



**FAKULTA
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE**

DIPLOMOVÁ PRÁCE

2021/2022

fakulta

Fakulta stavební

studijní program

Architektura a stavitelství

zadávací katedra

katedra architektury

název diplomové práce

**Revitalizace sídliště
Blanice
Týn nad Vltavou**



autor(ka) práce

**Bc.
Kristýna
Klůsová**

datum a podpis studenta/studentky

vedoucí diplomové práce

**Ing. arch.
Petra Novotná**

datum a podpis vedoucího práce

*nomínace na cenu prof. Voděry
(bude vyplněno u obhajoby)*

*výsledná známka z obhajoby
(bude vyplněno u obhajoby)*

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci na téma Revitalizace sídliště Blanice – Týn nad Vltavou, vypracovala samostatně pod vedením vedoucí práce a za přispění odborných konzultací a odborné literatury.

PODĚKOVÁNÍ

Chtěla bych poděkovat své vedoucí práce **Ing. arch. Petře Novotné** za odborné vedení mé diplomové práce, cenné rady, trpělivost a vstřícnost při konzultacích. Dále bych chtěla poděkovat panu **Ing. arch. Jaromíru Kročákovi**, který přestože nebyl mým vedoucím, tak byl u každé konzultace poskytnul mi mnoho cenných rad. Také bych chtěla poděkovat všem ostatním konzultantům za odborné připomínky, cenné rady a ochotu konzultovat. Dále bych chtěla poděkovat své rodině a přátelům, kteří mě podporovali během celého studia.

ANOTACE

Předmětem diplomové práce je revitalizace sídliště Blanice v severozápadní části města Týn nad Vltavou. Řešený objekt je součástí ubytovacího areálu Blanice, který vzniknul za účelem ubytovat zaměstnance pracující na výstavbě jaderné elektrárny Temelín. Areál se nachází ve svahu na rozhraní mezi staršími rodinnými domy a panelovým sídlištěm. Vysoké ubytovací objekty areálu nerespektují morfologii terénu a staly se tak nevzhlednou dominantou viditelnou téměř ze všech míst historického centra města. Objekty jsou momentálně neobydlené a chátrají. Proto je cílem návrhu vnést do této lokality nový život a vytvořit tak propojení mezi největším městským sídlištěm a historickým centrem města. Součástí návrhu je také přizpůsobení objektů morfologii terénu a okolní zástavbě tak, aby se vytvořil přirozený přechod mezi nízkými rodinnými domy v údolí a vysokým sídlištěm na kopci. Toto bylo ověřeno již v předdiplomním projektu ve fázi urbanistické studie.

Objekt řešený v rámci diplomové práce je nejvyšším objektem areálu. Jedním z cílů této práce je přetvořit již neodpovídající prostorové uspořádání objektu pro ubytování na sociální bydlení tak, aby odpovídalo současné době a uspokojilo potřeby budoucích uživatelů. Důležitým prvkem je nově navrhovaná ocelová konstrukce balkónů přesahující až nad střechu umožňující integraci variabilních prvků. Vzhledem k poloze objektu na spojnici mezi sídlištěm a centrem a výšce objektu nabízející výhled na celé město Týn nad Vltavou je na střeše domu vytvořen živý prostor v podobě dvouúrovňového městského parku pro veřejnost s objektem kavárny a vyhlídkou na město. Materiálové řešení celého objektu je řešeno minimalisticky, oddělující všechny nově navrhované konstrukce od původních kontrastní barvou. Stejný princip lze aplikovat na ostatní objekty areálu včetně oddělení všech nových konstrukcí kontrastní barvou, která se u každého objektu může lišit a dodat mu tak vlastní identitu.

ABSTRACT

The subject of this diploma thesis is the revitalization of housing estate Blanice in northwest part of the town of Týn and Vltavou. The focus of this thesis is on one of the buildings which is a part of an accommodation complex Blanice. This complex had been constructed in order to accommodate workers building a nuclear power plant Temelín. The complex is situated on the slope between old family houses and multi-storey housing development. High buildings of the accommodation complex do not respect the morphology of the earth's surface, and therefore, are an unattractive landmark visible from nearly every place in the historical centre of the town. The buildings are currently empty and decay. Therefore, the aim is to bring new life into this location and create a connection between the town's largest housing development and its historical centre. Another part of this proposal is to adapt buildings' heights to the earth's surface morphology and to the surrounding buildings in order to create a continuous transition between low family houses in the valley and multi-storey housing estate on the hill. This has already been verified in the pre-diploma thesis as an urban study.

The building solved in this thesis is the highest building of the complex. One of the many aims is to transform the outdated special arrangement of the building for accommodation into modern social housing so that is up to date and can satisfy all the needs of future users. A key element is a newly designed steel structure of balconies extending above the roof enabling the application of variable components. Considering the building's location halfway between the housing development and the historical centre and the height of the building offering a view of the entire town of Týn and Vltavou, there has been created an active space on the rooftop in the form of two-level public city park and café with a lookout. Material solution is addressed with minimalism, separating all newly created structures from the original ones using a contrasting colour. The same principle can be applied on the other buildings of the complex including separating new structures with a contrasting colour which can differ for each building, and thus create its identity.



ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Klůsová Jméno: Kristýna Osobní číslo: 466147
Zadávající katedra: Katedra architektury
Studijní program: Architektura a stavitelství
Studijní obor: Architektura a stavitelství

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce: REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ BLANICE TÝN NAD VLTAVOU
Název diplomové práce anglicky: REVITALISATION OF HOUSING ESTATE TÝN NAD VLTAVOU
Pokyny pro vypracování:
Diplomní projekt je samostatná práce. V diplomní práci je na vybraný objekt nebo soubor objektů zpracována komplexně pojatá architektonická studie, doplněná o vybrané části dokumentace stupně DSP – stavební část, koncepty vybraných částí projektu profesí. Konkrétní požadavky viz Příloha 1 zadání DP - Specifikace zadání
Seznam doporučené literatury:
Příslušné vyhlášky, předpisy, ČSN. Odborná literatura dle konkrétního zadání, publikace o současné architektuře.
Jméno vedoucího diplomové práce: Ing. arch. Petra Novotná
Datum zadání diplomové práce: 14.2.2022 Termín odevzdání diplomové práce: 15.5.2022
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku
Podpis vedoucího práce Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.
Datum převzetí zadání: 15.2.2022
Podpis studenta(ky)



STUDIJNÍ PROGRAM: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE - příloha 1 SPECIFIKACE ZADÁNÍ

Diplomovou práci (DP) konzultuje diplomant kromě vedoucího práce i se specialisty z kateder KPS, TZB a ODK či BZK. DP bude vypracována v návaznosti na předdiplomní projekt jako návrh/studie stavby (STS) - stavební část - určeného objektu. Základní půdorys a řez bude zpracován v detailu projektu dokumentace pro stavební řízení (DSP). Dále bude DP obsahovat návrh vybraných stavebně architektonických detailů a koncepty technických řešení. Základní měřítko - detail propracování - je 1:200 (1:100), pro interiéry 1:50, pro detaily 1:20 až 1:5. Pro specifické části lze zvolit měřítko s ohledem na podrobnost řešení.

1. Část: **ARCHITEKTONICKÁ A STAVEBNÍ** objem v DP: **arch.60%+stav.20%**

Konzultant za KATEDRU ARCHITEKTURY - vedoucí diplomní práce

Konzultant za katedru KPS: Ing. Radek Zigler, Ph.D.

Datum..... podpis konzultanta.....

Upřesnění úkolů:

V širší návaznosti na v předdiplomní práci zpracovaný koncept tématu vypracovat návrh/studii stavby (STS) - stavební část. Základní půdorys a řez v detailu projektu - dokumentace pro stavební řízení (DSP).

Dále zpracovat:

- řešení obvodového pláště v m. 1:50 ÷ 1:2 (komplexní detaily) vč. barevnosti a materiálů - povinně.
- komplexní detaily řešení střechy/střešní terasy vč. zeleně
- návrh řešení interiéru bytu
- řešení střešní krajiny

2. Část: **STATICKÁ** objem v DP: **10%**

Konzultant: Ing. Vojtěch Stančík, Ph.D.

katedra: K134

Upřesnění úkolů:

- předběžný statický výpočet v rozsahu navrh. vzhledových
- prvky předběžné nosné konstrukce

Datum: 10.5.2022 podpis konzultanta.....

3. Část: **TZB** objem v DP: **10%**

Konzultant: Ing. Miroslav Urban, Ph.D.

katedra TZB

Upřesnění úkolů:

- koncept řešení TZB vytvoření TZB v rozsahu studie

Datum: 1.5.2022 podpis konzultanta.....
vytvoření část - řešení TZB
řezová část - řešení TZB

Jméno a příjmení diplomanta: Kristýna Klůsová

Podpis vedoucího diplomové práce

Datum 14.2.2022

OBSAH

03	ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ, PODĚKOVÁNÍ
05	ANOTACE
06	ZADÁNÍ
07	OBSAH

PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

10	ANALÝZA STÁVAJÍCÍHO STAVU
11	NAVRHOVANÝ STAV
12-17	ZÁMECKÝ AREÁL
18-22	SÍDLIŠTĚ BLANICE

ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

24-25	KONCEPT
26	KATALOG FASÁDOVÝCH MODULŮ
27	STŘEŠNÍ KRAJINA
28	SITUACE
29	PŮDORYS 1NP
30	PŮDORYS 4NP
31	PŮDORYS 5NP
32	PŮDORYS 6NP
33	STŘECHA
34-35	STŘEŠNÍ PRVKY
36	ŘEZ AA'
37	ŘEZ BB'
38	POHLED JIHOZÁPADNÍ
39	POHLED SEVEROVÝCHODNÍ
40	POHLED JIHOVÝCHODNÍ
41	POHLED SEVEROZÁPADNÍ

42-67	VIZUALIZACE
68-75	NÁVRH INTERIÉRU BYTU

STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST

78-80	PRŮVODNÍ ZPRÁVA
81-92	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
94-95	KOORDINAČNÍ SITUACE
96-97	BOURACÍ PRÁCE – PŮDORYS 4NP
98-99	NAVRHOVANÝ STAV – PŮDORYS 4NP
100-101	ŘEZ BB'
102-103	KOMPLEXNÍ ŘEZ

STATICKÁ ČÁST

105-108	PŘEDBĚŽNÝ STATICKÝ VÝPOČET
---------	----------------------------

PBR ČÁST

109-110	KONCEPT + ŘEZ
111	PŮDORYSY PODLAŽÍ

TZB ČÁST

113-115	KONCEPT TZB
116	KONCEPT TZB – SCHÉMA V ŘEZU
117-123	VÝPOČET ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU – VARIANTA 1
125-131	VÝPOČET ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU – VARIANTA 2

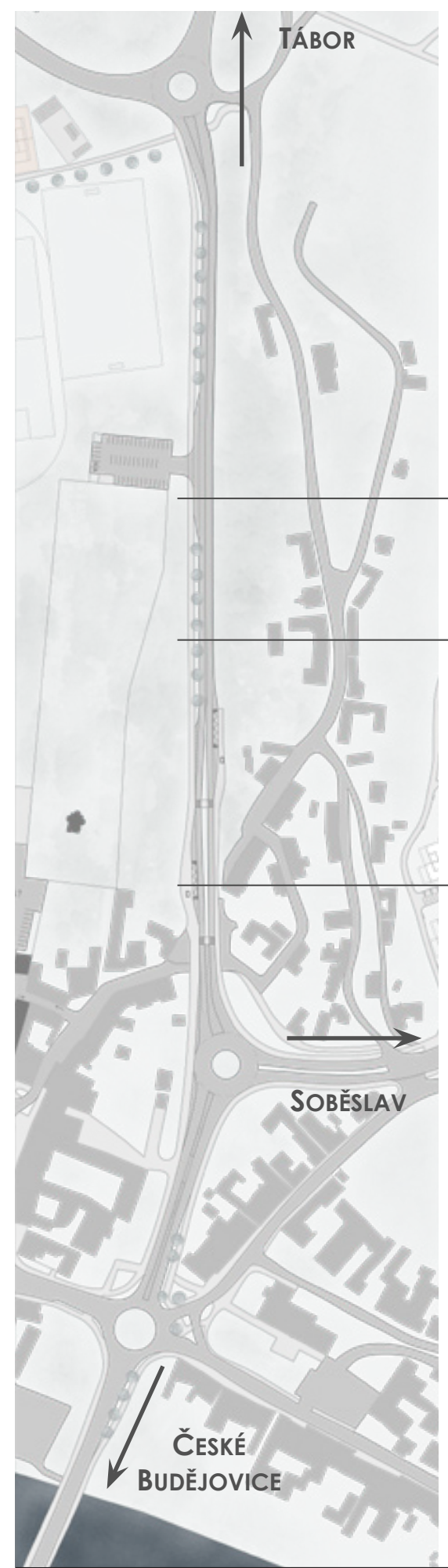
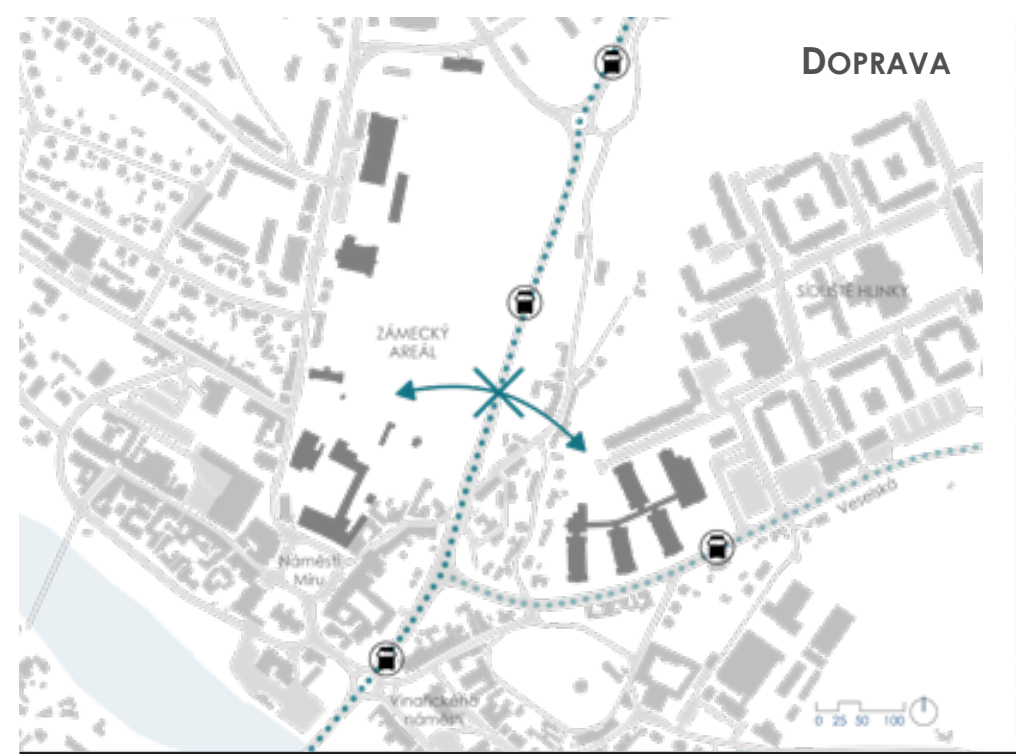
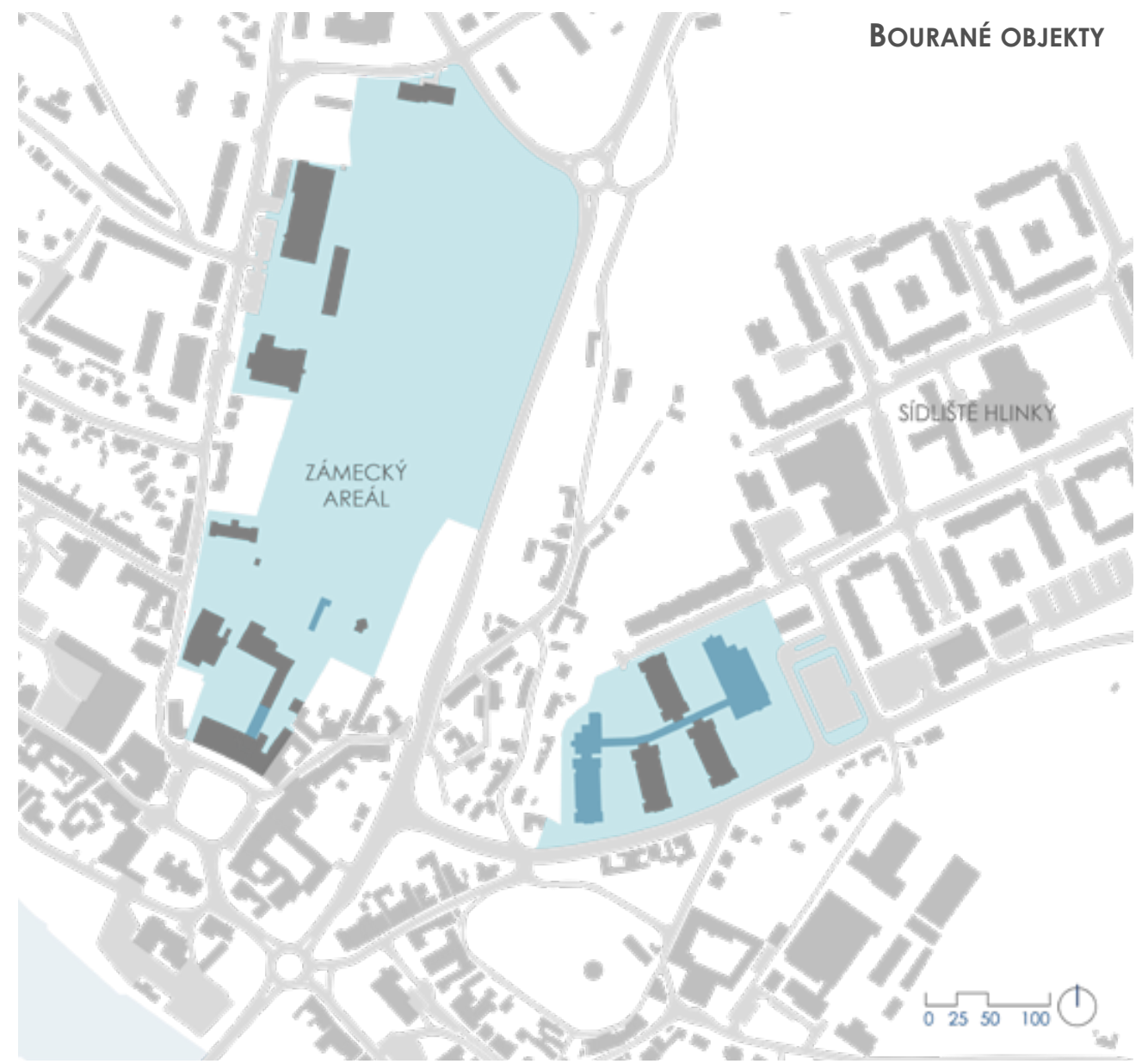
ZDROJE

PŘÍLOHY

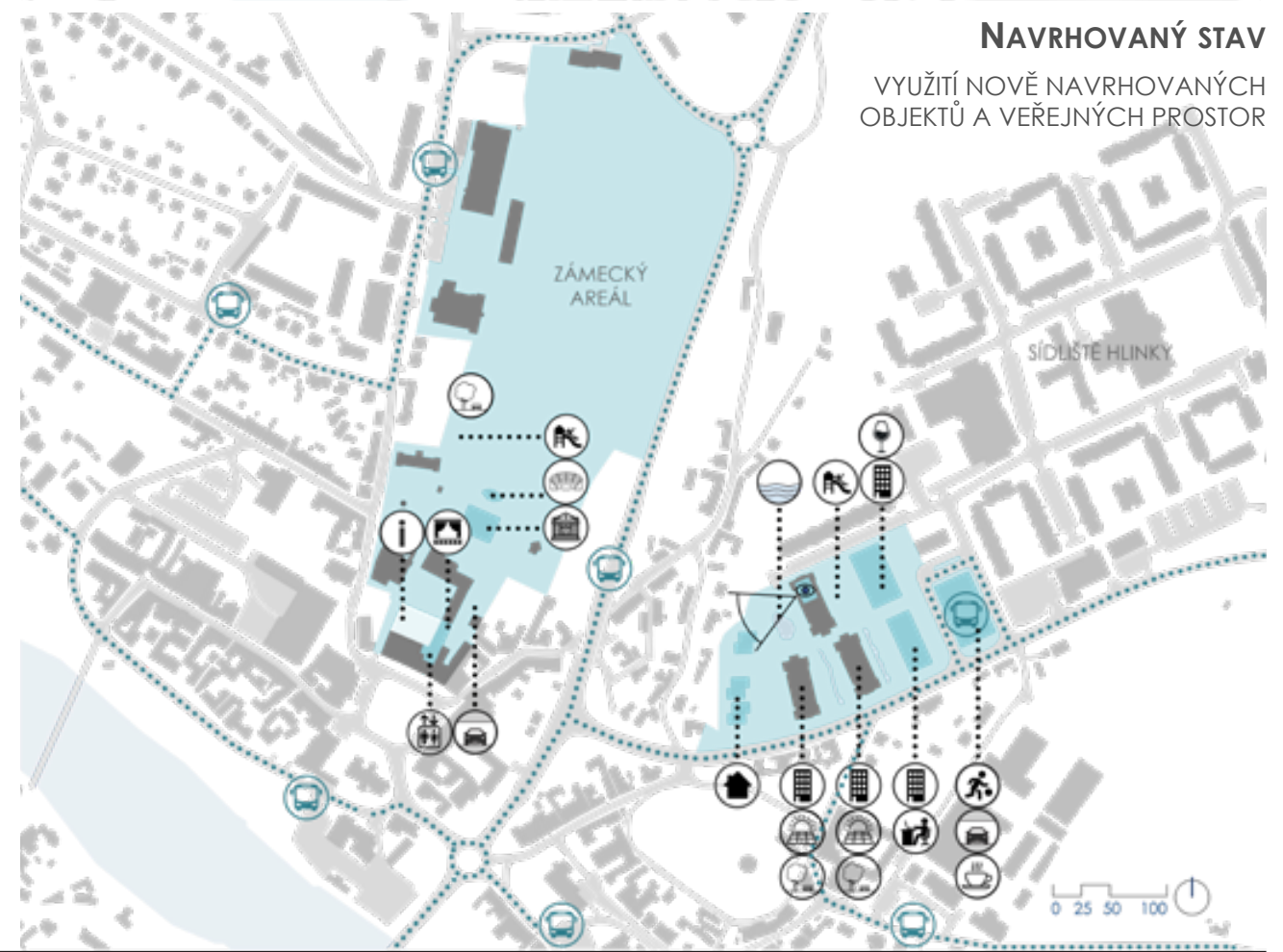


PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

REVITALIZACE ZÁMECKÉHO AREÁLU A NAVAZUJÍCÍHO ÚZEMÍ
V CENTRÁLNÍ ČÁSTI MĚSTA TÝN NAD VLTAVOU

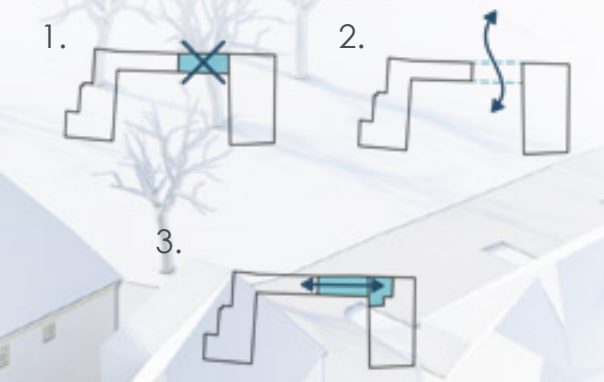


NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ KOMUNIKACE II. TŘÍDY A PŘÍLEHAJÍCÍCH PLOCH



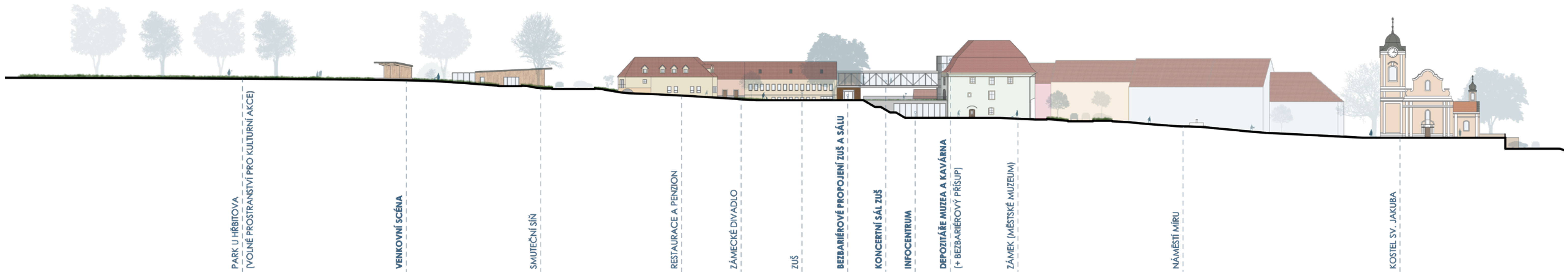


ZÁMECKÝ AREÁL

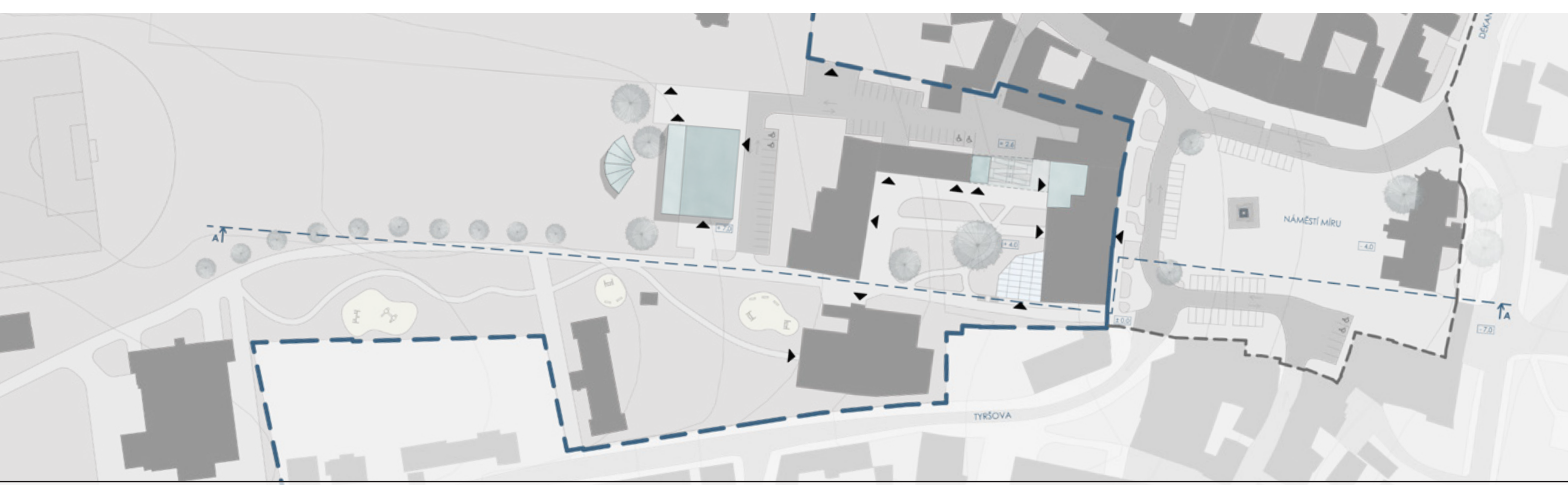


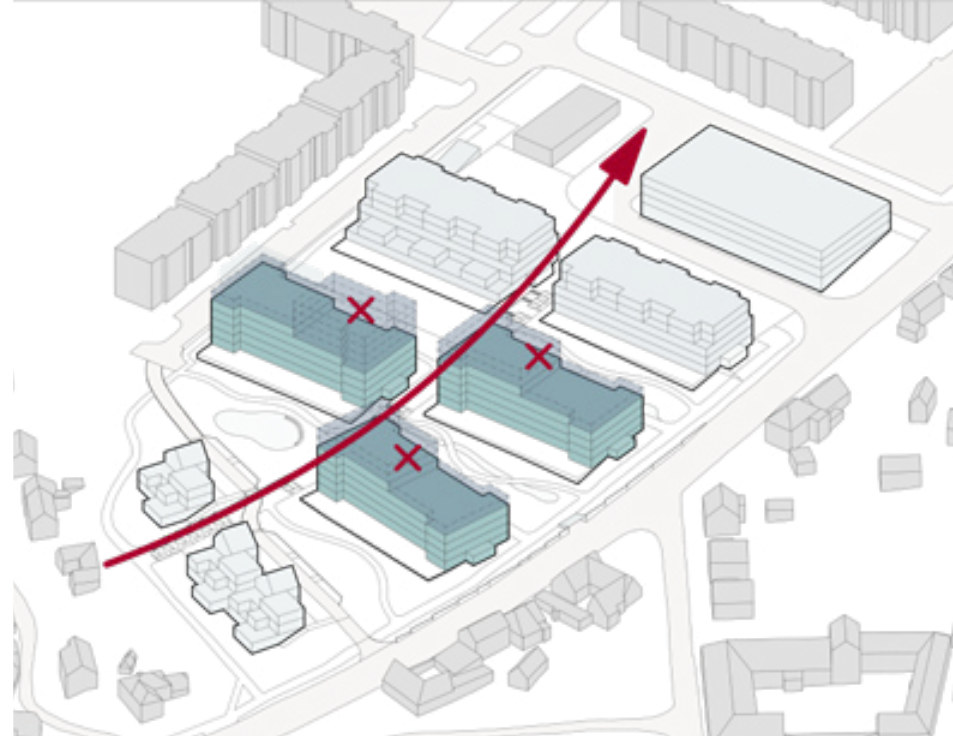
Koncept řešeného území zámeckého areálu je založen primárně na řešení zámeckého nádvoří a přiléhajících ploch. Objekt bývalé hasičárny je odstraněn a nádvoří je zpřístupněno z ulice Jiráskova.

Na tomto místě je pak umístěn objekt spojující budovu ZUŠ s budovou muzea. Tento objekt je v 1NP otevřený a slouží jako průchod mezi nádvořím a ulicí Jiráskova a ve 2NP navržen multifunkční sál souzřící oběma přiléhajícím objektům. Po stranách sálu je vytvořen bezbariérový přístup pro původní objekty.



ŘEZ AA 0 5 10 20 40

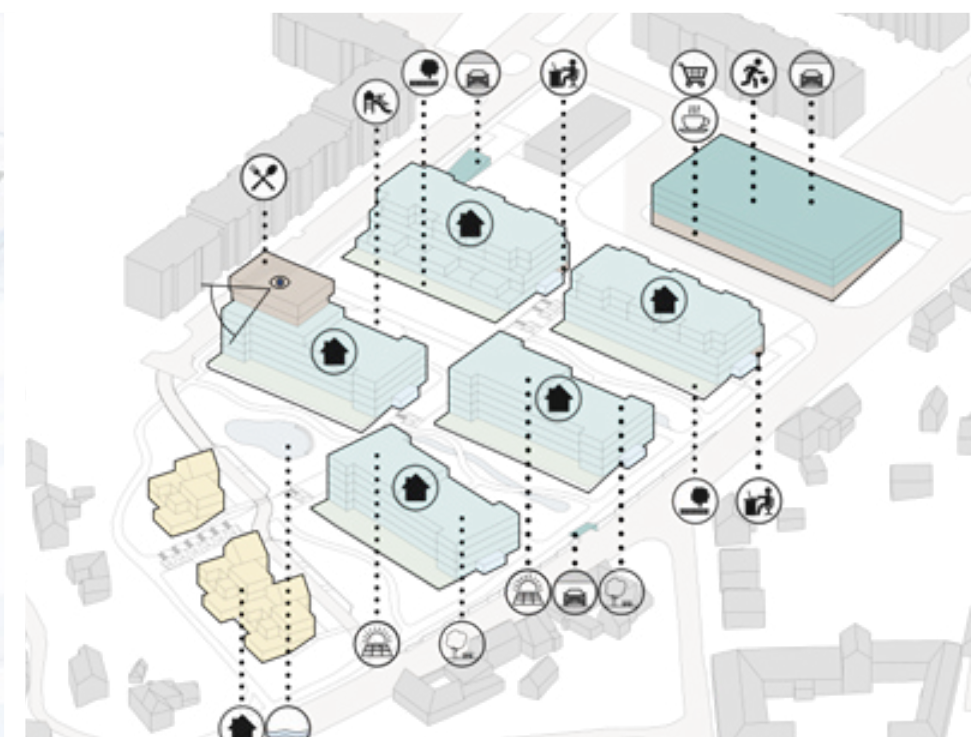
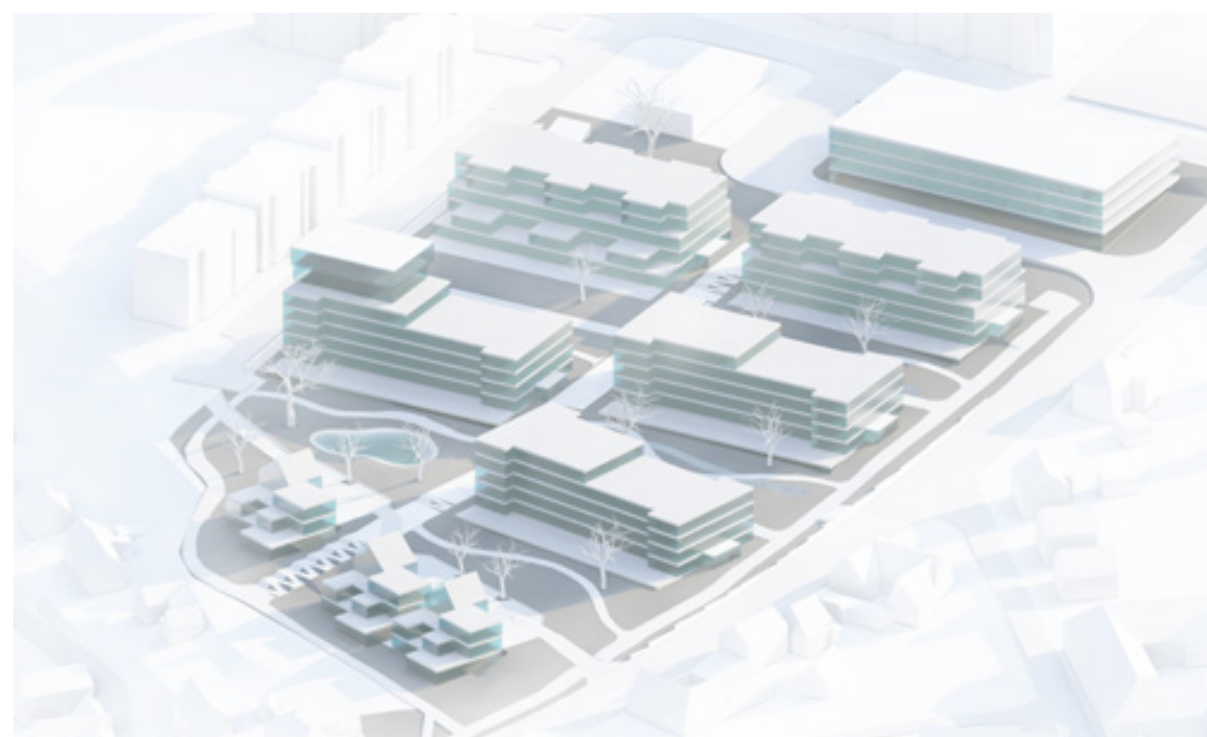




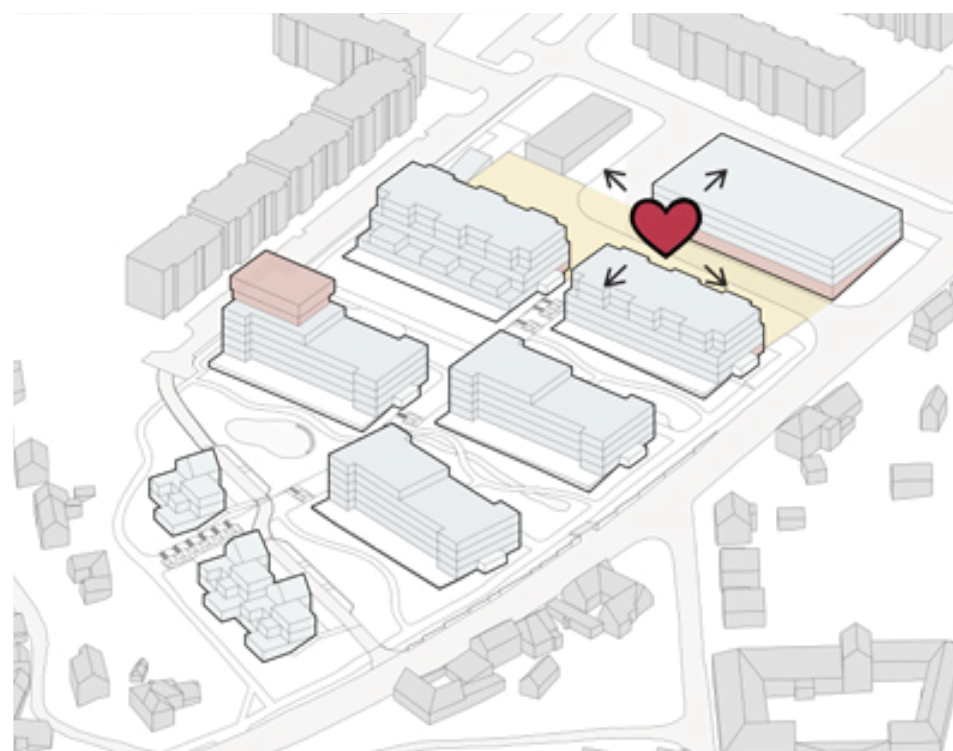
SÍDLIŠTĚ BLANICE

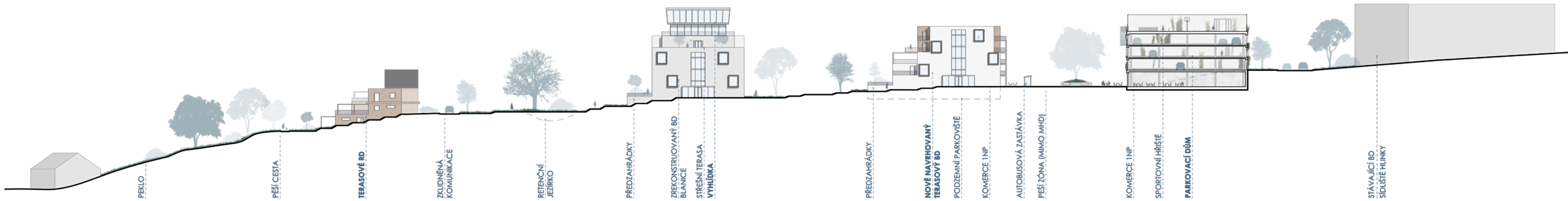
Koncept řešeného území Blanice

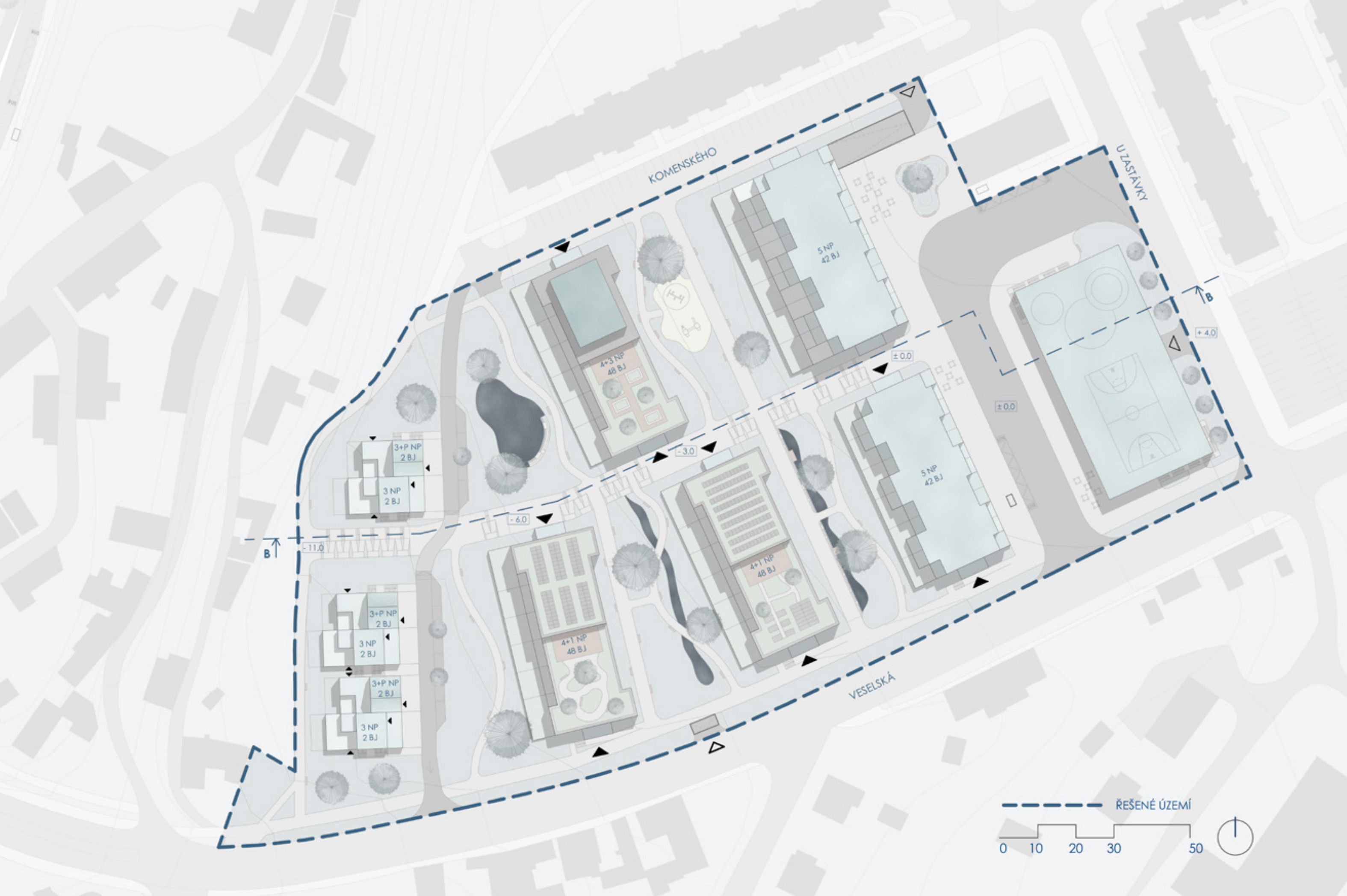
je založen na splynutí řešených objektů s okolní zástavbou a s morfologií terénu. Jelikož je toto území umístěno na prudce stoupajícím svahu mezi Peklem a sídlištěm Hlinky, je tohoto docíleno snížením podlažnosti tří řešených objektů a nahrazení nejnižšího příliš vysokého a nejvyššího příliš nízkého objektu novou zástavbou. Podlažnost stávajících objektů je pak snížena dle původního stavu vždy s rozdílem jednoho podlaží a střechy jsou využity jak k pobytu osob, tak jako fotovoltaická elektrárna.



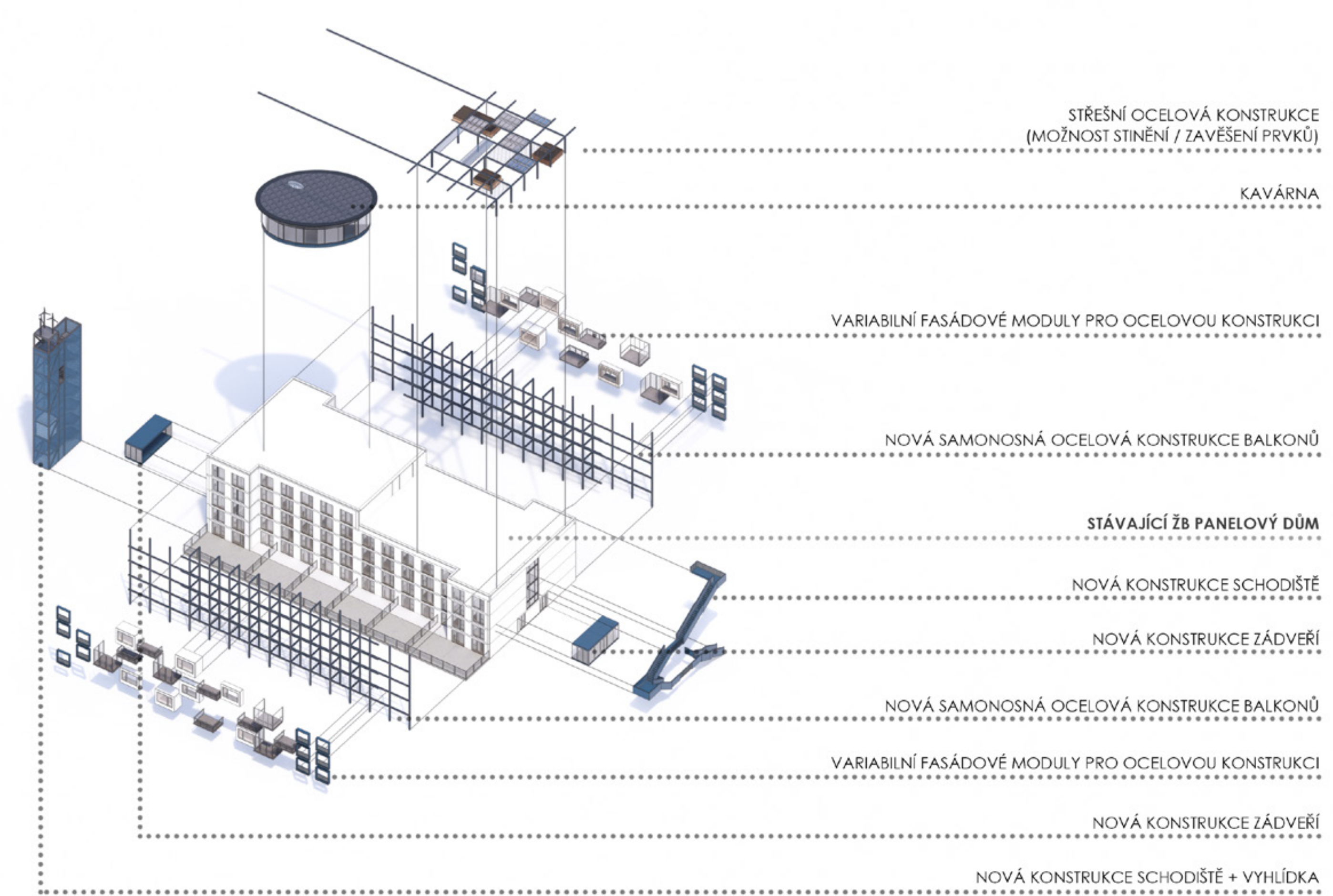
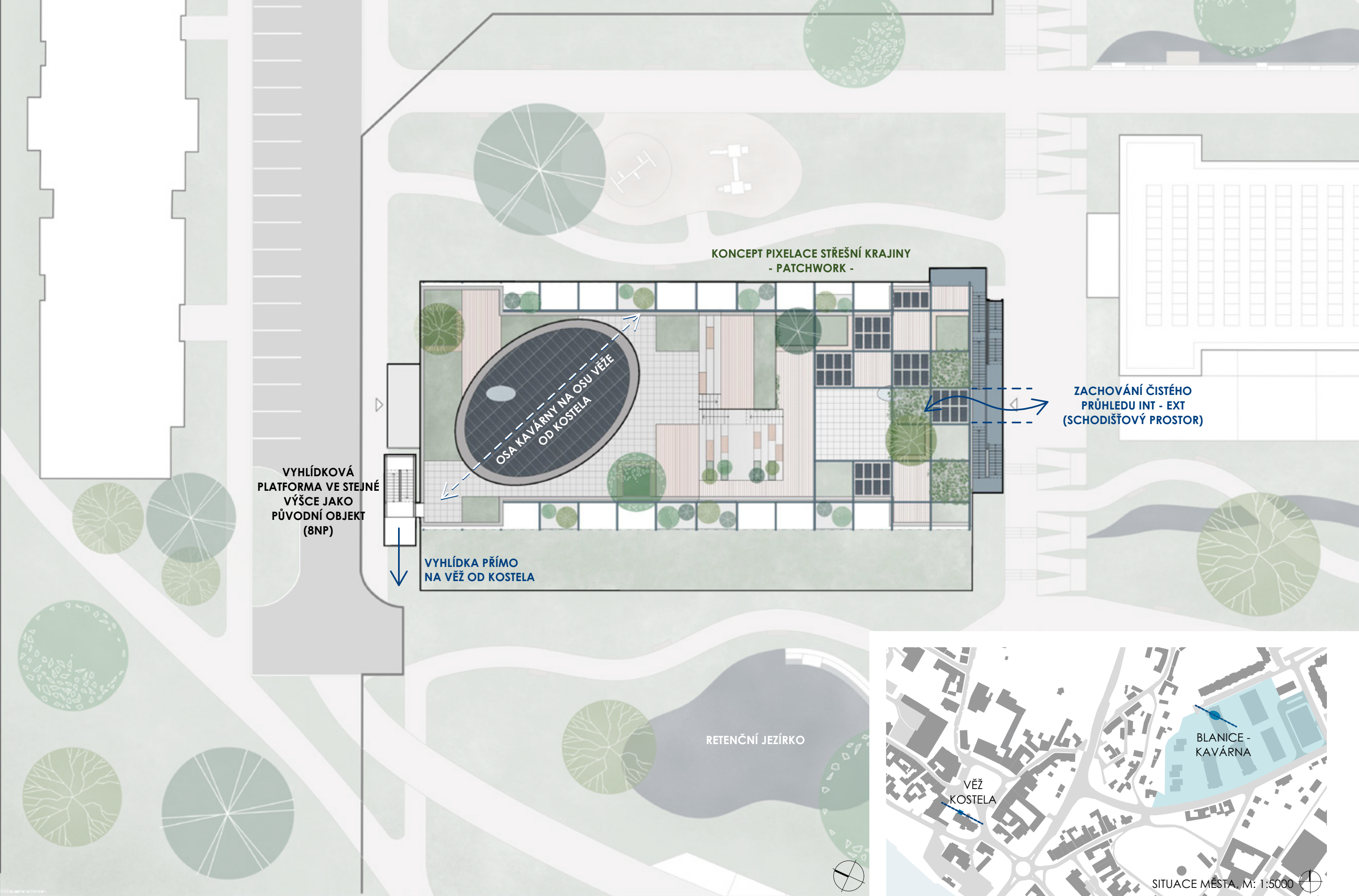
Nejseverněji umístěný objekt je snížen naopak než v porovnání s původním stavem tak, aby bylo docíleno maximálního proslunění pobytových střešních teras. Na tomto původně nejvyšším objektu je pak umístěna nástavba sloužící jako vyhlídkový bod na celé město Týn nad Vltavou.

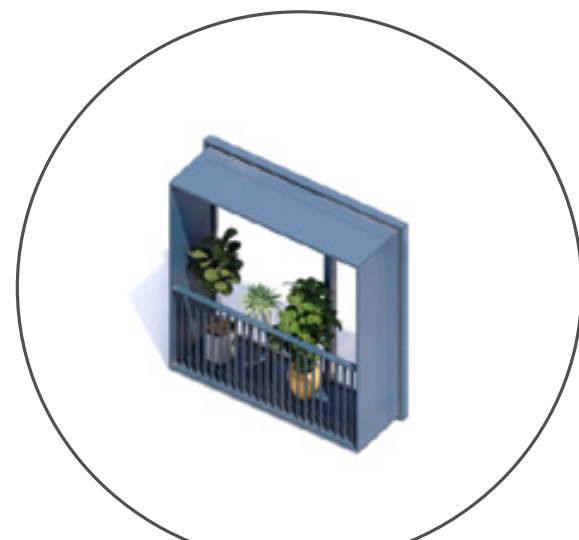




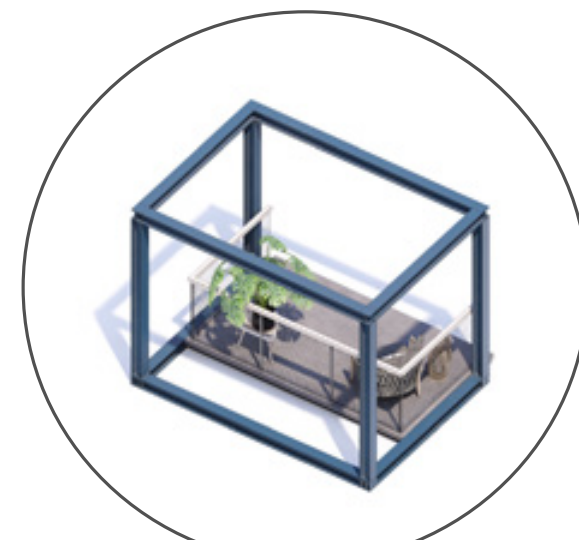


ARCHITEKTONICKÁ ČÁST

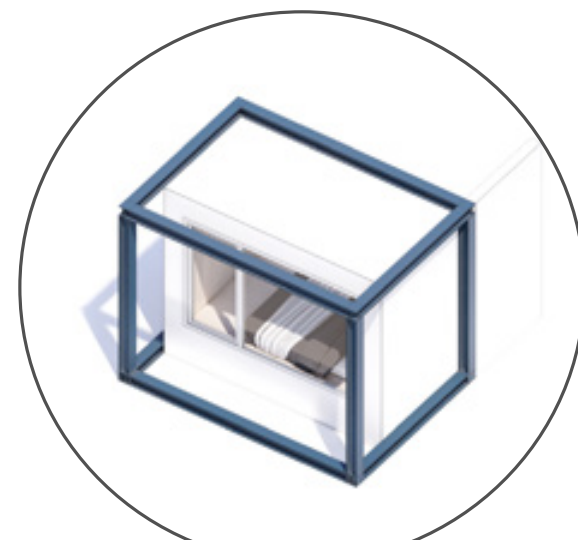




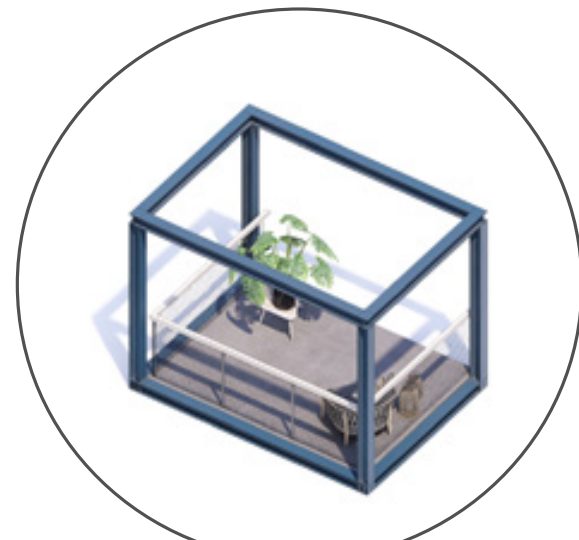
1) OSTĚNÍ NA KVĚTNÍKY



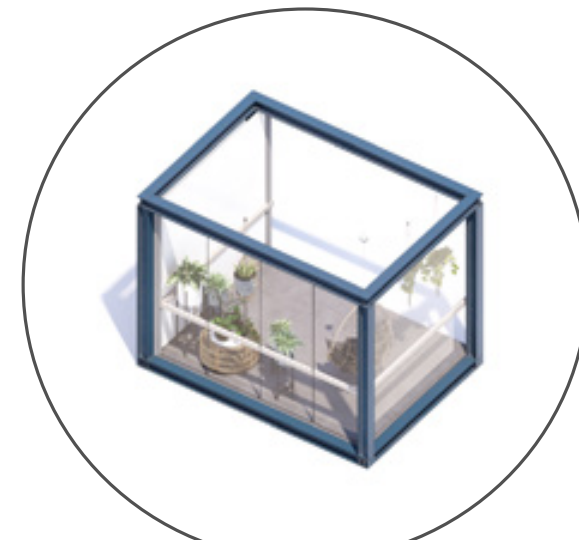
2) MALÝ BALKON



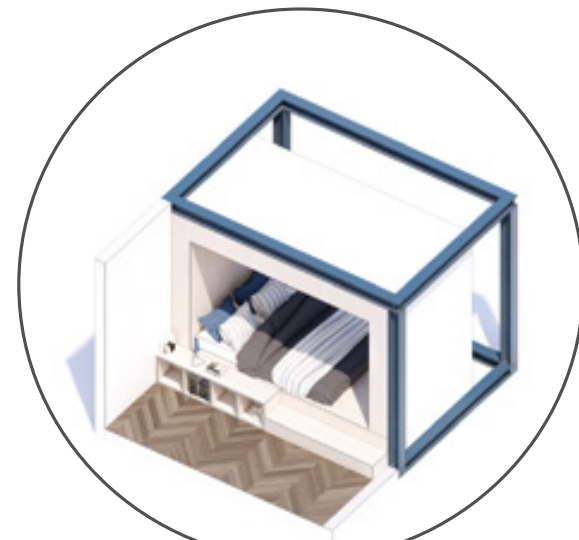
MODULY JAKO SOUČÁST OBYTNÉ MÍSTNOSTI:



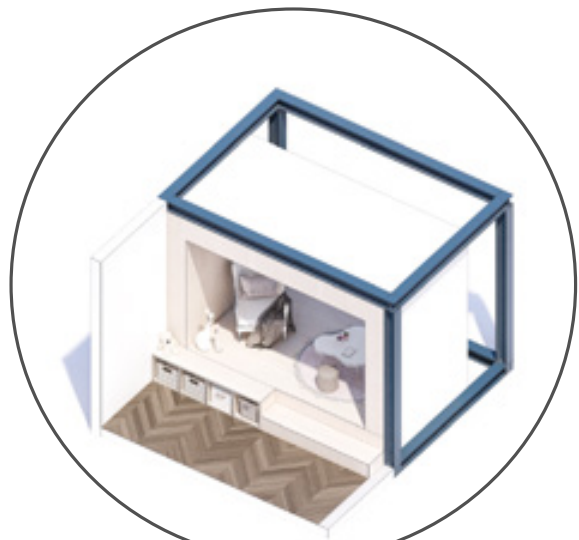
3) VELKÝ BALKON



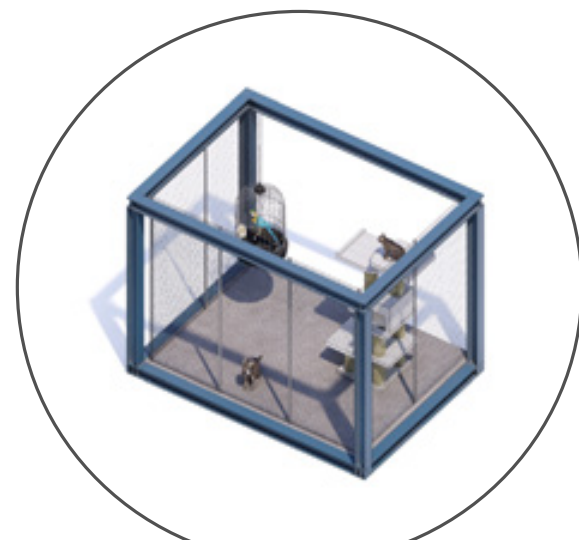
4) SKLENÍK



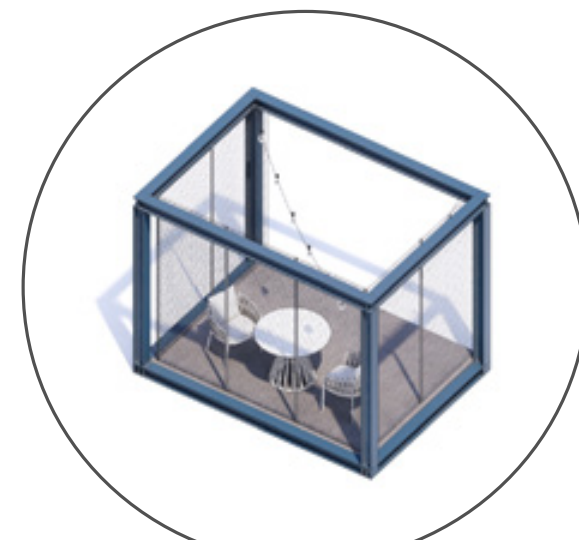
1) POSTEL



4) HRACÍ ZÓNA PRO DĚTI



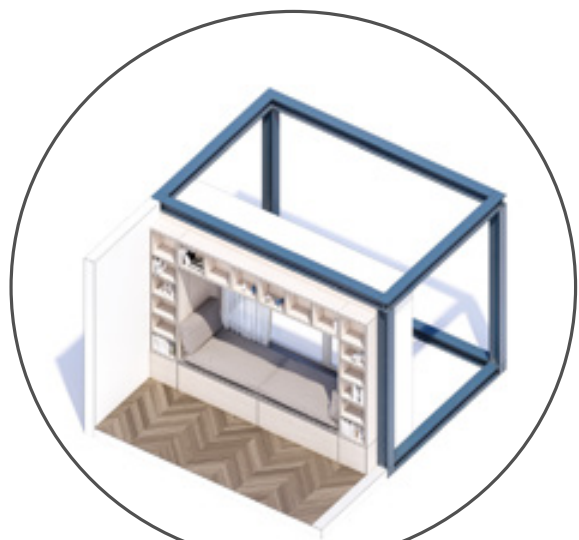
5) VÝPLET - VOLIÉRA PRO ZVÍŘATA



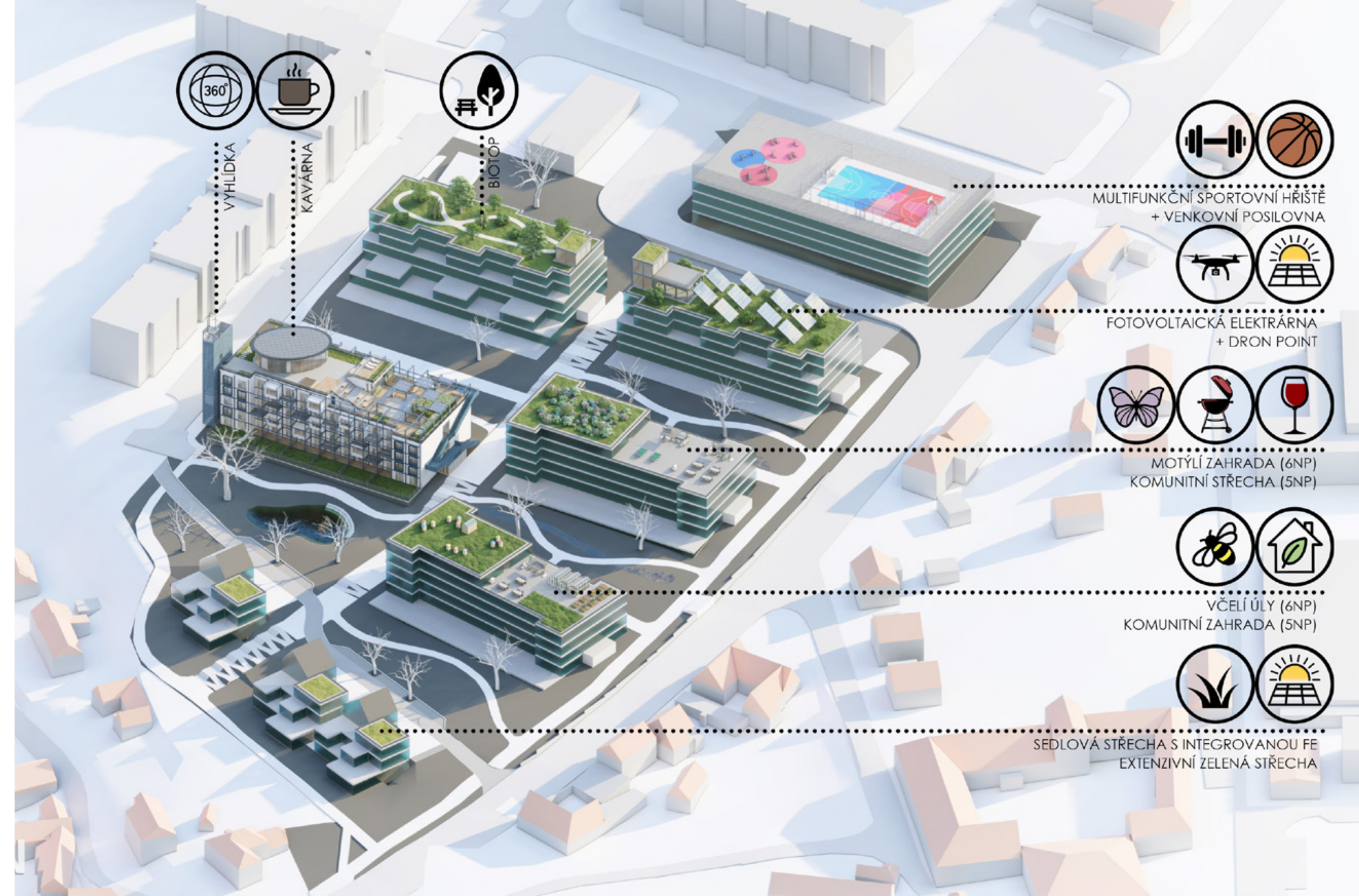
6) VÝPLET - BALKON



1) LAVICE KE KUCHYŇSKÉMU STOLU



4) OKNO NA ČTĚNÍ



VYHLÍDKA
KAVARNA



BIOTOP



MULTIFUNKČNÍ SPORTOVNÍ HRŠTĚ
+ VENKOVNÍ POSILOVNA



FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA
+ DRON POINT



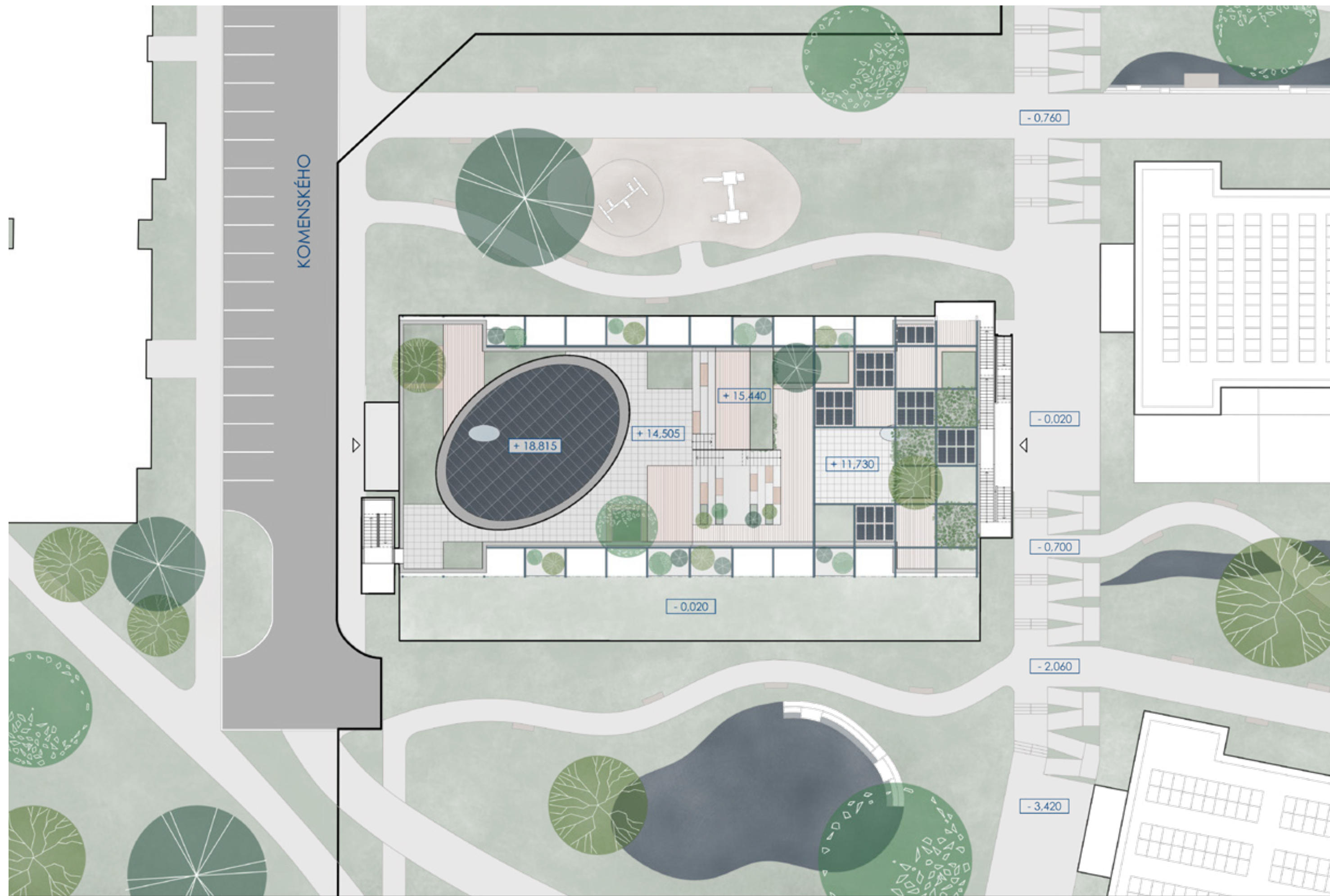
MOTÝLÍ ZAHRADA (6NP)
KOMUNITNÍ STŘECHA (5NP)



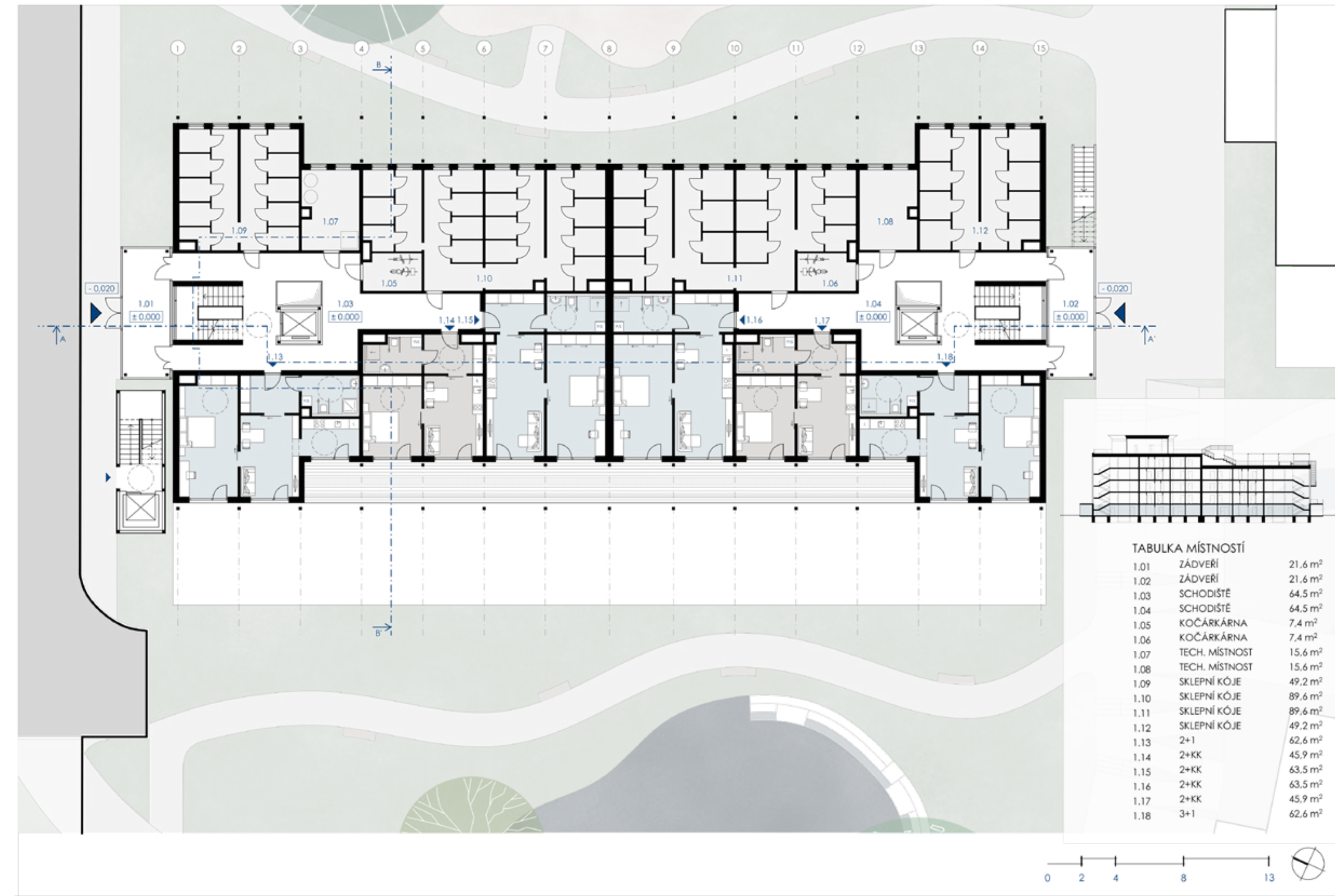
VČELÍ ÚLY (6NP)
KOMUNITNÍ ZAHRADA (5NP)



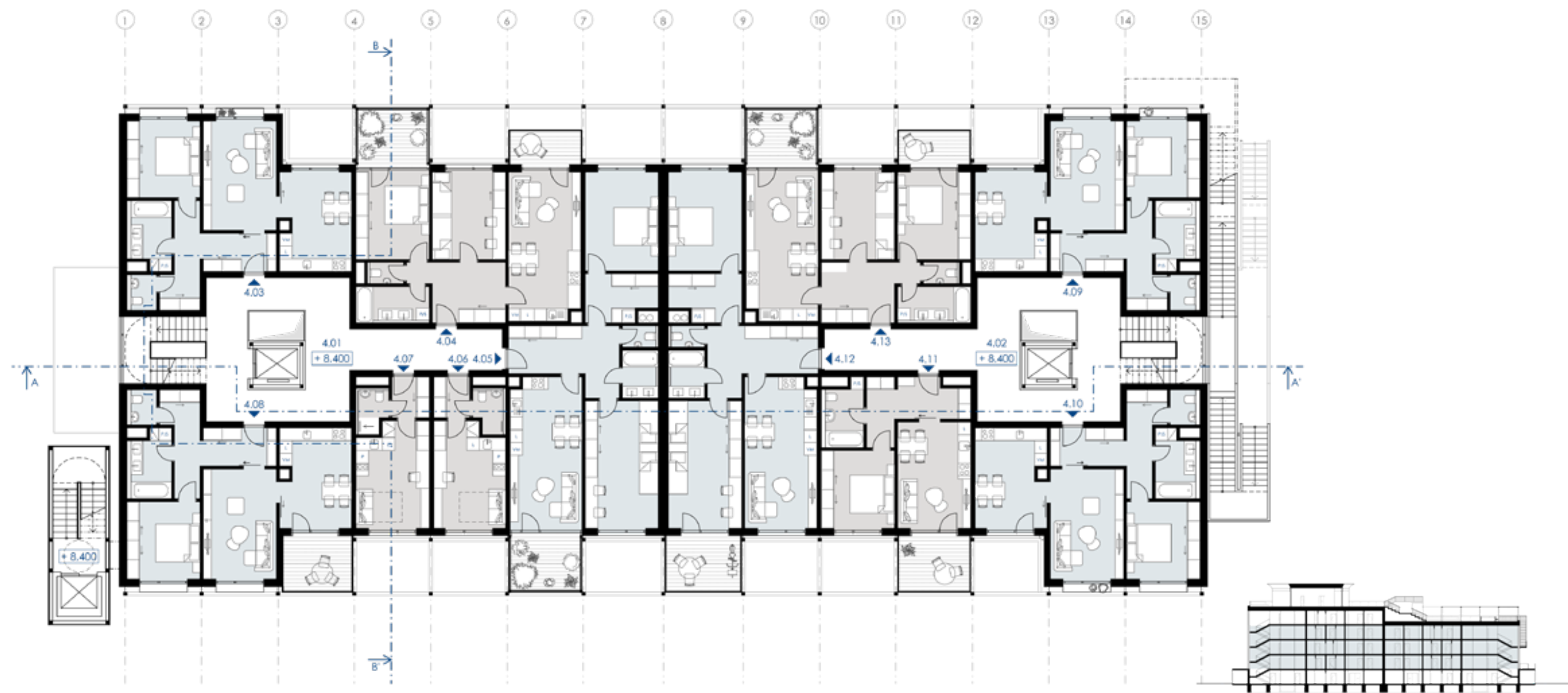
SEDLOVÁ STŘECHA S INTEGROVANOU FE
EXTENZIVNÍ ZELENÁ STŘECHA



28 | SITUACE - M 1:300

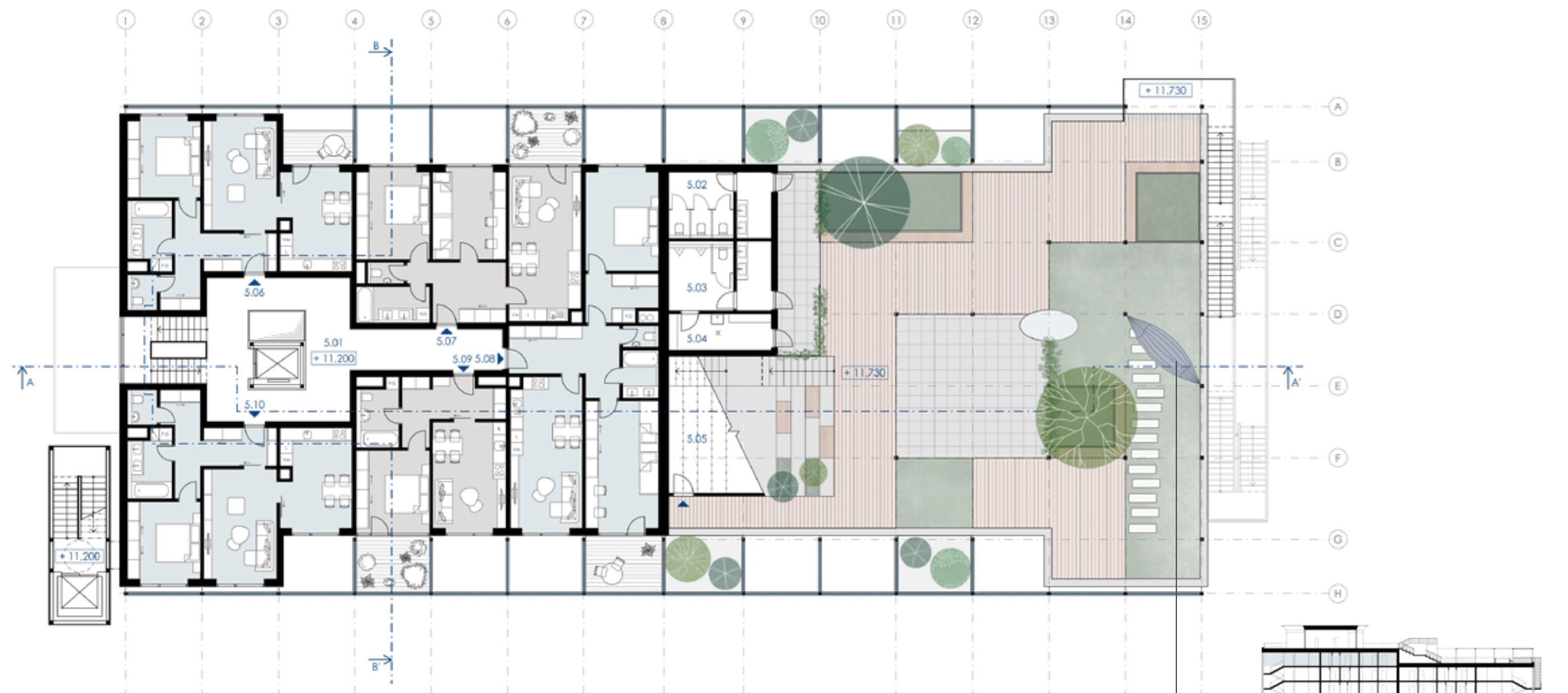


PŮDORYS 1NP - M 1:200 | 29

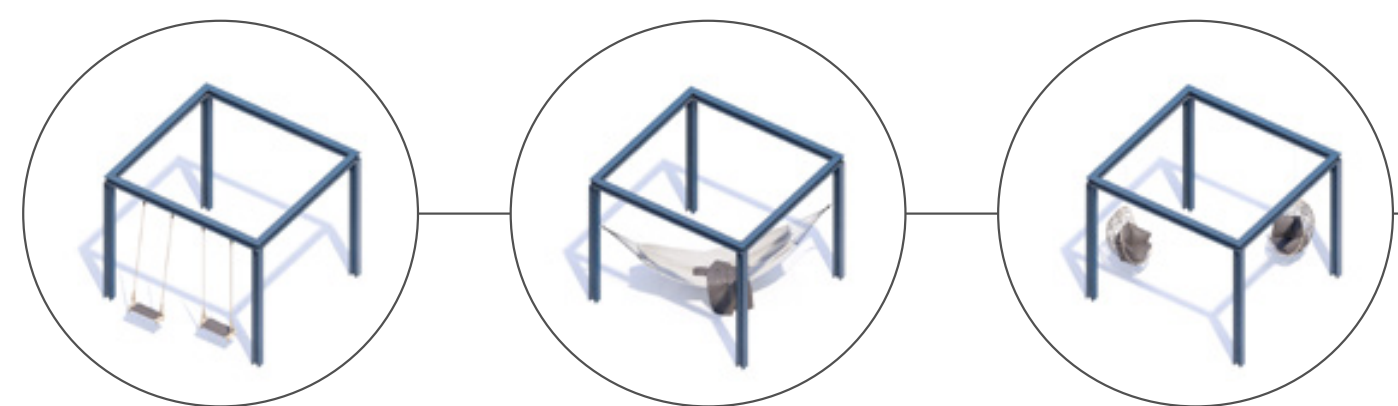


TABULKA MÍSTNOSTÍ

4.01	SCHODIŠTĚ	18,4 m ²
4.02	SCHODIŠTĚ	18,4 m ²
4.03	2+1	67,2 m ²
4.04	3+KK	70,2 m ² + 9,7 m ² + 5,6 m ²
4.05	3+KK	86,7 m ² + 9,7 m ²
4.06	1+KK	24,0 m ²
4.07	1+KK	24,5 m ²
4.08	2+1	67,4 m ² + 8,7 m ²
4.09	2+1	66,6 m ²
4.10	2+1	67,5 m ²
4.11	2+KK	45,7 m ² + 9,7 m ²
4.12	3+KK	86,7 m ² + 9,7 m ²
4.13	3+KK	70,2 m ² + 9,7 m ² + 5,6 m ²



VARIANTY ZÁVĚSNÝCH PRVKŮ:



1) HOUPAČKA

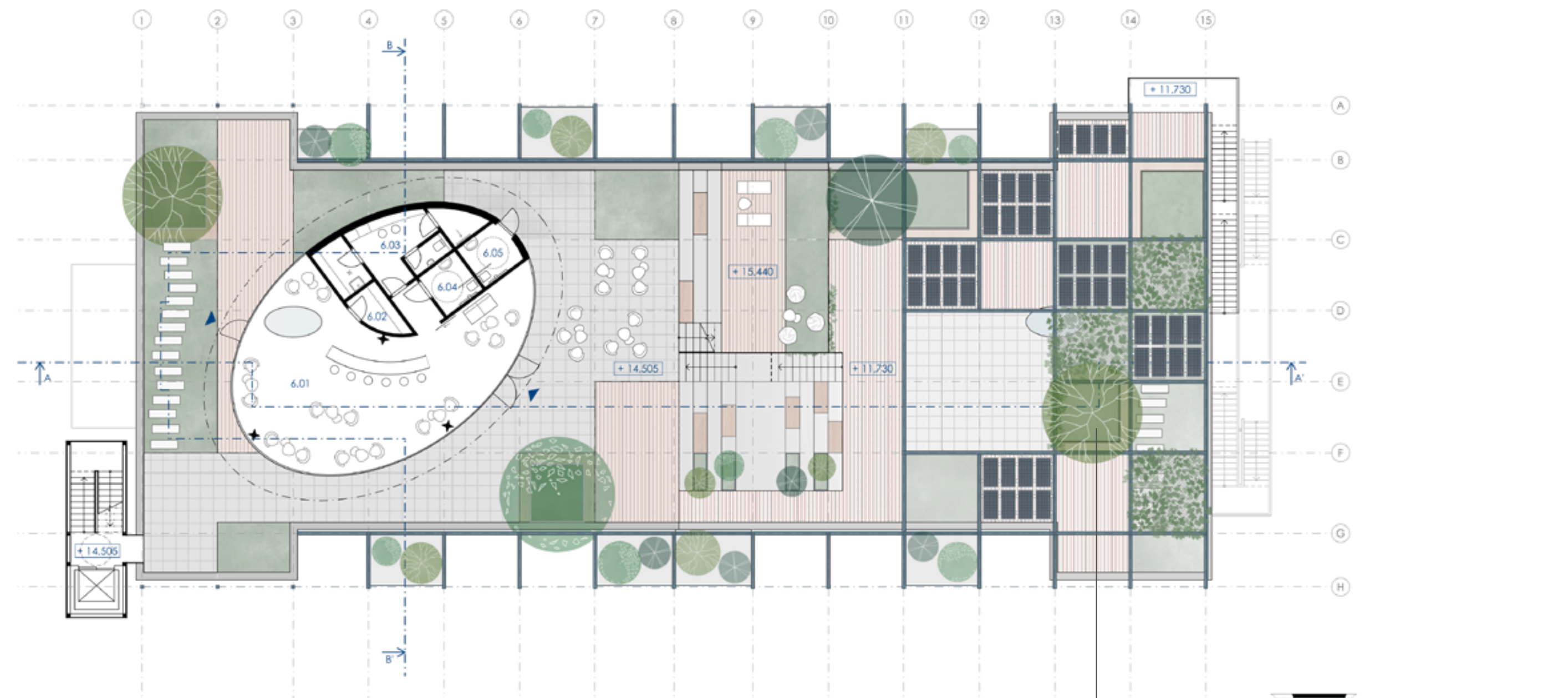
2) HAMAK

3) ZÁVĚSNÉ KŘESLO

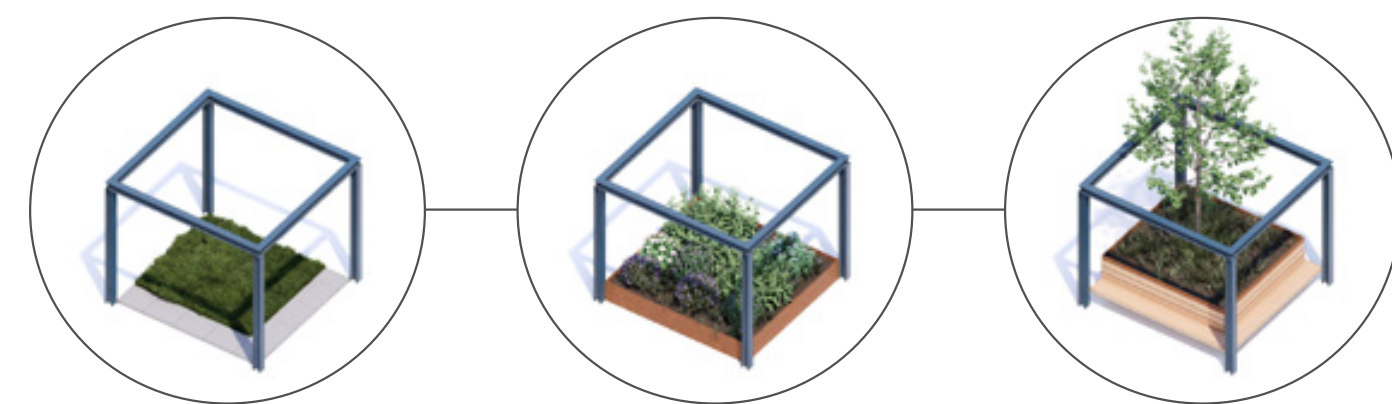
TABULKA MÍSTNOSTÍ

5.01	SCHODIŠTĚ	18,4 m ²
5.02	WC ŽENY	14,2 m ²
5.03	WC MUŽI	14,5 m ²
5.04	ÚKLIDOVÁ MÍSTNOST	8,3 m ²
5.05	SKLAD	29,0 m ²
5.06	2+1	67,2 m ² + 5,3 m ²
5.07	3+KK	70,2 m ² + 9,7 m ²
5.08	3+KK	86,7 m ² + 9,7 m ²
5.09	2+KK	45,7 m ² + 9,7 m ²
5.10	2+1	67,4 m ²





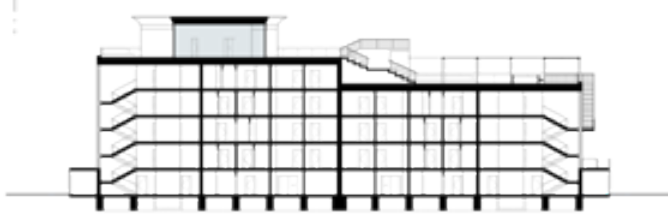
VARIANTY ZELENĚ:



1) TRÁVNÍK / DLAŽBA

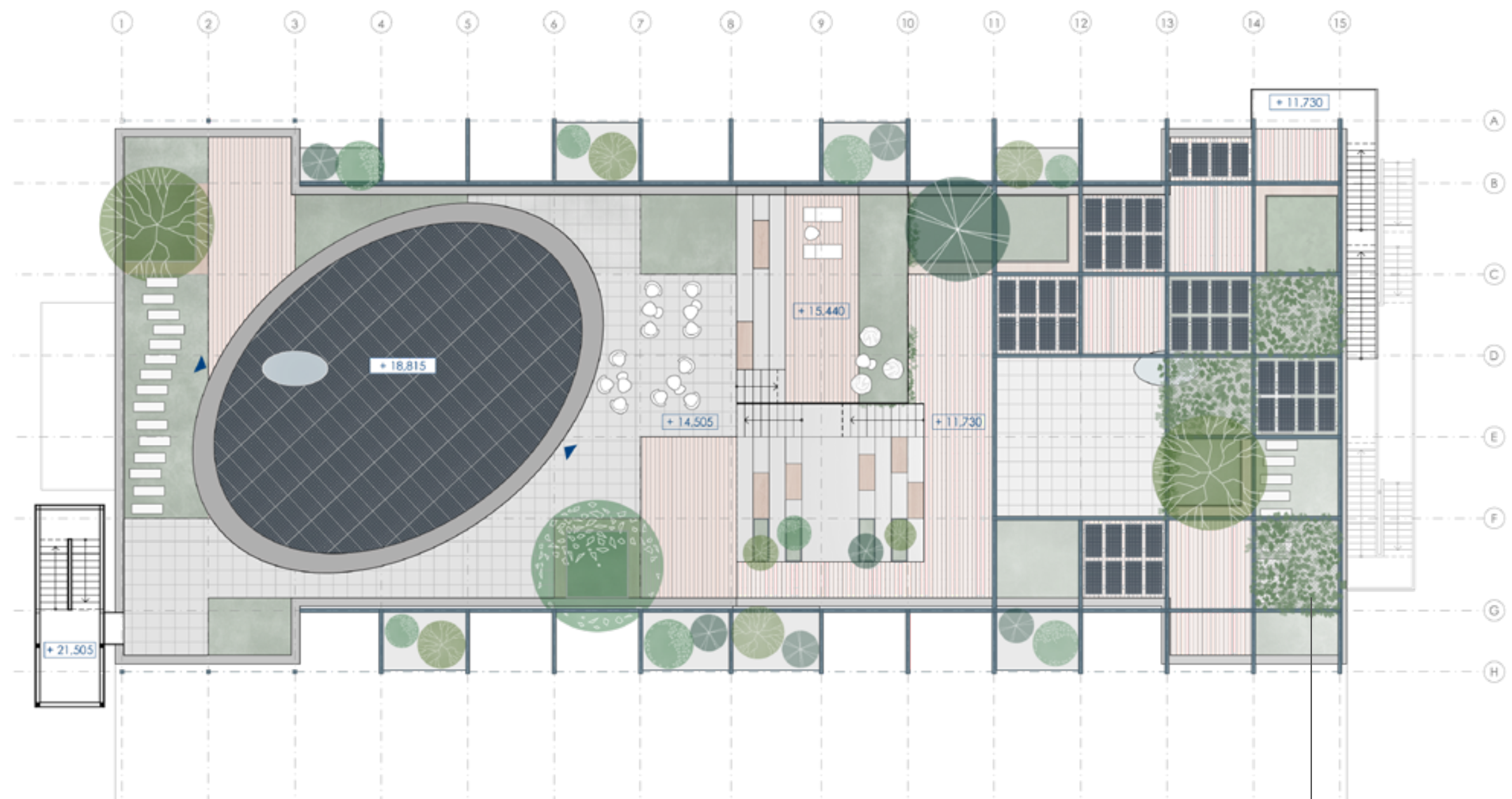
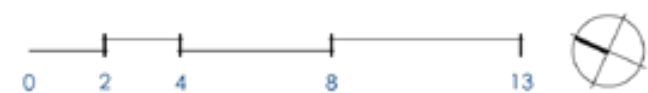
2) KVĚTINY / BYLINKOVÁ ZAHŘÁDKA

3) STROM + SEZENÍ

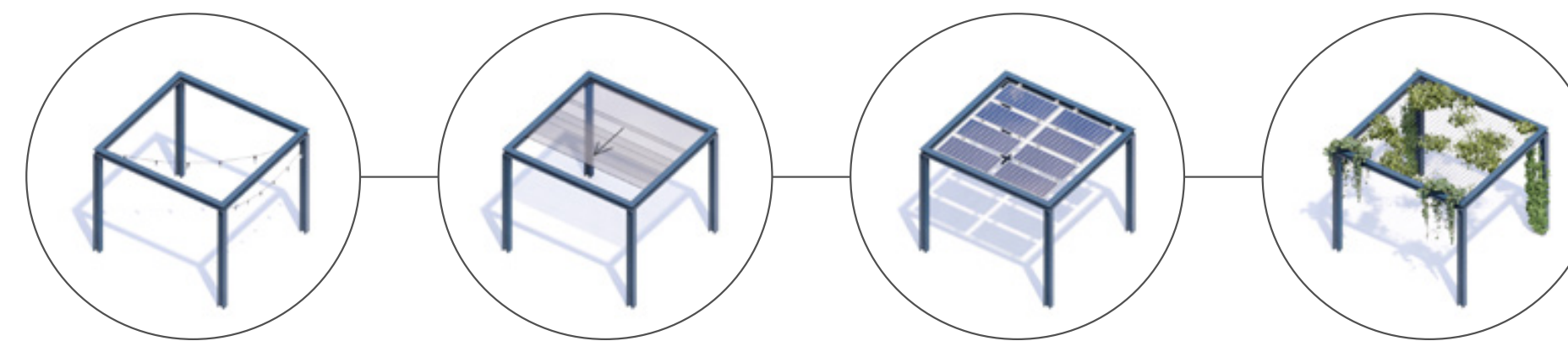


TABULKA MÍSTNOSTÍ

6.01	KAVÁRNA	91,6 m ²
6.02	SKLAD	3,9 m ²
6.03	ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCŮ	21,9 m ²
6.04	WC BAZBARIÉR INT	4,8 m ²
6.05	WC BEZBARIÉR EXT	5,2 m ²



VARIANTY ZASTŘEŠENÍ:

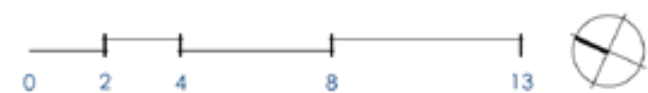


1) ZAVĚŠENÉ / INTEGROVANÉ OSVĚTLENÍ

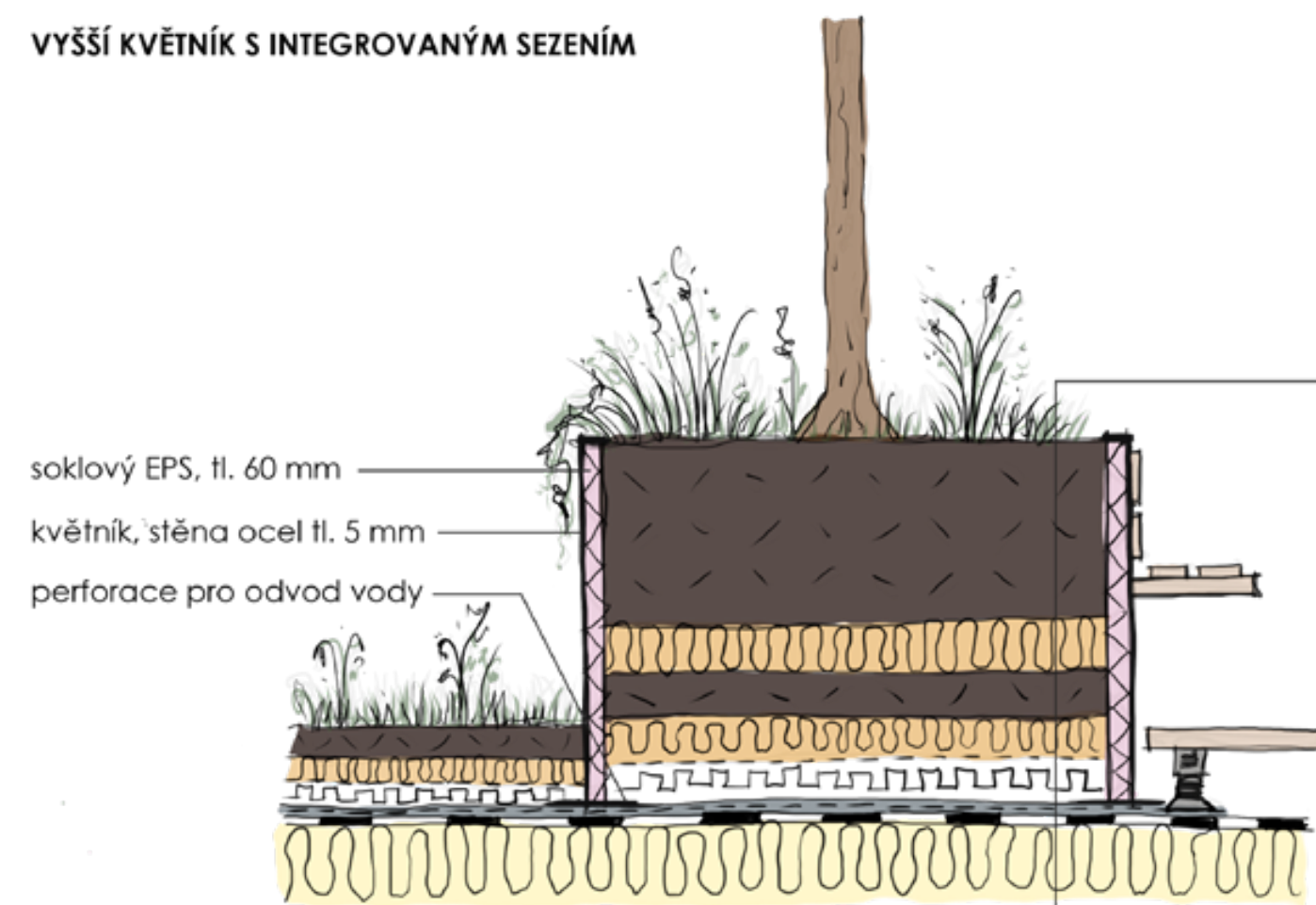
2) POSUVNÉ ZASTŘEŠENÍ

3) STÍNĚNÍ Z FOTOVOLTAICKÝCH PANELŮ

4) POPÍNAVÉ ROSTLINY

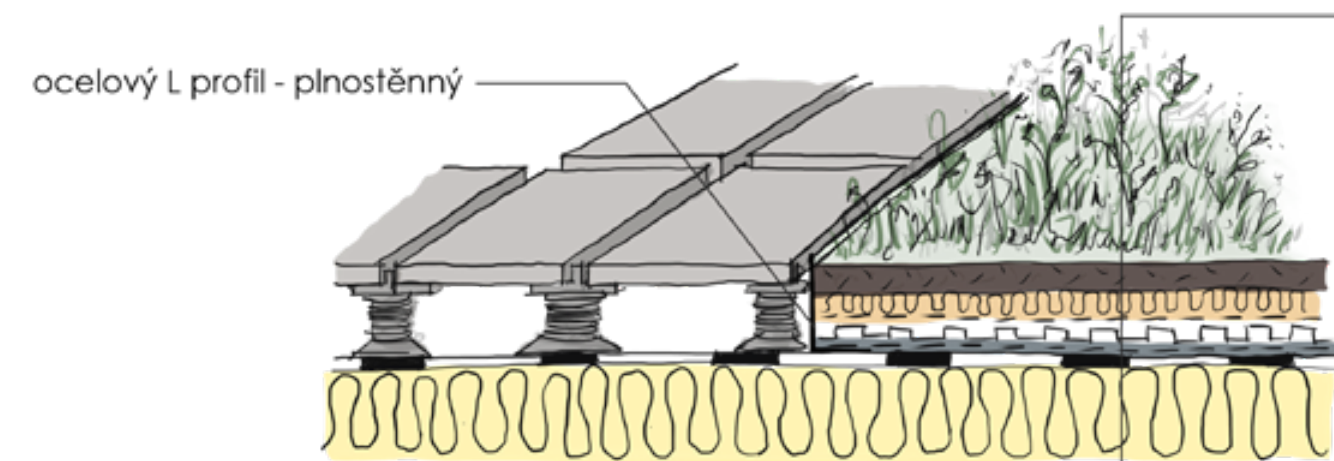


VYŠŠÍ KVĚTNÍK S INTEGROVANÝM SEZENÍM



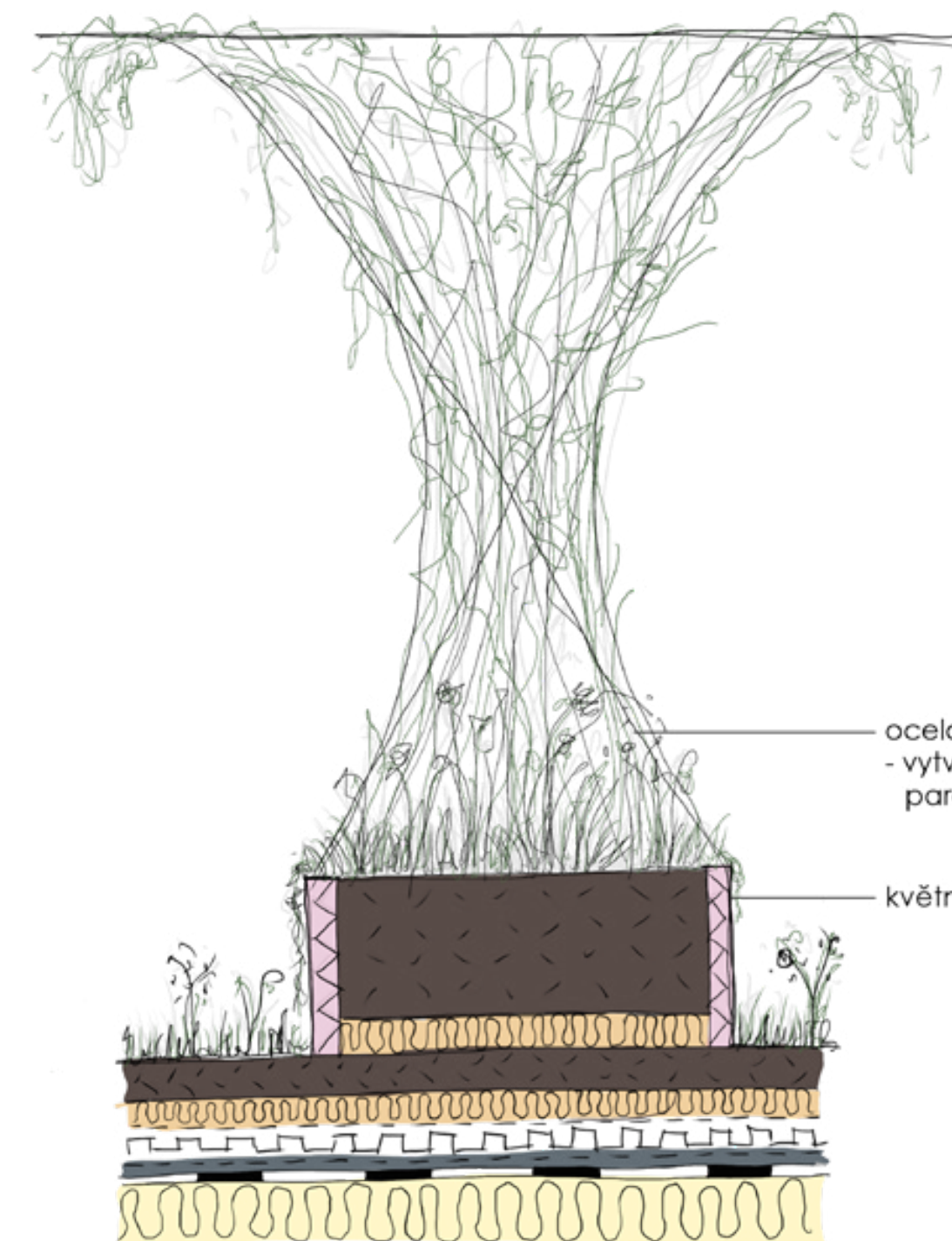
- vegetace (keře, stromy, traviny)
- intenzivní substrát s podílem spongilitu
- hydrofilní minerální vlna, $\rho = 120 \text{ kg/m}^3$, tl. 50 - 100 mm
- intenzivní substrát s podílem spongilitu, tl. 50 - 100 mm
- hydrofilní minerální vlna, $\rho = 120 \text{ kg/m}^3$, tl. 50 - 100 mm
- filtrační textilie, 125 g/m^2
- drenážní nopová folie, tl. 23 mm, hydroakumulační schopnost $6,1 \text{ g/m}^2$

