

technologická etapa	pořadové č.	Název položky	MJ	Počet jednotek	Pracnost		Sloučeno	souč. napětí norem	skutečná pracnost	
					Jednotková	Celkem				
Zemní práce	Příprava území	1	převzetí staveniště	-	paušálně	1	1,0		100%	100%
		2	vyřízení záborů pro vodovodní a kanalizační přípojku	-	paušálně	1	1,0		100%	100%
		3	oplocení staveniště	m'	240	0,30	72,0		100%	100%
		4	odstranění vegetace a odpadu	m ²	490	0,03	14,7		100%	100%
		5	sejmutí ornice	m ³	53	0,20	10,6		100%	100%
		6	zpevnění příjezdové cesty recyklátem	m ³	30	0,08	2,4		100%	100%
		7	zřízení buňkoviště č.1 (panely + buňka)	kus	1	-	2,0		100%	100%
		8	zřízení buňkoviště č.2 (panely + buňka)	kus	1	-	2,0		100%	100%
	Kanalizační přípojka	9	geodetické vytyčení přípojek	-		1,50	1,5		100%	100%
		10	hloubení rýhy strojně	m ³	20,66	0,03	0,6		100%	100%
		11	pažení stěn výkopu	m ²	32,4	0,64	20,7		100%	100%
		12	obetonování potrubí	m ³	2,1	0,60	1,3		100%	100%
		13	pokládka kameninového potrubí	bm	6	0,62	3,7		100%	100%
		14	zkouška těsnosti	ks	1	5,00	5,0		100%	100%
		15	revizní šachta + poklop	ks	1	4	4,0		100%	100%
		16	zásyp vytěženou zemínou a kamenivem + hutnění	m ³	1,41	1,00	1,4		100%	100%
		17	odvoz přebytečné zeminy	m ³	10,77	0,03	0,3		100%	100%
		18	Asfaltování silnice po výkopu	m ²	3	0,64	1,9	kanalizační přípojka	100%	100%
	Vodovodní přípojka	19	hloubení rýhy	m ³	29,1	0,10	2,9		100%	100%
		20	pažení stěn výkopu	m ²	58,2	0,64	37,2		100%	100%
		21	pískový podsyp potrubí	m ³	2	0,60	1,2		100%	100%
		22	pokládka PE potrubí	bm	8,8	0,62	5,5		100%	100%
		23	zkouška těsnosti	ks	1	5,00	5,0		100%	100%
		24	pískový obsyp potrubí	m ³	1	0,60	0,6		100%	100%
		25	označení plastovou páskou	bm	8,8	0,04	0,4		100%	100%
		26	zásyp pískem + hutnění	m ³	3,6	2,06	7,4		100%	100%
		27	zásyp vytěženou zemínou a kamenivem + hutnění	m ³	18,1	1,00	18,1		100%	100%
		28	odvoz přebytečné zeminy	m ³	4,4	0,02	0,1		100%	100%
		29	Asfaltování silnice po výkopu	m ²	3,5	0,64	2,2	vodovodní přípojka	100%	100%
	elektro přípojka	30	hloubení rýhy	m ³	8,2	0,10	0,8		100%	100%
		31	pískový podsyp potrubí	m ³	1,3	0,60	0,8		100%	100%
		32	pokládka vodiče	bm	20	1,70	34,0		100%	100%
		33	označení plastovou páskou	bm	20	0,04	0,8		100%	100%
		34	zásyp pískem + hutnění	m ³	2,5	2,06	5,2		100%	100%
		35	zásyp vytěženou zemínou	m ³	4,4	1,00	4,4		100%	100%
		36	odvoz přebytečné zeminy	m ³	3,8	0,03	0,1	ele přípojka - rozvaděč	100%	100%
	garáže	37	vytyčení stavební jámy	m ²	530	0,01	5,3		100%	100%
		38	vrtání otvorů pro záporny	ks	34	1,30	44,2		100%	100%
		39	uložení IPE profilů	ks	34	0,90	30,6		100%	100%
		40	betonová zálivka zápor	m ³	38,12	0,80	30,5		100%	100%

Zemní práce	1.PP část	41	výkop 1. úroveň	m ³	385	0,03	11,6		100%	100%
		42	nasazování pažnic	m ²	196	0,53	103,9		100%	100%
		43	vrtání kotev	ks	15	2,00	30,0		100%	100%
		44	kotvení	ks	15	2,00	30,0		100%	100%
		45	výkop do požadované hloubky	m ³	765	0,03	23,0		100%	100%
	2.PP až 4.PP	46	výkop na úrovni 4.PP předzahrádky	m ³	1400	0,03	42,0		100%	100%
		47	vrtání otvorů pro zápory	ks	43	1,30	55,9		100%	100%
		48	uložení IPE profilů	ks	43	0,90	38,7		100%	100%
		49	betonová zálivka zápor	m ³	65,28	0,80	52,2		100%	100%
		50	výkop 1. úroveň	m ³	320	0,03	9,6		100%	100%
		51	nasazování pažnic	m ²	175	0,53	92,8		100%	100%
		52	vrtání kotev	ks	32	2,00	64,0		100%	100%
		53	kotvení	ks	32	2,00	64,0		100%	100%
		54	výkop 2. úroveň	m ³	850	0,03	25,5		100%	100%
		55	nasazování pažnic	m ²	220	0,53	116,6		100%	100%
		56	vrtání kotev	ks	28	2,00	56,0		100%	100%
		57	kotvení	ks	28	2,00	56,0		100%	100%
		58	výkop 3. úroveň	m ³	1823	0,03	54,7		100%	100%
		59	nasazování pažnic	m ²	411	0,53	217,8		100%	100%
Základové konstrukce	1.PP část garáže	60	výkop kanalizace	m ³	15,75	0,08	1,3		100%	100%
		61	pískový podsyp	m ³	1,75	1,05	1,8		100%	100%
		62	pokládka potrubí	bm	35	0,62	21,7		100%	100%
		63	obsyp a zásyp (písek, zemina, hutnění)	m ³	7	2,06	14,4		100%	100%
		64	výkop základu pod jeřáb a patek pod sloupy	m ³	29,4	0,03	0,9		100%	100%
		66	odvoz zeminy (kanalizace + patky a jeřáb)	m ³	36,4	0,02	0,7		100%	100%
	3.PP	67	výkop kanalizačního potrubí	m ³	1,8	0,08	0,1		100%	100%
		68	pískový podsyp	m ³	0,6	1,05	0,6		100%	100%
		69	pokládka potrubí	bm	7,2	0,62	4,5		100%	100%
		70	obsyp a zásyp (písek, zemina, hutnění)	m ³	1,2	2,06	2,5		100%	100%
		71	výkop základu	m ³	9,45	0,03	0,3		100%	100%
		72	odvoz zeminy (kanalizace + základy)	m ³	11,25	0,02	0,2		100%	100%
	4.PP	73	výkop kanalizačního potrubí	m ³	23,18	0,08	1,9		100%	100%
		74	pískový podsyp	m ³	2,58	1,05	2,7		100%	100%
		75	pokládka potrubí	bm	51,5	0,62	31,9		100%	100%
		76	obsyp a zásyp (písek, zemina, hutnění)	m ³	10,3	2,06	21,2		100%	100%
		77	výkop základů a dojezdů výtahů a revizních šachet	m ³	96,24	0,03	2,9		100%	100%
		78	ruční začistění výkopů	m ³	0,9	1,83	1,6	výkopy dojezdů a základů	100%	100%
		79	odvoz zeminy (kanalizace + základy)	m ³	106,54	0,02	2,1	rozvody kanalizace	100%	100%
	garáže	80	bednění podkladního betonu	m ²	15	0,23	3,5	bednění	100%	100%
		81	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	526,4	0,08	42,1	armování	100%	100%
		82	betonáž podkladního betonu	m ³	52,64	0,55	29,0	betonáž	100%	100%

Základové konstrukce

1. PP garážová část	založení rozšířené části	83	odbednění	m ²	15	0,10	1,5	odbednění	100%	100%	
		84	podkladní geotextílie	m ²	563,5	0,05	28,2		100%	100%	
		85	HDPE folie tl. 0,6	m ²	563,5	0,30	169,1		100%	100%	
		86	systémová bentonitová rohož	m ²	563,5	0,13	73,3	Hydroizolace	100%	100%	
		87	bednění základové desky včetně pasů	m ²	147	0,30	44,1	bednění	100%	100%	
		88	armování základové desky včetně pasů + uzemnění	t	22,32	12,00	267,8	armování	100%	100%	
		89	betonáž základové desky včetně pasů C30/37	m ³	214,1	0,73	156,3	betonáž	100%	100%	
		90	odbednění zákl desky včetně pasů	m ²	147	0,12	17,6	odbednění	100%	100%	
		91	Stavba jeřábu	kus	1	8	8	Jeřáb	100%	100%	
		základy 4PP	92	bednění podkladního betonu včetně šachet	m ²	21	0,23	4,8	bednění	100%	100%
			93	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	525	0,08	42,0	armování	100%	100%
	94		betonáž podkladního betonu včetně šachet	m ³	52,5	0,55	28,9	betonáž	100%	100%	
	95		odbednění	m ²	21	0,10	2,1	odbednění	100%	100%	
	96		přízdívka šachet ze ztraceného bednění	m ²	45,24	0,60	27,1	zdění	100%	100%	
	97		podkladní geotextílie	m ²	570,24	0,05	28,5		100%	100%	
	98		HDPE folie tl. 0,6	m ²	570,24	0,30	171,1		100%	100%	
	99		systémová bentonitová rohož	m ²	570,24	0,13	74,1	Hydroizolace	100%	100%	
	100		bednění základové desky včetně pasů a šachet	m ²	64,4	0,30	19,3	bednění	100%	100%	
	101		armování základové desky + uzemnění	t	46,98	12,00	563,8	armování	100%	100%	
	102		betonáž základové desky	m ³	337,2	0,73	246,2	betonáž	100%	100%	
	103		odbednění zákl desky včetně pasů a šachet	m ²	64,4	0,12	7,7	odbednění	100%	100%	

