

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

FAKULTA STAVEBNÍ

KATEDRA URBANISMU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ



Diplomová práce

Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství

Bc. Veronika Hamanová

Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.

Studijní program: Stavební inženýrství

Studijní obor: Inženýrství životního prostředí

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Hamanová Jméno: Veronika Osobní číslo: 458808
Zadávající katedra: Katedra urbanismu a územního plánování
Studijní program: Stavební inženýrství
Studijní obor: Inženýrství životního prostředí

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství
Název diplomové práce anglicky: Libčice nad Vltavou - Study of Public Spaces

Pokyny pro vypracování:

Diplomová práce bude obsahovat textovou, grafickou a fotodokumentační část.

Práce se bude skládat z teoretické části, analytické části a autorského návrhu.

Analýza a návrh revitalizace vybraných veřejných prostranství (min. 1) bude upřesněna v průběhu práce.

Teoretická část se bude opírat o legislativní prostředí revitalizace veřejných prostranství vč. metodických materiálů, odborné literatury a realizovaných staveb v ČR příp. v zahraničí.

Analytická část vyhodnotí fyzický stav veřejných prostranství a průmět do ÚP nástrojů.

Autorský návrh bude obsahovat návrh revitalizace 1 či více veřejných prostranství v detailu vhodném pro územně plánovací činnost či pro navazující postupy.

Seznam doporučené literatury:

Územní studie veřejného prostranství. Metodický návod pro pořízení a zpracování. MMR ČR. ISBN 978-80-7538-201-6.

Jméno vedoucího diplomové práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.

Datum zadání diplomové práce: 21.9.2021 Termín odevzdání diplomové práce: 2.1.2022
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku

Podpis vedoucího práce

Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

21.9.2021

Datum převzetí zadání

Podpis studenta(ky)

Prohlášení

Prohlašuji, že jsem vypracovala diplomovou práci na téma Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství samostatně. Veškerá použitá literatura a zdroje jsou uvedeny na konci práce.

V Praze dne 2. ledna 2022

.....

Poděkování

Tímto bych velmi ráda poděkovala panu Ing. Václavu Jetelovi, Ph.D. za vstřícné konzultace během semestru, odborné vedení diplomové práce a za drahocenné rady při jejím zpracování. Dále bych ráda poděkovala panu starostovi Ing. Pavlu Bartošovi, MBA za konzultace a poskytnuté informace. V neposlední řadě děkuji své rodině a přítelovi za veškerou podporu.

Abstrakt

Diplomová práce se zabývá studií veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou. Práce vychází z návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou, územně analytických podkladů ORP Černošice, konzultací se starostou města a z vlastních poznatků zjištěných při terénních průzkumech řešeného území. Práce se skládá z textové a grafické části. Součástí textové části jsou tabulky, grafy, obrázky a vlastní fotografie. Zpočátku se v práci nachází teorie k veřejným prostranstvím a souhrnné informace o řešeném městě. Dále je v práci podrobněji popsán systém veřejných prostranství města včetně zhodnocení veřejného osvětlení a mobiliáře. Součástí diplomové práce je dotazníkové šetření zaměřující se na veřejná prostranství z pohledu obyvatel města. Následně je v práci uvedena analýza a návrh úpravy vybraných veřejných prostranství na jednotlivých kartách. V závěru práce se nachází autorský návrh navazujících zastavitelných ploch včetně nově navrhovaných veřejných prostranství. Grafická část je provázána s textovou částí a obsahuje přílohy ve formě výkresů.

Klíčová slova

Libčice nad Vltavou, město, veřejné prostranství, studie veřejných prostranství, systém veřejných prostranství, územní plán, územní studie veřejných prostranství, analýza, autorský návrh, mobiliář, veřejná zeleň, charakter zástavby

Abstract

The diploma thesis is focused on the study of public spaces in the town of Libčice nad Vltavou. The thesis is based on the concept of the land use plan of Libčice nad Vltavou, spatial analytical documents of ORP Černošice, consultations with the town mayor and own knowledge gained during field surveys of the area. The thesis consists of text and graphical part. The text part includes tables, graphs, pictures and own photos. Initially, the thesis contains a theory of public spaces and summary information about the town. Furthermore, the thesis describes the system of public spaces of the town in more detail, including the evaluation of public lighting and urban furniture. Part of the diploma thesis is a questionnaire survey focusing on public spaces from the perspective of town residents. The thesis then deals with an analysis and design of modifications of selected public spaces on individual cards. At the end of the thesis, there is an author's design of buildable areas, including newly designed public spaces. The graphical part is linked with a text part and contains attachments in the form of drawings.

Keywords

Libčice nad Vltavou, town, public space, study of public spaces, system of public spaces, land use plan, territorial study of public spaces, analysis, author's design, urban furniture, public greenery, character of building area

Seznam použitých zkratk

VP - Veřejné prostranství

ÚSVP - Územní studie veřejných prostranství

ÚS - Územní studie

ÚPD - Územně plánovací dokumentace

ÚPP - Územně plánovací podklady

ÚAP - Územně analytické podklady

ÚP - Územní plán

RP - Regulační plán

ORP - Obec s rozšířenou působností

POÚ - Pověřený obecní úřad

NUTS - Nomenklatura územních statistických jednotek

ZÚJ - Základní územní jednotka

ZSJ - Základní sídelní jednotka

KÚ - Katastrální území

ČSÚ - Český statistický úřad

ČÚZK - Český úřad zeměměřický a katastrální

OV - Občanská vybavenost

KD - Kulturní dům

ZŠ - Základní škola

ZUŠ - Základní umělecká škola

PP - Veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch

PZ - Veřejná prostranství s převahou zeleně

SC - Plochy smíšené obytné centrální

DS - Plochy dopravy silniční

BH - Plochy bydlení hromadné

TX - Plochy technické infrastruktury specifické

BV1 - Plochy bydlení venkovské 1

RD - Rodinný dům

BD - Bytový dům

OP - Ochranné pásmo

VN - Vysoké napětí

VVN - Velmi vysoké napětí

STL - Středotlaký

VTL - Vysokotlaký

Obsah

Úvod	8
1 Teorie k veřejným prostranstvím	9
1.1 Pojem veřejné prostranství	9
1.2 Legislativa	9
1.2.1 Právní předpisy.....	9
1.2.2 Obecně závazné vyhlášky města Libčice nad Vltavou.....	10
1.2.3 Veřejný prostor v nezastavěném území	10
1.3 Územní studie veřejných prostranství.....	10
1.4 Druhy veřejných prostranství	11
1.5 Funkce veřejných prostranství	12
1.6 Vlastnosti veřejných prostranství.....	12
2 Město Libčice nad Vltavou	13
2.1 Základní informace	13
2.2 Historický vývoj a struktura osídlení	14
2.3 Struktura a charakter zástavby.....	15
2.4 Veřejná prostranství v územním plánu města Libčice nad Vltavou	17
3 Systém veřejných prostranství města	18
3.1 Základní vymezení VP	18
3.2 Základní typologie VP	18
3.3 Majetkoprávní vztahy.....	21
3.4 VP dle převládajícího charakteru povrchu	21
3.5 Vymezení VP dle převládajícího způsobu využití	22
3.6 Vymezení VP dle významu.....	24
3.7 Vymezení VP dle přístupnosti pro veřejnost.....	25
3.8 Veřejné osvětlení.....	25
3.9 Mobiliář	26
4 Dotazníkové šetření	27
5 Analýza a návrh úpravy vybraných VP	29
VP 1 - Ulice 5. května.....	30
VP 2 - Náves a park v Letkách	32
VP 3 - Prostor před potravinami v Chýnově.....	34
VP 4 - Náměstí Svobody	36
VP 5 - Vrch Kameníček	38

VP 6 - Náplavka	40
VP 7 - Park mezi KD a ZUŠ.....	42
VP 8 - Sídliště Pod Saharou.....	44
VP 9 - Prostor zeleně v ulici Pod Hájem v Chýnově.....	46
6 Návrh zastavitelných ploch včetně veřejných prostranství	48
6.1 Vymezení řešeného území.....	48
6.2 Hodnoty a limity.....	48
6.3 Vybavenost lokality.....	49
6.4 Majetkoprávní vztahy	49
6.5 Fotodokumentace.....	50
6.6 Stanovené podmínky z návrhu nového územního plánu	52
6.7 Postup a řešení návrhu	54
6.8 Materiálové provedení	55
6.9 Profil komunikace	55
6.10 Ideové vizualizace veřejných prostranství	56
Závěr	59
Použitá literatura a zdroje	60
Seznam obrázků, tabulek a příloh	61

Úvod

Diplomová práce se zabývá studií veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou. Řešené město Libčice nad Vltavou leží na levém břehu řeky Vltavy, ve Středočeském kraji v okrese Praha-západ a patří do správního obvodu obce s rozšířenou působností Černošice. Ve městě nacházejícím se severně od hlavního města Prahy žije více než 3 400 obyvatel. Město Libčice nad Vltavou se rozprostírá na třech katastrálních územích (Libčice nad Vltavou, Letky a Chýnov).

Veřejná prostranství jsou aktuálním tématem v každé době a je tedy důležité se jimi dostatečně zabývat. Veřejná prostranství jsou nedílnou součástí všech vesnic, měst a jiných větších i menších sídel. Z tohoto důvodu je velice podstatné řešit podobu, funkčnost či využití veřejných prostranství a přistupovat ke každému prostoru individuálně. Kvalitní veřejná prostranství jsou občany opakovaně navštěvována, využívána a přispívají k celkové úrovni života v daném sídle.

Hlavním cílem diplomové práce je zanalyzovat a vyhodnotit stav veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou a navrhnout opatření ke zlepšení jejich kvality. Dalším úkolem této práce je zpracování autorského návrhu, ve kterém jsou řešena veřejná prostranství v detailu vhodném pro územně plánovací činnost či pro navazující postupy.

Diplomová práce obsahuje textovou a grafickou část. Součástí textové části jsou tabulky, grafy, obrázky a fotografie pořízené autorem práce. Nejdříve je v práci uvedena teorie k veřejným prostranstvím. Tato kapitola zahrnuje samotný pojem veřejné prostranství, legislativu týkající se veřejných prostranství, územní studii veřejných prostranství, jednotlivé druhy, funkce a vlastnosti veřejných prostranství. Dále se v práci nachází kapitola se souhrnnými informacemi o řešeném městě. Kapitola obsahuje základní informace, historický vývoj, strukturu osídlení, strukturu a charakter zástavby či veřejná prostranství v územním plánu. V další kapitole je podrobněji popsán systém veřejných prostranství města. Systém veřejných prostranství města Libčice nad Vltavou je klasifikován dle základní typologie, majetkových vztahů, převládajícího charakteru povrchu, převládajícího způsobu využití, významu a přístupnosti pro veřejnost. Dále se v této kapitole vyskytuje zhodnocení veřejného osvětlení a mobiliáře. Součástí diplomové práce je dotazníkové šetření zaměřující se na veřejná prostranství z pohledu obyvatel města, kteří je denně využívají. Tato část obsahuje vyhodnocení jednotlivých otázek a souhrnné závěrečné zhodnocení výsledků ankety. Následně je v práci uvedena analýza a návrh úpravy vybraných veřejných prostranství. Vybraná veřejná prostranství jsou analyzována a zhodnocena na jednotlivých kartách, které rovněž zahrnují návrh pro zlepšení kvality těchto prostranství se zohledněním výsledků z dotazníkového šetření. V závěru práce se nachází autorský návrh navazujících zastavitelných ploch včetně nově navrhovaných veřejných prostranství. Návrh respektuje podmínky stanovené v návrhu nového územního plánu, hodnoty a limity z územně analytických podkladů a návaznost na okolní zástavbu či krajinu. Součástí návrhu je například fotodokumentace, postup řešení návrhu, materiálové provedení, výkres současného stavu, výkres hodnot území, výkres limitů využití území,

výkres situace a ideové vizualizace. Grafická část je provázána s textovou částí a obsahuje přílohy ve formě výkresů.

Práce se opírá o znalosti uvedené v publikacích: Principy a pravidla územního plánování (kapitola veřejná prostranství), Územní studie veřejného prostranství (metodický návod pro pořízení a zpracování), Veřejná prostranství v územně analytických podkladech a územních plánech (metodický pokyn) a Kvalitní veřejné prostory (metodika tvorby a obnovy veřejných prostranství).

Diplomová práce je zpracována na základě návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou, územně analytických podkladů obce s rozšířenou působností Černošice, konzultací se starostou města a z vlastních poznatků zjištěných při terénních průzkumech řešeného území.

1 Teorie k veřejným prostranstvím

1.1 Pojem veřejné prostranství

Veřejná prostranství jsou definována převážně v zastavěném území. Veřejné prostranství je prostor vymezený urbanistickými prostředky (nejčastěji jde o okolní zástavbu) a přírodními prvky (zeleň, vodní plochy a toky, apod.). Veřejná prostranství jsou klasifikována na dvě relativně odlišné kategorie. Jednou kategorií jsou veřejná prostranství s převládajícím zpevněným povrchem (náměstí, ulice, chodníky) a druhou kategorií tvoří veřejná prostranství s převahou zeleně (parky, parková náměstí, plochy veřejné zeleně). Veřejná prostranství plní zpravidla více funkcí najednou. Jedná se především o obsluhu území, rekreaci, samotný pobyt na veřejném prostranství a sociální interakci mezi obyvateli. Podoba veřejných prostranství se mění s konkrétní společností žijící v určité době, s její ekonomickou situací, kulturou a sociální soudržností. [1]

K návrhu, tvorbě či úpravě jednotlivých veřejných prostranství by se mělo přistupovat individuálně. Důležité je rozlišit jakou bude veřejné prostranství plnit funkci, v jakém sídle se bude nacházet, kde konkrétně v sídle bude umístěno, jaký bude převážný způsob jeho využití a další podstatné faktory, které ovlivní jeho následnou realizaci. [2]

Kvalitní veřejné prostranství lze určit z doby pobytu, kterou na něm lidé stráví. Pokud veřejným prostorem lidé pouze rychle projdou, nejspíš se nejedná o kvalitní prostranství. Na kvalitním veřejném prostranství se lidé zastaví, tráví zde svůj volný čas a využívají prostranství k různým aktivitám. Pro představu vyjádření kvality veřejného prostranství zavedl Jan Gehl obecný vzorec: kvalitní veřejné prostranství = počet lidí x strávený čas. Ze vzorce je vidět, že množství lidí není jediným faktorem pro zjištění kvality veřejného prostranství. Indikátorů, které mají vliv na kvalitu veřejných prostranství je mnoho, například se jedná o bezpečnost, prožitek z prostoru, atraktivitu, kontakt s dalšími lidmi a samotný pobyt na veřejném prostranství. [3]

Kvalitu veřejného prostranství lze hodnotit dle různých kritérií z mnoha hledisek. Jedním z nejpodstatnějších je dostupnost, docházková vzdálenost a optické propojení. Veřejný prostor lze vnímat například z hlediska urbanismu, bezpečnosti či použitého mobiliáře. Veřejná prostranství umožňují pohyb lidí, sociální interakce, aktivní využití prostoru, konání různých společenských akcí a mnoho dalších aktivit. [4]

1.2 Legislativa

1.2.1 Právní předpisy

Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Od roku 2000 jsou veřejná prostranství definována v zákoně o obcích. Dle § 34 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) jsou veřejná prostranství „všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.“ [5]

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Pojem veřejné prostranství je od roku 2006 zahrnutý ve stavebním zákoně. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) zmiňuje veřejná prostranství jako součást veřejné infrastruktury a dále uvádí, že jsou veřejná prostranství zřizována nebo užívána ve veřejném zájmu. [6]

Stavební zákon veřejná prostranství konkrétněji nedefinuje, ale odkazuje na definici veřejného prostranství v zákoně o obcích.

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

V navazující vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území jsou stanoveny požadavky pro vymezení veřejných prostranství. Dle § 7 této vyhlášky jsou plochy veřejných prostranství definovány následovně:

„Plochy veřejných prostranství se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem.“ [7]

Plochy veřejných prostranství zahrnují zpravidla stávající a navrhované pozemky jednotlivých druhů veřejných prostranství a další pozemky související dopravní a technické infrastruktury a občanského vybavení, slučitelné s účelem veřejných prostranství. Pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace.“ [7]

Dále je v této vyhlášce uvedena nejmenší šířka veřejného prostranství. Dle § 22 vyhlášky č. 501/2006 Sb. jsou pozemky veřejných prostranství definovány takto:

„Nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek bytového domu, je 12 m. Při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 10,5 m.“

Nejmenší šířka veřejného prostranství, jehož součástí je pozemní komunikace zpřístupňující pozemek rodinného domu, je 8 m. Při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit až na 6,5 m.“ [7]

1.2.2 Obecně závazné vyhlášky města Libčice nad Vltavou

Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 - O místních poplatcích

Obecně závazná vyhláška o místních poplatcích zahrnuje poplatek za užívání veřejného prostranství. Poplatek je vybírán za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým je například: umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb a prodeje, provádění výkopových prací, umístění stavebních nebo reklamních zařízení, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího stání nebo umístění různých atrakcí. Tento poplatek hradí fyzické i právnické osoby. Součástí této vyhlášky je příloha č. 1. V této příloze je uveden seznam veřejných prostranství, ke kterým se poplatek vztahuje. [8]

Obecně závazná vyhláška č. 2/2015 - O veřejném pořádku

Vyhláška o veřejném pořádku především reguluje aktivity, které by mohly negativně ovlivnit pořádek po dobu nočního klidu. Hlavním úmyslem vyhlášky je vytvořit opatření k ochraně před hlukem při kulturních, sportovních a tanečních akcích. [8]

Obecně závazná vyhláška č. 3/2015 - O pohybu psů na veřejném prostranství

Obecně závazná vyhláška o pohybu psů na veřejném prostranství obsahuje podmínky, které je majitel psa povinen plnit. Jedná se například o tyto podmínky: pes musí být v zastavěném území na veřejném prostranství na vodítku, majitel psa je povinen uklidit z veřejného prostranství psí exkrementy. [8]

Obecně závazná vyhláška č. 4/2006 - Řád veřejných pohřebišť

Řád veřejných pohřebišť platí pro katolický a evangelický hřbitov v Libčicích nad Vltavou. Řád vymezuje provozní dobu zpřístupnění pohřebiště pro veřejnost a určuje podmínky pro pořádek na pohřebištích. [8]

1.2.3 Veřejný prostor v nezastavěném území

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

V § 63 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny je veřejný prostor v nezastavěném území definován následovně:

„Každý má právo na volný průchod přes pozemky ve vlastnictví či nájmu státu, obce nebo jiné právnické osoby, pokud tím nezpůsobí škodu na majetku či zdraví jiné osoby a nezasahuje-li do práv na ochranu osobnosti či sousedských práv. Je přitom povinen respektovat jiné oprávněné zájmy vlastníka či nájemce pozemku a obecně závazné právní předpisy. Při oplocování nebo ohrazování pozemků, na které se vztahuje právo volného průchodu, musí vlastník či nájemce zajistit technickými nebo jinými opatřeními možnost jejich volného průchodu na vhodném místě pozemku.“ [9]

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon)

Další zákon, který popisuje veřejný prostor v nezastavěném území je lesní zákon. Vstup a průchod lesní krajinou je definován v § 19 tohoto zákona.

„Každý má právo vstupovat do lesa na vlastní nebezpečí, sbírat tam pro vlastní potřebu lesní plody a suchou na zemi ležící klest. Při tom je povinen les nepoškozovat, nenarušovat lesní prostředí a dbát pokynů vlastníka, popřípadě nájemce lesa a jeho zaměstnanců.“ [10]

1.3 Územní studie veřejných prostranství

Územní studie veřejných prostranství (ÚSVP) je územně plánovací podklad, který lze využít (dle konkrétních podmínek a aktuální potřeby) v celém či částečném rozsahu pro zpracování dokumentace pro územní řízení. [11]

Územní studie veřejných prostranství může být použita jako podklad pro změnu územně plánovací dokumentace (územního plánu či regulačního plánu). V určitých případech může ÚSVP sloužit i jako podklad pro dohodu o parcelaci. [11]

Územní studie je základem pro návrh nových veřejných prostranství nebo pro úpravy již stávajících veřejných prostranství. Územní studie bývá aplikována jak na konkrétní veřejná prostranství, tak na celý systém veřejných prostranství daného sídla. Zároveň ÚSVP slouží k určení charakteru a náplně veřejných prostranství. Při pořizování ÚSVP je příhodné do tohoto procesu zapojit i veřejnost, jelikož denně veřejná prostranství využívají. [11]

Typy územních studií veřejných prostranství

ÚSVP lze rozdělit dle níže uvedených kritérií:

- podrobnost zpracování (minimální/optimální)
- rozsah řešeného území (systém veřejných prostranství/jedno veřejné prostranství)
- urbanistická struktura území (kompaktní struktura/rozvolněná struktura)
- charakter veřejného prostranství (náměstí či ulice/park či jiná plocha zeleně)
- stávající či nově zakládané prostranství

„Tato kritéria pak v kombinaci určují charakter ÚSVP a ovlivňují způsob jejího využití i zadávání.“ [11]

Metodický návod pro pořizování a zpracování územní studie veřejného prostranství zpracovaný Ministerstvem pro místní rozvoj ČR obsahuje proces přípravy, zadání a pořizování ÚSVP. Dále je v tomto návodu uvedena rámcová osnova zadání ÚSVP i rámcová osnova samotné ÚSVP. Součástí obou osnov je minimální i optimální rozsah zpracování.

