



**LOKALITA**  
 Oblast Dolní Krč je v dnešní době primárně formována frekventovanou tranzitní dopravou, která do oblasti přináší mnoho problémů. Ulice Vídeňská je kvůli intenzivní automobilové dopravě těžce přeokročená bariérou. Svou výtěžností negativně působí i na prostředí - vysoká hluková stopa, prašnost, odpožitek atd.

Vytvořením nového objektu, tvořícího protihlukovou a vizuální clonu, může dojít ke zlepšení prostředí v předprostoru vstupu do Thomayerovy nemocnice a tím i lepšího prožítí uzavřeného areálu a okolí.

Díky zklidnění prostředí v dané oblasti se na místě mohou lidé sdružovat nerušeně okolními službami tak vzniká nové lokální centrum s dobrou návazností na veřejnou dopravu, na městskou hromadnou dopravu i na rekreační využití například v podobě pobytu v nedalekém Měchelském lese.

**KONCEPCE**  
 Budova Start-upového inkubátoru nabízí široké spektrum pracovních míst, doplněných o volnočasové aktivity, prezentační prostory, komerční prostory i místa setkávání. Objekt vnáší do této části čtvrti nové společenské centrum, které v ní chytí, basovým dělnickým prostorem se otevírá možnost širokého využití jak samotného objektu, tak i prostoru kolem něj, především předprostoru nemocnice či přílehlého parku.

Mým cílem bylo navrhout budovu, která respektuje své okolí a navazuje na něj. Podstatné v projektu bylo propojení oblastí rozdělených ulicí Vídeňská, především principu podchodu a jeho implementaci do objektu.

**PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ**  
 Tvar objektu vychází z dispozice pozemku tvořené lemujícími komunikacemi. Svým podélným tvarem a měřítkem zároveň navazuje na okolní modernistickou sídlní zástavbu Krče. Objekt je zasazen do mírně se vyzdvihujícího svahu směrem k jihu, čímž se po jeho délce mění úroveň vstupního podlaží. Ve východní části je předprostor členěn a vyrovňován terénními schody do 3 úrovní. Tyto terénní mezistupně slouží jako místa k sezení a chvílkovému spočinutí.

Objekt je provázaný s okolím třemi komunikačními jádry, která navazují na 3 hlavní vstupy do budovy. První dvě nadzemní podlaží jsou převážně věnována komerčním a shromažďovacím prostorům. Nachází se zde jídelna pro zaměstnance, restaurace či kavárna, kinosál, malé wellness, velký přednáškový sál a veřejný HUB, resp. pracovní prostor otevřený široké veřejnosti. V podzemí se nachází 2 podlaží parkovacích míst, technického zázemí objektu a sídlo jednotlivých provozů. Kapacita parkovacích stání umožňuje část jich nabídnout na pokrytí potřeby parkovacích míst v dané oblasti. Zbýval nadzemní podlaží slouží jako pracovní plochy začínajícím firmám a podnikatelům. V 7. podlaží se nachází vstup do společenského sálu, ze střechy je umožněn vstup do malého sálu disponujícího výhledem na Prahu. Část střechy je upravena jako sportovní hřiště nabízející aktivní odpočinek. Nad výšším podchodem se tyčí prosklená atrium, které slouží jako galerie či vitrina start-upových produktů.

