „bambulkové“ závěsy (s kuličkami na kuželových koncích), archaické vzhledem k dveřnímu křídlu - kování je novodobé - dveřní otvor je umístěn těsně u kolmé stěny, jako důsledek přestavby a vložení schodiště (1872- 1937)	
<i>Datace:</i>	- 1910 — 1920 (dveře a zárubeň)	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí původní mosazné kování, povrchová úprava zárubně a dveří je opotřebená, kolem kování je poškozená i hmota dveří	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A202/208
<i>Umístění:</i>	- objekt A, vstup z podesty schodiště v chodbě 202 na arkádu 208	
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 950 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- jednokřídlové dveře, levé, otvíravé směrem do arkády 208, s nadsvětlíkem - zárubeň je rámová, hladká - dveřní křídlo rámové konstrukce má 5 deskové výplně s profilovanými hranami - na straně směrem do arkády 208 jsou 3 ocelové zapuštěné závěsy a půlkulatým zakončením - nadsvětlík má 3 pole zasklená hladkým čirým sklem - kování je novodobé	
<i>Datace:</i>	- 1910 (secesní)	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí původní kování, povrchová úprava zárubně a dveří je opotřebená	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A208/211
<i>Umístění:</i>	- objekt A, otvor v nosné stěně mezi chodbou na konci arkády 208 a místností 212	
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - čepy dveřních závěsů ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 1560, v. 2170 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- obložková zárubeň pro dvoukřídlové dveře v nosné stěně, má hladké deštění a profilované obložky - na straně směrem do místnosti 212 jsou na zárubni vždy 3 ocelové lakované zapuštěné čepy dveřních závěsů s žaludovými konci	
<i>Datace:</i>	- 1900 — 1920	
<i>Celkový stav:</i>	- nekompletní, zárubně jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí dveřní křídla	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A208/212
<i>Umístění:</i>	- objekt A, otvor v nosné stěně mezi chodbou na konci arkády 208 a místností 213	   
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování mosaz, ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 1560, v. 2170 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- dvoukřídlové dveře s klapačkou v nosné stěně, otvíravé směrem do místnosti 213 - zárubeň je obložková, s hladkým deštěním a jednoduše profilovanými obložkami - dveřní křídla rámové konstrukce vždy 3 deskové výplně s profilovanými hranami - na straně směrem do místnosti 213 jsou na křídlech vždy 3 ocelové lakované zapuštěné závěsy s žaludovými konci - kování má klíčový štítek obdélníkového tvaru s oblým koncem s odstupováním, kryt klíčové dírkou stejného tvaru a kliku s kónickým osmibokým profilem	
<i>Datace:</i>	- 1900 — 1920	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - povrchová úprava zárubně a dveří je opotřebená	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D A210/210
<i>Umístění:</i>	- objekt A, otvor v příčce mezi místnostmi 210 a 211	   
<i>Materiál:</i>	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování mosaz, ocel	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 1200, v. 2170 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- dvoukřídlové dveře s klapačkou v nosné stěně, otvíravé směrem do místnosti 210 - zárubeň je obložková, s deštěním rámové konstrukce se 3 deskovými výplněmi v každé špaletě a 2 v nadpraží, obložky jsou profilované - dveřní křídla rámové konstrukce vždy 3 deskové výplně s profilovanými hranami - na straně směrem do místnosti 213 jsou na křídlech vždy 3 ocelové lakované zapuštěné „bambulkové“ závěsy - kování má klasicistně tvarovaný klíčový štítek a kliku	
<i>Datace:</i>	- 3. čtvrtina 19. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - povrchová úprava zárubně a dveří je opotřebená, kolem kování je poškozená i hmota dveří	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		ZÁBRADLÍ Č. T A202
<i>Umístění:</i>	- objekt A, schodiště v chodbě 202	
<i>Materiál:</i>	- lakované dřevo	
<i>Rozměr:</i>	x	
<i>Stručný popis:</i>	<p>- zábradlí interiérového vyrovnávacího schodiště je tvořeno vodorovně a svisle umístěnými dřevěnými hranoly</p> <p>- podesta i schodiště jsou děleny vždy na dvě stejná pole silnějšími sloupky, mezi nimi se opakuje sestava vodorovných příčlích umístěných ve třetinách, a svislých příčlích umístěných na středu horní a dolní třetiny a v prostřední třetině uskupených do písmene „H“</p> <p>- svislé sloupky a příčle jsou k podkladu kotveny svrchu do dřevěné lyžiny</p>	
<i>Datace:</i>	- 2. pol. 20. let 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	<p>- dobrý, zábradlí je funkční, hodnotná součást stavby</p> <p>- povrchová úprava je mírně opotřebená</p>	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		ZÁBRADLÍ Č. Z A208 I
<i>Umístění:</i>	- objekt A, jižní fasáda, prostřední pole arkády 208	
<i>Materiál:</i>	- železo opatřené nátěrem	
<i>Rozměr:</i>	- š. 2850 mm, v. 1030 mm	
<i>Stručný popis:</i>	<p>- mřížové zábradlí z kolmých příčlích, horizontálních pásnic, půloblouků a drobných prvků svařené z páskového železa, horní pásnice přišroubovaná</p> <p>- uprostřed má ozdobnou tabulku s monogramem A. H. (Antonín Horyna) vepsaným do kruhu a vročením 1819</p> <p>- k cihelným zděným sloupkům arkády je uchycena pomocí ok z páskového železa</p>	
<i>Datace:</i>	- 1819	
<i>Celkový stav:</i>	<p>- dobrý, mříž je funkční, hodnotná součást stavby</p> <p>- odpadáva nožička číslice 1</p> <p>- opatřena novým nátěrem</p>	


Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		MŘÍŽ Č. Z A208 II
<i>Umístění:</i>	- objekt A, východní fasáda, vnější strana okna na chodbě na konci arkády 208	
<i>Materiál:</i>	- železo	
<i>Rozměr:</i>	- světlá š. 970 mm	
<i>Stručný popis:</i>	<p>- masivní mříž z kolmo (svisle a vodorovně do tvaru obdélníků na výšku) provlékaných tyčí čtvercového profilu</p> <p>- je osazena do ostění okna, zděného z cihel, opatřené omítkou</p> <p>- může pocházet z 2. poloviny 18. století, v současné poloze může být druhotně použita</p> <p>- tradiční výrobek osazen současně s oknem</p>	
<i>Datace:</i>	- 1. polovina 19. století (osazení na místo)	
<i>Celkový stav:</i>	<p>- dobrý, mříž je funkční, hodnotná součást stavby</p> <p>- povrch je zkorodovaný</p>	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		VÝMALBA Č. V A204
<i>Umístění:</i>	- objekt A, klenba v místnosti 204	
<i>Materiál:</i>	- omítka - světle modrý a červený a okrový nátěr	
<i>Rozměr:</i>	- asi do 50 cm od paty výběhů klenby	
<i>Stručný popis:</i>	<p>- skupina nátěrů stěn a klenby</p> <p>- dochovaná je modrá výmalba na spodní části klenebních výběhů (8 ks) oddělená červenou linkou od okrové klenební kápě</p> <p>- pravděpodobně se jedná o zbytek výmalby celé místnosti (světle modré stěny do výšky asi poloviny výběhů klenby, zakončené úzkou červenou páskou, na kterou navazují okrové klenební kápě)</p>	
<i>Datace:</i>	- 2. polovina 19. - počátek 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- pouze fragmenty, hodnotná součást stavby, která může sloužit jako vzor pro obnovu barevnosti místnosti	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		PODLAHA Č. P A202 I
<i>Umístění:</i>	- objekt A, chodba 202, jižní 3/4 místnosti	
<i>Materiál:</i>	- lité teraco	
<i>Rozměr:</i>	- plocha 7 m ²	
<i>Stručný popis:</i>	- v ploše se nachází teraco z bílé a šedé drtě, místy s černými kaménky - kraje jsou lemovány pásem z černé drtě s malou příměsí bílých kaménků odděleným od světlé plochy mozaikovým bílo černým pásem - za vstupem je z plochy podlahy vydělena menší část s monogramem V. K. (Václav Kabiřel) z černé mozaiky	
<i>Datace:</i>	- 20. léta 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, podlaha je funkční, hodnotná součást stavby - povrch je mírně znečištěn	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		PODLAHA Č. P A202 II
<i>Umístění:</i>	- objekt A, chodba 202, podesta schodiště na východní straně místnosti	
<i>Materiál:</i>	- lité teraco	
<i>Rozměr:</i>	- plocha 3 m ²	
<i>Stručný popis:</i>	- celá plocha je pokryta teracem z bílé a šedé drtě, místy s černými kaménky	
<i>Datace:</i>	- 20. léta 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, podlaha je funkční, hodnotná součást stavby - povrch je mírně znečištěn	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		PODLAHA Č. P A204
<i>Umístění:</i>	- objekt A, místnost 204	
<i>Materiál:</i>	- dubové nebo bukové dřevo - voskovaný povrch	
<i>Rozměr:</i>	- plocha 40 m ² , vlýsky 350 x 87,5 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- podlaha je vyskládána z vlýsek uskupených do čtverců rozměru 350 x 350 mm, diagonálně orientovaných ke stěnám místnosti (vždy 4 vlýsky na jeden čtverec), spáry mezi vlýskami v sousedních čtvercích jsou na sebe kolmé	
<i>Datace:</i>	- 40. léta 20. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, podlaha je funkční, hodnotná součást stavby - chybí podlahové lišty podél stěn - povrch mírně znečištěn a opotřeben	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		PODLAHA Č. P A212
<i>Umístění:</i>	- objekt A, místnost 213	
<i>Materiál:</i>	- dubové nebo bukové dřevo - hnědo červený lak	
<i>Rozměr:</i>	- plocha 17 m ² , prkna š. 320, lista š. 25 mm	
<i>Stručný popis:</i>	- podlaha ze širokých prken na pero a drážku - prkna jsou orientovaná vodorovně souběžně se severní a jižní stěnou - podlaha je u stěn lemována lištami čtvercového tvaru s výžlabkem	
<i>Datace:</i>	- polovina 19. století	
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, podlaha je funkční, hodnotná součást stavby - lakovaný povrch opotřeben	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka

PODLAHA Č. P B101

<i>Umístění:</i>	- objekt B, místnost 101
<i>Materiál:</i>	- pálené cihly
<i>Rozměr:</i>	- pl. 68 m ² , cihly d. 290, š. 120, tl. 65 mm
<i>Stručný popis:</i>	- podlaha chléva vyskládaná z cihel klade- ných naplocho na vazbu, podélný směr ci- hel je rovnoběžný s delší západní a východní stěnou - místností prochází uprostřed dva rovno- běžné mělké žlábký (š. asi 200 mm), umís- tění kolmo na podélný směr cihel, dno mají vyskládané ze speciálních keramických tva- rovek, boky jsou ohraničené cihlami klade- nými na kolmo
<i>Datace:</i>	- v limitním intervalu 1872 — 1937
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, podlaha je funkční, hodnotná sou- část stavby - na jižní straně místnosti část podlahy chy- bí, místy patrné stopy používání, které ne- jsou na závadu, znečištěný povrch





Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka


PODLAHA Č. P B102


<i>Umístění:</i>	- objekt B, místnost 102
<i>Materiál:</i>	- pálené cihly
<i>Rozměr:</i>	- pl. 158 m ² , cihly d. 290, š. 120, tl. 65 mm
<i>Stručný popis:</i>	- podlaha chléva vyskládaná z cihel klade- ných na kolmo na vazbu, podélný směr cihel je rovnoběžný s delší severní a jižní stěnou - místností prochází uprostřed dva rovno- běžné mělké žlábký (š. asi 300 mm), umís- tění kolmo na podélný směr cihel, západní žlábek je vyskládaný ze speciálních tva- rovek, východní žlábek tvoří dvě řady cihel uložených šikmo do tvaru „V“ - středem místnosti vede ještě jeden neo- hraničený žlábek, který mohl vzniknout jako stopa opotřebení předchozím provozem
<i>Datace:</i>	- v limitním intervalu 1872 — 1937
<i>Celkový stav:</i>	- dobrý, podlaha je funkční, hodnotná sou- část stavby - místy poškozené cihly, místy patrné stopy používání, které nejsou na závadu, znečiště- ný povrch



Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		OKNO Č. O C104
Umístění:	- objekt C, východní fasáda, místnost 104	
Materiál:	- rámy okna, křidel a špaleta dřevo - zasklení čiré sklo - kování železo	
Rozměr:	- světlá š. 1050 mm	
Stručný popis:	- špaletové dvojité okno osazené za vnějším lícem v otvoru s rovným nadpražím i ostěním - osmi tabulkové okno, opatřené klapačkou, vnitřní křídla otvírává dovnitř, vnější věn - křídla mají 8 zapuštěných „bambulkových“ závěsů (s kuličkami na kuželových koncích), vždy 2 na křídlo - příčle, které dělí jednotlivá křídla jsou zajištěny dřevěnými kolíčky	
Datace:	- po polovině 19. století	
Celkový stav:	- poškozené, částečně funkční, hodnotná součást stavby - chybí zasklení 13 polí, závěsy jsou zkorodované - povrchová úprava je zcela opotřebená	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D C101
Umístění:	- objekt C, východní fasáda, vstup do místnosti 101	
Materiál:	- zárubeň lakované dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování ocel	
Rozměr:	- světlá š. 1050 mm	
Stručný popis:	- jednokřídlové dveře v nosné obvodové stěně, pravé, otvírává do místnosti 101 - zárubeň je rámová, hladká - dveřní křídlo rámové konstrukce má 3 deskové výplně a 4 pole zasklená vzorovaným čirým sklem, vše opatřeno hranami se zkosením - na straně směrem do místnosti 101 jsou ocelové zapuštěné závěsy - kování nekompletní novodobé - ve spodní straně křídla proříznut otvor pro kočku	
Datace:	- 1910 — 1920	
Celkový stav:	- degradovaný, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí kování, povrchová zárubeň a dveří je značně opotřebená	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D C102
Umístění:	- objekt C, východní fasáda, vjezd do místnosti 102	
Materiál:	- zárubeň mořené dřevo - vratová křídla mořené dřevo - kování ocel	
Rozměr:	- světlá š. 2550 mm	
Stručný popis:	- dvoukřídlová svlaková vrata s klapačkou v nosné obvodové stěně, otvírává směrem do exteriéru - zárubeň je rámová, hladká - dveřní křídla z prken š. 12 cm mají vždy 2 vodorovné svlaky a jeden šikmý (tvar písmene „Z“) š. 15 cm - na straně směrem do exteriéru jsou na křídlech vždy 3 závěsy tvořené ocelovou páskovinou přišroubovanou po celé délce svlaku (horní a dolní pant), prostřední krátký pant je přišroubován přímo ke křídlu - kování tvoří petlice z páskové oceli s oken na provlečení visacího zámku	
Datace:	- počátek - 1. třetina 20. století	
Celkový stav:	- dobrý, vrata jsou funkční, hodnotná součást stavby - povrchová úprava vrat a zárubeň je značně opotřebená	

Pasportizace řemeslných prvků — Hospodářský dvůr čp. 26, Vysoká u Mělníka		DVEŘE Č. D C103/104
Umístění:	- objekt C, otvor v příčce mezi chodbou 103 a místností 104	
Materiál:	- zárubeň dřevo - dveřní křídlo lakované dřevo - kování ocel	
Rozměr:	- světlá š. 1100 mm	
Stručný popis:	- dvoukřídlové dveře s klapačkou v příčce, otvírává směrem do místnosti 104 - zárubeň je obložková, s hladkým deštěním i obložkami - dveřní křídlo rámové konstrukce má 3 deskové výplně s hranami se zkosením - na straně směrem do místnosti 104 jsou zapuštěné závěsy - z kování zachována výsuvná zářezka z ocelového plechu umístěná na levém dveřním křídle	
Datace:	- počátek - 1. třetina 20. století	
Celkový stav:	- degradovaný, dveře jsou funkční, hodnotná součást stavby - chybí kování, ocelové prvky jsou zkorodované, povrchová úprava dveří je značně opotřebená, zárubeň je zbrúšená bez laku	

V

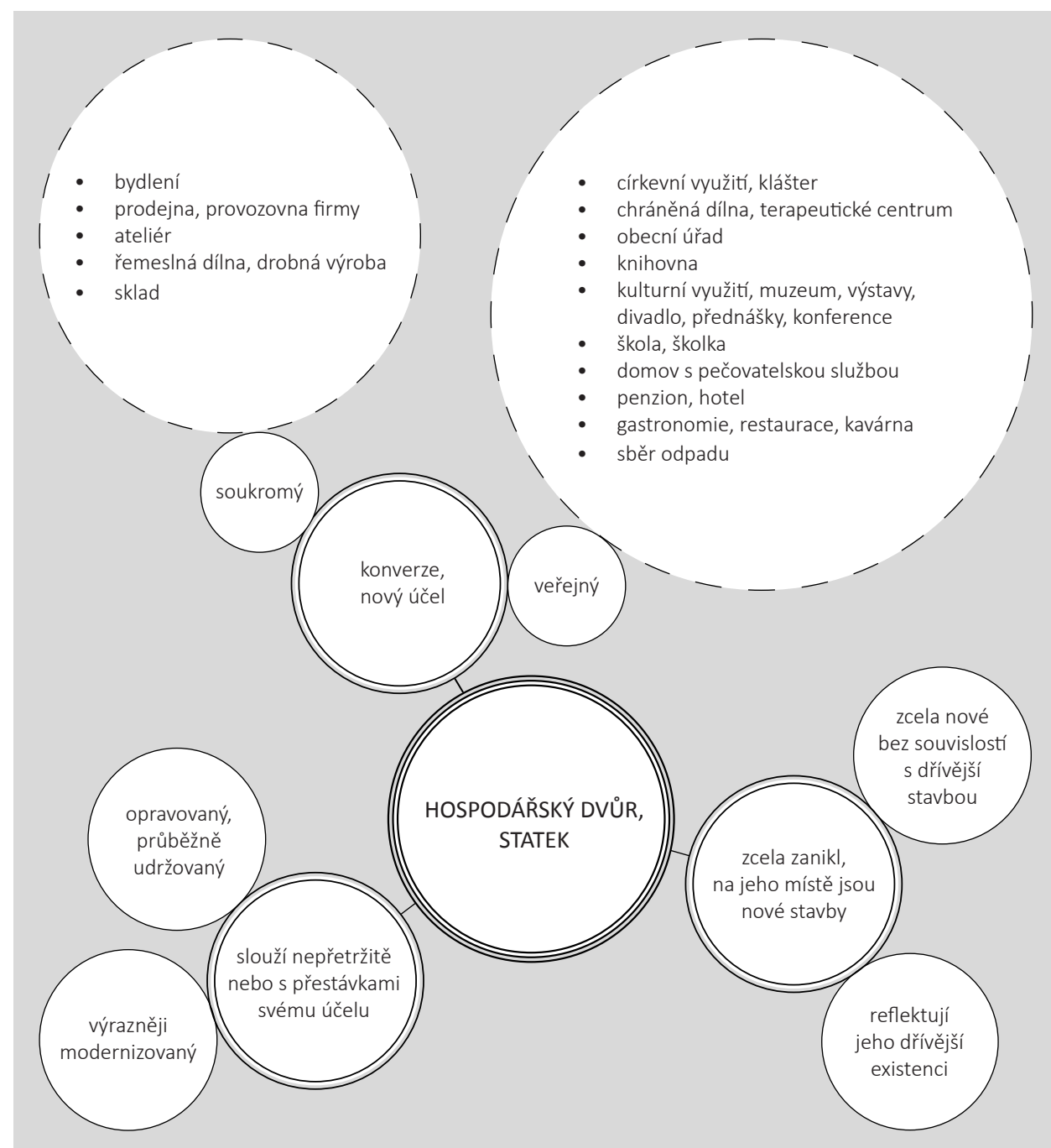
INTERPRETACE

JAKÉ VYUŽITÍ MAJÍ V SOUČASNOSTI BÝVALÉ **HOSPODÁŘSKÉ DVORY** V ČECHÁCH

Hospodářské dvory a statky dříve poskytovali bydlení svým majitelům a často také zaměstnancům. Sloužily k zemědělské výrobě a skladování jejich produktů. Byly úzce spjaty s krajinou, kterou obhospodařovaly. Daly vzniknout sítí prašných cest, které je pojily s poli, loukami, pastvinami, sady a lesy. Hospodáři takto udržovali kulturní krajinu s ohledem na budoucí generace, starali se o dvůr, který často dědili jejich potomci. Stavby samotné plnily co nejvhodněji svůj výrobní užitný účel, přesto měly obvykle i reprezentativní podobu a často se uplatňovaly v panoramatu obcí. Jako typologický druh s ustálenou podobou, měly v urbanismu obce jasně čitelný význam.

V současnosti jsou hospodářské dvory stavebním druhem v ohrožení, z naší krajiny pomalu ubývají, často jsou zchátralé bez zájmu majitelů, stávají se cílem pro krádeže stavebního materiálu, zanikají. Zemědělská nebo chovatelská činnosti v nich přetrvávají jen výjimečně, návrat k ní bývá složitý a nemusí být příliš úspěšný. Dvory a statky přišly často o své pozemky a tak nový majitel kupuje mnohdy pouze soubor staveb. Přesto tyto stavby mohou najít a jak dokazují některé příklady také nacházejí nové využití, které zachovává jejich hodnoty a dokáže využít potenciál.

