



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

Fakulta stavební

K 127 – Katedra urbanismu a územního plánování

Řeka a město v územních plánech

River and city in physical plans

Diplomová práce

Studijní program: SI

Studijní obor: Z

Vedoucí práce: Ing. arch. František Pospíšil, Ph.D.

Bc. Silvie Mayerová

Praha 2018



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
Fakulta stavební
Tháškova 7, 166 29 Praha 6

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Bc. Mayerová Jméno: Silvie Osobní číslo: 410706
Zadávající katedra: Katedra urbanismu a územního plánování
Studijní program: Stavební inženýrství
Studijní obor: Inženýrství životního prostředí

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI


Název diplomové práce: Řeka a město v územních plánech
Název diplomové práce anglicky: River and city in physical plans
Pokyny pro vypracování:
Diplomová práce se bude zabývat problematikou vodních toků a jejich vztahem k městskému prostředí z pohledu územního plánování. Autorka provede analýzu teoretických východisek v oblasti vodohospodářské problematiky a vodního režimu v území a v oblasti územního plánování. Následně provede aplikaci získaných poznatků na příkladu města Týn nad Vltavou.

Seznam doporučené literatury:
Lampartová, I., Schneider, J. Řeky ve městech. Brno, Mendelova univerzita v Brně, 2016; ÚUR Brno. Principy a pravidla územního plánování. Brno: uur.cz, 2017; Doutlík L.: Zonální struktury: urbanistická typologie. 2. vyd. Praha: ČVUT v Praze. 1996.

Jméno vedoucího diplomové práce: Ing. arch. František Pospíšil, Ph.D.

Datum zadání diplomové práce: 3.10.2017 Termín odevzdání diplomové práce: 7.1.2018
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku



Podpis vedoucího práce


Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutně uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

3.10.2017
Datum převzetí zadání


Podpis studenta(ky)

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci vypracovala samostatně a že jsem použila pouze podklady uvedené
v seznamu literatury a použitých zdrojů.

V Praze dne: 7.1.2018

Podpis:



Na tomto místě bych chtěla především poděkovat vedoucímu práce Ing. arch. Františkovi Pospíšilovi, Ph.D. za vstřícný přístup v průběhu práce, Ing. Adamovi Vokurkovi, Ph.D. za poskytnutou publikaci, městu Týn nad Vltavou za konzultace a své rodině za podporu.

ABSTRAKT ČESKY

Diplomová práce Řeka a město v územních plánech shrnuje základní teoretické poznatky z legislativy, metodik a publikací na dané téma. Pro znázornění přístupu k řešení řek a jejich břehů v územních plánech jsou poznatky aplikované na město Týn nad Vltavou. Podkladem pro analýzu města je terénní průzkum s fotodokumentací a územně plánovací nástroje.

KLÍČOVÁ SLOVA

Řeka, město, územní plán, Týn nad Vltavou

ABSTRAKT ANGLICKY

The thesis River and city in physical plans summarize the basic theoretical knowledge from legislation, methodology and publications on the given topic. To illustrate the approach on the river and their banks in the physical plans, are the knowledges applied on the town of Týn nad Vltavou are applied. Fundamentals for city analysis is a field survey with photo documentation and land-use planning tools.

KEYWORDS

River, city, physical plans, Týn nad Vltavou

1 Obsah

2	Úvod	8
3	Legislativa, metodiky a pojmy	9
3.1	Legislativa	9
3.1.1	Zákon č. 114/1992 Sb. - Zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny	9
3.1.2	Zákon č. 128/2000 Sb. - Zákon o obcích (obecní zřízení)	9
3.1.3	Zákon č. 183/2006 Sb. - Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)	9
3.1.4	Zákon č. 254/2001 Sb. - Zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)	10
3.1.5	Vyhláška č. 500/2006 Sb. - Vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti	10
3.1.6	Vyhláška č. 501/2006 Sb. - Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území	10
3.2	Metodiky	11
3.2.1	Územní studie veřejného prostranství	11
3.2.2	Zadání územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností	11
3.2.3	Principy a pravidla územního plánování	11
3.2.4	Ekologicky orientovaná správa vodních toků v oblasti péče o jejich morfologický stav	11
3.2.5	Přírodě blízké úpravy vodních toků v intravilánech a jejich význam v ochraně před povodněmi – revitalizace sídelního prostředí vodními prvky.	11
3.3	Pojmy	12
3.3.1	Urbanistické aspekty	12
3.3.2	Vodohospodářské aspekty	13
3.3.3	Publikace zaměřující se na téma územního plánování, města a řeky	13
3.3.4	Řešení nábřeží v jiných městech	14
4	Podklady pro analýzu města Týn nad Vltavou	15
4.1	Zobrazení toku v územních plánech	15
4.2	Územně plánovací nástroje	15
4.2.1	Politika územního rozvoje ČR	15
4.2.2	Zásady územního rozvoje	16
4.2.3	Územní plán	16
4.2.4	Územně analytické podklady	16
4.2.5	Územní studie Vltava v úseku Týn nad Vltavou – České Budějovice	16
4.3	Terénní průzkum	17
4.3.1	Stávající stav	17
4.3.2	Hodnoty	17
4.3.3	Problémy	17
4.3.4	Důležité pohledy	17
5	Analýza řeky ve městě Týn nad Vltavou	18
5.1	Týn nad Vltavou	18
5.1.1	Základní identifikační údaje o řešeném území	18
5.1.2	Základní vztahy v území	18
5.1.3	Demografické a sociologické údaje	18
5.1.4	Vymezení řešeného území	18
5.2	Přírodní podmínky	19
5.2.1	Klimatické podmínky	19
5.2.2	Geologie	19
5.2.3	Hydrologie	19
5.2.4	Hodnocení stavu životního prostředí	19
5.2.5	Zeleň, přírodní prvky a prvky ÚSES	19
5.3	Historický (popř. stavebně-historický) vývoj sídla	20
5.3.1	Historie v datech	20
5.3.2	Týn nad Vltavou zachycený v historických a současných fotografiích	21
5.3.3	Změna krajinného rázu	24
5.4	Struktura města	25
5.4.1	Dopravní infrastruktura	25
5.4.2	Veřejná prostranství	26
5.5	Prostupnost břehů a jejich tvar	29
5.5.1	Podélná prostupnost v úrovni vodního toku	29
5.5.2	Podélná prostupnost v úrovni břehu	29
5.5.3	Podélná prostupnost v úrovni druhého patra	31
5.5.4	Mosty	32
5.5.5	Příčná prostupnost mezi úrovní vodní hladiny a břehovou	32
5.5.6	Příčná prostupnost na pravém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra	33
5.5.7	Příčná prostupnost na levém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra	34
5.5.8	Bariéry	34
5.6	Role řeky ve městě a aktivity vázané na vodní tok, břehy	35
5.6.1	Úsek 1	35
5.6.2	Úsek 2	36
5.6.3	Úsek 3	37
5.7	Zvyšování povědomí	38
5.7.1	Stávající	38
5.7.2	Doplňující	38

5.8	Povodně, záplavové území	39
5.8.1	Povodně.....	39
5.8.2	Povodňový plán Jihočeského kraje.....	39
5.8.3	Objekty uvnitř záplavové oblasti 100leté vody	39
6	Návrhy na pořízení územních studií a změn v územním plánu Týn nad Vltavou	40
6.1	Územní studie veřejného prostranství	40
6.1.1	Územní studie veřejného prostranství na pravém břehu	40
6.1.2	Územní studie veřejného prostranství na levém břehu.....	41
6.2	Změny v územním plánu Týn nad Vltavou	42
6.2.1	Prostupnost na pravém břehu.....	42
	42
6.2.2	Prostupnost na levém břehu	43
6.2.3	Upravení motorového provozu u břehu.....	44
6.2.4	Upravení parkoviště u přístaviště.....	45
7	Závěr	46
8	Zdroje.....	47
9	Seznam obrázků	48
10	Seznam tabulek	49
11	Seznam použitých zkratk a jednotek	50
12	Seznam příloh	50

2 Úvod

Řeka je krajinnotvorný prvek, který utváří prostředí. Její poloha často dala podnět ke vzniku nových sídel, podílela a stále se podílí na vývoji obcí a plní několik funkcí, proto je důležité její opatření v územním plánu. Přestože je toto známý fakt, není vodní tok v platných ÚP dostatečně vyřešen. Tento problém se snaží uchopit diplomová práce se zaměřením na řeku ve městě z hlediska územního plánu. Práce je v první části teoretická a v druhé aplikuje získané poznatky na město Týn nad Vltavou. I když musí každé město řešit vztah s vodním tokem individuálně, bylo sídlo Týn nad Vltavou vybráno jako vzorové, protože řeka zde hraje velkou roli v historii, vývoji, rekreaci, a navíc je zde zavedena vodní doprava. Řeka Vltava tvoří přírodní páteř města.



Obrázek 1. Letecký pohled na řeku Vltavu ve městě Týn nad Vltavou z roku 2017. Zdroj: Zdeněk Skřivánek. [1]

Práce je dělena do čtyř hlavních úseků:

- Teoretická východiska
- Podklady pro analýzu
- Analýza města
- Návrh

Teoretická východiska shrnují důležitou legislativu, metodiky a publikace pro řešení řeky ve městě jak z hlediska urbanistického, tak i vodohospodářského. Pro správné fungování vodního toku a jeho ochranu samotné definice nestačí. Je důležité zaměřit se na ekosystém a na blízké okolí (břehy, veřejné prostranství – nábřeží), funkce (rekreační, dopravní) atd. Všechny tyto aspekty se musí řešit vzájemně, a ne jako jeden upřednostněný prvek. To platí zejména v obcích, kde vodní tok zaujímá velkou roli nejen z hlediska přírodního, estetického, ale tvoří též velkou část veřejného prostranství a dění. Příklady, kde lze poukázat, jak je důležitá role vodního toku, můžeme vzít z našich i zahraničních měst, kde v minulosti upřednostňovali dopravu, výstavbu nových ulic a budov, ale dnes se snaží zpětně začlenit řeky a potoky zpět do života obyvatel. Snaží se najít střed pro všechny aspekty a účely.

Ke každé části toku se musí přistupovat individuálně, vzhledem k jeho poloze (např. intravilán x extravilán). Nelze udělat jeden návrh a říci, že platí pro všechny toky. Někde je vhodné mít břeh zpevněný, jinde se upřednostní zatravněný. Proto je vhodné, aby každá obec měla pro vodní toky ve svém katastrálním území vlastní plán s ohledem na historii, využití, ale i následné záměry.

Podklady pro konkrétní analýzu města Týn nad Vltavou tvoří územně plánovací nástroje a terénní průzkum řešené lokality. Tím se získaly hodnoty, problémy, limity, záměry, stávající stav a začlenění Týna nad Vltavou do souvislých plánů pro vývoj ČR. Samotné územně plánovací podklady a dokumenty nestačí, protože jen z terénního průzkumu se zjistí, jak je území využíváno, kde je potřeba průchodu, kde se lidé nejvíce pohybují atd.

Analýza města se zaměřuje na historii sídla, kde se mimo její vývoj řeší hlavně, jak se měnil tvar řeky, vodní doprava, práce i stavby vzniklé kolem toku a vázané na něj (např. Solnice, mlýny), povodně apod. Jak se měnilo město v prostředí vodního toku je zachyceno na dobových pohlednicích, které jsou pro porovnání se současným stavem doprovázeny fotkami z terénního průzkumu. Od historie se analýza přesouvá k současnosti se zaměřením na roli řeky Vltavy, aktivity vázané na její břehy a prostupnost.

Na základě podkladů a analýzy je vytipováno několik míst pro **úpravu územního plánu a pro návrh na pořízení územních studií veřejného prostranství**. Každý návrh je podrobně popsán v tabulce, kde jsou zahrnuty poznatky z podkladové části i z analýzy města Týn nad Vltavou.

Tabulka obsahuje:

- Název
- Předmět (Cíl)
- Území
- Měřítko
- Úpravy
- Hodnoty lokality
- Problémy lokality
- Limity území
- Záměry
- Vlastnictví
- ÚP
- Aktivity
- Foto

3 Legislativa, metodiky a pojmy

3.1 Legislativa

Z oblasti legislativy jsou zde uvedeny nejdůležitější pro řešení řeky ve městě z urbanistického a vodohospodářského hlediska. Tato podkapitola (legislativa) není rozdělena na urbanistickou a vodohospodářskou složku, ale jsou tu nejprve řazeny zákony podle čísla, následují vyhlášky.

Pro sjednocení zákonů společenství Evropské unie vznikly rámcové směrnice, z hlediska vody nás zajímá hlavně:

- Rámcová vodní směrnice 2000/60/ES
- Rámcová směrnice povodňových rizik 2007/60/ES

3.1.1 Zákon č. 114/1992 Sb. - Zákon České národní rady o ochraně přírody a krajiny

Zákon slouží k ochraně krajiny, přírodní rovnováhy, přírodních hodnot a krás, udává podmínky pro dosažení šetrného hospodaření s přírodními zdroji a říká, jak vytvářet soustavu Natura v České republice v souladu s Evropským společenstvím. Hned v úvodním ustanovení je vymezen důležitý pojem významný krajinný prvek (VKP).

„Významný krajinný prvek jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků. Zvláště chráněná část přírody je z této definice vyňata.“ (§ 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny)

Pro zabránění možných bariér, které by znemožňovali volný pohyb v krajině je v části přístup do krajiny uvedeno, že každý má právo na volný průchod přes pozemky a řešení při oplocování či ohrazování pozemků, které nejsou vyloučeny z práva volného průchodu

„Každý má právo na volný průchod přes pozemky ve vlastnictví či nájmu státu, obce nebo jiné právnické osoby, pokud tím nezpůsobí škodu na majetku či zdraví jiné osoby a nezasahuje-li do práv na ochranu osobnosti či sousedských práv. Je přitom povinen respektovat jiné oprávněné zájmy vlastníka či nájemce pozemku a obecně závazné právní předpisy.“ (§ 63 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny)

Zákon se také zabývá krajinným rázem kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti. Je důležité ho chránit před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. [2]

3.1.2 Zákon č. 128/2000 Sb. - Zákon o obcích (obecní zřízení)

Zákon o obcích se zaměřuje na obecní řízení (např. postavení obce, kdo to je občan), společná a přechodná ustanovení a následně na ustanovení závěrečná. Z hlediska této práce je zde nejdůležitější popsání veřejného prostranství.

„Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.“ (§ 34 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích)

V zákonu se také uvádí:

- Obec může z hlediska bezpečnosti a pořádku na určitých veřejných prostranstvích určité činnosti zakázat.
- Obci přísluší rozhodovat o názvech částí obce, ulic a jiných veřejných prostranstvích. K jejich vzniku, změně názvu nebo zániku dochází zápisem do základního registru územní identifikace, adres a nemovitostí.
- Názvy musí být české a každý musí mít jiný název, nesmí docházet ke shodě. [3]

3.1.3 Zákon č. 183/2006 Sb. - Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Stavební zákon se mimo jiné zabývá územním plánováním (§ 18 - § 102), který má za cíl vytvářet a zajišťovat předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území pomocí nástrojů. Druhy plánovacích nástrojů, jejich proces, obsah atd. jsou zde definovány. V části územního plánování se řeší i ochranná pásma a zastavěná území, úprava vztahů v území, územní rozhodnutí a souhlas.

Struktura územně plánovacích nástrojů:

- Politika územního rozvoje (PÚR) určuje ve stanoveném období požadavky na konkretizaci úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech.
- Územně plánovací dokumentací (ÚPD) jsou:
 - Zásady územního rozvoje (ZÚR), která stanoví požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje.
 - **Územní plán (ÚP)**, který stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury.
 - Regulační plán (RP) v řešené ploše stanoví podrobné podmínky pro využití pozemků, pro umístění a prostorové uspořádání staveb, pro ochranu hodnot a charakteru území a pro vytváření příznivého životního prostředí.
- Územně plánovací podklady (dále jen ÚPP) slouží jako podklad k pořizování politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace, jejich změně a pro rozhodování v území.
 - Územně analytické podklady (ÚAP), které zjišťují a vyhodnocují stav a vývoj území.
 - Územní studie (ÚS), které ověřují možnosti a podmínky změn v území.

Územní plán vychází z ÚAP, navíc musí dodržovat požadavky určené v politice územního rozvoje a v zásadách územního rozvoje. ÚP pořizuje obec na vlastní podnět nebo na návrh orgánu veřejné správy, občana obce, fyzické či právnické osoby, oprávněného investora. Návrh se musí podat u obce, pro jejíž území se územní plán pořizuje. Celý tento proces s návrhem, zadáním, řízením, vydáním a následně vyhodnocením je v tomto zákoně popsán. Legislativa také zabraňuje možným průtahům při pořizování územního plánu. [4]

3.1.4 Zákon č. 254/2001 Sb. - Zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Vodní zákon chrání povrchové, podzemní vody a vodní zdroje. Jsou zde popsány podmínky pro jejich využití, hospodaření a pro snižování nepříznivých vlivů povodní a sucha. Vytváří podmínky i pro zajištění bezpečnosti vodních děl v souladu s právem evropských společenství. Zákon také popisuje vše podstatné k zajištění zásobování obyvatelstva pitnou vodou a k ochraně ekosystémů. Při řešení řek ve městě je nutné znát, jak zákon definuje povrchové vody.

„Povrchovými vodami jsou vody přirozeně se vyskytující na zemském povrchu; tento charakter neztrácejí, protékají-li přechodně zakrytými úseky, přirozenými dutinami pod zemským povrchem nebo v nadzemních vedeních.“ (§ 2 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon)

„Útvar povrchové vody je vymezené soustředění povrchové vody v určitém prostředí, například v jezeře, ve vodní nádrži, v korytě vodního toku.“ (§ 2 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon)

Vodní zákon ošetřuje práva k vodám a základní povinnosti. Přímo pro povrchové vody je uvedeno, že každý má právo je odebírat pro svou potřebu bez povolení vodoprávního úřadu, ale nesmí použít technické zařízení. Dále není potřeba souhlasu vodoprávního úřadu na užívání a plavbu a vody potřebné k jejich provozu. Provozovatelé přístavů, jsou povinni zajistit zásobování plavidel pohonnými a provozními hmotami. Dále musí zabezpečit odstraňování odpadních vod nebo závadných látek z plavidel v přístavech nebo pomocí obslužných lodí tak, aby při tom nedocházelo ke znečišťování povrchových nebo podzemních vod.

Pro stavbu vodního díla, změnu nebo změnu využití, stejně tak i zrušení se musí získat povolení od vodoprávního úřadu.

„Vodní díla jsou stavby, které slouží ke vzdouvání a zadržování vod, umělému usměrňování odtokového režimu povrchových vod, k ochraně a užívání vod, k nakládání s vodami, ochraně před škodlivými účinky vod, k úpravě vodních poměrů nebo k jiným účelům sledovaným tímto zákonem.“ (§ 55 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon)

Dále jsou zde definovány vodní toky a s nimi spojená správa, povinnosti a opatření.

„Vodní toky jsou povrchové vody tekoucí vlastním spádem v korytě trvale nebo po převažující část roku, a to včetně vod v nich uměle vzdutých. Jejich součástí jsou i vody ve slepých ramenech a v úsecích přechodně tekoucích přirozenými dutinami pod zemským povrchem nebo zakrytými úseky“ (§ 43 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. vodní zákon)

Zákon řeší ochranu před povodněmi, zvládání povodňových rizik, opatření a zvláštní povodně. Také popisuje záplavová území, jejichž rozsah na návrh správce určuje vodoprávní úřad, jako administrativně určená místa, která mohou být při výskytu přirozené povodně zaplavena vodou. [5]

3.1.5 Vyhláška č. 500/2006 Sb. - Vyhláška o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti

Vyhláška přesněji popisuje a upravuje náležitosti nástrojů územního plánování. Vyhláška krom údajů popisující ÚPN obsahuje i vzorové formuláře. Např. Žádost o vydání regulačního plánu, doklad o projednání územně analytických podkladů, podnět k pořízení regulačního plánu, registrační list územní studie.

Registrační list územní studie⁸⁾

Název:

Řešené území: (seznam dotčených katastrálních území)

číslo (kód):

Pořizovatel:

Zhotovitel: • jméno a příjmení nebo obchodní firma:

Projektant: • identifikační číslo:

• jméno a příjmení:

• číslo autorizace:

Etapy	Akce	Datum	Poznámka
Zadání	předání zhotoviteli		
Možnost využití	schválení ⁹⁾		
Ověření aktuálnosti	potvrzení		
Ukončení možnosti využití	schválení		

Použitá technologie zpracování:

Měřitko hlavního výkresu:

Dokumentace je přístupná na webové adrese:

Záznam proveden dne:

Zaznamenal(a):

telefon:

e-mail:

Obrázek 2. Ukázka formuláře z vyhlášky č. 500/2006 Sb. Jedná se o formulář registračního listu studie.

[6]

3.1.6 Vyhláška č. 501/2006 Sb. - Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území

Vyhláška udává obecné požadavky, podmínky na využití území pro vymezené plochy a pozemky, umístování staveb a při změně stavby a jejího vlivu na využití území. Popisuje plochy s rozdílným způsobem využití, např. plochy bydlení, rekreace, veřejných prostranství atd.

„Plochy veřejných prostranství se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem.“ (§ 7 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území)

„Plochy veřejných prostranství zahrnují zpravidla stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství. Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.“ (§ 7 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území)

Pro pozemky veřejných prostranství s komunikací zpřístupňující rodinné a bytové domy vyhláška udává nejmenší šířku.

- Zpřístupňující RD: 8 m pro obousměrnou, 6,5mpro jednosměrnou
- Zpřístupňující bytový dům: 12 m pro obousměrnou, 10,5 m pro jedno měrnou

[7]

3.2 Metodiky

3.2.1 Územní studie veřejného prostranství

Metodický návod pro pořízení a zpracování ÚSVP vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj, obor územního plánování za pomoci Fakulty architektury Českého vysokého učení technického v Praze jako pomůcku pro pořizovatele a projektanty. Informuje o základních pojmech, finanční podpoře, postupu, procesu a jaké jsou typy a podrobnosti územní studie stávajících i nově vzniklých veřejných prostranství. Metodika popisuje o obsahu a výkresech dle podrobnosti. V rámci řešení DP je důležité dělení podle charakteru veřejného prostranství, kde je ÚSVP rozdělena na náměstí, ulice a parky, jiné plochy zeleně. Kromě ploch zeleně řeší projektant, v jehož týmu by měl být odborník s autorizací pro obor krajinářské architektury, i návaznost veřejného prostranství. [8]

3.2.2 Zadání územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností

Ministerstvo pro místní rozvoj a ministerstvo životního prostředí vydali v r. 2016 společný metodický pokyn popisující cíle, účel, rozsah a požadavky pro územní studii krajiny. ÚSK se pořizuje pro celý správní obvod ORP k řešení krajiny zejména v nezastavěném území. Součástí týmu, který zpracovává ÚSK, musí být architekt pro obor územní plánování a autorizovaný architekt pro obor krajinářské architektury. [9]

3.2.3 Principy a pravidla územního plánování

Publikaci vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj, Odbor územního plánování s poslední aktualizací začátkem roku 2017 jako pomůcku k orientaci v zákoně č. 183/2006 Sb. Jsou zde shrnuty veškeré dočasné poznatky z urbanismu a územního plánování. Obsah je rozdělen do pěti okruhů (A-E):

- Principy udržitelného rozvoje území
- Koncepce územního rozvoje ČR
- Funkční složky
- Územní plánování, jeho orgány, nástroje a vazby
- Pojmy

V textu je dvakrát přímo zmíněn Týn nad Vltavou. Prvně se objevuje ve vodní turistice na sportovních lodích, která má dlouhou tradici, ale také jí doprovází negativní jevy, především v letní sezóně. Jedná se o velké množství turistů, nedostatečné umístění a vybavení tábořišť, podceňování nebezpečí, čistotu vodních toků. Podruhé je město zmíněno ve vodní dopravě, kde se uvádí, že pro splavení Vltavy je nutné upravit Vltavskou kaskádu. Projekt je rozdělen do tří etap, kde třetí etapou je úsek VD Hněvkovice – Týn nad Vltavou. [10]

3.2.4 Ekologicky orientovaná správa vodních toků v oblasti péče o jejich morfologický stav

Metodiku zaměřenou na morfologický stav vodních toků napsal v roce 2016 Tomáš Just pro AOPK ČR (Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky). Je zaměřená hlavně na vodní toky v extravilánu. Popisuje, jak by měl vypadat příznivý morfologický stav a jeho správa. Toto téma je důležité, neboť došlo ke změně využití krajiny. Dříve byli toky technicky upravovány pro hospodářské účely, ale dnes se opět snažíme vracet k přírodnímu a přírodě blízkému stavu.

Bodové shrnutí důležitých poznatků:

- Technické úpravy toku zhoršily schopnost krajiny zvládat klimatické změny (sucho, povodně).
- Stav vodního toku je příznivější, když jsou prostorově rozsáhlejší přírodní tvary koryta, tvarová a hydraulická členitost, zachovalá migrační prostupnost.
- Se zlepšením morfologického stavu se zlepšuje i kvalita vody.

- Za překážku se počítá i rozdíl hladin o 20 cm
- Pro období sucha jsou lepší široká, plochá dna kynety rozčleněné nesouvislými tůněmi, které bývají v kontaktu s podzemní vodou.
- Nelze se zaměřovat jen na lokální řešení, ale na soustavný tlak v celé síti, přestože každá změna
- má být posuzována jednotlivě a odůvodněně
- Chránit dochované přírodní, přírodě blízké úseky (uvedeno v zákoně o vodách) a podmínky pro vývoj odpovídající morfologickému typu toku.
- Vhodně dimenzovat a umísťovat lávky, mosty, stavby, navážky a stejně tak volný materiál na pozemcích (např. dřevo) v rámci protipovodňové prevence.

Doporučení, jak stabilizovat nebo ponechat vývoji koryto pro některé situace, podle charakteru ploch v blízkosti vodního toku:

„Zástavba, komunikační stavby – v přiměřeném rozsahu je potřebná hloubková i stranová stabilizace koryta.