PŘECHOD DLAŽBA - EXTENZIVNÍ VEGETACE / TRÁVNÍK



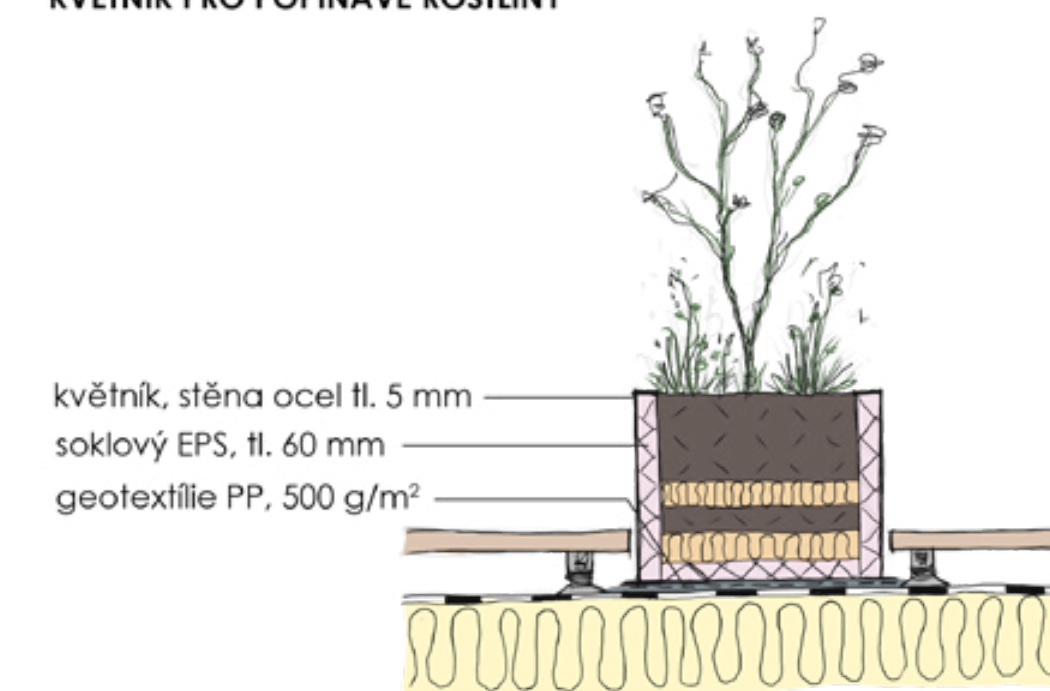
- extenzivní vegetace
- intenzivní substrát s podílem spongilitu, tl. 50 mm
- hydrofilní minerální vlna, $\rho = 120 \text{ kg/m}^3$, tl. 50 mm
- filtrační textilie 125 g/m^2
- drenážní nopová folie, tl. 23 mm, hydroakumulační schopnost $6,1 \text{ g/m}^2$
- separační geotextilie, 500 g/m^2
- asfaltová hydroizolace s atestem proti prorůstání kořínků, tl. 4,2 mm
- tepelná izolace

KVĚTNÍK S OCELOVOU SÍTÍ PRO POPÍNAVÉ ROSTLINY



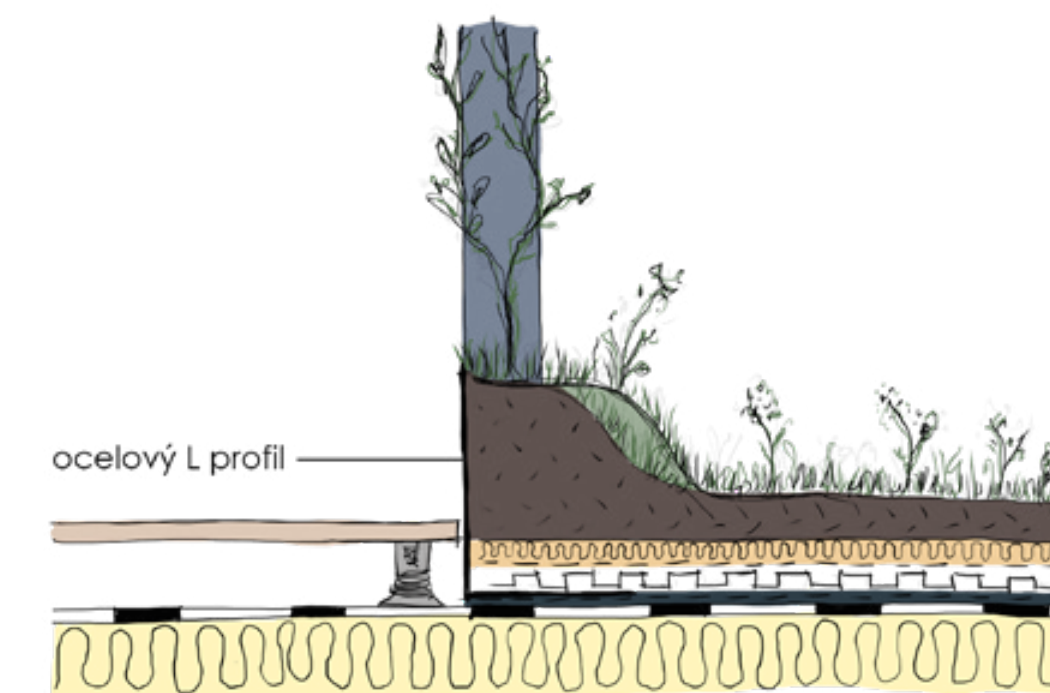
- ocelová síť
— vytvoření hyperbolického paraboloidu
- květník, stěna ocel tl. 5 mm

KVĚTNÍK PRO POPÍNAVÉ ROSTLINY

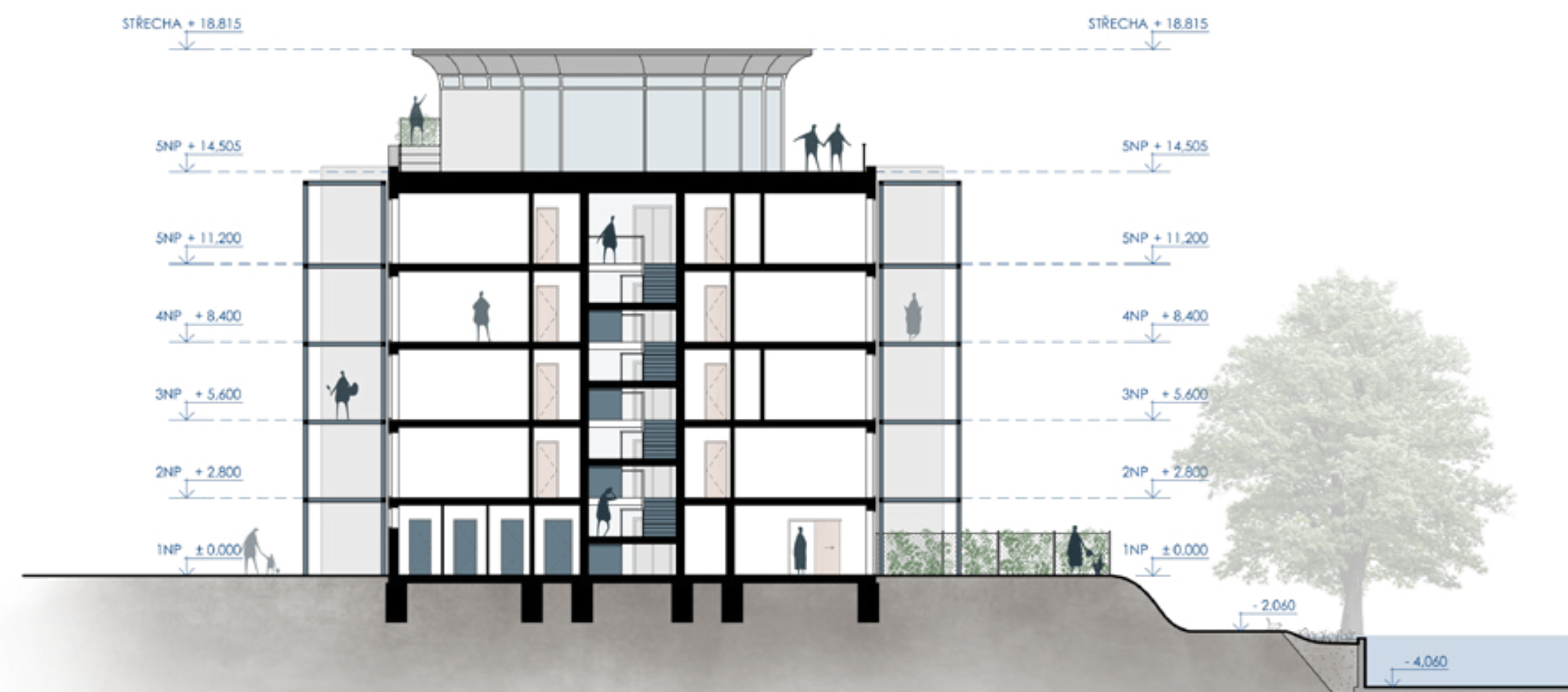
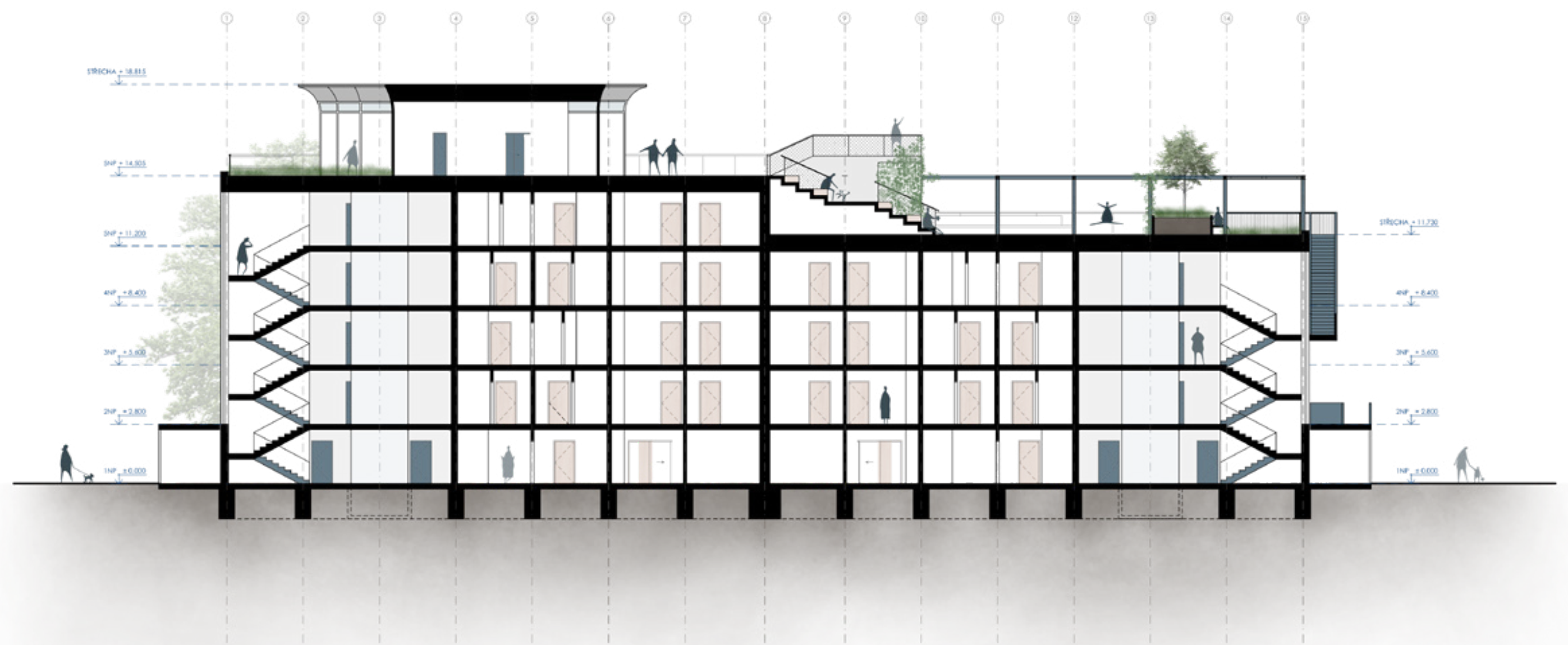


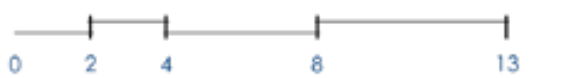
- květník, stěna ocel tl. 5 mm
- soklový EPS, tl. 60 mm
- geotextilie PP, 500 g/m^2

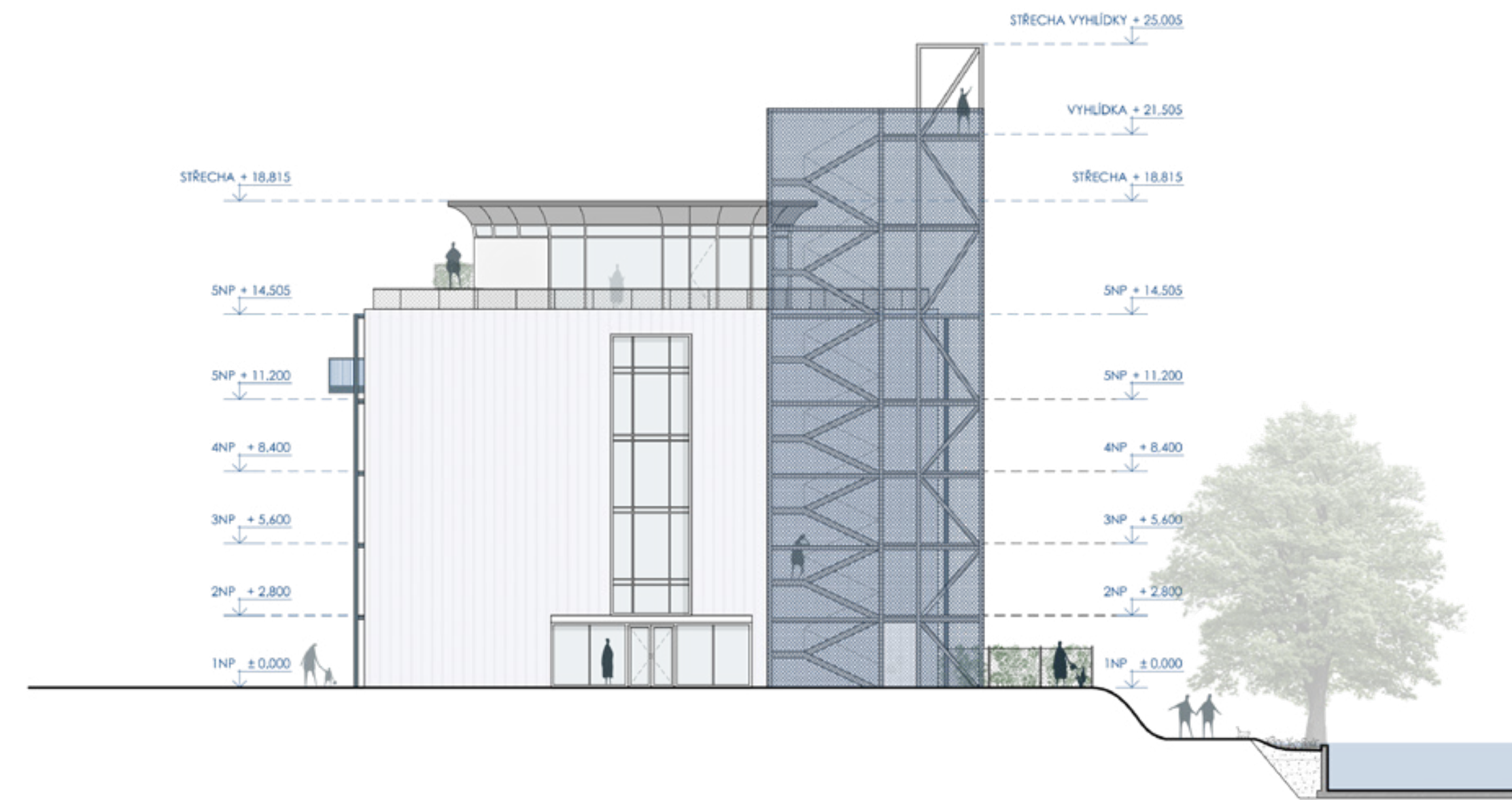
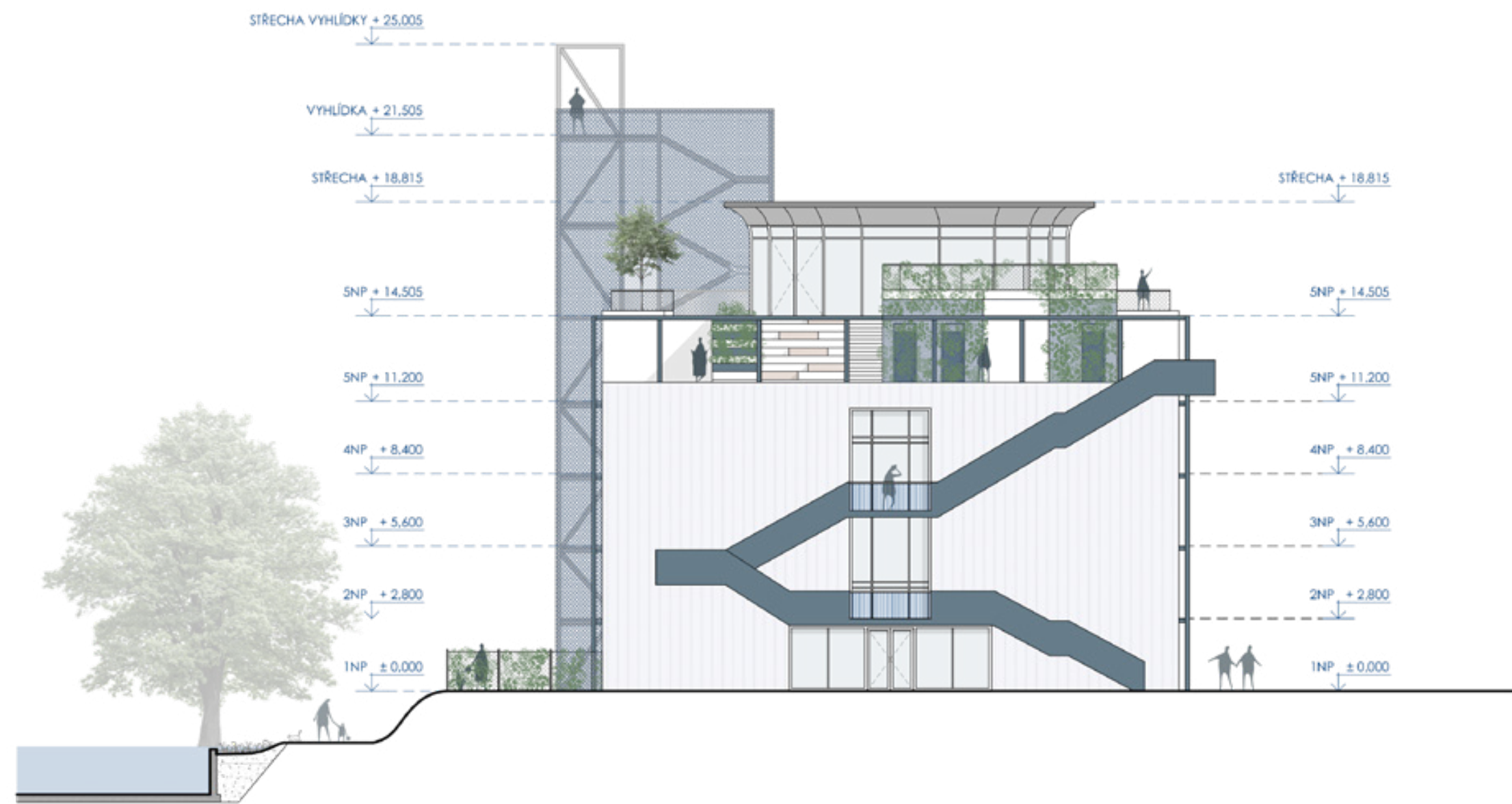
POPÍNAVÉ ROSTLINY V NAVRŠENÉM SUBSTRÁTU



- ocelový L profil































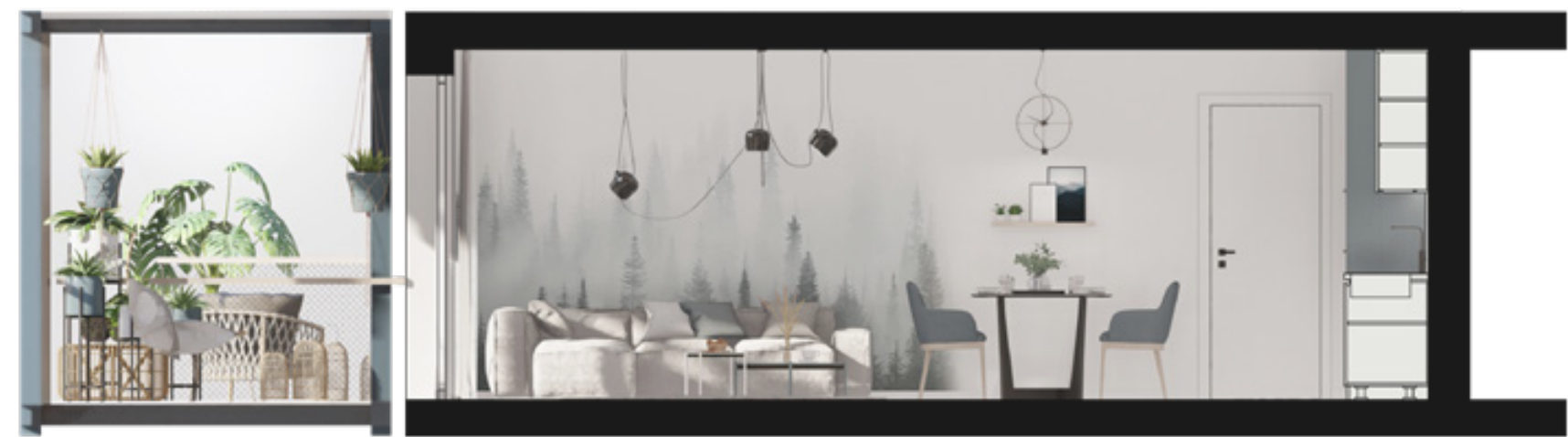


NÁVRH INTERIÉRU BYTU



BYT Č. 4.13
2+KK - 70,24 m²







STAVEBNĚ KONSTRUKČNÍ ČÁST

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby: Revitalizace sídliště Blanice / Týn nad Vltavou

b) místo stavby: parc. č. (řešený objekt): 2362
parc. č. (řešený areál): 1035/2, 2360, 2361, 2363, 2364, 2365/1, 2365/2

obec: Týn nad Vltavou [545201]
k.ú.: Týn nad Vltavou [772127]

c) stupeň projektové dokumentace:

Projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor AAA
Thákurova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- Architektonické a stavebně technické řešení:
- Stavebně konstrukční řešení:
- Technika prostředí staveb:

Kristýna Klůsová
kristyna.klusova@fsv.cvut.cz
+420 777 123 395

a) Vypracovali: Kristýna Klůsová
Proutěná 419/39
149 00, Praha – Újezd u Průhonic

b) Zodpovědný projektant: Ing. Arch. Petra Novotná
petra.novotna@fsv.cvut.cz
Thákurova 2077/7, ČVUT FSv, místnost A721
160 00, Praha 6 – Dejvice

- Průkaz energetické náročnosti budovy:
Kristýna Klůsová
Proutěná 419/39
149 00, Praha – Újezd u Průhonic

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Projektová dokumentace BD na úrovni studie (Kristýna Klůsová, 05/2022)
- Prohlídka na místě a pořízení fotodokumentace (Kristýna Klůsová, 03/2022)
- Urbanistická studie (Kristýna Klůsová, 01/2022)
- Územní plán města Týn nad Vltavou [PhDr. Mgr. Martina Sudová, 05/2021]
- Stavebně technický průzkum Hotelového areálu Blanice (Atelier Kobera, 9/2011)

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Stavební záměr se nachází v katastrálním území Týn nad Vltavou [772127], na pozemku parc. č. (řešený objekt): 2362, o celkové výměře 1 149 m². Řešený areál se nachází na pozemcích parc. č. 1035/2, 2360, 2361, 2363, 2364, 2365/1, 2365/2 o celkové výměře 19 445 m². Pozemky jsou v majetku stavebníka.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt se nachází v severozápadní části města Týn nad Vltavou. Jedná se o ubytovací areál, který vzniknul za účelem ubytovat zaměstnance pracující na výstavbě jaderné elektrárny Temelín. Ubytovací areál vznikl kolem roku 1987. Areál se nachází ve svahu na rozhraní mezi staršími rodinnými domy a panelovým sídlištěm. Převýšení mezi nejnižším a nejvyšším bodem areálu činí asi 14 metrů.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Území se nenachází v žádném ochranném pásmu. Návrh vyhovuje všem stanoveným požadavkům.

d) údaje o odtokových poměrech

Odtokové poměry v území se nemění. Dešřové vody budou zasakovány na pozemku stavebníka.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Dle územního plánu se jedná o území s charakteristikou: BH-S. Funkční využití: Plochy bydlení v bytových domech. Bytový dům bude sloužit k bydlení, s jednou komerční jednotkou na pobytové střeše objektu.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Novostavba rodinného domu je v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. (O obecných požadavcích na využívání území). Stavební pozemek je dopravně a

technicky napojen z přilehlé komunikace na severovýchodní hranici. Vsakování dešťových vod je zajištěno na pozemku stavebníka.

Novostavba bytového domu je na pozemku umístěna tak, aby byla v souladu s § 25 odst.2 vyhlášky 501/2006 Sb.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou splněny a budou doloženy v dokladové části dokumentace.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Je uplatněna výjimka rekonstrukcí panelových domů na snížení požadavku na světlou výšku obytných místností ze 2,6 m na minimální hodnotu 2,5 m z důvodu zvýšení kročejové neprůzvučnosti a dále výjimka na denní osvětlení obytných místností.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavbou nového objektu nevznikají žádné související ani podmiňující investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Obec: Týn nad Vltavou [545201]

Katastrální území: Týn nad Vltavou [772127]

Parcelní číslo: parc.č.: 2362

Číslo LV: 1

Výměra [m²]: 1149

Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí

Mapový list: DKM

Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK

Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo: Město Týn nad Vltavou

Jiné zápisy: Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Sousední pozemky:

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku	vlastník
Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	1035/2	Ostatní plocha	Město Týn nad Vltavou
Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	2360	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Týn nad Vltavou

Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	2361	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Týn nad Vltavou
Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	2363	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Týn nad Vltavou
Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	2364	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Týn nad Vltavou
Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	2365/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Týn nad Vltavou
Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	2365/2	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Týn nad Vltavou
Týn nad Vltavou	Týn nad Vltavou	1035/24	Ostatní plocha	Město Týn nad Vltavou

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o revitalizaci objektu pro ubytování na parc. č. 2362, k.ú. Týn nad Vltavou.

b) účel užívání stavby

Objekt bude využíván k trvalému bydlení. Na pobytové střeše objektu se nachází jedna komerční jednotka.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Území se nachází mimo záplavové území.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Návrh je v souladu s technickými požadavky na stavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

- Stavba je v souladu s §6 vyhlášky č. 268/2009 Sb., protože bude napojena na sítě technického napojení (kanalizace, vodovod, elektro).
- Stavba byla navržena tak, aby byla v souladu s §8 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kterým jsou stanoveny základní požadavky na provedení stavby tak, aby při zachování hospodárnosti byla vhodná pro zamýšlené využití z hledisek mechanické odolnosti a stability, požární bezpečnosti, ochrany zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrany proti hluku, bezpečnosti při užívání, úspory energie a zajištění hospodárnosti využití tepla.
- Stavba byla navržena tak, aby byla v souladu s §9 vyhlášky č. 268/2009 Sb., kterým jsou stanoveny požadavky na mechanickou odolnost a stabilita staveb. Návrh vyhovuje požadavkům použitím vhodných materiálů a technického řešení tak, že

během stavby a jejího užívání nedojde k náhlému nebo postupnému zřízení, většímu stupni nepřipustného přetvoření (deformaci konstrukce nebo vzniku trhlin), poškození nebo ohrožení provozuschopností připojených technických zařízení a dalším negativním jevům. (viz D.1.2. – stavebně konstrukční řešení).

- Stavba je navržena v souladu s §10 vyhlášky č. 268/2009 Sb, a to takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních právních předpisech.
- Stavba je navržena v souladu s §11-14, vyhlášky č. 268/2009 Sb. Všechny obytné místnosti mají zajištěno denní osvětlení a proslunění, dostatečné větrání a vytápění s možností regulace tepla. Navržené konstrukce zajišťují dostatečnou ochranu proti hluku a vibracím.
- Stavba je v souladu s §16, vyhlášky č. 268/2009 Sb., kterým je stanovena energetická hospodárnost. Dům je navržen tak, aby byla zaručena tepelná pohoda uživatelů, tepelně technické vlastnosti konstrukcí a nízká energetická náročnost provozu stavby. (viz Průkaz energetické náročnosti budovy.)
- Stavba vyhovuje požadavkům na stavební konstrukce uvedené v části čtvrté vyhlášky 268/2009 Sb. (viz D.1.1. – Architektonicko-stavební řešení).
- Stavba vyhovuje požadavkům na stavební konstrukce uvedené v části páté vyhlášky 268/2009 Sb. (viz D.1.4. – Technika prostředí staveb).
- Stavba byla navržena tak, aby byla v souladu s §40, vyhlášky č. 268/2009 Sb. V bezprostřední blízkosti BD je vymezeno stálé stanoviště pro odkládání směsného komunálního odpadu. Světlná výška obytných místností je vyšší než požadované hodnoty na rekonstrukce panelových domů.

Vzhledem k charakteru objektu na základě vyhlášky 398/2009Sb. (o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) jsou všechny společné prostory, prostory domovní vybavenosti, vstupní prostory, vertikální komunikace navrženy tak, aby umožnili užívání těchto prostor osobám osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Vlastní realizací stavby nejsou dotčeny veřejně přístupné plochy, pojezdové plochy ani přilehlé veřejné komunikace. V 1NP bytového objektu jsou navrženy upravitelné byty, které splňují všechny požadavky nad technické řešení dle vyhlášky 398/2009Sb. bodu 8. přílohy č. 3.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Požadavky dotčených orgánů budou splněny a jsou doloženy v dokladové části dokumentace.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Stavba nevyžaduje výjimky a úlevové řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Navržený bytový dům

Užitná plocha 1NP:	845,8 m ²
Užitná plocha 2NP-4NP:	713,5 m ²
Užitná plocha 5NP:	421,6 m ²
Užitná plocha 6NP:	127,4 m ²
Užitná plocha celkem:	3535,3 m ²
Obestavěný prostor domu:	1278,4 m ³

Bilance ploch

Pozemek objektu je dle katastrálních map definován dle vnější hrany stávajícího objektu, tudíž je zastavěno 100% pozemku.

plocha pozemků areálu celkem: 19 445 m²

Požadovaná minimální plocha veřejných prostranstvích 30% je splněna v rámci celého areálu Blanice.

i) základní bilance stavby

potřeby a spotřeby medií a hmot:

- roční potřeba energie pro vytápění: 71,57 MWh/rok
- roční potřeba energie pro ohřev teplé vody: 165,37 MWh/rok
- roční potřeba energie pro osvětlení: 6,66 MWh/rok
- roční potřeba energie pro větrání: 8,59 MWh/rok
- celková potřeba energie: 258,56 MWh/rok

- roční spotřeba vody: 2 304 m³/rok
- celkové produkované množství odpadních vod: 5 184 m³/rok (díky systému recyklace šedé vody)

třída energetické náročnosti budov: B

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Revitalizace řešeného objektu předpokládá následující postup: stavebně-technologický průzkum, bourací práce, technologické sanace objektu, hrubá stavba nových konstrukcí, kompletace střechy, fasád a vnitřní kompletace, dokončovací stavební práce a definitivní úprava navazujícího terénu

Předpokládaná doba výstavby je 2 roky, zahájení stavby po schválení stavebním úřadem.

k) orientační náklady stavby

Cena bude určena na základě výběrového řízení dodavatele stavby.

Hrubý odhad:

Dle JKSO:
803.3 Domy bytové typové s unifikovanými konstrukčními soustavami panelovými
– svíslá nosná konstrukce montovaná z dílců betonových plošných 6730 Kč/m³

Bytový dům: 17 898 * 6730 = 120 453 540 Kč

FV fólie: 155 m² * 8000 Kč/m² = 1 240 000 Kč
Systém recyklace šedé vody: 2 * 150 000 Kč
VZT jednotka: cca 3 * 150 000 Kč

celkem 122 443 540 Kč

+ 20% přírážka celkem 146 932 248 Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je tvořena jedním objektem – bytový dům. Dále jsou řešeny terénní úpravy pozemku a nové inženýrské sítě v podobě přípojek kanalizace, vody, elektrické energie a dálkového vytápění.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Záměr se nachází v Praze, v katastrálním území Týn nad Vltavou [772127] na parc. č. 2362 o celkové výměře 1149 m². Parcela je vedena jako zastavěná plocha a nádvoří, v majetku stavebníka.

Dle územního plánu se jedná o území BH-S. Funkční využití: Plochy bydlení v bytových domech. Další přípustné využití: stavby pro ubytování, penziony, stavby a zařízení pro ubytovací a sociální, veřejná zeleň, veřejná prostranství a rekreační zeleň s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, vodní plochy, retenční nádrže, stavby a zařízení pro sport a relaxaci, dopravní a technická infrastruktura. Podmíněně přípustné využití: stavby a zařízení pro nerušící výrobu a služby do 450 m² zastavěné plochy, stavby a zařízení péče o děti, školská zařízení, stavby a zařízení pro maloobchodní a stravovací služby, zdravotnické stavby a jejich zařízení, stavby a zařízení pro kulturu a církevní účely, stavby a zařízení pro administrativu, parkoviště, řadové (hromadné) garáže pro potřeby jednotlivých lokalit, hřiště, bytové domy v zahradách, parkoviště na striktně omezených plochách, rodinné domy.

Pozemek je svažitý směrem k severovýchodní hranici. Přístup je umožněn pouze ze komunikace na parc. č. 1035/24 přiléhající k pozemku u severní hranice. Napojení na technickou infrastrukturu (voda, elektro, kanalizace, dálkové vytápění) bude provedeno z nově vybudovaných přípojek.

b) Výčet a závěry provedených průzkumu a rozborů

Na pozemku nebyl proveden geologicky, hydrogeologický ani radonový průzkum. Inženýrskogeologický posudek vypracován nebyl. Byl proveden pouze stavebně-technický průzkum.

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma vyplývají z vyjádření příslušných správců sítí a musí být respektována dle požadavků jejich vyjádření, příslušných vyhlášek a norem. Území se nenachází v žádném ochranném pásmu.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se dle dostupných informací nenachází v území záplavovém, poddolovaném, seizmicky ohroženém, ohroženém sesuvy půdy ani nadměrným hlukem.

V Praze 05/2022

Bc. Kristýna Klůsová

e) Vliv stavby na okolní pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vzhledem k charakteru (bytový dům) nebude mít stavební objekt negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Dokončená stavba nebude překračovat normou stanovené limity hluku a nebude způsobovat znečištění životního prostředí. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku vlastníka. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území.

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo k ohrožení a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavené a požárním zařízením.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace území ani kácení dřevin se nevyžaduje.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Zábor zemědělského půdního fondu není třeba, řešený objekt je nachází na již zastavěné ploše. Pozemky určené k plnění lesa se v řešeném prostoru nevyskytují.

h) Územně technické podmínky

Objekt bude napojen na již vybudovanou technickou infrastrukturu (voda, elektro, kanalizace, dálkové vytápění) vedenou komunikací podél severní hranice pozemku. Přípojková skříň elektra je vybudována při východní hranici pozemku. Na nově vybudované vodovodní přípojce je umístěna vodovodní šachta s vodoměrnou sestavou. Likvidace splaškových vod bude zajištěna kanalizační přípojkou. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou zachycovány do retenčního jezírka a dále využívány na závlahu zahrady, přebytky budou vsakovány na pozemku stavebníka.

g) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Bytový dům bude využíván k trvalému bydlení. Je navrženo 46 bytových jednotek typu 1+KK, 2+KK, 2+1 a 3+KK. Dále je navržena jedna komerční jednotka o

užitné ploše 127,4 m². Celková užitná plocha bytového domu je 3535,3 m² a obestavěný prostor je 1278,4 m³

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus

Pozemek
Objekt se nachází v severozápadní části města Týn nad Vltavou. Jedná se o ubytovací areál, který vzniknul za účelem ubytovat zaměstnance pracující na výstavbě jaderné elektrárny Temelín. Ubytovací areál vznikl kolem roku 1987. Areál se nachází ve svahu na rozhraní mezi staršími rodinnými domy a panelovým sídlištěm. Převýšení mezi nejnižším a nejvyšším bodem areálu činí asi 14 metrů.

Území se nenachází v žádném ochranném pásmu. Území se nachází mimo záplavové území. Objekt na území je navržen v souladu s platným územní plánem města Týn nad Vltavou. Ze západu přiléhá území k městské památkové zóně Týn nad Vltavou.

Vzhledem k orientaci pozemku ke světovým stranám je nový stav bytového domu navržen tak, aby došlo k maximálnímu proslunění bytů a pobytových střech. Jižní (vyšší) část bytového domu je snížena z 8NP na 4NP čímž umožňuje oslunění pobytové střechy po celý den.

Dle územního plánu se jedná o území BH-S. Funkční využití: Plochy bydlení v bytových domech. Další přípustné využití: stavby pro ubytování, penziony, stavby a zařízení pro ubytovací a sociální, veřejná zeleň, veřejná prostranství a rekreační zeleň s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, vodní plochy, retenční nádrže, stavby a zařízení pro sport a relaxaci, dopravní a technická infrastruktura. Podmíněně přípustné využití: stavby a zařízení pro nerušící výrobu a služby do 450 m² zastavěné plochy, stavby a zařízení péče o děti, školská zařízení, stavby a zařízení pro maloobchodní a stravovací služby, zdravotnické stavby a jejich zařízení, stavby a zařízení pro kulturu a církevní účely, stavby a zařízení pro administrativu, parkoviště, řadové (hromadné) garáže pro potřeby jednotlivých lokalit, hřiště, bytové domy v zahradách, parkoviště na striktně omezených plochách, rodinné domy.

Bytový dům bude sloužit k bydlení, s jednou komerční jednotkou na pobytové střeše objektu. Z hlediska směrné části územního plánu se pozemek nachází v území s minimálním podílem 30% ploch veřejných prostranství. Toto je splněno v rámci celého areálu sídliště Blanice.

Výšková regulace dle územního plánu města Týn nad Vltavou umožňuje 7 nadzemních podlaží + podkroví. Tvar střechy není regulován. Navržené střechy jsou ploché, členěné na více části – extenzivní, intenzivní, pochozí a nepochozí s fotovoltaickou folií integrovanou do hydroizolace. Parkování je řešeno v rámci celého areálu parkovacím domem v severní části, který je částečně zapuštěn do terénu a jehož 1NP je navrženo pro komerční plochy a střecha jako multifunkční sportovní hřiště s venkovní posilovnou. Návrh je plně v souladu s plánovací dokumentací.

a) Architektonické řešení

- zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení**

Řešený objekt se nachází v severozápadní části města Týn nad Vltavou. Jedná se o ubytovací areál, který vzniknul za účelem ubytovat zaměstnance pracující na výstavbě jaderné elektrárny Temelín. Ubytovací areál vznikl kolem roku 1987. Momentálně je areál neobydlený. Areál se nachází ve svahu na rozhraní mezi staršími rodinnými domy a panelovým sídlištěm. Převýšení mezi nejnižším a nejvyšším bodem areálu činí asi 14 metrů. Starší jedno až dvoupodlažní rodinné domy s podkrovím se nachází západně od areálu v části V Pekle, která je nejnižším místem přilehlého okolí. Řešený areál je umístěn v prudkém svahu nad rodinnými domy. Objekty areálu jsou čtyř až osmipodlažní vyjma vstupního objektu, který má dvě nadzemní podlaží. Západní část Pekla je ohraničena rušnou komunikací druhé třídy, která omezuje prostupnost města a dělí jej na dvě části.

Prostorové řešení objektu je navrženo s ohledem na orientaci ke světovým stranám tak, aby došlo k maximálnímu proslunění bytů a pobytových střech. Jižní (původně vyšší) část bytového domu je snížena z 8NP na 4NP čímž umožňuje oslunění pobytové střechy po celý den. Severní (původně nižší) část objektu je snížena z 6NP na 5NP. Na této části je dále navržen samostatný objekt s jednou komerční jednotkou a jejím navrhovaným využitím jako kavárna určena pro veřejnost, nejen pro obyvatele bytového domu. K severní části objektu je přistavěno samostatné exteriérové schodiště s vyhlídkou ve výšce 8NP, které odpovídá 8NP původního objektu. Další exteriérové schodiště je přistavěno i k jižní části objektu, sloužící pro únik osob v případě požáru a zároveň jako estetický prvek na fasádě.

Navržené dispoziční uspořádání je výsledkem hledání provozně funkční a čitelné dispozice s ohledem na zachování původních nosných stěn objektu a vytvoření minima nových otvorů do nosných stěn. Nové dispoziční řešení je navrženo s cílem přetvořit již neodpovídající prostorové uspořádání tak, aby odpovídalo současně době a uspokojilo potřeby budoucích uživatelů. Dispoziční řešení je také přizpůsobeno změně využívání stavby z objektu pro ubytování na objekt pro bydlení.

Zásadní změna uspořádání objektu je v odstranění dlouhé průchozí chodby a vytvoření dvou samostatných celků. Vstupy do těchto celků jsou umístěny ze severozápadní a jihovýchodní strany. Vstupní prostory zádveří se schránkami jsou nově vytvořené objekty připojené k původní stavbě. V prvním nadzemním podlaží se nachází společné prostory – sklepní kóje, kočárkárna/kolárna, technická místnost a 6 bytů upravitelných pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. V 1NP – 4NP se nachází pouze bytové jednotky typu 1+KK, 2+KK, 2+1 a 3+KK. 5NP tvoří 4 bytové jednotky a část pobytové střechy s veřejným WC. Nejvyšší podlaží objektu je 6NP tvořené střešní terasou s kavárnou.

Důležitým nově navrhovaným prvkem je nová samostatná ocelová konstrukce balkónů na místě původních betonových lodžii. Je navržena ve výrazné tmavě modré barvě kontrastně k čisté bílé fasádě bytového domu. Konstrukce je

navržena tak, aby do ní mohly být vloženy boxy různého využití – např. balkón či lodžie, nebo může být obytná místnost bytu o tento prostor rozšířena v podobě čtecího okna nebo spacího koutu. Typ boxu může být zvolen v závislosti na individuálních požadavcích budoucího vlastníka bytu.

Tato ocelová konstrukce přesahuje do střechy v 5NP a dále nabízí variabilní využití ve dvou výškových úrovních – úroveň podlahy a úroveň zastřešení. V úrovni podlahy jsou navrhovány různé typy květináčů – na vyšší zeleň s integrovaným sezením, nižší zeleň s květinami nebo bylinkami, dále trávník, extenzivní střecha nebo dlažba. V druhé výškové úrovni může být konstrukce použita buď na zavěšené např. houpačky, osvětlení nebo na zastřešení např. stínění s fotovoltaickými panely, síť s popínavými rostlinami nebo posuvná stínící roleta.

Fasáda štitových stěn je navržena jako provětrávaná s bílým falcovým plechem, aby nechala vyniknout kontrastní tmavě modré prvky schodiště a zároveň dodala této holé nosné stěně detail.

Návrh celého objektu je vnímán minimalisticky, s maximální možností variability a prefabrikace. Stávající prvky jsou navrženy jednotně ve světlé barvě. Všechny nově navrhované konstrukce jsou v jedné jiné kontrastní barvě tak, aby zůstalo odděleno staré od nového a aby šel stejný princip aplikovat na ostatní objekty v tomto areálu. Kontrastní barva by u každého objektu měla být jiná tak, aby dodala jedinečnost danému objektu a odlišila jej od ostatních.

Materiálové řešení interiéru je obdobné exteriérovému řešení. Maximální množství ploch je navrženo v čisté světlé barvě a je doplněno kontrastními prvky jako jsou např. schodiště a vstupní dveře do bytových jednotek a společných prostor.

Bytové jednotky mají vlastní vyvýšené předzahrádky. Dále je jihozápadně od objektu, před předzahrádkami, umístěno retenční jezírko, které je rozděleno na retenční zónu s pěstováním vodních rostlin s funkcí biologické dezinfekce a na část se zpevněným vstupem do vody v podobě pobytových schodů. Jezírko zlepšuje celkový mikroklimat místa sbírá dešťovou vodu, která je následně využita pro závlahu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Provozně objekt tvoří tři celky. Jeden celkem s 25 bytovými jednotkami, druhý celek s 21 bytovými jednotkami a třetí celek s kavárnou a pobytovou střešní zahradou pro veřejnost. Každý z těchto celků má samostatný přístup, schodiště a výtah.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Vzhledem k charakteru objektu na základě vyhlášky 398/2009Sb. (o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) jsou všechny společné prostory, prostory domovní vybavenosti, vstupní prostory, vertikální komunikace navrženy tak, aby umožnili užívání těchto prostor osobám osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Vlastní realizaí stavby nejsou dotčeny veřejně přístupné plochy, pojezdové plochy ani přilehlé veřejné

komunikace. V INP bytového objektu jsou navrženy upravitelné byty, které splňují všechny požadavky nad technické řešení dle vyhlášky 398/2009Sb. bodu 8. přílohy č. 3.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavební řešení jsou navržena tak, aby bylo zaručeno bezpečné užívání objektu. Veškeré konstrukce budou odpovídat současným bezpečnostním standardům dle českých norem a předpisu. Během užívání stavby budou prováděny pravidelné práce související s údržbou domu a jeho okolí.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Původní stav
Objekt je postaven dle konstrukčního systému PS 69/1. Konstrukční systém tvoří příčný nosný stěnový systém v modulu 3600 mm z prefabrikovaných železobetonových panelů. Tloušťka stěnových panelů je 150 mm a stropních 140 mm. Příčné nosné stěny jsou ztuženy podélnou nosnou ztužující železobetonovou stěnou. Ostatní příčné dělicí stěny jsou nenosnými železobetonovými příčkami. Štítové stěny jsou nosné ŽB stěny s předsazenými keramickými panely. Obvodový plášť podélné fasády je tvořen pásem keramických parapetních panelů a pásem oken a meziokenních vložek. Konstrukční výška podlaží je 2800 mm. Přesný stav založení objektu se v této práci nepodařilo zjistit. Nejspíše se jedná o příčné monolitické základové pasy. Na hutněném násypu je provedeno betonová deska tl. 120 mm vyztužená svařovanou sítí. Navrhovaný stav uvažuje pouze se zachování nosných konstrukcí původního objektu.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Výkopy
Původní stav viz B.2.6 a). Přesný aktuální stav nutno ověřit.

Základy a spodní stavba
Původní stav viz B.2.6 a). Přesný aktuální stav nutno ověřit.

Základová deska
Původní stav viz B.2.6 a). Přesný aktuální stav nutno ověřit.

- Svislé konstrukce**

Svislé konstrukce
Stávající konstrukce nosných stěn ze ŽB prefabrikovaných panelů tl. 150 mm je zachována. Obvodové nosné štítové stěny jsou nově opláštěny izolací z fenolických desek a dále řešeny jako provětrávaná fasáda s povrchovou vrstvou z hliníkových falcových plechů.

Obvodové nenosné stěny jsou nově navržené jako zděné z pórobetonových tvárnic s kontaktním zateplovacím systémem z fenolických desek a poté jsou omítnuty.

Sokl
Vzhledem k vlastnostem izolace z fenolických desek může být tento materiál použit i do oblasti soklu a pod úroveň terénu. Hydroizolace je vedena na stávající betonové desce a dále pokračuje po vnější líci pórobetonových tvárnic do výšky minimálně 300 mm nad úroveň upraveného terénu. Fenolické desky jsou následně opatřeny soklovou omítkou, RAL 7035, světle šedá, do výšky minimálně 300 mm nad úroveň upraveného terénu.

Nadpraží
Nadpraží je u francouzských oken se zapuštěným žaluziovým boxem zaizolováno vlepeným blokem izolace z purenitu a vyneseno na nově navrženém ŽB věnci.

Parapet
Obvodová konstrukce je v místě parapetu oken zaizolována tepelně izolačním klínovým parapetním podkladem z extrudovaného polystyrenu. V místě prahu francouzských oken je použit tepelněizolační prvek z vysokopevnostního polystyrenu. Venkovní parapet je řešen jako titanzinkový plech tl. 0,7 mm, světle šedá RAL 7022, kotven přes separační podložku. Vnitřní parapet je z interiérové MDF desky s povrchovou úpravou bílá antik RAL 9010.

Příčky
Příčky tvoří konstrukce z alu CW profilů 100, s výplní akustickou izolací v podobně čedičové vlny. Rošt je posléze oboustranně opláštěn sádrovláknitou deskou. V případně vlhkých prostorů jsou použity SDK desky Green. Příčka se sádrovláknitou deskou je poté natřena barvou bílá antik RAL 9010, případně obložena keramickým obkladem na lepicí hmotu. Příčky jsou kotveny do nosné části podlahové a stropní konstrukce s vyřešeným akustickým mostem.

Překlady
Stavební otvory jsou řešeny otvorem ve stávajícím ŽB prefabrikovaném panelu se světlou výškou 2020 mm pro dveřní otvory a s maximální světlou výškou 2300 mm pro ostatní otvory v rámci jedné místnosti. Všechny nově navržené otvory musí být posouzeny výpočtem od statika.

- Vodorovné konstrukce**

Stropní konstrukce
Stávající stropní konstrukce ze ŽB prefabrikovaných plných panelů tl. 140 mm je zachována. Po obvodu je doplněna novým ŽB věncem, do kterého je kotvena nová samonosná ocelová konstrukce balkónů.

Střecha

Na objektu se nachází různé typy střech. Vzhledem k navrhovanému stavu, ve kterém dochází ke snižování podlažnosti obou sekcí bytového domu, je nosná konstrukce střechy tvořena původními ŽB prefabrikovanými plnými stropními panely tl. 140 mm. Obě tyto střechy v úrovni 5NP a 6NP jsou různými variacemi pochozí pobytové střechy – s extenzivní zelení, trávnikem, integrovaným květináčem pro středně vysokou zeleň, dlažbou nebo podlahou z wpc prken.

Na původní ŽB stropní panel je kladena parotěsná vrstva v podobě asfaltových pásů, aby bylo zamezeno vniku vodních par do roviny izolace. Na ni je dále kladena spádová vrstva z EPS a tepelně izolační vrstva z fenolických desek. Nad ni následují různé typy souvrství vždycky zachovávající spojitou vrstvu hydroizolační vrstvy.

Atika je vynesena v podobě dvou pórobetonových tvárnic a atikového věnce. Svislá část atiky je z vnější strany zateplena speciální sendvičovou izolací z 130 mm EPS s příměsí grafitu a 30 mm desky z čedičové vlny z důvodu zvýšení požární bezpečnosti pochozí střechy. Z vnitřní strany je svislá část atiky zateplena fenolickou deskou. Vodorovná část atiky je zakončena atikovým plechem spádovaným ven ve spádu minimálně 5%.

Konstrukce střechy komerční jednotky je samostatná ocelová konstrukce. Výplň v rovině nosníků tvoří PUR pěna. Celá konstrukce je pak přeizolována vrstvou z fenolických desek. Povrchovou vrstvu na straně exteriéru tvoří fotovoltaická folie integrovaná do hydroizolačního souvrství.

Výplně vnějších otvorů

Všechny okenní výplně jsou navrženy jako izolační trojskla a osazeny na vnějším líci stávající ŽB stěny z důvodu nedostatečné tloušťky izolace, která je provedena z fenolických desek s nižší tepelnou vodivostí, díky které lze minimalizovat hloubky ostění hlubokých obytných místností a umožnit tak lepší denní osvětlení a proslunění místností. Dále toto řešení umožňuje zateplení rohů stávající stavby, kde by v případě větší tloušťky tepelné izolace stěny kolmo na rovinu okna nebylo možné okno umístit. Při kotvení okenních výplní do železobetonového věnce jsou použity ocelové či kompozitové kotvy. Kotvení do železobetonu je provedeno s přerušením tepelného mostu. Okenní výplně jsou navrženy jako klasická hliníková rámová. Povrchová úprava vnějších ráků oken v podélných stěnách je navržena v odstínu bílá antik RAL 9010. Povrchová úprava vnějších rámu ve štítových stěnách je navržena v odstínu světle šedá barva RAL 7022. Povrchová úprava rámu z vnitřní strany je navržena u všech oken v odstínu bílá antik RAL 9010.

Všechna francouzská okna v podélných stěnách jsou opatřena venkovním žaluziovým boxem. Žaluziovým boxem nejsou opatřeny pouze okna ve sklepních kójjích orientované na severovýchod. Kování oken tvoří klika z broušeného nerez.

Rámy oken budou přeizolovány skladbou tepelné izolace obvodového pláště nebo v případě francouzských oken s žaluziovými boxy vrstvou izolace z purenitu.

Vstupní dveře jsou součástí lehkého obvodového pláště tvořící celou nově navrhovanou svislou konstrukci zádveří, které není součástí tepelně izolační obálky budovy. Skleněné výplně lehkého obvodového pláště jsou opatřeny bezpečnostním sklem.

Vnitřní otevíravé dveře jsou navrženy jako standardní falcové na bázi dřeva s dřevěnými zárubněmi. Výplň dveřních křídel bude dutinová dřevotříska DTD s povrchovou úpravou v odstínu bílá antik RAL 9010. Dveře jsou plně bez zasklení. Kování dveří tvoří klika/klika u otevíravých dveří. Kování dveří u posuvných dveří tvoří madlo/madlo. Veškeré kování na dveřích je z broušeného nerez, panty standardní dle výrobce a opatřeny dělenou rozetou s dozických zámkem. Vnitřní dveře jsou navrženy jako bezprahové.

Podlahy
Podlahy obytných místností jsou navrženy jako vinylová podlaha, dekor sibiřský modřín. Podlahy hygienického zázemí jsou řešeny jako keramická dlažba 400x400x8 mm, dekor Unistone, RAL 9004, matná R10. Společné prostory a komerční jednotka jsou opatřeny epoxidovou stěrkou RAL 7022.

Skladba podlahy je tvořena kročejovou izolací a anhydridovým potěrem. Podlahy jsou opatřeny dilatačními páskami k zamezení akustických mostů.

Schodiště
Součástí návrhu je odstranění původních schodiště a vytvoření nových ŽB monolitických schodišť řešených v místě stavby z důvodu složitě manipulace ve stávajícím objektu. Povrchová úprava jednotlivých stupňů je totožná s chodbami – epoxidová stěrka RAL 7022. Zábradlí schodiště je řešeno jako ocelové s vnitřními svislými sloupky jejichž maximální osová vzdálenost odpovídá aktuální normě. Zábradlí je v odstínu kobaltová modrá RAL 5013.

Obě exteriérová schodiště jsou řešena jako ocelová konstrukce. Dvouramenné schodiště při severovýchodní fasádě objektu je opláštěno perforovaným plechem v odstínu kobaltová modrá RAL 5013. Jednoramenné schodiště při jihovýchodní fasádě objektu je celé v odstínu kobaltová modrá RAL 5013. Zábradlí je řešeno plnou deskou do výšky 1100 mm z důvodu návaznosti na zábradlí pobytové střechy, která je ve výšce větší než 12 m.

Podhledy
Podhledy jsou navrženy jako systémová hliníková zavěšená jednoúrovňová konstrukce z CW profilů a opláštěny SDK deskami. Desky jsou natřeny bílou malbou RAL 9010. Do konstrukce podhledů jsou integrována bodová světla. Pozice a rozměry jsou zakresleny v samostatné výkresové dokumentaci.

Vnitřní povrchy

Vnitřní povrchy tvoří omítka na stávajících ŽB stěnách. Případně jsou aplikovány SDK desky s bílou malbou RAL 9010. V případě hygienického zázemí je navržen keramický obklad 400x400x8 Unistone.

Zpevněné plochy

Návrh a skladba vnějších zpevněných ploch vychází z jejich funkce a návaznosti na okolí objektu.

Vodní plocha je vymezena terénní stěnou z prolévaných tvárníc, ochranou geotextilií, filtrační folií a hydroizolační fólií pro jezírka. Je rozdělena na dvě části, koupací a retenční.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena takovým způsobem, aby zatížení a jiné vlivy, s nimiž je počítáno, kterým bude vystavena během rekonstrukce a doby její životnosti (užívání), nemohly při běžné údržbě způsobit náhlé či postupné zřícení či větší stupeň (nepřístupný stupeň) jejího přetvoření, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost či užitelnost. Dále je revitalizace stavby navržena takovým způsobem, aby bylo zabráněno poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku nadměrné deformace nosné konstrukce či ohrožení provozuschopnosti pozemních komunikací v jejím dosahu. Stavba se nenachází v dosahu hlubinného dobývání nebo v dosahu seismických účinků, a tudíž není počítáno s deformací základové půdy od těchto činitel.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Objekt bude napojen na nově vybudované přípojky, případně na stávající přípojky technické infrastruktury (voda, elektro, kanalizace, dálkové vytápění), jejichž stav a polohu je nutno ověřit, vedené z komunikace podél severní hranice pozemku. V objektu se nachází objektová předávací stanice pro dálkové vytápění bytového domu.

– vodovod

Napojení vody BD bude od nově vybudované přípojky vody, případně stávající přípojky (nutno ověřit stav a polohu) z vodoměrné šachty na pozemku stavebníka – trasa potrubí viz koordinační situace. Od uzávěru vody na vstupu potrubí do objektu (přístup umožněn revizními dvířky) budou vnitřní rozvody rozvedeny dle výkresové části projektové dokumentace a budou zakončeny jednotlivými odběrovými místy – vodovodní baterie, výtokové ventily. Ohřev TV je zajištěn dálkovým vytápěním. K předání tepla dojde v objektové předávací stanici, která je umístěna v technické místnosti v 1NP. Dále je teplá voda shromažďována v akumulačním zásobníku.

V objektu je navrženo trasování bílé provozní vody, která vzniká v systému recyklace šedé vody a je využívána na splachování, případně mytí – pračka, myčka.

Výpočet potřeby vody

roční potřeba vody na 1 obyvatele BD:	33 m ³ /rok, tj. 90 l/den
bilance potřeby vody pro RD:	
počet obyvatel max. osoby	160x 90 l/den = 14 400 l/den
průměrná denní potřeba vody	14 400 l/den = 0,167 l/s
maximální denní potřeba vody	14 400x1,5 = 21 600 l/den
	= 0,25 l/s
roční spotřeba vody	<u>5 184 m³</u>

Se systémem recyklace šedé vody:

Denní potřeba vody z řádu:	40 l/os
	6 400 l/dům (160 osob)
Denní potřeba bílé provozní vody	50 l/os
	8 000 l/dům (160 osob)
Roční spotřeba vody z řádu:	<u>2 304 m³</u>

– kanalizace

Vnitřní kanalizace objektu RD bude provedena v trasách dle výkresové dokumentace. Jednotlivé zařizovací předměty budou napojeny přes zápachové uzávěrky na přípojovacím potrubí. Napojení odpadního potrubí na ležaté bude provedeno dvěma tvarovkami 45°, před napojením kolen bude na potrubí redukce o dimenzi výše. Pro průchody pod základy apod. bude potrubí vedeno v dostatečně únosné chráničce.

Šedá voda je odváděna z umyvadla, vany, dřezu, myčky, pračky do systému recyklace šedé vody, kde je vyčištěna na bílou užitnou vodu a následně opětovně použita.

Splašková – černá kanalizace z objektu RD bude napojena na stávající kanalizační přípojku, která je napojena na veřejný řád.

Množství odpadních vod odpovídá spotřebě vody tj. 5 184 m³/rok. Díky navrženému systému recyklace šedé vody bude potřeba vody několikanásobně menší.

Dešťové vody jsou svedeny ze střechy bytového domu pomocí dešťové kanalizace do retenčního jezírka.

– vytápění

Vytápění je zajištěno pomocí nízkoteplotních podlahových konvektorů umístěných v obytných místnostech a v komerční jednotce a teplovodních otopných žebříků v koupelnách. Vzhledem k velmi nízké energetické ztrátě objektu je počítáno s vytápěním na nejnižší – eko režim.

– silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika

Bytový dům bude připojen k veřejně přístupné nové přípojkové skříně v severní části pozemku s elektroměrným rozvaděčem.

Z rozvaděče BD budou napojeny jednotlivé okruhy. V objektu budou na elektrické rozvody připojeny běžné domácí spotřebiče, VZT jednotka a osvětlení. Elektrická energie je využita také pro vaření.

Primárně bude bytový dům využívat elektrickou energii z distribuční sítě. Komerční jednotka a společné prostory budou využívat elektrickou energii z fotovoltaická elektrárny umístěné na střeše komerční jednotky a ze stínících panelů s integrovanou fotovoltaikou. Nevyužitá energie bude sdílěna do distribuční sítě.

Na střeše objektu bude osazena anténa umožňující příjem satelitního programu a internetu. Nosná konstrukce antény bude umístěna v ochranném pásmu hromosvodu v dostatečné vzdálenosti od něj. V místnostech určených investorem budou osazeny zásuvky STA. Přenos internetu v rámci bytových jednotek bude pomocí wifi routeru. Veřejný telefon nebude do objektu zaveden. U vstupu do bytového domu budou umístěny zvonky.

V souladu s vyhláškou 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb bude v bytovém domě instalován systém autonomie detekce a signalizace požáru. Zařízení bude umístěno v každé bytové jednotce a v každém samostatném požárním úseku. Zařízení bude zabudováno a provozováno podle pokynů výrobce.

Ochrana proti přepětí bude provedena osazením kombinace ochran typu 1 a 2 do hlavního rozvaděče objektu. Základní ochrana před nebezpečným dotykem podle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 bude provedena izolací a krytím. V objektu bytového domu bude provedeno hlavní ochranné pospojování (dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-5-54 ed.2) na hlavní ochrannou přípojnicí HOP. V koupelnách bude provedeno doplňující pospojování dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2 a ČSN 33 2000-7-701 ed.2.

Vnější ochrana bytového domu proti přepětí (bleskosvod) bude provedena v souladu s ČSN EN 62305 – Ochrana před bleskem. Hladina ochrany bytového domu před bleskem – LPL, systém ochrany před bleskem – třída LPS III. Bude použita prostá soustava se svody do obvodu objektu. Odpor uzemnění by neměl přesáhnout 10 Ω. Na zemnicí soustavu bude rovněž uzemněna hlavní ochranná přípojnice HOP.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Bytový dům

- požární výška: h = 14,5 m

- konstrukční systém: nehořlavý DP1

- skupina budov pro bydlení OB2

a) Rozdělení stavby objektů do požárních úseků

Každá bytová jednotka tvoří samostatný požární úsek. Dále samostatný požární úsek také tvoří technická místnost, soustava sklepních kójí, komerční jednotka a chráněná úniková cesta.

b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti

Stupeň PBS je stanoven podle ČSN 73 0833. p_v = 40 kg/m²

c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí

Navržené stavební konstrukce splňují požadované stupně požární odolnosti.

d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest

Pro evakuaci osob z bytového domu slouží chráněná úniková cesta typu A šířky ≥ 1,2 m s šířkou dveří na této cestě ≥0,9 m.

e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezené požárně nebezpečného prostoru

Požárně nebezpečný prostor nezasahuje do požárně otevřených ploch sousedních objektů. Stavba není situována v požárně nebezpečném prostoru okolních objektů. Požárně nebezpečný prostor nepřesahuje hranici stavebního pozemku investora. Veškeré náležitosti budou řešeny s IZS.

f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst

Pro bytové domy se požaduje zajištění celkového množství požární vody v množství G = 4,0 l.s⁻¹. Vnitřní odběrná místa požární vody jsou umístěna v chodbě každého podlaží. Odběrné místo tvoří hydrant s tvarově stálou hadicí a dosahem hašení 40 metrů. Dle normy je zajištěno umožnění zásahu v každé bytové jednotce. Odběrné místo je i součástí komerční jednotky.

g) Zhodnocení možností provedení požárního zásahu

K objektu BD bude umožněn příjezd pro mobilní požární techniku místní zpevněnou komunikací s vyhovující únosností dle ČSN do vzdáleností min. 50 m od BD. Dále je přístup k objektu umožněn i ze severovýchodní strany po zpevněné cestě primárně určené pro pěší šíře min. 4 m. Podél této zpevněné cesty je umístěna také nástupní plocha. Zpevněné a nástupní plochy jsou vyznačeny v požární situaci, stejně tak jako poloha a způsob hašení fotovoltaické elektrárny na střeše komerční jednotky. Situace je předložena hasičskému sboru.

h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby

Objekt bude vybaven zařízením pro ochranu proti účinkům atmosférické elektřiny dle příslušných norem. Případná instalace elektrotopelných spotřebičů musí být provedena dle předpisu výrobce a musí vyhovovat ČSN 06 1008. Nouzové osvětlení je požadováno. Hlavní vypínač elektrické energie musí být přístupný a musí být viditelně označen v souladu s požadavkem vyhl. MMR č. 268/2009 Sb.

i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

V bytovém domě bude instalován systém autonomní detekce a signalizace požáru. Toto zařízení bude umístěno v každé bytové jednotce a v každém samostatném požárním úseku. Systém autonomní detekce a signalizace požáru je proveden pomocí autonomních hlásičů dle ČSN EN 14 604.

j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

Řešení a rozmístění je vykresleno samostatné dokumentaci dle ČSN 73 0810.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Podrobněji jsou popsány v příloze dokumentace Zařízení pro vytápění stavby. Dále je zpracován podle vyhlášky č. 78/2013 Sb. (O energetické náročnosti budov) Průkaz energetické náročnosti budovy, který ověřuje, do jaké míry hodnocená budova splňuje legislativní požadavky na energetickou náročnost.

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Kritéria tepelně technického hodnocení byla stanovena dle platných právních předpisů. Dle ČSN 73 0540-2 (Tepelná ochrana budov – část 2: požadavky) veškeré obvodové konstrukce s rezervou splňují doporučené hodnoty na součinitel prostupu tepla. Průměrný součinitel obálky budovy je 0,28 W/(m²K).

Dle zhotoveného průkazu energetické náročnosti budovy stavba splňuje požadavek na energetickou náročnost a bylo zařazena do třídy B – velmi úsporná.

b) Energetická náročnost budovy

- roční potřeba energie pro vytápění:	71,57 MWh/rok
- roční potřeba energie pro ohřev teplé vody:	165,37 MWh/rok
- roční potřeba energie pro osvětlení:	6,66 MWh/rok
- roční potřeba energie pro větrání:	8,59 MWh/rok
- neobnovitelná primární energie:	366,67 MWh/rok
- celková potřeba energie:	258,56 MWh/rok

c) Posouzení využití alternativních zdrojů a energií

Objekt využívá energii z obnovitelných zdrojů – sluneční záření, které přetváří v elektrickou energii, která je následně využita v komerční jednotce a ve

společných prostorách na osvětlení a chod elektrických spotřebičů. Tato energie není využívána na vytápění ani ohřev teplé vody z důvodu napojení objektu na dálkové vytápění, které je vysoce efektivní, jelikož se jedná o odpadní teplo z jaderné elektrárny Temelín.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Jsou splněny požadavky norem, obecně technické požadavky na výstavbu i příslušné hygienické předpisy a další předpisy a normy vztahující se k projektované stavbě. Hygienická nezávadnost je zajištěna použitím schválených výrobků, které splňují platná ustanovení a normy.

Větrání:

Všechny obytné místnosti v bytovém domě lze větrat přirozeně okny. Objekt je vybaven systémem nuceného rovnotlakého větrání s rekuperačním výměníkem odpadního tepla. Účinnost systému činí min. 80%. Přívod čerstvého vzduchu je nasáván nad pobytovou střechou, odkud putuje do VZT jednotky v technické místnosti v INP a odkud je následně rozveden do všech obytných místností všech bytových jednotek. Odtah je umístěn v hygienickém a technickém zázemí objektu, kuchyni a předsíni. Odpadní vzduch pak putuje do VZT jednotky, kde předá odpadní teplo a je následně vyveden v dostatečné výšce nad pobytovou terasu a v dostatečné vzdálenosti od přívodu čerstvého vzduchu. Odtah digestoře je řešen pomocí cirkulační digestoře s následným odtahem odpadním potrubím v kuchyni. Komerční jednotka v 5NP je vybavena samostatným systémem nuceného rovnotlakého větrání s rekuperačním výměníkem odpadního tepla a má samostatnou VZT jednotku zavěšenou v podhledu. Vzhledem k velké prosklené ploše tohoto objektu je nutno zajistit také chlazení, čehož je docíleno venkovní kondenzační jednotkou, která je umístěna na střeše objektu a přímo napojena na VZT jednotku. Čerstvý vzduch je nasáván nad střechou komerční jednotky a odpadní vzduch je vyveden v horní části severní stěny komerční jednotky.

Vytápění:

Všechny obytné místnosti mají zajištěnou odpovídající tepelnou pohodu pomocí nízkoteplotních podlahových konvektorů včetně ploch komerční jednotky. V hygienickém zázemí bytových jednotek je tepelná pohoda zajištěna pomocí teplovodních otopných žebříků.

Ohřev teplé vody:

Ohřev TV je zajištěn dálkovým vytápěním. K předání tepla dochází v objektové předávací stanici, která je umístěna v technické místnosti v INP. Dále je teplá voda shromažďována v akumulačním zásobníku.

Osvětlení:

Všechny obytné místnosti mají dostatečné denní a umělé osvětlení odpovídající normovým hodnotám.

Zásobování vodou:

Dům bude napojen přípojkou na veřejný vodovodní řád vedený v ulici, kterým je zajištěno dostatečné zásobování domu pitnou vodou. Objekt dále využívá systém pro recyklaci šedé vody, která je následně několikrát využita jako bílá provozní voda.

Odpady:

V provozu domu bude vznikat výhradně komunální odpad. Likvidace odpadu bude smluvně zajištěna s oprávněnou firmou.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí:

Provoz bytového domu nebude mít vliv na dlouhodobě zvýšená hluku v okolí. V objektu se nepočítá s žádnými výrobními, popř. jinak hlučnými provozy. V objektu ani v rámci fasády nejsou umisťovány jakékoliv zdroje hluku. Po dokončení revitalizace objektu dojde prakticky k návratu k původnímu stavu.

Během rekonstrukce je třeba počítat s navýšením hlučnosti a prašnosti charakteristické pro výstavbu. Toto negativní hledisko lze snížit jen na určitou míru používáním stavebních strojů v bezvadném stavu čištěním vozidel před výjezdem na veřejné komunikace, zakrýváním skládek sypkých materiálů, kropením prašných příjezdových komunikací apod.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Žádné škodlivé vlivy vnějšího prostředí nejsou předpokládány. Objekt je chráněn proti běžným negativním vlivům vnějšího prostředí. Veškeré nové konstrukce a materiály exponované vnějšmu působení jsou navrženy s patřičnou odolností proti negativnímu působení atmosférických vlivů. Stavba se nenachází v seizmicky aktivní ani poddolované oblasti.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový index není známý. Je nutno provést radonový průzkum. V případě středního radonového indexu je nutno zajistit pronikání radonu z podloží pomocí hydroizolačního souvrství spodní stavby v souladu s ČSN 73 0601 (Ochrana staveb proti radonu z podloží). Protiradonová izolace musí být provedena spojitě v celé ploše podkladní konstrukce a před zakrytím musí být provedena kontrola celistvosti a neporušenosti. Prostupy musí být plynotěsné. Položená a zkontrolovaná izolace musí být opatřena ochranou proti poškození.

b) Ochrana před bludnými proudy

Bludné proudy nejsou předpokládány.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

V okolí se nepředpokládají výrazné vlivy technické seismicity, a proto nejsou navržena žádná ochranná opatření proti těmto účinkům.

d) Ochrana před hlukem

Vzhledem k místu a charakteru stavby není třeba řešit ochranu vnitřních prostor před zdrojem vnějšího hluku.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území – protipovodňová opatření nejsou navržena.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stavba bude napojena na technickou infrastrukturu (voda, elektro, kanalizace, dálkové vytápění). Přípojky budou realizovány nebo bude využito stávajících přípojek. Stav a polohu stávajících přípojek je nutno ověřit.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Kanalizační přípojka

- Hlavní revizní šachta: vodovodní šachta: plastová kruhová či ŽB monolitická Ø1000 mm, vlez Ø600 mm

Vodovodní přípojka

- Vodovodní šachta: plastová kruhová či ŽB monolitická Ø1000 mm, vlez Ø600 mm

Přípojka elektra

- Přípojková skříň bude nově vybudována při severovýchodní hranici objektu.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení

Stávající bytový dům je umístěn na severní hranici pozemku přímo přiléhající ke komunikaci. Na pozemek není umožněn vjezd.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Vjezd na pozemek není umožněn, jelikož bytový dům pokrývá celou plochu pozemku. Vjezd do bytového areálu je umožněn pouze složkám IZS, a to z ulice Komenského po zpevněných plochách primárně určených pro pěší o šířce 4 m.

c) Doprava v klidu

Parkování je řešeno v rámci celého areálu parkovacím domem v severní části přístupného z ulice U Zastávky. Odstavná stání jsou umístěna v přílehlé ulici Komenského severně od řešeného objektu. Pozemek stávajícího bytového domu neposkytuje možnost na umístění parkovacích ani odstavných stání.

d) Pěší a cyklistické stezky

Revitalizací bytového domu nebudou pěší a cyklistické stezky dotčeny.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Po dokončení výstavby budou provedeny finální terénní úpravy a rozprostření ornice v místech zasažených stavbou. Zemními pracemi může dojít k podstatné změně vzhledu prostředí nebo odtokových poměrů v území v podobě vyrovnání terénního spádu, který změní odtok dešťových vod do zahradního jezírka v jihozápadní části pozemku.

b) Použité vegetační prvky

Plochy zasažené stavbou budou zatravněny. Nově navržené prvky tvoří vodní plocha či nová výsadba stromů.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv stavby na životní prostředí

Ve smyslu §4 zákona č. 100/2001 Sb. Není navrhovaná stavba předmětem posuzování vlivu záměru na životní prostředí, ani zjišťovacího řízení v této věci. V souvislosti s realizací stavby nevzniknou ochranná a bezpečnostní pásma. S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákona o odpadech) a jeho prováděcích předpisů.

Odpadní vody mají charakter běžných splaškových vod, jejich likvidace bude řešena odvodem do veřejné splaškové kanalizační sítě. Šedá voda vyprodukovaná vanou, umyvadly, dřezy, pračkou a myčkou bude na pozemku stavebníka

zadržována, čištěna a znovu využívána. Vytápění bude zajištěno pomocí dálkového vytápění skrze objektovou předávací stanicí za použití podlahových konvektorů a teplovodních otopných žebříků. Ohřev teplé vody bude zajištěn také dálkovým vytápěním v objektové předávací stanici. Fotovoltaická elektrárna na střeše kavárny a stínící panely s integrovanou fotovoltaikou jsou primárně určeny k využití v kavárně a dále jsou připojeny na distribuční síť. Vlastní provoz objektu neobsahuje větší zdroj hluku a škodlivin. Pro výstavbu budou použity stavební materiály, které zvláštním způsobem neovlivňují životní prostředí. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky.

Vyjádření Odboru životního prostředí a jeho požadavky ke stavebnímu záměru budou přiloženy v dokladové části dokumentace.

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu

Stavba nenarušuje ochranu dřevin, rostlin a živočichů – ekologické funkce a vazby v krajině budou zachovány.

c) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v chráněném území Natura 2000.

d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisek EIA

Zjišťovací řízení nebo stanovisko EIA není požadováno.

e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nejsou navržena žádná ochranná a bezpečnostní pásma. Rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů nejsou předepsány. Realizací nedojde k narušení stávajících hodnot území.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby nejsou na objekt kladeny žádné požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro zásobování stavby vodou a elektrickou energií se využijí již nově vybudované přípojky na pozemku vlastníka. Stavební materiály a hmoty budou průběžně skladovány na pozemku vlastníka.

b) Odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště bude provedeno běžným způsobem.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Přístup je umožněn z přílehlé komunikace podél hranice pozemku. Staveniště bude využívat stávající nově vybudované přípojky elektrické energie, vody v majetku vlastníka stavební parcely.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky bude minimalizován. Příslušné hygienické limity (hluku, prašnosti apod.) nesmí být překročeny.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo k ohrožení a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přílehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Asanace území ani kácení dřevin není vyžadováno.

f) Maximální zábery pro staveniště

Zábor pro staveniště je vymezen bezprostředním okolím stavby pozemku v majetku stavebníka parc. č. 2362 a parc. č.1035/2, k.ú. Týn nad Vltavou [772127].

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky. S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákona o odpadech) a jeho prováděcích předpisů. Každý má při své činnosti nebo rozsahu své působnosti povinnost přecházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti, odpady, jejichž vzniku nelze zabránit, musí být využity, případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské zdraví a životní prostředí. Stavební odpad, který vznikne při realizaci stavby, bude v maximální míře předán do zařízení určeného k recyklaci předmětného druhu odpadu.

Při realizaci stavby dojde pravděpodobně ke vzniku následujících odpadů:

<i>Kód druhu odpadu</i>	<i>Název druhu odpadu</i>	<i>Kategorie</i>
030105	Hobliny, dřevěné desky, dřevotříska	0

150101	Papírový nebo lepenkový obal	0
150102	Plastový obal	0
150104	Kovový obal, plechovky	0 / N
170101	Betón	0
170103	Tašky a keramické výrobky	0
170802	Stavební materiál na bázi sádry	0
170201	Dřevo	0
170202	Sklo	0
170203	Plast	0
170405	Železo nebo ocel	0
170411	Kabely	0
170504	Zemina	0
170604	Izolační materiály	0
200127	Barvy, lepidlo, pryskyřice	0
200201	Biologický rozložitelný odpad	N
200301	Směsný komunální odpad	0

Před předáním oprávněné osobě je prvotní původce odpadu povinen odpad shromažďovat utříděný podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečit jej před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Dále je třeba dbát na správné nakládání s případnými nebezpečnými odpady.

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Před zahájením vlastních výkopových prací pro základy ocelové konstrukce balkónů a sanace obvodového zdiva v místě soklu se sejme ornice do hloubky 200 mm a přemístí se na dočasnou deponii na pozemku. Ornice bude sejmuta v minimálním potřebném rozsahu. Po dokončení stavby bude rozhrnuta po pozemku za účelem úprav ploch dotčených stavbou.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění stav a ochrany životního prostředí a předpisy o bezpečnosti práce. Pro výstavbu budou použiti stavební materiály, které zvláštním způsobem neovlivňují životní prostředí. Při provádění stavby se musí brát v úvahu okolní prostředí. Obaly staveních materiálů budou opět odváženy na řízené skládky. Stavebná stroje a mechanizace budou hlídány a ochráněny před úkapy olejů a chemických látek do zeminy. V případě nečinnosti strojů a jejich ostavení, budou pod motory vloženy sběrné vaničky, které chrání zeminy před kontaminací ropnými látkami. Dopravní prostředky musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Stejně tak skládky na pozemku budou zjištěny proti zvedání prachu a nečištění okolí.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce, vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu a bezpečnosti práce a technických zařízení při staveních pracích. Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle směrnic a uvedených předpisů.

Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny vždy účelně a hospodárně. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště a zamezí vstup nepovolaným osobám.

Pracovníci jsou při provádění stavebních prací povinni dodržovat technologické a pracovní postupy, požární předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti práce. Veškeré práce, jež vyžadují odbornou způsobilost, musí být prováděny pouze pracovníky, kteří tuto způsobilost mají. Pracovníci musí používat předepsané osobní ochranné pomůcky a dodržovat bezpečnostní označení a signály. Ochranu proti pádu z výšky nebo pádu do hloubky zajišťuje zhotovitel přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany (technickými konstrukcemi, ochrannými zábradlími a ohrazeními, poklapy, záchytným lešením, ohrazením nebo sítí, lešením nebo pracovními plošinami). Prostředky osobní ochrany se použijí v případě, kdy nelze použít prostředky kolektivní ochrany nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany dostatečné. U lešení je potřeba zajistit převzetí odpovědným pracovníkem a zapsat převzetí do stavebního deníku. Při montáži střechy budou pracovníci chráněni proti pádu z výšky a zároveň budou dodržována ochranná pásma pod místem práce ve výšce a v jeho okolí. Na stavbě se musí nacházet vybavená lékárnička.

Na staveništi bude udržován pořádek a čistota. Materiály musí být uloženy tak, aby po celou dobu skladování byla zajištěna jejich stabilita a nedošlo k jejich znehodnocení. Bezpečný přísun a odběr materiálu musí být zajištěn v souladu s postupem prací. Dále je nutné provádět kontrolu a údržbu strojů a technických zařízení. Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena nesmí při dopravě a manipulaci ohrozit bezpečnost a zdraví osob zdržujících se na staveništi.

Veškeré odchylky od projektu a nově zjištěné skutečnosti při provádění stavby, je třeba bez odkladu konzultovat s projektantem, aby bylo možné odborně a správně rozhodnout o dalším postupu stavby.

k) Úprava pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nejsou dotčeny stavby, které by vyžadovaly bezbariérové úpravy.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Nejsou požadována dopravně inženýrská opatření.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Vzhledem k povaze a typu stavebních úprav není vyžadováno speciálních podmínek pro jejich provádění. Opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě bude běžného charakteru.

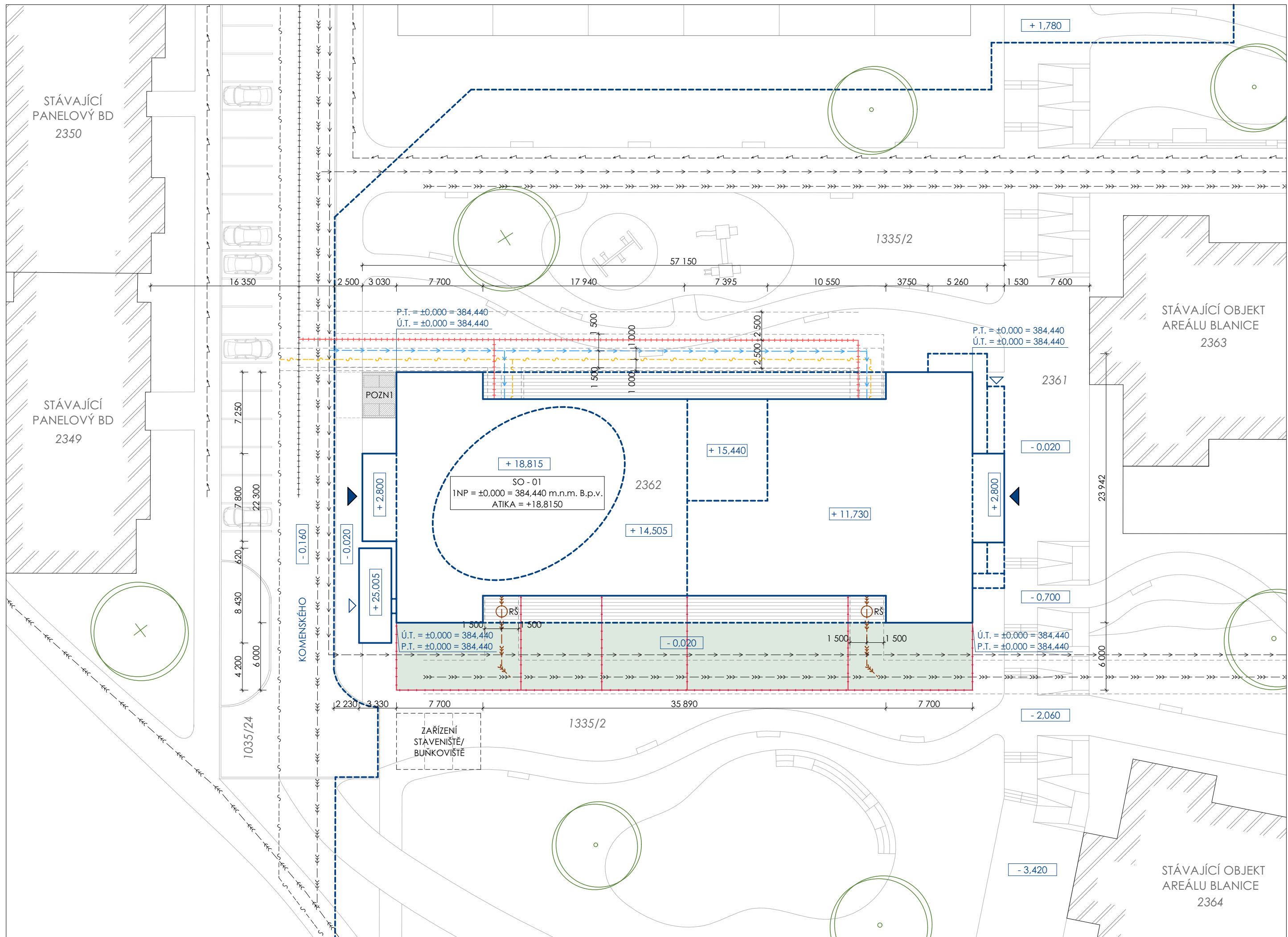
n) Postupy výstavby, rozhodující dílčí termíny

Revitalizace řešeného objektu předpokládá následující postup: stavebně-technologický průzkum, bourací práce, technologické sanace objektu, hrubá stavba nových konstrukcí, kompletace střechy, fasád a vnitřní kompletace, dokončovací stavební práce a definitivní úprava navazujícího terénu

Předpokládaná doba výstavby je 2 roky, zahájení stavby po schválení stavebním úřadem.

V Praze 05/2022

Bc. Kristýna Klůsová



LEGENDA - STÁVAJÍCÍ STAV

- STÁVAJÍCÍ BUDOVA
- HRANICE PARCEL DLE KÚ
- STÁVAJÍCÍ VÝSADBA STROMŮ

LEGENDA - STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- JEDNOTNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ VODOVOD
- STÁVAJÍCÍ HORKOVOD
- STÁVAJÍCÍ SLABOPROUD
- STÁVAJÍCÍ SÍLOVÉ PODZEMNÍ VEDENÍ NN

LEGENDA - NOVÝ STAV

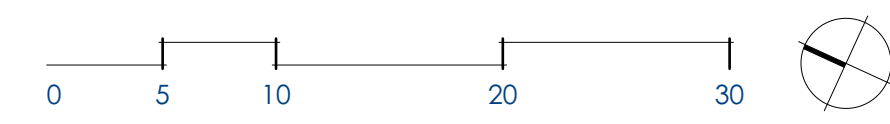
- SO - 01 REKONSTRUKCE BYTOVÉHO DOMU
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- IO - 02 - NOVÉ ZELENÉ PLOCHY - PŘEDZAHRÁDKY
- NOVÁ VÝSADBA STROMŮ
- IO - 03 PLOT, OCEL. SLOUPKY + PLETIVO, 1700 mm
- HLAVNÍ VSTUPY DO OBJEKTU
- HLAVNÍ VSTUPY NA STŘECHU - EXTERIÉROVÉ SCHODIŠTĚ

LEGENDA - NOVÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- PŘÍPOJKA KANALIZACE
- PŘÍPOJKA VODOVOD
- PŘÍPOJKA ELEKTRO
- PŘÍPOJKA HORKOVOD

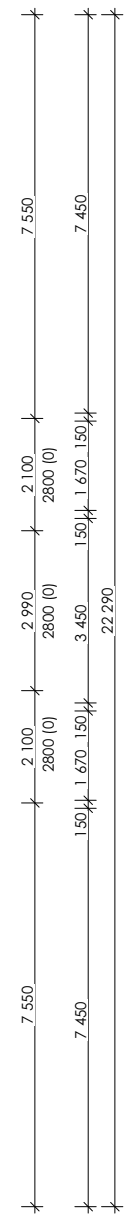
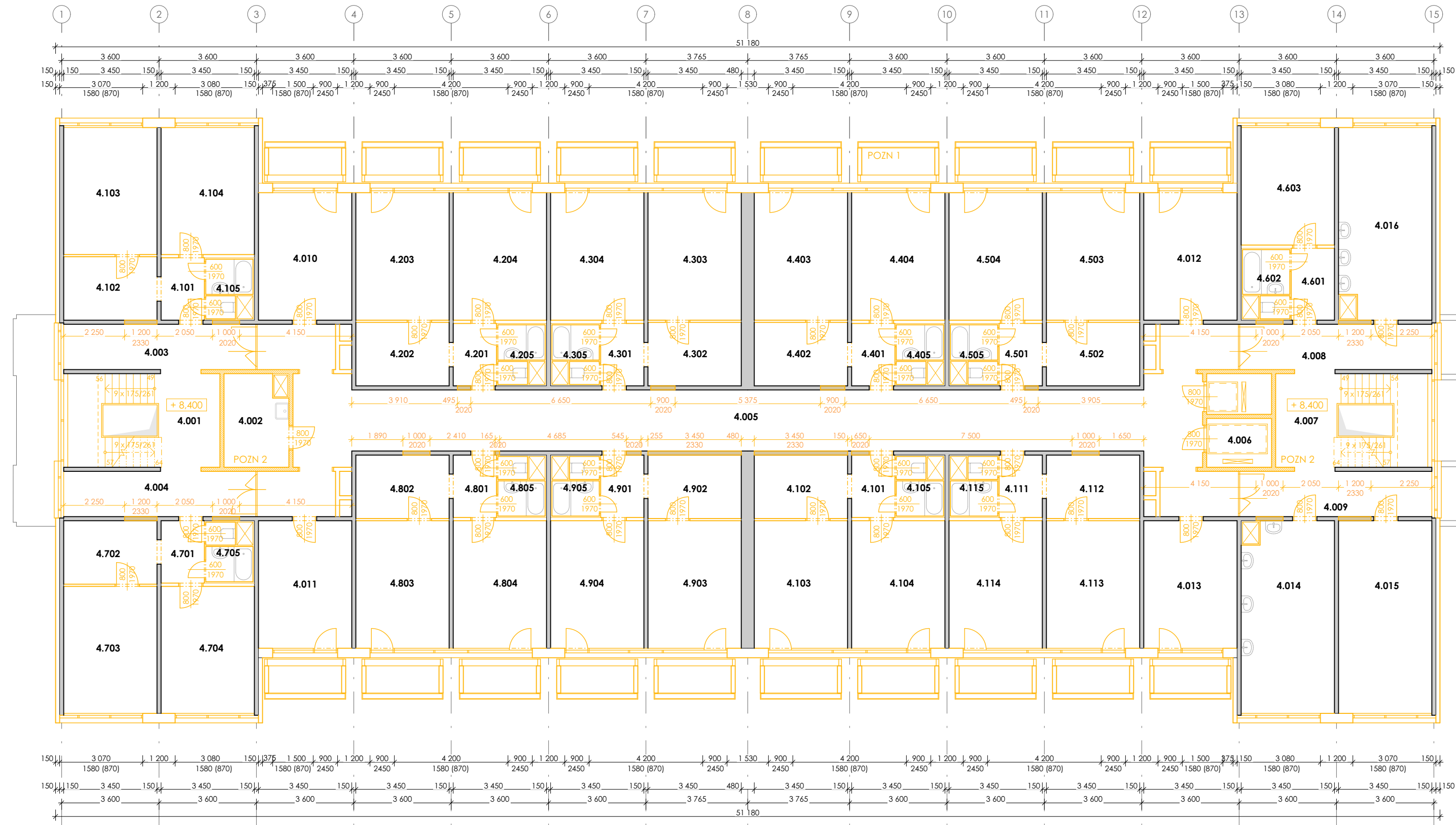
POZNÁMKY

- NUTNO DODRŽET OCHRANNÁ PÁSMA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ.
- POZN 1 BOX PRO UMÍSTĚNÍ POPELNIC, PRVEK PODROBNĚ ROZKRESLEN V PD



1.NP = 0,000 = + 384,440 m. n. m.

AKCE	REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ BLANICE / TÝN NAD VLTAVOU - 129DPM					
	parc.č.: 1035/2, 2362, k.ú. Týn nad Vltavou					
INVESTOR	FSV ČVUT V PRAZE, KATEDRA ARCHITEKTURY - K129 Tháškova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice					
VÝKRES	KOORDINAČNÍ SITUACE					
STUDENT	BC. KRISTÝNA KLÚSOVÁ			VEDOUcí DIPLOMOVÉ PRÁCE Ing. arch. Petra Novotná		
ZAKÁZKA	STUPEŇ	MĚRÍTKO	DATUM	FORMÁT	STAVBNÍ OBJEKT	ČÍSLO VÝKRESU
01	DSP	1:300	05/2022	610x297	SO-01	C.3



LEGENDA

- STÁVÁJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE
ŽB PREFABRIKOVANÉ PANELE
- BOURACÍ PRÁCE - NENOSNÉ KONSTRUKCE
- BOURACÍ PRÁCE - NOSNÉ KONSTRUKCE
- BOURACÍ PRÁCE - VÝPLNĚ OTVORŮ
NOVĚ NAVRŽENÉ OTVORY



BOURACÍ PRÁCE - VÝPLNĚ OTVORŮ
PŮVODNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ - BOURANÉ
VÝŠKA STÁVÁJÍCÍ PODLAHY

POZNÁMKY

- BOURACÍ PRÁCE DLE STATICKÉHO POSOUZENÍ NENARUŠÍ STATICKÉ VLASTNOSTI OBJEKTU A NEOHROŽÍ JEHO STAV.
- POZN 1 STÁVÁJÍCÍ KONSTRUKCE LODŽIE BUDE OSTRANĚNA SPOLEČNĚ S JEJICH BETONOVÝMI ZÁKLADY.
- POZN 2 NOSNÉ STĚNY SCHODIŠTĚVÉHO JÁDRA BUDOU NAHRÁZENY OCELOVÝM RÁMEM.

TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]
4.001	SCHODIŠTĚ	18.63
4.002	ÚKLIDOVÁ KOMORA	8.28
4.003	CHODBA	11.71
4.004	CHODBA	11.71
4.005	CHODBA	102.71
4.006	VÝTAHY	
4.007	SCHODIŠTĚ	18.63
4.008	CHODBA	11.71
4.009	CHODBA	11.71
4.010	ČIŠTĚNÍ ODĚVŮ	16.30
4.011	SKLAD OSOBNÍCH VĚCÍ	16.30
4.012	SKLAD ČISTÝCH LŮŽKOVIN	16.30
4.013	SKLAD POUŽITÝCH LŮŽKOVIN	16.30
4.014	ČAJOVÁ KUCHYŇKA	24.58
4.015	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST	24.58
4.016	PRÁNÍ, SUŠENÍ, ŽEHLENÍ	24.58
4.1 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 48.35 m²		
4.101	PŘEDSÍŇ	3.61
4.102	CHODBA	7.93
4.103	POKOJ	16.37
4.104	POKOJ	16.37
4.105	KOUPELNA + WC	4.07
4.2 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.201	PŘEDSÍŇ	3.61
4.202	CHODBA	7.93
4.203	POKOJ	15.30
4.204	POKOJ	16.37
4.205	KOUPELNA + WC	4.07
4.3 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.301	PŘEDSÍŇ	3.61
4.302	CHODBA	7.93
4.303	POKOJ	15.30
4.304	POKOJ	16.37
4.305	KOUPELNA + WC	4.07
4.4 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.401	PŘEDSÍŇ	3.61
4.402	CHODBA	7.93
4.403	POKOJ	15.30
4.404	POKOJ	16.37
4.405	KOUPELNA + WC	4.07

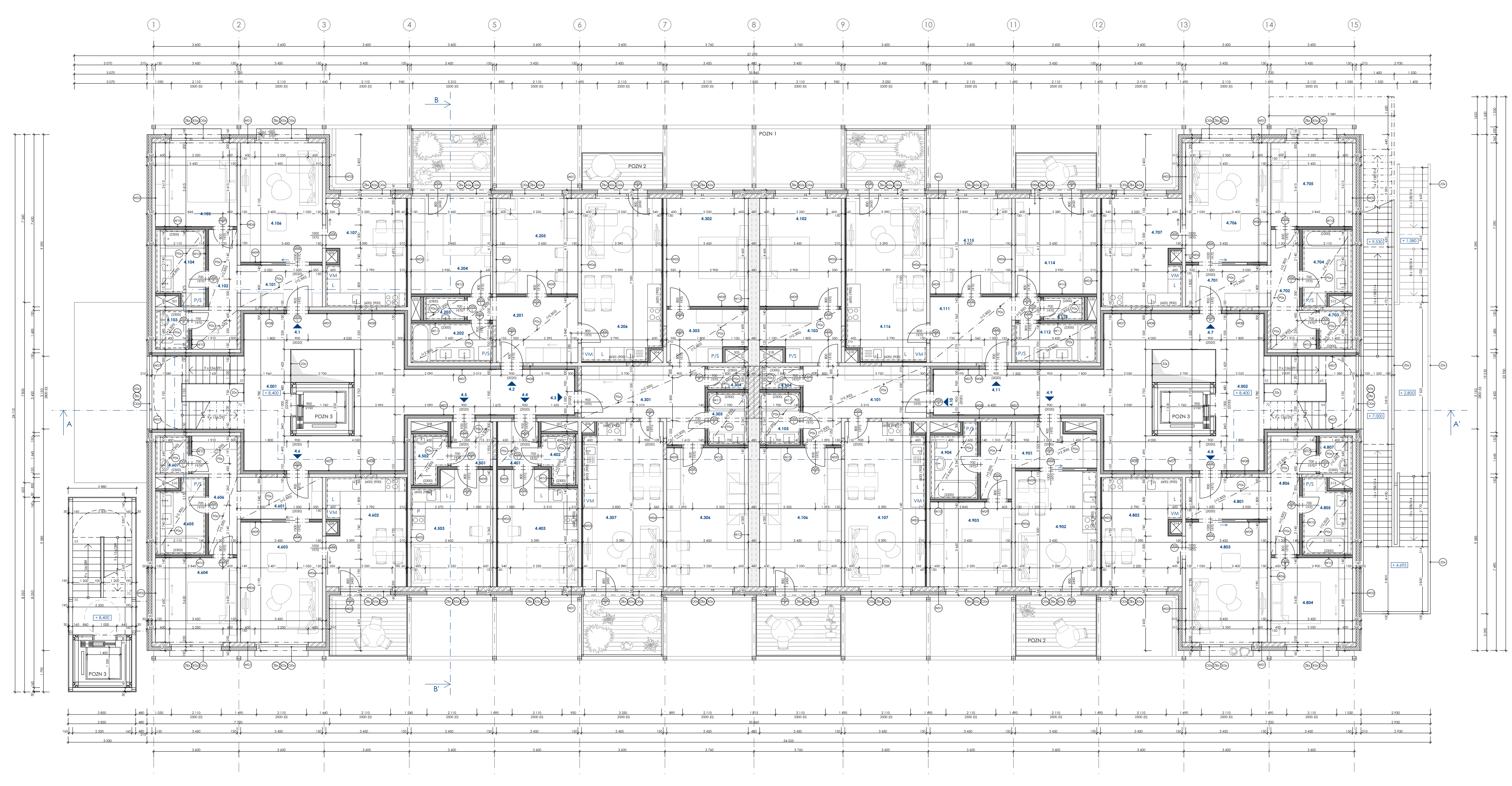
Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]
4.5 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.501	PŘEDSÍŇ	3.61
4.502	CHODBA	7.93
4.503	POKOJ	15.30
4.504	POKOJ	16.37
4.505	KOUPELNA + WC	4.07
4.6 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 25.35 m²		
4.601	PŘEDSÍŇ	4.24
4.602	KOUPELNA + WC	4.81
4.603	POKOJSKÁ	16.30
4.7 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 48.35 m²		
4.701	PŘEDSÍŇ	3.61
4.702	CHODBA	7.93
4.703	POKOJ	16.37
4.704	POKOJ	16.37
4.705	KOUPELNA + WC	4.07
4.8 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.801	PŘEDSÍŇ	3.61
4.802	CHODBA	7.93
4.803	POKOJ	15.30
4.804	POKOJ	16.37
4.805	KOUPELNA + WC	4.07
4.9 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.901	PŘEDSÍŇ	3.61
4.902	CHODBA	7.93
4.903	POKOJ	15.30
4.904	POKOJ	16.37
4.905	KOUPELNA + WC	4.07
4.10 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.101	PŘEDSÍŇ	3.61
4.102	CHODBA	7.93
4.103	POKOJ	15.30
4.104	POKOJ	16.37
4.105	KOUPELNA + WC	4.07
4.11 BYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47.28 m²		
4.111	PŘEDSÍŇ	3.61
4.112	CHODBA	7.93
4.113	POKOJ	15.30
4.114	POKOJ	16.37
4.115	KOUPELNA + WC	4.07

VÝKRES JE PŘILOŽEN NA KONCI PRÁCE VE SKUTEČNĚ VELIKOSTI.

1.NP = 0.000 = + 384.440 m. n. m.

0 2 4 6 10

PROJEKT	REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ BLANICE / TÝN NAD VLTAVOU - 129DPM parc.č.: 1035/2, 2362, k.ú. Týn nad Vltavou
INŽENÝR	FSV ČVUT V PRAZE, KATEDRA ARCHITEKURY - K129 Thákurova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice
VÝKRES	PŮDORYS 4NP - BOURACÍ PRÁCE
STAVOPIS	BC. KRISTÝNA KLÚŠOVÁ
PROJEKTANT	Ing. arch. Petra Novotná
STAVBA	DSP
VEŠKERÉ OPRAVY PRÁCE	
VERZE	1:100
DATA	05/2022
PROJEKT	900x420
STAVBA	SO-01
ČÍSLO VÝKRESU	D.1.1.1



LEGENDA ZNACENÍ

- (K) VÝKAZ ZAVĚŠENÝCH POKOJŮ, viz D.1.x
- (K) SKLADBY SVĚTLÝCH KONSTRUKCÍ
- (K) KLEBNĚ PŘEVY VÝKAZ PŘEVÝ D.1.x
- (K) ZABUDBY VÝKAZ PŘEVÝ D.1.x
- (K) ZAPUŠTĚNÍ ŽALUZIÍ, viz VÝKAZ PŘEVÝ D.1.x
- (K) OKNA, DVĚŘE, viz VÝKAZ VÝKĚNÝ OTVORŮ D.1.x

VÝKAZ PROSTŮPŮ

301	975 x 485 mm	511	485 x 510 mm
302	485 x 510 mm	512	975 x 485 mm
303	400 x 1000 mm	513	975 x 485 mm
304	545 x 545 mm	514	485 x 510 mm
305	975 x 510 mm	515	1285 x 485 mm
306	545 x 485 mm	516	1285 x 485 mm
307	1500 x 425 mm	517	545 x 485 mm
308	1500 x 425 mm	518	975 x 510 mm
309	485 x 510 mm	519	545 x 545 mm
310	975 x 485 mm	520	400 x 1000 mm

LEGENDA

- STAVAJÍCÍ NOSNÁ KONSTRUKCE
- ZP. PŘEPÁROVACÍ PANELE, 1.150 mm
- LÉBNICE POKROKOTVNÝ TVÁŘNICE (SPR200x40) ZDĚNO NA ZDĚI MALU (JEL VÝKĚNÍ), h₀ = 0,135 m, p = 475 kg/m³
- SDK PŘÍČKA 160 mm, OKLEPNÉ ÚSAZOVANĚNÍ DESKA 8 20 mm (CW PROFIL 100 x 20) ČIDLOVÁ VANA, 6 225 mm, A1
- TI - FENOLICKÁ DESKA, h₀ = 0,022 m, p = 38 kg/m³, 1200 x 400 mm, C - 12
- TI - ČIDLOVÁ VANA, h₀ = 0,035 m, p = 40 kg/m³, 1200 x 425 mm, A1

POZNÁMKY

- NOSNÉ KONSTRUKCE JSOU NAVRŽENY JAKO POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ ODOLNOST B2/S1/D1.
- PŘÍKLADY NA STAVĚNÍM ČVOKU V OBRÁZKOVÉ ČÁSTI JEJICH ŘEŠENÍ JAKO ŽE MONOLITICKÝ VĚNĚC, NAVRŽENÉ STAVBY (VIZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.1.x)
- PŘI STAVĚNÍ NEMO DOODRŽOVAT STÁVNÍ NORMY A PŘEDPISY.
- ROZMĚRY JSOU KOTOVANÝ BEZ PŘECHÝVŮ ÚPRAV - ÚMĚRŮ A OKRAJŮ.
- NOVĚ NAVRHOVANÝ STAV VÝKAZ JE STAVĚNÍM TECHNICKÝM PŘEDKLAD.

TABULKA MÍSTNOSTÍ

C. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]	PODLAHA MÍSTNOSTI	STĚNY MÍSTNOSTI	STROP MÍSTNOSTI
4.001	SCHODIŠTĚ	18,39	PODLAHOVÁ ŠTERKA	SDK + MAĚBA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.002	SCHODIŠTĚ	18,39	PODLAHOVÁ ŠTERKA	SDK + MAĚBA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.1 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1) PLOCHA CELEM = 47,19 m²					
4.101	PŘEDSÍŇ	6,21	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.102	CHOŠBA	7,40	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.103	WC	2,02	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.104	KOUPELNA	5,84	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.105	LOŽNICE	12,46	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.106	OBÝVACÍ POKOJ	17,78	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.107	KUCHYNĚ	15,48	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.2 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1+K) PLOCHA CELEM = 70,34 m²					
4.201	PŘEDSÍŇ	11,02	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.202	KOUPELNA	5,52	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.203	WC	1,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.204	LOŽNICE	14,23	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.205	POKOJ	14,23	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.206	OBÝVACÍ POKOJ + KK	23,54	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.3 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1+K) PLOCHA CELEM = 84,67 m²					
4.301	PŘEDSÍŇ	13,59	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.302	LOŽNICE	16,08	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.303	SÁLŇA	7,14	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.304	WC	1,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.305	KOUPELNA	3,73	KERAMICKÝ OBLAD	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.306	POKOJ	20,48	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.307	OBÝVACÍ POKOJ + KK	23,96	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.4 BYTOVÁ JEDNOTKA (1+1+K) PLOCHA CELEM = 26,81 m²					
4.401	PŘEDSÍŇ	3,29	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.402	KOUPELNA	2,47	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.403	OBÝVACÍ POKOJ + KK	18,05	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.5 BYTOVÁ JEDNOTKA (1+1+K) PLOCHA CELEM = 24,53 m²					
4.501	PŘEDSÍŇ	3,41	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.502	KOUPELNA	2,47	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.503	OBÝVACÍ POKOJ + KK	18,43	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.6 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1) PLOCHA CELEM = 47,43 m²					
4.601	PŘEDSÍŇ	6,21	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.602	KUCHYNĚ	15,59	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.603	OBÝVACÍ POKOJ	17,91	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.604	LOŽNICE	12,58	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.605	KOUPELNA	5,84	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.606	CHOŠBA	7,33	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.607	WC	1,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.7 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1) PLOCHA CELEM = 44,87 m²					
4.701	PŘEDSÍŇ	6,21	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.702	CHOŠBA	7,40	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.703	WC	2,02	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.704	KOUPELNA	5,23	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.705	LOŽNICE	12,46	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.706	OBÝVACÍ POKOJ	17,78	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.707	KUCHYNĚ	15,47	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.8 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1) PLOCHA CELEM = 47,82 m²					
4.801	PŘEDSÍŇ	6,30	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.802	KUCHYNĚ	15,59	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.803	OBÝVACÍ POKOJ	17,91	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.804	LOŽNICE	12,58	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.805	KOUPELNA	5,84	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.806	CHOŠBA	7,33	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.807	WC	1,97	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.9 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1+K) PLOCHA CELEM = 45,45 m²					
4.901	PŘEDSÍŇ	10,48	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.902	OBÝVACÍ POKOJ + KK	17,92	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.903	LOŽNICE	12,43	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.904	KOUPELNA	5,29	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.10 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1+K) PLOCHA CELEM = 44,67 m²					
4.101	PŘEDSÍŇ	13,59	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.102	LOŽNICE	16,08	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.103	SÁLŇA	7,14	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.104	WC	1,58	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.105	KOUPELNA	3,73	KERAMICKÝ OBLAD	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.106	POKOJ	20,48	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.107	OBÝVACÍ POKOJ + KK	23,96	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.11 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1+K) PLOCHA CELEM = 70,34 m²					
4.111	PŘEDSÍŇ	11,02	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.112	KOUPELNA	5,52	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.113	WC	1,70	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK POKLÉD + MAĚBA RAL BLA 910
4.114	LOŽNICE	14,23	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.115	POKOJ	14,23	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910
4.116	OBÝVACÍ POKOJ + KK	23,54	VINYL. PODLAHA - MODŘÍN	OMITRA RAL BLA 910	OMITRA RAL BLA 910

VÝKRES JE PŘILOŽEN NA KONCI PRÁCE VE SKUTEČNÉ VELIKOSTI.

1:NP = 0,000 + 384,640 m. n. m.

REVIKAZNÍČE SLOŽENÉ BLENČICE / TITAN NA VÝTVAR - 1200PM
PŘÍKLADY NA STAVĚNÍM ČVOKU V OBRÁZKOVÉ ČÁSTI JEJICH ŘEŠENÍ JAKO ŽE MONOLITICKÝ VĚNĚC, NAVRŽENÉ STAVBY (VIZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.1.x)

PŘI STAVĚNÍ NEMO DOODRŽOVAT STÁVNÍ NORMY A PŘEDPISY.

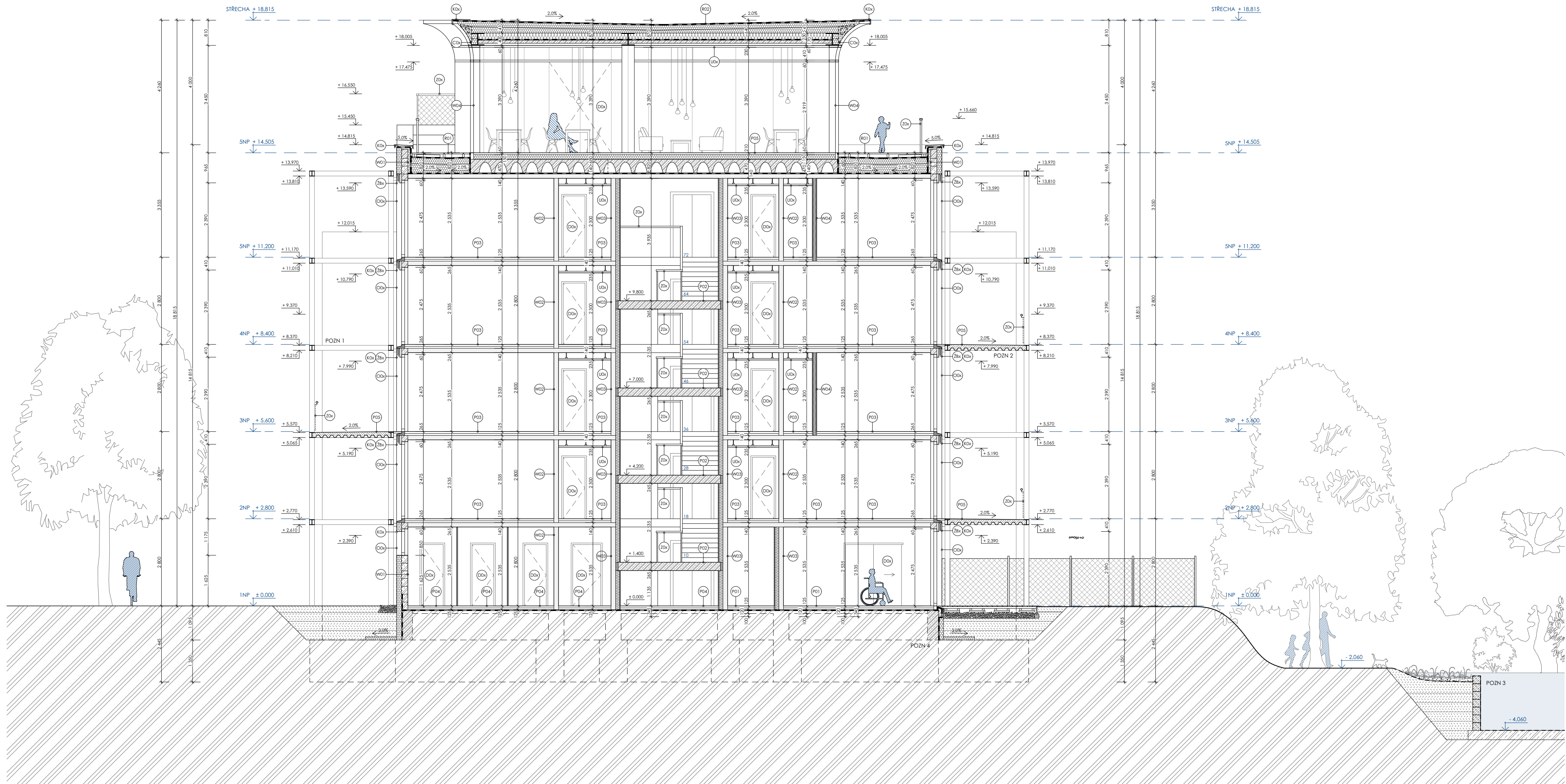
ROZMĚRY JSOU KOTOVANÝ BEZ PŘECHÝVŮ ÚPRAV - ÚMĚRŮ A OKRAJŮ.

NOVĚ NAVRHOVANÝ STAV VÝKAZ JE STAVĚNÍM TECHNICKÝM PŘEDKLAD.

BC. KRISTINA KLEŠOVÁ ing. arch. Patrik Novotný

50-01

D.1.1.2



OBVODOVÉ KONSTRUKCE OBÁLKA

P01 | PODLAHA NA TERÉNU - BYT

- VINYLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBŘSKÝ MODRÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)
- (SAMONIVOLAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
- ANHYDRIDOVÝ POTĚR + KARSIT 100/100/6
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- K1 - CEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,036 \text{ W/mK}$, $\rho = 120 - 150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
- STABILIZOVANÝ PĚNÝVÝ POLYSTYREN, 1000x500 mm ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
- HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PÁSO
- ($M_w = 11 600$)
- SKLADBA STÁVÁJÍCÍ ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE
- PŮVODNÍ ZEMINA

P04 | PODLAHA NA TERÉNU - CHODBA

- PODLAHOVÁ STĚRKA (RAL 7001 SÍŘHONĚDÁ, SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ DLE VÝROBCE)
- (SAMONIVOLAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
- ANHYDRIDOVÝ POTĚR + KARSIT 100/100/6
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- K1 - CEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,036 \text{ W/mK}$, $\rho = 120 - 150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
- STABILIZOVANÝ PĚNÝVÝ POLYSTYREN, 1000x500 mm ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
- HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PÁSO
- ($M_w = 11 600$)
- SKLADBA STÁVÁJÍCÍ ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE
- PŮVODNÍ ZEMINA

P06 | PODLAHA V KAVÁRNE - STĚRKA

- POHLEDOVÁ BETON, C16/20 (TRANSPARENTNÍ OCHRANNÝ NÁTĚR)
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- ($\lambda_{10} = 0,036 \text{ W/mK}$, $\rho = 120 - 150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
- STABILIZOVANÝ PĚNÝVÝ POLYSTYREN, 1000x500 mm ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
- LEPČENÁ BETONOVÁ KONSTRUKCE (TVAROVÝ GLU - STRACENÉ BĚHNĚ)
- PÁROSTĚNNÁ VRSTVA Z ASFALTOVÝCH PÁSO
- ($M_w = 144 000$)
- STÁVÁJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

W01 | NENOSNÁ OBVODOVÁ STĚNA

- FASÁDNÍ SILKÁTOVÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)
- TI - FENOLICKÁ DESKA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,022 \text{ W/mK}$, $\rho = 35 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
- PŮROBETONOVÉ TVÁRNICE (S99x200x249) ŽDĚNO NA ŽDÍCI (MALTU) (DLE VÝROBCE), $\lambda_{10} = 0,135 \text{ W/mK}$, $\rho = 475 \text{ kg/m}^3$)
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

R01 | POCHOZÍ STŘECHA

- VELKOFORMOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA 400x600x60 mm, MIRAZVIZDORNÁ (DEK, DITON NATURAL JEMNÁ SEDA, KOD 5053)
- REKTIFIKAČNÍ TERČE S VYROVŇAČNÍ HLAVICÍ ($\phi = 100/200$, $\delta = 400 \text{ mm}$)
- SEPARAČNÍ FÓLIE ZE SKLENÝCH VLÁKEN
- HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PÁSO ($M_w = 11 600$)
- TI - FENOLICKÁ DESKA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,022 \text{ W/mK}$, $\rho = 35 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
- SPÁDOVÁ VRSTVA - EPS, 1000x500 mm, HRANA ROVNÁ NA LEPCI HMOTU E ($\lambda_{10} = 0,032 \text{ W/mK}$, $\rho = 16 \text{ kg/m}^3$)
- PÁROSTĚNNÁ VRSTVA Z ASFALTOVÝCH PÁSO ($M_w = 144 000$)
- STÁVÁJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

R02 | STŘECHA - KAVÁRNA

- HYDROIZOLAČNÍ FOTOVOLTAICKÁ FÓLIE
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- TI - FENOLICKÁ DESKA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,022 \text{ W/mK}$, $\rho = 35 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
- SPÁDOVÁ VRSTVA - EPS, 1000x500 mm, HRANA ROVNÁ NA LEPCI HMOTU E ($\lambda_{10} = 0,032 \text{ W/mK}$, $\rho = 16 \text{ kg/m}^3$)
- OCELOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE HEB 400
- TI - PUR PĚNA, STRÍKANÁ ($\lambda_{10} = 0,023 \text{ W/mK}$, $\rho = 100 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
- TRAFÉŽOVÝ PLECH + BETONOVÁ MAJANINA (VÝŠKA PLECHU 80 mm, POZICE: $\delta = 0,78 \text{ mm}$) (H, BETONOVÁ MAJANINA, 100 mm, C20/25)

EXTERIÉROVÉ KONSTRUKCE

- P05 | BALKON
 - H1 STĚRKA TRĚVSTVÁ, CEMENT/POLYMER
 - TRAFÉŽOVÝ PLECH + BETONOVÁ MAJANINA
 - VÝŠKA PLECHU 80 mm, POZICE: $\delta = 0,78 \text{ mm}$, C20/25)
 - SAMONOSNÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE BALKONU (PROFIL HEB 160/160.5235, SVÁŘENÁ KCE)

VNITŘNÍ KONSTRUKCE

P03 | PODLAHA BYT - VINYL

- (PODLOŽKA MULTIPROTECT)
- (SAMONIVOLAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
- ANHYDRIDOVÝ POTĚR + KARSIT 100/100/6
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- K1 - CEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,036 \text{ W/mK}$, $\rho = 120 - 150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
- STABILIZOVANÝ PĚNÝVÝ POLYSTYREN, 1000x500 mm ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
- STÁVÁJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

P03 | PODLAHA BYT - DLAŽBA

- KERAMICKÁ DLAŽBA 400x400x10 mm (DEK, UNISTONE, RAL 9004, MATNÁ, R10)
- LEPICI TMEL + PENETRACE PODGLADU
- ANHYDRIDOVÝ POTĚR + KARSIT 100/100/6
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- K1 - CEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,036 \text{ W/mK}$, $\rho = 120 - 150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
- STABILIZOVANÝ PĚNÝVÝ POLYSTYREN, 1000x500 mm ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
- STÁVÁJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

P02 | SCHODISTOVÉ RAMENA/MEZIPODESTA

- PODLAHOVÁ STĚRKA (RAL 7001 SÍŘHONĚDÁ, SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ DLE VÝROBCE)
- (SAMONIVOLAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
- ŽB KONSTRUKCE SCHODISTÉ, C25/30 KC2. 85008 (NÁVRH DLE STATICKÉHO NÁVRHU)
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

W03 | NOSNÁ STĚNA BYT - SCHODISTĚ

- MALBA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)
- TEPELNĚ ISOLAČNÍ PŘEDSTĚNA 2x SDK DESKA $\delta = 12,5 \text{ mm}$, 1250x2500, A2
- CW PROFIL, 125, $\delta = 625 \text{ mm}$
- TI - CEDIČOVÁ VLNA ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 40 \text{ kg/m}^3$, 1000 x 625 mm, A1)
- STÁVÁJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÁ NOSNÁ STĚNA
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

W02 | NOSNÁ STĚNA BYT - OMÍTKA/OBKLAD

- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)
- STÁVÁJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÁ NOSNÁ STĚNA
- KERAMICKÝ OBKLAD 300x600x10 mm (RAL SĚDÁ 7010)

W04 | PŘÍČKA BYT

- MALBA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)
- 1x SÁDROVLÁKNITÁ DESKA, 1250x2500, A1
- CW PROFIL, 100, $\delta = 625 \text{ mm}$
- TI - CEDIČOVÁ VLNA ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 40 \text{ kg/m}^3$, 1000 x 625 mm, A1)
- 1x SÁDROVLÁKNITÁ DESKA, 1250x2500, A1
- MALBA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVÁJÍCÍ NOSNÁ KONSTRUKCE ŽB PREFABRIKOVANÉ PANELE $\delta = 140/150 \text{ mm}$
- ŽB MONOLITICKÁ KONSTRUKCE C25/30, KC2. 85008 (DLE STATICKÉHO NÁVRHU)
- SDK PRŮČKA 140 mm, OPLÁŠTĚNÍ 1x SÁDROVLÁKNITÁ DESKA $\delta = 20 \text{ mm}$ (CW PROFIL 100 + CEDIČOVÁ VLNA, $\delta = 625 \text{ mm}$)
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE
- K1 - CEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm ($\lambda_{10} = 0,036 \text{ W/mK}$, $\rho = 120 - 150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
- STABILIZOVANÝ PĚNÝVÝ POLYSTYREN, 1000x500 mm ($\lambda_{10} = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
- STÁVÁJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
- VÁPENNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)
- TI - PUR PĚNA, STRÍKANÁ, $\lambda_{10} = 0,023 \text{ W/mK}$, $\rho = 100 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0
- ZEMINA - NASYPANÁ
- ZEMINA - PŮVODNÍ
- HYDROIZOLACE - ASFALTOVÝ PÁS, $M_w = 11 600$
- PÁROSTĚNNÁ PVC FÓLIE, $M_w = 570 000$

LEGENDA ZNAČENÍ

- PO SKLADBY PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ
- PO SKLADBY STŘEŠNÍCH KONSTRUKCÍ
- PO VÝŠKY ZÁVĚŠENÝCH POODHLÉDŮ, VIZ D.1.xx
- PO SKLADBY SVĚTLÝCH KONSTRUKCÍ
- PO KLEMPŘÍSKÉ PRVKY, VIZ VÝŠKY PRVKŮ D.1.xx
- PO ZÁBRADLÍ, VIZ VÝŠKY PRVKŮ D.1.xx
- PO ZAPUŠTĚNÝ LALUZOVOVÝ BOX, VIZ VÝŠKY PRVKŮ D.1.xx
- PO KOMPOZITOVÁ KOTVA, VIZ VÝŠKY KOMPOZITOVÝCH PRVKŮ D.1.xx
- PO OKNA, DVĚŘE, VIZ VÝŠKY VÝPNEJ OTVORŮ D.1.xx

LEGENDA SKLADEB / POVRCHOVÝCH ÚPRAV

- W01 OBVODOVÁ STĚNA - NENOSNÁ STĚNA PŮROBETONOVÉ TVÁRNICE $\delta = 200 \text{ mm}$, TI - FENOLICKÁ DESKA $\delta = 160 \text{ mm}$, FASÁDNÍ SILKÁTOVÁ OMÍTKA RAL BÍLÁ 9010 ANTIK
- W02 LEHký OBVODOVÝ PĚŠT - SKLENĚNÉ SLOUPKOVÁ KONSTRUKCE, ISOLAČNÍ TROJSEKVO (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

POZNÁMKY

- NOSNÉ KONSTRUKCE JSOU NAVRŽENY JAKO SAMONOSNÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE (VIZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.xx).
- PRŮKRYTY NAD STAVĚNÍMI OTVORY V OBVODOVÉ STĚNĚ JSOU ŘEŠENY JAKO ŽB MONOLITICKÝ VĚNĚC. NÁVRH DLE STATIKY (VIZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.xx) PŘI STAVĚNÍ NUTNO DODRŽOVAT ZÁVAZNÉ NORMY A PŘEDPISY.
- ROZMĚRY JSOU KOTOVÁNY BEZ PRŮCHOVÝCH ÚPRAV - OMÍTEK A OBKLADŮ
- NOVĚ NAVRHOVANÝ STAV VYCHÁZÍ ZE STAVĚNĚ TECHNICKÉHO PRŮKRYTU.

POZN 1 BALKÓN JSOU NAVRŽENY JAKO SAMONOSNÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE (VIZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.xx).

POZN 2 POVRCHOVÁ ÚPRAVA A HLUBKA BALKÓNŮ BŮDE ŘEŠENA DLE INDIVIDUÁLNÍCH POŽADAVKŮ VLASTNÍKŮ BYTU A DLE PŘÍPRAVENÝCH VARIANT MODULÁRNĚHO ŘEŠENÍ.

POZN 3 RETENČNÍ JEŽIŘKO (VIZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.xx).

POZN 4 STAV STÁVÁJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU NENÍ ZNÁMÝ. VÝKRESEM PŘEDPOKLÁDÁNÝ STAV NA ZÁKLADĚ ODBOŘNĚHO ODHADU. PŘESNÝ STAV BUDE STANOVEN DALŠÍM PRŮKRYTEM NEBO AŽ PŘI ZAČÁTKU STAVĚNÍCH PRACÍ.

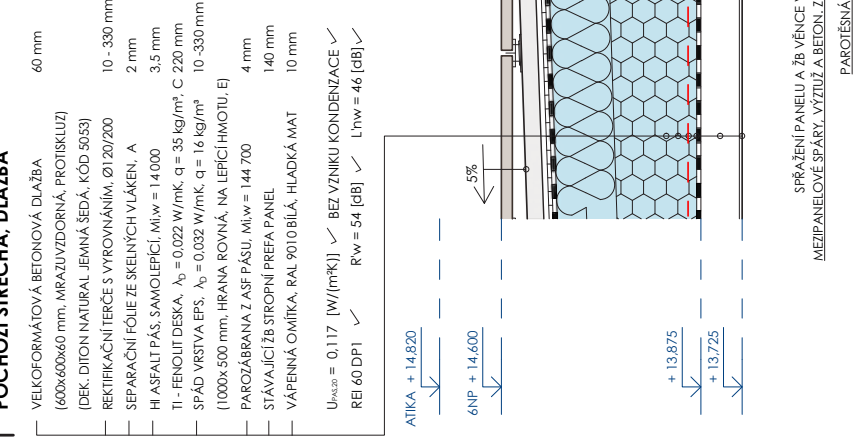
VÝKRES JE PŘILOŽEN NA KONCI PRÁCE VE SKUTEČNĚ VELKOSTI.



REVITALIZACE SLUŽEBNÍ BLANICE / TÝN NAD VÍLAVOU - 1210PM		parc.č.: 1035/2, 2362, k.ú. Týn nad Vltavou	
FSV ČVUT V PRAZE, KATEDRA ARCHITECTURY - K129		Thrákova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice	
ŘEZ B-B'			
proj. arch. Ing. arch. Petra Nováková		výška: 1:50	
01		05/2022	
DSP + DPS		1510:550	
SO-01		D.1.1.3	

RO1

POCHOZÍ STŘECHA, DLAŽBA



LEGENDA MATERIÁLŮ

	STÁVÁJÍCÍ PREFAB. ŽELEZOBETON. PANEĚL		TI - EXPANDOVANÝ POLYSTYRÉN, $\lambda_0 = 0,032$ W/mk PRE-RECYKLÁT min. 40%, $q = 30$ kg/m ³ , 2500x1000 mm, E
	STÁVÁJÍCÍ BETONOVÁ ZÁKLADOVÁ KCE (ODBOBNÉ STANOVENÝ ODHAD)		KI - ČEDIČOVÁ VĚNA, $\lambda_0 = 0,039$ W/mk PRE-RECYKLÁT min. 55%, $q = 150$ kg/m ³ , 1000x600 mm, A1
	TRAPÉZOVÝ PLECH BETONOVÁ MAZANINA C16/20 XC2		TI - FENOLICKÁ DESKA, FASÁDA, STŘECHA, SOKL $\lambda_0 = 0,022$ W/mk, $q = 35$ kg/m ³ , C
	ŽELEZOBETONOVÝ ŽTIŽUJÍCÍ VĚNEC + PŘEKLAD 200/180 C25/30, DLE STATIKY		TI BLOK VYSOKOPEVNOSTNÍ POLYSTYRÉN $\lambda_0 = 0,038$ W/mk
	ANHYDRID POTĚR, PODLAHA C16/20		OSB DESKA 4, P+D, 2500x1250 mm, tl. 12,5 - 25 mm, D
	PLYNOSILIKÁTOVÁ TVÁRNICE, $\lambda_0 = 0,130$ W/mk 600x200x250 mm, $q = 500$ kg/m ³ , A		KAČÍREK, ŠTĚRKOVÉ KAMENIVO F16/32 - F32/64

	DRČENÉ KAMENIVO / ŠTERKOPÍSEK, FRAKCE 4/16 (ODBOBNÉ STANOVENÝ ODHAD)
	ZHUHNĚNÁ NASYPANÁ ZEMINA PŘÍPADNĚ POUŽITA PŮVODNÍ VYKOPANÁ ZEMINA
	PŮVODNÍ ZEMINA - NEZNÁMÁ VYHODNOCENÍ - HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU
	OCHRANNÁ GEOTEXILIE 300/600 g/m ²
	HI ASFALT PROTI RADON PÁS, Ml,w = 30 000 HI ASFALT PÁS PLOCHÁ STĚCHA, Ml,w = 14 000 PAROZÁBRANA ASFALT PÁS, Ml,w = 144 000

POZNÁMKY

- Při stavbě nutno dodržovat závazné normy a předpisy.
- Stavební fyzikální vlastnosti skladeb stanoveny, dle ČSN 73 0540-2:2011, ČSN 730532.
- Posouzení vzniku kondenzace na konstrukci stanoveno pomocí software TEPLO 2017 EDU.
- Hodnota součinitele prostupu tepla U, stanovena pomocí software TEPLO 2017 EDU.
- Požadované hodnoty požární odolnosti na nosné konstrukce, stanoveny dle ČSN 73 0802.
- Podrobný popis skladeb je uveden ve výkresové dokumentaci D.x
- Kovové a kompozitové kotvicí prvky jsou podrobně rozkresleny v dokumentaci D.x
- Konstrukční detaily lepeného dřevěného skeletu jsou rozkresleny ve vlastní projektové dokumentaci D.x
- (Kd) - KLEMPÍŘSKÉ PRVKY
- (Ad) - OCELOVÉ KOTVICÍ PRVKY
- (Pd) - NOSNÉ PRVKY Z LEPENÉHO DŘEVA

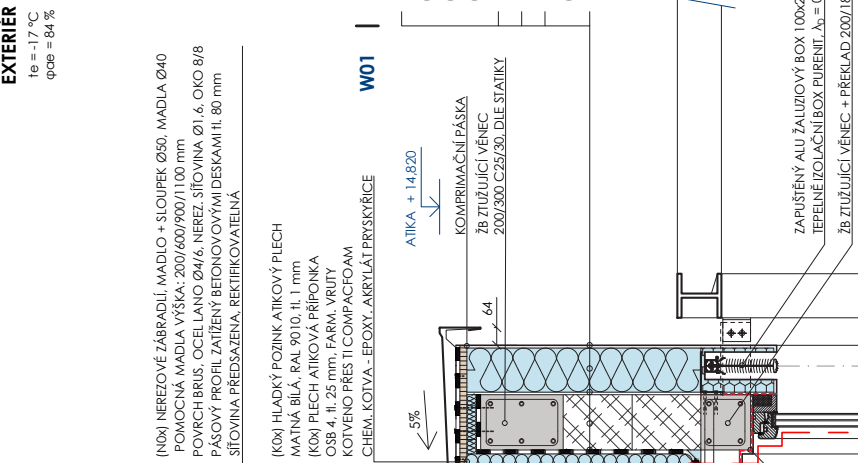


1.NP = ± 0,00 = + 384,440 m.n.m.

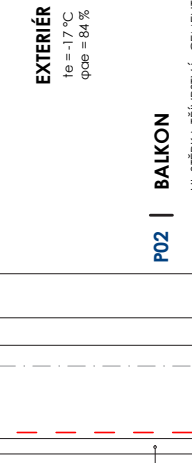
VÝKRES JE PŘILOŽEN NA KONCI PRÁCE VE SKUTEČNÉ VELIKOSTI.

AKCE	REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ BLANICE / TÝN NAD VLTAVOU - 129DPM parc.č.: 1035/2, 2362, k.ú. Týn nad Vltavou			PARE
ZŘADITEL	FSV ČVUTV PRAZE, KATEDRA ARCHITEKTURY - K129 Thákurova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice			
VÝKRES	KOMPLEXNÍ ŘEZ FASÁDOU			
STUDENT	Bc. KRISTÝNA KLÍŠOVÁ			VEDOUcí ATELÉRU
				Ing. arch. Petra Novotná
ZÁKÁZKA	STUPEŇ	MĚŘÍTKO	DATUM	FORMÁT
01	DSP + DPS	1:20	05/2022	5x A4
				STAVEBNÍ OBJEKT
				SO-01
				ČÍSLO VÝKRESU
				D.1.1.4

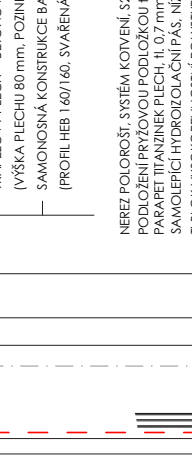
EXTERIÉR



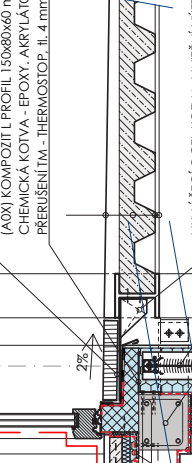
PO2 | BALKON



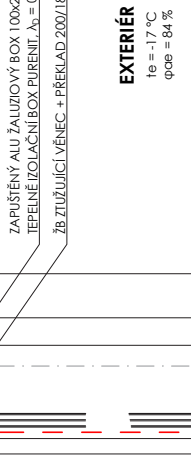
PO2 | BALKON



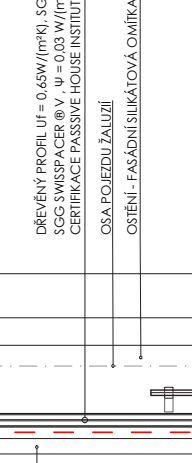
EXTERIÉR



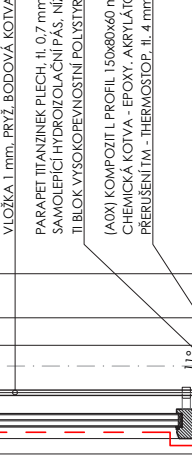
EXTERIÉR



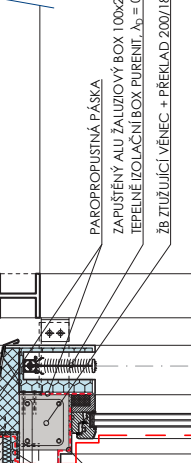
EXTERIÉR



EXTERIÉR



EXTERIÉR



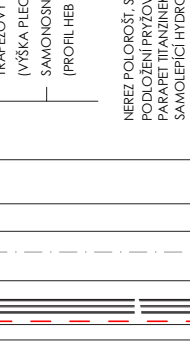
EXTERIÉR



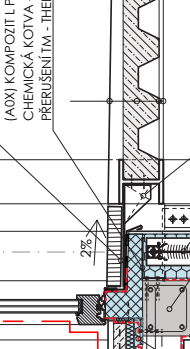
PO2 | BALKON



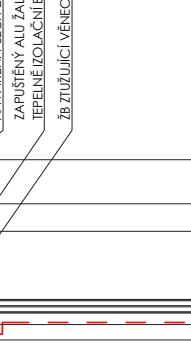
EXTERIÉR



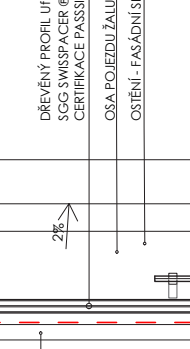
EXTERIÉR



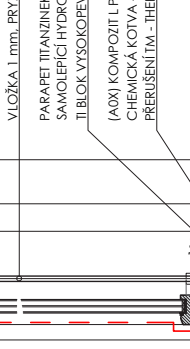
EXTERIÉR



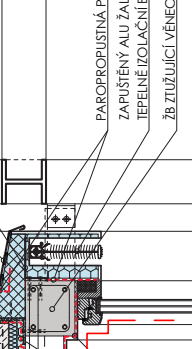
EXTERIÉR



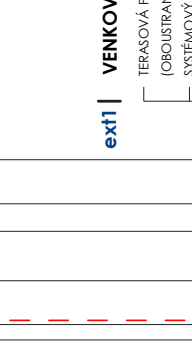
EXTERIÉR



EXTERIÉR



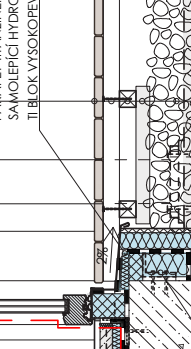
EXTERIÉR



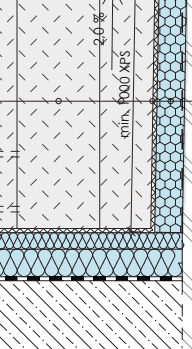
EXTERIÉR



EXTERIÉR



EXTERIÉR



EXTERIÉR

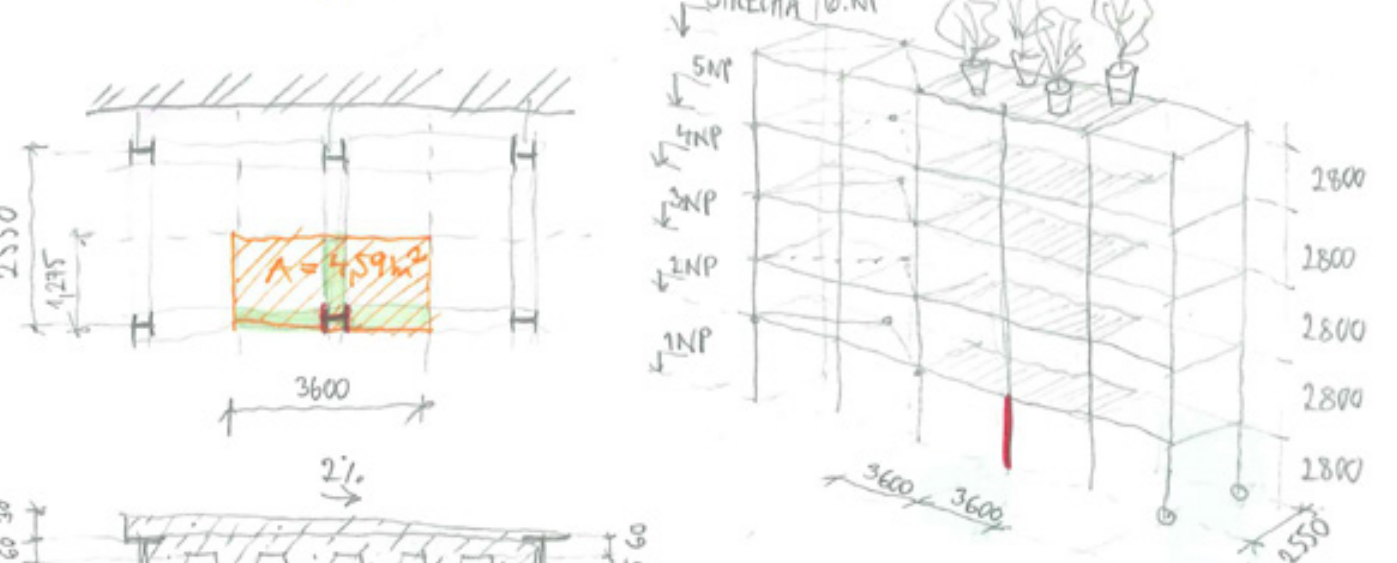


STATICKÁ ČÁST

VÝPOČET SAMONOSNÉ PŘEDSAZENÉ OCELOVÉ
KONSTRUKCE BALKÓNŮ

Zatížení sloupů

Zatížená plocha $A = 3,6 \cdot \frac{2,55}{2} = 4,59 \text{ m}^2$



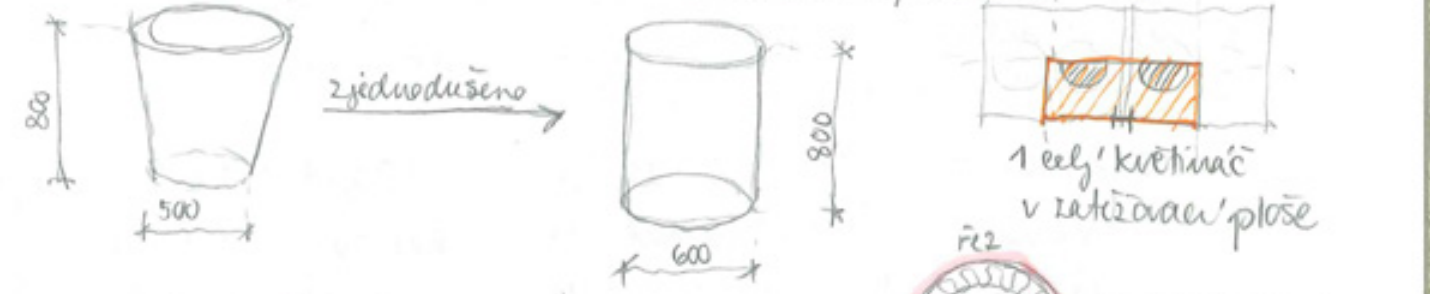
průměrná tloušťka: $\frac{75}{2} + 60 + \frac{30}{2} = 112,5 \text{ mm} = 0,1125 \text{ m}$

a) Stálé zatížení - strop (1.-5.NP)

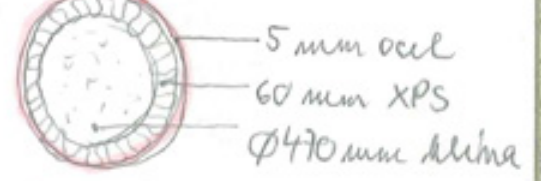
	F_{EK} [kN]	γ_G	F_{Ed} [kN]
váha průvlaku HEB160 42,6 kg/m × 4,875 m 207,675 × 0,01	2,077	1,35	2,804
terasa: - trapezový plech (odhad) 0,1 kN/m ² × 4,59 m ²	0,459	1,35	0,620
- beton v. spád. vrstvy 25 kN/m ³ × 4,59 m ² × 0,1125 m	12,909	1,35	17,428
celkem			20,852 kN

UVAŽOVÁNO PODEPŘENÍ PŘI MONTÁŽI

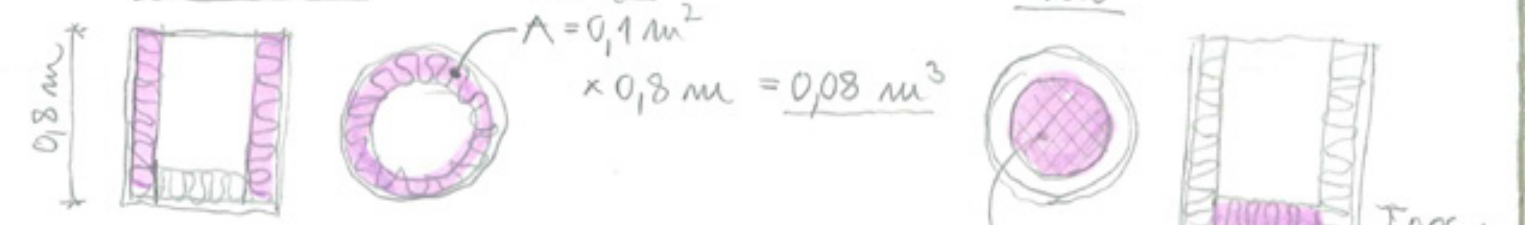
v 6.NP/STŘECHA květináč s menším stromem
2 květináče / 1 balkon



váha oceli
- plášť bez horního $\phi 178 \text{ mm} \times 1 \cdot 0,005 \text{ m}$
- $\rho_{\text{ocel}} = 7850 \text{ kg/m}^3$
 $\rightarrow 1,78 \text{ m}^2 \times 0,005 \text{ m} \times 7850 \text{ kg/m}^3 = 69,865 \text{ kg}$

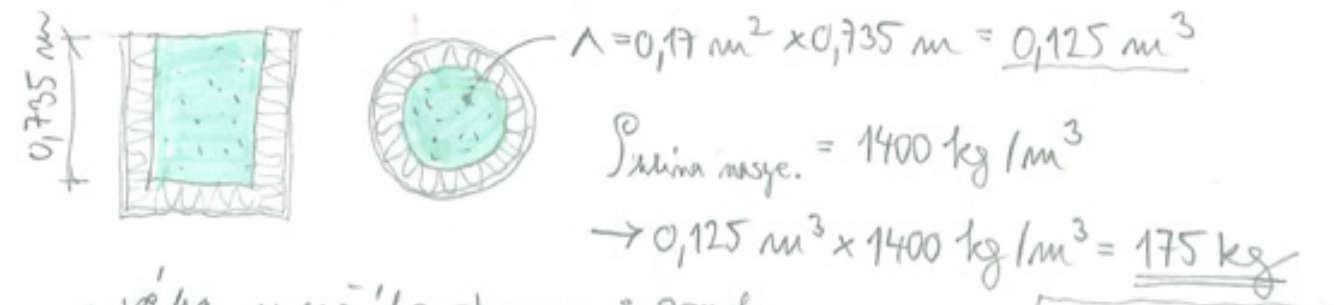


• váha XPS (menší kave)



$\rho_{\text{XPS}} = 33 \text{ kg/m}^3$
 $\rightarrow (0,08 + 0,0102) \text{ m}^3 \times 33 \text{ kg/m}^3 = 2,98 \text{ kg}$

• váha hlíny - max. nasycen



$\rho_{\text{hlína nasyc.}} = 1400 \text{ kg/m}^3$
 $\rightarrow 0,125 \text{ m}^3 \times 1400 \text{ kg/m}^3 = 175 \text{ kg}$

• váha menšího stromu $\approx 200 \text{ kg}$

ponze strop 5.NP	F_{EK} [kN]	γ_G	F_{Ed} [kN]
ocel. květináč	0,699	1,35	0,94365
XPS	0,030	1,35	0,0405
hlína	1,75	1,35	2,3625
strom	2	1,35	2,7
celkem květináč			6,047 kN

1 kg = 10 N
1 kg = 0,01 kN

ZATÍŽENÍ OD KVĚTINÁČE UVAŽOVÁNO JAKO OSTATNÍ STÁLE!

b) Proměnné zatížení - balkon

	F_{EK} [kN]	γ_Q	F_{Ed} [kN]
1) užitné zatížení pro balkóny 3 kN/m ² × 4,59 m ²	13,77	1,5	20,655

zatížení sněhem $s = \mu_i \cdot C_e \cdot C_{te} \cdot s_k = 0,8 \cdot 1 \cdot 1 \cdot 1 = 0,8 \text{ kN/m}^2$
- sněhová oblast II (Tým nad Vltavou): char. zatížení sněhem $s_k = 1 \text{ kN/m}^2$
- sklon - plocha střecha: tvarový součinitel $\mu_f = 0,8$
- součinitel expozice: $C_e = 1$ (krajina normální)
- součinitel tepla: $C_{te} = 1$ (exteriérová konstrukce)
 \rightarrow sněžná hmotnost tať úlohou proshpnu tepla z interiéru

2) zatížení sněhem 0,8 kN/m ² × 4,59 m ²	3,672	1,5	5,508
---	-------	-----	-------

Celkové zatížení v patě sloupů

$\sum_{j=1}^m G_{d,j} + Q_{d,1} + \sum_{i=2}^n Q_{d,i} \cdot \psi_{0,i}$
užitné zatížení / dominantní \rightarrow zanedbáváme

váha sloupů + stálé zatížení × 5 NP + květináč × 1 NP
užitné zatížení × 5 NP
zatížení sněhem × 5 NP × redukce (redukční součinitel pro zatížení sněhem $\psi_0 = 0,5$)

sloup HEB160
42,6 kg/m \approx 0,42 kN/m
 $= (0,42 \text{ kN/m} \times 2,8 + 20,852 \text{ kN}) \times 5 + 6,047 \text{ kN} \times 1$
 $+ 10,655 \times 5 + 5,508 \text{ kN} \times 5 \times 0,5$
 $= 233,232 \text{ kN}$

Návrh sloupů

Návrh průřezu: HEB160 $m = 42,6 \text{ kg/m}$
ocel S235 $A = 5425 \text{ mm}^2$
- mod. tloušťka $t_f = 235 \text{ N/mm}^2$
- mod. pevnosti v tahu $f_{td} = 360 \text{ N/mm}^2$
 $F_{total} = 210000 \text{ N/mm}^2$
 $I_y = 24,92 \times 10^6 \text{ mm}^4$
 $I_z = 8,88 \times 10^6 \text{ mm}^4$
 $L = 2,8 \text{ m}$
 $L_{cr,z} = L$

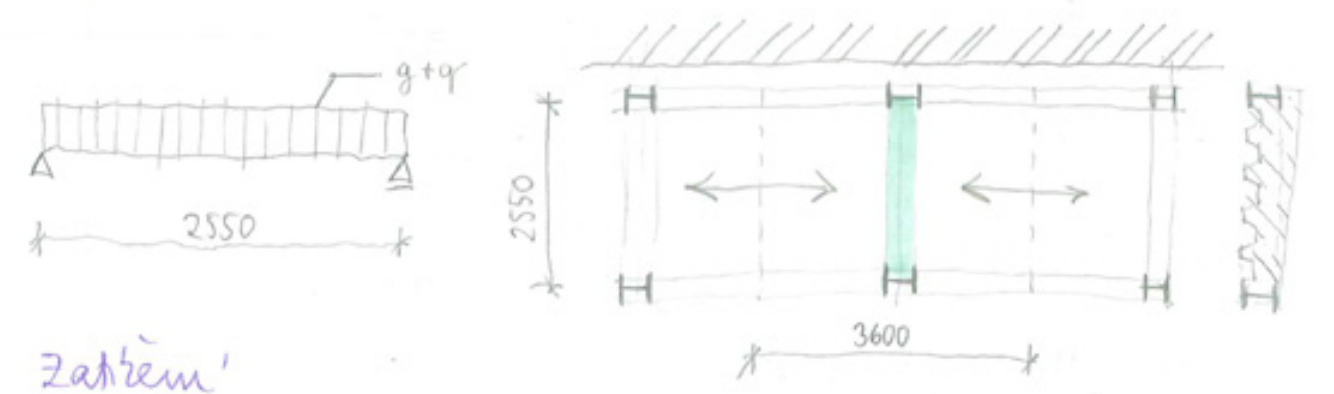
1) Výpočet délky $L_{cr,y} = L_{cr,z} = L = 2,8 \text{ m}$ (křiv. y'ska podlaží)
2) Průměrná kritická síla $N_{cr,z} = \frac{\pi^2 \cdot E \cdot I_z}{L_{cr,z}^2} = \frac{3,14^2 \cdot 210 \cdot 10^3 \cdot 8,88 \cdot 10^6}{2,800^2} = 2345176 \text{ N} = 2345,2 \text{ kN}$

3) Poměrná štíhlost $\lambda_z = \sqrt{\frac{A \cdot f_y}{N_{cr,z}}} = \sqrt{\frac{5425 \cdot 235}{2345176}} = 0,737$

4) Součinitel vpevnosti $\chi_z = 0,700$ pro křivku vpevnosti c

5) Výpočet tlaková únosnost $N_{b,Rd} = \chi \cdot A \cdot f_{yd} = 0,700 \cdot 5425 \cdot 235 = 892,4 \times 10^3 \text{ N} = 892,4 \text{ kN} > 233,2 \text{ kN}$
Příro. vyhoví! Sloup vyhoví!

Nesprávný průřez



Zatížení
a) stále

	g_k [kN/m ²]	γ_G	g_d [kN/m ²]
trapezový plech (odhad)	0,1	1,35	0,135
beton v. spád. vrstvy 25 kN/m ³ × 0,1125 m = 2,18 kN/m ²	2,18	1,35	2,943
	2,28		3,078

b) proměnné

	q_k [kN/m ²]	γ_Q	q_d [kN/m ²]
užitné zatížení pro balkóny	3	1,5	4,5
zatížení sněhem	0,8	1,5	1,2
	3,8		5,7

$g_k + q_k = (2,28 \text{ kN/m}^2 + 3,8 \text{ kN/m}^2) \times 3,6 \text{ m} + 0,42 \text{ kN/m}$
 $= 22,31 \text{ kN/m}$
odhad vlastní tíha: pro HEB160 = 0,42 kN/m
 $\rightarrow 0,42 \cdot \gamma_G = 0,567 \text{ kN/m}$
 $g_d + q_d = (3,078 \text{ kN/m}^2 + 5,7 \text{ kN/m}^2) \times 3,6 \text{ m} + 0,567 \text{ kN/m}$
 $= 32,17 \text{ kN/m}$

Návrh dle I.HS

$M_{ed} = \frac{1}{8} \cdot f_{td} \cdot l^2 = \frac{1}{8} \cdot 32,17 \cdot 2,55^2 = 26,15 \text{ kNm}$
Potřebný průřezový moment $W_{min} = \frac{M_{ed}}{f_{yd}} = \frac{26,15 \times 10^6}{235} = 111,277 \times 10^3 \text{ mm}^3$
Dle I.HS navrhuje HEB120.

Návrh dle II.MS - únosnost

$$y_{\max} = \frac{l}{250} \quad y = \frac{5}{384} \cdot \frac{f \cdot l^4}{E \cdot I} \Rightarrow I_{\min} = \frac{5}{384} \cdot \frac{f \cdot l^4}{E \cdot y}$$

$$y_{\max} = \frac{2550}{250} \quad I_{\min} = \frac{5}{384} \cdot \frac{22,31 \cdot 2550^4}{210 \cdot 10^3 \cdot 10,2}$$

$$y_{\max} = 10,2 \text{ mm} \quad I_{\min} = \underline{573,4 \cdot 10^4 \text{ mm}^4}$$

Dle II.MS navrhnou HEB 120.

Pro zachování architektonické podoby navrhnou HEB 160.

Posouzení navrženého průřezu HEB 160 $W_{ply} = 311,5 \cdot 10^3 \text{ mm}^3$

1) Posouzení ohybu I.MSÚ

$$\frac{M_{ed}}{M_{y,rd}} \leq 1 \quad M_{ed} = 26,15 \text{ kNm} \quad M_{y,rd} = \frac{W_{ply}}{y_{to}} \cdot f_y = \frac{311,5}{1} \cdot 235 = 73202 \text{ Nm} = 73,2 \text{ kNm}$$

$$\frac{26,15}{73,2} \leq 1 \quad 0,35 \leq 1$$

Průřez vyhovuje na zatížení ohybem.

2) Posouzení svislého ohybu I.MSÚ

$$\frac{V_{ed}}{V_{pl,rd}} \leq 1,0 \quad V_{ed} = \frac{f \cdot l}{2} = \frac{32,168 \cdot 2,55}{2} = 41,02 \text{ kN} \quad V_{pl,rd} = \frac{A_{vz} \cdot f_v}{\beta \cdot y_{to}} = \frac{1759 \cdot 235}{13 \cdot 1} = 238,7 \text{ kN}$$

$$\frac{41,02}{238,7} \leq 1 \quad 0,17 \leq 1$$

Průřez vyhovuje na zatížení svislým ohybem.

3) Posouzení průřezu II.MSP

$$y_{\max} = \frac{l}{250} \quad y_{\max} \geq \frac{5 \cdot f_k \cdot l^4}{384 \cdot E \cdot I} \quad y_{\max} = \frac{2550}{250} \quad 10,2 \geq \frac{5 \cdot 22,31 \cdot 2550^4}{384 \cdot 210 \cdot 10^3 \cdot 2492 \cdot 10^4} \quad 10,2 \geq 2,34 \text{ mm}$$

Navržený průřez vyhoví.

Navržený průřez splňuje podmínky I.MSÚ a II.MSP.

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

1) POPIS OBJEKTU

Řešeným objektem je bytový dům, který se skládá ze dvou sekcí. Každá z těchto sekcí má své vlastní schodiškové jádro. Tyto dvě sekce jsou propojeny pouze po střeše v poslední NP. V 1NP se nachází společné prostory BD a 6 bytů upravených pro bezbariérové užívání. V dalších podlažích se pak nachází pouze bytové jednotky. Na střeše v posledním NP je umístěna jedna komerční jednotka. Střeška má dvě samostatné exteriérové schodiště vedoucí až na volné prostranství.

2) POŽÁRNÍ ÚSEKY

Objekt je rozdělen na požární úseky dle maximálních rozměrů a dle účelu užívání prostor. Samostatný požární úsek tvoří např. každá bytová nebo komerční jednotka, technická místnost, aj. Šachty jsou součástí požárních úseků a jsou požárně odděleny v úrovni stropu.

3) STAVEBNÍ KONSTRUKCE A JEJICH POŽÁRNÍ ODOLNOST

Svislé a vodorovné nosné konstrukce jsou stávající ŽB prefabrikované. Nenosné obvodové stěny jsou nově navrženy jako zděné z pórabetonových tvárnic. Příčky uvnitř bytu jsou navrženy jako SDK případně sádrovláknité. Požární výška objektu je 14,5 m. TI všech obvodových stěn je navržena z fenolických desek, které byly zvoleny z důvodu minimalizace hloubky ostění už tak hlubokých obytných místností. Dále toto řešení umožňuje zateplení rohů stávající stavby, kde by v případě větší tloušťky tepelné izolace stěny kolmo na rovinu okna nebylo možné okno zachovat.

4) ÚNIKOVÉ CESTY

Každá sekce má jednu chráněnou únikovou cestu typu A, která ústí na volné prostranství. Chráněné únikové cesty jsou přirozeně větrány větracími otvory na každém podlaží o min. aerodynamické ploše 2 m² a ty jsou v nejvyšším podlaží napojeny na EPS.

Z pobytové střechy a komerční jednotky je únik zajištěn po dvou exteriérových schodištích, která ústí na volné prostranství. Max délka úniku ze střechy v NÚC v exteriéru je 38 m. Chráněné únikové cesty jsou opatřeny nouzovým osvětlením a dveřmi šířky 900 mm s otevíráním ve směru úniku. Dveře budou opatřeny samozavírači.

5) PROTIPOŽÁRNÍ ZAŘÍZENÍ

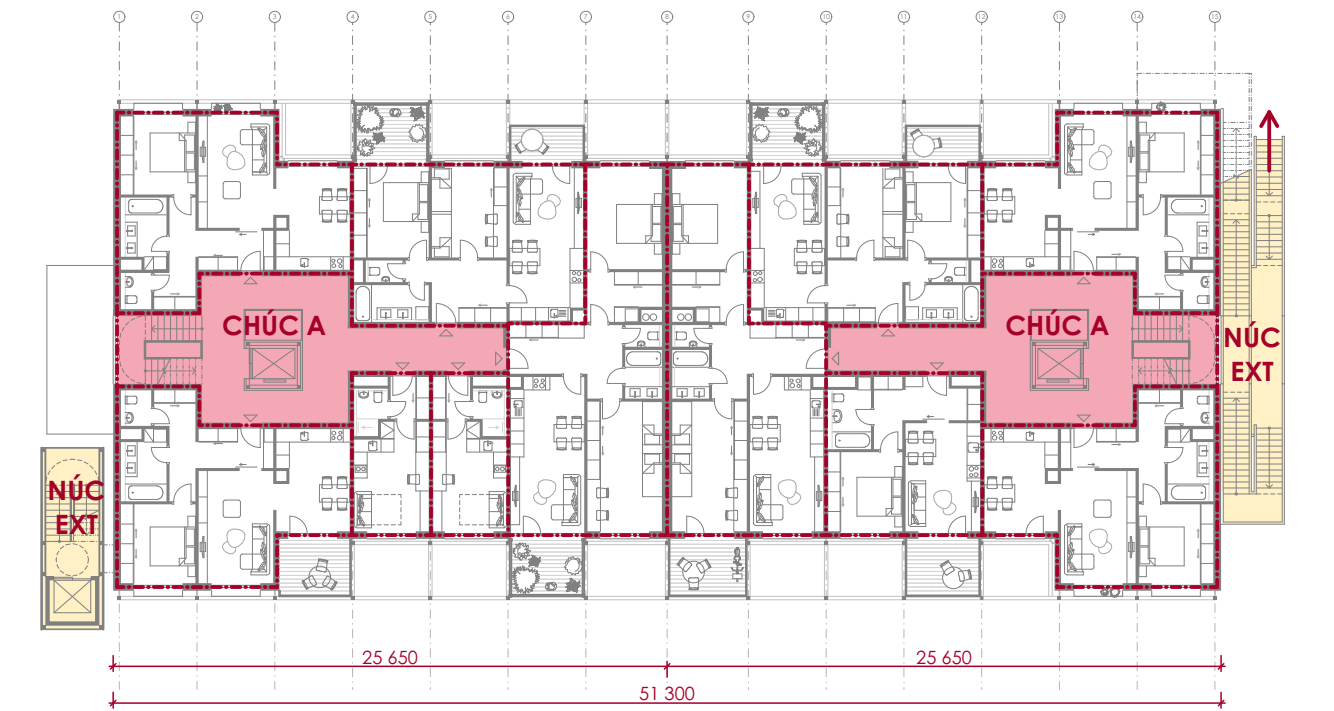
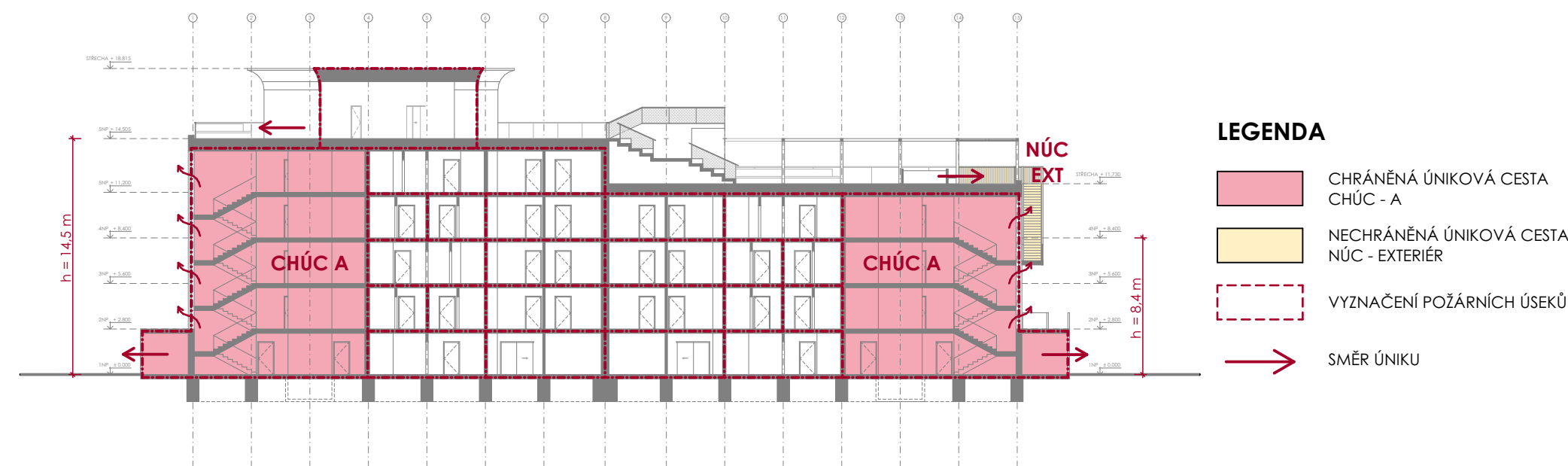
Objekt je vybaven požárními hydranty s tvarově stálou hadicí a dosahem hašení 40 metrů. Dle normy je zajištěno umožnění zásahu v každé bytové jednotce. Odběrné místo je i součástí komerční jednotky. Hydranty jsou napojeny na požární vodovod.

6) PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE A NÁSTUPNÍ PLOCHY

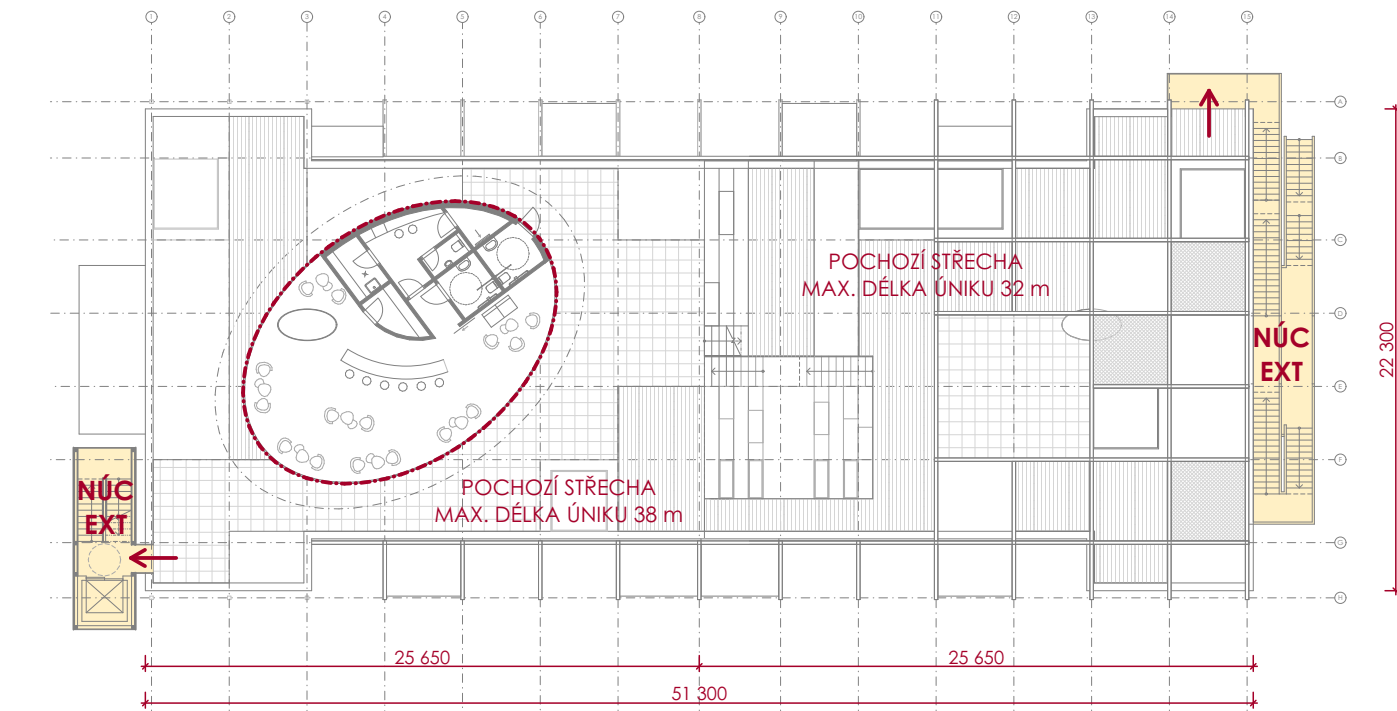
Bytový dům je dostupný primárně ze severovýchodní strany z ulice Komenského. Dále je vozům IZS umožněn příjezd ze severovýchodní části bytového domu po zpevněné pěší cestě šíře 4 m.

7) ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

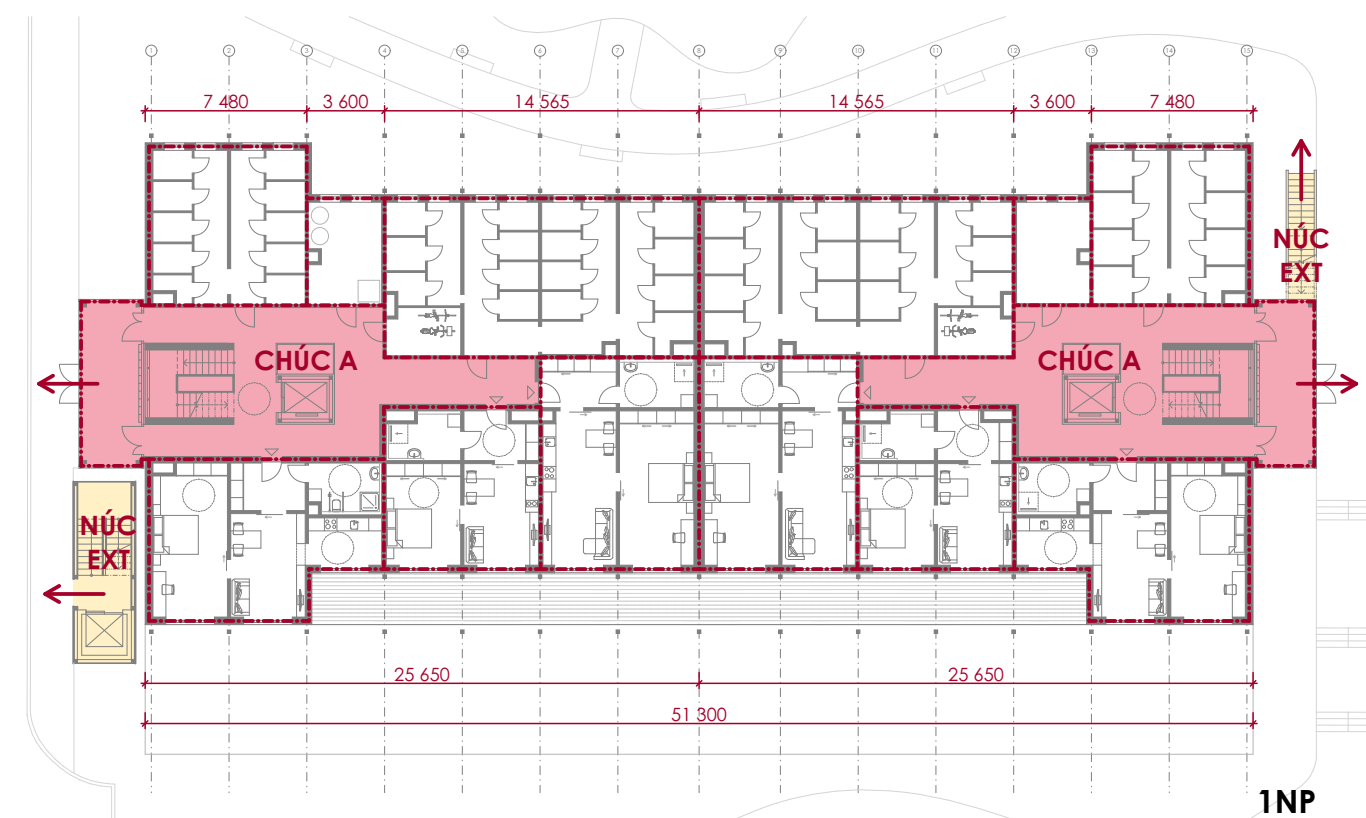
Od vodovodní přípojky je oddělen požární vodovod, který zásobuje hydranty. Umístění hydrantů je na viditelných a dobře přístupných místech v únikových cestách. K dispozici jsou IZS také hydranty v okolí objektu.



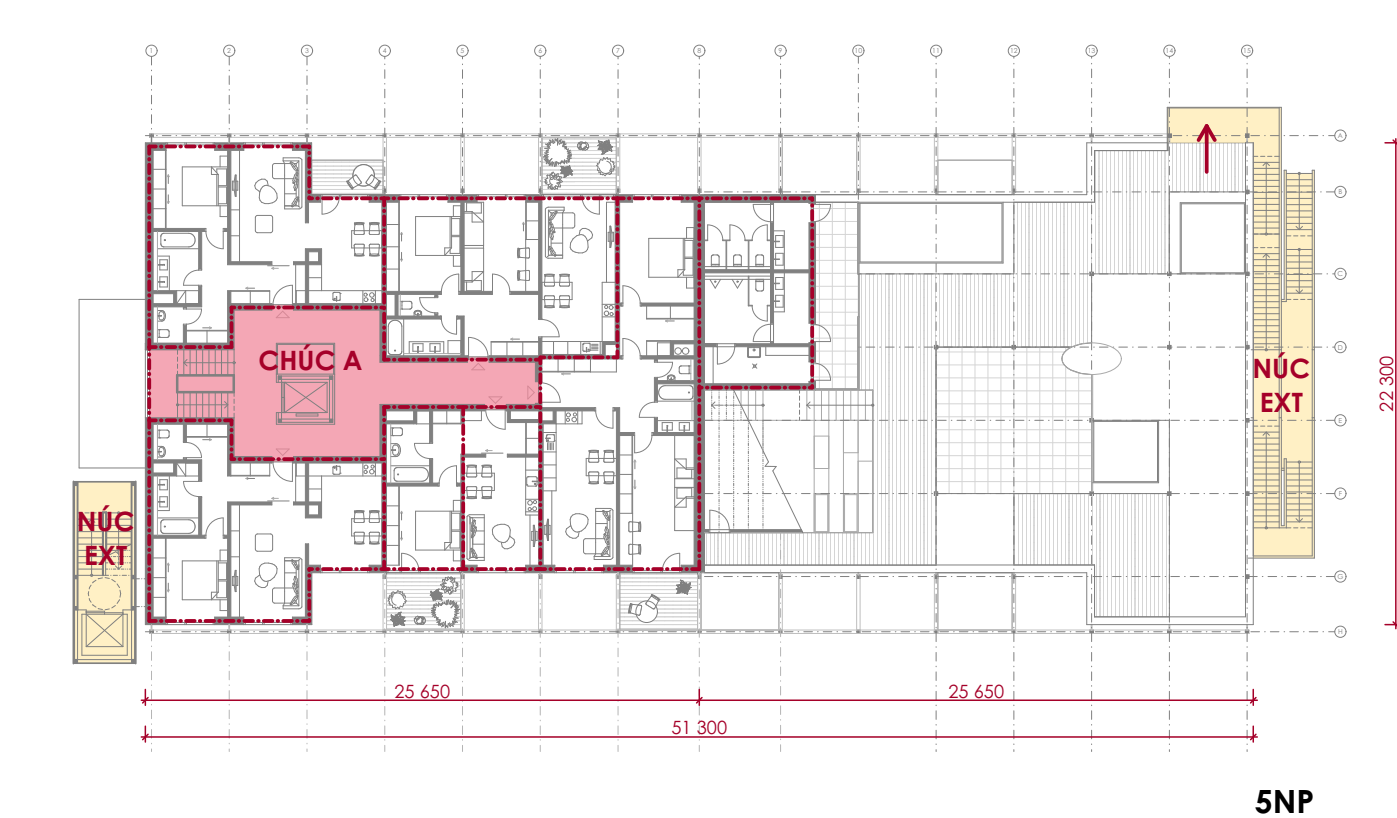
4NP



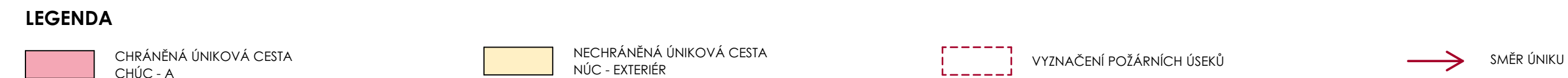
6NP



1NP



5NP



ČÁST TZB

1) ZÁSBOVÁNÍ VODOU

Objekt bude napojen na jednu vodovodní přípojku. Je nutno ověřit, jestli může být použita stávající přípojka, nebo bude nutno zřídit novou. Rozvody jsou dále vedeny do technických místností jednotlivých (dvou) sekcí. K ohřevu vody je využíváno dálkového vytápění, kde k ohřevu dochází v objektové předávací stanici umístěné v technické místnosti domu. Dále je teplá voda akumulována v akumulačním zásobníku TV. Požární vodovod je oddělen a přivádí vodu k hydrantům. V objektu dochází k recyklaci šedé vody a užívání bílé užitkové vody na splachování, případně také pro pračku a myčku.

2) SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

Objekt je napojen na jednotnou kanalizaci jihozápadně od objektu v nejnižším místě stavby. Voda ze všech zařizovacích předmětů kromě WC je přečištěna na bílou užitkovou vodu a dále využívána v objektu. K čištění šedé vody dochází ve filtračním biologickém reaktoru, který je dále napojen na zásobník bílé užitkové vody. Na obou zařízeních je umístění přepad do kanalizace. V případě nedostatku šedých vod je zásobník napojen na rozvody studené pitné vody. Rozvody studené pitné vody jsou odděleny od rozvodů bílé a šedé vody. V žádné situaci nedochází k jejich propojení.

3) VYTÁPĚNÍ

Stavba je napojena na horkovod v ulici Komenského. K předání tepla dochází v objektové předávací stanici umístěné v technické místnosti objektu. Odtud je topná voda vedena přes rozdělovač / sběrač a vyrovnávací zásobník ÚT do jednotlivých zón a jednotlivých otopných těles. V objektu je využíváno podlahových konvektorů pod francouzskými okny a teplovodního otopného žebříku v koupelnách.

4) ELEKTROINSTALACE

Každá Objekt je napojen na slaboproud. Ten je veden z distribuční sítě přes přípojkovou skříň až do hlavního rozvaděče, kde se dále dělí na jednotlivé provozní okruhy. Na střeše komerční jednotky je umístěna fotovoltaická elektrárna, která slouží pouze pro potřeby této jednotky nebo je vrácena do distribuční sítě.

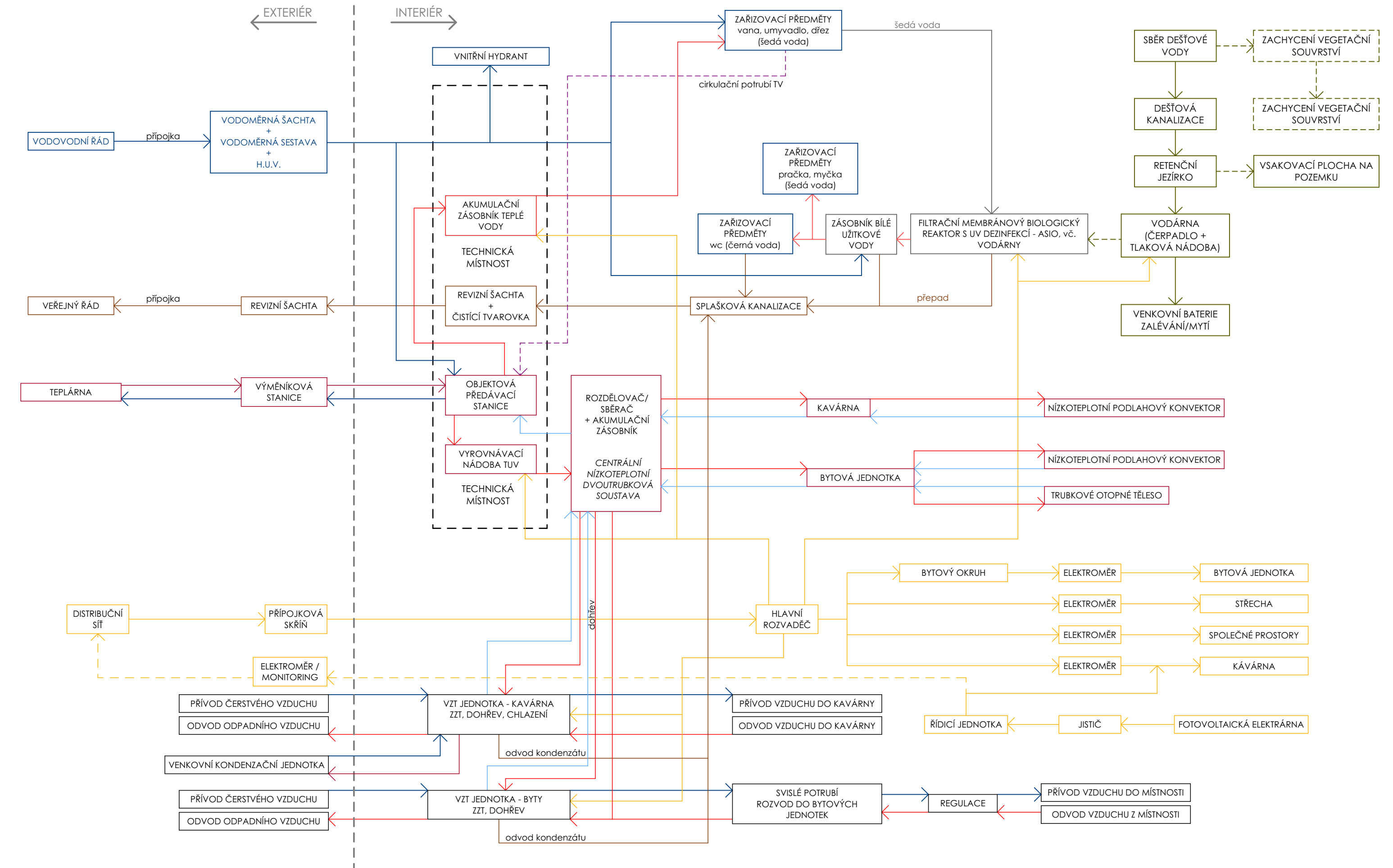
5) DEŠŤOVÁ KANALIZACE

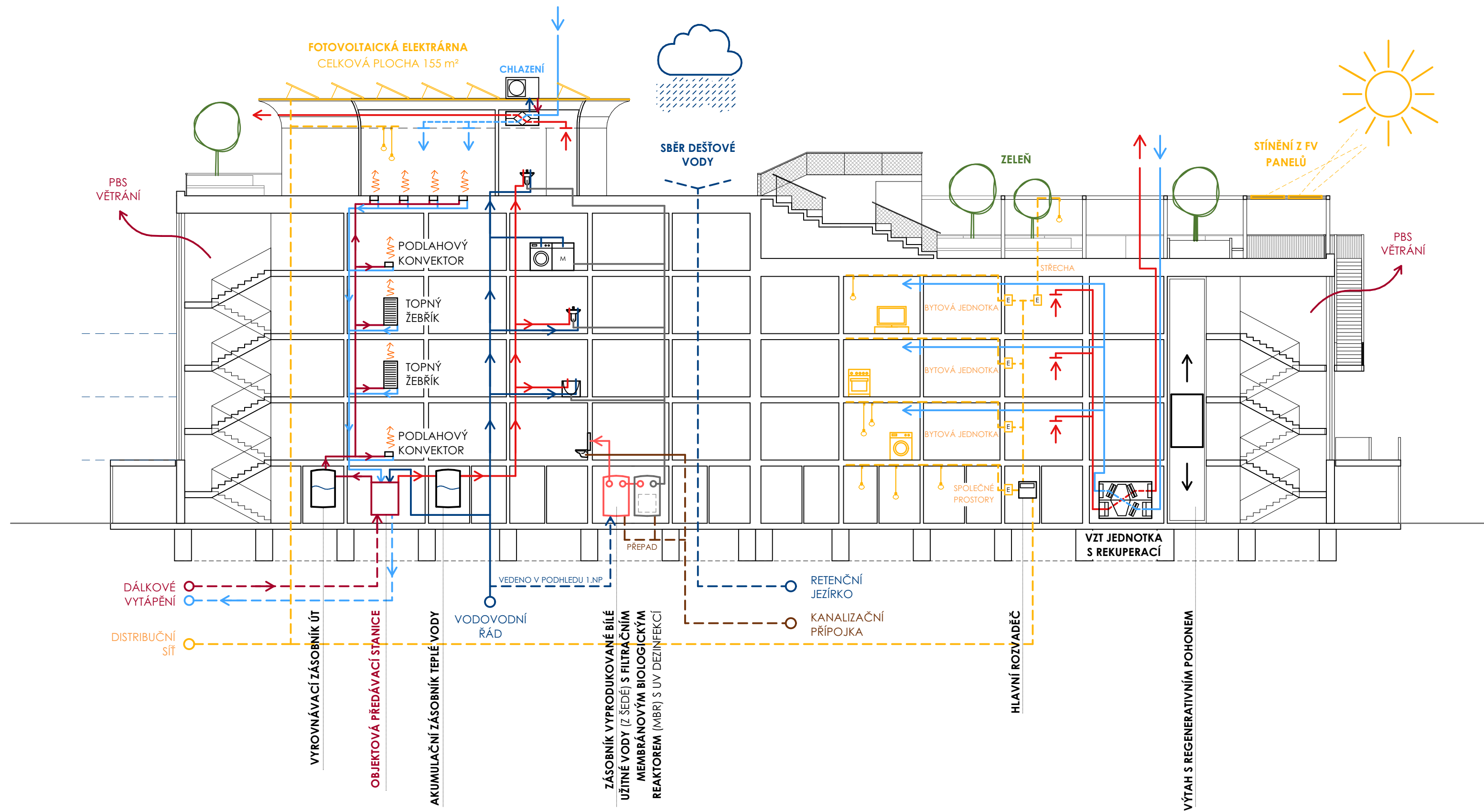
V objektu dochází ke sběru dešťové vody a částečnému zachycení vegetačním souvrstvím. Zbylá voda je svedena do retenčního jezírka, které se nachází jihozápadně od objektu. Dále je tato voda napojena na venkovní baterii sloužící pro zalévání nebo mytí. Na pozemku se bude nacházet také vsakovací plocha.

6) VĚTRÁNÍ, (CHLAZENÍ)

Všechny obytné místnosti v bytovém domě lze větrat přirozeně okny. Objekt je vybaven systémem nuceného rovnotlakého větrání s rekuperačním výměníkem odpadního tepla. Účinnost systému činí min. 80%. Přívod čerstvého vzduchu je nasáván nad pobytovou střechou, odkud putuje do VZT jednotky v technické místnosti v 1NP a odkud je následně rozveden do všech obytných místností všech bytových jednotek. Odtah je umístěn v hygienickém a technickém zázemí objektu, kuchyni a předsíni. Odpadní vzduch pak putuje do VZT jednotky, kde předá odpadní teplo a je následně vyveden v dostatečné výšce nad pobytovou terasu a v dostatečné vzdálenosti od přívodu čerstvého vzduchu. Odtah digestoře je řešen pomocí cirkulační digestoře s následným odtahem odpadním potrubím v kuchyni.

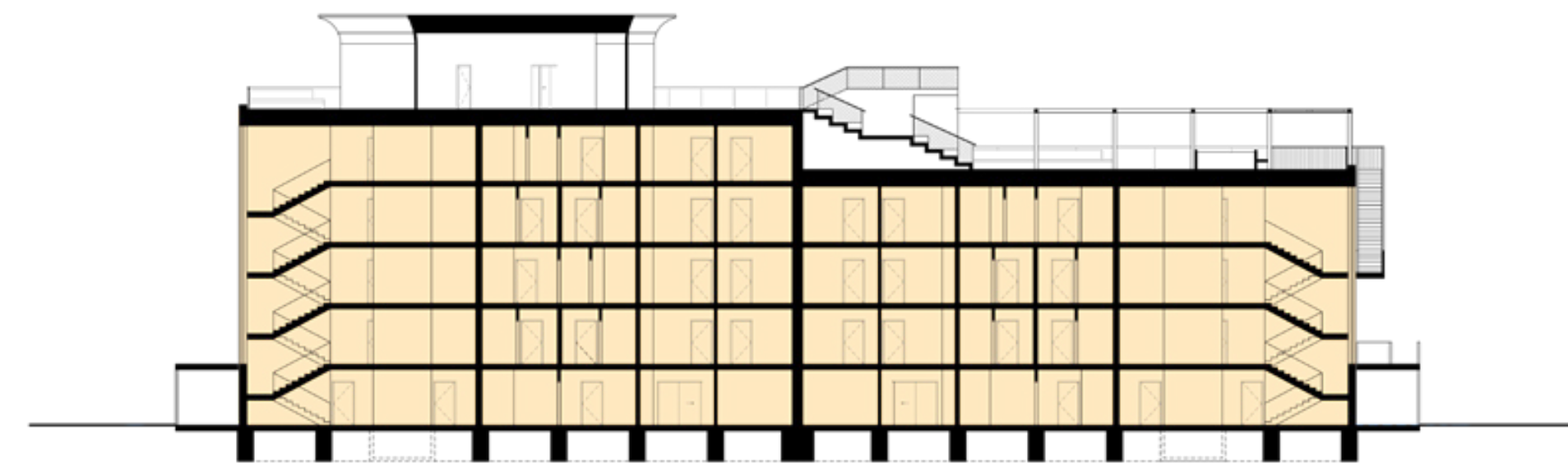
Komerční jednotka v 5NP je vybavena samostatným systémem nuceného rovnotlakého větrání s rekuperačním výměníkem odpadního tepla a má samostatnou VZT jednotku zavěšenou v podhledu. Vzhledem k velké prosklené ploše tohoto objektu je nutno zajistit také chlazení, čehož je docíleno venkovní kondenzační jednotkou, která je umístěna na střeše objektu a přímo napojena na VZT jednotku. Čerstvý vzduch je nasáván nad střechou komerční jednotky a odpadní vzduch je vyveden v horní části severní stěny komerční jednotky.





VÝPOČET ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU

VÝPOČET UVAŽUJE BYTOVÝ JAKO SAMOSTATNÝ OBJEKT BEZ KAVÁRNY A WC NA STŘEŠE, KTERÉ JSOU OD BYTOVÉHO DOMU TEPELNĚ ODDĚLENY



Protokol k energetickému štítku obálky budovy

Identifikační údaje

Druh stavby	Bytový dům
Adresa (místo, ulice, číslo, PSČ)	Veselská 708, Týn nad Vltavou, 375 01
Katastrální území a katastrální číslo	parc. č. 2362, k.ú. Týn nad Vltavou
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel	
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník	
Adresa	
Telefon/E-mail	

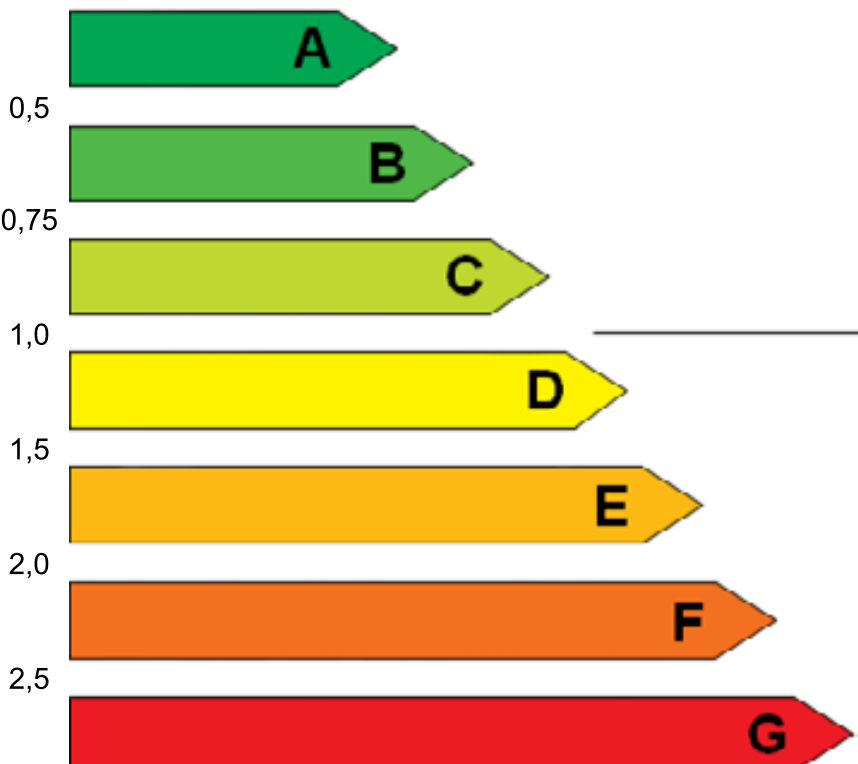
Charakteristika budovy

Objem budovy V - vnější objem vytápěné zóny budovy, nezahrnuje lodžie, římsy, atiky a základy	12922,0 m ³
Celková plocha A - součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy	4030,0 m ²
Objemový faktor tvaru budovy A/V	0,31 m ² /m ³
Typ budovy	nová obytná
Převažující vnitřní teplota v otopném období θ_{in}	20,0 °C
Venkovní návrhová teplota v zimním období θ_e	-17,0 °C

Charakteristika energeticky významných údajů ochlazovaných konstrukcí

Ochlazovaná konstrukce	Plocha A_k [m ²]	Součinitel (činitel) prostupu tepla U_k [W/(m ² ·K)]	Požadovaný (doporučený) součinitel prostupu tepla $U_{k,rec}$ [W/(m ² ·K)]	Činitel teplotní redukce b_k [-]	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla $H_{T,k} = A_k \cdot U_k \cdot b_k$ [W/K]
OBVD_ BETON	629,8	0,162	0,30 (0,25)	1,00	102,0
OBVD_ YTONG	755,4	0,141	0,30 (0,25)	1,00	106,5
STŘECHA_ PLOCHA	970,5	0,122	0,24 (0,16)	1,00	118,4
PODLAHA	970,5	0,580	0,45 (0,30)	0,38	212,0
FR_1	591,4	0,680	1,50 (1,20)	1,00	402,1
SKLEP_OKNO	20,5	0,800	1,50 (1,20)	1,00	16,4
VSTUP_DVEŘE	14,3	0,650	1,50 (1,20)	1,00	9,3
LOP_SCHODY_NIŽŠ JV	34,5	0,690	1,50 (1,20)	1,00	23,8
LOP_SCHODY_VYŠŠÍ SZ	43,2	0,680	1,50 (1,20)	1,00	29,4
Tepelné vazby			()		100,8
Celkem	4 030,0				1 120,6

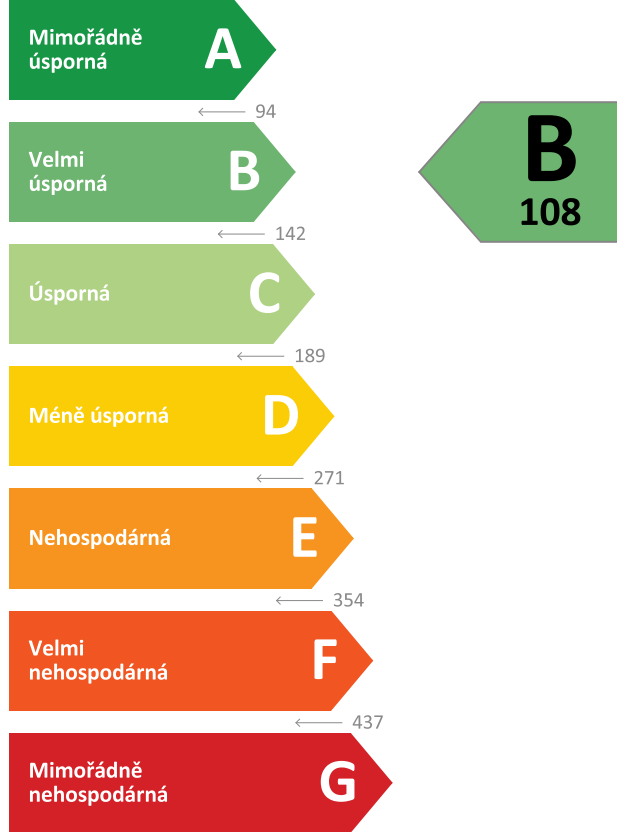
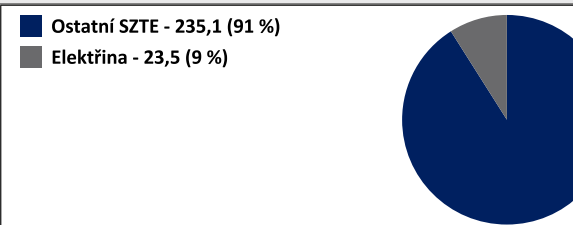
Konstrukce nesplňují požadavky na součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-2.

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY						
Bytový dům			Hodnocení obálky budovy			
Celková podlahová plocha $A_c = 3\,400,0\text{ m}^2$			stávající		doporučení	
CI Velmi úsporná 			0,57			
Mimořádně neohospodárná						
KLASIFIKACE						
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy U_{em} ve W/(m ² ·K)			$U_{em} = H_T / A$		0,28	
Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2 $U_{em,N}$ ve W/(m ² ·K)					0,49	
Klasifikační ukazatele CI a jim odpovídající hodnoty U_{em}						
CI	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50
U_{em}	0,25	0,37	0,49	0,74	0,98	1,23
Platnost štítku do:			Datum vystavení štítku: 11.05.2022			
Štítek vypracoval(a):		Kristýna Klusová (Kvalifikace)				

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.:	Veselská 708
PSČ, obec:	375 01, Týn nad Vltavou
K.ú., parcelní č.:	2362
Typ budovy:	Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha:	3400,0 m ²

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA	ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE
Primární energie z neobnovitelných zdrojů kWh/(m ² ·rok)	MWh/rok
	
UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI	
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,28 W/(m ² ·K) B
Měrná potřeba tepla na vytápění	17 kWh/(m ² ·rok)
Celková dodaná energie	76 kWh/(m ² ·rok) A
Vytápění	21 kWh/(m ² ·rok) A
Chlazení	-
Nucené větrání	3 kWh/(m ² ·rok) A
Úprava vlhkosti	2 kWh/(m ² ·rok) A
Příprava teplé vody	49 kWh/(m ² ·rok) A
Osvětlení	2 kWh/(m ² ·rok) A
Požadavky pro změnu dokončené budovy jsou SPLNĚNY	
Energetický specialista:	Ev. č. průkazu:
Osvědčení č.:	Vyhotoveno dne: 11.05.2022
Kontakt:	Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE			
ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Týn nad Vltavou	Část obce:	
Ulice:	Veselská	Č.p / č. or. (č.ev.):	708
Katastrální území:	Týn nad Vltavou	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2362	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1987	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany
POPIS HODNOCENÉ BUDOVY			
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejich technických systémů, významné renovace, apod.			
GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY			
Parametr	Jednotky	Hodnota	
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	12922,0	
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	4030,0	
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,31	
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	3400,0	
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	33,7	
VÝPOČTOVÉ ZÓNY			
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.			
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí Vytápění Chlazení
Z1	1. zóna	Obytné zóny - RD - byt	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
			Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C
			Energeticky vztažná plocha m ²
			20,0
			3400,0

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlašky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok								

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustav zásobování tepelnou energií (SZTE).

Ostatní SZTE	27,5 %	-	-	-	63,4 %	-	-	90,9 %
	71,23	-	-	-	163,84	-	-	-
Elektřina	0,1 %	-	3,3 %	2,5 %	0,6 %	2,6 %	-	9,1 %
0,35	-	8,59	6,36	1,53	6,66	-	-	23,50

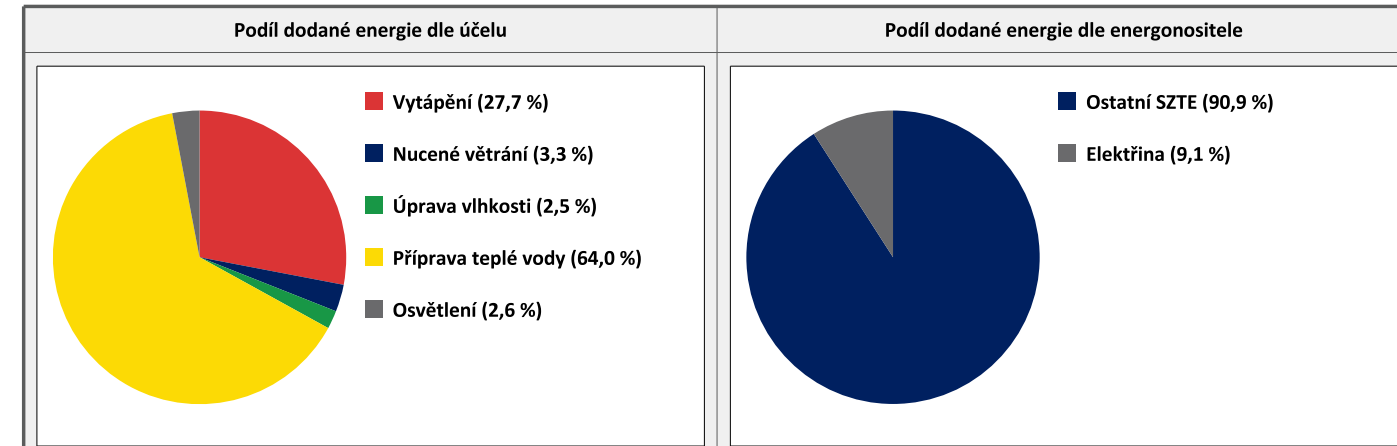
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	27,7 %	-	3,3 %	2,5 %	64,0 %	2,6 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	21	-	3	2	49	2	-	76
MWh/rok	71,57	-	8,59	6,36	165,37	6,66	-	258,56



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

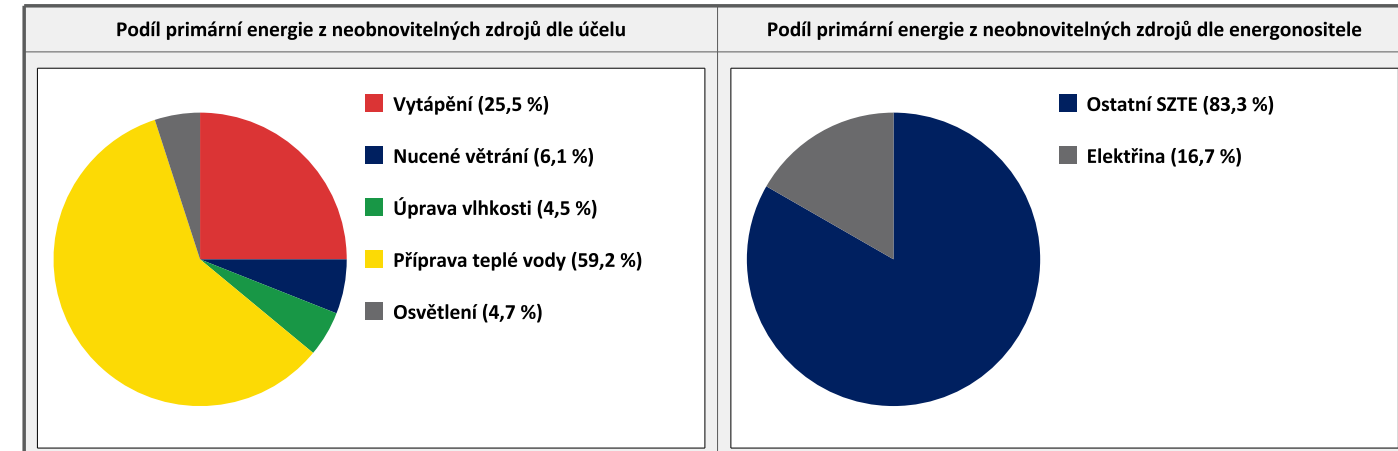
Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

ENERGONOSITELE

Ostatní SZTE	1,3	25,3 %	-	-	-	58,1 %	-	-	83,3 %
		92,59	-	-	-	212,99	-	-	-
Elektřina	2,6	0,2 %	-	6,1 %	4,5 %	1,1 %	4,7 %	-	16,7 %
0,90		-	22,34	16,54	3,99	17,31	-	-	61,09

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

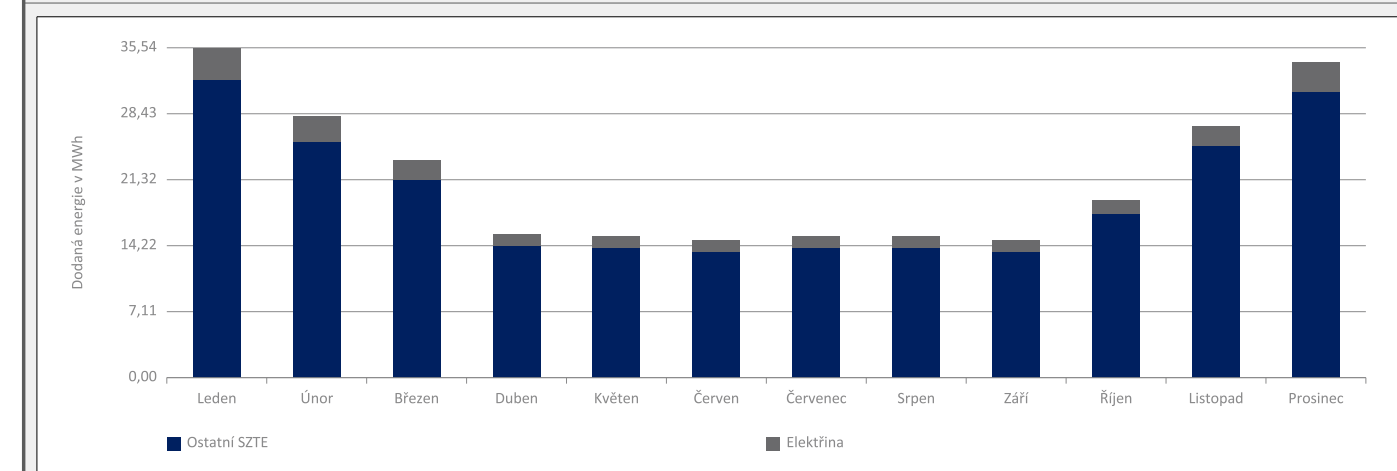
procentuální podíl	25,5 %	-	6,1 %	4,5 %	59,2 %	4,7 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	27	-	7	5	64	5	-	108
MWh/rok	93,50	-	22,34	16,54	216,97	17,31	-	366,67



D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	35,54	28,31	23,55	15,52	15,25	14,74	15,22	15,25	14,86	19,16	27,17	34,00
Ostatní SZTE	32,03	25,48	21,37	14,12	13,91	13,47	13,91	13,91	13,47	17,61	24,95	30,83
Elektřina	3,51	2,83	2,18	1,40	1,33	1,27	1,30	1,33	1,39	1,55	2,22	3,17

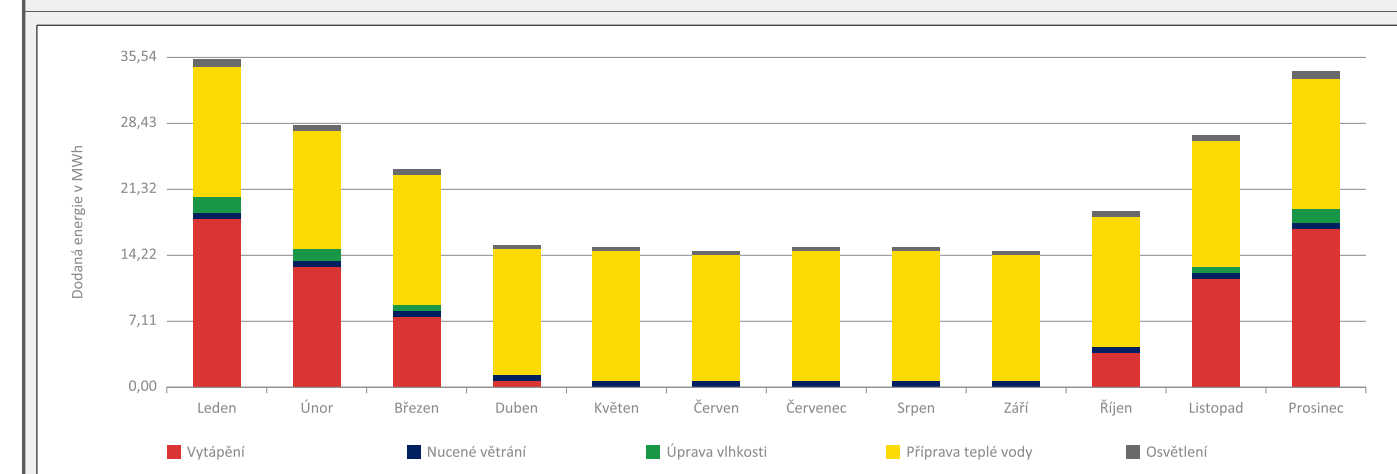
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	35,54	28,31	23,55	15,52	15,25	14,74	15,22	15,25	14,86	19,16	27,17	34,00
Vytápění	18,16	12,96	7,50	0,68	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	3,74	11,54	16,96
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	0,73	0,66	0,73	0,71	0,73	0,71	0,73	0,73	0,71	0,73	0,71	0,73
Úprava vlhkosti	1,76	1,32	0,69	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,65	1,43
Příprava teplé vody	14,05	12,69	14,05	13,59	14,05	13,59	14,05	14,05	13,59	14,05	13,59	14,05
Osvětlení	0,84	0,69	0,58	0,47	0,39	0,36	0,36	0,39	0,48	0,57	0,69	0,83
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



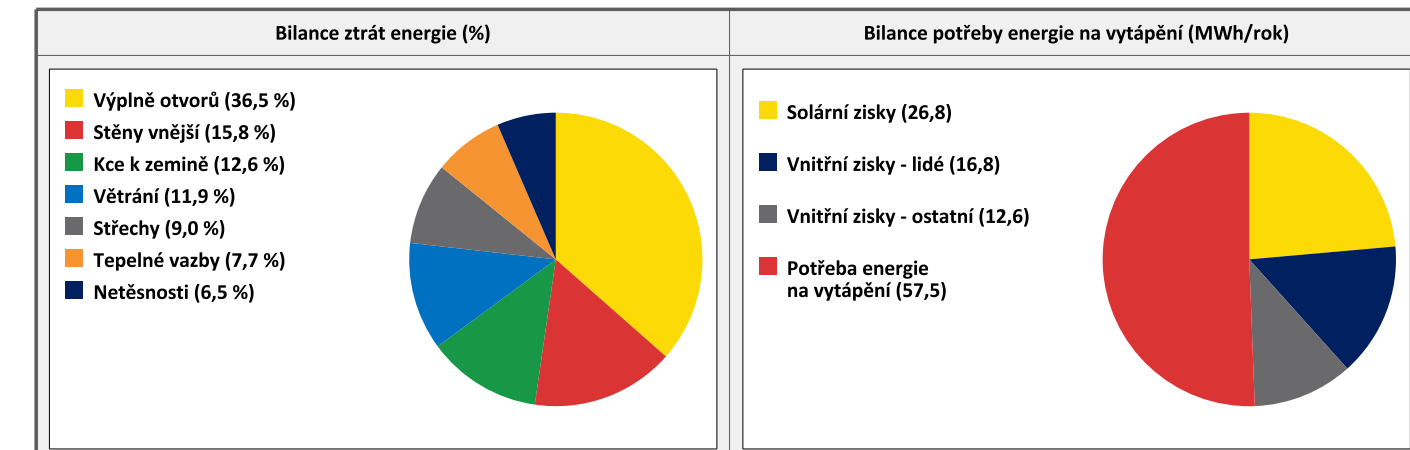
E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrační. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE	VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ				
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	92,811	Solární zisky	MWh/rok	26,834
Větrání		13,500	Vnitřní zisky - lidé		16,779
Netěsnosti obálky - infiltrace	MWh/rok	7,425	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie	MWh/rok	12,581
Celkem		113,736	Celkem		56,195

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	57,542	kWh/m ² .rok	17
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budové (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
STĚNY VNĚJŠÍ				1385,2				
SV1	OBVD _ BETON	20,0	EXT	629,8	0,162	0,30	0,30	54 %
SV2	OBVD _ YTONG	20,0	EXT	755,4	0,141	0,30	0,30	47 %
STŘECHY				970,5				
ST1	STŘECHA _ PLOCHA	20,0	EXT	970,5	0,122	0,24	0,24	51 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				970,5				
KZ1	PODLAHA	20,0	ZEM	970,5	0,580	0,45	0,45	129 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				703,8				
VO1	FR_1	20,0	EXT	591,4	0,680	1,50	1,50	45 %
VO2	SKLEP_OKNO	20,0	EXT	20,5	0,800	1,50	1,50	53 %
VO3	VSTUP_DVEŘE	20,0	EXT	14,3	0,650	1,50	1,50	43 %
VO4	LOP_SCHODY_NIŽŠ_JV	20,0	EXT	34,5	0,690	1,50	1,50	46 %
VO5	LOP_SCHODY_VYŠŠÍ_SZ	20,0	EXT	43,2	0,680	1,50	1,50	45 %
TEPELNÉ VAZBY								
<p>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střeche, papř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukci, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</p>								
Vliv tepelných vazeb					0,025		0,020	125 %

G		TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY								
VYTÁPĚNÍ										
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.										
Soustava vytápění uvnitř budovy										
Ozn.	Zdroj tepla	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění	
					%	COP			%	%
ZT1	Dálkové vytápění - horkovod	-	ostatní SZTE	71,2	100,0	-	91,8	88,0	100,0 % 57,5	
NUCENÉ VĚTRÁNÍ										
Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhov ý žnítel regulace systému nuceného větrání	Vážený žnítel regulace systému nuceného větrání	
									m ³ /hod	m ³ /hod
VT1	VZT	6000,0	3101,3	6,4	100,0	85,0	2750,0	30,9		
ÚPRAVA VLHKOSTI										
Ozn.	Zdroj systému úpravy vlhkosti	Účel	Palivo	Spotřeba energie na úpravu vlhkosti	Jmenovitý elektrický / tepelný příkon	Odvhčení	Vlhčení			
							Průměrná sezónní účinnost odvlhčení	Průměrná sezónní účinnost ZZV	Průměrná sezónní účinnost vlhčení	Průměrná sezónní účinnost vlhčení
ZV1	ZVLHČOVAČ	vlhčení	elektřina	5,5	0,0	-	65,0	86,0		
PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY										
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.										
Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy										
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody	
					%	COP			%	m ³ /rok
ZT1	Dálkové vytápění - horkovod	-	ostatní SZTE	163,8	100,0	-	74,5	2336,0	100,0 % 122,1	
OSVĚTLENÍ										
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energetický vztáží plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			Závislost na denním světle		
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost			
OS1	1. zóna	---	m ²	lux	---	---	---	---		
			3400,0	100,0	0,65	1,00	0,85	0,60		

I		PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY						
CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
Požadavek vyhlášky dle:		§ 6 odst. 2 písm. a)			Splněno:		ANO	
REFERENČNÍ BUDOVA								
Úroveň referenční budovy:		Dokončená budova a její změna						
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie		Druh budovy nebo zóny		Energeticky vztáží plocha		Měrná potřeba na vytápění referenční budovy		Míra snížení
				m ²	KWh/m ² .rok	%		
		3400,0		63		3,0		
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.								
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)								
X	-	-	-	-	-	-	-	-
OBÁLKA BUDOVY								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)								
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		W/m ² .K	Budova jako celek	0,28	0,49	ANO		
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)								
X	-		-	-	-	-	-	-
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE								
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)								
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie		kWh/m ² .rok	Budova jako celek	108	203	ANO		

J		OSTATNÍ ÚDAJE			
METODA VÝPOČTU					
Použitý software:		ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:		verze 2020.8
Klimatická data:		Místní pro lokalitu České Budějovice	Metoda výpočtu:		Měsíční krok podle EN ISO 52016-1
ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY					
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.					
DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ					
Bezplatná poradenská služba:		https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis			
Katalog úspor energie:		http://www.kataloguspor.cz/			

K		ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
ENERGETICKÝ SPECIALISTA					
Jméno / obchodní firma:				Číslo oprávnění:	
Telefon:				E-mail:	
URČENÁ OSOBA					
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.					
Jméno a příjmení:		-	Číslo oprávnění:		-
PLATNOST PRŮKAZU					
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.					
Evidenční číslo průkazu:				Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:		11.05.2022			
Platnost průkazu do:		11.05.2032			

VÝPOČET ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU

*ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BY DOŠLO I ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍ DESKY NA TERÉNU A
VYTVOŘENÍ NOVÉ TEPELNĚ IZOLAČNÍ ROVINY ZÁKLADOVÉ DESKY
(TOTO ŘEŠENÍ JE POUZE AKADEMICKÉ, DŮVODEM JE TECHNOLOGICKÁ NÁROČNOST)*



Protokol k energetickému štítku obálky budovy

Identifikační údaje

Druh stavby	Bytový dům
Adresa (místo, ulice, číslo, PSČ)	Veselská 708, Týn nad Vltavou, 375 01
Katastrální území a katastrální číslo	parc. č. 2362, k.ú. Týn nad Vltavou
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel	
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník	
Adresa	
Telefon/E-mail	

Charakteristika budovy

Objem budovy V - vnější objem vytápěné zóny budovy, nezahrnuje lodžie, římsy, atiky a základy	12922,0 m ³
Celková plocha A - součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy	4030,0 m ²
Objemový faktor tvaru budovy A/V	0,31 m ² /m ³
Typ budovy	nová obytná
Převažující vnitřní teplota v otopném období θ_{in}	20,0 °C
Venkovní návrhová teplota v zimním období θ_e	-17,0 °C

Charakteristika energeticky významných údajů ochlazovaných konstrukcí

Ochlazovaná konstrukce	Plocha A_k [m ²]	Součinitel (činitel) prostupu tepla U_k [W/(m ² ·K)]	Požadovaný (doporučený) součinitel prostupu tepla $U_{k,rec}$ [W/(m ² ·K)]	Činitel teplotní redukce b_k [-]	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla $H_{T,k} = A_k \cdot U_k \cdot b_k$ [W/K]
OBVD_ BETON	629,8	0,162	0,30 (0,25)	1,00	102,0
OBVD_ YTONG	755,4	0,141	0,30 (0,25)	1,00	106,5
STŘECHA_ PLOCHA	970,5	0,122	0,24 (0,16)	1,00	118,4
PODLAHA	970,5	0,161	0,45 (0,30)	0,67	103,9
FR_1	591,4	0,680	1,50 (1,20)	1,00	402,1
SKLEP_OKNO	20,5	0,800	1,50 (1,20)	1,00	16,4
VSTUP_DVEŘE	14,3	0,650	1,50 (1,20)	1,00	9,3
LOP_SCHODY_NIŽŠ JV	34,5	0,690	1,50 (1,20)	1,00	23,8
LOP_SCHODY_VYŠŠÍ SZ	43,2	0,680	1,50 (1,20)	1,00	29,4
Tepelné vazby			()		100,8
Celkem	4 030,0				1 012,6

Konstrukce splňují požadavky na součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-2.

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY						
Bytový dům			Hodnocení obálky budovy			
Celková podlahová plocha $A_c = 3\,400,0\text{ m}^2$			stávající		doporučení	
CI Velmi úsporná						
0,5						
0,75						
1,0						
1,5						
2,0						
2,5						
Mimořádně ne hospodárá						
KLASIFIKACE						
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy U_{em} ve W/(m ² ·K)			$U_{em} = H_T / A$		0,25	
Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2 $U_{em,N}$ ve W/(m ² ·K)					0,49	
Klasifikační ukazatele CI a jim odpovídající hodnoty U_{em}						
CI	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50
U_{em}	0,25	0,37	0,49	0,74	0,98	1,23
Platnost štítku do:			Datum vystavení štítku: 11.05.2022			
Štítek vypracoval(a):		Bc Kristýna Klúsová				

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY	
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov	
Ulice, č.p./č.o.:	Veselská 708
PSČ, obec:	375 01, Týn nad Vltavou
K.ú., parcelní č.:	2362
Typ budovy:	Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 3400,0 m ²	

KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA	ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE
Primární energie z neobnovitelných zdrojů kWh/(m ² ·rok)	MWh/rok

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI		
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,25 W/(m ² ·K)	B
Měrná potřeba tepla na vytápění	15 kWh/(m ² ·rok)	
Celková dodaná energie	74 kWh/(m ² ·rok)	A
Vytápění	19 kWh/(m ² ·rok)	A
Chlazení	-	
Nucené větrání	3 kWh/(m ² ·rok)	A
Úprava vlhkosti	2 kWh/(m ² ·rok)	A
Příprava teplé vody	49 kWh/(m ² ·rok)	A
Osvětlení	2 kWh/(m ² ·rok)	A

Energetický specialista:	Ev. č. průkazu:
Osvědčení č.:	Vyhotoveno dne: 11.05.2022
Kontakt:	Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY			
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov			
A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE			
ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Týn nad Vltavou	Část obce:	
Ulice:	Veselská	Č.p / č. or. (č.ev.):	708
Katastrální území:	Týn nad Vltavou	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	2362	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1987	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany
POPIS HODNOCENÉ BUDOVY			
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejich technických systémů, významné renovace, apod.			

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	12922,0
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	4030,0
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,31
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	3400,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	33,7

VÝPOČTOVÉ ZÓNY					
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.					
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí	Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
Z1	1. zóna	Obytné zóny - RD - byt	<input checked="" type="checkbox"/> Vytápění <input type="checkbox"/> Chlazení	20,0	3400,0

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyháškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok								

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustav zásobování tepelnou energií (SZTE).

Ostatní SZTE	25,2 %	-	-	-	65,4 %	-	-	90,6 %
	63,05	-	-	-	163,84	-	-	-
Elektřina	0,1 %	-	3,4 %	2,6 %	0,6 %	2,7 %	-	9,4 %
0,33	-	8,59	6,42	1,53	6,66	-	-	23,54

ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

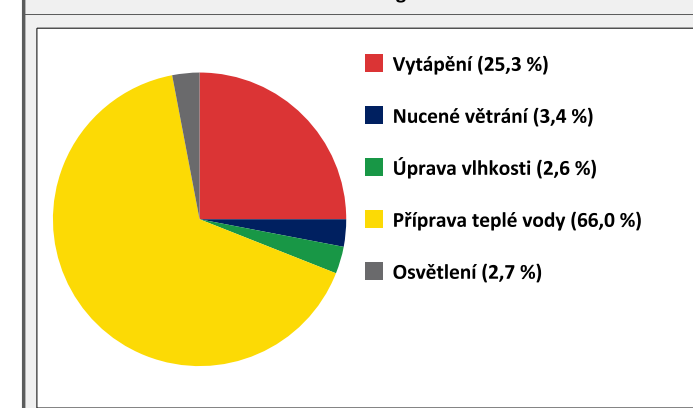
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

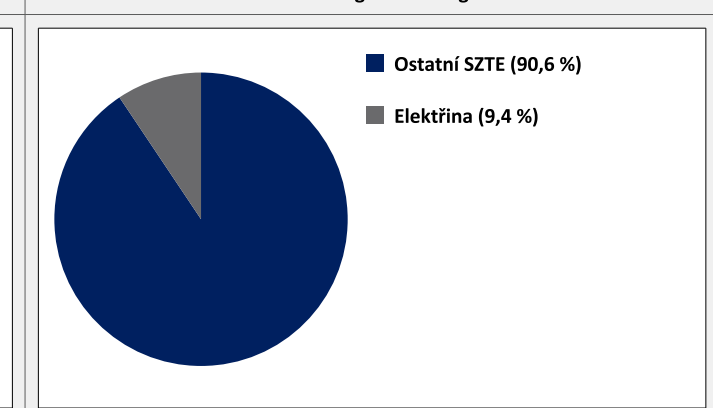
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	25,3 %	-	3,4 %	2,6 %	66,0 %	2,7 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	19	-	3	2	49	2	-	74
MWh/rok	63,39	-	8,59	6,42	165,37	6,66	-	250,43

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

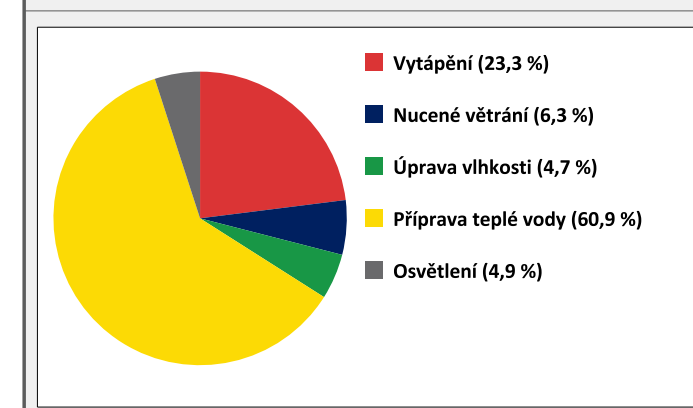
ENERGONOSITELE

Ostatní SZTE	1,3	23,0 %	-	-	-	59,8 %	-	-	82,8 %
		81,97	-	-	-	212,99	-	-	-
Elektřina	2,6	0,2 %	-	6,3 %	4,7 %	1,1 %	4,9 %	-	17,2 %
0,87	-	22,34	16,69	3,99	17,31	-	-	-	61,20

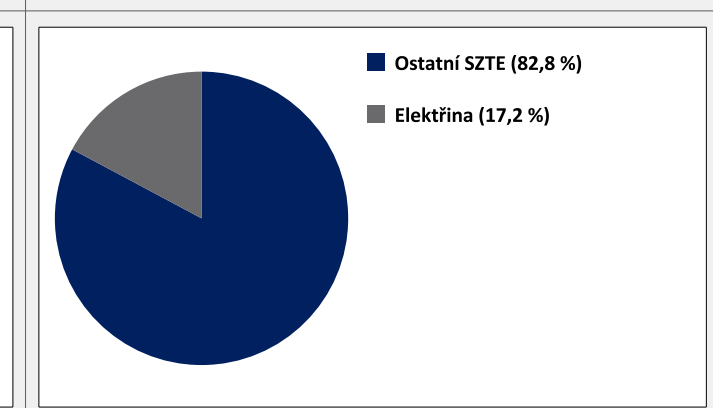
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	23,3 %	-	6,3 %	4,7 %	60,9 %	4,9 %	-	100,0 %
kWh/m ² .rok	24	-	7	5	64	5	-	105
MWh/rok	82,84	-	22,34	16,69	216,97	17,31	-	356,16

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



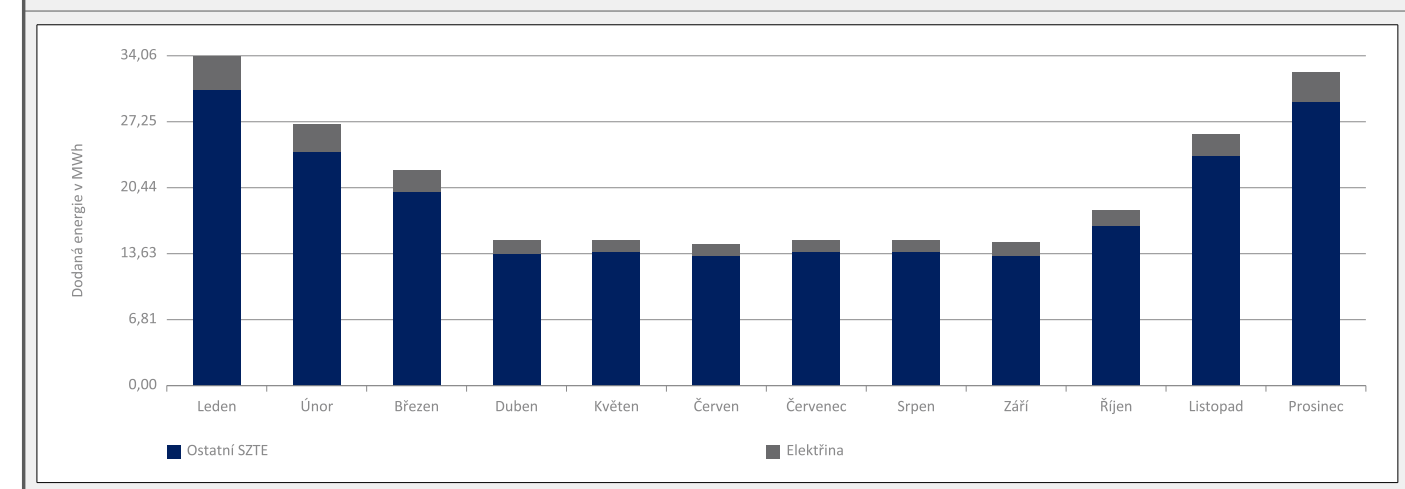
Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	34,06	27,04	22,30	15,12	15,25	14,74	15,22	15,25	14,86	18,08	25,94	32,58
Ostatní SZTE	30,55	24,20	20,10	13,72	13,91	13,47	13,91	13,91	13,47	16,53	23,71	29,40
Elektřina	3,52	2,84	2,20	1,39	1,33	1,27	1,30	1,33	1,39	1,55	2,23	3,18

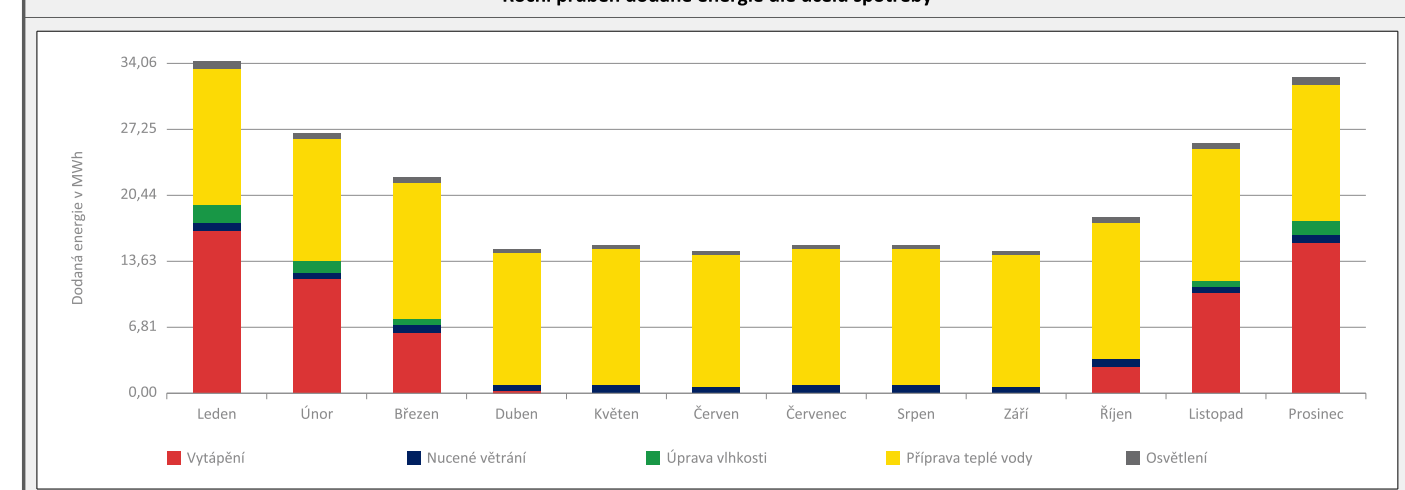
Roční průběh dodané energie dle energonositelů



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	34,06	27,04	22,30	15,12	15,25	14,74	15,22	15,25	14,86	18,08	25,94	32,58
Vytápění	16,68	11,67	6,23	0,28	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	2,66	10,29	15,54
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	0,73	0,66	0,73	0,71	0,73	0,71	0,73	0,73	0,71	0,73	0,71	0,73
Úprava vlhkosti	1,76	1,33	0,71	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,67	1,44
Příprava teplé vody	14,05	12,69	14,05	13,59	14,05	13,59	14,05	14,05	13,59	14,05	13,59	14,05
Osvětlení	0,84	0,69	0,58	0,47	0,39	0,36	0,36	0,39	0,48	0,57	0,69	0,83
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



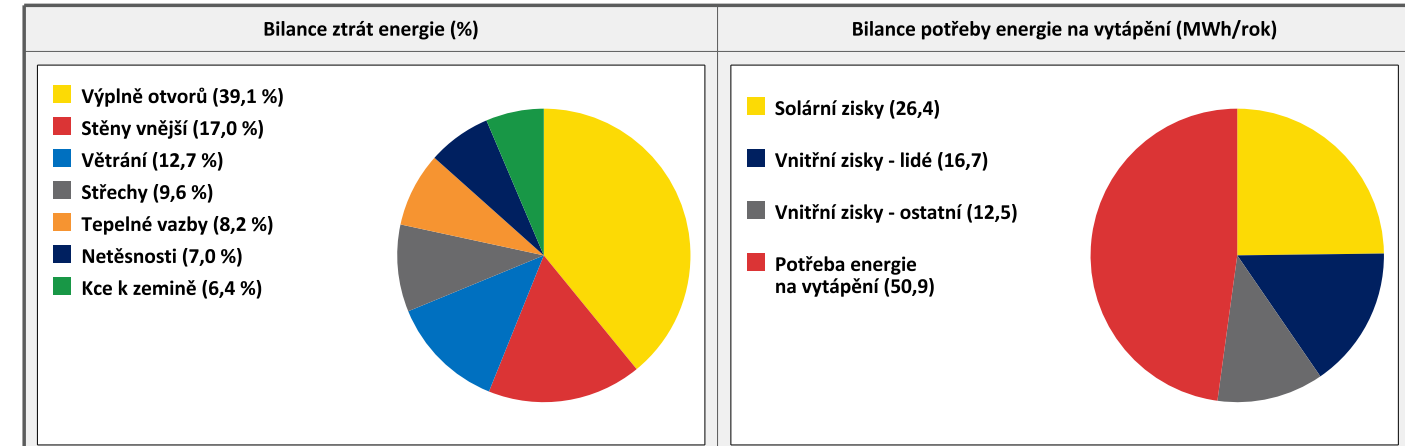
E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrační. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE	VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ				
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	85,486	Solární zisky	MWh/rok	26,378
Větrání		13,525	Vnitřní zisky - lidé		16,655
Netěsnosti obálky - infiltrace	MWh/rok	7,439	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie	MWh/rok	12,494
Celkem		106,450	Celkem		55,527

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	50,923	kWh/m ² .rok	15
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	----



BILANCE PRO REŽIM CHLazenÍ

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budové (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			
STĚNY VNĚJŠÍ				1385,2				
SV1	OBVD _ BETON	20,0	EXT	629,8	0,162	0,30	0,30	54 %
SV2	OBVD _ YTONG	20,0	EXT	755,4	0,141	0,30	0,30	47 %
STŘECHY				970,5				
ST1	STŘECHA _ PLOCHA	20,0	EXT	970,5	0,122	0,24	0,24	51 %
KONSTRUKCE K ZEMINĚ				970,5				
KZ1	PODLAHA	20,0	ZEM	970,5	0,161	0,45	0,45	36 %
VÝPLNĚ OTVORŮ				703,8				
VO1	FR_1	20,0	EXT	591,4	0,680	1,50	1,50	45 %
VO2	SKLEP_OKNO	20,0	EXT	20,5	0,800	1,50	1,50	53 %
VO3	VSTUP_DVEŘE	20,0	EXT	14,3	0,650	1,50	1,50	43 %
VO4	LOP_SCHODY_NIŽŠ_JV	20,0	EXT	34,5	0,690	1,50	1,50	46 %
VO5	LOP_SCHODY_VYŠŠÍ_SZ	20,0	EXT	43,2	0,680	1,50	1,50	45 %
TEPELNÉ VAZBY								
<p>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, papř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukci, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</p>								
Vliv tepelných vazeb					0,025		0,020	125 %

G		TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY								
VYTÁPĚNÍ										
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.										
Soustava vytápění uvnitř budovy										
Ozn.	Zdroj tepla	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění	
					%	COP			%	%
ZT1	Dálkové vytápění - horkovod	-	ostatní SZTE	63,1	100,0	-	91,8	88,0	100,0 % 50,9	
NUCENÉ VĚTRÁNÍ										
Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhov ý žnítel regulace systému nuceného větrání	Vážený žnítel regulace systému nuceného větrání	
									m ³ /hod	m ³ /hod
VT1	VZT	6000,0	3101,3	6,4	100,0	85,0	2750,0	30,9		
ÚPRAVA VLHKOSTI										
Ozn.	Zdroj systému úpravy vlhkosti	Účel	Palivo	Spotřeba energie na úpravu vlhkosti	Jmenovitý elektrický / tepelný příkon	Odvlhčení		Vlhčení		
						kW	%	Průměrná sezónní účinnost ZZV	Průměrná sezónní účinnost vlhčení	Průměrná sezónní účinnost vlhčení
ZV1	ZVLHČOVAČ	vlhčení	elektřina	5,5	0,0	-	65,0	86,0		
				0,0						
PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY										
V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.										
Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy										
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody	
					%	COP			%	m ³ /rok
ZT1	Dálkové vytápění - horkovod	-	ostatní SZTE	163,8	100,0	-	74,5	2336,0	100,0 % 122,1	
OSVĚTLENÍ										
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energetický vztáží plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			Závislost na denním světle		
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost			
OS1	1. zóna	---	m ²	lux	---	---	---	---		
			3400,0	100,0	0,65	1,00	0,85	0,60		

I		PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY								
CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY										
Požadavek vyhlášky dle:		§ 6 odst. 2 písm. a)			Splněno:		ANO			
REFERENČNÍ BUDOVA										
Úroveň referenční budovy:		Dokončená budova a její změna								
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie		Druh budovy nebo zóny		Energeticky vztáží plocha		Měrná potřeba na vytápění referenční budovy		Míra snížení		
				m ²		KWh/m ² .rok		%		
		Obytná		3400,0		63		3,0		
PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY										
V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.										
Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno		
MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE										
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)										
X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY										
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)										
X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
OBÁLKA BUDOVY										
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)										
Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		W/m ² .K	Budova jako celek				0,25	0,49	ANO	
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE										
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)										
X	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE										
Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)										
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie		kWh/m ² .rok	Budova jako celek				105	203	ANO	

J		OSTATNÍ ÚDAJE	
METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2020.8
Klimatická data:	Místní pro lokalitu České Budějovice	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1
ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.			
DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ			
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis		
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/		
K		ENERGETICKÝ SPECIALISTA	
ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:		Číslo oprávnění:	
Telefon:		E-mail:	
URČENÁ OSOBA			
V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
PLATNOST PRŮKAZU			
Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.			
Evidenční číslo průkazu:		Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	11.05.2022		
Platnost průkazu do:	11.05.2032		



ZDROJE

LITERATURA

- *Komplexní regenerace nosné konstrukce panelových domů v soustavě T 06 B (Jihočeská varianta)*
 - Nositel úkolu: ČVUT – Fakulta stavební
 - Spolupráce na úkolu: VYKOS s.r.o. České Budějovice a STÚ-K a.s.
 - Zprávu vypracovali: Prof. Ing. Jiří Witzany, DrSc., řešitel úkolu, FSv ČVUT, Praha 2000
- *Komplexní regenerace nosné konstrukce panelových domů v soustavě PS 69(PS 69/2)*
 - Nositel úkolu: ČVUT – Fakulta stavební
 - Spolupráce na úkolu: VYKOS s.r.o. České Budějovice a STÚ-K a.s.
 - Zprávu vypracovali: Prof. Ing. Jiří Witzany, DrSc., řešitel úkolu, FSv ČVUT, Praha 2000

NORMY, ZÁKONY A VYHLÁŠKY

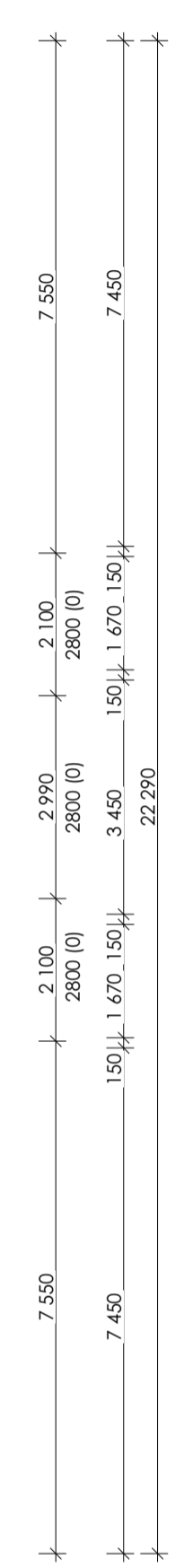
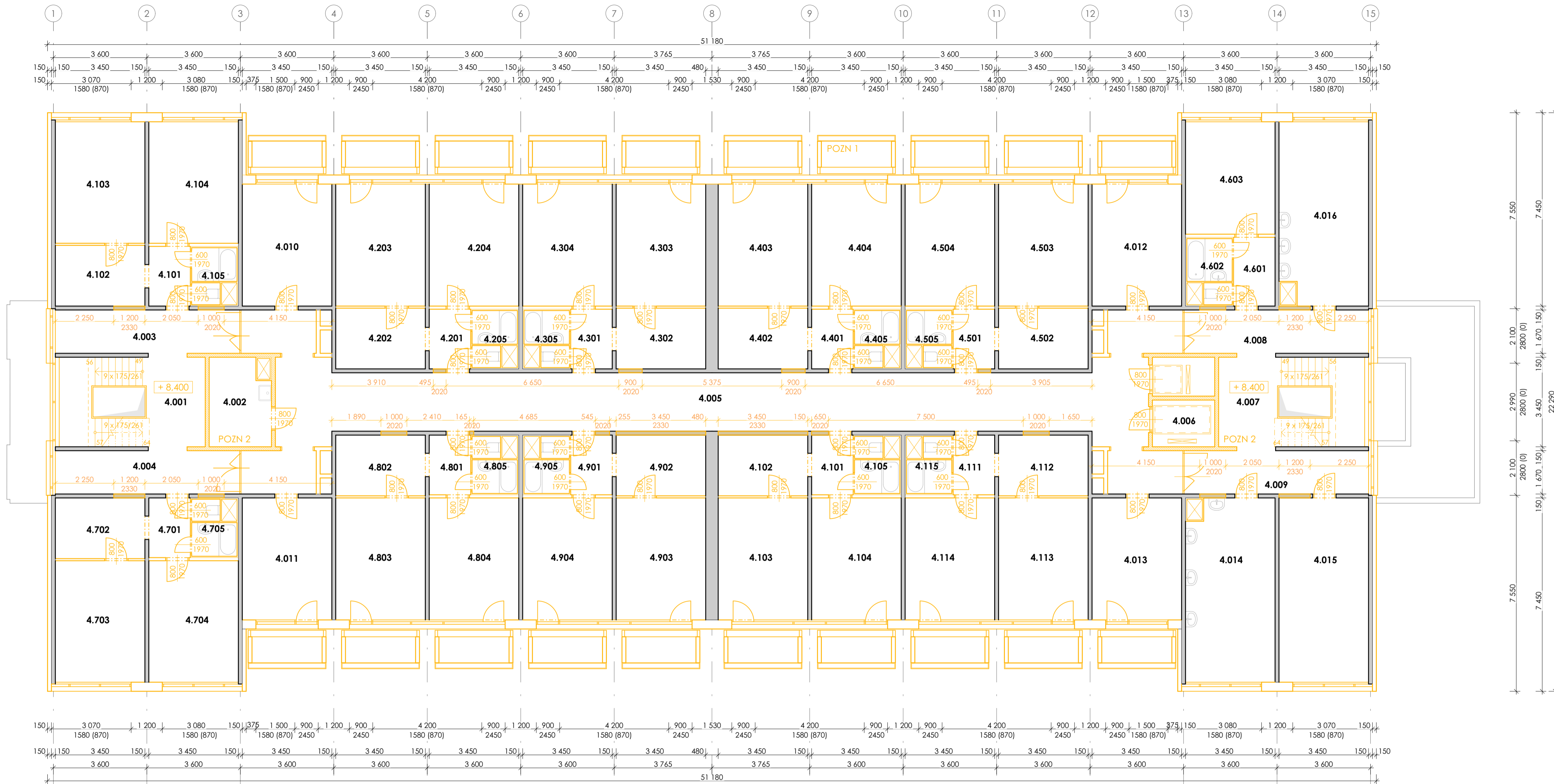
- Zákon č. 186/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- Vyhláška č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby
- ČSN 79 4108 – Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 73 4301 – Obytné budovy
- ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb

SEZNAM PŘÍLOH

č.	Název	Měřítko
1	BOURACÍ PRÁCE	1:100
2	PŮDORYS 4.NP	1:50
3	ŘEZ BB'	1:50
4	KOMPLEXNÍ ŘEZ FASÁDOU	1:20

SEZNAM PŘÍLOH

č.	Název	Měřítko
1	BOURACÍ PRÁCE	1:100
2	PŮDORYS 4.NP	1:50
3	ŘEZ BB'	1:50
4	KOMPLEXNÍ ŘEZ FASÁDOU	1:20



LEGENDA

	STÁVÁJÍCÍ NOSNÉ KONSTRUKCE ŽB PREFABRIKOVANÉ PANELE
	BOURACÍ PRÁCE - NENOSNÉ KONSTRUKCE
	BOURACÍ PRÁCE - NOSNÉ KONSTRUKCE
	BOURACÍ PRÁCE - VÝPLNĚ OTVORŮ NOVĚ NAVRŽENÉ OTVORY

	BOURACÍ PRÁCE - VÝPLNĚ OTVORŮ PŮVODNÍ VÝPLNĚ OTVORŮ - BOURANÉ
	VÝŠKA STÁVÁJÍCÍ PODLAHY

POZNÁMKY

- BOURACÍ PRÁCE DLE STATICKÉHO POSOUZENÍ NENARUŠÍ STATICKÉ VLASTNOSTI OBJEKTU A NEOHROZÍ JEHO STAV.

POZN 1 STÁVÁJÍCÍ KONSTRUKCE LODŽIÍ BUDE OSTRANĚNÁ SPOLEČNĚ S JEJICH BETONOVÝMI ZÁKLADY.
 POZN 2 NOSNÉ STĚNY SCHODIŠŤOVÉHO JÁDRA BUDOU NAHRAZENY OCELOVÝM RÁMEM.

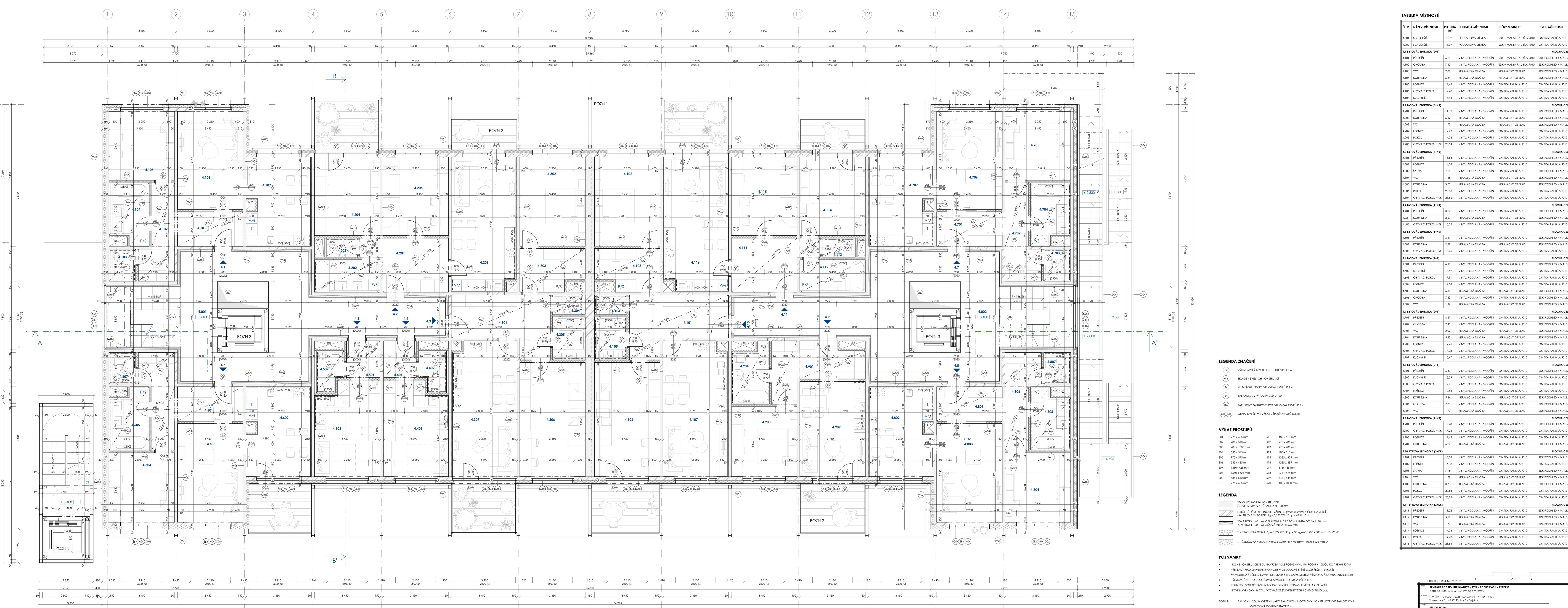
TABULKA MÍSTNOSTÍ

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]
4.001	SCHODIŠTĚ	18,63	4.5	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²	
4.002	ÚKLIDOVÁ KOMORA	8,28	4.501	PŘEDSÍŇ	3,61
4.003	CHODBA	11,71	4.502	CHODBA	7,93
4.004	CHODBA	11,71	4.503	POKOJ	15,30
4.005	CHODBA	102,71	4.504	POKOJ	16,37
4.006	VÝTAHY		4.505	KOUPELNA + WC	4,07
4.007	SCHODIŠTĚ	18,63	4.6	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 25,35 m²	
4.008	CHODBA	11,71	4.601	PŘEDSÍŇ	4,24
4.009	CHODBA	11,71	4.602	KOUPELNA + WC	4,81
4.010	ČIŠTĚNÍ ODĚVŮ	16,30	4.603	POKOJSKÁ	16,30
4.011	SKLAD OSOBNÍCH VĚCÍ	16,30	4.7	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 48,35 m²	
4.012	SKLAD ČISTÝCH LŮŽKOVIN	16,30	4.701	PŘEDSÍŇ	3,61
4.013	SKLAD POUŽITÝCH LŮŽKOVIN	16,30	4.702	CHODBA	7,93
4.014	ČAJOVÁ KUCHYŇKA	24,58	4.703	POKOJ	16,37
4.015	SPOLEČNÁ MÍSTNOST	24,58	4.704	POKOJ	16,37
4.016	PRAŇÍ, SUŠENÍ, ŽEHLENÍ	24,58	4.705	KOUPELNA + WC	4,07
4.1	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 48,35 m²		4.8	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²	
4.101	PŘEDSÍŇ	3,61	4.801	PŘEDSÍŇ	3,61
4.102	CHODBA	7,93	4.802	CHODBA	7,93
4.103	POKOJ	16,37	4.803	POKOJ	15,30
4.104	POKOJ	16,37	4.804	POKOJ	16,37
4.105	KOUPELNA + WC	4,07	4.805	KOUPELNA + WC	4,07
4.2	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²		4.9	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²	
4.201	PŘEDSÍŇ	3,61	4.901	PŘEDSÍŇ	3,61
4.202	CHODBA	7,93	4.902	CHODBA	7,93
4.203	POKOJ	15,30	4.903	POKOJ	15,30
4.204	POKOJ	16,37	4.904	POKOJ	16,37
4.205	KOUPELNA + WC	4,07	4.905	KOUPELNA + WC	4,07
4.3	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²		4.10	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²	
4.301	PŘEDSÍŇ	3,61	4.101	PŘEDSÍŇ	3,61
4.302	CHODBA	7,93	4.102	CHODBA	7,93
4.303	POKOJ	15,30	4.103	POKOJ	15,30
4.304	POKOJ	16,37	4.104	POKOJ	16,37
4.305	KOUPELNA + WC	4,07	4.105	KOUPELNA + WC	4,07
4.4	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²		4.11	UBYTOVACÍ JEDNOTKA CELKEM = 47,28 m²	
4.401	PŘEDSÍŇ	3,61	4.111	PŘEDSÍŇ	3,61
4.402	CHODBA	7,93	4.112	CHODBA	7,93
4.403	POKOJ	15,30	4.113	POKOJ	15,30
4.404	POKOJ	16,37	4.114	POKOJ	16,37
4.405	KOUPELNA + WC	4,07	4.115	KOUPELNA + WC	4,07

1.NP = 0,000 = + 384,440 m. n. m.

0 2 4 6 10

PROJEKT	REVITALIZACE SÍDLIŠTĚ BLANICE / TÝN NAD VLTAVOU - 129DPM parc.č.: 1035/2, 2362, k.ú. Týn nad Vltavou
INVESTOR	FSV ČVUT V PRAZE, KATEDRA ARCHITEKTURNÍ - K129 Thškurova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice
VÝKRES	PŮDORYS 4NP - BOURACÍ PRÁCE
PROJEKTANT	BC. KRISTÝNA KLŮSOVÁ
VEDOUcí DIPLOMOVANÝ PRÁCE	Ing. arch. Petra Novotná
ZAKÁZKA	01
DUPR	DSP
MĚRÍTKO	1:100
DATA	05/2022
FORMÁT	900x420
STAVĚNÍ OBJEKT	SO-01
CÍLOVÝ VÝKRES	D.1.1.1



- LEGENDA ZNAČENÍ**
- (A) VÝKAZ ZA VŠECHNÝ PODLAŽÍ, VE D. 1.x
 - (B) SKLADBY SVĚTLÝCH KONSTRUKCÍ
 - (C) KLEBNÉ PRVKY, VE VÝKAZ PRVKŮ D. 1.x
 - (A) ZABRÁDÍ VE VÝKAZ PRVKŮ D. 1.x
 - (B) ZAPUŠTĚNÉ ŽALUZIOVÉ BOXY, VE VÝKAZ PRVKŮ D. 1.x
 - (C) OKNA, DVĚŘE, VE VÝKAZ VÝFĚNÍ OTVORŮ D. 1.x
- VÝKAZ PRVKŮ**
- | | | | |
|-----|---------------|-----|---------------|
| S01 | 975 x 485 mm | S11 | 485 x 510 mm |
| S02 | 485 x 510 mm | S12 | 975 x 485 mm |
| S03 | 400 x 1000 mm | S13 | 975 x 485 mm |
| S04 | 545 x 545 mm | S14 | 485 x 510 mm |
| S05 | 975 x 375 mm | S15 | 1335 x 425 mm |
| S06 | 545 x 485 mm | S16 | 1265 x 485 mm |
| S07 | 1530 x 425 mm | S17 | 545 x 485 mm |
| S08 | 1350 x 425 mm | S18 | 975 x 575 mm |
| S09 | 485 x 510 mm | S19 | 545 x 545 mm |
| S10 | 975 x 485 mm | S20 | 400 x 1000 mm |
- LEGENDA**
- S1 VÝKAZ JÍZDNÉ KONSTRUKCE
 - S2 PREFABRIKOVANÉ PANELY tl. 150 mm
 - S3 LEHKÉ POKROVNĚ TĚŽKÉ TVÁRNICE (PPR200x40) ŽDĚNO NA ŽDÍCÍ MALTU (DLE VÝKRESU A₁ 0-035 WtM, p = 475 kg/m³)
 - S4 SÍK PRŮMĚR 140 mm, OKRÁŠNĚNÁ SAKROVÝKALNÁ DESKA tl. 20 mm [CIV PROFIL 100 x CEBELOVÁ VĚNA, 0,425 mm]
 - S5 TĚŽKÁ DESKA A₁ 0-022 WtM, p = 35 kg/m³, 1200 x 600 mm, C-1, 20
 - S6 TĚŽKÁ VĚNA A₁ 0-025 WtM, p = 40 kg/m³, 1000 x 425 mm, A1

- POZNÁMKY**
- NOSNÉ KONSTRUKCE JSOU NAVRŽENY DLE POŽADAVKŮ NA POŽÁRNÍ ODOLNOST R90/45.
 - PŘEKLADY NAD STAVĚNÝMI OTVĚRY V OBYVACÍM PRŮMĚTU JSOU ŘEŠENY JAKO ŽB.
 - KONKRETNÍ VÝŠKĚ, NÁVRHOVÉ STAVBY (VE SAMOSTATNÉ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACI D.1.x)
 - PŘI STAVĚNÍ NÚDNO DODRŽOVAT ŽIVÁNĚ NORMATY A PŘEKŘESY.
 - ROZMĚRY JSOU KOTOVÁNÝ BEZ PŘECHOVÝCH ÚPRAV - OMLEK A OBLADŮ.
 - NOVĚ NAVRHOVANÝ STAV VYCHÁZÍ ZE STAVĚBNĚ TECHNICKÉHO PRŮJEKTU.

- POZN 1 BALKÓN JSOU NAVRŽENY JAKO SAMOSTATNÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE (VE SAMOSTATNÉ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACI D.1.x)
- POZN 2 POKROVNÁ ÚPRAVA A HLUBKA BALKÓNŮ BUDE ŘEŠENA DLE INDIVIDUÁLNÍCH POŽADAVKŮ VLASTNÍKŮ BYTŮ A DLE PŘIPRAVENÝCH VARIANT NUCLEÁRNĚ ŘEŠENÍ.
- POZN 3 SLEPENÝ VÝKAZ SKLOVNÝCH SOUVISLOVÝCH KONSTRUKCÍ (VE SAMOSTATNÉ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACI D.1.x)

TABULKA MÍSTNOSTÍ

C. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PODLAHA MÍSTNOSTI	STĚNY MÍSTNOSTI	STROP MÍSTNOSTI
4.001	SCHODIŠTĚ	PODLAHOVÁ STĚNA	SDK + MAJBA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.002	SCHODIŠTĚ	PODLAHOVÁ STĚNA	SDK + MAJBA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.1 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1)				
		PODLAHA CEKEM = 47,19 m²		
4.101	PŘEDSÍR	VNTL, PODLAHA - MODERN	SDK + MAJBA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.102	CHODBA	VNTL, PODLAHA - MODERN	SDK + MAJBA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.103	WC	2.02 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.104	KOUPELNA	5.84 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.105	LOŽNICE	12.46 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.106	OBYVACÍ POKOJ	17.78 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.107	KUCHĚNĚ	15.48 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.2 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+K)				
		PODLAHA CEKEM = 70,24 m²		
4.201	PŘEDSÍR	11.02 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.202	KOUPELNA	5.52 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.203	WC	1.70 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.204	LOŽNICE	14.23 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.205	POKOJ	14.23 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.206	OBYVACÍ POKOJ - KK	23.54 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.3 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+K)				
		PODLAHA CEKEM = 86,47 m²		
4.301	PŘEDSÍR	13.58 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.302	LOŽNICE	16.08 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.303	ŠATNA	7.16 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.304	WC	1.58 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.305	KOUPELNA	3.73 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.306	POKOJ	20.68 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.307	OBYVACÍ POKOJ - KK	23.86 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.4 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+K)				
		PODLAHA CEKEM = 24,01 m²		
4.401	PŘEDSÍR	3.29 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.402	KOUPELNA	2.47 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.403	OBYVACÍ POKOJ - KK	18.05 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.5 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+K)				
		PODLAHA CEKEM = 24,03 m²		
4.501	PŘEDSÍR	2.41 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.502	KOUPELNA	2.47 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.503	OBYVACÍ POKOJ - KK	18.45 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.6 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1)				
		PODLAHA CEKEM = 47,43 m²		
4.601	PŘEDSÍR	4.31 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.602	KUCHĚNĚ	15.59 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.603	OBYVACÍ POKOJ	17.91 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.604	LOŽNICE	12.58 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.605	KOUPELNA	5.84 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.606	CHODBA	7.33 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.607	WC	1.97 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.7 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1)				
		PODLAHA CEKEM = 46,87 m²		
4.701	PŘEDSÍR	6.21 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.702	CHODBA	7.40 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.703	WC	2.02 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.704	KOUPELNA	5.23 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.705	LOŽNICE	12.46 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.706	OBYVACÍ POKOJ	17.78 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.707	KUCHĚNĚ	15.47 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.8 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+1)				
		PODLAHA CEKEM = 67,52 m²		
4.801	PŘEDSÍR	6.30 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.802	KUCHĚNĚ	15.59 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.803	OBYVACÍ POKOJ	17.91 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.804	LOŽNICE	12.58 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.805	KOUPELNA	5.84 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.806	CHODBA	7.33 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.807	WC	1.97 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.9 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+K)				
		PODLAHA CEKEM = 45,45 m²		
4.901	PŘEDSÍR	10.48 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.902	OBYVACÍ POKOJ - KK	17.25 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.903	LOŽNICE	12.63 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.904	KOUPELNA	5.29 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.10 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+K)				
		PODLAHA CEKEM = 86,47 m²		
4.101	PŘEDSÍR	13.58 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.102	LOŽNICE	16.08 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.103	ŠATNA	7.16 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.104	WC	1.58 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.105	KOUPELNA	3.73 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.106	POKOJ	20.68 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.107	OBYVACÍ POKOJ - KK	23.86 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.11 BYTOVÁ JEDNOTKA (2+K)				
		PODLAHA CEKEM = 70,24 m²		
4.111	PŘEDSÍR	11.02 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.112	KOUPELNA	5.52 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.113	WC	1.70 KERAMICKÁ DLÁŽBA	KERAMICKÝ OBLAD	SDK PODHEED + MAJBA RAL BĚ 9010
4.114	LOŽNICE	14.23 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.115	POKOJ	14.23 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010
4.116	OBYVACÍ POKOJ - KK	23.78 VNTL, PODLAHA - MODERN	OMÍTKA RAL BĚ 9010	OMÍTKA RAL BĚ 9010

1:NP = 0,205 x 386,60 m, n. m.

REVIKALIZACE SOUŠÍ BALKÓNŮ / PŘÍDAVÁK VÝKVOU - 120PM

par.č. - 1038/2, 2362, k.č. Tř. hod. Vltavy

FVJ ČVUT V PRAZE, KATEGORIE ARCHITECTURY - K129

Tržištný 2, 166 28, Praha 4 - Dejvice

VÝKRESY AIP

IC. KRISTINA KLÍŠOVÁ

Ing. arch. Petr Novotný

1:500

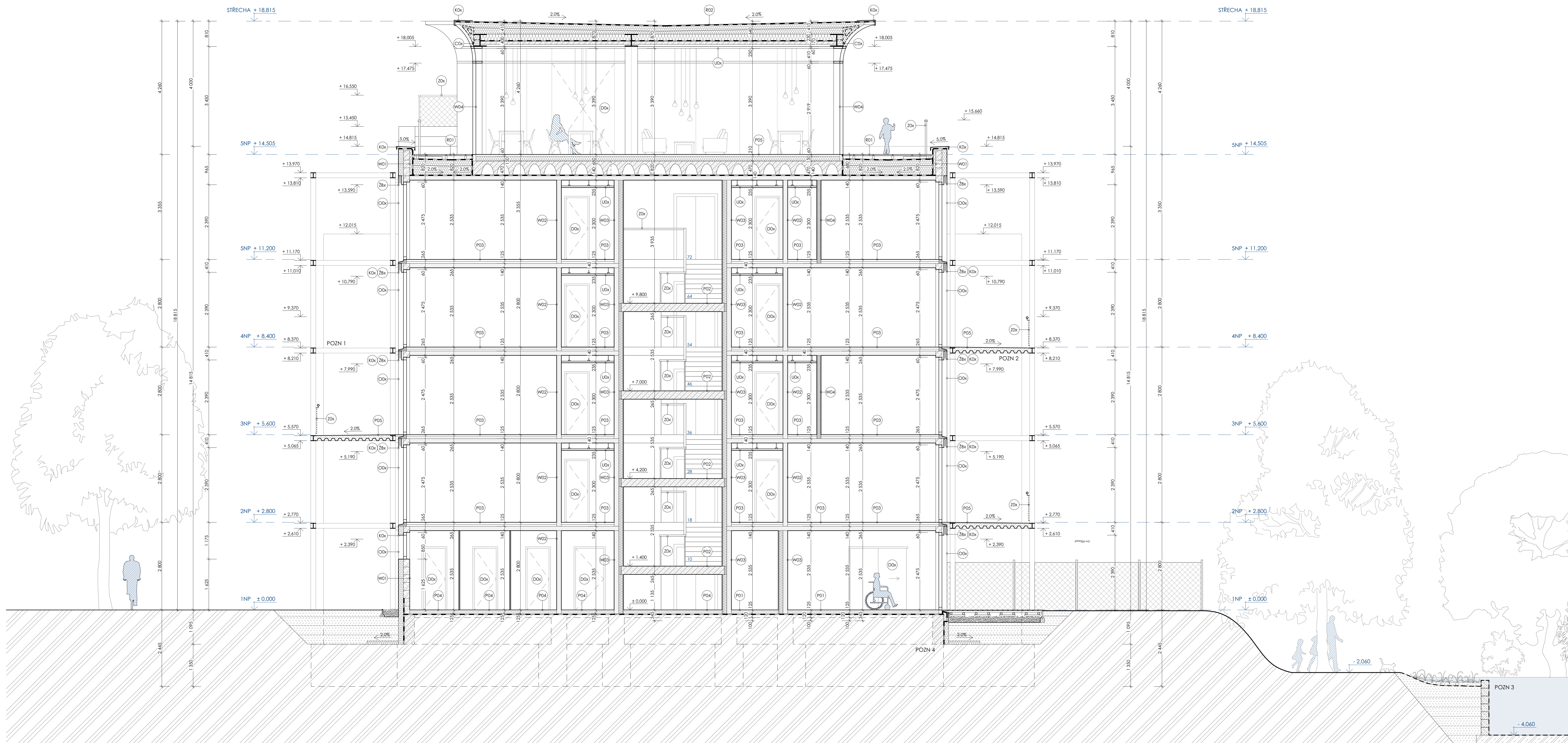
DPS

9/8/2022

1706480

SO-01

D.1.1.2



OBVODOVÉ KONSTRUKCE OBÁLKA

P01 | PODLAHA NA TERÉNU - BYT
 VINÝLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBĚRSKÝ MODŘÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)
 (SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
 ANHYDRIDOVÁ POTĚR + KARISIT 100/100/6
 SEPARAČNÍ PE FÓLIE
 KI - ČEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm
 ($\lambda_D = 0,034 \text{ W/mK}$, $\rho = 120-150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
 STABILIZOVANÝ PĚNOVÝ POLYSTYREN, 1000x600 mm
 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
 HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PASŮ
 ($M_{10} = 11 \text{ 400}$)
 SKLADBA STÁVAJÍCÍ ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE
 PŮVODNÍ ZEMINA

P04 | PODLAHA NA TERÉNU - CHODBA
 PODLAHOVÁ STĚRKA (RAL 7001 STŘIBNOSĚDÁ, SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ DLE VÝROBCE)
 (SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
 ANHYDRIDOVÝ POTĚR + KARISIT 100/100/6
 SEPARAČNÍ PE FÓLIE
 KI - ČEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm
 ($\lambda_D = 0,034 \text{ W/mK}$, $\rho = 120-150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
 STABILIZOVANÝ PĚNOVÝ POLYSTYREN, 1000x600 mm
 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
 HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PASŮ
 ($M_{10} = 11 \text{ 400}$)
 SKLADBA STÁVAJÍCÍ ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE
 PŮVODNÍ ZEMINA

P06 | PODLAHA V KAVÁRNĚ - STĚRKA
 POHLEDOVÝ BETON, C14/20 (TRANSPARENTNÍ OCHRANNÝ NÁTĚR)
 SEPARAČNÍ PE FÓLIE
 ($\lambda_D = 0,034 \text{ W/mK}$, $\rho = 120-150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
 STABILIZOVANÝ PĚNOVÝ POLYSTYREN, 1000x600 mm
 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
 LEHČIČNÁ BETONOVÁ KONSTRUKCE (TVAROVY IGLU - ZTRACENÉ BEDNĚNÍ)
 PAROTĚSNÁ VRSTVA Z ASFALTOVÝCH PASŮ
 ($M_{10} = 144 \text{ 000}$)
 STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

W01 | NENOSNÁ OBVODOVÁ STĚNA
 FASÁDNÍ SILKATOVÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)
 TI - FENOLICKÁ DESKA, 1200x600 mm
 ($\lambda_D = 0,022 \text{ W/mK}$, $\rho = 35 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
 PÓRBETONOVÉ TVÁRNICE (599x200x249) (ZDĚNO NA ZIDCI MALTU NA SYSTÉMOVOU ZIDCI MALTU)
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

R01 | POCHOZÍ STŘECHA
 VELKOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA 600x600x60 mm, MRAZUJZDORNÁ (DEK, DITON NATURAL JEMNÁ SEDA, KÓD 5053)
 REKTERIFKAČNÍ TERČE S VYROVNÁVAČÍ HLAVICÍ (e 120/200, $\phi = 600 \text{ mm}$)
 SEPARAČNÍ FÓLIE ZE SELENITÝCH VLÁKEN
 HYDROIZOLACE Z ASFALTOVÝCH PASŮ
 ($M_{10} = 11 \text{ 400}$)
 TI - FENOLICKÁ DESKA, 1200x600 mm
 ($\lambda_D = 0,022 \text{ W/mK}$, $\rho = 35 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
 SPÁDOVÁ VRSTVA - EPS, 1000x600 mm, HRANA ROVNÁ NA LEPIČI HMOTU E
 ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$, $q = 16 \text{ kg/m}^3$)
 PAROTĚSNÁ VRSTVA Z ASFALTOVÝCH PASŮ
 ($M_{10} = 144 \text{ 000}$)
 STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

R02 | STŘECHA - KAVÁRNA
 HYDROIZOLACE FOTOVOLTAICKÁ FÓLIE
 SEPARAČNÍ PE FÓLIE
 TI - FENOLICKÁ DESKA, 1200x600 mm
 ($\lambda_D = 0,022 \text{ W/mK}$, $\rho = 35 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
 SPÁDOVÁ VRSTVA - EPS, 1000x600 mm, HRANA ROVNÁ NA LEPIČI HMOTU E
 ($\lambda_D = 0,032 \text{ W/mK}$, $q = 16 \text{ kg/m}^3$)
 OCELOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE HEB 400
 TI - FUR PĚNA, STRÍKANÁ
 ($\lambda_D = 0,023 \text{ W/mK}$, $\rho = 100 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0)
 BRANĚNÝ FŘEŠ + BETONOVÁ MAZANINA (VÝŠKA FŘEŠU 80 mm, POZNIK, ℓ 0,78 mm, C20/25)
 (TI - BETONOVÁ MAZANINA 100 mm, C20/25)

EXTERIÉROVÉ KONSTRUKCE
P05 | BALKON
 HI STĚRKA TRÝVRSTVÁ, CEMENT/POLYMER
 TRAVNÝ FŘEŠ + BETONOVÁ MAZANINA (VÝŠKA FŘEŠU 80 mm, POZNIK, ℓ 0,78 mm, C20/25)
 SAMONOSNÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE BALKONU (PROFIL HEB 160/160,5235, SVÁŘENÁ KCE)

VNITŘNÍ KONSTRUKCE

P03 | PODLAHA BYT - VINYL
 VINÝLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBĚRSKÝ MODŘÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)
 (SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
 ANHYDRIDOVÁ POTĚR + KARISIT 100/100/6
 SEPARAČNÍ PE FÓLIE
 KI - ČEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm
 ($\lambda_D = 0,034 \text{ W/mK}$, $\rho = 120-150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
 STABILIZOVANÝ PĚNOVÝ POLYSTYREN, 1000x600 mm
 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
 STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

P03 | PODLAHA BYT - DLAŽBA
 KERAMICKÁ DLAŽBA 400x400x10 mm (DEK, UNISTONE, RAL 9004, MATNÁ, R10)
 LEPIČI TÍMEL + PENETRACE PODKLADU
 ANHYDRIDOVÝ POTĚR + KARISIT 100/100/6
 SEPARAČNÍ PE FÓLIE
 KI - ČEDIČOVÁ VLNA, 1200x600 mm
 ($\lambda_D = 0,034 \text{ W/mK}$, $\rho = 120-150 \text{ kg/m}^3$, stlačitelnost CP3)
 STABILIZOVANÝ PĚNOVÝ POLYSTYREN, 1000x600 mm
 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 25 \text{ kg/m}^3$)
 STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

P02 | SCHODIŠTĚOVÉ RAMENA/MEZIPODESTA
 PODLAHOVÁ STĚNA (RAL 7001 STŘIBNOSĚDÁ, SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ DLE VÝROBCE)
 (SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)
 ŽB KONSTRUKCE SCHODIŠTĚ, C25/30 XC2, B5008 (NÁVĚH DLE STATICKÉHO POSOUZENÍ)
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

W03 | NOSNÁ STĚNA BYT - SCHODIŠTĚ
 MALBA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)
 TEPĚNÉ IZOLAČNÍ PŘEDSTĚNA 2x SDK DESKA ℓ 12,5 mm, 1250x2500, A2
 CW PROFIL 125, $\phi = 625 \text{ mm}$
 TI - ČEDIČOVÁ VLNA
 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 40 \text{ kg/m}^3$, 1000 x 625 mm, A1)
 STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÁ NOSNÁ STĚNA
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)

W02 | NOSNÁ STĚNA BYT - OMÍTKA/OBKLAD
 VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)
 STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÁ NOSNÁ STĚNA (LEPIČI TÍMEL + PENETRACE PODKLADU)
 KERAMICKÝ OBKLAD 300x600x10 mm (RAL SEDA 7010)

W04 | PŘÍČKA BYT
 MALBA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)
 1x SÁDROVLÁKNITÁ DESKA, 1250x2500, A1
 CW PROFIL 100, $\phi = 625 \text{ mm}$
 TI - ČEDIČOVÁ VLNA
 ($\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 40 \text{ kg/m}^3$, 1000 x 625 mm, A1)
 1x SÁDROVLÁKNITÁ DESKA, 1250x2500, A1
 MALBA (RAL BÍLÁ 9010 ANTIK)

LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ NOSNÁ KONSTRUKCE ŽB PREFABRIKOVANÉ PANELE ℓ 140/150 mm
- ŽB MONOLITICKÁ KONSTRUKCE C25/30, XC2, B5008 (DLE STATICKÉHO NÁVŘEVU)
- SDK PŘÍČKA 140 mm, OPLÁŠENÍ 1x SÁDROVLÁKNITÁ DESKA ℓ 20 mm
- SEPARAČNÍ PE FÓLIE (CW PROFIL 100 + ČEDIČOVÁ VLNA, ϕ 625 mm)
- PÓRBETONOVÉ TVÁRNICE (599x200x249) ZDĚNO NA ZIDCI MALTU (DLE VÝROBCE), $\lambda_D = 0,035 \text{ W/mK}$, $\rho = 475 \text{ kg/m}^3$
- ZTRACENÉ BEDNĚNÍ Z BETONOVÝCH TVÁRNIC 500x300x250
- STÁVAJÍCÍ ŽB PREFABRIKOVANÉ STROPNÍ PANELE VÁPĚNNÁ OMÍTKA (RAL BÍLÁ 9010, MATNÁ, HLADKÁ)
- TI - FUR PĚNA, STRÍKANÁ, $\lambda_D = 0,023 \text{ W/mK}$, $\rho = 100 \text{ kg/m}^3$, C - s2, d0
- ZEMINA - NÁŠPANÁ
- ZEMINA - PŮVODNÍ
- HYDROIZOLACE - ASFALTOVÝ PÁS, $M_{10} = 11 \text{ 400}$
- PAROTĚSNÁ PVC FÓLIE, $M_{10} = 570 \text{ 000}$

LEGENDA ZNAČENÍ

- SKLADBY PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ
- SKLADBY STĚRNÍCH KONSTRUKCÍ
- VÝKAZ ZAVĚŠENÝCH PODHLEDŮ, VÍZ D.1.xx
- SKLADBY SVISLÝCH KONSTRUKCÍ
- PODLAHOVÁ STĚNA (RAL 7001 STŘIBNOSĚDÁ, SYSTÉMOVÉ ŘEŠENÍ DLE VÝROBCE)
- KLEMPŘÍSKÉ PRVKY, VÍZ VÝKAZ PRVKŮ D.1.xx
- ZABRÁDÍ, VÍZ VÝKAZ PRVKŮ D.1.xx
- ZAPUŠTĚNÝ ŽALUZOVÝ BOX, VÍZ VÝKAZ PRVKŮ D.1.xx
- KOMPOZITOVÁ KOTVA, VÍZ VÝKAZ KOMPOZITOVÝCH PRVKŮ D.1.xx
- OKNA, DVĚŘE, VÍZ VÝKAZ VÝPLNÍ OTVORŮ D.1.xx

LEGENDA SKLADEB / POVRCHOVÝ ÚPRAV

- OBVODOVÁ STĚNA - NENOSNÁ STĚNA PÓRBETONOVÉ TVÁRNICE ℓ 200 mm, TI - FENOLICKÁ DESKA ℓ 160 mm, FASÁDNÍ SILKATOVÁ OMÍTKA RAL BÍLÁ 9010 ANTIK
- LEHKÝ OBVODOVÝ PLÁŠT - SKLENĚNÍ SLOUPKOVÁ KONSTRUKCE, IZOLAČNÍ TROJSKLO

POZNÁMKY

- NOSNÉ KONSTRUKCE JSOU NAVRŽENY DLE POŽADAVKU NA POŽÁRNÍ ODOLNOST REW1 90/45.
- PŘEKLADY NAD STAVĚNÝMI OTVORY V OBVODOVÉ STĚNĚ JSOU ŘEŠENY JAKO ŽB MONOLITICKÝ VĚNEC, NAVRŮH DLE STATIK (VÍZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.xx).
- PŘI STAVĚ NUTNO DODRŽOVAT ZÁVAZNÉ NORMY A PŘEDPISY.
- ROZMĚRY JSOU KÓTOVANY BEZ PŘECHÝVŮCH ÚPRAV - OMÍTEK A OKLADŮ.
- NOVĚ NAVRHOVANÝ STAV VYCHÁZÍ ZE STAVĚNÉ TECHNICKÉHO PRŮKŘUMU.

- POZN 1 BALKON JSOU NAVRŽENY JAKO SAMONOSNÁ OCELOVÁ KONSTRUKCE (VÍZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.xx).
- POZN 2 POVCHOVÁ ÚPRAVA A HOUBKA BALKÓNŮ BUDĚ ŘEŠENA DLE INDIVIDUÁLNÍCH POŽADAVKŮ VLASTNÍKŮ BYTU A DLE PŘEDVŮCH VARIANT MODULÁRNÍHO ŘEŠENÍ.
- POZN 3 RETENČNÍ JEŘIKO (VÍZ SAMOSTATNÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE D.xx).
- POZN 4 STAV STÁVAJÍCÍHO ZALOŽENÍ OBJEKTU NENÍ ZNÁMÝ, VÝKRESEN PŘEDPOKLADÁNÝ STAV NA ZÁKLADĚ OBOHOBĚNÉHO ODHADU. PŘENÝ STAV BUDE STANOVEN DALŠÍM PRŮKŘUMEM NEBO AŽ PŘI ZÁČATKU STAVĚNÝCH PRACÍ.

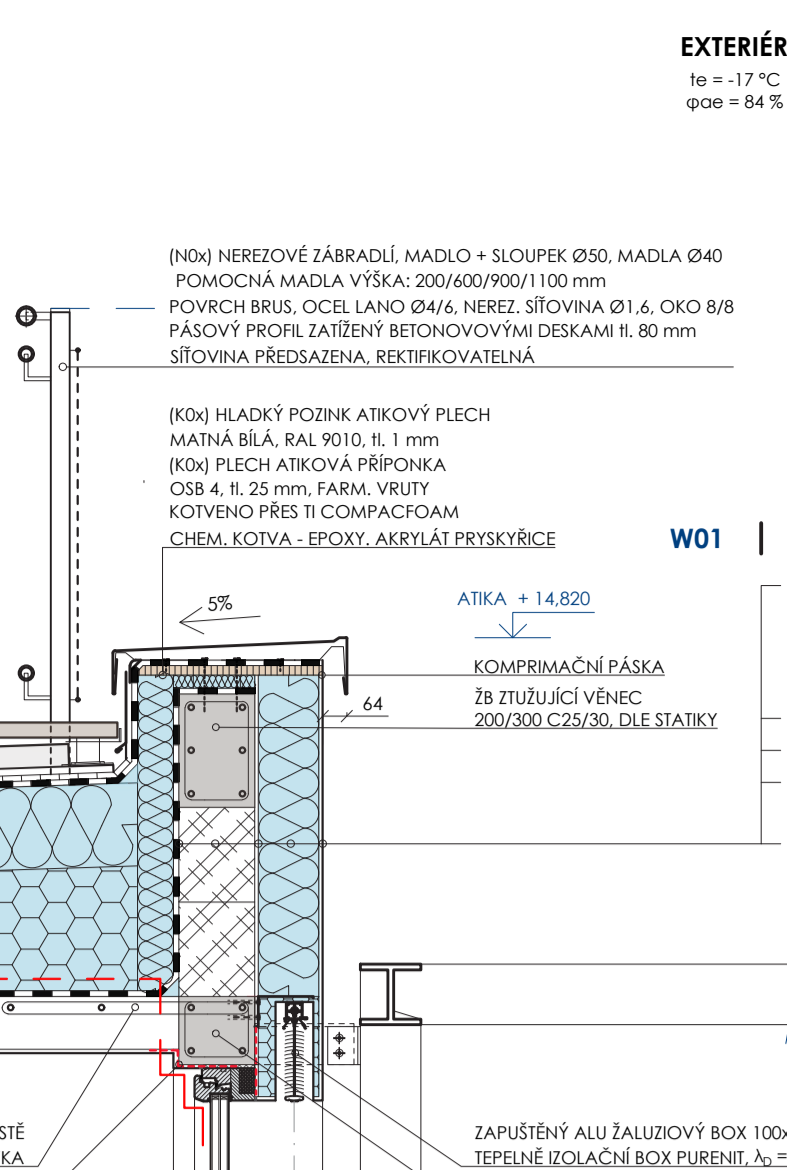
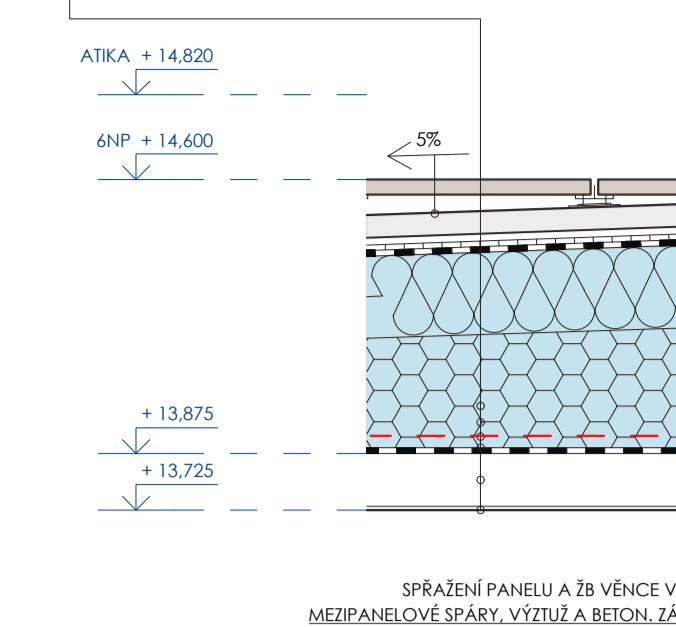
1.NP = 0,000 = + 384,440 m. n. m.

REVITALIZACE SÍDLIŠTE BLANICE / TÝN NAD VLTAVOU - 12PDPM		PROJ. PRACI: Petra Novotná	
PAR.C.: 1035/2, 2362, k.u. Týn nad Vltavou		OBJEKTOVÝ PRŮKŘ. SO-01	
FVY ČVUT V PRAZE, KATEDRA ARCHITECTURY - K129		DOP. PRACI: D.1.1.3	
Třelákovova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice			
KEZ B-B'			
PROJEKTANT: Bc. KRISTÝNA KLÍŠOVÁ		VÝKRESOVATEL: Bc. KRISTÝNA KLÍŠOVÁ	
STAVBA: 01	DOPR: DSP + DPS	ČÍSLO: 1:50	DATA: 05/2022
1510x550		DOP. PRACI: D.1.1.3	

RO1 | POCHOZÍ STŘECHA, DLAŽBA

VELKOFORMÁTOVÁ BETONOVÁ DLAŽBA (600x600x60 mm, MRAŽUVZDORNÁ, PROTISKLUZ) (DEK, DIFON NATURAL JEMNÁ ŠEDÁ, KÓD 5053)	60 mm
REKIFICAČNÍ TERČE S VYROVNÁNÍM, Ø120/200	10 - 330 mm
SEPARAČNÍ FÓLIE ZE SKELNÝCH VLÁKEN, A	2 mm
HI ASFALT PÁS, SAMOLEPÍCÍ, MI, w = 14 000	3,5 mm
TI - FENOLIT DESKA, $\lambda_D = 0,022$ W/mK, q = 35 kg/m ³ , C 220 mm	
SPÁD VRSTVA EPS, $\lambda_D = 0,032$ W/mK, q = 16 kg/m ³ (1000x500 mm, HRANA ROVNÁ, NA LEPÍCÍ HMOTU, E)	10 - 330 mm
PAROZÁBRANA Z ASF PÁSU, MI, w = 144 700	4 mm
STÁVAJÍCÍ ŽB STROPNÍ PŘEFA PANEL	140 mm
VÁPENNÁ OMÍTKA, RAL 9010 BILÁ, HLADKÁ MAT	10 mm

$U_{0,20} = 0,117$ [W/(m²K)] ✓ BEZ VZNIKU KONDENZACE ✓
REI 60 DP1 ✓ R'_w = 54 [dB] ✓ L'_w = 46 [dB] ✓

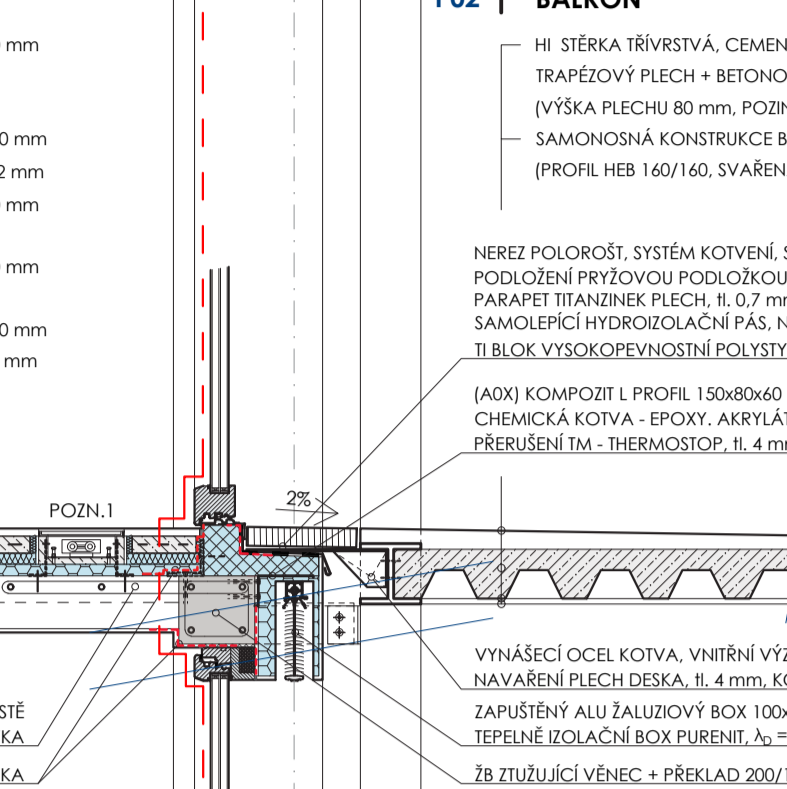


EXTERIÉR	
te = -17 °C qoe = 84 %	
(N)X NEREZOVÉ ŽÁBRADLÍ, MADLO + SLOUPEK Ø250, MADLA Ø40	
POMOCNÁ MADLA VÝŠKA: 200/600/900/1100 mm	
POVRCH BRUS, OCEĽ LANO Ø4/6, NEREZ, SÍŤOVINA Ø1,6, OKO 8/8	
PÁSOVÝ PROFIL ZATĚŽENÝ BETONOVÝMI DESKAMI tl. 80 mm	
SÍŤOVINA PŘEDSAZENA, REKTIKOVATELNÁ	

P02 | PODLAHA BYT

VINYLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBÍRSKÝ MODŘÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)	20 mm
(SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)	
ANHYDRYD POTĚR + KARISÍŤ 100/100/6	140 mm
SEPARAČNÍ PE FÓLIE	0,2 mm
KI - ČEDIČOVÁ VLNA, $\lambda_D = 0,039$ W/mK, q = 148 kg/m ³ (1200x600 mm, tl. 30 mm, min. PRE-RECYKLÁT 55%, A)	30 mm
KI - STABILIZOVANÝ EPS, $\lambda_D = 0,035$ W/mK (1000x500 mm, ..., q = 25 kg/m ³ , min. PRE-RECYKLÁT 40%, E)	30 mm
STÁVAJÍCÍ ŽELEZOBETONOVÝ STROPNÍ PŘEFA PANEL	140 mm
VÁPENNÁ OMÍTKA, RAL 9010 BILÁ, HLADKÁ MATNÁ	10 mm

REI 180 DP1 ✓ R'_w = 56 [dB] ✓ L'_w = 44 [dB] ✓

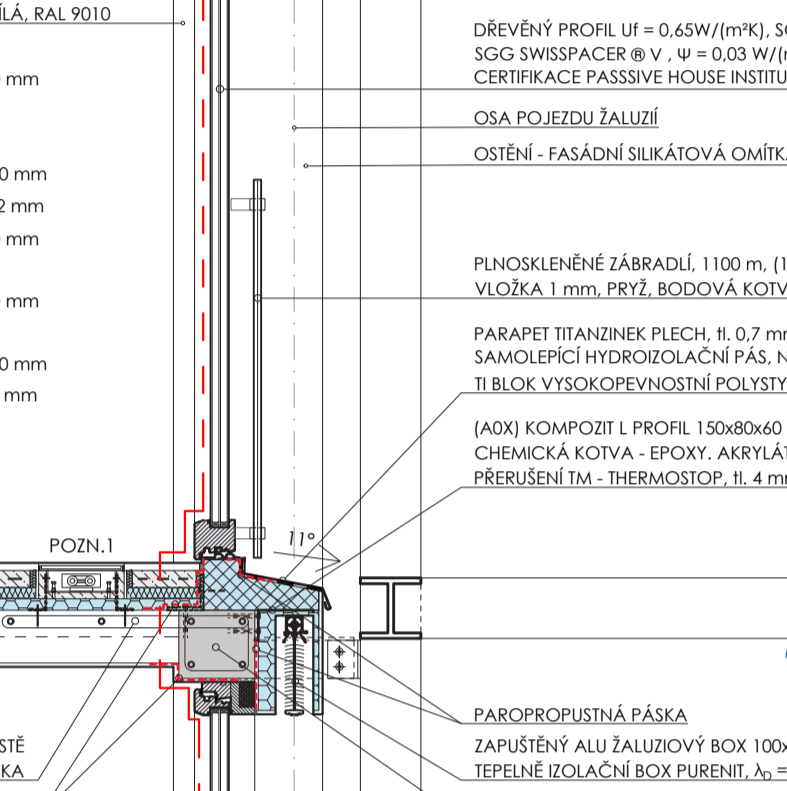
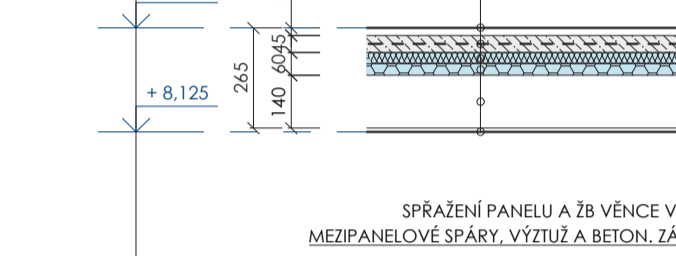


EXTERIÉR	
te = -17 °C qoe = 84 %	
(N)X NEREZ, ŽÁBRADLÍ, POVRCH BRUS, MADLA Ø40, KOTVENO DO SLOUPU OCEĽ LANO Ø4/6 PRO ZAŽENÍ SÍŤOVINY, NEREZ, SÍŤOVINA Ø1,6, OKO 8/8	

P02 | PODLAHA BYT

VINYLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBÍRSKÝ MODŘÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)	20 mm
(SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)	
ANHYDRYD POTĚR + KARISÍŤ 100/100/6	140 mm
SEPARAČNÍ PE FÓLIE	0,2 mm
KI - ČEDIČOVÁ VLNA, $\lambda_D = 0,039$ W/mK, q = 148 kg/m ³ (1200x600 mm, tl. 30 mm, min. PRE-RECYKLÁT 55%, A)	30 mm
KI - STABILIZOVANÝ EPS, $\lambda_D = 0,035$ W/mK (1000x500 mm, ..., q = 25 kg/m ³ , min. PRE-RECYKLÁT 40%, E)	30 mm
STÁVAJÍCÍ ŽELEZOBETONOVÝ STROPNÍ PŘEFA PANEL	140 mm
VÁPENNÁ OMÍTKA, RAL 9010 BILÁ, HLADKÁ MATNÁ	10 mm

REI 180 DP1 ✓ R'_w = 56 [dB] ✓ L'_w = 44 [dB] ✓

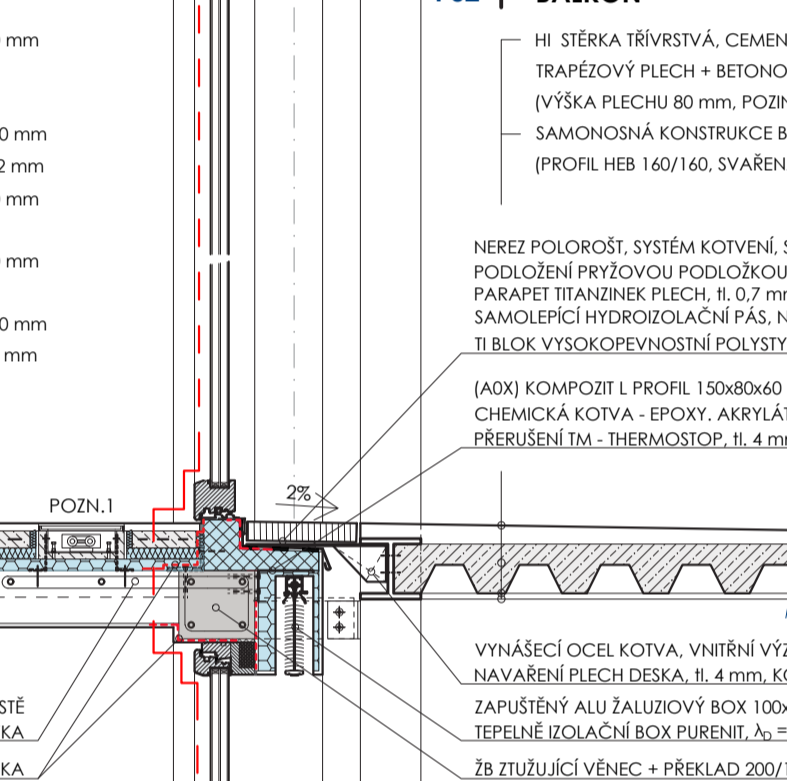
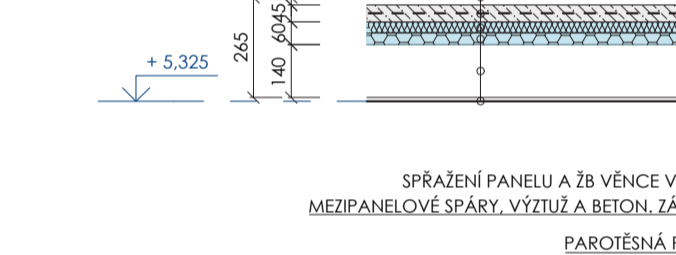


EXTERIÉR	
te = -17 °C qoe = 84 %	
DŘEVĚNÝ PROFIL Ut = 0,65W/(m ² K), SGG Ug = 0,5 W/(m ² K), g = 0,54 SGG SWISSPACER ØB V, $\psi = 0,03$ W/(mK), R _w [C _c] = 42 dB (-1;-3) CERTIFIKACE PASSIVE HOUSE INSTITUTE	

P02 | PODLAHA BYT

VINYLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBÍRSKÝ MODŘÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)	20 mm
(SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)	
ANHYDRYD POTĚR + KARISÍŤ 100/100/6	140 mm
SEPARAČNÍ PE FÓLIE	0,2 mm
KI - ČEDIČOVÁ VLNA, $\lambda_D = 0,039$ W/mK, q = 148 kg/m ³ (1200x600 mm, tl. 30 mm, min. PRE-RECYKLÁT 55%, A)	30 mm
KI - STABILIZOVANÝ EPS, $\lambda_D = 0,035$ W/mK (1000x500 mm, ..., q = 25 kg/m ³ , min. PRE-RECYKLÁT 40%, E)	30 mm
STÁVAJÍCÍ ŽELEZOBETONOVÝ STROPNÍ PŘEFA PANEL	140 mm
VÁPENNÁ OMÍTKA, RAL 9010 BILÁ, HLADKÁ MATNÁ	10 mm

REI 180 DP1 ✓ R'_w = 56 [dB] ✓ L'_w = 44 [dB] ✓

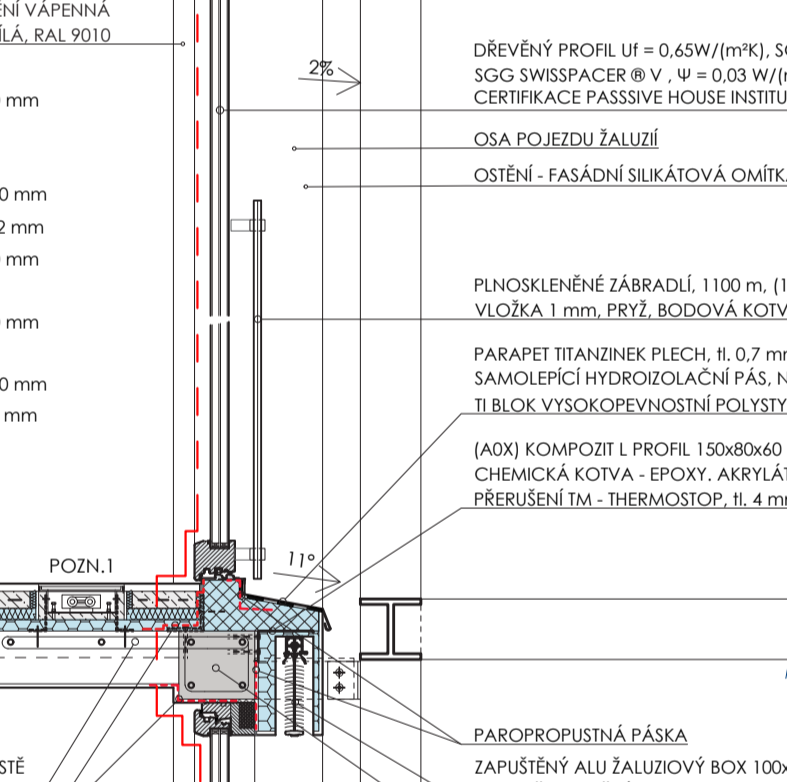
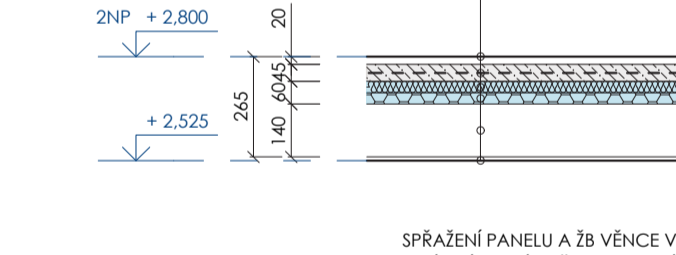


EXTERIÉR	
te = -17 °C qoe = 84 %	
DŘEVĚNÝ PROFIL Ut = 0,65W/(m ² K), SGG Ug = 0,5 W/(m ² K), g = 0,54 SGG SWISSPACER ØB V, $\psi = 0,03$ W/(mK), R _w [C _c] = 42 dB (-1;-3) CERTIFIKACE PASSIVE HOUSE INSTITUTE	

P02 | PODLAHA BYT

VINYLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBÍRSKÝ MODŘÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)	20 mm
(SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)	
ANHYDRYD POTĚR + KARISÍŤ 100/100/6	140 mm
SEPARAČNÍ PE FÓLIE	0,2 mm
KI - ČEDIČOVÁ VLNA, $\lambda_D = 0,039$ W/mK, q = 148 kg/m ³ (1200x600 mm, tl. 30 mm, min. PRE-RECYKLÁT 55%, A)	30 mm
KI - STABILIZOVANÝ EPS, $\lambda_D = 0,035$ W/mK (1000x500 mm, ..., q = 25 kg/m ³ , min. PRE-RECYKLÁT 40%, E)	30 mm
STÁVAJÍCÍ ŽELEZOBETONOVÝ STROPNÍ PŘEFA PANEL	140 mm
VÁPENNÁ OMÍTKA, RAL 9010 BILÁ, HLADKÁ MATNÁ	10 mm

REI 180 DP1 ✓ R'_w = 56 [dB] ✓ L'_w = 44 [dB] ✓

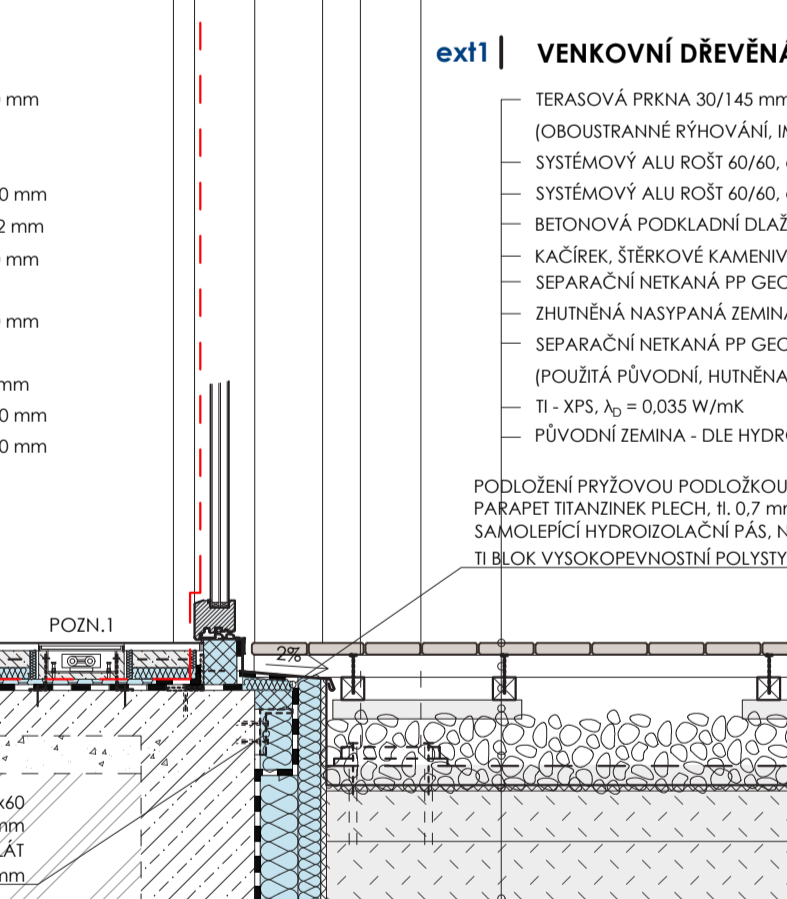
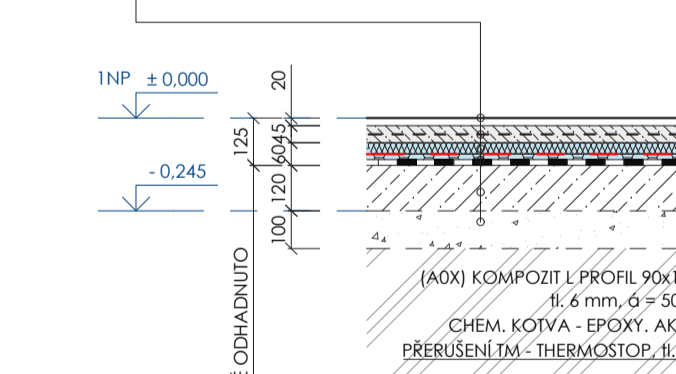


EXTERIÉR	
te = -17 °C qoe = 84 %	
DŘEVĚNÝ PROFIL Ut = 0,65W/(m ² K), SGG Ug = 0,5 W/(m ² K), g = 0,54 SGG SWISSPACER ØB V, $\psi = 0,03$ W/(mK), R _w [C _c] = 42 dB (-1;-3) CERTIFIKACE PASSIVE HOUSE INSTITUTE	

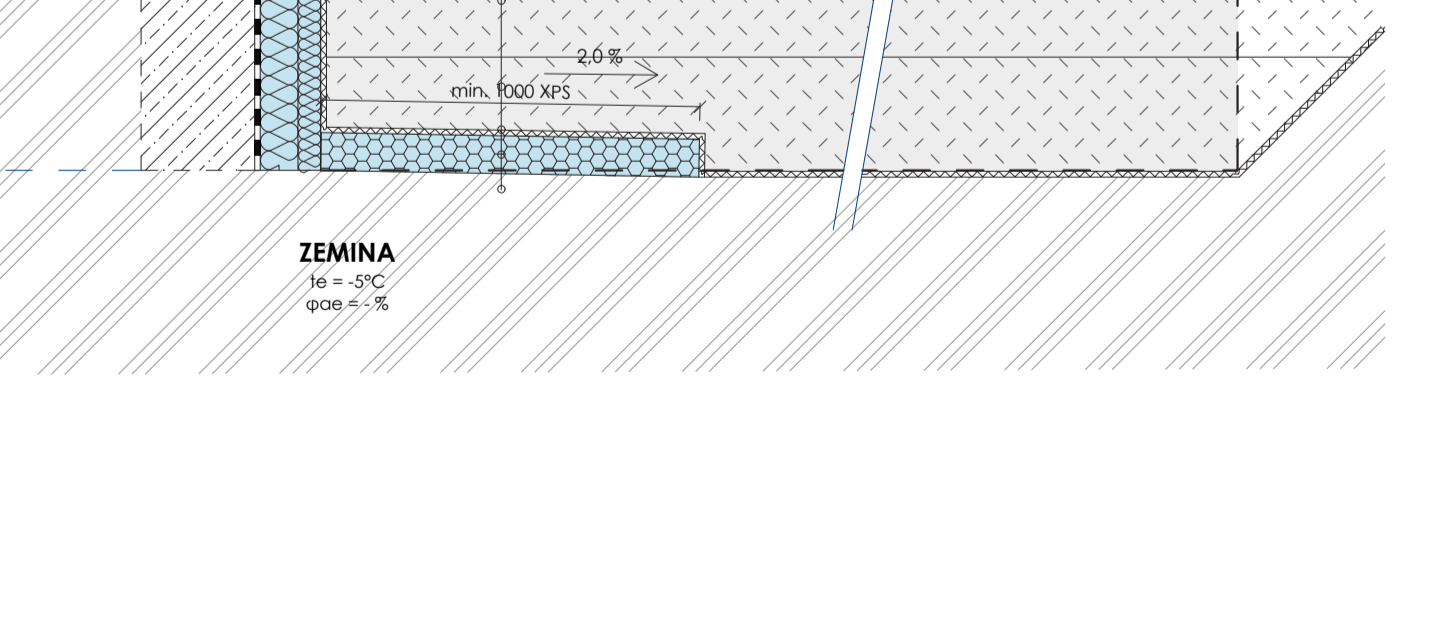
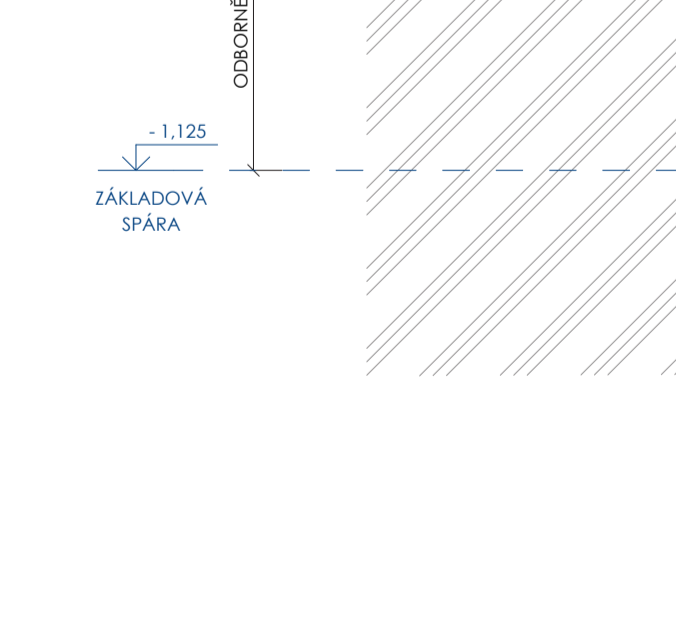
P02 | PODLAHA NA TERÉNU BYT

VINYLOVÁ PODLAHA, DEKOR SIBÍRSKÝ MODŘÍN (PODLOŽKA MULTIPROTECT)	20 mm
(SAMONIVELAČNÍ HMOTA + PENETRACE)	
ANHYDRYD POTĚR + KARISÍŤ 100/100/6	140 mm
SEPARAČNÍ PE FÓLIE	0,2 mm
KI - ČEDIČOVÁ VLNA, $\lambda_D = 0,039$ W/mK, q = 148 kg/m ³ (1200x600 mm, tl. 30 mm, min. PRE-RECYKLÁT 55%, A)	30 mm
KI - STABILIZOVANÝ EPS, $\lambda_D = 0,035$ W/mK (1000x500 mm, ..., q = 25 kg/m ³ , min. PRE-RECYKLÁT 40%, E)	30 mm
HYDROIZOLAČNÍ ASFALTOVÝ RADON PÁS, $\lambda_D = 30$ 000	4 mm
STÁVAJÍCÍ BETONOVÁ ZÁKLADOVÁ KONSTRUKCE	120 mm
STĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP F4/14	100 mm
ZEMINA DLE HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	

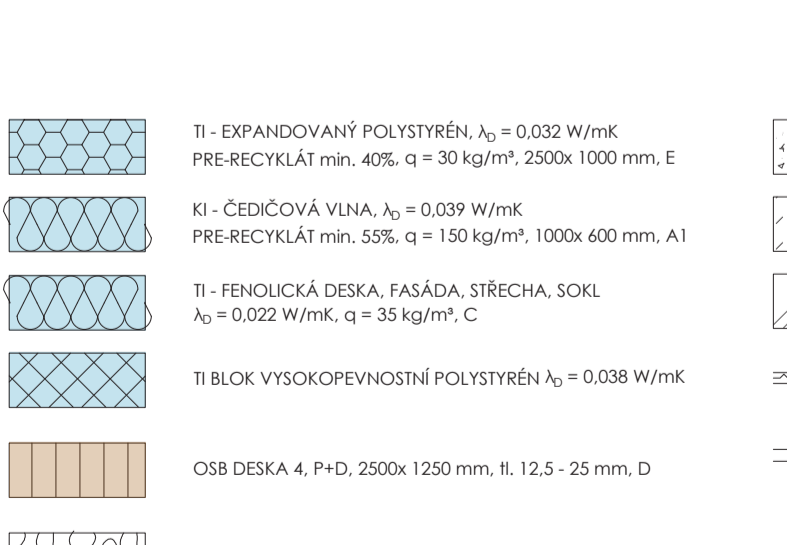
$U_{0,20} = 0,552$ [W/(m²K)] REI 90 DP1 ✓



ext1 VENKOVNÍ DŘEVĚNÁ TERASA	
TERASOVÁ PRKNA 30/145 mm, JEDLE A/B (OBOUBRANÉ RÝHOVÁNÍ, IMPREGNACE)	30 mm
SYSTÉMOVÝ ALU ROŠT 60/60, g = 400 mm	60 mm
SYSTÉMOVÝ ALU ROŠT 60/60, g = 560 mm	60 mm
BETONOVÁ PODKLADNÍ DLAŽBA 500x500/50 mm	50 mm
KAČÍREK, ŠTĚRKOVÉ KAMENIVO F16/32 - F32/64	200 mm
SEPARAČNÍ NETKANÁ PP GEOTEXTILIE, 300 g/m ²	
ZHUTNĚNÁ NASYPANÁ ZEMINA	660 mm
SEPARAČNÍ NETKANÁ PP GEOTEXTILIE, 300 g/m ²	
(POUŽITÁ PŮVODNÍ, HUTNĚNA PO VRSTVÁCH 300 mm)	
TI - XPS, $\lambda_D = 0,035$ W/mK	100 mm
PŮVODNÍ ZEMINA - DLE HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU	
PODLOŽENÍ PRÝŽOVOU PODLOŽKOU tl. 10 mm	
PARAPET TITANINEK PLECH, tl. 0,7 mm, RAL 9010	
SAMOLEPÍCÍ HYDROIZOLAČNÍ PÁS, NÍZKOEXPANZNÍ MONTÁŽNÍ PĚNA	
TI BLOK VYSOKOPEVNOSTNÍ POLYSTYRÉN $\lambda_D = 0,038$ W/mK	

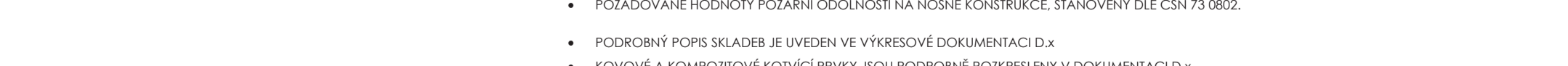


LEGENDA MATERIÁLŮ	
STÁVAJÍCÍ PŘEFA ŽELEZOBETONOVÝ (ODBOŘNĚ STANOVENÝ ODHAD)	TI - EXPANDOVANÝ POLYSTYRÉN, $\lambda_D = 0,032$ W/mK PRE-RECYKLÁT min. 40%, q = 30 kg/m ³ , 250x4 1000 mm, E
STÁVAJÍCÍ BETONOVÁ ZÁKLADOVÁ KCE (ODBOŘNĚ STANOVENÝ ODHAD)	KI - ČEDIČOVÁ VLNA, $\lambda_D = 0,039$ W/mK PRE-RECYKLÁT min. 55%, q = 150 kg/m ³ , 1000x600 mm, A1
TRAPÉZOVÝ PLECH BETONOVÁ MAZANINA C16/20 XC2	TI - FENOLIT DESKA, FAŠÁDA, POŽNÍK, tl. 0,75 mm, C20/25
ŽELEZOBETONOVÝ ŽTUŽUJÍCÍ VĚNEC + PŘEKĽAD 200/180 C25/30, DLE STATIKY	TI BLOK VYSOKOPEVNOSTNÍ POLYSTYRÉN $\lambda_D = 0,038$ W/mK
ANHYDRYD POTĚR, PODLAHA C16/20	OSB DESKA 4, P+D, 2500x1250 mm, tl. 12,5 - 25 mm, D
PLYNOSLIKÁTOVÁ TVÁRNICE, $\lambda_D = 0,130$ W/mK 600x200x250 mm, q = 500 kg/m ³ , A	KAČÍREK, ŠTĚRKOVÉ KAMENIVO F16/32 - F32/64
	DŘCENÉ KAMENIVO / ŠTĚRKOPÍSEK, FRAKCE 4/16 (ODBOŘNĚ STANOVENÝ ODHAD)
	ZHUTNĚNÁ NASYPANÁ ZEMINA PŘÍPADNĚ POUŽITÁ PŮVODNÍ VYKOPANÁ ZEMINA
	PŮVODNÍ ZEMINA - NEZNAMÁ VYHODNOCENÍ - DLE HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU
	OCHRANNÁ GEOTEXTILIE 300/600 g/m ²
	HI ASFALT PROTÍ RADON PÁS, MI, w = 30 000 HI ASFALT PÁS PLOCHÁ STĚCHA, MI, w = 14 000 PAROZÁBRANA ASFALT PÁS, MI, w = 144 000



POZNÁMKY

- PŘI STAVĚ NUTNO DODRŽOVAT ZÁVAZNÉ NORMY A PŘEDPISY.
- STAVEBNĚ FYZIKÁLNÍ VLASTNOSTI SKLADEB STANOVENY, DLE ČSN 73 0540-2:2011, ČSN 730532.
- POSOUZENÍ VZNIKU KONDENZACE NA KONSTRUKCI STANOVENY POMOCÍ SOFTWARE TEPLA 2017 EDU.
- HODNOTA SOUČINITELU PROSTUPU TEPLA U, U STANOVENY POMOCÍ SOFTWARE TEPLA 2017 EDU.
- POŽADOVANÉ HODNOTY POŽÁRNÍ ODOLNOSTI NA NOSNÉ KONSTRUKCE, STANOVENY DLE ČSN 73 0802.
- PODROBNÝ KOMPISLADEB JE UVEDEN VE VÝKRESOVÉ DOKUMENTACI D.x
- KOVOVÉ A KOPIKOVÉ DETAILY PRVKŮ JSOU PODROBNĚ ROZKRESLENY V DOKUMENTACI D.x
- KONSTRUKČNÍ DETAILY LEPENÉHO DŘEVĚNÉHO SKELETU JSOU ROZKRESLENY VE VLASTNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI D.x
- (K)X - KLEMPÍRSKÉ PRVKY
- (A)X - OCELOVÉ KOTVÍCÍ PRVKY
- (P)X - NOSNÉ PRVKY Z LEPENÉHO DŘEVA



1.NP ± 0,000 ± 384,440 m.n.m.

ACCE	REVITALIZACE SÍDIŠTĚ KLÁVIC / VÍTV NAD VITAVOU - 129DFM	FARE
parc.č.:	1035/2, 2342, k.ú. Týn na Vltavou	
JEROVINA	FSV ČVUTV PRAZE, KATEDRA ARCHITEKTURY - K129	
	Thákurova 7, 166 29, Praha 6 - Dejvice	
VÝKRES	KOMPLEXNÍ ŘÍZ FASÁDOU	
STUDENT	Bc. KRISTÝNA KLÍŠOVÁ	VEDOUCÍ ATELIÉRU
		Ing. arch. Petra Novotná
ZAKAZKA	STŘEŠNÍ	ČÍSLO
01	DSP + DPS	1:20
		DATA
		05/2022
		FORMÁT
		5x A4
		STAVEBNÍ OBLET
		SO-01
		ČÍSLO VÝKRESU
		D.1.1.4