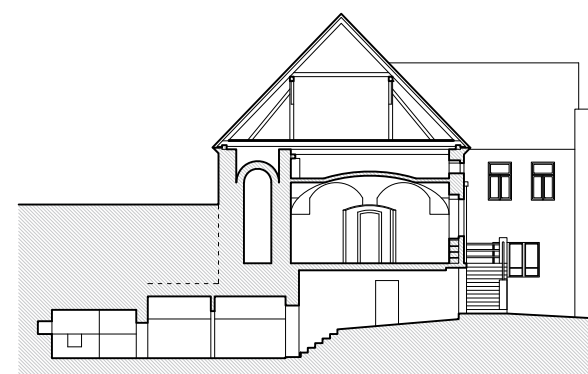
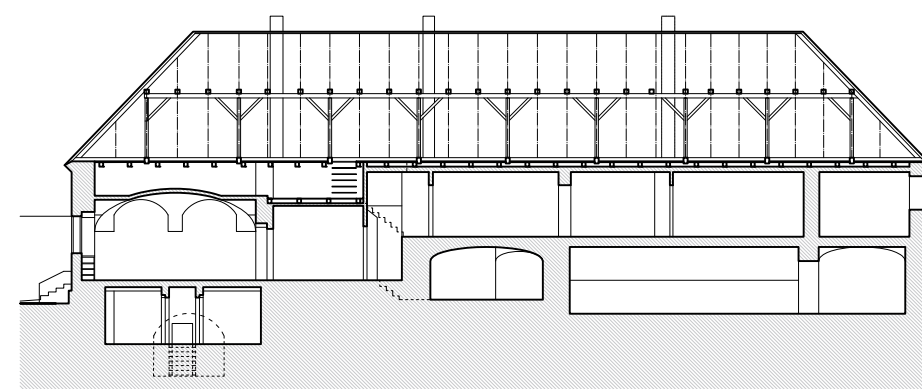
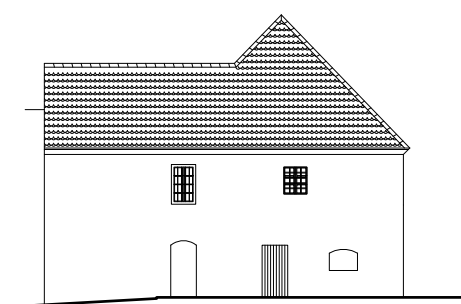
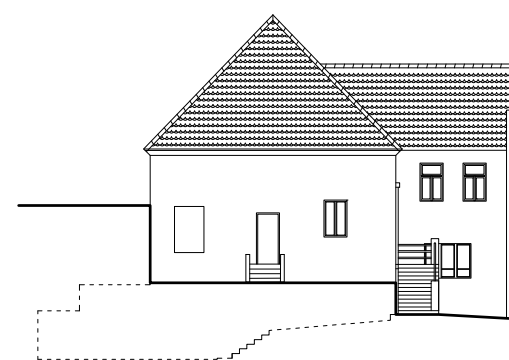
Když odhlédneme od původního účelu jedná se o uskupené budovy, které jsou členěné na místnosti v kombinaci se stavbami s různě vysokými halovými prostory. Architektonicky a technicky jsou často hodnotné, kvalitně řešené, provedením dokládají dobu svého vzniku.

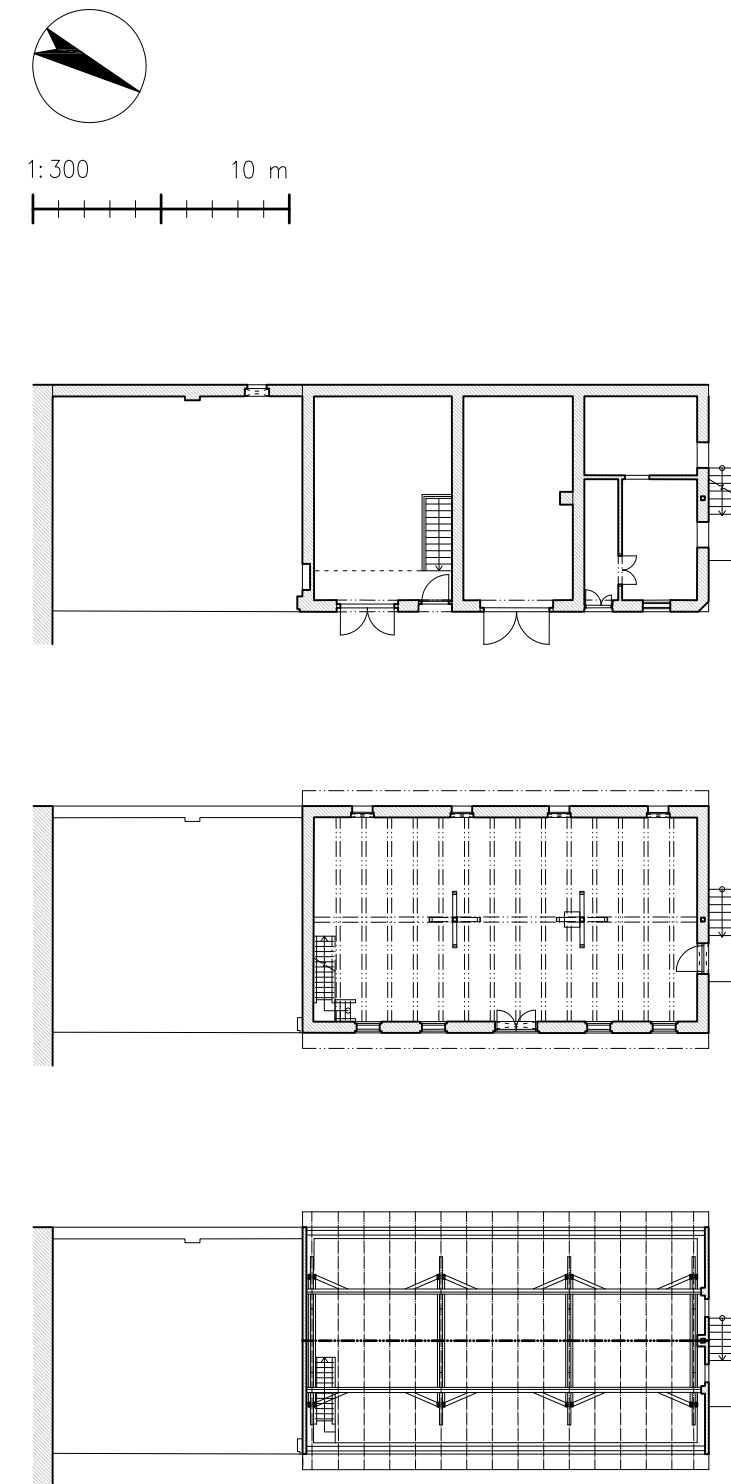
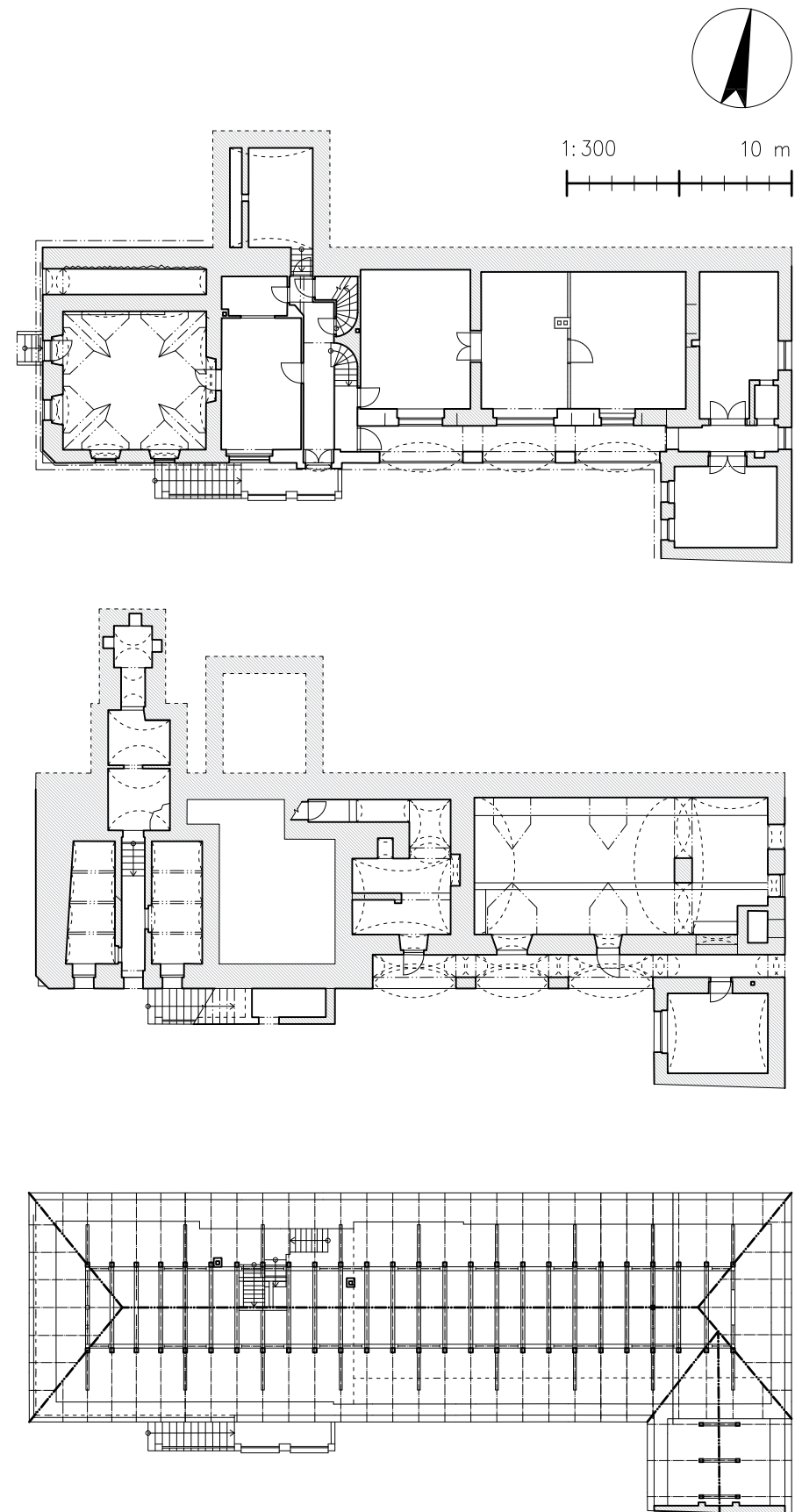


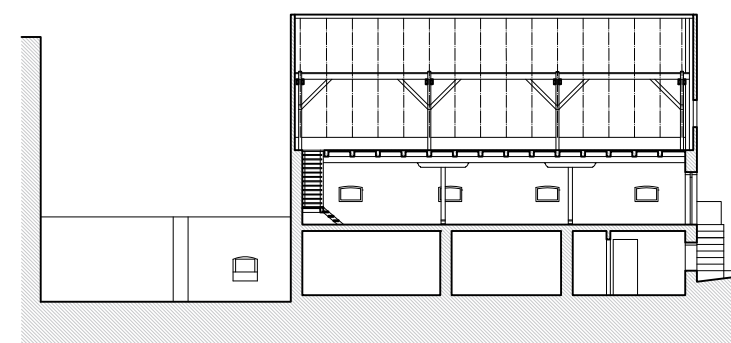
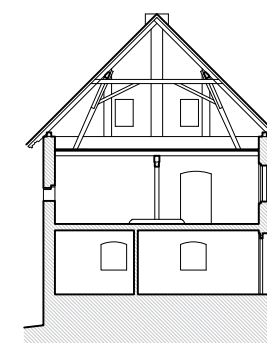
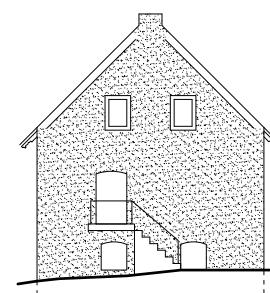
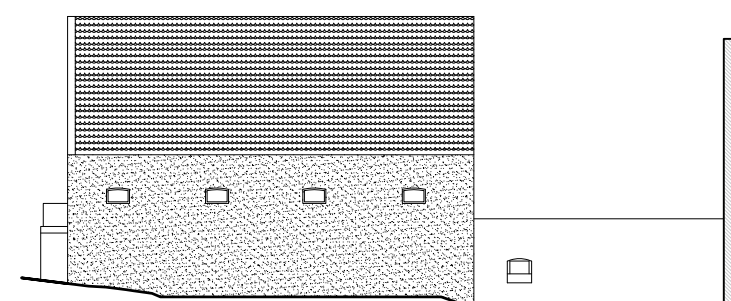
	kladné vlivy	záporné vlivy
vnitřní vlivy	<p>STRENGTHS (silné stránky, přínosné pro projekt)</p> <ul style="list-style-type: none"> Historická hodnota statku jako stavebního typu a dokladu o fungování zemědělství v Čechách. Architektonicko stavební hodnota areálu. Umělecko řemeslná hodnota fasád, částí staveb, architektonických detailů. Význam statku v urbanismu obce Vysoká, pohledově výrazné hmoty stodol v panoramatu obce. Vtah statku a okolní krajiny z hlediska významu i dálkových pohledů. Půdorysná situace samotného dvora se sevřeným uskupením budov. Zasazení staveb dvora do svažitého terénu, které poskytuje výhledy do volné krajiny. Proměna stavby a pozemků v čase. Rostlost dispozice daná postupným rozšiřováním a přestavbami budov v různých dobách. Tvarování budov a jejich dispoziční různost dle původního účelu. Autentické stavební konstrukce včetně dobového technického řešení. 	<p>WEAKNESSES (slabé stránky, ohrožující projekt)</p> <ul style="list-style-type: none"> Dlouhodobá neúdržba areálu, která je společným jmenovatelem většiny hospodářských dvorů u nás. Havarijní stav nebo zřícení některých staveb dvora (deputátní byty, část sýpky, stodola). Odtržení a fragmentace pozemků dříve bezprostředně navazujících na dvůr. Zánik tradičního hospodářství, změna vlastnických poměrů, ztráta vztahu formy statku s účelem, zemědělskou činností, daná především historicky politickým vývojem. Velikost statku, která se může rovnat s panskými hospodářskými dvory v konfrontaci se současnou ztrátou účelu. Dvůr ani jednotlivé stavby nejsou zapsány jako kulturní nemovitá památka.
vnější vlivy	<p>OPPORTUNITIES (příležitosti, nápomocné projektu)</p> <ul style="list-style-type: none"> Současný vlastník se zájmem o zachování hodnot a citlivou obnovu Poloha obce Vysoká na kraji CHKO Kokořínsko, unikátní přírodní prostředí se skalními útvary a hlubokými doly, potoky a čistým ovzduším. Malá a klidná obec Vysoká nabízí pouze základní vybavenost, možnost doplnit funkce které shází místním i návštěvníkům. Dostupnost místa po silnici, autobusy hromadné dopravy, nebo pěšky z Mělníka. Oblast je vyhledávaným místem pro rekreaci, turistiku a cyklistiku, protkaná množstvím značených cest. Nedostatek ubytovacích kapacit a služeb na Kokořínsku. Malé množství trvalých obyvatel, domy slouží často jako chalupy a chaty k víkendovým pobytům. Roubené stavby lidové architektury, hrad Kokořín a další stavební památky v okolí. 	<p>THREATS (hrozby, možný zánik projektu)</p> <ul style="list-style-type: none"> Trvání neúdržby, nedostatečné zásahy pro zajištění stability konstrukcí, zánik staveb. Nedostatek financí. Nevhodné využití areálu. Špatný návrh obnovy z hlediska stavu konstrukcí, architektonických a historických hodnot. Málo stálých obyvatel obce, při návrhu využití nutné počítat s turismem a širším okolím.

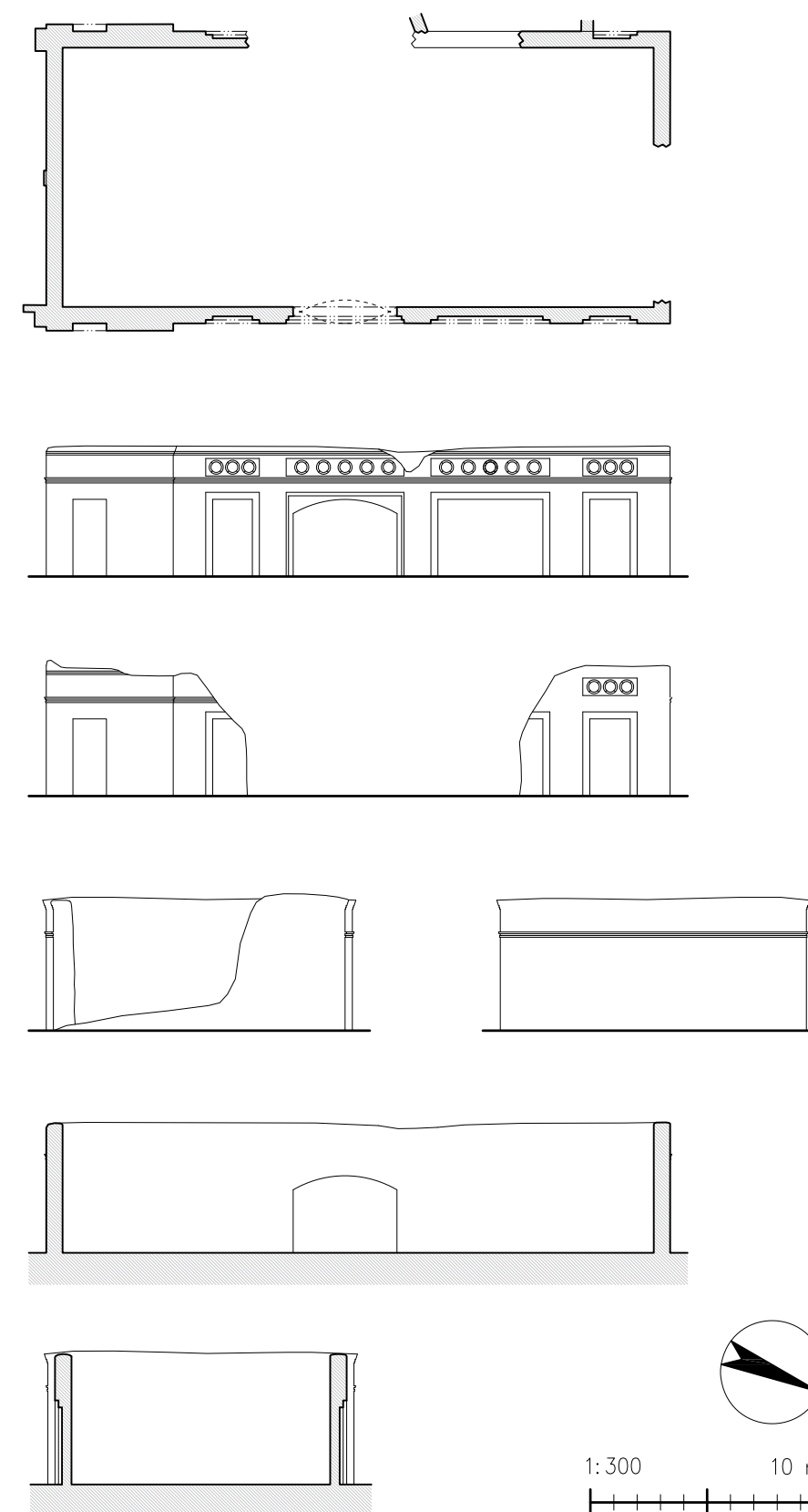
VI

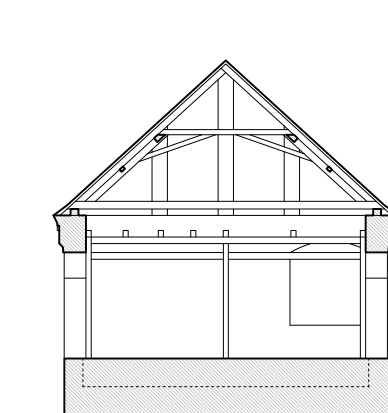
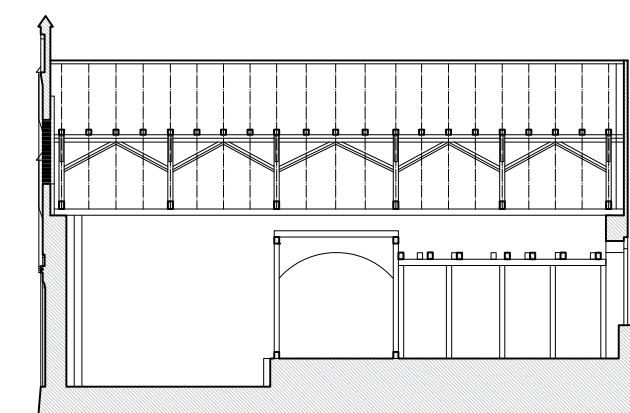
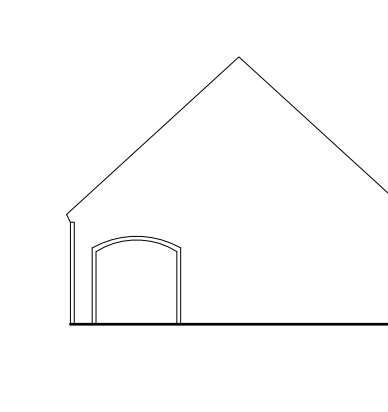
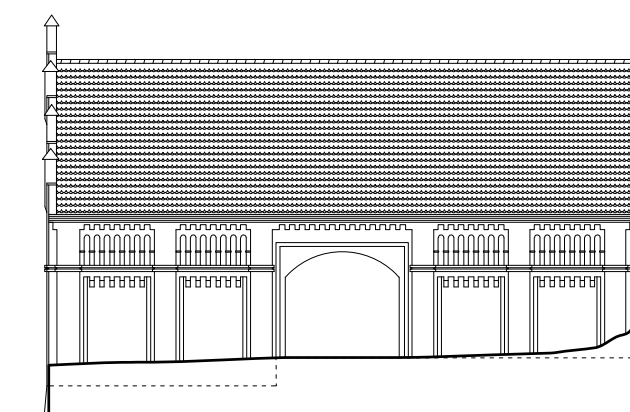
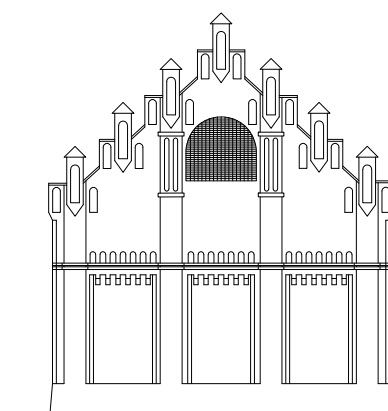
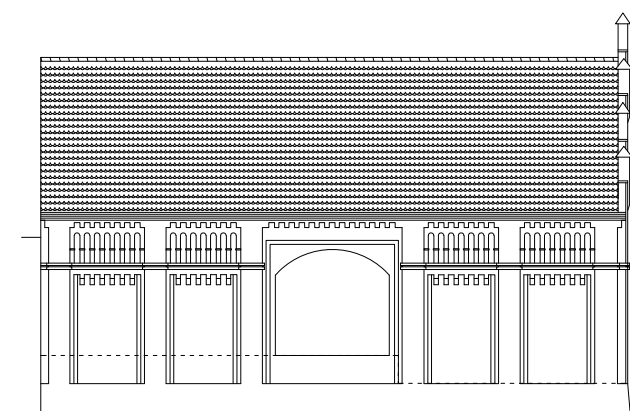
SOUČASNÝ STAV

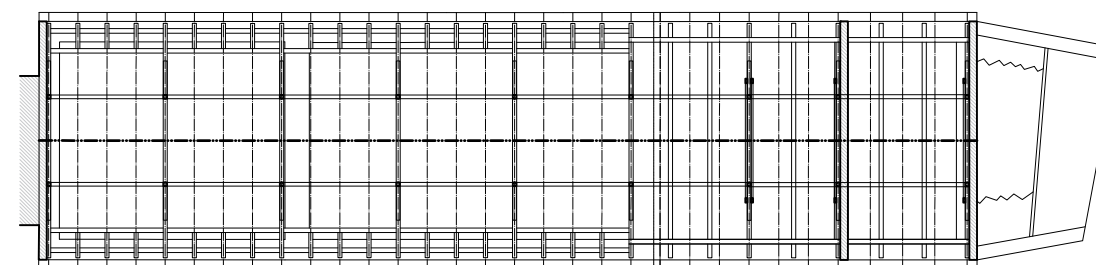
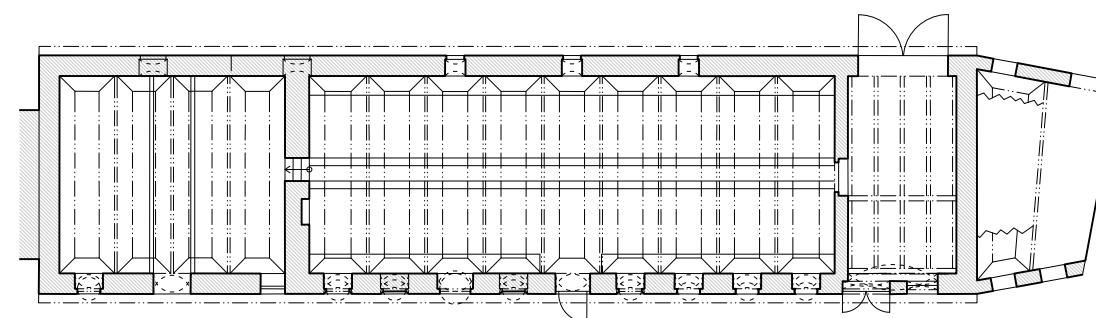
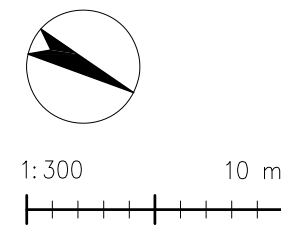
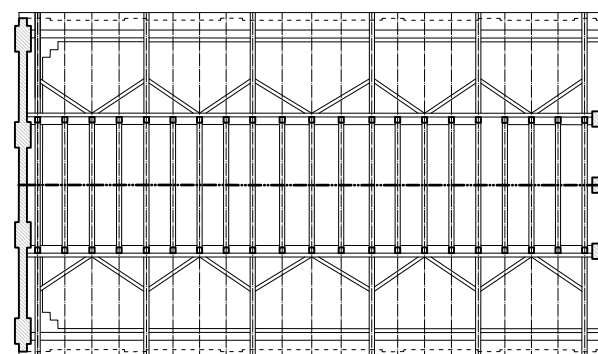
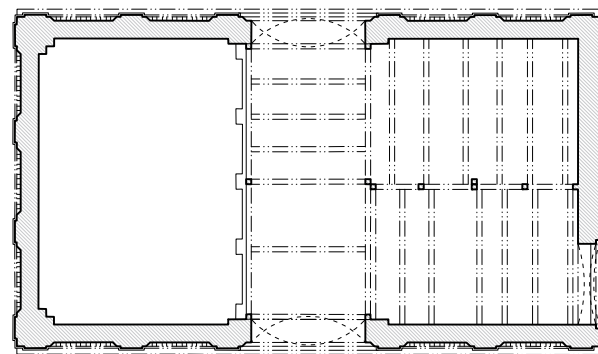
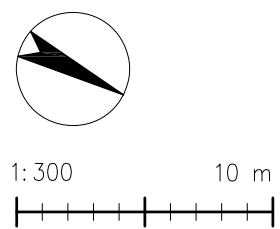


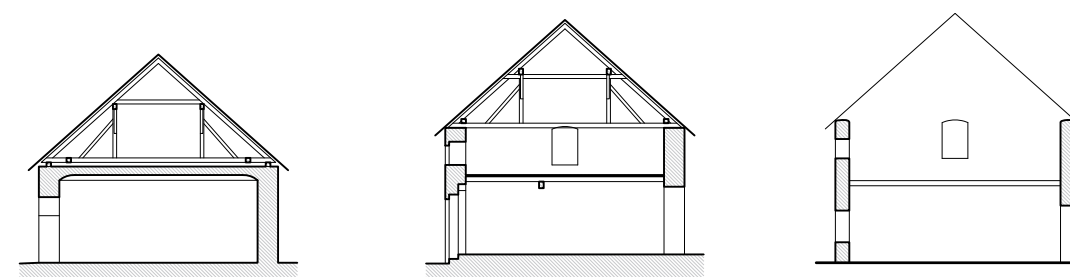
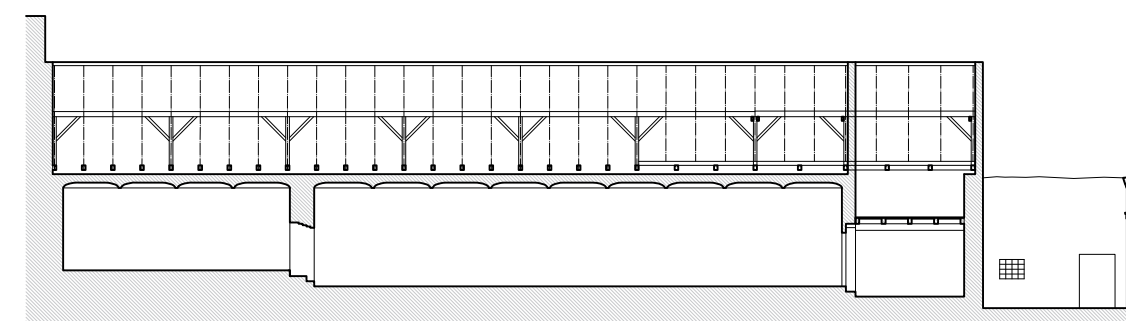
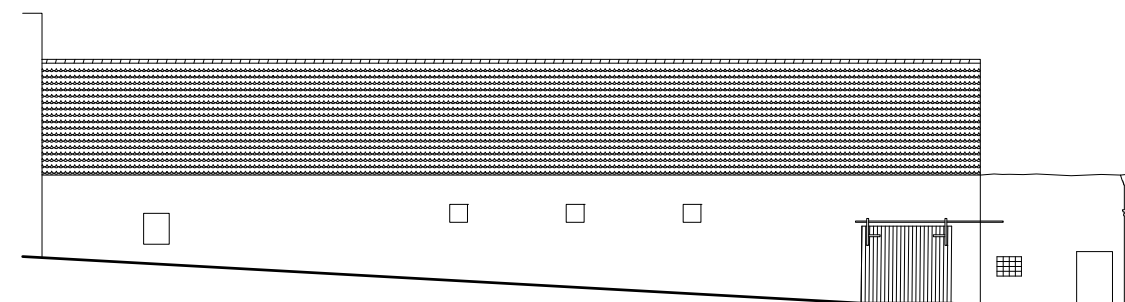
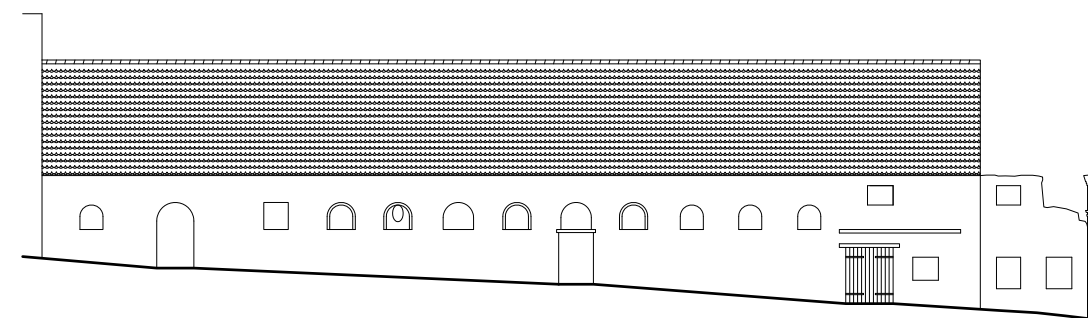


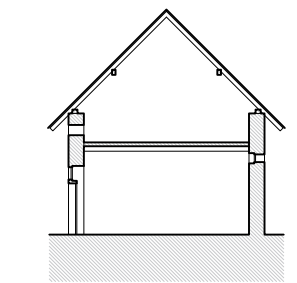
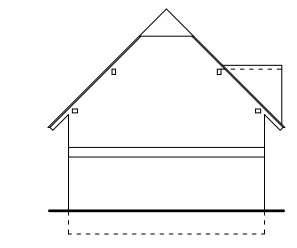
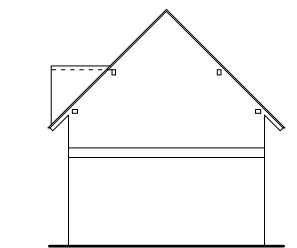
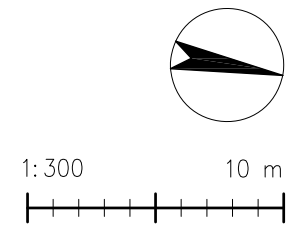
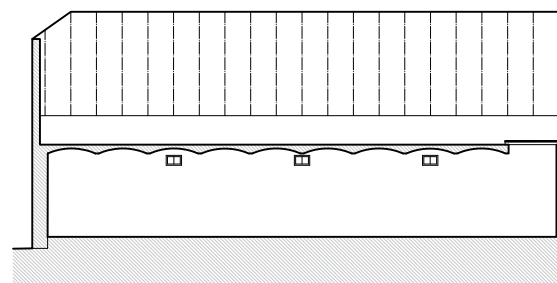
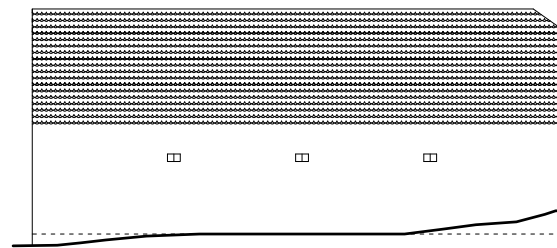
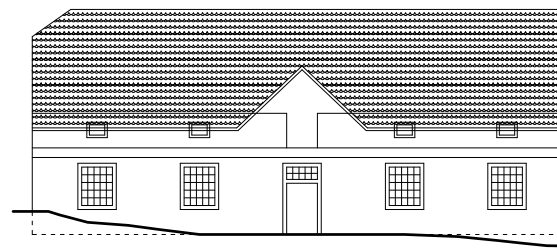
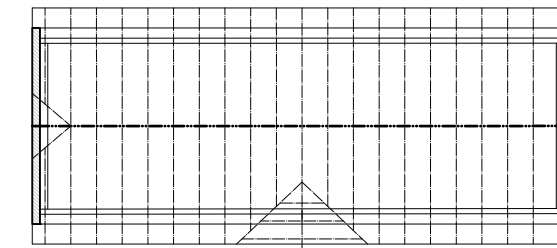
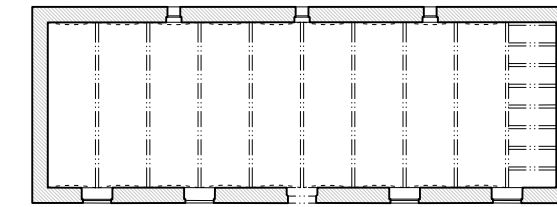