Zemědělsky využívané půdy – požadavky na stabilizaci koryt přiměřeně dle místních podmínek, požadavků vlastníků pozemků, intenzity kultur. Týká se technicky upravených koryt... tvarové změny koryt přirozených jsou vlastníci pozemků dle zákona o vodách povinni strpět.

Nezastavěné plochy vlastněné státem a obcemi – na místě je akceptace tvarových změn koryt vývojem do stran – samovolný vývoj koryt podporuje příznivý morfologický stav vodních toků, který je deklarován společenským zájmem. (Tento zájem lze zabezpečovat mimo jiné v procesu komplexních pozemkových úprav.)

Lesní plochy – přirozený vývoj vodních toků by měl být vnímán jako způsob naplňování funkcí lesa na těchto plochách – účast na vodním režimu krajiny patří k přirozeným funkcím lesů.“
(Just, 2016, s.35)

[11]

3.2.5 Přírodě blízké úpravy vodních toků v intravilánech a jejich význam v ochraně před povodněmi – revitalizace sídelního prostředí vodními prvky.

Autorem je Ing. Tomáš Just. Publikace radí, jak přistupovat k revitalizaci vodních toků v sídlech (intravilánech) z hlediska vodohospodářského aspektu.

Hlavní cíle u přírodě blízké úpravě vodních toků:

- „posílení protipovodňové ochrany zástavby
- zlepšení ekologického stavu vodního toku a jeho okolí.
- zlepšení vzhledu vodního toku, posílení pobytové hodnoty, oddechové a rekreační využitelnosti poříčního území.“ (Just, 2010, s. 31)

Bodové shrnutí důležitých poznatků:

- Koryta musí mít dostatečnou kapacitu pro zajištění ochrany zástavby před povodní, ale na rozdíl od dřívějších technických řešení, kde koryta byla kanalizována, se dnes při návrhu berou v potaz i ekologické, estetické a rekreační hlediska.
- Snaha o přírodě blízká protipovodňová opatření, rozvolňování toků do přírodě bližších tvarů.
- Často zmiňovaná revitalizace je na řece Isara uprostřed Mnichova (dokončena v r. 2011), kde se dosáhlo přírodního vzhledu, vhodných míst k rekreačnímu pobytu a posílení protipovodňové ochrany.
- Pro ochranu sídel před povodněmi je důležité i území v extravilánu. Např. rozliv do nezastavěného úseku nivy zmenší rychlost kulminační úrovně povodňové vlny.

[12]

3.3 Pojmy

3.3.1 Urbanistické aspekty

Uspořádání prostředí okolo vodního toku z urbanistického hlediska je zaměřeno na to, jak zapadne do struktury města, využití místa, zaměřit se na to jakou bude mít funkci, pro koho je to určené, na jak dlouhou dobu, jaké materiály a mobiliář použít atd. Celé se to dá shrnout do otázky: **co tam?**

Funkční složky

Sídlo je místo, kde základní provoz a provozní vztahy zajišťují funkční složky. Je důležité mezi těmito složkami zajistit co největší soulad, i když ne vždy to jde (např. doprava X životní prostředí). Do funkční složky rekreace a zeleň spadá i přírodní prvek vodní tok (řeka). Ten je buď spjat se zelení (Tábor, Týn nad Vltavou) a následně parky (nábřežní park), nebo s uměle vytvořeným nábřežím (náplavka v Praze, Písek). Rekreace a zelené prvky protínají ostatní funkční složky. Tyto místa zabezpečují trávení volného času, proto při návrhu je dobré myslet na jakou časovou dobu je to určené, jestli se jedná o rekreaci denní, týdenní či roční. Struktura vybavení vychází z toho, pro jakou oblast je to rekreační území určené, jestli je to rekreační zařízení místní, čtvrtkové, obvodové, celoměstské, centrální, okrajové příměstské atd. Také se návrh odvíjí od životního způsobu obyvatel, proto je vhodné pro každé město vytvořit individuální projekt.

Základními funkčními složkami jsou:

- bydlení
- zaměstnání (výroba)
- občanská vybavenost
- **rekreace a zelené plochy**
- doprava
- technické vybavení

Veřejné prostranství jakož to veřejný prostor řeky má ve městě zejména pobytový a reprezentační charakter.

Funkce a význam veřejných prostranství:

- Základní kostra prostorové struktury města
- Prvek posilující charakter města – městotvorná funkce
- Tvář města – obraz města
- Rozhraní – místo interakce mezi interiérem budovy a exteriérem
- Místo setkávání lidí
- Prostor celé řady městských funkcí (doprava, rekreace, parkování, občanská vybavenost, konání různých událostí...)
- prostor pro veřejnou zeleň

Základní typy veřejných prostranství:

- ulice
- náměstí
- **nábřeží:** Zpevněný vyvýšený prostor podél řeky v intravilánu, většinou sloužící i jako pozemní komunikace. Jedná se o otevřený útvar vzniklý postupnou architektonizací okraje vodní plochy.
- parky



Obrázek 3. Nábřeží maxipsa Fika v Kadani je doplněné atrakcemi třeba pro skateboard. Foto Ludvík Hradílek.

[13]

Nábřežní parky jsou veřejná prostranství na břehu řeky, které tvoří převážně veřejná zeleň. Jsou to víceúčelová zařízení aktivní a pasivní rekreace městského obyvatelstva. Mají být místy klidu, relaxace, ale také kontaktů a místy kulturních a estetických prožitků v přírodním prostředí. Mohou být doplněny sportovním zařízením. Přestože je důležitá dostupnost dopravou, musí být park místem klidu a je nutno je izolovat od hluku (např. z dopravy) zelenou clonou nebo terénními úpravami (popřípadě i umělými). Při výběru a umístění zeleně se musí brát v potaz několik aspektů:

- vegetační období
- barevné řešení
- jaký trávník, keř, strom
- velikost a tvar koruny stromu
- atd.

Přírodní koupaliště vznikají u vodních toků, rybníků a nádrží. V sídle se většinou nachází na okraji a je to jedna z nejvyhledávanějších letních rekreací. Při návrhu a výběru lokalizace se dbá na dopravní dostupnost, kapacitní možnost jak parkoviště, tak i koupaliště (s ohledem na velikost dané obce), velikost travnatých ploch, zeleň pro stín. Často bývají doplněny o základní občanské vybavení – občerstvení, hřiště (např. na beachvolejbal) a mobiliář (lavičky, světla, budky na převlečení, skříňky na věci).

[14]

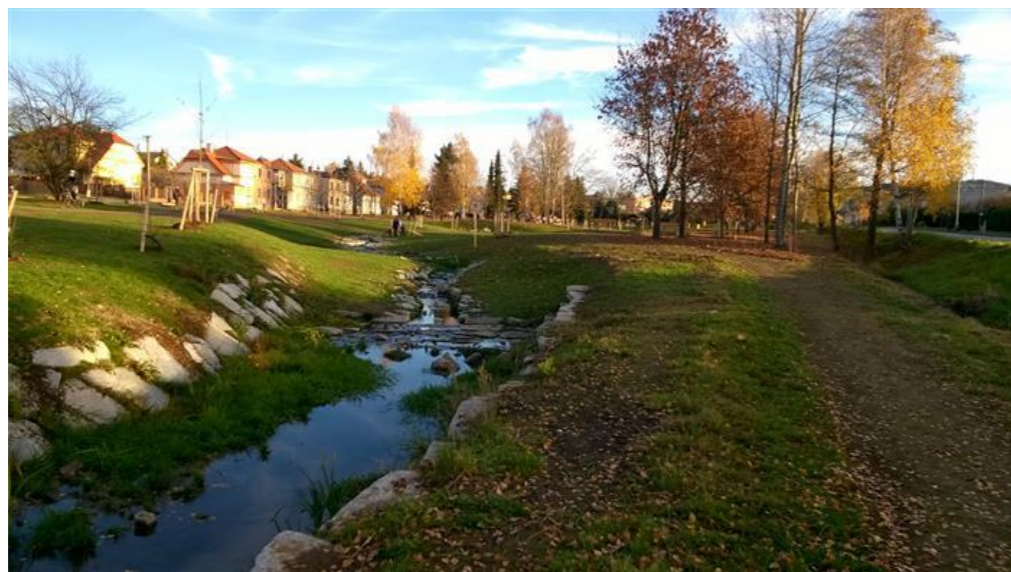
3.3.2 Vodohospodářské aspekty

Řešení prostoru z vodohospodářského pohledu se zaměřuje na to, zda vodu zadržet nebo rychle provést a jak velký prostor je potřeba. Celé se to dá shrnout do otázky: **jak velký prostor?**

Břeh, pobřežní čára, břehová linie pobřežní linie to vše je označení pro místo na rozhraní souše a vodní plochy (např. řeky, jezera, moře). Na tvar břehu má vliv druh horniny a eroze (vody i sedimentu). Oblast, která se na souši k pobřežní čáře napojuje, se rovněž nazývá břeh (např. „vesnice na levém břehu řeky“) či pobřeží (zejména v případě mořských břehů). Břehy vodních toků se definují jako pravý a levý, a to podle strany ve směru toku. Pokud hladina vodní plochy stoupá, břeh ustupuje, a naopak pokud hladina klesá, břeh postupuje.

Niva není z hlediska zákona definována, ale lze říci, že niva je ploché dno údolí zaplavované a formované velkými vodami. V případě omezení zaplavení vodou se mluví o nezaplavitelné nivě. Vymezení nivy je různé podle toho, z jakého hlediska je to potřeba – geomorfologického, hydromorfního aj. Samozřejmě se nesmí opomenout, že niva je VKP.

Povodňový park mimo svou funkci veřejného prostoru umožňuje rozliv povodňové vody do nivních ploch a její zadržení. Jedná se podporovaný projekt OPZP (Operační program Životního prostředí) k zajištění povodňové ochrany v intravilánu. Povodňový park je např. V Rokycanech, Plzeň – Lobzy.



Obrázek 4. Povodňový park u Rakovského potoka v Rokycanech. [15]

3.3.3 Publikace zaměřující se na téma územního plánování, města a řeky.

Mimo již popsanou legislativu, metodiky je spousta dalších knih zabývajících se tématem řešení města v územních plánech, a hlavně na řeku ve městě.

Řeky ve městech

Hl. autoři: Ivana Lampartová, Jiří Schneider

Vydáno: 2016, Mendelova univerzita v Brně

Obsah: Kniha popisuje ekosystémové služby řek ve městech a jejich rekreační význam pro obec. Nejprve představí základní vztahy vody a její správy v ČR. Stručně vysvětluje funkce vodních toků, jak je tok vnímán obyvateli a hodnocení rekreačního využití řeky popisuje na vybraných městech z každého kraje. Na konci je zařazená ukázka vodních toků v Oslu (Norsko) s popsáním rekreačního významu. Text je převážně český a jen u posledních kapitol pro ukázkou ze zahraničí je využito anglického jazyka. Součástí knihy je fotodokumentace z daných míst, která pomáhá vysvětlit dané názory. [16]

Koncepce pražských břehů

Autor: Kancelář veřejného prostoru, Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

Hl. vedoucí: Ing. arch. Pavla Melková

Zadavatel: Rada hlavního města Prahy

Vydáno: 2014

Obsah: Dokument slouží pro rozvoj Prahy v prostoru řeky. Koordinuje příští práce a úpravy břehů z pohledu urbanistického plánování, investic, využívání, správy a ochrany. Přestože se jedná o jeden propojený celek jsou břehy rozděleny do menších úseků (sever, jih, centrum) a popsány v analýze, následně v návrhu. Součástí jsou výkresy zařazené vždy hned za k tomu vázaný text. Dokument se řídí úvodním mottem:

„Řeka je celoměstsky významný veřejný prostor.

*Prostor řeky v celém městě je souvztažný celek a její rozvoj,
i v dílčích částech, je vždy třeba řešit v celoměstských souvislostech.“*

(IPR, 2014, s.6)

[17]

3.3.4 Řešení nábřeží v jiných městech

Písek

V centru města Písek jsou břehy podél toku řešeny formou zpevněné náplavky. Tento prostor je využíván pro veřejné akce pořádané obcí (např. sochy z písku). Vzhled náplavky je vázaný na její okolí. V Písku je vidět snaha udržovat domy podél toku v určité formě. Zpevněný břeh navazuje na historický most.



Obrázek 5. Zpevněná náplavka v Historické části města Písek. [18]

Tábor

Veřejný prostor na břehu řeky Lužnice ve městě Tábor je nově řešen od r. 2015, kdy proběhla revitalizace nábřeží. Součástí projektu byla i výstavba protipovodňové zdi. Prostor nábřeží je řešen štěrkovou cestou podél břehové linie a kamennou stěnou oddělující klidový prostor pro odpočinek od místní komunikace, která leží ve vyšší poloze, než je cesta. Pro umístění laviček byla využita již zmíněná zeď. Na břehu u vody jsou nižší rostliny blízké přírodní krajině a u zdi je vysázena řada stromů.



Obrázek 6. Řešení nábřeží v sídle Tábor. [19]

Plzeň

Nábřeží v Plzni má zatím nevyužitý prostor břehů, který má potenciál pro veřejné prostranství. Město si to samozřejmě uvědomuje a na tento prostor vyhlásilo urbanisticko-architektonickou soutěž.



Obrázek 7. Anglické nábřeží v Plzni. Prostor koryta toku je nepřístupný. Foto: Petr Eret, ČTK. [20]

Mnichov

Vhodně řešená revitalizace břehů je ve městě Mnichov na řece Isara. Břehy umožňují rekreační vyžití a rozliv při vyšší vodě.



Obrázek 8. Revitalizace řeky Isara. Foto: Ing. Tomáš Just. [21]

4 Podklady pro analýzu města Týn nad Vltavou.

Nástroje územního plánování jsou pro různě velké oblasti a podle toho se taky mění jejich měřítko a vzhled (např. PÚR je pro celou ČR). Konkrétněji je následující podkapitole popsáno zobrazení toku v ÚP, který se zakresluje do katastrální mapy.

Pro Týn nad Vltavu není vytvořený regulační plán a územní studie není vypracována přímo pro obec, ale pro řeku Vltavu.

Pro doplnění informací z ÚPN a lepší pochopení vztahů v obci Týn nad Vltavou byl proveden terénní průzkum.

4.1 Zobrazení toku v územních plánech.



Obrázek 9. Spojitost zobrazení mezi katastrální mapou, skutečností zastoupenou ortofotem a výsledným hlavním výkresem ÚP. [22] [23]

Zobrazení toku se liší podle účelu, měřítka a druhu mapy. Tím dochází i k různé přesnosti a vzápětí nepřesnostem. Územně plánovací nástroje mají každý jiný měřítko, podle toho pro jak velké území jsou.

Podkladem při tvorbě výkresové části ÚP je katastrální mapa, kde jsou jednotlivá území vybarvená dle rozdílných způsobů využití. Např. u hlavního výkresu je vidět jak území, v KN uvedeno jako druh pozemku vodní plocha a využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, není vybarvené jen jednou barvou pro plochy vodní a vodohospodářské (modrá barva), ale i dalšími barvami znázorňující využití plochy dopravní infrastrukturou (šedá barva) a veřejnou zelení (zelená barva). Dále jsou v tomto území vyneseny i civilizační hodnoty (růžová tečkovaná čára). Dochází zde ke křížení s plochami dopravní infrastruktury.

Katastrální mapa se skládá z popisu a polohopisu, kde jsou zobrazeny hranice katastrálních území, správních jednotek, chráněných území a ochranných pásem, nemovitostí, státních hranic a dalších prvků. Mezi tyto vyjmenované body patří i vodní díla evidovaná v katastru. Klady katastrální mapy jsou, že se dozvíme informace vztažené k parcele (parcelní číslo, obec, katastrální území, výměra, majitel, věčné břemeno, druh pozemku atd.). Nevýhodou je, že zobrazení je zaměřené jen na hranice parcel, a tudíž není v samotné mapě bez dalších podkladů (např. ortofoto) vidět, kde končí břehy, kam sahá hladina toku, co je tok a co je rozlivová část pozemku.

Nahlížení do katastru nemovitostí je možné online přes webové stránky ČÚZK.

[22] [23]

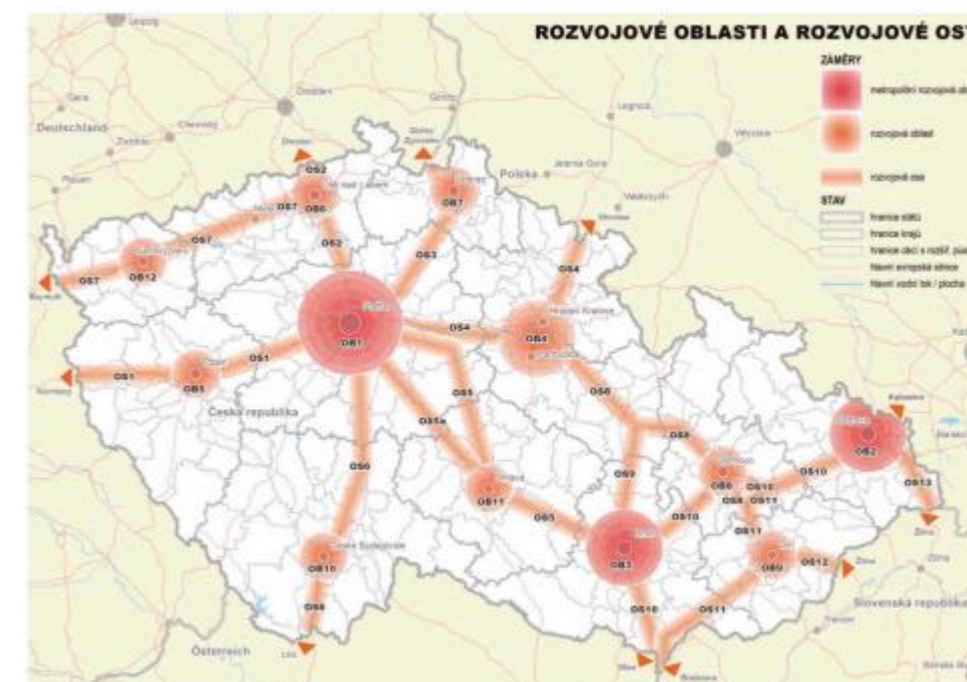
4.2 Územně plánovací nástroje

4.2.1 Politika územního rozvoje ČR

Publikaci vydalo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, ústav územního rozvoje v r. 2015.

Rozvojové oblasti a rozvojové osy

Město Týn nad Vltavou do těchto oblastí a os nespadá, ale poblíž se nachází rozvojová oblast České Budějovice (spádové město) a rozvojová osa Praha-Benešov – Tábor – České Budějovice-hranice ČR a Rakouska (vede přes okolní města Týna nad Vltavou).



Obrázek 10. Schéma ČR znázorňující rozvojové oblasti a rozvojové osy. [24]

Specifické oblasti

Týn nad Vltavou ani jeho okolí nepatří mezi specifické oblasti.

Koridory a plochy dopravní infrastruktury

V okolí řešeného města je koridor konvenční železniční dopravy Praha–Benešov–Veselí nad Lužnicí– České Budějovice–Horní Dvořiště– hranice ČR/Rakousko (– Linz).

Z hlediska silniční dopravy je důležité zmínit koridor dálnice D3 na úseku Praha – Tábor – České Budějovice – Dolní Třeboň a kapacitní silnice na úsecích Písek – Tábor, Písek–České Budějovice.

Koridory a plochy technické infrastruktury a souvisejících rozvojových záměrů

Elektroenergetika obsahuje vymezenou plochu pro rozšíření, včetně koridorů pro vedení elektrického a tepelného výkonu včetně potřebné infrastruktury JE Temelín.

Z hlediska plynárenství je přes okolní město navržen koridor VTL plynovodu Mozart z oblasti Lodhěřov/Veselí nad Lužnicí na hranice ČR/Rakousko.

4.2.2 Zásady územního rozvoje

Oprávněná úřední osoba pořizovatele, jímž je Krajský úřad – Jihočeský kraj, je Ing. Daniela Řežábková. ZÚR vypracoval zodpovědný projektant Ing. Arch. Ludmila Šnejdová. Poslední (5.) aktualizace nabyla platnosti 9.3. 2017. Jedná se především o vymezení ploch a koridorů nadmístního významu se zásady pro jejich využití. Katastrální území Týn nad Vltavou je dotčené:

- **Specifickou oblastí nadmístního významu Orlicko**, kde je dané, že se musí podporovat a vytvářet vyvážené využívání krajiny a vodní plochy, rekreace a její potenciál, lázeňství, citlivé využívání přírodních zdrojů, dopravní dostupnost a koncepční řešení vodohospodářské infrastruktury.
- **Koridorem pro veřejnou dopravní infrastrukturu mezinárodního a republikového významu D18 Vltavská vodní cesta**. Jedná se o úsek mezi přehradou Hněvkovice a obcí Týn nad Vltavou. Tento úsek bude upraven pro splavnost lodí do 300 t, 45 m délky a 6 m šířky. V plánu je přesunout železný historický most proti proudu a postavit na jeho místě nový. Dále bude v obci Týn nad Vltavou vystavěno přístaviště pro nadměrný náklad na dostavení Temelína (na levém břehu).
- **Vymezenou dopravní infrastrukturou nadmístního významu D37 Silnice II/147**. Účelem vymezení je zlepšení parametrů a prostupnosti silnice za pomoci přeložek silnice II. třídy pro úsek Týn nad Vltavou a Veselí nad Lužnicí.
- **Nadregionálním biokoridorem Štěchovice – Hlubocká obora (č. 60)**.
- **Regionálním biokoridorem Dvůr – Lužnice pod Bechyní (č. 362)**.
- **Regionálními biocentry Nový Dvůr (č. 780), Červený vrch (č. 815)**. [25]

4.2.3 Územní plán

Platný územní plán města Týn nad Vltavou nabyl účinnosti 6.1.2017. Pořizovatelem je MěÚ Týn nad Vltavou, odbor regionálního rozvoje. Zpracovatelem je zodpovědný projektant z Atelier M.A.A.T. Výkresy jsou v měřítku 1:5000 a vzhledem k velikosti katastrálního území se každý výkres rozdělil na tři části, a to sever, střed a jih. Tok řeky Vltavy leží ve střední části.

Obsah ÚP:

- Textová část
- Grafická část
 - Výkres základního členění.
 - Hlavní výkres.
 - Výkres koncepce veřejné infrastruktury.
 - Výkres veřejně prospěšných staveb a opatření

Z platného ÚP Týn nad Vltavou pro záplavové území:

„Na plochách dotčených hranicí stanovené aktivní zóny záplavového území jsou vyloučeny nové stavby s výjimkou nezbytných staveb technické a dopravní infrastruktury, pro které platí podmínka nutného provedení opatření, které povede k minimalizaci jejich vlivu na povodňové průtoky a dále zákaz skladování odplavitelného materiálu, zřizování oplocení, živých plotů a jiných překážek.

Na plochách dotčených hranicí stanoveného záplavového území lze realizovat stavby pouze na základě vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle vodního zákona se stanovením podmínek provedení opatření, které povede k minimalizaci jejich vlivu na povodňové průtoky. Dále platí omezení výsadby stromů a keřů ovlivňující odtokové poměry.“ (Jirovský, 2017, s.72)

Z platného ÚP Týn nad Vltavou pro území povodňová rizika:

„V koordinačním výkresu ÚP je vymezeno území, u kterého je překročena míra přijatelného povodňového rizika. Na stávajících a návrhových plochách dotčených tímto územím je přípustné povolovat novou a rozšiřovat stávající zástavbu pouze v závislosti na míře povodňového ohrožení (vysoké, střední, nízké a reziduální). Výstavba v tomto území je také podmíněna přijmutím zpřísněných stavebně – technických podmínek, jimiž se sníží povodňové riziko.“ (Jirovský, 2017, s.72)

Z platného ÚP Týn nad Vltavou pro zajištění správy vodních toků:

„Podél významného vodního toku Vltavy bude ponechán volný pruh v šíři 10 m od břehové čáry bez oplocení jako volný průchod.“ (Jirovský, 2017, s.72)

[23]

4.2.4 Územně analytické podklady

Poslední změna proběhla 31.12.2016, kdy byla pořizena 4. úplná aktualizace územně analytických podkladů ORP Týn nad Vltavou. Pořizovatelem je MěÚ Týn nad Vltavou. O zpracování se postaral Jakub Hulec. Výkresy jsou v měřítku 1:20 000. Podle výkresu hodnot se nejvíce historických a civilizačních hodnot nachází v centru obce na obou březích. V blízkosti toku jsou i dva památné stromy (přírodní hodnoty).

„Ačkoliv vodní toky protékající územím nepatří k významným s výjimkou Vltavy a Lužnice, vzhledem ke způsobu hospodaření a nevhodným zásahům do území v minulých desetiletích, dochází zde opakovaně k záplavám včetně zastavěných částí území, což znamená limity pro využití řady lokalit. Na území SO ORP Týn nad Vltavou byla vymezena záplavová území na katastrálním území 9 obcí z celkového počtu 14 obcí o celkové rozloze 479,5 ha, což představuje cca 1,8 % celkové výměry území. Jediný objekt zařízení protipovodňové ochrany na území SO ORP Týn nad Vltavou je pohyblivý jez v obci Chrástany.“ (Hulec, 2016, s. 10)

[26]

4.2.5 Územní studie Vltava v úseku Týn nad Vltavou – České Budějovice

Pořizovatelem ÚS je Krajský úřad Jihočeského kraje – Odbor územního plánování, stavebního řádu a investic. Dokument vyšel v platnost v březnu 2010. ÚS se zaměřuje na udržitelný rozvoj území, popisuje vývoj a stav obcí na řece Vltavě. Pro Týn nad Vltavou jsou navrženy jen místní úpravy.

[27]

4.3 Terénní průzkum

Terénní průzkumy proběhly ve třech termínech:

- 5.9.2017
- 4.11.2017
- 26.12.2017

Během průzkumu byla pořízená i fotodokumentace zachycující skutečný stav města Týn nad Vltavou a fotky pro porovnání daného území s historickými pohlednicemi.

Průzkum se vztahoval především na současný stav, problémy, prostupnost území, jeho využití a celkové zapojení do běžného chodu města. Na základě těchto získaných poznatků se navrhuje změny a úpravy stávajícího ÚP.

