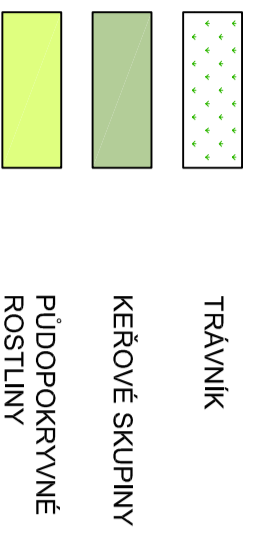
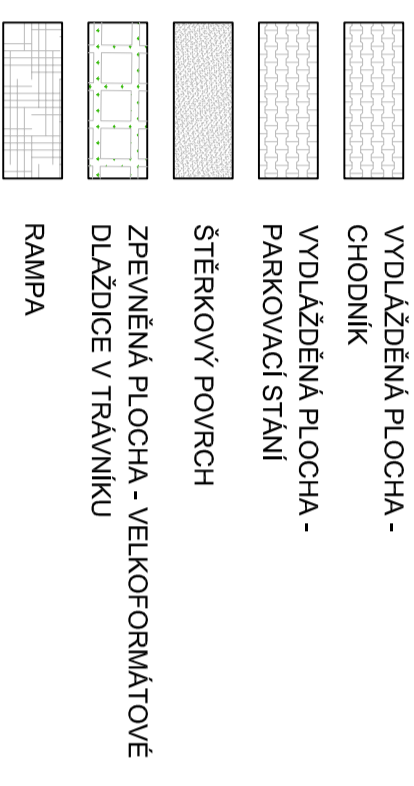


LEGENDA HMOT - ROSTLINY



LEGENDA POUVRCHŮ

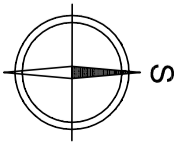


VELIKOST PLOCH:

CELKOVÁ VELIKOST POZEMKŮ
OBJEKT
ZATRAVNĚNÉ PLOCHY
PLOCHY SE ZELENÍ
CHODNÍK
PARKOVAČÍ STÁNÍ
TRÁVNÍK S DLAŽDICEMI
RAMPA S OPĚRNOU STĚNOU

1539,0m²
466,0m²
123,1m²
318,6m²
136,0m²
18,9m²
395,2m²
81,2m²

±0,000=226,30m.n.m BrV



betonový obrubník chodníkový š/v 80/250
betonový obrubník silniční š/v 150/250
velkoformátová dlažba 600x400
velkoformátová dlažba 400x400
betonová dlažba "I" v.40
betonová dlažba "I" v.80
betonová dlažba "kostka" v.80 červená
gabionová stěna š.500 v.1700
kanalizační poklop Ø600
šachta (dno+střední část+vvrchní kónus)
plot v.2m- tvarovky profilované š/v/d 200/200/385
plot v.1,8m - pleťivo+sloupky do podhrab.desek

180m¹ (165)
180m¹ (168)
230ks (220)
760ks (734)
150m² (138)
20m² (18,5)
2m² (1,4)
4,1m¹
6ks
6x
21,75m¹
140m¹

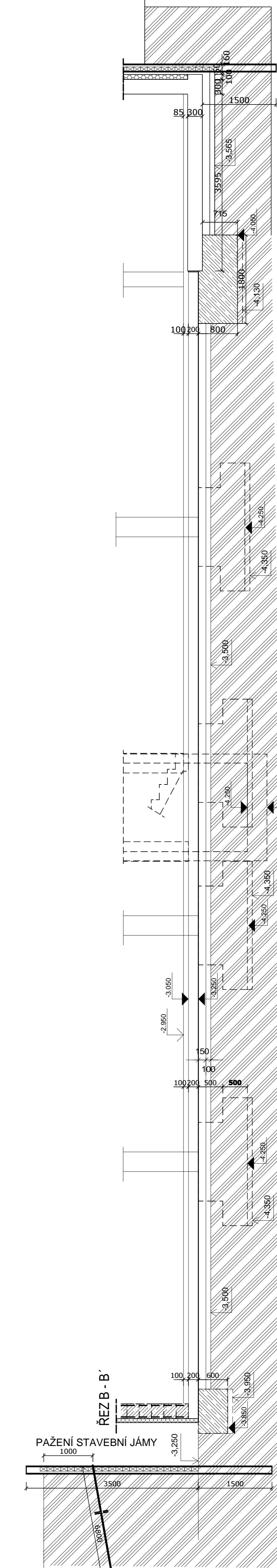
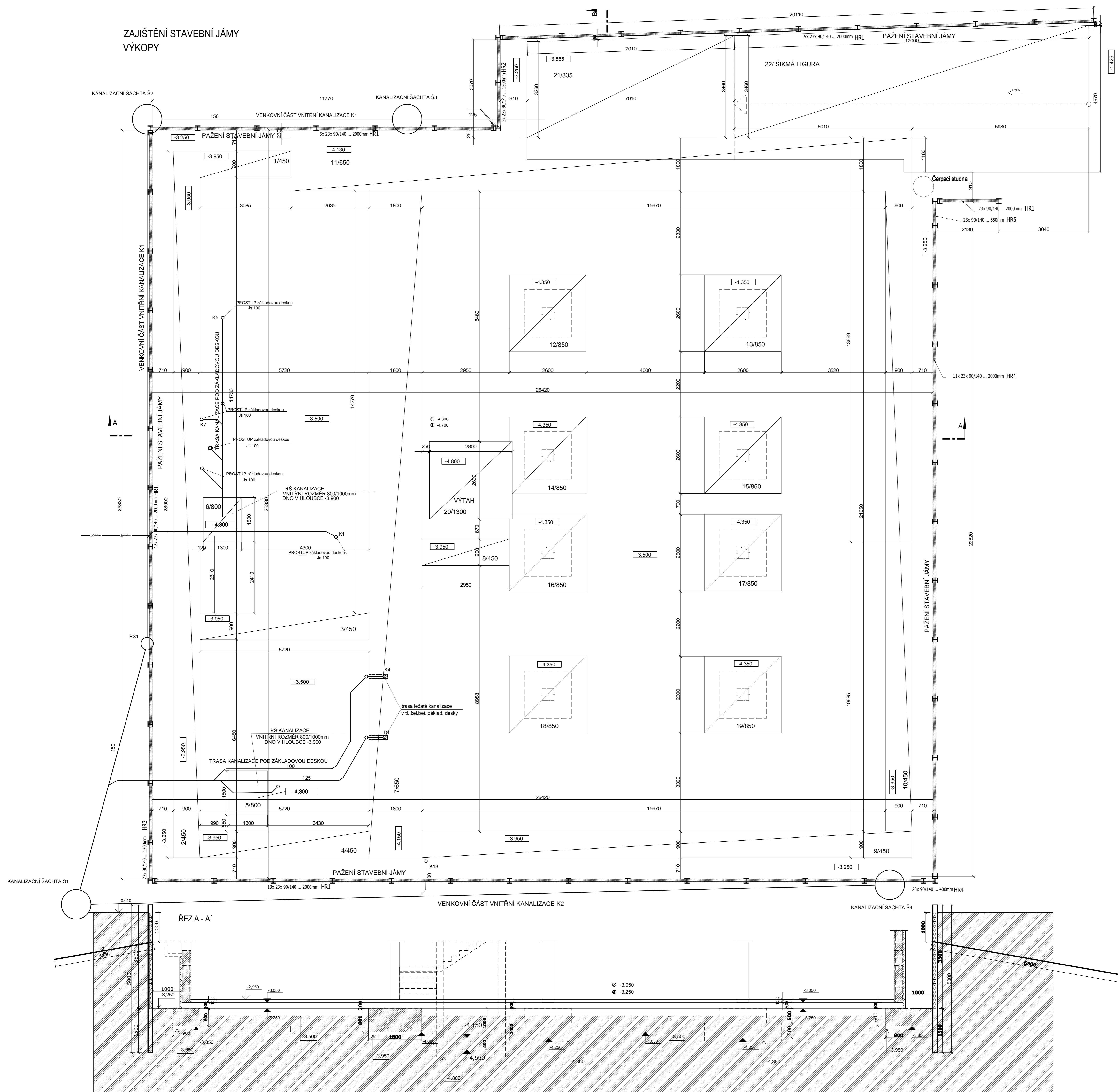
Výrazovatel:	Zedp. projektant:	HPP:	M - Project CZ s.r.o Vihla 60 147 00 - PRAHA 4
Jiří Kolář	Ing. Lenka Záboká	Ing. Lenka Záboká	
Investor:	"ESE" psychologická a psychosomatická klinika s.r.o., Vejvanského 1610, Praha 4, 149 00		147 00 - PRAHA 4
Akce:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		
Datum:	10/2012	Měřič:	1:300
Známa:	Únor 2013	Stupeň:	STAVEBNÍ POVOLENÍ
Ověřil:	č. paraf:	Číslo výjevu:	C2

Úvalská ul.

Xref C:\Users\Perle\Desktop\A prá

REZ CHODNÍKEM

**ZAJIŠTĚNÍ STAVEBNÍ JÁMY
VÝKOPY**



— — — — — PŘEDPOKLÁDANÁ TRASA STÁVAJÍCÍHO KABELU PRE

STÁVAJÍCÍ KABEL PRE

1) PŘED ZAHÁJENÍM PRACÍ JE NUTNÉ POŽÁDAT PRE O PÍSEMNÉ VYJÁDRĚNÍ, ZDA STÁVAJÍCÍ KABEL POD STAVBOU JE NEFUNKČNÍ A JE MOŽNÉ HO ZLIKVIDOVAT. I KDYŽ JE KABEL NEFUNKČNÍ JE STÁLE MAJETKEM PRE. PODMÍNKY ZRUŠENÍ KABELU VIZ. VYJÁDRĚNÍ PRE.

2) PŘED ZAHÁJENÍM STAVBY JE NUTNÉ V NĚJAKÉM MÍSTĚ ODKRÝT STÁVAJÍCÍ KABEL A ZMĚŘIT ZDA JE KABEL POD NAPĚTÍM!!! V PŘÍPADĚ, ŽE BUDE KABEL POD NAPĚTÍM JE TŘEBA POŽÁDAT PRE O JEHO ODOJENÍ.

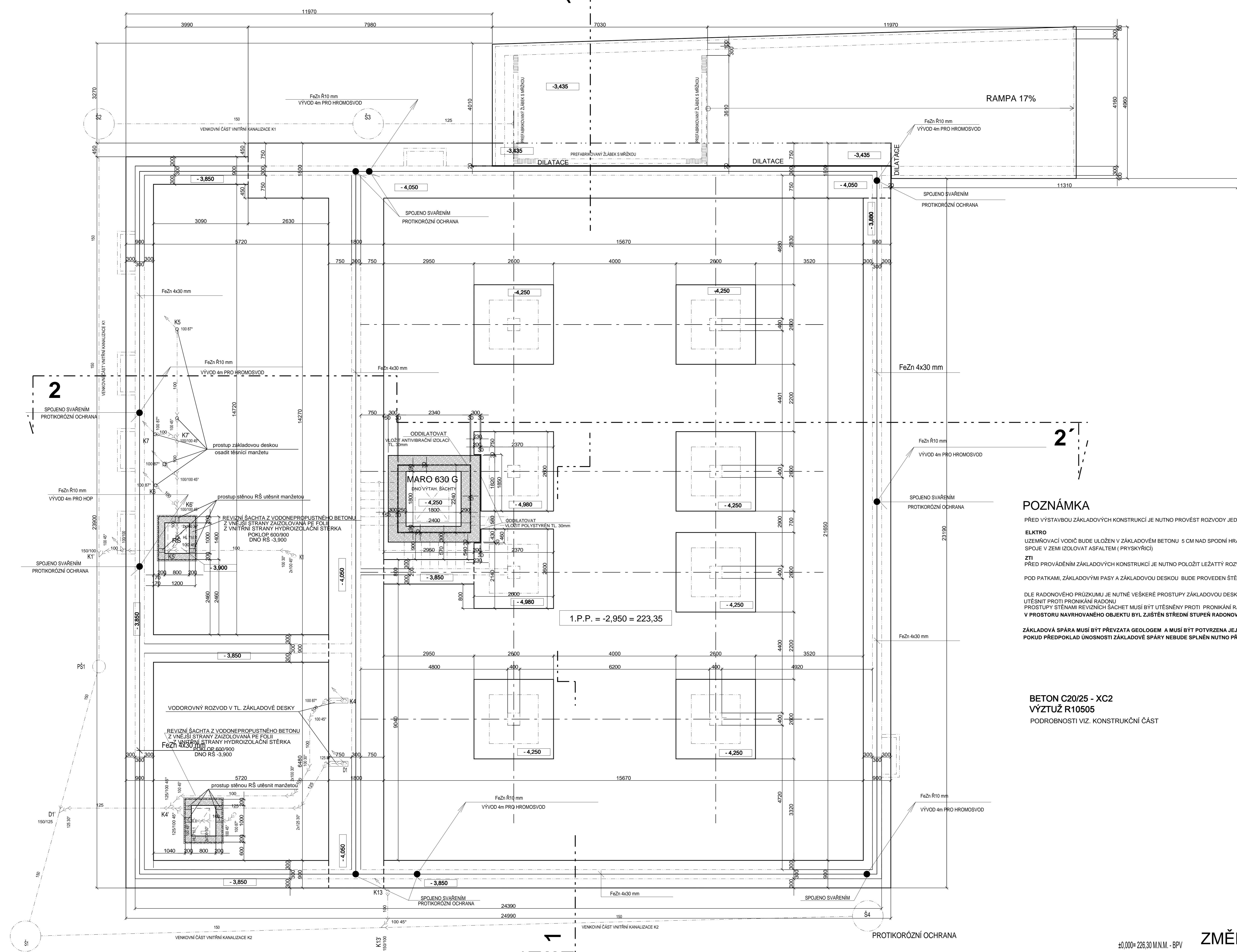
PODROBNOSTI PAŽENÍ STAVEBNÍ JÁMY VIZ. KONSTRUKČNÍ ČÁST

ZMĚNA 28.10.2014

40.000-226.30 M.N.M. - BPV

Vypracoval:	Zdroj projektant:	HP:	M - PROJEKT CZ s.r.o.
Zkontrola:	Ing. Lenka Zábavová	Ing. Lenka Zábavová	Zeměny Praha 52
Investor:	ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s.r.o.	Vejvarovského 1610, 149 00 Praha 4	Práha 4, 147 00 IČ: 27085392
Stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		datum: IV 2013
Průběh výstavby:	Práha 10, k.ú. Strašnice, č.poc. 2769/7, 2769/13, 2769/15		objem: 130
Průběh výstavby:	Práha 10, k.ú. Strašnice, č.poc. 2769/7, 2769/13, 2769/15		část: 12/10
Průběh výstavby:	Práha 10, k.ú. Strašnice, č.poc. 2769/7, 2769/13, 2769/15		strana: DPS
Průběh výstavby:	Práha 10, k.ú. Strašnice, č.poc. 2769/7, 2769/13, 2769/15		průběh: 2

ZÁKLADY



1.P.P. = -2,950 = 223,35

POZNÁMKA

PŘED VÝSTAVBOU ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ JE NUTNO PROVÉST ROZVODY JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ DLE JEJICH PROJEKTŮ

ELKTRO
 UZEMŇOVACÍ VODIČ BUDE ULOŽEN V ZÁKLADOVÉM BETONU V 5 CM NAD SPODNÍ HRANOU ZÁKLADU
 SPOJE V ZEMI IZOLOVAT ASFALTEM (PRYSKYŘICÍ)

ZTI
 PŘED PROVÁDĚNÍM ZÁKLADOVÝCH KONSTRUKCÍ JE NUTNO POLOŽIT LEŽATÝ ROZVOD KANALIZACE DLE PROJEKTU ZTI
 POD PATKAMI, ZÁKLADOVÝMI PASY A ZÁKLADOVOU DESKOU BUDE PROVEDEN ŠTĚRKOPÍSKOVÝ POSYP V TL 80mm

DLE RADONOVÉHO PRŮKLIJMU JE NUTNÉ VEŠKERÉ PROSTUPY ZÁKLADOVÝCH DESKOU NEBO OBVODOVÝMI STĚNAMI
 UTĚSNIT PROTI PRONIKÁNÍ RADONU
 PROSTUPY STĚNAMI REVIZNÍCH ŠACHT MŮŽÍ BÝT UTĚSNĚNÝ PROTI PRONIKÁNÍ RADONU
 V PROSTORU NAVRHOVANÉHO OBJEKTU BYL ZJIŠTĚN STŘEDNÍ STUPEŇ RADONOVÉHO RIZIKA

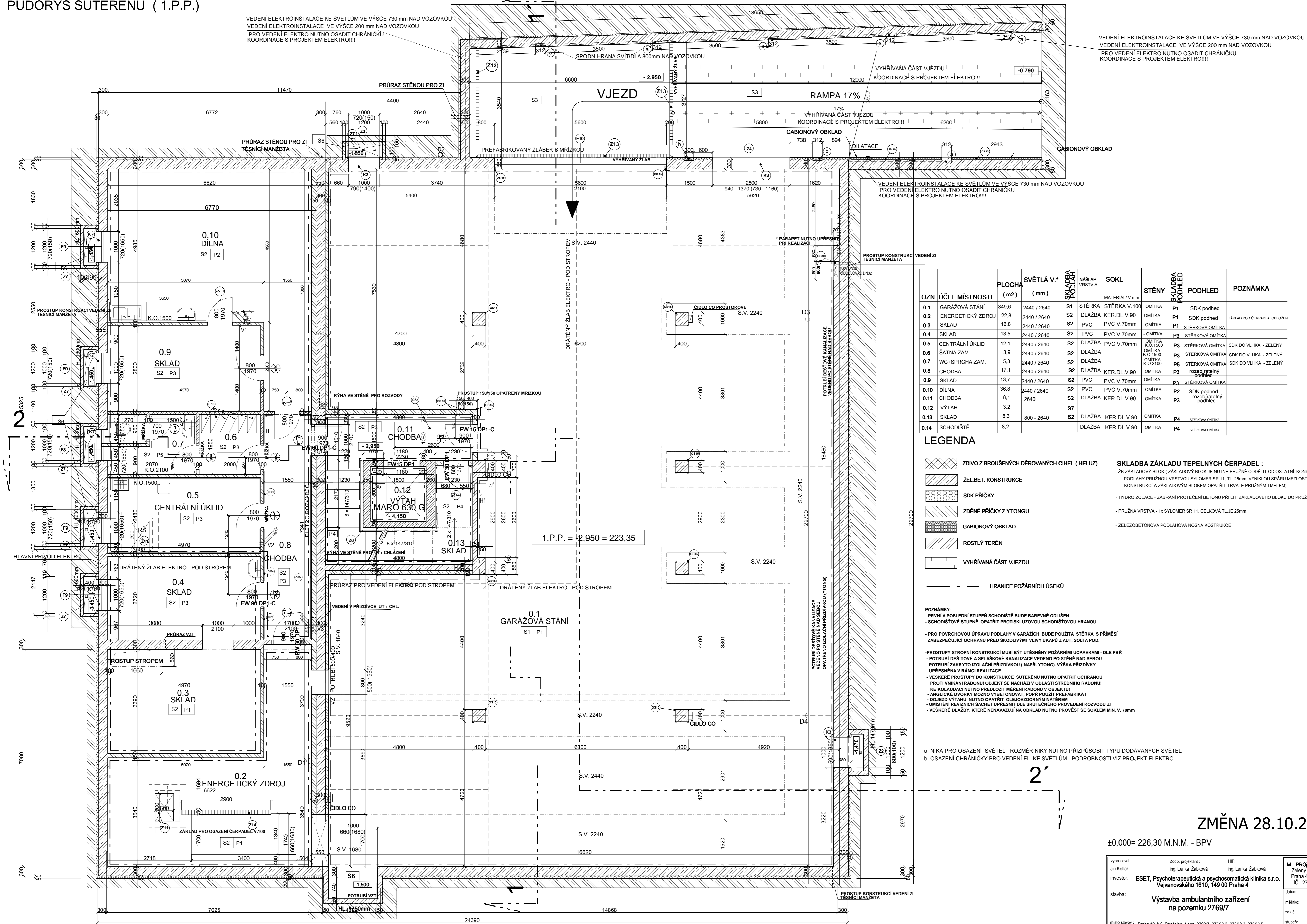
ZÁKLADOVÁ SPÁRA MUSÍ BÝT PŘEVZATA GEOLOGEM A MUSÍ BÝT POTVRZENA JEJÍ ÚNOSNOST (PŘEDPOKLAD 400 kPa)
 POKUD PŘEDPOKLAD ÚNOSNOSTI ZÁKLADOVÉ SPÁRY NEBUDE SPLNĚN NUTNO PŘEVZAT STATIKA A ZÁKLADY UPRAVIT

BETON C20/25 - XC2
 VÝZTUŽ R10505
 PODROBNOSTI VIZ. KONSTRUKČNÍ ČÁST

ZMĚNA 28.10.2014

výpracoval:	Zedp. projektant:	HP:	M - PROJEKT CZ s.r.o.
Jiří Koňáček	Ing. Lenka Žabková	Ing. Lenka Žabková	Zelený Pruh 52
investor:	ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s.r.o.		Praha 4, 147 00
	Vývarovského 1610, 149 00 Praha 4		IC: 27085392
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		datum: IV/2013
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15		mřítko: 150
oblast:	ZÁKLADY		zak.č.: 1210
			stáje: DPS
			plánka č.: 3

PŮDORYS SUTERÉNU (1.P.P.)



OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	SVĚTLÁ V. (mm)	SKLADBA PLOCHY	MA&AP. VRSTVA	SOKL	STĚNY	SKLADBA PODLEH	PODHLAD	POZNÁMKA
0.1	GARÁŽOVÁ STÁNĚ	349.6	2440 / 2640	S1	STĚRKA	STĚRKA V. 100	OMITKA	P1	SDK podhled	ZÁKLAD POD ČERPAKLA OBLOŽEN
0.2	ENERGETICKÝ ZDROJ	22.8	2440 / 2640	S2	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITKA	P1	SDK podhled	
0.3	SKLAD	16.8	2440 / 2640	S2	PVC	PVC V.70mm	OMITKA	P1	STĚROVÁ OMITKA	
0.4	SKLAD	13.5	2440 / 2640	S2	PVC	PVC V.70mm	OMITKA	P3	STĚROVÁ OMITKA	
0.5	CENTRÁLNÍ ÚKLID	12.1	2440 / 2640	S2	DLAŽBA	PVC V.70mm	OMITKA	P3	STĚROVÁ OMITKA	SDK DO VLHK. - ZELENÝ
0.6	SATINA ZAM.	3.9	2440 / 2640	S2	DLAŽBA	OMITKA	K.O.1500	P3	STĚROVÁ OMITKA	SDK DO VLHK. - ZELENÝ
0.7	WC+SPRCHA ZAM.	5.3	2440 / 2640	S2	DLAŽBA	OMITKA	K.O.2100	P5	STĚROVÁ OMITKA	SDK DO VLHK. - ZELENÝ
0.8	CHODBA	17.1	2440 / 2640	S2	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITKA	P3	STĚROVÁ OMITKA	rozobírečný podhled
0.9	SKLAD	13.7	2440 / 2640	S2	PVC	PVC V.70mm	OMITKA	P2	SDK podhled	
0.10	DILNA	36.8	2440 / 2640	S2	PVC	PVC V.70mm	OMITKA	P3	STĚROVÁ OMITKA	
0.11	CHODBA	8.1	2640	S2	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITKA	P2	SDK podhled	rozobírečný podhled
0.12	VÝTAH	3.2		S7						
0.13	SKLAD	8.3	800 - 2640	S2	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITKA	P4	stěnová omtka	
0.14	SCHOŠTĚ	8.2			DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITKA	P4	stěnová omtka	

LEGENDA

- ZDVO Z BROUŠENÝCH DĚROVANÝCH CIHEL (HELUZ)
- ŽEL.BET. KONSTRUKCE
- SDK PŘÍČKY
- ZDĚNÉ PŘÍČKY Z YTONGU
- GABIONOVÝ OBLKLAD
- ROSTLÝ TERÉN
- VYHRVÁNÁ ČÁST VJEZDU
- HRANICE POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

SKLADBA ZÁKLADU TEPELNÝCH ČERPADEL :
 - ZB ZÁKLADOVÝ BLOK (ZÁKLADOVÝ BLOK JE NUTNĚ PRŮZNĚ ODDĚLIT OD OSTATNÍ KONSTRUKCE
 - POSLAVY PRŮZNĚ VSTUPY SÝČMER SR 11, TL. 25mm, VÝNIKLOU SPÁRY MEZI OSTATNÍ KONSTRUKCÍ A ZÁKLADOVÝM BLOKEM OPATŘIT TRVALE PRŮZNĚVÝMELEM,
 - HYDROIZOLACE - ZABRÁNÍ PROTEČENÍ BETONU PŘI TLUŽI ZÁKLADOVÝM BLOKU DO PRŮZNĚ VSTUPY
 - PRŮZNĚ VRSŤVA - 1x SYLIMER SR 11, CELKOVÁ TL. JE 25mm
 - ŽELEZOBETONOVÁ PODLAHOVÁ NOSNÁ KONSTRUKCE

POZNÁMKY:
 - PŘI NĚKTERÝCH STUPNĚCH SCHOŠTĚ BUDE BAREVNĚ ODLIŠEN
 - SCHOŠTĚVÉ STUPNĚ OPATŘIT PROTISKLUZOVOU SCHOŠTĚVOU HRANOU
 - PRO POVRCHOVOU ÚPRAVU PODLAHY V GARÁŽÍCH BUDE POUŽITA STĚRKA S PRŮMĚSÍ ZABEZPEČUJÍCÍ OCHRANU PŘED SKLIVÝMI VLVY UKAPO Z AUT. BOLI A POD.
 - PROSTUPY STROPNÍ KONSTRUKCÍ MUSÍ BÝT UTĚSNĚNY POŽÁRNĚ UCPÁVKAMI - DLE PR
 - POTŘEBI DEŠŤOVÉ A SPLAŠKOVÉ KANALIZACE VEDENO PO STĚNĚ NAD BEBOU
 - POTRUBÍ ZAVRTO DO LÁČNÍ PRŮZVOKOU (NA PR. YTONGU, VÝŠKA PRŮZVOKY UPŘESNĚNA V RÁMCI REALIZACE
 - VŠEKRE PROSTUPY DO KONSTRUKCE SUTERÉNU NUTNO OPATŘIT OCHRANOU
 - PROTI VYNIKÁNÍ RADONU OBJEKT SE NACHÁZÍ V OBLASTI STŘEDNÍHO RADONU
 - KE KOLAUDAČI NUTNO PŘEDLOŽIT MĚŘENÍ RADONU V OBJEKTU
 - AMPLIČNĚ SVYKLY MOŽNO VYBĚROVAT. POKY PŮSTI PŘEFABRIKÁT
 - DOJEZD VÝTAHU NUTNO OPATŘIT OLEJOVÝMI NÁTĚREM
 - UMÍSTĚNÍ VEJZDU NUTNO UPRĚDIT DLE SKUTEČNĚHO PRŮBĚHU ROZVOJOU ZI
 - VŠEKRE DLAŽBY, KTERÉ NENAVAZUJÍ NA OBLKLAD NUTNO PROVĚST SE SOKLEM MN. V. 70mm

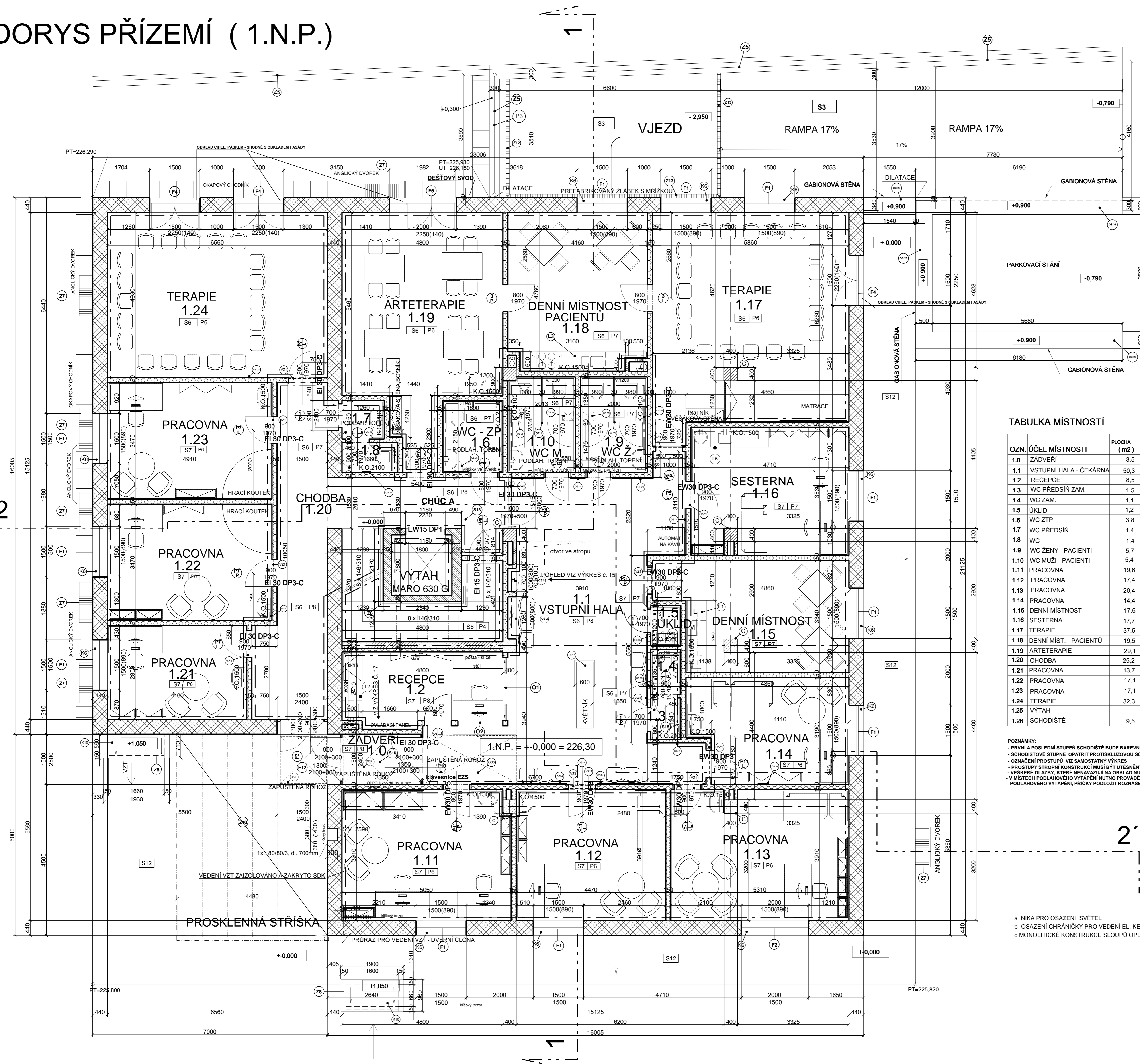
a NIKA PRO OSAZENÍ SVĚTEL - ROZMĚR NIKY NUTNO PRŮZPŮBIT TYPU DODÁVANÝCH SVĚTEL
 b OSAZENÍ CHRÁNIČKY PRO VEDENÍ EL. KE SVĚTLŮM - PODROBNOSTI VIZ PROJEKT ELEKTRO

ZMĚNA 28.10.2014

±0,000= 226.30 M.N.M. - BPV

výpracoval:	zdroj projekt:	náp:	M - PROJEKT CZ s.r.o.
Jiří Kolář	Ing. Lenka Žabková	Ing. Lenka Žabková	Zábrny Pruh S2
investor:	ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s.r.o.	Vejvanovského 1610, 149 00 Praha 4	Praha 4, 147 00 IC: 27085382
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7	datum:	IV.2013
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Stěbáňice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15	měřítko:	1:50
oblast:	PŮDORYS SUTERÉNU 1.P.P.	zak.č.:	1210
		stupeň:	DPS
		příloha č.:	4

PŮDORYS PŘÍZEMÍ (1.N.P.)



LEGENDA

- ZDIVO Z BROUŠENÝCH DĚROVANÝCH CIHEL (HELUZ)
- ŽEL.BET. KONSTRUKCE
- SDK PŘÍČKY
- ZDĚNÉ PŘÍČKY Z YTONGU
- HRANICE POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

TABULKA MÍSTNOSTÍ

OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	POCITA	SVĚTLÁ VÝŠKA (mm)	SKLADBA PODLAHY	NAŠLAPNÁ VRSTVA	SOKL	STĚNY	SKLADBA PODHLED	POZNÁMKA
1.0	ZÁDVEŘÍ	3,5	2800 / 3190	S7	KER. DLAŽBA	KER. SOKL V. 90mm	OMITKASTĚRKA	P8	rozšířitelný podhled
1.1	VSTUPNÍ HALA - ČEKÁRNA	80,3	2800 / 3190	S6	KER. DLAŽBA	KER. SOKL V. 90mm	OMITKASTĚRKA	P8	rozšířitelný podhled
1.2	RECEPCE	5,3	2800 / 3190	S7	ZÁT. KOBEREC	KOBERCOVÝ SOKL V. 50mm	OMITKASTĚRKA	P8	rozšířitelný podhled
1.3	WC PŘEDSÍN. ZAM.	1,5	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA		KO 2100mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.4	WC ZAM.	1,1	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA		KO 2100mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.5	UKLID	1,2	2600 / 3190	S7	KER. DLAŽBA		KO 1500mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.6	WC ZTP	3,8	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA		KO 2100mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.7	WC PŘEDSÍN.	1,4	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA		KO 2100mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.8	WC	1,4	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA		KO 2100mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.9	WC ŽENY - PACIENTI	5,7	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA		KO 2100mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.10	WC MUŽI - PACIENTI	5,4	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA		KO 2100mm OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled do vlnka - zelený
1.11	PRACOVNA	19,6	3000 / 3190	S7	ZÁT. KOBEREC	KOBERCOVÝ SOKL V. 50mm	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.12	PRACOVNA	17,4	3000 / 3190	S7	ZÁT. KOBEREC	KOBERCOVÝ SOKL V. 50mm	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.13	PRACOVNA	20,4	3000 / 3190	S7	ZÁT. KOBEREC	KOBERCOVÝ SOKL V. 50mm	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.14	PRACOVNA	14,4	3000 / 3190	S7	ZÁT. KOBEREC	KOBERCOVÝ SOKL V. 50mm	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.15	DENNÍ MÍSTNOST	17,6	3000 / 3190	S7	ZÁT. KOBEREC	KOBERCOVÝ SOKL V. 50mm	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled
1.16	SESTERNA	17,7	3000 / 3190	S7	ZÁT. PVC	PVC SOKL	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled
1.17	TERAPIE	37,5	3000 / 3190	S6	ZÁT. PVC	PVC SOKL	OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.18	DENNÍ MÍSTNOST - PACIENTŮ	19,5	3000 / 3190	S6	KER. DLAŽBA	KERAM. SOKL V. 90mm	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P7	SDK podhled
1.19	ARTETERAPIE	29,1	3000 / 3190	S6	ZÁT. PVC	PVC SOKL	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled rozšířitelný podhled
1.20	CHODBA	25,2	2600 / 3190	S6	KER. DLAŽBA	KERAM. SOKL V. 90mm	OMITKASTĚRKA	P8	SDK podhled
1.21	PRACOVNA	13,7	3000 / 3190	S7	ZÁT. PVC	PVC SOKL	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.22	PRACOVNA	17,1	3000 / 3190	S7	ZÁT. PVC	PVC SOKL	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.23	PRACOVNA	17,1	3000 / 3190	S7	ZÁT. PVC	PVC SOKL	KO 2A UM. OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.24	TERAPIE	32,3	3000 / 3190	S6	ZÁT. KOBEREC	KOBERCOVÝ SOKL V. 50mm	OMITKASTĚRKA	P6	SDK podhled
1.26	SCHODIŠTĚ	9,5		S8	DLAŽBA	KERAM. SOKL V. 90mm	OMITKASTĚRKA	P4	OMITKASTĚRKA

POZNÁMKY:
 - PRVNÍ A POSLEDNÍ STUPEŇ SCHODIŠTĚ BUDE BAREVNĚ ODLIŠEN
 - SCHODIŠTĚVÉ STUPNĚ OPATŘENY PROTISKLIZOVOU SCHODIŠTĚVOU HRANOU
 - OZNAČENÍ PROSTUPŮ, VIZ SAMOSTATNÝ VÝKRES
 - PROSTUPY STŘEŠNÍ KONSTRUKCI MUSÍ BÝT UTĚSNĚNY POŽÁRNÍMI UČPÁVKAMI - DLE PŘB
 - VEŠKERÉ DLAŽBY, KTERÉ NEVYKAZUJÍ NA OBKLAD NUTNO PROVĚST SE SOKLEM MIN. V. 90mm
 - V MÍSTĚCH PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ NUTNO PROVĚST PŘÍČKY AŽ PO MONTÁŽI PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ, PŘÍČKY PODLOŽÍ ROZDÍLNĚ VYTUŽIT

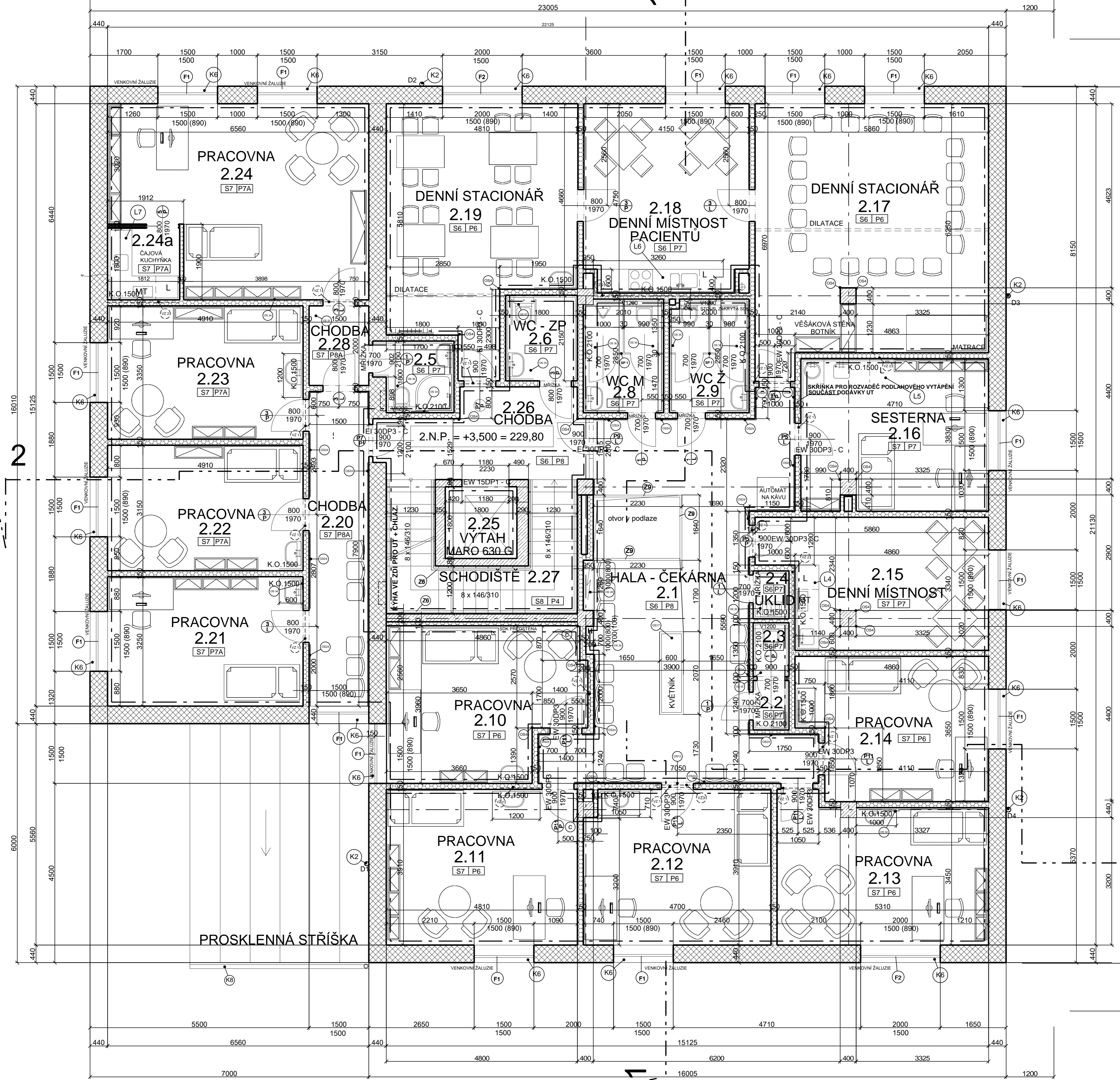
a NIKA PRO OSAZENÍ SVĚTEL
 b OSAZENÍ CHRÁNICKY PRO VEDENÍ EL. KE SVĚTLŮM
 c MONOLITICKÉ KONSTRUKCE SLOUPŮ OPLÁSTIT SDK

ZMĚNA 28.10.2014

±0,000= 226,30 M.N.M. - BPV

vypisovatel:	Zob. projektant:	HP:	M - PROJEKT CZ s.r.o.
HP: Kofka	ing. Lenka Žabková	ing. Lenka Žabková	Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ: 27085392
investor:	ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s.r.o. Vejevského 1610, 149 00 Praha 4		datum: kv. 2013
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		mřížko: 1:50
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poc. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15	zak.č.: 12/10	stávek: DPS
obsah:	PŮDORYS PŘÍZEMÍ 1NP	průcha.č.:	5

PŮDORYS 1.PATRA (2.N.P.)



TABULKA MÍSTNOSTÍ

OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	SVĚTLÁ VÝŠKA (mm)	SKLADBA PODLAHY	NÁŠLAPNÁ VRSTVA	SOKL (mm)	STĚNY	SKLADBA PODHELU	PODHELU	PODHLAD	POZNÁMKA
2.1	HALA - ČEKÁRNA	39,7	2600 / 3190	S6	DLAŽBA	KER.DL.V.900		P6	rozbitý	rozbitý výhled	KLÁDEČKY VÝKRES DLAŽBY
2.2	WC PŘEDSÍN ZAM.	1,1	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		K.O.2100	P7	SDK podhled		STĚNY NAD OBL. STĚNA
2.3	WC ZAM.	1,1	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		K.O.2100	P7	SDK podhled		STĚNY NAD OBL. STĚNA
2.4	ÚKLID	1,1	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		K.O.2100	P7	SDK podhled		STĚNY NAD OBL. STĚNA
2.5	WC + SPRCHA	3,3	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		K.O.2100	P7	SDK podhled		STĚNY NAD OBL. STĚNA
2.6	WC - ZP	3,9	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		K.O.2100	P7	SDK podhled		STĚNY NAD OBL. STĚNA
2.7	NEOBSAŽENO										
2.8	WC MUŽI - PACIENTI	5,6	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		K.O.2100	P7	SDK podhled		STĚNY NAD OBL. STĚNA
2.9	WC ŽENY - PACIENTI	5,6	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		K.O.2100	P7	SDK podhled		STĚNY NAD OBL. STĚNA
2.10	PRACOVNA	18,5	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P6	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.11	PRACOVNA	18,8	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P6	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.12	PRACOVNA	18,1	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P6	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.13	PRACOVNA	18,7	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P6	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.14	PRACOVNA	16,3	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P6	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.15	DENNÍ MÍSTNOST	17,4	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P7	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.16	SESTERNA	17,6	3000 / 3190	S7	PVC	TRAVEL P.VC.V.100	OKET.STĚNA	P7	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.17	DENNÍ STACIONÁŘ	37,2	3000 / 3190	S6	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P6	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.18	DENNÍ M. - PACIENTŮ	19,5	3000 / 3190	S6	DLAŽBA	KER.DL.V.900	OKET.STĚNA	P7	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.19	DENNÍ STACIONÁŘ	28,1	3000 / 3190	S6	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P6	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.20	CHODBA	11,8	2600 / 3190	S7	DLAŽBA	KER.DL.V.900	OKET.STĚNA	P8A	rozbitý	rozbitý výhled	
2.21	PRACOVNA	15,9	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P7A	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.22	PRACOVNA	15,4	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P7A	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.23	PRACOVNA	16,4	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P7A	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.24	PRACOVNA	31,8	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P7A	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.24a	ČAJOVÁ KUCHYŇKA	3,2	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SKL.V.500	OKET.STĚNA	P7A	SDK podhled		KER.OBLAD.2A.ZP
2.25	VÝTAH										
2.26	CHODBA	10,5	2600 / 3190	S6	DLAŽBA	KER.DL.V.900	OKET.STĚNA	P8	rozbitý	rozbitý výhled	
2.27	SCHODIŠTĚ	9,7		S8	DLAŽBA	KER.DL.V.900	OKET.STĚNA	P4			
2.28	CHODBA	3,0	2600 / 3190	S7	DLAŽBA	KER.DL.V.900	OKET.STĚNA	P8A	rozbitý	rozbitý výhled	

LEGENDA

ZDVO Z BROUŠENÝCH DĚROVANÝCH CIHEL (HELUZ)

ŽEL.BET. KONSTRUKCE

SDK PŘÍČKY

ZDĚNÉ PŘÍČKY Z YTONGU

HRANICE POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

POZNÁMKY:

- PRVNÍ A POSLEDNÍ STUPĚŇ SCHODIŠTĚ BUDE BAREVNĚ ODLIŠEN
- SCHODIŠTĚVÉ STUPĚŇ OPATŘÍ PROTISKLOVOU SCHODIŠTĚVOU HRANOU
- OZNAČENÍ PROSTORŮ VE ZÁMĚRITĚNÝM VÝKRESU
- PROSTUPY STĚPNÍ KONSTRUKCE MUSÍ BÝT UTĚŠENY POŽÁRNÍMI UČÁVKAMI - DLE PŘA
- VĚŠÁKOVÉ STĚNY, KTERÉ NEHNAVADÍ NA OBLAD NUTNO PROVĚST SE SKLADBA MIK.V. 70mm
- V MÍSTĚCH PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ NUTNO PROVADET PŘÍČKY AZ PO MONTÁŽI
- PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ PŘÍČKY PODLEŽÍ KOZMÁČEK VÝZTUŽI

a) NIKA PRO OSAZENÍ SVĚTEL

b) OSAZENÍ CHRÁŇKÝ PRO VEDENÍ EL. KE SVĚTLŮM

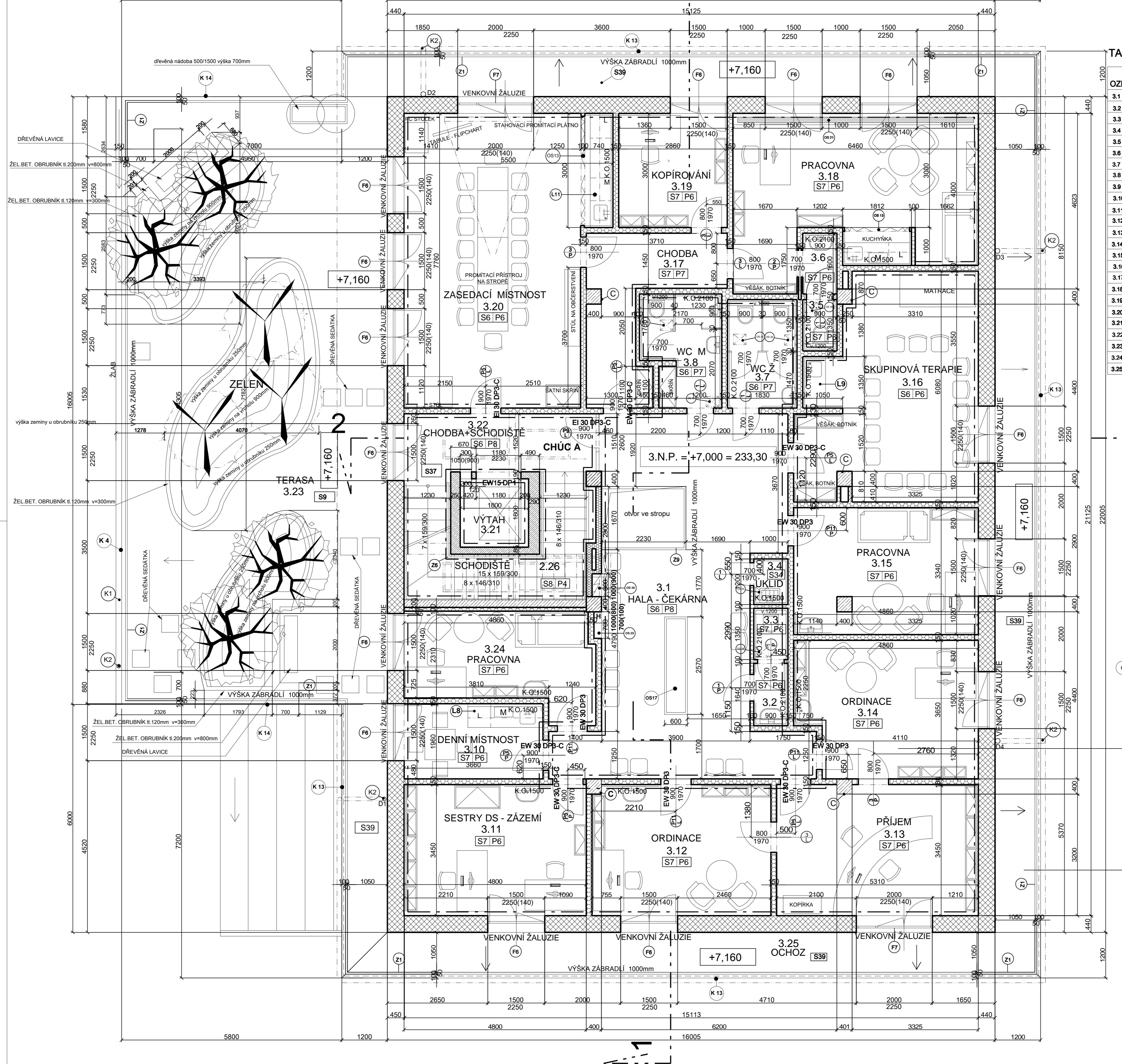
c) MONOLITICKÉ KONSTRUKCE SLOUPŮ OPLÁŠIT SDK

2'

±0,000= 226,30 M.N.M. - BPV

vypínavatel:	Zadp. projektant:	HP:	M - PROJEKT CZ s.r.o.
Jiří Kofálek	ing. Lenka Žabková	ing. Lenka Žabková	Zábravská 52 Praha 4, 147 00 IČ: 27085392
investor:	ESET, Psychiatrická a psychosomatická klinika s.r.o. Vejevanovského 1610, 149 00 Praha 4		
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		
datum stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/13, 2769/15		
oblast:	PŮDORYS 1.PATRA - 2.NP		
datum:	IV.2013	listopad:	150
zakl.č.:	12/10	skupin.:	DPS
průběh č.:	6		

PŮDORYS 2.PATRA (3.N.P.)



TABULKA MÍSTNOSTÍ

OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	POCITA (m ²)	OVĚTLÁ VÝŠKA (mm)	SKLADBA PODLAHY	NÁSLAPNÁ VRSTVA	SOKL	STĚNY	SKLADBA POHLED	POZNÁMKA
3.1	HALA - ČEKÁRNA	42,1	2800 / 3190	S6	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITAK STĚNA	P6	ROZEBÍRATELNÝ KOSÍLEK
3.2	WC PŘEDŠL. ZAM.	1,1	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		OMITAK STĚNA	P7	SDK DO VLAHA
3.3	WC ZAM.	1,1	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		OMITAK STĚNA	P7	SDK DO VLAHA
3.4	UKLID	1,1	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		OMITAK STĚNA	P7	SDK DO VLAHA
3.5	WC ZAM.	1,4	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		OMITAK STĚNA	P7	SDK DO VLAHA
3.6	WC PŘEDŠL. ZAM.	1,4	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		OMITAK STĚNA	P7	SDK DO VLAHA
3.7	WC ŽENY - PACIENTI	4,9	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		OMITAK STĚNA	P7	SDK DO VLAHA
3.8	WC MUŽI - PACIENTI	5,7	2600 / 3190	S6	DLAŽBA		OMITAK STĚNA	P7	SDK DO VLAHA
3.9	NEBESAZENO								
3.10	DENNÍ MÍSTNOST ZAM.	7,2	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA LUKOU
3.11	SESTRY DS - ZÁZEMÍ	16,5	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA UMÝVAČEM
3.12	ORDINACE	16,1	3000 / 3190	S7	PVC	PVC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA UMÝVAČEM
3.13	PŘÍJEM	18,2	3000 / 3190	S7	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITAK STĚNA	P6	
3.14	ORDINACE	16,6	3000 / 3190	S7	PVC	PVC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA UMÝVAČEM
3.15	PRÁCNÍ	16,4	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA UMÝVAČEM
3.16	SKUPINOVÁ TERAPIE	25,5	3000 / 3190	S6	KOBEREC	KOBEREC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA LUKOU
3.17	CHODBA	9,8	2600 / 3190	S7	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITAK STĚNA	P7	
3.18	PRÁCNÍ	25,9	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA LUKOU
3.19	KOPIROVÁNÍ	8,5	3000 / 3190	S7	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITAK STĚNA	P6	
3.20	ZASEDACÍ MÍSTNOST	38,5	3000 / 3190	S6	DŘEV. PODL.	LÍŠTA	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA LUKOU
3.21	VÝTAH	3,0							ROZEBÍRATELNÝ KOSÍLEK
3.22	CHODBA + SCHODIŠTĚ	28,4	2600 / 3190	S6/S8	DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITAK STĚNA	P6/P4	ROZEBÍRATELNÝ KOSÍLEK
3.23	TERASA	113,0			DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITAK STĚNA	P6	
3.24	PRÁCNÍ	13,1	3000 / 3190	S7	KOBEREC	KOBEREC SOKL V.90	OMITAK STĚNA	P6	K.O. ZA UMÝVAČEM
3.25	OCHOZ	77,9			DLAŽBA	KER.DL.V.90	OMITAK STĚNA	P6	

2'

LEGENDA

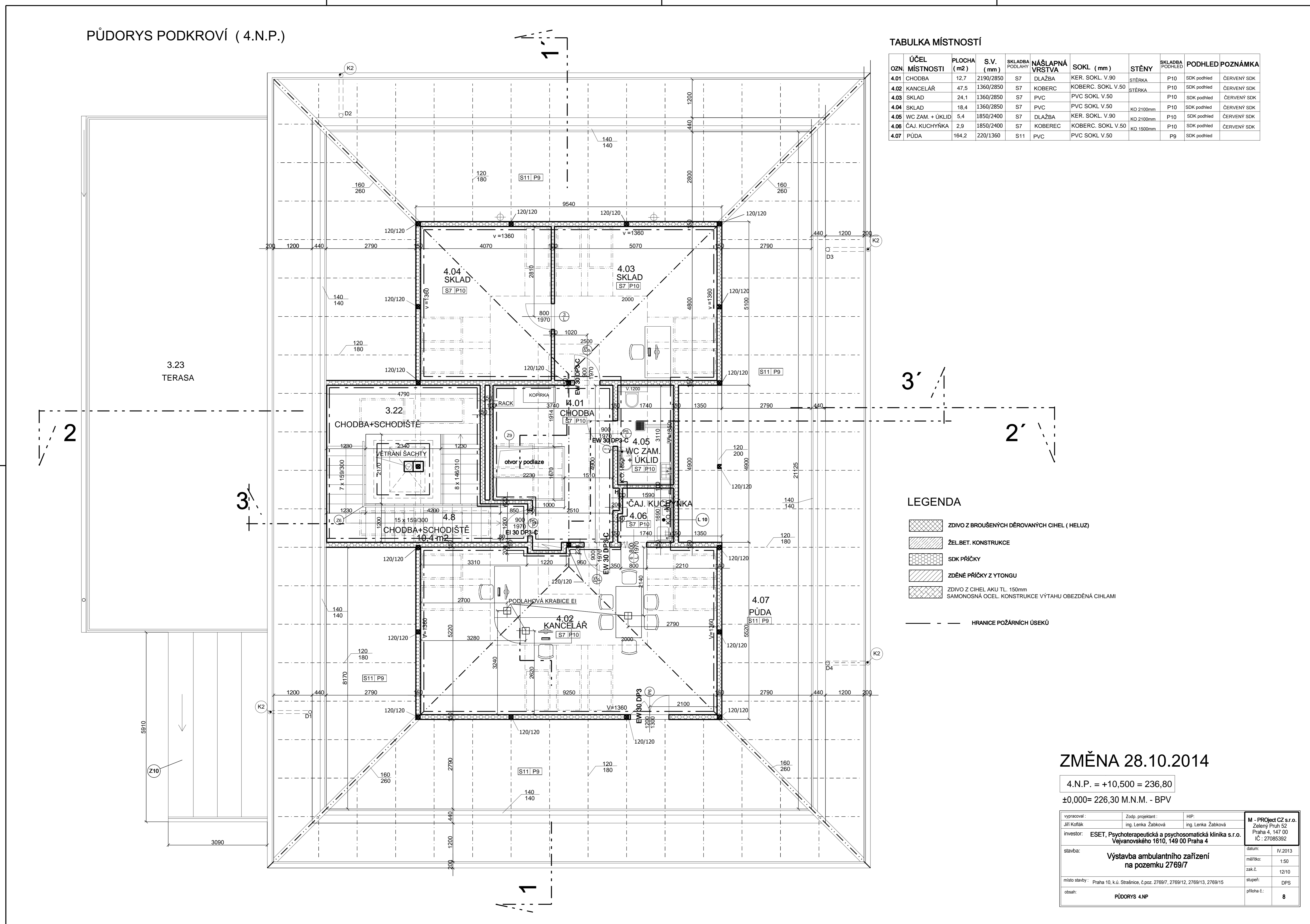
- ZDVO Z BROUŠENÝCH DĚROVANÝCH CIHEL (HELUZ)
 - ŽEL.BET. KONSTRUKCE
 - SDK PRÍČKY
 - ZDĚNÉ PRÍČKY Z YTONGU
 - ZDVO Z CIHEL AKU TL. 150mm SAMONOSNÁ OCEL. KONSTRUKCE VÝTAHU OBEZDĚNÁ CIHLAMI
 - POŽÁRNÍ ÚSEK
 - MONOLITICKÉ KONSTRUKCE SLOUPŮ OPLÁSTIT SDK
- KERAMICKÁ DLAŽBA UKONČENÁ U ZDI SOKLEM, V PROSTORU FR.OKEN PROVEDENA AŽ K RÁMU OTVOROVÉHO PRVKU.
SKLADBA KERAMICKÉ DLAŽBY NA TERASE A OCHOZU BUDE PROVEDENA JAKO SYSTEMOVÉ ŘEŠENÍ FIRMY SCHLUTER VČETNĚ KLEMPÍRSKÝCH PRVKŮ

ZMĚNA 28.10.2014

±0,000= 226,30 M.N.M. - BPV

vypísal:	Zoep projektant:	HIP:	M - Projekt CZ s.r.o.
Jiří Kolář	Ing. Lenka Záhová	Ing. Lenka Záhová	Zelený Pruh 52
investor:	ESET, Psychoterapeutická a psychologická klinika s.r.o.		Praha 4, 141 00
	Vavroševského 1610, 149 00 Praha 4		IC: 27085392
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		datum: 1/2013
			mátko: 1:50
			zak.č: 12/10
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15	stápek: DPS	plánka č.: 7
obeah:	PŮDORYS 2.PATRA - 3NP		

PŮDORYS PODKROVÍ (4.N.P.)



TABULKA MÍSTNOSTÍ

OZN.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	S.V. (mm)	SKLADBA PODLAHY	NÁŠLAPNÁ VRSTVA	SOKL (mm)	STĚNY	SKLADBA POHLED	POHLED	POZNÁMKA
4.01	CHODBA	12,7	2190/2850	S7	DLAŽBA	KER. SOKL. V.90	STĚRKA	P10	SDK pohtel	ČERVENÝ SKK
4.02	KANCELÁŘ	47,5	1360/2850	S7	KOBEREC	KOBERC. SOKL. V.50	STĚRKA	P10	SDK pohtel	ČERVENÝ SKK
4.03	SKLAD	24,1	1360/2850	S7	PVC	PVC SOKL. V.50		P10	SDK pohtel	ČERVENÝ SKK
4.04	SKLAD	18,4	1360/2850	S7	PVC	PVC SOKL. V.50	KD.2100mm	P10	SDK pohtel	ČERVENÝ SKK
4.05	WC ZAM. + UKLID	5,4	1850/2400	S7	DLAŽBA	KER. SOKL. V.90	KD.2100mm	P10	SDK pohtel	ČERVENÝ SKK
4.06	CAJ. KUCHYŇKA	2,9	1850/2400	S7	KOBEREC	KOBERC. SOKL. V.50	KD.1500mm	P10	SDK pohtel	ČERVENÝ SKK
4.07	PŮDA	164,2	220/1360	S11	PVC	PVC SOKL. V.50		P9	SDK pohtel	

LEGENDA

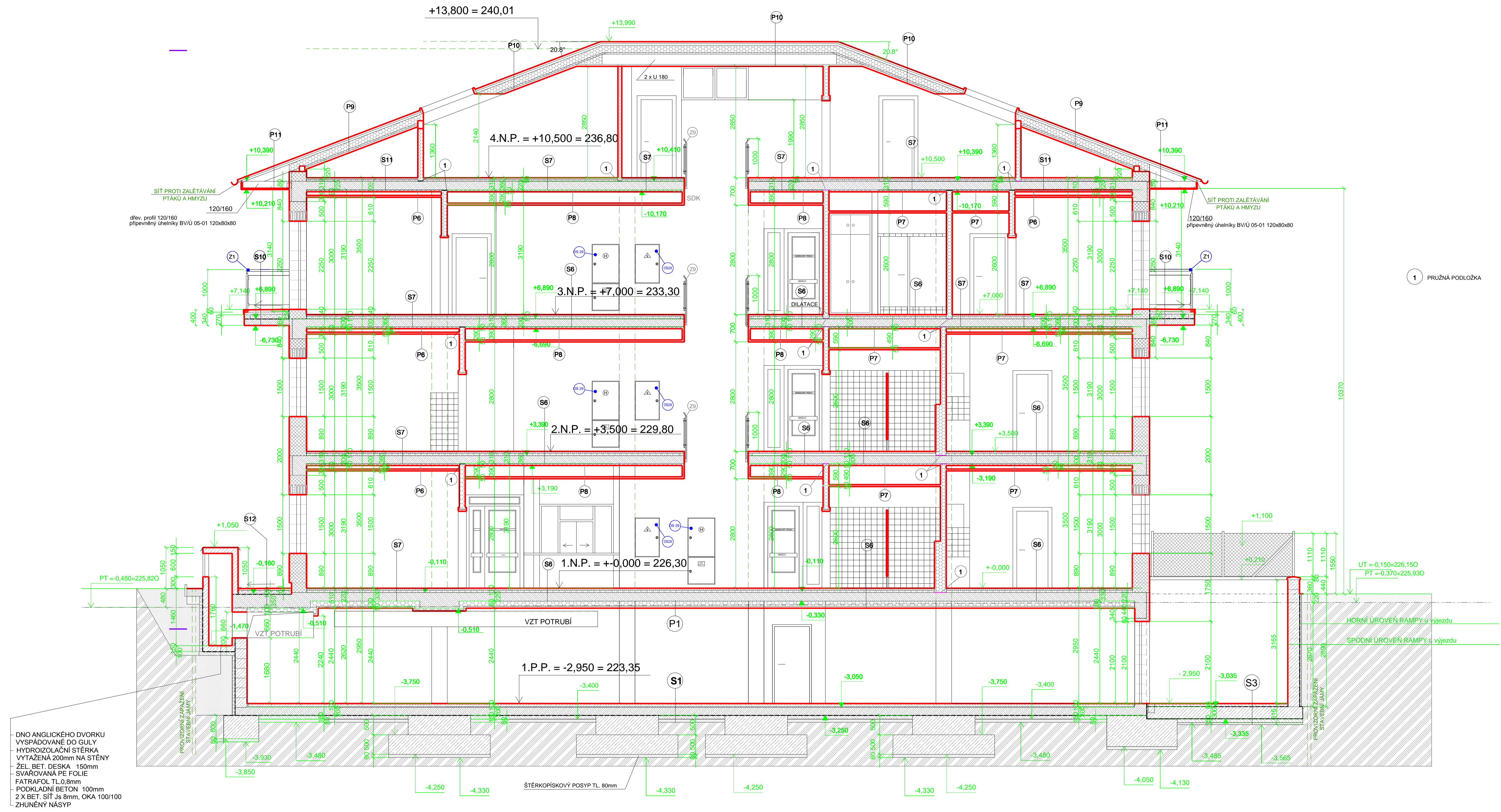
- ZDVO Z BROUŠENÝCH DĚROVANÝCH CIHEL (HELUZ)
- ŽEL.BET. KONSTRUKCE
- SKK PŘÍČKY
- ZDĚNÉ PŘÍČKY Z YTONGU
- ZDVO Z CIHEL AKU TL. 150mm SAMONOSNÁ OCEL. KONSTRUKCE VÝTAHU OBEZDĚNÁ CIHLAMI
- HRANICE POŽÁRNÍCH ÚSEKŮ

ZMĚNA 28.10.2014

4.N.P. = +10,500 = 236,80
±0,000 = 226,30 M.N.M. - BPV

vypínavatel:	Zodp. projektant:	HP:	M - PROJEKT CZ s.r.o.
Jiří Kolář	Ing. Lenka Žalcková	Ing. Lenka Žalcková	Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ: 27085392
investor:	ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s.r.o. Vejvarského 1610, 148 00 Praha 4		datum:
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		IV/2013
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15		mřížka:
obsah:	PŮDORYS 4.N.P.		zak.č.:
			12/10
			listopad:
			DPS
			průběh č.:
			8

ŘEZ 1-1'

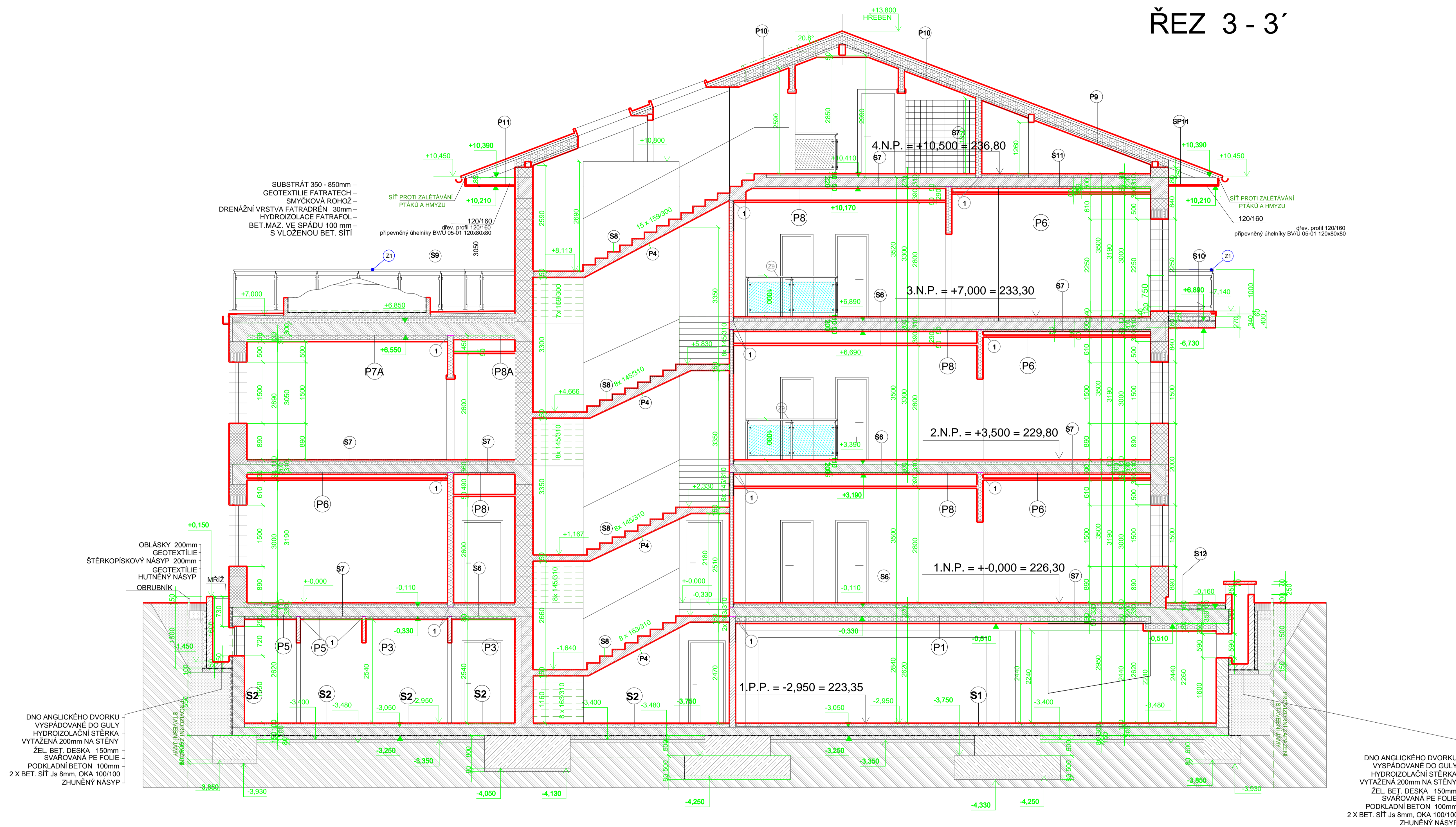


±0,000= 226,30 M.N.M. - BPV

ZMĚNA 28.10.2014

vypracoval: Jiří Koflík	Zodp. projektant: Ing. Lenka Žabková	HIP: Ing. Lenka Žabková	M - PROJEKT CZ s.r.o. Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ: 27085392
investor: ESET, Psychiatrická a psychosomatická klinika s.r.o. Vejvanovského 1610, 149 00 Praha 4	stavba: Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7	datum: IV.2013	
místo stavby: Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15	obsah: ŘEZ 1-1'	měřítko: 1:50	zak.č. 12/10
		stupeň: DPS	příloha č.: 10

ŘEZ 3-3'



ZMĚNA 28.10.2014

±0,000 = 226,30 M.N.M. - BPV

vypracoval: Jiří Koflík	Zodp. projektant: ing. Lenka Žabková	HIP: ing. Lenka Žabková	M - PROJEKT CZ s.r.o. Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ: 27085392
investor: ESET, Psychoterapeutická a psychosomatická klinika s.r.o. Vejvanovského 1610, 149 00 Praha 4	stavba: Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		
místo stavby: Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15			stupeň: DPS
obsah: ŘEZ 3-3'			příloha č.: 12

Investor : ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o

Majitel pozemku : ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o

Název akce : ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o

Místo akce : Praha 10, Strašnice č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13,
2769/15

Stupeň : Projekt pro stavební povolení

Zpracovatel PD : M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52, Praha 4
Autorizovaná osoba : ing. Lenka Žabková , bytem Holečkova 36, Praha 5, č.
autorizačního osvědčení : 0009711

Projekt ke stavebnímu povolení

Výstavba ambulantního zdravotnického zařízení kliniky ESET

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace
- D. Dokladová část
- E. POV
- F.1.1 Objekt SO 01 - Stavební část
- F.1.2 Projekt požární ochrany
- F.1.3 Konstrukční část
- F.1.4 Technika prostředí
 - F.1.4.1 Zdravotní instalace
 - F.1.4.2 Energetický zdroj
 - F.1.4.3 Vytápění
 - F.1.4.4 Chlazení
 - F.1.4.5 Vzduchotechnika
 - F.1.4.6 Elektroinstalace silnoproud

V Praze duben 2012

Změna duben 2013

Investor : ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o

Majitel pozemku : ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o

Název akce : Výstavba ambulantního zdravotnického zařízení kliniky ESET

Místo akce : Praha 10, Strašnice č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13,
2769/15

Stupeň : DSP

Zpracovatel PD : M – PROject CZ s.r.o., Zelený Pruh 52, Praha 4
Autorizovaná osoba : ing. Lenka Žabková , bytem Holečkova 36, Praha 5, č.
autorizačního osvědčení : 0009711

Výstavba ambulantního zdravotnického zařízení kliniky ESET

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace
- D. Dokladová část
- E. POV

V Praze září 2009

Změna duben 2013

A. Průvodní zpráva

a) identifikace stavby

Investor : ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o

Majitel pozemku : ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o

Název akce : Výstavba ambulantního zdravotnického zařízení kliniky ESET

Místo akce : Praha 10, Strašnice č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15

Stupeň : Projekt pro stavební řízení

Zpracovatel PD : M – PROject CZ s.r.o., Vlnitá 60, Praha 4
Autorizovaná osoba : ing. Lenka Žabková , bytem Holečkova 36, Praha 5, č. autorizačního osvědčení : 0009711

b) údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích,

Pozemek a navržený objekt se nacházejí v zastavěné části obce. Na západní straně navazuje pozemek na řadové dvouletkové rodinné domy , které jsou dvoupodlažní, zastřešené krovem. Výška hřebene řadových domů je cca 9,7 m nad terénem. Na jižní straně je sousedním objektem RD, jedná se o dvoupodlažní objekt, zastřešený valbovou střechou. Nově navržený objekt kliniky ESET vychází typově z tohoto objektu.

Na východní straně pozemku je umístěna přízemní dřevostavba, která je v současné době v dlouhodobém pronájmu firmy **ESET Psychoterapeutická a psychosomatická klinika, s.r.o.**

Ve schválené územně plánovací dokumentaci je území charakterizováno jako prostor využití – zdravotnictví.

Výpočet zastavěnosti – stávající stav :

Plocha pozemků

p.č. 2769/7 : 655 m²

p.č. 2769/12 : 21 m²

p.č. 2769/13 : 74 m²

p.č. 2769/15 : 742 m²

celkem : 1492 m²

Celkem zastavěná plocha : 537,7 m²

Obestavěný prostor : 7.408 m³

Stavba se nenachází v prostředí s požadavky na řešení negativních vlivů vnějšího prostředí. Objekt se nachází v území se středním radonem. Ochrana objektu před vnikáním radonu bude řešena vložení izolace.

Stavba se nachází na pozemcích, které nejsou v současné době využívány. Na pozemky investora navazují pozemky, které má investor v dlouhodobém pronájmu. Jedná se o pozemky 2769/5 o rozloze 635m² s přízemní stavbou č.p.556 o rozloze 350m² s přílehlými terasami o rozloze 135 m² . Na tomto pozemku se nachází sklad o rozloze 30m² , dále o pozemky 2769/4, 2769/9, 2769/10 vše v k.ú. Strašnice.

Majetkoprávní vztahy jsou doloženy v dokladové části „D“ PD.

c) údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Projektant provedl průzkum na místě. Dále byl proveden radonový a geologický průzkum. Výsledky těchto průzkumů jsou zapracovány do projektové dokumentace.

Pozemek bude nově v místě nového vjezdu napojen na komunikaci Úvalská. Projektovaný objekt se z dopravního hlediska nachází v SZ segmentu od křižovatky ulic Úvalská- Brigádníků v Praze 10- Strašnice.

Ulice Úvalská je ve smyslu kategorizace komunikací dle ČSN 736110 Projektování místních komunikací jakožto čtyřpruhová směrově dělená komunikace charakterem funkční skupiny B, ulice Brigádníků jako dvoupruhová, v daném úseku obousměrná, funkční skupiny C.

Na tyto vozovky se v předloženém návrhu napojuje z hlediska dopravní obsluhy projektovaný objekt zdravotnického zařízení - **Výstavba ambulantního zdravotnického zařízení kliniky ESET**.

Systém dopravní obsluhy vychází z dané parcelace přilehlých pozemků a reálných možností jejich využití pro navrhovaný objekt.

Pro příjezd k objektu je proto zvoleno napojení z ulice Úvalské pomocí pravého oblouku do jednosměrné, 3,0m široké jednosměrné, jednopruhé komunikace v délce 70 m, které je v místě přilehlém objektu doplněno rozšířenou plochou pro možnost podélného parkování, resp. vjezdem do garáží umístěných v 1.PP objektu.

Odjezd je směřován k ul. Brigádníků formou opět jednosměrné jednopruhé komunikace šířky 3,0m v délce 60 m.

Sjezd na místní komunikaci je přes stávající chodník.

Pro napojení na ulici Úvalská bylo vydáno MHMP odborem dopravy pod č.j. MHMP – 94861/2011/DOP-04/Sv dne 3.2.2011.

V rámci řešení celého systému dopravní obsluhy se vychází z očekávaných dopravních intenzit na daných komunikacích, které budou minimální. Z tohoto důvodu budou konstrukce těchto vozovek dimenzovány v celkové tl. cca do 400 mm. Příjezdová komunikace na pozemcích investora je navržena ze zatravněvacích dlaždic, prostor před objektem bude vydlážděn zámkovou dlažbou, která bude navazovat na stávající vydlážděné plochy. Komunikace budou mít jednostranný příčný sklon, odvodnění je uvažováno do přilehlých zelených ploch.

Před realizací přípojek INS bude zhotovitel s předstihem konzultovat případný návrh dopravně inženýrských opatření a požádá příslušný silniční správní úřad o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí. Před realizací požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace. Následná úprava povrchu dotčených komunikací bude realizována dle požadavků TSK hl.m. Prahy. Po celou dobu výstavby bude umožněna dopravní obsluha a zajištěn přístup ke všem objektům dopravně napojených na stavbu dotčené

Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům. Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavbou. Práce budou provedeny bez omezení dopravy.

V dostatečném předstihu veškerých zemních prací bude proveden záchranný archeologický výzkum, jehož náklady hradí stavebník. Archeologické pracoviště vhodné pro tuto práci doporučí Pražská archeologická komise. O jejím názoru je možno se informovat v archeologickém oddělení Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v hlavním městě Praze, Na Perštíně 12, Praha 1 tel. 234 653 307 (Dr. Lochmann) Podmínky pro provedení výzkumu a harmonogram prací je nutno dojednat s prováděcí organizací v dostatečném předstihu a vlastní zahájení výkopů je třeba oznámit alespoň 21 dní předem.

Napojení na technickou infrastrukturu :

Kanalizace : Pro napojení objektu na kanalizační řad je navržena nová kanalizační přípojka z ulice Brigádníků (podrobné řešení viz část PD F.2.1 SO 02 Kanalizační přípojka.

Voda : Pro napojení objektu na vodovodní řad je navržena nová vodovodní přípojka z ulice Úvalská (podrobné řešení viz část PD F.2.2 SO 02 Vodovodní přípojka.

Elektroinstalace: Objekt ambulantního zařízení bude na distribuční rozvod NN napojen z nového elektroměrového rozváděče RE umístěného v pilíři v oplocení na západní straně objektu. Pod RE bude osazena přípojková skříň PRE – typ SS102.

Plyn : objekt nebude napojen na plyn.

d) informace o splnění požadavků dotčených orgánů

- **Hygienická stanice hl. m Prahy č.j. HSHMP 38744/2012/11023 ze dne 26.9.2012 podmínky :**
 1. před zahájením užívání stavby je třeba předložit protokol z měření hluku prokazující, že ekvivalentní hladina akustického tlaku A z dopravy okolních pozemních komunikací nepřekračuje v chráněném vnitřním prostoru stavby hodnotu 35 dB v LAEG.16H v denní době po dobu používání
 2. před začátkem užívání stavby je třeba předložit protokol z měření hluku prokazující, že maximální hladina akustického tlaku A z provozu veškerých zdrojů hluku v objektu umístěných nepřekračuje v chráněném vnitřním prostoru stavby hodnotu 35dB
 3. před začátkem stavby je třeba předložit protokol z měření hluku prokazující, že ekvivalentní hladina akustického tlaku A z výstrek VZT zařízení a z provozu tepelných čerpadel při souběžném chodu nastavení na maximální provozní výkon
- **Hasičský záchranný sbor hl.m. Prahy č.j. HSAA-8380-4/2012 ze dne 25.7.2012 - bez podmínek**
- **MHMP odbor památkové péče č.j. 860591/2012 ze dne 31.8.2012 – podmínka :** V dostatečném předstihu veškerých zemních prací bude proveden záchranný archeologický výzkum, jehož náklady hradí stavebník.
- **MHMP odbor životního prostředí č.j. S-MHMP-0860512/2012/1/OZP/VI ze dne 28.8.2012**

Stanoveny tyto podmínky :

1. V rámci stavebních prací a manipulace s prašnými materiály musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
 2. Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou ze staveniště, neprodleně musí být provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka.
- **Pražská vodohospodářská společnost vyjádření ze dne 9.7.2012 č.j. 3528/12/2/02**

Stanoveny tyto podmínky :

1. Navrhovaný odběr pitné vody k hašení z vodovodního řadu pro veřejnou potřebu v množství $Q_{\text{požární}} = 0,6 \text{ l/s}$ bude zajištěn pouze v případě bezporuchového stavu systému vodovodní sítě. V případě poruchy nebude zajištěn odběr požární vody ve vámi požadovaném množství a tlaku.
 2. Informace o tlakových poměrech ve vodovodní síti v naší správě získáte od PVK, a.s.. Zásobování objektu pitnou vodou musí být ověřeno výpočtem vnitřního vodovodu . Pokud nebude zajištěn potřebný tlak k zásobování herních pater v vodovodů pro veřejnou potřebu, musí být navrženo technické opatření k zajištění potřebného tlaku vnitřního vodovodu na náklad investora.
 3. Požadujeme navrhnou opatření na minimalizaci odtoku dešťových vod ze zpevněných ploch do veřejné kanalizace .
 4. Plochy garážových stání požadujeme přímo neodvodňovat do veřejné jednotné kanalizace.
- **Pražská vodohospodářská společnost vyjádření ze dne 9.7.2012 č.j. 3528/12/2/02**

Stanoveny tyto podmínky :

- **Veolia , Pražské vodovody a kanalizace a.s. vyjádření ze dne 6.8.2012 č.j. PVK 31203/OTPC/12**

Stanoveny tyto podmínky

1. Stavba vodovodní a kanalizační přípojky bude provedena nákladem investora podle schválené projektové dokumentace.
2. Veškeré změny proti schválené projektové dokumentaci je nutno předem projednat a schválit
3. Provedení vodovodní a kanalizační přípojky musí odpovídat Technickým požadavkům společnosti PVK a.s. pro napojení vodovodní a kanalizační přípojky na vodovod nebo kanalizaci pro veřejnou potřebu na území hlavního města Prahy – dostupné na www.pvk.cz.