Hrubá spodní stavba

4PP svíslé kce	Izolace	104	Těsnící prvek pracovní spáry	bm	120	0,20	24,0		100%	100%	
		105	tepelná izolace (vyrovnávací)	m ²	317,5	0,66	209,6		100%	100%	
		106	nopová folie	m ²	317,5	0,10	31,8		100%	100%	
		107	HDPE folie tl.06m	m ²	317,5	0,30	95,3		100%	100%	
		108	bentonitová rohož	m ²	317,5	0,22	69,9	Hydroizolace	100%	100%	
		svíslé nosné kce	109	bednění obvodová a vnitřní stěna 1. část	m ²	415	0,23	95,5	bednění	100%	100%
	110		armování obvodová a vnitřní stěna	t	15,16	12,00	181,9		100%	100%	
	111		uložení vylamovací výztuže	bm	6	0,40	2,4	armování	100%	100%	
	112		bednění obvodová a vnitřní stěna 2. část	m ²	516	0,23	118,7	bednění	100%	100%	
	113		betonáž obvodové a vnitřní stěny	m ³	116,5	1,25	145,6	betonáž	100%	100%	
	114		odbednění obvodové a vnitřní stěny	m ²	931	0,12	111,7	odbednění	100%	100%	
	115		vnitřní zdivo tl. 175mm POROTHERM P10	m ³	21,46	3,99	85,6		100%	100%	
	116		vnitřní zdivo tl. 250mm POROTHERM P10	m ³	7,117	3,99	28,4		100%	100%	
	117		vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 250mm P15	m ³	17,8	3,99	71,0		100%	100%	
	118		uložení překladů	kus	13	0,17	2,2	zdění - nosné	100%	100%	
	119		Izolace hluku ze schodišť FRANK EGCOSCAL F	m	9,6	0,33	3,2		100%	100%	
	120		uložení prefabrikovaného schodiště	ks	4	0,75	3,0	uložení schodiště	100%	100%	
			121	bednění podkladního betonu	m ²	15	0,23	3,5	bednění	100%	100%
			122	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	133,82	0,08	10,7	armování	100%	100%

Hrubá spodní stavba

4.PP vodorovné kce	založení rozšířené části	123	betonáž podkladního betonu	m ³	13,38	0,55	7,4	betonáž	100%	100%	
		124	odbednění	m ²	15	0,10	1,5	odbednění	100%	100%	
		125	podkladní geotextílie	m ²	133,82	0,05	6,7		100%	100%	
		126	HDPE folie tl. 0,6	m ²	133,82	0,30	40,1		100%	100%	
		127	systémová bentonitová rohož	m ²	133,82	0,13	17,4		100%	100%	
		128	nápojení svislé hydroizolace na vodorovnou	bm	14,8	0,30	4,4	Hydroizolace	100%	100%	
		129	bednění základové desky včetně pasů	m ²	59,1	0,30	17,7	bednění	100%	100%	
		130	armování základové desky včetně pasů	t	23,64	12,00	283,7	armování	100%	100%	
		131	betonáž základové desky včetně pasů	m ³	62,8	0,73	45,8	betonáž	100%	100%	
		132	odbednění zákl desky včetně pasů	m ²	59,1	0,12	7,1	odbednění	100%	100%	
		vodorovné kce	133	bednění stropní desky s průvlaky a mezipodesty	m ²	629,9	0,27	170,1	bednění	100%	100%
			134	uložení ISO Nosníků	kus	24	0,50	12,0		100%	100%
	135		armování stropní desky s průvlaky a mezipodesty	t	17,85	12,00	214,2	armování	100%	100%	
	136		betonáž stropní desky s průvlaky a mezipodesty	m ³	117,5	1,03	121,0	betonáž	100%	100%	
	137		odbednění - přestojkování	m ²	629,9	0,19	119,7	odbednění-přestojkování	100%	100%	
	138		odstojkování	m ²	629,9	0,12	75,6	odbednění-odstojkování	100%	100%	
	3.PP svislé kce	izolace	139	tepelná izolace (vyrovnávací)	m ²	362	0,66	238,9		100%	100%
			140	nopová folie	m ²	362	0,10	36,2		100%	100%
141			HDPE folie tl.06m	m ²	362	0,30	108,6		100%	100%	
142			bentonitová rohož	m ²	362	0,22	79,6		100%	100%	
143			Těsnící prvek pracovní spáry	bm	114	0,20	22,8	Hydroizolace	100%	100%	
svislé nosné kce		144	bednění obvodová a vnitřní stěna 1. část + prostupy	m ²	411	0,23	94,5	bednění	100%	100%	
		145	armování obvodová a vnitřní stěna + prostupy	t	14,06	12,00	168,7		100%	100%	
		146	uložení vylamovací výztuže	bm	6	0,40	2,4	armování	100%	100%	
		147	bednění obvodová a vnitřní stěna 2. část + prostupy	m ²	655,7	0,23	150,8	bednění	100%	100%	
		148	betonáž obvodové a vnitřní stěny	m ³	121	1,25	151,3	betonáž	100%	100%	
		149	odbednění obvodové a vnitřní stěny	m ²	1066,7	0,12	128,0	odbednění	100%	100%	
		150	Izolace hluku ze schodišť FRANK EGCOSCAL F	m	9,6	0,33	3,2		100%	100%	
		151	uložení prefabrikovaného schodiště	ks	4	0,75	3,0	uložení schodiště	100%	100%	
		152	vnitřní zdivo tl. 175mm POROTHERM P10	m ³	13,21	3,99	52,7		100%	100%	
		153	vnitřní zdivo tl. 250mm POROTHERM P10	m ³	11,54	3,99	46,0		100%	100%	
154	vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 250mm P15	m ³	21	3,99	83,8		100%	100%			
155	uložení překladů	kus	4	0,17	0,7	zdění - nosné	100%	100%			
3.PP vodorovné kce	156	bednění stropní desky s průvlaky a mezipodesty	m ²	758,1	0,27	204,7	bednění	100%	100%		
	157	uložení ISO Nosníků	kus	24	0,50	12,0		100%	100%		
	158	armování stropní desky s průvlaky a mezipodesty	t	14,93	12,00	179,2	armování	100%	100%		
	159	betonáž stropní desky s průvlaky a mezipodesta	m ³	151,6	1,03	156,1	betonáž	100%	100%		
	160	odbednění - přestojkování	m ²	758,1	0,19	144,0	odbednění-přestojkování	100%	100%		
	161	odstojkování	m ²	758,1	0,12	91,0	odbednění-odstojkování	100%	100%		
		162	tepelná izolace (vyrovnávací)	m ²	270,5	0,66	178,5		100%	100%	
		163	nopová folie	m ²	270,5	0,10	27,1		100%	100%	

Hrubá spodní stavba

2.PP svíslé kce	izolace	164	HDPE folie tl.06m	m ²	270,5	0,30	81,2		100%	100%		
		165	bentonitová rohož	m ²	270,5	0,22	59,5		100%	100%		
		166	Těsnící prvek pracovní spáry	bm	142	0,20	28,4		100%	100%		
		167	napojení svíslé hydroizolace na vodorovnou	bm	142	0,30	42,6	Hydroizolace	100%	100%		
	svíslé nosné kce	168	bednění obvodová a vnitřní stěna 1. část	m ²	431	0,23	99,1	bednění	100%	100%		
		169	armování obvodová a vnitřní stěna	t	13,35	12,00	160,2		100%	100%		
		170	uložení vylamovací výztuže	bm	6	0,40	2,4	armování	100%	100%		
		171	bednění obvodová a vnitřní stěna 2. část	m ²	684	0,23	157,3	bednění	100%	100%		
		172	betonáž obvodové a vnitřní stěny	m ³	122,6	1,25	153,3	betonáž	100%	100%		
		173	odbednění obvodové a vnitřní stěny	m ²	1115	0,12	133,8	odbednění	100%	100%		
		174	izolace hluku ze schodišť FRANK EGCOSCAL F	m	9,6	0,33	3,2		100%	100%		
		175	uložení prefabrikovaného schodiště	ks	4	0,75	3,0	uložení schodiště	100%	100%		
		176	vnitřní zdivo tl. 175mm POROTHERM P10	m ³	14,21	3,99	56,7		100%	100%		
		177	vnitřní zdivo tl. 250mm POROTHERM P10	m ³	10,48	3,99	41,8		100%	100%		
		178	vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 250mm P15	m ³	19,5	3,99	77,8		100%	100%		
		179	uložení překladů	kus	11	0,17	1,9	zdění - nosné	100%	100%		
		2.PP vodorovné kce	založení rozšířené části garáže	180	bednění podkladního betonu	m ²	15	0,23	3,5	bednění	100%	100%
				181	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	526,4	0,08	42,1	armování	100%	100%
				182	betonáž podkladního betonu	m ³	52,64	0,99	52,1	betonáž	100%	100%
183	odbednění			m ²	15	0,10	1,5	odbednění	100%	100%		
184	podkladní geotextílie			m ²	563,5	0,05	28,2		100%	100%		
185	HDPE folie tl. 0,6			m ²	563,5	0,30	169,1		100%	100%		
186	systémová bentonitová rohož			m ²	563,5	0,13	73,3	Hydroizolace	100%	100%		
187	bednění základové desky včetně pasů			m ²	147	0,30	44,1	bednění	100%	100%		
188	armování základové desky včetně pasů			t	22,32	0,14	3,1	armování	100%	100%		
189	betonáž základové desky včetně pasů C30/37			m ³	214,1	0,73	156,3	betonáž	100%	100%		
190	odbednění zákl desky včetně pasů		m ²	147	0,12	17,6	odbednění	100%	100%			
nosná vod. kce	191		bednění stropní desky s průvlaky a mezipodesty	m ²	731,1	0,27	197,4	bednění	100%	100%		
	192		uložení dilatačního pásu	bm	41	0,74	30,3		100%	100%		
	193		uložení ISO Nosníků	kus	24	0,50	12,0		100%	100%		
	194		armování stropní desky s průvlaky a mezipodesty	t	22,32	12,00	267,8	armování	100%	100%		
	195		betonáž stropní desky s průvlaky a mezipodestami	m ³	149,2	1,03	153,7	betonáž	100%	100%		
	196		odbednění - přestojkování	m ²	731,1	0,19	138,9	odbednění-přestojkování	100%	100%		
	197	odstojkování	m ²	731,1	0,12	87,7	odbednění-odstojkování	100%	100%			
1.PP svíslé kce	198	tepelná izolace (vyrovnávací)	m ²	213,85	0,66	141,1		100%	100%			
	199	nopová folie	m ²	213,85	0,10	21,4		100%	100%			
	200	HDPE folie tl.06m	m ²	213,85	0,30	64,2		100%	100%			
	201	bentonitová rohož	m ²	213,85	0,22	47,0		100%	100%			
	202	Těsnící prvek pracovní spáry	bm	63	0,20	12,6		100%	100%			
	203	napojení svíslé hydroizolace na vodorovnou	bm	142	0,30	42,6	Hydroizolace	100%	100%			
	204	bednění obvodová a vnitřní stěna 1. část	m ²	612	0,23	140,8	bednění	100%	100%			