4.3.1 Stávající stav

Řeka Vltava přímým tokem protéká městem Týn nad Vltavou. Voda je klidná, pomalá (tzv. olej). Koryto je hluboké a umožňuje plutí větších motorových lodí. Břehy jsou na většině území zpevněné (kamenem), ale často zarostlé trávou, takže působí dojmem přírodních nezpevněných břehů. Břehy obsahují velké množství schodů k vodě, většinou platí, co pozemek to schody. V území jsou jen dva mosty, z toho jeden má spíše historickou funkci než provozní.

Na pravém břehu je veškerý turistický ruch – historické centrum v jehož středu je náměstí Míru, přístaviště, parky. Tyto veřejné prostory využívá město pro pořádání různých akcí.

Levá strana (Malá strana) je na tom hůře, kromě úseku mezi mosty, je ponechána vlastnímu osudu. Není zajištěn dostatečný přístup k vodě a cesty mimo udržovaný střed vznikly vyšlapáním. Na této straně je soustředěn průmysl, proto se nejedná o atraktivní místa k pobytu.

4.3.2 Hodnoty

Řeka je obrovskou hodnotou. Je na ní vázaná historie města, která je vidět i dnes – Solnice, mosty, čtvrt v Podskalí. Hlavní aktivity jsou soustředěny na její břehy. Mezi zastavěným územím a soutokem řek Vltavy a Lužnice je přírodní krajina.

4.3.3 Problémy

Pravý břeh má dostatečné veřejné prostranství, ale nevhodně řešené parkoviště u přístaviště, které je členěno k historickému jádru. Kromě nové cyklotrasy jsou cesty opotřebované – vyjeté stopy od kol a kočárků, kaluže, zarostlé trávou.

Řada problémů vznikla na levé straně během vývoje města. Konkrétně se jedná o brownfieldy a nedostatečnou cestní síť u břehu. Soukromý pozemek mezi zahrádkami je pokrytý krajinou zelení, která působí chaoticky až negativně na vzhled břehu.

Mezi problémy lze zařadit i malý počet mostů, a hlavně to, že je v obci pouze jeden most pro motorovou dopravu.

4.3.4 Důležité pohledy

Mezi charakterní pohledy na město Týn nad Vltavou patří pohled z levé strany břehu na protější s historickým jádrem s dominantou kostela sv. Jakuba a vzrostlou zelení v parku. Na břehu je vidět i poměrně nové přístaviště, kde kotví menší motorové lodě. Bohužel do tohoto pohledu nezapadá velké parkoviště.



Obrázek 11. Pohled na historické centrum s dominantou kostela sv. Jakuba ze silničního mostu. Foto: Silvie Mayerová.

Další významný pohled je z rozhledny Semenec na tok řeky Vltavy směrem k soutoku, kde je sice na kraji vidět ČOV, ale jinak jde pouze o přírodní krajinu, a tak by to mělo zůstat.



Obrázek 12. Pohled na řeku Vltavu z rozhledny Semenec. Foto: Silvie Mayerová.

5 Analýza řeky ve městě Týn nad Vltavou

5.1 Týn nad Vltavou

5.1.1 Základní identifikační údaje o řešeném území

Název: Týn nad Vltavou

Status: město

Počet částí obce: 8

Katastrální území města: Hněvkovice u Týna nad Vltavou, Koloděje nad Lužnicí, Netěchovice, Nuzice, Předčice, Týn nad Vltavou

Výměra: 4303 ha

Nadmořská výška: 362 m

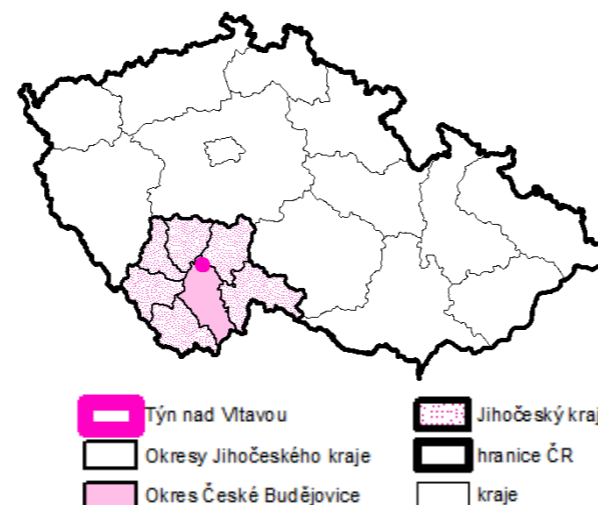
Počet obyvatel: 8009 (k 1.1.2017)

Pověřená obec: Týn nad Vltavou

Obec s rozšířenou působností: Týn nad Vltavou

Okres: České Budějovice

Kraj: Jihočeský



Obrázek 13. Schéma začlenění města Týn nad Vltavou do členění ČR. Autor: Silvie Mayerová.

[28]

5.1.2 Základní vztahy v území

Město Týn nad Vltavou leží u soutoku dvou významných řek, a to Lužnice a Vltavy. Obec je situována v severním okraji okresu České Budějovice v Jihočeském kraji. Územím prochází silnice II. třídy s dopravním tahem na Temelín, České Budějovice a v druhém směru na Veselí nad Lužnicí, Soběslav, Tábor. Na levé straně směrem po proudu vede silnice na město Písek. Pro město jsou důležitá spádová města Tábor a České Budějovice, kam obyvatelé dojíždí za prací, kulturním životem a do škol. U silnice směrem na České Budějovice je objekt Jaderná elektrárna Temelín s malým zámečkem. Elektrárna zaměstnává mnoho lidí z okolí a nabízí vzdělávací exkurze pro školy. Další důležitou stavbou je přehradní hráz vodní nádrže Hněvkovice, která leží na řece Vltavě proti proudu od Týna nad Vltavou. Vodní dílo je nejbližší propojení břehů mimo město Týn nad Vltavou.

Vzdálenost mezi Týnem nad Vltavou a dalšími městy, popř. důležitými stavbami:

5,6 km	Přehradní hráz vodní nádrže Hněvkovice
5,7 km	Jaderná elektrárna Temelín
30,8 km	město Písek
37,8 km	město České Budějovice
50 km	město Tábor
24,9 km	Veselí nad Lužnicí
26,6 km	Soběslav

[29]

5.1.3 Demografické a sociologické údaje

Současný stav počtu obyvatel ve městě je 8020. Míra registrované nezaměstnanosti je 4,39 %. Při porovnání období let 2008 až 2016, vychází z údajů, že dochází k stálému úbytku obyvatel a to průměrně 122 obyvatel za rok. Jedním z důvodů je, že je větší počet obyvatel vystěhovalých než přistěhovalých a často se dosahuje téměř stejných hodnot narození a úmrtí. V poslední době se zvýšil počet sňatků a snížil se počet rozvodů. Národnostní složení obce je z 95,10 % české, 1,83 % slovenské.

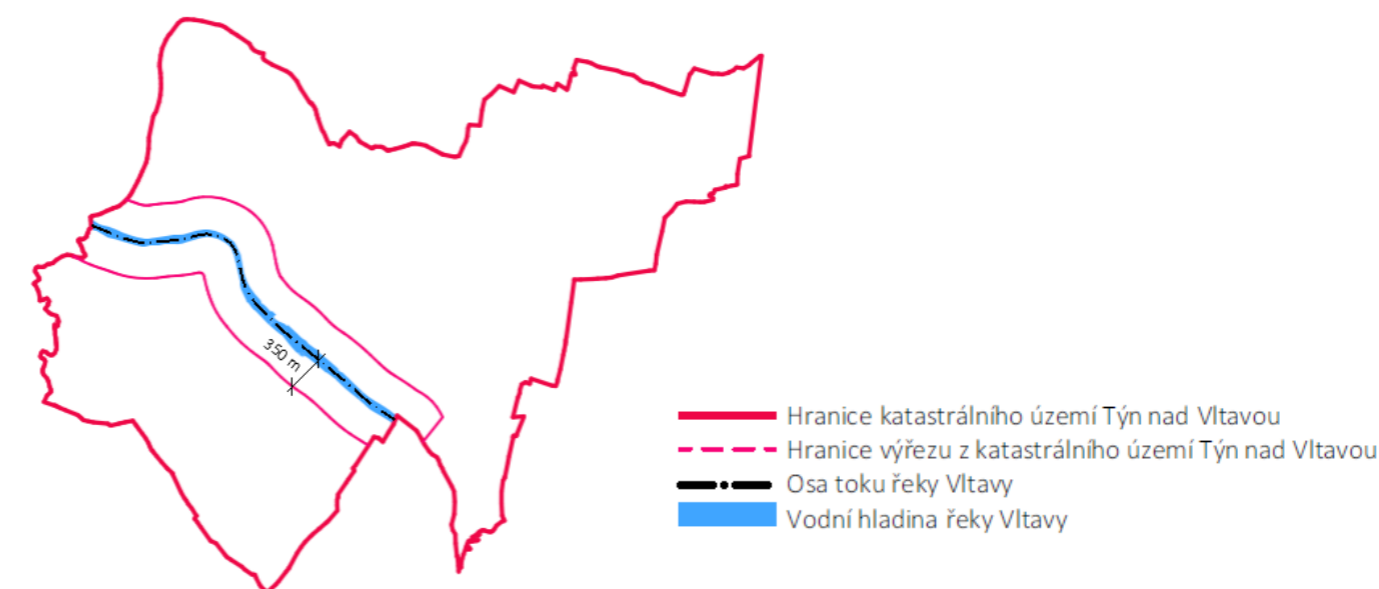
Tabulka 1. Podle dat ČSÚ je uveden přehled demografického vývoje obyvatel města Týn nad Vltavou v období 2008-2016.

[30]

	2008	2010	2012	2014	2016
Stav obyvatel vždy k 31.12	8510	8394	8146	8060	8020
Sňatky	46	38	26	34	51
Rozvody	39	26	28	28	22
Narození	100	91	95	72	80
Úmrtí	78	89	66	63	81
Přistěhovalí	221	158	158	146	173
Vystěhovalí	198	240	179	191	197
Celkový přírůstek	45	-80	8	-36	-25

5.1.4 Vymezení řešeného území

Řešené území pro rozbor vodního toku v sídle se odvíjí od katastrálního území Týn nad Vltavou, který je pevnou hranicí, a od záplavového území 100leté vody, jehož nejzazší bod sahá 350 m od osy toku. Tím se vymezila oblast pro podrobnější zkoumání vztahů v blízkosti řeky Vltavy. Konstantní vzdálenost od osy byla zvolena pro lepší pochopení návazností jednotlivých funkčních prvků, majetkových vztahů, pohybů, aktivit, provázaností cest atd. V podrobnější oblasti jsou části městské zástavby (intravilán) i přírodní krajiny (extravilán), kterými tok prochází s délkou osy 3,8 km.



Obrázek 14. Schéma řešeného území v katastrálním území Týn nad Vltavou s legendou. Autor: Silvie Mayerová.

5.2 Přírodní podmínky

5.2.1 Klimatické podmínky

Řešená oblast spadá do mírně teplé oblasti MT9, těsně na hranici s oblastí MT10.

Pro oblast MT9 platí:

- 40-50 letních dní
- 140-160 dní s teplotou alespoň 10 °C
- 110-130 mrazových dní
- 30-40 ledových dní
- Průměrná teplota v lednu je v rozmezí -3 až -4 °C
- Průměrná teplota v dubnu je v rozmezí 6 až 7 °C
- Průměrná teplota v červenci je v rozmezí 17 až 18 °C
- Průměrná teplota v říjnu je v rozmezí 7 až 8 °C
- 100-120 dnů se srážkami alespoň 1 mm
- 400-450 mm srážkový úhrn ve vegetačním období
- 250-300 mm srážkový úhrn v zimním období
- 60-80 dnů se sněhovou pokrývkou
- 120-150 dní jasných
- 40-50 dní zatažených

[31]

5.2.2 Geologie

V oblasti řeky Vltavy je **nivní sediment**. Tento sediment patří do oddělení holocén a jedná se o horniny hlínu, písek štěrk se zrnitostí hlína, písek, štěrk. Na levém břehu je vedle nivního sedimentu také nezpevněný sediment **spraš a sprašová hlína** s mineralogickým složením křemen, příměsí, CaCO₃. V přítocích řeky, tedy v potocích je nezpevněný **smíšený sediment**. Na území údolní nivy (vyznačené v ÚAP) je nezpevněný sediment **písek, štěrk** s pestrým mineralogickým složením a zrnitostí písek, štěrk. Tyto čtyři zmíněné sedimenty jsou z erátému kenozoikum a útvaru kvartér. Jedná se o území v soustavě Český masiv – pokryvné útvary a po postvariské migmatity.

Z éry paleozoikum až proterozoikum jsou metamorfované horniny **erlan, stromatit a pararula**, které jsou na pravém břehu Vltavy. U soutoku řek je migmatit obsahující minerál biotit. Soustava Český masiv – krystalinikum a prevariské paleozoikum, oblast moldanubická a region metamorfní jednotky v moldanubiku. [32]

5.2.3 Hydrologie

V řešené oblasti je významný povrchový tok řeka Vltava, která je předmětem této práce. Vltava pramení na Šumavě a je dlouhá 430 km. Spadá do povodí Vltavy. V katastrálním území má 5 pravých přítoků a 4 levé. Hned za hranicí katastrálního území je významný levý přítok pro Vltavu, a tím je řeka Lužnice. Na řece je vybudováno 14 vodních nádrží. Kousek proti proudu (5,5 km) od zájmového města Týn nad Vltavou je postavena přehradní hráz vodní nádrže Hněvkovice.

5.2.4 Hodnocení stavu životního prostředí

V řešeném městě je velkým zdrojem emisí Wienerberger cihlářský průmysl Týn nad Vltavou, přesto emise všech znečišťujících látek klesly. Z hlediska emisí je nejhorší zimní období, z důvodu lokálních topenišť a dopravy. Negativní vliv na stav ovzduší má v letních měsících zemědělství. Týn nad Vltavou nepatří mezi obce s překročenou imisní limitou pro prašné částice (PM10).

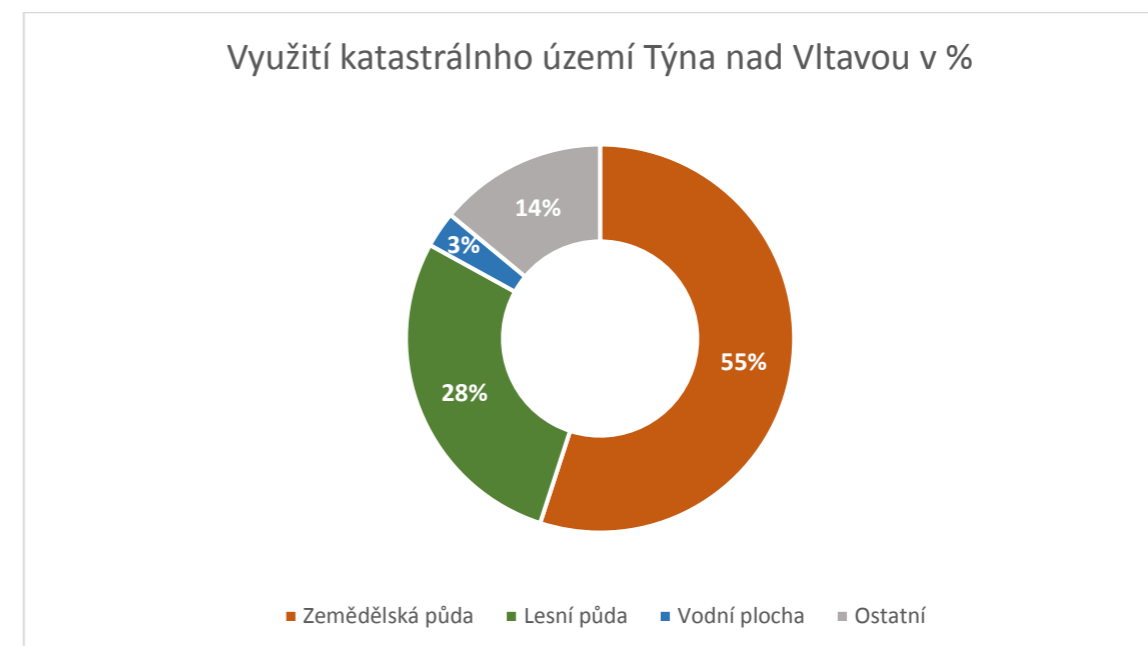
Podle normy ČSN 75 7221 má voda v toku Vltava v řešeném území III. jakostní třídu, tedy voda je znečištěná.

Půdu v oblasti vodního toku zastupuje hlavně kambizem.

V údolí řeky jsou ze zástupců flóry chrpa chlumní, mochna písčná, řebříček vratičolistý, mordovka nachová a z fauny cikáda chlumní, krasec, zemoun skalní, sklovatka krátkonohá, řasnatka nadmutá, pstruh, rak kamenáč.

Území je nejvíc využité na zemědělství, kdy orná půda zabírá 55 % celkové výměry území města. Lesní plocha zabírá 28 %. Většina lesů je hospodářských a v oblasti u řeky Vltavy jsou lesy zvláštního určení, popř. ochranné. Voda tvoří 3 %.

[33] [34]



Obrázek 15. Graf znázorňující procentuální zastoupení jednotlivých půd a vodní plochy v katastrálním území Týn nad Vltavou. [34]

Tabulka 2. Nejčastější druhy na orné a lesní půdě. [34]

Druh půdy	Hlavní druhy a jejich zastoupení
Orná půda	<ul style="list-style-type: none"> • 55 % zrniny • 30 % píceiny • 12 % olejniny • 1,5 % brambory
Lesní půda	<ul style="list-style-type: none"> • 51 % Smrk ztepilý • 33 % Borovice lesní • 5 % Dub letní • 4 % Buk lesní • 2 % Bříza bradavičnatá

5.2.5 Zeleň, přírodní prvky a prvky ÚSES

Celá řešená oblast spadá do **CHKO – Třeboňsko** a přírodní lesní oblasti Středočeská pahorkatina. Přímou s řekou Vltava vede **NBK-Štěchovice-Hlubocká obora** a u soutoku je **RBK-Nový Dvůr-Lužnice pod Bechyní**, který vede tokem Lužnice. U západní hranice katastrálního území Týn nad Vltavou je **RBC-Červený vrch**. U řeky Lužnice je ještě stejně nazvaná **PP Lužnice a EVL Natura 2000 Lužnice a Nežárka**. VKP jsou zde údolní niva a řeka Vltava. Ve městě se nachází čtyři památné stromy. [35]

5.3 Historický (popř. stavebně-historický) vývoj sídla

5.3.1 Historie v datech

- 1229** první zmínka o Týnu nad Vltavou
- 1251** Vybudovány čtyři mlýny a tři jezy
Stavba dřevěného mostu na místě brodu
stavba kostela sv. Christofora
- 1327** Týn nad Vltavou se stal městem
- 1335** odklonění solné stezky vedoucí z Prachatic přes Týn do Prahy, trasa odkloněna na Vodňany
- 1564** požár
- 1593** postavena první týnská solnice na pravém břehu, zde se skladovala, překládala na vory a „solní šify“ i prodávala habsburská sůl z gmündenské oblasti
- 1609** Týn nad Vltavou povýšil na město královské
- 1620** za trest přestalo být královským městem
- 1698** zbořen hrad
- 1708** postavena druhá solnice na levém břehu
- 1777** úprava splavnosti vltavského koryta
- 1796** požár
- 1837** dostavníkové spojení přes Písek do Prahy
- 1836** vypravena speciální loď do Prahy na korunovaci
- 1850** vznik okresu Týn nad Vltavou, který se skládal z 22 obcí a počet obyvatel byl 17395
- 1891** povodeň poškodila dřevěný most
- 1892** postaven železný most
- 1898** otevřena železnice, která vede z Týna do Čičenic
- 1925** Povodeň
- 1960** zánik okresu Týn nad Vltavou, město spadlo do okresu České Budějovice.
- Dostavba Orlíku a demolování městské čtvrti Dolní Brašov ležící v záplavové oblasti, dále zanikly mlýny a městská plovárna
- 1962** pravidelná lodní doprava mezi Orlíkem a Týnem nad Vltavou, vydržela jen krátkou dobu
- 1964** ve městě vznikla pobočka příbramských Rudných dolů na zpracování grafitu, jehož ložisko bylo nedaleko Kolodějí nad Lužnicí
- 1968** postaven betonový silniční most
- 1971** schválení projektu na sadovou úpravu pravého břehu Vltavy
- 1980** stavba Jaderné elektrárny Temelín a potřebných vodních děl-přehrada Hněvkovice a vyrovnávací stupeň Kořensko, následoval zánik Týnských jezů a demolovány vesnice
- 1983** otočné hlediště na místě bývalého hradu
- 1989** obnovení lodní dopravy z r. 1962
- 1994** vznik stanice Pomoc přírodě
- 1996** založena Městská galerie Art Club
- 2000** rekonstrukce parku na nábřeží
- 2002** povodeň
- 2003** komplexní obnova parků na nábřeží, které poničila povodeň v r. 2002 [36] [37] [38] [39]



Obrázek 16. Vory pod železným mostem u pravého břehu. Zdroj: David Teringl. [40]

5.3.2 Týn nad Vltavou zachycený v historických a současných fotografiích.



Obrázek 17. Letecký pohled z první poloviny 60. let 20. století na město Týn nad Vltavou od pravého břehu. U centra se ještě nachází jez a slabou čarou je nad ním naznačený umístění silničního mostu. Zdroj: Jiří Dohnal. [41]



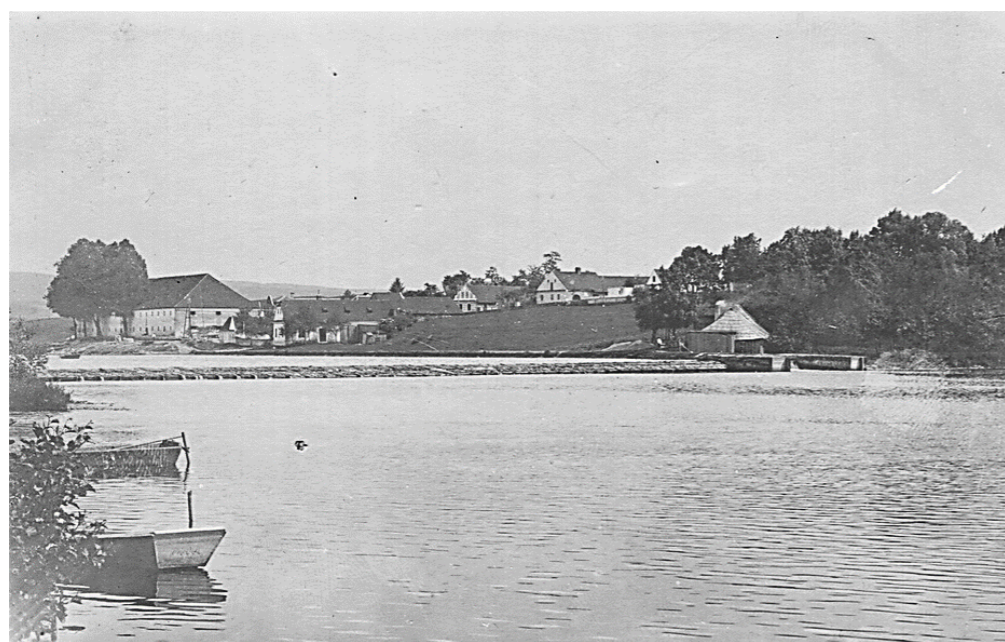
Obrázek 18. Letecký pohled na současný stav města od levého břehu. Ve městě už není žádný jez a na snímku jsou vidět oba mosty. Zdroj: MěÚ Týn nad Vltavou. [42]



Obrázek 19. Pohled na centrum s vodou až k zástavbě a ostrůvky se zelení. Zdroj: Ladislav Hlavátka. [43]



Obrázek 20. Pohled na současný stav pravého břehu. Na snímku je vidět, že voda už nesáhá až k zástavbě domů, ale je vedená pevná trasa v korytu. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 21. Pohled na jez u kostela a Solnici. Zdroj: Gabriela Šafářová. [44]



Obrázek 23. Plošina před Solnicí. Zdroj: Gabriela Šafářová. [45]



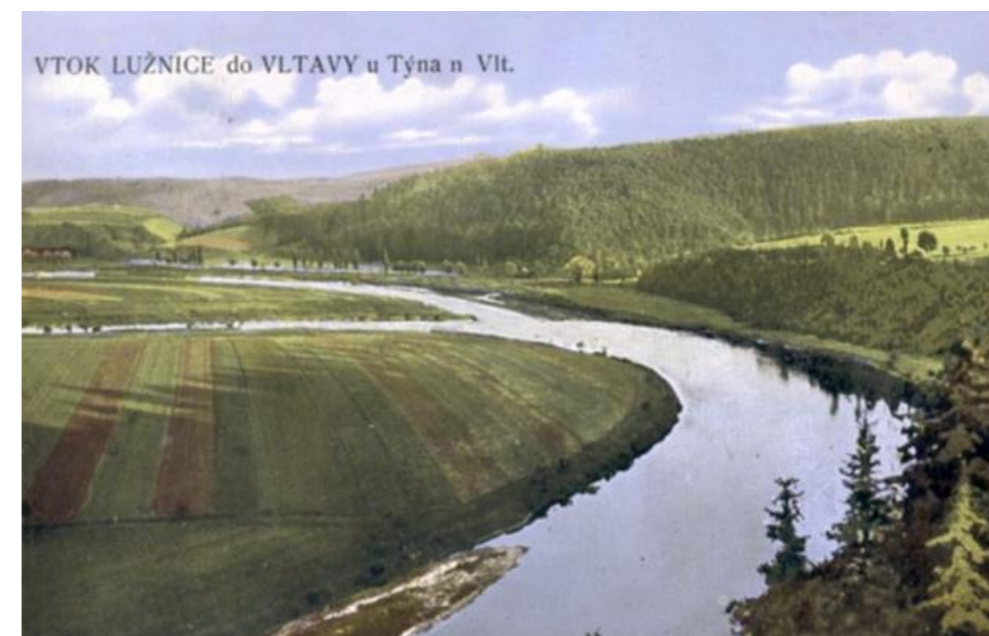
Obrázek 22. Pohled na Solnici z pravého břehu je dnes úplně jiný. Ve výhledu Solnici zakrývá silniční most a před ním je místo pár loděk vidět přístaviště. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 24. Solnice je i dnes ve stejném stavu, je to i díky tomu, že jde o nemovitou památku. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 25. Zástavba RD dělená od vody novým parkem. Zdroj: MěÚ Týn nad Vltavou. [42]



Obrázek 27. Soutok řek Lužnice a Vltavy, ještě bez kapličky. Autor: J. Kučera. [46]



Obrázek 26. Současný stav parku a jinou cestní síť a již vzrostlou zelení. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 28. Dnešní podoba soutoku. Pohled jde z jiné strany, ale je vidět změna tvarů pozemků a příbytek RD. [47]

5.3.3 Změna krajinného rázu

K největší změně krajinného rázu došlo při výstavbě vodních děl, přehrad.