1.4 Druhy veřejných prostranství

Náměstí

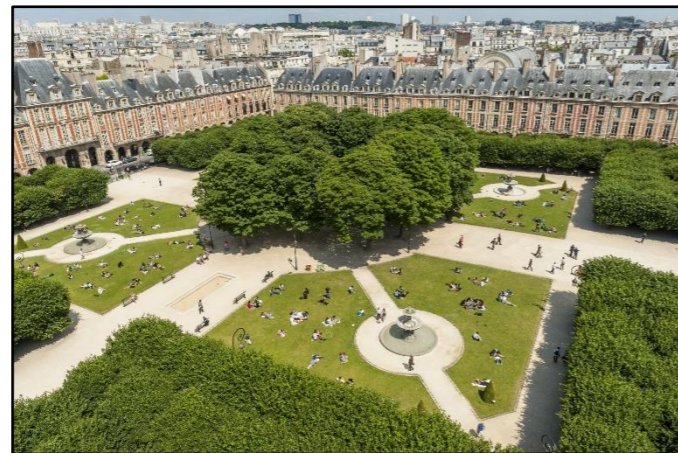
Veřejné prostranství ve formě náměstí může mít několik podob a funkcí. Jedním z nejstarších typů náměstí je náměstí tržní, jehož funkce byla u mnoha náměstí zachována dodnes. Dalším typem náměstí jsou náměstí s převahou zeleně tzv. parková náměstí, která plní hlavně funkci pobytovou a rekreační. Dále je možné náměstí dělit na náměstí s převahou občanského vybavení. Nejčastěji náměstí plní více funkcí najednou, a tak je nelze vždy jednoznačně kategorizovat.

Obecně jsou náměstí velmi významnými plochami měst a odehrávají se na nich různé společenské, kulturní i politické akce. Dalším typickým prvkem náměstí je umístění významných veřejných budov (radnice, úřad, kostel) v jejich blízkosti či přímo na nich.

Náměstí bývají většinou dopravně obslužena, a proto je velice důležité, aby byla doprava usměrněna a dostatečně zklidněna. Náměstí by měla být bezpečná, atraktivní místa, na kterých lidé chtějí trávit svůj volný čas. Není podstatné, zda půjde o relaxaci v podobě nakupování, odpočinku na lavičce či pouze komunikace mezi lidmi. Důležité je, aby se na náměstí občané města cítili dobře a chtěli toto místo navštěvovat znovu a znovu.



Obr. 1: Příklad náměstí s převahou občanského vybavení (náměstí Přemysla Otakara II. v Českých Budějovicích) [12]



Obr. 2: Příklad parkově upraveného náměstí (Vogézské náměstí v Paříži) [13]

Ulice

Ulice jsou druhem veřejného prostranství, který udává přehlednost daného sídla, dostupnost cílových aktivit a utváří celkový obraz města. Organizovaná síť ulic a důkladné propojení různých částí obce je velmi důležité. Systém ulic poskytuje obsluhu automobilům, cyklistům, chodcům a dalším účastníkům. Ulice by proto měly být přehledné, bezpečné a doplněny o pásy veřejné zeleně a mobiliář. Ulice jsou propojující lineární veřejná prostranství, která slouží jak pro přesouvání obyvatel, parkování, užívání parteru, tak pro samotnou rekreaci.



Obr. 3: Příklad ulice (Oxfordská ulice v Londýně) [14]

Chodníky

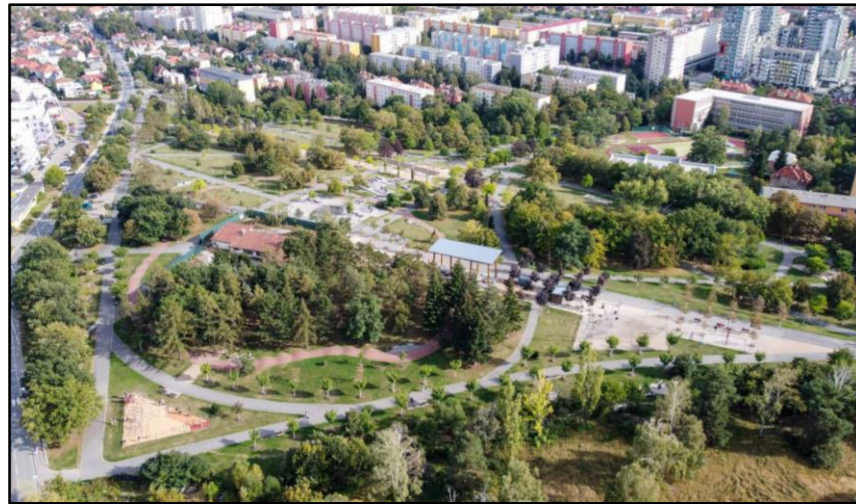
Chodníky jsou typem veřejného prostranství, které bývá součástí náměstí nebo ulic. Dále se chodníky umísťují na tzv. volných prostranstvích. Takovým prostranstvím jsou například veřejné plochy na sídlištích, parky, ale i chodníky propojující obce. Chodníky by se měly navrhovat v dostatečné šířce, aby se na nich chodci cítili komfortně a zároveň bezpečně. Návrh chodníku tedy vyplývá z četnosti jeho používání a z konkrétního místa, kde má být chodník umístěn. Nejmenší šířka chodníku by měla dosahovat vždy alespoň jeden a půl metru, aby byl na chodníku poskytnut pohodlný průjezd s dětským kočárkem.

Veřejná zeleň

Veřejná zeleň tvoří velmi podstatnou část veřejných prostranství. Veřejná zeleň bývá součástí náměstí, ulic, parků a jiných ploch v různých podobách. Kupříkladu může jít o uliční aleje, solitérní stromy, žardiniéry s okrasnými rostlinami, trávníky nebo o celé plochy zeleně. Obecně veškerá zeleň člověka uklidňuje, přispívá k lepšímu ovzduší a celkově působí velmi pozitivně. Při navrhování je klíčové, aby byl vybrán správný druh zeleně, který bude umístěn na konkrétním místě. Následně je velice důležitá údržba zeleně, a to především prořezávání, stříhání, dodávání závlivky a chránění zeleně před škůdci.

Parky

Veřejné prostranství v podobě parku tvoří převážně zeleň. Zpevněné plochy by se v parcích měly objevovat jen zřídka. Park by měl být udržovaný, bezpečný a vymezený pomocí určitého tvaru. Park má především sloužit k pobytové rekreaci, odpočinku a sociální interakci. Jedním z velmi důležitých prvků funkčního parku je dostatečné množství městského mobiliáře. Dále je velice vhodné do prostoru parku umísťovat vodní prvky, například se může jednat o kašny, fontánky, jezírka či dětská vodní hřiště. Velkým přínosem ozeleněného parku je, že vytváří příjemné mikroklima ve městě.



Obr. 4: Příklad parku (Malešický park v Praze) [15]

Další příklady druhů veřejných prostranství

Mezi další druhy veřejných prostranství lze zahrnout například návsi, nábřeží, náplavky, pasáže, vnitrobloky, podloubí, průchody, podchody, veřejná prostranství bytových domů, prostory nádraží, restaurační zahrádky a různé plochy s občanským vybavením.

1.5 Funkce veřejných prostranství

V této podkapitole jsou veřejná prostranství rozdělena dle základní funkce. Způsob, jakým jsou veřejná prostranství využívána, se odvíjí od jejich funkce. Obslužná funkce veřejných prostranství se vyskytuje spíše u prostranství s převahou zpevněných ploch. Veřejná prostranství s převahou zeleně plní více funkci pobytovou a rekreační.

Obslužná funkce

Obslužná funkce veřejných prostranství poskytuje zejména průjezd, průchod a obsluhu lokality. Dále tato funkce umožňuje přístup k jednotlivým typům veřejných prostranství. Mezi veřejná prostranství s obslužnou funkcí patří například komunikace, chodníky, parkoviště a odstavné plochy. [16]

Pobytová, rekreační funkce

Pobytová (rekreační) funkce je především zajištěna veřejnými prostranstvími s převahou zeleně. Jedná se nejčastěji o parky, parková náměstí, náplavky a zatravněné plochy se vzrostlou zelení. Tato prostranství poskytují odpočinek, relaxaci a místo pro volnočasové aktivity. Veřejná prostranství s pobytovou funkcí by měla být doplněna o mobiliář, dětské herní prvky či jiné prvky využívané při rekreaci. [16]

Sociální funkce

Sociální neboli společenská funkce veřejných prostranství je velmi důležitá, obzvláště v dnešní době kdy se upřednostňuje online komunikace před osobním kontaktem. Na prostranstvích dochází k sociální interakci, setkávání a prohlubování vazeb obyvatel. [16]

1.6 Vlastnosti veřejných prostranství

Veřejná prostranství jsou funkční pokud dodržují různé vlastnosti. Důležitou vlastností je dobrá prostupnost a kvalitní propojení celého systému veřejných prostranství. Veřejná prostranství by měla být dobře dostupná a přístupná komukoliv bez omezení. Většinou se jedná o prostory, které zajišťují zároveň pěší, cyklistickou a silniční dopravu. Z tohoto důvodu by se měla veřejná prostranství navrhovat bezpečná, přehledná, zklidněná a materiálově či barevně povrchy odlišitelná. Dále je velmi důležitá vybavenost veřejných prostranství. Pokud vybavení v prostoru schází, občané ztrácí potřebu prostranství navštěvovat a využívat. Vhodné je pokusit se oživit prostor, doplnit ho o mobiliář či prvky pro volnočasové aktivity a přispět tak k větší návštěvnosti a využitelnosti veřejných prostranství. Nedílnou a nenahraditelnou součástí veřejných prostranství je jakákoliv forma zeleně. Veřejná zeleň působí na člověka pozitivně, esteticky, ale především vytváří příjemné mikroklima v dané lokalitě. Obecně je klíčové navrhovat veřejná prostranství bezpečná, vybavená, esteticky příjemná a poutavá, aby lidé měli důvod a hlavně potřebu prostranství navštěvovat.

2 Město Libčice nad Vltavou

2.1 Základní informace

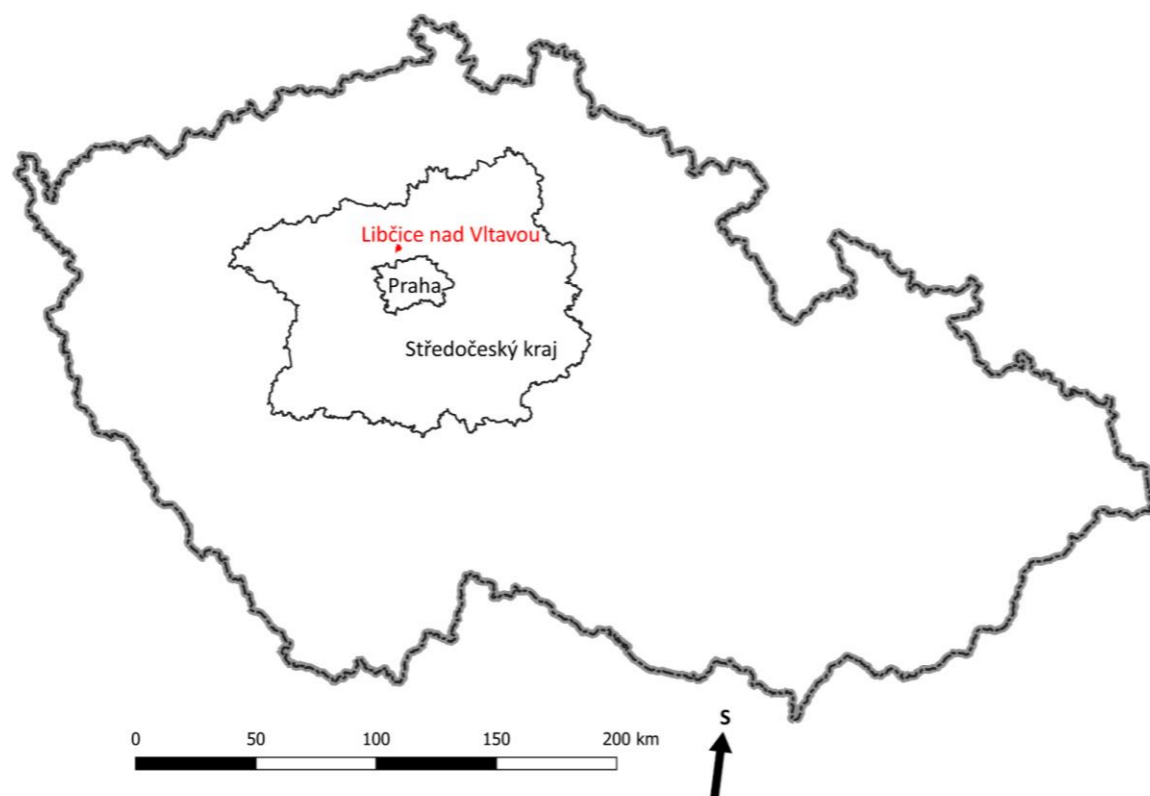
Město Libčice nad Vltavou leží na levém břehu řeky Vltavy, ve Středočeském kraji v okrese Praha-západ a spadá do ORP Černošice. Město se nachází severně od hlavního města Prahy a jihovýchodně od Kralup nad Vltavou. Město Libčice nad Vltavou je na západě ohraničeno přírodní hranicí Chýnovským hájem a na východě korytem řeky Vltavy. V těsné blízkosti pravého břehu řeky Vltavy se vyskytuje národní přírodní rezervace skalnatá stráň Větrušické rokle. Přibližně uprostřed města se nachází skalnatý vrch Kameníček (230 m n. m.), z něhož jsou umožněny nádherné výhledy na údolí řeky Vltavy a jižní část města.

Město Libčice nad Vltavou se skládá ze tří katastrálních území, která jsou zobrazena na obrázku č. 7 a současně ze tří základních sídelních jednotek Libčice nad Vltavou, Letky a Chýnov. Počet obyvatel ve městě Libčice nad Vltavou je 3 467 (k 31. 12. 2020) a celková rozloha města činí 710 ha. [17]

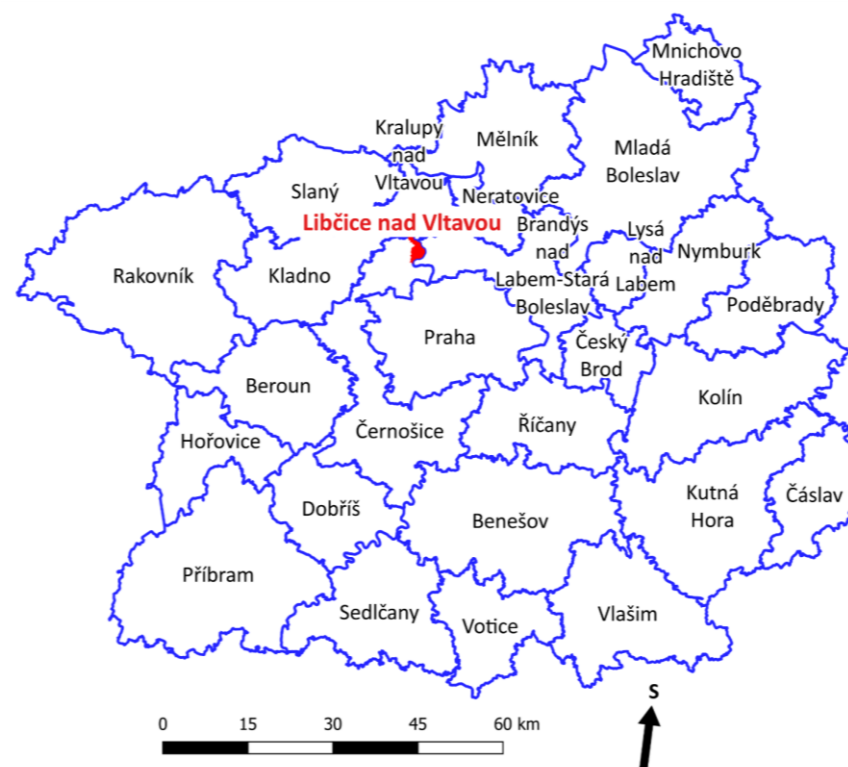
Libčicemi prochází železniční trať č. 091, která vede do hlavního města Prahy podél řeky Vltavy. Dále přes město Libčice nad Vltavou vede železniční trať č. 090, která umožňuje drážní spojení až do Ústí nad Labem (Děčína). Město Libčice nad Vltavou je z hlediska silniční dopravy napojeno na okolní obce pomocí méně významných komunikací.

Tab. 1: Město Libčice nad Vltavou - základní informace [17]

Region (NUTS 2):	Střední Čechy (CZ02)
Kraj (NUTS 3):	Středočeský kraj (CZ020)
Okres (LAU 1):	Praha-západ (CZ020A)
Obec (LAU 2):	Libčice nad Vltavou (CZ020A539414)
Statut:	město
ZÚJ (kód města)	539414
ORP:	Černošice
Obec s POÚ:	Roztoky
Rozloha [ha]:	710
Nadmořská výška [m n. m.]:	207
První písemná zmínka [rok]:	993
Zeměpisné souřadnice:	14° 21' 46" v. d., 50° 11' 57" s. š.
Počet částí města:	1
Počet katastrálních území:	3 (Libčice nad Vltavou, Letky, Chýnov)
Počet ZSJ:	3 (Libčice nad Vltavou, Letky, Chýnov)
PSČ:	252 66
Počet obyvatel (k 31. 12. 2020):	3 476



Obr. 5: Poloha města Libčice nad Vltavou na území ČR



Obr. 6: Poloha města Libčice nad Vltavou s vazbami na ORP Středočeského kraje



Obr. 7: Katastrální území města Libčice nad Vltavou

2.2 Historický vývoj a struktura osídlení

Z hlediska historie byla některá místa současného města osídlena už v období pravěku. Jednalo se především o lokalitu Chýnova a části Letek. V těchto oblastech byly objeveny archeologické nálezy a pohřebiště s mohylami. [18]

První písemná zmínka o Libčicích se datuje k roku 993 a je obsažena v zakládací listině břevnovského kláštera. První záznam o Letkách pochází z roku 1052 a o Chýnovu z roku 1226. V období 14. století vlastnil Libčice a Letky Zbraslavský klášter. V této době byl na skalním ostrohu postaven hrad Liběhrad. Z důvodu budování železniční trati byl hrad a část skály odstřelen, a tak se dnes v této lokalitě nachází jen trosky hradu. Do poloviny 19. století byla oblast Libčic především zemědělského charakteru. V této době byla vystavěna železnice a s jejím zprovozněním se pomalu měnil charakter obce na průmyslový. [18]

V roce 1924 se jednotlivé obce (Libčice, Letky a Chýnov) spojily a vznikl tak městys Libčice nad Vltavou. Od roku 1948 jsou Libčice nad Vltavou sloučeny v jednu obec a utváří již město. [18]

Z hlediska struktury osídlení byly Libčice, Letky a Chýnov až do druhé poloviny 19. století drobnými vesnicemi. Původní ves Libčice se nacházela v severní části dnešního města v blízkosti řeky Vltavy. Letky byly položeny jižně od Libčic, rovněž v přímé návaznosti na řeku. Pomyslný trojúhelník dotvářela vesnice Chýnov, která byla umístěna na západ od obou vsí. [19]

Od druhé poloviny 19. století, kdy byla vystavěna železniční trať, se vesnice začaly více rozrůstat. Železniční dráha způsobila i nežádoucí efekt osidlování dále od řeky a znehodnocení vsí Libčice a Letky. Do 19. století byl v blízkosti řeky a železnice vybudován rozsáhlý areál železáren a cihelny, které poskytly mnoho pracovních příležitostí. [19]



Obr. 8: Mapa stabilního katastru vsi Libčice z roku 1840 [20]



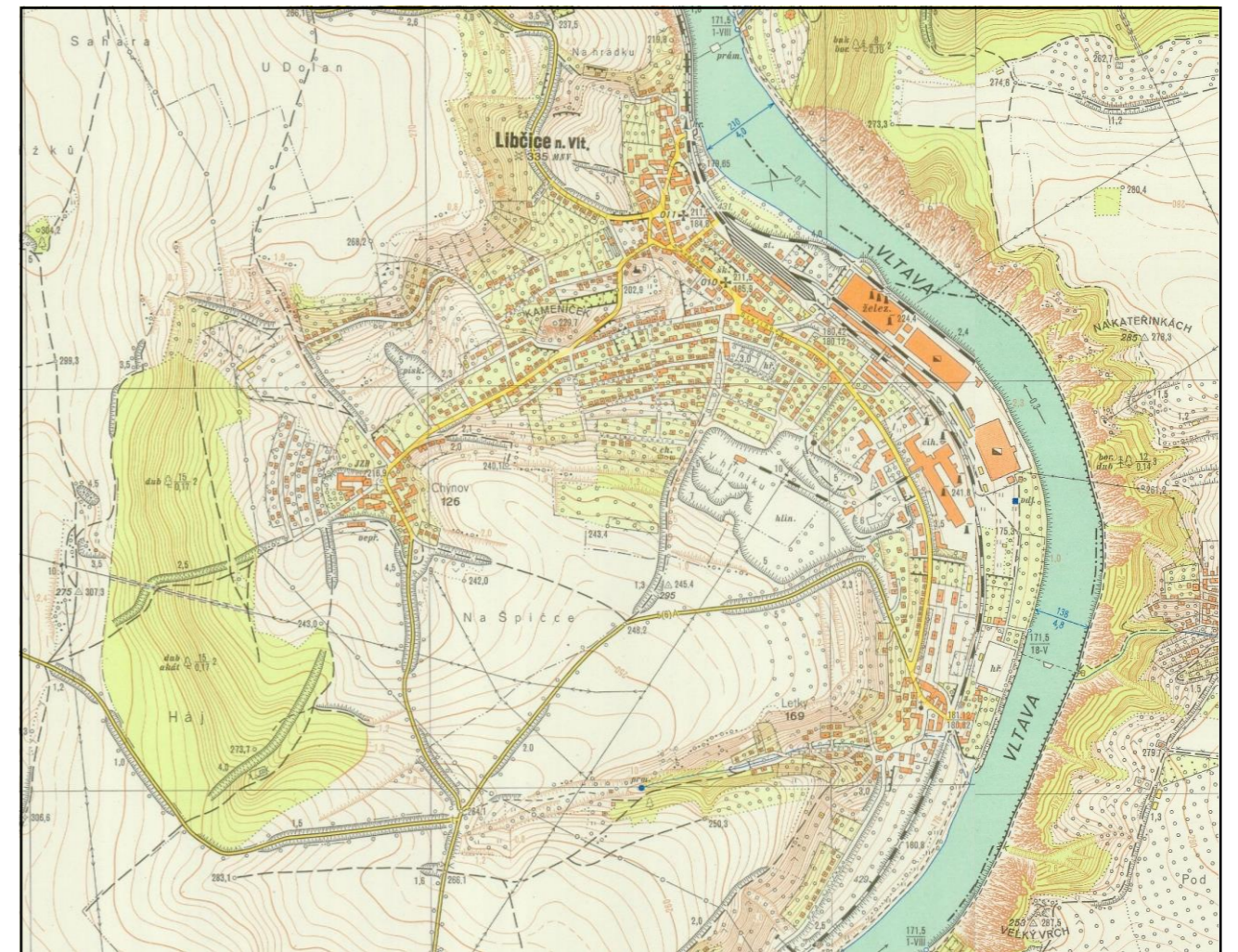
Obr. 9: Mapa stabilního katastru vsi Letky z roku 1840 [20]

Následně byly komunikacemi propojeny jednotlivé vesnice (Libčice, Letky a Chýnov). Dnes se jedná o ulici 5. května, Leteckou ulici a ulici Chýnovskou. V okolí těchto cest začala postupně vznikat nová zástavba převážně rodinných domů.

