

Návrh optimalizace investičního rozhodování

Marek Vondrák

Logo

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
MASARYKŮV ÚSTAV VYŠŠÍCH STUDIÍ

Logo

2017

Abstrakt

Cílem bakalářské práce na téma „Návrh optimalizace investičního rozhodování“, je provést návrh technologické, ale i ekonomické efektivity možného nakoupeného stavebního stroje firmou Ostin s.r.o.

Pro splnění tohoto cíle bylo využito základních metod hodnocení investice. Nejdůležitějšími metodami jsou metoda čisté současné hodnoty a vnitřního výnosového procenta, které reflektují tok času. Ze statických metod je využita doba návratnosti s nediskontovaným cash flow a pro rozhodnutí o nejhodnějším stavebním stroji byla využita Saatyho metoda společně s metodou pořadové funkce.

Závěrem je zhodnocení efektivity investice a doporučení o možnostech přijetí.

Abstract

The main aim of my bachelor's dissertation "Optimisation Of Investment Decision Making – Proposal" is to offer a proposal of both technical and economically effective construction machine for company Ostin s.r.o.

Basic investment assessment methods were used for fulfilling this aim. The most important of them are Net Present Value and Internal Rate of Return, which reflect the timeline. The payback period method with undiscounted cash flow was used as the main statical method; the Saaty's method, together with the method of serial function, were used for the decision making regarding the machine purchase.

The investment assessment is stated in the conclusion together with the recommendation of the purchase.