Hrubá spodní stavba

1.PP svíslé kce	205	armování obvodová a vnitřní stěna	t	13,97	12,00	167,6		100%	100%		
	206	uložení vylamovací výztuže	bm	6	0,40	2,4	armování	100%	100%		
	207	bednění obvodová a vnitřní stěna 2. část	m ²	656,3	0,23	150,9	bednění	100%	100%		
	208	betonáž obvodové a vnitřní stěny	m ³	127,3	1,25	159,1	betonáž	100%	100%		
	209	odbednění obvodové a vnitřní stěny	m ²	1268,3	0,12	152,2	odbednění	100%	100%		
	210	bednění sloupů	m ²	81,6	0,55	44,9	bednění	100%	100%		
	211	armování sloupů	t	1,99	13,00	25,9	armování	100%	100%		
	212	betonáž sloupů	m ³	8	1,25	10,0	betonáž	100%	100%		
	213	odbednění sloupů	m ²	81,6	0,15	12,2	odbednění	100%	100%		
	214	vnitřní zdivo tl. 175mm POROTHERM P10	m ³	19,43	3,99	77,5		100%	100%		
	215	vnitřní zdivo tl. 250mm POROTHERM P10	m ³	10,8	3,99	43,1		100%	100%		
	216	vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 250mm P15	m ³	26,13	3,99	104,3		100%	100%		
	217	uložení překladů	kus	9	0,17	1,5	zdění - nosné	100%	100%		
	218	Izolace hluku ze schodišť FRANK EGCOSCAL F	m	9,6	0,33	3,2		100%	100%		
	219	uložení prefabrikovaného schodiště	ks	4	0,75	3,0	uložení schodiště	100%	100%		
	1.PP vodorovné kce	obytná část	220	bednění SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	m ²	796,1	0,27	214,9	bednění	100%	100%
			221	uložení dilatačního pásu	bm	47	0,74	34,8		100%	100%
			222	uložení ISO Nosníků	kus	54	0,50	27,0		100%	100%
			223	armování SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	t	23,58	12,00	283,0	armování	100%	100%
224			betonáž SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	m ³	174,8	1,03	180,0	betonáž	100%	100%	
225			odbednění - přestojkování	m ²	796,1	0,19	151,3	odbednění-přestojkování	100%	100%	
garážová část		226	odstojkování	m ²	796,1	0,12	95,5	odbednění-odstojkování	100%	100%	
		227	bednění SD s průvlaky	m ²	730,1	0,27	197,1	bednění	100%	100%	
		228	armování SD a průvlaků	t	22,46	12,00	269,5	armování	100%	100%	
		229	betonáž SD a průvlaků	m ³	151,3	1,03	155,8	betonáž	100%	100%	
		230	odbednění - přestojkování	m ²	730,1	0,19	138,7	odbednění-přestojkování	100%	100%	
231	odstojkování	m ²	730,1	0,12	87,6	odbednění-odstojkování	100%	100%			
1.NP venkovní kce	232	bednění venkovních kcí 1. část	m ²	47,8	0,23	11,0	bednění	100%	100%		
	233	armování venkovních kcí	t	3,1	12,00	37,2	armování	100%	100%		
	234	bednění venkovních kcí 2. část	m ²	51	0,23	11,7	bednění	100%	100%		
	235	betonáž venkovních kcí	m ³	9,4	1,25	11,8	betonáž	100%	100%		
	236	odbednění venkovních kcí	m ²	98,8	0,12	11,9	odbednění	100%	100%		
	1.NP svíslé kce	237	bednění obvodová a vnitřní stěna 1. část	m ²	195	0,23	44,9	bednění	100%	100%	
		238	armování obvodová a vnitřní stěna	t	2,14	12,00	25,7		100%	100%	
		239	uložení vylamovací výztuže	bm	6	0,40	2,4	armování	100%	100%	
		240	bednění obvodová a vnitřní stěna 2. část	m ²	213,6	0,23	49,1	bednění	100%	100%	
		241	betonáž obvodové a vnitřní stěny	m ³	40,3	1,25	50,4	betonáž	100%	100%	
242		odbednění venkovních stěn	m ²	408,6	0,12	49,0	odbednění	100%	100%		
243		bednění sloupů	m ²	9,5	0,55	5,2	bednění	100%	100%		
244		armování sloupů	t	0,19	12,00	2,3	armování	100%	100%		
245		betonáž sloupů	m ³	0,9	1,25	1,1	betonáž	100%	100%		

Hrubá vrchní stavba

Hrubá vrchní stavba

1.NP svíslé kce	246	odbednění sloupů	m ²	9,5	0,15	1,4	odbednění	100%	100%
	247	vnitřní zdivo tl. 175mm POROTHERM P10	m ³	13,39	3,99	53,4		100%	100%
	248	vnitřní zdivo tl. 250mm POROTHERM P10	m ³	32,15	3,99	128,3		100%	100%
	249	vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 250mm P15	m ³	18,27	3,99	72,9		100%	100%
	250	vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 300mm P15	m ³	87,9	3,99	350,7		100%	100%
	251	uložení překladů	kus	20	0,17	3,4	zdění - nosné	100%	100%
	252	Izolace hluku ze schodišť FRANK EGSCAL F	m	9,6	0,33	3,2		100%	100%
	253	uložení prefabrikovaného schodiště	ks	4	0,75	3,0	uložení schodiště	100%	100%
1.NP v. kce	254	bednění SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	m ²	855,6	0,27	231,0	bednění	100%	100%
	255	uložení ISO Nosníků	kus	15	0,50	7,5		100%	100%
	256	armování SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	t	18,9	14,00	264,6	armování	100%	100%
	257	betonáž SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	m ³	159,2	1,03	164,0	betonáž	100%	100%
	258	odbednění - přestojkování	m ²	855,6	0,19	162,6	odbednění-přestojkování	100%	100%
	259	odstojkování	m ²	855,6	0,12	102,7	odbednění-odstojkování	100%	100%
2.NP svíslé kce	260	bednění obvodová a vnitřní stěna 1. část	m ²	54,1	0,23	12,4	bednění	100%	100%
	261	armování obvodová a vnitřní stěna	t	1,11	12,00	13,3		100%	100%
	262	uložení vylamovací výztuže	bm	6	0,40	2,4	armování	100%	100%
	263	bednění obvodová a vnitřní stěna 2. část	m ²	57	0,23	13,1	bednění	100%	100%
	264	betonáž obvodové a vnitřní stěny	m ³	9,5	1,25	11,9	betonáž	100%	100%
	265	odbednění	m ²	111,1	0,12	13,3	odbednění	100%	100%
	266	bednění sloupů	m ²	9,1	0,55	5,0	bednění	100%	100%
	267	armování sloupů	t	0,19	13,00	2,5	armování	100%	100%
	268	betonáž sloupů	m ³	0,8	1,25	1,0	betonáž	100%	100%
	269	odbednění sloupů	m ²	9,1	0,15	1,4	odbednění	100%	100%
	270	vnitřní zdivo tl. 175mm POROTHERM P10	m ³	24,16	3,99	96,4		100%	100%
	271	vnitřní zdivo tl. 250mm POROTHERM P10	m ³	35,24	3,99	140,6		100%	100%
	272	vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 250mm P15	m ³	7,61	3,99	30,4		100%	100%
	273	vnitřní zdivo zvukově izolační tl. 300mm P15	m ³	55,8	3,99	222,6		100%	100%
	274	uložení překladů	kus	16	0,17	2,7	zdění - nosné	100%	100%
	275	Izolace hluku ze schodišť FRANK EGSCAL F	m	9,6	0,33	3,2		100%	100%
276	uložení prefabrikovaného schodiště	ks	4	0,75	3,0	uložení schodiště	100%	100%	
2.NP v. kce	277	bednění SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	m ²	837,9	0,27	226,2	bednění	100%	100%
	278	armování SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	t	15,38	12,00	184,6	armování	100%	100%
	279	betonáž SD s průvlaky, balkony a mezipodestami	m ³	129,3	1,03	133,2	betonáž	100%	100%
	280	odbednění - přestojkování	m ²	837,9	0,19	159,2	odbednění-přestojkování	100%	100%
	281	odstojkování	m ²	837,9	0,12	100,5	odbednění-odstojkování	100%	100%
3.NP svíslé kce	282	bednění obvodová a vnitřní stěna 1. část	m ²	43	0,23	9,9	bednění	100%	100%
	283	armování obvodová a vnitřní stěna	t	0,75	12,00	9,0		100%	100%
	284	uložení vylamovací výztuže	bm	3	0,40	1,2	armování	100%	100%
	285	bednění obvodová a vnitřní stěna 2. část	m ²	47,1	0,23	10,8	bednění	100%	100%
	286	betonáž obvodové a vnitřní stěny	m ³	7,9	1,25	9,9	betonáž	100%	100%

