



BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

AKADEMICKÝ ROK:
2015/2016

JMÉNO A PŘÍJMENÍ STUDENTA:
LUCIE NENIČKOVÁ



PODPIS: _____
EMAIL: NENICKOVA.L@GMAIL.COM

UNIVERZITA:
ČVUT V PRAZE

FAKULTA:
FAKULTA STAVEBNÍ
THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:
ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

STUDIJNÍ OBOR:
ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:
KATEDRA ARCHITEKTURY

VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:
DOC. ING. ARCH. ING. PETR ŠIKOLA, PH.D.

NÁZEV BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:
RODINNÝ DŮM (FAMILY HOUSE)

CHTĚLA BYCH PODĚKOVAT DOC. ING. ARCH. ING. PETRU
ŠIKOLOVI, PH.D. ZA VEDENÍ MÉ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE,
CENNÉ RADY A ODBORNÝ DOHLED.
MÉ PODĚKOVÁNÍ PATŘÍ TAKÉ VŠEM, KTEŘÍ SE PODÍLELI NA
SPOLUPRÁCI PŘI ZÍSKÁVÁNÍ POTŘEBNÝCH INFORMACÍ
PRO TECHNICKOU ČÁST PRÁCE.



ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

Fakulta stavební

Tháškurova 7, 166 29 Praha 6

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: NENIČKOVÁ Jméno: LUCIE Osobní číslo: 410036
Zadávající katedra: Katedra architektury
Studijní program: Architektura a stavitelství
Studijní obor: Architektura a stavitelství

II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: Rodinný dům
Název bakalářské práce anglicky: Family House
Pokyny pro vypracování:
Projekt rodinného domu zahrnuje architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení / ohlášení stavby. Podrobné zadání práce je v příloze. Kopie těchto dokumentů budou součástí obou vyhotovení odevzdávané práce.
Seznam doporučené literatury:
Jméno vedoucího bakalářské práce: Doc.Ing.arch.Ing. Petr Šikola, Ph.D.
Datum zadání bakalářské práce: 26.2.2016 Termín odevzdání bakalářské práce: 20.5.2016
P. Šikola Podpis vedoucího práce
M. Jurek Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

26.2.2016 Datum převzetí zadání
Lucie Neničková Podpis studenta(ky)



KATEDRA
ARCHITEKTURY

FAKULTY
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE

26.2.2016

STUDIJNÍ PROGRAM: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE – PŘÍLOHA - SPECIFIKACE ZADÁNÍ

Téma bakalářské práce: návrh rodinného domu
Požadovaný rozsah práce: viz samostatná příloha

Specifikace zadání domu:
Počet bytových jednotek: 1 Počet trvale bydlících osob: 4
Počet obytných místností: 6 Počet garáží/stání: 2
Doplňková funkce: —

Další rámcové požadavky:
Ekonomický standard domu: nízkonákladový - standardní - nadstandardní
Orientační rámcová cena domu při stavebních nákladech 6 tis./m³ 10 mil.Kč
Požadavky na energetické řešení – nízkoenergetický dům
Ev. požadavky na konstrukční a materiálové řešení:
Ev. požadavky na rychlost realizace:
Ev. další požadavky:

Jméno a příjmení studenta: LUCIE NENIČKOVÁ

Datum:

26.2.16

Podpis vedoucího diplomové práce:

P. Šikola

ZADÁNÍM BAKALÁŘSKÉ PRÁCE JE NÁVRH RODINNÉHO DOMU PRO ČTYŘČLENNOU RODINU V OBCI JEVANY. OBEC LEŽÍ 40KM OD PRAHY NA OKRAJI NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ REZERVACE. POZEMEK SE NACHÁZÍ V PROSTŘEDÍ LESA U JEVANSKÉHO RYBNÍKA. CÍLEM MÉHO NÁVRHU BYLO VYTVOŘIT NEJEN JEDNODUCHÉ, ALE I FUNKČNÍ BYDLENÍ PRO CELOU RODINU. DŮM JE HORIZONTÁLNÍ, V KONTRASTU SE VZROSTLÝMI STROMY. CELÁ STAVBA JE NAVRŽENA JAKO JEDNODUCHÁ LINEÁRNÍ HMOTA, Z NÍŽ VYSTUPUJÍ TERASY, KTERÉ JSOU DOMINANTAMI CELÉHO DOMU A UMOŽŇUJÍ CO NEJVĚTŠÍ PROPOJENÍ DOMU S PŘÍRODOU. VÝHLEDY VŠECH OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ JSOU ORIENTOVÁNY NA JEVANSKÝ RYBNÍK, KTERÉ TAK PODPORÍ PŘÍJEMNÉ BYDLENÍ.

THE SUBJECT OF MY BACHELOR THESIS IS A DESIGN OF A FAMILY HOUSE FOR 4 MEMBERS IN JEVANY VILLAGE. THE VILLAGE IS LOCATED 40KM OFF PRAGUE ON THE EDGE OF NATIONAL NATURAL RESERVATION. THE AREA FOR THE DESIGN IS SITUATED IN THE FOREST BY THE JEVANSKY POND. THE MAIN PURPOSE OF MY THESIS WAS TO DESIGN NOT ONLY SIMPLE BUT FUNCTIONAL LIVING AS WELL. THE HOUSE IS HORIZONTAL, IN CONTRAST TO THE HIGH TREES. THE BUILDING WAS DESIGNED AS A SIMPLE LINEAR SUBSTANCE WITH DOMINANT TERRACES, WHICH CONNECT THE HOUSE WITH NATURE. ALL IMPORTANT ROOMS ARE ORIENTED ON THE POND TO MAKE THE LIVING MORE PLEASANT.

ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
KONCEPT
VIZUALIZACE
SITUACE
PŮDORYS
VIZUALIZACE
ŘEZ PŘÍČNÝ
ŘEZ PODÉLNÝ
POHLED JIŽNÍ
POHLED ZÁPADNÍ
POHLED VÝCHODNÍ
POHLED SEVERNÍ
VIZUALIZACE

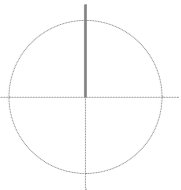
TECHNICKÁ ČÁST

PRŮVODNÍ ZPRÁVA
TECHNICKÁ ZPRÁVA
ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY
KOORDINAČNÍ SITUACE
PŮDORYS
PŘÍČNÝ ŘEZ
PODÉLNÝ ŘEZ
SKLADBY KONSTRUKCÍ
STAVEBNĚ-ARCHITEKTONICKÝ DETAIL
KONSTRUKČNÍ SCHÉMA
SCHÉMA ODVODNĚNÍ STŘECHY
SCHÉMA ROZVODŮ KANALIZACE
SCHÉMA ROZVODŮ VODOVOD
SCHÉMA ROZVODŮ VZT, VYTÁPĚNÍ

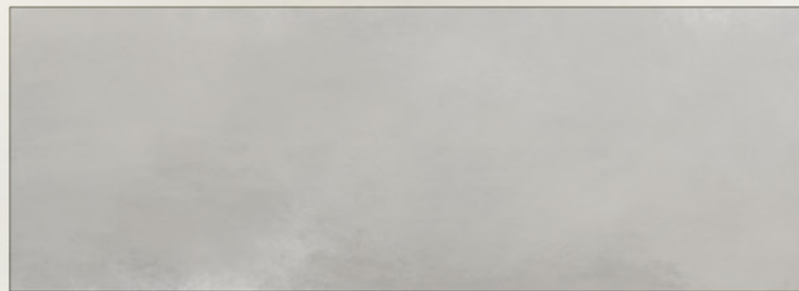


ARCHITEKTONICKÁ
ČÁST

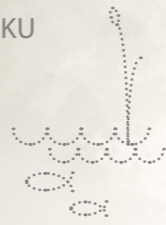




LINEÁRNÍ HMOTA
ODDĚLENÍ OD SILNICE



OTEVŘENOST K RYBNÍKU



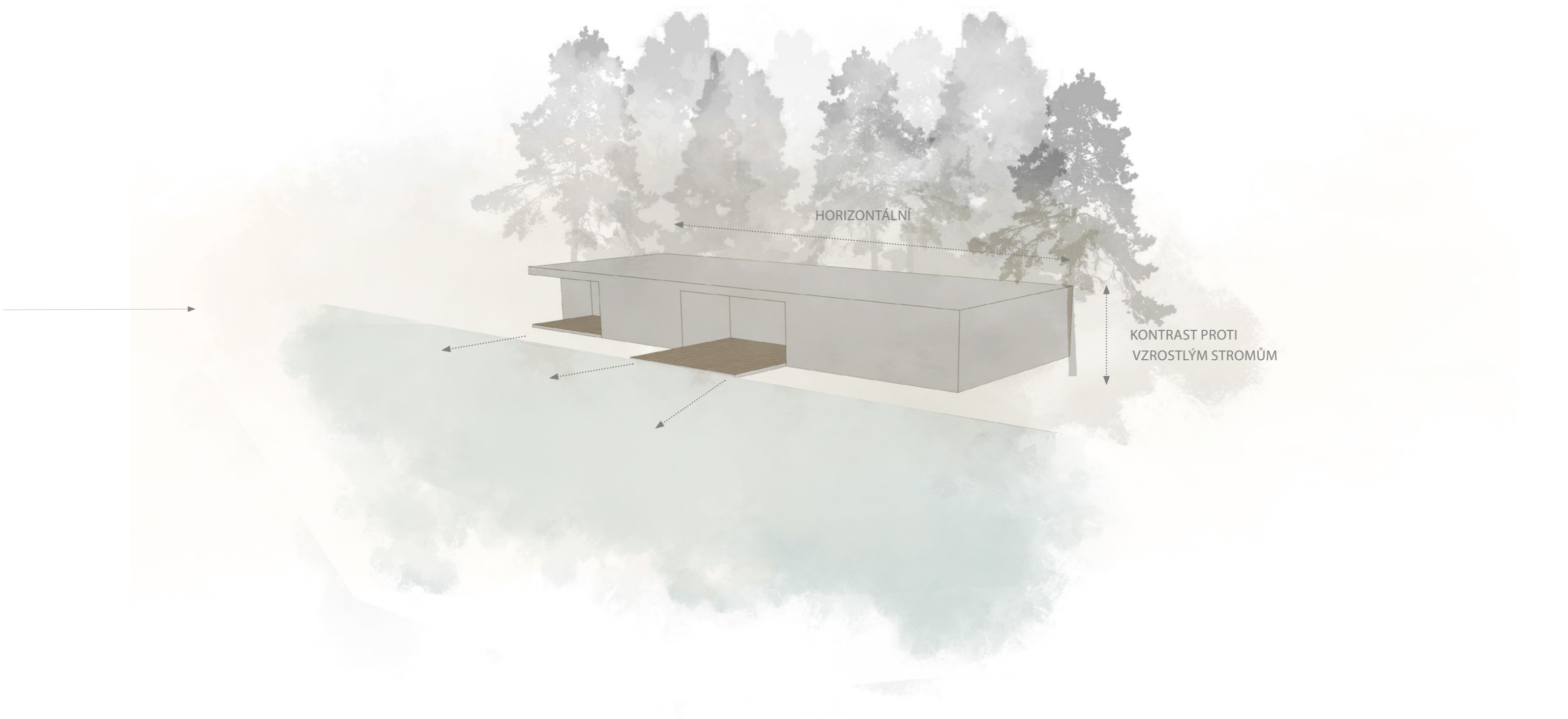
LES



VÝHLEDY

TERASY

PROPOJENOST



HORIZONTÁLNÍ

KONTRAST PROTI
VZROSTLÝM STROMŮM



VIZUALIZACE





MÍSTNÍ KOMUNIKACE PRAŽSKÁ

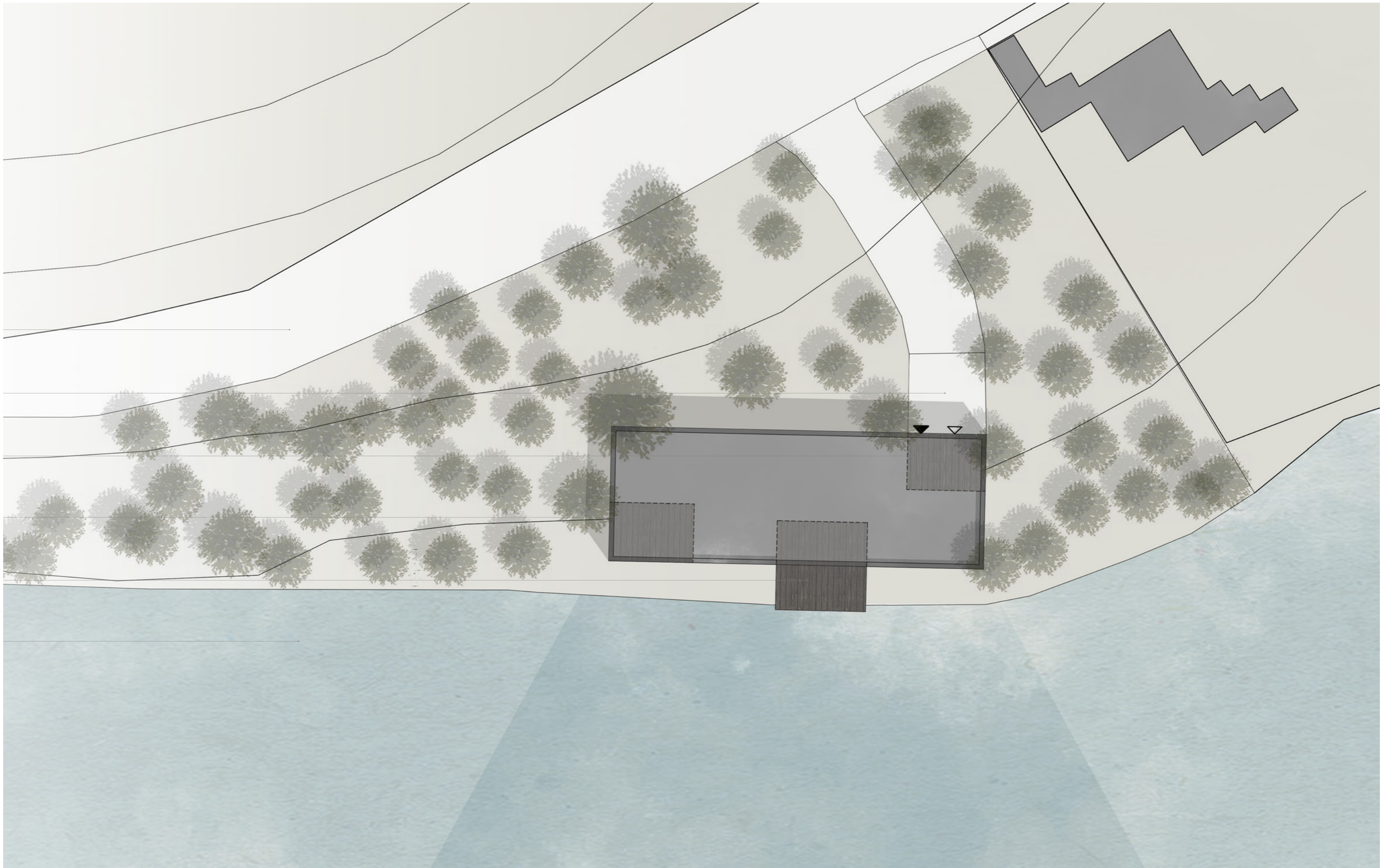
PŘÍJEZDOVÁ CESTA

KRYTÁ PARKOVACÍ STÁNÍ

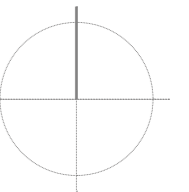
TERASA DĚTÍ

SPOLEČNÁ TERASA

JEVANSKÝ RYBNÍK



0 1 3 5



SPOLEČNÁ HERNÁ PRO DĚTI

PROJEKČNÍ PLÁTNO

TERASA DĚTÍ S PÍSKOVIŠTĚM

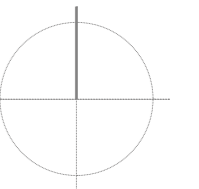
SPOLEČNÁ TERASA

LEGENDA

Č.M.	NÁZEV	VÝMĚRA
01	ZÁDVEŘÍ	20,36 M ²
02	WC	2,56 M ²
03	KUCHYŇ A JÍDELNA	52,34 M ²
04	OBÝVACÍ POKOJ	60,75 M ²
05	SPIŽ	4,6 M ²
06	TECH. MÍSTNOST	8,0 M ²
07	HERNA	22,21 M ²
08	DĚTSKÝ POKOJ	10,36 M ²
09	DĚTSKÝ POKOJ	10,36 M ²
10	KOUPELNA	6,48 M ²
11	CHODBA/ŠATNA	10,14 M ²
12	PRACOVNA	12,23 M ²
13	LOŽNICE	26,10 M ²
14	KOUPELNA	11,22 M ²