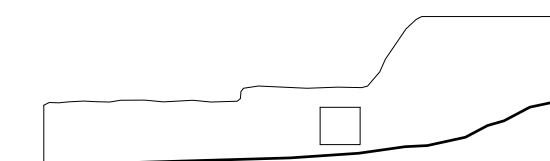
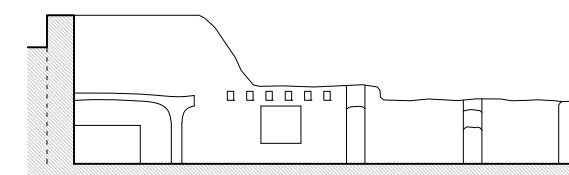
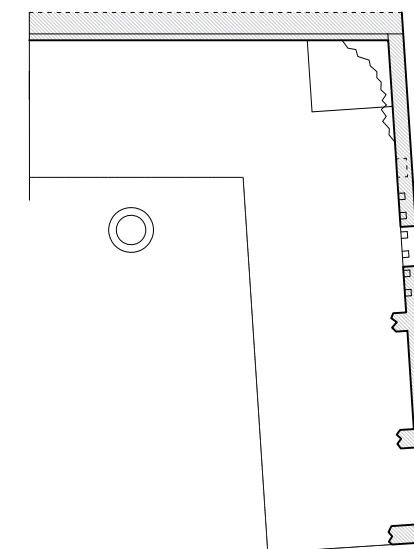






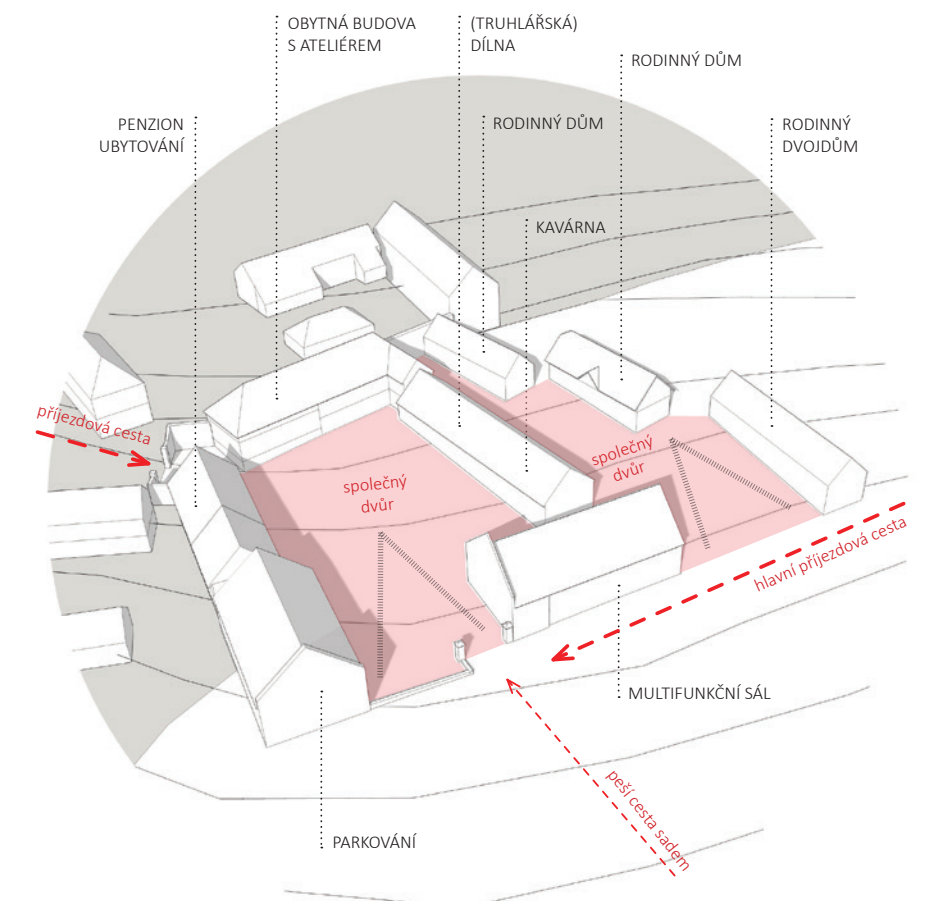
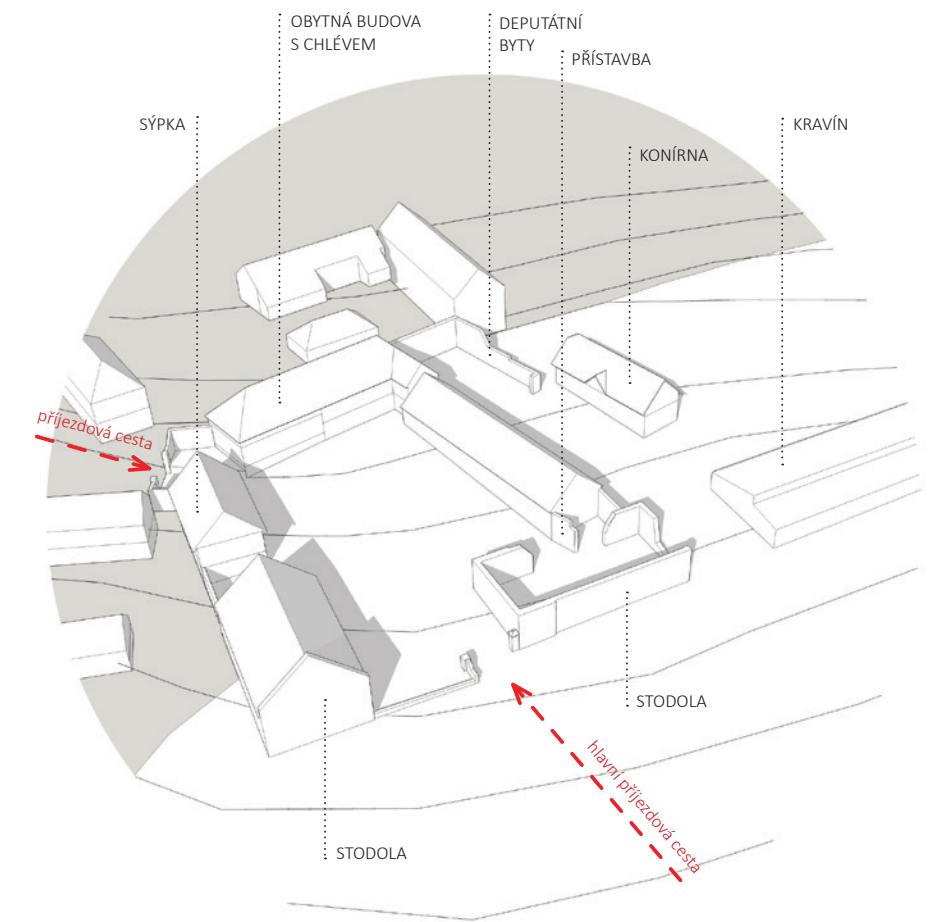
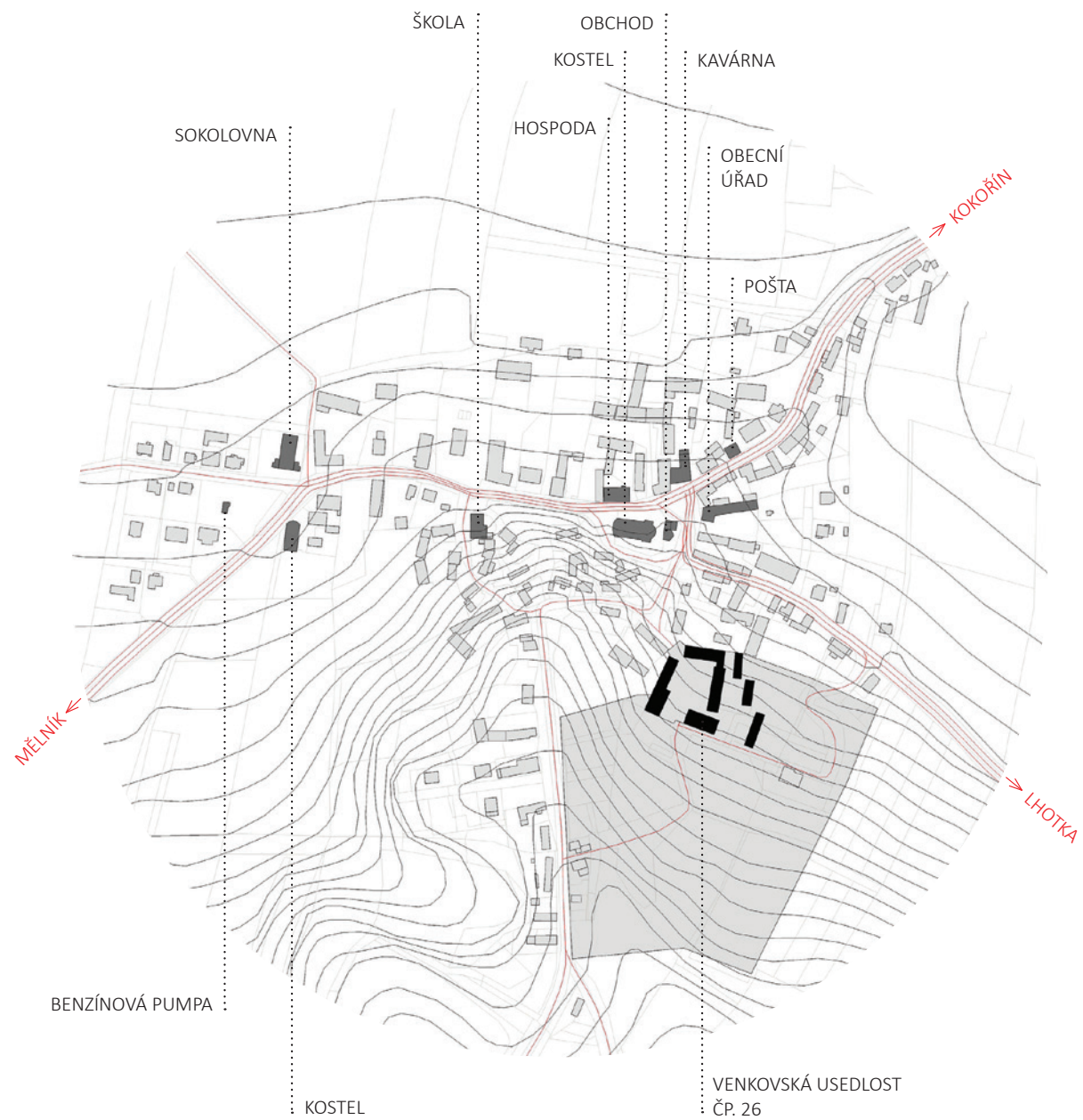