Hrubá vrchní stavba

3.NP svíslé kce	287	odbednění	m ²	90,1	0,12	10,8	odbednění	100%	100%
	288	vnitřní zdvo tl. 175mm POROTHERM P10	m ³	3,52	3,99	14,0		100%	100%
	289	vnitřní zdvo tl. 250mm POROTHERM P10	m ³	26,5	3,99	105,7		100%	100%
	290	vnitřní zdvo zvukově izolační tl. 250mm P15	m ³	3,19	3,99	12,7		100%	100%
	291	vnitřní zdvo zvukově izolační tl. 300mm P15	m ³	18	3,99	71,8		100%	100%
	292	uložení překladů	kus	1	0,17	0,2	zdění - nosné	100%	100%
	293	Izolace hluku ze schodišť FRANK EGCOSCAL F	m	4,8	0,33	1,6		100%	100%
	294	uložení prefabrikovaného schodiště	ks	2	0,75	1,5	uložení schodiště	100%	100%
3.NP v. kce	295	bednění SD s průvlaky a atikou	m ²	470,4	0,27	127,0	bednění	100%	100%
	296	armování SD s průvlaky a atikou	t	7,49	12,00	89,9	armování	100%	100%
	297	betonáž SD s průvlaky a atikou	m ³	69,6	1,03	71,7	betonáž	100%	100%
	298	odbednění - přestojkování	m ²	470,4	0,19	89,4	odbednění-přestojkování	100%	100%
	299	odstojkování	m ²	398,6	0,12	47,8	odbednění-odstojkování	100%	100%
Střecha 3.NP	300	bednění atiky a prostupů	m ²	59,56	0,23	13,7	bednění	100%	100%
	301	armování atiky a prostupů	t	8,22	12,00	98,6	armování	100%	100%
	302	bednění atiky a prostupů	m ²	50	0,23	11,5	bednění	100%	100%
	303	betonáž atiky a prostupů	m ³	8,22	1,25	10,3	betonáž	100%	100%
	304	odbednění	m ²	109,56	0,12	13,1	odbednění	100%	100%
	305	Betonová mazanina do spádu tl. 30-150mm	m ²	192,3	0,21	40,4	betonáž	100%	100%
	306	penetrace	m ²	238,21	0,07	16,7		100%	100%
	307	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	238,21	0,30	71,5		100%	100%
	308	tepelná izolace EPS tl. 200 včetně kotvení	m ²	238,21	0,66	157,2		100%	100%
	309	osazení vpustí	kus	2	0,50	1,0		100%	100%
	310	hydroizolace SBS samolepící asfaltový pás	m ²	212,5	0,12	25,5		100%	100%
	311	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	212,5	0,12	25,5	Hydroizolace	100%	100%
	312	montáž OSB desek na atiky a veškeré prostupy	m ²	33,17	0,48	15,9		100%	100%
313	montáž podkladních plechů	m ²				klempířina	100%	100%	
Střecha 2.NP	314	Betonová mazanina do spádu tl. 30-150mm	m ²	108,6	0,21	22,8	betonáž	100%	100%
	315	penetrace	m ²	146,53	0,07	10,3		100%	100%
	316	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	146,53	0,30	44,0		100%	100%
	317	tepelná izolace EPS tl. 200 včetně kotvení	m ²	146,53	0,66	96,7		100%	100%
	318	osazení vpustí	kus	2	0,50	1,0		100%	100%
	319	hydroizolace SBS samolepící asfaltový pás	m ²	127,3	0,12	15,3		100%	100%
	320	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	127,3	0,12	15,3	Hydroizolace	100%	100%
	321	montáž OSB desek na atiky a veškeré prostupy	m ²	28,74	0,48	13,8	klempířina	100%	100%
	322	ochranná geotextilie	m ²	127,3	0,05	6,4		100%	100%
	323	prané říční kamenivo-kačírek frakce 32mm tl. 50mm	m ²	108,6	0,10	10,9	zatížení	100%	100%
Střechy	324	hromosvod	m'	62,5	0,10	6,3	elektrína	100%	100%
	325	Osazení prostupů vzduchotechniku	ks	5	1,00	5,0	VZT	100%	100%
	326	Osazení otvoru pro větrací potrubí kanalizace	ks	6	0,50	3,0	ZTI	100%	100%
	327	osazení střešních dílců vzduchotechniky	ks	5	1,23	6,2	VZT	100%	100%

Střechy	328	uložení OSB desky na atiku a nadstaveby výtahů ...	m ²	134,8	0,05	6,7		100%	100%
	329	oplechování atiky	m ²	166,24	0,43	71,5	klempířina	100%	100%
výtah	330	montáž výtahové konstrukce	ks	2	200,00	400,0	výtah	100%	100%

opěrné stěny

opěrné stěny	opěrná stěna č.1	331	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	76,86	0,08	6,1	armování	100%	100%
		332	betonáž podkladního betonu	m ³	7,69	0,99	7,6	betonáž	100%	100%
		333	bednění základu	m ²	24,59	0,23	5,7	bednění	100%	100%
		334	betonáž základu	m ³	24,8	1,25	31,0	betonáž	100%	100%
		335	odbednění základu	m ²	24,59	0,15	3,7	odbednění	100%	100%
		336	armování opěrných stěn	t	4,38	12,00	52,6	armování	100%	100%
		337	bednění opěrných stěn	m ²	282,79	0,23	65,0	bednění	100%	100%
		338	betonáž opěrných stěn	m ³	62,82	1,25	78,5	betonáž	100%	100%
		339	odbednění opěrných stěn	m ²	282,79	0,15	42,4	odbednění	100%	100%
	opěrná stěna č.2 a 3	340	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	92,35	0,08	7,4	armování	100%	100%
		341	betonáž podkladního betonu	m ³	9,24	0,99	9,1	betonáž	100%	100%
		342	bednění základu	m ²	22,72	0,23	5,2	bednění	100%	100%
		343	betonáž základu	m ³	31,67	1,25	39,6	betonáž	100%	100%
		344	odbednění základu	m ²	22,72	0,15	3,4	odbednění	100%	100%
		345	armování opěrných stěn	t	6,12	12,00	73,4	armování	100%	100%
		346	bednění opěrných stěn	m ²	305,14	0,23	70,2	bednění	100%	100%
		347	betonáž opěrných stěn	m ³	56,48	1,25	70,6	betonáž	100%	100%
		348	odbednění opěrných stěn	m ²	305,14	0,15	45,8	odbednění	100%	100%
	opěrná stěna č.4	349	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	36,34	0,08	2,9	armování	100%	100%
		350	betonáž podkladního betonu	m ³	3,63	0,99	3,6	betonáž	100%	100%
		351	bednění základu	m ²	12,64	0,23	2,9	bednění	100%	100%
		352	betonáž základu	m ³	12,01	1,25	15,0	betonáž	100%	100%
		353	odbednění základu	m ²	12,64	0,15	1,9	odbednění	100%	100%
		354	armování opěrných stěn	t	4,41	12,00	52,9	armování	100%	100%
		355	bednění opěrných stěn	m ²	64,52	0,23	14,8	bednění	100%	100%
		356	betonáž opěrných stěn	m ³	11,29	1,25	14,1	betonáž	100%	100%
		357	odbednění opěrných stěn	m ²	64,52	0,15	9,7	odbednění	100%	100%
	opěrná stěna č.5	358	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	7,25	0,08	0,6	armování	100%	100%
		359	betonáž podkladního betonu	m ³	0,73	0,99	0,7	betonáž	100%	100%
		360	armování opěrných stěn	t	0,22	12,00	2,6	armování	100%	100%
		361	bednění opěrných stěn	m ²	37,63	0,23	8,7	bednění	100%	100%
		362	betonáž opěrných stěn	m ³	5,65	1,25	7,1	betonáž	100%	100%
		363	odbednění opěrných stěn	m ²	37,63	0,15	5,6	odbednění	100%	100%
		364	armování podkladního betonu kari sítí	m ²	50,96	0,08	4,1	armování	100%	100%
		365	betonáž podkladního betonu	m ³	5,1	0,99	5,0	betonáž	100%	100%
		366	bednění základu	m ²	14,56	0,23	3,3	bednění	100%	100%

opěrné stěny	opěrná stěna č.6	367	betonáž základu	m ³	14,92	1,25	18,7	betonáž	100%	100%
		368	odbednění základu	m ²	14,56	0,15	2,2	odbednění	100%	100%
		369	armování opěrných stěn	t	2,96	12,00	35,5	armování	100%	100%
		370	bednění opěrných stěn	m ²	148,41	0,23	34,1	bednění	100%	100%
		371	betonáž opěrných stěn	m ³	25,972	1,25	32,5	betonáž	100%	100%
		372	odbednění opěrných stěn	m ²	148,41	0,15	22,3	odbednění	100%	100%

Demontáž jeřábu	373	demontáž jeřábu	kus	1	24,00	24,0	Jeřáb	100%	100%
	374	bednění prostupu stropem po jeřábu	m ²	36	0,23	8,3	bednění	100%	100%
	375	armování prostupu stropem po jeřábu	t	0,475	12,00	5,7	armování	100%	100%
	376	betonáž prostupu stropem po jeřábu	m ³	10,8	1,25	13,5	betonáž	100%	100%
	377	odbednění - přestojkování	m ²	36	0,19	6,8	odbednění-přestojkování	100%	100%
	378	odstojkování	m ²	36	0,12	4,3	odbednění-odstojkování	100%	100%

TZB	celkové	4.PP až 3.NP	379	rozvod VZT - stoupačí	m'	294	2,00	588,0	VZT	100%	100%
			380	stoupačí rozvod dešťové kanalizace	m'	122	1,79	218,4		100%	100%
			381	stoupačí rozvod splaškové kanalizace	m'	245	1,79	438,6		100%	100%
			382	stoupačí rozvod topení	m'	196	1,56	305,8		100%	100%
			383	stoupačí rozvod vody	m'	514	1,12	575,7	ZTI	100%	100%
			384	Rozvody elektřiny	m'	9750	0,25	2437,5	elektřina	100%	100%
			385	ventily a vodoměry	ks	126	0,10	12,6		100%	100%
			386	hydrant	m'	45,5	1,50	68,3	ZTI	100%	100%

Hrubé vnitřní práce	4.PP	terasy a lodžie	387	osazení oken	m ²	61,25	1,06	64,9	okna	100%	100%
			388	Betonová mazanina do spádu tl. 30-55mm	m ²	7	0,39	2,7	betonáž	100%	100%
			389	penetrace	m ²	7	0,07	0,5		100%	100%
			390	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	7	0,30	2,1		100%	100%
			391	tepelná izolace EPS tl. 120 včetně kotvení	m ²	7	0,20	1,4		100%	100%
			392	hydroizolace SBS samolepicí asfaltový pás	m ²	7	0,12	0,8		100%	100%
		393	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	7	0,12	0,8	Hydroizolace	100%	100%	
		394	zdění příčky zvukově izolační tl. 115mm	m ²	130,96	0,46	60,2		100%	100%	
		395	zdění příčky z betonových cihel tl. 65mm	m ²	57,53	0,46	26,5		100%	100%	
		396	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 50mm	m ²	174,9	0,4	70,0		100%	100%	
		397	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 75mm	m ²	61,94	0,4	24,8		100%	100%	
		398	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 100mm	m ²	40,712	0,4	16,3		100%	100%	
		399	zdění předstěny z pórobetonových tvárnic tl. 200mm	m ²	5,1	0,46	2,3	zdění	100%	100%	
		400	přípojovací potrubí topení	m'	403	0,85	342,6		100%	100%	
		401	přípojovací potrubí vody	m'	204	1,12	228,5		100%	100%	
		402	Odvody splaškové kanalizace	m'	59	0,9	53,1	ZTI	100%	100%	
		403	Rozvody elektřiny	m'	4350	0,25	1087,5	elektřina	100%	100%	
		404	zateplení stropu chodby a vatou	m ²	38,18	0,60	22,9	zateplení	100%	100%	
		405	osazení výustek VZT	kus	8	0,17	1,4	VZT	100%	100%	