4. Napojení vodovodní kanalizační přípojky na řad pro veřejnou potřebu, který PVK provozují, je oprávněn provádět pouze příslušný provoz PVK bez ohledu na to, zda připojovací místo již dříve bylo nebo zda teprve bude zřízeno. Požadavek na napojení vodovodní nebo kanalizační přípojky navrtávkou je nutno oznámit na příslušný provoz min. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem. Při napojení vodovodní přípojky výsekem je nutné projednat přerušování dodávky vody min. 5 pracovních týdnů před požadovaným termínem napojení.
5. Bezprostředně po vybudování vodovodní a kanalizační přípojky a před záhozem výkopu je povinností investora přizvat zaměstnance PVK, k tlakové zkoušce potrubí a ke kontrole, zda byla přípojka provedena dle schválené projektové dokumentace. Po úspěšné tlakové zkoušce PVK vystaví zápis o kontrole. Zaměstnanec PVK, musí být přizván včas tak, aby prohlídka bylo možno uskutečnit na odkrytém potrubí.
6. Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní a kanalizační přípojky dle zákona č.200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění, je nutno předat do oddělení GIS PVK, Dykova 2514/3, Praha 10. Pokud stavebník PVK nepředá geodetické zaměření skutečného provedení přípojky do dvou měsíců od data realizace, nebude stavebníkovo vydáno souhlasné stanovisko k užívání přípojky.
7. Bude-li odběratel vypouštět do kanalizace odpadní vody obsahující zvláště nebezpečné látky uvedené v příloze 1 vodního zákona, nebo odpadní vody překračující limity znečištění uváděné v kanalizačním řádu, pak tyto případy nejprve projedná s Pražskou vodohospodářskou společností a.s. a k uzavření smlouvy s PVKa.s. předloží povolení vodoprávního úřadu . obsahující podmínky pro vypouštění těchto odpadních vod.
8. Vypouštění odpadních vod ze staveniště se vztahuje i na vypouštění podzemních vod ze stavebních jam, ražených štol a také na vody srážkové. V případě využití stávajících přípojek je třeba uzavřít dodatek k platné smlouvě tehdy, pokud dojde ke změně množství dodávané vody nebo ke změně množství či kvality vypouštěných vod do kanalizace, oproti platné smlouvě.
9. Kde není zřízena podle schválení mycí plocha motorových vozidel, vybavená příslušným lapačem benzínu a oleje, nesmí být prováděno mytí motorových vozidel na dvorech ani garážích.
10. Da kanalizace pro veřejnou potřebu nesmí být vypouštěna voda teplejší jak 40°C. Za dodržení tohoto ustanovení odpovídá odběratel připojený na kanalizaci pro veřejnou potřebu.
11. Odpadní vody vypouštěné do kanalizace pro veřejnou potřebu z výrobních a jiných závodů a provozoven musí vyhovovat Kanalizačnímu řádu v povodí příslušné ČOV.
12. Zahájení odběru vody je podmíněno vydáním souhlasu PVK s užíváním této přípojky a s ohlášením užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu.
13. V ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu a stávajících veřejných částí přípojek vodovodu a kanalizace provádět výkopové práce ručně. Upozorňujeme, že ochranné pásmo vodovodu a kanalizace do DN 500 včetně je 1,5m od vnějšího obrysu potrubí na obě strany. U profilů nad DN 500 je ochranné pásmo 2,5m od vnějšího obrysu potrubí na obě strany., u kanalizačních a vodovodních přípojek 0,75m na obě strany vnějšího líce potrubí.,
14. Vodovodní armatury stávajícího vodovodu musí být po celou dobu výstavby přístupné a nesmí dojít stavební činností k poškození.
15. Nad stávajícími vodovodními řadů a kanalizačními stokami nesmí být skladován stavební ani výkopový materiál, který musí být zajištěn tak, aby nedošlo k jejich napadání nebo splavení do kanalizačních objektů.
16. Zařízení staveniště nesmí být situováno v ochranném pásmu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.
17. Investor nebo dodavatel stavby odpovídá za veškeré škody, které vzniknou při realizaci stavby na stávajících zařízeních v provozování PVK nebo které vzniknou dalším subjektům v důsledku poškození vodovodního nebo kanalizačního zařízení při realizaci stavby.

- **PRE a.s. ze dne 12.7.2012 č.j. 30006904**
- **MHMP – odbor krizového řízení - souhlasné stanovisko bez podmínek**
- **MHMP – odbor dopravy – Rozhodnutí o připojení na komunikaci – č.j. MHMP - 94861/2011/DPO-04/Sv**
- **MHMP odbor dopravy - závazné stanovisko s podmínkami :**
 1. Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
 2. Po celou dobu stavby bude investor zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavbou
 3. K územnímu řízení předloží investor povolení příslušného silničního správního úřadu, ve smyslu §10 odst. 1 zák.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, k připojení na komunikaci.
 - **MČ Praha 10 odbor životního prostředí -**
 1. Zahradnické úpravy provést dle dokumentace předložené 15.3.2013
 2. Před realizací přípojek INS bude zhotovitel s předstihem konzultovat případný návrh dopravně inženýrských opatření a požádá příslušný dotčený úřad o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí
 3. Následná úprava povrchů musí být provedena dle Zásad a technických podmínek pro zásah do povrchů komunikací viz vyjádření TSK
 4. Po celou dobu výstavby bude umožněna dopravní obsluha a zajištěn přístup ke všem objektům dopravně napojených na stavbou dotčené komunikace v ul. Brigádníků a Úvalská
 - **NIPI**
 1. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky nutno provést dle platné vyhlášky.

Vyjádření správců poduličných sítí :

1. **DP, a.s. z hlediska ochranného pásma a inž. sítí**
 - razítko na situaci ze dne 6.3.2012
2. **DP, a.s. technická dokumentace**
 - razítko na situaci ze dne 6.3.2012
3. **TSK – dopravní signalizace**
 - razítko na situaci ze dne 6.3.2012
4. **Pražská vodohospodářská společnost, a.s.**
5. **Pražské vodovody a kanalizace a.s. doplnit**
 - vyjádření ze dne 19.3.2012, č.j. PVK 11732/OTPČ/12
6. **Pražská plynárenská Distribuce a.s.**
 - razítko na situaci ze dne 12.3.2012
7. **PRE distribuce a.s.**
 - razítko na situaci ze dne 6.3.2012 doplnit
8. **Eltodo – Citelum s.r.o.**
9. **Kolektory Praha, a.s**
 - vyjádření ze dne 20.4.2012, č.j. 823/020/04/12 – v pásmu se nenacházejí žádná zařízení
10. **ČD Telematika – při realizaci dojde ke styku podmínky součástí vyjádření**
 - vyjádření ze dne 15.3.2012, č.j. 5539/2012
 - razítko na situaci ze dne 15.3.2012
11. **VUSS Praha –souhlasné stanovisko**
 - vyjádření ze dne 12.4.2012, č.j. 3354/57615-ÚP/2012-7103/44
 - razítko na situaci ze dne 10.4.2012
12. **Ministerstvo vnitra , správa kabelů souhlasné stanovisko**
 - razítko na situaci ze dne 15.3.2012

13. **České radiokomunikace a.s.- nedojde ke styku**
 - vyjádření ze dne 17.4.2012, č.j. ÚPTS/OS/78365/2012
14. **Telefonica O2 Czech republic a.s. – dojde ke střetu – podmínky součástí vyjádření**
 - vyjádření ze dne 17.4.2012, č.j. 66105/12
15. **ČEZ ICT Servise a.s. – nenacházejí se vedení**
 - vyjádření ze dne 29.5.2012, č.j. P3A12000056610
16. **UPC ČR s.r.o. – ve staveništi předmětné stavby existuje vedení veřejné komunikační sítě (VVKŠ) a jeho ochranné pásmo – podmínky součástí vyjádření**
 - vyjádření ze dne 15.5.2012, č.j. 1487/2012
 - razítko na situaci ze dne 15.5.2012
17. **T- Systéms Czech republic a.s. – v uvedené oblasti jsou uloženy optické kabely, podmínky součástí vyjádření**
 - vyjádření ze dne 7.3.2012, č.j. ÚR/38651/12-3
 - razítko na situaci ze dne 7.3.2012
18. **Dial telecom a.s. dojde ke styku či souběhu s podzemními telekomunikačním vedením společnosti Diatel, podmínky součástí vyjádření.**
 - vyjádření ze dne 18.4.2012, č.j. 065N-PZ/67/12
 - razítko na situaci ze dne 18.4.2012
19. **SITEL spol. s.r.o. ke styku s podzemním vedením dojde – nutno dodržet podmínky ve vyjádření**
 - vyjádření ze dne 19.3.2012, č.j. 131201522
 - razítko na situaci ze dne 19.3.2012
20. **Telia Sonera International carrier Czech Republic a.s. nenachází se vedení**
 - vyjádření ze dne 19.3.2012, č.j. 231200855
21. **GTS Czech s.r.o. nenachází se vedení**
 - vyjádření ze dne 21.3.2012, č.j. 331201656
22. **SUPTEL a.s. nenachází se vedení**
 - vyjádření ze dne 30.4.2012, č.j. 21200480
23. **Pantel international CZ s.r.o. ke styku s podzemním vedením dojde – nutno dodržet podmínky ve vyjádření**
 - vyjádření ze dne 18.4.2012, č.j. 024/2012/ila
 - razítko na situaci ze dne 18.4.2012
24. **CentroNet, a.s. nenachází se vedení**
 - vyjádření ze dne 18.4.2012, č.j. 747/2012
25. **Vodafone Czech Republic, a.s. nenachází se vedení**
 - razítko na situaci ze dne 18.4.2012
26. **T- Mobile Czech Republic, a.s.**
27. **Planet A,a.s. nenachází se vedení**
 - razítko na situaci ze dne 19.4.2012
28. **ČEPS, a.s. nenachází se vedení**
 - vyjádření ze dne 27.3.2012, č.j. 437/12/KOC/Ha/5
29. **Pražská teplotní Distribuce, a.s.**
 - razítko na situaci ze dne 15.3.2012
30. **NET4GAS, s.r.o.**

e) informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu.

Stavba je řešena jako bezbariérová – při dodržení vyhlášky 398/2009 Sb.

Vstup k objektu je po nově vybudovaném chodníčku. Vchodové dveře jsou dostatečné šířky. Provoz objektu je ve vertikálním směru je výtahem, který bude splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. V objektu je navrženo hygienické zázemí pro osoby s pohybovým postižením.

Soulad s obecně závaznou vyhláškou hl.m. Prahy :

ČI.9 Připojení na pozemní komunikace :

K ulici Brigádníků nebude objekt napojován, nové napojení je pouze na ulici Úvalská. Jedná se o napojení jednosměrné vozovky, která je napojena stávajícím výjezdem do ulice Brigádníků.

ČI.10 rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu

Na základě vyhlášky 26 o obecných požadavcích na výstavbu v hlavním městě příloha 2

Zdravotnictví - 1 stání / 1 ordinace

- | | |
|-------|--|
| 1. NP | 5 x ordinace, sesterna, terapeut. místnost |
| 2.NP | 6 ordinace , sesterna, terapeut. místnost |
| 3. NP | 8 ordinace, sesterna, terapeut. místnost |

Celkem 19 ordinací

V suterénu je umístěno celkem 16 parkovacích stání , na pozemku investora u vjezdu další 4 parkovací místa.

Na úrovni příjezdové komunikace je navrženo parkování pro 4 OA , další kapacity se nalézají v suterénu objektu (16 stání OA skupiny O2 v obvyklém situačním uspořádání) , která je přístupná pomocí jednopruhové rampy . Provoz na této obousměrné rampě je usměrněn světelným signalizačním zařízením.

ČI.10 Připojení staveb na sítě a stavby technického vybavení :

Objekt je připojen novými přípojkami na veřejný vodovod, kanalizaci a energetickou síť..

ČI.12 Oplocení pozemku

Oplocení bylo řešeno samostatným řízením. Směrem k pozemku 2769/9 je navrženo oplocení z betonových plotových dílů, ostatní oplocení je navrženo s použitím ocelových sloupků a pletiva, předpokládá se osázení všech těchto plotů zelení.

ČI. 12 Vliv staveb na životní prostředí :

- (1) Stavba je navržena v souladu s ostatními stavbami, navazuje na novou již provedenou výstavbu.
- (2) Stavba se nenachází v urbanisticky exponované poloze
- (3) Pro vytápění stavby bylo využito tepelné čerpadlo, provoz domu neprodukuje škodlivé exhalace. Hluk z tepelných čerpadel bude před uvedením do provozu změřen. Návrh byl proveden tak , aby vyhovoval všem platným předpisům.
- (4) Při provozu objektu vzniká běžný komunální odpad, který bude skladován na určeném místě na pozemku. Pro odpad z ordinací je vypracován provozní řád.
- (5) Prostor pro popelnice je umístěn na pozemku investora.
- (6) Opěrné zdi budou ozeleněny.

ČI. 14 Staveniště a zařízení staveniště

Příjezd i výjezd na staveniště bude z ulice Úvalská. Materiál na stavbu bude zavážen postupně , pro skladování materiálu bude postupně sloužit i prostor vlastní stavby, především suterén.

Před zahájením prací budou vytyčeny veškeré sítě na pozemku stavby.

V rámci stavebních prací a manipulace s prašnými materiály musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.

Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů. Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou ze staveniště, neprodleně musí být provedeno očištění komunikace prostředky nebo na náklady stavebníka.

Čl. 22 Všeobecné požadavky

Stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví, zdravé podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb.

Úroveň 1.NP je minimálně 150mm nad nejvyšší úrovní upraveného terénu. Světlá výška místností je 3,0m.

Spodní stavba je chráněna vloženou izolací proti vnikání radonu, stavba se nachází ve středním stupni radonové zátěže.

Čl. 23 Vnitřní prostředí

Vnitřní prostory objektu a to především ordinace, vyšetřovny sesterny, terapeutické místnosti jsou řádně osvětleny, větrány, vytápěny a pro letní měsíce je navrženo i chlazení.

Každá místnost má možnost samostatné regulace vytápění a regulace chlazení.

Záchody a prostory pro hygienu jsou odvětrány buď přímo – okny nebo nuceně.

Čl. 30 Zakládání staveb

Stavba je založena na základových pasech na základě výsledků geologického a hydrogeologického posudku.

Suterén je izolován proti zemní vlhkosti.

Čl. 31 Stěny a příčky

Stěny i příčky jsou navrženy s ohledem na požární odolnost, návrh vychází z projektu požární ochrany. Zároveň byly u příček zapracovány výsledky akustické studie a výsledek výpočtu tepelných ztrát.

Čl. 32 Stropy

Stropy jsou navrženy s ohledem na požární odolnost, návrh vychází z projektu požární ochrany. Zároveň byly u stropů zapracovány výsledky akustické studie a výsledek výpočtu tepelných ztrát. Podrobné řešení stropů je navrženo v konstrukční části projektové dokumentace.

Čl. 33 Podlahy, povrchy stěn a stropů

Souvrství stropní konstrukce bylo z hlediska akustiky posouzeno Ing. Králíčkem, který vypracoval hlukovou studii celého objektu. Výsledku posouzení byly zapracovány do projektové dokumentace. Z hlediska tepelně technických vlastností byl proveden příslušný výpočet, na jehož základě byla skladba navržena.

Podlahy všech prostor jsou navrženy se součinitelem tření min. 0,6.

V chráněné únikové cestě budou použity na povrchové úpravy podlah, stěn a stropů použity pouze hmoty s nulovým indexem šíření plamene.

Čl. 34 Schodiště

Zábradlí je navrženo v komunikačních prostorech (haly, schodiště,) z ocelových profilů a zábradlí průhledu velkoplošnými skleněnými výplněmi z bezpečnostního skla.

Prosklené části tvoří bezpečnostní sklo CONNEX, tl. 20mm, osazené příložkovými deskami a kotevními šrouby do železobetonové stropní konstrukce. Ukončujícím prvkem je hliníkové kruhové madlo s drážkou k osazení na průběžný skleněný parapetní pás.

Zábradlí na hlavním schodišti a komunikačních vyrovnávacích rampách v 1. NP bude provedeno z ocelových bezešvých trubek, opět opatřených speciálními nátěry – ve složení : 1 x základní, 2 x vrchní.

Madlo bude do nosných konstrukcí připevněno pomocí styčnickových plechů a chemických kotev.

f) údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona,

Nedochází k zásahu do podmínek regulačního plánu. Na stavbu bylo dne 12.7.2011 vydáno pod č.j. P10-052747/2011 územní rozhodnutí, které nabylo právní moci 13.8.2011. Podmínky územního rozhodnutí byly zpracovány do projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

Podle platného územního plánu sídelního útvaru hl.m. Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č.10/08 ze dne 9.9.1999, který nabyt účinnosti dne 1.1.2000 a vyhlášky č.32/1999 Sb.hl.m. Prahy o závazné části územního plánu hl.m. Prahy, včetně schválených a platných změn se předmětný záměr nachází v zastavěném území, v monofunkční ploše, v území VV – veřejné vybavení, v němž není určen kód míry využití území. Pozemky záměru leží v hranicích ochranného pásma Pražské památkové rezervace.

Dle vyhl. Č.32/1999 Sb.hl.m. Prahy, oddíl 5 – monofunkční plochy – (1) Veřejné vybavení :

1a) VV – veřejné vybavení

Plochy sloužící pro umístění zařízení a areálů veškerého veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, pro zdravotnictví a sociální péči, veřejnou správu města, záchranný bezpečnostní systém a pro zabezpečení budoucích potřeb veřejného vybavení všeho druhu.

Pro umístování veřejného vybavení na plochy VV musí být přednostně zohledněn základní potřeby obytných celků z oblasti školství, zdravotnictví a sociální péče s přihlédnutím optimální dostupnosti zařízení.

Navržený objekt využití – zdravotnictví je v souladu s územně plánovací dokumentací. Není předepsán kód míry využití území, koeficient podlažních ploch ani koeficient zeleně.

g) věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území,

Vzhledem k velikosti akce nevznikají požadavky na věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.

h) předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby,

Zahájení prací : bude upřesněno dle finančních možností investora
předpoklad září 2013

Ukončení prací : prosinec 2015

Staveniště bude umístěno na pozemku investora.

B. Souhrnná technická zpráva

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) zhodnocení staveniště, u změny dokončené stavby též vyhodnocení současného stavu konstrukcí;

Staveniště je dáno hranicemi pozemků. Stavba se nachází na pozemcích investora - 2769/7,(ostatní plocha,zeleň) 2769/14, ,(ostatní plocha,zeleň) 2769/15 (ostatní plocha,zeleň) a na pozemku 2769/13 (ostatní plocha,zeleň) a 2769/12(ostatní plocha,zeleň), dále na pozemcích 4493/1(ostatní plocha – komunikace) a 4338/1 – (ostatní plocha, komunikace). Katastrální území Strašnice.

Pozemky 2769/12 a 2769/13 budou sloužit pro pěší přístup k objektu a na tomto pozemku bude vybudována nová kanalizační přípojka.

Pozemek 2769/15 , který hlavní stavební pozemek č.parc.2769/7 napojuje na ulici Úvalskou bude sloužit pro vjezd na pozemek a současně na něm bude vybudována nová vodovodní přípojka.

Na pozemcích 4493/1 a 4338/1 jsou navrženy přípojky vody a kanalizace.

b) urbanistické a architektonické řešení stavby, popřípadě pozemků s ní souvisejících,

Nově navržený objekt vychází z architektonického řešení sousedního domu. Jedná se o objekt podsklepený se třemi nadzemními podlažími, přičemž 3.NP je ustoupeno a část půdorysu je využito jako terasa. Zastřešení je navrženo pomocí valbové střechy, římsy jsou předsazené. Objekt využívá velkou část pozemku, zbytek pozemku je použit pro zeleň.

Barevnost omítky bude řešena ve světlých barvách, otvorové prvky v barvě přírodního dřeva. Obklad spodní stavby cihelnými pásky (pálená cihla), ustupující patro obloženo imitací dřeva (nehořlavý materiál). Střecha – tašková krytina, hnědé barvy.

1. NP, 2.NP,3.NP - přízemí - vstup je navržen ze západního průčelí, kde je umístěna vrátnice/recepce. V ostatních podlažích je střed půdorys objektu využíván jako hala – čekárna. Z tohoto prostoru jsou přístupné veškeré prostory ordinací, pracoven, terapeutických místností i hygienického zázemí.

Stavební pozemek se nachází v blízkosti ulic Úvalská a Brigádníků. Výběr pozemku byl vybrán především s ohledem na dobrou dopravní obslužnost pomocí metra, tramvají i autobusů. Dalším z důvodů je to, že pozemek je v územním plánu hl.m. Prahy začleněn do prostor určených pro zdravotnictví a zároveň je umístěn v klidné části města se zelení což je pro pacienty kliniky přínosem.

Navrhovaná stavba se nenachází v ochranném pásmu Objekt není památkově chráněn, ale nachází v památkové zóně. Vzhledem k tomu, že se plánovaný objekt nachází v území s archeologickými nálezy budou do dokumentace ke stavebnímu povolení zapracovány požadavky MHMP odbor památkové péče cestovního ruchu. Investor při zahájení zemních prací zajistí účast archeologa.

c) technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch,

Provozní řešení stavby :

V objektu není umístěno výrobní zařízení, jedná se o zdravotnické ambulantní zařízení.

1) Jedná o samostatnou budovu se samostatným vstupem. Plotem je oddělena i zahrada, která bude částečně využívána pro pacienty. Zdravotní péče je poskytována formou denního stacionáře v prostorách terapeutických místností, dále formou individuální psychoterapie.

2) Jednotlivá pracoviště jsou vybavena civilním nábytkem, protože v rámci psychoterapie je žádoucí navodit „civilní“ prostředí. Terapeutické místnosti jsou kromě sedacího nábytku vybaveny i podložkami pro relaxaci a oddech (molitan tloušťky 3 cm v potahu). Pracovní stoly v prostorách arteterapie mají omyvatelné povrchy. Stěny jsou malovány v rámci hygienických předpisů ve lhůtách 1 x za dva roky. V prostorách terapií je malba běžná, omyvatelné povrchy stěn jsou v prostorách sociálního zařízení, na schodištích a v sesterně, kde se aplikují injekce. Podlahy v čekárnách jsou omyvatelné z PVC, na sociálním zařízení a ve vstupu je použita rovněž omyvatelná dlažba. V terapeutických místnostech a pracovnách lékařů je zátěžový koberec. Běžné je jeho denní čištění luxováním, 2 x do roka pak mokřím procesem.

- 3) V rámci budovy pracují lékaři – psychiatři, psychologové. Dále jsou v budově administrativní pracovníce a uklízečky.
- 4) V prostorách kliniky budou místnosti děleny na pracovny lékařů a ordinace lékařů a psychologů, pracovní příjmové sestry, kancelář pro administrativu /sekretariát/, terapeutické místnosti, čajové kuchyňky pro personál, sprcha a WC s umývárnou pro personál, čekárny, sociální zařízení – muži, ženy pro klienty, denní místnost pro pacienty, sesterna, stacionáře, šatna personálu, sklady, chodby, místnosti pro úklid.
- 5) Dezinfekční režim: v rámci zařízení budou používány pouze injekční jednorázové prostředky (stříkačky, jehly), sterilně balené jednorázově použitelné čtverce pro aplikaci dezinfekce před vpichem. Na desinfekci kůže před vpichem je používán Septonex spray. Vzhledem k používání sterilních jednorázových prostředků není třeba vybavovat pracoviště sterilizátorem. Použité jehly jsou uskladňovány v mediboxech a spolu s ostatním zdravotnickým odpadem (použité stříkačky, čtverce apod.) ukládány do zvlášť vyčleněného uzamykatelného kontejneru jako infekční odpad. Likvidaci tohoto odpadu zajišťuje odborně způsobilá firma Medicon s.r.o. Depotní prostředky pacientů aplikované v několika týdenních cyklech jsou uchovávány spolu s dalšími chlad vyžadujícími přípravky ve zvlášť vyčleněné lednici. Pro další léky a obvazový materiál (léky první pomoci a první psychiatrické pomoci) slouží plechové uzamykatelné lékárny.
- 6) Prádlo používané v rámci stacionáře není nutno považovat za infekční, jedná se o běžně užívané ručníky, utěrky, ubrusy, potahové obaly z lehátek a podobně. Prádlo je skladováno odděleně – čisté, špinavé. Provoz se nekříží. Prádlo pere prádelna Sluníčko, prádlo je přenášeno v určených pytlích. Pytel je současně vyprán s dávkou prádla a zpětně je do něj uloženo prádlo již vyprané. Praní probíhá při teplotě 100°C, dále mandlováno na kalandrech.
- 7) Úklid bude prováděn denně zaměstnankyní společnosti. Omyvatelné povrchy budou stírány na mokro za použití běžných úklidových prostředků – Hit, Savo, Mr.Proper, přičemž přípravky jsou střídány. Hygienická zařízení budou rovněž denně umyta, střídají se desinfekční přípravky Bref, SAVO, Cilit cream a podobně. V ostatních provozech budou denně vynášeny odpadkové koše, luxovány koberce a stírán prach. V případě zhoršených povětrnostních podmínek je mytí podlah doplněno i setřením přes den. Do terapeutických místností se klienti přezouvají, venkovní obuv pak odkládají do botníků, kde je zajišťováno průběžné umytí odkapových ploch.
- 8) Pevný domovní odpad je odkládán do košů, denně vynášen do kontejneru na tuhý domovní odpad. Likvidaci infekčního odpadu zajišťuje odborně způsobilá firma Medicon s.r.o. Infekční odpad je skladován odděleně od běžného odpadu ve zvlášť označených nádobách, venkovní nádoba je uzamykatelná. Klíče mají sestry a odvozce z Mediconu.
- 9) Pracovníci ESETu, kteří jsou ve styku s klienty nepoužívají vzhledem k charakteru pracoviště speciální oděv (uniformu). Nicméně ve většině případů se terapeuté převlékají do domácího pohodlného oděvu (relaxace, práce v rámci arteterapie). Civilní oděv pak ukládají do šatní skříně. Mytí rukou podléhá běžným hygienickým zvyklostem, v sesterně, kde se aplikují injekce je k dispozici umývadlo a mytí rukou probíhá před i po aplikaci injekce. Vaření nápojů a příprava svačiny probíhá v čajové kuchyňce, kde jsou k dispozici varné konvice, kávovary, dvouvařič, lednice a mikrovlnná trouba. Nádobí je umýváno v kuchyňském dřezu, mytí rukou je odděleno, rovněž tak jsou zvlášť věšeny utěrky a ručníky. V objektu není povoleno pacientům kouřit, v případě potřeby chodí mimo budovu.