Popis krajinného rázu před výstavbou vodních děl:

Podle císařských otisků a dochovaných pohlednic z té doby, lze usuzovat, že tok byl v těsné blízkosti se stavbami. Voda sahala blíže k náměstí (kostelu). Na území obce se nacházeli dva jezy a menší přírodní ostrovy. Město se zaměřovalo na voroplavbu a solný obchod. Domy se centralizovaly na pravém břehu, kde je dnešní historické centrum a domy v Podskalí. Pravý břeh byl přes léto využíván pro koupání. Na levém břehu bylo minimum staveb, které se stavěly podél cesty od brodu. Významnou stavbou je loděnice Jana Šíleného, která se zachovala (jedná se o budovu solnice). Mezi obcí a soutokem byli jen pole a pár stromů.

Popis krajinného rázu po výstavbě vodních děl:

K největší změně a zásahům do vzhledu krajinného rázu došlo po výstavbě tzv. Vltavské kaskády. Se změnou koryta Vltavy došlo i ke změně hospodaření vázaných na řeku a zástavbě města. Na území obce zmizely jezy, přírodní ostrovy, náhony k mlýnům. Živobytí založené na voroplavbě a solném obchodu pomalu zaniklo a zaměřilo se hlavně na zemědělství a následně práci ve firmách (JE Temelín atd.). K největší změně stávající zástavby došlo v místě známém jako Dolní Brašov, na pravém břehu poblíž centra, dosavadní stavby tam byly zbourány a území se upravilo na sad neboli nábřežní park. Zastavěné území obce se na pravém břehu rozrostlo o rodinné domy směrem k soutoku a o bytové domy (tzv. sídliště Na Hlinkách) do opačného směru, tedy na severovýchod. Levý břeh, který dříve tvořily jen obdělávané pozemky (pole), je dnes celý zastavěný. Jsou zde především bytové domy, obchody, nádraží a průmysl. Na struktuře dopravní infrastruktury si lze povšimnout, že komunikace vedou na místech starých cest. K zachování umístění cest napomohla i výstavba Dřevěného mostu v místě dřívějšího brodu. Most byl poničen povodní a na jeho místě je teď železný most. Později se ve městě postavil ještě jeden most, betonový. V okolí toku jsou dvě boží muka. Významnější jsou Boží muka sv. Jana Nepomuckého z konce 18. století, které stojí na soutoku řek a jsou zaznamenané na historických pohlednicích. Lze říci, že je s tím místem spjaté a neodmyslitelně tam patří. V Týně nad Vltavou jsou čtyři památné stromy, dokonce dva poblíž řeky Vltavy. Jedná se o Vltavotýnský buk červený a Vltavotýnský dub letní.



Obrázek 29. Týn nad Vltavou zaznamenaný v Císařských otiskcích. Zásatvba soustředěna převážně na pravý břeh a řeka Vltava obohacena o jezy a ostrovy. [48]



Obrázek 30. Katastrální mapa podložena ortořtem pro ukázání změny hlavně v centru města Týn nad vltavou. Jezy vystřídali mosty a vývoj města se posunul i na levý břeh. [22]

5.4 Struktura města

Město Týn nad Vltavou se začalo vyvíjet na pravém břehu, kde je jeho historické centrum (náměstí, čtvrť Podskalí) a největší veřejné prostory. Významné veřejné prostranství zde tvoří nábrežní park a náměstí, Na historické centrum navazuje výstavba rodinných domů a jen na severovýchodní straně je vybudované sídliště Na Hlinkách. Na levém břehu zvaném Malá Strana jsou také rodinné domy, ale hlavně se tato strana zaměřuje na bytové domy, dopravu a průmysl. Celé území je propojené silnicí II. třídy, která je jedinou silniční spojnici mezi břehy. Pro propojení břehů je zde ještě historický železný most, ale ten je pouze pro bezmotorový pohyb. Doprava v centru je často omezená jednosměrným provozem.

Se zaměřením na tok je nejdůležitější na struktuře řešené obce dopravní infrastruktura v přímém kontaktu s řekou Vltavou, veřejná prostranství na březích a historická čtvrť Podskalí.

5.4.1 Dopravní infrastruktura

V oblasti vodního toku je důležitá lodní doprava, která k městu Týn nad Vltavou neodmyslitelně patří a je spojena i s jeho historií. Významné jsou i trasy pro pěší a cyklisty a jen okrajově sem spadá motorová silniční doprava.

Lodní doprava

Vyhlídkové plavby začínají v přístavišti u parkoviště pod kostelem a na výběr jsou čtyři okruhy – Plavba k soutoku s Lužnicí, okružní plavba po Vltavě k přehradě Kořensko, plavba s proplutím plavební komory VD Kořensko, okružní plavba po Vltavě a Lužnici do obce Koloděje nad Lužnicí k zámku Mitrowicz. Mimo turistické využití jsou zde i lodě pro soukromé účely, proto je na území obce kromě hlavního přístaviště i několik menších a zázemí pro uskladnění lodí.



Obrázek 31. Výchozí místo v přístavišti pro vyhlídkové plavby z Týna nad Vltavou. Foto: Silvie Mayerová.

Důležité body proti proudu:

- 4 km Obec Hněvkovice – jez, malá plavební komora
- 6 km VD Hněvkovice – přehrada, velká plavební komora
- 27 km Hluboká nad Vltavou – přístav pod zámek

Důležité body po proudu:

- 2,5 km Soutok řek Vltavy a Lužnice
- 4,5 km Přehrada – VD Kořensko
- 7 km Koloděje nad Lužnicí – zámek Mitrowicz

[49]

Automobilová doprava je v těsné blízkosti toku hodně omezená. K přímému kontaktu s nivou dochází pouze na dvou parkovištích na pravém břehu řeky, na třech místech umožňující autům vjet až k hladině a pak u silničního mostu. Také je na některých místech vjezd pouze s povolením od města. Přes most vede nejvíce frekventovaná komunikace s označením 105. Jedná se o silnici II. třídy s dopravním tahem na Temelín a České Budějovice. Na tuto páteřní komunikace, která vede přes celou obec a kolmo křížuje vodní tok navazují silnice II. třídy č. 122, 159, 147, silnice III. třídy č. 12219, 1472, 0235 a místní komunikace.

[50]

Cyklostezka z Týna nad Vltavou do Litoradlic začíná na pravém břehu u silničního mostu v Týně nad Vltavou a pokračuje proti proudu toku. Cyklisté projíždí přes obce Břehy, Hněvkovice. Stezka má asfaltový povrch a střídá se cesta v těsné blízkosti řeky Vltavy s krátkými úseky po málo frekventovaných silnicích III. třídy. Po této cyklostezce vede naučná **Cyklotrasa z Týna nad Vltavou k přehradě Hněvkovice** je dlouhá 11 km. I tato trasa začíná na náměstí Míru v Týně nad Vltavou a pokračuje po již zmíněné cyklostezce na Litoradlice. Zde jsou informační tabule Nábřeží (zaměřuje se na vltavské mlýny), Městská čtvrť Podskalí, Les Bedrník, Hněvkovice.

Z náměstí ještě vedou další dvě poučné cyklotrasy, které jsou vedeny přes Železný most.

- **Cyklotrasa z Týna nad Vltavou do Neznašova** je dlouhá 12,3 km. Trasa vede od infocentra na náměstí v Týně nad Vltavou po naučných tabulích přes obce Fišerák, Bohunice až do Neznašova. Během cesty se dozvíte informace o železném mostě, Fišeráku.
- **Cyklotrasa z Týna nad Vltavou do obce Koloděje nad Lužnicí** o délce 11,15 km. Opět cyklisti začínají u informačního centra na náměstí a pokračují kolem naučných tabulí Rozhledna, Soutok Vltavy a Lužnice, Boží muka u Cihelen, Historie obce Koloděje nad Lužnicí, Zámek Koloděje nad Lužnicí, Historie židovského hřbitova.

[51] [52]

Inline trasa vede po cyklostezce (Týn nad Vltavou – Litoradlice) do obce Břehy. Tento úsek dlouhý 2,5 km vede v těsné blízkosti toku Vltavy. Vhodný pro brusle je z důvodu minimálního převýšení a asfaltovým povrchem.

Týn nad Vltavou nabízí 8 turistických tras:

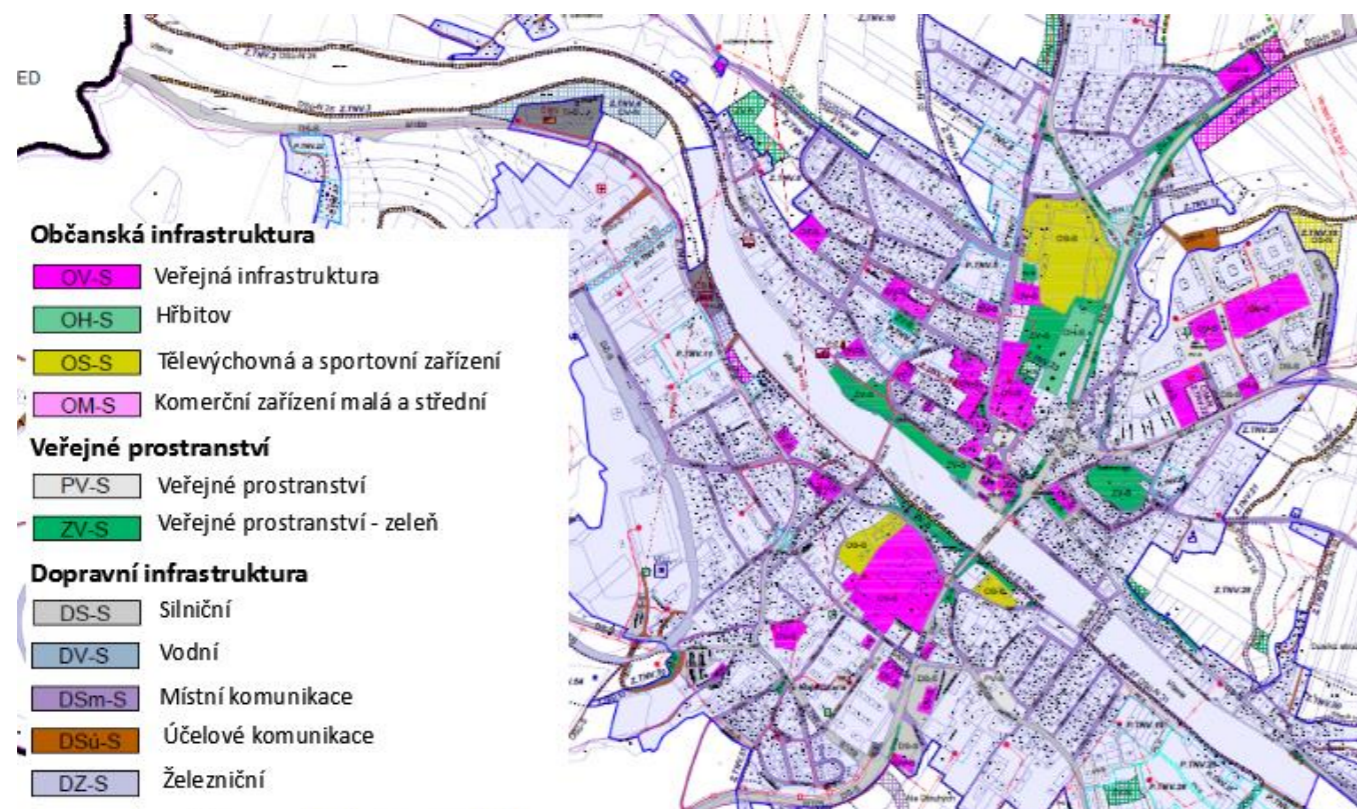
- po památkách v historickém centru města
- Týnem po týnských mostech
- na soutok Lužnice a Vltavy
- na bývalé dělostřelecké cvičiště Velký Depot
- na agrofarmu Čihovice a po zajímavých výhledech na město
- na přehradu Hněvkovice
- z Týna nad Vltavou přes les Semenec do Koloděj nad Lužnicí
- okolo Týna nad Vltavou a na týnský hrad

[53]

5.4.2 Veřejná prostranství

Nejvíce veřejného prostranství je soustředěno na pravém břehu Vltavy kolem centra. Celé to začíná u řeky nábrežním parkem a dále náměstím Míru, z kterého se přes zámecké nádvoří projde do parku vedle Městského hřbitova Týn nad Vltavou. Na této straně řeky se taky nachází Bedřichovy sady, kde je hradiště a otáčivé hlediště. Důležitý prostor je i cyklotrasa v Podskalí. Na levém břehu je veřejné prostranství zastoupené prostorem podél břehové linie.

Na pravém břehu je velký park na nábreží, který po výstavbě železného mostu se prostorově a opticky rozdělil na dva parky, a to na nábrežní park, park s dětským hřištěm Brody známý pod názvem Duhový park.



Obrázek 32. Výřez z koncepce veřejné infrastruktury z ÚP, kde je vidět struktura veřejných prostranství. [23]

Ve zkoumané oblasti kolem toku jsou tato veřejná prostranství, která jsou více popsána:

- Na levém břehu
- Cyklotrasa
- Nábrežní park
- Duhový park

To že Vltava je v Týně nad Vltavou mimo obchodu důležitá i pro rekreaci jako veřejné prostranství dokazují i staré novinové články:

12 PARKY NA NÁBŘEŽÍ

1971 Schválení projektu na úpravu zeleně ve městě. Rada Měst NV na návrh školské a kulturní komise schválila projekty na sadovou úpravu pravého břehu Vltavy od nového mostce až k bývalému Šlechtovu mlýnu a Vinařického náměstí vypracovaných a dodaných ing. Hofmanem z Čes. Budějovic.

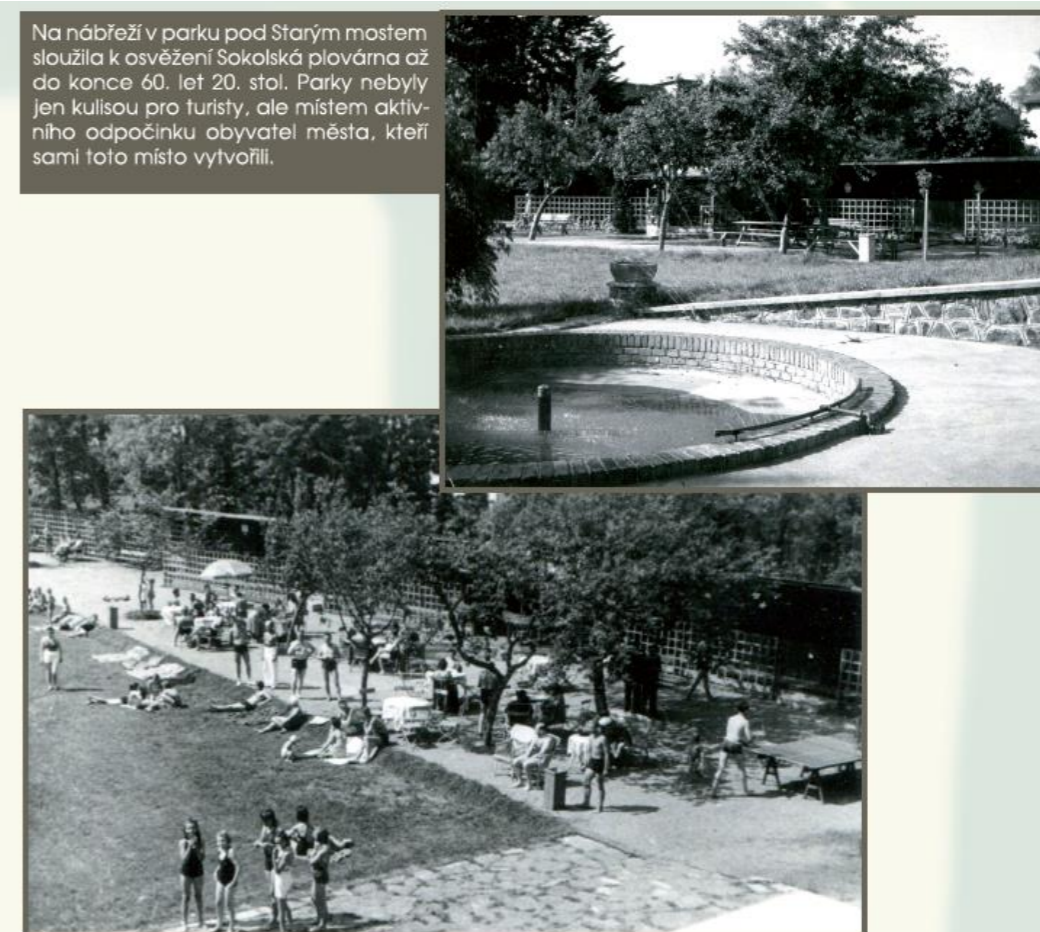
2000 Park na nábreží – v jarních měsících proběhla rekonstrukce parku na nábreží pod Puchmajerovou ulicí. Vysázeny byly nové dřeviny, zmizely betonové valy a přibýly nové lavičky.

2003 Parky na nábreží, které byly velmi výrazně zničeny povodní roku 2002, se dočkaly komplexní obnovy. Obnoveny byly nábrežní a parkové cesty, komplexní obnovou prošla zeleň. Největší změny doznala část pod starým mostem. 1. 9. zde byl park za účasti představitelů města a JETE předán veřejnosti a nese název „Duhový park“. Bylo vybudováno nové dětské a volejbalové hřiště.



Doba se mění, lidské činy se opakují...

Na nábreží v parku pod Starým mostem sloužila k osvěžení Sokolská plovárna až do konce 60. let 20. stol. Parky nebyly jen kulisou pro turisty, ale místem aktivního odpočinku obyvatel města, kteří sami toto místo vytvořili.



Obrázek 33. Článek o úpravě břehu a život města vázaný na vodu, běhy. Zdroj: MěÚ Týn nad Vltavou. [42]

Na levém břehu je velký travnatý prostor, který nemá konkrétní název, proto pouze označení „*Na levém břehu*.“ Území je často využíváno pro opalování a plavání v řece Vltavě. U silničního mostu je beachvolejbalové hřiště. Z levého břehu je krásný pohled na centrum města na protější straně.



Obrázek 34. Prostor pro letní aktivity na levém břehu mezi mosty. Foto: Silvie Mayerová.

Cyklotrasa je více popsána v dopravní infrastruktuře, kromě umožnění pohybu pro cyklisty je důležitá i z hlediska veřejného prostranství s podnikem Art Caffè Bar, s prostorem na pořádání závodů (rybářské, vodácké) a hlavně je to místo setkávání lidí.



Obrázek 36. Posezení na břehu zajištěné Art Caffè barem. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 35. Veřejné prostranství na levém břehu s pohledem na silniční most. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 37. Pořadatelé a diváci závodu ve sjezdu na vodě. Foto: Silvie Mayerová.

Nábřežní park je postaven na místě, kde stávala zástavba Dolní Brašov. S úpravou místa na zeleň se začalo v r. 1971 podle návrhu Ing. Hofmana. Park si prošel dvěma úpravami. První proběhla v roce 2000 a druhá v r. 2003 po povodních předešlého roku. Cesty v parku jsou maltové a většina zarůstá travou. Pod stromy v parku je dlažbou vytvořené hřiště pro šachy. Mobiliář v parku je soustředěn hlavně na cestu na břehu, ta je nejfrenktovanější a je na ní největší zátěž. V rohu u železného mostu jsou situovány veřejné záchody. Prostor se nachází v nižší úrovni než sousední místní komunikace. V letních měsících je život v parku obohacen o akce pořádané městem.



Obrázek 38. Prostor veřejného prostranství nábřežního parku. Foto: Silvie Mayerová.

Duhový park sdílí společný vývoj s nábřežním parkem, protože před výstavbou železného mostu byli propojeny. Dnes je zde dětské hřiště Brody a písečné hřiště na volejbal. Proto je od klidového nábřežního parku tento prostor více využíván k pohybu a hraní. Z parku je krásný pohled na železný most.



Obrázek 39. Starý pohled na park v jeho počátku. I tehdy zde bylo hřiště. Zdroj: MěÚ Týn nad Vltavou. [42]

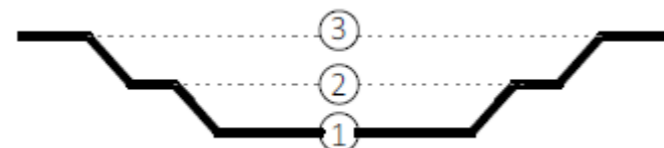


Obrázek 40. Dnešní podoba parku, kde jsou vidět stejné jehličnany. Foto: Silvie Mayerová.

5.5 Prostupnost břehů a jejich tvar

Řeka Vltava má v katastrálním území Týn nad Vltavou tři důležité výškové úrovně, a to:

- Úroveň vodní plochy
- Úroveň břehu
- Úroveň druhého patra

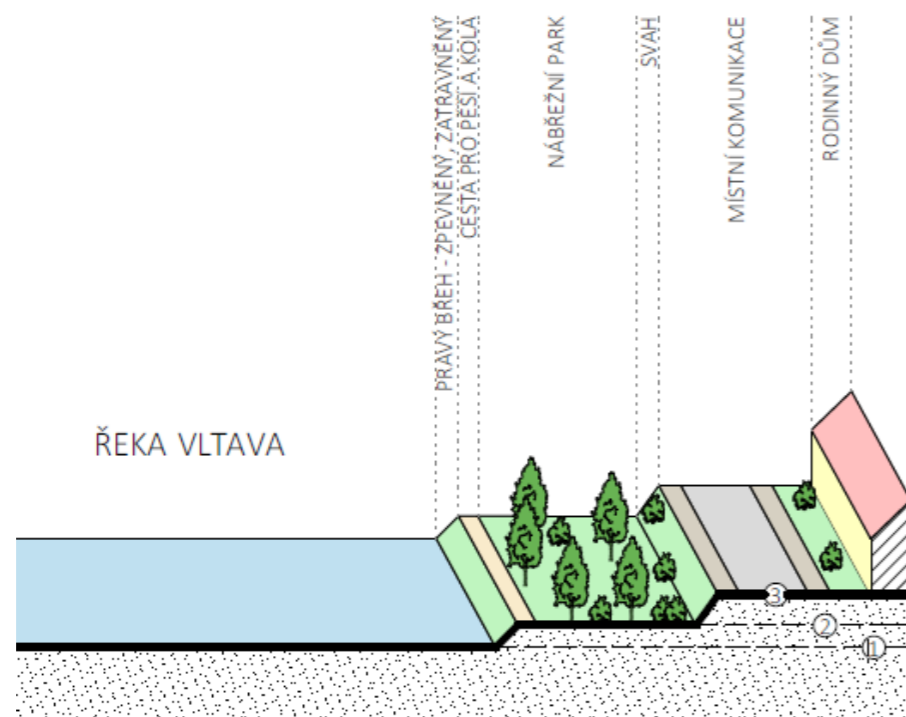


Obrázek 41. Schéma dělení výškových úrovní. 1 - plocha, 2 - břeh, 3 - druhé patro.
Autor: Silvie Mayerová.

Tyto úrovně jsou důležité pro posouzení z hlediska prostupnosti a bariéry. Stejně tak je důležité prozkoumat jejich vzájemné propojení, zda na sebe navazují nebo jestli jsou natolik oddělené, že se nedá projít z jedné do druhé. Proto se zde hodnotí podélná i příčná prostupnost:

- Podélná prostupnost jde současně s břehovou linií.
- Příčná prostupnost řeší cesty vedené kolmo na břehovou linii.

Důležité je si i uvědomit, jak mají být jednotlivé cesty uspořádány se vzdáleností od toku. Nejdříve by měla být bezmotorová doprava a teprve potom motorová. Takto řešený prostor je u nábřežního parku, kde za pomoci svahu je oddělena klidová zóna od místní komunikace a aby zde nedocházelo k bariéře jsou ve svahu schody a plošiny, v břehu široké schody s dřevěnou plochou nad hladinou. Tímto řešením se aktivity a pohyb rozdělily do tří výškových úrovní, a přesto jsou na sebe plynule vázány. Na úrovni vodní hladiny je vodní turistika a krmení kachen. Na břehu rekreace, akce města, sportovní aktivity. Druhé patro zajišťuje přiblížení se motorovou dopravou.



Obrázek 42. Prostor nábřežního parku na pravém břehu, kde jsou všechny výškové úrovně a správně řazený pohyb a jejich využití.
Autor: Silvie Mayerová.

Jednotlivé prostupnosti jsou dále podrobně rozepsány se značením a názvem shodným jako ve výkrese *Návrhy na pořízení ÚSVP a změn v platném ÚP*, kde jsou zakresleny.

5.5.1 Podélná prostupnost v úrovni vodního toku

Proti ostatním dvou úrovním, kde se prostupnost zaměřuje na pěší a pozemní dopravu, se zde posuzuje hlavně vodní doprava. Vodní tok, tedy řeka Vltava je na celém katastrálním území splavná, podle značení vodních cest. Další možnost je zde v rámci soukromé lodní dopravy nebo kanoistiky. Jediné omezení na toku spočívá v hloubce potřebné pro ponor a výškou mostů.