0 1 3 5





VIZUALIZACE





ŘEZ PŘÍČNÝ

M 1:100

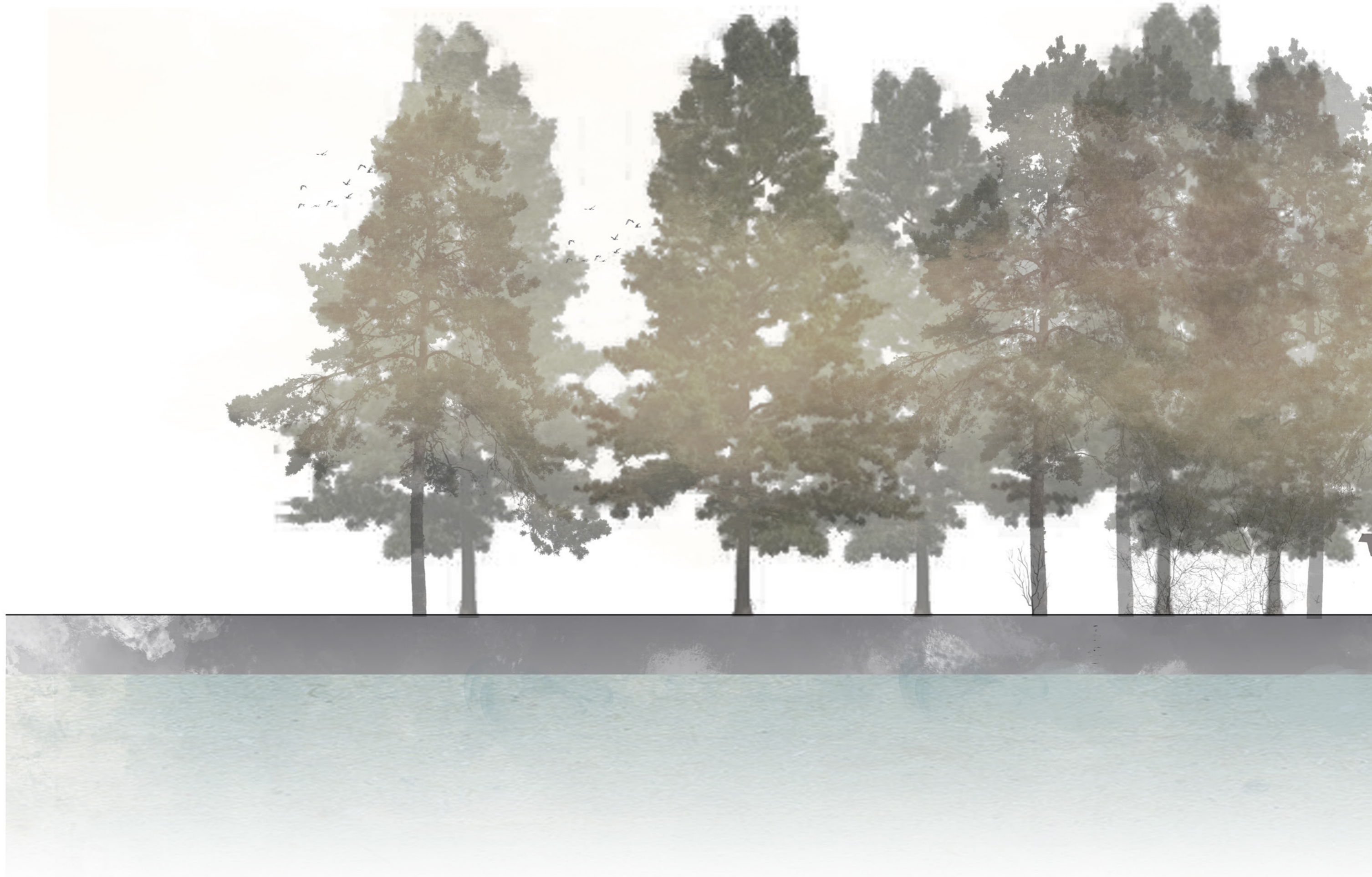
0 1 3 5



ŘEZ PODÉLNÝ

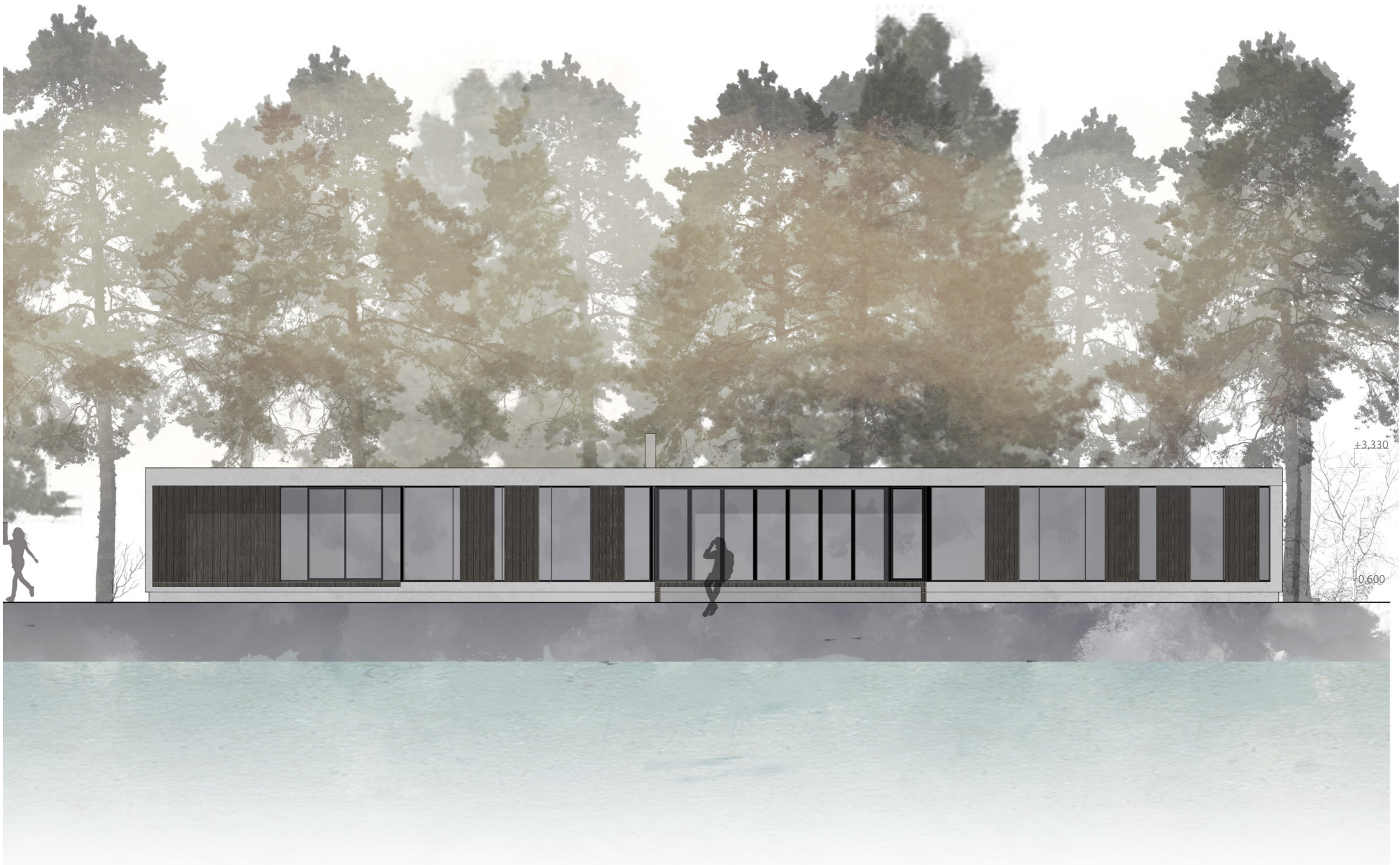
M 1:100

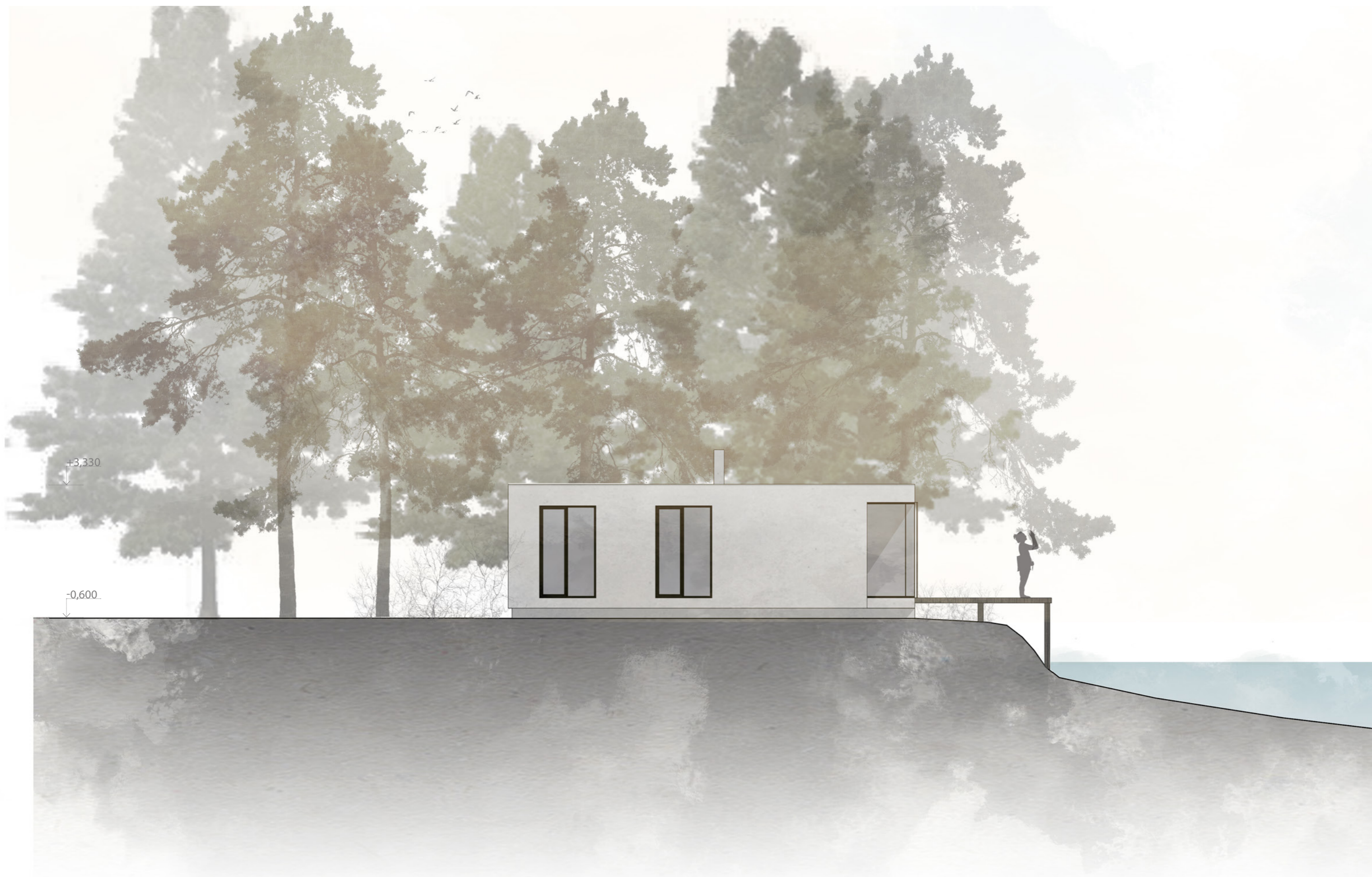
0 1 3 5



POHLED JIŽNÍ

M 1:100

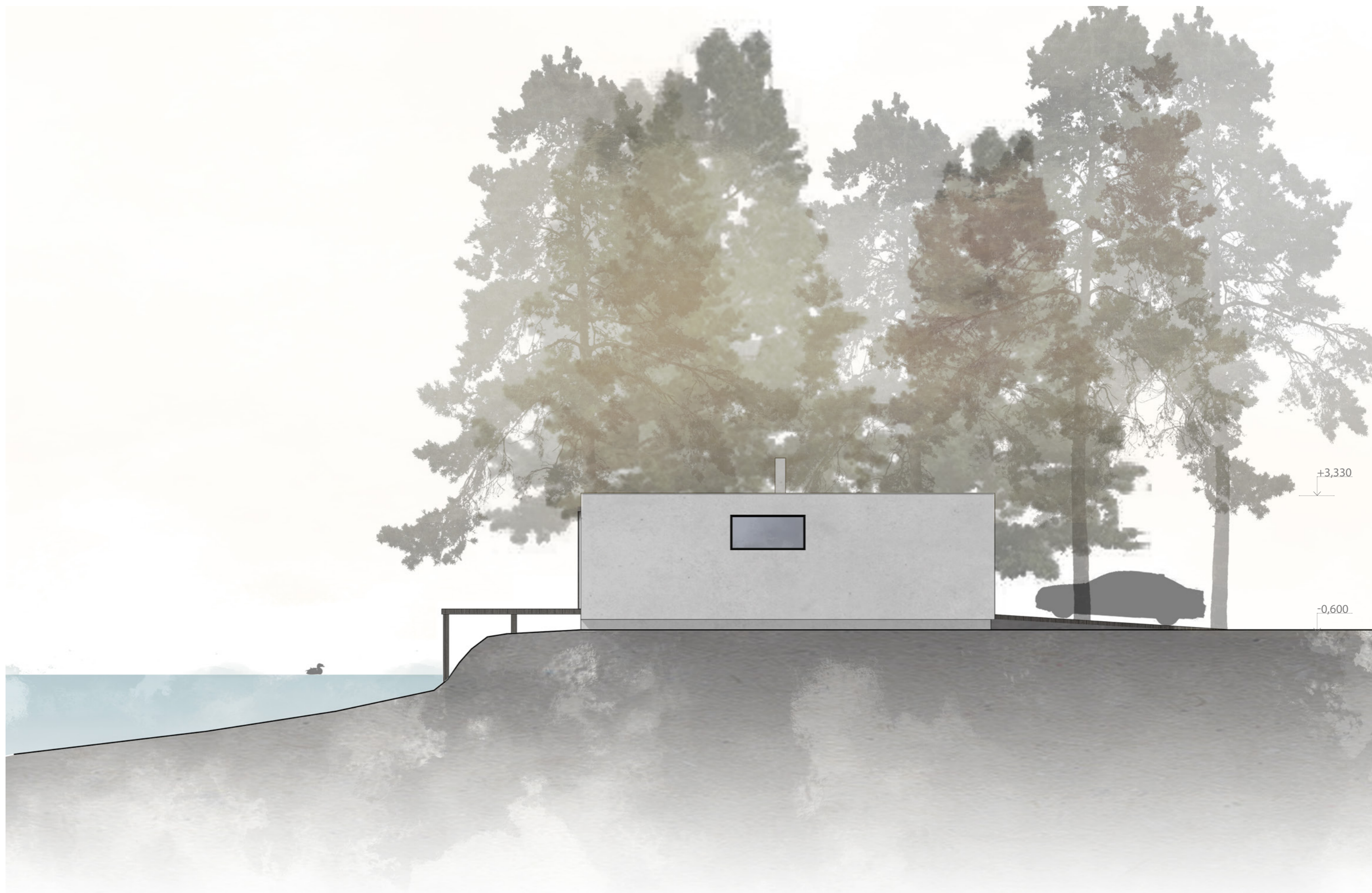




POHLED ZÁPADNÍ

M 1:100

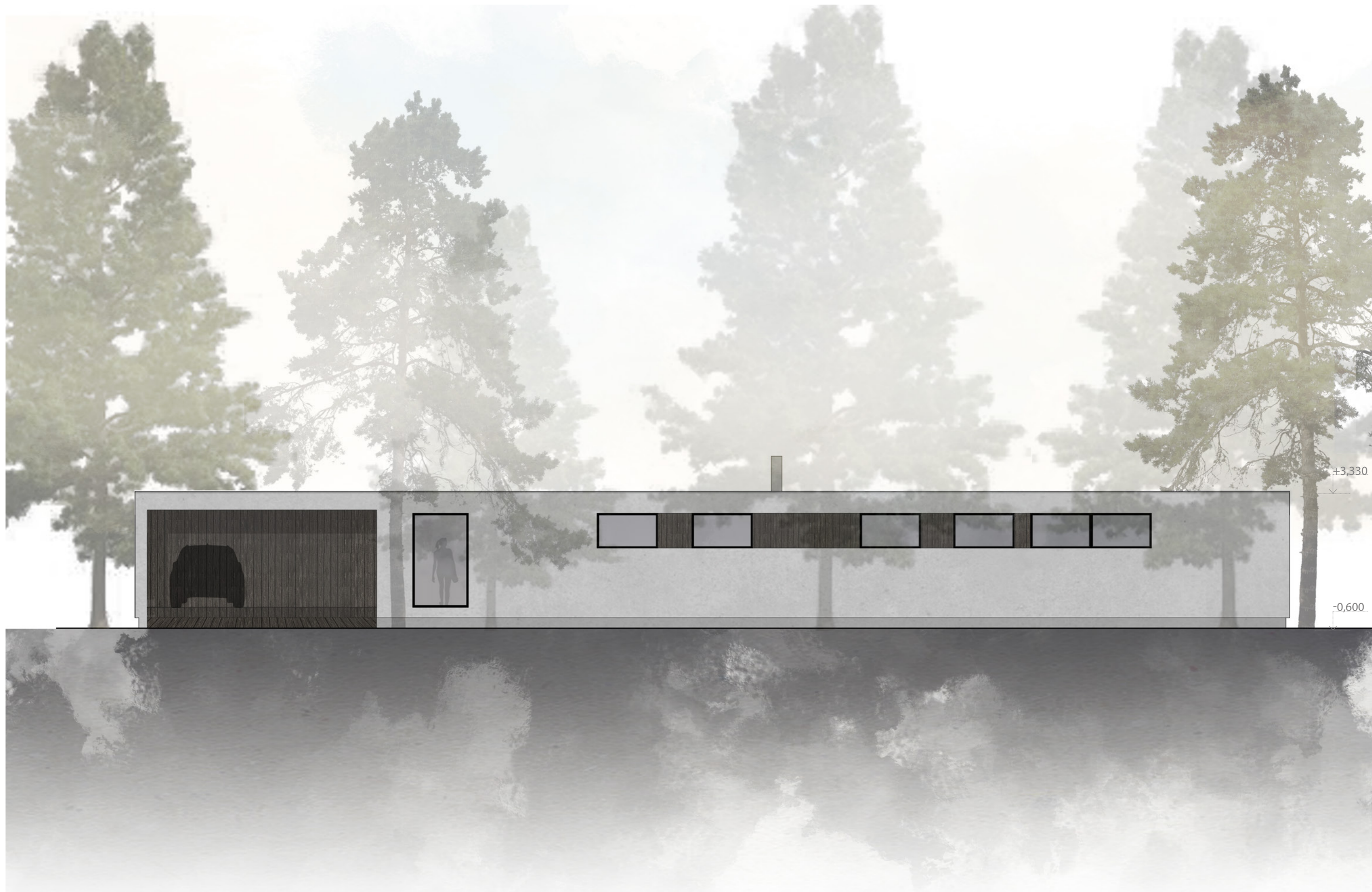




POHLED VÝCHODNÍ

M 1:100

0 1 3 5



POHLED SEVERNÍ

M 1:100

0 1 3 5



VIZUALIZACE





TECHNICKÁ ČÁST

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

A) NÁZEV STAVBY: RODINNÝ DŮM V JEVANECH

B) MÍSTO STAVBY: ULICE PRAŽSKÁ, JEVANY (PRAHA – VÝCHOD), Č.P. 288/2, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ - JEVANY

C) PŘEDMĚT DOKUMENTACE: JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ

A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI / STAVEBNÍKOVĚ

DOC. ING. ARCH. ING. PETR ŠIKOLA, PH.D.

THÁKUROVA 7,

166 29 PRAHA 6 - DEJVICE

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE

LUCIE NENIČKOVÁ

ROHÁČOVA 46,

130 00 PRAHA 3 - ŽIŽKOV

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

MAPOVÉ PODKLADY ÚZEMÍ PŘEVZATY Z KATASTRÁLNÍCH MAP

FOTODOKUMENTACE MÍSTA STAVBY

PÍSEMNÉ ZADÁNÍ

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

JEDNÁ SE O POZEMEK VE VLASTNICTVÍ ČESKÉ ZEMĚDĚLSKÉ UNIVERZITY V PRAZE PARCELNÍ ČÍSLO 288/2 V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ JEVANY. POZEMEK JE NEZASTAVĚNÝ, V KATASTRU NEMOVITOSTÍ JE VEDENÝ JAKO LESNÍ POZEMEK. NA SEVERNÍ ČÁSTI POZEMKU PROBÍHÁ ULICE PRAŽSKÁ, ZE KTERÉ JE TAKÉ ZAJIŠTĚNA DOPRAVNÍ DOSTUPNOST K OBJEKTU. VÝJEZD Z PARCELY JE VEDEN PO PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACI, KTERÁ SE NAPOJUJE NA ULICI PRAŽSKÁ. OBJEKT BUDE NAPOJENÝ NA VEŘEJNÝ VODOVOD, KANALIZAČNÍ ŘÁD A NA ELEKTRICKÉ VEDENÍ POMOCÍ SAMOSTATNÝCH PŘÍPOJEK.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

JEDNÁ SE O NOVOSTAVBU RODINNÉHO DOMU PRO ČTYŘČLENNO RODINU. STAVBA JE NAVRŽENA JAKO TRVALÁ.

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE JE VYPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH ČSN VYHLÁŠEK A ZÁKONŮ. PŘI REALIZACI BUDE POSTUPOVÁNO PODLE VYHLÁŠKY O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY - VYHLÁŠKA Č. 268/2009 SB., VYHLÁŠKY Č. 269/2009 SB. O OBECNÝCH POŽADAVCÍCH NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ, VYHLÁŠKY O OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ ÚŽÍVÁNÍ STAVEB - VYHLÁŠKA 298/2009 A DALŠÍCH ZÁVAZNÝCH VYHLÁŠEK, NOREM A PŘEDPISŮ.

F) ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ A POŽADAVKŮ VYPLÝVAJÍCÍCH Z JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ:

PROJEKT SPLŇUJE POŽADAVKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ.

G) SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ : PROJEKT NEOBSAHUJE ŽÁDNÉ VÝJIMKY ANI ÚLEVOVÁ ŘEŠENÍ.

H) NAVRHOVANÉ KAPACITY STAVBY:

PLOCHA POZEMKU:	2464M ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA POZEMKU:	292,3M ²
UŽITNÁ PLOCHA OBYTNÝCH MÍSTNOSTÍ:	194,05M ²
UŽITNÁ PLOCHA GARÁŽE:	32,35M ²
UŽITNÁ PLOCHA TERAS:	99,6M ²
OBESTAVĚNÝ PROSTOR:	1050M ³
VÝŠKA OBJEKTU:	3,93M
POČET PODLAŽÍ:	1
POČET BYTŮ:	1
POČET UŽIVATELŮ:	4
POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ:	2