Hrubé vnitřní práce

4.PP	povrchy	406	penetrace a vyztužení kritických míst stěny a stropy	m ²	4225	0,07	295,8		100%	100%
		407	stříkaná sádrová omítka tl. 15mm stěny a stropy	m ²	4225	0,2	845,0		100%	100%
		408	jádrová vápenocementová omítka tl. 10mm	m ²	41,3	0,5	20,7	omítky	100%	100%
		409	oplaštění výtahové šachty SDK deskou GKFI	m ²	39,5	0,3	11,9	SDK	100%	100%
	podlahy	410	Vyrovnávací vrstva EPS tl.2x70mm	m ²	345,6	0,15	51,8		100%	100%
		411	Vyrovnávací vrstva EPS tl.2x60mm	m ²	63,5	0,15	9,5		100%	100%
		412	kročejová izolace EPS-T 3500 tl.30mm + miralon	m ²	0	0,12	0,0		100%	100%
		413	hydroizolace/separace PE folie tl. 0,2mm	m ²	409,1	0,04	16,4		100%	100%
		414	Anhydridový lité potěr	m ²	345,6	0,21	72,6		100%	100%
		415	Vyztužení mazaniny kari sítí	m ²	63,5	0,08	5,1		100%	100%
416	betonová mazanina vyspádovaná tl. 50-78mm	m ²	63,5	0,39	24,8	podlaha	100%	100%		
3.PP	terasy a lodžie	417	osazení oken	m ²	97,3	1,06	103,1	okna	100%	100%
		418	montáž kotev pro zábradlí	kus	35	0,17	6,0	zámečnický prvek	100%	100%
		419	Betonová mazanina do spádu tl. 30-55mm	m ²	32,4	0,39	12,6	betonáž	100%	100%
		420	penetrace	m ²	57,2	0,07	4,0		100%	100%
		421	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	57,2	0,30	17,2		100%	100%
		422	tepelná izolace EPS tl. 150 včetně kotvení	m ²	24,6	0,20	4,9		100%	100%
		423	tepelná izolace EPS tl. 100 včetně kotvení	m ²	12,1	0,20	2,4		100%	100%
		424	hydroizolace SBS samolepicí asfaltový pás	m ²	57,2	0,12	6,9		100%	100%
	425	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	57,2	0,12	6,9	Hydroizolace	100%	100%	
	zdění a rozvody	426	zdění příčky zvukově izolační tl. 115mm	m ²	242,18	0,46	111,4		100%	100%
		427	zdění příčky z betonových cihel tl. 65mm	m ²	62,93	0,46	28,9		100%	100%
		428	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 50mm	m ²	286,74	0,4	114,7		100%	100%
		429	zdění předstěny z pórobetonových tvárnic tl. 200mm	m ²	4,72	0,46	2,2	zdění	100%	100%
		430	přípojovací potrubí topení	m'	362	0,85	307,7		100%	100%
		431	přípojovací potrubí vody	m'	124	1,12	138,9		100%	100%
		432	Odvody splaškové kanalizace	m'	52	0,9	46,8	ZTI	100%	100%
		433	Rozvody elektřiny (slabo, silno)	m'	4400	0,25	1100,0	elektřina	100%	100%
	434	osazení výustek VZT	kus	15	0,17	2,6	VZT	100%	100%	
	povrchy	435	penetrace a vyztužení kritických míst stěny a stropy	m ²	4524	0,07	316,7		100%	100%
		436	stříkaná sádrová omítka tl. 15mm stěny a stropy	m ²	4524	0,2	904,8		100%	100%
		437	jádrová vápenocementová omítka tl. 10mm	m ²	59,8	0,5	29,9	omítky	100%	100%
		438	oplaštění výtahové šachty SDK deskou GKFI	m ²	39,5	0,3	11,9	SDK	100%	100%
	podlahy	439	Vyrovnávací vrstva EPS tl. 40mm	m ²	326,2	0,15	48,9		100%	100%
		440	kročejová izolace EPS-T 3500 tl.30mm + miralon	m ²	326,2	0,12	39,1		100%	100%
		441	tepelná izolace EPS tl. 70mm	m ²	63	0,15	9,5		100%	100%
		442	tepelná izolace EPS tl. 2x70mm	m ²	95	0,14	13,3		100%	100%
443		hydroizolace/separace PE folie tl. 0,2mm	m ²	484,2	0,04	19,4		100%	100%	
444		Anhydridový lité potěr	m ²	421,2	0,21	88,5		100%	100%	
445		Vyztužení mazaniny kari sítí	m ²	63	0,08	5,0		100%	100%	
446		betonová mazanina tl.58mm	m ²	63	0,39	24,6	podlaha	100%	100%	

Hrubé vnitřní práce

2.PP	terasy a lodžie	447	osazení oken	m ²	122,3	1,06	129,6	okna	100%	100%	
		448	montáž kotev pro zábradlí	kus	48	0,17	8,2	zámečnický prvek	100%	100%	
		449	Betonová mazanina do spádu tl. 30-55mm	m ²	35,55	0,39	13,9	betonáž	100%	100%	
		450	penetrace	m ²	90,07	0,07	6,3		100%	100%	
		451	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	90,07	0,30	27,0		100%	100%	
		452	tepelná izolace EPS tl. 120 včetně kotvení	m ²	35,55	0,20	7,1		100%	100%	
		453	tepelná izolace EPS tl. 150 včetně kotvení	m ²	35,4	0,20	7,1		100%	100%	
		454	hydroizolace SBS samolepící asfaltový pás	m ²	90,07	0,12	10,8		100%	100%	
		455	oplechování teras	m'	57	0,13	7,4	klempířina	100%	100%	
		456	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	90,07	0,12	10,8	Hydroizolace	100%	100%	
	zdění a rozvody	457	zdění přičky zvukově izolační tl. 115mm	m ²	261,8	0,46	120,4		100%	100%	
		458	zdění přičky z betonových cihel tl. 65mm	m ²	58,58	0,46	26,9		100%	100%	
		459	zdění přičky z pórobetonových příček tl. 50mm	m ²	254,53	0,4	101,8		100%	100%	
		460	zdění přičky z pórobetonových příček tl. 100mm	m ²	101,79	0,4	40,7		100%	100%	
		461	zdění předstěny z pórobetonových tvárnic tl. 200mm	m ²	5,16	0,46	2,4	zdění	100%	100%	
		462	přípojovací potrubí topení	m'	362	0,85	307,7		100%	100%	
		463	přípojovací potrubí vody	m'	163	1,12	182,6		100%	100%	
		464	Odvody splaškové kanalizace	m'	57	0,9	51,3	ZTI	100%	100%	
		465	Rozvody elektřiny	m'	2900	0,25	725,0	elektřina	100%	100%	
		466	zateplení stropu chodby a uklidové místnosti vatou	m ²	36,22	0,60	21,7	zateplení	100%	100%	
	467	osazení výustek VZT	kus	12	0,17	2,0	VZT	100%	100%		
	povrchy	468	penetrace a vyztužení kritických míst stěny a stropy	m ²	4004	0,07	280,3		100%	100%	
		469	stříkaná sádrová omítka tl. 15mm stěny a stropy	m ²	4004	0,2	800,8		100%	100%	
		470	jádrová vápenocementová omítka tl. 10mm	m ²	62,4	0,5	31,2	omítky	100%	100%	
		471	opláštění výtahové šachty SDK deskou GKFI	m ²	39,5	0,3	11,9	SDK	100%	100%	
	podlahy	472	tepelná izolace EPS tl. 70mm	m ²	63	0,12	7,6		100%	100%	
		473	Vyrovnávací vrstva EPS tl. 40mm	m ²	390,4	0,15	58,6		100%	100%	
		474	kročejová izolace EPS-T 3500 tl.30mm + miralon	m ²	390,4	0,12	46,8		100%	100%	
		475	hydroizolace/separace PE folie tl. 0,2mm	m ²	453,4	0,04	18,1		100%	100%	
		476	Anhydridový lité potěr	m ²	390,4	0,21	82,0		100%	100%	
		477	Vyztužení mazaniny kari sítí	m ²	63	0,08	5,0		100%	100%	
		478	betonová mazanina tl.58mm	m ²	63	0,39	24,6	podlaha	100%	100%	
	1.PP	terasy a lodžie	479	osazení oken	m ²	114,03	1,06	120,9	okna	100%	100%
			480	montáž kotev pro zábradlí	kus	45	0,17	7,7	zámečnický prvek	100%	100%
			481	Betonová mazanina do spádu tl. 30-55mm	m ²	41,7	0,39	16,3	betonáž	100%	100%
			482	penetrace	m ²	96,66	0,07	6,8		100%	100%
			483	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	96,66	0,30	29,0		100%	100%
			484	tepelná izolace EPS tl. 100 včetně kotvení	m ²	27,1	0,20	5,4		100%	100%
			485	tepelná izolace EPS tl. 120 včetně kotvení	m ²	14,6	0,20	2,9		100%	100%
			486	tepelná izolace EPS tl. 150 včetně kotvení	m ²	35,7	0,20	7,1		100%	100%
			487	osazení vpustí	kus	1	0,50	0,5		100%	100%

