

LOKALITA 03

SITUACE 1:3000



PĚŠÍ PROSTUPNOST DŘEVĚNÝMI MOLY

NOVÁ BUDOVA FAMO

POBYTOVÉ NÁBRŽÍ S KVĚTINOVÝMI ZÁHONY A PROTIPOVODŇOVOU ZDI

DŘEVĚNÉ MOLO VEDOUcí POD STÁVAJÍCÍM NÁBRŽÍM

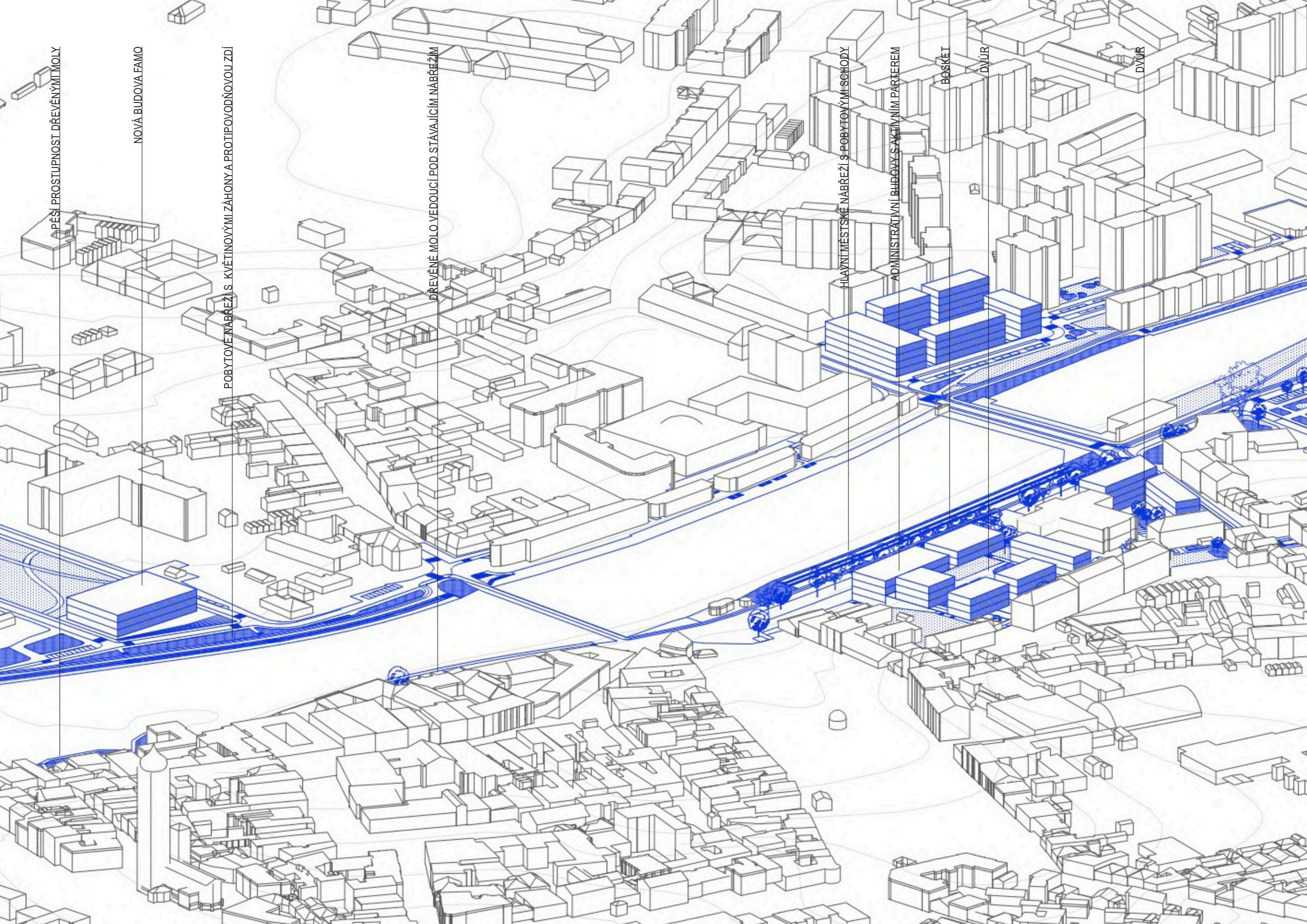
HLAVNÍ MĚSTSKÉ NÁBRŽÍ S POBYTOVÝM SCHODY

ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S AKTIVNÍM PARIEREM

BOSKET

DVŮR

DVŮR



DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

V nově navržených prostorech navrhuji zónu 30.

Parkování je navrženo podélné v dešťových záhonech, parkovací místa využívají polopropustnou zatravněvací dlažbu.

■ ZÓNA 30

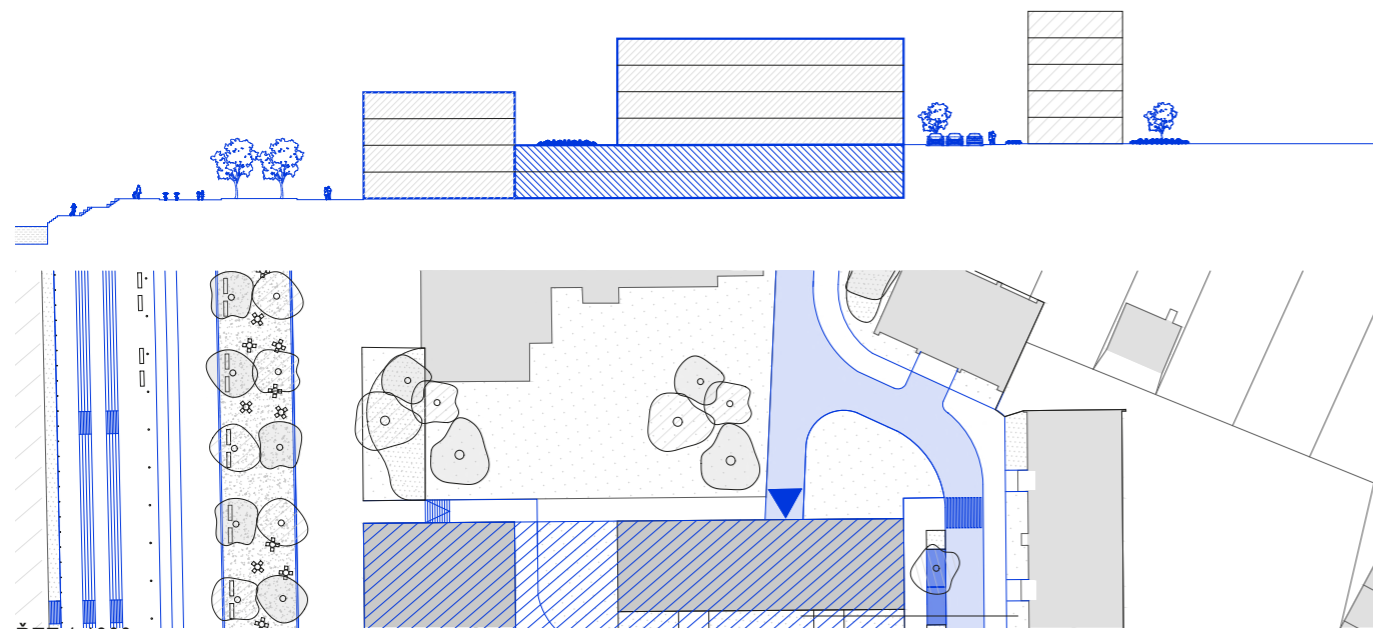
PARKOVÁNÍ

SOUČASNOST

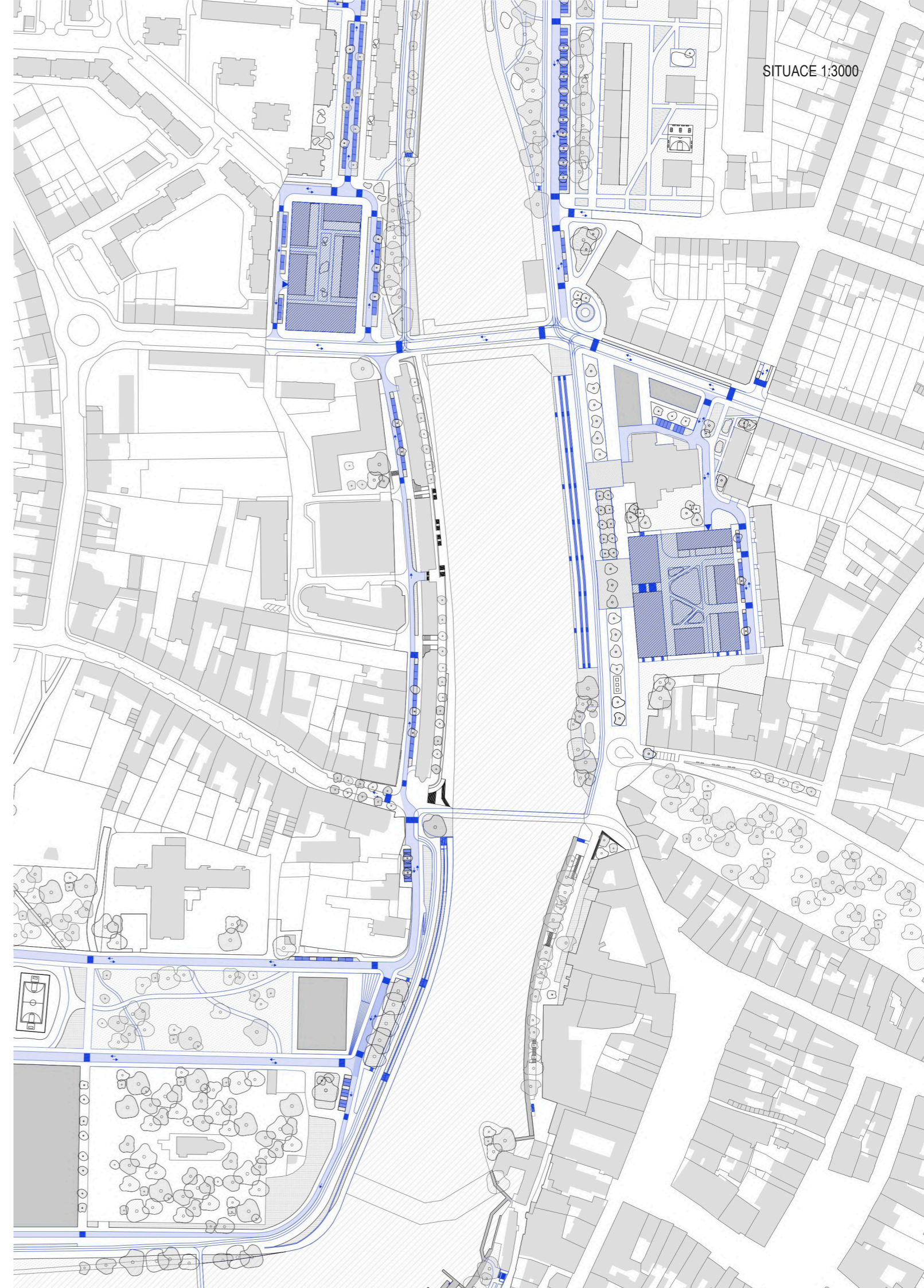
na povrchu 214
náměstí 105
pod povrchem 0