Pracoviště kliniky ESET má charakter civilního pracoviště, takže zde nedochází k šíření infekčních nákaz, pobyt ve stacionáři je denní v době od 8.00 – 20.00 hod. Nejedná se však o pobyt na lůžku, ale střídání činnosti potřebných k psychoterapii – komunita, relaxace, terapie, vycházky, nácvik k samostatnosti, arteterapie apod. Pracovníci kliniky nepodléhají povinnému očkování proti VHB.

Počty personálu:

Psycholog - jeho místnost se nazývá pracovna, nárok umývadlo -

5osob

Psychiatr - místnost se nazývá ordinace,	5osob
Sestra (ambulance) - sester celkem	5 osob
Sestra pro příjem - její místnost je pracovna (spíše jako recepce) -	1 osoba
Sestra pro koterapii - její místnost je pracovna	2 osoby
Terénní sestra - je v terénu, místnost je jako její zázemí, (pracovna)	2 osoby
Administrativa -	2 osoby
Úklid	1 osoba
Celkem	23osob

Pacienti:

Stacionáře - provozní doba 8,00 - 14.00 hod- ve stacionářích	celkem 60 osob
Ambulance 8,00 -20.00 -	15 pacientů
Večerní skupiny - 16,00-20,00 -	celkem 40 osob
Celkem provoz 8,00 - 20,00,	70 osob v průměru

Technické řešení stavby:

Před zahájením stavby bude provedena skryvka ornice, která bude odborně po dobu stavby uložena. Po skončení prací bude použita na zahradnické úpravy. Úprava zahrady bude řešena ve spolupráci s architektem po provedení stavebních úprav domu.

Základy

Založení objektu je na železobetonových patkách a pasech. Patky jsou rozměrů 2,6 x 2,6 x 1,0 m. Pasy jsou rozměrů po obvodě kromě stěny s vjezdovými vraty do garáží šířky 900 mm, výšky 600 mm včetně podkladní desky a pod vnitřní stěnou a stěnou s vjezdovými vraty šířky 1800 m výšky 800 mm včetně podkladní desky tloušťky 150 mm. Beton je C20/25 XC2, výztuž R10505. Podkladní deska tl.= 150 mm vyztužená při obou površích kari sítí $\Phi 8/150 \times 150$ mm.

Vertikální konstrukce

Sloupy 1.PP – 3.NP jsou železobetonové 400x400mm. Výztuž sloupů 8 Φ R16, třmínky Φ R6/200 mm. Beton je C25/30 XC1, výztuž R10505. Obvodové zdivo 1.NP - 3.NP je z broušených cihel Heluz STI 49 spojované lepidlem. Suterénní stěny tl.= 300 mm jsou z prolévaného bednění vyztužené ve svislém směru při obou površích Φ R12/250 mm, vodorovná výztuž 2 Φ R10 v každé spáře vše z betonu C 25/30 XC1.

Horizontální konstrukce

Stropní deska nad 3.NP z betonu C 25/30 XC1 podpírající sloupky krovu bude mít tloušťku 220 mm, bude vyztužena při spodním povrchu v základním rastru Φ R12/150x150 mm + v místě extrémních momentů bude doložena sdružená vložka v delším směru (X) Φ R12/300 mm, resp. v kratším směru (Y) Φ R14/300 mm. Horní výztuž desky bude celoplošně v základním rastru Φ R10/150x150 mm + nad sloupy vytvořeny hlavice 4 x 3 m, kde bude doložena horní výztuže Φ R16/150x150 mm až Φ R20/150x150 mm. Nad sloupy provedena ocelová hlavice na protlačení tvořená 6 profily HEB 100 dl.= 700 mm. Lemující výztuž desky odpovídá spodní výztuži Φ R12/150 mm do cca $\frac{1}{4}$ rozpětí min. délky 1,5 m. Vzhledem k rozponům desky cca 7 m předpokládá se její nadvýšení při betonáži o $l/300 = 25$ mm.

Stropní deska nad 1.NP a 2.NP z betonu C 25/30 XC1 bude mít tloušťku 200 mm, bude vyztužena při spodním povrchu v základním rastru Φ R12/150x150 mm + v místě extrémních momentů bude doložena sdružená vložka v kratším směru (Y) Φ R12/300 mm. Horní výztuž desky bude celoplošně v základním rastru Φ R10/150x150 mm + nad sloupy vytvořeny hlavice 4 x 3 m, kde bude doložena horní výztuže Φ R14/150x150 mm až Φ R18/150x150 mm.

Nad sloupy provedena ocelová hlavice na protlačení tvořená 8 profily I80 dl.= 700 mm. Lemující výztuž desky odpovídá spodní výztuži $\Phi R12/150$ mm do cca $\frac{1}{4}$ rozpětí min. délky 1,5 m. Vzhledem k rozponům desky cca 7 m předpokládá se její nadvýšení při betonáži o $l/300 = 25$ mm.

Stropní deska nad suterénem je navržena tl.= 220 mm + má v místě ustupujícího podlaží navrženy deskové průvlaky šířky 1000 mm, výšky 400 mm a současně vytvořenou tlustou desku tl.= 400 mm, vše z betonu C 25/30 XC1. Deska bude vyztužena při spodním povrchu v základním rastru $\Phi R12/150 \times 150$ mm + v místě zesílení na tl.= 400 mm bude doložena sdružená vložka $\Phi R16/150$ mm pro oba směry. Horní výztuž desky bude celoplošně v základním rastru $\Phi R10/150 \times 150$ mm + nad sloupy vytvořeny hlavice 4 x 3 m, kde bude doložena horní výztuže $\Phi R14/150 \times 150$ mm až $\Phi R18/150 \times 150$ mm. Nad sloupy provedena ocelová hlavice na protlačení tvořená 8 profily HEB100 dl.= 700 mm. Lemující výztuž desky odpovídá spodní výztuži min. $\Phi R16/150$ mm pro zesílenou desku a $\Phi R12/150$ mm pro desku tl.= 200 mm do cca $\frac{1}{4}$ rozpětí min. délky 1,5 m.

Podporující průvlaky rozměrů 1000x400 mm budou vyztuženy při spodním povrchu 6 $\Phi R16$, při horním povrchu 8 $\Phi R16$, smyková výztuž čtyř střížné třmínky $\Phi R8/200$ mm.

Schodiště

Schodiště navrženo jako tříramenné deskové bude podporováno stropní konstrukcí a lemující schodišťovou stěnou tl.= 200 mm za jedním z ramen. Je řešeno jako monolitické železobetonové s nabetonovanými stupni, tl. schodišťové desky tl.= 150mm. Beton třídy C25/30-XC1, vyztuženo vázanou výztuží $\Phi R10$ á 100mm. Schodiště bude kotveno do stropních konstrukcí (provázání výztuže) a ve střední části také do obvodové stěny pomocí vlepených trnů $\Phi R10$ á 200mm. Trny budou vlepeny pomocí HILTI HIT-HY 150 do hl. min. 120mm, resp. v místě mezipodest pomocí vylamování výztuže.

Obvodový plášť

Bude zděný. Zdění bude provedeno přesným zděním.

Příčky

Příčky budou sádkartonové tl. 150 mm. Opláštění bude z každé strany 2x SDK tl. 15 mm, vložená minerální izolace tl. 60 mm

Podlahy

Podlahy budou plovoucí.

Skladba – nášlapná vrstva (dlažba, pvc, koberec)

Anhydrit 4,5 cm

Separační vrstva

Podlahový polystyrén 30 cm

Monolitická žel.bet. stropní deska tl. 20 cm

Zavěšený SDK podhled

Výtahová šachta

Výtahová šachta bude provedena z tvarovek ztraceného bednění tl. 200 a 150mm. Tvarovky budou vyztuženy vázanou výztuží $\Phi R10$ á 250mm svisle při obou površích (tl. 200mm) a $\Phi R12$ á 250mm doprostřed tvarovky tl. 150mm. Vodorovně do každé spáry tvarovek budou vloženy 2 x $\Phi R6$. Pod výtahovou šachtou navržena základová deska tl.= 400 mm vyztužená při obou površích a v obou směrech $\Phi R14/125$ mm vše z betonu C 20/25 XC1.

Výtahová šachta bude ve všech podlažích oddilátována od nosné konstrukce objektu

Výtah

Do výtahové šachty bude osazen bezstrojový výtah typu FREE-VOTOlift.

Akustický tlak a hluk výtahů – průjezd výtahu šachtou 85 dB

Otvírání a zavírání výtahových dveří 70 dB

Výtahový pohon 85 dB

El. rozvaděč výtahu 70 dB

Výtahový pohon 85 dB

Střecha

Krov nad hlavní částí domu je valbový se sklonem 20°. Krokve navrženy rozměrů 120/180 mm se vzdáleností do $a' = 1$ m. Krokve podepřeny vaznicemi (štitová) 140/200 mm, (střední) 140/200 mm a (vrcholová) 160/260 mm, alternativně možno použít profil 2xU180 resp. 2xU220. Pod vaznicemi navrženy sloupky min. 140x140 mm.

Mezi krokve bude vložena minerální vlna.

Zdravotní instalace

Objekt bude nově napojen na stávající jednotnou kanalizaci, která vede v ulici Brigádníků. Napojení bude provedeno prostřednictvím přípojky dlouhé 9,2 m. Hlavní vstupní šachta, která bude sloužit jako rozhraní mezi kanalizační přípojkou a venkovním rozvodem vnitřní kanalizace, bude umístěna na pozemku investora v těsné blízkosti hranice tohoto pozemku.

Venkovní část vnitřní kanalizace bude řešena jako jednotná kanalizace a bude tvořena dvěma trasami kanalizačního potrubí dlouhými 68,6 m a 27,6 m. Přípojka bude provedena z kameninového potrubí DN 200, venkovní rozvody vnitřní kanalizace z PVC o průměru 150 – 200 mm.

Vnitřní kanalizace v objektu bude řešena jako oddílná – samostatně budou vedeny splaškové a dešťové vody. Propojení bude provedeno v suterénu těsně před vyústěním z objektu případně v rámci venkovních rozvodů vnitřní kanalizace.

Voda do objektu bude přivedena prostřednictvím vodovodní přípojky, napojené na vodovodní řad vedoucí v přilehlém chodníku ulice Úvalské.

Vodovodní přípojka bude provedena z PE potrubí o průměru 63 mm a bude dlouhá 4,0 m. Ve vzdálenosti 4,0 m od místa napojení bude osazena vstupní šachta s vodoměrnou sestavou.

Venkovní část vnitřního vodovodu bude dlouhá 82,3 m a bude zaústěna do suterénu objektu. V těsné blízkosti zaústění do objektu bude vodovodní rozvod rozdělen na dvě samostatné větve tvořící distribuční a požární rozvod. Distribuční rozvod bude sloužit k přivedení vody k jednotlivým zařízovacím předmětům. Požární rozvod bude přivádět vodu k hydrantovým skříním, které budou složité pro první protipožární zásah.

Teplá voda bude zajišťována centrálně v kotelně. Zde bude osazen ohřivač napojený na topný systém tepelných čerpadel (ohřivač bude dodávkou ÚT). Rozvod teplé vody bude proveden s nucenou cirkulací.

Venkovní část vnitřní kanalizace

Venkovní rozvod splaškové kanalizace bude sloužit jako jednotná kanalizace a bude tvořen dvěma úseky.

Úsek K1 bude proveden mezi hlavní vstupní šachtou a koncovou šachtou Š3 a bude dlouhý 68,6 m. V úseku 9,2 – 40,2 m bude proveden z PVC potrubí DN 200, úsek 40,2 – 77,8 z PVC potrubí DN 150. Potrubí bude uloženo v jednotném spádu 1,5%. Ve staničení 45,4, 53,8 a 60,9 budou napojena svodná potrubí vyústěná z objektu. Další svody budou zaústěny do koncové šachty Š3. Ve staničení 41,2, 68,5 a 77,8 budou provedeny vstupní šachty.

Úsek K2 bude dlouhý 27,6 m a bude proveden z PVC potrubí DN 150. Propojení s K1 bude provedeno ve vstupní šachtě Š1. Potrubí bude uloženo ve spádu 6,0%. Ve staničení 11,8 m bude napojeno svodné potrubí, odvodňující anglický dvorek.

Kanalizační potrubí bude ukládáno do nezámrzné hloubky, bude ukládáno podle postupu dle ČSN EN 1610, na zhutněné štěrkopískové lože tl. 100mm. Úhel uložení bude 120°.

Na obsyp potrubí po stranách trubky a krycí obsyp do výšky 300mm nad vrchol potrubí se použije písek, resp. zemina bez ostrohranných částic, max. zrnitosti 30mm. Obsyp bude hutněn po vrstvách, pečlivé provedení a zhutnění obsypu ($D_{pr} = 92-95\%$) je důležité zejména po stranách potrubí. Nad vrcholem trubky se nehutní.

Venkovní část vnitřní kanalizace K1 bude napojena na hlavní vstupní šachtu, která bude vybudována na pozemku investora při hranici s ulicí Brigádníků. V místech změny směru trasy kanalizace a na konci venkovního trubního rozvodu budou osazeny vstupní šachty.

Hlavní vstupní šachta i šachty vybudované na venkovním rozvodu vnitřní kanalizace budou provedeny z betonových prefabrikátů o světlém průměru 1000 mm.

Pro výstavbu bude použito konstrukčního systému s krokem 250 mm, se silou stěny 120 mm a uspořádáním spojů podle ČSN EN 1917.

Půdorys základu vstupní šachty tvoří čtverec o straně 1,5 m. Hloubka založení vstupu bude minimálně 300 mm pod dno. Na základu bude osazeno prefabrikované betonové dno s kynetou DN 150 a 200 mm.

Vnitřní prostor spodní části je válec o světlém průměru 1000 mm a výšky minimálně 1800 mm. Pod povrchem území bude položena přechodová skruž 1000/600 mm, na kterou bude uložen minimálně jeden vyrovnávací prstenec a litinový poklop s rámem v provedení B 125. U šachet Š2 – 4 bude v případě, že investor vyloučí pojezd těžší zahradní techniky (např. malotraktor) použito poklopů v provedení A 15. Poklopy budou vyoseny vpravo od osy stoky ve směru toku a budou osazeny v niveletě zpevněných ploch respektive 100 mm nad úrovní ploch zelených.

Spojování jednotlivých šachtových dílců se provede pomocí pryžového těsnění na špici dílce, které je stlačeno v prostoru spoje hrdlem dílce následujícího. Pryžové těsnicí profily musí splňovat požadavky ČSN EN 681–1 Elastomerní těsnění - Požadavky na materiál pro těsnění spojů trubek používaných pro dodávku vody a odpady. Těsnění šachetních dílců pěnými hmotami se nepřipouští.

Přístup do vstupní šachty bude umožněn žebříkovými stupadly, která jsou osazována do každé skruže a jsou součástí prefabrikátu. Výjimku tvoří přechodová skruž 1000/600, kde mimo žebříkové stupadlo je osazeno i stupadlo kapsové.

Pro výstavbu budou použity prefabrikáty TBS-Q (skruže se stupadly), TBR-Q800/1000 respektive 600/800 (přechodové skruže se stupadly), TBW-Q (vyrovnávací prstence), TBZ-Q (šachtová dna).

Vnitřní kanalizace splašková

Svodné potrubí splaškové kanalizace bude vedeno jednak pod podlahou 1.pp, jednak pod jeho stropem. Potrubí vedené pod podlahou bude vedeno v provozních prostorech objektu, potrubí vedené pod stropem v prostorech garážových stání. Svodné potrubí bude ukládáno ve spádu minimálně 2%. Garážová stání budou propojena s venkovním prostředím neuzavíratelnými otvory, teplota v zimních měsících zde bude klesat pod bod mrazu. Kanalizační potrubí bude opatřeno elektrickým ohřevem a obaleno tepelnou izolací tl. cca 30 mm při $\lambda = 0,04 \text{ W/m} \cdot \text{K}$.

Jednotlivé trasy svodného potrubí budou vzájemně propojeny prostřednictvím jednoduchých šikmých odboček. Ve vzdálenostech stanovených ČSN případně před vyústěním z objektu budou osazeny čistící tvarovky. Svodná potrubí K1, K2, K3, K10 a K13 budou vyvedena z objektu a budou napojena na venkovní část vnitřní kanalizace. Napojení bude provedeno prostřednictvím jednoduchých šikmých odboček, svody K3 a K10 budou zaústěny do koncových šachet Š3 a Š4.

Zařizovací předměty a odvodňovací žlábků, které budou osazeny v 1.pp, budou odvodněny samostatnými rozvody svodného potrubí, které budou opatřeny zpětnými klapkami. Přes tyto rozvody nesmí být odvodněny zařizovací předměty, osazené ve vyšších podlažích.

Zpětné klapky budou osazeny v šachtách, které budou provedeny pod podlahou 1.pp v místnosti centrálního úklidu 0.5 a v kotelně 0.2. Šachty budou mít půdorysný světlý rozměr 600x900 mm a budou zakryty poklopem o rozměrech 600x900 mm. Zpětná klapka osazená v centrálním úklidu musí být použita v provedení pro fekálie. Umyvadlo osazené v místnosti 0.4 bude odvodněno přes zpětnou klapku HL 4.

Žlábek s mřížkou, který bude osazen v kotelně, bude sloužit k odvodnění místnosti a k odvodu kondenzátu z technologie ÚT.

Přechod mezi svodným a odpadním potrubím bude vesměs provedena dvěma koleny 45°, nad kterými bude provedena redukce o jeden stupeň. V podlaží nad přechodem svodného a odpadního potrubí ve výšce cca 1,0 m nad úrovní podlahy budou osazeny čistící tvarovky. K víkům čistících tvarovek musí být zachován přístup.

Odpadní potrubí budou vedena svisle objektem. Odpady procházející celým objektem budou odvětrány prostřednictvím ventilačních hlavic umístěných 0,5 m nad rovinou střechy respektive 1,0 m nad horní hranou okna spojeného s trvale užívanými místnostmi (při vzdálenosti menší než 3,0 m od okna). Odpady ukončené v nižším podlaží budou ukončeny provzdušňovacím ventilem HL 900, který bude osazen pod stropem místností. K ventilu musí být zachován přístup pro provádění kontroly případně výměny a přívod vzduchu (např. neuzavíratelná větrací mřížka 300x300 mm).

Připojovací potrubí jednotlivých zařizovacích předmětů respektive jejich skupin bude vedeno v přičkách, v podlaží případně pod stropem nižšího podlaží nad sníženým podhledem. Potrubí bude ukládáno ve spádu minimálně 3%.

Kondenzát od vzduchotechnických jednotek bude odváděn prostřednictvím PVC potrubí o průměru 32 mm do splaškové kanalizace. Na každé přípojce VZT jednotky nebo jejich skupin bude osazen kondenzační sifon HL 138.

Myčka bude odvodněna prostřednictvím podmínkové sdružené zápachové uzávěrky např. HL 405.

Rozvod splaškové kanalizace bude proveden z PP potrubí HT o průměru 32 – 125 mm. Úseky vedené vně objektu pod úroveň terénu budou provedeny z PVC potrubí systému KG.

Dešťová kanalizace

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny prostřednictvím čtyř venkovních klempířských odpadů, které budou vedeny po vnější straně obvodových stěn a budou řešeny v rámci stavení části projektové dokumentace. Ve výšce cca 2,0 m nad úroveň terénu bude klempířské potrubí DN 100 zaústěno do potrubí litinového.

Odpad D1 bude sveden do suterénu objektu v prostorech kotelny. Pod stropem kotelny bude provedena změna materiálu z litiny na PVC. Ve výšce cca 1,0 m nad podlahou bude osazena čistící tvarovka. Svodné potrubí bude vedeno pod podlahou 1.pp ve spádu 5%. Těsně před vyústěním z objektu bude svodné potrubí D1 propojeno se svodem K4 a potrubím, odvodňujícím žlábek v kotelně. Propojení bude provedeno prostřednictvím jednoduchých šikmých odboček. Svodné potrubí D1 bude před objektem napojeno na venkovní část vnitřní kanalizace.

Litinové potrubí odpadu D2 bude v úrovni terénu zaústěno do lapače střešních splavenin. Odpad D2 bude propojen s odvodněním anglického dvorku, který bude proveden vedle vjezdu do garážových stání. Společné svodné potrubí bude napojeno na hlavní svodné potrubí K3.

Odpady D3 a D4 budou svedeny do prostor garážových stání. Pod stropem bude provedena změna materiálu na PVC systému KG. Svodné potrubí D3 bude vedeno v souběhu se svodem splaškové kanalizace K10. Těsně před vyústěním z objektu budou oba svody propojeny. V trase a před propojením budou na obou potrubích osazeny čistící tvarovky. Do svodného potrubí D3 bude zaústěn svod D4 a odvodnění anglického dvorku.

Svodná potrubí dešťové kanalizace, která budou vedena pod stropem a po stěně garážových stání, budou opatřena elektrickým ohřevem a tepelnou izolací – viz splašková kanalizace.

Prefabrikované žlábkové s mřížkou, které budou osazeny pod sjezdovou rampou do garážových stání, budou odvodněny do koncové šachty Š3. Potrubí bude zaústěno nad úroveň dna šachty a bude ukončeno žabí klapkou HL 710.0 DN 100.

Na dně anglických dvorků budou osazeny balkonové vpusti (s protiúrazovou zápachovou uzávěrkou) HL 80 DN 75. Anglické dvorky budou odvodněny do nejbližších svodných potrubí.

Rozvody dešťové kanalizace budou provedeny jednak z litinového potrubí DN 100, jednak z PVC potrubí o průměru 100 – 125 mm.

Vodovod

Vnitřní vodovod bude napojen na novou vodovodní přípojku, která bude provedena z PE o průměru 63 mm. Přípojka bude dlouhá 4,0 m a bude napojena na stávající vodovodní řad provedený z litinového potrubí DN 100, který vede v chodníku na přilehlé straně ulice Úvalské.

Podle údajů PVK se tlaková čára v oblasti pohybuje v rozmezí 267,5 – 277,5 m.n.m (1.pp bude osazeno ve výšce 223,35 m.n.m., nejvyšší podlaží 236,80 m.n.m.).

Ve vzdálenosti 4,0 m od místa napojení bude na pozemku investora osazena plastová vodoměrná šachta o průměru 1200 mm. Podle Městských standardů hl.m. Prahy doporučeno použít obetonovanou šachtu výrobce Ekona VŠ K12. Šachta se osadí do nesvahovaného paženého výkopu na podkladní beton tl. 100 mm. Po osazení a zajištění prostupových chrániček se prostor mezi šachtou a stěnami výkopu vyplní po vrstvách hutněným hubeným betonem (max. C8/10). Strop šachty se rovněž přebetonuje nad úroveň výztužných žeber. Vstup do šachty bude zajištěn poklopem o rozměrech minimálně 600x600 mm (případně kruhovým poklopem o průměru 600 mm) v pojezděm provedení D400.

V šachtě bude osazena vodoměrná sestava ve složení kulový kohout DN 50, filtr DN 50, vodoměr Qn 3,5 m³/hod, uzavírací ventil (kulový kohout) s vypouštěním DN 50, zpětný ventil DN 50 a uzavírací ventil (kulový kohout) s vypouštěním DN 50. Pro montáž vodoměru, která bude provedena společností PVK,a.s., bude vynechán prostor 195 mm.

Za vodoměrnou sestavou bude provedeno propojení s venkovní částí vnitřního vodovodu, která bude vedena mezi vodoměrnou šachtou a objektem ambulantního zařízení. Venkovní rozvod vnitřního vodovodu bude dlouhý

81,2 m a bude proveden z PE potrubí o průměru 63x5,8 mm. Zaústění do objektu bude provedeno v prostoru garážových stání. Prostup obvodovou stěnou bude opatřen těsnicí manžetou HL800 doplněnou sdrúženou těsnicí tvarovkou HL 801.

Bezprostředně za prostupem vodovodního potrubí do 1.pp bude vodovodní rozvod rozdělen na dvě větve. Distribuční vodovod bude přivádět vodu k jednotlivým zařizovacím předmětům a výtokovým ventilům, hydrantový rozvod bude přivádět vodu k hydrantovým skříním D 25 s tvarově stálými hadicemi. Délka hadic a průměr proudnic bude stanovena požárním specialistou. V místě rozdvojení vodovodního rozvodu budou osazeny uzavírací armatury – kulové kohouty s vypouštěním DN 32 a 40, umožňující samostatné uzavření jednotlivých vodovodních systémů. Na hydrantovém rozvodu bude osazen oddělovač DN 32 bránící přísátí stagnující vody z hydrantového rozvodu do rozvodu distribučního.

Ležatý rozvod vody vedený pod stropem garážových stání bude kromě tepelné izolace opatřen elektrickým ohřevem napojeným na teplotní čidlo – dodávka elektro.

Ležatý rozvod obou vodovodních systémů bude veden pod stropem 1.pp. Potrubí bude vedeno v temperovaných a vytápěných místnostech. Na přípojkách stoupacích potrubí V1 – V4 budou osazeny uzávěry s vypouštěním. Na cirkulačním potrubí budou osazeny regulační ventily (např. Kemper) umožňující vyvážení rozvodu teplé vody.

Ležatý rozvod distribučního vodovodu pro další stoupací potrubí bude proveden pod stropem 1.np. Potrubí bude vedeno nad sníženým podhledem. Na přípojkách stoupacích potrubí budou osazeny kulové kohouty s vypouštěním.

Připojovací potrubí k jednotlivým zařizovacím předmětům respektive jejich skupinám bude vedeno v příčkách. Na připojovacím potrubí budou osazeny uzavírací armatury. Uzavírací armatury budou osazeny v nikách zakrytých instalačními dvířky případně budou použity armatury v podmínkovém provedení. O použití rozhodne zpracovatel interiéru společně se zástupcem investora.

Ve 3.np bude v prostoru terasy osazen výtokový ventil DN 15 se šroubením na hadici. Ventil bude použit v nezámrazném provedení.

Všechna WC a umyvadlo pro imobilní u kterého bude použita stojánková betrie budou připojeny přes rohové ventily.

Myčka bude připojena prostřednictvím sdrúžené podmínkové zápachové uzávěrky (např. HL 405) doplněné pračkovým výtokovým ventilem DN se šroubením a zpětným ventilem.

V kotelně (místnosti tepelného zdroje) budou na rozvodu studené vody osazeny dva výtokové ventily DN 15 se šroubením na hadici – dodávka ÚT.

Hydrantový rozvod bude proveden prostřednictvím jednoho stoupacího potrubí „H“, na které budou připojeny hydrantové skříně s výzbrojí D25 s tvarově stálými hadicemi. Délka hadic se předpokládá 30 m – upřesní požární specialista ve své zprávě včetně průměru proudnice.

Vnitřní distribuční vodovod bude proveden z PPR potrubí o průměru 20 – 40 mm, rozvod teplé vody musí být proveden z potrubí PN minimálně 16. Hydrantový rozvod bude proveden z ocelového pozinkovaného potrubí DN 25 – 32 mm.

Rozvod studené vody bude opatřen návlekovou tepelnou izolací z pěněného polyetylenu v tloušťkách doporučených výrobcem potrubí. Potrubí teplé vody a cirkulace bude v celém rozsahu opatřeno tepelnou izolací v souladu s vyhláškou 193/2007 – viz tabulka připojená k technické zprávě.