Tabulka 3. Důležitá místa podélné prostupnosti v úrovni vodního toku. [22] [23]

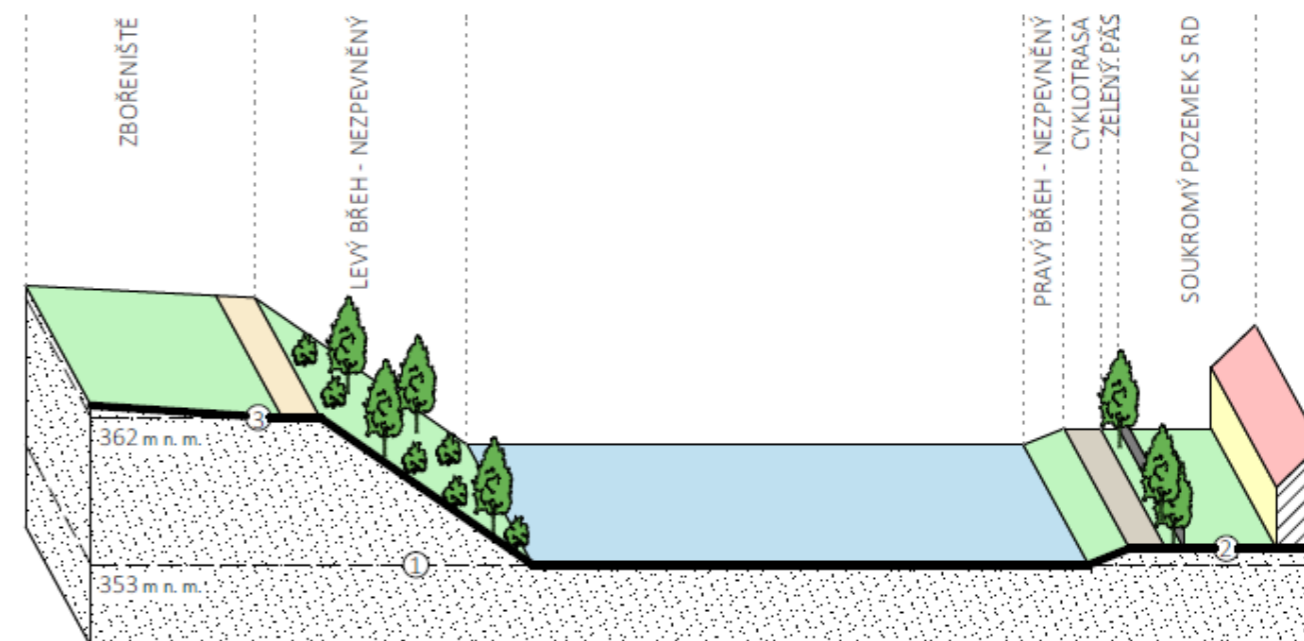
Znač.	Název	Vlastnictví	ÚP	Popis
11	Trasa vodní dopravy	ČR	Vodní plocha	Trasa je převzata z ÚP a je využívána hlavně pro vyhlídkové plavby.
12	Místo ke koupání	ČR	Vodní plocha	Nejčastěji využívané místo pro plavání v řece ve městě.

5.5.2 Podélná prostupnost v úrovni břehu

Jedná se o umožnění pohybu podél břehové linie. V tomto prostoru by nemělo docházet k motorové dopravě, ale pouze k umožnění pohybu pro pěší, kola, inline, rybáře, popřípadě na běžkách a jízdě na koni (hipostezky), tedy bezmotorovému pohybu.

Vhodně zajištěná podélná prostupnost je na pravém břehu, kde hned od jižního okraje řešeného území vede cyklotrasa. Na pravém břehu jsou dvě parkoviště. Severní část řešeného území, tj. od zástavby k soutoku je v úrovni břehu nedostupná.

Levý břeh je na tom mnohem hůře. Mezi mosty ve středu města je sice krásná zpevněná cesta podél břehu, ale směrem k okraji města je to horší. Jedná se pouze o vyšlapané cestičky. Cesta z centra po proudu končí ještě v zastavené části a jediný další přístup k vodě je u ČOV využívaný rybáři.



Obrázek 43. Řez B-B, zde je vidět, jak na pravém břehu vede cyklotrasa v kontaktu s břehovou linií a RD. Na levém břehu je zarostlý břeh nevhodný pro rekreační aktivity. Autor: Silvie Mayerová.

Tabulka 4. Důležitá místa podélné prostupnosti v úrovni břehu. [22] [23]

Znač.	Název	Vlastnictví	ÚP	Popis
C1	Cyklotrasa	ČR	Veřejné prostranství	Cesta cyklotrasy kopíruje břehovou linii v těsném kontaktu se zástavbou rodinných domů. Pouze v malém úseku vede přes parkoviště a končí pod silničním mostem
P1	Malé parkoviště	ČR	Dopravní infrastruktura – MK	Přes parkoviště vede cyklotrasa.
P2	Velké parkoviště	Týn nad Vltavou	Dopravní infrastruktura – silniční	Na velkém parkovišti je prostupnost s obezřetností, kvůli motorové dopravě. Parkoviště je bod, kde dochází ke splnutí břehové úrovně s úrovní druhého patra. Dočasně se využívá pro pořádání poutí.
21	Mlatová cesta	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Cesta vede podél břehu v nábřežním parku. Od velkého parkoviště po železný most.
22	Mlatová a terénní cesta	ČR / Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství – veřejná zeleň, plochy výroby a skladování, zeleň ochranná a izolační	Od železného mostu až na konec zastavěného území. Cesta v těsnosti s břehovou linií průchozí až do konce zástavby města, i když posledních 420 m je terénní cesta., u níž jsou nutné malé úpravy.
23	Navrhnutá cesta	ČR	Zeleň ochranná a izolační	Zde je neprůchodný břeh, vhodné upravit břeh přírodě blízkým řešením pro pohyb pěších, jak naznačuje změna v ÚP.
24	Cesta protiproudu	ČR	Změna – Dopravní infrastruktura – účelová komunikace	Cesta z centra protiproudu je formou terénní cesty a postupně zaniká. Tato cesta svou formou vizuálně odrazuje. Přitom i dále u břehu je místní komunikace pro RD, z které by se dalo dobře přijít/odejít a při vhodně zvolené úpravě prostředí by se z této části mohl stát aktivně využívaný břeh.
25	Chodník	ČR	Změna – Dopravní infrastruktura – účelová komunikace	Asfaltový chodník podél zpevněného levého břehu.
26	Chodník	ČR	Dopravní infrastruktura – účelová komunikace	Asfaltový chodník podél zpevněného levého břehu.
27	Přístup k malému přístavu	ČR	Změna – Dopravní infrastruktura – účelová komunikace	Terénní cesta umožňující obsluhu stání pro lodě.
28	Vyjeté cesty	ČR	Změna – Dopravní infrastruktura – účelová komunikace a vodní	Okolo ČOV jsou na levém břehu vyjeté cesty od rybářů.



Obrázek 44. Vhodně řešená prostupnost ve středu města (mezi mosty), kde je zpevněná cesta vhodně doplněná zelení.
Foto: Silvie Mayerová.



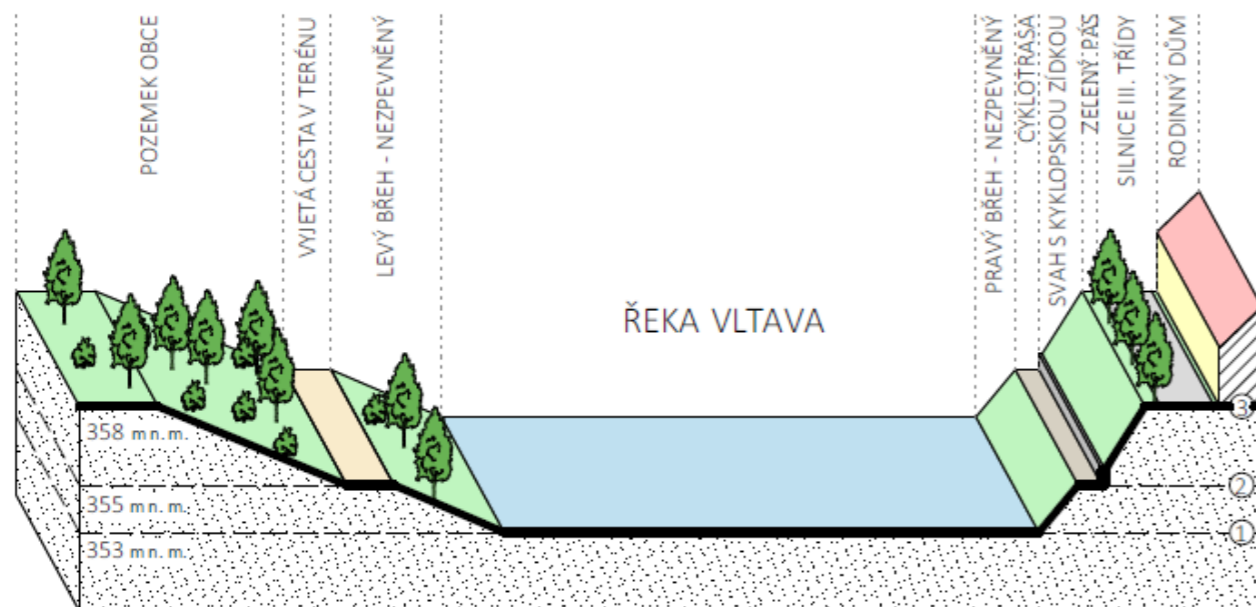
Obrázek 45. Levý břeh protiproudu z centra s nedostačující cestní sítí z hlediska vizualizace (estetiky) a materiálového řešení.
Foto: Silvie Mayerová.

5.5.3 Podélná prostupnost v úrovni druhého patra

Na této úrovni je především motorová doprava, která z hlediska prostupnosti řeky má za úkol přiblížení k toku. Nevede konstantně s břehem, ale pouze na určitých úsecích, buď splyne s břehovou úrovní, nebo se dostatečně přiblíží pro spojení s příčnou prostupností. Úroveň druhého patra je taky výchozí výška pro mosty.

Na pravém břehu dochází pouze na třech místech k vedení druhého patra v dostatečné blízkosti toku. Na jižním okraji řešeného území, v centru města mezi mosty a kousek i za železným mostem, na hranici mezi zástavbou a krajinou přírodou. Nejdůležitější je oblast v centru, která je z těchto tří míst nejfrekventovanější, i když v porovnání s dopravní situací ve městě je zde provoz menší. Podélnou trasu zajišťuje místní komunikace vedoucí mezi nábřežním parkem a zástavbou rodinných domů.

Levý břeh má dva typy místní komunikace v této úrovni. Jedna vede od silničního mostu proti proudu, kde jde do všech směrů podle zástavby. V jednom místě dochází ke splynutí úrovní břehové a druhého patra. Pak už je jen v blízkosti břehu terénní cesty na soukromém pozemku. Druhá vede od silničního mostu po proudu v dostatečné blízkosti, ale je tu málo míst k napojení na příčné cesty prostupnosti.



Obrázek 46. Řez A-A' na jižním okraji řešeného území. Na pravém břehu vede ve výškové úrovni druhého stupně silnice, která je od cyklotrasy dělená prudkým svahem s terénními schody. Na levém břehu je pouze vyjetá cesta v terénu, která nemá napojení na místní komunikace ani cesty pro pěší. Autor: Silvie Mayerová.

Tabulka 5. Důležitá místa podélné prostupnosti v úrovni druhého patra. [22] [23]

Znač.	Název	Vlastnictví	ÚP	Popis
31	Silnice, propustek	JK	Dopravní infrastruktura – silniční	Silnice vede podél cyklotrasy, ale každá trasa vede v jiné výškové úrovni. Převýšení se pohybuje v rozmezí 1-3 m.
32	Silnice	JK	Dopravní infrastruktura – silniční	Silnice v těsnané mezi RD v Podskalí. Komunikace je úzká a vede podle možností určené dřívější historickou zástavbou.
33	MK u nábřežního parku	Týn nad Vltavou	Změna – dopravní infrastruktura – místní komunikace	Místní komunikace vede mezi nábřežním parkem a zástavbou RD s malými obchody na okraji centra. Občas se MK využívá pro stánky během poutí.
34	Cesta u parku s dětským hřištěm Brody	ČR	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Jedná se převážně o maltovou širokou cestu.
35	MK	ČR / Týn nad Vltavou	Změna – dopravní infrastruktura – místní komunikace	MK se nachází na konci zastaveného území. Je to poslední spojnice na pravém břehu před soutokem a umožňuje zajet s autem až k vodě.
36	MK k možnému propojení	Týn nad Vltavou	Změna – dopravní infrastruktura – místní komunikace	Stávající místní komunikace, která při vybudování navrhovaných příčných propojení začne mít funkci podélné prostupnosti.
37	Propojení výškových úrovní	Soukromé	Změna – dopravní infrastruktura – místní komunikace	U Solnice dochází k propojení podélných cest z úrovně břehové a druhého patra.
38	MK podél veřejného prostranství	Týn nad Vltavou	Změna – dopravní infrastruktura – místní komunikace	Místní komunikace je v přímém kontaktu s veřejným prostranstvím veřejné zeleně, využívané při koupání, hraní volejbalu a dalších aktivitách.
39	Silnice	JK	Dopravní infrastruktura – silniční	Silnice vede podél zahrádek a ČOV. Na třech úsecích umožňuje spojení s cestou k vodě.

5.5.4 Mosty

Mosty jsou příčnou spojnicí mezi dvěma břehy, většinou ve výškové úrovni druhého patra. Jedná se o zúžená místa, která musí zvládnout soustředěnou dopravu z větších ploch. Jejich dostatečný počet, rozstup, rozměry konstrukce a způsob využití (pěší, motorová doprava atd.) mají velký vliv na pohyb města. Při správném návrhu mohou být estetickou oživující složkou.

Tabulka 6. Popis stávajících a navržených mostů. [23]

Znač.	Název	Vlastnictví	ÚP	Popis
M1	Silniční most	-	Dopravní infrastruktura – silniční	Silniční most slouží hlavně pro propojení dopravní infrastruktury přes řeku Vltavu. Leží přibližně ve středu města a veškerá doprava směřuje do tohoto místa. Vzniká tu nejvýznamnější dopravní uzel v celé obci.
M2	Železný most	-	Dopravní infrastruktura – místní komunikace	Železný most má pro řešenou obec hodnotu historickou, estetickou, ale také hraje důležitou roli ve spojení dvou břehů pro bezmotorovou dopravu. Na obou stranách mostu jsou umístěny květináče, které opticky zbraňují vjezd aut.
M3	Návrh v ÚP	-	Změna – dopravní infrastruktura – místní komunikace	V platném ÚP se už počítá s další mostem pro místní komunikaci. V hlavním výkrese ÚP je vyznačený jako plocha změny.

5.5.5 Příčná prostupnost mezi úrovní vodní hladiny a břehovou.

Po celém úseky zastavěného území obce jsou před soukromými pozemky malé schodiště a občas i s moly. Na třech místech na pravé straně toku je břeh rozpojen místní komunikací s malým sklonem pro manipulaci s loděmi při nalodění, vylodění. V části nábřežního parku jsou široké schody, které jsou v jednom případě zakončené u vodní hladiny molem (1 m široký). Molo je vhodné pro posezení a přímý kontakt s vodou. Ve městě je i přístaviště a místa pro parking lodí, kde je usnadněn pohyb z lodě na břeh a vyzdvihávání lodí pomocí těžkých strojů (jeřáb).

Tabulka 7. Důležitá místa příčné prostupnosti mezi úrovní vodní hladiny a břehovou. [22] [23]

Znač.	Název	Vlastnictví	ÚP	Popis
A	Vjezd do vody	ČR	Dopravní infrastruktura – místní komunikace	Břeh je přerušen pro vjezd k vodě a manipulaci s loděmi.
B	Vjezd do vody	ČR	Dopravní infrastruktura – místní komunikace	Břeh je přerušen pro vjezd k vodě a manipulaci s loděmi.
C	Molo u Art Caffé	-	-	Molo u občerstvení Bar Art Caffé.
D	Přístaviště	-	Dopravní infrastruktura – vodní	Hlavní přístaviště a vycházející bod pro vyhlídkové plavby.

E	Široké schody	Týn nad Vltavo	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	K vodě vedou široké kamenné schody.
F	Molo	-	-	Kovové nevzhledné molo.
G	Stání pro lodě	ČR	Vodní plocha	Místo, kde je podle signálních znaků povoleno stání a lodí.
H	Vjezd do vody	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství – veřejná zeleň a dopravní infrastruktura – místní komunikace	Břeh je přerušen pro vjezd k vodě a manipulaci s loděmi.
I	Zpevněný břeh	ČR	Změna – dopravní infrastruktura – účelová komunikace	Na levém břehu je mezi mosty prostor využívaný ke koupání, snadný vstup do vody umožňuje zpevněný břeh se schody.
J	Stání pro lodě	ČR	Vodní plocha	Místo využívané na stání lodí.
K	Houseboat	ČR	Vodní plocha	U ČOV je ve vodě houseboat.
X	Břeh před loděnicí	ČR	-	Místo využívané pro kanoistiku. Vhodné zde umožnit nasedání a vysedání z lodě.



Obrázek 47. Široké schody s dřevěným molem v prostoru nábřežního parku. Foto: Silvie Mayerová.

5.5.6 Příčná prostupnost na pravém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra.

Pravý břeh má docela dobře zajištěnou prostupnost výškových úrovní, bohužel jsou některé už ve špatném stavu nebo cesty vznikly průběhem času, vyšlapáním.

Tabulka 8. Důležitá místa příčné prostupnosti na pravém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra. [22] [23]

Znač.	Název	Vlastnictví	ÚP	Popis
PP1	Cyklotrasa – silnice	ČR, JK	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Prostupnost v tomto svahu zajišťují neudržované terénní schody s nestabilním dřevěným zábradlím, který vedou v těsnání mezi dvěma menšími stromy (nejspíš schody vybudovali místní obyvatelé s pozemky u silnice pro přístup k vodě), schody se stupni z lomového kamene, schody s betonovými stupni a kamennou zídou. Měla by proběhnout oprava těchto schodů a pokud možno co nejvíce sjednotit vzhled.
PP2	Cyklotrasa – silnice u propustku	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Vyšlapaná cesta vedle propustku, kudy vede potok pod silnicí. Opět propojuje dvě výškové úrovně (břehovou a druhé patro). Nejedná se o oficiální cestu, ale vzhledem k vyšlapané stopě, je zde nutnost vybudovat schody nebo rampu s menším sklonem.
PP3	Propustek pod cyklotrasou – silnice u propustku	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství	Cesta mezi dvěma propustky potoka, a to pod silnicí a pod cyklotrasou. Tentokrát je podél potoka zřízená štěrková plocha.
PP4	Průchod	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství	Úzký prostor mezi dvěma pozemky s RD. Zatravněná cesta je 1 m široká a zasahují do ní větve jehličnanů ze soukromých pozemků. Vzhledem k tomuto stavu není nejvhodnějším propojením.
PP5	Parkoviště – silnice:	Týn nad Vltavou	Dopravní infrastruktura – místní komunikace	Průjezd pro motorová vozidla, který umožňuje zajet autům až k vodní hladině pro manipulaci s loděmi.
PP6	Parkoviště – silnice:	Týn nad Vltavou	Dopravní infrastruktura – místní komunikace	Průjezd pro motorová vozidla, který umožňuje zajet autům až k vodní hladině pro manipulaci s loděmi.
PP7	Průchod	Týn nad Vltavou	Dopravní infrastruktura – místní komunikace	Poslední spojnicí na cyklotrase je opět úzká cesta mezi oplocenými parcelami.
PP8	Nábřežní park – místní komunikace	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Nábřežní park propojený s místní komunikací, které odděluje zatravněný svah. Téměř v polovině jsou vybudované schody. Ty navazují na cestu do zástavby v centru.

PP9	Nábřežní park – místní komunikace	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Nábřežní park propojený s místní komunikací, které odděluje zatravněný svah. U železného mostu je kolem veřejného WC rampa pro kočárky a kola.
PP10	Nábřežní park – místní komunikace	Týn nad Vltavou	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Nábřežní park propojený s místní komunikací, které odděluje zatravněný svah. U železného mostu jsou kolem veřejného WC schody.
PP11	Schody	Týn nad Vltavou/ČR	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Schody od železného mostu do Duhového parku s dětským hřištěm Brody.
PP12	Cesta	ČR	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Cesta v Duhovém parku spojující podélné cesty v různých výškových úrovních.
PP13	Cesta	ČR	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	Cesta v parku s dětským hřištěm Brody spojující podélné cesty v různých výškových úrovních.
PP14	Průjezd	ČR	Veřejné prostranství	Omezený průjezd pro auta.
PP15	Průjezd	Týn nad Vltavou/ČR	Veřejné prostranství, Plochy zeleně – ochranné a izolační	Průjezd pro motorová vozidla, který umožňuje zajet autům až k vodní hladině pro manipulaci s loděmi.

5.5.7 Příčná prostupnost na levém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra.

Příčná prostupnost propojující druhé patro a břeh je na levém straně řeky nedostačující. Územní plán sice obsahuje návrh na doplnění tras podél břehu, vyznačením účelové komunikace, ale už zde není potřebné příčné propojení této cesty do okolní zástavby. Absenci tras naznačuje i vyšlapaná cesta podél zahrádek pro spojení silnice a břehu.

Tabulka 9. Důležitá místa příčné prostupnosti na levém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra. [22] [23]

Znač.	Název	Vlastnictví	ÚP	Popis
PL1	Nová spojnice	ČR	Plochy zeleně – ochranné a izolační	K navržené podélné cestě vybudovat i napojení z místní komunikace.
PL2	Nová spojnice	ČR	Plochy zeleně – ochranné a izolační	K navržené podélné cestě vybudovat i napojení z místní komunikace.
PL3	MK a veřejný prostor	ČR	Veřejné prostranství – veřejná zeleň	V tomto úseku nedochází k příčnému propojení ve stylu cesty, chodníku, ale možnosti vstoupit do volného prostoru na levém břehu.
PL4	U mostu	ČR	Dopravní infrastruktura – místní komunikace	U předmostí vede cesta na chodník u břehu.
PL5	Cestička	Soukromé	Zeleň ochranná a izolační, návrh na plochu občanského vybavení	Podél plotu zahrádek vede vyšlapaná cesta, naznačující potřebu zde udělat zpevněnou cestu.
PL6	Komunikace	ČR	Účelová komunikace	Vjezd ke stání lodí na levém břehu. Kde i končí chodník vedoucí z centra po proudu.
PL7	Terénní cesta	ČR / Týn nad Vltavou	Technická infrastruktura a změna na plochu dopravní lodní infrastruktury	Podél ČOV vede vyjetá cesta pro přístup k břehu využívaný rybáři.

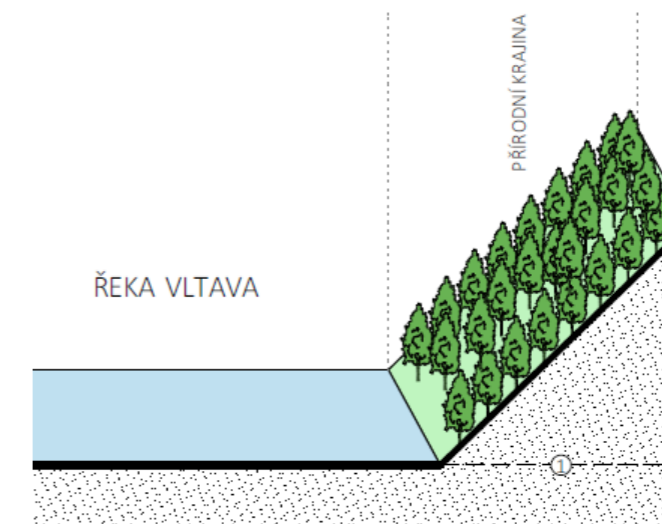
5.5.8 Bariéry

Silniční most je ve městě Týn nad Vltavou jedinou spojnici přes řeku pro motorovou silniční dopravu, a proto je **možnou bariérou**, která nastane v případě přerušení jeho provozu. Pokud k tomu dojde, tak veškerá silniční doprava povede přes přehradní hráz vodní nádrže Hněvkovice vzdálenou 5,7 km na pravém břehu a 7,5 km na levém. Lze využít i železný most, ale je nutné posoudit jakou zátěž je schopný snést. Tím vznikne velký zásah do plynulého chodu města. K omezením v závislosti na silničním mostě dojde i v lodní dopravě, kdy se bude muset brát potaz bezpečnost plavby pod mostem a zda není výška pro proplutí snížena o konstrukci nutnou k opravě mostu.

Mezi bariéry patří i absence dalších mostů pro bezmotorovou dopravu.

Dalším omezením je i stálý kus zástavby, oplocení pozemků, které neumožňují přístup k řece. Vždy je potřeba nechat po určitých vzdálenostech, které se odvíjí od místa (např. centrum, periférie), pásy na průchod. Při plánování určování zastavitelných míst a změny využití pozemků je nutné brát v potaz potřebnou prostupnost území, aby se zabránilo pevné bariéře v podobě nové zástavby.

Krom bariér vzniklých při urbanizaci jsou tu i přírodní omezení, kterými může být vodní tok, tvar terénu (např. prudká stráž, skála), zeleň (např. husté křoví, nízký hustý les). Samozřejmě není zapotřebí zasahovat, upravovat terén a veškerou zeleň, ale opět po určitých vzdálenostech umožnit průchod.



Obrázek 48. Řez F-F' v části extravilánu, kde prostupnost určuje např. hustota lesa, sklon terénu a často i zeleň na břehu. Autor: Silvie Mayerová.



Obrázek 49. Přírodní omezení prostupnosti dané výškovým převýšením na krátkém úseku a neudržovaným růstem zeleně. Foto: Silvie Mayerová.

5.6 Role řeky ve městě a aktivity vázané na vodní tok, břehy.

Řeka Vltava tvoří hlavní páteř města Týna nad Vltavou, a tak se prostor kolem toku stal hlavním centrem dění.

Role řeky se během vývoje města různě měnila. Dříve fungovala, jako důležitá obchodní spojka pro přepravu soli a vorů. Dnes je využívána pro vyhlídkové plavby, kanoistiku, koupání a rybolov. Kolem řeky je soustředěno mnoho aktivit spojených s rekreací.

