

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Facility management jako součást komplexního zajištění správy majetku a budov obce
Jméno autora:	Bc. Jan Vejvoda
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra technologie staveb
Vedoucí práce:	Ing. Ondřej Štrup
Pracoviště vedoucího práce:	Externí, Hein Consulting, s.r.o.

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání práce	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena.</i>	
Diplomant bezesbytku naplnil zadání.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny konzultací. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Diplomant pracoval samostatně, aktivně komunikoval a přicházel s vlastními náměty a problémy z oblasti náplně konkrétních pasáží DP.	

Odborná úroveň	A - výborně
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů. Posuďte též schopnost studenta vnímat řešenou problematiku v širších souvislostech a aplikovat inženýrský přístup při řešení.</i>	
Vysoká. Teoretická část je široce rozpracována. Obdobně praktická pasáž uvádí nejen konkrétní současné formy, jejich problémy, ale i pozitiva. Současně vždy hledá optimální řešení jak nalézt „nápravu“ či zefektivnění. V části DP uvažuje i nad budoucím rozvojem oboru.	

Formální a jazyková úroveň, srozumitelnost práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku práce a její celkovou srozumitelnost</i>	
Nemám připomínek.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Posuďte výběr pramenů. Ověřte, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi.</i>	
Odpovídající potřebě DP. Korektní citace zdrojů.	

Další komentáře a hodnocení	
Nemám.	

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení.

DP považuji vzhledem k problematice, kterou diplomant zvolil, za vysoce obtížnou a nadstandardně významnou. Veřejná správa majetku i služeb je v ČR kontinuálně negativně hodnocena a kritizována. Diplomant zde na nejnižší úrovni této správy navrhnul kroky a řešení, která mohou přinést nápravu, nejsou nákladově významná (např. kvalitní evidence a dokumentace, standardizace postupů atd.), mohou být provedena bez použití dalších zdrojů (spočívají převážně v organizačních a procesních úpravách). Upozorňuje však, že investiční procesy musí být procesně upraveny, stávající bytový fond investičně obnoven.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 28.1.2017

Podpis: