

**BAKALÁŘSKÁ PRÁCE**  
AKADEMICKÝ ROK:  
**2016 – 2017 LS**

JMÉNO A PŘIJMENÍ STUDENTA:  
**ERIK EBRINGER**



E-MAIL: erik.ebringer@seznam.cz

UNIVERZITA:

**ČVUT V PRAZE**

FAKULTA:

**FAKULTA STAVEBNÍ**

THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:

**ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ**

STUDIJNÍ OBOR:

**ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ**

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:

**K129 - KATEDRA ARCHITEKTURY**

VEDOUČÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

**Ing. arch. Ing.**

**Jana Hořická, Ph.D.**

NÁZEV BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

RODINNÝ DŮM BLATCE - HOUSKA



## ANOTACE

Bakalářská práce se zabývá architektonickou studií rodinného domu pro čtyřčlennou rodinu na území CHKO v rozvolněné zástavbě obce Blatce. Návrh je podřízen regulativům CHKO a specifickým požadavkům investora. Paní domu je zahradičnice, která pracuje z domu. Pán domu je sběratelem motocyklů a požaduje jejich uskladnění na pozemku. Návrh je členěn na obytnou a hospodářskou část. Dále je předmětem práce vyřešení vybraných částí dokumentace pro stavební povolení a profesí technického zabezpečení budov.

## ANNOTATION

The bachelor's thesis deals with an architectural study of a detached house for a family of four in the Protected Landscape Area, locality of Blatce build-up area. The project is subordinate to regulations of the Protected Landscape Area and meets the client's specific requirements. The lady of the house is a freelance gardener. The owner is a motorcycle collector and demands their storage in the grounds. The project is divided into a residential and agricultural parts. The further aim of this work is the solution of selected parts of the and documentation for a building permit and building services engineering.

## OBSAH

### ÚVODNÍ INFORMACE

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE  
STAVEBNÍ PROGRAM  
ČASOPISOVÁ ZKRATKA

### ARCHITEKTONICKÁ STUDIE

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ  
TEZE KONCEPTU  
ARCHITEKTONICKÁ SITUACE  
PŮDORYS PŘÍZEMÍ  
PŮDORYS PODKROVÍ  
POHLED NA STŘECHU  
ŘEZ A-A´  
ŘEZ B-B´  
ŘEZ C-C´  
ŘEZ D-D´  
POHLED S  
POHLED Z  
POHLED J  
POHLED V  
PERSPEKTIVA 1  
PERSPEKTIVA 2  
PERSPEKTIVA INTERIERU

### VYBRANÉ ČÁSTI DSP

TECHNICKÁ ZPRÁVA  
ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY  
KOORDINAČNÍ SITUACE  
PŮDORYS PŘÍZEMÍ  
ŘEZ A-A´  
ŘEZ B-B´ - KOMPLEXNÍ DETAIL  
KONSTRUKČNÍ SCHEMA  
SPECIFIKACE SKLADEB  
TZB - KONCEPCE  
TZB - VNITŘNÍ VODOVOD A KANALIZACE  
TZB - VYTÁPĚNÍ A VZDUCHOTECHNIKA  
TZB - ELEKTROTECHNIKA



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

Fakulta stavební  
Thákurova 7, 166 29 Praha 6

## ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

### I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: **ERDINGER** Jméno: **ERIK** Osobní číslo: **423 256**

Zadávací katedra: **K 20 - architektura**

Studijní program: **Architektura a stavitelství**

Studijní obor: **Architektura a stavitelství**

### II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: **Rodinný dům**

Název bakalářské práce anglicky: **Family House**

Pokyny pro vypracování:

Projekt rodinného domu v soci. Blatce - Houska zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení / ohlášení) stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do obou paré odevzdávané práce.

Seznam doporučené literatury:

Jméno vedoucího bakalářské práce: **Jana Hořícká**

Datum zadání bakalářské práce: **24.02.2017**

Termín odevzdání bakalářské práce: **28.05.2017**

Údaj uvedte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku

Podpis vedoucího práce

Podpis vedoucího katedry

### III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použitých literatur, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

**24.2. 2017**

Datum převzetí zadání

Podpis studenta(ky)



## ATELIER HOŘICKÁ-PUSTĚJOVSKÝ

Atelier BPA \_ letní semestr 2016/2017 \_ pátek 08.00 – 13.00 \_ A832

**Posluchač:** EDIK ERLINGER

### Specifikace individuálního zadání:

- Jedná se o rodinný dům pro běžnou českou rodinu. Plošné a prostorové parametry jednotlivých místností by tedy měly být přiměřené a hospodárné.
- Preferována je kontextuální stavba, respektující lokální stavební tradici, provedená ovšem se soudobým architektonickým detailem a technickým řešením.
- Preferováno je přijetí environmentálních principů stavění, případně návrh stavby jako částečně soběstačné.
- Možný je návrh stavby z alternativních materiálů (např. sláma).
- Doporučeno je zónování dispozice domu na společenskou a soukromou část.
- Součástí návrhu domu je i základní rozvaha řešení zahrady/ostatních nezastavěných částí pozemku.
- Preferováno je návrh dle principů permakultury.

### **Investor:**

Pán domu: věk 33

- Dojíždí za prací
- ŠKODA Auto (časté noční směny)

Paní domu: věk 33

- Na volné noze – pracuje doma
- Zahradnice

Ostatní členové domácnosti:

- 2 děti

Zvěř:

- Pes 3x
- Kočka 1x

### **Stavební program:**

Společenská část domu:

- Obývací pokoj společně s kuchyňským koutem a jídelním koutem
- „Nechceme v obýváku TV“
- „Chceme krbová kamna“

Soukromá část domu:

- Rodičovská ložnice
- Samostatná koupelna rodičů
- Samostatná lázně rodičů
- Velký společný pokoj pro děti, následně bude rozdělený na dva
- Šatna v klauzové části domu

Zázemí domu:

- Kryté zámečky

- Zádveř se šatnou
- Zahradní wc (přístupné z exteriéru)
- Špinavá koupelna
- Půda, cca 15m<sup>2</sup>
- Technická místnost
- Sklad dřeva pro sezónu – krytý přístřešek, dobře dostupný
- Sklad dřeva pro sušení (může být jinde na pozemku)
- Domácí kino / TV místnost (možno kombinovat s jinou místností)
- Sklad zahradního náčiní může být někde v zahradě
- Skleník
- Na tu louku máme „Varinu“ s příslušenstvím a někde ji musíme zavírat
- Auto bychom chtěli aspoň pod přístřešek (počet: 2)

### Specialita:

- Pán domu je sběratel a předseda Mšenského veteránklubu, chtěl by to dílnu, sklad na díly a bezoběžný prostor pro ustájení cca 5 motorek a 10 „fichtlů“

### TZB & další:

- Chtěl bychom tepit tepelným čerpadlem
- Jsme technicky technických vychytávek, chtěli bychom chytrou domácnost
- Nechceme být závislí na jediném zdroji tepla

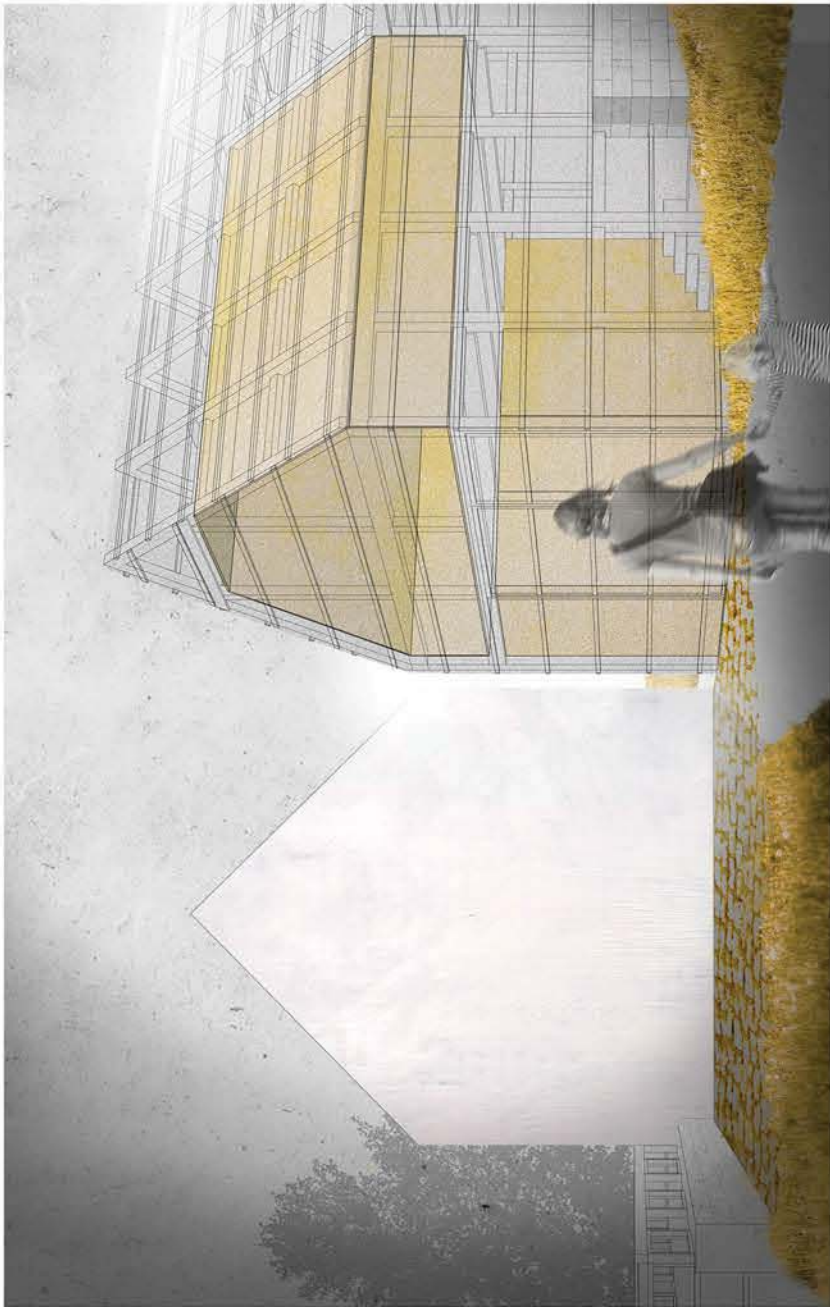
## ČASOPISOVÁ ZKRATKA

STAVBA RESPEKTUJE MORFOLOGII TERÉNU I CELKOVOU TOPOGRAFII LOKALITY. PLÁN LZE ZJEDNODUŠENĚ REPREZENTOVAT DVĚMA OSAMI. PRVNÍ Z OS

SLEDUJE SVÁŽITOST A PROUD ŘEKY PŠOVKY, DRUHÁ OSA BĚŽÍ PROTI SMĚRU PŘEVÝŠENÍ, ZAŘEZÁVÁ SE DO TERÉNU A ZÁROVEŇ TVOŘÍ LINII NAVRHOVANÉ BARIÉRY, KTEROU SE SOUKROMÁ ZAHRADA VYMEZUJE PROTI TURISTICKY RUŠNÉ POLNÍ CESTĚ LEMUJÍCÍ POZEMEK NA ZAPADĚ. TATO BARIÉRA JE NABOURÁNA DVĚMA VSTUPY DO LOKALITY. OSY SE ROZEVÍRAJÍ SE SMĚREM K JIHU, DO ZAHRADY MAJITELKY. TYTO OSY SE PROTÍNÁJÍ V EPICENTRU CELÉHO STAVĚNÍ. SVÝM URBANISTICKÝM ŘEŠENÍM STAVBA ODRÁŽÍ MÍSTNÍ TYPICKOU ROZTŘÍŠTENOST OSÍDLENÍ I SÍDEL SAMOTNÝCH, ALE SVÝM PROSTOROVÝM USPOŘÁDÁNÍM SI ZACHOVÁVÁ ŘÁD, KTERÝ JE DODRŽEN I ÚPRAVOU V PARTERU MEZI OBJEKTY. NÁVRH ODRÁŽÍ MÍSTNÍ ARCHETYP STAVĚNÍ SE STODOLOU, S ČETNÝMI FUNKČNĚ ROZMANITÝMI PŘÍSTAVKY. POZICE JE ZATLACĚNA DO SEVEROZAPADNÍHO ČÍPU POZEMKU ZA ÚCELEM VYUŽITÍ CO NEJVĚTŠÍ PLOCHY PRO ZAHRADU, VYUŽITÍ JIHU A SKRYTÍ SVÉHO VLASTNÍHO OBJEMU VE STÍNU STROMŮ OPROTI MALEBNÉMU ÚDOLÍ. PRÁVĚ DO TOHOTO ČÍPU VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ STĚKÁ. TATO POZICE TĚDY UMOŽŇUJE INDIVIDUÁLNÍ KONSTRUKČNÍ VÝŠKU DLE FUNKCE PŘI ZA-CHOVÁNÍ JEDNOTNÉ VÝŠKY HŘEBENE.

NA POZEMEK SE VSTUPUJE OĚMA MOŽNÝMI VSTUPY. PRVNÍ VSTUP ÚSTÍ DO EPICENTRA STRUKTURY. ZDE SE SETKÁVAJÍ ŠTÍTY OBYTNÉHO A HOSPODÁŘSKÉHO CELKU. ZDE PROBÍHÁ PRODEJ KVĚTIN. OD SOUKROMÉ ZAHRADY TUTO DVORANU ODDĚLUJE ÚZKÁ ŠTĚRBINA, KTERÁ TVOŘÍ POMYSLNÝ A NENÁSILNÝ FILTR MEZI OSOBNÍ NÁVŠTĚVOU A ZÁKAZNÍKY. OBYTNÝ DŮM JE PROSTŘEDNÍKEM MEZI ZAHRADOU A SBÍRKOU MOTOREK. KROMĚ TĚCHTO SMĚRŮ VYUŽÍVÁ MALÝM OKNEM PRŮHLED MEZI JINAK SOUVISLÝM POROSTEM DO ÚDOLÍ. MLUVÍME SPÍŠE O SKRYTÍ DOMU A JEHO RESPEKTU KE KRAJINĚ NEŽ O IZOLACI. ZÁPADNÍ ČÁST OVŠEM DO PANORAMA ZASAHUJE. TOHOTO BYLO VYUŽITO K UPOZORNĚNÍ JIŽ Z ÚDOLNÍ KOMUNIKACE, ŽE PRÁVĚ V TOMTO DOMĚ NAJDEME ZAHRADNICTVÍ. TATO ČÁST TĚDY BYLA NAVRŽENA JAKO HOSPODÁŘSKÁ A SVÝM VÝRAZEM PŘIPOMÍNÁ SKLENÍK, KTERÝ SE V TĚTO ZÁPADNÍ STRUKTURE NACHÁZÍ TAKÉ. DŮVODEM POUŽITÍ TRANSPARENTNÍHO MATERIÁLU JAKO VÝRAZOVÉHO PRVKU BYL ALE OPĚT ŮMYSL SPLYNUTÍ DOMU SE SVÝM PROSTŘEDÍM, PŘI ZACHOVÁNÍ TRADIČNÍHO HMOTOVÉHO ŘEŠENÍ. HUSTOTA DOMU SE TAK POSTUPNĚ VY-TRÁCÍ OD ŘÍDCE OSÍDLENÉHO ÚDOLÍ SMĚREM K LESU. NOSNÁ KONSTRUKCE HOSPODÁŘSKÉ ČÁSTI JE TVOŘENA ODHALENOU DŘEVĚNOU KONSTRUKCÍ S KROVEM. JDE O REINTERPRETACI STODOLY JAKO TAKOVÉ.

STAVBA JE ROZDĚLENA NA ČTYŘI OBJEMY. JEDNÁ SE O OBYTNÝ DŮM, STODOLU, SKLENÍK A GARÁŽ SE SBÍRKOU MOTOCYKLŮ. DO ÚZEMÍ SE VSTUPUJE DVĚMA VSTUPY. PRIVÁTNÍM A HOSPODÁŘSKÝM. PRIVÁTNÍ VSTUP ÚSTÍ DO DVORANY KDE SE SETKÁVÁ ŠTÍT OBYTNÉ, HOSPODÁŘSKÉ ČÁSTI, ALE I GARÁŽE. Z DVORANY SE ÚZKOU KOMUNIKACÍ TĚDY MŮŽEME VYDAT DO OBYTNÉHO DOMU, ČI VRATY VE ŠTÍTU DO STODOLY. OBYTNÝ DŮM JE NEPODSKLEPENÝ, JEDNODLAŽNÍ S OBYTNÝM PODKROVÍM. V PŘÍZEMÍ SE NACHÁZÍ ZÁVĚTRÍ, ZÁDVEŘÍ, ŠATNA A KOMUNIKACE VEDOUcí DO GARÁŽE MOTOCYKLŮ. DÁLE SPOLEČENSKÁ ČÁST DOMU. V PODKROVÍ UŽ KLI-DOVÁ ČÁST. STODOLA OBSAHUJE PROSTOR PRO PRODEJ KVĚTIN A VE VYVÝŠENÉ ÚROVNI STÁNÍ PRO DVĚ OSOBNÍ AUTA. V POD-KROVÍ STODOLY SE NACHÁZÍ PROMÍTACÍ MÍSTNOST A ÚLOŽNÍ PROSTOR PLNICÍ PŮDY. V NEEXPONOVANĚJŠÍ POZICI SE NA-CHÁZÍ SKLENÍK, A TO NA SAMÉM JIŽNÍM KONCI STAVEBNÍ STRUKTURY. OD STODOLY JE ODDĚLEN HOSPODÁŘSKÝM VSTUPEM.



## Dům nepospolitý, ale s řádem.

Urbanistické řešení reaguje na roztržitěnost urbanistických struktur okolní zástavby i rozvolnění zdejšího osídlení obecně. Zároveň přináší řád, který je dodržován například jen členěním a návazností parteru.

## Dům otevřený ke Slunci.

Kompoziční osy se otvírají směrem na jih do zahrady. Transparentní fasáda západních hospodářských objektů při západu Slunce rozehraje hru světel pozorovatelnou skrz prosklenou fasádu z obytné části domu.

## Dům se dvěma vjezdy.

Na pozemek vstupujeme z obou možných terénních návazností na polní cestu. každý z těchto vstupů ústí na rovinatou plochu pozemku. Kolem těchto ploch jsou soustředěny objekty a jejich vstupy. Jeden vstup čistě hospodářský a druhý privátní a zároveň pro zákazníky.

## Dům bez plotu.

Hmoťa hospodářské části tvoří přirozenou bariéru mezi turistickou trasou a soukromou zahradou. Vytváří tak soukromí bez plotů.

## Dům s epicentrem.

Dvě osy jako výslednice morfologie terénu, toku Pšovky, turistické trasy, sledování Slunce, začlenění stavby do kontextu. V průsečíku se odehrávají momenty setkávání, loučení, prodej květin, nebo třeba první nastartování opravené motorky.

## Dům se stodolou a hospodářskými přístavky.

Návrh reinterpretuje archetyp obytného stavení se stodolou a hospodářskými přístavky typický nejen na Kokořínsku.

## Dům se štíty.

Vstupní dvorana slouží nejen jako privátní prostor ale také pro prodej květin. Úzká komunikace v rozhraní domu a stodoly slouží jako nenásilný filtr zákazníků a osobní návštěvy. Štěrbinu lze uzavřít otevřenými vraty stodoly s prodejem.

## Dům s motocykly.

Dílna se sbírkou motocyklů svojí dynamikou nabourává jednořící řád prostorového uspořádání. Tubus skrytý pod korunami stromů v přímém kontaktu s domem, jeho obyvateli a návštěvníky.

## Dům kde určitě bydlí ta zahradnice.

Ze západní strany dům vstupuje do panoramatu údolí nejznatelněji. Výrazem západní hospodářské části připomínající skleník, upozorňuje jako maják z dálky zákazníky, že jsou na správné cestě.

## Dům se respektem ke krajině.

Dům je ze své nejvyšší strany skryt za stromy a nevstupuje tak do panoramatu krajiny. Opačný a naopak nejvíce exponovaný konec stavební struktury tak dosahuje nejnižší výšky. Takové založení domu v nejnižším koutu pozemku tedy umožňuje individuální konstrukční výšku dle funkce při zachování jednohtné výšky hřebene.

## Dům jako prostředník mezi údolím, sbírkou motocyklů a zahradou.

Dům skýřá nečekané průhledy do sbírky motorek, stejně jako osamělý pohled skrz mytinku do údolí. Přirozeně se otvírá do zahrady. Paní domu v zahradě je tak s pánem domu v dílně prostřednictvím domu stále spojena.

## Dům který se vytrácí.

Nejvyšší hustoty dům dosahuje ve svém epicentru ve stínu stromů, odtud se cestou na světlo vytrácí jeho hustota a dům tak v pohledu z hlavní cesty na pozadí lesa mizí.

ARCHITEKTONICKÁ  
STUDIE





HOUSKA ▲

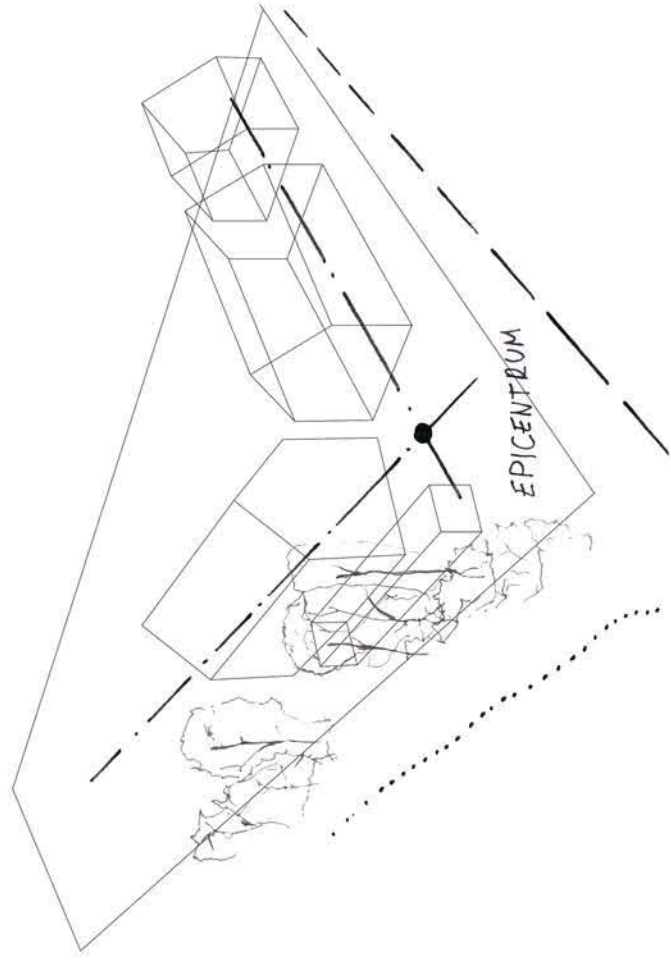
▲ BLATCE



100M

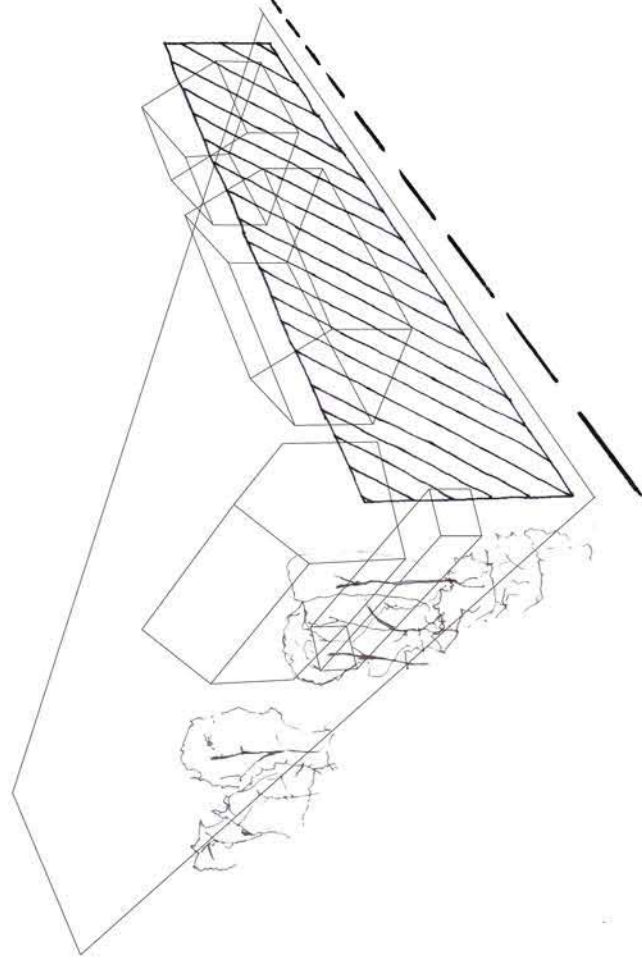
20M





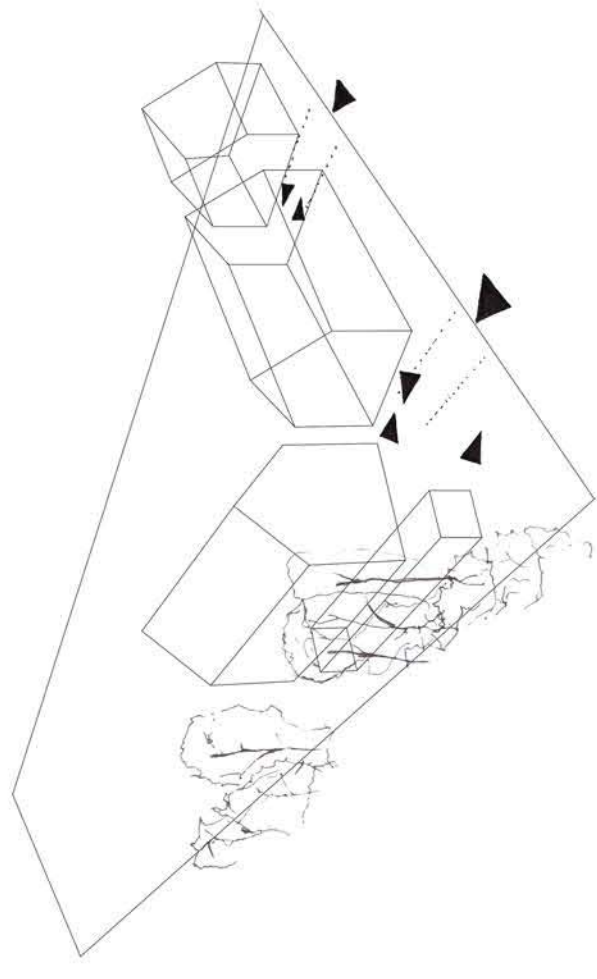
#### Dům s epicentrem.

Dvě osy jako výslednice morfologie terénu, toku Pšovky, turistické trasy, sledování Slunce, začlenění stavby do kontextu. V průsečíku se odehrávají momenty setkávání, loučení, prodej květin, nebo třeba první nastartování opravené motorky.



