



Investice do vaší budoucnosti

Evropská unie

PODPOROVÁNO Z EVROPSKÉHO FONDU
PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ



Zadávací dokumentace
k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

Realizace stavebních prací v rámci projektu "Hrad Sovinec - zpřístupnění barokního opevnění a podzemní chodby"

Pořadové číslo:

259/2013

článek 1

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:

Moravskoslezský kraj

Adresa zadavatele:

28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ zadavatele

708 90 692

Oprávněná osoba zadavatele:

Miroslav Novák, hejtman kraje

Kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Ondřej Schenk

Telefon:

595 622 250

Fax:

595 622 951

E-mail:

ondrej.schenk@kr-moravskoslezsky.cz

URL adresa:

www.kr-moravskoslezsky.cz

Profil zadavatele:

<https://www.softender.cz/msk/em4?service=orgProfile/MSK>

článek 2

Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky „**Realizace stavebních prací v rámci projektu "Hrad Sovinec - zpřístupnění barokního opevnění a podzemní chodby"**“ je uzavření smlouvy o dílo na provedení stavebních prací a prací spočívající ve vytvoření nové návštěvnické trasy zpřístupňující hradní příkop, jedinečnou podzemní chodbu vedoucí k vysunuté hlásce Lichtenštejnec, severní parkán, vysunuté opevnění „kočičí hlava“ a velkou baštu dle:

- projektové dokumentace stavby zpracované v červnu 2013 společností Atelier DHP s.r.o., Sladovnická 16, 79326 Bruntál, IČ 47670380,
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení Obchodních podmínek (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Stavba je dle projektové dokumentace členěna na tyto stavební objekty:

- Zpřístupnění stávající podzemní chodby
- Nadezdění šachty podzemní chodby
- Vstup do podzemní chodby
- Provedení kamenné dlažby
- Příkopová pěšina
- Rozvod NN
- Příkopová zeď
- Terasová zeď v příkopu

- Stěna malého bastionu
- Vyčištění příkopu
- Příkopová hradba

Veřejná zakázka se vztahuje k projektu „Hrad Sovinec – zpřístupnění barokního opevnění a podzemní chodby“ spolufinancovaného z EU v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Moravskoslezsko, prioritní osa 2 Podpora prosperity regionu, oblast podpory 2.2 Rozvoj cestovního ruchu, dílčí oblast podpory 2.2.1 Výstavba, revitalizace a modernizace turistické infrastruktury, doprovodných služeb a atraktivit cestovního ruchu.

Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž poskytnutí plnění dle těchto požadavků zadavatele:

- zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a geodetické zaměření stavby. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby budou objednateli dodány také 2x v elektronické podobě, a to na CD ROM ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Případné vícetisky budou účtovány zvlášť,
- zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
- zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
- osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- zajištění vytyčení obvodu staveniště,
- zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby,
- zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
- návrh provozních řádů a technických zařízení, dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona,
- zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,

- provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla,
- zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla,
- hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, stavba bude prováděna v lokalitě s možnými archeologickými nálezy,
- zhotovení pamětní desky dle čl. IX odst. 9 této smlouvy,
- v rámci díla je zhotovitel povinen v souvislosti s dočasným záborem pozemku parc. č. 360 v k.ú. Sovinec, obec Jiříkov:
 - před započítáním realizace stavby zajistit „Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku k plnění funkcí lesa“ ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, na dobu trvání stavby,
 - uzavřít nájemní smlouvu s vlastníkem pozemku parc. č. 360 a platit mu po dobu dočasného záboru nájemné; doba trvání dočasného záboru započne od nabytí právní moci dočasného odnětí do doby dokončení realizace stavby, a to předáním a sepsáním zápisu s místně příslušným revírnickem. Podkladem pro placení nájemného a fakturaci budou návrh záboru (s uvedením doby trvání realizace) a rozhodnutí o dočasném odnětí; sazba nájemného bude činit 5,50 Kč/m² za rok a bude přepočtena a zaokrouhlena na každý započatý měsíc,
 - zasahovat na nemovitosti dotčené záborem do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka pozemku pouze v nezbytné míře a počínat si tak, aby na majetku nedocházelo ke škodám,
 - informovat o zahájení realizace prací 30 dnů předem místně příslušného revírnicka.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky včetně požadovaného množství je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

článek 3

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění

- 3.1. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to v souladu s § 49 odst. 1 zákona. **Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.**
- 3.2. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti podle odst. 3.1. Dodatečné informace zadavatel zároveň uveřejní na svém profilu – Softender.
- 3.3. Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Odstavec 3.2. se použije obdobně.
- 3.4. **Prohlídka místa plnění:**
Datum konání: **9. 1. 2014**
Čas a místo zahájení: 11:00 hodin, obec Sovinec (sraz zájemců na parkovišti u hradu Sovinec)

Zájemci se v případě zájmu o prohlídku místa plnění **předem nejpozději 24 hodin před uvedeným termínem konání prohlídky přihlásí e-mailem na adresu ondrej.schenk@kr-moravskoslezsky.cz**. Prohlídka uvedeného místa plnění se bude konat pouze v případě, že se zájemci na prohlídku přihlásí. V případě, že se ve stanovené lhůtě na prohlídku žádný zájemce nepřihlásí, zadavatel prohlídku místa plnění nebude organizovat.