Od druhé poloviny 20. století dochází k výstavbě bytových domů, které zapříčinily značné navýšení počtu obyvatel ve městě Libčice nad Vltavou. V současné době se zástavba rozšiřuje v oblasti Chýnova, kde vznikají novostavby rodinných domů. Dále se město rozrůstá za ulici Družstevní, kde vzniká bytový projekt - park Cihelka.



Obr. 10: Mapa stabilního katastru vsi Chýnov z roku 1840 [20]



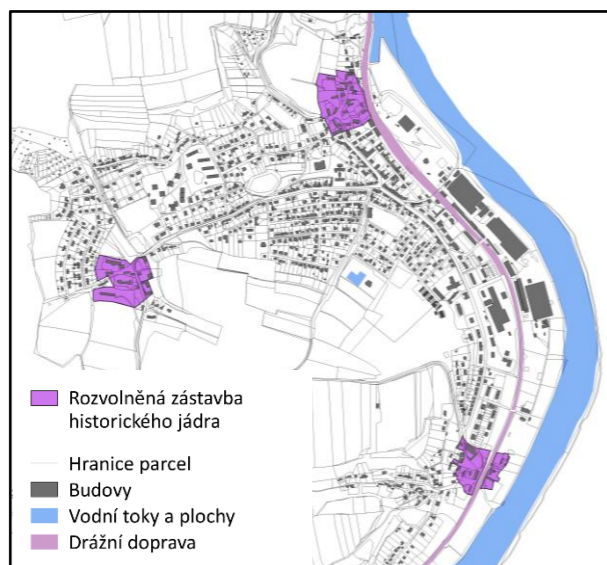
Obr. 11: Libčice nad Vltavou, topografická mapa z 50. let 20. století [20]

2.3 Struktura a charakter zástavby

Struktura a charakter zástavby ve městě Libčice nad Vltavou se odvíjela od původních tří vesnic (Libčice, Letky, Chýnov). V návaznosti na tyto vesnice se zástavba rozšiřovala, až nakonec došlo k propojení všech tří vsí. Tím vznikl kompaktní celek, který dnes utváří město. Zástavbu ve městě Libčice nad Vltavou lze rozdělit na rozvolněnou zástavbu historického jádra, zástavbu městského typu, zástavbu rodinných domů, bytovou zástavbu, drobnou izolovanou zástavbu a zástavbu areálovou. Struktura a charakter zástavby jsou zobrazeny ve výkrese struktury a charakteru zástavby.

Rozvolněná zástavba historického jádra

Jedná se zejména o historickou zástavbu původních tří vesnic. V těchto lokalitách se nachází převážně venkovská stavení, která prošla ve většině případů jen drobnými úpravami. Jednotlivé návsi zůstaly dodnes centry dílčích částí města.



Obr. 12: Schéma rozvolněné zástavby historického jádra



Obr. 13: Rozvolněná zástavba historického jádra - Letky, výřez z virtuální prohlídky města [21]



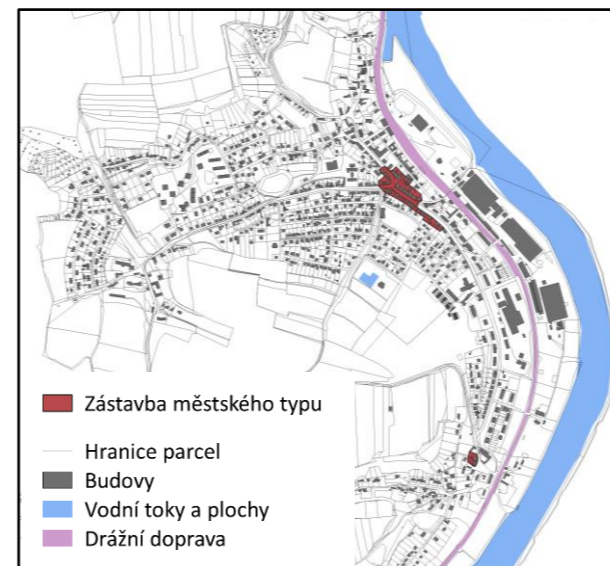
Obr. 14: Rozvolněná zástavba historického jádra - Chýnov, výřez z virtuální prohlídky města [21]



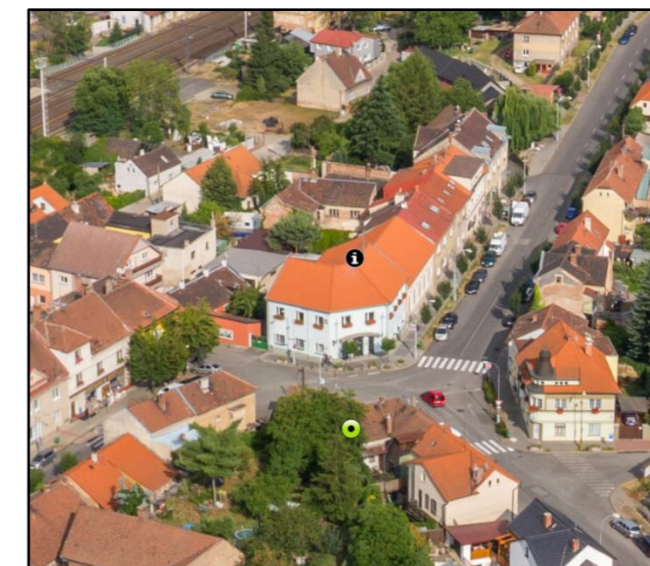
Obr. 15: Rozvolněná zástavba historického jádra - Libčice, výřez z virtuální prohlídky města [21]

Zástavba městského typu

Zástavba městského typu se ve městě Libčice nad Vltavou nachází především v Letecké ulici a v centru města, které vzniklo spojením komunikací mezi původními vesnicemi Libčice, Letky a Chýnov. Součástí této zástavby jsou většinou obchody a služby s aktivním parterem.



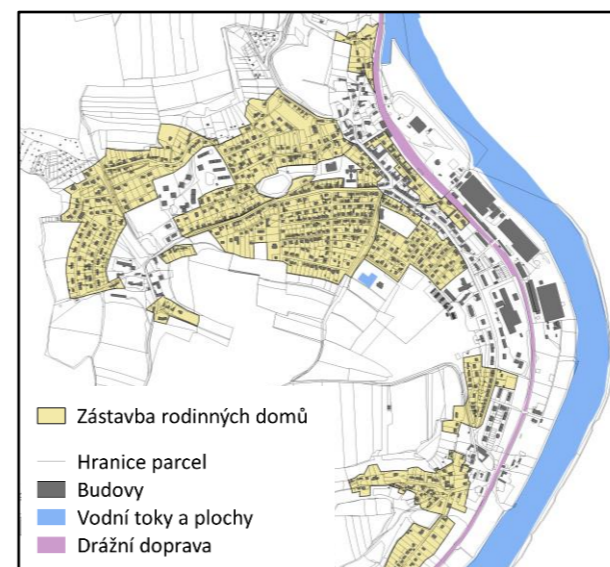
Obr. 16: Schéma zástavby městského typu



Obr. 17: Zástavba městského typu, výřez z virtuální prohlídky města [21]

Zástavba rodinných domů

Zástavba rodinných domů ve městě Libčice nad Vltavou nad ostatními typy zástavby značně převažuje. Rodinné domy jsou rovnoměrně rozmístěny po celém území města. Jedná se především o rodinné domy dvoupatrové, avšak v poslední době se začala ve městě objevovat i výstavba jednopodlažních rodinných domů.



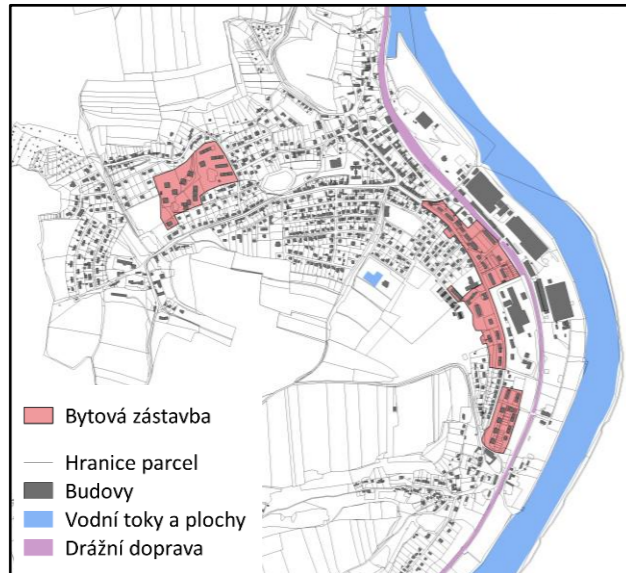
Obr. 18: Schéma zástavby rodinných domů



Obr. 19: Zástavba rodinných domů, výřez z virtuální prohlídky města [21]

Bytová zástavba

Bytová zástavba se ve městě Libčice nad Vltavou vyskytuje na sídlišti Pod Saharou, podél Letecké ulice a v ulici Družstevní a Kolonie. Bytové domy mají různou podlažnost. V blízkosti bytových domů jsou umístěny rozsáhlejší parkovací plochy. Bytová zástavba nikterak nenarušuje celkový dojem a výraz města.



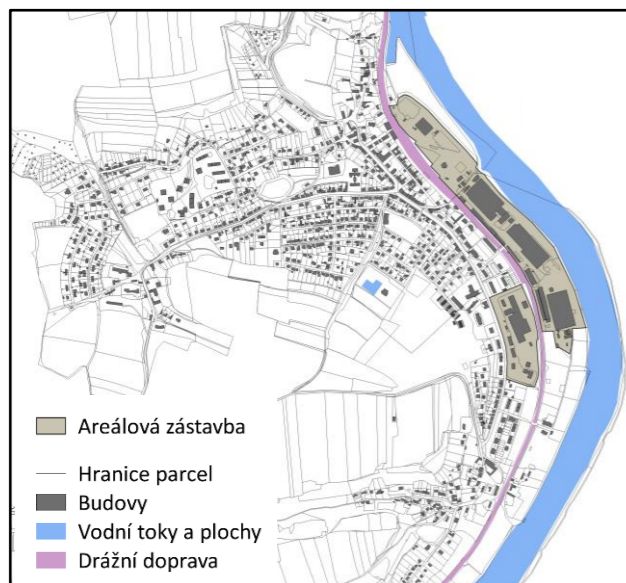
Obr. 20: Schéma bytové zástavby



Obr. 21: Bytová zástavba, výřez z virtuální prohlídky města [21]

Areálová zástavba

Areálová zástavba se ve městě Libčice nad Vltavou nachází převážně v oblasti mezi řekou Vltavou a železniční tratí. Areál šroubáren je pro město velice charakteristický, jelikož šroubárna byla založena již v druhé polovině 19. století. V areálu se vyskytují zrekonstruované architektonicky úchvatné stavby (Kotelna a Uhelný mlýn), které byly oceněny různými prestižními cenami.



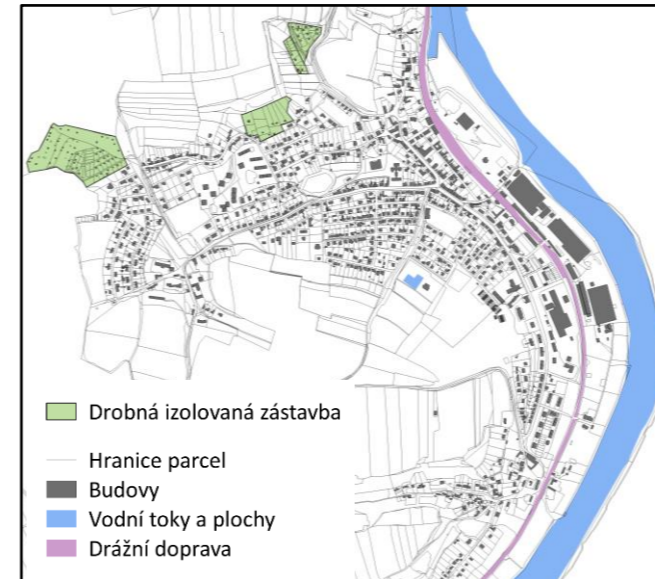
Obr. 22: Schéma areálové zástavby



Obr. 23: Areálová zástavba, výřez z virtuální prohlídky města [21]

Drobná izolovaná zástavba

Drobná izolovaná zástavba leží v severní části města Libčice nad Vltavou. Jedná se především o rekreační chatové oblasti. Tato zástavba je většinou oddělena po celém obvodu od okolní zástavby či volné krajiny oplocením.



Obr. 24: Schéma drobné izolované zástavby



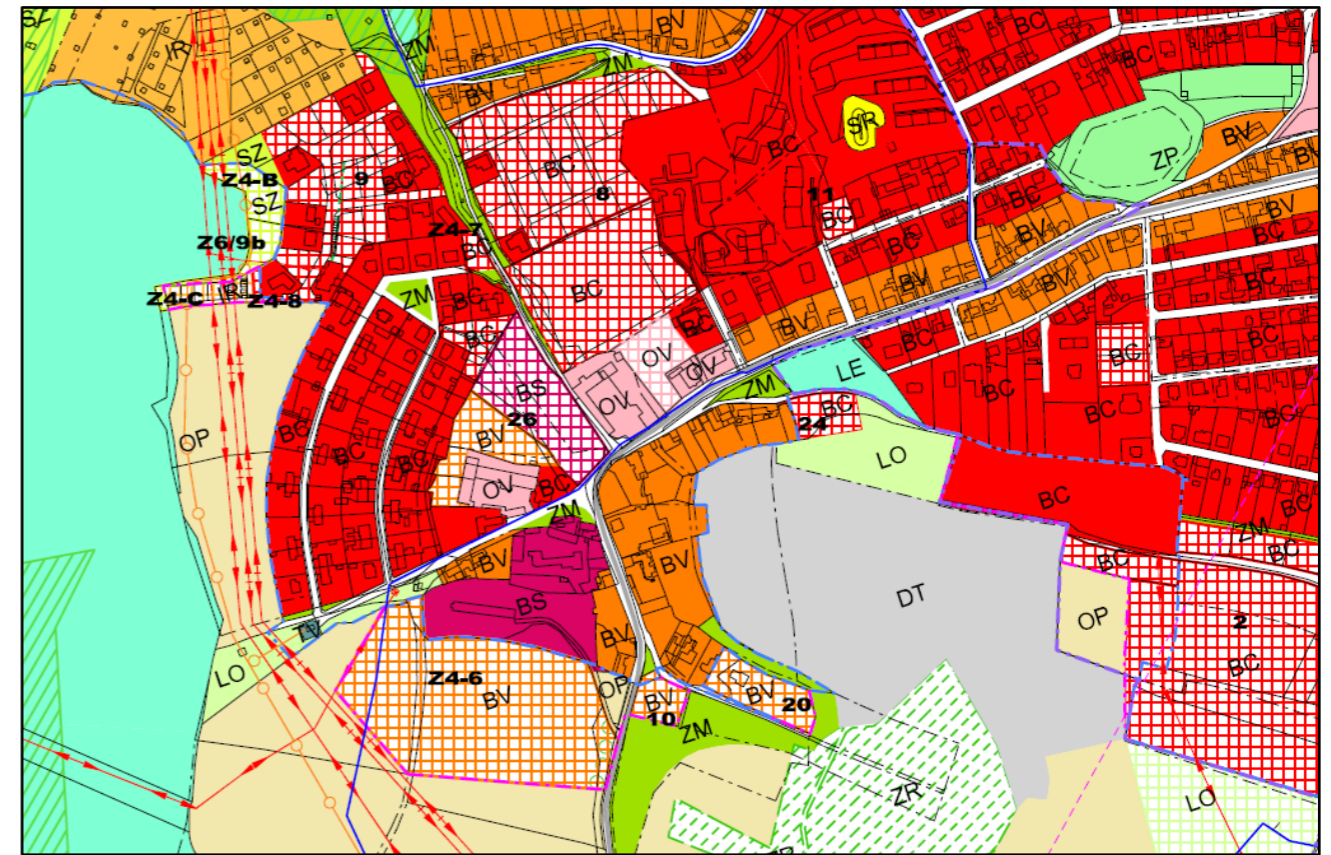
Obr. 25: Drobná izolovaná zástavba, výřez z virtuální prohlídky města [21]

2.4 Veřejná prostranství v územním plánu města Libčice nad Vltavou

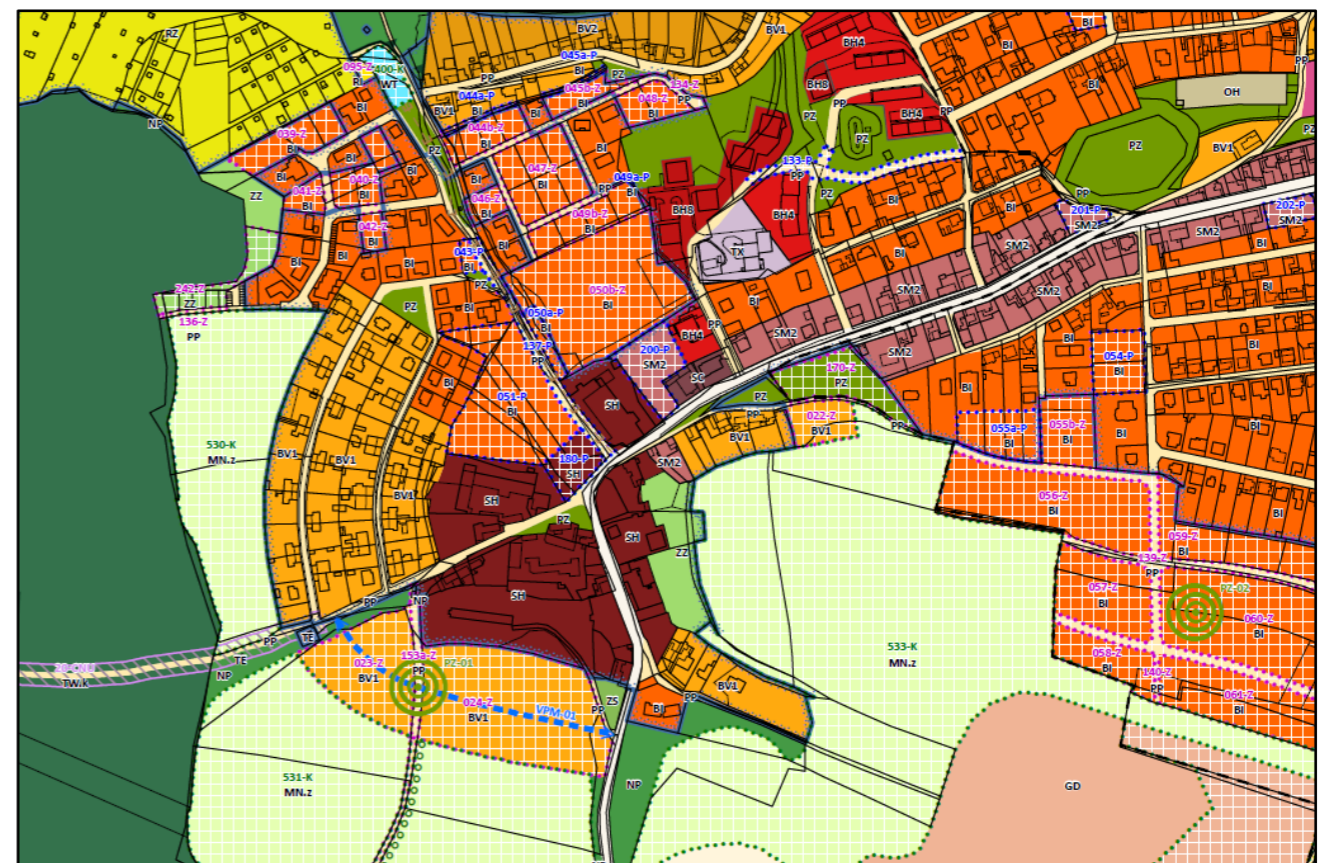
Územní plán sídelního útvaru Libčice nad Vltavou byl dle evidence územně plánovací činnosti pořizován od roku 1991 a nabyt účinnosti dne 1. 1. 1998. V současné době proběhlo již 6 změn této dokumentace a po poslední změně bylo rovněž zpracováno úplné znění s nabytím účinnosti 30. 12. 2018. Toto úplné znění je kombinací původního územního plánu sídelního útvaru, který byl zpracován za již neplatné legislativy, jeho následných změn a kapitol, které byly doplněny tak, aby tato účinná dokumentace již naplňovala požadavky a podmínky stanovené vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti. Nicméně i díky této skutečnosti je úplné znění zmatečné a nesouvisle členěné. Aktuálně je pořizován nový územní plán Libčice nad Vltavou, který je ve fázi návrhu po společném jednání. Tento návrh nového územního plánu již naplňuje všechny legislativní náležitosti a je zpracován na úrovni standardizace územního plánu.