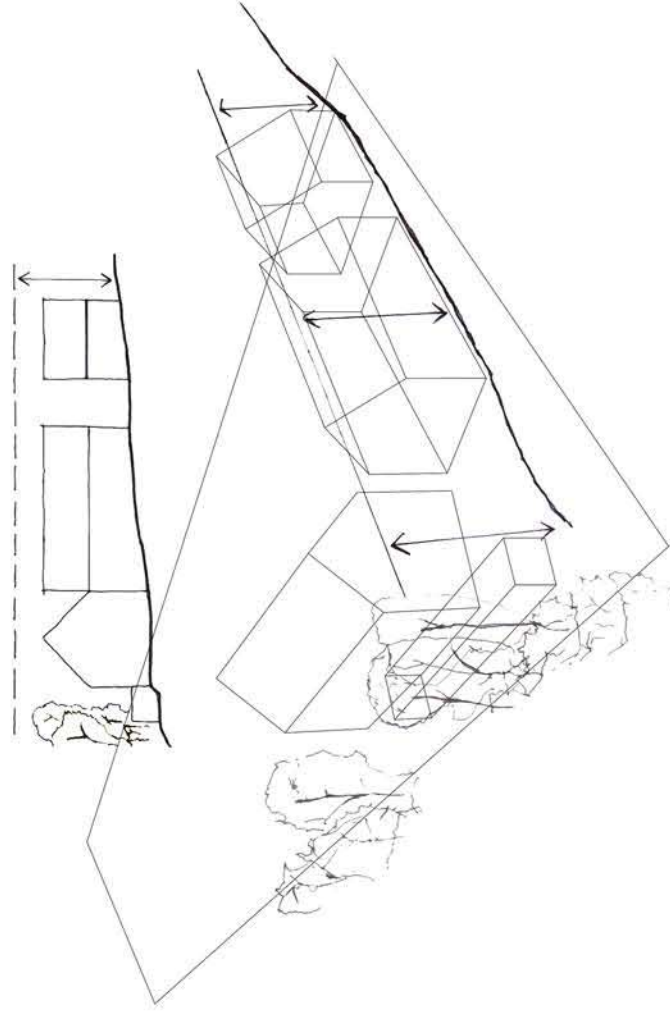
#### Dům bez plotu.

Hmota hospodářské části tvoří přirozenou bariéru mezi turistickou trasou a soukromou zahradou. Vytváří tak soukromí bez plotů.



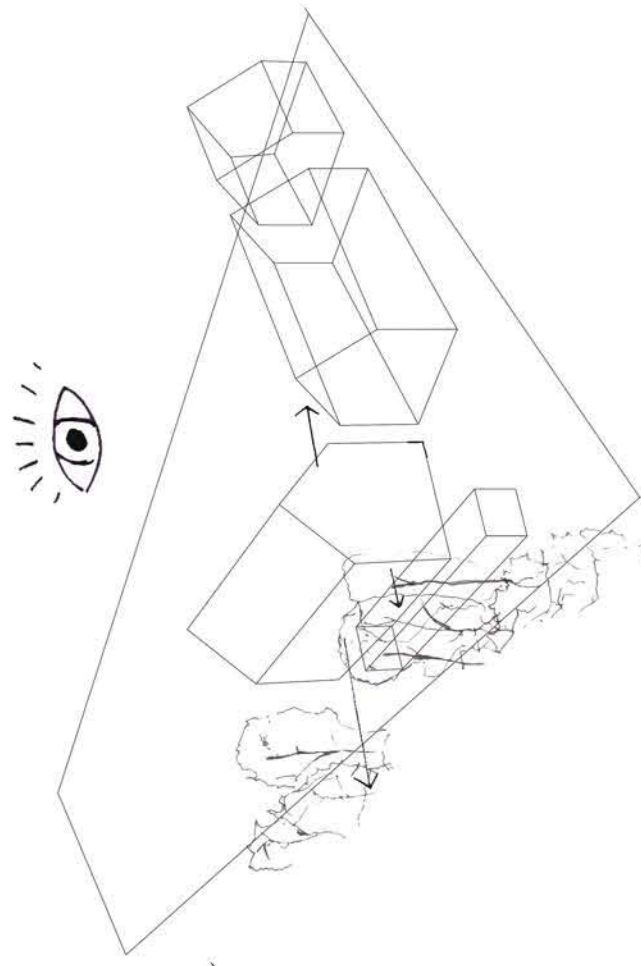
#### Dům se dvěma vjezdy.

Na pozemek vstupujeme z obou možných terénních návazností na polní cestu. Každý z těchto vstupů ústí na rovinatou plochu pozemku. Kolem těchto ploch jsou soustředěny objekty a jejich vstupy. Jeden vstup čistě hospodářský a druhý privátní a zároveň pro zákazníky.



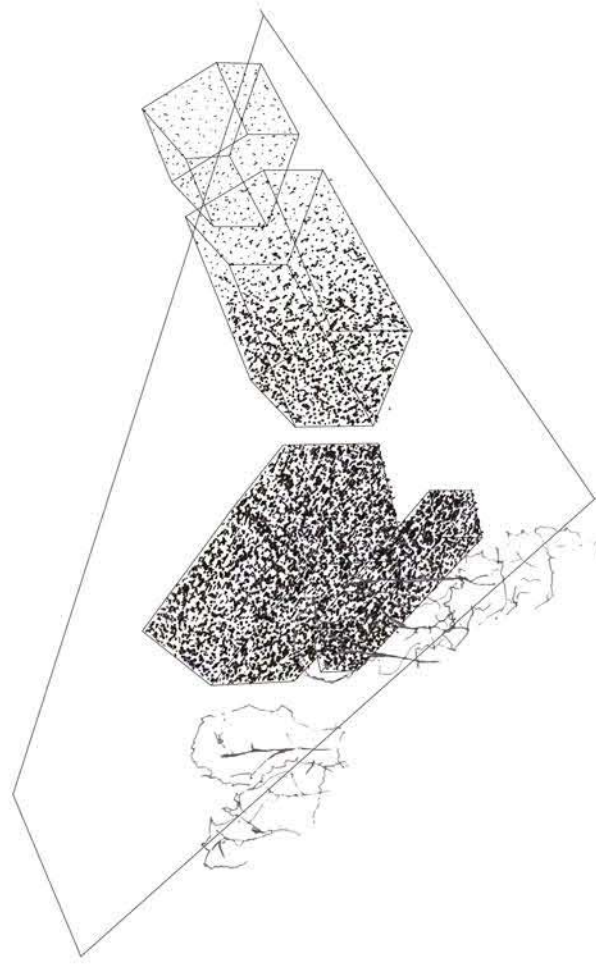
#### Dům se respektem ke krajině.

Dům je ze své nejvyšší strany skryt za stromy a nevstupuje tak do panoramatu krajiny. Opačný a naopak nejvíce exponovaný konec stavební struktury tak dosahuje nejnižší výšky. Takové založení domu v nejnižším koutu pozemku tedy umožňuje individuální konstrukční výšku dle funkce při zachování jednoznačné výšky hřebene.



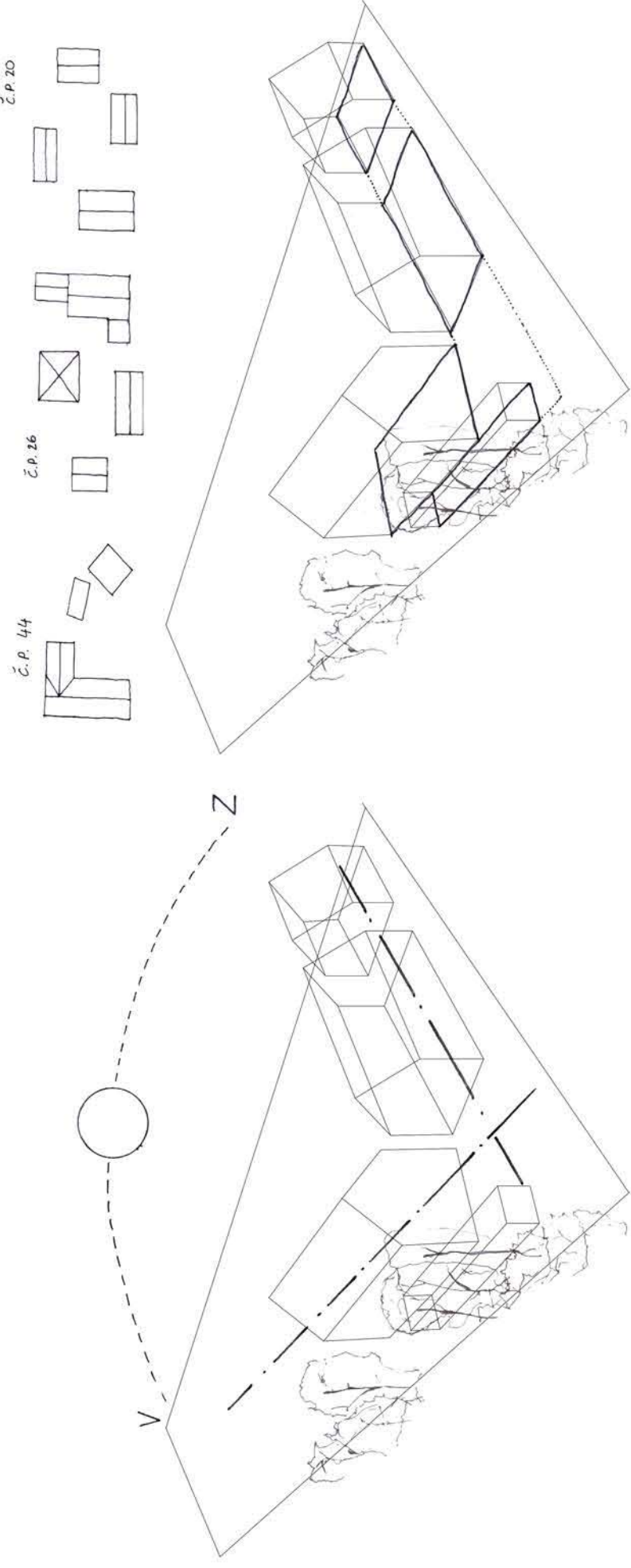
#### Dům jako prostředník mezi údolím, sbírkou motocyklů a zahradou.

Dům skýtá nečekané průhledy do sbírky motorek, stejně jako osamělý pohled skrz mýtinu do údolí. Přirozeně se otevírá do zahrady. Paní domu v zahradě je tak s pánem domu v dílně prostřednictvím domu stále spojena.



#### Dům který se vytrácí.

Nejvyšší hustoty dům dosahuje ve svém epicentru ve stínu stromů, odtud se cestou na světlo vytrácí jeho hustota a dům tak v pohledu z hlavní cesty na pozadí lesa mizí.



#### Dům otevřený ke Slunci.

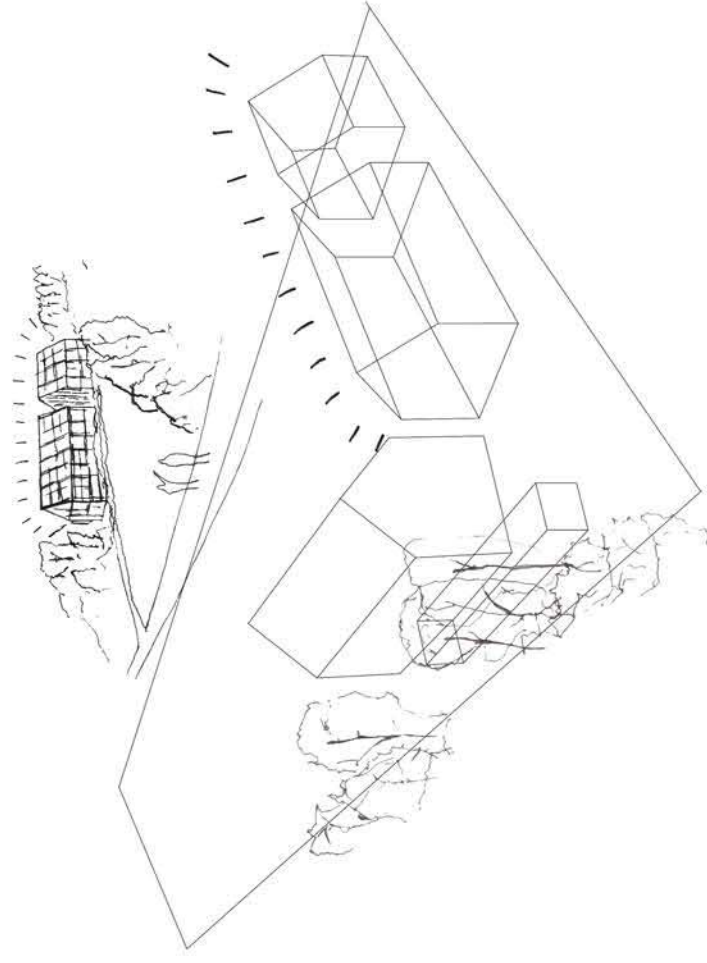
Kompoziční osy se otvírají směrem na jih do zahrady. Transparentní fasáda západních hospodářských objektů při západu Slunce rozehraje hru světla pozorovatelnou skrz prosklenou fasádu z obytné části domu.

#### Dům nepospolitý, ale s řádem.

Urbanistické řešení reaguje na rozříštěnost urbanistických struktur okolní zástavby i rozvolnění zdejšího osídlení obecně. Zároveň přináší řád, který je dodržován například jen členěním a návazností parteru.

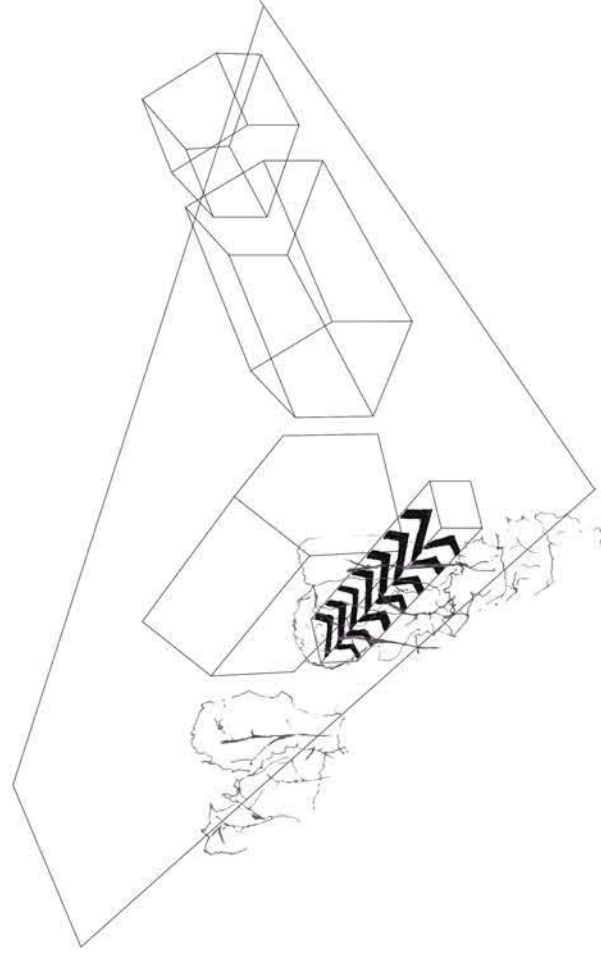
#### Dům se stodolou a hospodářskými přístavky.

Návrh reinterpretuje archetyp obytného stavení se stodolou a hospodářskými přístavky typický nejen na Kokořínsku.



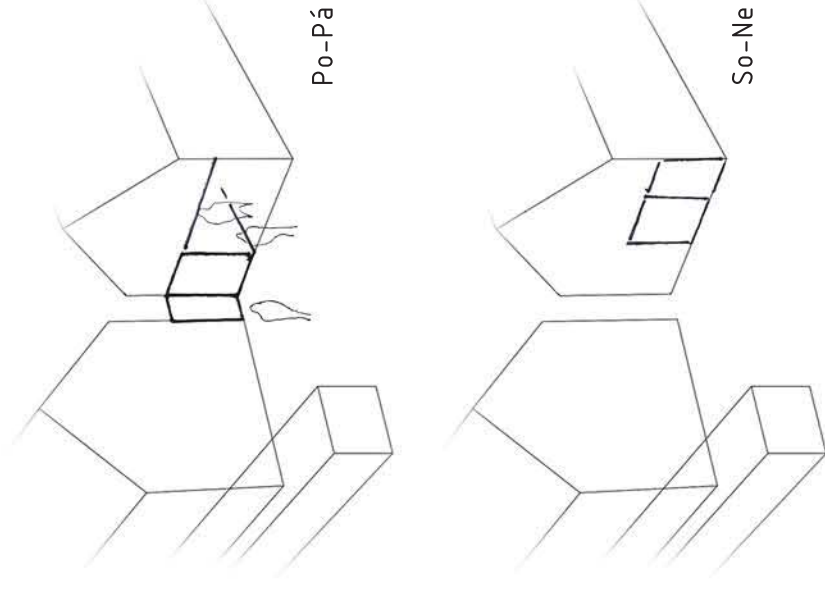
#### Dům kde určité bydlí ta zahrada.

Ze západní strany dům vstupuje do panoramatu údolí nejznatelněji. Výrazem západní hospodářské části připomínající skleník, upozorňuje jako maják z dálky zákazníky, že jsou na správné cestě.



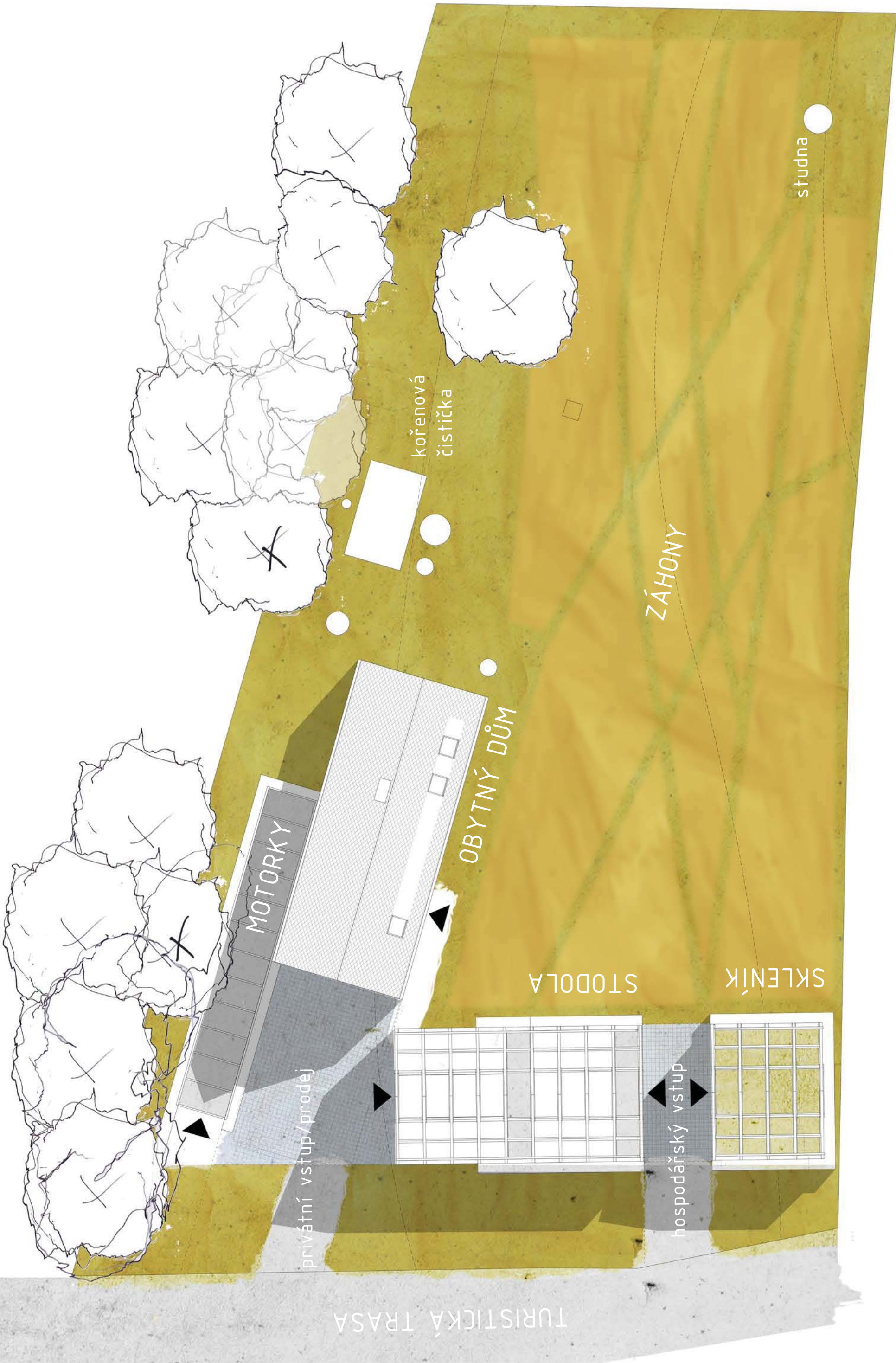
#### Dům s motocykly.

Dílna se sbírkou motocyklů svojí dynamikou nabourává jednotící řád prostorového uspořádání. Tubus skrytý pod korunami stromů v přímém kontaktu s domem, jeho obyvateli a návštěvníky.



#### Dům se štítý.

Vstupní dvorana slouží nejen jako privátní prostor ale také pro prodej květin. Úzká komunikace v rozhraní domu a stodoly slouží jako nenásilný filtr zákazníků a osobní návštěvy. Štěrbinu lze uzavřít otevřenými vraty stodoly s prodejem.



TURISTICKÁ TRASA

MOTORKY

OBYTNÝ DŮM

STODOLA

SKLENÍK

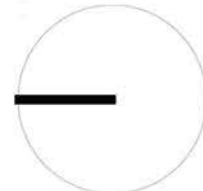
privátní vstup/prodej

hospodářský vstup

kořenová  
čistička

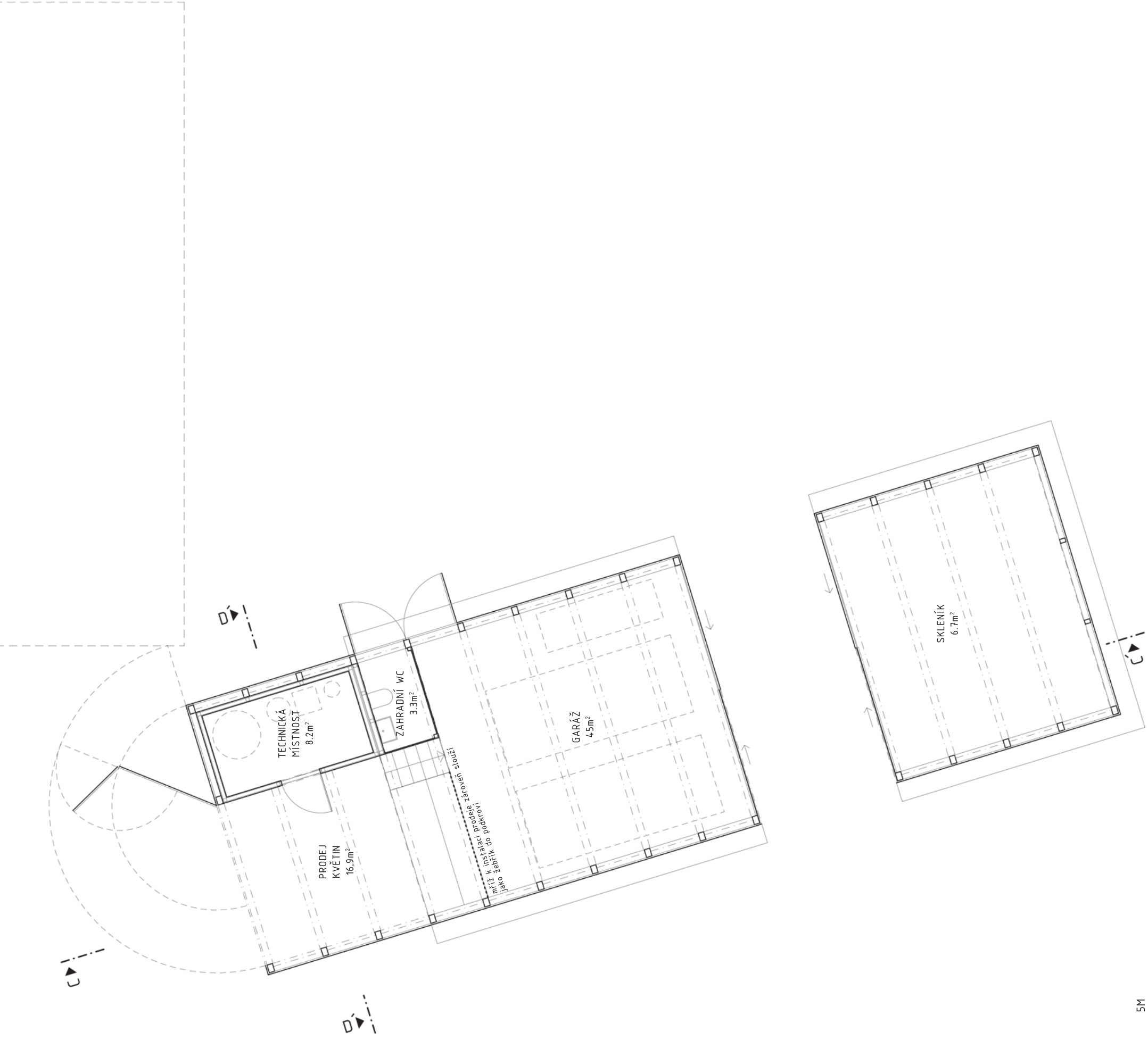
studna

ZÁHONY



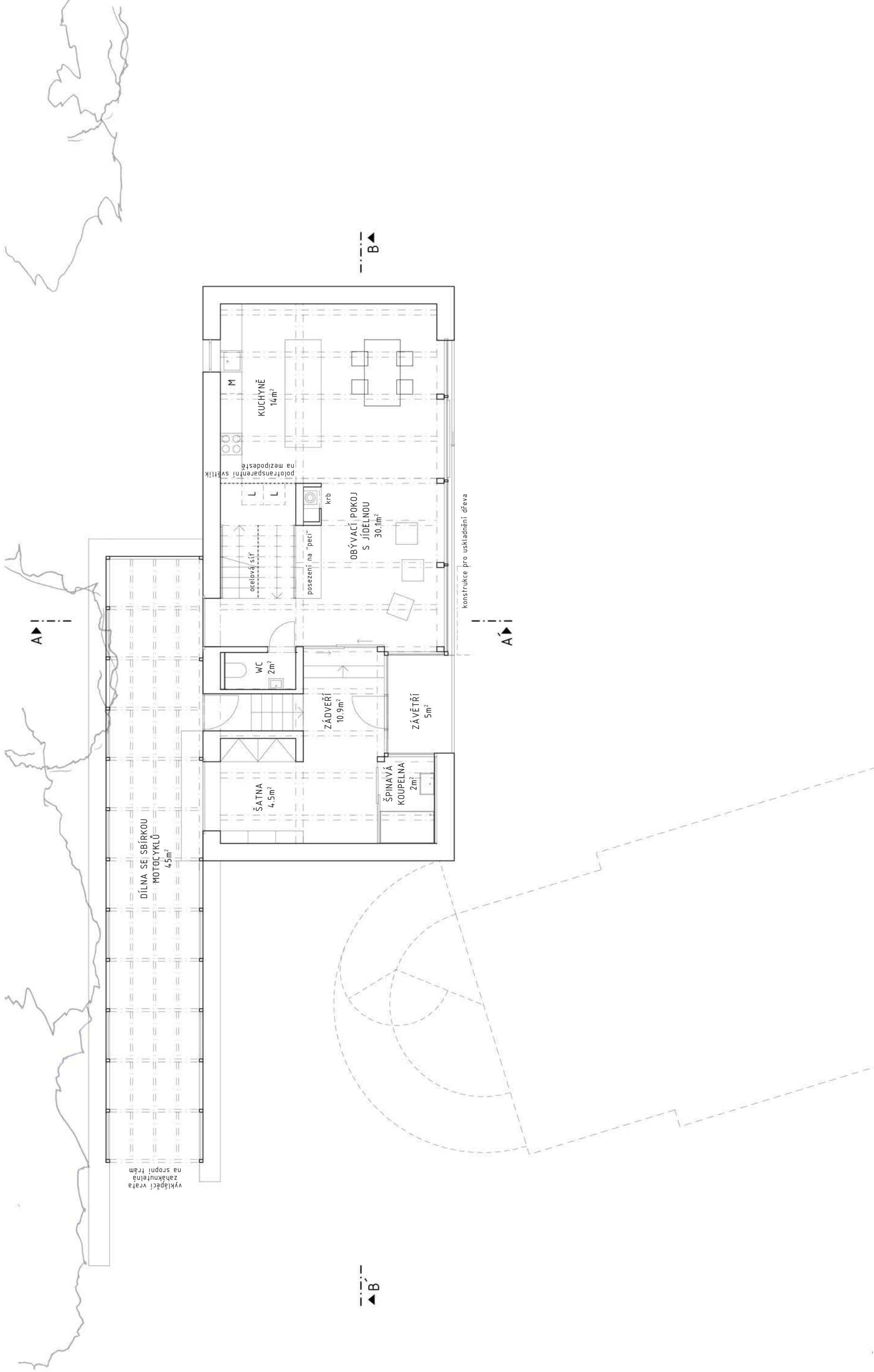
2M

10M



5M

1M



vyklápací vrata  
zaháknutelná  
na sroptí tráh

DÍLNA SE SBÍRKOU  
MOTOCYKLŮ  
4,5 m<sup>2</sup>

ŠATNA  
4,5 m<sup>2</sup>

WC  
2 m<sup>2</sup>

ZÁDVEŘÍ  
10,9 m<sup>2</sup>

ZÁVĚTŘÍ  
5 m<sup>2</sup>

OBÝVAČÍ POKOJ  
S JÍDELNOU  
30,1 m<sup>2</sup>

ocelová sň

posezení na "peci"