Pro přehledné popsání využití území si tok v sídle rozdělíme do tří úseků. První část je od začátku katastrálního území obce po silniční most, druhá oblast je mezi silničním a železným mostem a poslední, třetí část, je od železného mostu k hranici katastrálního území obce.

5.6.1 Úsek 1

Tento úsek začíná správní hranici katastrálního území Týn nad Vltavou. Vstupuje se sem po cyklotrase, která sem vede od Hnětkovické přehrady a lemuje pravý břeh toku. Cesta vede v těsnosti mezi břehem řeky a zástavbou rodinných domů, která se řadí mezi nejstarší v obci. Jedná se o historickou čtvrť Podskalí. Parcely jsou situovány prostorem zahrady k vodě, a proto jsou před každým pozemkem v břehu vybudovány schody do řeky nebo malá mola se soukromými loďkami. Pro možnost manipulace s loďmi (dání do vody, vytažení) jsou v tomto úseku na pravém břehu dvě místa s mírným sklonem až do vody a jsou v oblasti břehu zpevněná kamennou dlažbou. Mezi těmito místy je prostor pro parkování. Parkoviště je od řeky děleno jen břehem. Cyklotrasa vede až k silničnímu mostu, kde je umístěna úschovná skříňka na věci pro uživatele cesty. Dále je opatřena veřejným osvětlením, koši a lavičkami. Cyklotrasa je díky živému povrchu vhodná nejen pro cyklisty, ale i pro inline a procházky. Celou trasu doprovází vzrostlé listnaté stromy v různých rozestupech. V jednom z rodinných domů z Podskalí je Art Caffé bar s venkovním posezením v přímém kontaktu s vodou a ve stínu stromů. Občerstvení zpřijemňuje aktivity na břehu. Pořádají se zde i hudební vystoupení.

Levý břeh je nejprve neupravený, je tu vysoká tráva a křoví. Následně je na břehu území s brownfieldy a až dál, blíže k silničnímu mostu začíná být levý břeh přístupný pěším a následně i automobilové dopravě. U mostu je loděnice kanoistického oddílu a historická budova Solnice.

Řeka se v tomto úseku využívá hlavně pro vyhlídkové plavby směr Hnětkovice, Hluboká nad Vltavou, České Budějovice, kanoistiku, soukromou osobní lodní dopravu a rybolov.

Aktivity:

- Cyklistika
- Inline
- Běh
- Pěší
- Vyhlídkové plavby
- Kanoistika
- Art Caffé bar
- Venčení psů
- Osobní lodní doprava
- Rybolov



Obrázek 50. Aktivní pohyb po cyklotrase podél řeky Vltavy v Podskalí. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 51. Cyklotrasa focená ze silničního mostu. Foto: Silvie Mayerová.

5.6.2 Úsek 2

Tento úsek začíná u silničního mostu a to tak, že na pravém břehu je hned na konci předcházející cyklotrasy zpevněné parkoviště pro osobní automobily a autobusy. U parkoviště je penzion a hlavní přístaviště. Odsud vyplouvají vyhlídkové plavby po i proti proudu. V prostorách přístaviště je zakázaný rybolov. Těžištním místem je prostor nábřežního parku u náměstí na pravém břehu, kde město Týn nad Vltavou pořádá kulturní akce. Ty se konají téměř každý letní víkend. Probíhají zde trhy, koncerty, módní přehlídky atd. Tyto akce lákají jak místní, tak i obyvatele z vedlejších obcí. Park je samozřejmě využíván i na pěší procházky, rekreační cyklistiku a venčení psů. Pro tyto aktivity je největší tepnou mlatová cesta podél břehu. Zde tvoří základní mobiliář – osvětlení, koše (doplněný o koše pro chovatele psů) a lavičky. Pro přístup k vodě jsou v břehu u parku udělaný široké kamenné schody s malým dřevěným molem. U nich se často zdržují kachny. Celý tento úsek končí u železného mostu, u něhož jsou situovány veřejné záchody. Park je od místní komunikace oddělen terénním svahem.

Na levém břehu je velký travnatý prostor pro sportovní aktivity a relaxaci. Tento prostor se udržuje pravidelným sekáním trávy. Je zde volejbalové hřiště a hospůdka Kácovská věž. Zdejší místo je vhodné pro opalování a koupání v centru města s výhledem na kostel na protějším břehu. Travnatá plocha není od místní komunikace výškově oddělena. Na tento větší prostor navazuje zástavba rodinných domů. Břeh je v tomto úseku mezi mosty nízký a zpevněný kamenem s menšími schody do vody. Podél břehu vede chodník s lavičkami.

Samostatné využití řeky spočívá ve vyhlídkových plavbách, kanoistice a plavání.

Aktivity:

- Cyklistika
- Běh
- Pěší
- Vyhlídkové plavby
- Kanoistika
- Kácovská věž
- Volejbal
- Venčení psů
- Akce pořádané městem
- Krmení kachen



Obrázek 52. Nábřežní park s kostelem sv. Jakuba na náměstí Míru v pozadí. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 53. Beachvolejbalové hřiště na levém břehu hned u silničního mostu. Foto: Silvie Mayerová.

5.6.3 Úsek 3

Poslední částí je prostor kolem řeky, který pomalu přechází v krajinu extravilánu, a proto se i pomalu přechází k méně přístupným prostorům až k neprůchozím.

Na pravém břehu, hned za železným mostem pokračuje cesta z nábřežního parku, která zde končí v Duhovém parku s dětským a volejbalovým hřištěm. Dětské hřiště Brody má základní prolézačky (např. houpačky, skluzavky, menší lezecké stěny), ale navíc je zde dřevěná konstrukce připomínající loď pro posezení ve stínu stromů. Volejbalové hřiště je ohraničené dřevěným plotem. Park je v návaznosti na předchozí nábřežní park, proto akce pořádané městem zasahují i do prostoru železného mostu a tohoto parku. Z parku se dá jít dál podél břehu jen pěšinou kolem místa pro parkování lodí až na konec zástavby RD, kde je jen malý neudržovaný parčík a následná mimoměstská krajina. Odsud až na soutok se nedá jít podél břehu a musí se po značené turistické trase vedoucí přes kopec s rozhlednou Semenec. Řešené území končí na soutoku řek Vltavy a Lužnice, v tomto místě jsou Boží muka sv. Jana Nepomuckého. Soutok řek je jedno z vyhledávaných cílů turistů nebo jen na malou procházku.

Na levé straně za mostem taky končí chodník vedoucí podél břehu a už se zde jen střídají rodinné domy, zahrady a průmyslové zóny. Taky se zde nachází další menší prostor pro kotvení lodí. Za intravilánem je u vody umístěná ČOV, u níž je břeh využíván pro rybolov. Je zde vidět i zaparkovaný houseboat. Podél řeky za zastavěným územím je několik schovek rybářů. Kousek před soutokem je Chatový kemp Vltavín, který není v přímém kontaktu s řekou, neboť je oddělen silnicí.

V tomto úseku se řeka využívá hlavně pro vyhlídkovou a soukromou lodní dopravu, kanoistiku, rybolov.

Aktivity:

- Cyklistika (hodně omezeně)
- Běh
- Pěší
- Vyhlídkové plavby
- Kanoistika
- Dětské hřiště
- Volejbal
- Venčení psů
- Akce pořádané městem
- Rybolov
- Rekreace (kemp)
- Turistika



Obrázek 54. Pohled na Vltavu a park s dětským hřištěm ze železného mostu. Foto: Silvie Mayerová.



Obrázek 55. Konstrukce ve tvaru lodě u dětského hřiště. Foto: Silvie Mayerová.

5.7 Zvyšování povědomí

Správné značení pomáhá k celkovému využití území. Informuje o základním občanském vybavení, trasách, historii města, vysázené zeleni, výskytu zvěře atd. Nesmí se zapomenout ani na ukazatele směrů pro významná rozcestí. Je nanejvýš vhodné vzhledové sjednocení s ostatním mobiliářem. Všechny cedule by měli mít stejný nebo podobný vzhled a stálou péči.

5.7.1 Stávající

Na parkovišti u přístaviště jsou základní informační tabule:

- S přehlednou mapou Vltavotýnská
- S inspirací, kam na kole
- Stručná mapa, kde jsou důležité budovy ve městě a otvírací doby
- O rybaření

Negativem těchto desek je nesjednocený vzhled, kdy má každá rám z jiného materiálu a barvy.

V katastrálním území je několik naučných tras, které informují o historii a vývoji města, doplněné historickými pohlednicemi. Cedule rozmístěné po trase mají vhodný vzhled jak do intravilánu, tak i extravilánu.

V Duhovém parku je pouze konstrukce dřevěného rámu na informační desku.



Obrázek 56. Cedule podél naučné trasy.
Foto: Silvie Mayerová.

5.7.2 Doplnující

Veřejná prostranství podél řeky se dají využít k výuce základních znalostí pro děti pomocí naučných cedulí popisující zeleň, živočichy, půdy atd. Tabule je možné udělat stylem hry, kdy děti hádají, co se skrývá pod krytkou za odpověď, spojování dvou k sobě patřících věcí např. listu a stromu, stromu a názvu aj. S ohledem na dlouhou tradici vodní dopravy by tabule se základními znalostmi o vodní dopravě a zajímavosti (tzv. perličky) zapadli do prostředí a obohatili procházky.

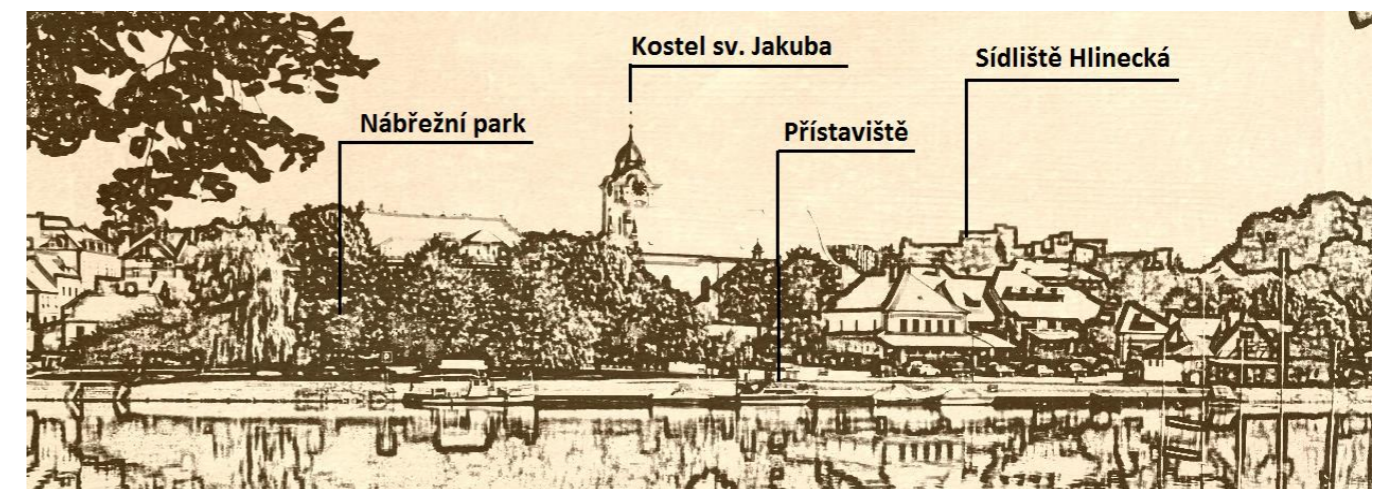


Obrázek 58. Poznávací cedule. Foto: archiv DML. [54]



Obrázek 57. Informační tabule u parkoviště a nábřežního parku. Každá má jiný materiál a barvu. Foto: Silvie Mayerová.

Dalším informačním prvkem může být panoramatický pohled s popisem dominant a významných míst.



Obrázek 59. Ukázka možného panoramatického obrázku s pohledem na historické centrum. Foto: Silvie Mayerová.

5.8 Povodně, záplavové území

5.8.1 Povodně

Povodeň 1891

Při povodni byl poničen dřevěný most, na jehož místě v r. 1892 postavili ocelový most.

Povodeň 1925

O existenci povodně v tomto roce dokazuje stará pohlednice.



Obrázek 60. Povodeň pod starým mostem v Týně nad Vltavou v roce 1925. Autor: Švehla, zdroj: Ivan Sakal. [55]

Povodeň 2002

Tento rok byly povodně na mnoha místech a ani Týn nad Vltavou se tomu nevyhnul. Velká voda poničila nábřežní park.

Blesková povodeň 2016

Městem Týnem na Vltavou prohnala blesková povodeň, která zaplavila sklepy a způsobila škody na kanalizaci a na povrchu místní komunikace. Přívalový déšť v oblasti náměstí Míru vyplavil dlažební kostky a sedimentový podklad. Dále poničil technologii plaveckého bazénu. [56]

Zvláštní povodeň pod vodním dílem

S výstavbou vodních děl na řece, které zadržují velké množství vody, přichází i možné nebezpečí při poškození hráze a tím je zvláštní povodeň pod vodním dílem. Při protržení hráze se velká masa vody prožene městem a bude dosahovat poměrně velké výšky.

5.8.2 Povodňový plán Jihočeského kraje

Jedná se o dokument pro řízení ochrany před povodněmi na území Jihočeského kraje, který je podrobně popsán na stránkách Jihočeského kraje, včetně rozvedení úkolů, důležitých kontaktů a seznamů hlásných profilů, Srážkoměrných stanic ČHMÚ a vodních děl v tomto kraji.

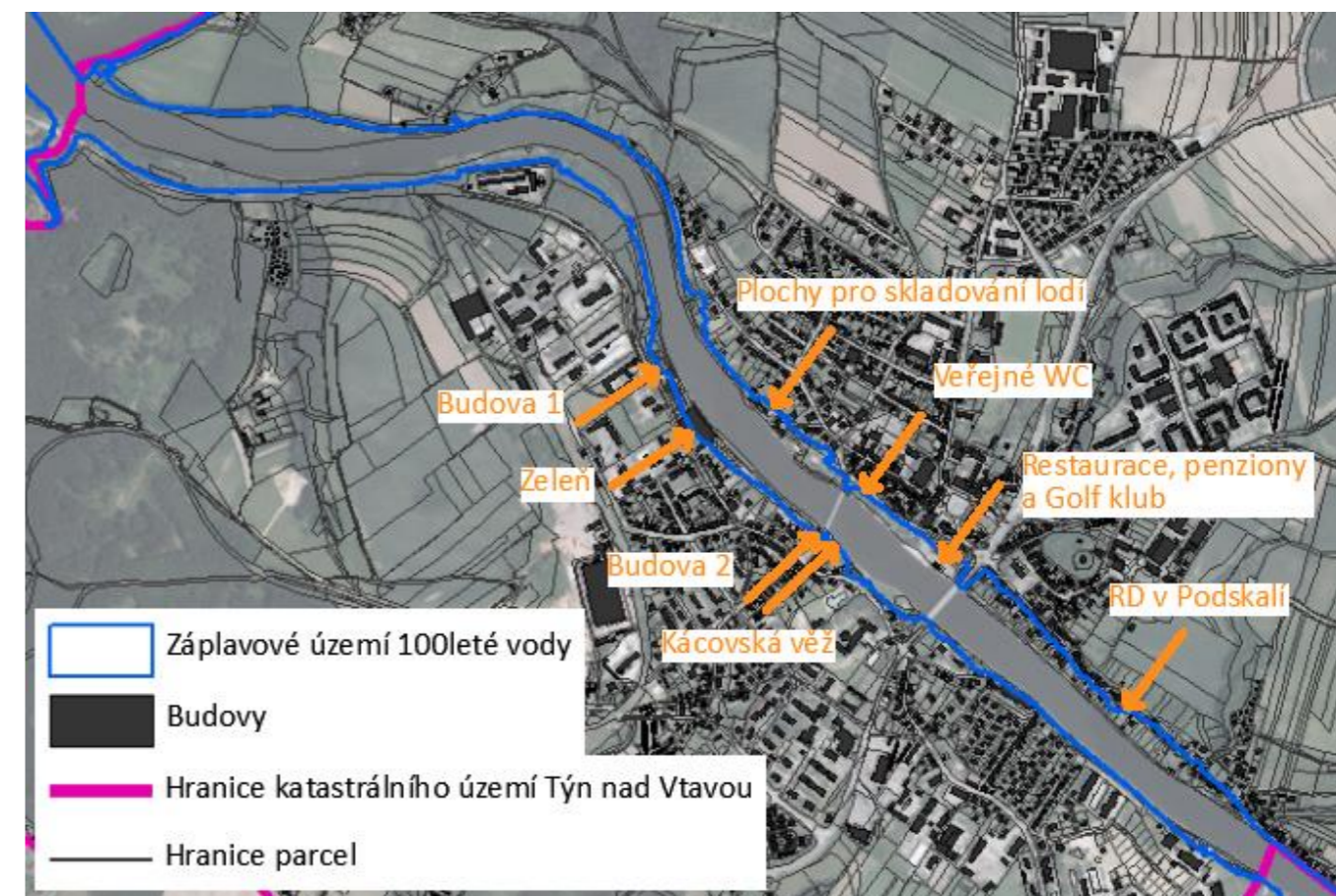
Také je zde rozepsáno, jak bude probíhat organizace při povodni:

Český hydrometeorologický ústav (pobočka České Budějovice) a Povodí Vltavy s.p. (závod Horní Vltava) informuje povodňové orgány a další účastníky ochrany před povodněmi o stavu a vývoji povodně. Povodňové orgány a účastníci jsou Krajský úřad – Jihočeský kraj, Policie České republiky, Správa jihočeského kraje, Hasičský záchranný sbor, Armáda České republiky, 18. krajské vojenské velitelství, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., správci drobných vodních toků a vlastníci (uživatelé) vodních děl. Pro přehled o stavu vody slouží hlásné profily kategorie A-C opatřené limnigrafy (A jsou pozorovány pravidelně za normální situace i za povodně, B jsou pozorovány při nebezpečí povodně a za povodně, C jsou pozorovány při nebezpečí povodně a za povodně podle potřeby). Dalšími pozorovacími body jsou vodní díla, srážkoměrné stanice a profesionální meteorologické stanice.

K aktivnímu ovlivňování velikosti a průběhu povodně lze využít vodní nádrže, především ty s ochranným (retenčním) prostorem. [57]

5.8.3 Objekty uvnitř záplavové oblasti 100leté vody

Zástavba v Týně nad Vltavou zasahuje do záplavového území 100leté vody na sedmi místech, osmé (vyznačené) místo je v katastru nemovitostí vedené pod zastavěnou plochu a nádvoří, ale ve skutečnosti je tam zeleň, jak potvrzuje i ÚP, kde to značí jako plocha zeleně – ochranná, izolační. Okolo této parcely jsou malé oplocené pozemky zahrádek, které zasahují do záplavové oblasti. Dále se uvnitř 100leté vody nachází prostory pro uskladnění lodí a zástavba rodinných domů s oplocenými pozemky v historické čtvrti Podskalí. Okrajově leží v této problematické oblasti i sedm budov z nichž je důležité zmínit tyto: Kácovská věž, Restaurace a penzion Vorař, Penzion pod kostelem, Golf klub Týn nad Vltavou, veřejné WC.



Obrázek 61. Schéma vyznačení záplavové zóny stoleté vody a stavby vně této oblasti. [58]

6 Návrhy na pořízení územních studií a změn v územním plánu Týn nad Vltavou

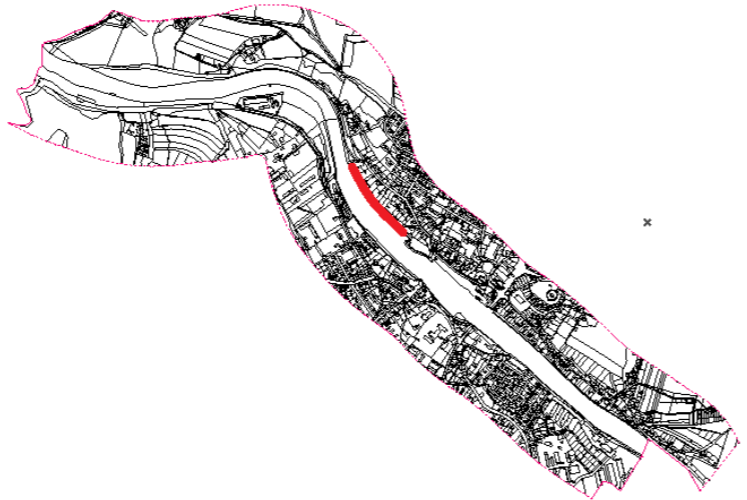
6.1 Územní studie veřejného prostranství

V řešeném území se nachází řada problémů, ale zde je uvedeno jen šest největších, pro znázornění, co je podle předcházejícího průzkumu špatné a na co se zaměřit při řešení řeky v územních plánech města.


6.1.1 Územní studie veřejného prostranství na pravém břehu

V ÚP je tento úsek vyznačený jako plochy veřejného prostranství plochy zeleně ochranné, izolační a plochy výroby, skladování. Pro tento úsek je vhodné zajistit plynulé napojení na předcházející Duhový park s dětským a volejbalovým hřištěm přes území lehkého průmyslu (skladování). Přestože tento úsek má kladný výhled na železný most v protiproudu a přírodní krajinu po proudu, tak jeho stav odrazuje od využití. Většina území patří ČR, na malém úseku městu a soukromé osobě.

Tabulka 10. Pokyny pro řešení územní studie veřejného prostranství na pravém břehu. [22] [23] [25] [26]

Název:	Územní studie veřejného prostranství na pravém břehu
Předmět (Cíl):	Dosáhnout plynulého propojení stávajících cest na pravém břehu v zastavěném území a esteticky vyzdvihnout dané místo. Veřejné prostranství napojit na MK a v ÚP navrženou účelovou cestu, která pokračuje dál podél břehu po proudu směrem na soutok.
Území:	Hlavně parcela č. 297/4 a pravý břeh podél parcely a stávající plochy na skladování lodí (parcely č. 2387/57, 2387/61, 2387/70, 2387/75, 2387/76, 2387/77 a 2434/1). 
Měřítko:	Pro řešenou oblast a pro napojení na okolní zástavbu.
Úpravy:	<ul style="list-style-type: none"> • Zlepšit stav povrchu • Vhodně zajistit průchod kolem ploch pro skladování • Sjednotit, doplnit a vhodně umístit mobiliář • Mola a lávky nad vodu • Vysázet stromy podle rad dendrologa nebo krajinného architekta • Mobiliář, mola aj. vybírat vhodně s ohledem na velkou vodu
Hodnoty lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Přírodní hodnota – VKP <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Pohled na železný most

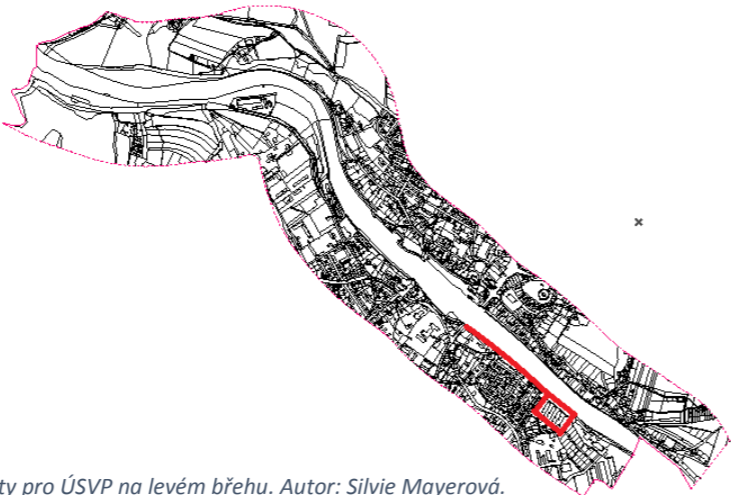
Obrázek 62. Schéma lokality pro ÚSVP na pravém břehu. Autor: Silvie Mayerová.


Hodnoty lokality:	<ul style="list-style-type: none"> • Pohled na přírodní krajinu • Vodní tok
Problémy lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Území zvláštní povodně pod vodním dílem <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Pohled na zahrádky • Dočasný stav povrchu cesty a mobiliáře
Limity území:	<p><u>Ochrana přírody a krajiny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES <p><u>Vodní režim:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Q100 • Území zvláštní povodně pod vodním dílem • Aktivní zóna záplavového území • Vodní cesta <p><u>Zasahující mimo hranici ORP Týn nad Vltavou:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Vnější zóna havarijního plánování 13 km • Vnější zóna havarijního plánování 5 km
Záměry: (Záměry jsou v ÚAP rozděleny na ty podle ÚP a ZÚR)	<p><u>Podle ÚP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • V této lokalitě nejsou uvedeny <p><u>Podle ZÚR:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES – RBK • Dopravní infrastruktura vodní – vltavská vodní cesta Hněvkovice – Týn nad Vltavou
Vlastnictví:	ČR, Týn nad Vltavou, soukromé
ÚP:	Plochy veřejného prostranství, plocha zeleně ochranné, izolační a plochy výroby, skladování
Aktivity:	<ul style="list-style-type: none"> • Rybáři, pěší, venčení psů
Foto:	 <p>Obrázek 63. Cesta podél řeky Vltavy na pravém břehu, na obrázku je vidět, jak podél vyšlapané cesty je umístěn mobiliář bez celkového řešení prostoru. Foto: Silvie Mayerová.</p>

6.1.2 Územní studie veřejného prostranství na levém břehu

V platném ÚP je zde navržený prostor pro výstavbu bytových domů, ale vzhledem k potenciálu vodního toku, je vhodné v tomto území provést ÚSVP na využití prostoru jako veřejného prostranství. Možný projekt by mohl zahrnovat mola nad vodou nebo visutou lávku a přívoz na druhou stranu pro pojení tras na březích. Mobiliář bude navržený podle potřeb aktivit v tomto území. Současný stav prostředí je naprosto nevyhovující, jsou tu budovy brownfieldu. Většina území je zde ve vlastnictví obce a ČR, ale na malém úseku je pozemek ve vlastnictví společnosti Komunikace – Stavby – Beton, spol. s r.o. Součástí ÚSVP je i cesta od silničního mostu podél břehu do které se zapojují také památky na levém břehu.

Tabulka 11. Pokyny pro řešení územní studie veřejného prostranství na levém břehu. [22] [23] [25] [26]

Název:	Územní studie veřejného prostranství na levém břehu
Předmět (Cíl):	Využití potenciálu vodního toku a jeho břehu pro veřejné prostranství s výhledem na mosty a propojení s cyklotrasou za účelem vytvoření okruhu pro aktivity. Podél břehu vést trasu pro pěší, popř. kola a začlenit i památky.
Území:	Hlavně parcela č. 2834/101 (včetně st. 739/34, 2942, st. 739/36) a levý břeh od silničního mostu k této parcele. <div style="text-align: right;">  </div> <p style="text-align: center;"><i>Obrázek 64. Schéma lokality pro ÚSVP na levém břehu. Autor: Silvie Mayerová.</i></p>
Měřítko:	Pro řešenou oblast a pro napojení na okolní zástavbu.
Úpravy:	<ul style="list-style-type: none"> • Změna využití území • Zapojení do okolní zástavby • Využití navržené účelové komunikace v ÚP • Přívoz na druhou stranu • Mola a lávky nad vodu • Zázemí pro menší občanské vybavení (občerstvení) • Využití, začlenění architektonické a urbanistické památky do trasy cesty • Vhodně rozmístit informační tabule (Solnice, Mosty atd.) • Dostačující, sjednocený mobiliář potřebný pro aktivity v daném území • Mobiliář, mola aj. vybírat vhodně s ohledem na velkou vodu
Hodnoty lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Kulturní hodnota – architektonická památka Solnice • Kulturní hodnota – urbanistická památka • Území s arch. Nálezy II. kategorie • Přírodní hodnota – VKP • Památkově chráněné území <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Vodní tok • Výhled na mosty

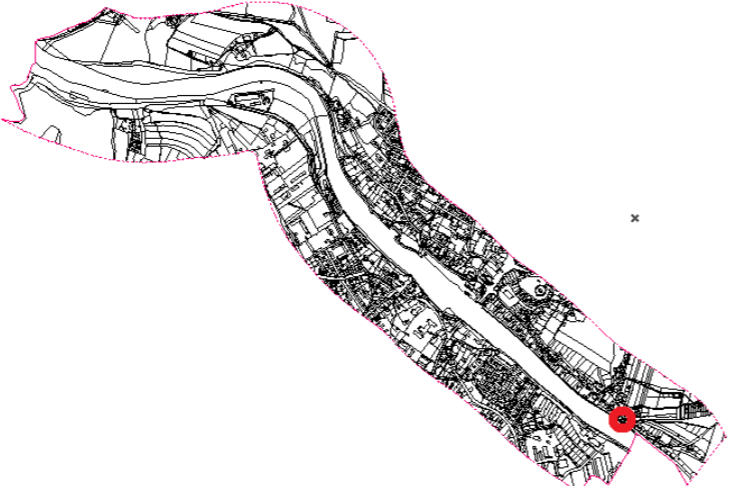
Problémy lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Území zvláštní povodně pod vodním dílem <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Brownfieldy
Limity území:	<p><u>Ochrana kulturní hodnoty:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Městská památková zóna • Území a arch. Nálezy II. kategorie • Nemovitá kulturní památka <p><u>Ochrana přírody a krajiny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES • VKP <p><u>Vodní režim:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Q100 • Území zvláštní povodně pod vodním dílem • Aktivní zóna záplavového území • Vodní cesta <p><u>Zasahující mimo hranici ORP Týn nad Vltavou:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Vnější zóna havarijního plánování 13 km • Vnější zóna havarijního plánování 5 km • OP leteckého radaru Třebotovice (okrajově)
Záměry: (Záměry jsou v ÚAP rozděleny na ty podle ÚP a ZÚR)	<p><u>Podle ÚP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Plochy bydlení • Dopravní infrastruktura (most) <p><u>Podle ZÚR:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES – RBK • Dopravní infrastruktura vodní – vltavská vodní cesta Hněvkovice – Týn nad Vltavou
Vlastnictví:	ČR, Týn nad Vltavou, soukromé (Komunikace – Stavby – Beton, spol. s r.o.)
ÚP	Změna na plochy bydlení v bytových domech
Aktivity:	<ul style="list-style-type: none"> • Stání pro turistické lodě (vodáky), rybáři, pěší, venčení psů
Foto:	 <p style="text-align: center;"><i>Obrázek 65. Stávající stav problematického území, který lze výhodněji využít jako veřejný prostor. Foto: Silvie Mayerová.</i></p>


6.2 Změny v územním plánu Týn nad Vltavou

6.2.1 Prostupnost na pravém břehu

Zde je nutné zajistit příčnou prostupnost mezi úrovněmi břehu a druhého patra. Potřebu zřít cestu zrovna zde utvrzuje vyšlapaný pruh ve svahu. Tato změna zajistí napojení RD v Podskalí na cyklotrasu. V ÚP je momentálně plocha veřejného prostranství – veřejná zeleň, ale s ohledem na změnu je lepší to upravit na plochu veřejného prostranství. Majetkově spadá pod město a ČR.

Tabulka 12. Pokyny pro řešení prostupnosti na pravém břehu. [22] [23] [25] [26]

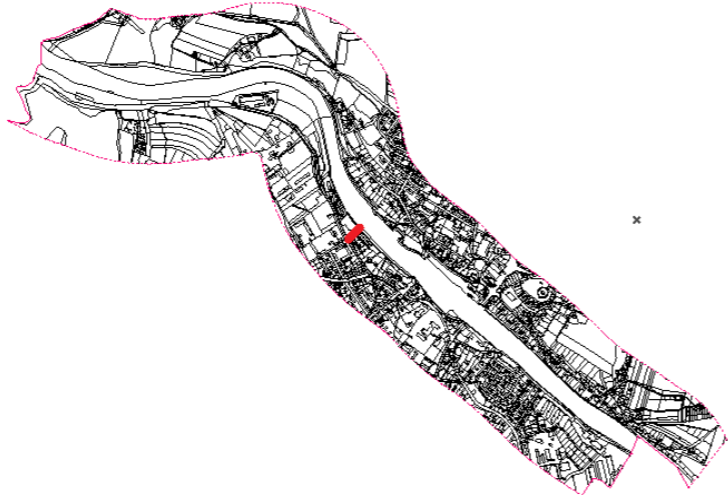
Název:	Prostupnost na pravém břehu
Předmět (Cíl):	Návrh veřejného prostranství, především schodů ve svahu pro propojení cyklotrasy a zástavby RD.
Území:	Parcela č. 201/2 a 201/11  <i>Obrázek 66. Schéma lokality, kde je nutné zajistit prostupnost na pravém břehu. Autor: Silvie Mayerová.</i>
Měřítko:	Pro řešenou oblast a pro napojení na okolní zástavbu.
Úpravy:	<ul style="list-style-type: none"> • Změna využití území • Postavit schody ve svahu • Zapojení do okolní zástavby • Vhodně vyřešit napojení na stávající cyklotrasu • Zohlednit bezpečnost přechodu přes silnici • Potřebný mobiliář sjednotit s mobiliářem cyklotrasy • Místo napojení na cyklotrasu, a proto doplnit mobiliář o skříňky na věci • Upozornit na památný strom cedulemi, osvětlením
Hodnoty lokality:	<u>ÚAP:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Přírodní hodnota – památný strom a VKP <u>Doplňující:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Řeka Vltava a potok • Cyklotrasa
Problémy lokality:	<u>ÚAP:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Území zvláštní povodně pod vodním dílem <u>Doplňující:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Výhled na brownfieldy
Limity území:	<u>Ochrana kulturní hodnoty:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Nemovitá kulturní památka <u>Ochrana přírody a krajiny:</u> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES • Památný strom


	<u>Vodní režim:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Q100 • Území zvláštní povodně pod vodním dílem • Aktivní zóna záplavového území • Vodní cesta <u>Dopravní infrastruktura:</u> <ul style="list-style-type: none"> • OP silnice <u>Zasahující mimo hranici ORP Týn nad Vltavou:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Vnější zóna havarijního plánování 13 km • Vnější zóna havarijního plánování 5 km • OP leteckého radaru Třebotovice (okrajově)
Záměry: (Záměry jsou v ÚAP rozděleny na ty podle ÚP a ZÚR)	<u>Podle ÚP:</u> <ul style="list-style-type: none"> • V této lokalitě nejsou uvedeny <u>Podle ZÚR:</u> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES – RBK • Dopravní infrastruktura vodní – vltavská vodní cesta Hněvkovice – Týn nad Vltavou
Vlastnictví:	ČR, Týn nad Vltavou
ÚP	Plocha veřejného prostranství – veřejná zeleň
Aktivity:	<ul style="list-style-type: none"> • Rybáři • Pěší • Venčení psů • Cyklotrasa
Foto	 <i>Obrázek 67. Vedle propustky pro vodu z potoka je vyšlapaná cesta, která poukazuje na nutnost napojení cyklotrasy a RD v tomto místě. Foto: Silvie Mayerová.</i>

6.2.2 Prostupnost na levém břehu

Podél zahrádek je na levém břehu vyšlapaná cesta k řece. Na této straně je málo příčných spojení. Nejbližší další spojení je 88 m vzdálené a slouží i pro motorovou dopravu. Proto je vhodné zde navrhnout další cestní propojení. V ÚP je pod plochou ochranné a izolační zeleně. Pozemek je v soukromém vlastnictví.

Tabulka 13. Pokyny pro řešení prostupnosti na levém břehu. [22] [23] [25] [26]


Název:	Prostupnost na levém břehu
Předmět (Cíl):	Získání další příčné prostupnosti mezi úrovní břehové a druhého patra na levé straně, kde je absence cest k od MK k řece Vltavě.
Území:	Parcela st. 397  <i>Obrázek 68. Schéma lokality, kde je nutné zajistit prostupnost na levém břehu. Autor: Silvie Mayerová.</i>
Měřítko:	Pro řešenou oblast.
Úpravy:	<ul style="list-style-type: none"> • Změna využití území • Vhodně vyřešit napojení na stávající cestu podél břehu a chodník u MK • Dostačující, sjednocený mobiliář • Upozornit na památný strom • Počítat s navrženým prostorem pro občanské vybavení a zahrnout to do návrhu
Hodnoty lokality:	<u>ÚAP:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Přírodní hodnota – památný strom a VKP <u>Doplňující:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Vodní tok
Problémy lokality:	<u>ÚAP:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Území zvláštní povodně pod vodním dílem <u>Doplňující:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Neupravená zeleň
Limity území:	<u>Ochrana přírody a krajiny:</u> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES • VKP • Památný strom <u>Vodní režim:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Q100 • Území zvláštní povodně pod vodním dílem • Aktivní zóna záplavového území • Vodní cesta

Limity území:	<u>Zasahující mimo hranici ORP Týn nad Vltavou:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Vnější zóna havarijního plánování 13 km • Vnější zóna havarijního plánování 5 km
Záměry: (Záměry jsou v ÚAP rozděleny na ty podle ÚP a ZÚR)	<u>Podle ÚP:</u> <ul style="list-style-type: none"> • Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura <u>Podle ZÚR:</u> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES – RBK • Dopravní infrastruktura vodní – vltavská vodní cesta Hněvkovice – Týn nad Vltavou
Vlastnictví:	Soukromé
ÚP	Plocha zeleně ochranné a izolační, na části u MK je navržena změna na plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura
Aktivity:	<ul style="list-style-type: none"> • Pěší • Cyklisté • Venčení psů
Foto:	 <i>Obrázek 69. Navrhovaná cesta vede mezi uloženým materiálem a chaotickou zelení. Foto: Silvie Mayerová.</i>

6.2.3 Upravení motorového provozu u břehu

V tomto úseku podle platného ÚP dochází ke spojení cyklotrasy a místní komunikace. Při tom lze využít, i když omezeně, vjezdy do dvora ze silnice nebo blízké parkoviště. Nevhodné je zde i uspořádání břehu kde je nejbližší břehu prostor pro průjezd, pak zelený pás, cyklotrasa, a nakonec oplocené soukromé pozemky.

Tabulka 14. Pokyny pro řešení úpravy motorového provozu u břehu. [22] [23] [25] [26]

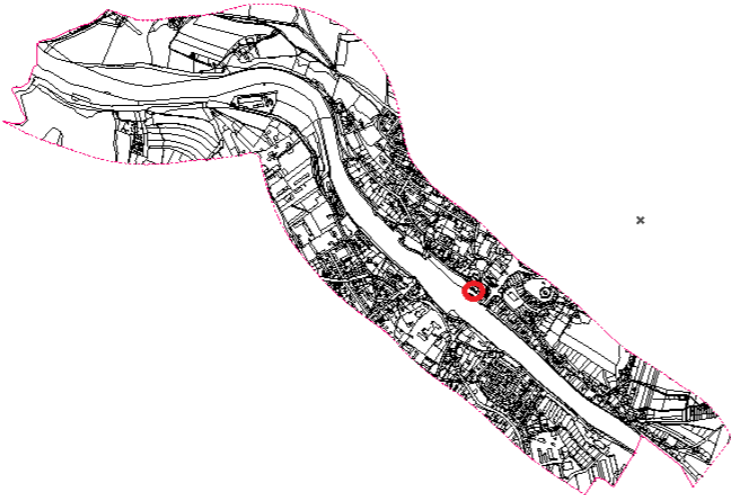
Název:	Upravení motorového provozu u břehu
Předmět (Cíl):	Zjistit možnou obslužnost autem u RD a uspořádat správně jednotlivé aktivity.
Území:	Části parcel č. 2387/11 a 2387/9. 
Měřítko:	Pro řešenou oblast s ohledem napojení na cyklotrasu.
Úpravy:	<ul style="list-style-type: none"> • Změna využití území • Upravit uspořádání jednotlivých pohybů (u břehu má být nejdřív bezmotorová doprava) • Vhodně rozmístit informační tabule (Solnice, Mosty atd.) • Dostačující, sjednocený mobiliář potřebný pro aktivity v daném území • Mobiliář, mola aj. vybírat vhodně s ohledem na velkou vodu
Hodnoty lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Území s arch. Nálezy I. Kategorie • Nemovité kulturní památky • Památkově chráněné území • Přírodní hodnota – VKP <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Vodní tok • Výhled na protější břeh se Solnicí
Problémy lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Území zvláštní povodně pod vodním dílem • Problémy vodního režimu • Dopravní problémy na silničním mostě • Problémy technické infrastruktury <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Stav povrchu podél břehu
Limity území:	<p><u>Ochrana kulturní hodnoty:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Městská památková zóna • Území a arch. nálezy I. kategorie • Nemovitá kulturní památka


Limity území:	<p><u>Ochrana přírody a krajiny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES <p><u>Vodní režim:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Q100 • Území zvláštní povodně pod vodním dílem • Aktivní zóna záplavového území • Vodní cesta <p><u>Zasahující mimo hranici ORP Týn nad Vltavou:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Vnější zóna havarijního plánování 13 km • Vnější zóna havarijního plánování 5 km <p>Silnice</p>
Záměry: (Záměry jsou v ÚAP rozděleny na ty podle ÚP a ZÚR)	<p><u>Podle ÚP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • V této lokalitě nejsou uvedeny <p><u>Podle ZÚR:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • ÚSES – RBK • Dopravní infrastruktura vodní – vltavská vodní cesta Hněvkovice – Týn nad Vltavou
Vlastnictví:	ČR
ÚP	Plocha veřejného prostranství a plocha dopravní infrastruktury – místní komunikace
Aktivity:	<ul style="list-style-type: none"> • Stání pro turistické lodě (vodáky) • Rybáři • Pěší, venčení psů
Foto:	 <p>Obrázek 71. Pohled na neuspořádaný pohyb motorové a bezmotorové dopravy u břehu. Foto: Silvie Mayerová.</p>

6.2.4 Upravení parkoviště u přístaviště

U přístaviště hned vedle silničního mostu je umístěné parkoviště vhodné i pro autobusy. Místo je nevhodně řešeno pro průchod chodců a cyklistů, kteří se z cyklotrasy snaží napojit na cestu v nábřežním parku, nebo projít do centra. Stávající řešení povrchu parkoviště je nevhodné i z hlediska estetického, protože je často začleněno do pohledu na historické centrum. Na druhou stranu je v tomto místě důležité pro přístaviště.

Tabulka 15. Pokyny pro řešení úpravy parkoviště u přístaviště. [22] [23] [25] [26]

Název:	Upravení parkoviště u přístaviště
Předmět (Cíl):	Zlepšit vzhled a povrch parkoviště s ohledem na nutný průchod pěší.
Území:	Část parcely č. 281/1 a parcela č. 2214/6.  <i>Obrázek 72. Schéma lokality, kde je parkoviště. Autor: Silvie Mayerová.</i>
Měřítko:	Pro řešenou oblast a pro napojení na okolní zástavbu.
Úpravy:	<ul style="list-style-type: none"> Vzhledové upravit povrch pro začlenění k historické části města Zabezpečit, vyznačit místo pro pohyb pěší a cyklistů Zajistit propojení s přístavištěm Vhodně rozmístit informační tabule Dostačující, sjednocený mobiliář potřebný pro aktivity v daném území
Hodnoty lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Kulturní hodnota – architektonická památka Civilizační hodnota Území s arch. Nálezy I. Kategorie Nemovitě kulturní památky Památkově chráněné území Přírodní hodnota – VKP <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Vodní tok Výhled na mosty
Problémy lokality:	<p><u>ÚAP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Území zvláštní povodně pod vodním dílem Problémy vodního režimu Dopravní problémy na silničním mostě <p><u>Doplňující:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Neřešený průchod přes parkoviště pro pěší

Limity území:	<p><u>Ochrana kulturní hodnoty:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Městská památková zóna Území a arch. nálezy I. kategorie Nemovitá kulturní památka <p><u>Ochrana přírody a krajiny:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ÚSES <p><u>Vodní režim:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Q100 Území zvláštní povodně pod vodním dílem Aktivní zóna záplavového území Vodní cesta Vodní útvar povrchových vod <p><u>Zasahující mimo hranici ORP Týn nad Vltavou:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Vnější zóna havarijního plánování 13 km Vnější zóna havarijního plánování 5 km Silnice
Záměry: (Záměry jsou v ÚAP rozděleny na ty podle ÚP a ZÚR)	<p><u>Podle ÚP:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> V této lokalitě nejsou uvedeny <p><u>Podle ZÚR:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ÚSES – RBK Dopravní infrastruktura vodní – vltavská vodní cesta Hněvkovice – Týn nad Vltavou
Vlastnictví:	Týn nad Vltavou
ÚP	Plocha dopravní infrastruktury – silniční
Aktivity:	<ul style="list-style-type: none"> Doprava v klidu Průchod mezi nábřežním parkem, cyklotrasou a do centra Přístup k penzionu a občerstvení Pouťové atrakce
Foto:	 <i>Obrázek 73. Pohled na parkoviště od nábřežního parku. Foto: Silvie Mayerová.</i>

7 Závěr

Diplomová práce na téma řeka a město v územních plánech poukazuje na to, jak je důležité znát teorii, sesbírat podklady a provést terénní průzkum pro správné rozhodnutí o území. A to nejen z pohledu urbanisty, ale i vodohospodáře, protože každý se na území dívá z jiného úhlu. Urbanista si položí otázku „**Co tam?**“, tedy jak území co nejlépe využít, který mobiliář je dostačující pro dané aktivity atd. Vodohospodář se zabývá otázkou „**Jak velký prostor?**“, tzn. jak velké území, koryto je potřeba pro převedení/zadržení vody. Správné řešení využití území leží ve středu těchto otázek. Vhodným příkladem je řeka Isara v Mnichově, kde prostor pro velkou vodu slouží jako veřejný prostor pro rekreaci.

Legislativa nejdůležitější k tématu řeka a město v ÚP:

- **Zákon č. 114/1992 Sb.** říká, že vodní tok je významný krajinný prvek.
- **Zákon č. 128/2000 Sb.** definuje veřejné prostranství.
- **Zákon č. 183/2006 Sb.** popisuje územně plánovací nástroje.
- **Zákon č. 254/2001 Sb.** definuje povrchové vody, vodní tok a vodní díla.
- **Vyhláška č. 500/2006 Sb.** upřesňuje pokyny k územnímu plánování.
- **Vyhláška č. 501/2006 Sb.** popisuje plochy s rozdílným způsobem využití, a tedy i veřejné prostranství.

Metodiky, ale i publikace na řešení řeky a jejích břehů ve městě, mají funkci návodu, jak postupovat. Jedná se zejména o:

- **Územní studie veřejného prostranství**, pod tímto názvem se skrývá metodický návod pro pořízení a zpracování ÚSVP.
- Metodický návod **Zadání územní studie krajiny pro správní obvod obce s rozšířenou působností** popisuje cíl, účel, rozsah a požadavky pro ÚSK.
- **Principy a pravidla územního plánování** shrnují dosavadní poznatky urbanismu.
- **Ekologicky orientovaná správa vodních toků v oblasti péče o jejich morfológický stav** je metodický návod, jak přistupovat k vodním tokům, především v extravilánu.
- **Přírodě blízké úpravy vodních toků v intravilánech a jejich význam v ochraně před povodněmi – revitalizace sídelního prostředí vodními prvky.** Tato metodika radí ohledně úprav vodních toků v intravilánu.
- **Řeky ve městech** je poměrně nová publikace popisující řeky obecně pro ČR a pak se zaměřuje na určitá města z každého kraje, kde řeší jejich stav a rekreační využití.
- **Koncepce pražských břehů** je dokument pro rozvoj Prahy v prostoru řeky Vltavy a jejích břehů.

Při řešení územního plánu je důležité znát i ostatní územně plánovací nástroje a jejich vztah. ÚP musí dodržovat vymezení z PÚR, ZÚR a důležitým podkladem je ÚAP. V ÚP se udává, pro jaké území je nutný regulační plán.

Struktura územně plánovacích nástrojů:

- a) Politika územního rozvoje (PÚR)
- b) Územně plánovací dokumentace (ÚPD)
 - Zásady územního rozvoje (ZÚR)
 - **Územní plán (ÚP)**, který stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury.
 - Regulační plán (RP)

c) Územně plánovací podklady (ÚPP)

- Územně analytické podklady (ÚAP)
- Územní studie (ÚS)

Pouze za pomoci terénního průzkumu lze zjistit vztahy, život, aktivity, prostupnost, hodnoty, pohledy, stávající stav a problémy v řešeném území, proto je nedílnou součástí práce a podkladem pro analýzu území, kde je důležité znát pro navržení ÚSVP a správné provedení ÚP:

- **Základní údaje o městě** – identifikační údaje, základní vztahy a demografický vývoj aj.
- **Přírodní podmínky** – klimatické, geologické, hydrologické atd.
- **Historii** – hlavně související s vodním tokem. Jak se změnilo prostředí a využití řeky.
- **Strukturu města** – především s ohledem na dopravní infrastrukturu a veřejná prostranství.
- **Prostupnost** – zajišťující pohyb podél břehové linie, ale i přístup k ní.
- **Role a aktivity dané řeky** – k čemu se využívá, jaký pohyb, akce tam jsou.
- **Doplňující informace** – zvyšování povědomí, povodně atd.

Na základě poznatků o městě Týn nad Vltavou je pro ukázkou vymezeno šest míst. Dvě pro návrh na pořízení ÚSVP a čtyři na úpravu ÚP a řešení problémů. U každého je tabulka s pokyny a snímkem daného místa.

- ÚSVP
 - ÚSVP na pravém břehu
 - ÚSVP na levém břehu
- Úprava ÚP
 - Prostupnost na pravém břehu
 - Prostupnost na levém břehu
 - Upravení motorového provozu u břehu
 - Upravení parkoviště u přístaviště

Územní plány už dnes do jisté míry řeší návaznost řeky a města v územních plánech, především vychází z legislativy, proto uvádí záplavové území, povodňová rizika a zajištění správy vodních toků pomocí volného pruhu o šíři 10 m od břehové čáry. Nutné je však zajistit i přístup k břehu a nevytvářet dlouhé bariéry např. z oplocených pozemků. Při plánování rozvoje města a vymezení zastavitelných území se musí zohlednit, že řeka je VKP s potenciálem pro veřejné prostranství a sportovní aktivity. Stejně tak je třeba zajistit dostatečné propojení obou břehů pomocí mostů, popř. převozu. Dále by se mělo dodržovat řazení pohybu, a to tak, že nejbližší u břehu je nejprve bezmotorová doprava a až na tu navazuje motorová doprava.