článek 4

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Obchodní podmínky zadavatele, včetně platebních podmínek jsou uvedeny v příloze této zadávací dokumentace (viz Příloha č. 1 - Obchodní podmínky). **Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit.**

Zadavatel zde dále upozorňuje na skutečnost, že v souladu s obchodními podmínkami je:

- vítězný uchazeč rovněž povinen nejpozději 10 dnů po podpisu smlouvy doručit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 9 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 50 tis. Kč, v souladu s Obchodními podmínkami (viz zadávací dokumentace) čl. XIV, odst. 5.

článek 5

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny kromě případu, kdy dojde k zákonné změně sazby DPH týkající se předmětu veřejné zakázky.

článek 6

Požadavky na varianty

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

článek 7

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- 7.1. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky.
- 7.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně.
- 7.3. Zadavatel požaduje, aby v nabídce (tj. zejm. v návrhu smlouvy) byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky, a to v členění:

cena bez DPH Kč
DPH Kč
cena celkem včetně DPH Kč

(slovy: korun českých a haléřů)

Případ, kdy nabídka nebude obsahovat nabídkovou cenu ve shora uvedeném členění, je nesplněním požadavku zadavatele uvedeného v zadávacích podmínkách (viz ust. § 76 zákona).

- 7.4. Předložená nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí obsahovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
- 7.5. Nabídková cena musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr, viz příloha č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr). Veškeré položky položkového rozpočtu jsou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Uchazeč nesmí u žádné položky uvést nulovou cenu, současně je uchazeč povinen ocenit všechny položky. Výpočet nabídkové ceny musí být doložen včetně rekapitulací. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

Případ, kdy nabídka nebude obsahovat položkový rozpočet vypracovaný podle této zadávací dokumentace, je nesplněním požadavku zadavatele uvedeného v zadávacích podmínkách (viz ust. § 76 zákona).

Za správně stanovenou výši sazby DPH v příloze č. 2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zodpovídá uchazeč.

- 7.6. Nabídková cena ve skladbě uvedené v odst. 7.3. zadávací dokumentace bude uvedena na krycím listu nabídky viz příloha č. 4 – Krycí list nabídky (vzor).

- 7.7. Nabídková cena bude zpracována v souladu s výzvou o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky.

článek 8

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

- 8.1. Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje v souladu s ust. § 68 odst. 2 a ust. § 17 písm. d) zákona, a to v rozsahu:
- a) v případě právnické osoby: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, identifikační číslo osoby (dále jen "IČ"), bylo-li přiděleno,
 - b) v případě fyzické osoby: obchodní firma nebo jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, IČ, bylo-li přiděleno,
- a dále uchazeč ve své nabídce uvede: DIČ, jméno a příjmení osoby oprávněné jednat za uchazeče, telefon, fax, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky) a URL adresu (viz příloha č. 4 – Krycí list nabídky (vzor)).
- 8.2. **Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy vč. přílohy č. 1 Vzor prohlášení subdodavatelů o součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky uchazeče též příslušná platná plná moc. Písemný návrh smlouvy musí akceptovat obchodní podmínky (viz. Příloha č. 1 – Obchodní podmínky) a musí být v souladu s textem výzvy o zahájení zadávacího řízení, zadávací dokumentací nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. **Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit.** Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky uchazeče. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy.
- 8.3. Součástí nabídky musí být rovněž (§ 68 odst. 3):
- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (§ 68 odst. 3 písm. a) zákona),
 - b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (§ 68 odst. 3 písm. b) zákona),
 - c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (§ 68 odst. 3 písm. c) zákona).
- Vzor seznamu a prohlášení dle § 68 odst. 3 je přílohou č. 6 této zadávací dokumentace.
- 8.4. Součástí nabídky musí dále být položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr) dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.
- 8.5. Součástí nabídky budou rovněž další dokumenty požadované zákonem a zadavatelem, včetně dokladů a informací prokazujících splnění kvalifikace.
- 8.6. Součástí nabídky bude rovněž kopie kompletní nabídky vč. návrhu smlouvy v elektronické podobě (na CD-R ve formátu *.doc, *.odt nebo *.rtf). V případě rozporů mezi tištěnou a elektronickou podobou návrhu smlouvy je rozhodující písemný návrh smlouvy.
- 8.7. Nabídka uchazeče nesmí obsahovat prepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Nabídka uchazeče musí být zajištěna způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy, avšak takovým, aby současně bylo možné libovolnou stranu nabídky okopírovat bez poškození nabídky.
- 8.8. Uchazeč ve své nabídce použije pořadí dokumentů a čísla stránek u jednotlivých kapitol (oddílů) dle přílohy zadávací dokumentace č. 3 – Obsah nabídky (vzor).
- 8.9. Jednotlivé části nabídky budou zřetelně označeny předělovými, nejlépe barevnými listy.
- 8.10. Pro sestavení a vyplnění krycího listu uchazeč závazně použije přílohu zadávací dokumentace č. 4 – Krycí list nabídky (vzor).

- 8.11. Současně s originálem nabídky (řádně označené „Originál nabídky“) uchazeč doručí také 1 vyhotovení kopie nabídky (řádně označené „Kopie nabídky“).
- 8.12. V případě nabídky podané společně více dodavateli bude originál listiny podle § 51 odst. 6 zákona zařazen bezprostředně za krycím listem nabídky.
- 8.13. Požadavky na formu nabídky uvedené v odst. 8.6. až 8.12. zadávací dokumentace mají doporučující charakter s cílem umožnit zadavateli co nejsnazší a nejrychlejší posouzení a vyhodnocení doručených nabídek.
- 8.14. Je-li zadavatelem vyžadováno prohlášení, musí být opatřeno datem a podepsáno osobou oprávněnou za uchazeče podepisovat, přičemž v nabídce musí být doloženo oprávnění této osoby za uchazeče podepisovat.

článek 9 Podání nabídky

- 9.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- 9.2. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (viz bod 8.10. zadávací dokumentace).
- 9.3. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí. Dodavatele, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení. Vyloučení uchazeče včetně důvodu zadavatel bezodkladně písemně oznámí uchazeči.
- 9.4. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo za podmínek stanovených v § 51 odst. 6 zákona více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho uchazeče.
- 9.5. Nabídky se podávají písemně a ve lhůtě pro podání nabídky tj. do **23. 1. 2014 do 12:00 hodin**, čas podatelny zadavatele.
- 9.6. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle ust. § 71 odst. 6 nebo 7 zákona.
- 9.7. Název veřejné zakázky: **Realizace stavebních prací v rámci projektu "Hrad Sovinec - zpřístupnění barokního opevnění a podzemní chodby"**

článek 10 Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Podrobná specifikace je uvedena v Písemné výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

článek 11 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

- 11.1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.
- 11.2. Bude hodnocena celková výše nabídkové ceny, tzn. cena celkem bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy v čl. V. odst. 1.

článek 12 Jiné požadavky pro plnění veřejné zakázky

- 12.1. Zadavatel stanovuje délku **zadávací lhůty** na 120 dnů.

článek 13 Ostatní ujednání

- 13.1. **Požadavek na poskytnutí jistoty a její prokázání:** Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

- 13.2. Zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z účasti v řízení.
- 13.3. Zadavatel předložené nabídky uchazečům nevrací.
- 13.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace uvedené uchazeči v nabídkách.
- 13.5. **Otevírání obálek** s nabídkami proběhne dne **23. 1. 2014 ve 12:15 hodin** v sídle zadavatele. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek, a to vždy jeden oprávněný zástupce uchazeče (na základě právoplatné plné moci). Každý zúčastněný zástupce uchazeče svou přítomnost potvrdí podpisem v listině uchazečů. U otevírání obálek mají dále právo být přítomni členové komise pro otevírání obálek a osoby určené zadavatelem.
- 13.6. Zadavatel si v souladu s § 60 odst. 2, § 76 odst. 6 a § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo oznamovat rozhodnutí o vyloučení uchazeče a o výběru nejvhodnější nabídky uveřejněním na profilu zadavatele.
- 13.7. Na základě prosazování principů vedoucích k ochraně životního prostředí zadavatel uchazeče žádá, aby při přípravě nabídky respektovali zásady ekologického chování (oboustranný tisk, použití recyklovaného papíru apod.) a společně se zadavatelem chránili životní prostředí.

článek 14 **Přílohy zadávací dokumentace**

- Příloha č. 1: Obchodní podmínky vč. příloh
- Příloha č. 2: Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- Příloha č. 3: Obsah nabídky (vzor)
- Příloha č. 4: Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti (vzor)
- Příloha č. 6: Seznam a prohlášení dle § 68 odst. 3 zákona (vzor)
- Příloha č. 7: Projektová dokumentace – část 1
- Příloha č. 8: Projektová dokumentace – část 2

„otisk razítka“

Ing. Leo Nevřela, v. r.
vedoucí odboru kancelář ředitele krajského úřadu

elektronicky podepsáno: Ondřej Schenk