Hrubé vnitřní práce

1.PP	zdění a rozvody	488	hydroizolace SBS samolepící asfaltový pás	m ²	96,66	0,12	11,6		100%	100%	
		489	oplechování teras	m'	53	0,13	6,9	klempířina	100%	100%	
		490	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	96,66	0,12	11,6	Hydroizolace	100%	100%	
		491	zdění příčky zvukově izolační tl. 115mm	m ²	236,13	0,46	108,6		100%	100%	
		492	zdění příčky z betonových cihel tl. 65mm	m ²	0	0,46	0,0		100%	100%	
		493	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 50mm	m ²	263,2	0,4	105,3		100%	100%	
		494	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 75mm	m ²	99,98	0,4	40,0		100%	100%	
		495	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 100mm	m ²	66,12	0,4	26,4		100%	100%	
		496	zdění předstěny z pórobetonových tvárnic tl. 200mm	m ²	5,52	0,46	2,5	zdění	100%	100%	
		497	přípojovací potrubí topení	m'	365	0,85	310,3		100%	100%	
		498	přípojovací potrubí vody	m'	171	1,12	191,5		100%	100%	
		499	Odvody splaškové kanalizace	m'	231	0,9	207,9	ZTI	100%	100%	
		500	Rozvody elektřiny	m'	3700	0,25	925,0	elektřina	100%	100%	
		1.NP	povrchy	501	zateplení stěn a stropů	m ²	349,44	0,60	209,7	zateplení	100%
502	osazení výustek VZT			kus	13	0,17	2,2	VZT	100%	100%	
503	penetrace a vyztužení kritických míst stěny a stropy			m ²	4340	0,07	303,8		100%	100%	
504	stříkaná sádrová omítka tl. 15mm stěny a stropy			m ²	4340	0,2	868,0		100%	100%	
505	jádrová vápenocementová omítka tl. 10mm			m ²	61,3	0,5	30,7	omítky	100%	100%	
506	oplaštění výtahové šachty SDK deskou GKFI			m ²	39,5	0,3	11,9	SDK	100%	100%	
podlahy	507			Vyrovnávací vrstva EPS tl. 40mm	m ²	393,2	0,15	59,0		100%	100%
	508			kročejová izolace EPS-T 3500 tl.30mm + miralon	m ²	393,2	0,12	47,2		100%	100%
	509			hydroizolace/separace PE folie tl. 0,2mm	m ²	393,2	0,04	15,7		100%	100%
	510			Anhydridový litý potěr	m ²	393,2	0,21	82,6	podlaha	100%	100%
1.NP	terasy a lodžie	511	osazení oken	m ²	145,76	1,06	154,5	okna	100%	100%	
		512	montáž kotev pro zábradlí	kus	52	0,17	8,8	zámečnický prvek	100%	100%	
		513	Betonová mazanina do spádu tl. 30-125mm	m ²	102,88	0,39	40,1	betonáž	100%	100%	
		514	penetrace	m ²	159,48	0,07	11,2		100%	100%	
		515	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	159,48	0,30	47,8		100%	100%	
		516	tepelná izolace EPS tl. 120 včetně kotvení	m ²	45,38	0,20	9,1		100%	100%	
		517	tepelná izolace EPS tl. 150 včetně kotvení	m ²	83	0,20	16,6		100%	100%	
		518	osazení vpustí	kus	3	0,50	1,5		100%	100%	
		519	hydroizolace SBS samolepící asfaltový pás	m ²	159,48	0,12	19,1		100%	100%	
		520	oplechování teras	m'	53	0,13	6,9	klempířina	100%	100%	
		521	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	159,48	0,12	19,1	Hydroizolace	100%	100%	
		zdění a rozvody	522	zdění příčky zvukově izolační tl. 115mm	m ²	223,97	0,46	103,0		100%	100%
523	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 50mm		m ²	14,21	0,4	5,7		100%	100%		
524	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 75mm		m ²	30,13	0,4	12,1		100%	100%		
525	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 100mm		m ²	39,3	0,4	15,7		100%	100%		
526	zdění předstěny z pórobetonových tvárnic tl. 200mm		m ²	6	0,46	2,8	zdění	100%	100%		
527	přípojovací potrubí topení		m'	410	0,85	348,5		100%	100%		
528	přípojovací potrubí vody		m'	178	1,12	199,4		100%	100%		

Hrubé vnitřní práce

1.NP	zdění a rozvody	529	Odvody splaškové kanalizace	m'	65	0,9	58,5	ZTI	100%	100%
		530	Rozvody elektřiny	m'	3000	0,25	750,0	elektřina	100%	100%
		531	zateplení stropu a stěn u vstupu	m ²	23,2	0,60	13,9	zateplení	100%	100%
		532	osazení výustek VZT	kus	13	0,17	2,2	VZT	100%	100%
	povrchy	533	penetrace a vyztužení kritických míst stěny a stropy	m ²	4696	0,07	328,7		100%	100%
		534	stříkaná sádrová omítka tl. 15mm stěny a stropy	m ²	4696	0,2	939,2		100%	100%
		535	jádrová vápenocementová omítka tl. 10mm	m ²	60,5	0,5	30,3	omítky	100%	100%
		536	oplaštění výtahové šachty SDK deskou GKFI	m ²	39,5	0,3	11,9	SDK	100%	100%
	podlahy	537	Vyrovnávací vrstva EPS tl. 40mm	m ²	427,4	0,15	64,1		100%	100%
		538	kročejová izolace EPS-T 3500 tl.30mm + miralon	m ²	427,4	0,12	51,3		100%	100%
		539	hydroizolace/separace PE folie tl. 0,2mm	m ²	427,4	0,04	17,1		100%	100%
		540	Anhydridový lité potěr	m ²	427,4	0,21	89,8	podlaha	100%	100%
	1.NP venek	541	Betonová mazanina do spádu tl. 40-180mm	m ²	273,56	0,39	106,7	betonáž	100%	100%
542		penetrace	m ²	385,96	0,07	27,0		100%	100%	
543		parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	385,96	0,30	115,8		100%	100%	
544		tepelná izolace EPS tl. 200 včetně kotvení	m ²	22,5	0,20	4,5		100%	100%	
545		tepelná izolace EPS tl. 30	m ²	108,8	0,20	21,8		100%	100%	
546		tepelná izolace EPS tl. 50	m ²	222,26	0,20	44,5		100%	100%	
547		osazení vpustí	kus	4	0,50	2,0		100%	100%	
548		hydroizolace SBS samolepicí asfaltový pás	m ²	141,76	0,12	17,0		100%	100%	
549		hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	243,7	0,12	29,2		100%	100%	
550		hydroizolace SBS modyf. asfaltový pás Garden	m ²	119,26	0,12	14,3	Hydroizolace	100%	100%	
551		geotextílie	m ²	363,46	0,05	18,2		100%	100%	
552		nopová folie	m ²	119,26	0,07	8,3		100%	100%	
553		geotextílie	m ²	119,26	0,05	6,0		100%	100%	
554		substrát, kačírek	m ³	143	1,30	185,9	zahradní úpravy	100%	100%	
2.NP	terasy a lodžie	555	osazení oken	m ²	127,53	1,06	135,2	okna	100%	100%
		556	montáž kotev pro zábradlí	kus	47	0,17	8,0	zámečnický prvek	100%	100%
		557	Betonová mazanina do spádu tl. 30-55mm	m ²	153,94	0,39	60,0	betonáž	100%	100%
		558	penetrace	m ²	153,94	0,07	10,8		100%	100%
		559	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	153,94	0,30	46,2		100%	100%
		560	tepelná izolace EPS tl. 120 včetně kotvení	m ²	26,03	0,66	17,2		100%	100%
		561	tepelná izolace EPS tl. 150 včetně kotvení	m ²	127,91	0,66	84,4		100%	100%
		562	osazení vpustí	kus	4	0,50	2,0		100%	100%
		563	hydroizolace SBS samolepicí asfaltový pás	m ²	153,94	0,12	18,5		100%	100%
	564	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	153,94	0,12	18,5	Hydroizolace	100%	100%	
	zdění a rozvody	565	zdění příčky zvukově izolační tl. 115mm	m ²	158,72	0,46	73,0		100%	100%
		566	zdění příčky z pórobetonových příčkových tl. 50mm	m ²	29,73	0,4	11,9		100%	100%
		567	zdění příčky z pórobetonových příčkových tl. 75mm	m ²	22,95	0,4	9,2		100%	100%
		568	zdění příčky z pórobetonových příčkových tl. 100mm	m ²	19,43	0,4	7,8		100%	100%
		569	zdění předstěny z pórobetonových tvárnic tl. 200mm	m ²	3,9	0,46	1,8	zdění	100%	100%

Hrubé vnitřní práce

2.NP	zdění a rozvody	570	přípojovací potrubí topení	m'	375	0,85	318,8		100%	100%
		571	přípojovací potrubí vody	m'	148	1,12	165,8		100%	100%
		572	Odvody splaškové kanalizace	m'	59	0,9	53,1	ZTI	100%	100%
		573	Rozvody elektřiny	m'	2700	0,25	675,0	elektřina	100%	100%
		574	osazení výustek VZT	kus	12	0,17	2,0	VZT	100%	100%
	povrchy	575	penetrace a vyztužení kritických míst stěny a stropy	m ²	4810	0,07	336,7		100%	100%
		576	stříkaná sádrová omítka tl. 15mm stěny a stropy	m ²	4810	0,2	962,0		100%	100%
		577	jádrová vápenocementová omítka tl. 10mm	m ²	51,6	0,5	25,8	omítky	100%	100%
		578	oplaštění výtahové šachty SDK deskou GKFI	m ²	39,5	0,3	11,9	SDK	100%	100%
	podlahy	579	Vyrovnávací vrstva EPS tl. 40mm	m ²	396,2	0,15	59,4		100%	100%
		580	kročejová izolace EPS-T 3500 tl.30mm + miralon	m ²	396,2	0,12	47,5		100%	100%
		581	hydroizolace/separace PE folie tl. 0,2mm	m ²	396,2	0,04	15,8		100%	100%
		582	Anhydridový litý potěr	m ²	396,2	0,21	83,2	podlaha	100%	100%
3.NP	terasy a lodžie	583	osazení oken	m ²	51,38	1,06	54,5	okna	100%	100%
		584	montáž kotev pro zábradlí	kus	25	0,17	4,3	zámečnický prvek	100%	100%
		585	Betonová mazanina do spádu tl. 30-115mm	m ²	62,83	0,39	24,5	betonáž	100%	100%
		586	penetrace	m ²	62,83	0,07	4,4		100%	100%
		587	parozábrana - pojistná hydroizolace-asfalt s AL folií	m ²	62,83	0,30	18,8		100%	100%
		588	tepelná izolace EPS tl. 140 včetně kotvení	m ²	16,53	0,20	3,3		100%	100%
		589	tepelná izolace EPS tl. 150 včetně kotvení	m ²	46,3	0,20	9,3		100%	100%
		590	osazení vpustí	kus	2	0,50	1,0		100%	100%
		591	hydroizolace SBS samolepící asfaltový pás	m ²	62,83	0,12	7,5		100%	100%
	592	hydroizolace SBS modifikovaný asfaltový pás	m ²	62,83	0,12	7,5	Hydroizolace	100%	100%	
	zdění a rozvody	593	zdění příčky zvukově izolační tl. 115mm	m ²	138,53	0,46	63,7		100%	100%
		594	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 50mm	m ²	40,45	0,4	16,2		100%	100%
		595	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 75mm	m ²	13,52	0,4	5,4		100%	100%
		596	zdění příčky z pórobetonových příčkovek tl. 100mm	m ²	12,47	0,4	5,0		100%	100%
		597	zdění předstěny z pórobetonových tvárnic tl. 200mm	m ²	1,11	0,46	0,5	zdění	100%	100%
		598	přípojovací potrubí topení	m'	175	0,85	148,8		100%	100%
		599	přípojovací potrubí vody	m'	108	1,12	121,0		100%	100%
		600	Odvody splaškové kanalizace	m'	32	0,9	28,8	ZTI	100%	100%
		601	Rozvody elektřiny	m'	2250	0,25	562,5	elektřina	100%	100%
602		osazení výustek VZT	kus	6	0,17	1,0	VZT	100%	100%	
povrchy	603	penetrace a vyztužení kritických míst stěny a stropy	m ²	2290	0,07	160,3		100%	100%	
	604	stříkaná sádrová omítka tl. 15mm stěny a stropy	m ²	2290	0,2	458,0		100%	100%	
	605	jádrová vápenocementová omítka tl. 10mm	m ²	20,6	0,5	10,3	omítky	100%	100%	
	606	oplaštění výtahové šachty SDK deskou GKFI	m ²	26,6	0,3	8,0	SDK	100%	100%	
podlahy	607	Vyrovnávací vrstva EPS tl. 40mm	m ²	173,8	0,15	26,1		100%	100%	
	608	kročejová izolace EPS-T 3500 tl.30mm + miralon	m ²	173,8	0,12	20,9		100%	100%	
	609	hydroizolace/separace PE folie tl. 0,2mm	m ²	173,8	0,04	7,0		100%	100%	
	610	Anhydridový litý potěr	m ²	173,8	0,21	36,5	podlaha	100%	100%	