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

STAVEBNÍ OBJEKTY:

SO 1: PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

SO 2: OBJEKT RODINNÉHO DOMU

SO 3: KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

SO 4: PŘÍPOJKA KANALIZACE

SO 5: PŘÍPOJKA VODOVOD

SO 6: PŘÍPOJKA ELEKTŘINA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

ŘEŠENÝ POZEMEK SE NACHÁZÍ V OBCI JEVANY. V SOUČASNÉ DOBĚ JE POZEMEK VYUŽÍVÁN JAKO LESNÍ POZEMEK A JE VE VLASTNICTVÍ ČESKÉ ZEMĚDĚLSKÉ UNIVERZITY V PRAZE. NÁVRH NOVÉ STAVBY NENÍ NIJAK LIMITOVÁN OKOLNÍ ZÁSTAVBOU.

B) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ (GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM)

PRO ZADANÝ POZEMEK JE NUTNÉ DODRŽET ODSTUP NAVRHOVANÉ STAVBY OD HRANICE RYBNÍKA A OD OKOLNÍCH POZEMKŮ.

C) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

V DOTČENÉM ÚZEMÍ SE NENACHÁZÍ ŽÁDNÁ OCHRANNÁ ANI BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA.

D) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODOLOVANÉM ÚZEMÍ APOD.

POZEMEK SE NACHÁZÍ NA BŘEHU JEVANSKÉHO RYBNÍKA, NEJSOU ALE UVEDENA ŽÁDNÁ ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ. NENÍ TEDY NUTNÉ DODRŽOVAT ODSTUP OD VODNÍ HLADINY.

E) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ
STAVBA NEOVLIVNÍ NEGATIVNĚ OKOLÍ STAVBY. PŘI REALIZACI STAVBY JE NUTNO V MAXIMÁLNÍ MÍŘE CHRÁNIT OKOLÍ OD VLIVU STAVBY, ZABRAŇOVAT PRAŠNOSTI A DODRŽOVAT HLUKOVÉ LIMITY.

F) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

POLOHA STAVENIŠTĚ SE NACHÁZÍ V LESE, JE TEDY PŘEDPOKLÁDÁNO POKÁCENÍ NĚKTERÝCH VZROSTLÝCH STROMŮ Z DŮVODU PROVEDENÍ STAVBY.

G) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA (DOČASNÉ/TRVALÉ)

ZÁBORY PŮDY NEJSOU PŘEDMĚTEM DOKUMENTACE.

H) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

STAVBU LZE NAPOJIT NA VEŘEJNOU DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU. DOPRAVNĚ JSOU OBJEKTY NAPOJENY NA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACI V ÚZEMÍ – PRAŽSKÁ. CHODNÍK A PLOCHY PRO PĚŠÍ JSOU NAPOJENY NA STÁVAJÍCÍ CHODNÍKY V ÚZEMÍ.

I) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

STAVBA RODINNÉHO DOMU NENÍ ČASOVĚ ANI VĚCNĚ NAVÁZÁNA NA JINÉ STAVBY, NENÍ TEDY POTŘEBA DALŠÍCH PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

OBJEKTY JSOU NAVRŽEN V DUCHU SOUDOBÉ ARCHITEKTURY, S OHLEDEM NA MÍSTNÍ PODMÍNKY. OBJEKT SVOU VÝŠKOU, OBJEMEM A PROPORCEMI NENARUŠÍ PROSTOR V DANÉ LOKALITĚ, NAOPAK HO PODPOŘÍ. JEDNÁ SE O JEDNODLAŽNÍ NEPODSKLEPENÝ OBJEKT PRAVIDELNÉHO PŮDORYSU. VÝŠKA OBJEKTU OD UPRAVENÉHO TERÉNU JE 3,93M. OBJEKT BUDE ZASTŘEŠEN PLOCHOU STŘECHOU. DO OBJEKTU JE JEDEN HLAVNÍ VSTUP.

B.2.1. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

OBJEKT JE NAVŽENÝ K PLNĚNÍ FUNKCE RODINNÉHO DOMU PRO ČTYŘČLENNOU RODINU. JEDNÁ SE O JEDNU BYTOVOU JEDNOTKU.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

A) URBANISMUS – ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ

NAVRŽENÉ URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ NIJAK NENAVAZUJE NA OKOLNÍ ZÁSTAVBU, KTERÁ JE UŽ TAK DOST NEURČITÁ A NEPRAVIDELNÁ. OBJEKT JE CO NEJVÍCE ODSUNUT OD MÍSTNÍ KOMUNIKACE PRAŽSKÁ SMĚREM K JEVANSKÉMU RYBNÍKU.

B) ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ – KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ

HLAVNÍ IDEOU NÁVRHU JE VYTVOŘENÍ PŘÍJEMNÉHO BYDLENÍ, KTERÉ UMOŽNÍ PROPOJENÍ DOMU S PŘÍRODOU. HMOTOVÉ ŘEŠENÍ VYCHÁZÍ Z JEDNODUCHÉ LINEÁRNÍ HMOTY, ZE KTERÉ VYSTUPUJÍ NEBO JSOU ZAPUŠTĚNY TERASY, KTERÉ JSOU HLAVNÍ DOMINANTY NÁVRHU. TERASY UMOŽŇUJÍ PROPOJENÍ ČLOVĚKA S PŘÍRODOU. SEVERNÍ ČÁST OD SILNICE A VÝCHODNÍ OD HRANICE SOUSEDA JSOU UZAVŘENÉ, SKORO AŽ MOHOU PŮSOBIT CHLADNĚ. JIŽNÍ A ZÁPADNÍ ČÁSTI DOMU JSOU NAOPAK OTEVŘENÉ K RYBNÍKU A DO LESA. V SEVERNÍ ČÁSTI DOMU SE TAKÉ NACHÁZÍ KRYTÁ PARKOVACÍ STÁNÍ A HLAVNÍ VSTUP. FASÁDA JE PŘEVÁŽNĚ JEDNOPLÁŠŤOVÁ SE ŠEDOU OMÍTKOU, V MÍSTĚ ZAPUŠTĚNÝCH TERAS JE DVOUPLÁŠŤOVÁ S DŘEVĚNÝM OBLOŽENÍM. JIŽNÍ FASÁDA JE PROSKLENÁ, COŽ PODPORUJE ELEGANTNOST A JEDNODUCHOST DOMU. BAREVNÉ ŘEŠENÍ OBJEKTU JE TEDY PŘEVAŽOVÁNO SVĚTLE ŠEDOU BARVOU A TMAVĚ DŘEVĚNÝM OBKLADEM.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

DO OBJEKTU SE VSTUPUJE ZE SEVERNÍ STRANY, KDE SE TAKÉ NACHÁZÍ KRYTÁ PARKOVACÍ STÁNÍ. VE VSTUPNÍ ČÁSTI SE NACHÁZÍ ŠATNA S DOSTATEČNÝM ÚLOŽNÝM PROSTOREM. ZE VSTUPNÍ ČÁSTÍ SE NACHÁZÍ KUCHYŇ S JÍDELNOU, A ZÁROVEŇ OBÝVACÍM POKOJEM, KTERÝ PŘEDSTAVUJE HLAVNÍ REPREZENTATIVNÍ ČÁST DOMU S PŘÍJEMNÝM VÝHLEDEM NA RYBNÍK. SPOLEČNÁ TERASA PŘILÉHAJÍCÍ K TĚTO MÍSTNOSTI JE ODDĚLENA POSUVNÝMI DVEŘMI, KTERÉ SE MOHOU ROZVINOUT A VYTVOŘIT OBROVSKÝ PROSTOR. NA OBÝVACÍ POKOJ NAVAŽUJE ČÁST PRO DĚTI. HLAVNÍ ČÁST JE SPOLEČNÁ HERNA, ZE KTERÉ SE MŮŽEME DOSTAT DO SAMOTNÝCH DĚTSKÝCH POKOJŮ. NA VÝCHODNÍ STRANĚ OD OBÝVACÍHO POKOJE JE UMÍSTĚNA ČÁST PRO RODIČE, KDE SE TAKÉ NACHÁZÍ PRACOVNA/POKOJ PRO HOSTY.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

OBJEKT JE NAVRŽEN JAKO JEDNODLAŽNÍ, JE TEDY UMOŽNĚNO MAXIMÁLNÍ BEZBARIÉROVÉ VYUŽITÍ STAVBY.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

STAVBA JE NAVRŽENA A MUSÍ BÝT PROVEDENA TAK, ABY PŘI JEJÍM UŽÍVÁNÍ NEDOCHÁZELO K ÚRAZŮM. POŽADAVKY NA BEZPEČNOST PŘI PROVÁDĚNÍ STAVEB JSOU UPRAVENY VYHLÁŠKOU 591/2006 SB. A 309/2006 SB. O BEZPEČNOSTI PRÁCE A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH. PŘI PROVÁDĚNÍ A UŽÍVÁNÍ STAVEB NESMÍ BÝT OHROŽENA BEZPEČNOST PROVOZU NA POZEMNÍCH KOMUNIKACÍCH. PO DOKONČENÍ VÝSTAVBY BUDE NUTNÉ KONSTRUKCE UŽÍVAT TAK, JAK PŘEDPOKLÁDAL PROJEKT NEBO TAK, JAK PŘEDPOKLÁDAL VÝROBCE MATERIÁLU NEBO KONSTRUKCE. KONSTRUKCE BUDE UDRŽOVÁNA V DOBRÉM

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

BEZCHYBNÉM STAVU A BUDOU PROVÁDĚNY STANDARDNÍ UDRŽOVACÍ PRÁCE VYPLÝVAJÍCÍ Z POVAHY A UŽÍVÁNÍ KONSTRUKCE.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

A) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

OBJEKT JE NAVRŽEN JAKO DŘEVOSTAVBA Z CLT PANELŮ VYZVEDNUTÝCH NAD TERÉNEM NA ŽELEZOBETONOVÉM PASU S BETONOVOU DESKOU. TEPELNOU IZOLACI V OBVODOVÉ STENĚ TVOŘÍ DŘEVOVLÁKNITÁ TEPELNÁ IZOLACE. OKNA JSOU HLINÍKOVÁ. STŘECHA JE PLOCHÁ S KLASICKÝM POŘADÍM VRSTEV.

VEŠKERÉ STAVEBNÍ DÍLCE JSOU Z TRADIČNÍCH MATERIÁLŮ, ROZMĚRŮ A TECHNOLOGIÍ. STATICKÁ ÚČINNOST STAVEBNÍCH MATERIÁLŮ JE GARANTOVÁNA VÝROBCEM SYSTÉMU.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

OBJEKT JE ZEMNÍM VEDENÍM NAPOJEN NA DISTRIBUČNÍ SÍŤ NÍZKÉHO NAPĚTÍ PŘÍPOJKOU. PITNOU VODOU JE OBJEKT ZÁSOBEN Z VEŘEJNÉHO VODOVODU. LIKVIDACE SPLAŠKOVÝCH VOD JE ŘEŠENA NAPOJENÍM NA VEŘEJNOU KANALIZACI. LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD JE VYŘEŠENA VSAKOVÁCÍ JÍMKOU NA POZEMKU A PODPOVRCHOVÝM REZERVOÁREM. OBJEKT JE TEPELNĚ VYTÁPĚN POMOCÍ TEPELNÉHO ČERPADLA. NA TEPELNÉ ČERPADLO JE NAPOJENA AKUMULAČNÍ NÁDRŽ, KTERÁ OBJEKT ZÁSObUJE TEPLOU VODOU. TEPLÁ VODA V KOUPELNĚ NA VÝCHODNÍ STRANĚ JE PŘIPRAVOVÁNA POMOCÍ ZÁSObNÍKOVÉHO OHŘÍVAČE.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

OBJEKT JE ŘEŠEN JAKO JEDEN POŽÁRNÍ ÚSEK, JELIKOŽ JEHO PLOCHA NEPŘESAHUJE 600M². VÝPOČET POŽÁRNÍHO RIZIKA A STANOVENÍ STUPNĚ POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI, ZHODNOCENÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A STAVEBNÍCH VÝROBKŮ VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZVÝŠENÍ POŽÁRNÍ ODOLNOST STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ, ZHODNOCENÍ EVAKUACE OSOB, VČETNĚ VYHODNOCENÍ ÚNIKOVÝCH CEST, ZHODNOCENÍ ODSŤUPOVÝCH VZDÁLENOSTÍ A VYMEZENÍ POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU, ZAJIŠTĚNÍ POTŘEBNÉHO MNOŽSTVÍ POŽÁRNÍ VODY, POPŘÍPADĚ JINÉHO HASIVA, VČETNĚ ROZMÍSTĚNÍ VNĚJŠÍCH A I VNITŘNÍCH ODBĚRNÝCH MÍST, ZHODNOCENÍ MOŽNOSTI PROVEDENÍ POŽÁRNÍHO ZÁSAHU (PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE, ZÁSAHOVÉ CESTY), ZHODNOCENÍ TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ STAVBY (ROZVODNÁ POTRUBÍ, VZT ZAŘÍZENÍ) POSOUZENÍ POŽADAVKŮ NA ZABEZPEČENÍ STAVBY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍMI ZAČÍZENÍMI, ROZSAH A ZPŮSOB ROZMÍSTĚNÍ VÝSTRAŽNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH ZNAČEK A TABULEK NENÍ SOUČÁST ŘEŠENÍ.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ, POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ ENERGIÍ NENÍ SOUČÁSTÍ ŘEŠENÍ.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

VĚTRÁNÍ DOMU JE ŘEŠENO PŘIROZENÝM VĚTRÁNÍM DOPLNĚNÉ O VZT JEDNOTKU VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ JEDNOTLIVÝCH PROSTOR. VZT JEDNOTKA SLOUŽÍ TAKÉ PRO VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ OBJEKTU. V KOUPELNÁCH JE VYTÁPĚNÍ ZAJIŠTĚNO ELEKTRICKÝMI ROHOŽEMI. OBYTNÉ PROSTORY JSOU ORIENTOVANÉ NA JIH A ZÁPAD, ČÍMŽ JE ZAJIŠTĚNÉ DOSTATEČNÉ OSVĚTLENÍ PROSTOR. UMĚLÉ OSVĚTLENÍ BUDE ZAJIŠTĚNO JEDNOTLIVÝMI SVÍTIDLY, DLE VÝBĚRU STAVEBNÍKA A PROJEKTU ELEKTROINSTALACE.

V NAVRHOVANÉM OBJEKTU NEBUDE INSTALOVÁN ŽÁDNÝ ZDROJ VIBRACÍ A HLUKU, KTERÝ BY MOHL ZHORŠIT SOUČASNÉ HLUKOVÉ POMĚRY PRO OKOLÍ. MATERIÁLY POUŽITÉ PRO VÝSTAVBU MAJÍ VYHOVUJÍCÍ TEPELNĚ IZOLAČNÍ VLASTNOSTI A HYGIENICKÉ ATESTY. NEOVLIVNÍ Tedy NEGATIVNĚ ZDRAVÍ UŽIVATELŮ.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

DLE RADIČNÍHO MĚŘENÍ BUDOU NAVRŽENA STAVEBNĚ TECHNICKÁ OPATŘENÍ K ZAMEZENÍ PRONIKÁNÍ RADONU Z PODLOŽÍ DO VNITŘNÍHO PROSTŘEDÍ BUDOVY PRO BYDLENÍ KE SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ STANOVENÝCH VYHLÁŠKOU Č. 307/2002 SB. O POŽADAVCÍCH NA ZAJIŠTĚNÍ RADIČNÍ OCHRANY. KOROZNÍ PRŮZKUM A MONITRING BLUDNÝCH PROUDŮ NEBYL PROVEDEN, ALE NEPŘEDPOKLÁDÁ SE. NAMÁHÁNÍ TECHNICKOU SEIZMICITOU (TRHACÍMI PRACEMI, PRŮMYSLOVOU ČINNOSTÍ, DOPRAVOU, ATD.) SE V OKOLÍ STAVBY NEPŘEDPOKLÁDÁ. V NAVRHOVANÉM OBJEKTU NEBUDE INSTALOVÁN ŽÁDNÝ ZDROJ VIBRACÍ A HLUKU. STAVBOU NEVZNIKAJÍ NOVÁ PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ. VLIVŮM ZEMNÍ VLHKOSTI A PODZEMNÍ VODY BUDE STAVBA ODOLÁVAT NAVRŽENÝM HYDROIZOLAČNÍM SOUVSTVÍM, VLIVŮM ATMOSFÉRICKÝM A CHEMICKÝM NAVRŽENÝMI OBVODOVÝMI KONSTRUKCEMI A STŘECHOU.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

OBJEKT BUDE NAPOJEN NA VEŘEJNOU VODOVODNÍ SÍŤ, NA SPLAŠKOVOU KANALIZACI A NA DISTRIBUČNÍ ELEKTRICKOU SÍŤ. PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY NEJSOU PŘEDMĚTEM ŘEŠENÍ.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

OBJEKT BUDE NAPOJEN NA STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACI III. TŘÍDY. OBSLOUŽENÍ OBJEKTU PROBÍHÁ ZE SEVERU PO ZPEVNĚNÉ PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACI. NA POZEMKU JSOU DVĚ KRYTÁ PARKOVACÍ STÁNÍ PRO OSOBNÍ AUTOMOBILY.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

TERÉNNÍ ÚPRAVY A VEGETAČNÍ PRVKY NEJSOU PŘEDMĚTEM PRÁCE.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

STAVBA NEOVLIVNÍ NEGATIVNĚ SVÝM PROVOZEM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ. Z DŮVODU STAVBY RODINNÉHO DOMU DOJDE K POŠKOZENÍ NĚKTERÝCH VZROSTLÝCH STROMŮ NA POZEMKU, ZÁSADNĚ TO OVŠEM NEOVLIVNÍ RÁZ KRAJINY. NEGATIVNÍ ÚČINKY PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY ANI PO JEJÍM DOKONČENÍ NEJSOU ZNÁMY.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

OBJEKT NENÍ URČEN PRO OCHRANU OBYVATELSTVA. OBYVATELÉ V PŘÍPADĚ OHROŽENÍ BUDOU VYUŽÍVAT MÍSTNÍ SYSTÉM OCHRANY OBYVATELSTVA.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY NEJSOU PŘEDMĚTEM PRÁCE.

C. SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1 SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ, 1:2500
VÝKRES JE SOUČÁSTÍ ARCHITEKTONICKÉ ČÁSTI.

C.2 CELKOVÝ SITUAČNÍ VÝKRES, 1:1000
VÝKRES NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE.

C.3 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES, 1:400
VÝKRES JE SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE.

C.4 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
VÝKRES NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE.

C.5 SPECIÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES - ARCHITEKTONICKÁ SITUACE, 1:300
VÝKRES JE SOUČÁSTÍ ARCHITEKTONICKÉ STUDIE.