1:300 10 m



VII

VIZE



INSPIRACE

01/
Rekonstrukce chalupy v Tupadlech, 2008
Ateliér OV-A

02/
Rekonstrukce usedlosti v Milevsku, 2011
Nacházel Architekti

03/
Přestavba chalupy v Hloubětíně na rodinný dům, 2013
A1 Architects

04/
Rekonstrukce a dostavba venkovské usedlosti v Manešovicích
A1 Architects

05/
Adaptace půdního prostoru na byt v Mikulově
Ateliér ORA

06/
Lanová dráha na Sněžku
KASPERK CZ

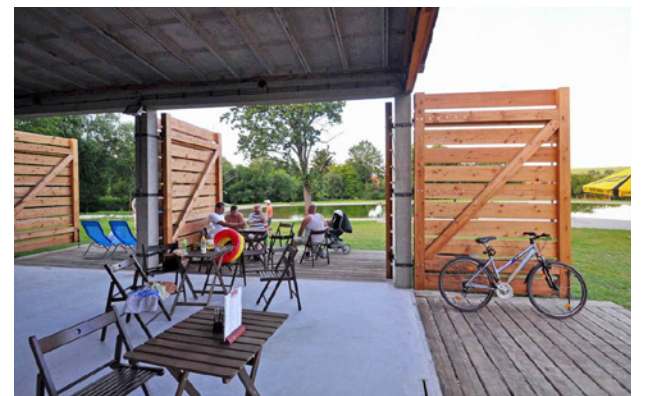
07/
Palírna Javornice
Ateliér ADR

08/
Rodinný dům Sušice
Ateliér OVA

09/
Centro sociocultural
LiguenLAV

10/
Zázemí biotopu v Honěticích u Kroměříže
PROKŠ PŘIKRYL ARCHITEKTI





MÍSTO PRO BYDLENÍ A PRÁCI

Venkovské usedlosti, které vznikaly za účelem bydlení a zemědělského hospodaření, budou dnes ve většině případů jen těžko opět sloužit svému původnímu účelu. V zemědělství v současnosti pracuje méně než 5% obyvatel. Venkov ale k trvalému bydlení využívá 30% obyvatel. Větší usedlosti a statky často chátrají, přestože v obci vznikají nové stavby.

Diplomní projekt prověřuje možnost konverze velké venkovské usedlosti na zázemí pro několik rodin, které vyhoví současným požadavkům na bydlení a práci. Vzniklou sousedkou komunitu zapojuje dál do fungování obce a širšího okolí. Usedlost není neprostupným místem odříznutým od svého okolí. Nabízí množství individuálních aktivit i společenské akce.

Objekt čp. 26 leží ve Vysoké, obci na kraji CHKO Kokořínska, vzdálené 10 Km od Mělníka, kde trvale žije kolem sta obyvatel. Obec má fungující vybavenost adekvátního rozsahu. Je zde obecní úřad, pošta, mateřská a základní škola, dva kostely, sokolovna, hospoda, kavárna, obchod a benzinová pumpa. Obcí Vysoká prochází turistické a cyklistické trasy, vesnice je obsluhována autobusovou dopravou z Mělníka.

Projekt konverze využívá stávající objekty, co nejméně invazivně, rehabilituje architektonické hodnoty historických budov a doplňuje areál do ucelené podoby pomocí novostaveb se soudobým tvaroslovím, které vycházejí z principů tradičního stavitelství.

Ústřední prostory areálu tvoří dva dvory, do kterých se obracejí okna a vstupy budov. Jsou společným místem pro obyvatele usedlosti a otevírá se z nich výhled do volné krajiny směrem k Mělníku. Dvory jsou navzájem propojené a přístupné volně z cest v obci, lidé jimi mohou bez omezení procházet.

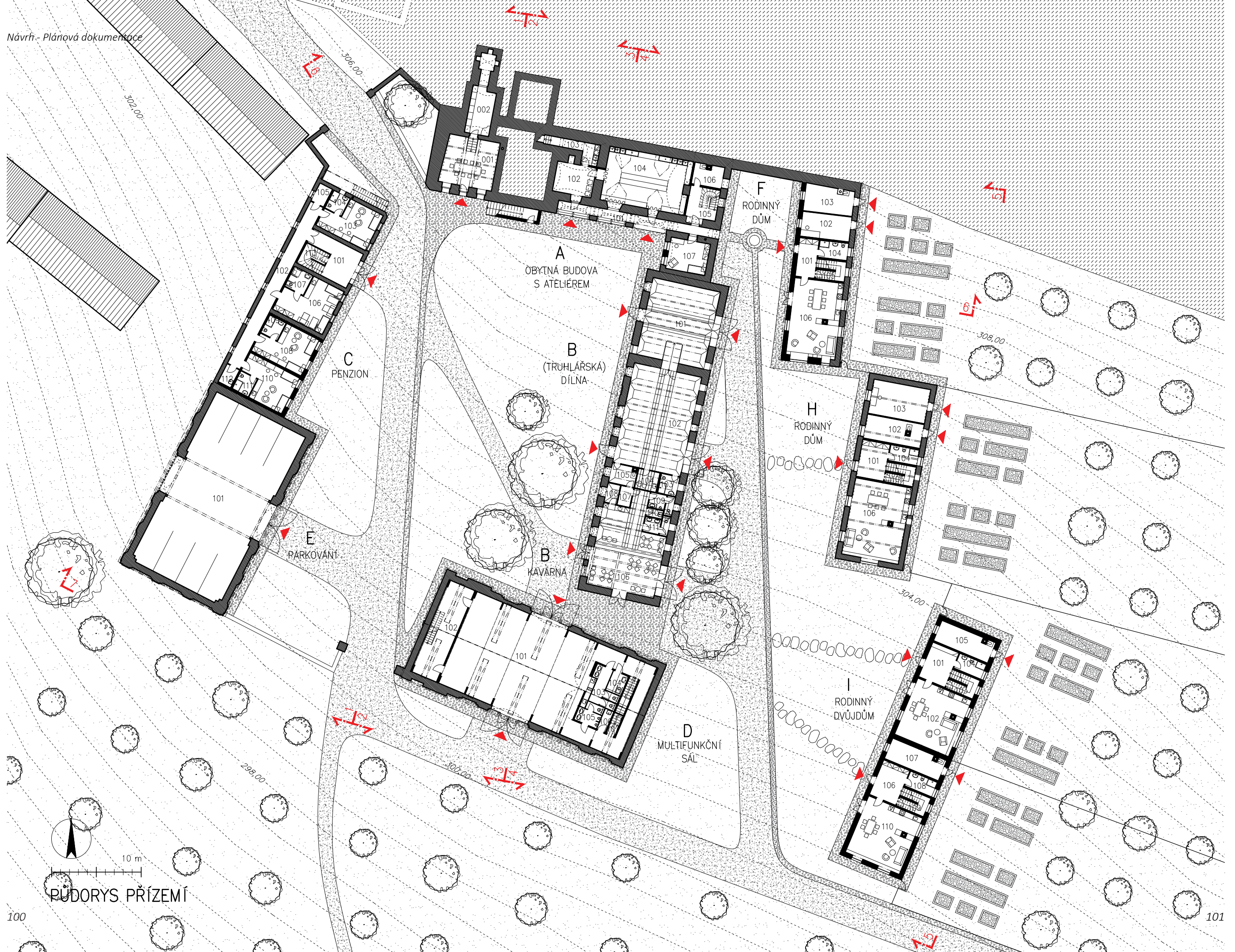
Budovy usedlosti nabízí bydlení pro majitele a zázemí pro jeho fotografické ateliéry, které mohou sloužit i pro výukové účely. Součástí usedlosti je i penzion k ubytování třiceti osob, multifunkční sál pro konání výukových seminářů, firemních akcí, výstav, divadelních představení, promítání filmů nebo k taneční zábavě. Dále je v místě malá kavárna, prostor pro truhlářskou nebo jinou řemeslnou dílnu a parkování pro rezidenty. V rodinných domech se zahradami se nachází čtyři samostatné bytové jednotky. Celý areál je obklopen ovocným sadem.