Technologie	4.PP	611	instalace rozdělovače/sběrače	kus	1	30,00	30,0		100%	100%
		612	instalace akumulární nádoby UT	kus	1	30,00	30,0		100%	100%
		613	instalace expanzní nádoby pro tepelné čerpadlo	kus	1	15,00	15,0		100%	100%
		614	instalace expanzní nádoby pro solární oběh	kus	1	15,00	15,0		100%	100%
		615	instalace akumulární nádoby TUV	kus	1	30,00	30,0		100%	100%
		616	kompletace zařízení místnosti s technologií	celk.	1	70,00	70,0	technologie ZTI	100%	100%
		617	výkop retenční nádrže na dešťovku a splašku a potrubí	m ³	279,56	0,08	22,4		100%	100%
		618	pažení výkopu	m ²	604,71	0,64	387,0		100%	100%
		619	pokládka potrubí	m'	412,33	0,62	255,6		100%	100%
		620	instalace skruží revizních šachet	kus	14	0,17	2,4		100%	100%
		621	instalace čerpadla na přečerpání splaškové kanalizace	kus	1	32,00	32,0		100%	100%
		622	instalace čerpadla na přečerpání dešťové kanalizace	kus	1	32,00	32,0	ZTI kanalizace	100%	100%
		623	zásyp pískem	m ³	226,18	0,53	119,9		100%	100%
		624	zásyp zeminou	m ³	53,38	0,53	28,3		100%	100%
		625	odvoz přebytečné zeminy	m ³	263,86	0,03	7,9	výkopy ZTI	100%	100%
3.PP	626	vybavení místnosti UPS	celk	1	85,00	85,0	technologie elektro	100%	100%	
1.PP	627	instalace tepelného čerpadla	kus	1	64,00	64,0	technologie ZTI	100%	100%	
střecha	628	instalace televizní antény	kus	1	8,00	8,0		100%	100%	
	629	instalace internetového přijímače	kus	1	8,00	8,0	technologie elektro	100%	100%	

Dokončovací práce	4.PP	630	montáž rekuperačních jednotek	kus	4	3,00	12,0		100%	100%
		631	přípojovací potrubí VZT	m'	142	1,60	227,2	VZT	100%	100%
		632	montáž interiérového schodiště	kus	3	24,00	72,0	zámečnický prvek	100%	100%
		633	nátěr sklepních kójí	m ²	63,5	0,07	4,4	chemický nátěr	100%	100%
		634	hydroizolace pod obklad a dlažbu v koupelnách	m ²	26,5	0,12	3,2		100%	100%
		635	pokládka keramické dlažby (byty, chodby, výtah)	m ²	154,6	1,89	292,2		100%	100%
		636	keramický obklad včetně osazení revizních dvířek	m ²	87,3	2,00	174,6	obkladačské práce	100%	100%
		637	rastrování pro SDK podhled včetně revizních dvířek	m ²	151,72	0,35	53,1		100%	100%
		638	záklon SDK deskou	m ²	151,72	0,30	45,5		100%	100%
		639	vyztužení a zatmělení SDK desek + broušení	m ²	151,72	0,34	51,6	SDK	100%	100%
		640	penetrace stěny a strop	m ²	4757,52	0,07	333,0		100%	100%
		641	malba stěn a stropu	m ²	4757,52	0,07	333,0	malba	100%	100%
		642	kompletace elektro 1 část	-	x	x	32,0	elektro	100%	100%
		643	monzáž otopných těles	kus	11	0,75	8,3	ZTI	100%	100%
		644	pokládka miralonu	m ²	184,88	0,04	7,4		100%	100%
		645	plovoucí podlaha + zalištování	m ²	184,88	0,70	129,4	pokládka podlahy	100%	100%
		646	osazení ZP a topných žebřínek	kus	15	0,75	11,3	ZTI	100%	100%
		647	montáž dveřních zárubní + dveře	kus	27	1,7	45,9	zárubě a dveře	100%	100%
	648	malba stěn a stropu	m ²	4757,52	0,07	333,0	malba	100%	100%	
	3.PP	649	montáž rekuperačních jednotek	kus	6	3,00	18,0		100%	100%
650	přípojovací potrubí VZT	m'	117	2,00	234,0	VZT	100%	100%		
651	nátěr sklepních kójí	m ²	64,44	0,07	4,5	chemický nátěr	100%	100%		

Dokončovací práce

3.PP	652	hydroizolace pod obklad a dlažbu v koupelnách	m ²	58,5	0,12	7,0		100%	100%
	653	pokladka keramické dlažby (byty, chodby, schodiště)	m ²	142,8	1,89	269,9		100%	100%
	654	keramický obklad včetně osazení revizních dvířek	m ²	144,29	2,00	288,6	obkladačské práce	100%	100%
	655	rastrování pro SDK pohled včetně revizních dvířek	m ²	101,36	0,35	33,0		100%	100%
	656	záklop SDK deskou	m ²	101,36	0,30	28,3		100%	100%
	657	vyztužení a zatmelení SDK desek + broušení	m ²	101,36	0,34	32,0	SDK	100%	100%
	658	penetrace stěny a strop	m ²	5024,66	0,07	351,7		100%	100%
	659	malba stěn a stropu	m ²	5024,66	0,07	351,7	malba	100%	100%
	660	kompletace elektro 1 část	-	x	x	32,0	elektro	100%	100%
	661	monzáž otopných těles	kus	13	0,75	9,8	ZTI	100%	100%
	662	pokládka miralonu	m ²	144,29	0,04	5,8		100%	100%
	663	plovoucí podlaha	m ²	144,29	0,70	101,0	pokládka podlahy	100%	100%
	664	osazení ZP a topných žebřínek	kus	27	0,75	20,3	ZTI	100%	100%
	665	montáž dveřních zárubní + dveře	kus	37	1,7	62,9	zárubě a dveře	100%	100%
666	malba stěn a stropu	m ²	5024,66	0,07	351,7	malba	100%	100%	
2.PP	667	montáž rekuperačních jednotek	kus	5	3,00	15,0		100%	100%
	668	připojovací potrubí VZT	m'	131	2,00	262,0	VZT	100%	100%
	669	nátěr sklepních kójí	m ²	59,17	0,07	4,1	chemický nátěr	100%	100%
	670	hydroizolace pod obklad a dlažbu v koupelnách	m ²	58,5	0,12	7,0		100%	100%
	671	pokladka keramické dlažby (byty, chodby, schodiště)	m ²	173,9	1,89	328,7		100%	100%
	672	keramický obklad včetně osazení revizních dvířek	m ²	146,17	2,00	292,3	obkladačské práce	100%	100%
	673	rastrování pro SDK pohled včetně revizních dvířek	m ²	94,17	0,35	58,4		100%	100%
	674	záklop SDK deskou	m ²	94,17	0,30	50,0		100%	100%
	675	vyztužení a zatmelení SDK desek + broušení	m ²	94,17	0,34	56,7	SDK	100%	100%
	676	penetrace stěny a strop	m ²	4500,1	0,07	315,0		100%	100%
	677	malba stěn a stropu	m ²	4500,1	0,07	315,0	malba	100%	100%
	678	kompletace elektro 1 část	-	x	x	32,0	elektro	100%	100%
	679	monzáž otopných těles	kus	15	0,75	11,3	ZTI	100%	100%
	680	pokládka miralonu	m ²	247,53	0,04	9,9		100%	100%
681	plovoucí podlaha	m ²	247,53	0,70	173,3	pokládka podlahy	100%	100%	
682	osazení ZP a topných žebřínek	kus	26	0,75	19,5	ZTI	100%	100%	
683	montáž dveřních zárubní + dveře	kus	43	1,7	73,1	zárubě a dveře	100%	100%	
684	malba stěn a stropu	m ²	4500,1	0,07	315,0	malba	100%	100%	
1.PP	685	montáž rekuperačních jednotek	kus	6	3,00	18,0		100%	100%
	686	připojovací potrubí VZT	m'	122	2,00	244,0	VZT	100%	100%
	687	brokování + příprava garáže	m ²	572,77	0,22	126,0		100%	100%
	688	nátěr garáže	m ²	572,77	0,07	40,1	chemický nátěr	100%	100%
	689	hydroizolace pod obklad a dlažbu v koupelnách	m ²	53,7	0,12	6,4		100%	100%
	690	pokladka keramické dlažby (byty, chodby, schodiště)	m ²	178,35	1,89	337,1		100%	100%
	691	keramický obklad včetně osazení revizních dvířek	m ²	129,48	2,00	259,0	obkladačské práce	100%	100%
	692	rastrování pro SDK pohled včetně revizních dvířek	m ²	166,78	0,35	58,4		100%	100%