krb

KUCHYNĚ  
14 m<sup>2</sup>

polotransparentní světlík  
na mezipodestě

konstrukce pro uskladnění dřeva

A

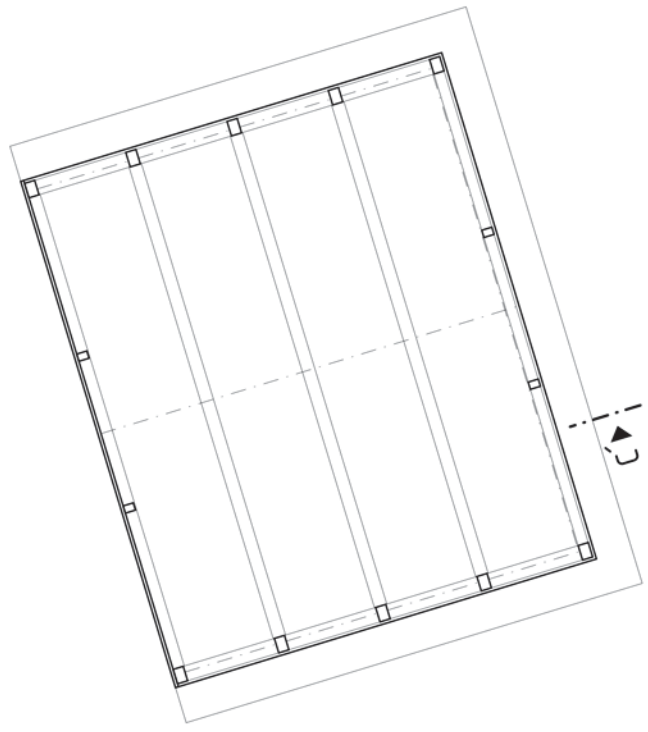
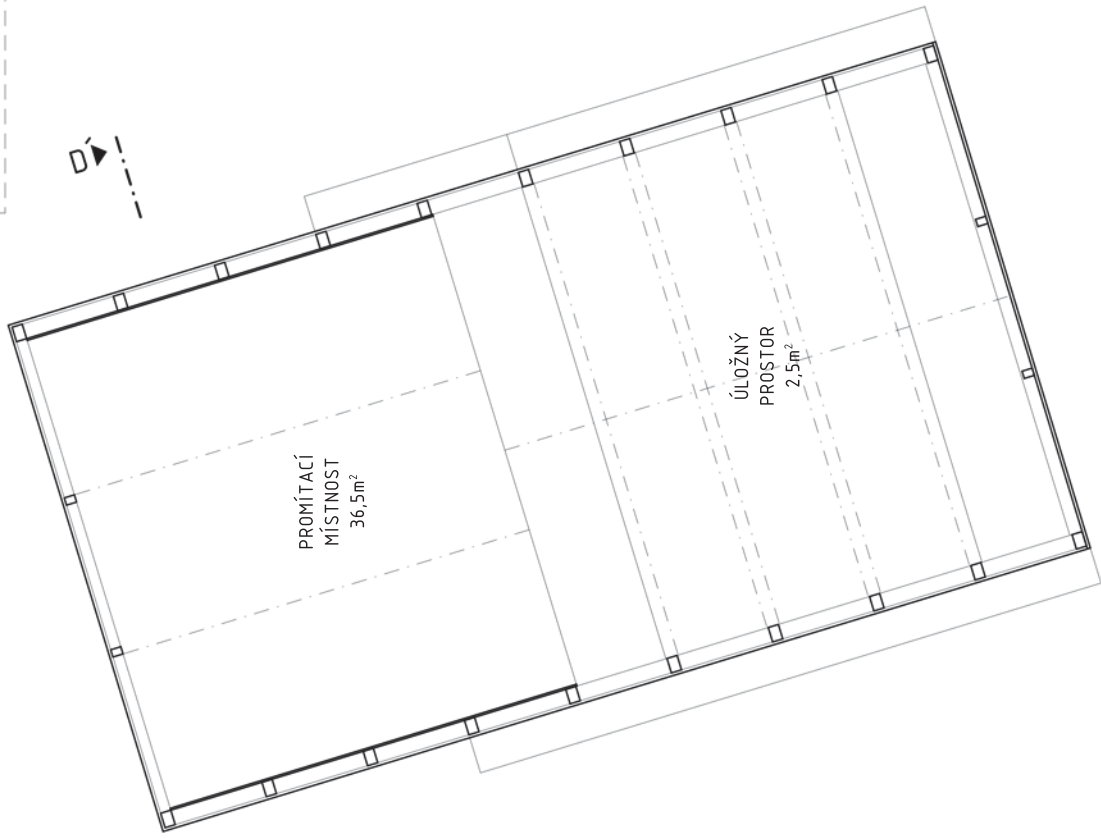
B

B

A



C

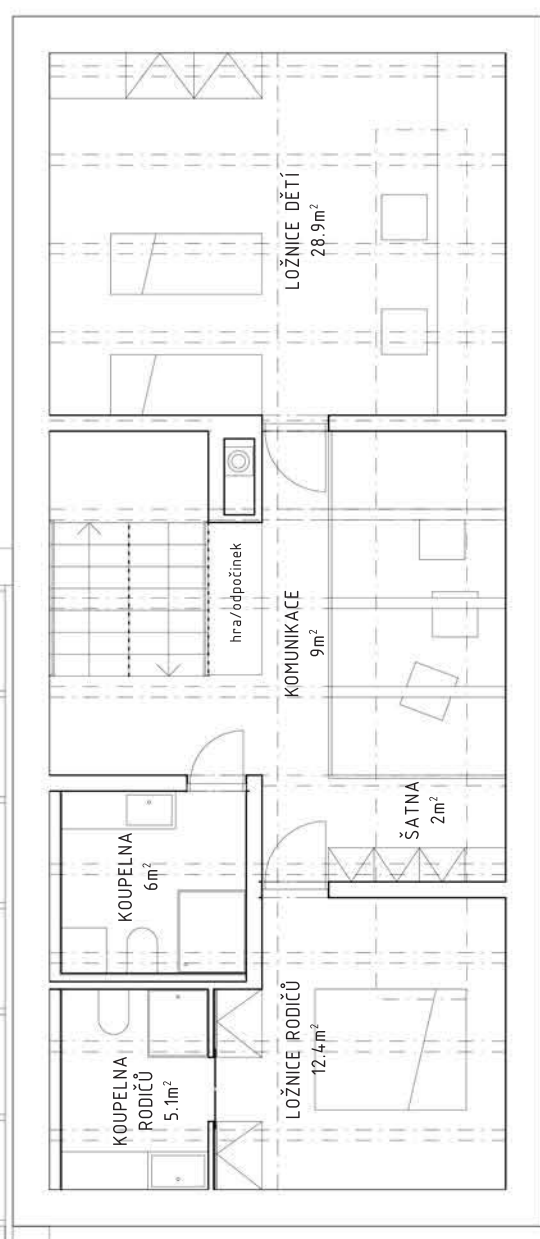
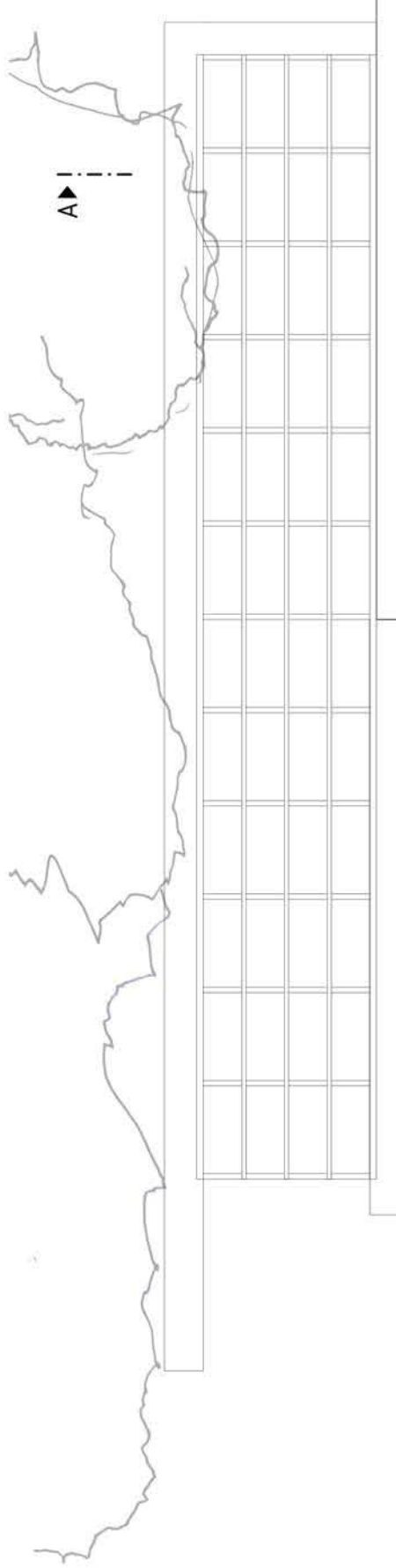


D



1M

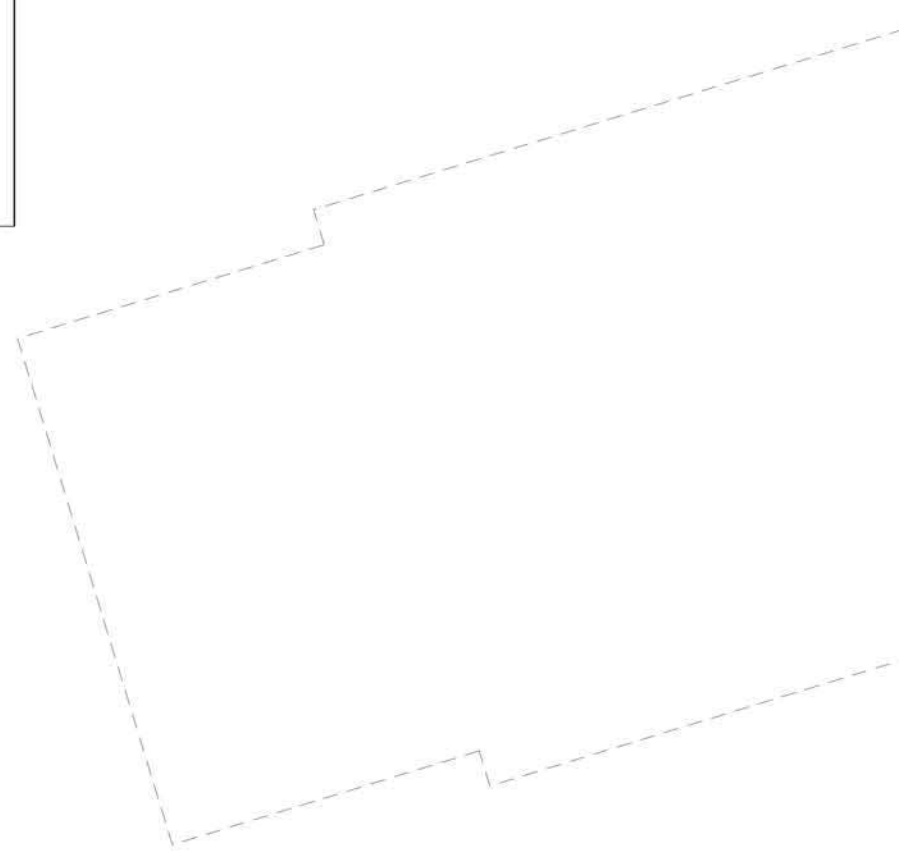
5M



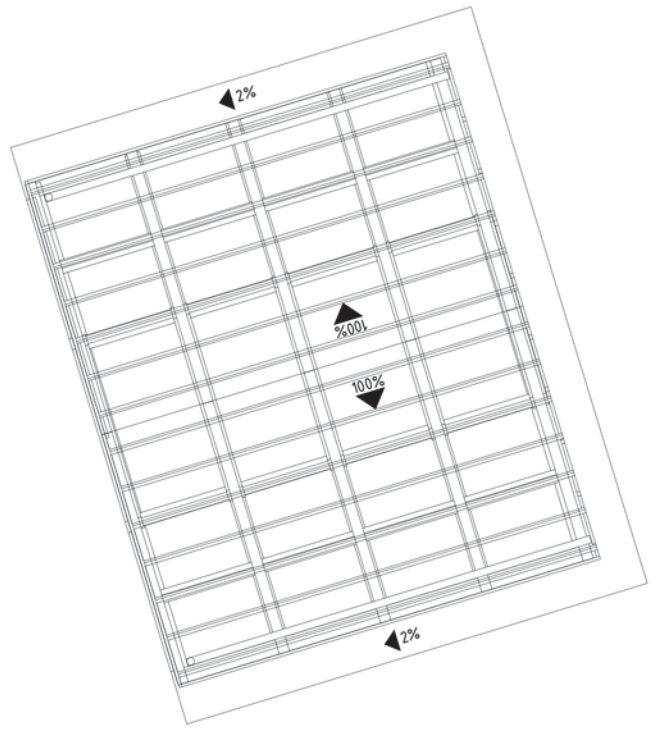
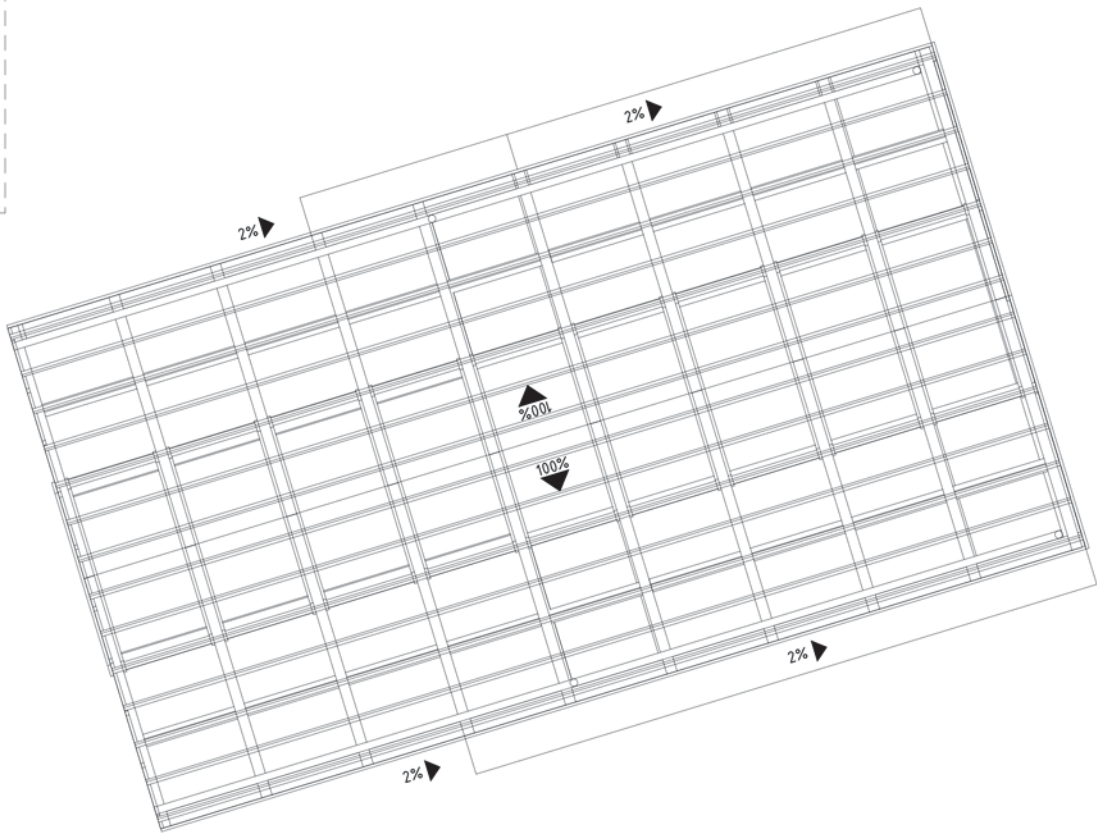
▲ B

▲ B

A |

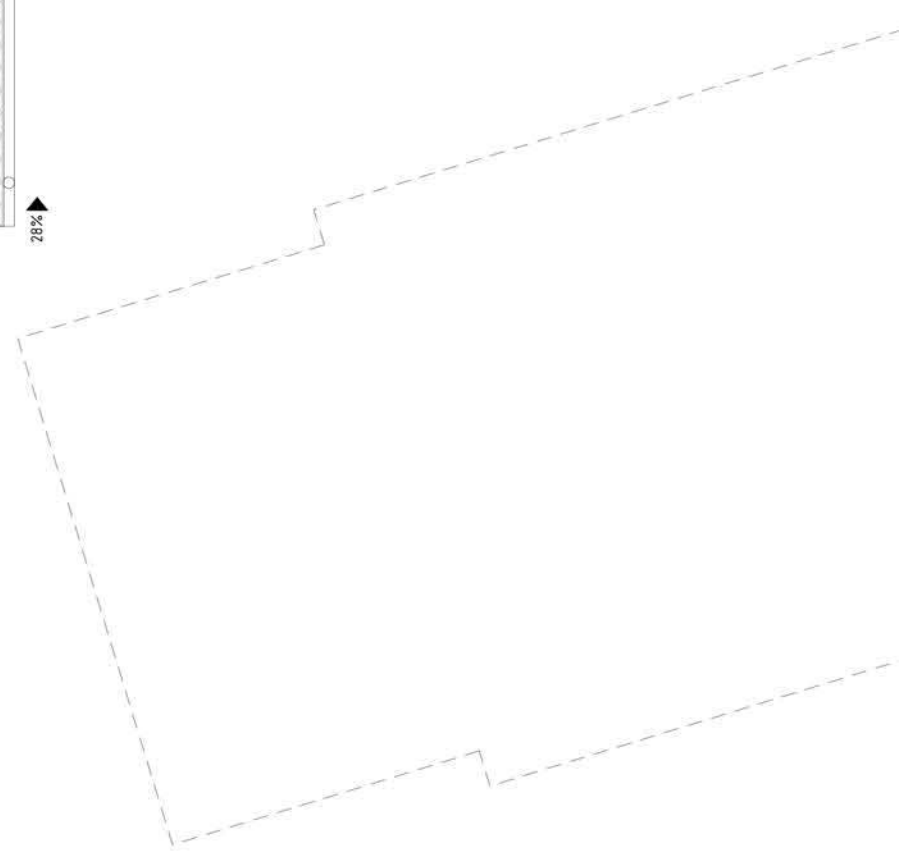
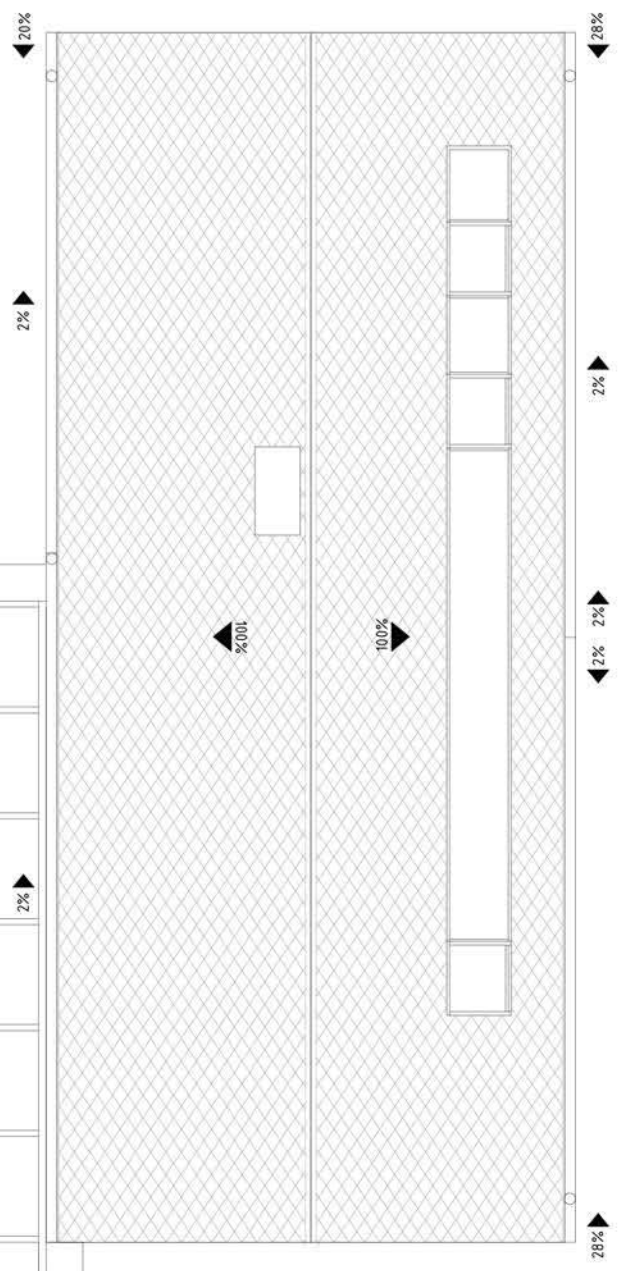
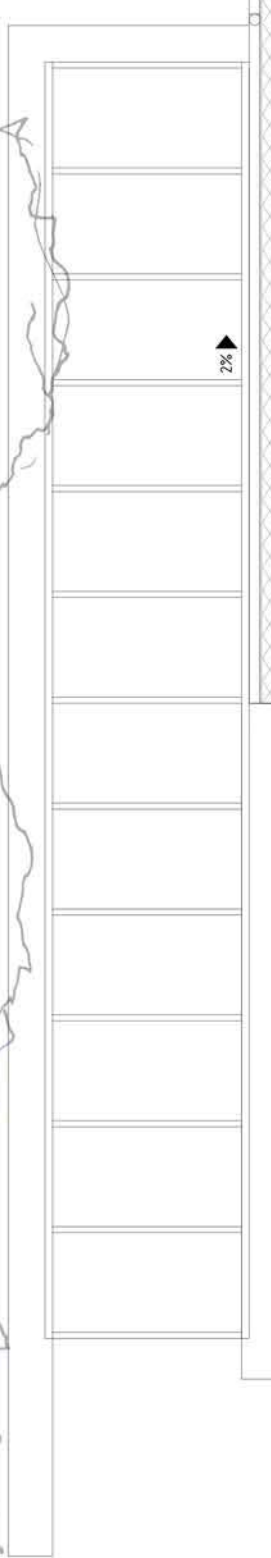
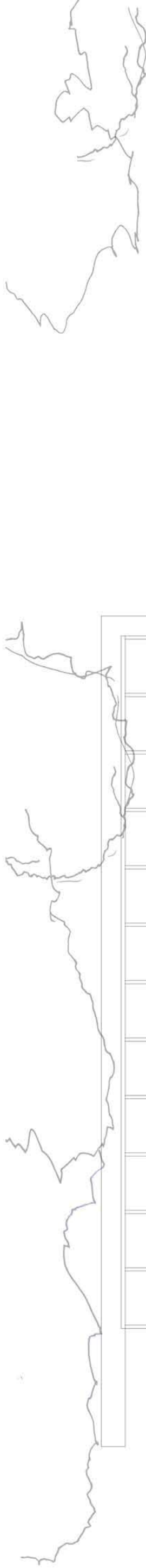


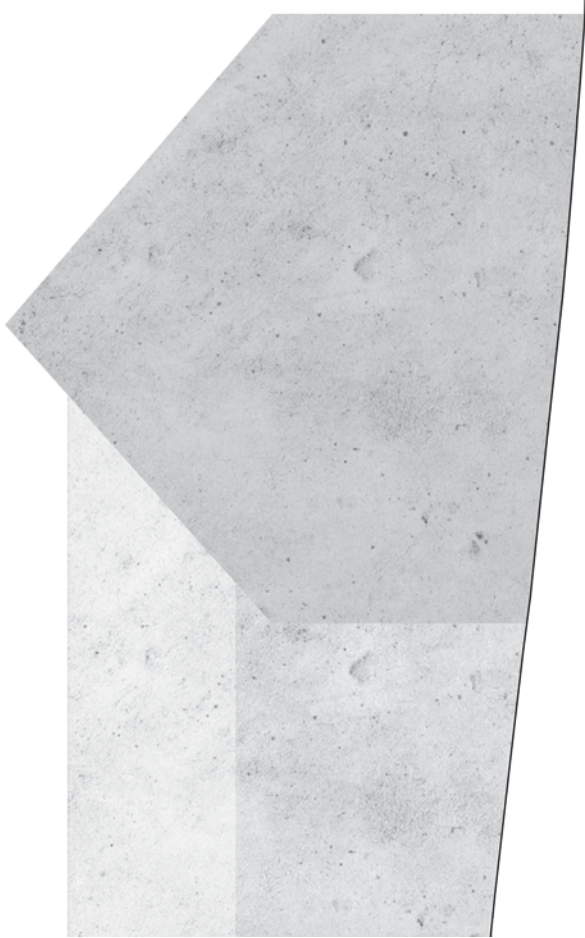




5M

1M







+8.000

+4.500

+2.720

+0.320

+3.100

+2.820

+2.475

+0.320

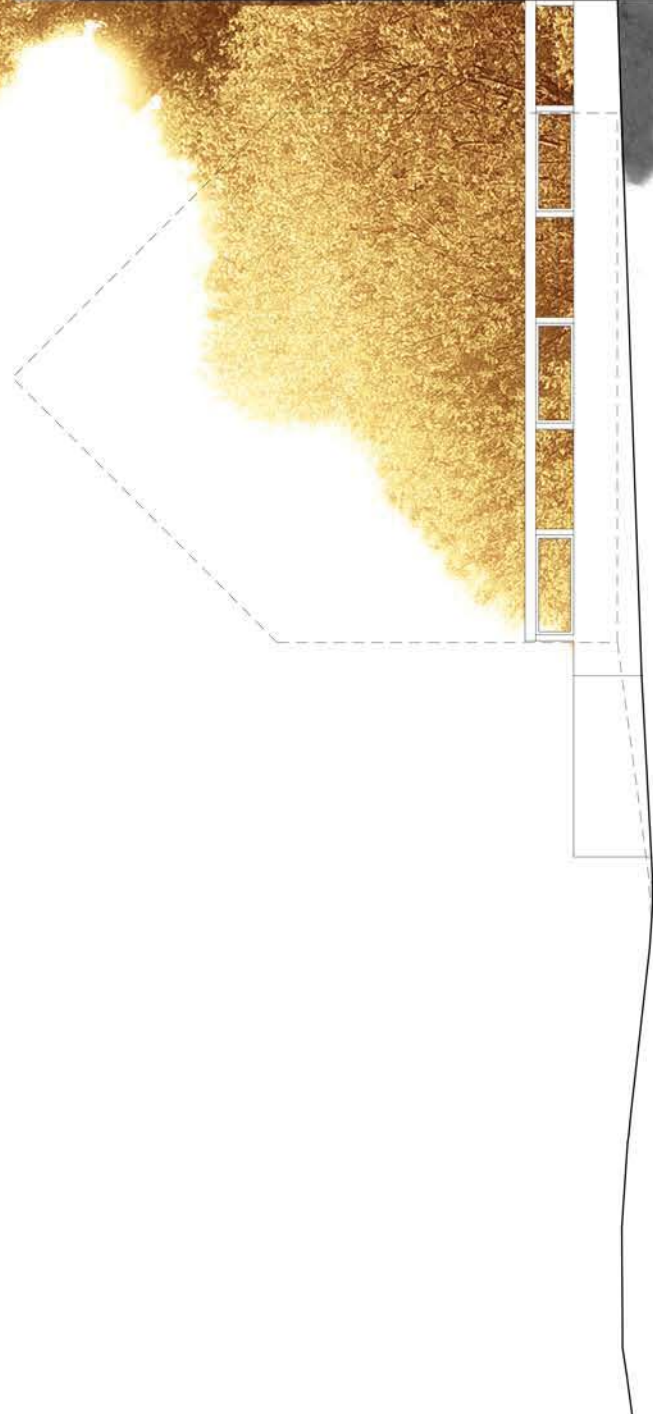
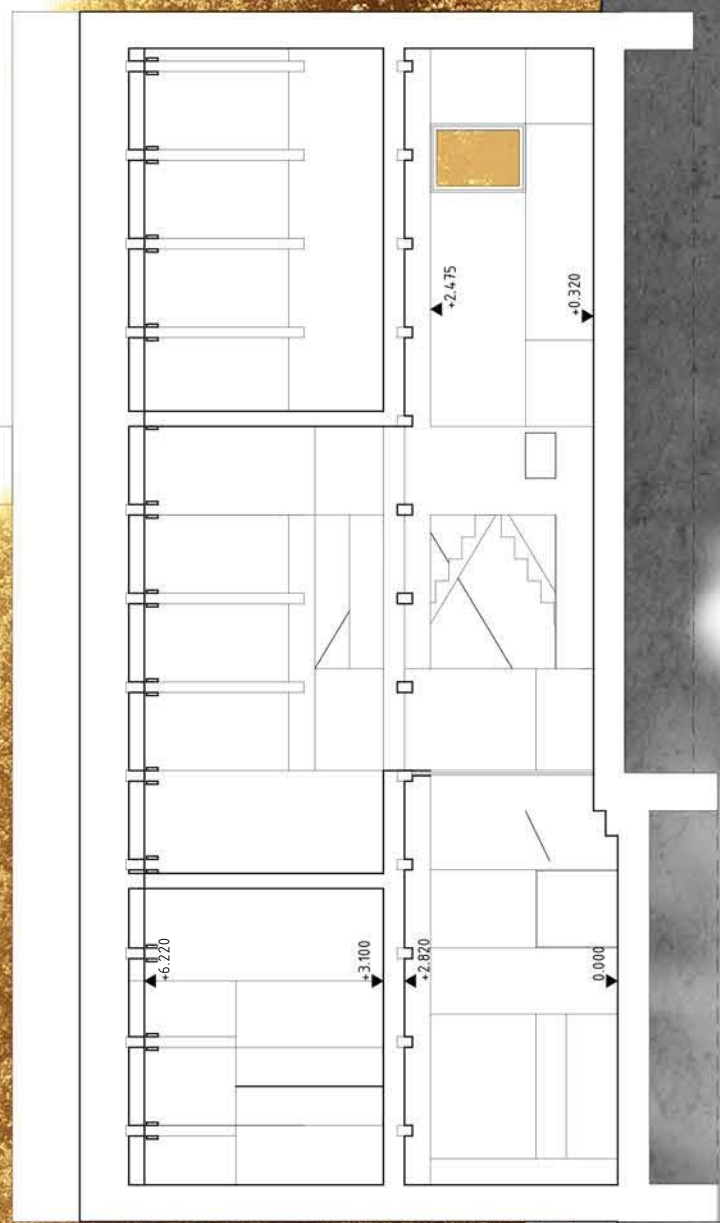
+1.080

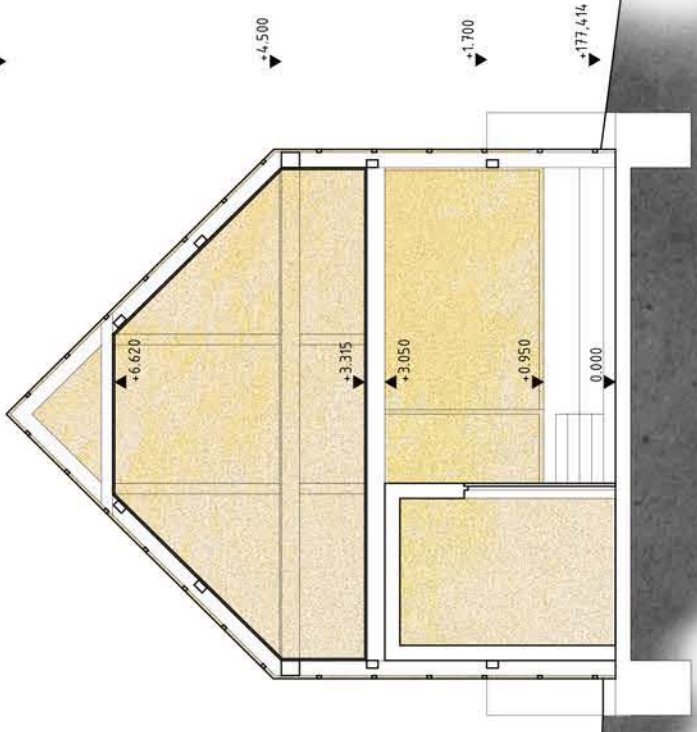
+1.020

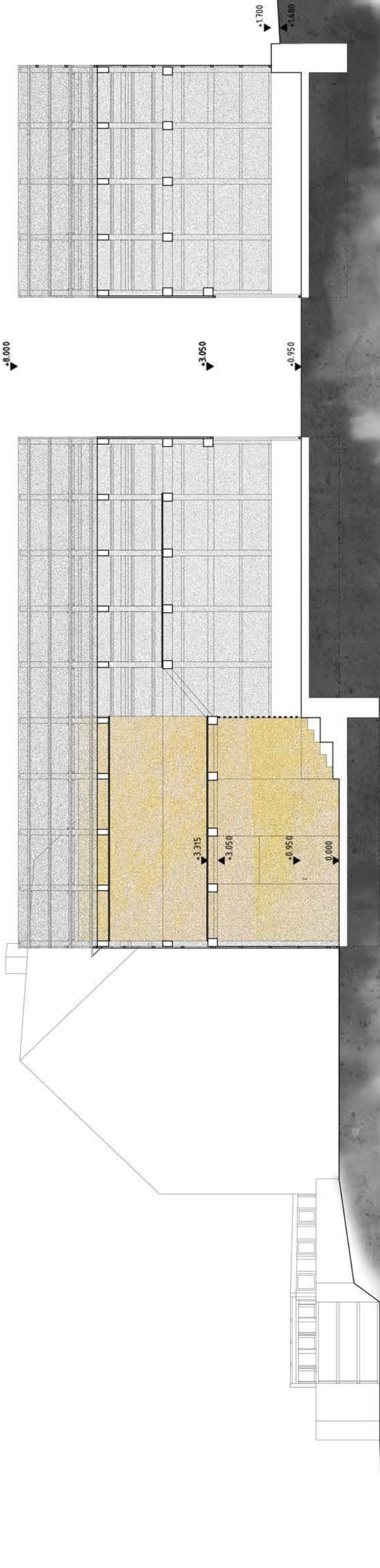
1M

5M

8.000



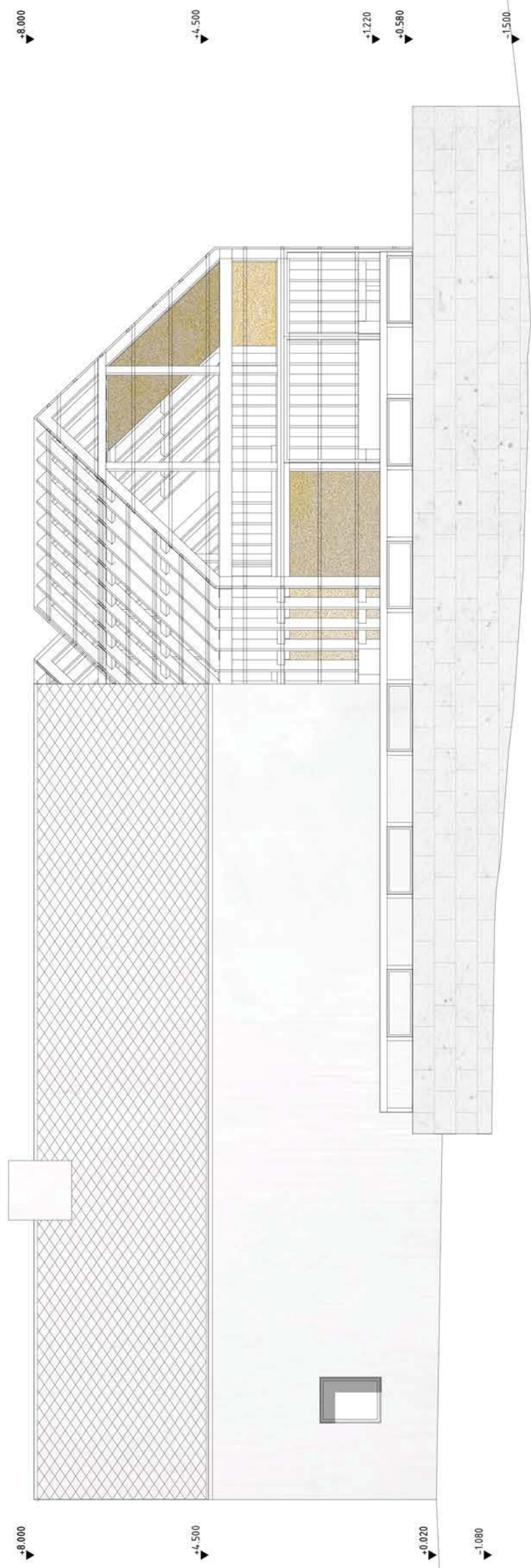






1M 5M

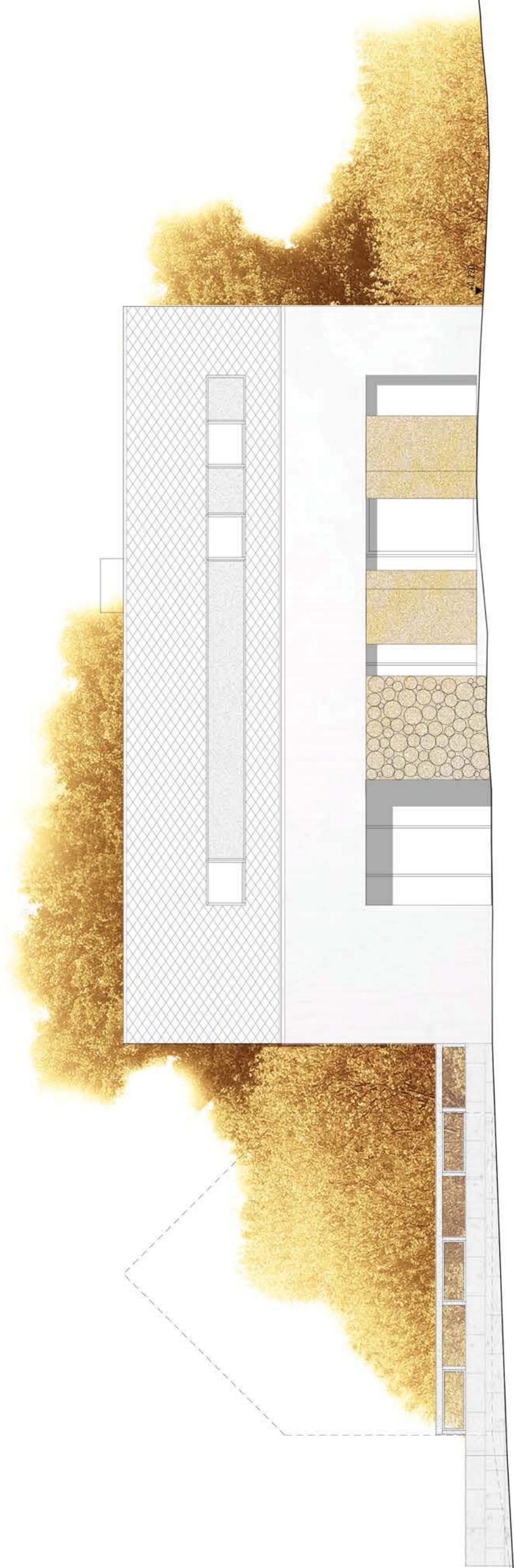




1M

5M





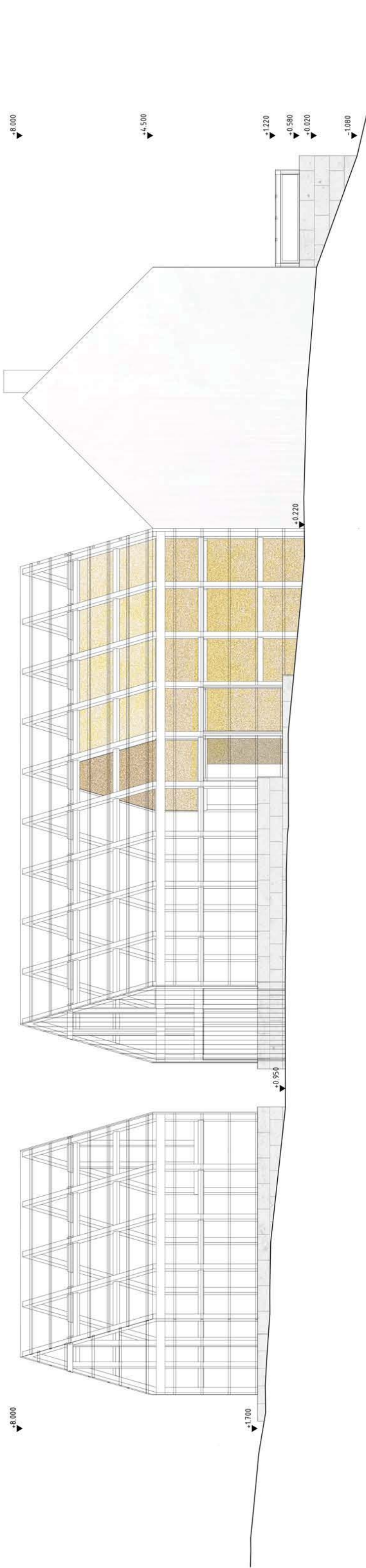
▼ -8.000

▼ -4.500

▼ +1.220

▼ +0.580

▼ 0.000













## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY, STAVEBNÍKA, PROJEKTANTA

#### A1.1) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

NÁZEV STAVBY: RODINNÝ DŮM | BLATCE – HOUSKA  
MÍSTO STAVBY: HOUSKA 78, BLATCE, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: HOUSKA  
PARC.Č. 516/3 + ČÁST 516/4  
CHARAKTER STAVBY: NOVOSTAVBA RD, STODOLY, SKLENÍKU A GARÁŽE PRO SBÍRKU MOTOCYKLŮ  
ÚČEL STAVBY: BYDLENÍ + HOSPODÁŘSKÁ ČÁST  
ZÁMĚREM INVESTORA (STAVEBNÍKA) A OBSAHEM PŘEDKLÁDANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU POVOLENÍ JE VÝSTAVBA RODINNÉHO DOMU. RODINNÝ DŮM JE JEDNODLAŽNÍ S OBYTNÝM PODKROVÍM, SOUČÁSTÍ JE NOVOSTAVBA STODOLY, SKLENÍKU A MOTOCYKLOVÉ GARÁŽE. OBJEKTY JSOU ZASTŘEŠENY SEDLOVOU STŘECHOU SE SKLONEM STŘECHY 45°. GARÁŽ MÁ ZASTŘEŠENÍ PLOCHÉ.

A1.2) IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVEBNÍKA  
ADRESA: FSV ČVUT, PRAHA 6, THÁKUROVA 7 166 29

A1.3) ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE  
ERIK EBRINGER, VINAŘŮ 1470, 696 81 BZENEC

A2) SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ  
KATASTRÁLNÍ MAPA, HRUBÝ POLOHOVIS, PROHLÍDKA MÍSTA + FOTOGRAFIE

#### A3) ÚDAJE O ÚZEMÍ

A3.A) ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ  
PARC.Č. 516/3 + ČÁST 516/4

A3.B) ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (PAMÁTKOVÁ REZERVACE, PAMÁTKOVÁ ZÓNA, ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ, ZÁPRAVNOVÉ ÚZEMÍ APOD.)

JEDNÁ SE O ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ CHKO – KOKOŘÍNSKO – MÁCHŮV KRAJ. VÝSTAVBA JE REGULOVANÁ PODLE REGULATIV STANOVENÝCH NA ZÁKLADĚ SCHVÁLENÉHO PROVADEČÍHO DOKUMENTU „PLÁN PÉČE O CHRÁNĚNOU KRAJINNOU OBLAST KOKOŘÍNSKO – MÁCHŮV KRAJ NA OBDOBÍ 2014–2023“.

A3.C) ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

NEJSOU ZVLÁŠTNÍ ODTOKOVÉ POMĚRY.

A3.D) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, NEBYLO-LI VYDÁNO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NEBO ÚZEMNÍ OPATŘENÍ, POPŘÍPADĚ NEBYL-LI VYDÁN ÚZEMNÍ SOUHLAS

NEBYLO VYDÁNO ŽÁDNÉ ROZHODNUTÍ

A3.E) ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO VEŘEJNOSPRAVNÍ SMLOUVOU, ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBY ÚZEMNÍM SOUHLASEM, POPŘÍPADĚ S REGULACNÍM PLÁNEM V ROZSAHU, VE KTERÉM NAHRAZUJE ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ, A V PŘÍPADĚ STAVEBNÍCH ÚPRAV PODMIŇUJÍCÍCH ZMĚNU V UŽÍVÁNÍ STAVBY ÚDAJE O JEJÍM SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

NEBYLO VYDÁNO ŽÁDNÉ ROZHODNUTÍ

A3.F) ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

BUDOUDOU DODŽENY OBECNÉ POŽADAVKY NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

A3.G) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

NEBYLO VYDÁNO ŽÁDNÉ ROZHODNUTÍ

A3.H) SEZNAM VÝJÍMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

NEBYLY UDELENY ŽÁDNÉ VÝJÍMKY

A3.I) SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC

NEJSOU ŽÁDNÉ SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ INVESTICE

A3.J) SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH PROVÁDĚNÍM STAVBY (PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ)

PARCELA Č. 516/3, 516/4

A4) ÚDAJE O STAVBĚ

A4.A) NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

NOVOSTAVBA

A4.B) ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

RODINNÝ DŮM STODOLA, SKLENÍK, MOTOCYKLOVÁ GARÁŽ

A4.C) TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

TRVALÁ STAVBA

A4.D) ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (KULTURNÍ PAMÁTKA, APOD.)

ŽÁDNÁ ZVLÁŠTNÍ OCHRANA

A4.E) ÚDAJE O DODRŽENÍ TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVKU

STAVBA JE NAVRŽENA V SOULADU S PLATNÝMI NORMAMI A VYHLÁŠKAMI

A4.F) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

NEBYLO VYDÁNO ŽÁDNÉ ROZHODNUTÍ

A4.G) SEZNAM VÝJÍMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

NEBYLY UDELENY ŽÁDNÉ VÝJÍMKY

A4.H) NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY

ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 301,22 M<sup>2</sup>

OBESTAVĚNÝ PROSTOR: 2032,5 M<sup>3</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA RD: 170,28 M<sup>2</sup>

PODLAHOVÁ PLOCHA STODOLY: 138 M<sup>2</sup>

POČET UŽIVATELŮ: 4

A4.I) ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY (POTŘEBY A SPOTŘEBY MEDIÍ A HMOT, HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ, TŘÍDA ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOV, APOD.)

DEŠŤOVÁ VODA BUDE ZNOVU VYUŽÍVÁNÍ V OBJEKTU RD. ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY SPADÁ DO KATEGORIE B (VIZ. PŘÍLOHA)

A4.J) ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY (ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY)

NEJSOU PŘEDMĚTEM PROJEKTU

A4.K) ORIENTAČNÍ NÁKLADY NA STAVBU

5–7 MIL. Kč

A5) ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZARÍZENÍ

STAVBA JE TVOŘENA ČTYŘMI OBJEKTY, A TO RD, STODOLOU, SKLENÍKEM, GARÁŽÍ. KROMĚ GARÁŽE S PLOCHOU STŘECHOU JSOU VŠECHNY OBJEKTY ZASTŘEŠENY SEDLOVOU STŘECHOU O SKLONU 45°

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B. 1 POPIS ÚZEMÍ

#### B1.A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

ŘEŠENÝ POZEMEK SE NACHÁZÍ NA SEVERNÍM SVAHU V ÚDOLÍ KATASTRÁLNÍHO CELKU BLATCE. ŘEŠENÝ POZEMEK JE V SOUČASNÉ DOBĚ NEZASTAVĚNÝ, Z PŮVODNÍHO STAVENÍ BYLA DOCHOVÁNA POUZE PÍSKOVCOVÁ ŠTÍTOVÁ STĚNA, KTEROU PROJEKT NADÁLE NEZACHOVÁVÁ. ZE SEVERNÍ STRANY K NĚMU PŘILÉHA CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ PRAMENE PŠOVKY. NA VÝCHODĚ SOUSEDÍ S PARCELOU S ORNOU PŮDOU, NA ZÁPADĚ PŘILÉHA K PŘÍJEZDOVÉ CESTĚ, PO KTERÉ POKAČUJE TAKÉ TURISTICKÁ TRASA. NA JIHU SOUSEDÍ S LOUKOU, KTEROU VLASTNÍ INVESTITOR A JE UKONČENA LESNÍM POROSTEM. ŘEŠENÁ PARCELA JE V SOUČÁSTNOSTI NEVYUŽÍVANÁ A NEOPLOČENÁ.

#### B1.B) VYKONANÉ PRŮZKUMY

NA MÍSTĚ NEBYLY PROVEDENY ŽÁDNÉ GEOLOGICKÉ PRŮZKUMY

#### B1.C) EXISTUJÍCÍ OCHRANÁ PÁSMA

CHKO KOKOŘÍNSKO (MÁCHŮV KRAJ)

#### B1.D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU A PODOLOVANÉMU ÚZEMÍ

POZEMEK SE NENACHÁZÍ ANI V ZÁPLAVOVÉM ÚZEMÍ ANI V PODOLOVANÉ OBLASTI.

#### B1.E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV NA ODTOKOVÉ POMĚRY ÚZEMÍ

STAVBA NEBUDE MÍT ŽÁDNÉ NEGATIVNÍ DOPADY NA OKOLNÍ STAVBY ANI POZEMKY. NEBUDOUOU NARUŠENY EXISTUJÍCÍ ODTOKOVÉ POMĚRY. PŘI REALIZACI BUDE DBÁNO NA MINIMALIZACI NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA OKOLNÍ POZEMKY.

#### B1. F) POŽADAVKY ASANACE, DEMOLICE A KACENÍ DŘEVIN

STAVBA BUDE STÁT NA NEZASTAVĚNÉ PLOŠE. BUDE POTŘEBA ZLIKVIDOVAT NÁLETOVÉ DŘEVINY, A TO OBZVLÁŠTĚ PŘI JIŽNÍ HRANICI POZEMKU. DALE BUDE ZDEMOLOVÁNA STÁVAJÍCÍ PÍSKOVCOVÁ ZED.

#### B1.G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY

ZÁBOR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY NENÍ PŘEDMĚTEM TĚTO DOKUMENTACE

#### B1.H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ POMĚRY

POZEMEK SE NACHÁZÍ NA ÚZEMÍ OBCE BLATCE A JE DOPRAVNĚ OBSLOUŽEN PŘÍJEZDOVOU CESTOU, KTERÁ ÚSTÍ NA KOMINKACI III. TŘÍDY. TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA DOMU JE NAVRŽENA JAKO OSTROVNÍ TECHNOLOGIE. NAPOJENA BUDE POUZE NA STÁVAJÍCÍ ELEKTRICKOU SÍŤ.

