

- **Střešní konstrukce**
Zastřešení šikmé střechy je provedeno pod dvěma úhly, 23° a 45°. Je navržena krokevní soustava se systémem studené půdy. V letním období se nebude přehřívat 2.NP a v zimním období nebude tak velký únik tepla přes střešní konstrukci. Konstrukci tvoří směrem od interiéru sádrokartonový podhled, parozábrana proti unikání vodní páry z interiéru do konstrukce střechy, tepelná izolace, hydroizolace na prknech přes stropní kleštiny, na kterých je umístěna podlaha půdy z betonu. Na východní straně jsou dvě střešní okna, do koupelny rodičů a do jednoho z dětských pokojů. Vedle nich je umístěn v dostatečné vzdálenosti komín, který normou přesahuje hřeben střechy.
- **Schodiště**
Hlavní vnitřní schodiště je řešeno monoliticky spolu s vnitřní nosnou monolitickou stěnou. Kvůli rozdílným konstrukčním výškám v suterénu a nadzemním podlaží, jsou navržena dvě odlišná schodiště, umístěná však pod sebou. Venkovní schodiště jsou řešena monoliticky z železobetonu a lemovány zítkami.
- **Tepelné izolace**
Materiály a tloušťky vrstev pro tepelné, akustické a kročejové izolace jsou uvedeny ve skladbách konstrukcí (viz. výkres skladeb konstrukcí). Tepelně technické posouzení skladeb konstrukcí viz. tepelně technické posouzení konstrukcí (přílohová část na konci technické zprávy).
- **Výplně otvorů**
Okna jsou předsazena do tepelné izolace, zvolena jsou dřevo-hliníková okna ALU VEKRA DESIGN. Jednotlivé díly oken budou otevíravé, sklápěcí, posuvné nebo pevně zasklené. Okna budou opatřena roletovými žaluziemi zabraňujícími přehřívání objektu. Domovní vstupní dveře jsou dřevo-hliníkové ALU VEKRA CLASSIC.
- **Fasády**
Fasády jsou provedeny pomocí dřevěným obkladem v kombinaci s bílou štukovou omítkou.
- **Izolace proti radonu**
Materiály a tloušťky vrstev pro hydroizolace a parozábrany jsou uvedeny ve skladbách konstrukcí (viz. výkres skladeb konstrukcí).
- **Příčky**
Budou provedeny z cihel Porotherm Profi Dryfix tloušťek 100mm. Zděny budou na pěnu Dryfix. Opatřeny budou vápennou omítkou v tloušťce 10mm.
- **Podlahy**
Konstrukce podlah jsou navrženy jako těžké plovoucí podlahy. Nášlapné vrstvy podlah jsou laminátová podlaha nebo keramická dlažba. Skladby viz. výkresová dokumentace. Betonové vrstvy budou od obvodových konstrukcí dilatovány vkládaným okrajovým páskem. Přechody mezi jednotlivými typy podlah budou řešeny pomocí přechodových podlahových lišt. Venkovní zpevněné plochy budou betonové a z dřevěných fošen.
- **Podhledy**
Bude proveden sádrokartonový podhled tl. 12mm.
- **Omítky**
Vnitřní omítky budou provedeny jako hlazené vápenné tl. 10mm v bílé barvě.
- **Obklady**
V místnostech koupelen, toalet a v kuchyni jsou navrženy keramické obklady. Poloha a rozsah obkladů viz. výkresová dokumentace.
- **Truhlářské, zámečnické a ostatní doplňkové výroby**
Nebudou provedeny speciální výroby.
- **Větrání místností**
Předpokládá se standartní odvod vzduchu z koupelen, toalet a kuchyně ventilátory a digestoří, tedy podtlakový systém. Přívod vzduchu zajišťují okna.
- **Venkovní úpravy**
Zpevněné plochy v okolí budovy budou betonové nebo dřevěných fošen uložených do kladebí vrstvy s frakcí kameniva 2-5mm. Nezpevněné plochy budou zatravněny a osazeny vysokou nízkou zelení, případně zasypány kačirkem. Venkovní schodiště budou provedena jako monolitická.

b) Výkresová část		
Výkres AS.02	Půdorys vstupního podlaží	měřítko 1:100 (výkres 1:60)
Výkres AS.03	Řez A-A'	měřítko 1:50 (výkres 1:60)
Výkres AS.04	Architektonicko-technický detail	měřítko 1:20
Výkres AS.05	Konstrukční schéma	měřítko 1:125
Výkres AS.06	Výkres střechy	měřítko 1:100
Výkres AS.07	Skladby konstrukcí	měřítko 1:20