Dokončovací práce

1.PP	693	záklop SDK deskou	m ²	166,78	0,30	50,0		100%	100%
	694	vyztužení a zatmelení SDK desek + broušení	m ²	166,78	0,34	56,7	SDK	100%	100%
	695	penetrace stěny a strop	m ²	4607,58	0,07	322,5		100%	100%
	696	malba stěn a stropu	m ²	4607,58	0,07	322,5	malba	100%	100%
	697	kompletace elektro 1 část	-	x	x	32,0	elektro	100%	100%
	698	monzáž otopných těles	kus	16	0,75	12,0	ZTI	100%	100%
	699	pokládka miralonu	m ²	265,74	0,04	10,6		100%	100%
	700	plovoucí podlaha	m ²	265,74	0,70	186,0	pokládka podlahy	100%	100%
	701	osazení ZP a topných žebřínek	kus	28	0,75	21,0	ZTI	100%	100%
	702	montáž dveřních zárubní + dveře	kus	31	1,7	52,7	zárubě a dveře	100%	100%
703	malba stěn a stropu	m ²	4607,58	0,07	322,5	malba	100%	100%	
garáž	704	penetrace garáže stěny, sloupky, stropy	m ²	1100,54	0,07	77,0		100%	100%
	705	2x malba garáže stěn, sloupů a tropů	m ²	1100,54	0,14	154,1	malba garáže	100%	100%
	706	kompletace elektro	-	x	x	32	elektro	100%	100%
1.NP	707	montáž rekuperačních jednotek	kus	6	3,00	18,0		100%	100%
	708	připojovací potrubí VZT	m ¹	128	2,00	256,0	VZT	100%	100%
	709	hydroizolace pod obklad a dlažbu v koupelnách	m ²	54,6	0,12	6,6		100%	100%
	710	pokladka keramické dlažby (byty, chodby, schodiště)	m ²	156,45	1,89	295,7		100%	100%
	711	keramický obklad včetně osazení revizních dvířek	m ²	64,39	2,00	128,8	obkladačské práce	100%	100%
	712	pokládka čistící rohože	m ²	17,15	0,54	9,3	čistící rohož	100%	100%
	713	rastrování pro SDK pohled včetně revizních dvířek	m ²	95,35	0,35	33,4		100%	100%
	714	záklop SDK deskou	m ²	95,35	0,30	28,6		100%	100%
	715	vyztužení a zatmelení SDK desek + broušení	m ²	95,35	0,34	32,4	SDK	100%	100%
	716	penetrace stěny a strop	m ²	4891,35	0,07	342,4		100%	100%
	717	malba stěn a stropu	m ²	4891,35	0,07	342,4	malba	100%	100%
	718	kompletace elektro 1 část	-	x	x	32,0	elektro	100%	100%
	719	monzáž otopných těles	kus	22	0,75	16,5	ZTI	100%	100%
	720	pokládka miralonu	m ²	297,56	0,04	11,9		100%	100%
	721	plovoucí podlaha	m ²	297,56	0,70	208,3	pokládka podlahy	100%	100%
	722	osazení ZP a topných žebřínek	kus	29	0,75	21,8	ZTI	100%	100%
723	montáž dveřních zárubní + dveře	kus	30	1,7	51,0	zárubě a dveře	100%	100%	
724	malba stěn a stropu	m ²	4891,35	0,07	342,4	malba	100%	100%	
2.NP	725	montáž rekuperačních jednotek	kus	4	3,00	12,0		100%	100%
	726	připojovací potrubí VZT	m ¹	119	2,00	238,0	VZT	100%	100%
	727	hydroizolace pod obklad a dlažbu v koupelnách	m ²	44,6	0,12	5,4		100%	100%
	728	pokladka keramické dlažby (byty, chodby, schodiště)	m ²	116,78	1,89	220,7		100%	100%
	729	keramický obklad včetně osazení revizních dvířek	m ²	102,7	2,00	205,4	obkladačské práce	100%	100%
	730	rastrování pro SDK pohled včetně revizních dvířek	m ²	79,14	0,35	27,7		100%	100%
	731	záklop SDK deskou	m ²	79,14	0,30	23,7		100%	100%
	732	vyztužení a zatmelení SDK desek + broušení	m ²	79,14	0,34	26,9	SDK	100%	100%
	733	penetrace stěny a strop	m ²	4980,24	0,07	348,6		100%	100%

Dokončovací práce

2.NP	734	malba stěn a stropu	m ²	4980,24	0,07	348,6	malba	100%	100%
	735	kompletace elektro 1 část	-	x	x	32,0	elektro	100%	100%
	736	monzáž otopných těles	kus	20	0,75	15,0	ZTI	100%	100%
	737	pokládka miralonu	m ²	270,54	0,04	10,8		100%	100%
	738	plovoucí podlaha	m ²	270,54	0,70	189,4	pokládka podlahy	100%	100%
	739	osazení ZP a topných žebřínek	kus	24	0,75	18,0	ZTI	100%	100%
	740	montáž dveřních zárubní + dveře	kus	27	1,7	45,9	zárubě a dveře	100%	100%
3.NP	741	malba stěn a stropu	m ²	4980,24	0,07	348,6	malba	100%	100%
	742	montáž rekuperačních jednotek	kus	2	3,00	6,0		100%	100%
	743	připojovací potrubí VZT	m'	63	2,00	126,0	VZT	100%	100%
	744	hydroizolace pod obklad a dlažbu v koupelnách	m ²	18,6	0,12	2,2		100%	100%
	745	pokladka keramické dlažby (byty, chodby, schodiště)	m ²	71,46	1,89	135,1		100%	100%
	746	keramický obklad včetně osazení revizních dvířek	m ²	43,24	2,00	86,5	obkladačské práce	100%	100%
	747	rastrování pro SDK pohled včetně revizních dvířek	m ²	35,79	0,35	12,5		100%	100%
	748	záklop SDK deskou	m ²	35,79	0,30	10,7		100%	100%
	749	vyztužení a zatmělení SDK desek + broušení	m ²	35,79	0,34	12,2	SDK	100%	100%
	750	penetrace stěny a strop	m ²	2373	0,07	166,1		100%	100%
	751	malba stěn a stropu	m ²	2373	0,07	166,1	malba	100%	100%
	752	kompletace elektro 1 část	-	x	x	16,0	elektro	100%	100%
	753	monzáž otopných těles	kus	12	0,75	9,0	ZTI	100%	100%
	754	pokládka miralonu	m ²	128,6	0,04	5,1		100%	100%
	755	plovoucí podlaha	m ²	128,6	0,70	90,0	pokládka podlahy	100%	100%
	756	osazení ZP a topných žebřínek	kus	10	0,75	7,5	ZTI	100%	100%
	757	montáž dveřních zárubní + dveře	kus	14	1,7	23,8	zárubě a dveře	100%	100%
758	malba stěn a stropu	m ²	2373	0,07	166,1	malba	100%	100%	

Vnější úpravy a kompletace

Fasáda + terasy a lodžie	4.PP až 3.NP	759	montáž lešení	m ²	2035,5	0,30	610,65	lešení	100%	100%
		760	zakrytí oken	m ²	719,52	0,11	79,15		100%	100%
		761	minerální vata + APU lišty rohy, výztuhy, dilatace	m ²	2156,5	0,70	1509,55		100%	100%
		762	osazení venkovních parapetů	m ²	1158	0,68	787,44		100%	100%
		763	lepidlo	m ²	2156,5	0,56	1207,64		100%	100%
		764	perlínka	m ²	2156,5	0,10	215,65	zateplení fasády	100%	100%
		765	montáž zábradlí včetně zakrytí zábradlí	bm	302,4	0,29	87,70	zámečnický prvek	100%	100%
		766	penetrace	m ²	2156,5	0,07	150,96		100%	100%
		767	probarvená omítka	m ²	2156,5	0,17	366,61	zateplení fasády	100%	100%
		768	demontáž lešení	m ²	2035,5	0,15	305,33	lešení	100%	100%
		769	oprava po kotvách od lešení	m ²	1700	0,01	17,00	zateplení fasády	100%	100%
		770	pokládka rektifikačních terčů a kontra latí	m ²	609,95	0,70	426,97		100%	100%
		771	pokládka terasových prken	m ²	609,95	0,58	353,77	pokládka podlahy	100%	100%

Vnější úpravy a kompletace

zpevněné plochy	1.PP a 1.NP	772	pokládka geotextílie	m ²	244,84	0,04	9,79		100%	100%
		773	svahování v příslušném sklonu	m ³	218,75	0,07	15,31		100%	100%
		774	hutnění	m ³	218,75	0,30	65,63		100%	100%
		775	šterkový podsyp	m ²	495,29	0,20	99,06		100%	100%
		776	pískový podsyp	m ²	495,29	0,20	99,06		100%	100%
		777	hutnění	m ²	495,29	0,05	24,76		100%	100%
		778	odvodňovací kanálek	bm	30,35	0,35	10,62		100%	100%
		779	pokládka dlažby zámkové včetně obrubníků	m ²	495,29	1,05	520,05		100%	100%
	4.PP, 3.PP a 2.PP	780	navezení ornice	m2	883,84	0,12	106,06		100%	100%
		781	sadové úpravy	m2	883,84	0,07	61,87	zahradní úpravy	100%	100%
		782	pokládka geotextílie	m ²	97,6	0,04	3,90		100%	100%
		783	šterkový podsyp frakce 8-16 výšky 10cm	m ²	97,6	0,20	19,52		100%	100%
		784	šterkový podsyp frakce 4-8 výšky 15cm	m ²	97,6	0,20	19,52	ČTÚ a zpevněné plochy	100%	100%
		785	pokládka rektifikačních terčů a kontra latí	m ²	97,6	0,70	68,32		100%	100%
		786	pokládka terasových prken	m ²	97,6	0,58	56,61	pokládka podlahy	100%	100%
		Kompletace	787	kompletace a revize VZT	-		-	60,00	VZT	100%
	788		kompletace a revize topení + vody	-		-	120,00		100%	100%
	789		kompletace a revize kanalizace	-		-	120,00	ZTI	100%	100%
	790		kompletace a revize elektro a bezp. zařízení	-		-	120,00	elektro	100%	100%
	Ostatní	791	vyčištění budovy	m2	4034	0,27	1089,18		100%	100%
792		odstranění zařízení staveniště	x	x	x	32,00		100%	100%	
793		úklid staveniště	m2	1050	0,03	31,50		100%	100%	
794		přejímka stavby	-							