NÁVRH

na povrchu 18
pod povrchem 374



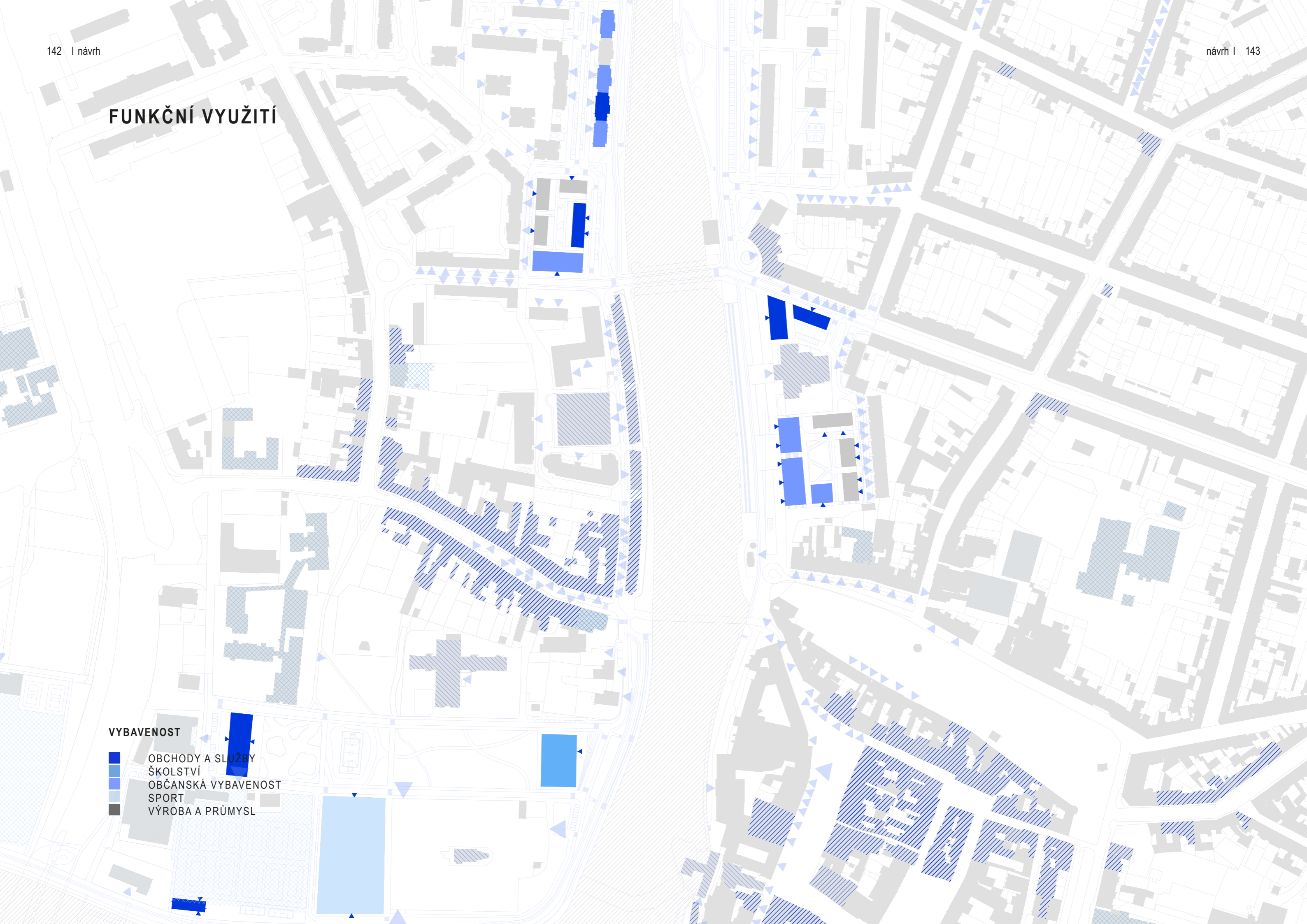
ŘEZ 1:1000
SITUACE 1:1000



FUNKČNÍ VYUŽITÍ

VYBAVENOST

- OBCHODY A SLUŽBY
- ŠKOLSTVÍ
- OBČANSKÁ VYBAVENOST
- SPORT
- VÝROBA A PRŮMYSL



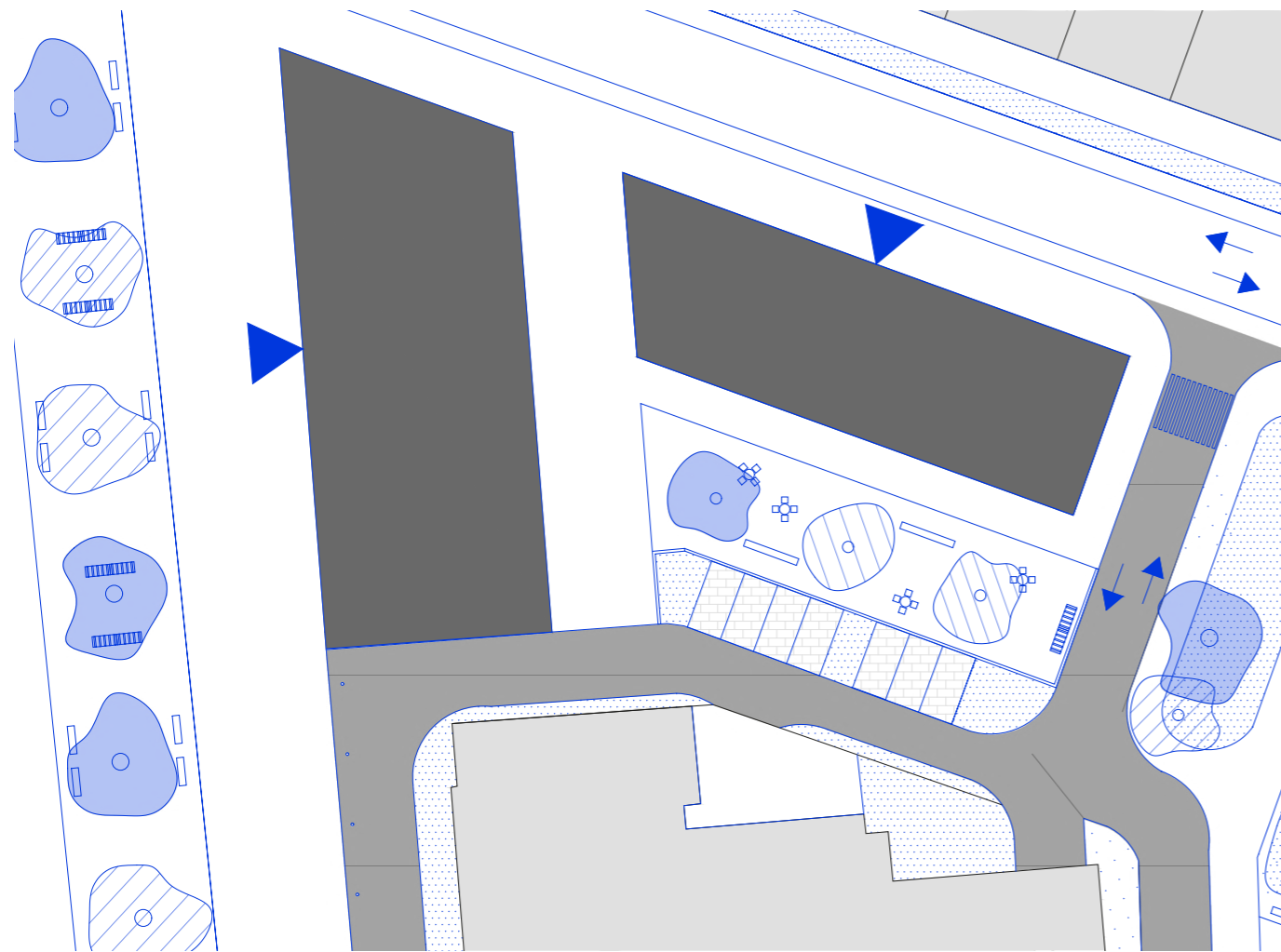
SITUACE 1:1000



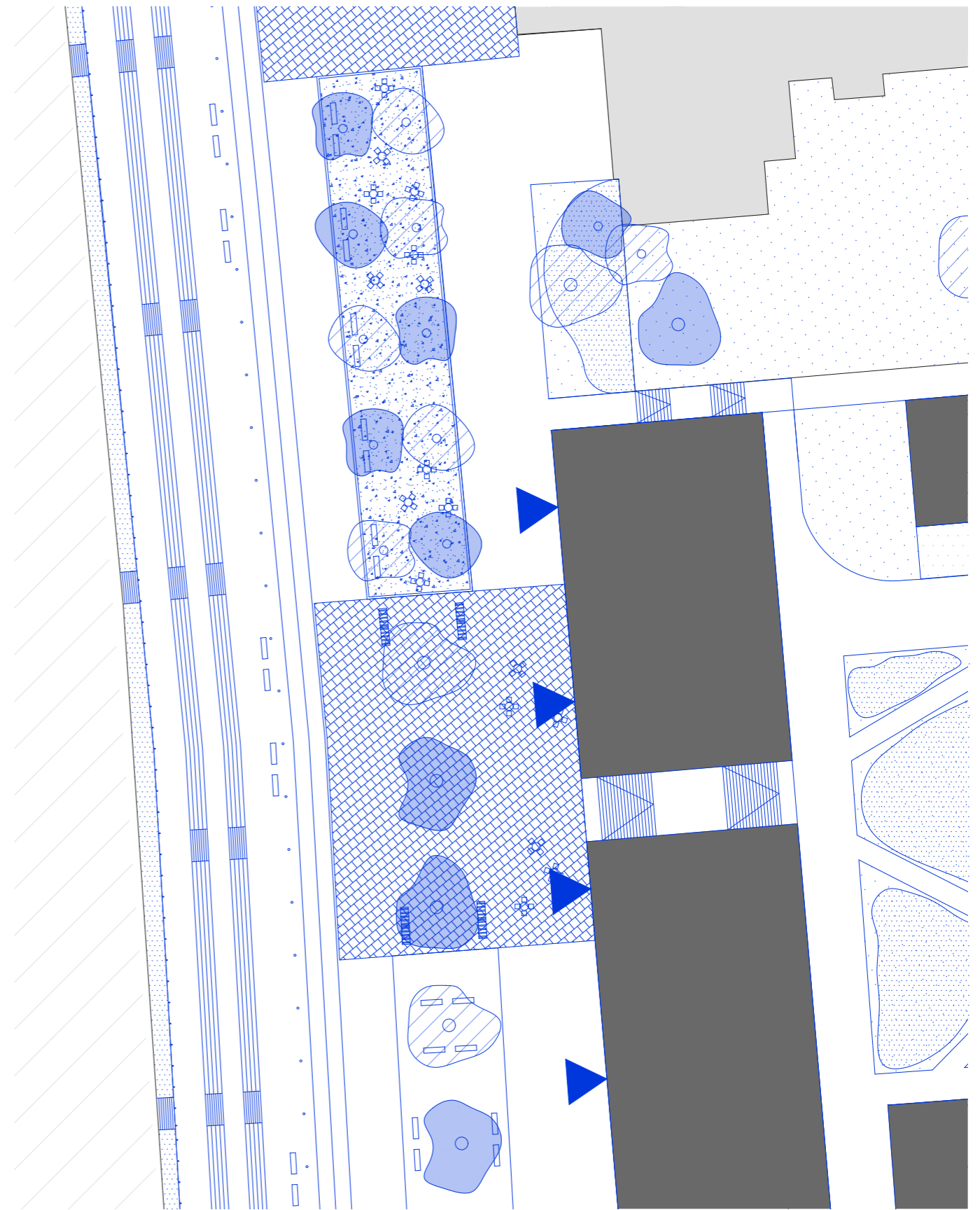
DETAIL ÚZEMÍ

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

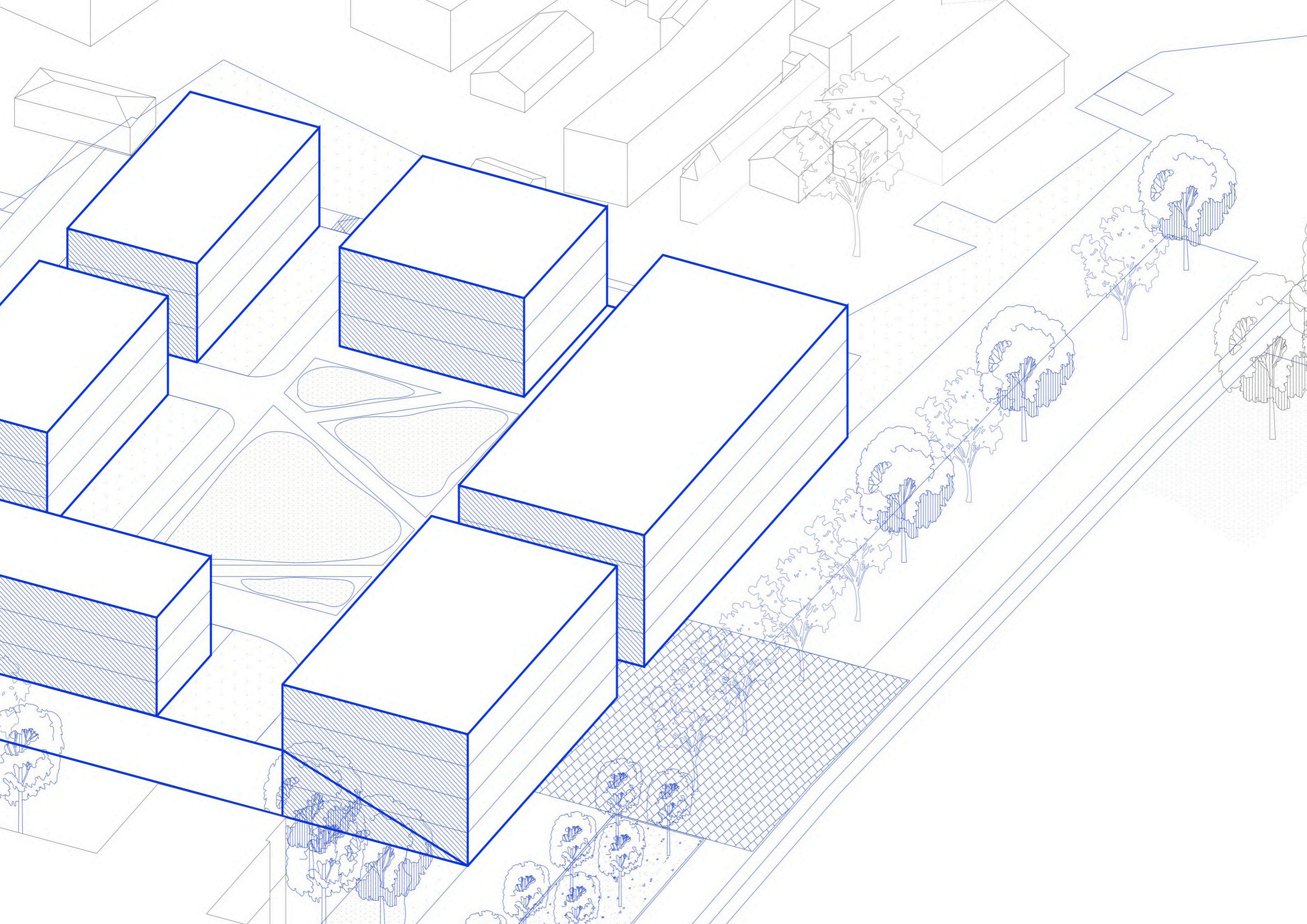
	STROMY NAVRHOVANÉ		MLATOVÝ POVRCH
	STROMY PŮVODNÍ		POLOPROPUSTNÁ DLAŽBA
	EXTENZIVNÍ ZELEŇ/ZÁHONY		SPORTOVNÍ POVRCH
	INTENZIVNÍ ZELEŇ		DŘEVĚNÉ PALUBY
	ZPEVNĚNÝ POJÍZDNÝ POVRCH		DLAŽBA
	ZPEVNĚNÝ POCHOZÍ POVRCH		ZAHRADA



SITUACE 1:500

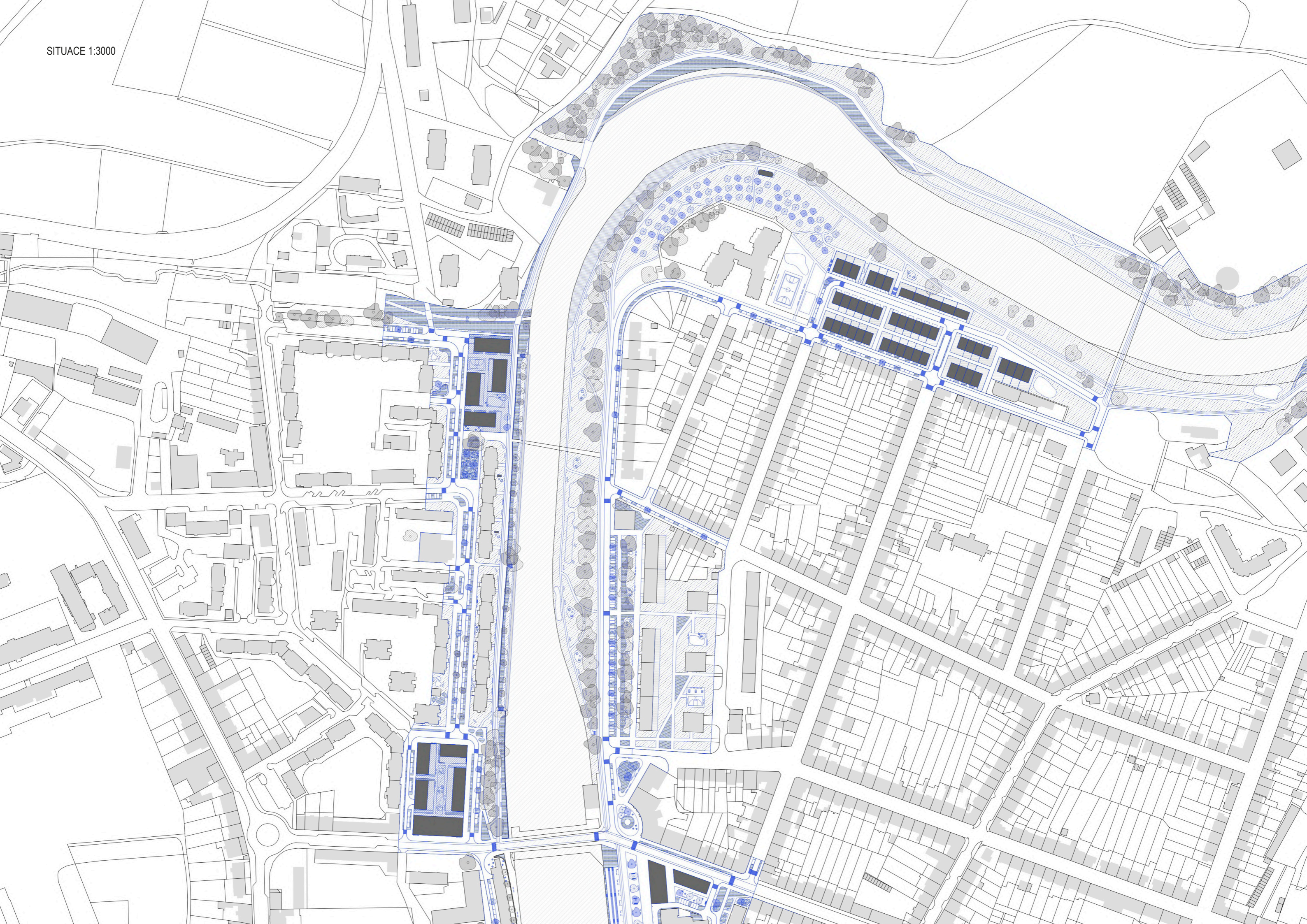


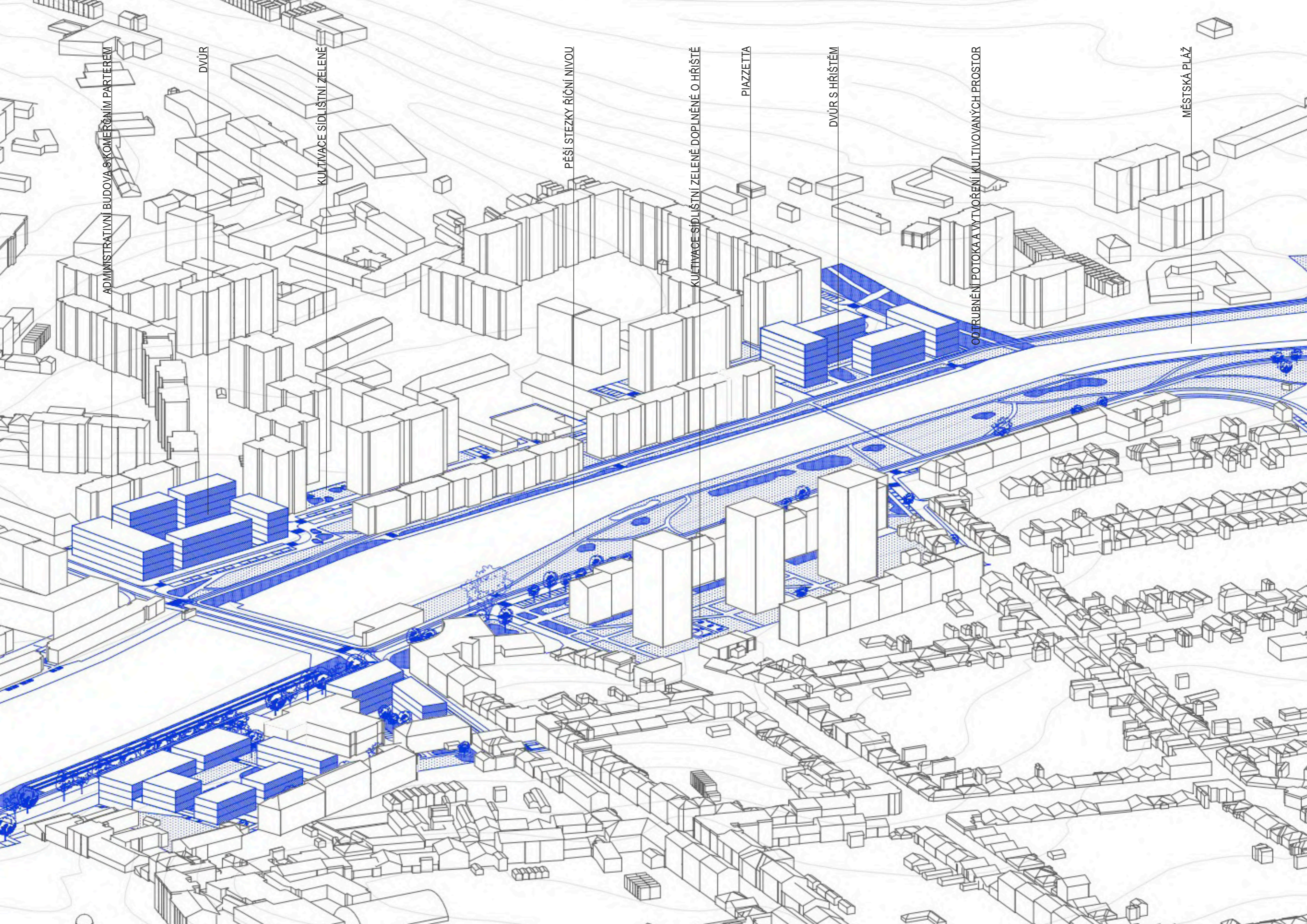
SITUACE 1:500



LOKALITA 04

SITUACE 1:3000





ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA S KOMERČNÍM PARTÉREM

DVŮR

KULTIVACE SÍDLIŠTNÍ ZELENĚ

PĚŠÍ STEZKY ŘÍČNÍ NIVOU

KULTIVACE SÍDLIŠTNÍ ZELENĚ DOPLNĚNÉ O HRŠTĚ

PIAZZETTA

DVŮR S HRŠTĚM

ODTRUBNĚNÍ POTOKA VYTVOŘENÍ KULTIVOVANÝCH PROSTOR

MĚSTSKÁ PLÁŽ

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

V nově navržených prostorech navrhuji zónu 30.

