



POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Název diplomové práce..... **Analýza hédonické ceny v závislosti na dopravní infrastruktuře**
Autor (včetně titulů) **Bc. Tomáš Martinkovič**
Vedoucí diplomové práce (včetně titulů) ... **Ing. Veronika Faifrová, Ph.D.**
Ing. Zdeněk Říha, Ph.D.

Hodnotící hlediska a jejich klasifikace

Splnění požadavků a cílů diplomové práce C (dobře) ... 2,0
Samostatnost a vlastní iniciativa
při zpracování diplomové práce B (velmi dobře) ... 1,5
Využívání znalostí získaných vlastním studiem
a z odborné literatury C (dobře) ... 2,0
Využívání podkladů a dat získaných z praxe B (velmi dobře) ... 1,5
Odborná úroveň a přínos diplomové práce C (dobře) ... 2,0
Formální zpracování a úprava diplomové práce C (dobře) ... 2,0

Další připomínky k diplomové práci:

Zajímavé téma práce je poněkud znehodnoceno tím, že se mu student nevěnoval kontinuálně, ale víceméně až cca 6 týdnů před odevzdáním. Přesto došel k zajímavým závěrům, které přinášejí nový pohled na řešenou problematiku, jinými slovy k tomu, že vliv externích parametrů na ceny nemovitostí je mnohdy přeceňován.

Diplomovou práci **doporučuji** k obhajobě.

Celková klasifikace diplomové práce..... C (dobře)

Ing. Zdeněk Říha, Ph.D.

.....
jméno a tituly vedoucího diplomové práce

.....
podpis vedoucího diplomové práce

V Praze dne 9. června 2015