

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Miami Unika

Objekt: Unika

JKSO:

Místo:

Objednavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Michaela Böhmová

CC-CZ:

Datum: 17.03.2015

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 922 600,19

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

1 922 600,19

DPH základní

21,00%

ze

0,00

0,00

snížená

15,00%

ze

1 922 600,19

288 390,03

Cena s DPH

v CZK

2 210 990,22

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Miami Unika

Objekt: Unika

Místo: Datum: 17.03.2015

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: Michaela Böhmová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 922 600,19
HSV - Práce a dodávky HSV	952 627,46
2 - Zakládání	268 971,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	92 566,75
4 - Vodorovné konstrukce	228 189,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	281 202,78
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	28 589,45
998 - Přesun hmot	53 106,84
PSV - Práce a dodávky PSV	969 972,73
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	91 363,53
713 - Izolace tepelné	163 645,84
762 - Konstrukce tesařské	247 122,26
765 - Konstrukce pokrývačské	174 518,47
766 - Konstrukce truhlářské	280 815,67
783 - Dokončovací práce - nátěry	12 506,96
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 922 600,19

ROZPOČET

Stavba: Miami Unika

Objekt: Unika

Místo: Datum: 17.03.2015

Objednavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: Michaela Böhmová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 922 600,19

HSV - Práce a dodávky HSV

952 627,46

2 - Zakládání

268 971,88

1	K	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25 9,8*14,7*0,24	m3	34,574	2 550,00	88 163,70
					34,574		
2	K	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek (9,8*2+14,7*2)*0,24	m2	11,760	201,00	2 363,76
					11,760		
3	K	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek (9,8*2+14,7*2)*0,24	m2	11,760	45,20	531,55
					11,760		
4	K	273353131	Bednění kotevních otvorů v základových deskách průřezu do 0,10 m2 hl 1 m	kus	15,000	401,00	6 015,00
5	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	3,112	23 700,00	73 754,40
			(9,8*14,7*0,24)*0,09		3,112		
6	K	274313511	Základové pásy z betonu tř. C 12/15 (15,2*2+8,9*2)*0,7*0,625 8,86*0,7*0,47 (7,16+2,01)*0,54*0,47 0,4*0,7*0,47 Součet	m3	26,462	2 310,00	61 127,22
					21,088		
					2,915		
					2,327		
					0,132		
					26,462		
7	K	279113124	Základová zeď tl do 300 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. (9,03+9,0+1,47)*0,25	m2	4,875	1 030,00	5 021,25
					4,875		
8	K	279113125	Základová zeď tl do 400 mm z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. (14,7*2+9,0*2)*0,5	m2	23,700	1 350,00	31 995,00
					23,700		

3 - Svislé a kompletní konstrukce

92 566,75

84	K	311271511	Zdivo nosné rovné Best-Unika tl 200 mm z vibrolisovaných betonových skořepinových tvárníc na MC (14,9*2+9,2*2)*2,75 (10,0*2,2/2)*2 - (0,85*0,75+1,75*0,75+1,75*1,5*6+2,0*2,35+3,0* Mezisoučet 121,575*0,2	m3	24,315	3 440,00	83 643,60
					132,550		
					22,000		
					-32,975		
					121,575		
					24,315		
87	K	317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25 (1,1+2,15*7+2,5+3,5+1,75)*0,19*0,197	m3	0,895	2 810,00	2 514,95
					0,895		
85	K	317351512	Ztracené bednění překladů Best-Unika z betonových U-profilů ve zdech tl 200 mm 1,1+2,15*7+2,5+3,5+1,75	m	23,900	139,00	3 322,10
					23,900		
86	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505 0,895*0,09	t	0,081	38 100,00	3 086,10
					0,081		