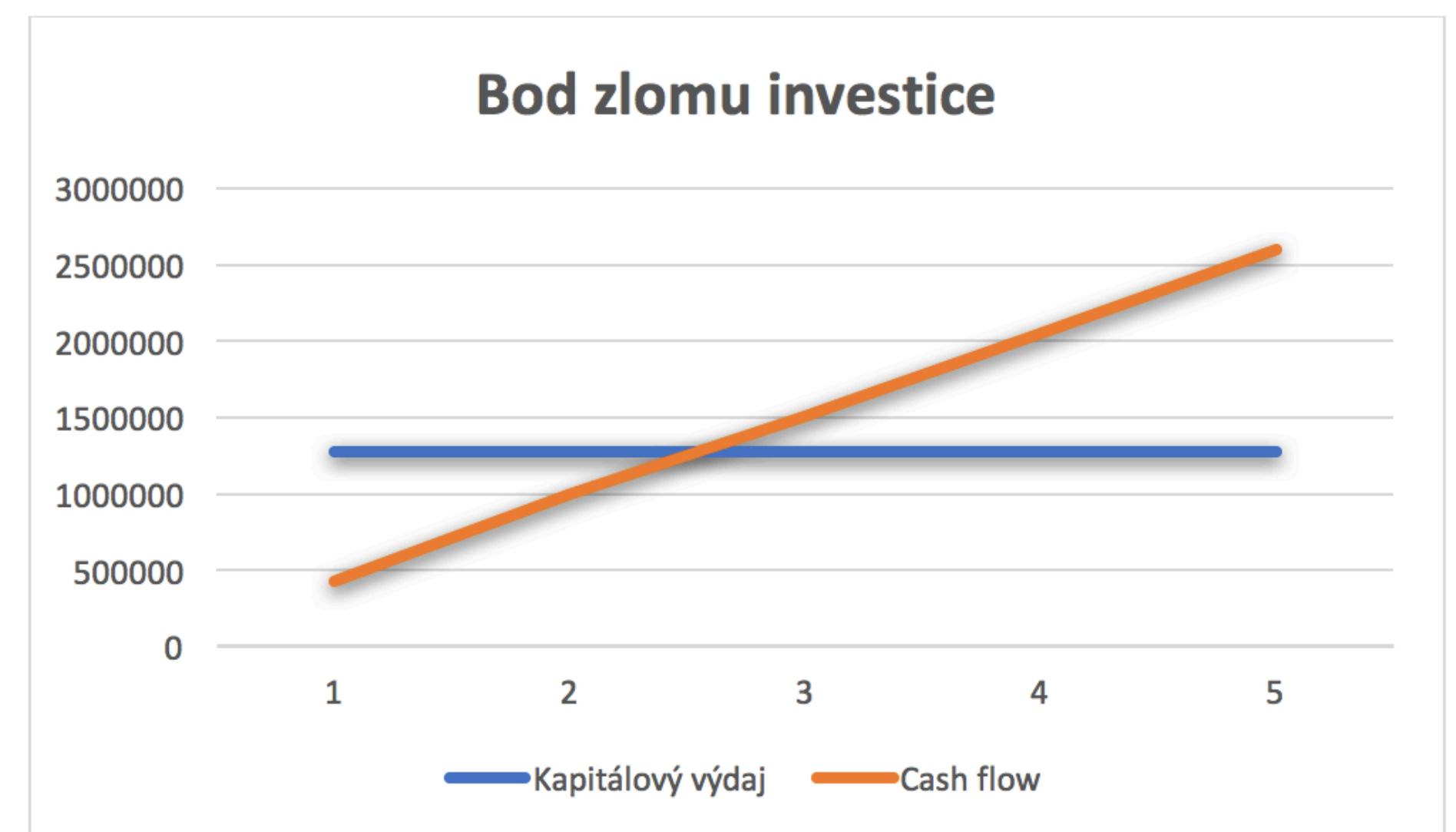
Metodika

Základní činností práce je důkladné prostudování odborné literatury k danému tématu, společně s prostudováním podnikové situace a představením hospodářských výsledků společnosti, které poskytnou zdroje především pro teoretický základ práce.

Úvod praktické části se věnuje hodnocení výsledků podniku za 4 uplynulé roky. Následně pak aplikací poznatků získaných v teoretické části, tedy zhodnocení projektů, které byly podniku navrženy společností prodávající strojní vybavení. První metoda – Saatyho, vybírá z navrhovaných projektů ten nejhodněší pro činnost podniku na trhu. Vybraný projekt je následně zhodnocen z hlediska kapitálových výdajů, odpisů a metodami hodnotící budoucí výnosy z investice, které poskytnou konečný návrh o výhodnosti či nevýhodnosti investičního rozhodování.

Závěr práce je věnován výsledkům a návrhu nejhodněšího projektu, který by měla společnost realizovat.

Graf č. 2 – Bod zlomu investice



Zdroj: Vlastní

Závěr

Doba se neustále zrychluje, a investice neodmyslitelně patří ke každému řízení podniku. Neustálé zlepšování a inovování je potřeba pro udržení konkurenceschopnosti na trhu. Z důvodu velkých nákladů na cizí kapitál a rizika je potřeba, aby se podnik dobře rozhodl pro správný projekt, při špatném rozhodnutí by následky pro podnik mohly být až fatální. Proto využití metod, které zhodnotí investici ať už z hlediska nevýnosového charakteru, tak z hlediska toku v čase v případě dynamických metod, je velmi důležité.

Firma funguje teprve několik let, proto je potřeba, aby ke svým zkušenostem a znalostem v oboru, přidala také rozvoj a inovování podniku, který ho udrží na předních příčkách a pomůže budovat dobré jméno.

Dle všech získaných výsledků lze vyhodnotit, že investici do pracovního stroje JCB JS220 LC, lze v každém případě doporučit. Projekt by pomohl podniku zlepšit své služby a postavení na českém trhu vůči konkurenčním podnikům.

Tab. Č. 15 – souhrn výsledků

Ukazatel	Hodnota
ØROE (rentabilita vlastního kapitálu)	1,1
Diskontní míra	7,7 %
Čistá současná hodnota (ČSH)	827 818 Kč
Vnitřní výnosové procento (VVP)	29,36 %
Doba návratnosti	2,51 roku

Zdroj: Vlastní

Literatura

- SCHOLLEOVÁ, Hana. Investiční controlling: jak hodnotit investiční záměry a řídit podnikové investice: investiční proces jako základ budoucí prosperity, nástroje a metody investičního controllingu, volba financování a technologie, monitoring průběhu investice a postaudit. 1. vyd. Praha: Grada, 2009. 285 s. Prosperita firmy. ISBN 978-80-247-2952-7.
- SYNEK, Miloslav. Manažerská ekonomika. 5., aktualiz. a dopl. vyd. Praha: Grada, 2011. 471 s. Expert. ISBN 978-80-247-3494-1.
- KISLINGEROVÁ, Eva a Jiří HNÍLICA. Finanční analýza: krok za krokem. Vyd. 1. Praha: C.H. Beck, 2005. xiii, 137 s. ISBN 80-7179-321-3.