Parkování je minimalizováno a navrženo v dešťových záhonech, parkovací místa využívají polopropustnou zatravněvací dlažbu.

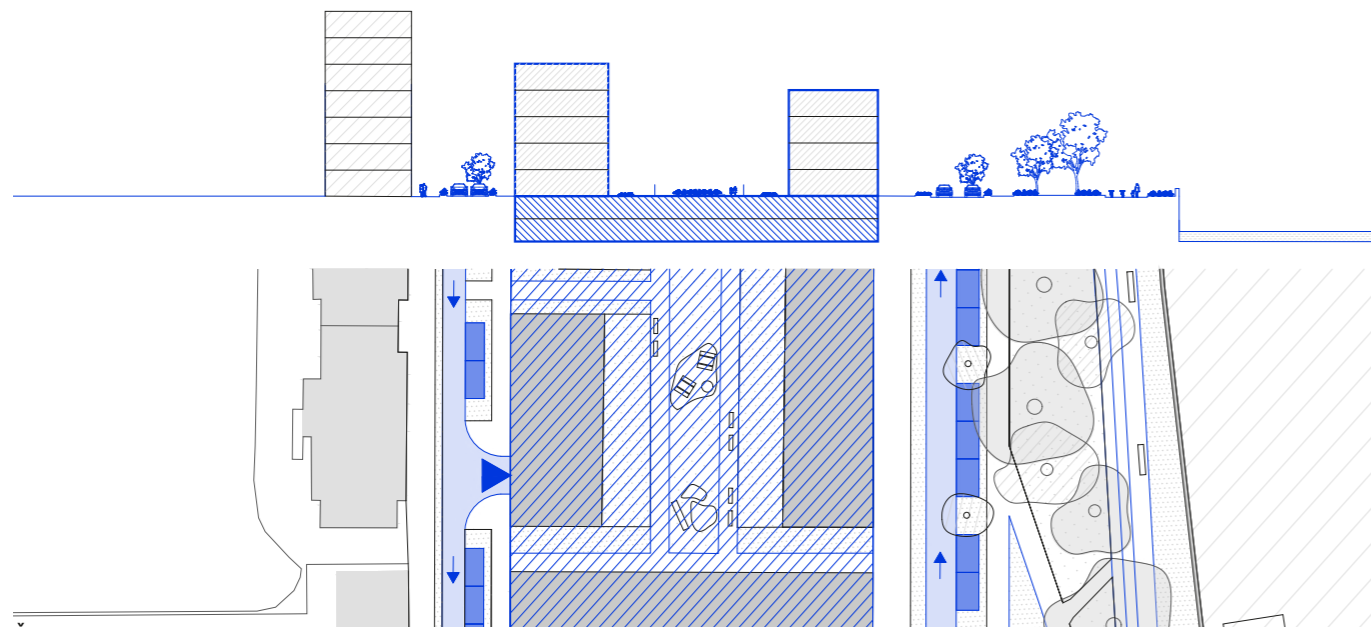
■ ZÓNA 30

PARKOVÁNÍ

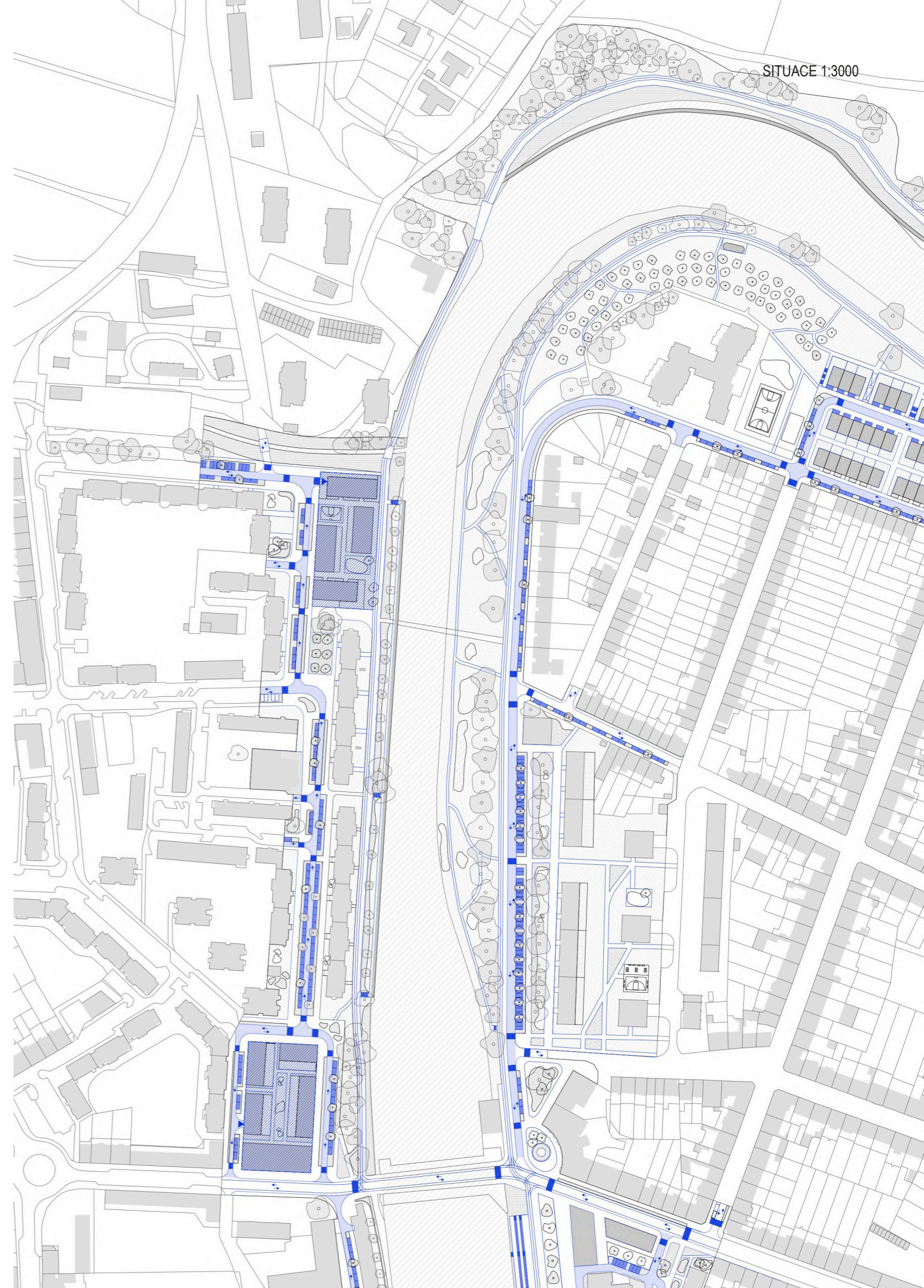
SOUČASNOST
na povrchu 438
pod povrchem 0