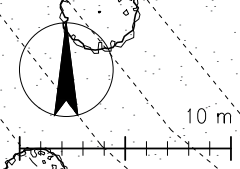






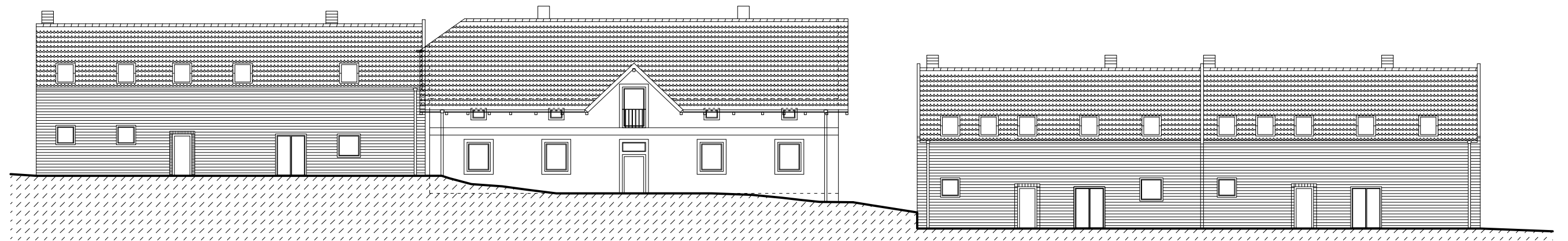
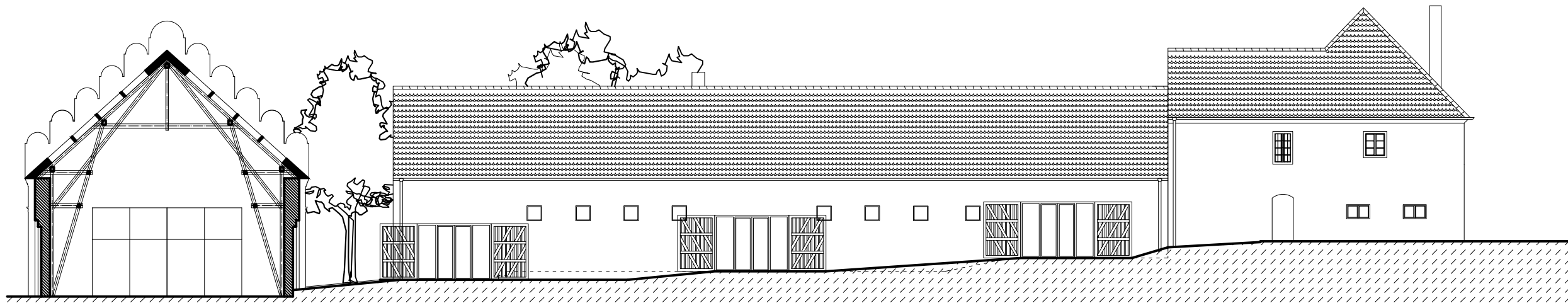
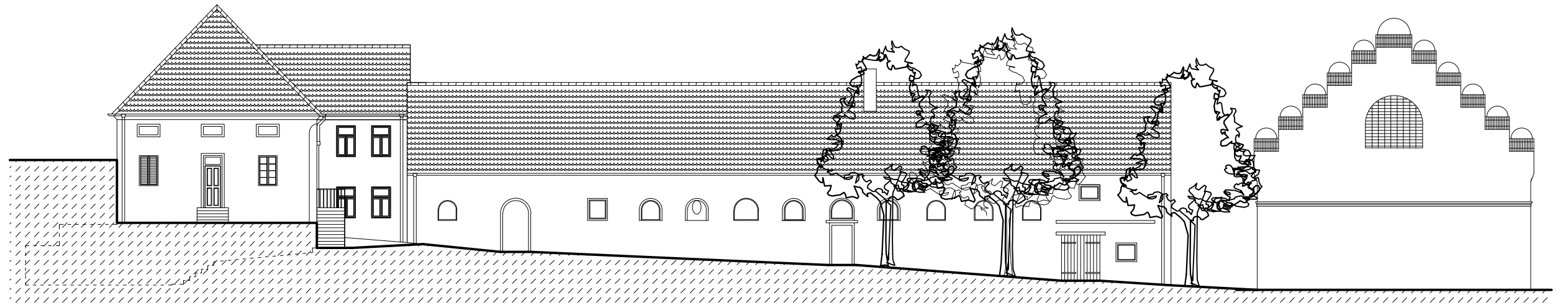
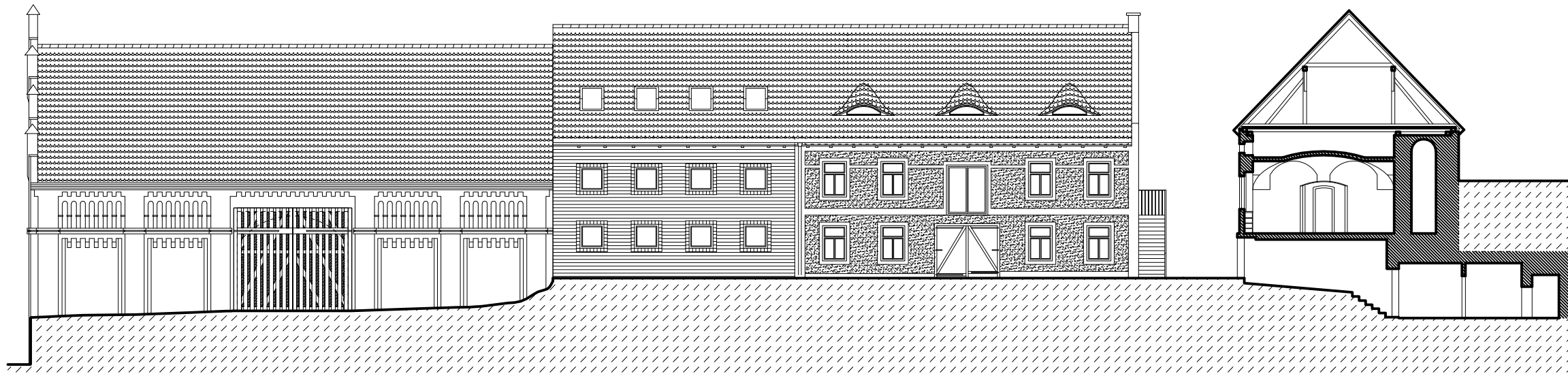


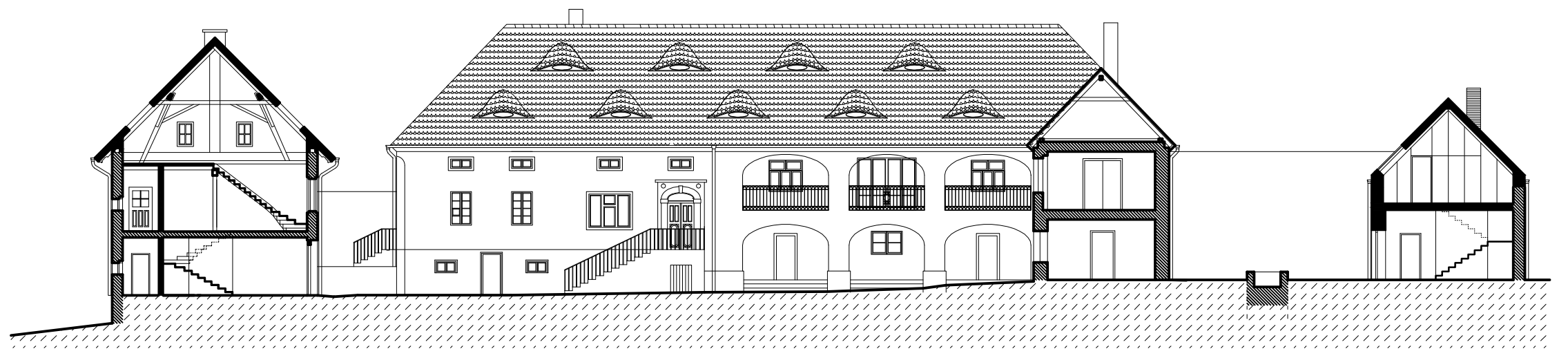
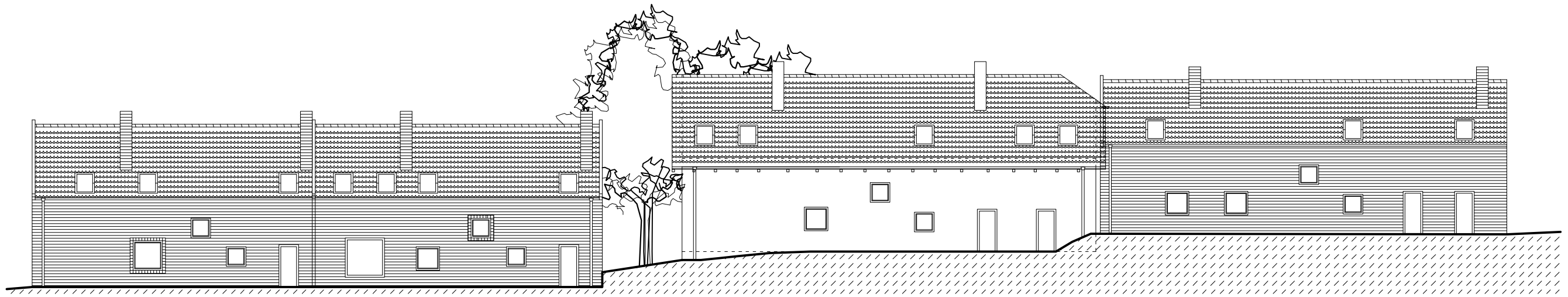
PŮDORYS PRÍZEMÍ



PŮDORYS PATRA

A	001	společenská místnost	32,2
	002	vinný sklípek	20,1
	003	sklep	17,5 m ²
	101	terasa pod arkádou	18,4
	102	sklad	15,6
	103	prádelna	8,2
	104	foto-ateliér analogový	60,0
	105	chodba se schodištěm	13,0
	106	kotelna	8,1
	107	pokoj	16,4
	108	vstupní hala	12,0
	109	kuchyně	18,6
	110	obývací pokoj	40,0
111	chodba	5,5	
112	koupelna a wc	6,7	
113	větrací chodba	8,1 m ²	
201	arkáda	21,3	
202	foto-ateliér digitální	56,6	
203	ložnice	29,8	
204	chodba se schodištěm	13,7	
205	koupelna s wc	8,2	
206	pokoj	17,2 m ²	
B	101	dílna	67,8
	102	dílna	87,3
	103	koupelna s wc	4,6
	104	kuchyňka	5,3
	105	kotelna	6,1
	106	kavárna	68,8
	107	šatna zaměstnanců	3,1
	108	sklad potravin	3,0
	109	wc muži	5,0
	110	úklidová místnost	1,6
	111	wc ženy	5,0 m ²
C	101	vstupní hala	18,7
	102	chodba	31,5
	103	pokoj 1 (2 os)	22,4
	104	koupelna s wc (pokoj 1)	4,5
	105	kotelna	3,4
	106	pokoj 2 bezbariér. (2 os)	27,3
	107	koupelna s wc (pokoj 2)	5,6
	108	pokoj 3 (2 os)	23,0
	109	koupelna s wc (pokoj 3)	4,5
	110	pokoj 4 (2 os)	23,0
	111	koupelna s wc (pokoj 4)	4,5
	113	úklidová místnost	3,4
	112	technická místnost	3,8 m ²
201	hala	26,5	
202	chodba	31,5	
203	pokoj 5 (5 os) pracovna	23,3	
204	koupelna s wc (pokoj 5)	4,6	
205	kotelna	3,5	
206	technická místnost	2,0	
207	pokoj 6 (5 os) pracovna	27,5	
208	koupelna s wc (pokoj 26)	4,5	
209	pokoj 7 (5 os) pracovna	23,0	
210	koupelna s wc (pokoj 7)	4,5	
211	pokoj 8 (5 os) pracovna	23,0	
212	koupelna s wc (pokoj 8)	4,5	
212	úklidová místnost	3,5 m ²	
301	pokoj 8 (5 os) ložnice	31,7	
D	302	terasa – čítárna	31,7
	303	pokoj 7 (5 os) ložnice	33,4
	304	pokoj 6 (5 os) ložnice	23,4
	305	pokoj 5 (5 os) ložnice	32,2 m ²
	101	multifunkční sál	210,9
102	sklad	34,4	
103	wc ženy	9,6	
104	wc nezbrírové	4,2	
105	wc muži	6,1	
106	úklidová místnost	2,5	
107	technická místnost	2,5 m ²	
201	sklad	30,6	
202	balkon	33,1 m ²	
301	vzduchotechnická míst.	30,6 m ²	
E	101	parkování – 8 stání	239,6 m ²
F	101	chodba	12,6
	102	dílna	15,8
	103	kotelna	15,8
	103	koupelna a wc	6,2
	104	technická místnost	3,2
105	obývací pokoj s kuchyní	47,0 m ²	
201	chodba	17,8	
202	ložnice	31,0	
203	koupelna a wc	7,1	
204	prádelna	5,2	
205	pokoj	38,3 m ²	
H	101	chodba	16,2
	102	kotelna	17,0
	103	dílna	24,9
	104	koupelna a wc	5,7
	105	technická místnost	3,2
	106	obývací pokoj s kuchyní	55,3 m ²
	201	chodba	25,8
	202	ložnice	34,6
	203	koupelna a wc	9,1
	204	prádelna	5,2
205	pokoj	44,7 m ²	
I	101	chodba	16,5
	102	obývací pokoj s kuchyní	43,7
	103	technická místnost	3,2
	104	koupelna a wc	5,7
	105	kotelna	15,4
	106	chodba	16,4
	107	kotelna	15,4
	108	koupelna a wc	5,7
	109	technická místnost	3,3
	110	obývací pokoj s kuchyní	43,7 m ²
	201	chodba	17,9
	202	ložnice	28,1
	203	koupelna a wc	7,1
	204	pokoj	28,8
205	chodba	17,9	
206	ložnice	28,1	
207	koupelna a wc	7,1	
208	pokoj	28,8 m ²	







FA ČVUT 2018