8 Zdroje

- [1] SKŘIVÁNEK, Zdeněk. 2017 Týn nad Vltavou 01. In: *YouTube* [online]. 2017 [cit. 2018-01-04]. Dostupné z: <https://www.youtube.com/watch?v=fU4EA7BGbVU>
- [2] ČESKO. Zákon č. 114/1992 Sb., České národní rady o ochraně přírody a krajiny. In: *Zákony pro lidi.cz* [online]. © AION CS 2010-2018 [cit. 4. 1. 2018]. Dostupné z: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/1992-114#p3-1-o>
- [3] ČESKO. Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení). In: *Zákony pro lidi.cz* [online]. © AION CS 2010-2018 [cit. 4. 1. 2018]. Dostupné z: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2000-128#p3-4>
- [4] ČESKO. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). In: *Zákony pro lidi.cz* [online]. © AION CS 2010-2018 [cit. 4. 1. 2018]. Dostupné z: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-183#p1-1>
- [5] ČESKO. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). In: *Zákony pro lidi.cz* [online]. © AION CS 2010-2018 [cit. 4. 1. 2018]. Dostupné z: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2001-254#p130-2>
- [6] ČESKO. Vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti. In: *Zákony pro lidi.cz* [online]. © AION CS 2010-2018 [cit. 4. 1. 2018]. Dostupné z: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-500#p4-2>
- [7] ČESKO. Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. In: *Zákony pro lidi.cz* [online]. © AION CS 2010-2018 [cit. 4. 1. 2018]. Dostupné z: <https://www.zakonyprolidi.cz/cs/2006-501#pozn1>
- [8] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR, Ministerstvo pro místní rozvoj. *Územní studie veřejného prostranství: Metodický návod pro pořízení a zpracování* [online]. 2015 [cit. 2018-01-04]. Dostupné z: <http://www.uur.cz/images/8-stanoviska-a-metodiky/32-uzemni-studie-verejneho-prostranstvi-03112015.pdf>
- [9] MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ a MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ. *Zadání územní studie krajiny*. Praha, 2016. ISBN 978-80-7538-064-7.
- [10] *Principy a pravidla územního plánování: internetová verze 2017* [online]. Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Odbor územního plánování Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1 Ústav územního rozvoje Jakubské náměstí 3, 602 00 Brno, 2017 [cit. 2018-01-04]. Dostupné z: <http://www.uur.cz/images/5-publikacni-cinnost-a-knihovna/internetove-prezentace/principy-a-pravidla-uzemniho-planovani/pap-komplet-pro-tisk-2017.pdf>
- [11] JUST, Tomáš. *Ekologicky orientovaná správa vodních toků v oblasti péče o jejich morfologický stav: metodika AOPK ČR*. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, 2016. ISBN 978-80-88076-25-4.
- [12] JUST, Tomáš. *Přírodě blízké úpravy vodních toků v intravilánech a jejich význam v ochraně před povodněmi: Revitalizace sídelního prostředí vodními prvky*. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, 2010.
- [13] HRADÍLEK, Ludvík. Fík má nábřeží. Za maxiprachy z evropských fondů: celé to doplňují atrakce pro skateboard. In: *Aktuálně.cz* [online]. 2011 [cit. 2018-01-04]. Dostupné z: <https://zpravy.aktualne.cz/domaci/fik-ma-nabrezi-za-maxiprachy-z-evropskych-fondu/r~i:gallery:21662/r~i:photo:398443/>
- [14] DOUHLÍK, Luboš. *Zonální struktury: urbanistická typologie*. Praha: ČVUT, 1989. ISBN 80-01-00167-9.
- [15] Město Rokycany dokončilo rozsáhlou stavbu nového Parku u Rakováčku: Park u Rakováčku. In: *Rokycany* [online]. 2015 [cit. 2018-01-04]. Dostupné z: <http://www.rokycany.cz/mesto-rokycany-dokonciloz-rozsahlou-stavbu-noveho-parku-u-rakovacku/d-878870>
- [16] LAMPARTOVÁ, Ivana a Jiří SCHNEIDER. *Řeky ve městech*. Brno: Mendelova univerzita v Brně, 2016. ISBN 978-80-7509-421-6.
- [17] MELKOVÁ, Pavla, Vladimír FIALKA, Tomáš CACH, et al. *Koncepce pražských břehů*. V Praze: IPR Praha, 2014. ISBN 978-80-87931-27-1.
- [18] BD Písek. In: *Studio A.J.T. Praha* [online]. Critical, ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.studioajt.cz/portfolio/reference-10>
- [19] Tábor: Protipovodňová opatření a revitalizace nábřežní zóny pravého břehu řeky Lužnice. In: *Cesty městy* [online]. 2016 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.cestymesty.cz/Dopravni-reseni/Tabor-Nabrezi-Luznice.aspx>
- [20] ERET, Petr. Anglické nábřeží v Plzni. In: *Novinky.cz* [online]. 2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <https://www.novinky.cz/bydleni/reality-a-finance/165595-plzen-vyhlasil-architektonickou-soutez-na-reseni-prostoru-v-centru.html>
- [21] JUST, Tomáš. Řeka Isara uprostřed Mnichova prodělává po úsecích protipovodňovou a revitalizační přestavbu od roku 2000. Do roku 2011 by mělo být revitalizováno téměř 9 kilometrů řeky. Město tím posiluje svoji ochranu před povodněmi a získává velmi přitažlivé rekreační území. Obnovuje se příznivý ekologický stav řeky. In: *AOPK ČR* [online]. ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://strednicechy.ochranaprirody.cz/aktuality-prezentace-publikace/publikace-ke-stazeni/prirode-blizke-upravy-vodnich-toku-v-intravilanech-a-jejich-vyznam-v-ochrane-pred-povodnemi/>
- [22] Publikace dat ISKN. *ČÚZK: Nahlížení do katastru nemovitostí* [online]. ©2004-2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://sgi.nahlizenidokn.cuzk.cz/marushka/default.aspx?themeid=3&&MarQueryId=6D2BCEB5&MarQParam0=772127&MarQParamCount=1&MarWindowName=Marushka>
- [23] ATELIER M.A.A.T., Martin JIROVSKÝ, Monika JURÁČKOVÁ a Václav NOVÁK. *Územní plán Týn nad Vltavou* [online]. 2017 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://m.tnv.cz/uzemni-plan-mesta-a-pridruzenych-obci/ds-1211/p1=3667>
- [24] *Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1* [online]. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj, 2015 [cit. 2018-01-05]. ISBN 978-80-7538-006-7.
- [25] ŠNEJDOVÁ, Ludmila. *Zásady územního rozvoje Jihočeského kraje: ve znění jejich 1., 2., 3. a 5. aktualizace* [online]. Zastupitelstvo Jihočeského kraje, 2017 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/gs/zasady-uzemniho-rozvoje/>
- [26] HULEC, Jakub a Pavla HULCOVÁ. *4. úplná aktualizace územně analytických podkladů ORP Týn nad Vltavou* [online]. Městský úřad Týn nad Vltavou Odbor regionálního rozvoje, 2016 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.tnv.cz/uzemne-analyticke-podklady-odbor-regionalniho-rozvoje/ds-1212>
- [27] A+U DESIGN SPOL. S R.O. a Jiří BRŮHA. *Územní studie Vltava v úseku Týn nad Vltavou – České Budějovice* [online]. Krajský úřad Jihočeského kraje, 2010 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://geoportal.kraj-jihocesky.gov.cz/gs/us-vltava/>
- [28] *RIS ČR: Týn nad Vltavou* [online]. ©2012-2016 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/obce/detail?zuj=545201&zsj=172201>
- [29] *Mapy.cz* [online]. Seznam.cz, 2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <https://mapy.cz/zakladni?x=14.4332886&y=49.2338086&z=12&source=muni&id=624&q=týn%20nad%20vltavou>
- [30] *Český statistický úřad: Krajská správa ČSÚ v Českých Budějovicích* [online]. 2017 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: https://www.czso.cz/csu/xc/demograficke_udaje_za_vybrana_mesta_jihoceskeho_kraje
- [31] *SISPO: klimatické regiony* [online]. ©2004-2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.ovocnarska-unie.cz/sispo/?str=klima-mapa>
- [32] *Česká geologická služba: mapová aplikace, verze 1B.2* [online]. Česká geologická služba, Český úřad zeměměřický a katastrální [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: http://www.geology.cz/app/ciselniky/lokalizace/show_map.php?mapa=g50&y=756155&x=1138321&s=1
- [33] CENIA. *Zpráva o životním prostředí v Jihočeském kraji 2015* [online]. [cit. 2018-01-05]. ISBN 978-80-87770-11-5. Dostupné z: [https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/zpravy_zivotni_prostredi_kraje_2015/\\$FILE/SOPSPZP-Jihocesky_kraj-20170301.pdf](https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/zpravy_zivotni_prostredi_kraje_2015/$FILE/SOPSPZP-Jihocesky_kraj-20170301.pdf)
- [34] SPOLEK PRO ROZVOJ REGIONU. *Strategie rozvoje města Týn nad Vltavou 2009–2013* [online]. [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: [https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/zpravy_zivotni_prostredi_kraje_2015/\\$FILE/SOPSPZP-Jihocesky_kraj-20170301.pdf](https://www.mzp.cz/C1257458002F0DC7/cz/zpravy_zivotni_prostredi_kraje_2015/$FILE/SOPSPZP-Jihocesky_kraj-20170301.pdf)
- [35] Nature. *Obecná ochrana. [WMS Služba]*. [online] 2016. [cit. 2016-03-03]. Dostupné z: <http://gis.nature.cz/arcgis/services>

[36] CACÁK, František a Jaroslav RYBÁK. *Vltava v zrcadle dobových pohlednic*. Příbram: Pistorius, 2007. ISBN 978-80-87053-03-4.

[37] ČÁKA, Jan. *Zmizelá Vltava*. 1. vyd. Beroun: Baroko & Fox, 1996. 335 s. ISBN 80-85642-26-3.

[38] SUDOVOÁ, Krausova. *Týn nad Vltavou*. 1. vyd. České Budějovice: Okresní úřad České Budějovice, 2000. 94 s. ISBN 80-238-5528-X.

[39] SUDOVOÁ, Martina. *Vltavotýnsko: krajem dvou řek*. České Budějovice: Veduta, 2010. ISBN 978-80-86829-54-8.

[40] Kluci na vorech před Železným mostem. In: *Řeka Vltava: starý Týn nad Vltavou* [online]. ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.starytyn.cz/fotogalerie/reka-vltava/kluci-na-vorech-pred-zeleznym-mostem/>

[41] Letecky nad Týnem nad Vltavou. In: *Řeka Vltava: starý Týn nad Vltavou* [online]. ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.starytyn.cz/fotogalerie/namesti-miru-tyn/letecky-nad-tynem-nad-vltavou/>

[42] Poskytnul: Ing. Jaroslav Šíma, DiS.

[43] Hotel Plaňanský kolorovaný. In: *Řeka Vltava: starý Týn nad Vltavou* [online]. ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.starytyn.cz/fotogalerie/reka-vltava/hotel-planansky-kolorovany/>

[44] Jez u kostela. In: *Řeka Vltava: starý Týn nad Vltavou* [online]. ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.starytyn.cz/fotogalerie/malastrana/jez-u-kostela/>

[45] Plošiny před solnicí. In: *Řeka Vltava: starý Týn nad Vltavou* [online]. ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.starytyn.cz/fotogalerie/reka-vltava/plosiny-pred-solnici/>

[46] KUČERA. Vtok Lužnice kolorovaný. In: *Řeka Vltava: starý Týn nad Vltavou* [online]. ©2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.starytyn.cz/fotogalerie/soutok/vtok-luznice-kolorovany/>

[47] DJI Phantom 4 a Týn nad Vltavou. *YouTube* [online]. 2016 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <https://www.youtube.com/watch?v=6U3Dyh7PgTc>

[48] Indikační skica stabilního katastru. In: ÚAZK: *archivní mapy* [online]. [cit. 2017-12-08]. Dostupné z: <http://archivnimapy.cuzk.cz/uazk/pohledy/archiv.html>

[49] *Týn nad Vltavou: Lodní doprava* [online]. [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://m.tnv.cz/lodni-doprava/ds-1166>

[50] *Silniční a dálniční síť ČR* [online]. [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <https://geoportal.rsd.cz/webappbuilder/apps/7/>

[51] *Týn nad Vltavou: Cyklotrasy* [online]. [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://m.tnv.cz/cyklotrasy/ds-1180>

[52] DRÁBEK, Karel. *Naučné stezky a trasy*. Praha: Dokořán, 2007. ISBN 978-80-7363-076-8.

[53] *Týn nad Vltavou: Turistické trasy* [online]. [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://m.tnv.cz/turisticke-trasy/ds-1178>

[54] ARCHIV DML. Cedula. In: *Západočeský deník: V Zelenovském údolí u Domažlic vznikne nová naučná stezka* [online]. 2018 [cit. 2018-01-05].

[55] ŠVEHLA. Povodeň v Týně v roce 1925. In: *Řeka Vltava: starý Týn nad Vltavou* [online]. ©2018, 25.8.1925 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://www.starytyn.cz/fotogalerie/stary-most/povoden-v-tyne-v-roce-1925/>

[56] *EuroZprávy.cz: Týnem nad Vltavou se prohnala blesková povodeň, způsobila škody za miliony* [online]. 2018 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: <http://domaci.eurozpravy.cz/spolecnost/163280-tynem-nad-vltavou-se-prohnala-bleskova-povoden-zpusobila-skody-za-miliony/>

[57] *Jihočeský kraj: Povodňový plán Jihočeského kraje* [online]. 2017 [cit. 2018-01-05]. Dostupné z: http://www.kraj-jihocesky.cz/2049/povodnovy_plan_jihoceskeho_kraje.htm

[58] ČÚZK. Týn nad Vltavou - 772127. [WMS Služba]. [online] 2016. [cit. 2016-03-03]. Dostupné z: <http://services.cuzk.cz/shp/ku/epsg-5514/>

9 Seznam obrázků

Obrázek 1. Letecký pohled na řeku Vltavu ve městě Týn nad Vltavou z roku 2017. Zdroj: Zdeněk Skřivánek. [1]	8
Obrázek 2. Ukázka formuláře z vyhlášky č. 500/2006 Sb. Jedná se o formulář registračního listu studie. [6]	10
Obrázek 3. Nábřeží maxipsa Fíka v Kadani je doplněné atrakcemi třeba pro skateboard. Foto Ludvík Hradílek. [13]	12
Obrázek 4. Povodňový park u Rakovského potoka v Rokycanech. [15]	13
Obrázek 5. Zpevněná náplavka v Historické části města Písek. [18]	14
Obrázek 6. Řešení nábřeží v sídle Tábor. [19]	14
Obrázek 7. Anglické nábřeží v Plzni. Prostor koryta toku je nepřístupný. Foto: Petr Eret, ČTK. [20]	14
Obrázek 8. Revitalizace řeky Isara. Foto: Ing. Tomáš Just. [21]	14
Obrázek 9. Spojitost zobrazení mezi katastrální mapou, skutečností zastoupenou ortofotem a výsledným hlavním výkresem ÚP. [22] [23]	15
Obrázek 10. Schéma ČR znázorňující rozvojové oblasti a rozvojové osy. [24]	15
Obrázek 11. Pohled na historické centrum s dominantou kostela sv. Jakuba ze silničního mostu. Foto: Silvie Mayerová.	17
Obrázek 12. Pohled na řeku Vltavu z rozhledny Semenec. Foto: Silvie Mayerová.	17
Obrázek 13. Schéma začlenění města Týn nad Vltavu do členění ČR. Autor: Silvie Mayerová.	18
Obrázek 14. Schéma řešeného území v katastrálním území Týn nad Vltavou s legendou. Autor: Silvie Mayerová.	18
Obrázek 15. Graf znázorňující procentuální zastoupení jednotlivých půd a vodní plochy v katastrálním území Týn nad Vltavou. [34]	19
Obrázek 16. Vory pod železným mostem u pravého břehu. Zdroj: David Teringl. [40]	20
Obrázek 17. Letecký pohled z první poloviny 60. let 20. století na město Týn nad Vltavou od pravého břehu. U centra se ještě nachází jez a slabou čarou je nad ním naznačený umístění silničního mostu. Zdroj: Jiří Dohnal. [41]	21
Obrázek 18. Letecký pohled na současný stav města od levého břehu. Ve městě už není žádný jez a na snímku jsou vidět oba mosty.	21
Obrázek 19. Pohled na centrum s vodou až k zástavbě a ostrůvky se zelení. Zdroj: Ladislav Hlavátka. [43]	21
Obrázek 20. Pohled na současný stav pravého břehu. Na snímku je vidět, že voda už nesahá až k zástavbě domů, ale je vedená pevná trasa v korytu. Foto: Silvie Mayerová.	21
Obrázek 21. Pohled na jez u kostela a Solnici. Zdroj: Gabriela Šafářová. [44]	22
Obrázek 22. Pohled na Solnici z pravého břehu je dnes úplně jiný. Ve výhledu Solnici zakrývá silniční most a před ním je místo pár loďek vidět přístaviště. Foto: Silvie Mayerová.	22
Obrázek 23. Plošina před Solnicí. Zdroj: Gabriela Šafářová. [45]	22
Obrázek 24. Solnice je i dnes ve stejném stavu, je to i díky tomu, že jde o nemovitou památku. Foto: Silvie Mayerová.	22
Obrázek 25. Zástavba RD dělená od vody novým parkem. Zdroj: MěÚ Týn nad Vltavou. [42]	23
Obrázek 26. Současný stav parku a jinou cestní sítí a již vzrostlou zelení. Foto: Silvie Mayerová.	23
Obrázek 27. Soutok řek Lužnice a Vltavy, ještě bez kapličky. Autor: J. Kučera. [46]	23
Obrázek 28. Dnešní podoba soutoku. Pohled jde z jiné strany, ale je vidět změna tvarů pozemků a příbytek RD. [47]	23
Obrázek 29. Týn nad Vltavou zaznamenaný v Císařských otiscích. Zásaditba soustředěna převážně na pravý břeh a řeka Vltava obohacena o jezy a ostrovy. [48]	24
Obrázek 30. Katastrální mapa podložena ortofotem pro ukázaní změny hlavně v centru města Týn nad Vltavou. Jezy vystřídali mosty a vývoj města se posunul i na levý břeh. [22]	24

Obrázek 31. Výchozí místo v přístavišti pro vyhlídkové plavby z Týna nad Vltavou. Foto: Silvie Mayerová.	25
Obrázek 32. Výřez z koncepce veřejné infrastruktury z ÚP, kde je vidět struktura veřejných prostranství. [23].....	26
Obrázek 33. Článek o úpravě břehu a život města vázaný na vodu, břehy. Zdroj: MěÚ Týn nad Vltavou. [42]	26
Obrázek 34. Prostor pro letní aktivity na levém břehu mezi mosty. Foto: Silvie Mayerová.....	27
Obrázek 35. Veřejné prostranství na levém břehu s pohledem na silniční most. Foto: Silvie Mayerová.....	27
Obrázek 36. Posezení na břehu zajištěné Art Caffé barem. Foto: Silvie Mayerová.	27
Obrázek 37. Pořadatelé a diváci závodu ve sjezdu na vodě. Foto: Silvie Mayerová.	27
Obrázek 38. Prostor veřejného prostranství nábřežního parku. Foto: Silvie Mayerová.....	28
Obrázek 39. Starý pohled na park v jeho počátku. I tehdy zde bylo hřiště. Zdroj: MěÚ Týn nad Vltavou. [42]	28
Obrázek 40. Dnešní podoba parku, kde jsou vidět stejné jehličnany. Foto: Silvie Mayerová.....	28
Obrázek 41. Schéma dělení výškových úrovní. 1 - plocha, 2 - břeh, 3 - druhé patro. Autor: Silvie Mayerová.	29
Obrázek 42. Prostor nábřežního parku na pravém břehu, kde jsou všechny výškové úrovně a správně řazený pohyb a jejich využití.	29
Obrázek 43. Řez B-B, zde je vidět, jak na pravém břehu vede cyklotrasa v kontaktu s břehovou linií a RD. Na levém břehu je zarostlý břeh nevhodný pro rekreační aktivity. Autor: Silvie Mayerová.....	29
Obrázek 44. Vhodně řešená prostupnost ve středu města (mezi mosty), kde je zpevněná cesta vhodně doplněná zelení.	30
Obrázek 45. Levý břeh protiproudu z centra s nedostačující cestní sítí z hlediska vizualizace (estetiky) a materiálového řešení.	30
Obrázek 46. Řez A-A' na jižním okraji řešeného území. Na pravém břehu vede ve výškové úrovni druhého stupně silnice, která je od cyklotrasy dělená prudkým svahem s terénními schody. Na levém břehu je pouze vyjetá cesta v terénu, která nemá napojení na místní komunikace ani cesty pro pěší. Autor: Silvie Mayerová.....	31
Obrázek 47. Široké schody s dřevěným molem v prostoru nábřežního parku. Foto: Silvie Mayerová.....	32
Obrázek 48. Řez F-F' v části extravilánu, kde prostupnost určuje např. hustota lesa, sklon terénu a často i zeleň na břehu.	34
Obrázek 49. Přírodní omezení prostupnosti dané výškovým převýšením na krátkém úseku a neudržovaným růstem zeleně.....	34
Obrázek 50. Aktivní pohyb po cyklotrase podél řeky Vltavy v Podskalí. Foto: Silvie Mayerová.	35
Obrázek 51. Cyklotrasa focená ze silničního mostu. Foto: Silvie Mayerová.	35
Obrázek 52. Nábřežní park s kostelem sv. Jakuba na náměstí Míru v pozadí. Foto: Silvie Mayerová.....	36
Obrázek 53. Beachvolejbalové hřiště na levém břehu hned u silničního mostu. Foto: Silvie Mayerová.	36
Obrázek 54. Pohled na Vltavu a park s dětským hřištěm ze železného mostu. Foto: Silvie Mayerová.	37
Obrázek 55. Konstrukce ve tvaru lodě u dětského hřiště. Foto: Silvie Mayerová.....	37
Obrázek 56. Cedule podél naučný trasy.....	38
Obrázek 57. Informační tabule u parkoviště a nábřežního parku. Každá má jiný materiál a barvu. Foto: Silvie Mayerová.....	38
Obrázek 58. Poznávácí cedule. Foto: archiv DML. [54]	38
Obrázek 59. Ukázka možného panoramatického obrázku s pohledem na historické centrum. Foto: Silvie Mayerová.....	38
Obrázek 60. Povodeň pod starým mostem v Týně nad Vltavou v roce 1925. Autor: Švehla, zdroj: Ivan Sakal. [55]	39
Obrázek 61. Schéma vyznačení záplavové zóny stoleté vody a stavby vně této oblasti. [58]	39
Obrázek 62. Schéma lokality pro ÚSVP na pravém břehu. Autor: Silvie Mayerová.....	40
Obrázek 63. Cesta podél řeky Vltavy na pravém břehu, na obrázku je vidět, jak podél vyšlapané cesty je umístěn mobiliář bez celkového řešení prostoru. Foto: Silvie Mayerová.....	40
Obrázek 64. Schéma lokality pro ÚSVP na levém břehu. Autor: Silvie Mayerová.	41

Obrázek 65. Stávající stav problematického území, který lze výhodněji využít jako veřejný prostor.	41
Obrázek 66. Schéma lokality, kde je nutné zajistit prostupnost na pravém břehu. Autor: Silvie Mayerová.	42
Obrázek 67. Vedle propustku pro vodu z potoka je vyšlapaná cesta, která poukazuje na nutnost napojení cyklotrasy a RD v tomto místě. Foto: Silvie Mayerová.	42
Obrázek 68. Schéma lokality, kde je nutné zajistit prostupnost na levém břehu. Autor: Silvie Mayerová.....	43
Obrázek 69. Navržená cesta vede mezi uloženým materiálem a chaotickou zelení. Foto: Silvie Mayerová.	43
Obrázek 70. Schéma lokality, kde je nutné zajistit upravení motorového provozu u břehu.....	44
Obrázek 71. Pohled na neuspořádaný pohyb motorové a bezmotorové dopravy u břehu. Foto: Silvie Mayerová.....	44
Obrázek 72. Schéma lokality, kde je parkoviště. Autor: Silvie Mayerová.....	45
Obrázek 73. Pohled na parkoviště od nábřežního parku. Foto: Silvie Mayerová.	45

10 Seznam tabulek

Tabulka 1. Podle dat ČSÚ je uveden přehled demografického vývoje obyvatel města Týn nad Vltavou v období 2008-2016. [30].....	18
Tabulka 2. Nejčastější druhy na orné a lesní půdě. [34]	19
Tabulka 3. Důležitá místa podélné prostupnosti v úrovni vodního toku. [22] [23]	29
Tabulka 4. Důležitá místa podélné prostupnosti v úrovni břehu. [22] [23].....	30
Tabulka 5. Důležitá místa podélné prostupnosti v úrovni druhého patra. [22] [23]	31
Tabulka 6. Popis stávajících a navržených mostů. [23].....	32
Tabulka 7. Důležitá místa příčné prostupnosti mezi úrovní vodní hladiny a břehovou. [22] [23].....	32
Tabulka 8. Důležitá místa příčné prostupnosti na pravém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra. [22] [23]	33
Tabulka 9. Důležitá místa příčné prostupnosti na levém břehu mezi úrovní břehovou a druhého patra. [22] [23]	34
Tabulka 10. Pokyny pro řešení územní studie veřejného prostranství na pravém břehu. [22] [23] [25] [26]	40
Tabulka 11. Pokyny pro řešení územní studie veřejného prostranství na levém břehu. [22] [23] [25] [26]	41
Tabulka 12. Pokyny pro řešení prostupnosti na pravém břehu. [22] [23] [25] [26]	42
Tabulka 13. Pokyny pro řešení prostupnosti na levém břehu. [22] [23] [25] [26].....	43
Tabulka 14. Pokyny pro řešení úpravy motorového provozu u břehu. [22] [23] [25] [26].....	44
Tabulka 15. Pokyny pro řešení úpravy parkoviště u přístaviště. [22] [23] [25] [26].....	45

11 Seznam použitých zkratek a jednotek

ÚP	Územní plán	RP	Regulační plán
cm	Centimetr	RD	Rodinný dům
ČR	Česká republika	SO ORP	Správní obvod obce s rozšířenou působností
ČSÚ	Český statistický úřad	Q100	Stoletá voda
ČÚZK	Český úřad zeměměřický a katastrální	°C	Stupeň celsia
ČOV	Čistírna odpadních vod	t	Tuna
DP	Diplomová práce	ÚPD	Územně plánovací dokumentace
EVL	Evropsky významná lokalita	ÚPP	Územně plánovací podklady
ha	Hektar	ÚAP	Územní analytické podklady
CHKO	Chráněná krajinná oblast	ÚS	Územní studie
JE	Jaderná elektrárna	ÚSK	Územní studie krajiny
JK	Jihočeský kraj	ÚSVP	Územní studie veřejného prostranství
KN	Katastr nemovitostí	ÚSES	Územní systém ekologické stability
km	Kilometr	VD	Vodní dílo
MěÚ	Městský úřad	VKP	Významný krajinný prvek
m	Metr	ZÚR	Zásady územního rozvoje
mm	Milimetr		
MT	Mírně teplá (klimatická oblast)		
MK	Místní komunikace		
NBK	Nadregionální biokoridor		
ORP	Obec s rozšířenou působností		
OPZP	Operační program Životní prostředí		
PÚR	Politika územního rozvoje		
%	Procento		
PP	Přírodní památka		
RBC	Regionální biocentrum		
RBK	Regionální biokoridor		

12 Seznam příloh

- Problémový výkres
- Širší vztahy
- Vlastnické vztahy
- Prostupnost
- Schémata řeky
- Návrhy na pořízení ÚSVP a změn v platném ÚP