NÁVRH FEZOVKA
na povrchu 35
pod povrchem 245

NÁVRH OC
na povrchu 35
pod povrchem 265



ŘEZ 1:1000
SITUACE 1:1000



SITUACE 1:3000

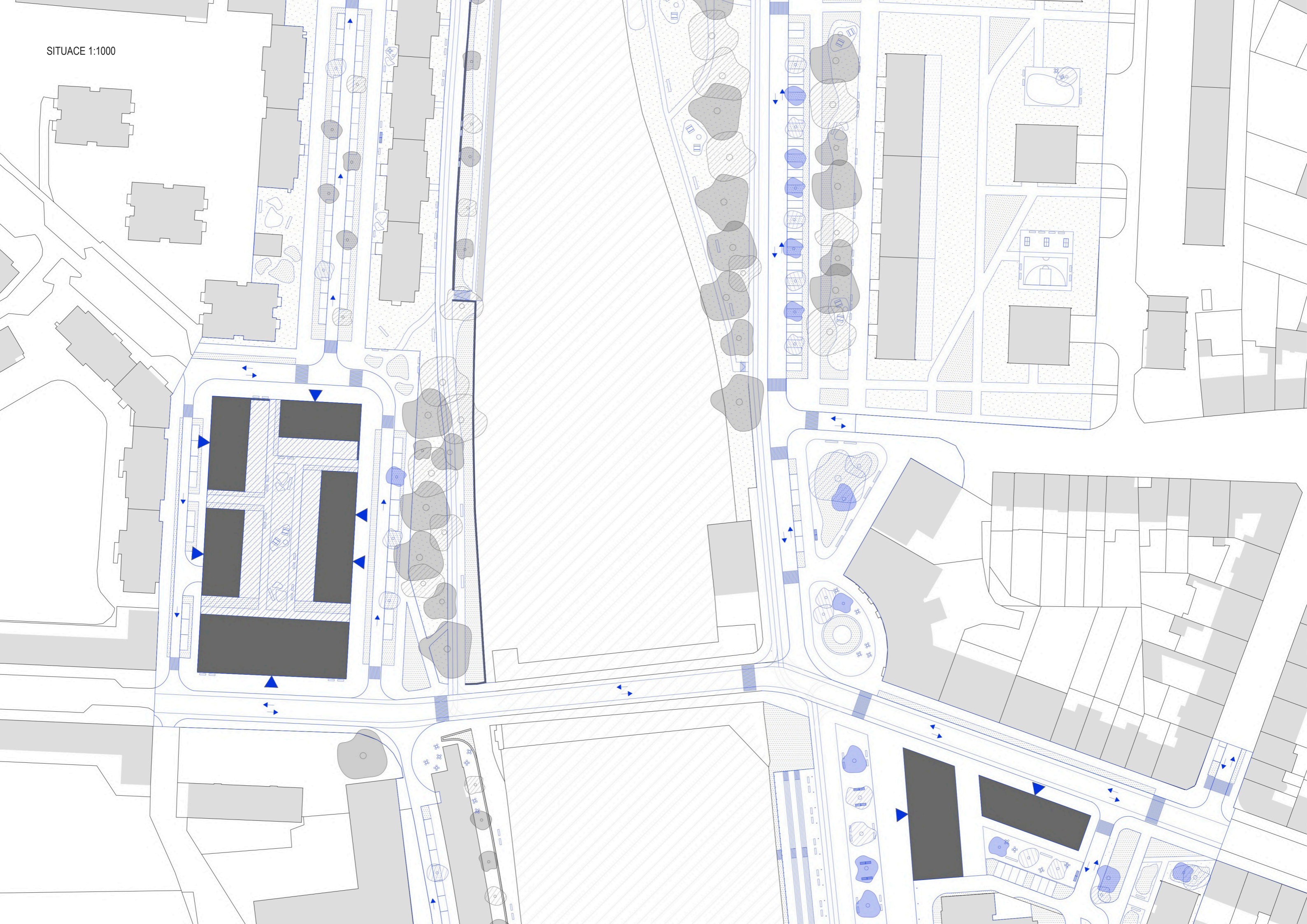
FUNKČNÍ VYUŽITÍ

VYBAVENOST

- OBCHODY A SLUŽBY
- ŠKOLSTVÍ
- OBČANSKÁ VYBAVENOST
- SPORT
- VÝROBA A PRŮMYSL



SITUACE 1:1000



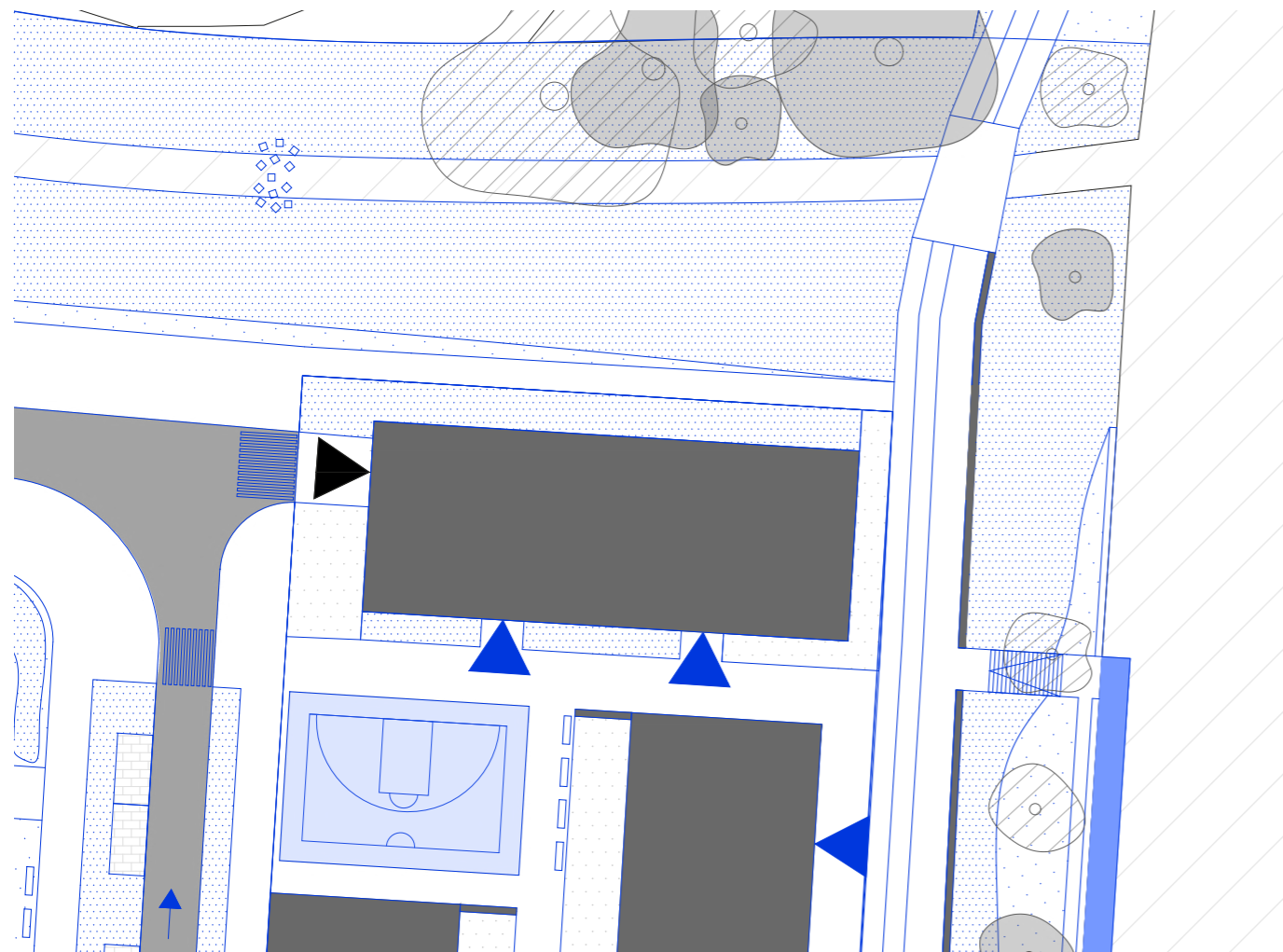
SITUACE 1:1000



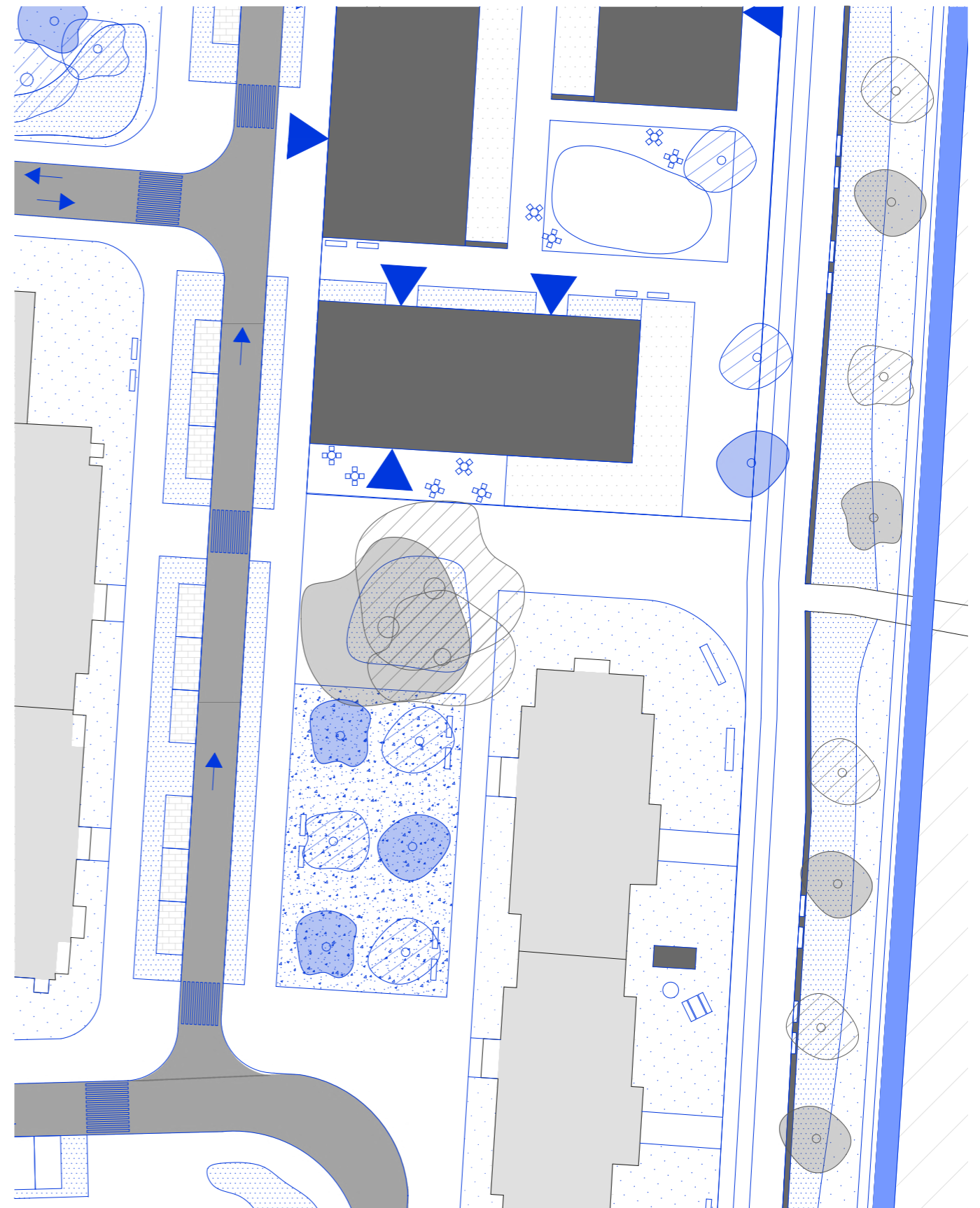
DETAIL ÚZEMÍ

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

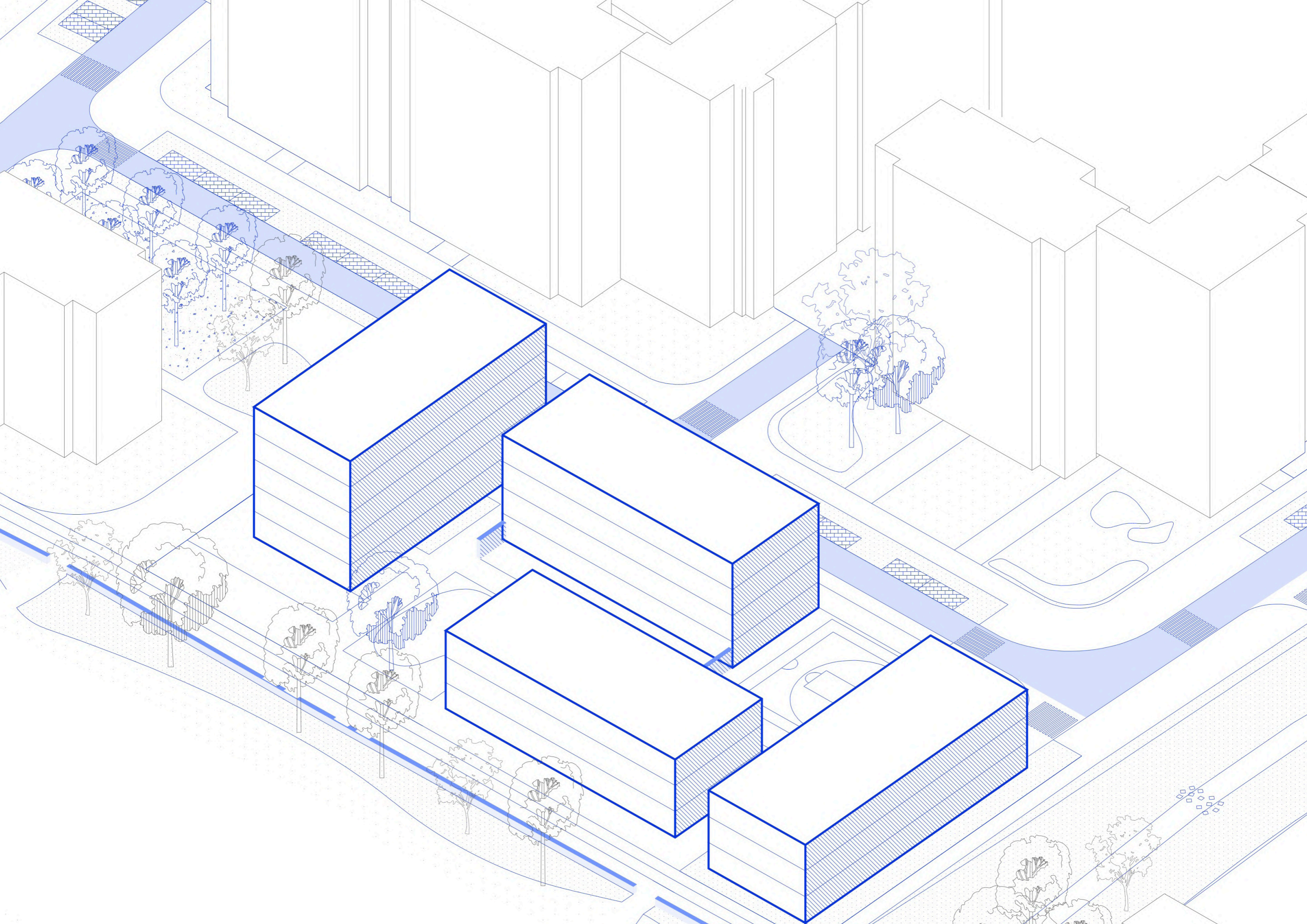
	STROMY NAVRHOVANÉ		MLATOVÝ POVRCH
	STROMY PŮVODNÍ		POLOPROPUSTNÁ DLAŽBA
	EXTENZIVNÍ ZELEŇ/ZÁHONY		SPORTOVNÍ POVRCH
	INTENZIVNÍ ZELEŇ		DŘEVĚNÉ PALUBY
	ZPEVNĚNÝ POJÍZDNÝ POVRCH		PÍSEK
	ZPEVNĚNÝ POCHOZÍ POVRCH		ZAHRADA