#### B1.I) VĚCNÉ VAZBY A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMÍNUJÍCÍ, VYVOLANÉ A SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

STAVBA NENÍ PODMÍNĚNÁ ŽÁDNÝMI DALŠÍMI INVESTICEMI ANI NENÍ ZÁVISLÁ NA JINÝCH PROJEKTECH

### B2) POPIS STAVBY

#### B2.1 ÚČEL STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY

ÚČEL: RODINNÝ DŮM  
POČET UŽIVATELŮ: 4  
CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA: CCA 256 M<sup>2</sup>  
PLOCHA POZEMKU: CCA 1 987,36 M<sup>2</sup>  
ZASTAVĚNÁ PLOCHA 301,22 M<sup>2</sup>

## B2.2 CELKOVÉ ARCHITEKTONICKO-URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

### URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

STAVBA RESPEKTUJE MORFOLOGII TERÉNU I CELKOVOU TOPOGRAFII LOKALITY. PLÁN LZE ZJEDNODUŠENĚ REPREZENTOVAT DVĚMA OSAMI. PRVNÍ Z OS SLEDOUJE SVAŽITOST A PROUD ŘEKY PŠOVKY, DRUHÁ OSA BĚŽÍ PROTI SMĚRU PŘEVÝŠENÍ, ZAŘEZÁVÁ SE DO TERÉNU A ZÁROVEŇ TVOŘÍ LINII NAVRHOVANÉ BARIÉRY, KTEROU SE SOUKROMÁ ZAHRADA VYMEZUJE PROTI TURISTICKY RUŠNĚ POLNÍ CESTĚ LEMUJÍCÍ POZEMEK NA ZÁPADĚ. TATO BARIÉRA JE NABOURÁNA DVĚMA VSTUPY DO LOKALITY. OSY SE ROZEVÍRAJÍ SE SMĚREM K JIHU, DO ZAHRADY MAJITELKY. TYTO OSY SE PROTÍNAJÍ V EPICENTRU CELÉHO STAVENÍ. SVÝM URBANISTICKÝM ŘEŠENÍM STAVBA ODRÁŽÍ MÍSTNÍ TYPICKOU ROZTRÍŠTENOST OSÍDLENÍ I SÍDEL SAMOTNÝCH, ALE SVÝM PROSTOROVÝM USPOŘÁDÁNÍM SI ZACHOVÁVÁ ŘÁD, KTERÝ JE DODRŽEN I ÚPRAVOU V PARTERU MEZI OBJEKTY. NÁVRH ODRÁŽÍ MÍSTNÍ ARCHETYP STAVENÍ SE STODOLOU, S ČETNÝMI FUNKČNĚ ROZMANITÝMI PŘÍSTAVKY. POZICE JE ZATLACĚNA DO SEVEROZÁPADNÍHO CÍPU POZEMKU ZA ÚČELEM VYUŽITÍ CO NEJVĚTŠÍ PLOCHY PRO ZAHRADU, VYUŽITÍ JIHU A SKRYTÍ SVĚHO VLASTNÍHO OBJEMU VE STÍNU STROMŮ OPROTI MALEBNÉMU ÚDOLÍ. PŘÁVĚ DO TOHOTO CÍPU VÝŠKOVÁ ÚROVEŇ STĚKÁ. TATO POZICE Tedy UMOŽŇUJE INDIVIDUÁLNÍ KONSTRUKČNÍ VÝŠKU PŘI ZACHOVÁNÍ JEDNOTNÉ VÝŠKY HRĚBENE.

### ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

NA POZEMEK SE VSTUPUJE OBĚMA MOŽNÝMI VSTUPY. PRVNÍ VSTUP ÚSTÍ DO EPICENTRA STRUKTURY. ZDE SE SETKÁVAJÍ ŠTÍTY OBYTNÉHO A HOSPODÁŘSKÉHO CELKU. ZDE PROBÍHÁ PRODEJ KVĚTIN. OD SOUKROMÉ ZAHRADY TUTO DVORANU ODDĚLUJE ÚZKÁ ŠTĚRBINA, KTERÁ TVOŘÍ POMYSLNÝ A NENÁSILNÝ FILTR MEZI OSOBNÍ NÁVŠTĚVOU A ZÁKAZNÍKY. OBYTNÝ DŮM JE PROSTŘEDNÍKEM MEZI ZAHRADOU A SBÍRKOU MOTOREK. KROMĚ TĚCHTO SMĚRŮ VYUŽIVÁ MALÝM OKNEM PŘEHLED MEZI JINAK SOUVISLÝM POROSTEM DO ÚDOLÍ. MLUVÍME SPÍŠE O SKRYTÍ DOMU A JEHO RE-SPEKTU KE KRAJINĚ NEŽ O IZOLACI. ZÁPADNÍ ČÁST OVŠEM DO PANORAMA ZASAHUJE. TOHOTO BYLO VYUŽITO K UPOZORNĚNÍ JIŽ Z ÚDOLNÍ KOMUNIKACE, ŽE PŘÁVĚ V TOMTO DOMĚ NAJDEME ZAHRADNICTVÍ. TATO ČÁST Tedy BYLA VRŽENA JAKO HOSPODÁŘSKÁ A SVÝM VÝRAZEM PŘIPOMÍNÁ SKLENÍK, KTERÝ SE V TĚTO ZÁPADNÍ STRUKTUŘE NACHÁZÍ TAKÉ. DŮVODEM POUŽITÍ TRANSPARENTNÍHO MATERIÁLU JAKO VÝRAZOVÉHO PRVKU BYL ALE OPĚT ŮMYSL SPLYNUTÍ DOMU SE SVÝM PROSTŘEDÍM, PŘI ZACHOVÁNÍ TRADIČNÍHO HMOTOVÉHO ŘEŠENÍ. HUSTOTA DOMU SE TAK POSTUPNĚ VYTRÁCÍ OD ŘÍDCE OSÍDLENÉHO ÚDOLÍ SMĚREM K LESU. NOSNÁ KONSTRUKCE HOSPODÁŘSKÉ ČÁSTI JE TVOŘENA ODHALENOU DŘEVĚNOU KONSTRUKCÍ S KROVEM. JDE O REINTERPRETACI STODOLY JAKO TAKOVÉ.

### B2.3) CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ STAVBY / ORGANIZACE VÝSTAVBY

STAVBA JE ROZDĚLENA NA ČTYŘI OBJEMY. JEDNÁ SE O OBYTNÝ DŮM, STODOLU, SKLENÍK A GARÁŽ SE SBÍRKOU MOTOCYKLŮ. DO ÚZEMÍ SE VSTUPUJE DVĚMA VSTUPY. PRIVÁTNÍM A HOSPODÁŘSKÝM, PRIVÁTNÍ VSTUP ÚSTÍ DO DVORANY KDE SE SETKÁVÁ ŠTÍT OBYTNÉ, HOSPODÁŘSKÉ ČÁSTI, ALE I GARÁŽE. Z DVORANY SE ÚZKOU KOMUNIKACÍ Tedy MŮŽEME VYDAT DO OBYTNÉHO DOMU, ČI VRATY VE ŠTÍTU DO STODOLY. OBYTNÝ DŮM JE NEPODSKLEPENÝ, JEDNODOPLAŽNÍ S OBYTNÝM PODKROVÍM V PŘÍZEMÍ SE NACHÁZÍ ZÁVĚTRÍ, ZÁDVEŘÍ, ŠATNA A KOMUNIKACE VEDOUcí DO GARÁŽE MOTOCYKLŮ. DÁLE SPOLEČENSKÁ ČÁST DOMU. V PODKROVÍ UŽ KLIDOVÁ ČÁST. STODOLA OBSAHUJE PROSTOR PRO PRODEJ KVĚTIN A VE VYVÝŠENÉ ÚROVNI STÁNÍ PRO DVĚ OSOBNÍ AUTA. V PODKROVÍ STODOLY SE NACHÁZÍ PRO MÍTAČÍ MÍSTNOST A ÚLOŽNÍ PROSTOR PLNÍcí FUNKCI PŮDY. V NEJEXPONOVANĚJŠÍ POZICI SE NACHÁZÍ SKLENÍK, A TO NA SAMĚM JIŽNÍM KONCI STAVEBNÍ STRUKTURY. OD STODOLY JE ODDĚLEN HOSPODÁŘSKÝM VSTUPEM.

#### B2.4) BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY

V RÁMCI MINIMALIZOVÁNÍ ZEMNÍCH PRACÍ JE SVOU ČLENITOSTÍ STAVBA NEVHODNÁ PRO BEZPROBLÉMOVÝ PŘÍSTUP ZTP OSOB. PRO DLOUHODOBÉ UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBOU ZTP BY BYLY NUTNÉ STAVEBNÍ ÚPRAVY.

#### B2.5) BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

V OBJEKTU NEJSOU UMÍSTĚNA ŽÁDNÁ NADMĚRNĚ NEBEZPEČNÁ ZAŘÍZENÍ. VEŠKERÉ PROSTORY, ZE KTERÝCH HROZÍ PÁD JSOU ZAJIŠTĚNY ZÁBRADLÍM PŘEDEPSANÉ VÝŠKY.

#### B2.6) ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTU

##### A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

##### ZALOŽENÍ STAVBY

OBJEKTY JSOU NEPODSKLEPENY. JSOU ZALOŽENY NA ŽELEZOBETONOVÉM ZTRACENÉM BEDNĚNÍ.

##### SVISLÉ KONSTRUKCE

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE OBYNĚHO OBJEKTU JSOU ŘEŠENY POMOCÍ CIHELNÝCH STAVEBNÍCH BLOKŮ 200-300 MM V KOMBINACI S DŘEVĚNÝM SKELETOVÝM SYSTÉMEM. OBVODOVÉ STĚNY JSOU KONTAKTNĚ ZATEPLENÝ DESKAMI Z ČEDIČOVÉ VLNY A RUČNĚ OMÍTNUTY INTERIÉROVOU VÁPENNOU A EXTERIÉROVOU VÁPENO-CEMENTOVOU OMÍTKOU BÍLÉ BARVY. RELIÉF BUDE VYZKOUŠEN PŘEDEM NA VZORCÍCH. NOSNÝ SYSTÉM NEOBYTÝCH OBJEKTŮ JE DŘEVĚNÝ SKELET. TENTO SKELET JE OPLÁŠTĚN SKLOLAMINÁTOVÝMI DESKAMI NA DŘEVĚNÉM ROŠTU.

##### SLOUPY

PŘEVÁŽNÁ PLOCHA JIŽNÍ FASÁDY OBYTNÉHO OBJEKTU JE VYPLNĚNA PROSKLENÝM PLÁŠTĚM. V TOMTO MÍSTĚ A TAKÉ V MÍSTĚ USTOUPĚNÉHO ZÁVĚTRÍ PŘEBÍRAJÍ NOSNOU FUNKCI DŘEVĚNÉ SLOUPY 200X140 MM. ROVNĚŽ NOSNÝ SYSTÉM HOSPODÁŘSKÝCH OBJEKTŮ JE TVOŘEN SLOUPKOVÝM DŘEVĚNÝM SYSTÉMEM.

##### PŘÍČKY

V OBYTNÉM OBJEKTU PLNÍ ROLI PŘÍČEK CIHELNÉ STAVEBNÍ BLOKY TLOUŠŤKY 80-140MM OMÍTNUTY Z OBOU STRAN. VLOŽENÉ OBJEMY VE STRUKTUŘE STODOLY JSOU TVOŘENY DŘEVĚNÝM SKELETEM S VLOŽENOU TEPELNOU IZOLACÍ.

##### STROPNÍ KONSTRUKCE

STROPY JSOU ŘEŠENY JAKO DŘEVĚNÉ TRÁMOVÉ S POLOZAPUŠTĚNÝM ZÁKLOPEM. POLOŽENY JSOU NA OBVODOVÝCH STĚNÁCH A STŘEDOVÉM DŘEVĚNÉM PRŮVLAKU. SKLADBY KONSTRUKCÍ VIZ. SPECIFIKACE SKLADB. DRUHÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ JE ŘEŠENO JAKO PODKROVÍ. KROV JE V OBYTNÉM OBJEKTU NAD HAMBÁLKEM ZAKLOPEN PŘEKLIŽKOU A VZNIKLÁ DUTINA SLOUŽÍ PRO ROZVODY TZB.

##### STŘEŠNÍ KONSTRUKCE

JAKO KRYTINA JE NAVRŽENA SVĚTLE ŠEDÁ MALOFORMÁTOVÁ CEMENTOTŘÍSKOVÁ KRYTINA. FORMÁTEM JE TRADIČNÍ ČESKÁ ŠABLONA. STŘEŠNÍ KONSTRUKCE JE NEPROVĚTRÁVANÁ S NADKROKEVNÍ TEPELNOU IZOLACÍ. SKLADBA JE OPATŘENA PAROTĚSNÍCÍ I DIFUZNĚ OTEVŘENOU POJISTNOU HYDROIZOLACÍ.

##### PODLAHOVÉ KONSTRUKCE

NÁŠLAPNÁ VRSTVA PODLAHY V OBYTNÉ ČÁSI JE PŘIZPŮSOBENA EFEKTIVITĚ PODLAHOVÉHO TOPENÍ. JAKO MATERIÁL BYLO ZVOLENO MARMOLEUM. V KUCHYNI, TOALETĚ A KOUPELNÁCH TVOŘÍ SVRCHNÍ VRSTVU TRADIČNÍ KERAMICKÁ MALOFORMÁTOVÁ DLAŽBA. PODLAHY JSOU ŘEŠENY SUCHOU CESTOU. PODLAHOVÁ KONSTRUKCE V PODKROVÍ JE V ZÁJMU ZAMEZENÍ KROČEJOVÉHO HLUKU OPATŘENA VOŠTINOVÝM ZÁSYPEM.

#### TEPELNÁ IZOLACE

TEPELNÁ IZOLACE OBVODOVÝCH STĚN JE ZAJIŠTĚNA OMÍTATELNÝMI DESKAMI Z ČEDIČOVÉ VLNY. STŘEŠNÍ TEPELNÁ IZOLACE JE TVOŘENA MINERÁLNÍ VLNOU. MINERÁLNÍ VLNA TAKÉ VYPLŇUJE KONSTRUKCI VLOŽENÉHO OBJEMU TECHNICKÉ MÍSTNOSTI VE STODOLE.

#### VÝPLNĚ OTVORŮ

JIŽNÍ FASÁDA JE Z VĚTŠINY SVOJI PLOCHY TVOŘENÁ PROSKLENOU FASÁDOU S PŘIDANÝMI POJÍZDNÝMI PANELE S FUNKCÍ STÍNĚNÍ. NA SEVERNÍ FASÁDĚ JE UMÍSTĚNO DŘEVĚNÉ OKNO S IZOLAČNÍM TROJSKLEM. VE STŘEŠNÍ ROVINĚ JSOU NAVRŽENA STŘEŠNÍ OKNA, KTERÁ JSOU PROPOJENA PLÁŠTĚM ZE PRŮSVITNÉHO SKLOLAMINÁTU. OTVOROVÉ VÝPLNĚ HOSPODÁŘSKÝCH OBJEKTŮ JSOU TRUHLÁŘSKÉHO CHARAKTERU A VYCHÁZÍ Z MATERIÁLOVÉHO ŘEŠENÍ OBJEKTU.

#### SVISLÉ KOMUNIKACE

SVISLOU KOMUNIKACI OBJEKTU RODINNÉHO DOMU TVOŘÍ DVOJRAMENNÉ PŘÍMÉ SCHODIŠTĚ BEZ ZRCADLA. PROSTOR

MEZIPODESTY JE PROSVĚTLEN SKLOLAMINÁTOVÝM SVĚTLÍKEM DO INTERIÉRU. FUNKCI SVISÉ KOMUNIKACE VE STODOLE PŘEBÍRÁ OCELOVÁ MŘÍŽ SLOUŽÍCÍ TĚŽ PRO INSTALACE SPOJENÝCH S PRODEJEM KVĚTIN. MIMO TYTO KOMUNIKACE SLOUŽÍ K VYROVNÁNÍ TERÉNNÍCH ROZDÍLŮ DVĚ DALŠÍ KRÁTKÁ PŘÍMÁ JEDNORAMENNÁ SCHODIŠTĚ.

#### POVRCHOVÉ ÚPRAVY

VNITŘNÍ OMÍTKA JE VÁPENNÁ PŘIROZENĚ BÍLÁ. V EXTERIÉRU BUDE TAKTĚŽ RUČNĚ APLIKOVÁNA BÍLÁ VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA. FASÁDA HOSPODÁŘSKÝCH OBJEKTŮ JE TVOŘENA SKLOLAMINÁTOVÝMI DESKAMI 2 MM.

#### B2.7) ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ BUDOVY

##### B2.7.1) VODOVOD

VNITŘNÍ VODOVOD JE NAPOJEN NA VODU ZE STUDNY, KTERÁ JE ČERPÁNA PONORNÝM ČERPADLEM, VENKOVNĚ NĚ VEDENÍ JE VEDENO V NEZÁMRZNÉ HLOUBCE V PÍSKOVÉ LOŽI. PROSTUP DO OBJEKTU BUDE OPATŘEN CHRÁNIČKOU. HLAVNÍ UZÁVĚR VODY JE UMÍSTĚN V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI. OHŘEV TEPLÉ VODY JE REALIZOVÁN TEPELNÝM ČERPADLEM VODA/ VODA, V AKUMULAČNÍM ZÁSOBNÍKU BUDE DOCHÁZET K DOHŘEVU ELEKTRICKÝM OHŘÍVAČEM. PŘÍPOJKA STUDENÉ VODY ZE STUDNY JE OPATŘENA FILTRY A EXPANZNÍ NÁDOBOU A DO OBYTNÉHO OBJEKTU VSTUPUJE Z TECHNICKÉ MÍSTNOSTI SPOLU S ROZVODY DALŠÍCH PROFESÍ POD TERÉNEM V NEZÁMRZNÉ HLOUBCE.

##### B2.7.2) KANALIZACE

KANALIZACE JE ŘEŠENA JAKO ODDÍLNÁ. OBJEKT MÁ VLASTNÍ KOŘENOVOU ČISTIČKU, KAM BUDE SVEDENA ODPADNÍ VODA PŘES TŘÍKOMOROVÝ SEPTIK. Z KOŘENOVÉHO FILTRU DÁLE POKRAČUJE PŘES REGULÁČNÍ NÁDRŽ DO RECIPIENTU. A PRO ZAVLAŽOVÁNÍ ZAHRADY. DEŠŤOVÁ ODPADNÍ VODA Z HOSPODÁŘSKÝCH OBJEKTŮ BUDE V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI AKUMULOVÁNA A DÁLE ROZVÁDĚNA KE VŠEM TOALETÁM. DEŠŤOVÁ VODA DOPADAJÍCÍ NA STŘECHU OBYTNÉHO OBJEKTU BUDE SVEDENA DO JIMACÍ NÁDRŽE S PŘESAHEM. TATO VODA POSLOUŽÍ K ZAVLAŽOVÁNÍ ZAHRADY. DEŠŤOVÁ KANALIZACE JE OPATŘENA TAKÉ REVIZNÍMI ŠACHTAMI.

##### B2.7.3) VYTÁPĚNÍ

ZDROJEM TEPLA PRO VYTÁPĚNÍ JE TEPELNÉ ČERPADLO VODA/VODA. JEHO ZDROJOVÝ VRT JE UMÍSTĚN V ŠACHTĚ STUDNY. ODVODNÍ POTRUBÍ ÚSTÍ DO VSAKOVACÍHO VRTU NIŽE NA POZEMKU. VYTÁPĚNÍ JE PROVOZOVÁNO POMOCÍ TEPLOVODNÍHO PODLAHOVÉHO TOPENÍ, A TO V OBOU PODLAŽÍCH. TEPELNÉ ČERPADLO DÁLE SLOUŽÍ K PŘÍPRAVĚ TEPLÉ UŽITKOVÉ VODY.

##### B2.7.4) VZDUCHOTECHNIKA

VĚTRÁNÍ OBJEKTU JE NAVRŽENO JAKO PŘIROZENÉ, POUZE V KOUPELNÁCH A NA WC JE DOPLNĚNO O AUTOMATICKÉ NUCENÉ PODTLAKOVÉ VĚTRÁNÍ ZAJIŠTĚNÉ LOKÁLNÍMI AXIÁLNÍMI VENTILÁTORY V INSTALAČNÍ PŘEDSTĚNĚ. V KUCHYNI JE VARNÁ DESKA DOPLNĚNA O STROPNÍ DIGESTOŘ. POTRUBÍ JE VYVEDENO NAD

B2.9) ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

A) TEPELNĚ-IZOLAČNÍ OBÁLKA

V KONSTRUKCI JSOU NAVRŽENY DOSTATEČNĚ TEPELNĚ-IZOLAČNÍ MATERIÁLY PRO SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ ČS 73 0540

B) ENERGETICKÁ NÁROČNOST STAVBY

OBÁLKA BUDOVY SPADÁ DO KATEGORIE B DLE NORMY ČSN 73 0540

C) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIE

PRO OHŘEV TEPLÉ VODY A TEPLOVODNÍ PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ JE NAVRŽENO TEPELNÉ ČERPADLO VODA/ VODA.

B2.11) OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

A) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

NAVRŽENÁ HYDROIZOLACE SLOUŽÍ JAKO DOSTATEČNÁ OCHRANA PROTI RADONU V BĚŽNÝCH PODMÍNKÁCH. NA ZÁKLADĚ RADIČNÍHO MĚŘENÍ MOHOU BÝT NEZBYTNĚ JISTÉ ÚPRAVY PROJEKTU PRO SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ, KTERÉ KLADE VYHLÁŠKA Č. 307/2002 SB.

B) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

NEPŘEDPOKLÁDÁ SE VYRAZNEJŠÍ NAMÁHÁNÍ BLUDNÝMI PROUDY

C) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

VZHLEDEM K UMÍSTĚNÍ STAVBY SE NEPŘEDPOKLÁDÁ NAMÁHÁNÍ TECHNICKOU SEIZMICITOU

D) OCHRANA PŘED HLUKEM

V OBEJKTU NEBUDE UMÍSTĚN ŽÁDNÝ VÝZNAMNÝ ZDROJ HLUKU

E) PROTI POVODŇOVÁ OPATŘENÍ

NEJSOU ŘEŠENA, OBEJEKT NEZASAHUJE DO POVODŇOVÉ ZÓNY

B.3) PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

A) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

OBJEKT BUDE NAPOJEN NA STÁVAJÍCÍ TECH, INFRASTRUKTURU POMOCÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍJEZDOVÉ CESTY

B) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

NEJSOU PŘEDMĚTEM PRÁCE

B.4) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

A) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

OBJEKT BUDE NAPOJEN NA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACI III. TŘÍDY POMOCÍ STÁVAJÍCÍ PŘÍJEZDOVÉ CESTY

B) NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

OBJEKT JE NAPOJENÝ SEVERNÍM SMĚREM NA MÍSTNÍ KOMUNIKACI

C) DOPRAVA V KLIDU

JSOU ZŘÍZENY 2 KRYTÁ STÁNÍ V OBJEKTU, DÁLE DOSTATEČNÁ PLOCHA PRO NÁVŠTĚVNICKÉ STÁNÍ

D) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

NEJSOU PŘEDMĚTEM PROJEKTU

B.5) ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

A) TERÉNNÍ ÚPRAVY

NÁVRH REAGUJE NA MORFOLOGII TERÉNU. TERÉNNÍ ÚPRAVY JSOU TĚDY MINIMALIZOVÁNY HMOTOVÝM A DISPOZIČNÍM ŘEŠENÍM STAVBY. PODROBNĚJŠÍ DOKUMENTACE NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE

B) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

NÁVRH VEGETAČNÍCH PRVKŮ ODRAŽÍ ZAMĚŠTNÁNÍ INVESTORA. VĚTŠINA NAVRHOVANÝCH PLOCH ZELENĚ SLOUŽÍ JAKO ZAHONY.

C) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

NEJSOU PŘEDMĚTEM PRÁCE

B.6) POPIS VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

A) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ – OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY, PŮDA

STAVBA NEBUDE MÍT NEGATIVNÍ VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OKOLÍ. STAVBA JE NAVRŽENA, ABY MĚLA CO NEJMENŠÍ EKOLOGICKOU STOPU A VYUŽIVÁ OBNOVITELNÉ A TRVALE UDRŽITELNÉ MATERIÁLY I TECHNOLOGIE

B) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁRNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

STAVBA NEBUDE MÍT NEGATIVNÍ VLIV NA PŘÍRODU ANI KRAJINU..

C) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE

D) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA

NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE

E) NAVRHOVANÁ OCHRANÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

NEJSOU PŘEDMĚTEM PRÁCE

B.7) OCHRANA OBYVATELSTVA

NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE

B.8) ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

NEJSOU PŘEDMĚTEM PRÁCE

# ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY

TYP BUDOVY, MÍSTNÍ OZNAČENÍ: RD, HOUSKA  
ADRESA: HOUSKA 78, BLATCE

HODNOCENÍ  
OBÁLKY BUDOVY

STÁVAJÍCÍ DOPORUČENÝ

CI Velmi úsporná



0,3



0,6



1,0



1,5



2,0



2,5



Mimořádně neekonomická

ROČNÍ SPOTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ: 83.1 KWH/M<sup>2</sup>  
TEPELNÁ ZTRÁTA OBJEKTU: 9.152 KW

X Y

KLASIFIKAČNÍ UKAZATELE A JIM ODPOVÍDAJÍCÍ HODNOTY U<sub>em</sub> PRO A/v- M2/M3

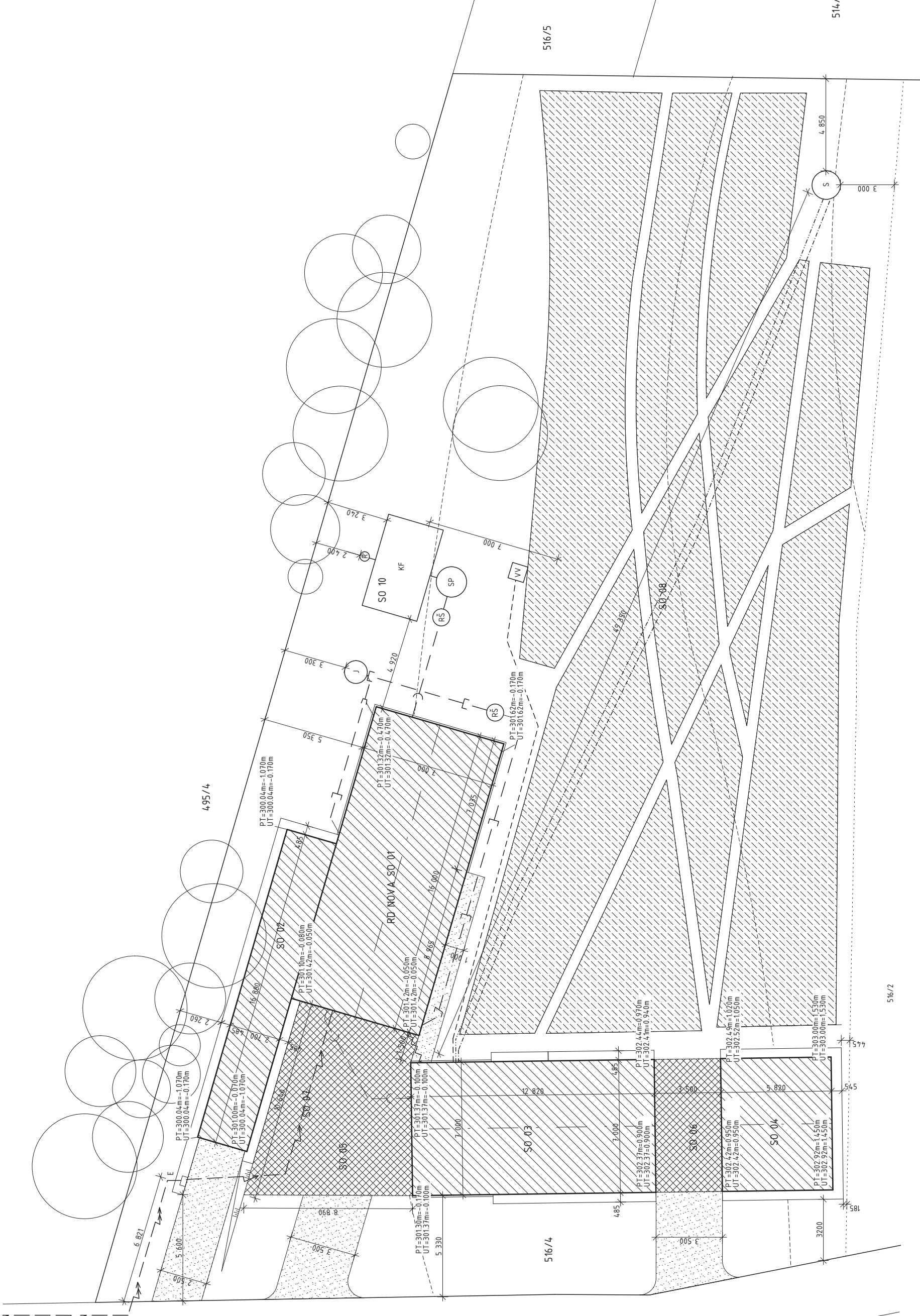
CI	0,30	0,60	(0,75)	1,00	1,50	2,00	2,50
U <sub>em</sub>	-	-	-	-	-	-	-

PLATNOST ŠTÍTKU DO:

1.1.2018

VYPRACOVAL A VYPOČÍTAL:

ERIK EBRINGER



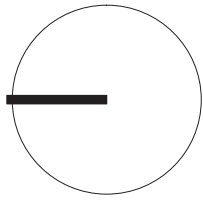
- VYSVĚTLIVKY**
- E elektrická skřín slaboproud
  - RŠ revizní šachta DN 900
  - J akumulační jímka dešťové vody
  - S studna/jímací vrt tep čerpadla
  - KF kořenový filtr
  - SP sepiřik
  - VV vsakovací vrt tep čerpadla

- NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**
- přípojka NN
  - vodovodní přípojní studny DN 70
  - — — — — přípojení vodovodu tep čerpadla do studny
  - — — — — odvodní potrubí vody tep čerpadla
  - — — — — kanalizace dešťová gravitační DN 100
  - — — — — kanalizace splašková gravitační DN 150
  - — — — — vnitřní rozvody TZB v hloubce 1 m pod terémem:
  - — — — — vnitřní vodovod, splašková kanalizace, dešťová voda do wc, teplovodní podlahové vytápění – přívod/odvod

- MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY**
- RD NOVA
  - hranice dotčené parcely
  - hranice parcel v majetku investora
  - hranice ostatních parcel
- BILANCE POZEMKU**
- 1 987,36 m<sup>2</sup> plocha pozemku
  - 30122 m<sup>2</sup> zastavěná plocha
  - 15,16 % zastavěnost pozemku

- LEGENDA POVRCHŮ**
- zpevněné povrchy
  - sfázející nízká zeleň
  - navrhovaná zeleň – záhony
  - nezpevněné komunikace

129BPA 0.000 = 3014,7mm.m.BPV  
**LS2016/17**  
**ING. ARCH. ING. JANA HORICKÁ, PH.D.**  
**ERIK EBRINGER**  
**RODINNÝ DŮM BLATCE-HOUSKA**  
**KOORDINAČNÍ SITUACE 1:200**



492/2

534

1043/1

495/4

516/4

516/5

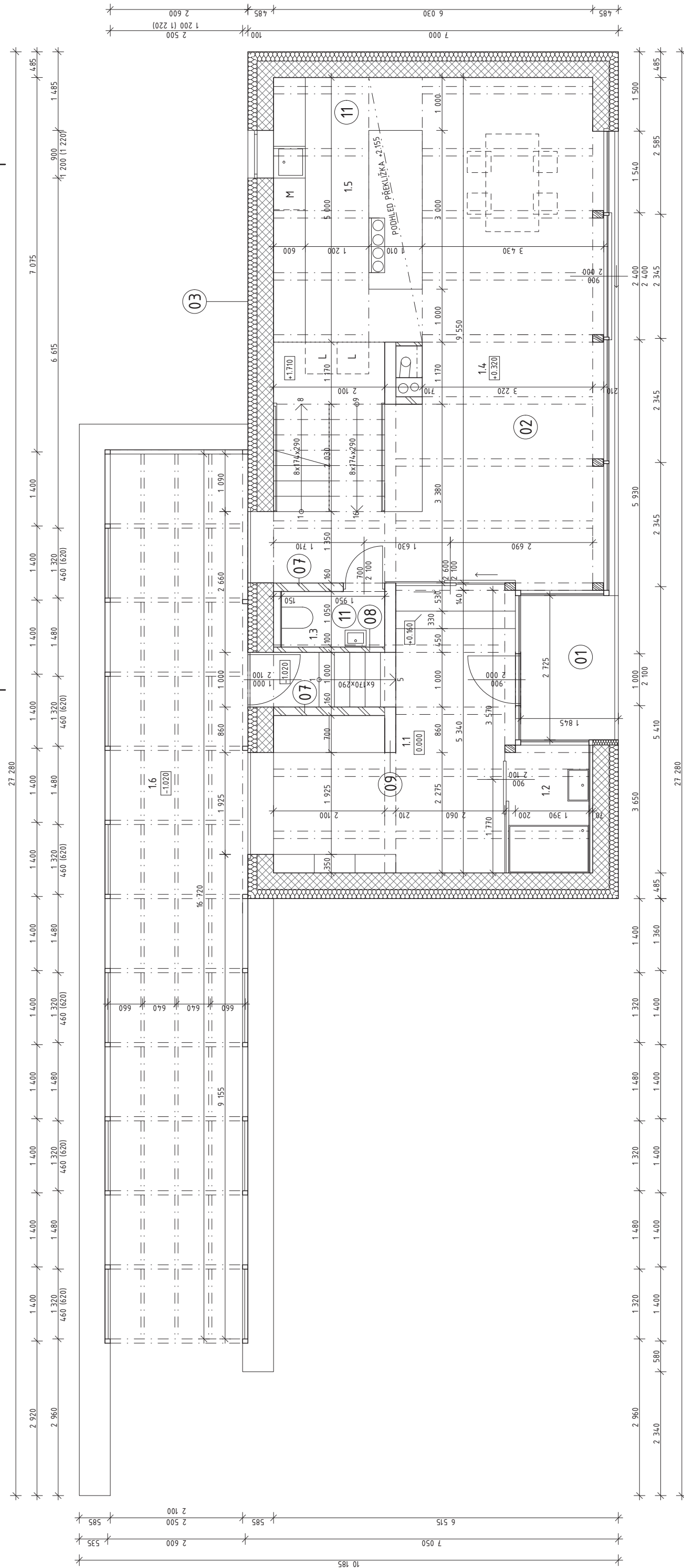
529

516/2

514/

B-I

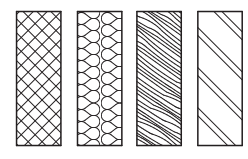
A-I



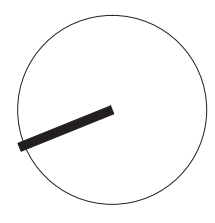
129BPA  
 LS2016/17  
 ING. ARCH. ING. JANA HOŘICKÁ, PH.D.  
 ERIK EBRINGER  
 RODINNÝ DŮM BLATCE-HOUSKA  
 PŮDORYS PRÍZEMÍ 1:75

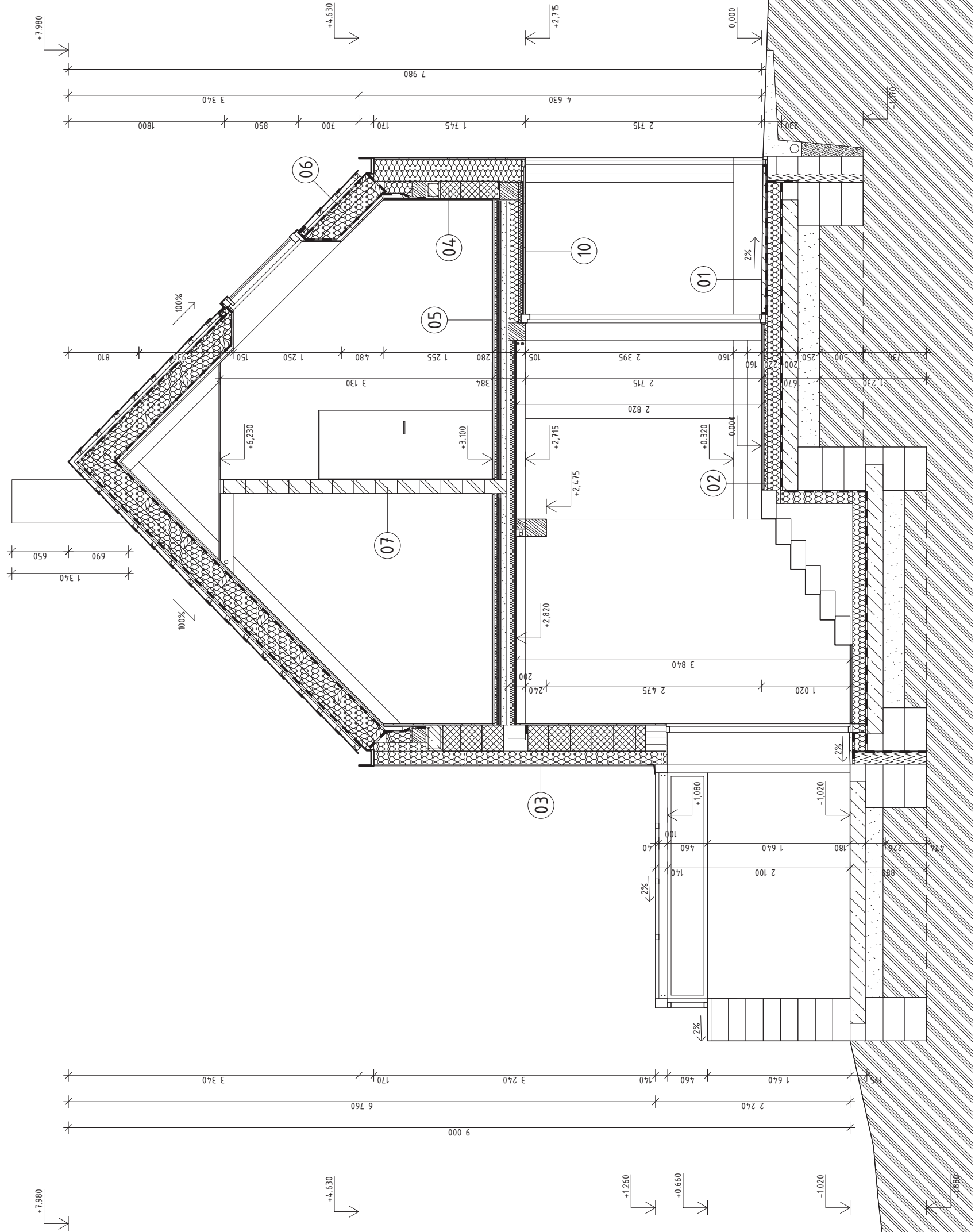
- 1.1 ZÁDVEŘÍ SE ŠATNOU 8m<sup>2</sup>
- 1.2 SPINAVÁ KOUPELNA 3,77m<sup>2</sup>
- 1.3 TOALETA 2,05m<sup>2</sup>
- 1.4 OBÝVAČÍ POKOJ 31,43m<sup>2</sup>
- 1.5 KUCHYŇE 9,97m<sup>2</sup>
- 1.6 GARÁŽ/SKLAD MOTOREK 4,2m<sup>2</sup>

- BROUŠENÝ CIHELNÝ BLOK NA ZDÍCÍ PĚNU 300mm,  
 $U=0,5W/m^2K$  (NAPŘ. POROTHERM 30 PROFÍ DRYFIX)
- DESKY ČEDIČOVÉ VLNÝ MECHANICKY KOTVENÉ 150mm,  
 $\lambda=0,036Wm^{-1}K^{-1}$  (NAPŘ. ISOVER TF PROFÍ)
- ROSTLÉ DŘEVO C24
- NENOSNÉ ZDIVO CIHELNÝ BLOK BROUŠENÝ (NAPŘ. POROTHERM)



0.000 = 301,47m.n.m. BPV





NOSNÉ ZDIVO - BROUŠENÝ CIHELNÝ BLOK NA ZDÍČÍ PĚNU (SPECIFIKOVÁNO V SEZNAMU SKLADEB)

TEPELNÁ IZOLACE (SPECIFIKOVÁNO V SEZNAMU SKLADEB)

ROSTLÉ DŘEVO C24

ZHUTNĚNÝ ŠTĚRKOVÝ NÁSYP

BETON C16/20

BETON VYZTUŽENÝ C16/20, OCEL B 500B

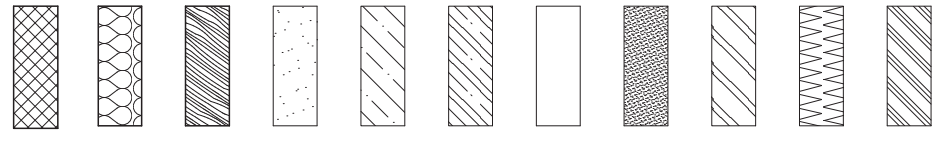
BETONOVÉ TVÁRNICE ZTRACENÉHO BEDNĚNÍ (NAPR. BETON BROŽ)

ZEMINA - JÍL

NENOSNÉ ZDIVO CIHELNÝ BLOK BROUŠENÝ (NAPR. POROTHERM)













TEPELNÁ IZOLACE XPS

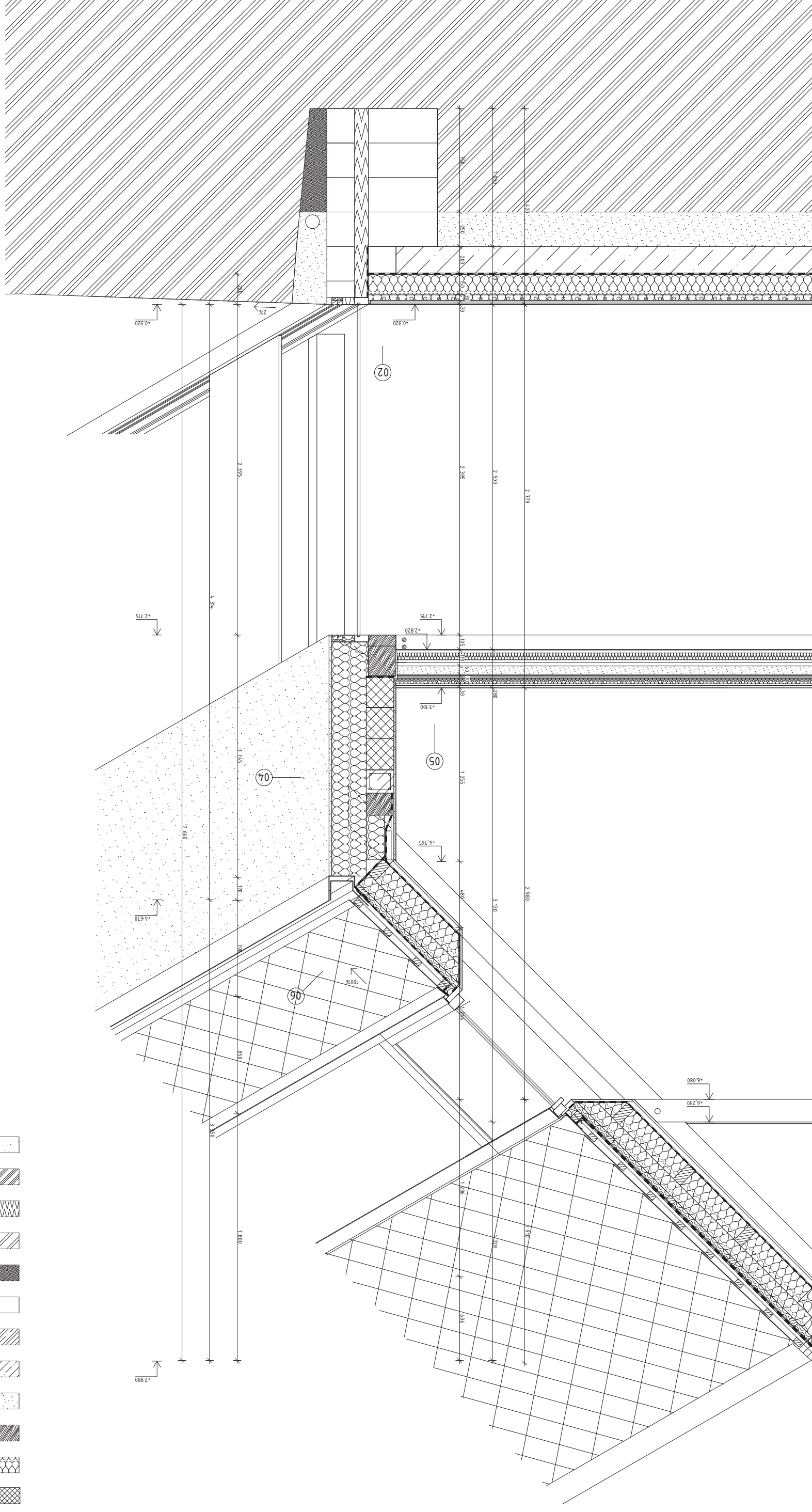
ZEMINA ROSTLÁ PŮVODNÍ



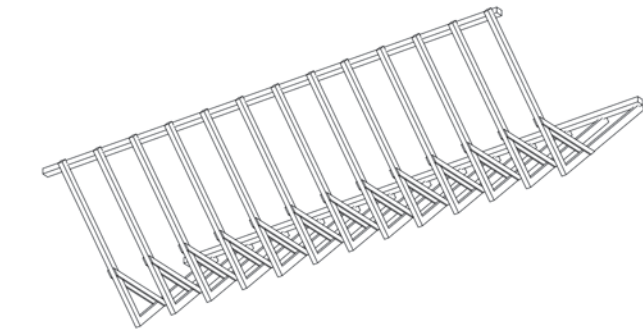
129BPA  
 0,000 = 3014,7mm.n.m. BPV  
 LS2016/17  
 ING. ARCH. ING. JANA HORICKÁ, PH.D.  
 ERIK EBRINGER  
 RODINNÝ DŮM BLATCE-HOUSKA  
 ŘEZ A-A  
 1:50



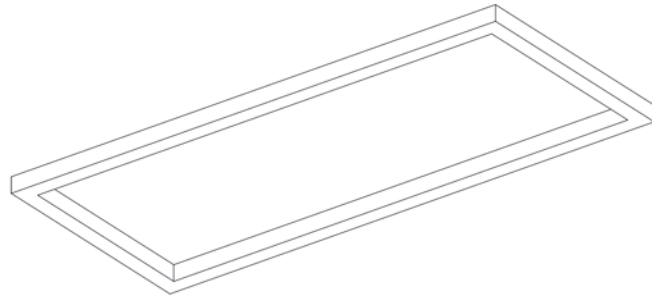
-  NOSNÉ ŽDÍVO - BROUŠENÝ CIHELNÝ BLOK NA ZDÍČI PĚNU (SPECIFIKOVANO V SEZNAMU SKLADEB)
-  TEPelná izolace (SPECIFIKOVANO V SEZNAMU SKLADEB)
-  ROSTLÉ DŘEVO C24
-  ZHUTNĚNÝ ŠTĚRKOVÝ NÁSP
-  BETON C16/20
-  BETON VYZTUŽENÝ C16/20, OCEL B 500B
-  BETONOVÉ TVÁRNICE ZTRACENĚHO BEODNĚNÍ (NAPŘ. BETON BROŽ)
-  ZEMINA - JÍL
-  NENOSNÉ ŽDÍVO CIHELNÝ BLOK BROUŠENÝ (NAPŘ. POROTHERM)
-  TEPelná izolace XPS
-  ZEMINA ROSTLÁ PŮVODNÍ
-  VNĚJŠÍ HRUBÁ RŮČNĚ NANÁŠENÁ VÁPNOCEMENTOVÁ OMÍTKA  
 BILÁ 15mm (NAPŘ. POROTHERM TO)  
 RELIEF PŘEDEM VYZKOUSĚN NA VZORCÍCH



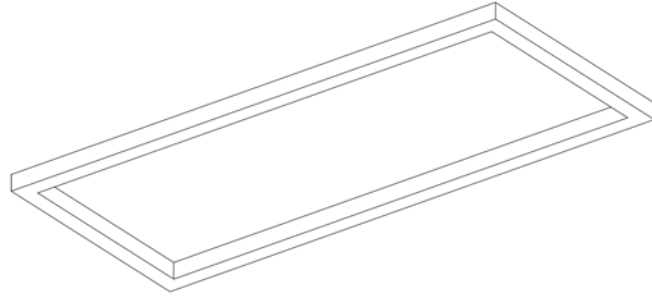
KROV



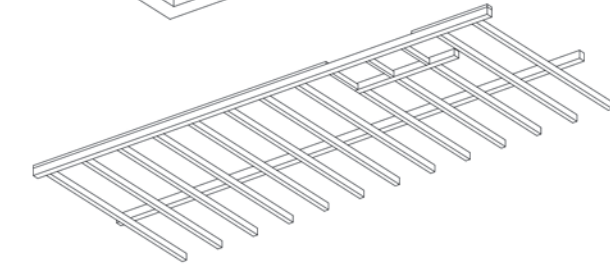
VĚNEC



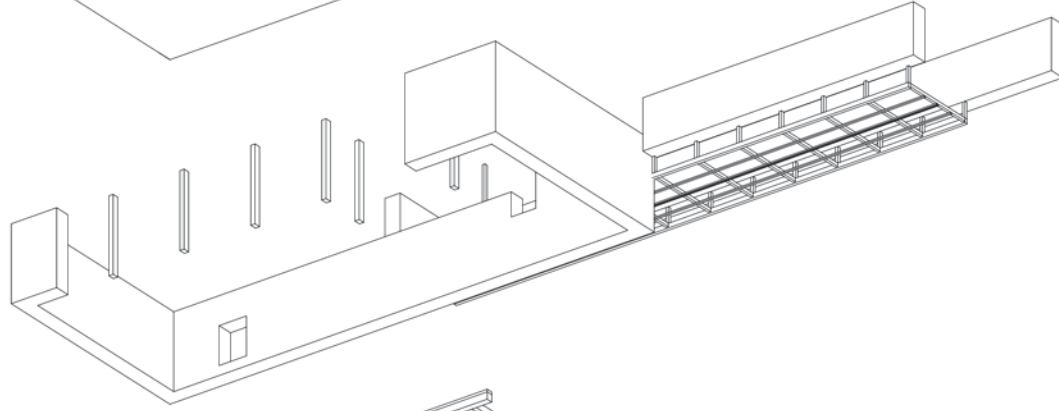
NADEZDÍVKA



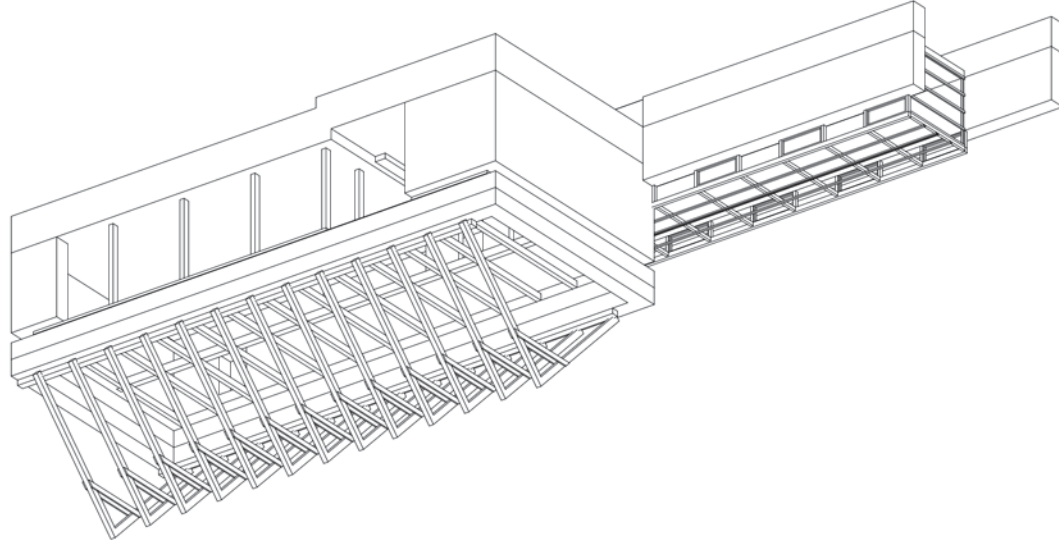
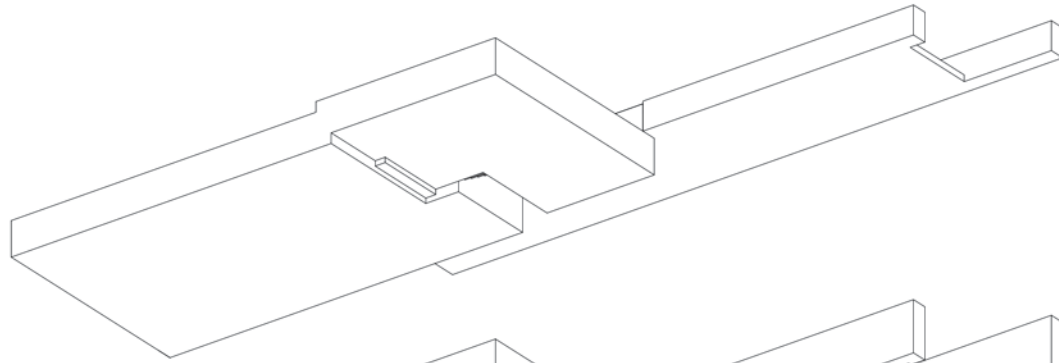
STROP