Teplá voda bude zajišťována centrálně prostřednictvím ohříváče o objemu 500l napojeného na topný systém tepelných čerpadel. Na přípojce studené vody do ohříváče bude osazena uzavírací, zpětná a pojistná armatura respektive sdrúžená armatura zajišťující uvedené funkce. Na výstupu teplé vody z ohříváče bude osazen kulový kohout. Cirkulace bude provedena s nuceným oběhem zajišťovaným cirkulačním čerpadlem osazeným v bezprostřední blízkosti vstupu cirkulačního potrubí do ohříváče. Před a za čerpadlem budou osazeny uzavírací armatury doplněné o zpětný ventil a měřicí armatury.

Veškeré armatury v kotelně – místnosti s tepelným zdrojem budou po dohodě s projektantem ÚT jeho dodávkou a nejsou v projektu ZTI řešeny.

Výpočet potřeby vody je proveden podle přílohy č.12 k vyhlášce 120/2011 Sb, pro pacienty podle odborného odhadu z údajů o srovnatelných zařízeních:

6. administrativa 5 osob po 18 m3/rok	90 m3/rok
	247 l/den
21. zaměstnanci 27 osob po 18 m3/rok	486 m3/rok
	1.332 l/den
pacienti 70 osob po 5 m3/rok	350 m3/rok
	959 l/den

Průměrná denní potřeba $Q_p = 247 + 1.332 + 959 = 2.538$ l/den

Maximální denní potřeba $Q_m = Q_p * 1,4 = 2.538 * 1,4 = 3.553$ l/den (0,04 l/s)

Maximální hodinová potřeba $Q_{hmax} = Q_m * 2,1 = 3.553/24 * 2,1 = 310$ l/hod (0,086 l/s)

Roční potřeba $Q_r = 90 + 486 + 350 = 926$ m3

Průměrná denní potřeba $Q_p = 2.538$ l odpovídá dennímu množství splaškových vod, které budou odváděny do veřejné kanalizace.

Výpočet množství dešťových vod je proveden podle ČSN 75 6760:

i - intenzita deště uvažovaná pro jednotnou kanalizaci	0,0205 l/s
As – půdorysný průmět střechy odvodňované do dešťové kanalizace	546 m2
Ar - půdorysný průmět rampy odvodňované do dešťové kanalizace	86 m2
Cs – součinitel odtoku dešťových vod ze střechy	1
Cr – součinitel odtoku dešťových vod z rampy	0,9

$Q = i * (As * Cs + Ar * Cr) = 0,0205 * (546 * 1 + 86 * 0,9) = 12,8$ l/s

Při předpokládaném ročním srážkovém úhrnu 528 mm/m2 bude ročně odvedeno do veřejné kanalizace 329,15 m3 dešťových vod.

Kanalizační přípojka

Objekt bude nově napojen na stávající jednotnou kanalizaci, která vede v ulici Brigádníků. Napojení bude provedeno prostřednictvím přípojky dlouhé 9,2 m. Hlavní vstupní šachta, která bude sloužit jako rozhraní mezi kanalizační přípojkou a venkovním rozvodem vnitřní kanalizace, bude umístěna na pozemku investora v těsné blízkosti hranice tohoto pozemku.

Nová kanalizační přípojka bude napojena na stávající stoku jednotné kanalizace, která vede ve vozovce ulice Brigádníků. Stávající stoka je provedena z železobetonového potrubí DN 1500 mm. Napojení přípojky bude provedeno prostřednictvím nové odbočky DN 200, která bude na stávající stoce vysazena. Vysazení odbočky bude provedeno v kombinaci s kroužkem (např. Forsheda) sloužícího k vytvoření odbočky po navrtání betonového potrubí. Připojení bude provedeno osu přípojky na osu stoku při zachování spádu přípojky 2%.

Vlastní kanalizační přípojka bude provedena z kameninového potrubí DN 200. Bude dlouhá 9,2 m a bude ukončena v hlavní vstupní šachtě. Trasa je vedena v prostoru s výrazným výskytem stávajících inženýrských sítí. Výkopové práce budou prováděny ručně.

Vzduchotechnika

Podle platných hygienických předpisů s přihlédnutím na způsob využívání a správný způsob distribuce vzduchu v prostoru byly stanoveny minimální výměny vzduchu následovně :

Zařízení	Výsledná teplota [°C]	Výměna vzduchu
šatny	20	20 m ³ .h ⁻¹ na 1 šatní místo
umývárny	22	30 m ³ .h ⁻¹ na 1 umyvadlo

sprchy	24	150 až 200 m ³ .h ⁻¹ na 1 sprchu
záchody	20	50 m ³ .h ⁻¹ na 1 kabinu, 25 m ³ .h ⁻¹ na 1 pisoár

Výsledné teploty a výměna vzduchu v sanitárních zařízeních (NV č. 361/2007 Sb.)

Výpočtové meteorologické hodnoty (Praha - Karlov)

normální tlak vzduchu	100 kPa
zimní výpočtová teplota vzduchu	- 15°C
letní výpočtová teplota vzduchu	+ 32°C
letní entalpie vzduchu	56 kJ/kg

Místnosti bez možnosti přirozeného větrání budou vybaveny nuceným větráním podporovaným ventilátory nebo budou propojeny s větrnými místnostmi větracími mřížkami.

Větrání uvedených prostor bude podtlakové, zaústěno bude do společného vzduchovodu nebo přímo do venkovního prostředí.

Odvětrání hygienických zařízení, digestoří a místností úklidu je zabezpečeno ventilátory na kovovém potrubí o průřezu menším 40 000 mm², které je vyvedeno nad střechu objektu.

Na vzduchotechnickém kovovém potrubí o průřezu do 40 000 mm², nemusí být v souladu s ČSN 73 0872 osazeny požární klapky, pokud tyto otvory pro potrubí jsou od sebe vzdáleny nejméně 500 mm a otvory nejsou ve svém souhrnu větší než 1/100 plochy požárně dělící konstrukce, kterou vzduchotechnické potrubí prochází.

Na větracích prostupech potrubí v požárně dělících konstrukcích, na které navazuje vzduchotechnické potrubí, budou osazeny požární klapky.

Pobytové místnosti :

- pracovní
- denní místnosti pacientů
- sesterny
- vyšetřovny, ordinace

mají charakter standardních obytných místností, bez zvláštního zatížení škodlivými látkami nebo infekčním prostředím.

Větrání těchto místností bude prováděno přirozeným větráním okenními otvory. Okenní výplně budou vybaveny kováním s umožněním mikroventilace.

Pobytové místnosti budou navíc vybaveny netěsnými spárami vstupních dveří – spárou u podlahy (bez prahu), nebo větrací mřížkou. Toto opatření umožní aerační provětrávání čekáren, hal a chodeb (viz dále).

Pro odvětrání sociálních zařízení a sprch jsou navrhovány axiální ventilátory v podstropním provedení se zpětnou klapkou. Napojeny budou na vertikální potrubí vyvedené nad úroveň střechy. Výkony ventilátorů odpovídají požadované výměně vzduchu dle typu větrané místnosti a dle počtu zařizovacích předmětů.

Suterénní chodba je bez přímého přívodu větracího vzduchu. Pro přívod slouží dveře s netěsnými spárami z místností s přímým přirozeným větráním. Odvod větracího vzduchu bude zajištěn vzduchotechnickým potrubím ze Spiro trubek – odtahovým ventilátorem vloženým do potrubí.

Schodiště ze suterénu je samostatným požárním úsekem. Přívod větracího vzduchu do tohoto prostoru bude zajištěno otvorem 150x150 mm u podlahy – z prostoru garáže. Odvod větracího vzduchu bude zajištěn vzduchotechnickým potrubím s koncovým distribučním prvkem – regulovatelným talířovým ventilem. Odtah větracího vzduchu je zajištěn společným ventilátorem – viz předchozí odstavec.

Prostor schodiště bude větrán aeračním větracím systémem. Přívod větracího vzduchu bude mřížkou integrovanou do vstupních dveří.

Odvod větracího vzduchu bude proveden částečným otevřením prosklení střešního prosvětlovacího systému.

Prostor schodiště okolo výtahové šachty je od úrovně 1.N.P. do posledního podlaží deklarován jako samostatný požární úsek a zároveň jako požární úniková cesta typu „A“.

Požární větrání je řešeno v souladu s ČSN 73 0872 a ČSN 73 0802.

Zpracovatel řešení požárních opatření navrhuje aerační (samotížné) požární větrání tohoto schodiště otevřením okenního křídla prosklené plochy střešního prosvětlení. Zároveň bude použito otevření vstupního dveřního křídla v 1.N.P. z venkovního prostředí do chodby 1.20.

Prostory vstupní haly, čekáren a hal jsou propojeny prosvětlovacími prostupy v podlahách (stropech) jednotlivých podlaží. Toto propojení bude sloužit v kombinaci s netěsnými dveřmi do přímo větraných místností (spára pode dveřmi) k provoznímu aeračnímu provětrávání. Odvod větracího vzduchu bude proveden částečným otevřením prosklení střešního prosvětlovacího systému.

Propojení jednotlivých podlaží prosvětlovacími/provětrávacími otvory bude opatřeno požárními uzávěry – protipožárními roletami. Viz návrh protipožárních opatření.

Větrání garáží je navrhováno v souladu s ČSN 73 6058:2011.

Limitní hodnoty :

- koncentrace CO ($C_p = 50$ ppm) max.
- násobnost výměny $I = 0,5$ h⁻¹ min.

Větrání je podtlakové (odtahový ventilátor).

Přívod čerstvého vzduchu je otvory v obvodové konstrukci (otvor s žaluzií, anglické dvorky).

Větrání je navrhováno s možností přerušovaného provozu (ČSN 73 6058 - A.4.8)

Větrání je řešeno odtahovým ventilátorem dimenzovaným na výpočtovou hodnotu dle výše uvedené normy.

Výpočet je v příloze 02 tohoto projektu.

Větrání bude řízeno otáčkami motoru ventilátoru (napěťové řízení, frekvenční měnič) na podlimitní hodnoty přípustných koncentrací (30 ppm ± 10 ppm).

Spínání pak bude prováděno :

20 ppm – spínání minimálního stupně větrání (minimální otáčky ventilátoru)

40 ppm – maximální výkon (maximální otáčky ventilátoru)

50 ppm – signalizace do recepce, výstražná signalizace v garáži, zákaz vjezdu a pobytu v garáži

Pro sledování provozních a limitních hodnot CO budou v prostoru garáže umístěna čidla dle ČSN 73 6058 A.4.9 :

- na vstupu větracího vzduchu
- na výstupu větracího vzduchu
- v prostoru garáže (min. 1 čidlo na 400 m² – zde 350 m²)
-

Signalizace spojená s dosažením limitních stavů bude zavedena do recepce.

Chlazení

V okruhu chlazení bude použito chladicí médium vyrobené reverzním chodem tepelného čerpadla (z energetického vzduchu). Teplota chladicího média je limitována minimem 12°C. Uvažovaný tepelný spád pro chladicí okruh je 12/17°C.

Chladicím zdrojem je sestava tepelných čerpadel umožňující topnou i chladicí funkci.

Návrh energetického zdroje je předmětem samostatné části kompletního projektu.

Chladicí médium je v letní sezóně vyráběno tepelnými čerpadly typu vzduch-voda v reverzním režimu, chladicí voda je akumulována v taktovací nádrži o objemu 1000 l. V zimním období slouží tato taktovací nádrž pro akumulaci otopného média.

Z taktovací nádrže je napřímo (bez rozdělovače) napojen čerpadlový blok chladicího systému. Viz též samostatná složka „energetický zdroj“.

Chladicí médium bude rozváděno k odběrním místům zasekáno v stěnové konstrukci, ev. v pohledu chodeb.

Z taktovací nádrže chlazení bude vedeno chladicí médium do koncových chladících členů – fan-coilů. Navrhovány jsou fan-coily v podstropním kapotovaném provedení.

Fan-coily jsou určeny výhradně pro chladicí funkci, navrženy jsou v dvoutrubkovém provedení (s jedním výměníkem), se sběračem kondenzátu.

Fan-coily jsou primárně navrženy pro chladicí funkci, v zimním období ale mohou být použity pro zajištění tepelných výkonů nepokrytých standardním otopným systémem, resp. umožňují urychlit zátap.

Pro navrhované fan-coily budou zřízeny v místě instalace kanalizační svody se zápachovou uzávěrou – pro odvod kondenzátu.

V energetickém zdroji bude trvale připravováno chladicí energetické médium (chladicí voda), akumulována bude v taktovací nádrži. Ve volitelném časovém rozsahu (v noci) bude výroba chladu blokována.

Vytápění

Zadavatel požaduje návrh energetického zdroje s využitím obnovitelných zdrojů – tepelných čerpadel typu vzduch – voda.

Energetický zdroj má zajistit energetické potřeby pro vytápění a chlazení objektu a přípravu teplé vody (pitné).

Energetický zdroj má být umístěn v suterénu vytápěného objektu v místnosti vymezené tomuto účelu.

Pro vytápění provozního objektu je navrhován nový tepelný zdroj využívající obnovitelných zdrojů tepla - vytápění a ohřev TV tepelnými čerpadly vzduch-voda

Základním energetickým zdrojem je kaskáda tří tepelných čerpadel typu vzduch – voda. Tepelná čerpadla zajišťují celoročně otopné médium pro vytápění a pro ohřev TV. V případě velmi nízkých venkovních teplot bude výkon tepelných čerpadel doplňován výkonem bivalentního elektrického zdroje –elektrokotli integrovanými v těle tepelných čerpadel.

Vytápěný objekt

Tepelný výkon dle ČSN EN 12831	56,6 kW
Ohřev teplé vody - potřeba viz část ZTI	500 l
Potřeba chlazení dle výpočtu tepelné zátěže dle ČSN 73 0548	41,9 kW

Tepelný zdroj ÚT

Tepelná čerpadla	Stiebel – Eltron WPL 23 cool int	
Celkový výkon tepelných čerpadel		3x 14,8 kW (A2/W35) 3x 13,0 kW (A-7/W35)
Bivalence	integrovaná 3x 8,8 kW	26,4 kW
Celkový tepelný výkon tepelného zdroje (celá bivalence)		65,4 kW (A-7/W35)
Teplotní spád		50/40°C
Min. statický tlak otopného systému (v úrovni 1.P.P.)		2,5 bar (250 kPa)
Max. statický tlak otopného systému (1.P.P.)		4 bar (400 kPa)
Objem otopného systému (odhad)		2,3 m ³ (taktovací nádrž 1000 l)

Tepelná čerpadla

Hlavním energetickým zdrojem je kaskáda tří tepelných čerpadel vzduch – voda fy. Stiebel - Eltron – typ WPL 23 cool , provedení - interní verze s topným faktorem A2/W35 o hodnotě 3,3.

Tepelná čerpadla jsou určena pro systém vytápění a pro ohřev teplé vody, v reverzním chodu jsou určena jako zdroj chladu.

Tepelná čerpadla jsou vybavena integrovaným elektrokotlem o výkonu 8,8 kW.

Pro chod čerpadel budou zřízeny přívodní a odvodní vzduchovody s vyústěním v obvodové konstrukci přívodním a odvodním otvorem pro energeticky využívaný vzduch. Tepelná čerpadla budou osazena ve strojovně vytápění dle montážního návodu výrobce.

Tepelná čerpadla budou osazena na podlaze strojovny na základu nebo na podložce výšky 50 mm (ochrana před tekoucí odpadní vodou). Připojení potrubí ÚT bude provedeno pružnými hadicemi (dodávka tepelného čerpadla) na výstupy 5/4". Na samostatný výstup Ř 25/32 bude napojena hadice odvodu kondenzátu. Tato bude napojena na kanalizační systém. Pro přívod a odvod energetického vzduchu budou zřízeny vzduchovody dle výkresové dokumentace tohoto projektu. Napojení na vzduchovody budou provedeny typovým textilním flexibilním vzduchovým potrubím.

Přívod a odvod energetického vzduchu na společné potrubí bude proveden typovými vzduchotechnickými prvky fy. Stiebel – Eltron dodávanými jako volitelné příslušenství k tepelným čerpadlům (připojovací hadice, připojovací přírubby).

Pro pokrytí špičkových energetických potřeb ve vrcholu topného období jsou k dispozici bivalentní zdroje obsažené v každém tepelném čerpadle - výkon 8,8 kW. Bivalentní zdroje v tepelných čerpadlech budou spouštěny v případě potřeby urychlení zátopy, ev. při nedostačujícím výkonu tepelných čerpadel. Pro plynulost chodu tepelných čerpadel je navrhována taktovací nádoba o objemu 1000 l.

Použita bude taktovací nádrž fy. Stiebel – Eltron typ SBB 1000 cool - 1000 l – s chladírenskou kaučukovou izolací – použití i pro chladicí médium.

Měření a regulace

Pro regulaci vytápění a ohřevu TV je navrhována ekvitermní regulace fy Stiebel – Eltron s regulátory k TČ - WPMW II.

Doplněna bude nadřazenou kaskádovou regulací a regulací zabezpečovacích okruhů.

- kaskádové řazení tepelných čerpadel dle výkonového zatížení
- spínání bivalence v TČ při nedostatku výkonu z tepelných čerpadel
- ohřev TV na konstantní teplotu (v režimu vytápění i chlazení)
- ekvitermní regulace tří otopných větví
- přepínání funkce vytápění-chlazení

Systém vytápění, chlazení a ohřevu teplé vody má automatický chod v závislosti na venkovní teplotě (ekvitermní). Ohřev TV je automatický na konstantní teplotu.

V případě potřeby se provede korekce nastavení ekvitermní otopné křivky regulátorů v závislosti na venkovní teplotě (omezení teplotních výkyvů).

V případě potřeby se provede korekce nastavení požadované teploty v zásobnících teplé vody (pitné).

Automatické odvzdušňovače jsou osazeny na nejvyšších místech potrubí ve strojovně vytápění (dle skutečného spádování).

Navrhovaný tepelný zdroj bude mít automatický chod a vyžaduje pouze **občasnou obsluhu** (1x za týden). V uvedených intervalech je třeba zkontrolovat tlak v otopném systému, provést kontrolu funkce elektrického zařízení. Odvzdušnění je prováděno pomocí automatických odvzdušňovacích ventilů osazených na nejvyšších místech potrubí v kotelně. Otopný systém bude odvzdušňován ručně na otopných tělesech.

Odstavení tepelného zdroje se provádí ručně vypnutím elektrického napájení tepelného čerpadla a regulace.

Odstavení tepelného zdroje musí být provedeno při poruše ohrožující bezpečnost provozu a ohrožující další technický stav zařízení. Opravu provede oprávněná servisní organizace, zásah do zařízení nepovolnou osobou je nepřípustné.

Po dokončení montáže tepelného zdroje bude po zkušebním provozu provedeno odkalení a vyčistění akumulární nádrže. Odkalení a vyčistění nádrže se provádí po každé rozsáhlejší opravě v systému a po ukončení otopné sezóny.

Otopný systém má být kombinací radiátorového otopného systému a velkoplošného systému podlahového.

Technické údaje

Tepelný výkon dle výpočtu dle ČSN EN 12831
Teplotní spád otopná tělesa

56,6 kW (viz příloha)
50/40°C

podlahové vytápění

45/38°C

Z energetického zdroje jsou vyvedeny dvě otopné větve se samostatně kvalitativně upravovaným otopným médiem (otopnou vodou) :

- systém otopných těles
- systém podlahového vytápění

Pro napojení otopných těles a pro připojení rozdělovačů podlahového vytápění je navrhováno potrubí z trubek ocelových uhlíkových z vnější strany pozinkovaných spojovaných lisováním (IVAR C.STEEL).

Ocelové potrubí v nevytápěných prostorách a skryté v konstrukcích bude izolováno po celé délce návlekovou izolací **dle sortimentu dodavatele v tloušťkách dle vyhl. 193/2007 Sb.**

Mimo konstrukce jsou přípoje otopných těles neizolovány – u deskových otopných těles předpoklad zakrytí krytkami z volitelného příslušenství systému IVAR (pro armaturu VEKOLUXIVAR).

V prostorách určených investorem bude použito teplovodní podlahové vytápění. Smyčky podlahového vytápění budou provedeny spirálovým způsobem z materiálu fy. IVAR – IVARTRIO PEXc 17x2.

Skladba podlahy bude upravena na tuto stavbu :

- nosná konstrukce
- extrudovaný polystyren 30 kg/m³ tl. 20 mm
- izolační a instalační podložka fy. IVAR TH30P (ekvivalentní tloušťka 5,5 cm, rozteče n x 75 mm)
- 6 cm topná vrstva - betonová mazanina
- 1 cm dlažba (povrchová úprava – alt.), dřevěná podlaha

Přívodní úseky budou opatřeny dělenou ochrannou trubkou („husí krk“).

Topná vrstva bude dělena do dilatačních celků s vloženými distančními vložkami. Rozvody k podlahovým smyčkám budou na přívozech opatřeny ochrannou trubkou pro vytvoření přechodů přes dilatační spoje. Topné smyčky nepřechází přes dilatační spoje. Topné smyčky se neizolují - topná funkce.

Pro napojení plastového podlahového vytápění i pro napojení otopných těles bude osazena skříň s rozdělovačem a sběračem (typ IVAR CS 553 VP). Na tyto rozdělovače a sběrače jsou napojeny topné smyčky podlahového vytápění.

V případě požadavku na oddělené zónové řízení podlahových smyček (v době zadání projektu neupřesněno) mohou být na rozdělovačích podlahového vytápění (viz dále) osazeny termoelektrické hlavice fy. IVAR - typu „TE3040“ (230V, bez proudu uzavřeno).

Standardně jsou navrhována otopná tělesa fy. Korado – Radik - typ Ventil Kompakt (VK) se zabudovanou radiátorovou armaturou a se spodním připojením. Jedná se o desková ocelová tělesa.

Připojení otopných těles bude provedeno vždy armaturou typu „H“ z vertikální konstrukce nad podlahou (Vekoluxivar DS346).

Pro zamezení vnikání chladného vzduchu do haly – čekárny je navrhována vzduchová clona nad vstupními dveřmi v 1.N.P. Ventilátor clony bude spouštěn v závislosti na koncovém spínači vstupních dveří.

Připojení dveřní clony bude provedeno na rozvod topného média pro radiátorový okruh.

Elektroinstalace

Základní technické údaje:

Napěťová soustava: 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C-S

Stupeň důležitosti dodávky energie:

Stupeň 3 dle ČSN 341610 bez požadavků na náhradní zdroj

Předpokládaný instalovaný příkon Pi:

osvětlení	19,5 kW
zásuvky počítačové, běžné	30,0 kW
kuchyňky	30,0 kW
výtahy	6,5 kW

tepelná čerpadla	39,0 kW
čerpadlaÚT + chlazení	3,0 kW
VZT	5,0 kW
slaboproud	1,5 kW
Celkem	134,5 kW

Předpokládané soudobosti:

Osvětlení	0,7
zásuvky počítačové, běžné	0,6
kuchyňky	0,4
výtahy	0,9
tepelná čerpadla	0,7
čerpadlaÚT + chlazení	0,7
VZT	0,7
slaboproud	0,8

Předpokládaný soudobý příkon Ps:

osvětlení	13,65 kW
zásuvky počítačové, běžné	18,0 kW
kuchyňky	12,0 kW
výtahy	5,9 kW
tepelná čerpadla	27,3 kW
čerpadlaÚT + chlazení	2,1 kW
VZT	3,5 kW
slaboproud	1,2 kW
celkem	83,65 kW

Měření spotřeby el. energie:

Nepřímým měřením v novém elektroměrovém rozvaděči v pilíři oplocení

Kompenzace účinníku:

Kompenzace účinníku není vzhledem k charakteru odběru prováděna

Ochrana proti zkratu, přetížení a nebezpečnému dotykovému napětí:

Zkrat přetížení: předepsanými jisticími prvky v rozvaděčích

Dotykové napětí: doplňkovým pospojením, proudovými chrániči

Ochrana před přepětím:

Není řešena

Vnější vlivy:

uvnitř objektu AA5,AB5,AD1,AE1,AF1,AG1,AH1,BA1,CA1 dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3

vně objektu AA7, AB8,AD4,BA1,CA1 dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3

Objekt ambulantního zařízení bude na distribuční rozvod NN napojen z nového elektroměrového rozvaděče RE umístěného v pilíři v oplocení na západní straně objektu. Pod RE bude osazena přípojková skříň PRE – typ SS102.

V RE bude osazen nepřímý dvoutarifový třífázový elektroměr s jističem před elektroměrem 125A/3B.

Z RE bude vyveden silový napájecí přívod do jističového rozvaděče R01 osazeného v 1.PP objektu. Z tohoto rozvaděče jsou dále napojeny hlavní patrové rozvaděče a elektroobvody v suterénu. Napájení jednotlivých rozvaděčů a dimenze přívodních kabelů je zřejmé z výkresu F.1.4g-02 _ schéma napájení.

Pro možnost odpojení objektu od el. energie bude v recepci v 1.NP osazeno tlačítko CS - centrální stop. Tlačítko bude umístěno v boxu s rozbitelným skleněným krytem.

Po aktivaci tlačítka CS dojde k odpojení veškerého napětí v domě s výjimkou přívodního napájecího kabelu od RE do R01 v 1.PP. Pro jeho odpojení musí být vyjmuty pojistky z přípojkové skříně.

Veškeré elektrorozvody silnoproudu v objektu budou provedeny v soustavě TN-S kabely CYKY (CYBY) uloženými v drátěných žlabech nad podhledy, pevně na povrchu a pod omítkou.

Minimální průřez kabelů a vodičů pro osvětlení je 1,5 mm², pro zásuvky 2,5 mm². Kabely uložené nad podhledy a na stropech v garáži budou vedeny pomocí drátěných kabelových žlabů, PVC trubek a příchytěk.

Změna soustavy z TN-C na TN-S bude provedena v jističové rozvodnici R01. V rozvodnici bude přípojnice PEN rozdělena na PE a N, přípojnice PE bude pak vodičově propojena vodičem CY 25 mm² s ochrannou přípojnici HOP umístěnou v krabici KO 125 E pod R01. Tato ochranná přípojnice bude vodičem CY 25 mm² propojena s přípojnici OP1-OP4 v 1.NP - 4.NP.

Přípojnice HOP bude vodičem FeZn Ø 10 mm propojena se základovým zemničem a vodiči CY 25 mm² vodičově propojena s přívodním potrubím vody a rozvodem ÚT.

V jednotlivých jističových rozvodnicích bude provedeno odjištění veškerých elektro obvodů pro dané prostory.

Osvětlení jednotlivých prostor je navrženo zářivkovými svítidly a svítidly s kompaktními zářivkami s elektronickými předřadníky tak, aby vyhovovalo platným ČSN a hygienickým předpisům pro dané prostory. Vyjimku tvoří prostory pracoven pro psychologická a psychiatrická vyšetření, kde vzhledem k potřebě navázání důvěrného kontaktu mezi lékařem a pacientem bude osvětlenost nižší, než je daná normou ČSN EN 12464-1 pro obecné vyšetřovny

Osvětlení pracoven bude provedeno jednak přisazenými stropními svítidly s opalovým krytem, jednak svítidly nástěnnými rovněž s opalovým krytem. Zářivková zapuštěná svítidla ve vstupní hale, čekárnách, chodbách a na podestách schodišť budou rovněž osazena opalovým krytem.