SITUACE 1:500

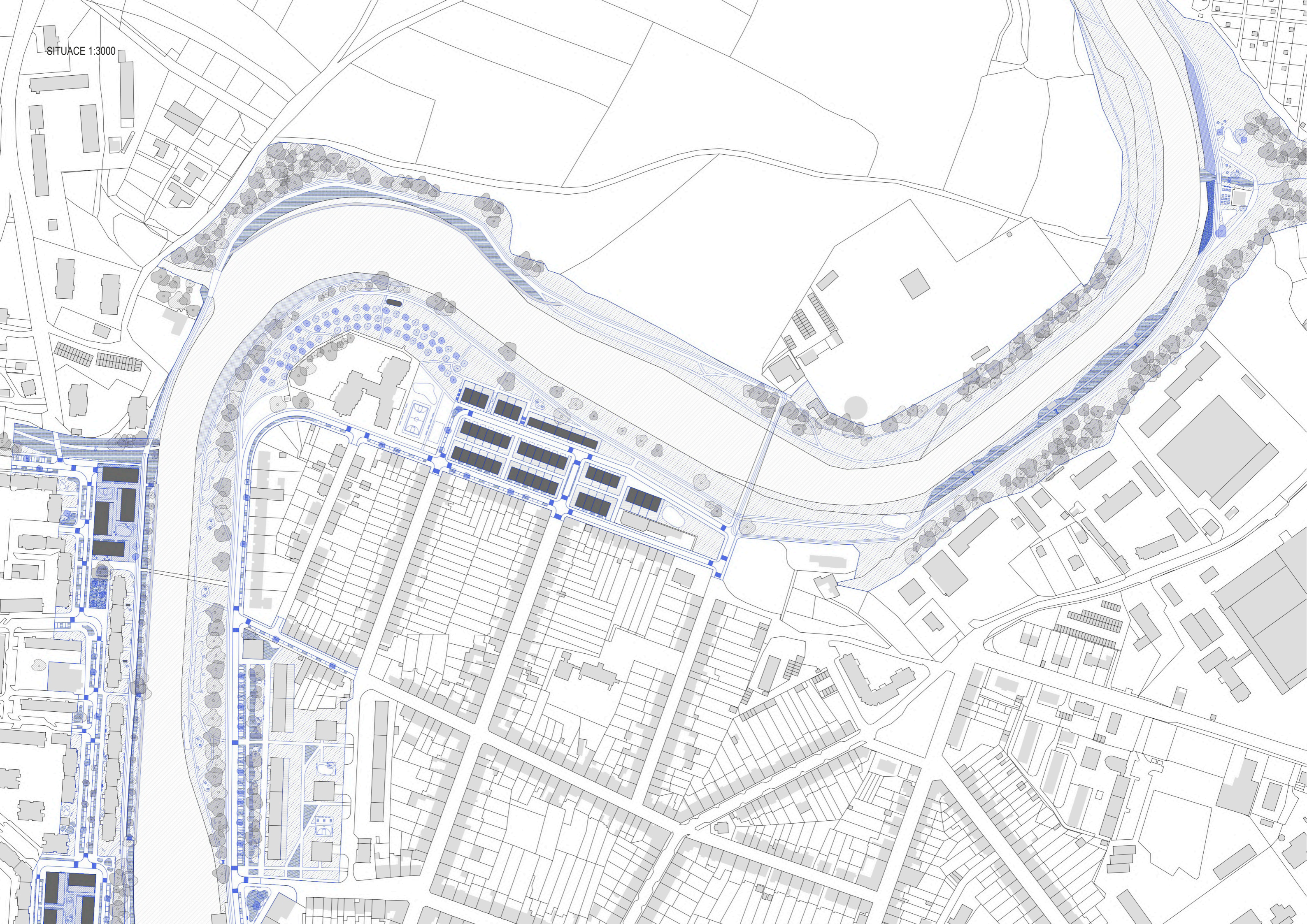


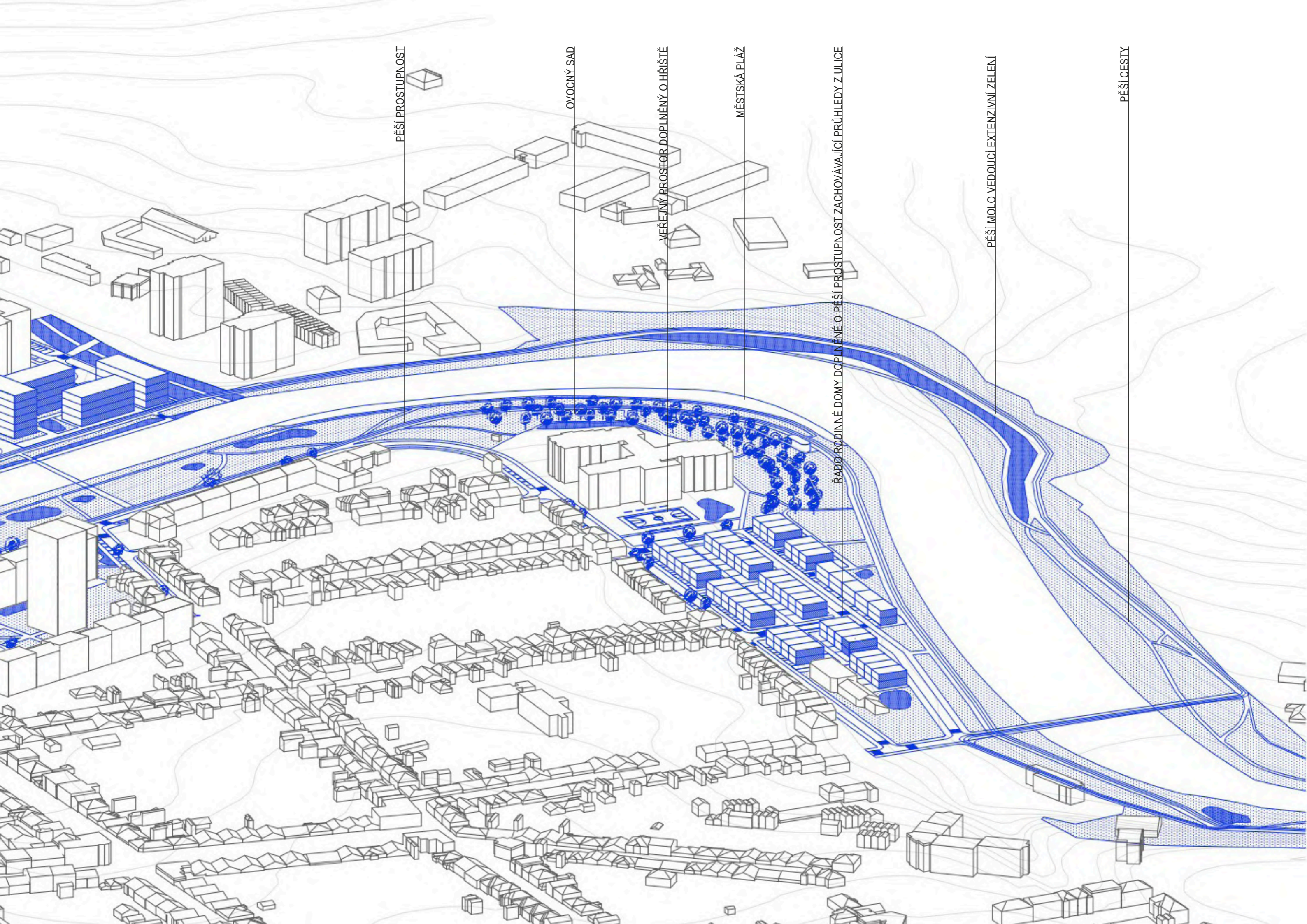
SITUACE 1:500



LOKALITA 05

SITUACE 1:3000





PĚŠÍ PROSTUPNOSTI

OVOČNÝ SAD

VEŘEJNÝ PROSTOR DOPLNĚNÝ O HRŠTĚ

MĚSTSKÁ PLÁŽ

ŘÁDO RODINNÉ DOMY DOPLNĚNÉ O PĚŠÍ PROSTUPNOST ZACHOVÁVAJÍCÍ PRŮHLEDY Z ULICE

PĚŠÍ MOLO VEDOUcí EXTENZIVNÍ ZELENÍ

PĚŠÍ CESTY

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

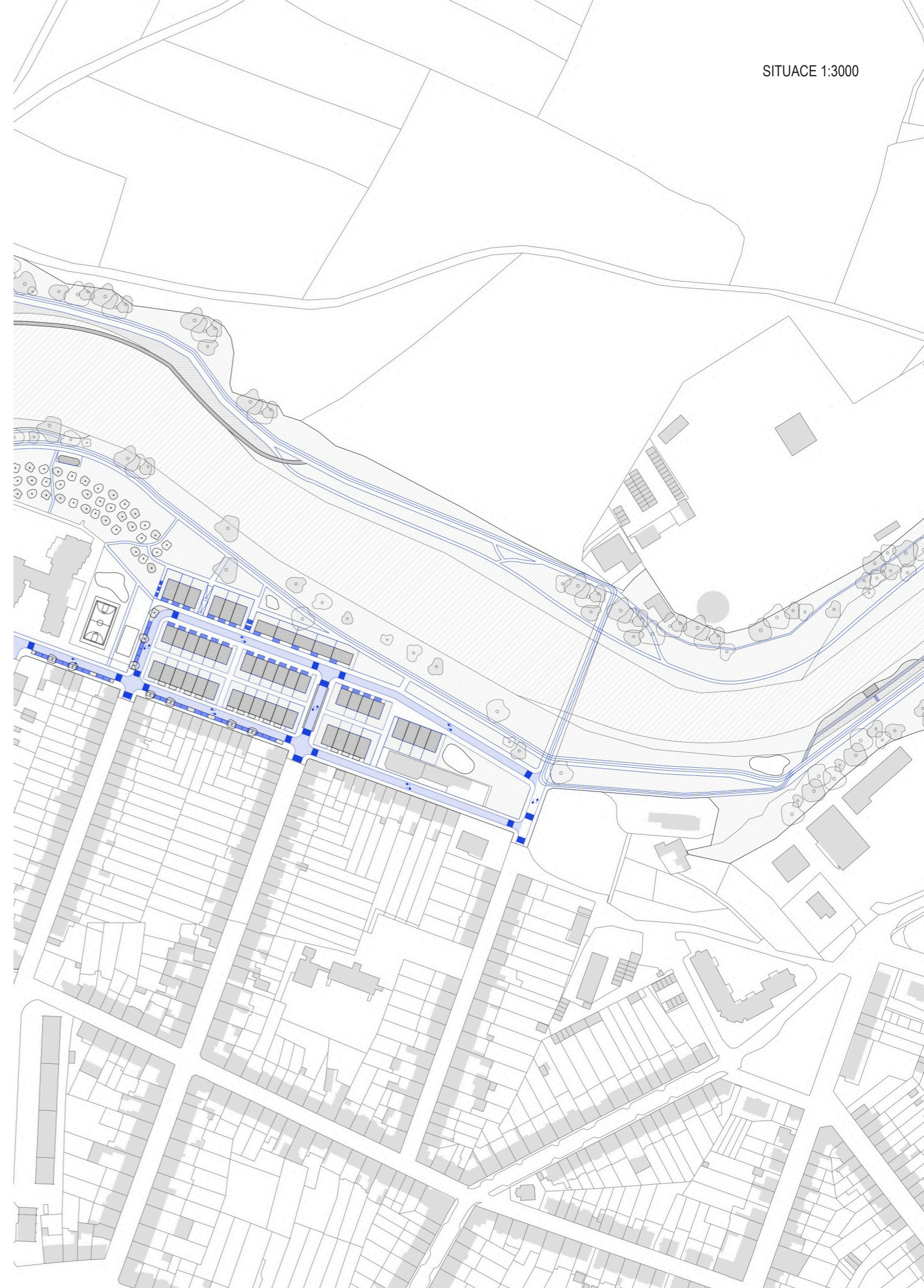
V nově navržených prostorech navrhuji zónu 30.

Parkování je minimalizováno a navrženo v dešťových záhonech, parkovací místa využívají polopropustnou zatravněvací dlažbu.

