

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Využití systému řízení FM pro zajištění podpory stavby dle ČSN 15221
Jméno autora:	Bc. Diana Šimková
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra technologie staveb
Vedoucí práce:	Ing. Ondřej Štrup
Pracoviště vedoucího práce:	Externí, Hein Consulting, s.r.o.

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání práce	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena.</i>	
Diplomantka naplnila zadání. Vzhledem k šíři problematiky vybrala ucelenou část, která je pro praxi vhodně využitelná. Vše navíc popsala na konkrétním příkladu velké stavební společnosti.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny konzultací. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Diplomantka pracovala samostatně, aktivně komunikovala a přicházela s vlastními náměty a problémy z oblasti náplně konkrétních pasáží DP.	

Odborná úroveň	A - výborně
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů. Posuďte též schopnost studenta vnímat řešenou problematiku v širších souvislostech a aplikovat inženýrský přístup při řešení.</i>	
Na potřebné odborné úrovni. Diplomantka se rozhodla rozpracovat problematiku, kterou současné stavební společnosti absolutně podceňují. Podpůrné služby ve stavebních společnostech jsou řešeny maximálně pro objekty administrativy, stavební dvory a staveniště se ponechávají na živelné formě zajištění řízení vždy příslušným stavbyvedoucím. Ten předně považuje tuto oblast za „příťaž“, odmítá jakékoliv standardizace procesů, snaží se o minimalizaci nákladů (za každou cenu). Výsledkem jsou nejen zvýšené náklady, ale i zhoršené až rizikové prostředí staveb. Toto vše diplomantka popsala a navrhla konkrétní organizační opatření, jak tuto oblast zefektivnit.	

Formální a jazyková úroveň, srozumitelnost práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku práce a její celkovou srozumitelnost</i>	
Nemám připomínek.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Posuďte výběr pramenů. Ověřte, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi.</i>	
Odpovídající potřebě DP. Korektní citace zdrojů.	

Další komentáře a hodnocení
Nemám.

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení.

DP považuji vzhledem k problematice, kterou diplomantka zvolila, za vysoce přínosnou pro budoucí zefektivnění provozu stavebních společností. Sám jsem tuto činnost řídil ve společnosti Skanska facilities management a tak mohu prohlásit, že diplomantka „uhodila hřebík na hlavičku“. Bohužel konzervatismus a „tradice“ stavebních podniků tuto oblast podceňují ba někdy až „potlačují“. Velice pozitivně hodnotím analýzu významnosti jednotlivých služeb pro konkrétní stavební společnost. Způsob této analýzy umožňuje každé jednotlivé stavební firmě nastavit FM služby podle jejich skutečných potřeb. Současně diplomantka navrhla i organizační strukturu FM úseku, který by tyto služby zajišťoval.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 28.1.2017

Podpis: