

VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ – FAKULTA STAVEBNÍ
KATEDRA ARCHITEKTURY

Diplomant: Bc. Kristina Fadejeva
Ústav: K129, Katedra architektury
Vedoucí práce: Doc. Ing. arch. Miloš Kopřiva
Oponent: Ing. arch. Martin Kabriel
Téma: Informační a nákupní centrum na Výstavišti v Holešovicích
Datum: 14/6/2017

Diplomní projekt řeší novostavbu víceúčelového centra, které nahrazuje stávající Tipsport arénu v areálu pražského holešovického výstaviště.

urbanismus

Předdiplomní projekt autorky řeší rozsáhlou revitalizaci území na jihovýchodním cípu pražského výstaviště, v okolí ulic U Výstaviště, Bubenská a Za Elektrárnou.

Předložené řešení přináší zajímavou myšlenku pěšího propojení Stromovky s nejbližší stanicí metra – Nádraží Holešovice. Celá trasa mezi metrem a Stromovkou by se takto zkrátila na cca 900m a navíc by vedla (minimálně z poloviny) atraktivním prostředím výstaviště - podél celé fasády Průmyslového paláce a skrz autorkou navrženou stavbu víceúčelového centra. Otázkou je pouze vyřešení možného křížení s otevřenou výstavní plochou před Průmyslovým palácem během konání výstavních akcí.

Dále je v urbanistickém řešení navržen odklon automobilové dopravy z ulice U Výstaviště a ponechání zde pouze dopravy tramvajové. Toto řešení se mi zdá dobré, avšak nezasazené do reálného stavu věcí. V současné době je prostředí této ulice silně narušeno automobilovou dopravou, nicméně platný územní plán počítá s vybudováním nového silničního propojení mezi ulicí Partyzánskou a ulicí Veletřní, resp. Hlávkovým mostem a dá se předpokládat, že po realizaci tohoto propojení dojde ke zklidnění dopravy.

Samotná stavba je navržena ve stejné půdorysné stopě jako původní Tipsport aréna a rovněž hmotově na ní navazuje. Prostupnost stavby ve směru nově navržené pěší osy (metro – Stromovka) bude významnou pozitivní hodnotou pro oživení této části urbanizovaného prostředí areálu výstaviště.

architektura

Hlavním cílem diplomního projektu je samotná stavba víceúčelového centra. Jedná se o stavbu s nezvyklým stavebním programem - komerčně sportovní galerie s gastronomií bufetového typu a několika málo komerčními a kancelářskými plochami. Nedokážu posoudit reálnost a životaschopnost takovéto stavby, nicméně autorce projektu se podařilo vytvořit zajímavou stavbu, která daný stavební program naplňuje přesvědčivým a logickým uspořádáním jednotlivých částí a vazeb.

Dispozičně je stavba řešena na velmi dobré úrovni, a kromě drobných nedostatků (např. nešťastně umístěná recepce sportovní části v 1.PP či nemožnost využití písčitých hřišť pro plážový fotbal) se zdá být zvládnutá příkladně.

Z architektonického pohledu stavba odkazuje svou hmotou na původní Tipsport arénu s velkorozponovým obloukovým zastřešením. Architektonická hodnota tohoto odkazu je velice diskutabilní, nicméně autorka pouze automaticky nepřebírá původní hmotu stavby Tipsport arény, ale dále rozvíjí hmotový kontext. Tento kvalitativní posun spatřuji v zapuštěných átriích, která mimo jiné přivádějí světlo do sportovní části stavby v 1.PP, a v prostupující lávce umožňující pohyb chodců i v severojižním směrem.

Konstrukčně je stavba řešena jako tradiční železobetonový skelet doplněný o velkorozponovou ocelovou konstrukci nesoucí sekundární membránové zastřešení. Zvolené řešení je možné a efektivní,

nicméně ekonomicky hůře obhajitelné – navržené rozpětí ocelové konstrukce je 46 metrů a přitom volný prostor mezi železobetonovými objekty je jen cca 27m. Je tedy otázkou, zda by požadovaný architektonický výraz nebylo možné dosáhnout nákladově přijatelnější cestou.

závěr

Autorka předkládá ucelené řešení složité a komplexní stavby víceúčelového centra, na kterém prokázala své schopnosti převést počáteční ideu do reálné podoby. Výsledný návrh je vyvážený jak po stránce urbanisticko-architektonické tak i provozní a technické. Velkorysé řešení stavby nemůže být důvodem k snížení hodnocení, neboť investor je v této chvíli pouze imaginární.

Navrhuji klasifikaci A-B.

otázky:

Nebude navržená stavba příliš velkou dominantou v těsném sousedství Průmyslového paláce?

Projekt přesouvá nutné plochy pro parkování do navazujících okolních podzemních staveb – byl proveden výpočet parkovacích ploch, aby bylo možné rezervovat tyto plochy v návrhu související a podmíněné výstavby?