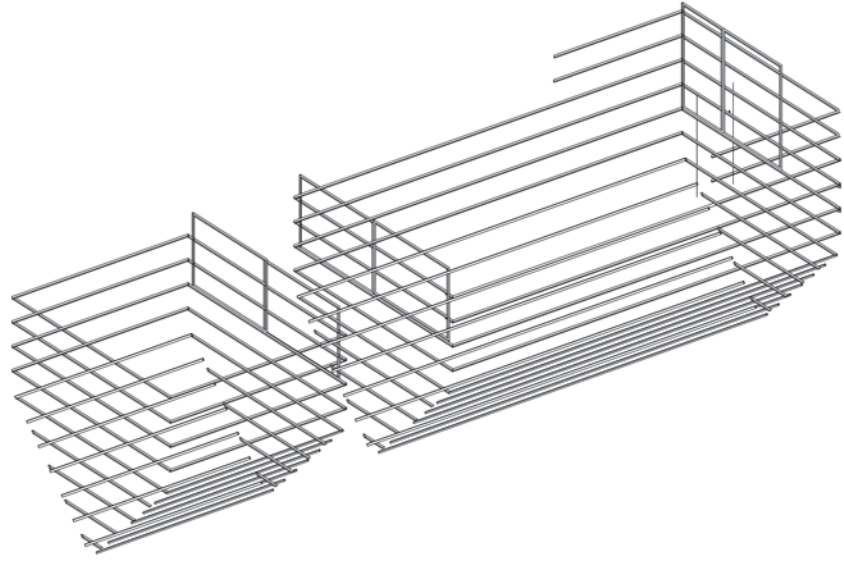
SVISLÉ K-CE



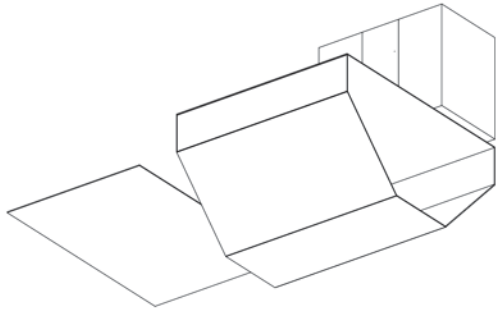
ZÁKLADY



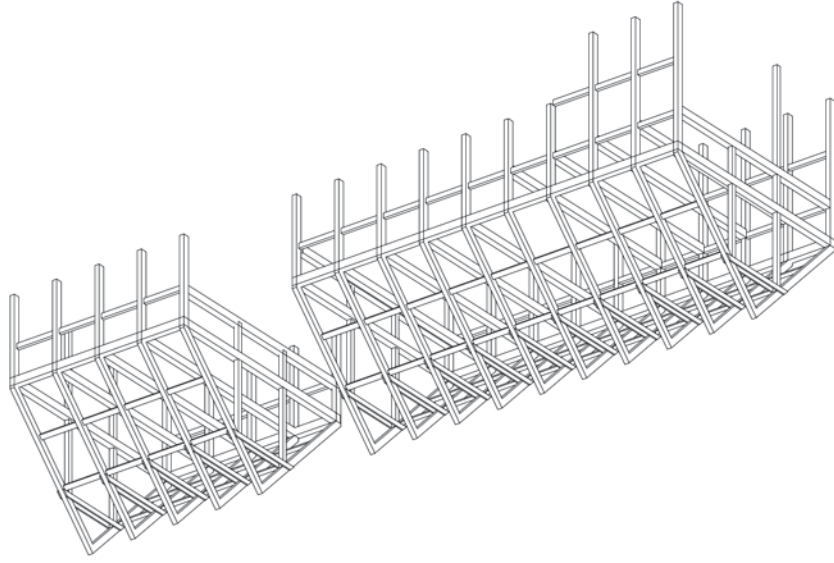
PLÁŠŤ



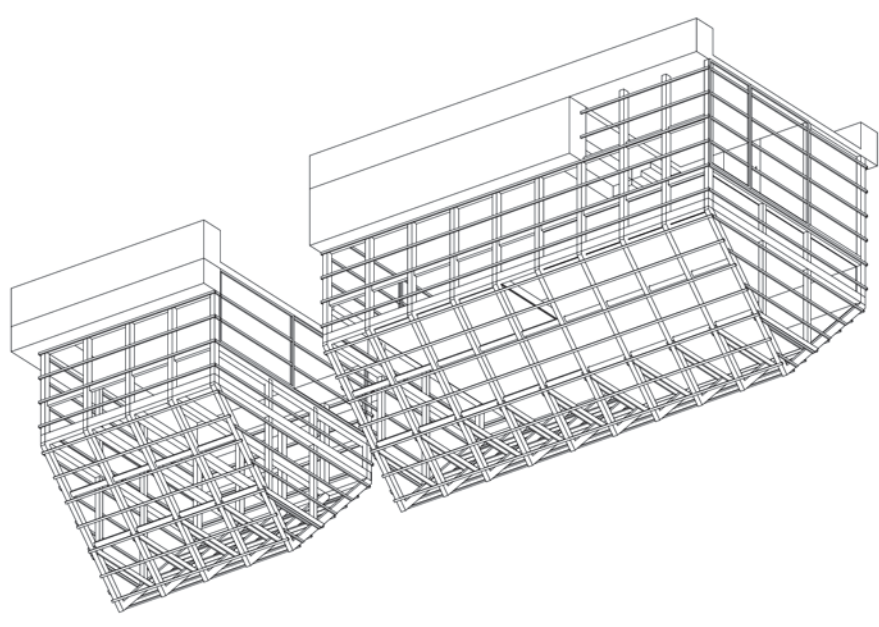
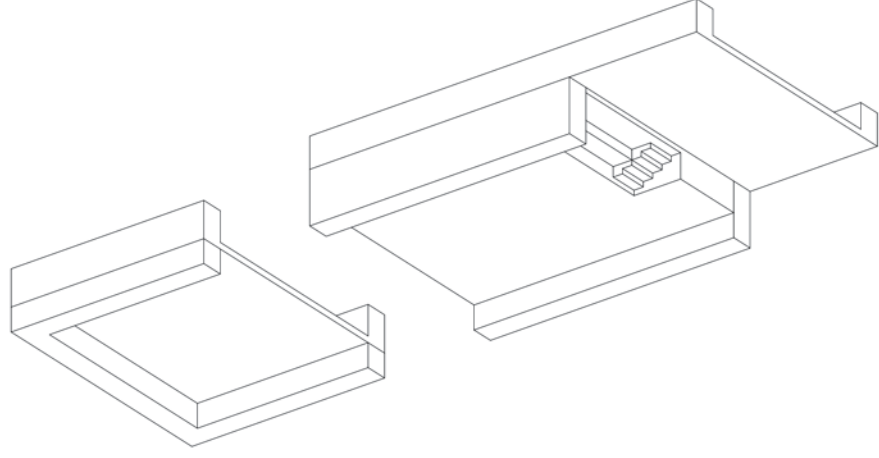
VLOŽENÉ F-CE



NOSNÁ K-CE



ZÁKLADY



05 – PODLAHA PODKROVÍ  
 NÁSLAPNÁ VRSTVA MARMOLEUM 2mm  
 SÁDROVLÁKNITÁ DESKA 2x12,5mm (INAPŘ. FERMACELL E 22)  
 SYSTÉMOVÉ DESKY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ 30mm + 10 mm MINERÁLNÍ VATA (INAPŘ. NORIT-  
 TE 30)  
 HLINÍKOVÁ REFLEXNÍ FOLE 0,1mm  
 SÁDROVLÁKNITÁ DESKA 2x10mm + DŘEVOVLÁKNITÁ DESKA 10mm (INAPŘ. SYSTÉM FERMACELL  
 E 31)  
 PODLAHOVÁ VOŠTINA + ZÁSYP 60mm (INAPŘ. SYSTÉM PODLAHOVÁ VOŠTINA + ZÁSYP  
 FERMACELL)  
 ZÁKLOP PRKNA 24mm  
 NOSNÉ TRÁMY 140x200 š 110mm  
 VZDUCHOVÁ MEZERA 2 mm MEZI TRÁMY  
 MINERÁLNÍ VLNA 60mm MEZI TRÁMY  
 SÁDROVLÁKNITÁ DESKA 10mm (INAPŘ. FERMACELL E 22) MEZI TRÁMY  
 PODHLEDOVÁ PŘEKLIŽKA 15mm MEZI TRÁMY

06 – STŘECHA  
 PODHLEDOVÁ PŘEKLIŽKA 20 mm NA LATÍCH 40x40 PODÉL KROKVÍ  
 VZDUCHOVÁ MEZERA 40 mm  
 PAROTĚSNÁ STŘEŠNÍ FOLE (INAPŘ. JUTA FOL N 140)  
 TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA 150 mm,  $\lambda=0,036\text{W/m}^{\circ}\text{K}^{-1}$  (INAPŘ. ISOVER UNIROL PROFI)  
 S-HRANOLY DŘEVĚNNÝMI HRANOLY  
 TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA 100 mm,  $\lambda=0,036\text{W/m}^{\circ}\text{K}^{-1}$  (INAPŘ. ISOVER UNIROL PROFI)  
 S IZOLACNÍMI KONSTRUKČNÍMI TRÁMKY Z LEDICOVÉ VLNY  $\lambda=0,036\text{W/m}^{\circ}\text{K}^{-1}$  mm (INAPŘ. ISOVER  
 MW)  
 TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VATA 40 mm,  $\lambda=0,036\text{W/m}^{\circ}\text{K}^{-1}$  (INAPŘ. ISOVER UNIROL PROFI) MEZI  
 LATĚMI 40x60 mm  
 POJISTNÁ DIFUZNĚ OTEVŘENÁ HYDROIZOLAČNÍ FOLE (INAPŘ. JUTADACH 150 A.P.)  
 LATĚ 40x60 mm  
 KONTRALATĚ 40x60 mm  
 KRYTINA CEMENTOTŘÍSKOVÁ MALOFORMÁTOVÁ ČESKÁ ŠABLONA, BARVA SVĚTLÉ ŠEDÁ  
 (INAPŘ. CEMBRIT)

07 – PŘÍČKA 160mm  
 SVRCHNÍ NÁTER LATEXOVÝ OMYVATELNÝ BÍLÝ (INAPŘ. BALAKRYL LATEX UNI)  
 RUČNÍ JÁDROVÁ VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA 5mm (INAPŘ. HASIT 690)  
 CHELNÝ BLOK BROUŠENÝ 14,0mm, min.  $R_w=43$  db (INAPŘ. POROTHERM 14 PROFI DRYFIX)  
 OBKLAD PŘEKLIŽKA 15 mm

08 – PŘÍČKA 100mm  
 OMÍTKA INTERÉROVÁ DVOUVRSTVÁ VÁPENNÁ HLADKÁ 10mm (INAPŘ. HASIT 668 KALKPUTZ)  
 CHELNÝ BLOK BROUŠENÝ 80mm (INAPŘ. POROTHERM 8 PROFI DRYFIX)  
 OMÍTKA INTERÉROVÁ DVOUVRSTVÁ VÁPENNÁ HLADKÁ 10mm MALBA BILÁ (INAPŘ. HASIT 668  
 KALKPUTZ)

9 – NOSNÉ STĚNY PRŮVLAKU  
 OMÍTKA INTERÉROVÁ DVOUVRSTVÁ VÁPENNÁ HLADKÁ 10mm (INAPŘ. HASIT 668 KALKPUTZ)  
 CHELNÝ BLOK BROUŠENÝ 200mm (INAPŘ. HELUZ 200)  
 OMÍTKA INTERÉROVÁ DVOUVRSTVÁ VÁPENNÁ HLADKÁ 10mm (INAPŘ. HASIT 668 KALKPUTZ)

10 – PODLAHA PODKROVÍ NAD ZÁVĚTRÍM  
 NÁSLAPNÁ VRSTVA MARMOLEUM 2mm  
 SÁDROVLÁKNITÁ DESKA 2x12,5mm (INAPŘ. FERMACELL E 22)  
 SYSTÉMOVÉ DESKY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ 30mm + 10 mm MINERÁLNÍ VATA (INAPŘ. NORIT-  
 TE 30 MW)  
 HLINÍKOVÁ REFLEXNÍ FOLE 0,1mm  
 SÁDROVLÁKNITÁ DESKA 2x10mm + DŘEVOVLÁKNITÁ DESKA 10mm (INAPŘ. SYSTÉM FERMACELL  
 E 31)  
 PODLAHOVÁ VOŠTINA + ZÁSYP 60mm (INAPŘ. SYSTÉM PODLAHOVÁ VOŠTINA + ZÁSYP  
 FERMACELL)  
 ZÁKLOP PRKNA 24mm  
 NOSNÉ TRÁMY 140x200 š 110mm  
 VZDUCHOVÁ MEZERA 2 mm MEZI TRÁMY  
 TEPELNÁ IZOLACE MINERÁLNÍ VLNA 100mm MEZI TRÁMY NA ZAVĚŠENÉM PODHLEDU  
 DŘEVOVLÁKNITÁ DESKA 15mm ZAVĚŠENÁ NA TRÁMECH  
 VNĚJŠÍ HRUBÁ RUČNĚ NANÁŠENÁ VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA 15mm (INAPŘ. POROTHERM TO),  
 MALBA BILÁ, RELIÉF PŘEDĚM VYZKOUŠEN NA VZORCÍCH

11 – PODLAHA KUCHYŇ, TOALETA, KOUPELNY  
 KERAMICKÁ DLAŽDICE VZDOROVANÉ 20x20x0,9 mm  
 OSB 2x10 mm  
 SYSTÉMOVÉ DESKY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ 30mm (INAPŘ. PROFILOVANÁ SÁDROVLÁKNITÁ  
 DESKA NORIT)  
 HLINÍKOVÁ REFLEXNÍ FOLE 0,1mm  
 TEPELNÁ IZOLACE PEVNOST MIN. 200 MPa 150mm (INAPŘ. BACHL XPS 30 SF)  
 HYDROIZOLAČNÍ SBS MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS 4mm (INAPŘ. ELASTEK 40 SPECIAL  
 MINERAL)  
 BETONOVÁ DESKA C16/20 200mm  
 ZHUTNĚNÝ STĚRKOVÝ NÁSYP FRAKCE 16/32 50mm  
 ZHUTNĚNÝ STĚRKOVÝ NÁSYP FRAKCE 32/64 200mm

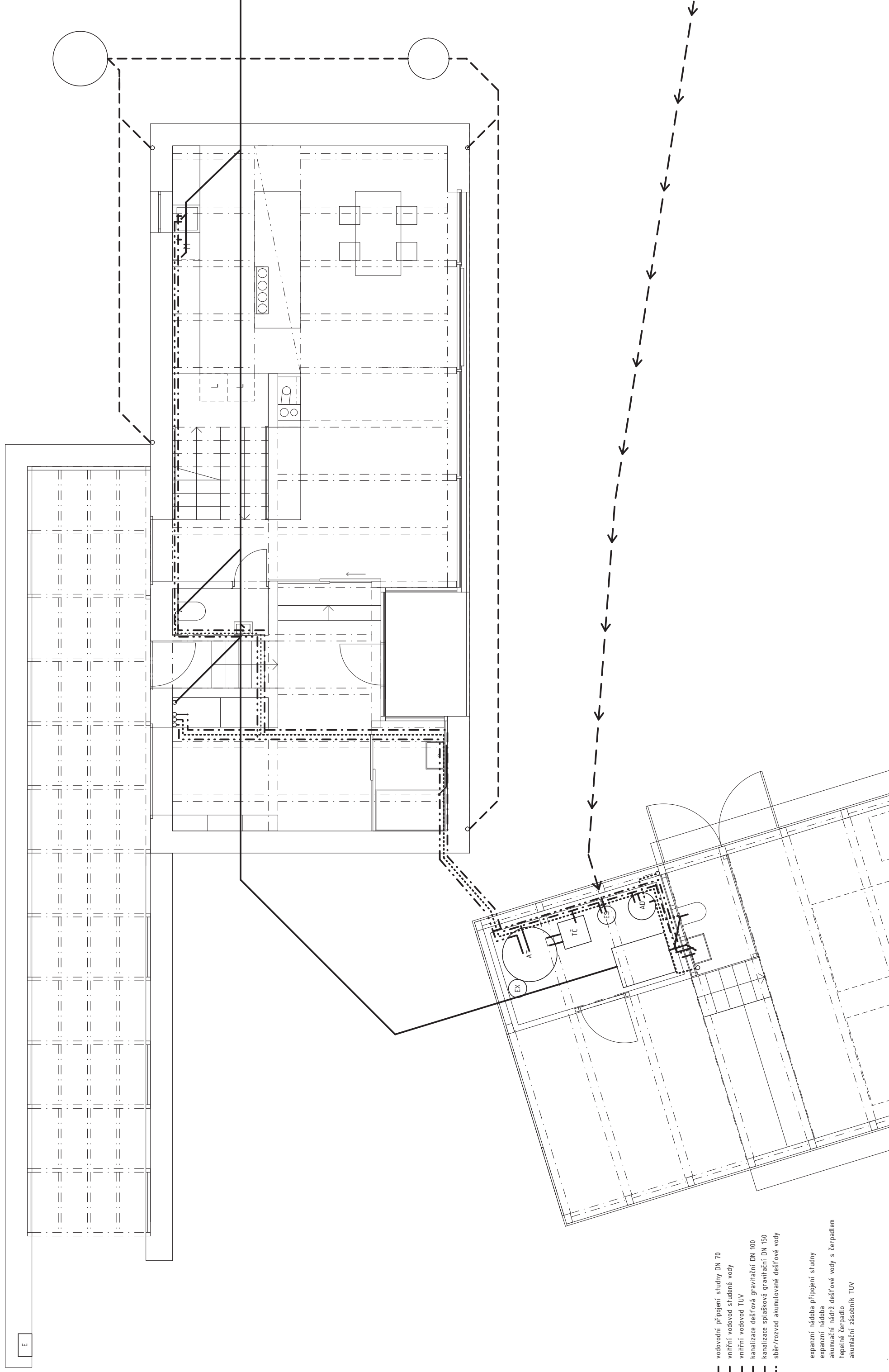
01 – PODLAHA ZÁVĚTRÍ  
 BETONOVÁ PÁZANINA 60mm (VYTUŽENÁ KARI SÍŤÍ 5mm)  
 HYDROIZOLAČNÍ SBS MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS 4mm (INAPŘ. ELASTEK 40 SPECIAL  
 MINERAL)  
 BETONOVÁ DESKA C16/20 200mm  
 ZHUTNĚNÝ STĚRKOVÝ NÁSYP FRAKCE 16/32 50mm  
 ZHUTNĚNÝ STĚRKOVÝ NÁSYP FRAKCE 32/64 200mm

02 – PODLAHA PŘÍZEHÍ  
 MARMOLEUM 2mm  
 OSB 2x 12,5mm PŘEBROUŠENÉ SPOJE  
 SYSTÉMOVÉ DESKY PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ 30mm (INAPŘ. PROFILOVANÁ SÁDROVLÁKNITÁ  
 DESKA NORIT)  
 HLINÍKOVÁ REFLEXNÍ FOLE 0,1mm  
 TEPELNÁ IZOLACE PEVNOST MIN. 200 MPa 150mm (INAPŘ. BACHL XPS 30 SF)  
 HYDROIZOLAČNÍ SBS MODIFIKOVANÝ ASFALTOVÝ PÁS 4mm (INAPŘ. ELASTEK 40 SPECIAL  
 MINERAL)  
 BETONOVÁ DESKA C16/20 200mm  
 ZHUTNĚNÝ STĚRKOVÝ NÁSYP FRAKCE 16/32 50mm  
 ZHUTNĚNÝ STĚRKOVÝ NÁSYP FRAKCE 32/64 200mm

03 – OBVODOVÁ STĚNA  
 OMÍTKA INTERÉROVÁ DVOUVRSTVÁ VÁPENNÁ HLADKÁ BILÁ 15mm NA ZVYLHĚNÝ PODKLAD,  
 INAPŘ. HASIT 668 KALKPUTZ)  
 PENETRAČNÍ NÁTER (INAPŘ. HASIT AP30 GRUNDIERUNG)  
 BROUŠENÝ CHELNÝ BLOK NA ZDÍČÍ PĚNU 300mm, U=0,5W/m<sup>2</sup>K (INAPŘ. POROTHERM 30 PROFI  
 DRYFIX)  
 DESKY LEDICOVÉ VLNY MECHANICKY KOTVENÉ 150mm,  $\lambda=0,036\text{W/m}^{\circ}\text{K}^{-1}$  (INAPŘ. ISOVER TF PROFI)  
 VNĚJŠÍ HRUBÁ RUČNĚ NANÁŠENÁ VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA 15mm (INAPŘ. POROTHERM TO),  
 MALBA BILÁ, RELIÉF PŘEDĚM VYZKOUŠEN NA VZORCÍCH

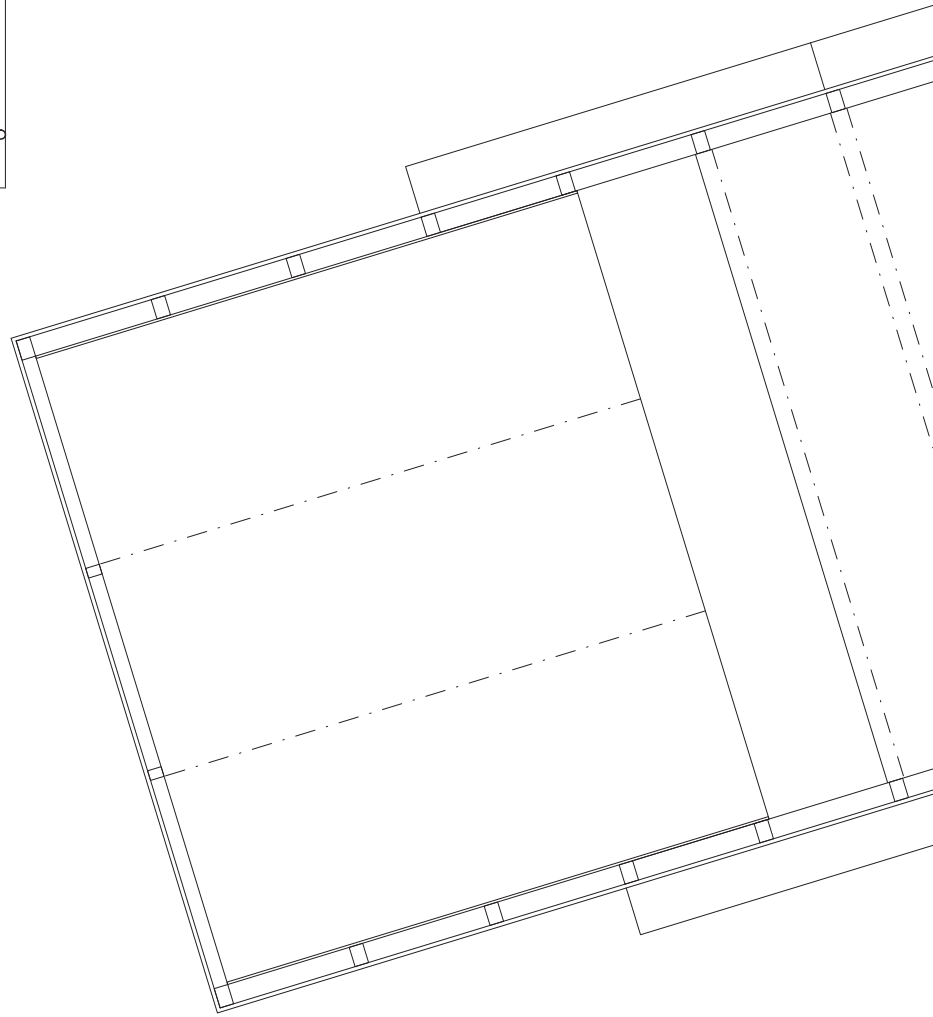
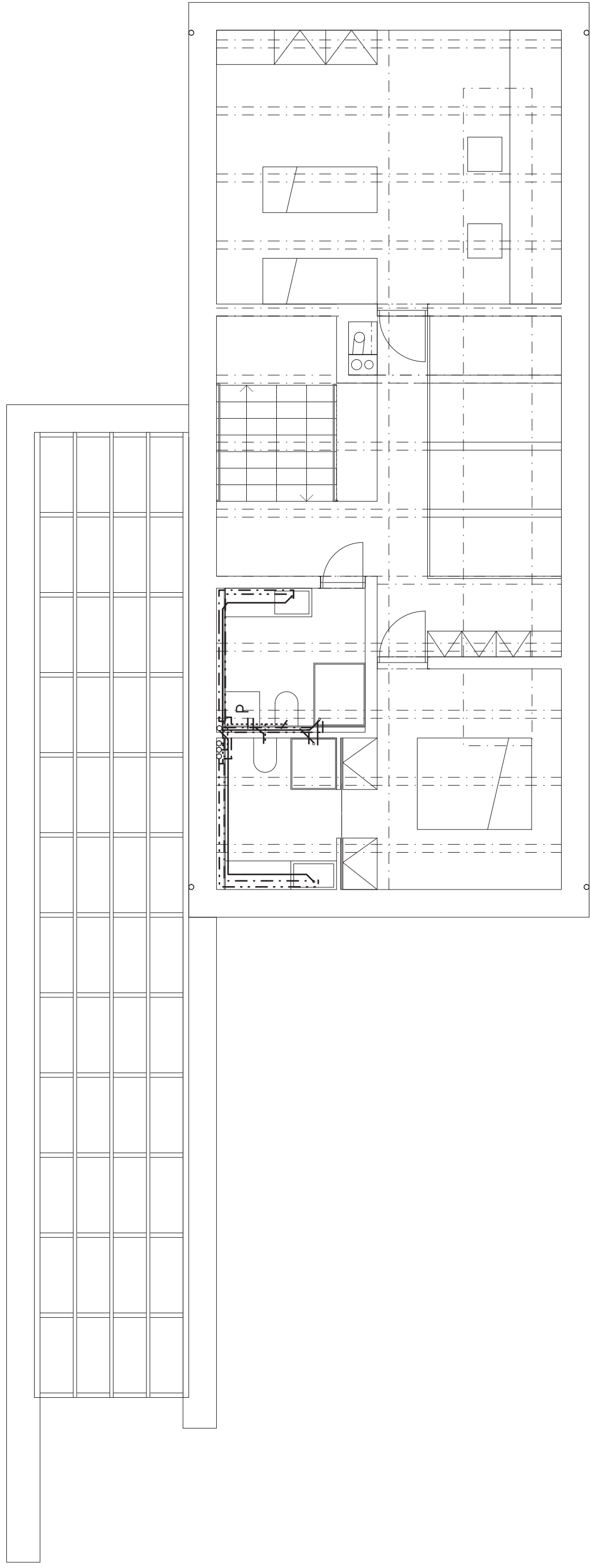
04 – OBVODOVÁ STĚNA JIŽNÍ  
 OMÍTKA INTERÉROVÁ DVOUVRSTVÁ VÁPENNÁ HLADKÁ 15mm NA ZVYLHĚNÝ PODKLAD, (INAPŘ.  
 HASIT 668 KALKPUTZ)  
 PENETRAČNÍ NÁTER (INAPŘ. HASIT AP30 GRUNDIERUNG)  
 BROUŠENÝ CHELNÝ BLOK NA ZDÍČÍ PĚNU 200mm, U=1,04W/m<sup>2</sup>K (INAPŘ. HELUZ 20)  
 DESKY LEDICOVÉ VLNY MECHANICKY KOTVENÉ 250 mm,  $\lambda=0,036\text{W/m}^{\circ}\text{K}^{-1}$  (INAPŘ. ISOVER TF  
 PROFI)  
 VNĚJŠÍ HRUBÁ RUČNĚ NANÁŠENÁ VÁPENOCEMENTOVÁ OMÍTKA 15mm (INAPŘ. POROTHERM TO),  
 MALBA BILÁ, RELIÉF PŘEDĚM VYZKOUŠEN NA VZORCÍCH





E

- LEGENDA
- vodovodní připojení studny DN 70
  - · · · · vnitřní vodovod studené vody
  - · · · · vnitřní vodovod TUV
  - · · · · kanalizace dešťová gravitační DN 100
  - · · · · kanalizace splašková gravitační DN 150
  - · · · · sběr/rozvod akumulované dešťové vody
- 
- ES expanzní nádoba připojení studny
  - EX expanzní nádoba
  - AD akumulační nádrž dešťové vody s čerpadlem
  - TČ tepelné čerpadlo
  - AT akumulační zásobník TUV



0.000 = 301.47m.m. BPV

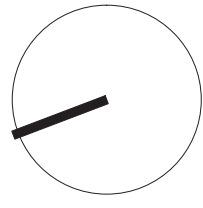
129BPA LS2016/17

ING. ARCH. ING. JANA HOŘICKÁ, PH.D.