Plochy s rozdílným způsobem využití aktuálně platného úplného znění územního plánu sídelního útvaru Libčice nad Vltavou po změně č. 6 částečně plní podmínky stanovené vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace ale nezavádí a neřeší plochy veřejných prostranství. Plochy, které naplňují definici veřejných prostranství jsou vedeny jako plochy mimolesní zeleně a parkové plochy. Plochy ulic a dalších zpevněných veřejných prostranství jsou řešeny jako dopravní plochy silniční. Naproti tomu návrh nového územního plánu Libčice nad Vltavou řádně vede tyto plochy jako plochy veřejných prostranství s převahou zeleně, nebo s převahou zpevněných ploch. Uliční síť je rovněž řešena s výjimkou komunikací III. třídy spadající do vlastnictví Středočeského kraje.

V této práci je dále čerpáno a vycházeno právě z návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou, jelikož je v pokročilejší fázi a lépe odpovídá současné legislativě. Zároveň tato dokumentace upravuje hranice a podmínky pro zastavitelné plochy, které jsou podrobněji řešeny v návrhu diplomové práce. V návrhu zastavitelných ploch je tedy vycházeno z novějších a aktuálnějších požadavků, které budou později s účinností nového územního plánu Libčice nad Vltavou platné. Porovnání hlavního výkresu obou dokumentací je zobrazeno na obrázku č. 26 a obrázku č. 27, kde je vidět rozdíl grafiky, členění ploch s rozdílným způsobem využití, nebo rozdílné vymezení již zmíněných a řešených zastavitelných ploch.



Obr. 26: Výřez z hlavního výkresu úplného znění územního plánu sídelního útvaru Libčice nad Vltavou po změně č. 6 [22]

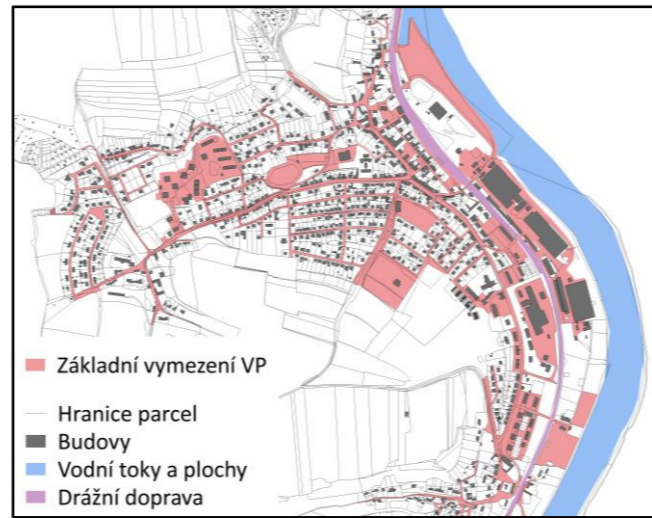


Obr. 27: Výřez z hlavního výkresu návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou [22]

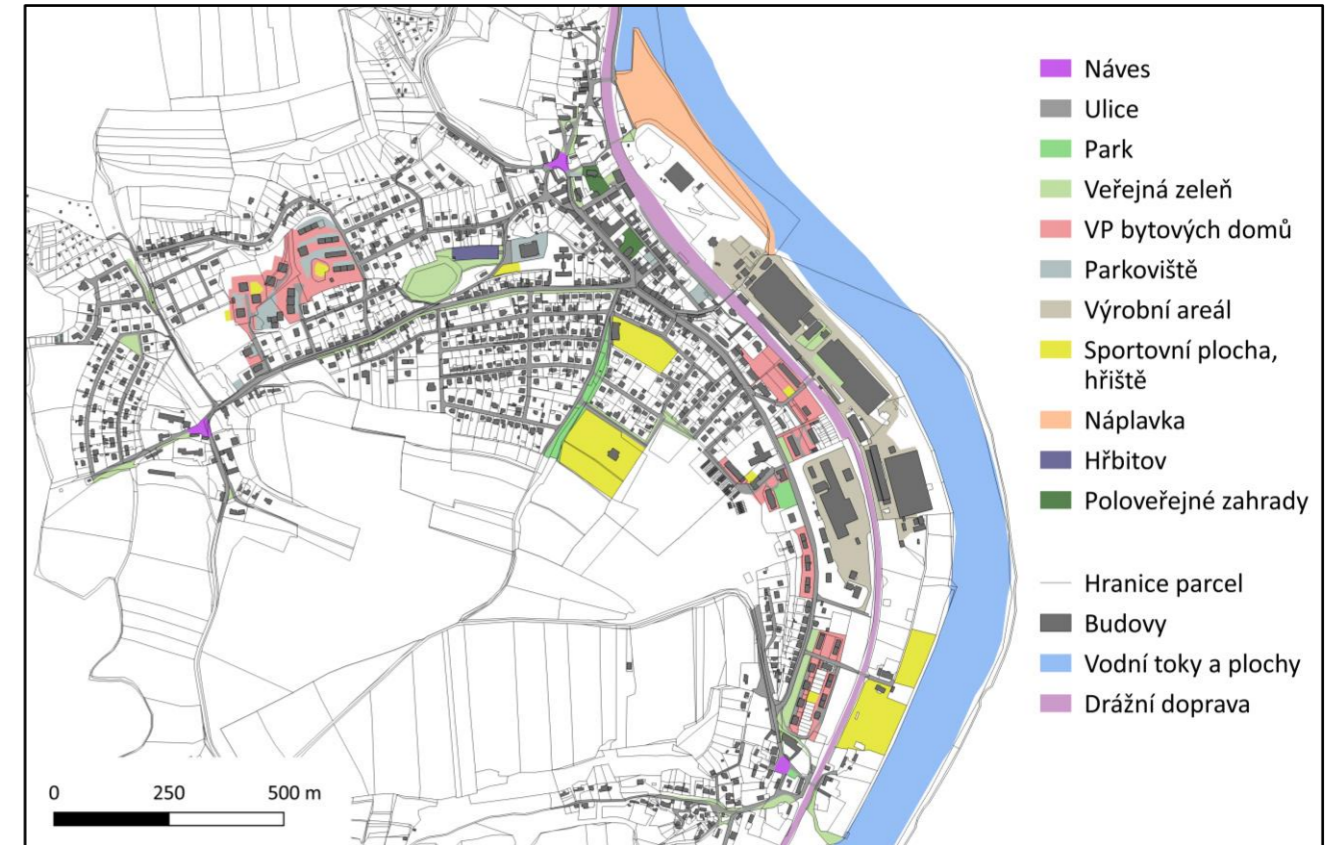
3 Systém veřejných prostranství města

3.1 Základní vymezení VP

Nejdříve byla vymezena všechna veřejná prostranství ve městě Libčice nad Vltavou bez jakéhokoliv dalšího rozdělení. Vymezení tohoto systému veřejných prostranství města Libčice nad Vltavou je zobrazeno ve výkresu základní vymezení VP. Z obrázku č. 28 uvedeném níže, který je výřezem z již zmíněného výkresu, lze vidět, že se jedná především o liniová veřejná prostranství v podobě uliční sítě a o plošná veřejná prostranství (sídliště, náplavka, sportovní plochy, výrobní areál a další). Servisní organizaci veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou zabezpečuje správa majetku města, která se skládá přibližně z pěti zaměstnanců. Město zajišťuje na svých prostranstvích činnosti jako jsou například úklid, stěhování, sekání zeleně, terénní úpravy a oplocení.



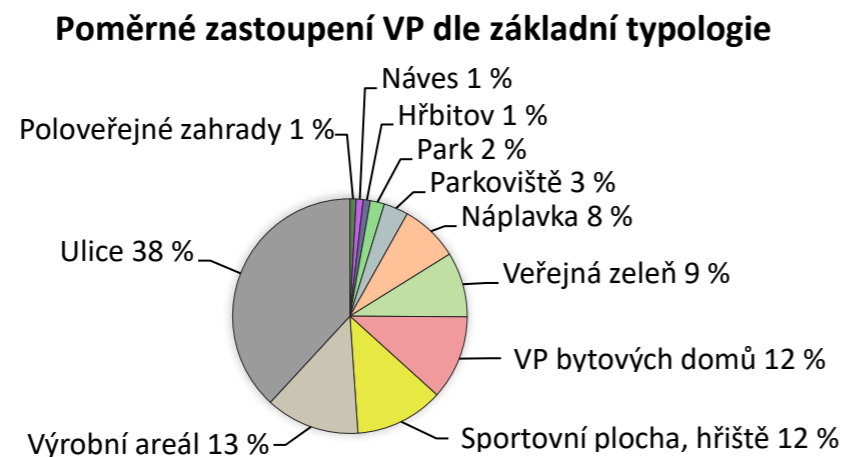
Obr. 28: Schéma základního vymezení VP



Obr. 30: Schéma základní typologie VP

3.2 Základní typologie VP

Veřejná prostranství města Libčice nad Vltavou byla následně rozdělena dle základní typologie na návsi, ulice, parky, veřejnou zeleň, veřejná prostranství bytových domů, parkoviště, výrobní areály, sportovní plochy, náplavku, hřbitov a poloveřejné zahrady. Toto vymezení je zobrazeno ve výkresu základní typologie VP. Na obrázku č. 29 je znázorněno poměrné zastoupení veřejných prostranství dle základní typologie.



Obr. 29: Grafické znázornění VP dle základní typologie

Náves

Ve městě Libčice nad Vltavou se vyskytují tři veřejná prostranství typu návsi. Tyto návsi byly centry původních tří vesnic Libčic, Letek a Chýnova. V historii tak měly návsi značný a nenahraditelný význam, zatímco v dnešní době poskytují spíše jen funkci obslužnou. Na návsi v Libčicích se nachází pouze vzrostlé stromy bez kteréhokoliv mobiliáře. Na návsi v Letkách je umístěna autobusová zastávka, kaplička, dva odpadkové koše a lavička. Náves v Chýnově je vybavena lavičkou, odpadkovým košem, informační tabulí a křížkem. Nejhůře je tedy vybavena náves v Libčicích a měla by být doplněna alespoň o základní mobiliář.



Obr. 31: Libčická náves



Obr. 32: Chýnovská náves

Ulice

Město Libčice nad Vltavou propojují tři hlavní ulice - Chýnovská ulice, Letecká ulice a ulice 5. května. Na tyto ulice jsou napojeny další ulice a vytváří uliční síť města. Síť ulic je na mnoha místech špatně organizovaná, čímž nedochází k propojení různých částí města a v některých oblastech je proto velmi nedostatečná prostupnost území. Na ulicích jsou vhodně umístěny pásy veřejné zeleně, které by měly být více udržovány. Dále je na ulicích rozmístěn základní mobiliář, který je rozhodně nedostačující a měl by být doplněn. Součástí ulic jsou chodníky, které ve městě nedosahují dostatečné šíře. Kvůli problému s úzkými chodníky se na většině ulic necítí chodci bezpečně a komfortně. Dalším problémem v ulicích je doprava v klidu. Na některých místech parkují osobní automobily přímo ve vozovce a ta se stává následně velmi nepřehlednou a nebezpečnou. K tomuto problému dochází především v Chýnovské ulici před mateřskou školou a výdejnou zboží.



Obr. 33: Ulice Chýnovská



Obr. 34: Ulice Letecká

Park

V Libčicích se nachází dva typické parky, jedním je parkové náměstí Svobody a druhým je park mezi kulturním domem a základní uměleckou školou. Ohromná škoda je, že na náměstí Svobody není prakticky žádný mobiliář. Parkové náměstí tím pádem vůbec neplní svou funkci a je občany nevyužíváno a málo jej navštěvují. Podobný problém vykazuje park mezi KD a ZUŠ. Na obou prostranstvích je přitom krásná vzrostlá zeleň a dostatek prostoru na různé volnočasové aktivity.



Obr. 35: Parkové náměstí Svobody



Obr. 36: Park mezi KD a ZUŠ

Veřejná zeleň

Veřejná zeleň ve městě Libčice nad Vltavou je součástí veřejných prostranství velmi často. Zeleň obecně působí příjemným dojmem a napomáhá k lepšímu mikroklimatu ve městě. Veřejná zeleň se ve městě vyskytuje v mnoha podobách, například se jedná o uliční aleje, solitérní stromy, zatravněné plochy, vzrostlou zeleň nebo žardiniéry s okrasnými rostlinami. Podstatným problémem této zeleně ve městě je nedostatečná údržba. Stromy a keře by měly být v blízkosti chodníků více prořezávány, aby se v těchto prostorech dalo lépe pohybovat. Pásy zeleně jsou na mnoha místech i méně než jeden metr široké a dochází tak k narušení povrchu chodníku kořenovým systémem.



Obr. 37: Veřejná zeleň v ulici Lesní



Obr. 38: Veřejná zeleň v Chýnovské ulici

Veřejná prostranství bytových domů

Bytová zástavba se v Libčicích nad Vltavou vyskytuje v Letkách, v oblasti u kulturního domu, v kolonii před vjezdem do areálu šroubáren a na sídlišti Pod Saharou. Součástí veřejných prostranství bytových domů jsou dětská hřiště, parkoviště a rozsáhlejší plochy zeleně. Nevyužitý potenciál mají rozsáhlé plochy zeleně, které by měly být více udržovány a doplněny o větší množství mobiliáře. Dále by na těchto plochách mohlo být vybudováno workoutové hřiště, prvky pro výcvik psů, hřiště pro seniory či dětské hřiště s vodními prvky. Především je ale velice důležité, aby tato veřejná prostranství byla přehledná, bezpečná a byla zde zklidněna doprava.



Obr. 39: Veřejná prostranství sídliště Pod Saharou



Obr. 40: Veřejná prostranství bytových domů, ulice Družstevní

Parkoviště

Plochy parkovišť se v Libčicích nad Vltavou vyskytují převážně v částech města zastavěných bytovými domy. Tato parkoviště, s přibývajícím počtem automobilů na jednu domácnost, jsou mnohdy přeplněna a nelze na nich pohodlně zaparkovat. Dříve se v těchto oblastech nepočítalo s tak velkým nárůstem dopravy v klidu a počet parkovacích stání tudíž dnešním potřebám nestačí. V okolí některých bytových domů by mohl být tento problém vyřešen navržením parkovacích stání v místech s nevyužívanou či prorostlou zelení. Dále se parkoviště nachází v ulici Hřbitovní v blízkosti hřbitova, policejní stanice a mateřské školy. Další dvě parkoviště jsou umístěna v ulici Libušina, kde jedno parkoviště slouží k odstavení vozidel za účelem návštěvy centra města a druhé funguje jako odstavné parkoviště u vlakového nádraží.



Obr. 41: Parkoviště Libušina



Obr. 42: Parkoviště sídliště Pod Saharou

Výrobní areál

Veřejná prostranství ve výrobním areálu zajišťují hlavně přístup k vybraným objektům a firmám (Kotelna, Uhelny mlýn, šroubárna, obchod s nábytkem LUGI s.r.o., výrobce plastových nádrží na dešťovou vodu Koever CZ s.r.o., výrobce plastových produktů PL Mont s.r.o., pneuservis Pema Conti s.r.o., výrobce polyethylenové pěny společnost Epoli Czechia s.r.o. a mnoho dalších společností). Nejznámějšími stavbami jsou rekonstruované industriální objekty Kotelny a Uhelného mlýna. Tyto stavby navštěvují obdivovatelé designu a architektury. V těchto prostorech se navíc odehrávají různé společenské, kulturní a firemní akce.



Obr. 43: Kotelna a Uhelny mlýn



Obr. 44: Areál šroubáren

Sportovní plocha, hřiště

Ve městě Libčice nad Vltavou se nachází veřejná prostranství sportovního charakteru v několika podobách. Ve městě je k nalezení mnoho dětských hřišť se základními herními prvky. Tato hřiště jsou ve velmi dobrém technickém stavu. Dále se v Libčicích vyskytuje fotbalové hřiště, sokolovna a areál koupaliště. V prostorách sokolovny je provozováno několik sportů, kupříkladu florbal, volejbal, badminton, karate a stolní tenis. Součástí sokolovny je i víceúčelové hřiště na nohejbal, malou kopanou, tenis a další sporty. Areál Libčické plovárny nabízí občerstvení, zatravněnou pláž, plavecký bazén, brouzdaliště pro malé děti, hřiště na plážový volejbal, víceúčelové hřiště a hřiště na malou kopanou.



Obr. 45: Sportovní plocha na sídlišti Pod Saharou



Obr. 46: Dětské hřiště na sídlišti Pod Saharou

Náplavka

Velmi oblíbeným veřejným prostranstvím města je Libčická náplavka. Jedná se o velice rozsáhlou plochu zeleně na levém břehu řeky Vltavy. Na náplavce je umístěn základní mobiliář ve formě odpadkového koše a několika laviček k posezení. Dále se na této ploše kromě zeleně nevyskytuje vůbec nic dalšího, přitom by zde mohlo vzniknout spousta míst pro volnočasové aktivity. Náplavku užívá mnoho občanů, jde jak o aktivní uživatele (sport, běh, cyklistika), tak i o rekreaci pobytovou v podobě relaxace, procházek se psem či rodinou. Tento prostor je využíván také jako plocha pro odehrávání poutí, koncertů a různých jiných menších akcí během celého roku. I přes to, že se jedná o rozlehlou prázdnou plochu, je tento prostor velice navštěvovaný a má tak značný potenciál se dále rozvíjet.



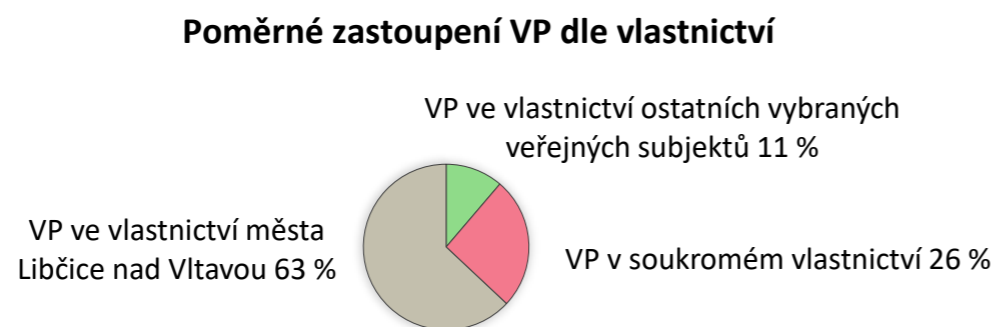
Obr. 47: Náplavka - pohled na severní část



Obr. 48: Náplavka - pohled na jižní část

3.3 Majetkoprávní vztahy

Vymezený systém veřejných prostranství ve městě je rozdělen na prostory ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou, ve vlastnictví ostatních vybraných veřejných subjektů a v soukromém vlastnictví. Veřejnými subjekty jsou například Středočeský kraj, Povodí Vltavy, Správa železnic a České dráhy, a.s. Vymezení dle vlastnictví veřejných prostranství je zobrazeno ve výkresu majetkoprávní vztahy. Níže na obrázku č. 49 je uveden graf poměrného zastoupení veřejných prostranství dle vlastnictví.



Obr. 49: Grafické znázornění VP dle majetkoprávních vztahů

Veřejná prostranství ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou

Město může nejnázorněji ovlivňovat, regulovat a zlepšovat veřejná prostranství pokud se jedná přímo o vlastnictví města Libčice nad Vltavou. Více jak polovina veřejných prostranství je ve vlastnictví města. Především se jedná o místní obslužné komunikace, parkoviště, veřejná prostranství bytových domů, areál koupaliště, fotbalové hřiště, náplavku, hřbitov, parky a prostranství s veřejnou zelení.

Veřejná prostranství v soukromém vlastnictví

Pokud by došlo k zabránění využívání veřejných prostranství, které patří do soukromého vlastnictví, došlo by v některých částech města k narušení spojitosti systému veřejných prostranství. Následkem by mohla být především špatná prostupnost území a obecné zhoršení kvality celého systému. Do veřejných prostranství v soukromém vlastnictví spadají mnohé místní komunikace, prostory v okolí bytových domů, plochy ve výrobním areálu, prostory sokolovny, ale i některé plochy s veřejnou zelení.

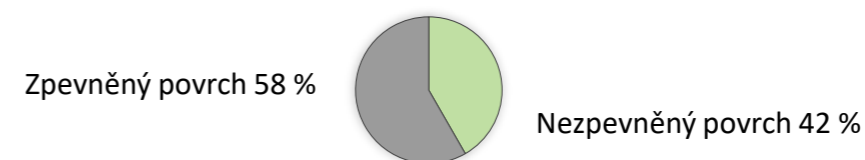
Veřejná prostranství ve vlastnictví ostatních vybraných veřejných subjektů

Mezi veřejné subjekty, které vlastní veřejná prostranství v Libčicích nad Vltavou, patří Středočeský kraj, Povodí Vltavy, Správa železnic a České dráhy, a.s. Jedná se především o silnice III. třídy, břeh řeky Vltavy a koridor drážní dopravy.

3.4 VP dle převládajícího charakteru povrchu

V této klasifikaci došlo k vymezení veřejných prostranství dle převládajícího charakteru povrchu. Prostranství byla rozdělena do dvou naprosto odlišných kategorií, jedná se o kategorii veřejných prostranství se zpevněným a nezpevněným povrchem. Ve městě Libčice nad Vltavou mírně převažují prostory se zpevněným povrchem. Toto vymezení je zobrazeno ve výkresu VP dle převládajícího charakteru povrchu. Na obrázku č. 50 je znázorněno poměrné zastoupení veřejných prostranství dle převládajícího charakteru povrchu.

Poměrné zastoupení VP dle převládajícího charakteru povrchu



Obr. 50: Grafické znázornění VP dle převládajícího povrchu

Zpevněný povrch

Mezi nejčastější typy zpevněných veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou patří ulice, chodníky, parkoviště, plochy ve výrobním areálu a zpevněné prostory v okolí bytových domů. Nejpoužívanější materiály zpevněných povrchů jsou asfaltová balená směs a betonová zámková dlažba. Chodníky jsou zpracovány z mnoha druhů betonových zámkových dlažeb s různými tvary a barvami jednotlivých kostek.



Obr. 51: Zpevněný povrch v centru města

Nezpevněný povrch

Ve městě Libčice nad Vltavou je dostatek prostranství s nezpevněným povrchem. Nejčastějším nezpevněným povrchem je trvalý travní porost, který je často doplněn o vzrostlou či okrasnou zeleň. Nejrozsáhlejší zatravněné či ozeleněné plochy ve městě jsou náplavka, vrch Kameníček, areál koupaliště, fotbalové hřiště a nezpevněná prostranství bytových domů.

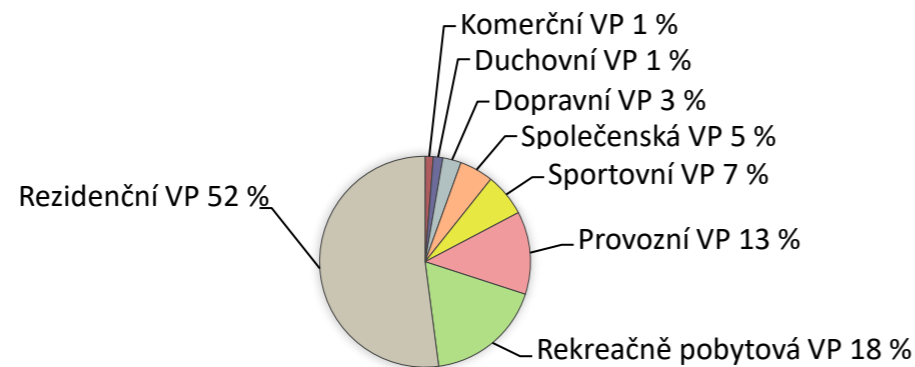


Obr. 52: Nezpevněný povrch na náměstí Svobody

3.5 Vymezení VP dle převládajícího způsobu využití

Většina veřejných prostranství neplní pouze jednu funkci, ale naopak jsou veřejná prostranství s různým způsobem využití. V tomto vymezení byly nejdříve zvoleny kategorie veřejných prostranství dle převládajícího způsobu využití a následně byly veřejné prostory vhodně klasifikovány. Veřejná prostranství dle převládajícího způsobu využití byla ve městě Libčice nad Vltavou rozdělena na prostranství společenská, komerční, rezidenční, sportovní, rekreačně pobytová, duchovní, provozní a dopravní. Toto vymezení je zobrazeno ve výkrese vymezení VP dle převládajícího způsobu využití. Na obrázku č. 53 je znázorněno poměrné zastoupení veřejných prostranství dle převládajícího způsobu využití.

Poměrné zastoupení VP dle převládajícího způsobu využití



Obr. 53: Grafické znázornění VP dle způsobu využití

Společenská veřejná prostranství

Společenská veřejná prostranství v Libčicích nad Vltavou jsou pomyslným těžištěm společenského života ve městě, kde se odehrávají různé kulturní a společenské akce. K těmto veřejným prostranstvím těsně přiléhají významné veřejné budovy (městský úřad, evangelický kostel, základní škola, vlaková stanice, kostel sv. Bartoloměje a mateřská škola). Mezi společenská veřejná prostranství patří především ulice 5. května, ulice K Nádraží, prostor před kostelem sv. Bartoloměje, křižovatka u úřadu a část Chýnovské ulice.



Obr. 54: Ulice 5. května



Obr. 55: Prostor před kostelem sv. Bartoloměje

Komerční veřejná prostranství

Veřejná prostranství komerčního typu jsou většinou vymezena obchody a komerčními službami s aktivním parterem. Ve městě Libčice nad Vltavou se komerční veřejná prostranství vyskytují především v Letecké ulici, Chýnovské ulici a v ulici 5. května. Tato část města je občany velice navštěvována a dochází zde k vyšší koncentraci lidí. Zmíněná veřejná prostranství mají druhotně hodnotu společenskou, čímž více přispívají k sociálním interakcím obyvatel města. Konkrétně se v této oblasti nachází obchod s potravinami, obchod s domácími potřebami a pizzerie, obchod se zeleninou a potravinami, obchod s obuví, kadeřnictví, veterinární ordinace, praktický lékař, pošta a bankomat.



Obr. 56: Centrum města - obchod s potravinami, domácí potřeby, pizzerie



Obr. 57: Centrum města - obchod s obuví, obchod se zeleninou a potravinami, kadeřnictví

Rezidenční veřejná prostranství

Ve městě Libčice nad Vltavou se rezidenční veřejná prostranství vyskytují přibližně v polovičním zastoupení. Do těchto prostranství patří většina místních komunikací a prostory v okolí bytových domů. Jedná se o prostory, které jsou využívány všemi občany města každodenně, ať už za účelem docházení do školy, zaměstnání nebo na nákup. Patří sem ale i plochy určené k volnočasovým aktivitám, které jsou užívány například k hraní her, rekreaci či posezení na lavičce. Rezidenční veřejná prostranství jsou obvykle vymezena fasádami rodinných či bytových domů nebo ploty a zdmi zahrad.



Obr. 58: Kolonie



Obr. 59: Ulice Ke Studánkám

Sportovní veřejná prostranství

Mezi veřejná prostranství sportovní v Libčicích nad Vltavou patří areál sokolovny, fotbalové hřiště v Letkách a víceúčelové hřiště na sídlišti Pod Saharou. Areál sokolovny je vybaven několika sportovišti, zejména tělocvičnou, areálem šplhu, tenisovými kurty, víceúčelovým hřištěm nebo workoutovým hřištěm. Sokol Libčice tedy poskytuje velký výběr z mnoha sportů, ale i oddílů, kupříkladu zde působí oddíl házené, tenisu, stolního tenisu, karate, boxu a gymnastiky. Fotbalové a tréninkové hřiště v Letkách je především využíváno fotbalovým klubem AFK Libčice, mimo to se na hřišti odehrávají různé dětské akce. Plocha areálu sokolovny a fotbalového hřiště je omezena časovým přístupem a prostorově vymezena oplocením.



Obr. 60: Fotbalové hřiště v Letkách [23]



Obr. 61: Víceúčelové hřiště - Sokol Libčice [24]

Rekreačně pobytová veřejná prostranství

Veřejná prostranství rekreačně pobytová slouží především k různým volnočasovým aktivitám. Tato místa jsou nejčastěji využívána k odpočinku, relaxaci, setkávání obyvatel, sportu nebo hraní her v zeleni. Součástí těchto prostorů je ve značné míře jakákoliv zeleň, prostředí tedy působí příjemně a dodává člověku pozitivní energii. Velice důležité je, aby tato prostranství byla vybavena alespoň základním mobiliářem. Bohužel obecně ve městě Libčice nad Vltavou je mobiliář umístěn v nedostatečném množství. Z tohoto důvodu jsou některá rekreačně pobytová prostranství využívána velmi zřídka. Do ploch rekreačně pobytových patří vrch Kameníček, náplavka, park mezi KD a ZUŠ, náměstí Svobody, areál koupaliště a další místa obohacená o veřejnou zeleň.



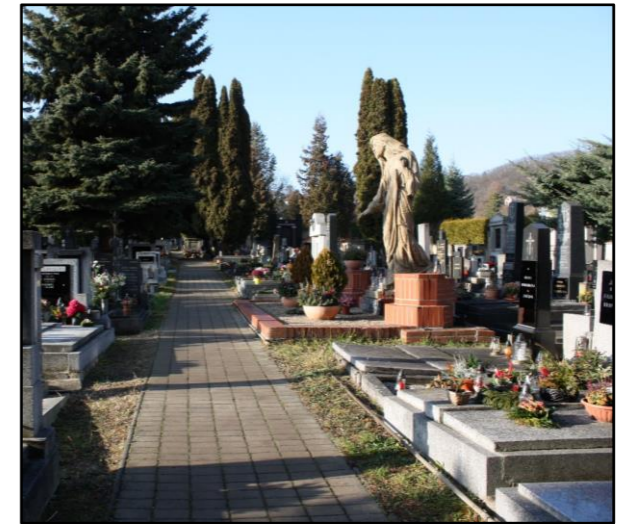
Obr. 62: Park mezi KD a ZUŠ



Obr. 63: Libčická plovárna

Duchovní veřejná prostranství

Tato veřejná prostranství mají významnou duchovní a pietní hodnotu. V Libčicích nad Vltavou se vyskytují dva hřbitovy, v blízkosti centra města se rozprostírá katolický hřbitov a na severu Libčic se nachází hřbitov evangelický. Součástí katolického hřbitova je náhrobek rodiny Fisherových s monumentální pískovcovou sochou Krista, která byla v roce 1908 zpracována sochařem Františkem Bílkem. Další pietní místo se nachází v historickém jádru původních Libčic, zde je umístěn pomník obětem 1. světové války. Pomník obětem 2. světové války je situován na náměstí Svobody.



Obr. 64: Katolický hřbitov

Provozní veřejná prostranství

Veřejná prostranství provozní se ve městě Libčice nad Vltavou vyskytují převážně mezi železniční tratí a řekou Vltavou. Zmíněné prostory primárně poskytují přístup k vybraným objektům a firmám a mimo jiné plní také funkci dopravní. Jedná se tedy především o obslužné a účelové komunikace ve výrobním areálu. V areálu se nachází dvě zrekonstruované architektonicky úchvatné stavby (Kotelna a Uhelny mlýn), ve kterých se odehrávají mnohé kulturní, společenské a firemní akce. Díky těmto budovám je i tato část města občany navštěvována a využívána.



Obr. 65: Areál šroubáren

Dopravní veřejná prostranství

Převážnou část dopravních veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou tvoří parkovací plochy. Tyto prostory jsou určeny výhradně k parkování osobních automobilů, a proto zde chodci či cyklisté tráví minimum času. Mezi tato prostranství patří parkoviště u policejní stanice, parkoviště v blízkosti centra a odstavné parkoviště u vlakového nádraží.

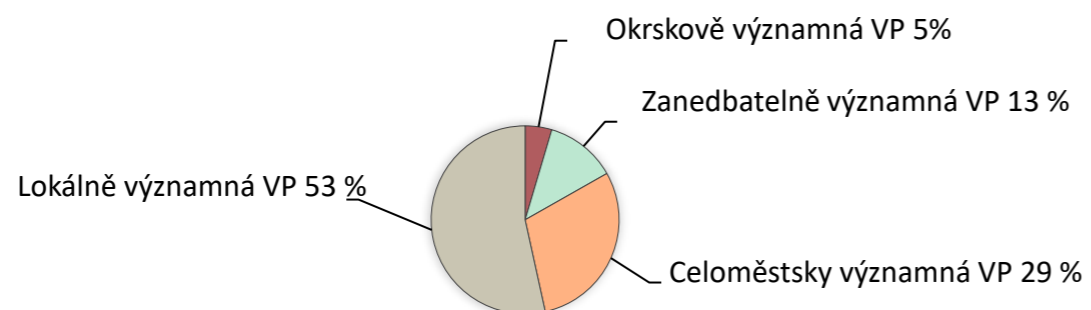


Obr. 66: Parkoviště Hřbitovní

3.6 Vymezení VP dle významu

V této podkapitole byla vymezena veřejná prostranství dle jejich významu. Zpočátku byly určeny čtyři kategorie veřejných prostranství a to celoměstsky významná veřejná prostranství, okrskově významná veřejná prostranství, lokálně významná veřejná prostranství a zanedbatelně významná veřejná prostranství. Jednotlivé kategorie charakterizují významnost veřejných prostranství v rámci celého systému, zároveň ale nelze jasně definovat hranici mezi dílčími významy. Vymezení veřejných prostranství dle významu je zobrazeno ve výkrese vymezení VP dle významu. Níže na obrázku č. 67 je uveden graf poměrného zastoupení veřejných prostranství dle významu.

Poměrné zastoupení VP dle významu



Obr. 67: Grafické znázornění VP dle významu

Celoměstsky významná veřejná prostranství

Veřejná prostranství celoměstsky významná jsou navštěvována a využívána všemi občany města Libčice nad Vltavou. Některé plochy jsou užívány méně oproti jiným plochám, ale obecně jsou tyto prostory velmi oblíbené a obyvateli nejčastěji vyhledávané. Celoměstsky významná veřejná prostranství jsou prostranství s různým způsobem využití. Jedná se například o centrum města, ulici 5. května, náplavku, vrch Kameníček, oba hřbitovy, náměstí Svobody, areál sokolovny, fotbalové hřiště a areál koupaliště.



Obr. 68: Ulice 5. května



Obr. 69: Náplavka

Okrskově významná veřejná prostranství

Okrskově významná veřejná prostranství se ve městě Libčice nad Vltavou nachází ve formě takzvaných lokálních center. Jedná se především o centra jednotlivých tří částí města (Libčic, Letek a Chýnova).



Obr. 70: Návés v Letkách



Obr. 71: Prostor před potravinami v Chýnově

Lokálně významná veřejná prostranství

Veřejná prostranství lokálně významná jsou převážně využívána občany konkrétního území k jejich každodenním potřebám. V této kategorii jsou zahrnuty hlavně ulice v obytných souborech, veřejná prostranství bytových domů a prostory s veřejnou zelení.



Obr. 72: Ulice Pod Hájem



Obr. 73: Sídliště Pod Saharou

Zanedbatelně významná veřejná prostranství

Tato veřejná prostranství mají ve městě v rámci celého systému zanedbatelný význam. Pokud by byly zmíněné plochy eventuálně vyřazeny ze systému veřejných prostranství, nedošlo by k narušení jeho stability, ucelenosti a spojitosti. Jedná se především o prostory výrobního areálu, které nejsou primárně určeny pro pobyt obyvatel, ale zajišťují přístup k objektům či obecně dopravu.

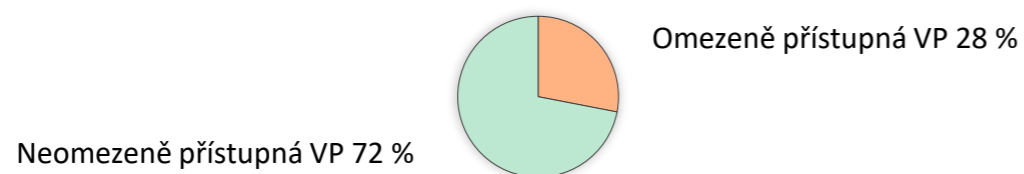


Obr. 74: Prostor výrobního areálu

3.7 Vymezení VP dle přístupnosti pro veřejnost

V této klasifikaci došlo k vymezení veřejných prostranství dle přístupnosti pro veřejnost. Prostranství byla rozdělena do dvou odlišných kategorií, jedná se o kategorii s neomezeně přístupnými a omezeně přístupnými veřejnými prostranstvími. Ve městě Libčice nad Vltavou značně převažují prostory s neomezeným přístupem veřejnosti. Toto vymezení je zobrazeno ve výkresu vymezení VP dle přístupnosti pro veřejnost. Na obrázku č. 75 je znázorněno poměrné zastoupení veřejných prostranství dle přístupnosti území.

Poměrné zastoupení VP dle přístupnosti území



Obr. 75: Grafické znázornění VP dle přístupnosti pro veřejnost

Neomezeně přístupná veřejná prostranství

Ve městě Libčice nad Vltavou jsou neomezeně přístupná veřejná prostranství volně přístupná komukoliv bez časového, prostorového či jiného omezení. Mezi tyto prostory patří návsí, ulice, parkoviště, parky, veřejná prostranství bytových domů, náplavka a plochy veřejné zeleně.



Obr. 76: Ulice Pod Hájem

Omezeně přístupná veřejná prostranství

Názornými příklady omezeně přístupných veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou jsou dětská hřiště, fotbalové hřiště, areál sokolovny, oba hřbitovy, areál koupaliště a prostor výrobního areálu. Zmíněná prostranství jsou zpravidla prostorově vymezena oplocením či ohrazením a mnohdy bývají i časově omezena. Většina těchto prostranství je pro potřeby jejich využívání opatřena provozním řádem.



Obr. 77: Dětské hřiště

3.8 Veřejné osvětlení

Veřejné osvětlení se ve městě Libčice nad Vltavou nachází od 50. let 20. století. Rozvaděče jsou na úrovni technologie z 80. let. Původní provedení kabelů bylo hliníkové a od 90. let se postupně přechází na měděné propojení. V minulosti byly hlavními svítidly sodíkové výbojky, které dosud zůstaly na některých hlavních ulicích. V posledních čtyřech letech je snaha přejít na úspornější svítidla (LED osvětlení). Na všech stožárech veřejného osvětlení proběhla před dvěma lety celková rekonstrukce, a tím byl zajištěn jejich dobrý technický stav. Pro celý systém veřejného osvětlení je vytvořen pasport, který umožňuje spravovat jednotlivé lampy. Celý systém veřejného osvětlení je udržovaný a má platné revizní zprávy. Veřejné osvětlení ve městě Libčice nad Vltavou v průběhu let spravovalo několik firem, v současnosti spravuje osvětlení společnost Marel a spol. s r.o. Provoz veřejného osvětlení je v průběhu roku zajištěn foto buňkovým systémem či časovým spínáním. Aktuální problémy spojené s veřejným osvětlením jsou staré kabelové vedení před koncem své životnosti a plochy v soukromém vlastnictví, na kterých developeri nechtějí na své náklady veřejné osvětlení vybudovat.



Obr. 78: Příklady veřejného osvětlení ve městě Libčice nad Vltavou



Obr. 79: Pohled na veřejné osvětlení ve večerních hodinách

3.9 Mobiliář

Mobiliář ve městě Libčice nad Vltavou na několika místech zcela schází a z tohoto důvodu jsou mnohá veřejná prostranství jen zřídka navštěvována a využívána. Neuspokojivé množství mobiliáře vyplynulo i z dotazníkového šetření, kde většina respondentů uvedla, že se ve městě nachází nedostatečný počet laviček, odpadkových košů, stojanů na kola a informačních tabulí. Mezi veřejná prostranství s málo zastoupeným mobiliářem například patří náplavka, vrch Kameníček, náměstí Svobody, park mezi KD a ZUŠ, veřejná prostranství bytových domů, náves v Libčicích a prostor veřejné zeleně v ulici Pod Hájem.

Lavičky

Ve městě Libčice nad Vltavou se nacházejí především tři typy laviček, příklady těchto laviček jsou uvedeny níže na obrázcích. Jedná se o betonové konstrukce s dřevěnými doplňky k sezení a opěrkami. Většina laviček je v dobrém technickém stavu a nepoškozena.



Obr. 80: Příklady laviček

Odpadkové koše

Dále se ve městě z hlediska mobiliáře vyskytují odpadkové koše, které jsou odlišné materiálovým i barevným provedením. Dle materiálového zpracování se ve městě nachází odpadkové koše betonové, plastové a kovové. Koše jsou většinou zavěšené na zinkovaných stojnách. Velkým nedostatkem je, že na mnoha koších nejsou umístěny držadla s pytlíky na psí exkrementy.



Obr. 81: Příklady odpadkových košů

Stojany na kola

Tento typ mobiliáře na většině prostranství úplně chybí. Zvláštní je, že se v centru města (ulice 5. května, Letecká ulice, prostor před úřadem) stojany na kola vůbec nenacházejí, díky čemuž jsou například u vlakového nádraží jízdní kola připevněna pomocí řetězů přímo k zábradlí vlakové stanice. V poslední době ve městě dochází k četným krádežím jízdních kol, koloběžek a dalších podobných dopravních prostředků.



Obr. 82: Příklad stojanu na kola

Informační tabule, reklamní sdělení

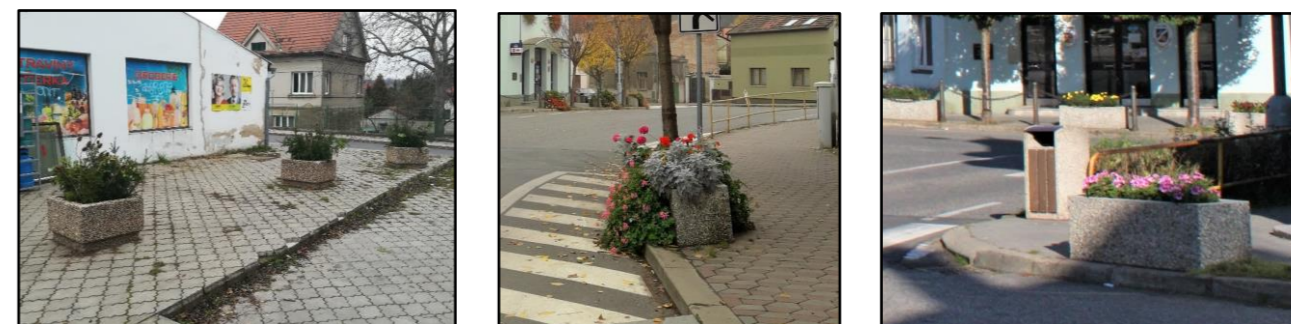
Dalším mobiliářem, který je ve městě umístěn, jsou informační tabule a reklamní plochy. Informační tabule obsahují základní údaje o městě Libčice nad Vltavou a jsou často doplněny o schémata či mapy. Reklamní plochy zahrnují sdělení o různých akcích či nabídkách, ale jsou zde vyvěšovány i důležité zprávy úřadu, které se mnohdy v reklamních sděleních ztrácejí. Součástí těchto ploch je také prostor pro umístění smutečního oznámení.



Obr. 83: Příklady informačních tabulí a reklamních ploch

Žardiniéry

Většina žardiniérů je umístěna v centru města a jsou osázeny okrasnými květinami, které dodávají prostoru příjemný vzhled a jsou pravidelně udržovány. Jedná se o betonové provedení.

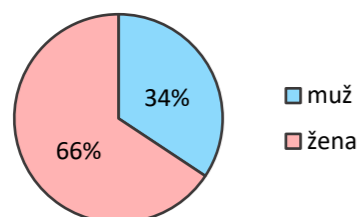


Obr. 84: Příklady žardiniérů

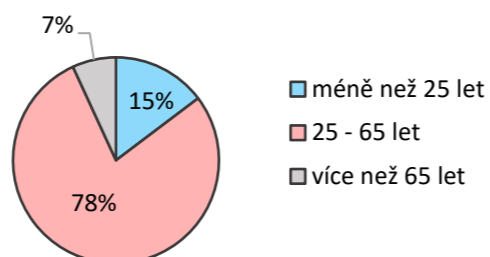
4 Dotazníkové šetření

V rámci diplomové práce byl vytvořen dotazník týkající se veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou. Cílem dotazníkového šetření bylo zjistit, jak obyvatelé města vnímají veřejná prostranství, jak se na nich cítí a především, co by zlepšili a umístili ve veřejném prostoru. Anketa obsahovala 22 otázek a byla zpracována v elektronické i tištěné podobě. Dotazník byl vyplněn a odevzdán 102 respondenty. Vyhodnocení uzavřených otázek bylo zpracováno pomocí výšečových grafů s procentuálním zastoupením konkrétních odpovědí. Otevřené otázky byly vyhodnoceny dle nejčastějších a opakujících se odpovědí.

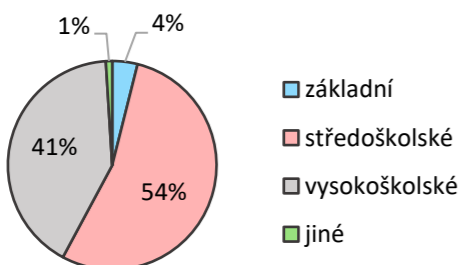
1. Jaké je Vaše pohlaví ?



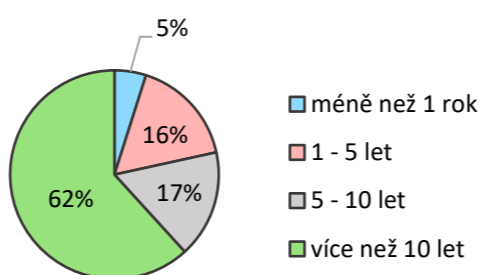
2. Kolik Vám je let ?



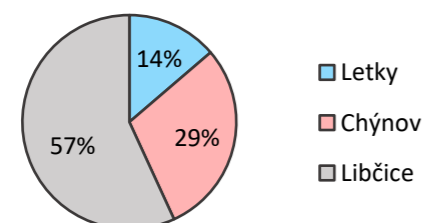
3. Jaké máte vzdělání ?



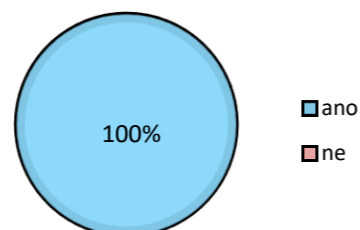
4. Jak dlouho bydlíte ve městě Libčice nad Vltavou ?



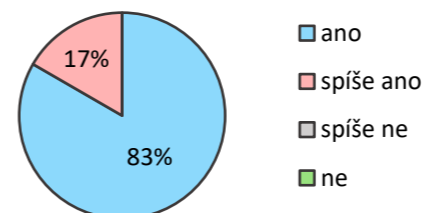
5. V jaké části města Libčice nad Vltavou bydlíte?



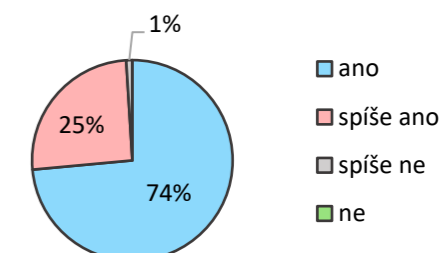
6. Znáte pojem veřejné prostranství ?



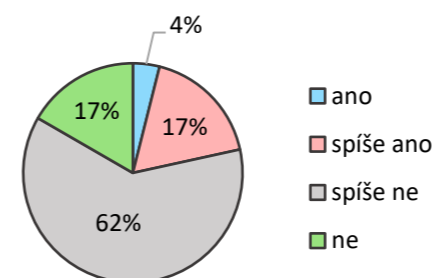
7. Jsou podle Vás veřejná prostranství důležitá pro spokojený život ve městě ?



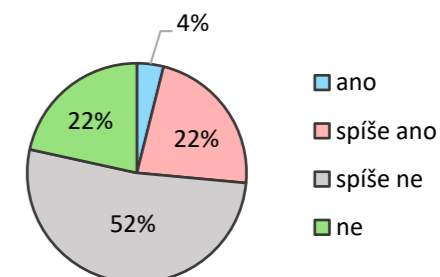
8. Všímate si stavu a kvality veřejných prostranství ?



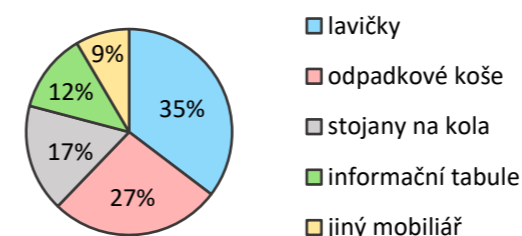
9. Přejde Vám kvalita a stav veřejných prostranství ve městě dostatečná ?



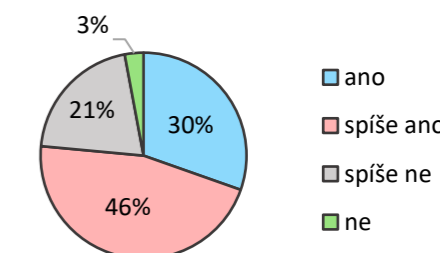
10. Jsou podle Vás veřejná prostranství doplněna o dostatek mobiliáře ?



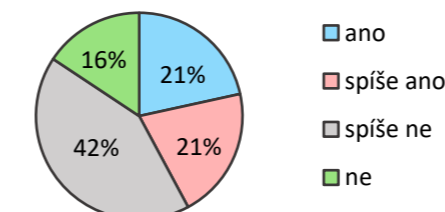
11. Který mobiliář Vám ve městě nejvíce chybí ?



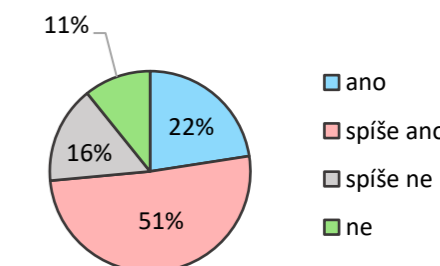
12. Vnímáte reklamní sdělení na veřejném prostranství ?



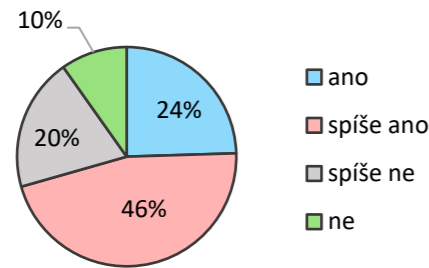
13. Obtěžují Vás reklamní plochy na veřejném prostranství ?



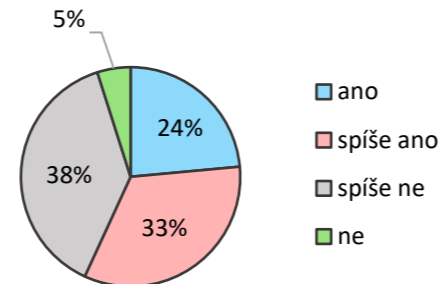
14. Cítíte se za tmy bezpečně na veřejném prostranství ?



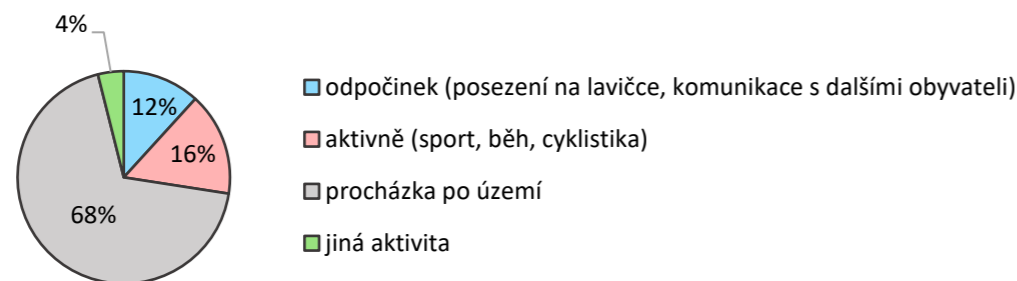
15. Přejde Vám rozmístění veřejného osvětlení dostačující ?



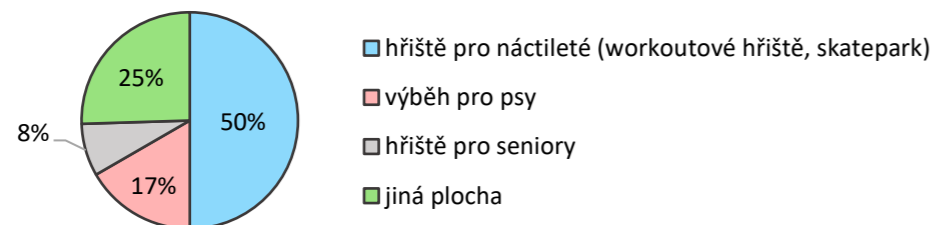
16. Trávíte svůj volný čas pobytom na veřejném prostranství ?



17. Jak nejraději trávíte svůj volný čas na veřejném prostranství ?



18. Jaká plocha pro volnočasovou aktivitu Vám ve městě nejvíce chybí ?



**19. Seřadte následující veřejná prostranství podle toho, jak je nejčastěji navštěvujete:
1. nejvíce navštěvované, 6. nejméně navštěvované**

Pořadí	Veřejné prostranství
.....	ulice 5.května
.....	náměstí Svobody
.....	vrch Kameníček
.....	náplavka
.....	park mezi kulturním domem a ZUŠ
.....	hřiště (kterákoliv sportovní plocha či dětské hřiště)

20. Jaké veřejné prostranství máte nejraději a jak ho využíváte ?

**21. Jaké veřejné prostranství je podle Vás v nejhorším stavu a proč ?
Co udělat pro zlepšení veřejného prostranství ?**

22. Prostor pro jiné připomínky a náměty ke zlepšení veřejných prostranství ve městě.

Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že všichni respondenti znají pojem veřejné prostranství. Dále většina účastníků ankety uvedla, že veřejná prostranství vnímají jako důležitá pro spokojený život ve městě, a že si všímají stavu a kvality veřejných prostranství. Respondenti považují stav a kvalitu veřejných prostranství ve městě za spíše nedostatečnou. Dále se na veřejných prostranstvích nenachází dostatek mobiliáře. Dotazovaným nejvíce schází především lavičky, odpadkové koše, stojany na kola a informační tabule. Reklamní plochy umístěné ve veřejném prostoru spíše neobtěžují občany a reklamních sdělení si všímají. Co se týče rozmístění veřejného osvětlení, účastníkům ankety přijde spíše dostačující a dále uvedli, že se za tmy na veřejných prostranství cítí spíše bezpečně. Z hlediska pobytu na veřejném prostranství dotazovaní odpověděli, že spíše tráví svůj volný čas ve veřejném prostoru. Nejraději občané města využívají veřejná prostranství k procházce v území, dále také k aktivní rekreaci a odpočinku. Z uvedených ploch respondenti vybrali, že jim nejvíce ve městě schází hřiště pro náctileté.

Z dotazníku dále vyplynulo, která veřejná prostranství respondenti nejvíce a nejméně navštěvují. Velice oblíbeným a navštěvovaným veřejným prostranstvím je náplavka a ulice 5. května. Dále občané rádi navštěvují a využívají náměstí Svobody a jakákoliv hřiště či sportovní plochy. Nejméně navštěvovaným veřejným prostranstvím je vrch Kameníček a park mezi kulturním domem a základní uměleckou školou. Na těchto veřejných prostranstvích se nenachází prakticky žádný mobiliář a jiné zatraktivující prvky, které by přilákaly obyvatele města tyto prostory více využívat. Vrch Kameníček je také velmi špatně přístupný kvůli náročnému terénu a křovinatému porostu, který zasahuje do cesty vedoucí na vrchol.

Z posledních dvou otázek bylo zjištěno, která veřejná prostranství respondenti nejraději navštěvují, jaká veřejná prostranství se jim zdají v nejhorším stavu a co by udělali pro jejich zlepšení. Se značnou převahou dotazovaní uvedli, že nejraději využívají a tráví čas na náplavce. Mezi nejčastějšími odpověďmi jak náplavku občané využívají, byla procházka v území, relaxace, hry s dětmi, venčení psa, cyklistika, běh, sportovní aktivity a různé akce. Další veřejná prostranství, která účastníci ankety rádi navštěvují jsou Chýnovský háj, centrum města a dětská hřiště. Mezi veřejná prostranství s nejhorším stavem byl nejčastěji zařazen park mezi KD a ZUŠ, náměstí Svobody, náplavka a vrch Kameníček. U většiny veřejných prostranství se jedná o problém s nevyužitým potenciálem a chybějícím mobiliářem. Negativní zhodnocení a náměty respondentů ke zlepšení výše zmiňovaných veřejných prostranství jsou uvedeny na konkrétních kartách v další kapitole.

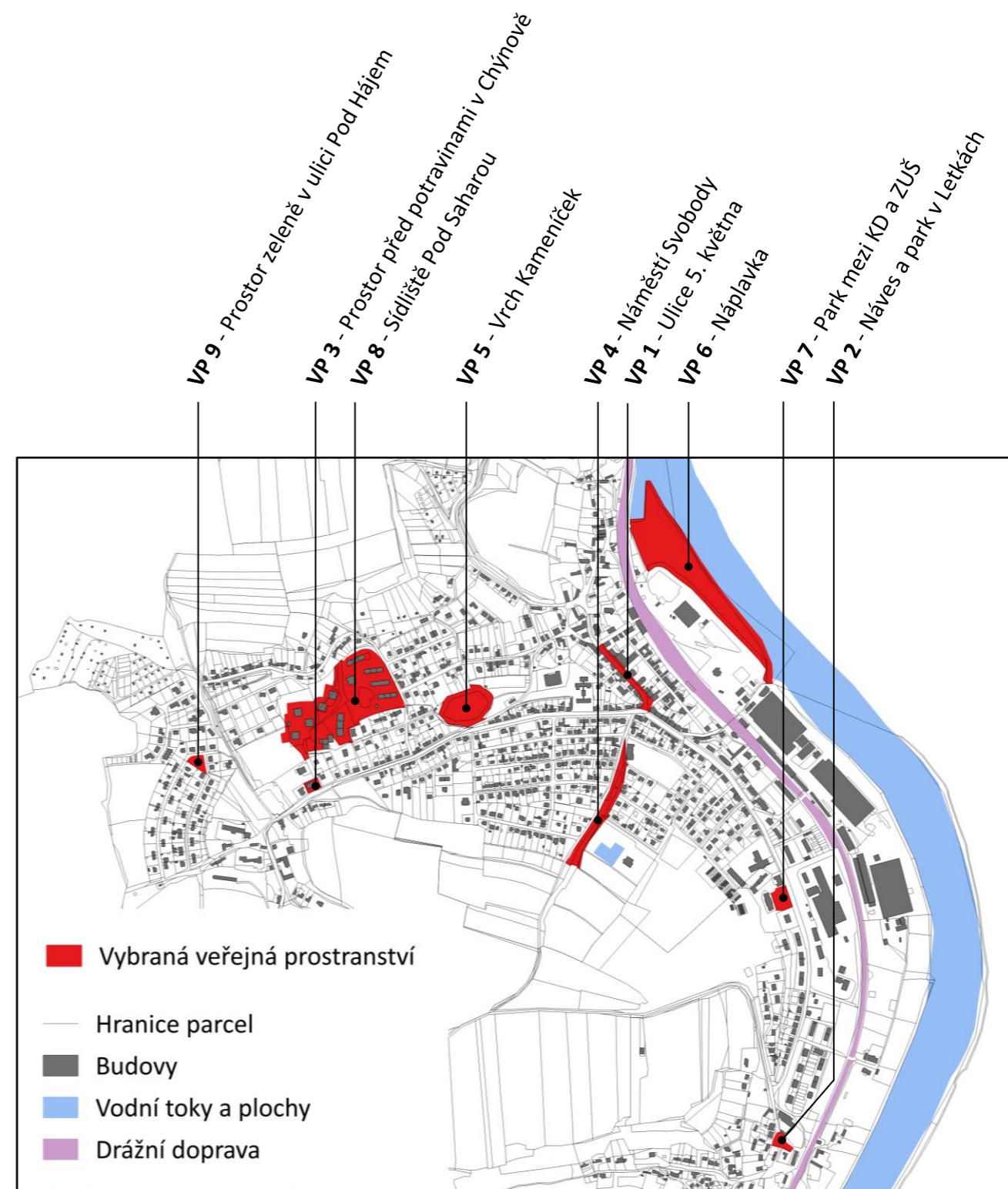
5 Analýza a návrh úpravy vybraných VP

V této kapitole jsou hodnoceny konkrétní vybraná veřejná prostranství ve městě Libčice nad Vltavou a jsou jim navrhovány úpravy ke zlepšení. Většina vybraných veřejných prostranství byla součástí dotazníkového šetření, kde respondenti mohli tato veřejná prostranství hodnotit a vyjadřovat se k nim. Jednotlivá veřejná prostranství byla zvolena na základě oblíbenosti, návštěvnosti či nevyužitého potenciálu.

Analýza stavu, návrh úprav a celkové zhodnocení konkrétního veřejného prostranství bylo zpracováno na jednotlivých kartách. Každé veřejné prostranství je popsáno a zhodnoceno na dvou stranách. Karty obsahují název veřejného prostranství, druh veřejného prostranství, okolní charakter zástavby a dále jsou součástí karet různé tabulky. Jedna z tabulek zahrnuje popis současného stavu a návrh úprav veřejného prostranství z hlediska způsobu využití, povrchu, mobiliáře, zeleně a majetkových vztahů. Další tabulka obsahuje zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření. Na konci se nachází tabulka celkového shrnutí, která zahrnuje souhrnné vyjádření ke způsobu využití, povrchu, mobiliáři, zeleni a závěrečné posouzení veřejného prostranství. Součástí karet je umístění prostoru v rámci města, ortofoto, výřez z návrhu nového územního plánu a fotodokumentace konkrétního veřejného prostranství.

Většina zvolených veřejných prostranství jsou plochy s převahou zeleně (PZ) nebo s převahou zpevněných ploch (PP). Do veřejných prostranství s převahou zeleně patří především plochy parkové zeleně, veřejná zeleň mezi bytovými domy a jiné veřejně přístupné plochy zeleně. Veřejnými prostranstvími s převážně zpevněným povrchem jsou historické návsi, většina ulic ve městě, chodníky, pěší a cyklistické stezky, cesty ve volné krajině a další zpevněné plochy přístupné veřejnosti bez omezení. Další veřejná prostranství jsou charakterizována jako smíšená obytná centrální plocha (SC), plocha dopravy silniční (DS), bydlení hromadné (BH) a technická infrastruktura specifická (TX).

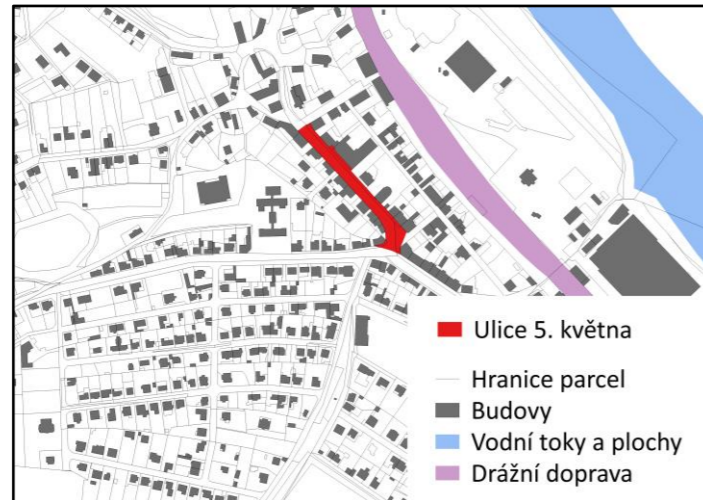
Všechny úpravy byly navrženy s dodržением podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a respektovány byly také podmínky pro prostorové uspořádání, které se nachází v návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou.



Obr. 85: Schéma vybraných veřejných prostranství

VP 1 - Ulice 5. května

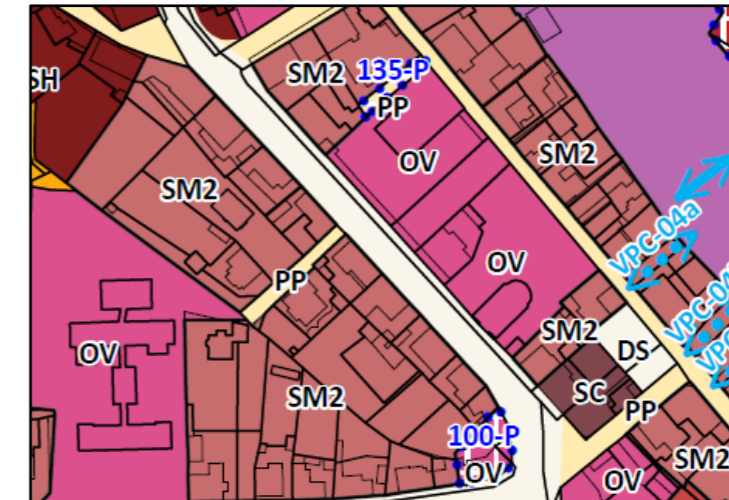
Druh veřejného prostranství	ulice	Okolní charakter zástavby	rodinné domy, městský typ zástavby, občanské vybavení
------------------------------------	-------	----------------------------------	---



Obr. 86: Schéma charakteru a polohy VP 1



Obr. 87: Ortofoto s vyznačením VP 1 [20]



Obr. 88: Výřez VP 1 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 1	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> • centrum města - místo setkávání a intenzivních interakcí obyvatel města • odehrávají se zde různé kulturní a společenské akce • v těsné blízkosti tohoto veřejného prostranství jsou významné veřejné budovy (městský úřad, evangelický kostel, fara, základní škola) • součástí VP je podélné parkování, které je umožněno při jedné straně ulice • komerční využití - obchod s potravinami, domácí potřeby a zdravá výživa, pizzerie, autoškola, obchod se smíšeným zbožím 	<ul style="list-style-type: none"> • regulace dopravy v klidu • komunikaci doplnit o zpomalovací prvky, které v tomto úseku zklidní dopravu • zapojit větší množství aktivního parteru • využívat farní zahradu pro více aktivit
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> • veřejné prostranství se značnou převahou zpevněných ploch • zpevněnými povrchy jsou asfaltová balená směs, betonová zámková dlažba, žulové dlažební kostky a betonové obrubníky • chodníky jsou zpracovány z mnoha druhů betonových zámkových dlažeb s různými tvary a barvami jednotlivých kostek • nezpevněným povrchem jsou pásy s trvalým travním porostem 	<ul style="list-style-type: none"> • sjednotit materiálové a barevné provedení chodníků • vyrovnat povrch v parkovacím pruhu - příliš velký sklon parkovacího stání (důsledkem je nesprávné parkování řidičů v místech zasahujících do vozovky) • pro větší bezpečnost navrhnout před základní školou obvyklý přechod pro chodce (nachází se zde velice nepřehledný přechod z důvodu špatně zvoleného materiálu v podobě dvou druhů betonových zámkových dlažeb, které barevně splývají)
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> • nachází se zde lavičky, odpadkové koše, žardiniéry, reklamní plochy zahrnující sdělení o různých akcích, nabídkách a dále jsou zde vyvěšovány i zprávy úřadu • celkově je mobiliář na tomto veřejném prostranství v dobrém technickém stavu 	<ul style="list-style-type: none"> • umístit do prostoru více laviček a stojany na kola • odpadkové koše doplnit o držadla na pytlíky na psí exkrementy • upravit nepřehledné reklamní plochy (důležité informace se na nich ztrácejí)
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> • zatravněné pásy oddělující vozovku a chodník - větší přehlednost a bezpečnost • prostor trávníku je ohraničený dlažebními kostkami • v zatravněných pásích jsou umístěny keře a stromořadí listnatých stromů • v ulici se nachází betonové žardiniéry, které jsou osázeny okrasnými rostlinami 	<ul style="list-style-type: none"> • okrasné keře jsou nevhodně umístěny v úrovni s parkovacím stáním (velice nekomfortní vystupování z automobilu na straně spolujezdce) • větší údržba vzrostlé zeleně (koruny stromů zasahují do fasád rodinných domů) • žardiniéry s okrasnou zelení umístit dále od komunikace a na vhodnější místa
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> • převážná část ulice je ve vlastnictví Středočeského kraje • chodník na straně u základní školy je ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou 	

VP 1 - Ulice 5. května

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 89: Pohledy na VP 1

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že ulice 5. května je velice navštěvovaná a využívaná veřejné prostranství
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - nachází se zde posezení, místo setkávání obyvatel, občanské vybavení - obchody, městský úřad, škola
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - neregulovaná doprava, prostor nemá komunitní charakter, odlišné zpevněné povrchy, znečištěný mobiliář, nepořádek v prostoru
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - zklidnění dopravy, sjednotit zpracování chodníků, udržování pořádku

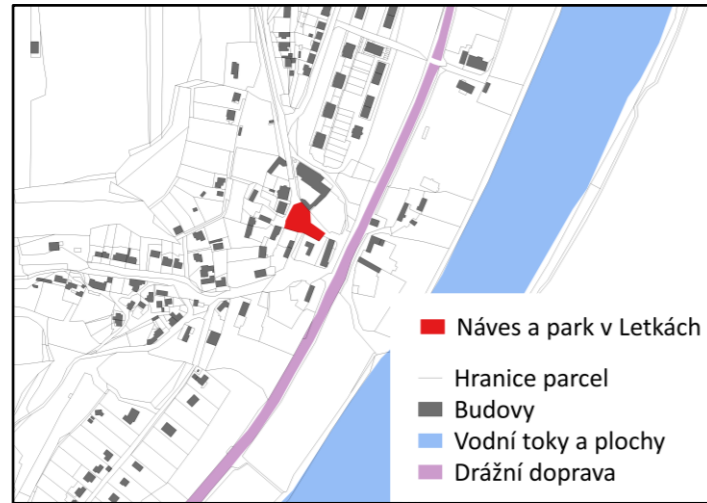
SHRNUTÍ

Způsob využití	Celkem vhodně řešené veřejné prostranství	Mobiliář	Nedostatečný mobiliář, nepořádek v okolí mobiliáře
Povrch	Nevyhovující řešení zpevněných povrchů	Zeleň	Nepříliš udržovaná zeleň, nevhodné umístění keřů

Ulice 5. května je velmi navštěvovaným a využívaným veřejným prostranstvím, které je v podstatě dobře řešeno, ale má i značné nedostatky. Nevhodné je zde provedení zpevněných povrchů, které jsou materiálově a barevně hodně odlišné. Z tohoto důvodu navrhuji sjednotit zpracování chodníků a pro větší bezpečnost umístit před základní školou obvyklý přechod pro chodce. Dále se v ulici vyskytuje problém s dopravou, bylo by vhodné v prostoru rozmístit zpomalovací prvky a zklidnit tak dopravu. Nevhodně je zde řešeno parkování, parkovací pruh má příliš velký sklon a řidiči tím pádem parkují své automobily v místech zasahujících do vozovky. Dalším nedostatkem je nevhovující množství mobiliáře, který by bylo třeba doplnit a udržovat jeho okolí v čistotě a pořádku. Nešikovně jsou v ulici umístěny keře, které zabraňují rozhledu a snižují bezpečnost tohoto úseku. Celkově více udržovat a pečovat o zeleň, která dodává ulici velmi příjemný vzhled.

VP 2 - Náves a park v Letkách

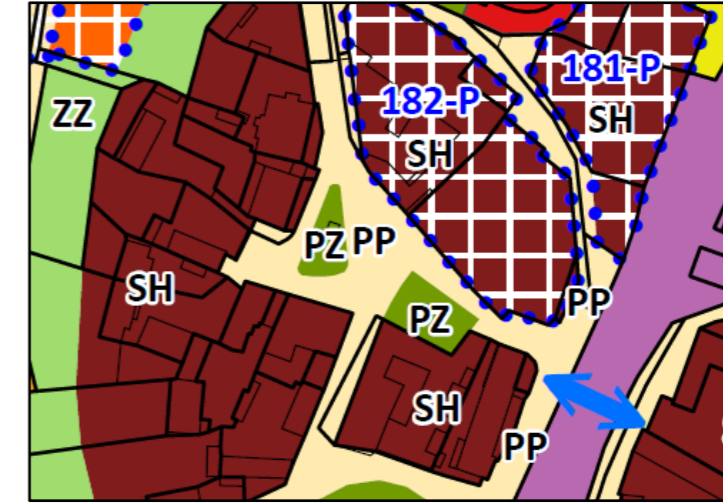
Druh veřejného prostranství	náves a park	Okolní charakter zástavby	rozvolněná zástavba historického jádra
------------------------------------	--------------	----------------------------------	--



Obr. 90: Schéma charakteru a polohy VP 2



Obr. 91: Ortofoto s vyznačením VP 2 [20]



Obr. 92: Výřez VP 2 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 2	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> lokální centrum Letek historické jádro původní vesnice Letky součástí VP je autobusová zastávka - koncentrace vyššího počtu obyvatel v prostoru je umístěna kaplička - duchovní význam náves a parčík se vzrostlou zelení - místo setkávání a interakcí obyvatel města 	<ul style="list-style-type: none"> zatraktivnit prostranství, přispět k větší návštěvnosti a využívání tohoto území umístit doprostřed parčíku posezení a nějaký vodní prvek (například fontánu) prostor parčíku využít pro umístění menšího zábavného či relaxačního prvku (dětská houpačka, houpací síť)
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> zpevněnými povrchy jsou asfaltová balená směs, betonová zámková dlažba a betonové obrubníky chodník je zde zpracován ze dvou druhů betonových zámkových dlažeb nezpevněným povrchem je trvalý travní porost 	<ul style="list-style-type: none"> zmenšit asfaltovou plochu návsi zvětšit plochy s nezpevněným povrchem vést parčíkem cestičku - použít například mlatový povrch
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> v území se nachází dva odpadkové koše, lavička a žardiniéra v blízkosti autobusové zastávky byl umístěn odpadkový koš a lavička teprve nedávno a technický stav mobiliáře je tedy velmi dobrý v parčíku se nachází pouze odpadkový koš 	<ul style="list-style-type: none"> umístit reklamní plochu do prostoru zeleně v blízkosti autobusové zastávky dodat lavičky a další mobiliář do prostoru parčíku vyčlenit místo pro stojan na kola
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> součástí VP jsou dvě zatravněné plochy se vzrostlou zelení jedna zatravněná plocha osazená keři se nachází v blízkosti autobusové zastávky, v této ploše zeleně je situována kaplička na chodníku je umístěna žardiniéra, která je osázena okrasnými rostlinami druhou plochou je zatravněný parčík se vzrostlými stromy a keři, které jsou rozmístěny podél obvodu parčíku 	<ul style="list-style-type: none"> keře, které jsou na zatravněné ploše za kapličkou prořezat a celkově upravit údržba a prořezání zeleně v parčíku nové zatravnění celé plochy parčíku neoddělovat prostor parčíku a návsi vysazenými keři - prořezat či lépe rozmístit nízkou zelení osázet konkrétní místa okrasnou zelení
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> celé veřejné prostranství je ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou 	

VP 2 - Náves a park v Letkách

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 93: Pohledy na VP 2

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že náves a park v Letkách jsou poměrně často navštěvovaným veřejným prostranstvím a to hlavně kvůli zde umístěné autobusové zastávce
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - ponechání původní návsi, umístění autobusové zastávky, plochy zeleně, nově přidaný mobiliář
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - neudržovaná zeleň, nevyužitý parčík, chybějící mobiliář v prostoru parčíku, příliš zpevněných ploch
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - údržba zeleně, umístění mobiliáře do prostoru parčíku, vybudování odpočinkového místa s dětskými herními prvky

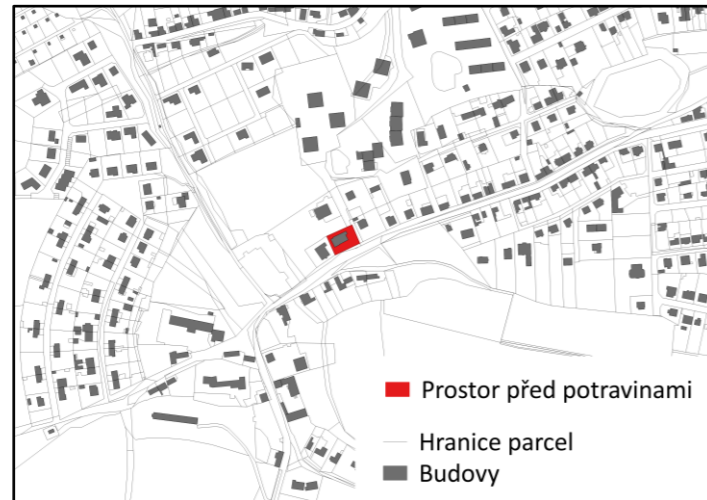
SHRNUTÍ

Způsob využití	Nevyužitý potenciál veřejného prostranství - především parčíku	Mobiliář	Nedostatečný mobiliář v parčíku, chybějící informační tabule a reklamní plocha
Povrch	Příliš velká zpevněná plocha návsi	Zeleň	Nepříliš udržovaná zeleň, nevhodné umístění keřů

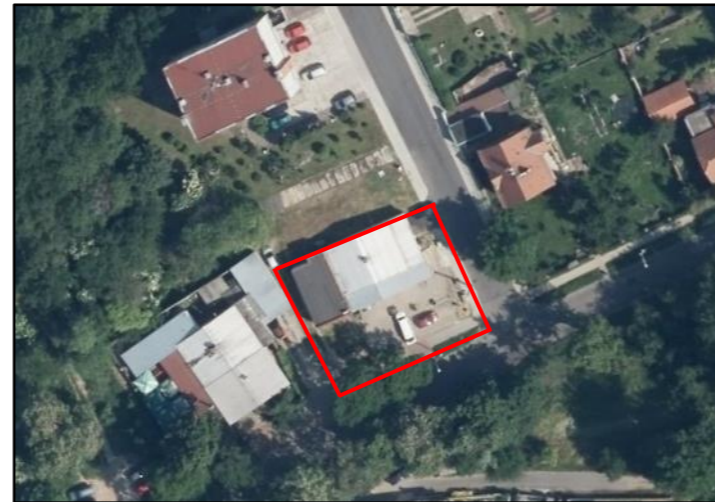
Náves a park v Letkách jsou navštěvovány a užívány především obyvateli Letek a lidmi využívajícími autobusové spojení směrem do města Slaný. Do prostoru v blízkosti autobusové zastávky byl nedávno doplněn odpadkový koš a lavička. Dále bych navrhovala umístit reklamní plochu a informační tabuli do prostoru zeleně poblíž zastávky. Velká škoda je, že se v části parku nenachází mobiliář a prvky určené k pobytu na veřejném prostranství. Tento prostor má jistě silný potenciál k vybudování příjemného a občany využívaného místa. Pokusit se zmenšit asfaltovou plochu návsi a zvětšit tak prostor s nezpevněným povrchem. Parčíkem vést například mlatovou cestičku a zpřístupnit tak další navrhované prvky. Dále do prostoru parčíku umístit mobiliář, vodní prvek, dětské zábavní prvky či menší relaxační prvek. Vhodná by byla celková údržba zeleně, především prořezání keřů, nové zatravnění plochy parčíku a regulace tvaru koruny vzrostlých stromů.

VP 3 - Prostor před potravinami v Chýnově

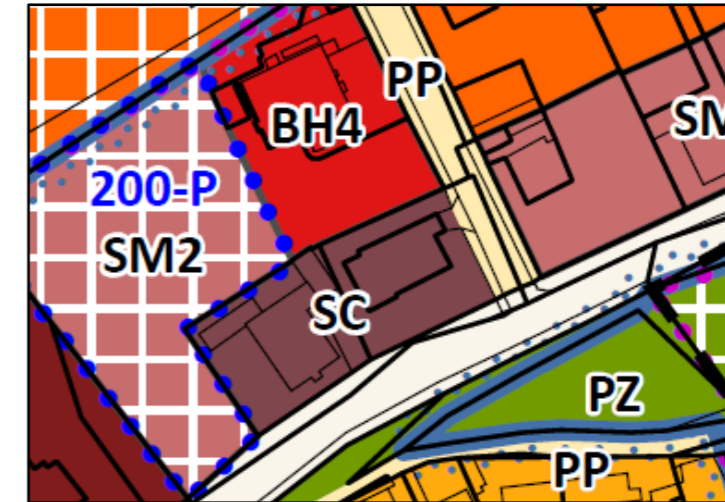
Druh veřejného prostranství	ulice	Okolní charakter zástavby	rodinné domy, bytová zástavba, občanské vybavení
-----------------------------	-------	---------------------------	--



Obr. 94: Schéma charakteru a polohy VP 3



Obr. 95: Ortofotografie s vyznačením VP 3 [20]



Obr. 96: Výřez VP 3 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 3	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> • lokální centrum Chýnova • místo setkávání a interakcí obyvatel města • komerční využití - obchod s potravinami a smíšeným zbožím, řeznictví • v blízkosti VP se nachází autobusová zastávka a restaurace - koncentrace vyššího počtu obyvatel • část veřejného prostranství je nevhodně využívána k parkování 	<ul style="list-style-type: none"> • obecně zútulnit a zatraktivnit toto veřejné prostranství • vymezit konkrétní místa k parkování • oddělit plochu na část pro parkování a část určenou pro setkávání a pobyt obyvatel • vybudování kvalitnějšího zázemí pro obchod s potravinami (vystavění nové budovy), návaznost na další služby, propojení veřejného prostranství s blízkou restaurací • velký potenciál pro umístění a rozvoj nového centra Chýnova
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> • veřejné prostranství s drobnou převahou zpevněných ploch • zpevněnými povrchy jsou betonová zámková dlažba, betonové dlažební bloky a betonové obrubníky • v prostoru je použito více druhů betonových zámkových dlažeb s různými tvary a barvami jednotlivých kostek • nezpevněným povrchem jsou plochy s trvalým travním porostem či hlínou 	<ul style="list-style-type: none"> • odstranit poškozenou a nevhlednou dlažbu, která je položena na většině území • plochu pokrýt například zatravnovací betonovou dlažbou, která poskytuje vsakování srážkové vody • další možností je část prostranství určenou pro pobyt obyvatel nechat jen zatravnit • komunikaci, která se nachází v těsné blízkosti prostranství doplnit o zpomalovací prvky, které v tomto úseku zklidní dopravu
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> • v tomto prostoru jsou umístěny lavičky, žardiniéry, stojan na kola a odpadkový koš • dále se zde nachází reklamní plocha zahrnující sdělení o různých akcích či nabídkách a jsou zde mimo jiné vyvěšovány i důležité zprávy úřadu • rozmístění mobiliáře není úplně vhodné a tím pádem toto prostranství bývá velmi znečištěno a nepůsobí příjemným dojmem 	<ul style="list-style-type: none"> • inteligentně rozmístit mobiliář do plochy určené pro pobyt obyvatel • umístit nový odpadkový koš v blízkosti posezení, aby nevznikal nepořádek v prostoru kolem laviček • stávající odpadkový koš doplnit o držadla na pytlíky na psí exkrementy • upravit nepřehlednou reklamní plochu (důležité informace se na tabuli ztrácejí)
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> • zatravněné menší plochy - na mnoha místech vyšlapané hlinité cestičky • součástí trávníku, který odděluje chodník a komunikaci, jsou dva vzrostlé stromy • nachází se zde betonové žardiniéry, které jsou osázeny okrasnými rostlinami 	<ul style="list-style-type: none"> • zatravnit větší část prostranství • osázet konkrétní místa okrasnými rostlinami
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> • plocha před potravinami je v soukromém vlastnictví • část s chodníkem je ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou 	

VP 3 - Prostor před potravinami v Chýnově

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 97: Pohledy na VP 3

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že prostor před potravinami v Chýnově vnímají obyvatelé jako zanedbaný a nevhledný, tím pádem není toto místo příliš využíváno k pobytu
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - nachází se zde obchod s potravinami, lavičky
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - znečištěný mobiliář, nepořádek v prostoru, neregulované parkování, nevhledný prostor
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - vybudování centrálního prostoru Chýnova, celková úprava tohoto prostranství, udržování pořádku

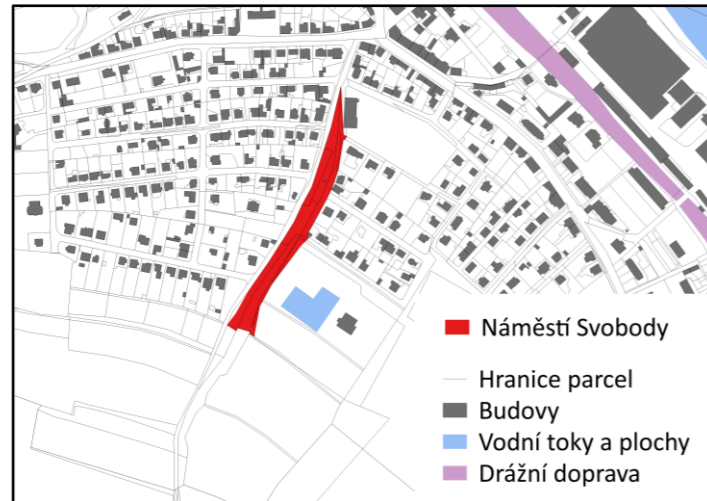
SHRNUTÍ

Způsob využití	Nevhodné řešení veřejného prostranství, nevyužitý potenciál prostoru	Mobiliář	Špatné rozmístění mobiliáře, nepořádek v okolí mobiliáře
Povrch	Nevzhledné a poškozené povrchy	Zeleň	Nepříliš udržovaná zeleň

Prostor před potravinami v Chýnově je velmi zanedbaný a nevhledný. Z tohoto důvodu není toto veřejné prostranství využíváno k pobytu v území, ale především k zajištění přístupu do obchodu s potravinami. Přitom má tento prostor velký potenciál pro umístění a rozvoj nového centra Chýnova. Důležité je vymezit plochu určenou k parkování a plochu pro pobyt a setkávání obyvatel. Navrhují odstranit nevhlednou a poškozenou dlažbu a nahradit ji například zatravnovací betonovou dlažbou, která poskytuje vsakování srážkové vody. Dále v prostoru lépe rozmístit mobiliář, umístit vzhledově stejný mobiliář a udržovat pořádek v jeho okolí. Plochy zeleně jsou na mnoha místech vyšlapané na nevhlednou hlínu. Zatravnit vyšlapané plochy zeleně a osázet je na některých místech okrasnou zelení.