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1 DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSÉHO OBJEKTU

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

ÚČEL STAVBY VIZ ČÁST B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA OD B.2.1. URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ VIZ ČÁST B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA BOD B.2.2. DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ VIZ ČÁST B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA BOD B.2.3. KAPACITY OBJEKTU VIZ ČÁST A. PRUVODNÍ ZPRÁVA BOD A.4. BEZBARIÉROVÉ ÚŽÍVÁNÍ STAVBY VIZ ČÁST B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA BOD B.2.4.

KONSTRUKCE STAVBY JE Z DŘEVĚNÝCH MASIVNÍCH CLT PANELŮ A V ČÁSTECH PROSKLENÉ FASÁDY JSOU OCELOVÉ SLOUPY A PRŮVLAKY.

STAVBA JE NAVRŽENA JAKO JEDNOPODLAŽNÍ OBJEKT, ZASTŘEŠENÝ PLOCHOU STŘECHOU. JE ZALOŽENA NA ŽELEZOBETONOVÉM PASU. VÍCE VIZ VÝKRESOVÁ ČÁST.

D.1.1.1 VÝKOPY A ZÁSYPY

GEODETICKÉ PODMÍNKY NA MÍSTĚ NEBYLY ZJIŠŤOVÁNY. JE PŘEDPOKLÁDANA DOSTATEČNÁ SOUDRŽNOST A ÚNOSNOST ZÁKLADOVÉ ZEMINY. ZALOŽENÍ BUDE TEDY PROBÍHAT STANDARTNÍM ZPŮSOBEM - ZÁKLADOVÝMI

PASY. VYTĚŽENÁ ZEMINA BUDE POZDĚJI VYUŽITA K ZÁSYPY MEZI PÁSY A DESKU, A TAKÉ K ÚPRAVĚ OKOLNÍHO TERÉNU. VÝKOPY BUDOU PROVEDENY BEZ NUTNOSTI PAŽÍCÍCH STĚN. HLOUBENÍ ZÁKLADOVÝCH PASŮ BUDE PROVEDENO V HLOUBCE 1,55 POD ÚROVNÍ PODLAHY.

D.1.1.2 ZÁKLADY

OBJEKT SE NACHÁZÍ NA PARCELE, NA KTERÉ SE NEPROJEVUJE VÝRAZNÉ PŘEVÝŠENÍ TERÉNU. SMĚREM OD HRANICE POTĚJŠÍHO POZEMKU K BŘEHU RYBNÍKA JSOU DVĚ VRSTEVNICE, U BŘEHU SE NACHÁZÍ SRÁZ VÝŠKY CCA 2 M K HLADINĚ VODY.

OBJEKT BUDE ZALOŽEN NA ŽELEZOBETONOVÉM ZÁKLADOVÉM PASU. HLOUBKA ZÁKLADŮ A VŠECH NOSNÝCH KONSTRUKCÍ JE V ÚROVNI -1,55M A -1,25M POD ÚROVNÍ PODLAHY.

D.1.1.3 SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE BUDOU PROVEDENY Z CLT PANELŮ O TLOUŠŤCE 120MM. KONSTRUKCE NEPŘESAHUJE MAXIMÁLNÍ ROZMĚRY DESEK PŘEDEPSANÉ OD VÝROBCE - 2950MM.

D.1.1.4 VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE BUDOU PROVEDENY Z CLT PANELŮ O TLOUŠŤCE 160MM S TEPELNOU IZOLACÍ TLOUŠŤKY 290-160MM VE SPÁDU.

D.1.1.5 STŘECHA

OBJEKT JE ZASTŘEŠEN PLOCHOU STŘECHOU, SKLONY VIZ VÝKRESOVÁ ČÁST. STŘECHA JE ŘEŠENA JAKO DŘEVĚNÁ KONSTRUKCE Z CLT PANELŮ. SKLADBA VIZ VÝKRESOVÁ ČÁST.

D.1.1.6 PODHLEDY

V ČÁSTECH OBJEKTU NEJSOU PODHLEDY.

D.1.1.7 PŘÍČKY

PŘÍČKY OBJEKTU JSOU PROVEDENY STEJNÝM SYSTÉMEM JAKO SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE - CLT PANELY.

D.1.1.8 PODLAHY

PODLAHY JSOU ŘEŠENY JAKO PLOVOUCÍ PODLAHY. V KOUPELNÁCH, WC, SPÍŽI A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI JE DLAŽBA.

D.1.1.9 DVEŘE A OKNA

OKNA JSOU HLINÍKOVÁ. PROSKLENÁ FASÁDA JE TVOŘENA HLINÍKOVÝMI PROFILY. ZASKLENÍ BUDE PROVEDENO Z IZOLAČNÍHO TROJSKLA. DVEŘE JSOU Z VĚTŠINY ŘEŠENY JAKO POSUVNÉ TAK, ABY NENARUŠOVALI NOSNOU KONSTRUKCI.

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.1.10 SCHODIŠTĚ A KOMÍN

SCHODIŠTĚ SE V NÁVRHU NEVYSKYTUJE. KOMÍN Z KRBV VYCHÁZÍ 1M NAD KONSTRUKCI ATIKY DO VÝŠKY 4.33M NAD KONSTRUKCÍ PODLAHY.

D.1.2 STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

POPIS JEDNOTLIVÝCH KONSTRUKCÍ, MATERIÁLOVÉHO ŘEŠENÍ ATD. VIZ BOD D.1.1. STATICKÉ POSOUZENÍ NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE.

D.1.3 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

OBJEKT JE ŘEŠEN JAKO JEDEN POŽÁRNÍ ÚSEK, JELIKOŽ JEHO PLOCHA NEPŘESAHUJE 600M². PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA VYPRACOVÁNA PODLE PLATNÝCH ČSN, VYHLÁŠEK A ZÁKONŮ. PŘI REALIZACI BUDE POSTUPOVÁNA PODLE VYHLÁŠKY A TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY - VYHLÁŠKA Č. 268/2009 SB. (OTP), VYHLÁŠKA Č. 269/2009 SB. O OBECNÝCH POŽADAVCÍCH NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ, VYHLÁŠKY O OBECNÝCH TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVEB - VYHLÁŠKA 398/2009 A DALŠÍCH ZÁVAZNÝCH VYHLÁŠEK, NOREM A PŘEDPISŮ.

D.1.4 TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB

JEDNOTLIVÁ TEHNICKÁ ZAŘÍZENÍ JSOU ZAKRESLENA A BLÍŽE POPSÁNA VE STAVEBNĚ-TECHNICKÉ ČÁSTI PRÁCE.

D.2 DOKUMENTACE TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

NENÍ PŘEDMĚTEM PRÁCE.

E. DOKLADOVÁ ČÁST

E.1 ZÁVAZNÁ STANOVISKA, ROZHODNUTÍ, VYJÁDŘENÍ DOTČENÝCH ORGÁNŮ
STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ NEJSOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE.

E.2 STANOVISKA VLASTNÍKŮ VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ URBASTRUKTURY
STANOVISKA DOTČENÝCH ORGÁNŮ NEJSOU SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE.

E.3 GEODETICKÝ PODKLAD PRO PROJEKTOVOU ČINNOST ZPRACOVANÝ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ
NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE.

E.4 PROJEKT ZPRACOVANÝ BÁŇSKÝM PROJEKTANTEM
NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE.

E.5 PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY PODLE ZÁKONA O HOSPODAŘENÍ ENERGÍÍ
JE SOUČÁSTÍ ŘEŠENÍ, VIZ PŘÍLOHA.

E.6 OSTATNÍ STANOVISKA VYJÁDŘENÍ, POSUDKY A VÝSLEDKY JEDNÁNÍ VEDENÝCH V PRŮBEH ZPRACOVÁNÍ
DOKUMENTACE
NENÍ SOUČÁSTÍ DOKUMENTACE.

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

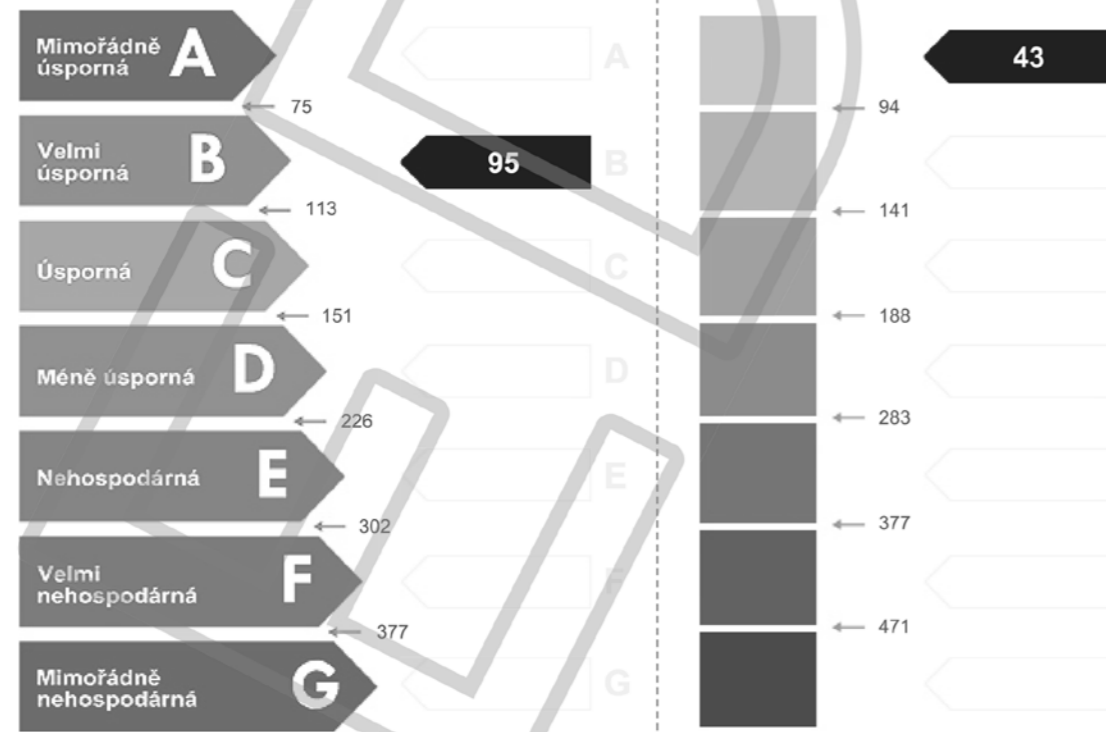
Ulice, číslo: Pražská 288/2
 PSČ, místo: Jevany
 Typ budovy: Rodinný dům
 Plocha obálky budovy: 942,6 m²
 Objemový faktor tvaru A/V: 0,83 m²/m³
 Energeticky vztažná plocha: 292,3 m²

ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok 27,810

12,608

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY

Rodinný dům Jevany
Ulice Pražská, č.p. 288/2, Jevany

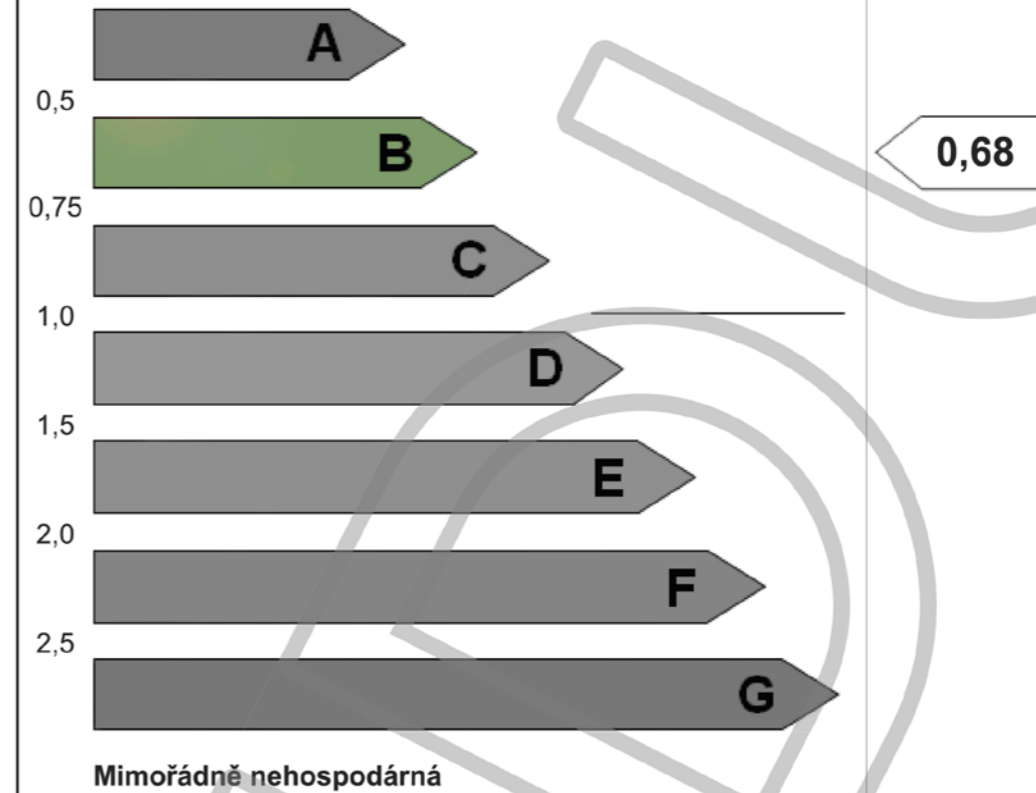
Hodnocení obálky budovy

Celková podlahová plocha A_c = 292,3 m²

stávající

doporučení

CI Velmi úsporná



KLASIFIKACE

Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy
U_{em} ve W/(m²·K) U_{em} = H_T / A 0,30

Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2
U_{em,N} ve W/(m²·K) 0,44

Klasifikační ukazatele CI a jim odpovídající hodnoty U_{em}

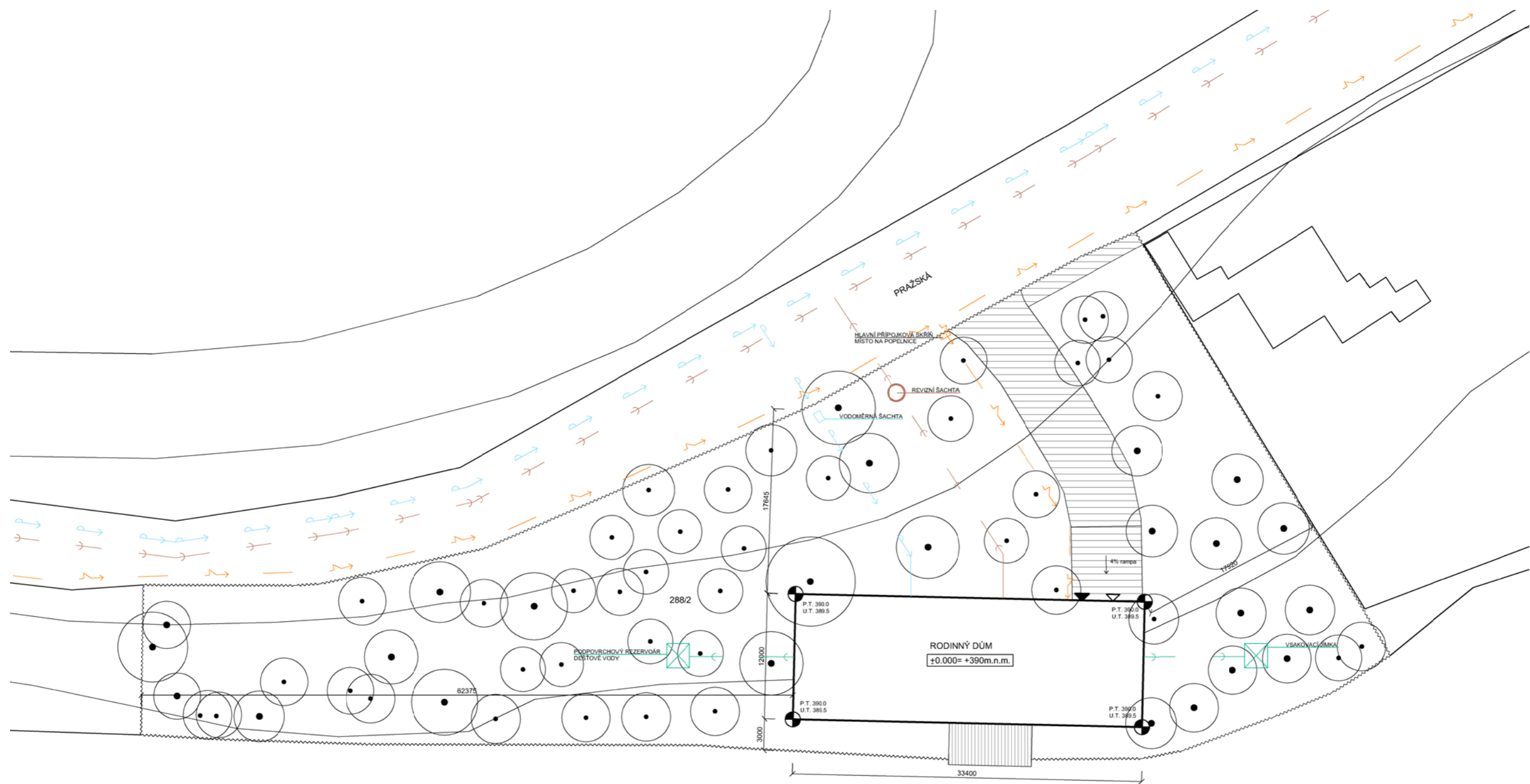
CI	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50
U _{em}	0,22	0,33	0,44	0,66	0,88	1,10

Platnost štítku do:

Datum vystavení štítku:

Štítek vypracoval(a):

Lucie Neničková



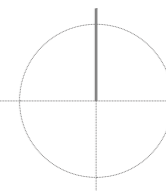
LEGENDA

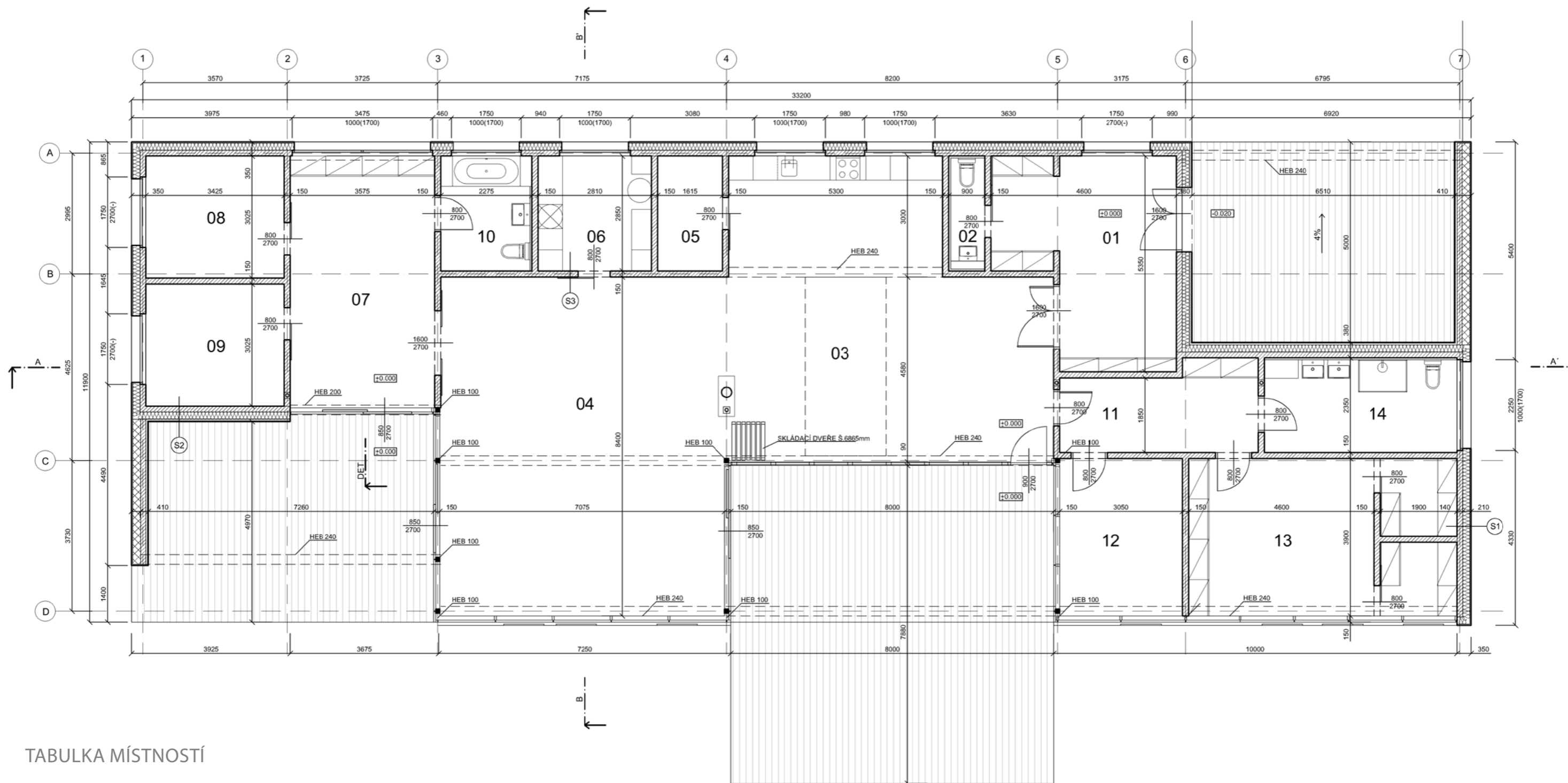
	VSTUPY DO OBJEKTU		VODOVODNÍ POTRUBÍ
	HRANICE POZEMKU		KANALIZAČNÍ POTRUBÍ
	VZROSTLÁ ZELEŇ		DEŠŤOVÉ POTRUBÍ
	ZPEVNĚNÉ PLOCHY		PŘÍPOJKA ELEKTRO
	TERASA		

SITUACE

M 1:400

0 1 3 5







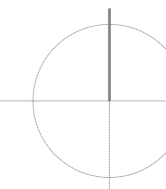


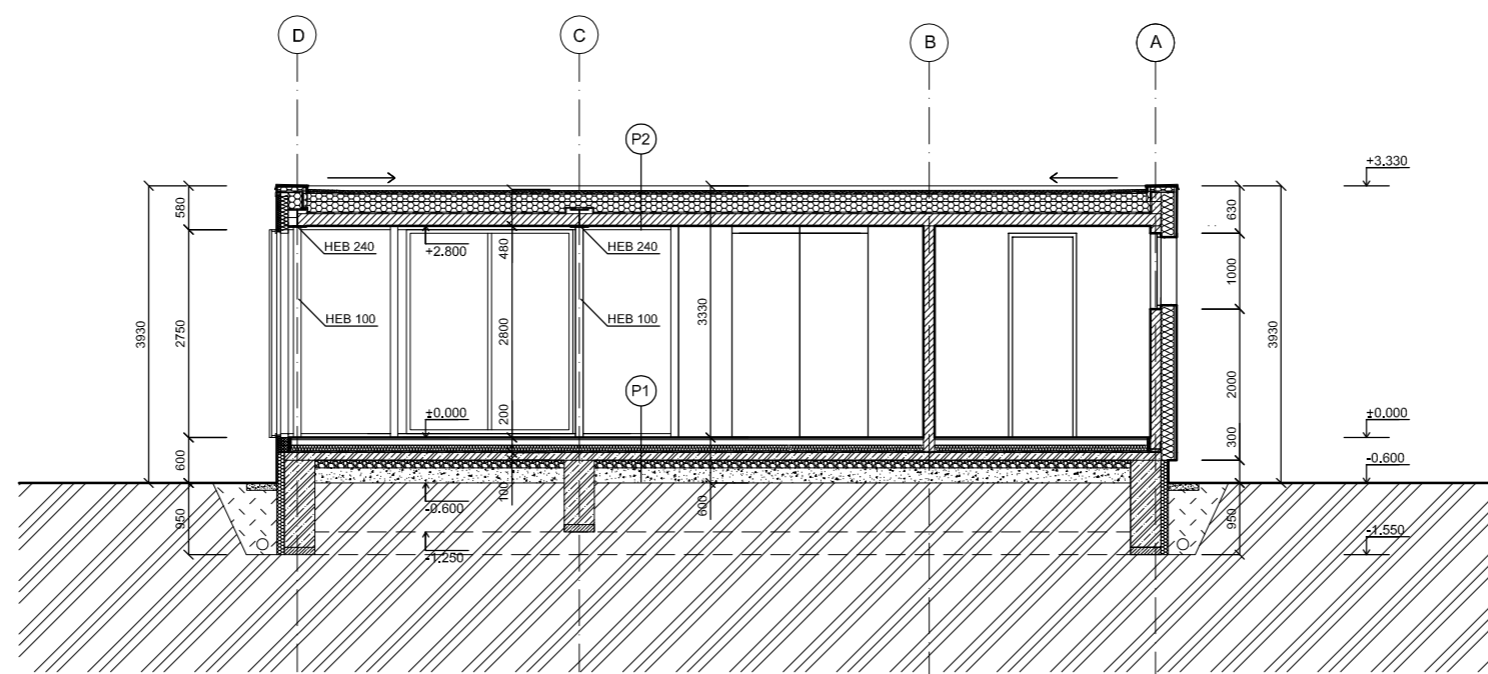
TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č.M.	NÁZEV	VÝMĚRA	PODLAHA
01	ZÁDVEŘÍ	20,36 M ²	PLOVOUCÍ
02	WC	2,56 M ²	DLAŽBA
03	KUCHYŇ A JÍDELNA	52,34 M ²	PLOVOUCÍ
04	OBÝVACÍ POKOJ	60,75 M ²	PLOVOUCÍ
05	SPÍŽ	4,6 M ²	DLAŽBA
06	TECH. MÍSTNOST	8,0 M ²	DLAŽBA
07	HERNA	22,21 M ²	PLOVOUCÍ
08	DĚTSKÝ POKOJ	10,36 M ²	PLOVOUCÍ
09	DĚTSKÝ POKOJ	10,36 M ²	PLOVOUCÍ
10	KOUPELNA	6,48 M ²	DLAŽBA
11	CHODBA/ŠATNA	10,14 M ²	PLOVOUCÍ
12	PRACOVNA	12,23 M ²	PLOVOUCÍ
13	LOŽNICE	26,10 M ²	PLOVOUCÍ
14	KOUPELNA	11,22 M ²	DLAŽBA

LEGENDA MATERIÁLŮ

-  DŘEVĚNÉ PANELE CLT
-  DŘEVOVLÁKNITÁ TEPELNÁ IZOLACE
-  PRÍZDÍVKA
-  DŘEVĚNÉ TERASY

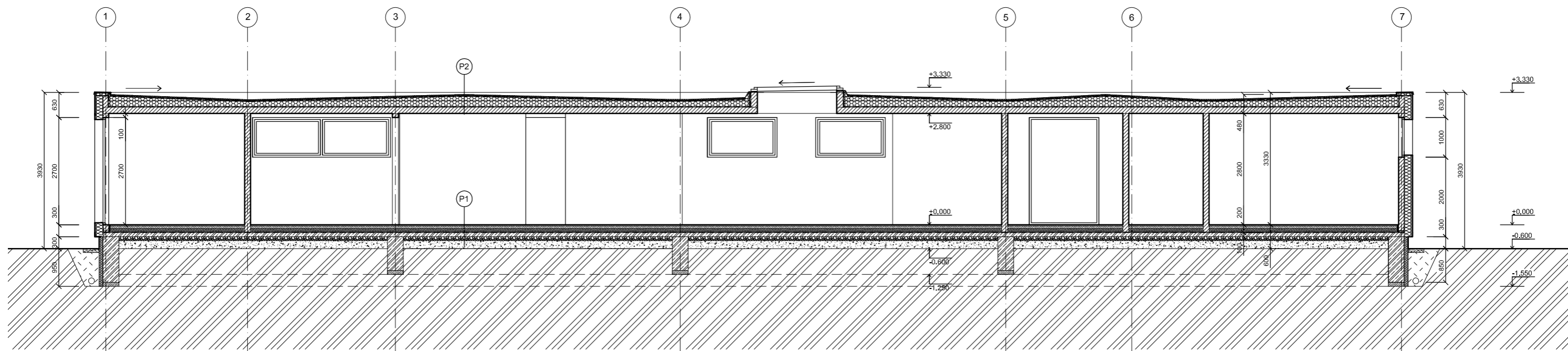




ŘEZ PŘÍČNÝ

M 1:100

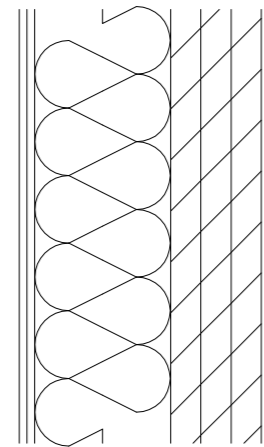
0 1 3 5



ŘEZ PODÉLNÝ

M 1:100

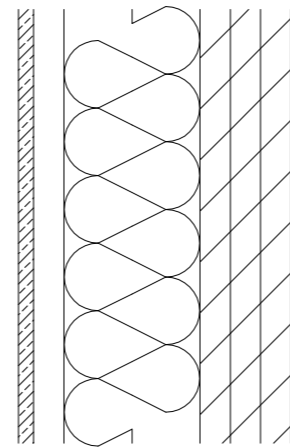
0 1 3 5



S1

VNITŘNÍ OMÍTKA
SÁDRKOVLÁKNITÉ DESKY 12,5MM
DŘEVĚNÉ PANELY CLT 3X40MM
DŘEVOVLÁKNITÁ TEPELNÁ IZOLACE 180MM
VENKOVNÍ OMÍTKA + PODKLAD