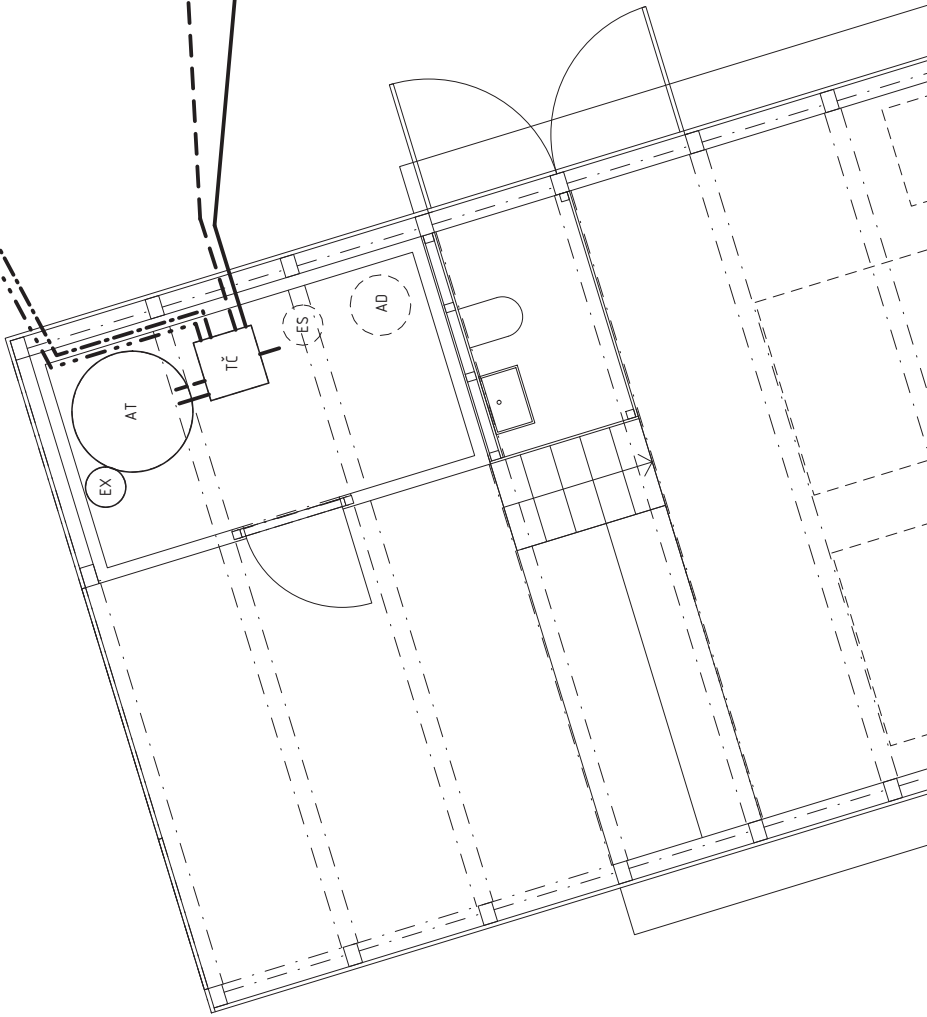
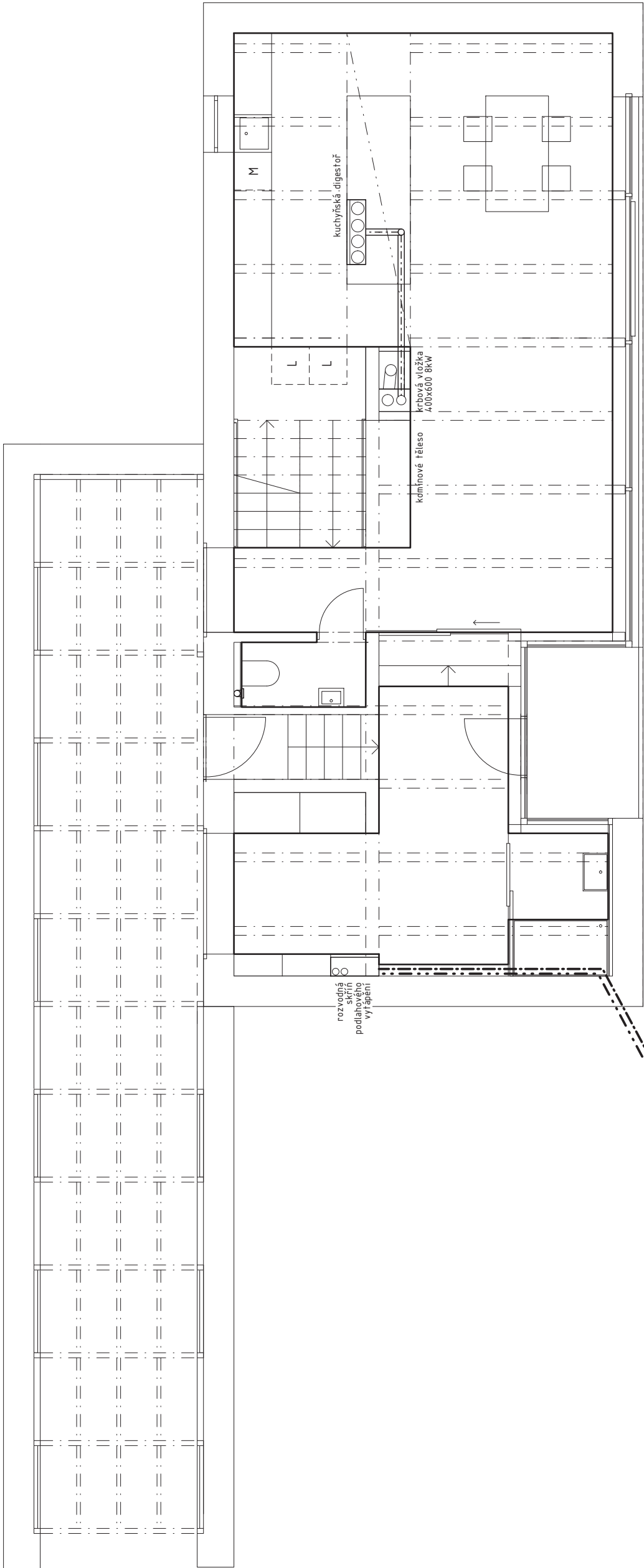
ERIK EBRINGER

RODINNÝ DŮM BLATCE-HOUSKA

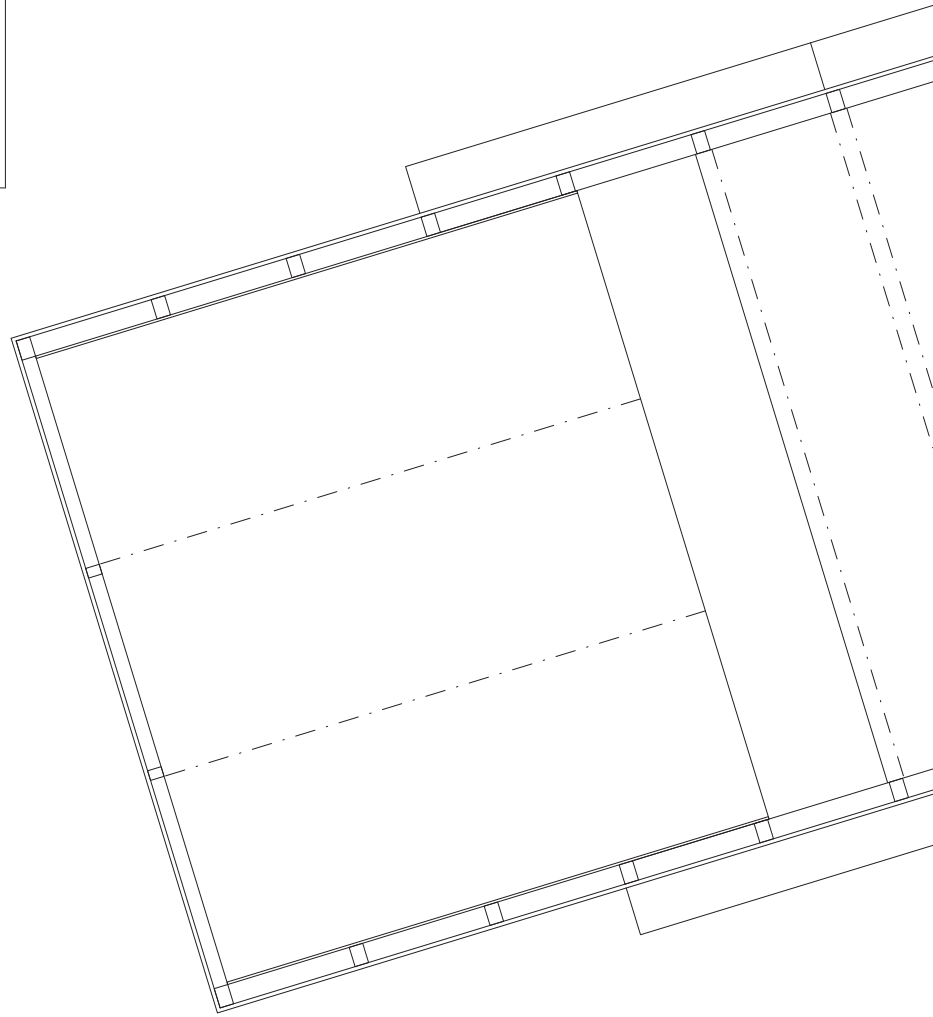
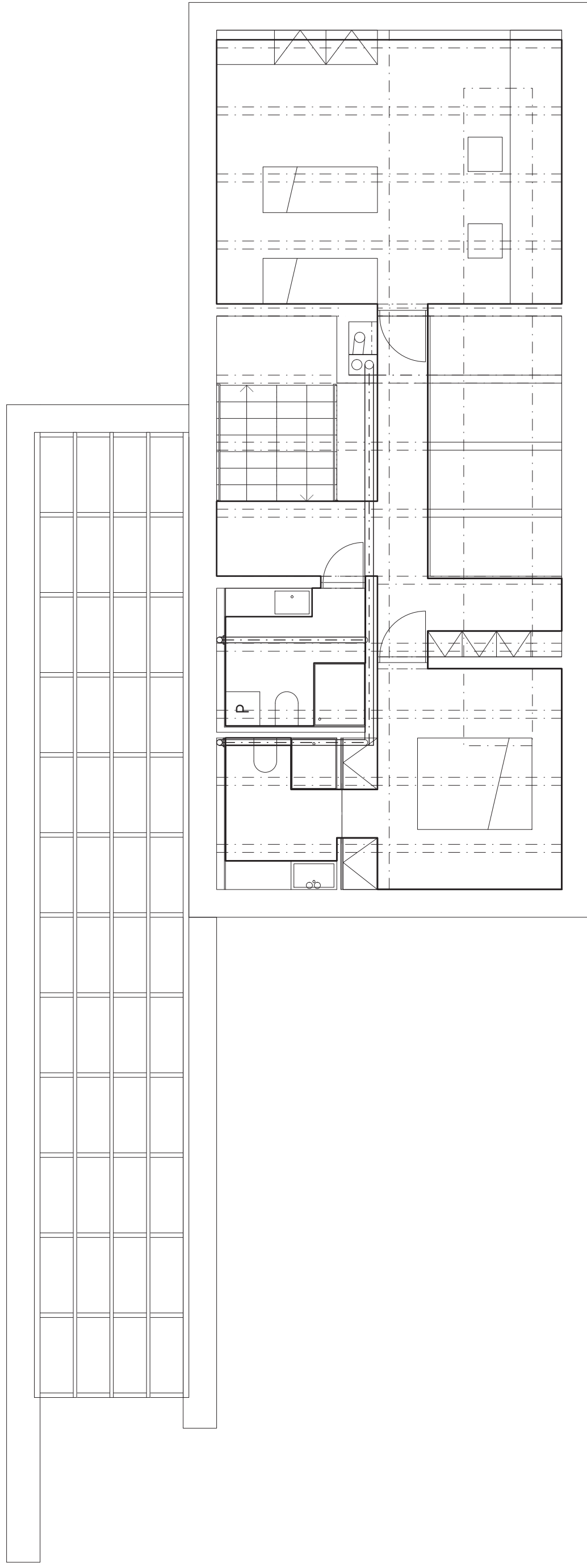
TZB: VODOVOD/KANALIZACE 1:75



E







0.000 = 301.47m.m. BPV

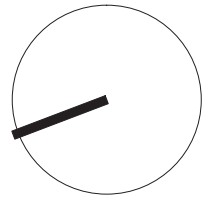
129BPA LS2016/17

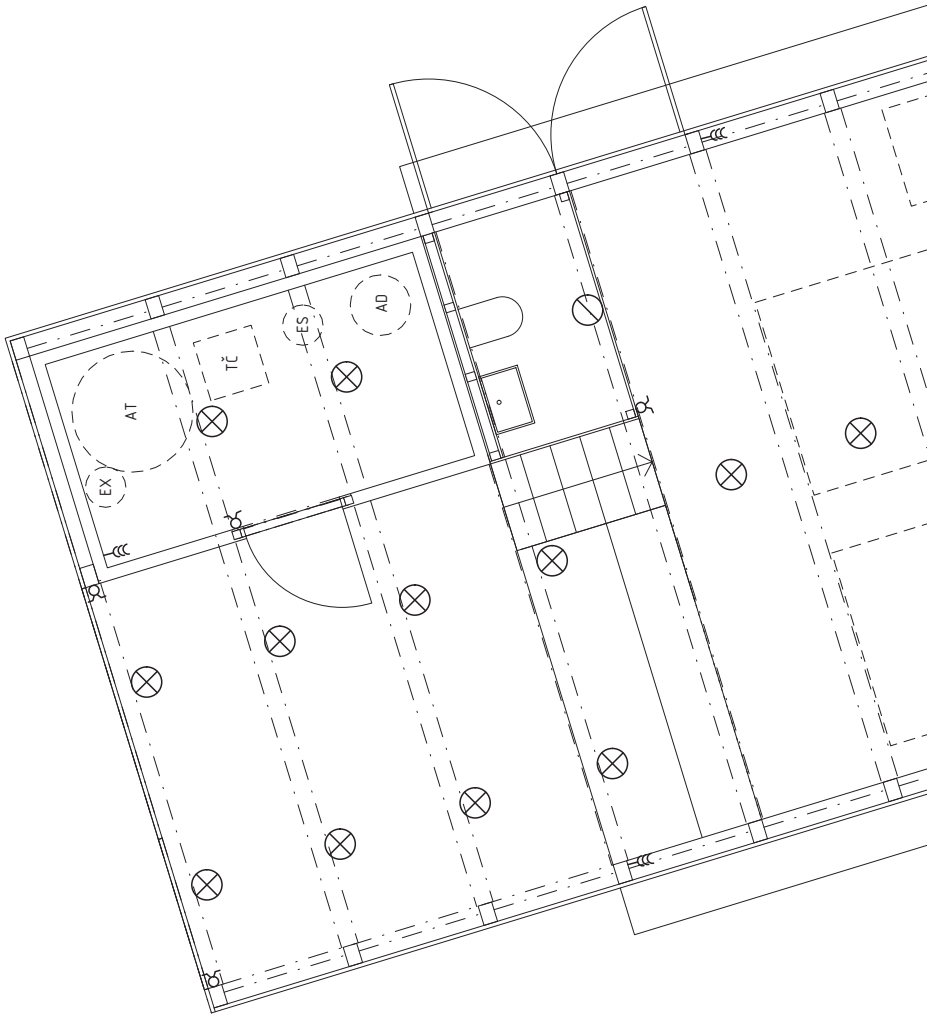
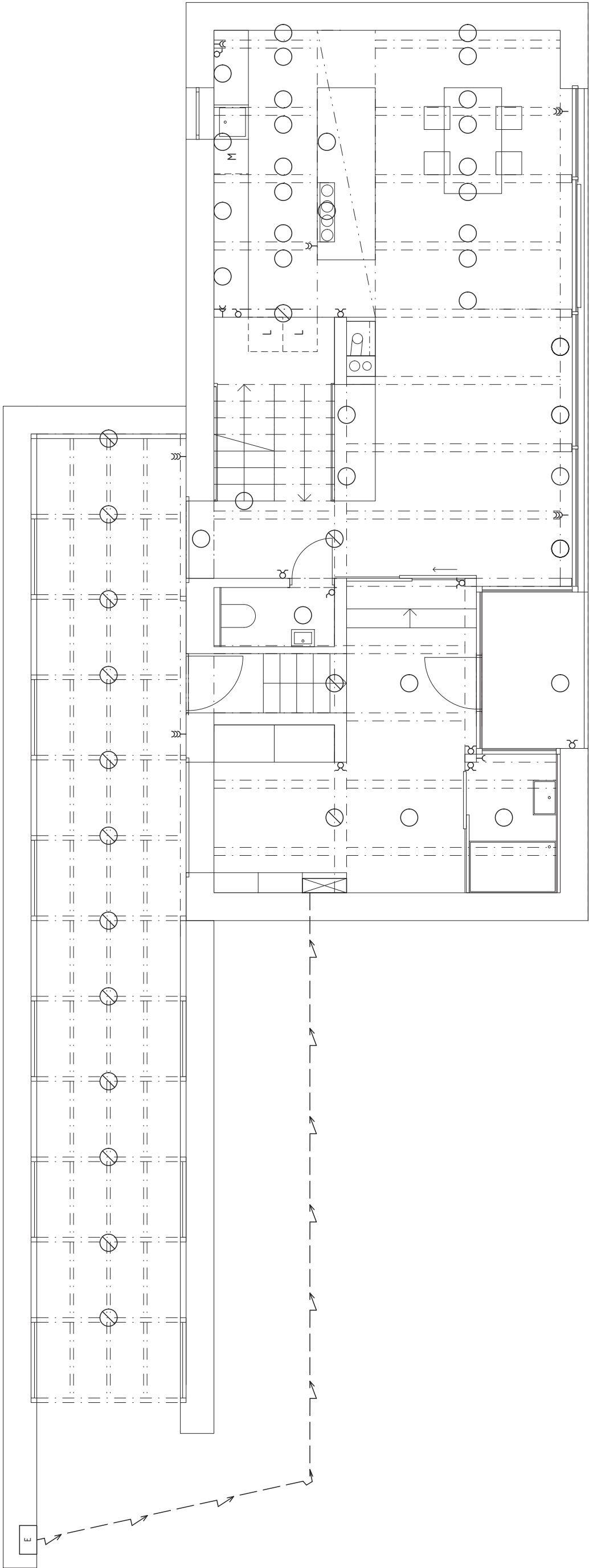
ING. ARCH. ING. JANA HOŘICKÁ, PH.D.

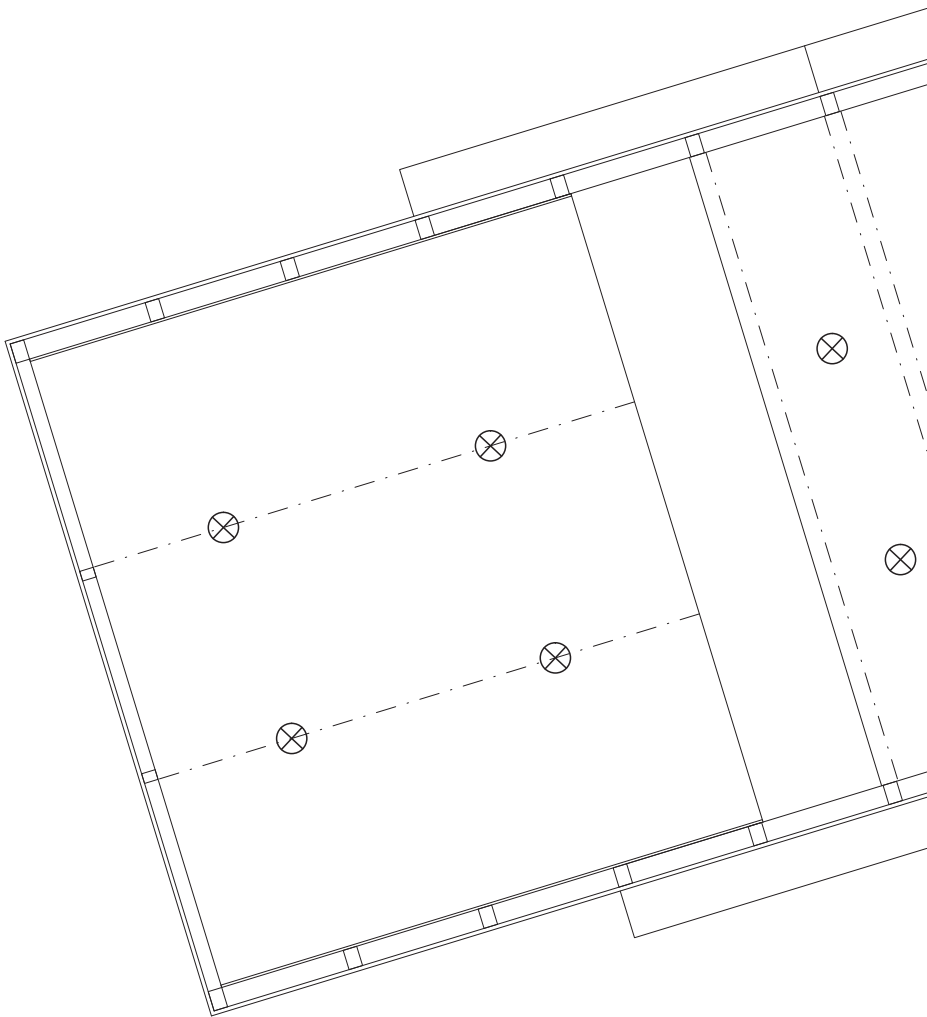
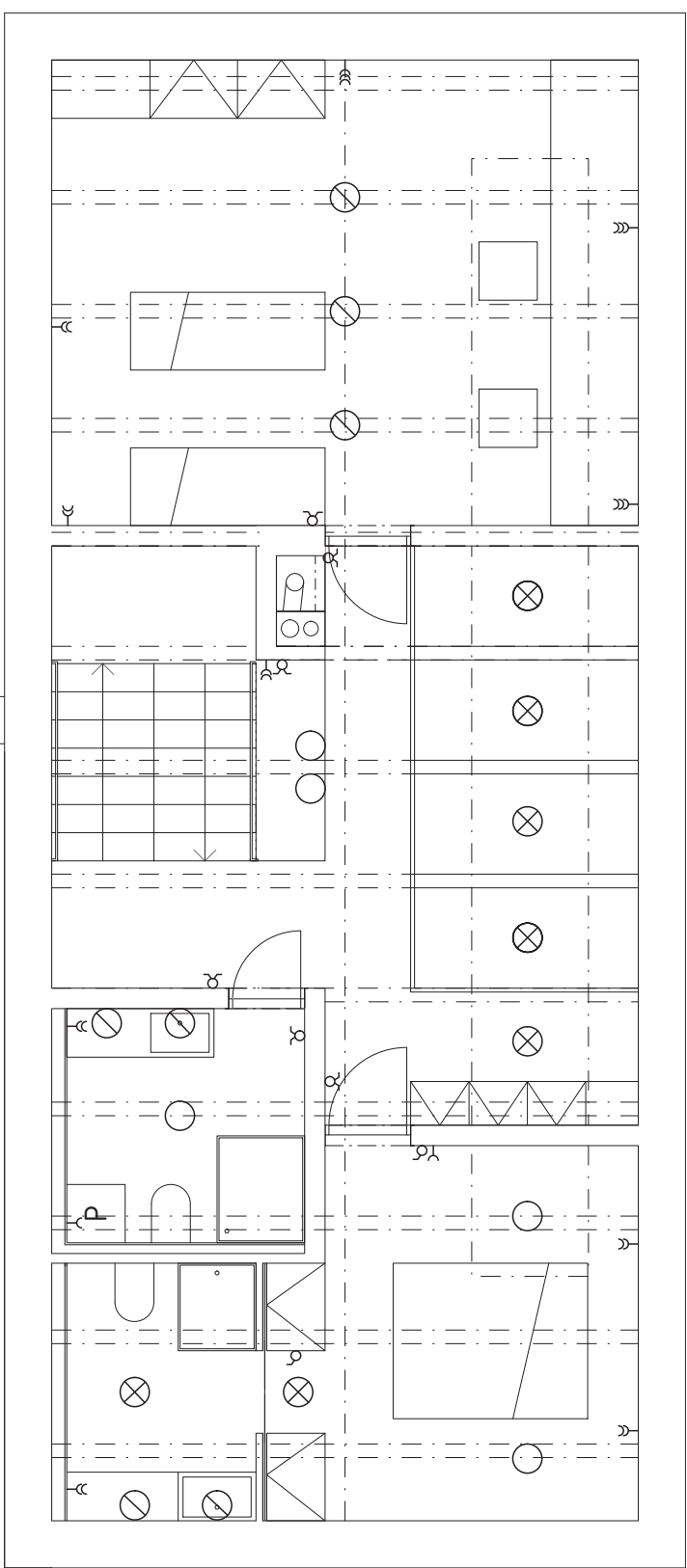
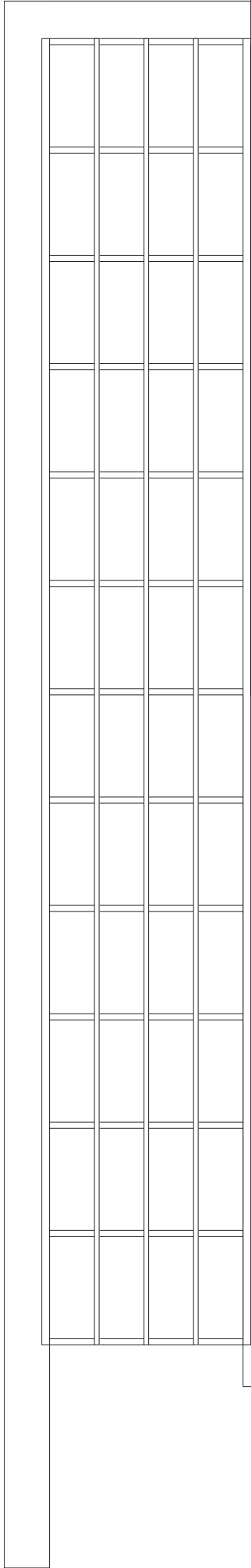
ERIK EBRINGER

RODINNÝ DŮM BLATCE-HOUSKA

TZB: VYTÁPĚNÍ/VZT 1:75







0.000 = 301.47mm.m. BPV

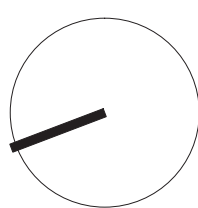
129BPA LS2016/17

ING. ARCH. ING. JANA HOŘICKÁ, PH.D.

ERIK EBRINGER

RODINNÝ DŮM BLATCE-HOUSKA

TZB: ELEKTROINSTALACE 1:75



### PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci Rodinný dům Blatce -Houska vypracoval pod vedením Ing. arch. Ing. Jany Hořické. Ph.D. samostatně. Rovněž prohlašuji, že tato bakalářské práce nebyla využita k získání jiného vysokoškolského titulu.

V Praze dne 28.5.2017

### PODĚKOVÁNÍ

Rád bych touto cestou poděkoval Ing. arch. Ing. Janě Hořické, Ph.D. a Ing. Janu Pustějovskému, Ph.D. za trpělivost, obětavost a nadhled během konzultací této práce.