4 - Vodorovné konstrukce

228 189,76

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	411117133	Strop UNIKA tl 240 mm z betonových vložek a nosníků dl do 4,8 m osová vzdálenost nosníků 600 mm 4,0*9,68	m2	38,720	1 360,00	52 659,20
					38,720		
89	K	411117134	Strop UNIKA tl 240 mm z betonových vložek a nosníků dl do 6,4 m osová vzdálenost nosníků 600 mm 10,0*5,22+6,0*9,68	m2	110,280	1 390,00	153 289,20
					110,280		
91	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25 (14,9*2+9,2*2)*0,24*0,2	m3	2,314	2 740,00	6 340,36
					2,314		
90	K	417351512	Ztracené bednění věnců Best-Unika z betonových U-profilů ve zdech tl 200 mm 10,0*2+14,9*2	m	49,800	161,00	8 017,80
					49,800		
92	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505 2,314*0,09	t	0,208	37 900,00	7 883,20
					0,208		

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

281 202,78

9	K	611131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stropů nanášený ručně 14,1*9,2	m2	129,720	54,40	7 056,77
					129,720		
10	K	611322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných nanášená ručně 14,1*9,2	m2	129,720	226,00	29 316,72
					129,720		
11	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně (14,1*2+9,2*2)*2,6 - (0,75*0,85+1,75*0,75+1,75*1,5*6+2,0*2,35+3,0* Součet	m2	88,185	44,60	3 933,05
					121,160		
					-32,975		
					88,185		
12	K	612322141	Vápenocementová lehčená omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně (14,1*2+9,2*2)*2,6 - (0,75*0,85+1,75*0,75+1,75*1,5*6+2,0*2,35+3,0* Součet	m2	88,185	199,00	17 548,82
					121,160		
					-32,975		
					88,185		
95	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty (10,0*3,06+(10,0*2,83/2))*2 14,9*3,06*2 - (0,85*0,75+1,75*0,75+1,75*1,5*6+2,0*2,35+3,0* Součet	m2	147,713	146,00	21 566,10
					89,500		
					91,188		
					-32,975		
					147,713		
96	K	622211021-1	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	147,713	426,00	62 925,74
97	M	283761100	deska fasádní polystyrénová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 120 mm	m2	150,667	247,00	37 214,75
15	K	622811002	Tepelně izolační jednovrstvá omítka vnějších stěn tloušťky do 30 mm (10,0*3,06+(10,0*2,83/2))*2 14,9*3,06*2 - (0,85*0,75+1,75*0,75+1,75*1,5*6+2,0*2,35+3,0* Součet	m2	147,713	369,00	54 506,10
					89,500		
					91,188		
					-32,975		
					147,713		
16	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou (0,75*0,85+1,75*0,75+1,75*1,5*6+2,0*2,35+3,0* 2,35+1,5*2,35)*2	m2	65,950	26,10	1 721,30
					65,950		
17	K	632441215	Potěr anhydritový samonivelační tl do 50 mm C20 litý 14,1*9,2	m2	129,720	338,00	43 845,36
					129,720		
18	K	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu 1,75*0,2*7+0,85*0,2 1,75*0,15*7+0,85*0,15 Součet	m2	4,585	342,00	1 568,07
					2,620		
					1,965		
					4,585		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							28 589,45
19	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m (10,0*3,06+(10,0*2,83/2))*2 14,9*3,06*2 Součet	m2	180,688	31,50	5 691,67
					89,500		
					91,188		
					180,688		
20	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití 180,688*20	m2	3 613,760	1,75	6 324,08
					3 613,760		
21	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m (10,0*3,06+(10,0*2,83/2))*2 14,9*3,06*2 Součet	m2	180,688	19,00	3 433,07
					89,500		
					91,188		
					180,688		
22	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ² 14,1*9,2	m2	129,720	36,20	4 695,86
					129,720		
23	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m 14,1*9,2	m2	129,720	65,10	8 444,77
					129,720		
998 - Přesun hmot							53 106,84
24	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	287,064	185,00	53 106,84
PSV - Práce a dodávky PSV							969 972,73
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							91 363,53
25	K	711121131	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za horka nátěrem asfaltovým 34,574/0,24	m2	144,058	11,10	1 599,04
					144,058		
26	M	111613320	asfalt stavebně-izolační, AZIT 105/B2 bal. 190 kg (34,574/0,24)*0,00075	t	0,108	15 700,00	1 695,60
					0,108		
27	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	144,058	69,40	9 997,63
28	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral 34,574/0,24	m2	149,820	180,00	26 967,60
					144,058		
29	K	711431101	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně pásy na sucho AIP nebo tkaninou 10,0*14,9	m2	149,000	11,30	1 683,70
					149,000		
30	M	283292680	folie podstřešní difúzní JUTAFOL D Speciál 140 g/m ²	m2	171,350	25,20	4 318,02
31	K	711441559	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně přitavením pásu NAIP 10,0*14,9	m2	149,000	69,50	10 355,50
					149,000		
32	M	628361090	pás těžký asfaltovaný Bitagit 40 Al mineral 10,0*14,9	m2	154,960	136,00	21 074,56
					149,000		
33	K	711471053	Provedení vodorovně izolace proti tlakové vodě termoplasty fólií z nízkohčeného PE 14,1*9,2	m2	129,720	86,30	11 194,84
					129,720		
34	M	283231500	folie separační PE bal. 100 m ² oddělení betonových nebo samonivelačních vyrovnávacích vrstev 14,1*9,2	m2	134,909	8,10	1 092,76
					129,720		
35	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	1,777	779,00	1 384,28
713 - Izolace tepelné							163 645,84
36	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	149,000	22,50	3 352,50
37	M	631514730-1	deska minerální izolační tuhá ISOVER T tl.200 mm 10,0*14,9	m2	151,980	886,00	134 654,28
					149,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
38	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva 14,1*9,2	m2	129,720	15,00	1 945,80
39	M	283759100	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 60 mm 14,1*9,2	m2	132,314	161,00	21 302,55
40	K	998713101	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	3,430	697,00	2 390,71