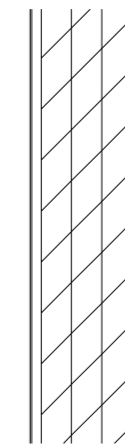
$U = 0.164 \text{ W/M}^2\text{K}$



S2

VNITŘNÍ OMÍTKA
SÁDRKOVLÁKNITÉ DESKY 12,5MM
DŘEVĚNÉ PANELY CLT 3X40MM
DŘEVOVLÁKNITÁ TEPELNÁ IZOLACE 180MM
DŘEVĚNÝ NOSNÝ ROŠT 40MM
DŘEVĚNÉ DESKY - 20MM

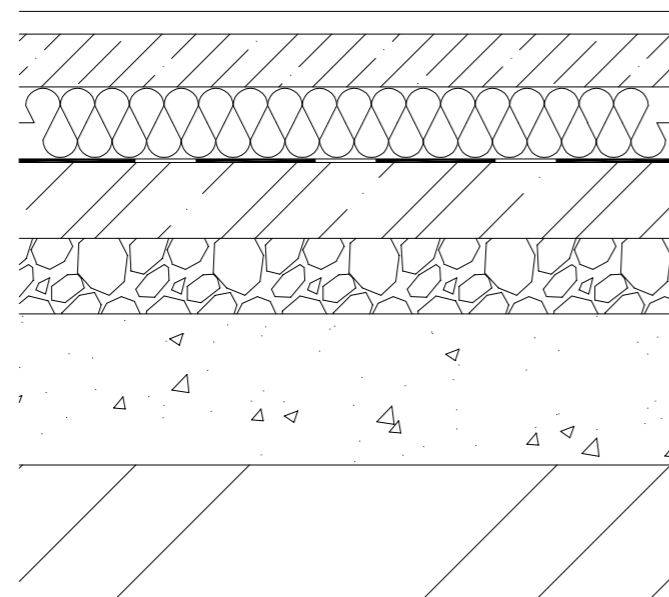
$U = 0.156 \text{ W/M}^2\text{K}$



S3

VNITŘNÍ OMÍTKA
SÁDRKOVLÁKNITÉ DESKY 12,5MM
DŘEVĚNÉ PANELY CLT 3X40MM
SÁDRKOVLÁKNITÉ DESKY 12,5MM
VNITŘNÍ OMÍTKA

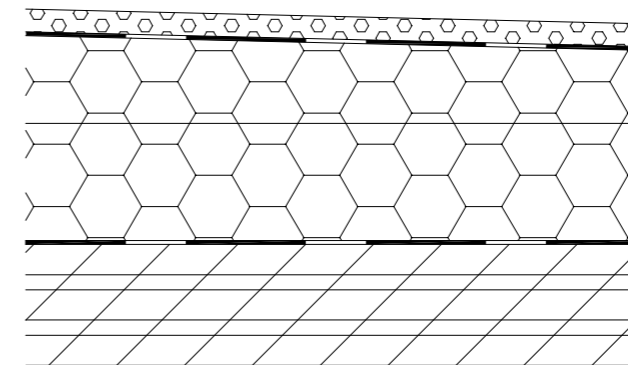
$U = 0.689 \text{ W/M}^2\text{K}$



P1

DŘEVO 20MM
SEPARAČNÍ FOLIE
BETONOVÁ MAZANINA 60MM
SEPARAČNÍ FOLIE
TEPELNÁ IZOLACE 120MM
HYDROIZOLACE
ŽELEZOBETONOVÁ DESKA 100MM
PĚNOVÉ SKLO 100MM
ŠTĚRKOVÝ PODSYP 150MM
ROSTLÝ TERÉN