Osvětlení prostorů garáží bude provedeno zářivkovými svítidly s elektronickými předřadníky.

Ovládání osvětlení v jednotlivých místnostech bude provedeno místními ovladači. V garážích bude osvětlení ovládáno od infrasnímačů pohybu. Osvětlení vstupní haly v 1.NP, čekáren v patrech a na podestách schodišť bude ovládáno z recepcy v 1.NP. Osvětlení mezipodest na schodištích bude ovládáno od infrasnímačů pohybu. Svítidla u komunikací budou ovládána od čidla osvětlení a časového spínače s možností ručního zapojení z recepcy.

Veškeré zásuvkové obvody s výjimkou zásuvek pro lednice a počítače budou chráněny proudovými chrániči.

Přepětová ochrana je navržena třístupňově, v rozváděči R01 bude osazena kombinovaná ochrana typu "B" a "C, v patrových rozvodnicích pak ochrana typu „C“. Jemná ochrana typu "D" bude řešena použitím zásuvek s jemnou ochranou. Osazení těchto zásuvek bude provedeno na přání uživatele u konkrétních spotřebičů, např. u zásuvek pro počítače atd..

Ochrana proti zkratu a přetížení je provedena příslušnými jisticími prvky v jednotlivých rozváděčích, ochrana proti nebezpečnému dotykovému napětí pak doplňkovým pospojením a proudovými chrániči..

Pro kuch. pracoviště, sporáky a mikrovlnné trouby v kuchyňkách budou zřízeny samostatné zásuvkové obvody.

Ochrana před bleskem bude provedena hřebenovou jímací soustavou uzemněnou šesti svody na základový zemnič. Pro účely ochrany objektu před účinky blesku byl objekt zařazen do třídy ochrany LPS I. Veškeré kovové prvky nad úroveň střechy s nepřipustným přímým úderem blesku budou chráněny dle ČSN EN 62305-3 čl. E.5.2.5 oddáleným jímačem, kovové prvky nad úroveň střechy s přípustným přímým úderem blesku budou budou připojeny k jímací soustavě.

Elektroinstalace je provedena provedena dle platných norem a předpisů platných v době realizace.

d) nápojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,

Pozemek bude v místě vjezdu na ulici Úvalská nově napojen na komunikaci. Projektovaný objekt se z dopravního hlediska nachází v SZ segmentu od křižovatky ulic Úvalská- Brigádníků v Praze 10- Strašnice.

Ulice Úvalská je ve smyslu kategorizace komunikací dle ČSN 736110 Projektování místních komunikací jakožto čtyřpruhová směrově dělená komunikace charakterem funkční skupiny B , ulice Brigádníků jako dvoupruhová ,v daném úseku obousměrná, funkční skupiny C.

Na tyto vozovky se v předloženém návrhu napojuje z hlediska dopravní obsluhy projektovaný objekt zdravotnického zařízení - **Výstavba ambulantního zdravotnického zařízení kliniky ESET**.

Systém dopravní obsluhy vychází z dané parcelace přilehlých pozemků a reálných možností jejich využití pro navrhovaný objekt.

Pro příjezd k objektu je proto zvoleno napojení z ulice Úvalské pomocí pravého oblouku do jednosměrné 3,0m široké jednosměrné jednopruhové komunikace v délce 70 m, které je v místě přilehlém objektu doplněno rozšířenou plochou pro možnost podélného parkování, resp. vjezdem do garáží umístěných v 1.PP objektu.

Odjezd je směřován k ul. Brigádníků formou opět jednosměrné jednopruhové stávající komunikace šířky 3,0m v délce 60 m.(pozemky 2769/37 a 2769/38)

Sjezd na místní komunikaci je přes stávající chodník – napojení na komunikaci je stávající.

V rámci řešení celého systému dopravní obsluhy se vychází z očekávaných dopravních intezit na daných komunikacích, které budou minimální. Z tohoto důvodu budou konstrukce těchto vozovek dimenzovány v celkové tl. cca do 400 mm. Příjezdová komunikace na pozemku investora je navržena ze zatravnění dlažby, prostor před objekty bude s krytem ze zámkové dlažby, která bude navazovat na stávající zámkovou dlažbu na části odjezdové komunikace.

Komunikace budou mít jednostranný příčný sklon, odvodnění je uvažováno do přilehlých zelených ploch, resp.(minimální množství) ve smyslu podélného sklonu do odvodňovacího systému přilehlé ul. Brigádníků dle současného stavu.

Dopravní značení

Systém dopravní obsluhy a koncepce dopravního značení byly konzultovány s Policií ČR, správa hl.m. Prahy, odd. DI.

Před realizací přípojek INS bude zhotovitel s předstihem konzultovat případný návrh dopravně inženýrských opatření a požádá příslušný silniční správní úřad o vydání dopravně inženýrského rozhodnutí

Před realizací požádá zhotovitel příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace

Následná úprava povrchu dotčených komunikací bude realizována dle požadavků TSK hl.m. Prahy

Po celou dobu výstavby bude umožněna dopravní obsluha a zajištěn přístup ke všem objektům dopravně napojených na stavbu dotčené komunikace ul. Brigádníků a Úvalská

d.2 Napojení na technickou infrastrukturu,

Objekt bude napojen novými přípojkami na rozvod kanalizace, vody a elektrické energie.

e) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území,

Není prováděn zásah do stávající infrastruktury, napojení na stávající infrastrukturu je řešeno v samostatných oddílech TZ. Doprava v klidu je řešena pouze na pozemcích investora.

Objekt se nenachází na poddolovaném ani svážném území.

f) vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany,

Po celou stavbu je nutno omezit prašnost a hluk na minimum.

g) řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací,

Veškeré navazující komunikace jsou řešeny jako bezbariérové. Není prováděn zásah do veřejných ploch a komunikací z hlediska zásahu do bezbariérového řešení.

h) průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace,

Před zahájením prací byl proveden průzkum všech profesí na místě stavby. Výsledky radonového průzkumu byly zapracovány do projektové dokumentace.

Výsledky geologického průzkumu byly zapracovány do konstrukční části projektové dokumentace.

i) údaje o podkladech pro vytyčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém,

Stavba bude vytyčena geodetem, s platným oprávněním. Podkladem pro vytyčení bude vytyčovací plán, který bude součástí dokumentace pro provedení stavby.

j) členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory,

Členění stavby :

SO 01 Stavební objekt ambulantního zařízení

SO 02 Kanalizační přípojka

SO 03 Vodovodní přípojka

k) vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace,

Po dobu stavby je třeba minimalizovat negativní účinky stavby na okolí.

2. Mechanická odolnost a stabilita

Mechanická stabilita a odolnost objektu je řešena v samostatné části PD. Viz konstrukční část.

3. Požární bezpečnost

Viz z samostatná zpráva – projekt požární ochrany.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Pro stavbu je nutno používat pouze materiály a výrobky s platnými atesty a certifikáty.

Metodický návod naplňuje usnesení vlády ČR č. 18/2005 ze dne 5.1.2005, opatření č. 1.3, k provedení nařízení vlády č. 197/2003 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky, a o spoluúčasti jednotlivých ministerstev na jejich plnění a je vydáván s cílem omezit množství nebezpečných odpadů vznikajících při zřizování staveb, jejich:

- údržbě, změnách dokončených staveb (stavební úpravy, přístavby a nástavby) a odstraňování staveb (dále jen „stavební a demoliční odpady“),
- sjednotit postup přiřazování kategorie odpadu (nebezpečný nebo ostatní odpad) u
- vznikajících stavebních a demoličních odpadů v souladu s § 6 zákona o odpadech a jeho prováděcími předpisy /1/,
- zabezpečit přednostní využívání stavebních a demoličních odpadů a jednotně vymezit
- podmínky pro přejímku odpadů do zařízení k jejich využívání,
- minimalizovat riziko při nakládání se stavebními a demoličními odpady.
- Jednou ze základních povinností stanovených osobám odpovídajícím za přípravu a provádění staveb podle stavebního zákona /2/ je ochrana životního prostředí a zdraví lidí, která je mimo jiné vázána na předcházení vzniku a řádné nakládání s odpady vznikajícími při stavebních činnostech souvisejících s uskutečňováním nových staveb a zejména se změnami dokončených staveb a odstraňováním staveb.

Odpady, vznikající při uskutečňování, údržbě, rekonstrukcích a odstraňování staveb, nazývané v souladu s názvem podskupiny odpadů v Katalogu odpadů jako „stavební a demoliční odpady“, mohou být při vhodném řízení jejich vzniku a stanoveném nakládání s nimi významným zdrojem úspor primárních surovin.

Předmětem tohoto Metodického návodu jsou doporučené postupy, které, pokud budou při přípravě dokumentace staveb a jejich provádění odpovědnými osobami (projektantem, autorizovaným inspektorem, stavebníkem, stavbyvedoucím, stavebním dozorem apod.) dodržovány, směřují k vysoké úrovni ochrany zdraví lidí při nakládání s odpady a ke snížení rizika znečištění nebo ohrožení životního prostředí.

Oblast použití

Metodický návod je určen osobám, které řídí a vykonávají činnosti při přípravě a provádění stavby (stavebník, stavební dozor, projektant, stavbyvedoucí apod.) /2/ a odpovídají za soulad těchto činností s požadavky obecně závazných právních předpisů včetně zákona o odpadech /1/. Metodický návod je určen rovněž pracovníkům orgánů veřejné správy v odpadovém hospodářství, osobám pověřeným k hodnocení nebezpečných vlastností odpadu

a všem osobám, kterým při jejich činnostech vznikají stavební a demoliční odpady. Metodický návod je zaměřen zejména na problematiku vzniku odpadů z údržby, změn dokončených staveb a odstraňování staveb budov a staveb dopravní infrastruktury provedených zejména z cihelného zdiva, betonových a železobetonových konstrukcí, živičných materiálů (bez příměsí dehtu), kamene, štěrkopísků a dalších obdobných materiálů. Jen omezeně je možné metodický návod využít pro dřevostavby a stavby z jiných rostlinných materiálů.

Využití návodu je doporučeno zejména pro:
přípravu dokumentace staveb, pro provádění staveb a zejména pro provádění jejich údržby (oprav), změn dokončených staveb (stavebních úprav, přístaveb a nástaveb) a odstraňování (bourání, demolice),
vydávání stanovisek správních orgánů ochrany životního prostředí pro potřeby stavebních úřadů,
hodnocení nebezpečných vlastností stavebních a demoličních odpadů pověřenými osobami (včetně vzorkování odpadů k tomuto účelu),
dalších činnostech spojených se vznikem stavebních a demoličních odpadů a nakládáním s nimi.

Předcházení vzniku a nakládání se stavebními a demoličními odpady

Pokud není možné využívat jednotlivé konstrukční celky staveb opětovně k původnímu účelu, doporučuje se (s výjimkou odpadů podskupiny 17 05 00 – Zemina vytěžená, kategorie „O“ /1.2/) odpad mechanicky (fyzikálně) upravit na recyklát a ten dále využít, buď jako stavební výrobek v souladu se zvláštními právními předpisy /3/, /3.1/, nebo materiálově využít jako upravený stavební odpad v místě k tomu určenému, např. k uzavírání a rekultivacím skládek, k zavážení vytěžených povrchových dolů, lomů a pískoven nebo k terénním úpravám, rekultivacím a jiným úpravám povrchu lidskou činností postižených pozemků v souladu s požadavky § 12, § 13 a § 14 vyhlášky č. 294/2005 Sb. /1.4/.

Stavební a demoliční odpady neupravené do podoby recyklátu nelze využívat na povrchu terénu (s výjimkou odpadů podskupiny 17 05 00 – Zemina vytěžená, kategorie „O“ /1.2/), protože u neupravených stavebních a demoličních odpadů nelze obecně prokázat obsah škodlivin ve vodném výluhu ani v sušině a tedy je nelze neupravené využívat na povrchu terénu v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb. /1.4/.

Neupravené stavební a demoliční odpady kategorie ostatní odpad je možné v souladu s § 3 odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 294/2005 Sb. /1.4/, pouze ukládat na skládky jako odpad, který nelze hodnotit na základě jeho vyluhovatelnosti, tj. na skládky kategorie S – OO3.

Odpad podskupiny 17 05 00 – Zemina vytěžená, kategorie ostatní odpad /1.2/ lze mimo místo vzniku (stavbu) využívat na povrchu terénu v místech k tomu určených, např. k uzavírání a rekultivacím skládek, k zavážení vytěžených povrchových dolů, lomů a pískoven nebo k terénním úpravám, rekultivacím a jiným úpravám povrchu lidskou činností postižených pozemků v souladu s § 12, § 13 a § 14 vyhlášky č. 294/2005 Sb. /1.4/. Vhodnou výkopovou zeminu lze též využívat na povrchu terénu v zařízeních provozovaných v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona o odpadech /1/ pouze v případě, že její využití v tomto zařízení (např. terénní úprava) bude povoleno rozhodnutím příslušného stavebního úřadu /2/, ve kterém bude stanovena podmínka pro možnost využití vhodné výkopové zeminy, odpadu stanoveného katalogového čísla, v souladu s požadavky zákona o odpadech /1/ a jeho prováděcích právních předpisů / 1.2/, /1.3/, /1.4/.

V rámci naplňování jednoho z cílů Plánu odpadového hospodářství ČR, stanoveného v nařízení vlády č. 197/2003 Sb. /1.5/ v bodě 3.6 „Podíl recyklovaných odpadů – zvýšit využívání odpadů s upřednostněním recyklace na 55 % všech vznikajících odpadů do roku 2012“ a v písmenu d) „podporovat rozvoj trhu s recyklovanými výrobky,“ se doporučuje

projektantům při zpracování projektů staveb upřednostňovat využívání vhodných stavebních a demoličních odpadů (v souladu se stanovenými požadavky na využívání odpadů na povrchu terénu /1.4/) a výrobků z nich vyrobených, včetně recyklátu, splňujících požadavky na výrobky /3/, /3.1/. V tomto směru se doporučuje zaměřit pozornost na tuto problematiku i dotčeným správním úřadům podílejícím se na stavebním řízení.

Seznam odpadů

1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci):

17 01 01 Beton
17 01 02 Cihly
17 01 03 Tašky a keramické výrobky
17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 0 Sklo
17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 08 Štěrka ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07
17 08 02 Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Odpady, které jsou podmíněně vyloučeny z úpravy (recyklace):

Podmíněně vyloučeny z recyklace jsou odpady obsahující nebezpečné látky (složky).

Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadů, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.

17 01 06* Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 02 04* Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 03 01* Asfaltové směsi obsahující dehet
17 05 03* Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
17 05 05* Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky
17 05 07* Štěrka ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky
17 06 03* Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
17 08 01* Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami
17 09 01* Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť
17 09 02* Stavební a demoliční odpady obsahující PCB
17 09 03* Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky

3) Odpady, které jsou vyloučeny z přijímání do zařízení k úpravě (recyklaci):

17 06 01*
Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 05*
Stavební materiály obsahující azbest

Likvidace odpadů

Při likvidaci odpadů je třeba dodržet veškeré platné normy, vyhlášky a zákony.

a. s využitím výkopové zeminy je třeba prioritně uvažovat opětovně v místě stavby k původnímu účelu(zpětný zásyp, úpravy terénu) v takovém případě se stává odpadem

- b. vznikající odpady musí být průběžně přímo v místech jejich vzniku (na staveništi důsledně tříděny a odděleně shromažďovány podle jednotlivých druhů a kategorií podle Katalogu odpadů ve shromažďovacích prostředcích (na shromažďovacích místech) splňující příslušné technické požadavky m.j. k dostatečnému zabezpečení odpadů před nežádoucím znehodnocením, zneužitím, odcizením, smícháním s jinými druhy odpadů nebo únikem ohrožující zdraví lidí nebo životní prostředí. V případě vzniku nebezpečných odpadů (kategorie N) s nimi původce může nakládat pouze na základě souhlasu věcně a místně příslušného orgánu státní správy, pokud na tuto činnost nemá souhlas k provozování zařízení podle § 14 zákona.
- c. Následně je třeba zajistit přednostně materiálové využití tříděných odpadů před jiným způsobem využití a zejména před odstraněním – např. stavební a demoliční odpady charakteru interních minerálních sutí nabízet provozovatelům k recyklaci apod.
- d. Na skládce odpadů příslušné skupina mohou být odpady odstraňovány pouze v případě, pokud s nimi nelze v daném místě a čase nakládat jiným způsobem (recyklace)
- e. Není přípustné ředění nebo míšení odpadů za účelem splnění kritérií pro jejich přijetí na skládku a míšení nebezpečných odpadů navzájem nebo s ostatním odpadem

!!! K závěrečné kontrolní prohlídce stavby je třeba pro posouzení správnosti a účelnosti provedených postupů předložit doklady se specifikací druhů a množství odpadů z výstavby a způsobů jejich využití, případně odstranění (veškeré odpady lze předávat pouze oprávněným osobám ve smyslu § 12 odst. 3 zákona)

5. Bezpečnost při užívání

Stavba odpovídá požadavkům na bezpečné užívání.

Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními a ustanoveními ČSN.

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

6. Ochrana proti hluku

Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č. 148/2006 Sb. (podklad /1/).

Chráněný venkovní prostor staveb plánovaného objektu psychosomatické kliniky (před fasádou s okny ordinací a terapeutických místností).

Hlukové poměry v chráněném venkovním prostoru staveb jsou hodnoceny ekvivalentní hladinou akustického tlaku $L_{Aeq,T}$. Dle § 11 „Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru“ a přílohy č. 3 výše uvedeného nařízení lze stanovit následující hygienické limity hluku od dopravy na hlavní komunikační síti (ulice Úvalská):

$$L_{Aeq,16h} = 60 \text{ dB pro den}$$

$$L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB pro noc}$$

(V noci se hluk nehodnotí, protože bude objekt mimo provoz.)

Chráněný vnitřní prostor staveb (ordinace a terapeutické místnosti) od dopravy na okolní komunikační síti:

Hluk pronikající do ordinací a terapeutických místností vzduchem od dopravy je hodnocen dle § 10 a přílohy č. 2 výše uvedeného nařízení následující nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinou akustického tlaku $L_{Aeq,T}$:

$$L_{Aeq,T} = 35 \text{ dB po dobu užívání}$$

Poznámka:

Hluk od vnitřních zdrojů v plánovaném domě je hodnocen hladinou maximálního akustického tlaku A .

$$L_{Amax} = 35 \text{ dB po dobu užívání}$$

Při hluku s tónovou složkou, resp. s výrazně informačním charakterem se přičítá další korekce -5 dB.

Stanovení nejvyšších přípustných hodnot hluku přísluší orgánům Ochrany veřejného zdraví.

Předpokládané hlukové poměry v chráněném venkovním prostoru staveb objektu psychosomatické kliniky, ulice Brigádníků, Praha 10

Pro zhodnocení hlukové situace v chráněném venkovním prostoru staveb plánovaného obytného domu byly stanoveny sledované body č. 1 – 5.

Tabulka č. 1:

Sledovaný bod:	Výška bodu - podlaží domu:	Umístění:
1	3.NP	2 m před východní fasádou (směrem k ulici Úvalská) – před oknem místnosti 3.10 ve 3. NP objektu.
2	3.NP	2 m před východní fasádou (směrem k ulici Úvalská) – před oknem místnosti 3.20 na terase ve 3. NP objektu.
3	3.NP	2 m před jižní fasádou (směrem k ulici Brigádníků) – před oknem místnosti 3.18 ve 3. NP objektu.
4	3.NP	2 m před západní fasádou – před oknem místnosti 3.14 ve 3. NP objektu.
5	1.NP	2 m před severní fasádou (nad venkovní dopravní rampou garáže) – před oknem místnosti 1.11 v 1. NP objektu.
	3.NP	2 m před severní fasádou (nad venkovní dopravní rampou garáže) – před oknem místnosti 3.11 ve 3. NP objektu.

Umístění sledovaných bodů je uvedeno na výpočetním modelu situace - obrázek č. 1 v příloze zprávy.

Výpočet hluku ve sledovaných bodech č. 1 - 5 pro stav s plánovaným objektem psychosomatické kliniky byl proveden pomocí programu HLUK+ verze 7.16 (podklad /3/). Údaje o terénu, objektech a komunikacích jsou archivovány u zpracovatele studie v souboru „Psychosomatická klinika2010(den).zad“.

Základní rovina výpočetního modelu je v úrovni komunikace v ulici Úvalská v místě plánovaného objektu ve výškové úrovni 226,48 m n.m (úroveň podlahy 1. NP objektu psychosomatické kliniky je 226,3 m n.m).

Ve výpočtu byly uvažovány dle podkladu /5/ a /7/ následující jednosměrné intenzity dopravy (všechna/nákladní+BUS MHD) na komunikaci v ulici Úvalská v úseku plánované stavby za 16 hodin běžného pracovního dne:

- V Olšínách – Černokostecká: 15211/1003
- Černokostecká – V Olšínách: 13131/907

V ulici Brigádníků je obousměrná doprava v úrovni cca 780/10 za 16 hodin dne (odhad dle podkladu /9/).

Dále je ve výpočtu uvažována následující vyvolaná doprava související s navrhovaným objektem psychosomatické kliniky v době provozu objektu v denní době: 66/2 všechna/nákladní-odvoz odpadků.

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtu – hodnoty $L_{Aeq,16h}$ ve sledovaných bodech č. 1 – 5 charakterizujících chráněný venkovní prostor staveb plánovaného objektu psychosomatické kliniky.

Tabulka č. 2:

Sledovaný bod:	Výška bodu - podlaží domu:	Ekvivalentní hladina akustického tlaku A $L_{Aeq,16h}$ (dB)
1	3.NP	56,2
2	3.NP	55,8
3	3.NP	50,6
4	3.NP	42,7
5	1.NP	56,7
	3.NP	56,8

Nejistota výpočtu hluku je 3 dB.

Na základě výpočtu lze konstatovat, že hluk v chráněném venkovním prostoru staveb plánovaného objektu psychosomatické kliniky (bude v provozu pouze v denní době) je v úrovni pod hygienickým limitem $L_{Aeq,16h} = 60$ dB pro den od dopravy na okolní komunikační síti. Dominantním zdrojem hluku je doprava na hlavní komunikaci Úvalská.

Dále lze konstatovat, že dílčí hodnota $L_{Aeq,T}$ v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru okolní obytné zástavby od vyvolané dopravy související s provozem plánovaného objektu psychosomatické kliniky bude při dvojnásobné obměně parkovací kapacity objektu v úrovni hluboko pod hyg. limitem $L_{Aeq,16h} = 55$ dB pro den.

Dle ČSN 73 0532: "Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky", únor 2010 lze stanovit následující minimální hodnotu vážené (laboratorní) neprůzvučnosti R_w oken a terasových dveří chráněného vnitřního prostoru staveb - ordinace a terapeutické místnosti objektu psychosomatické kliniky:

$$R_w = 37 \text{ dB (TZI = 3)}$$

Poznámka:

- R_w oken je vážená (laboratorní) neprůzvučnost oken, resp. terasových dveří.
- TZI je třída zvukové izolace oken a terasových dveří.
- **Hodnotu R_w celého okna, resp. terasových dveří (zasklení, rám, utěsnění skel do okenních, resp. dveřních křídel, utěsnění křídel do rámu, uchycení rámu do stavební konstrukce) musí garantovat výrobce oken.**
- **Zasklení oken a terasových dveří volit s hodnotou R_w v úrovni min. o 3 dB větší než jsou výše uvedené minimální hodnoty R_w vztažené na celý systém okna, resp. dveří.** Při výběru zvukoizolačních oken a dveří doporučuji dodržet podmínku, aby hodnota faktoru přizpůsobení C_{tr} (na dopravní hluk) byla v úrovni ≥ -4 . Hodnotu R_w a C_{tr} musí garantovat výrobce oken a dveří.
- Fasáda objektu (bez oken a dveří) musí vykazovat minimální hodnotu R'_w (vážená stavební neprůzvučnost) v úrovni 47 dB.

Přesnou hodnotu R_w oken a terasových dveří, včetně materiálu obvodových stěn je nutné stanovit v další fázi projektu podle plochy prosklení.

7. Úspora energie a ochrana tepla

l) splnění požadavků na energetickou náročnost budov a splnění porovnávacích ukazatelů podle jednotné metody výpočtu energetické náročnosti budov.

Hlavním zdrojem tepla je trojice tepelných čerpadel o výkonu 3 x 14,8 kW, která jímají energii ze vzduchu. Zdroj bude napojen na taktovací nádrž v prostoru tepelného zdroje o objemu 100l. Ohřev teplé vody je řešen centrálně, v zásobníku s nepřímým ohřevem o objemu 500l s ohřevem z tepelného čerpadla. Otopná soustava je klasická dvoutrubková s otopnými podlahovými smyčkami a otopnými tělesy. U hlavního vchodu do budovy bude osazena tepelná dveřní clona.

Otopný systém je regulován automaticky na výkonu zdroje, regulačními armaturami pro hydraulickou regulaci.

Osvětlení objektu je řešeno v souladu s hygienickými požadavky.

Větrání místností, které nejsou větrány přirozeně je navrženo nucené pomocí VZT, Pro odvod letní tepelné zátěže je navržen systém chlazení. Který využívá reverzní funkci tepelného čerpadla.

Na objekt byl zpracován Průkaz energetické náročnosti budovy, kde je určeno hodnocení budovy „A“. Objekt využívá ve velké míře obnovitelné zdroje a to pro vytápění, ohřev TUV i chlazení. Technologické řešení umožňuje optimalizaci při využívání tepelného čerpadla vzduch – voda. Tepelné izolace všech ochlazovaných konstrukcí jsou velmi kvalitní a předurčují velmi nízké tepelné ztráty.

m) stanovení celkové energetické spotřeby stavby.

Měrná vypočtená roční spotřeba energie

63 kWh/m².rok

Celková vypočtená roční dodaná energie 263 GJ
Přílohou dokladové části – část D je Průkaz energetické náročnosti budovy.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stavba je řešena jako bezbariérová – při dodržení vyhlášky 398/2009 Sb.

Vstup k objektu je po nově vybudovaném chodníčku. Vchodové dveře jsou dostatečné šířky. Parkovací místa pro ZTP jsou umístěna před objektem. Provoz objektu je ve vertikálním směru je výtahem, který bude splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. V objektu je v 1.NP navrženo hygienické zázemí pro osoby s pohybovým postižením.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Vzhledem k velikosti a druhu stavby nejsou požadavky na ochranu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí. (seismicita, poddolování, ochranná a bezpečnostní pásma apod.)

V současné době není objekt využíván- na pozemku se nenacházejí léčebné prameny, vodní zdroje, objekt se nachází v ochranném pásmu lesa. Není nutná zvláštní ochrana přírody a krajiny. Před zahájením stavby bude provedena skrývka ornice, která bude odborně uskladněna a následně využita pro terén. úpravy kolem stavby.

Ochrana proti vnikání radonu do objektu je řešena vložím izolace – podrobné řešení viz stavební část PD.

10. Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k velikosti stavby nejsou požadavky na ochranu obyvatelstva.

10.a) opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

Vzhledem k tomu, že se jedná o objekt, kde počet osob nepřesahuje požadovaný počet pro budování provizorních úkrytů, na stavbu nejsou požadavky civilní ochrany k ochraně obyvatelstva.

10.b) řešení zásad prevence závažných havárií,

Investor dané stavby neplánuje skladovat či používat nebezpečné chemické látky nebo nebezpečné chemické přípravky a ani v okolí nejsou známy objekty nebo zařízení, ve kterých se tyto nebezpečné chemické látky nebo nebezpečné chemické přípravky skladují či používají.