762 - Konstrukce tesařské

247 122,26

41	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mácením třída ohrožení 3 a 4 3,158+5,816+4,2+1,964+0,739	m3	15,877	833,00	13 225,54
42	K	762085112	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 300 mm 16	kus	16,000	23,60	377,60
43	M	762999000	Šroub	kus	16,000	20,00	320,00
44	K	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 6,67*31+2,0*15+1,45*12+2,14*31+1,5*31	m	367,010	105,00	38 536,05
45	M	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2 1,861+1,015+0,086+0,196	m3	3,158	4 830,00	15 253,14
46	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2 6,635*40	m	265,400	134,00	35 563,60
47	K	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2 16*2+1,25*6	m	39,500	203,00	8 018,50
48	K	762332134	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 450 cm2 6,4*4+4,175*2	m	33,950	242,00	8 215,90
49	M	605120110	řezivo jehličnaté hranol jakost I nad 120 cm2 *Do 224 cm2 3,583 *Do 288 cm2 0,72+0,169 *Do 450 cm2 1,344 Součet	m3	5,816	4 830,00	28 091,28
51	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	210,000	72,60	15 246,00
52	M	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	4,200	3 080,00	12 936,00
53	K	762342214	Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdálenosti do 360 mm 207,69*2	m2	415,380	37,90	15 742,90
54	M	605141010	řezivo jehličnaté lat' jakost I 10 - 25 cm2 1,3+0,664	m3	1,964	5 330,00	10 468,12
50	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny 3,158+5,816+4,2+1,964+0,739	m3	15,877	991,00	15 734,11
55	K	762842131	Montáž podbíjení střech šikmých vnějšího přesahu š do 0,8 m z palubek 14,9*2+10,0*2	m	49,800	204,00	10 159,20
56	M	611911250	palubky obkladové SM profil klasický 15 x 121 mm A/B 49,24	m2	49,240	178,00	8 764,72
57	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	9,104	1 150,00	10 469,60