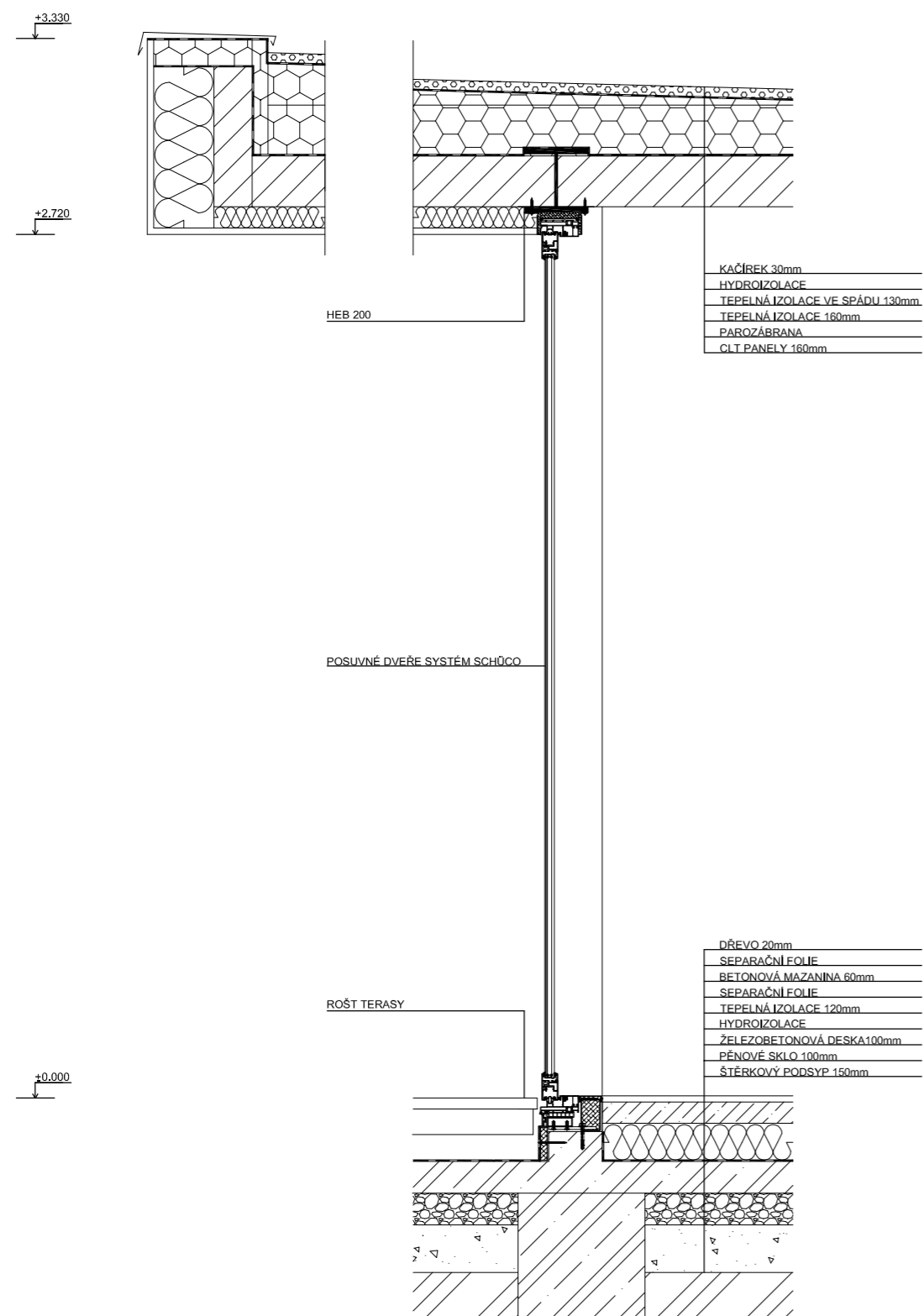
$U = 0.18 \text{ W/M}^2\text{K}$

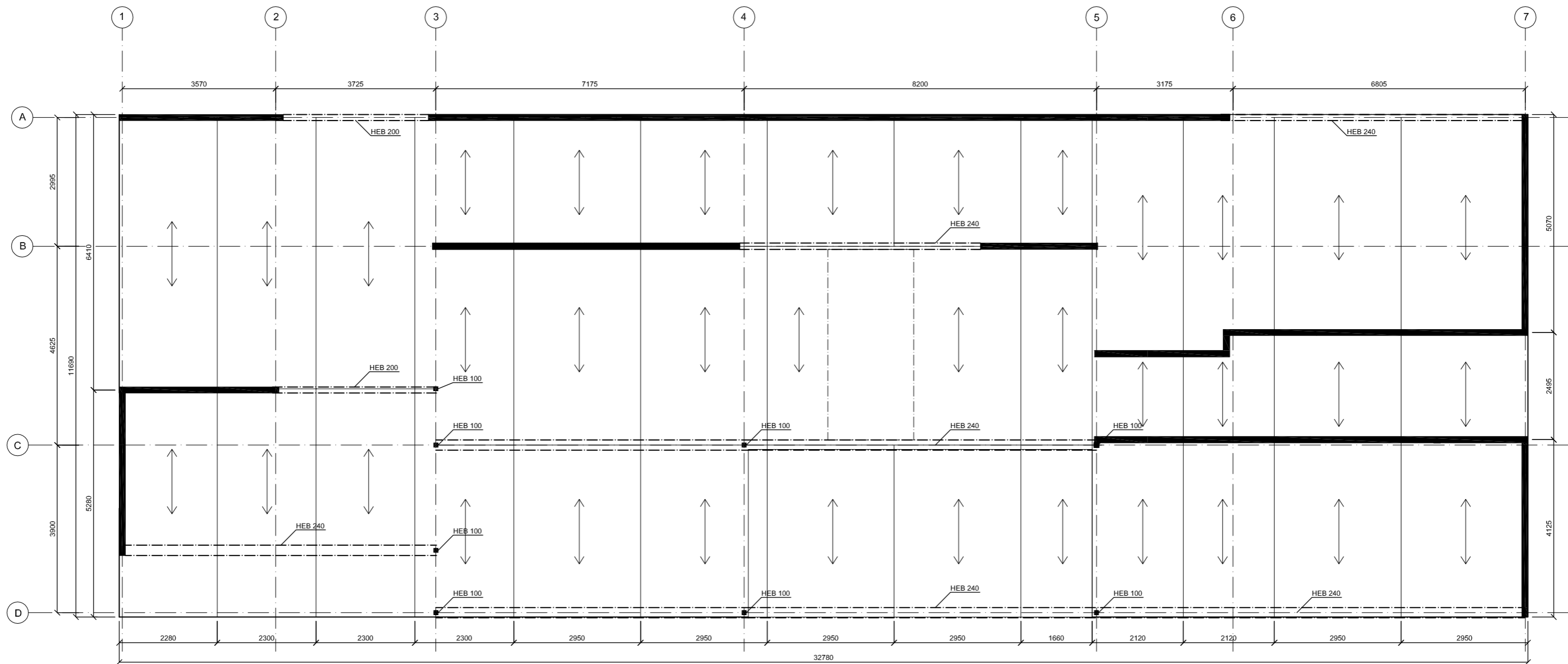


P2

KAČÍREK
HYDROIZOLACE
TEPELNÁ IZOLACE VE SPÁDU 130MM
TEPELNÁ IZOLACE 160MM
PAROZÁBRANA
DŘEVĚNÉ PANELY CLT 160MM

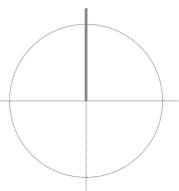
$U = 0.136 \text{ W/M}^2\text{K}$

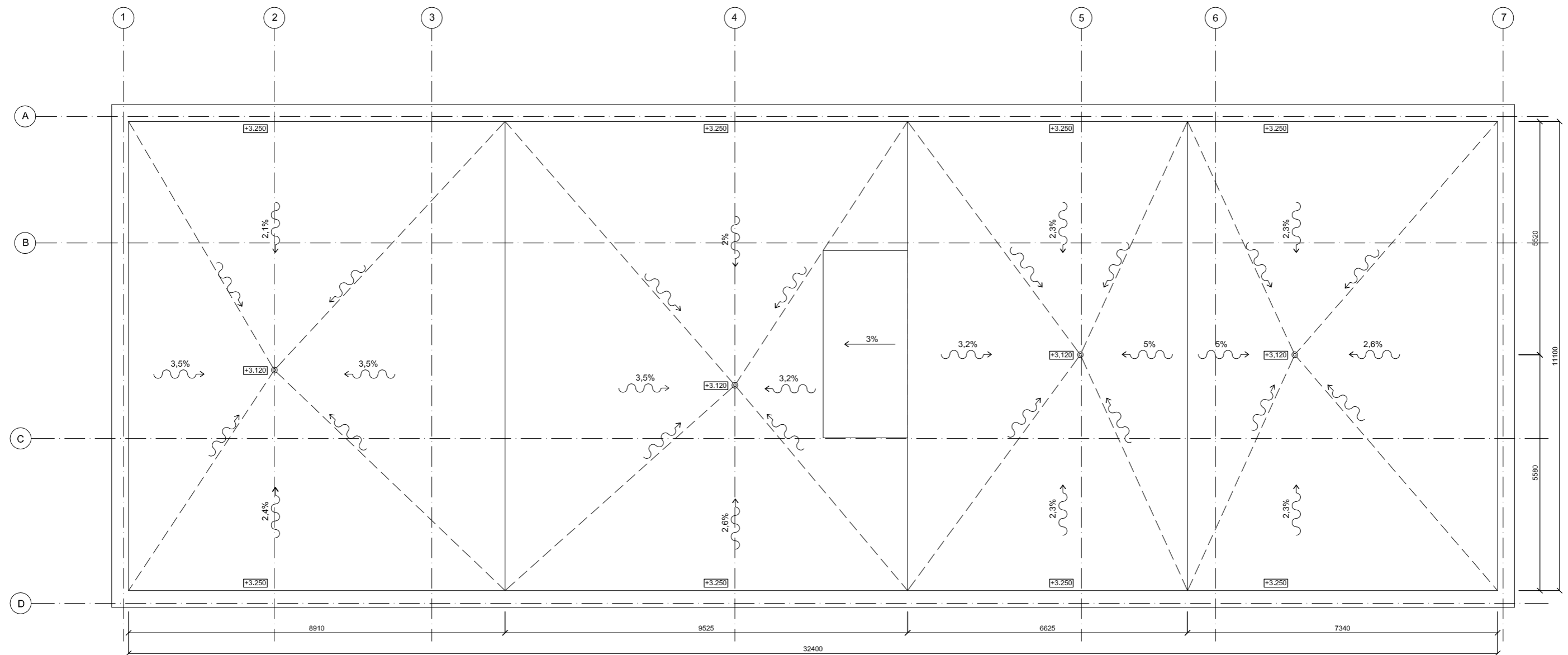




KONSTRUKČNÍ SCHÉMA M 1:100

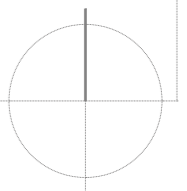
0 1 3 5





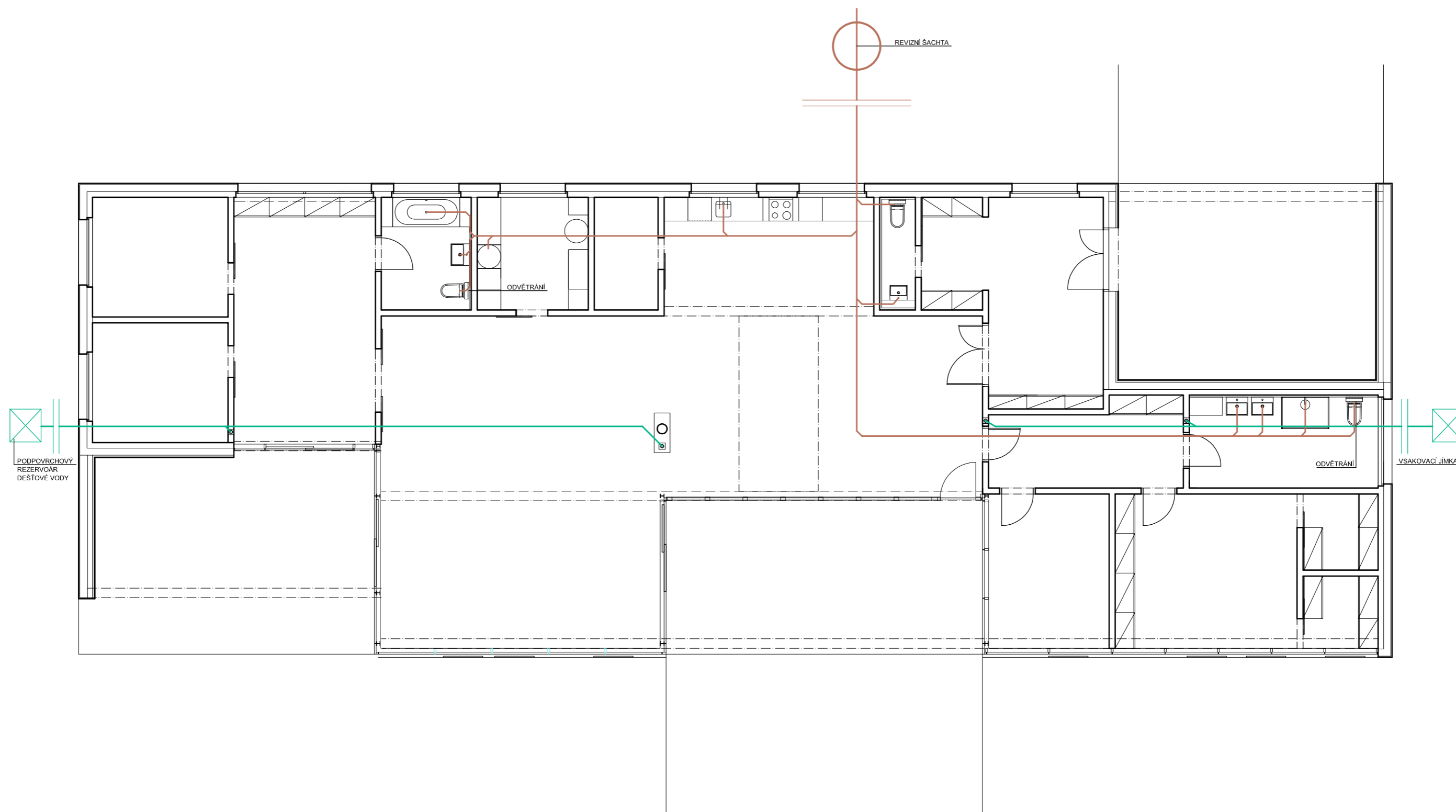
ODVODNĚNÍ STŘECHY M 1:100

0 1 3 5



KANALIZAČNÍ SÍŤ JE ORIENTOVÁNA SEVERNĚ OD OBJEKTU. VNITŘNÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE ODVÁDÍ ODPADNÍ VODU OD VŠECH ZAŘIZOVACÍCH PŘEDMĚTŮ DO REVIZNÍ ŠACHTY VNĚ OBJEKTU. KANALIZACE JE NA OBOU KONCÍCH U WC ODVĚTRÁNA.

SVODY DEŠŤOVÉ KANALIZACE JSOU VEDENY V PŘÍČKÁCH, POTRUBÍ MÁ SPECIÁLNÍ SKLADBU STĚN, KTERÁ SPLŇUJE TY POŽADAVKY NA ZVUKOVOU IZOLACI A ZABRAŇUJE ROZSÁHLÉMU ŠÍŘENÍ HLUKU VYTVÁŘENÉHO PRŮTOKEM ODPADNÍ VODY V POTRUBÍ. SVODY JSOU ROZDĚLENY NA DVĚ ČÁSTI, LEVÁ ČÁST STÉKÁ DO PODPOVRCHOVÉHO REZERVOÁRU A PRAVÁ ČÁST DO VSAKOVACÍ JÍMKY.

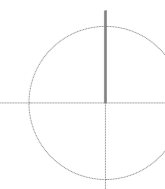


LEGENDA MATERIÁLŮ

- SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE

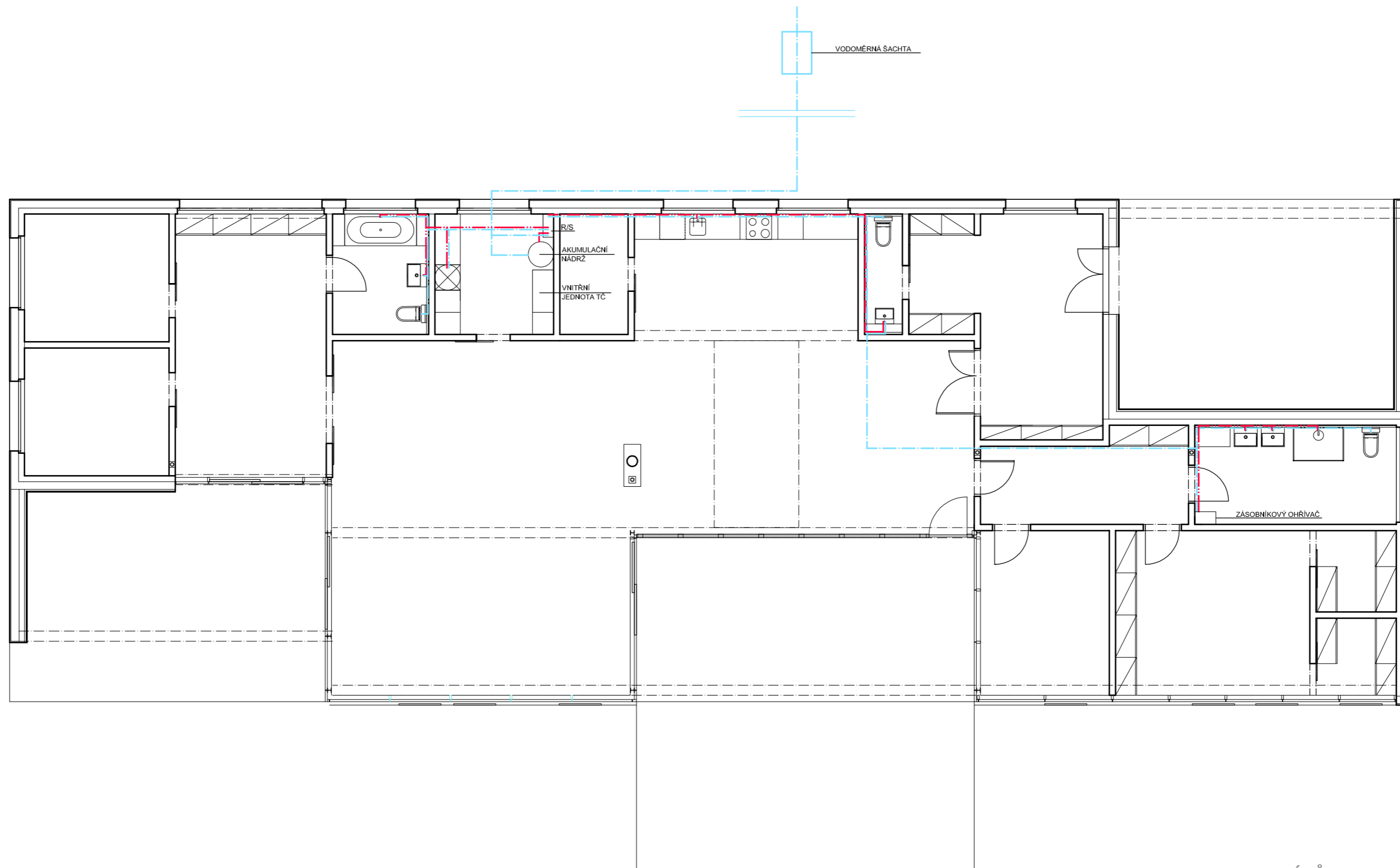
M 1:100

0 1 3 5



VEŘEJNÝ VODOVOD SE NACHÁZÍ SEVERNĚ OD OBJEKTU. VODA JE PŘIVÁDĚNA VODOVODNÍ PŘÍPOJKOU, PŘES VODOVODNÍ ŠACHTU. OHŘEV VODY BUDE PROVÁDĚN TEPELNÝM ČERPADLEM A NÁSLEDNĚ ROZVÁDĚN DO KOUPELNY A WC NA SEVERNÍ STRANĚ OBJEKTU. NA TEPELNÉ ČERPADLO JE NAPOJENA AKUMULAČNÍ NÁDRŽ, KTERÁ OBJEKT ZÁSOBUJE TEPLOU VODOU.

TEPLÁ VODA V KOUPELNĚ NA VÝCHODNÍ STRANĚ JE PŘIPRAVOVÁNA POMOCÍ ZÁSOBNÍKOVÉHO OHŘÍVAČE.

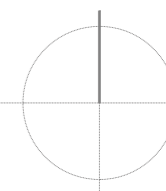


LEGENDA MATERIÁLŮ

- - - - - STUDENÁ VODA
- - - - - TEPLÁ VODA

M 1:100

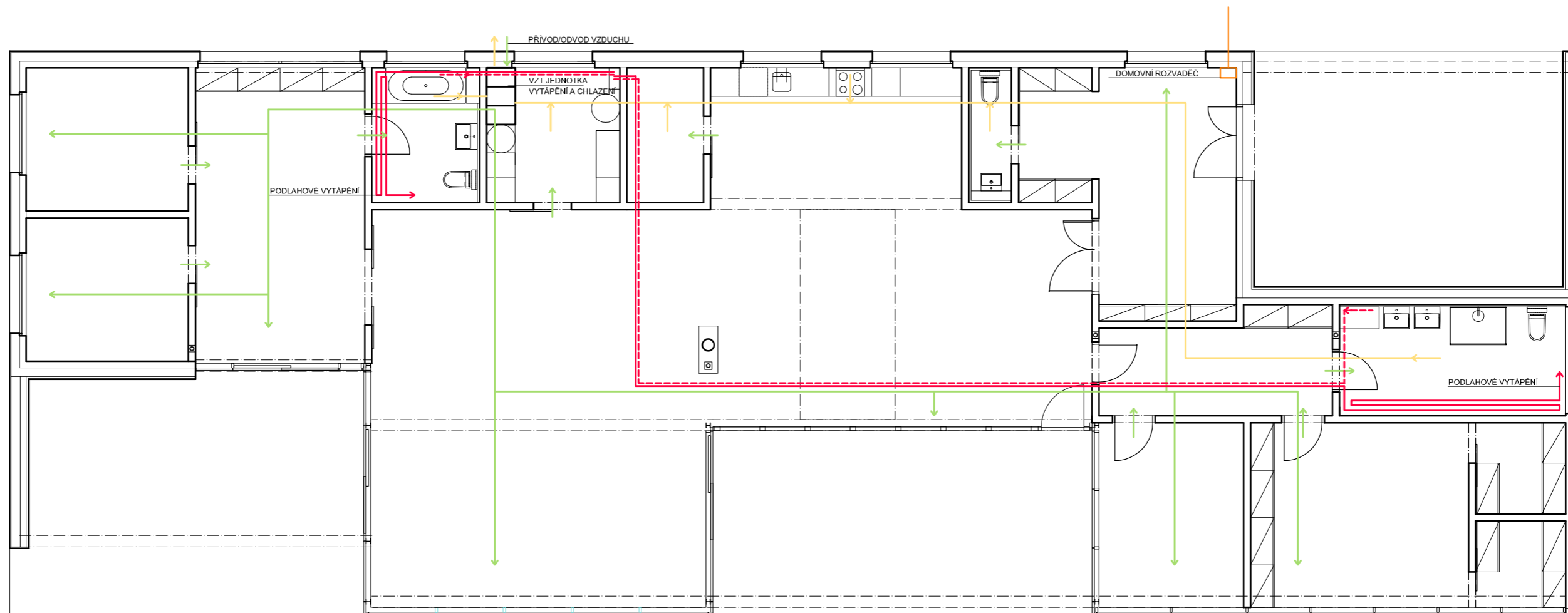
0 1 3 5



OBJEKT JE TEPLOVZDUŠNĚ VYTÁPĚN POMOCÍ TEPELNÉHO ČERPADLA. V TECHNICKÉ MÍSTNOSTI JE UMÍSTĚNA VZDUCHOTECHNICKÁ REKUPERAČNÍ JEDNOTKA NA VYTÁPĚNÍ A CHLAZENÍ OBJEKTU. DO VZT JEDNOTKY JE PŘIVÁDĚN ČERSTVÝ VZDUCH, KTERÝ SE NÁSLEDNĚ UPRAVUJE A ROZVÁDÍ V PODLAZE DO JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOMU. JE VYFUKOVÁN V MŘÍŽKÁCH POD OKNY NEBO PROSKLENOU FASÁDOU.

ODVOD VZDUCHU PROBÍHÁ V KOUPELNÁCH, WC A TECHNICKÉ MÍSTNOSTI, KDE JE VZDUCH ODVÁDĚN VEN PŘES VZT JEDNOTKU.

V KOUPELNÁCH JE ALE NUTNÉ JINÉ VYTÁPĚNÍ NEŽ TEPLOVZDUŠNÉ, PROTO JE ZDE NAVRŽENO TEPLOVODNÍ PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ.



LEGENDA MATERIÁLŮ

- PŘÍVODNÍ POTRUBÍ
- - - VRATNÉ POTRUBÍ
- PŘÍVOD VZDUCHU
- ODVOD VZDUCHU
- PŘÍPOJKA ELEKTRO

M 1:100

0 1 3 5

