

Hodnocení diplomního projektu: Bc. Pavlína Šilhánková

Zadání:

Úkolem diplomové práce bylo navrhnout koncept celkové úpravy a revitalizace za první republiky vyhledávaného rekreačního areálu Podhradí, dnes zčásti zdevastovaného či zchátralého, situovaného v atraktivní lokalitě Kokořínského dolu na rozcestníku turistických tras s přímou návazností na hrad Kokořín. Projekt se bude zabývat návrhem regenerace území, jeho krajinářských hodnot a staveb. Na základě vyhodnocení kvalit stávající zástavby bude odstraněna část nehodnotných budov. Kvalitní, byť nevhodně využívaná zástavba bude navržena pro rehabilitaci.

Hodnocení návrhu:

Diplomantka se zodpovědně věnovala poznání areálu, širších souvislostí a přípravě návrhu. Provedla vyhodnocení kvalit stávajících objektů, část nevyhovujících staveb navrhla k demolici, dvě hodnotné stavby zahrnula do projektu pro rekonstrukci. Za zdařilý považuje koncept celkového urbanistického řešení, které významným způsobem přetváří a kultivuje exponovanou lokalitu v CHKO Kokořínsko. Podstatným způsobem k tomu přispěla obnova přirozeného přírodního charakteru potoku, který se vine údolím a který byl dodnes ze značné části v řešeném území regulován či zatrubněn. Mimořádně hodnotím kultivovanou remodelaci vodní plochy pro docílení souladu s hodnotami chráněného území svébytného krajinného charakteru. Architektonické řešení diplomantka navrhla formou drobnějších ukázněných staveb tradičních forem, propojených křivkou kryté komunikace. Je však otázkou, zda zvolené řešení dostatečným způsobem eliminuje riziko přílišné fragmentace zástavby. Nadbytečné a exponované území zbytečně zatěžující se jeví obnovení řady drobných bungalovů, byť v nové podobě se snahou o kultivovanější výraz. Detailnější specifikace vegetační složky a podrobnější propracování by přispělo k přesvědčivosti jinak sympatického a v mnohém příznivého konceptu. Celkově považuji návrh za pozoruhodný s řadou podnětných momentů.

Závěr: Celkově konstatuji, že se jedná projekt kvalitní, po obsahové i formální stránce přesvědčivě prezentovaný. Zadání diplomního projektu považuji za splněné a doporučuji klasifikaci známkou **B - C (velmi dobrý - dobrý)**.

prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girsá
vedoucí diplomové práce

V Praze dne 21. 1. 2018