765 - Konstrukce pokrývačské

174 518,47

58	K	765111015	Montáž krytiny keramické drážkové sklonu do 30° na sucho přes 11 do 12 ks/m2	m2	207,690	149,00	30 945,81
59	M	596605390	taška ražená režná Francouzská 12 základní 27,7x46,5 cm Spotřeba: 11,3 kus/m2	kus	2 306,000	36,00	83 016,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
60	M	596605400	taška ražená režná Francouzská 12 poloviční 16x46,5 cm	kus	35,000	44,80	1 568,00
61	M	596605410	taška ražená režná Francouzská 12 okrajová levá, pravá 27,7x46,5 cm	kus	70,000	191,00	13 370,00

Spotřeba: 2,6 kus/bm

35+35

70,000

62	M	596605420	taška ražená režná Francouzská 12 větrací 27,7x46,5 cm	kus	42,000	128,00	5 376,00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

Spotřeba: 20 kus/100m2

63	K	765111251	Montáž krytiny keramické hřeben na sucho větracím pásem	m	16,100	391,00	6 295,10
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

64	M	596601360	hřebenáč č.2 drážkový, šířka 21 cm, k taškám z Hranic, režná	kus	49,000	160,00	7 840,00
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

Spotřeba: 3 kus/bm

65	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	207,690	25,40	5 275,33
----	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

66	M	596602180	fólie hydroizolační difúzní TONDACH TUNING FOL-K na bednění, zvýšená vodotěsnost /50 x 1,5=75m2/	m2	218,075	62,20	13 564,27
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

67	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	9,601	757,00	7 267,96
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

766 - Konstrukce truhlářské

280 815,67

68	K	766621201	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky do 1,5m s rámem do dřevěné kce 1,75*0,75+1,75*1,5*6	m2	17,063	500,00	8 531,50
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

17,063

69	M	611999992	Dvoukřídlové okno otevíravé a sklopné Windek PVC clima star 175x75 cm	ks	1,000	11 724,30	11 724,30
----	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

70	M	611999993	Dvoukřídlové okno otevíravé a sklopné Windek PVC clima star 175x150 cm	ks	6,000	17 011,70	102 070,20
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	------------

71	K	766621622	Montáž oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíravých, sklápěcích do zdiva	kus	1,000	495,00	495,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

72	M	611999991	Jednokřídlové okno otevíravé a sklopné Windek PVC clima star 85x75 cm	ks	1,000	5 891,90	5 891,90
----	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

73	K	766641141	Montáž balkónových dveří zdvojených 1křídlových s pevnými bočními díly včetně rámu do zdiva	kus	2,000	1 070,00	2 140,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

74	M	611999994	Dvoudílné terasové dveře - jeden díl posuvný, jeden díl pevně zasklený Windek PVC clima star 200x235 cm	ks	1,000	40 535,40	40 535,40
----	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------

75	M	611999995	Trojdílné terasové dveře - dva díly pevně zasklené, jeden díl posuvný Windek PVC clima star 300x235 cm	ks	1,000	55 715,70	55 715,70
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

76	K	766660431	Montáž vchodových dveří 1křídlových s pevnými bočními díly do zdiva	kus	1,000	2 320,00	2 320,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

77	M	611999996	Vstupní dveře s pevně zaskleným bočním dílem a otevíravými dveřmi Windek PVC clima star 150x235 cm	ks	1,000	44 652,60	44 652,60
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------

78	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	96,80	96,80
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

79	M	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,15 x 1 m	m	0,850	255,00	216,75
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

80	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	7,000	177,00	1 239,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

81	M	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,15 x 1 m	m	12,250	255,00	3 123,75
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

1,75*7

12,250

82	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	2 787,529	0,74	2 062,77
----	---	-----------	--	---	-----------	------	----------

783 - Dokončovací práce - nátěry

12 506,96

83	K	783695112	Nátěry vodou ředitelné truhlářských kcí barva standardní lesk dvojnásobné, 1x email a 2x	m2	49,240	254,00	12 506,96
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

49,24

49,240