Z výše uvedených důvodů není třeba řešit zásady prevence závažných havárií podle přílohy č. 9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

10.c) zóny havarijního plánování.

Stavba se nenachází v zóně havarijního plánování.

V Praze březen 2012

M – Project CZ s.r.o.
Vlnitá 60
Praha 4, 147 00

E. Zásady organizace výstavby

1. Technická zpráva

a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště,

Stávající plocha staveniště, které se na parcelách je zatravněná a rostou zde náletové dřeviny, které nevyžadují povolení ke kácení. Na ploše staveniště je pouze 1 ovocný vzrostlý strom (švestka), který bude zachován a po celou dobu výstavby bude chráněn . Před započítím stavby budou náletové dřeviny odstraněny a provede se skrývky ornice do hloubky 20 cm. deponie ornice

Při provádění stavby budou dodržovány zásady ochrany životního prostředí, bude postupováno dle zákona č.114/1992 Sb. v platném znění o ochraně přírody a v souladu s ČSN DIN 18 920 (ČSN 83 9061) – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavební činnosti.

Před zahájením výkopů musí být přizván archeolog k provedení archeologického průzkumu – musí vydat zprávu, která bude předložena při kolaudaci.

Vzhledem k velikosti stavby bude staveniště zřízeno na pozemku investora bez zásahu do veřejných prostor, s výjimkou budování přípojek nenýrských sítí.

Stavba bude důsledně oddělena od veřejných prostor neprůhledným oplocením výšky 2,0 m, které bude provedeno po obvodu celého pozemku investora.

Příjezdy a přístupy na staveniště budou po příjezdové komunikaci z ulice Úvalská. Vstup bude opatřen uzamykatelnou bránou.

Zařízení staveniště (šatna, WC, sklad a kancelář) bude umístěno v sousedním objektu „ dřevěnce „, které má investor pronajatý. Tento sousední objekt je umístěn na pozemku 2769/5.

Geologické poměry

Voda nebyla podle geologického průzkumu dasažena.

Po dobu provádění zemních prací bude zajištěn technický dohled. Při odkrytí nepředvídaných geologických (respektive jiných) formací bude bez prodlení upozorněn TDI a projektant a bude vyžádáno jejich stanovisko. Pokud se narazí na archeologické objevy je povinnost všech účastníků výstavby dodržet stavební zákon – tj. okamžité ohlášení a zastavení zemních prací.

Popis prací

Zemní práce – budou prováděny pomocí malého rypadla, dočištění bude prováděno ručně.

Základy – budou monolitické vyztužené – beton bude dovážen a automixech

Svislé konstrukce – nosná konstrukce bude tvořena monolitickými vyztuženými sloupy

Obvodové stěny budou zděné (přesné zdění)

Příčky budou SDK

Vodorovné konstrukce – nosná konstrukce bude tvořena monolitickými žel. bet. stropy

beton bude dovážen v automixech

Krov – kombinace oceli a dřeva, krytina cementovláknitá

Doba výstavby bude ovlivněna nejen technickými vazbami mezi činnostmi vlastní stavby, ale i zkušenostmi a kapacitními možnostmi vybraného zhotovitele a počasím v tom kterém ročním období výstavby. Zásadním zůstává dostupnost finančních prostředků, která bude postup výstavby ovlivňovat.

b) významné sítě technické infrastruktury,

Významné sítě technické infrastruktury se nevyskytují.

Přeložka PRE

c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.,

Voda a elektrická energie bude napojena ze stávajících přípojek v objektu „ dřevěnky“ na pozemku 2769/5. Přesné umístění určí investor při zahájení stavby.

Oba odběry budou opatřeny provizorním měřením po dobu výstavby.

Při výstavbě lze uvažovat (zcela nezávazně bez možnosti konzultace s dosud neznámým dodavatelem) zejména tyto spotřebiče :

- míchačka	8,5 kW
- plošinový výtah	5,5 kW
- vibrátory 2ks x 2,2 kW	8,8 kW
- kotoučová pila	4,5 kW
- oblouková svářečka	14,0 kW
- drobné spotřebiče	30,0 kW
- stavební vrátek	1,1 kW
<u>- čerpadlo na betonovou směs</u>	<u>25,0 kW</u>
Instalovaný příkon přístrojů	97,4 kW
Součinitel souběžnosti 07	
Potřebný příkon (0,7x 97,4)	68,2 kW

Spotřeba el. energie pro potřeby zařízení staveniště bude řešena v rámci umístění v sousedním objektu.

Je věcí přípravy budoucího dodavatele stavby, aby s ohledem na své možnosti v čase daném smluvně určeným termínem výstavby zvolil a projednal skutečnou reálnou spotřebu staveništního příkonu elektrické energie. Zhotovitel stavby musí zpracovat uzemnění elektrických zařízení.

Zásobování staveniště vodou

- navlhčení bednění	20 l
- ošetření čerstvého betonu	300 l
- výroba malty	200 l
- mytí aut	300 l
Spotřeba za směnu= 8hod	820 l
Koeficient nerovnoměrnosti	1,6
Spotřeba vody (420x1,6):(8x3600)	0,04 l/s

Spotřeba vody pro potřeby zařízení staveniště bude řešena v rámci umístění v sousedním objektu.

d) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů,

Pro zařízení staveniště bude využit sousední objekt „ dřevěnka „ , který je umístěn na sousedním pozemku. Investor má tento objekt pronajatý.

e) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení,
Nevznikají stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

f) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

Délka pracovní doby, režim vstupu pracovníků na staveniště a způsob označení a zabezpečení stavby bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem stavby, nejpozději při předání staveniště. Výstavba bude probíhat v denní době.

Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení

Obecně platí, že

- před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována
- všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky musí být udržovány v pohotovosti
- práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.
- Při výkopech je nutné zajistit ochranné zábradlí a výstražné osvětlení. Při styku s podzemními vedeními, hlavně pak s kabely, je nutno vyrozumět stavebního dozoru investora, který zabezpečí další postup.
- Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami
- Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie
- Podzemní vedení je nutno před zahájením prací řádně vytyčit a zabezpečit během prací proti poškození.

g) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě,

Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující odvoz zemina a odpadu ze stavby a zásobování stavby materiálem. Při provádění stavebních prací je nutno respektovat zejména :

Ochrana proti hluku a vibracím

- Zhotovitel stavebních prací je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby snižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.)
- Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 502 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Částka 146/2000 Sb., hladiny hluku ze stavební činnosti jsou následující:

V době od 07.00 do 21.00	60 db
V době od 06.00 do 07.00	55 db
V době od 21.00 do 22.00	55 db
V době od 22.00 do 06.00	45 db

Měřeno 2m před obytnými a ostatními chráněnými objekty.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinností zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečištění veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečišťování veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápat.

h) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů.

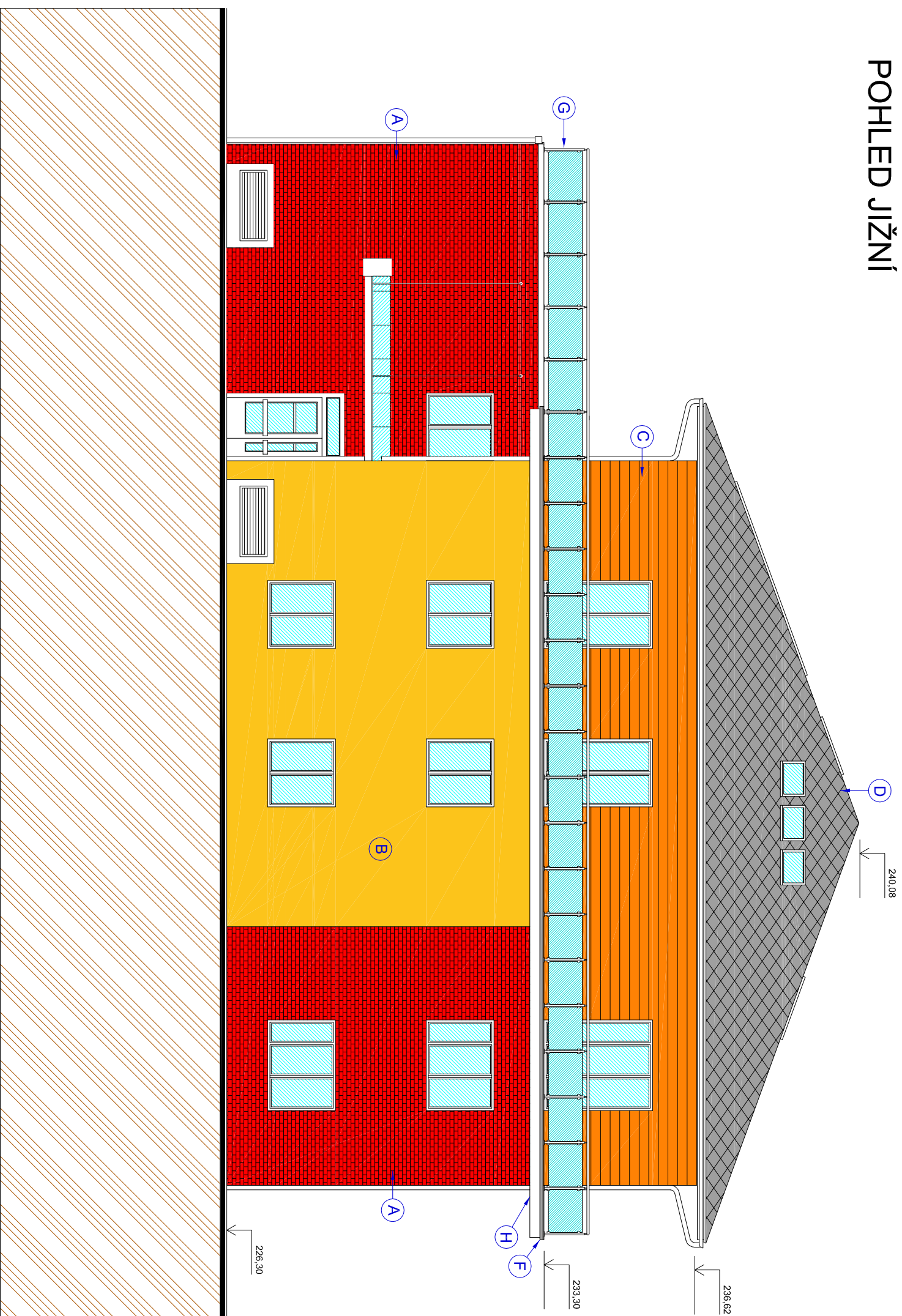
Zahájení stavby : březen 2013

Ukončení stavby : prosinec 2014

Staveniště bude dle postupu stavby omezováno, na závěr stavby bude staveniště zlikvidováno.

V Praze březen 2012

POHLED JIŽNÍ



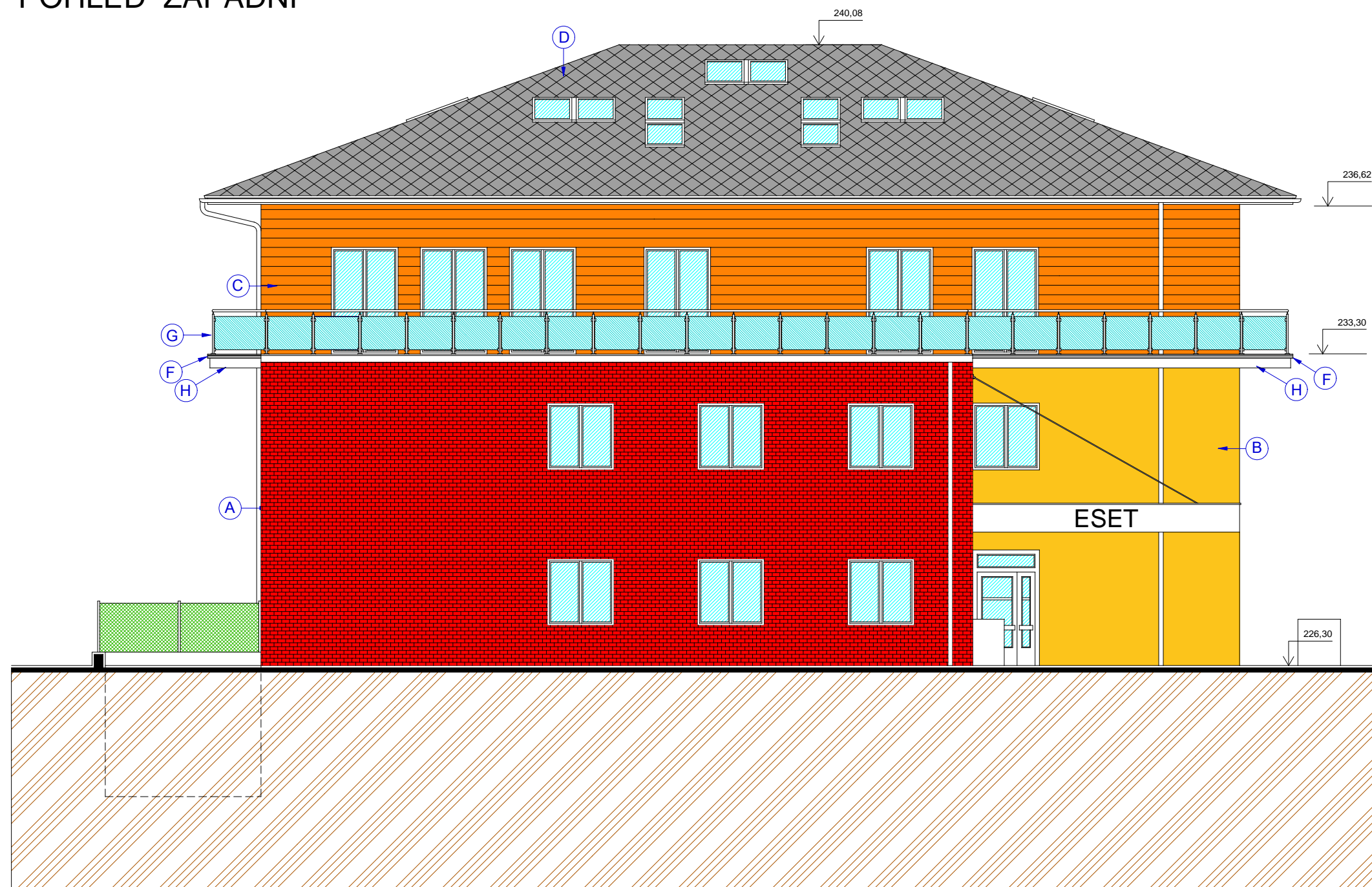
- (A)** OBKLAD CHELNÉ PÁSKY HLADKÉ ČERVENÉ
- (B)** HLADKÁ OMITKA BARVA RAL 1028
- (C)** OBKLAD CETRIS FINISH PLANK BARVA RAL 8023
- (D)** KRYTINA CEMBRIT DÁNSKÝ OBDELNIK, BARVA GRAFITOVÁ
- (E)** OPĚRNÁ ZÍDKA Z GABIONU
- (F)** OMITKA HLADKÁ ŠEDÁ
- (G)** PROSKLENÉ NEREZOVÉ ZABRADI
- (H)** OMITKA HLADKÁ BILÁ

±0,000= 226,30 M.N.M. - BPV

ZMĚNA 28.10.2014

vyracoval:	Zodp. projektant:	HlP:	M - PROject CZ s.r.o.
Jiří Koflík	ing. Lenka Zábková	ing. Lenka Zábková	Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ : 27085392
investor:	ESET, psychologická a psychosomatická klinika s.r.o. Veivanovského 1610, 149 00 Praha 4		
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15		
obsah:	POHLED JIŽNÍ - BAREVNÉ ŘEŠENÍ		
datum:	IV/2013	stupeň:	DPS
měřítko:	1:100	priloha č.:	16
zak.č.	12/10		

POHLED ZÁPADNÍ



- (A) OBKLAD CIHELNÉ PÁSKY HLADKÉ ČERVENÉ
- (B) HLADKÁ OMÍTKA BARVA RAL 1028
- (C) OBKLAD CETRIS FINISH PLANK BARVA RAL 8023
- (D) KRYTINA CEMBRIT DÁNSKÝ OBDÉLNÍK, BARVA GRAFITOVÁ
- (E) OPĚRNÁ ZÍDKA Z GABIONU
- (F) OMÍTKA HLADKÁ ŠEDÁ
- (G) PROSKLENÉ NEREZOVÉ ZÁBRADLÍ
- (H) OMÍTKA HLADKÁ BILÁ

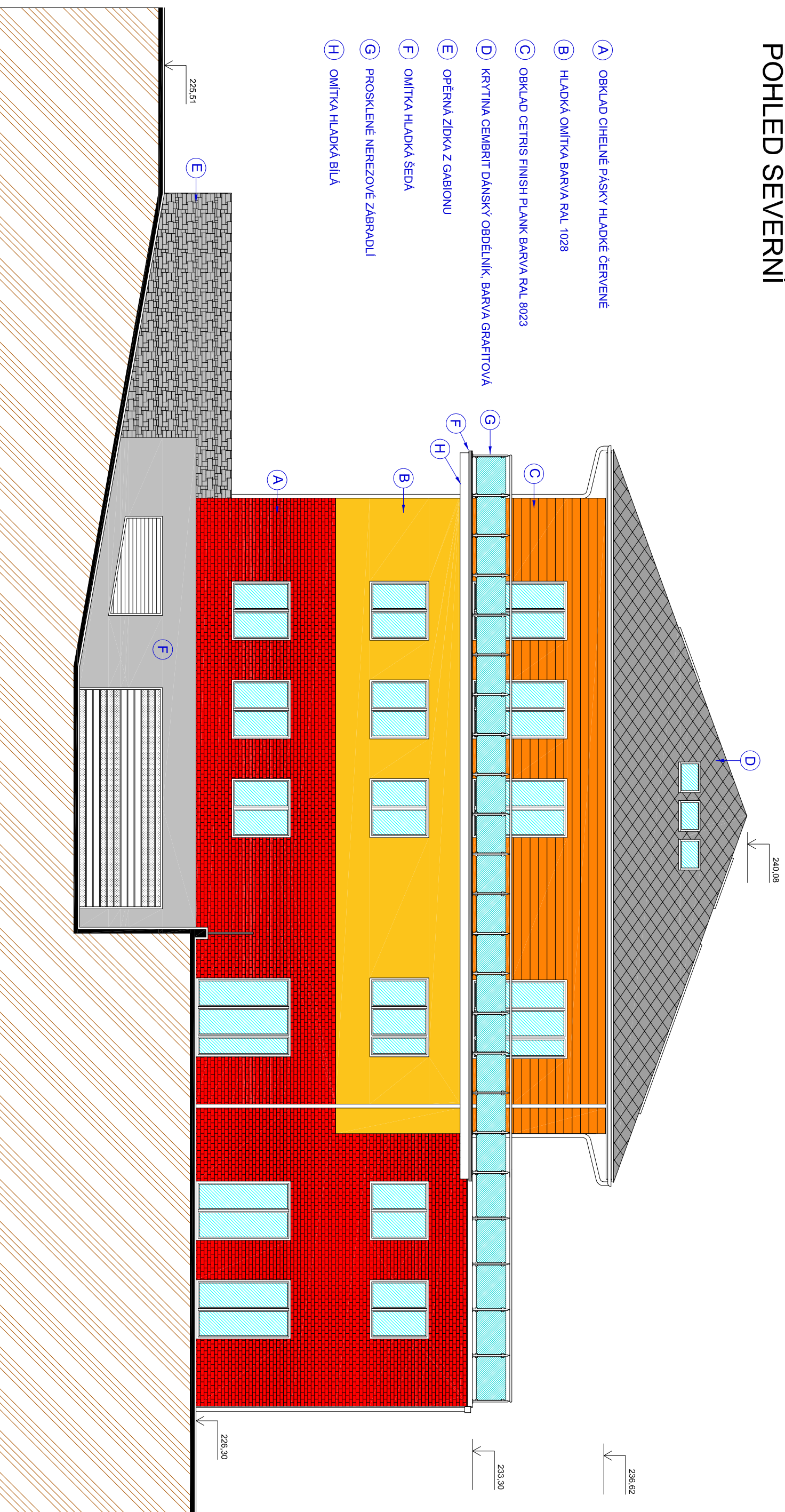
±0,000= 226,30 M.N.M. - BPV

ZMĚNA 28.10.2014

vypracoval : Jiří Koflák	Zodp. projektant : ing. Lenka Žabková	HIP: ing. Lenka Žabková	M - PROject CZ s.r.o. Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ : 27085392
investor: ESET, psychotherapeutická a psychosomatická klinika s.r.o. Veivanovského 1610, 149 00 Praha 4			
stavba: Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7			datum: IV.2013
			měřítko: 1:100
			zak.č.: 12/10
místo stavby : Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15			stupeň: DPS
obsah: POHLED ZÁPADNÍ - BAREVNÉ ŘEŠENÍ			příloha č.: 17

POHLED SEVERNÍ

- A OBKLAD CIHELNÉ PÁSKY HLADKÉ ČERVENÉ
- B HLADKÁ OMITKA BARVA RAL 1028
- C OBKLAD CETRIS FINISH PLANK BARVA RAL 8023
- D KRYTINA CEMBRIT DÁNSKÝ OBDELIK, BARVA GRAFTOVÁ
- E OPĚRNÁ ZIDKA Z GABIONU
- F OMITKA HLADKÁ ŠEDÁ
- G PROSKLENÉ NEREZOVÉ ZABRADLÍ
- H OMITKA HLADKÁ BILÁ

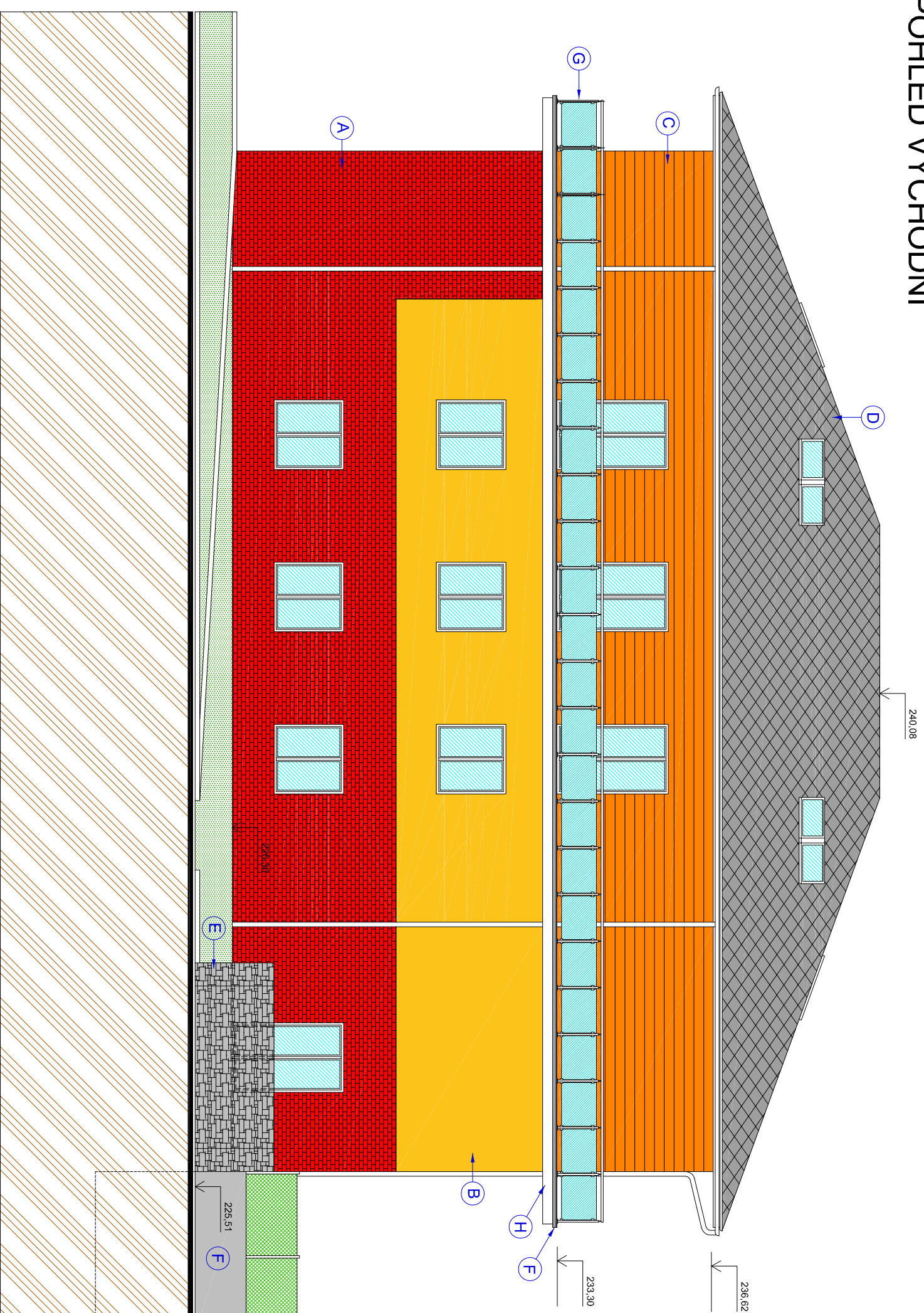


±0,000 = 226,30 M.N.M. - BPV

ZMĚNA 28.10.2014

vyracoval:	Zodp. projektant:	HlP.	M - PROject CZ s.r.o.
Jiří Koflík	ing. Lenka Zábková	ing. Lenka Zábková	Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ : 27085392
investor:	ESET, psychologická a psychosomatická klinika s.r.o. Veivanovského 1610, 149 00 Praha 4		
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15		
obsah:	POHLED SEVERNÍ - BAREVNÉ ŘEŠENÍ		
datum:	IV/2013	stupeň:	DPS
měřítko:	1:100	priloha č.:	18
zak.č.	12/10		

POHLED VÝCHODNÍ



- A OBKLAD CHELNÉ PÁSKY HLADKÉ ČERVENÉ
- B HLADKÁ OMITKA BARVA RAL 1028
- C OBKLAD CETRIS FINISH PLANK BARVA RAL 8023
- D KRYTINA CEMBRIT DÁNSKÝ OBDELNIK, BARVA GRAFITOVÁ
- E OPĚRNÁ ZIDKA Z GABIONU
- F OMITKA HLADKÁ ŠEDÁ
- G PROSKLENÉ NEREZOVÉ ZÁBRADLÍ
- H OMITKA HLADKÁ BÍLÁ

±0,000= 226,30 M.N.M. - BPV

ZMĚNA 28.10.2014

vpracoval:	Zodp. projektant:	HlP:	M - PROject CZ s.r.o.
Jiří Koflík	Ing. Lenka Zábková	Ing. Lenka Zábková	Zelený Pruh 52 Praha 4, 147 00 IČ : 27085392
investor:	ESET, psychologická a psychosomatická klinika s.r.o. Veivanovského 1610, 149 00 Praha 4		
stavba:	Výstavba ambulantního zařízení na pozemku 2769/7		
místo stavby:	Praha 10, k.ú. Strašnice, č.poz. 2769/7, 2769/12, 2769/13, 2769/15		
obsah:	POHLED VÝCHODNÍ - BAREVNÉ ŘEŠENÍ		
datum:	IV/2013	stupeň:	DPS
měřítko:	1:100	priloha č.:	19
zak.č.	12/10		