

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ

FAKULTA STAVEBNÍ

Katedra technologie staveb



DIPLOMOVÁ PRÁCE

Stavebně technologický projekt

„Dostavba proluky a podzemních garáží“

Příloha 1.0- Posouzení předané dokumentace

Bc. Marek Čihák

2018

Vedoucí diplomové práce: Ing. Karel Polák, PhD.



OBSAH:

1. Posouzení správnosti a úplnosti projektové dokumentace	2
2. Chybná či nevhodná řešení z hlediska technického, technologického či ekonomického	5



1. Posouzení správnosti a úplnosti projektové dokumentace

Úplnost projektové dokumentace jsem posoudil dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., příloha č. 4 (dokumentace pro stavební povolení).

Rozsah předané projektové dokumentace nevyhovuje této vyhlášce. Chybí v ní situační výkresy, průvodní zpráva, geodetické podklady a průkaz energetické náročnosti budovy. Kompletní přehled předané dokumentace naleznete v příloze č. 0.0: Seznam předané dokumentace.

ČÁST	POPIS	STAV
A	Průvodní zpráva	CHYBÍ
A.1	Identifikační údaje	CHYBÍ
A.1.1	Údaje o stavbě	CHYBÍ
A.1.2	Údaje o zadavateli	CHYBÍ
A.1.3	Údaje o zpracování projektové dokumentace	CHYBÍ
A.2	Seznam výstupních podkladů	CHYBÍ
A.3	Údaje o území	CHYBÍ
A.4	Údaje o stavbě	CHYBÍ
A.5	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	CHYBÍ

Tabulka 1: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Průvodní zpráva

ČÁST	POPIS	STAV
B	Souhrnná technická zpráva	ANO
B.1	Popis území stavby	ANO
B.2	Celkový popis stavby	ANO
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	ANO
B.4	Dopravní řešení	ANO



B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	ANO
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	ANO
B.7	Ochrana obyvatelstva	ANO
B.8	Zásady organizace výstavby	ANO

Tabulka 2: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Souhrnná technická zpráva

ČÁST	POPIS	STAV
C	Situační výkresy	CHYBÍ
C.1	Situační výkresy širších vztahů	CHYBÍ
C.2	Celkový situační výkres stavby	CHYBÍ
C.3	Koordinační situační výkresy	CHYBÍ
C.4	Katastrální situační výkresy	CHYBÍ
C.5	Speciální situační výkresy (není vyžadováno)	CHYBÍ

Tabulka 3: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Situační výkresy

ČÁST	POPIS	STAV
D	Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení	ANO
D.1	Architektonicko-stavební řešení	ANO
D.1.1	Stavebně konstrukční řešení	ANO
D.1.2	Požárně bezpečnostní řešení	ANO
D.1.3	Technika prostředí staveb	ANO
D.1.4	Speciální situační výkresy (není vyžadováno)	CHYBÍ
D.2	Dokumentace technických a technologických zařízení	ANO



Tabulka 4: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Dokumentace objektů

ČÁST	POPIS	STAV
E	Dokladová část	NEÚPLNÁ
E.1	Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů	ANO
E.2	Stanovení vlastníků veřejné, dopravní a technické infrastruktury	ANO
E.3	Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů	CHYBÍ
E.4	Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů	CHYBÍ
E.5	Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií	CHYBÍ
E.6	Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace	ANO

Tabulka 5: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Dokladová část



2. Chybná či nevhodná řešení z hlediska technického, technologického či ekonomického

Projektová dokumentace není v souladu s příslušnými předpisy a normami, neboť část požadované dokumentace chybí. Kromě výše popsaných chybějících dokumentů jsem nenašel žádné chyby či nedostatky, které by bránily realizaci stavby. Po dodání chybějící dokumentace projektantem tedy bude možné začít s realizací.

Kromě výše popsaných dokumentů, které vyžaduje vyhláška je třeba doplnit ještě rozpočet stavby o náklady na záchranný archeologický výzkum, vedlejší rozpočtové náklady (4%), náklady na zařízení staveniště a o rezervu (7%) pro případ, že by při archeologickém výzkumu došlo k neočekávaným nálezům. Doplněný rozpočet naleznete v příloze 1.5- Rozpočet stavby.



Seznam Tabulek:

Tabulka 1: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Průvodní zpráva.....	2
Tabulka 2: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Souhrnná technická zpráva.....	3
Tabulka 3: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Situační výkresy	3
Tabulka 4: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Dokumentace objektů	4
Tabulka 5: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Dokladová část.....	4

Seznam Obrázků:

Obrázek 1: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Průvodní zpráva	2
Obrázek 2: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Souhrnná technická zpráva	3
Obrázek 3: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Situační výkresy	3
Obrázek 4: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Dokumentace objektů	4
Obrázek 5: Posouzení úplnosti PD dle vyhlášky č. 62/2013 Sb- Dokladová část.....	4