■ ZÓNA 30



ŘEZ 1:1000
SITUACE 1:1000



FUNKČNÍ VYUŽITÍ



VYBAVENOST




- OBCHODY A SLUŽBY
- ŠKOLSTVÍ
- OBČANSKÁ VYBAVENOST
- SPORT
- VÝROBA A PRŮMYSL

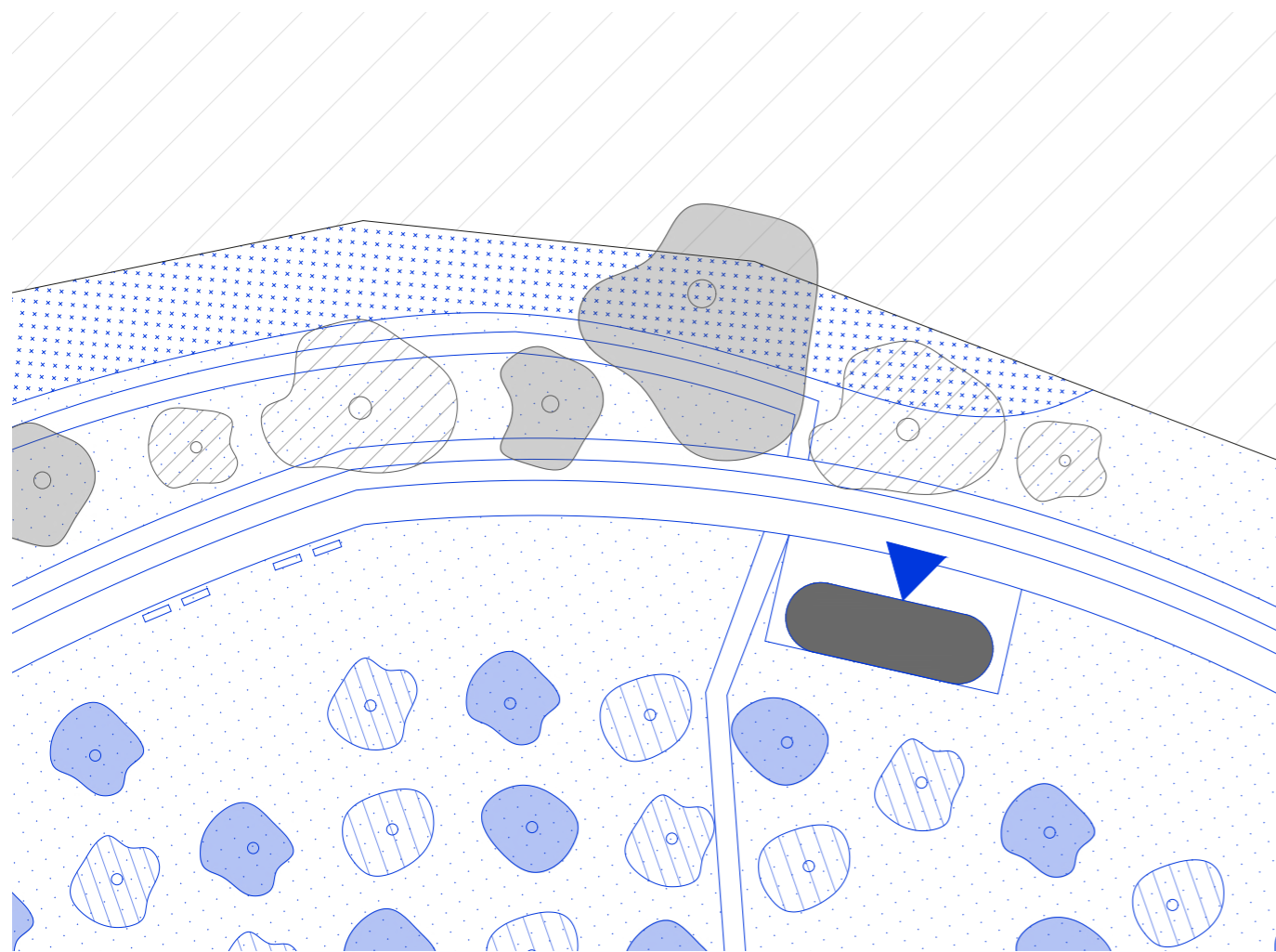
SITUACE 1:1000



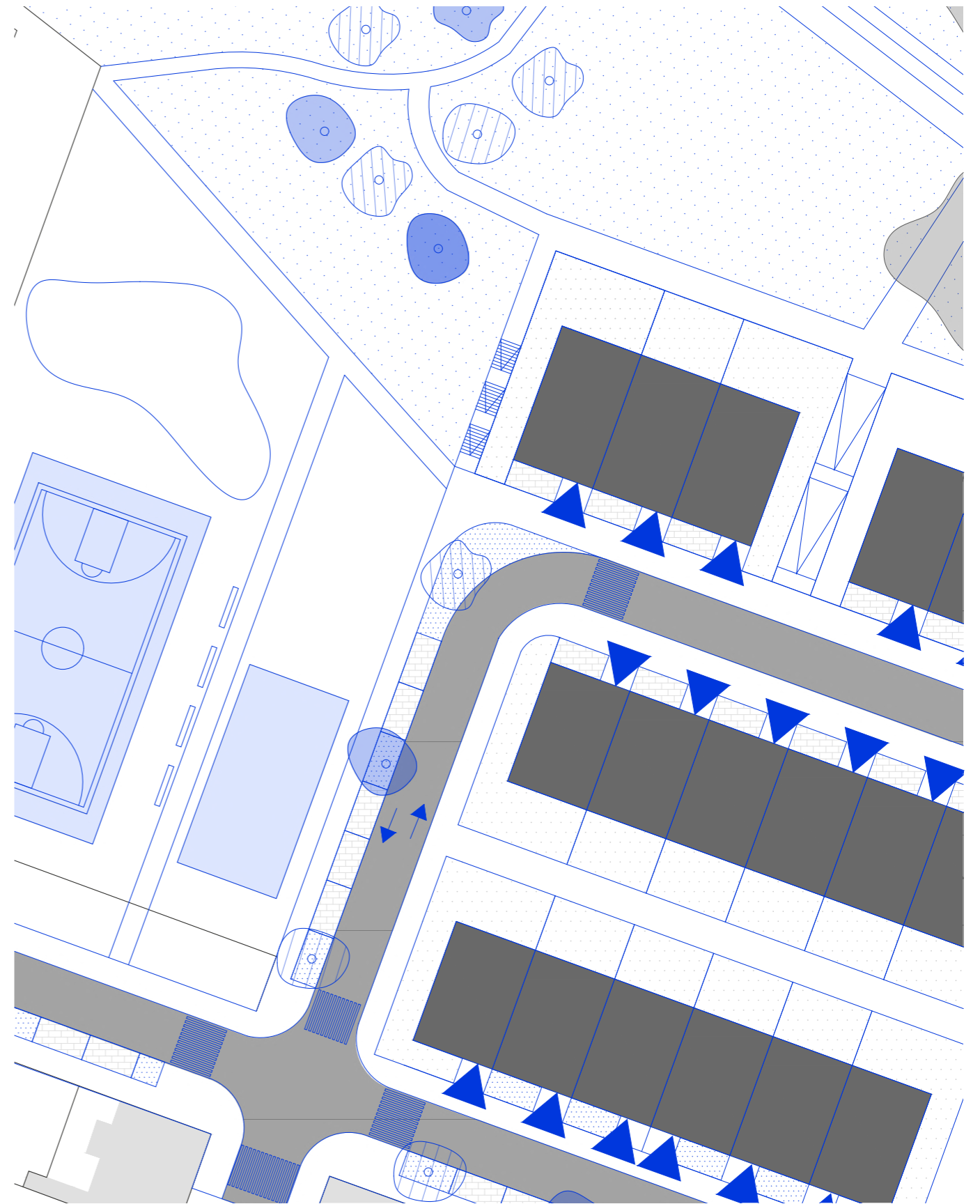
DETAIL ÚZEMÍ

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

	STROMY NAVRHOVANÉ		MLATOVÝ POVRCH
	STROMY PŮVODNÍ		POLOPROPUSTNÁ DLAŽBA
	EXTENZIVNÍ ZELEŇ/ZÁHONY		SPORTOVNÍ POVRCH
	INTENZIVNÍ ZELEŇ		DŘEVĚNÉ PALUBY
	ZPEVNĚNÝ POJÍZDNÝ POVRCH		PÍSEK
	ZPEVNĚNÝ POCHOZÍ POVRCH		ZAHRADA



SITUACE 1:500



SITUACE 1:500

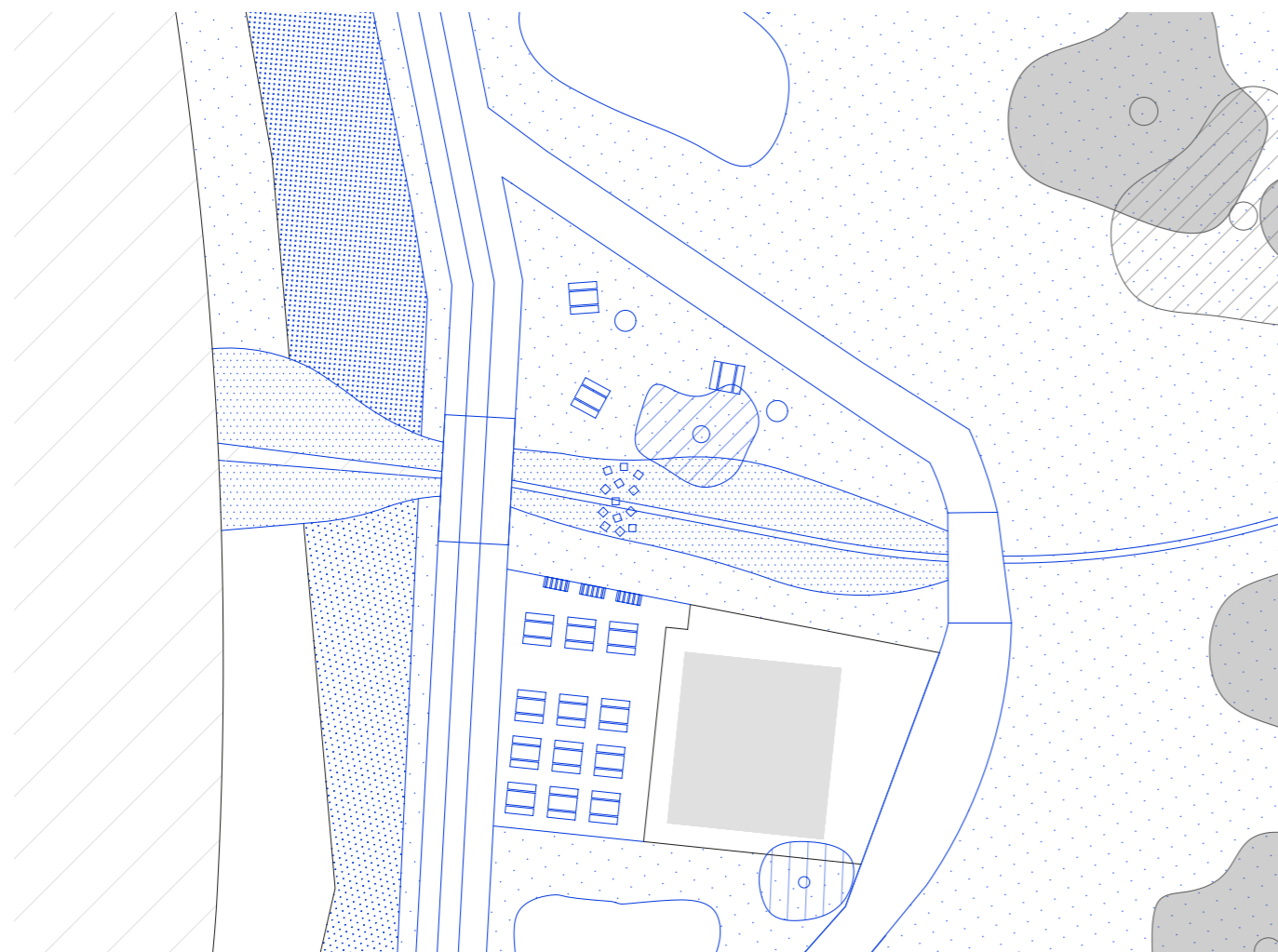
SITUACE 1:1000



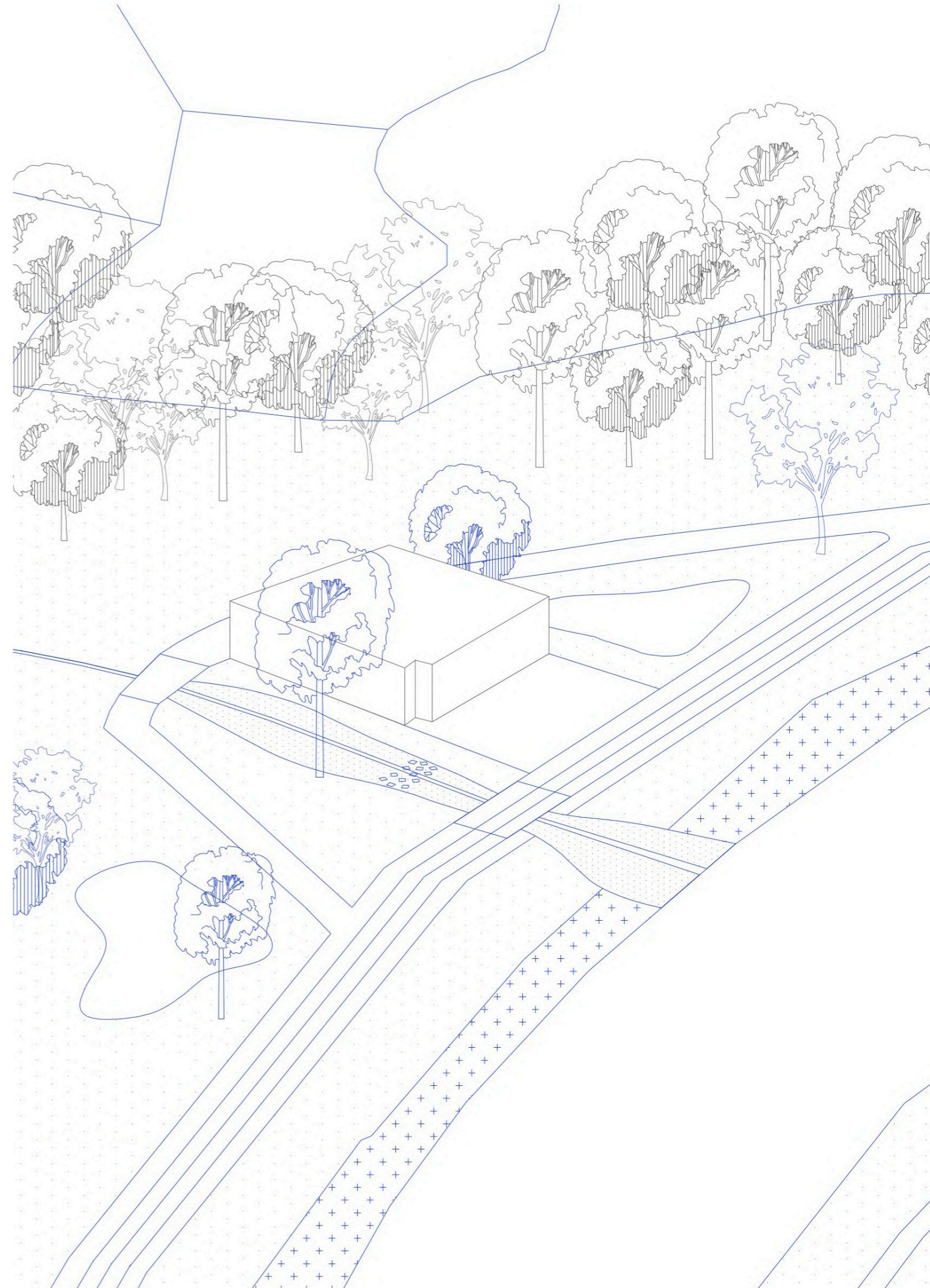
DETAIL ÚZEMÍ

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

	STROMY NAVRHOVANÉ		MLATOVÝ POVRCH
	STROMY PŮVODNÍ		POLOPROPUSTNÁ DLAŽBA
	EXTENZIVNÍ ZELEŇ/ZÁHONY		SPORTOVNÍ POVRCH
	INTENZIVNÍ ZELEŇ		DŘEVĚNÉ PALUBY
	ZPEVNĚNÝ POJÍZDNÝ POVRCH		PÍSEK
	ZPEVNĚNÝ POCHOZÍ POVRCH		ZAHRADA



SITUACE 1:500



ZÁVĚR

Město Písek nově opět nabývá na atraktivitu díky budoucí dálnici vedoucí z Písku do Prahy. Aby město bylo atraktivní nejen díky své lukrativní pozici je nutné se zamyslet na jeho samotnou strukturou, historií a hodnotnými aspekty. Ve všech výše zmíněných se pokaždé objeví řeka Otava. Ta je ve městě výrazným prvkem, a i přes to, že je dnes potlačována, není to odrazem její kvality. Práce má snahu ukázat možnosti a směr, jak by se město mohlo kolem řeky dále rozvíjet. Návrh navrácí řece svůj prim a doplňuje ji o veřejná prostranství, která těží z její přítomnosti. Nová zástavba respektuje historickou a vhodně doplňuje své okolí jak službami, tak větší hustotou obyvatel, který tvoří život v lokalitách. Řešené území respektuje uliční linie a hierarchii města. Snaha o navrácení života zpět k řece je podpořena dopravním řešením a zvýšením propustnosti skrz celé území, které by nemělo nadále tvořit bariéru v pohybu.

ZDROJE

LITERATURA

FRÖHLICH, Jiří Stará Otava mezi Pískem a Zvíkovem, Písek: Prácheňské nakladatelství, 2000, 99 s, ISBN 80-901940-7-9

JAVŮREK, Zdeněk, KOTALÍK, Jan Písek ve fotografii i: 1860 -1918, Písek:Město Písek, 2007, 239 s

MAGERSTEIN, Zdeněk Rybářská ulice - o ulici, která zmizela z mapy Písku, Písek: Prácheňské nakladatelství, 2009, 135 s, ISBN 978-80-86566-48-1

PIXOVÁ, Jaroslava STARÁ PORTYČ a Pražské předměstí, Písek:Prácheňské nakladatelství, 2013, 157 s, ISBN 978-80-86566-56-6

PRÁŠEK, Jiří, JAVŮREK, Zdeněk, Historie PÍSECKÝCH POVODNÍ, Písek: nakladatelství J&M, 2002, ISBN 80-86154-40-8

GEHL, Jan. Život mezi budovami: užívání veřejných prostranství.Boskovice: Albert, 2000. ISBN 80-85834-79-0.

MELKOVÁ, Pavla. Manuál tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy. Praha: Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, 2014. ISBN 978-80-87931-09-7.

WEBOVÉ STRÁNKY

Historie města: Historie města Písek: Město Písek. Město Písek: Titulní stránka [online]. Dostupné z: <https://www.mesto-pisek.cz/historie-mesta-pisek/ds-1027/p1=29503>

OBRAZOVÉ ZDROJE

[online]. Dostupné z: <https://sechtl-vosecek.ucw.cz/cml/dir/Pisek.html>

Historické fotografie - Písek. Historické fotografie [online]. Dostupné z: <http://www.fotohistorie.cz/Jihocesky/Pisek/Pisek/Default.aspx>

DATA

Český úřad zeměměřický a katastrální <http://cuzk.cz/>

Český statistický úřad <http://www.czso.cz/>

Český hydrometeorologický úřad <http://portal.chmi.cz/>

Městský úřad Písek <https://www.mesto-pisek.cz/>

Mapy.cz

KONZULTACE

ZADÁNÍ Ing. arch. Josef Zábranský

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D.

KRAJINÁŘSKÉ ŘEŠENÍ doc. Ing. Klára Salzmann, Ph.D.