VP 4 - Náměstí Svobody

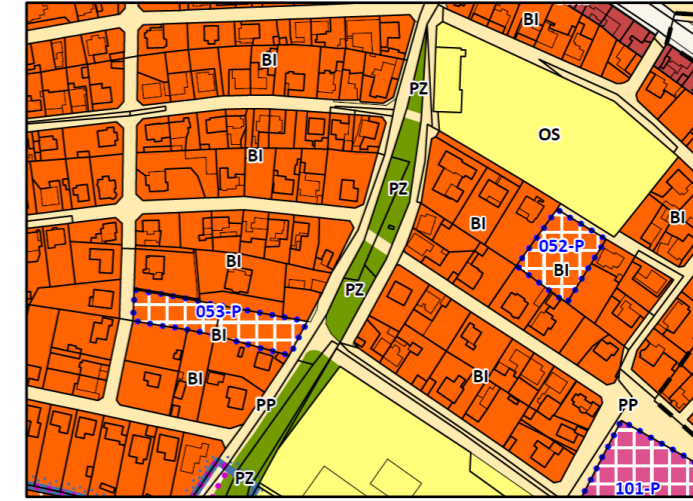
Druh veřejného prostranství	park	Okolní charakter zástavby	zástavba rodinných domů, občanské vybavení
------------------------------------	------	----------------------------------	--



Obr. 98: Schéma charakteru a polohy VP 4



Obr. 99: Ortofoto s vyznačením VP 4 [20]



Obr. 100: Výřez VP 4 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 4	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> • místo setkávání a interakcí obyvatel města • rekreační, odpočinkové místo a zároveň prostor pro venčení psů • využití plochy k hraní her • v blízkosti VP se nachází hostinec, areál sokolovny a koupaliště - koncentrace vyššího počtu obyvatel • přibližně uprostřed náměstí je umístěn pomník obětem 2. sv. války - pietní místo • dolní část náměstí (oblast před sokolovnou) nevhodně využívána k parkování 	<ul style="list-style-type: none"> • zatraktivnit prostranství a přispět k větší návštěvnosti a využívání tohoto území • odstranit zeleň z dolní části náměstí (oblast před sokolovnou) a změnit plochu veřejné zeleně na plochu parkování • v zatravněné ploše před pomníkem umístit posezení a nějaký vodní prvek • střední část náměstí využít pro dětské herní prvky (hřiště, pískoviště, houpačky) • v horní části náměstí zřídit například hřiště pro seniory, workoutové hřiště či psí výběh
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> • veřejné prostranství se značnou převahou nezpevněných ploch • nezpevněný povrch tvoří rozsáhlé plochy s trvalým travním porostem • zpevněnými povrchy jsou asfaltová balená směs, betonová zámková dlažba, žulové dlažební kostky a betonové obrubníky • součástí prostoru je úsek se zatravněvací betonovou dlažbou 	<ul style="list-style-type: none"> • v dolní části náměstí (oblast před sokolovnou) změnit nezpevněný povrch na částečně zpevněný - použít zde zatravněvací betonovou dlažbou v úseku parkování • vést parkem cestičky - použít například mlatový povrch
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> • u pomníku se vyskytuje odpadkový koš bez držadla na pytlíky na psí exkrementy • v horní části náměstí se nachází odpadkový koš a lavička • umístěný mobiliář je v dobrém technickém stavu a nepoškozen • množství mobiliáře je na tomto veřejném prostranství naprosto nedostatečné 	<ul style="list-style-type: none"> • umístit na mnoha místech základní mobiliář - odpadkové koše, lavičky • stávající odpadkový koš doplnit o držadla na pytlíky na psí exkrementy • přidat posezení na zatravněnou plochu před pomníkem • umístit prvky z přírodního materiálu (dřevěné vzdělávací tabule)
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> • rozsáhlé zatravněné plochy • součástí ploch jsou vzrostlé listnaté i jehličnaté stromy • po obvodu jednotlivých částí zatravněných ploch jsou vysazeny keře, které brání v rozhledu a přehlednosti mezi zatravněnými plochami a komunikací 	<ul style="list-style-type: none"> • neoddělovat plochy zeleně a komunikaci vysazenými keři - prořezat či lépe rozmístit nízkou zeleň (místo je nepřehledné a nebezpečné) • údržba nízké i vzrostlé zeleně v celém prostoru - prořezávky, regulace tvaru koruny • v oblasti pomníku umístit okrasný záhon
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> • dolní a střední část náměstí je ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou • horní část patří zároveň městu Libčice nad Vltavou a soukromému vlastníkovi 	

VP 4 - Náměstí Svobody

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 101: Pohledy na VP 4

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že náměstí Svobody je velice navštěvované a využívané veřejné prostranství
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - rozsáhlá plocha zeleně, místo pro venčení psa a hry s dětmi
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - nejedná se o reprezentativní centrum města, chybí zde mobiliář a dětské herní prvky, neudržovaná zeleň
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - celková revitalizace prostoru, údržba zeleně, odstranění keřů, umístění mobiliáře

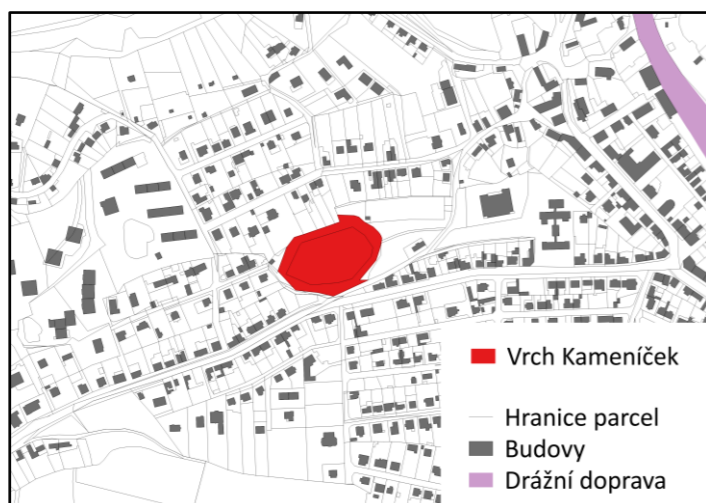
SHRNUTÍ

Způsob využití	Nevyužitý potenciál prostoru - rozsáhlá plocha zeleně s prakticky žádnými prvky	Mobiliář	Naprosto nedostatečný mobiliář
Povrch	Chybí zde cestičky vedené parkem	Zeleň	Nepříliš udržovaná zeleň, nevhodné umístění keřů

Náměstí Svobody je veřejné prostranství s velice nevyužitým potenciálem. V celém rozsáhlém prostoru se nachází pouze pomník obětem 2. světové války, dva odpadkové koše a jedna lavička. Občané města i přes tento fakt toto prostranství velmi rádi navštěvují a využívají. V dolní části náměstí v oblasti před sokolovnou není vymezený prostor pro parkování osobních automobilů, tím pádem řidiči nechávají své vozy zaparkované přímo v ulici a brání tak ostatním v průjezdu. Navrhují dolní část náměstí s nevyužívanou zelení nahradit zatravnovací betonovou dlažbou a umožnit na této ploše parkování. V zatravněné ploše před pomníkem umístit posezení a nějaký vodní prvek. Střední část náměstí využít pro umístění dětských herních prvků (hřiště, pískoviště, houpačky). V horní části vybudovat například hřiště pro seniory, workoutové hřiště nebo psí výběh. Důležité je, aby toto krásné zelené parkové náměstí bylo doplněno o prvky pro volnočasové aktivity a bylo tak následně více využíváno.

VP 5 - Vrch Kameníček

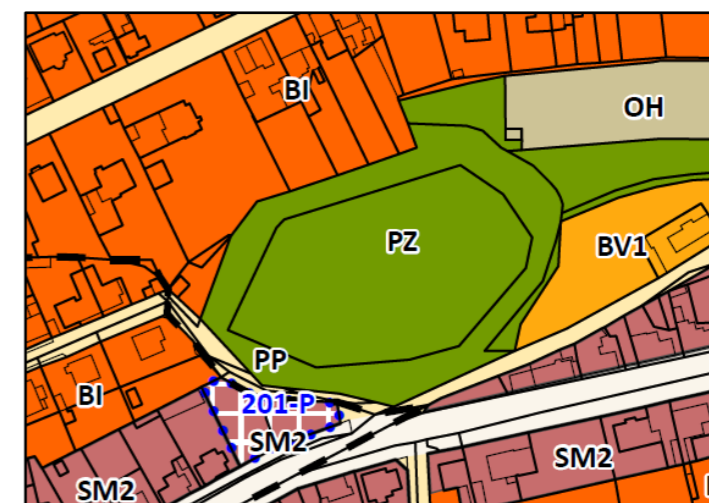
Druh veřejného prostranství	veřejná zeleň	Okolní charakter zástavby	zástavba rodinných domů, hřbitov
------------------------------------	---------------	----------------------------------	----------------------------------



Obr. 102: Schéma charakteru a polohy VP 5



Obr. 103: Ortofoto s vyznačením VP 5 [20]



Obr. 104: Výřez VP 5 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 5	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> • vyhlídkový bod • rekreační, odpočinkové místo • jedná se o velice obtížně přístupný prostor, který tím pádem není prakticky vůbec využíván 	<ul style="list-style-type: none"> • zatraktivnit prostranství a přispět k větší návštěvnosti a využívání tohoto území • zpřístupnit prostor a rozšířit možnosti využívání • vybudovat k vrcholu zpevněnou a komfortní cestu • umístit na vrchol Kameníčku rekreační prvky (posezení, ohniště, rozhledna)
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> • zvětralý skalní povrch • nízký přírodní porost (traviny, mechorosty) • hlinité vyšlapané cestičky 	<ul style="list-style-type: none"> • pro navrhovanou přístupovou cestu použít přírodní materiály (například kamenné schody)
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> • na Kameníčku není umístěn žádný mobiliář 	<ul style="list-style-type: none"> • umístit na vrchol základní mobiliář - lavičky, odpadkový koš • u přístupové cesty, která vede z ulice Pod Kameníčkem umístit směrník • pod Kameníček vymežit prostor pro stojan na kola
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> • spodní část Kameníčku tvoří trnitý křovinatý porost • na vrchu se nachází nízká zeleň, keře a vzrostlé stromy • obecně je veškerý porost na Kameníčku neudržovaný a komplikuje přístup na vrchol 	<ul style="list-style-type: none"> • údržba nízké i vzrostlé zeleně v celém prostoru - prořezávky, regulace tvaru koruny (vytvoření příjemného a hlavně bezpečného prostředí) • odstranění zeleně v těsné blízkosti cesty • vykácet některé vzrostlé stromy, které jsou nestabilní a hrozí jejich vyvrácení
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> • celé veřejné prostranství je ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou 	

VP 5 - Vrch Kameníček

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 105: Pohledy na VP 5

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že vrch Kameníček je velice málo navštěvovaným veřejným prostranstvím a to především kvůli velmi špatné přístupnosti
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - plocha zeleně, procházky, výhled na město
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - vrchol je velmi těžko přístupný, náročný terén, neudržovaná zeleň, zarostlé cesty trnitými křovinami, nepořádek v území, zanedbaný prostor
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - rekultivace, zpřístupnění prostoru, zpevněné cesty, údržba zeleně, umístění mobiliáře, zvelebení místa, umístění vyhlídky

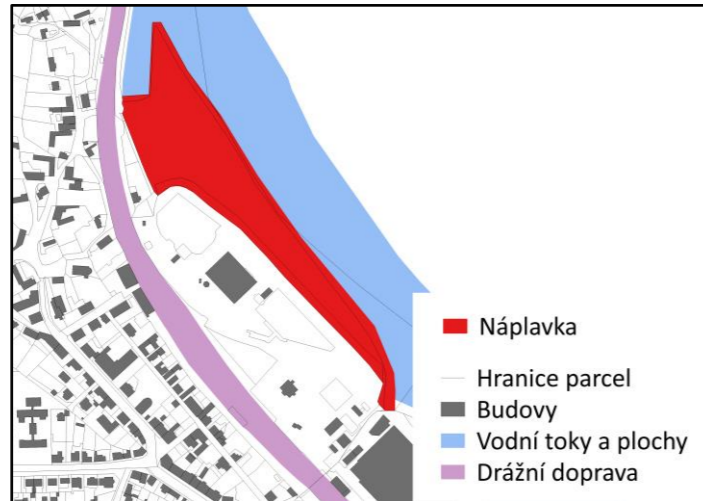
SHRNUTÍ

Způsob využití	Nevyužitý potenciál veřejného prostranství, špatně přístupné místo	Mobiliář	Absence veškerého mobiliáře
Povrch	Nezpevněný a místy nebezpečný povrch	Zeleň	Neudržovaná zeleň, trnité křoviny komplikující přístup na vrchol

Vrch Kameníček je velice špatně přístupný a to především kvůli nezpevněné zarostlé cestě, která vede na vrchol. Tím pádem je toto veřejné prostranství jen zřídka navštěvováno obyvateli města. Dalším nedostatkem je, že se na vrcholu nenachází jakýkoliv mobiliář a prvek lákající turisty toto místo navštívit. Přitom tento prostor poskytuje odpočinek, relaxaci a nádherný výhled na město. Navrhují odstranit či upravit zeleň v těsné blízkosti cesty. Dále zpevnit přístupovou cestu k vrcholu a to například vybudováním kamenných schodů. Velmi žádoucí je na ploše vrcholu umístit posezení, odpadkový koš a informační tabuli. Dalšími prvky, které mohou prostor zatraktivnit je umístění ohniště či vyhlídky. Obecně si toto veřejné prostranství zaslouží více péče a zrealizování námětů občanů, kteří by toto místo chtěli začít častěji navštěvovat a využívat.

VP 6 - Náplavka

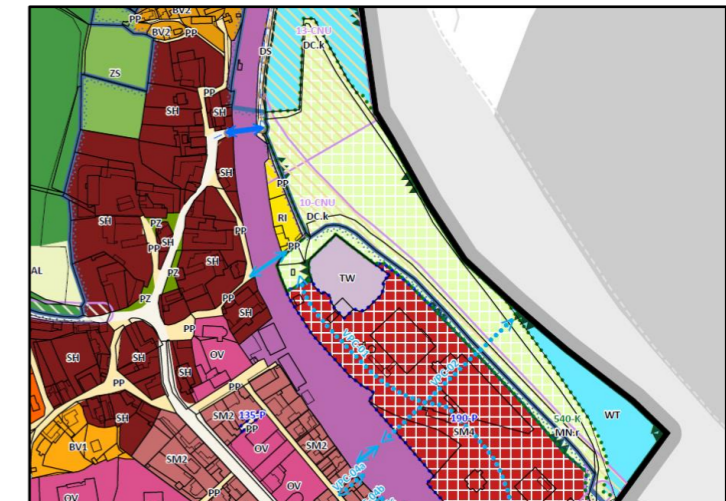
Druh veřejného prostranství	náplavka	Okolní charakter zástavby	areálová zástavba, rozvolněná zástavba historického jádra
------------------------------------	----------	----------------------------------	---



Obr. 106: Schéma charakteru a polohy VP 6



Obr. 107: Ortofoto s vyznačením VP 6 [20]



Obr. 108: Výřez VP 6 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 6	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> • rekreace pobytová v podobě relaxace, odpočinku či procházek se psem • aktivní užívání náplavky - sport, běh, cyklistika • využití plochy k hraní her • odehrávají se zde poutě, koncerty a jiné různé menší akce během celého roku • místo setkávání a interakcí obyvatel města • využívání řeky Vltavy k leckterým aktivitám 	<ul style="list-style-type: none"> • zatraktivnit prostranství a přispět k větší návštěvnosti a využívání tohoto území • nevyužitý břeh přestavět v útulné nábřeží s posezením a kotvištěm pro lodě • zřídit prostor pro využívání náplavky náctiletými (workoutové hřiště, skatepark) • vybudování dětského hřiště - hřiště s prvky z přírodních materiálů (dřevo, kámen), dopravní betonové hřiště • vymezení plochy pro psí výběh či agility prvky • podél řeky Vltavy zajistit pěší a cyklistické propojení náplavky s jižní částí města
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> • veřejné prostranství s převážně nezpevněným povrchem • nezpevněný povrch tvoří rozsáhlá plocha s trvalým travním porostem • zpevněnými povrchy jsou velké betonové panely a zatravněvací betonová dlažba, které slouží především jako zpevněné cesty pro dopravní prostředky 	<ul style="list-style-type: none"> • odstranit nevzhledné betonové panely v ulici Pod Nádražím a nahradit je asfaltem • betonové panely, které jsou součástí náplavky vyměnit za zatravněvací betonovou dlažbu • územím vést propojovací cestičky - použít například mlatový povrch
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> • na celé ploše je umístěn pouze základní mobiliář v podobě odpadkového koše a několika laviček k posezení, které se ovšem nachází na jednom konkrétním místě • mobiliář je na tomto veřejném prostranství naprosto nedostatečný a velmi špatně rozmístěný • technický stav mobiliáře je dobrý 	<ul style="list-style-type: none"> • rozmístit mobiliář po celé ploše prostranství • doplnit prostor o lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, informační tabule • svahované břehy doplnit o posezení a další prvky
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> • rozsáhlá zatravněná plocha • součástí plochy je pouze několik vzrostlých stromů a keřů 	<ul style="list-style-type: none"> • oddělit jednotlivé části nízkou a vzrostlou zelení, která vytvoří příjemná zákoutí • zakomponovat vodní rostliny a okrasné trávy do prostoru nábřeží
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> • břeh řeky Vltavy a část cesty patří do vlastnictví Povodí Vltavy • plochu náplavky vlastní město Libčice nad Vltavou 	

VP 6 - Náplavka

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 109: Pohledy na VP 6

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že náplavka je velice navštěvovaným, využívaným a oblíbeným veřejným prostranstvím
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - procházky, posezení s přáteli, místo pro venčení psa, běh, kolo, relaxace, plocha pro hry s dětmi, různé akce, otužování
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - nevyužitý prostor, chybí zde mobiliář, v prostoru se nenachází cestičky a dětské prvky, nepořádek, nepropojení náplavky s jižní částí města podél řeky
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - celková revitalizace prostoru, umístit mobiliář, vybudovat dětské hřiště a workoutové hřiště, umístění dráhy (inline brusle, kolo), psí výběh

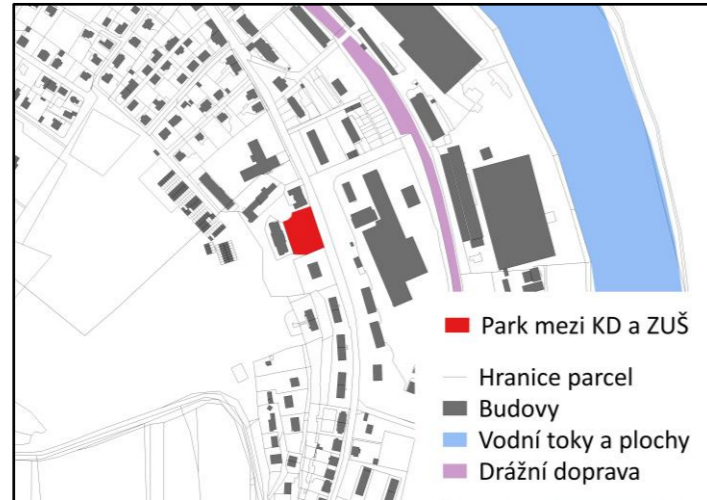
SHRNUTÍ

Způsob využití	Zcela nevyužitý potenciál veřejného prostranství	Mobiliář	Nedostatečný mobiliář, špatné rozmístění mobiliáře
Povrch	Chybí zde cestičky vedené územím, nevhledné zpracování zpevněných cest	Zeleň	Absence nízké a vzrostlé zeleně, která by oddělovala jednotlivé části náplavky

Náplavka je velice oblíbeným, často navštěvovaným a využívaným veřejným prostranstvím. Jedná se o rozsáhlou plochu zeleně, která je využívána k mnoha aktivitám prakticky všemi občany města. Obrovská škoda je, že jde pouze o zatravněnou plochu s lavičkami umístěnými na jednom konkrétním místě. Toto prostranství má ohromný potenciál, aby zde bylo vybudováno klidné, relaxační a zároveň zábavné místo. Navrhuji v celé ploše náplavky rozmístit lavičky, odpadkové koše, informační tabule, stojany na kola a další prvky. Vhodné by bylo propojit území cestičkami například z mlatového povrchu. Dále vybudovat cestu přístupnou pro pěší a cyklistickou dopravu, která propojí náplavku a jižní část města podél řeky Vltavy. Tento velký prostor může být využit například k výstavbě dětského hřiště, dopravního hřiště, skateparku, workoutového hřiště, hřiště pro seniory či psího výběhu. Dále je vhodné nevyužitý břeh přestavět v útulné nábřeží s posezením, rostlinami a kotvištěm pro lodě.

VP 7 - Park mezi KD a ZUŠ

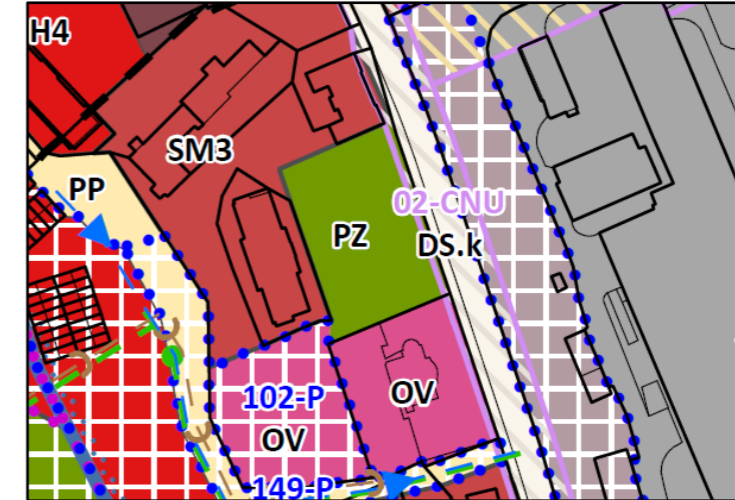
Druh veřejného prostranství	park	Okolní charakter zástavby	bytová zástavba, areálová zástavba, občanské vybavení
------------------------------------	------	----------------------------------	---



Obr. 110: Schéma charakteru a polohy VP 7



Obr. 111: Ortofoto s vyznačením VP 7 [20]

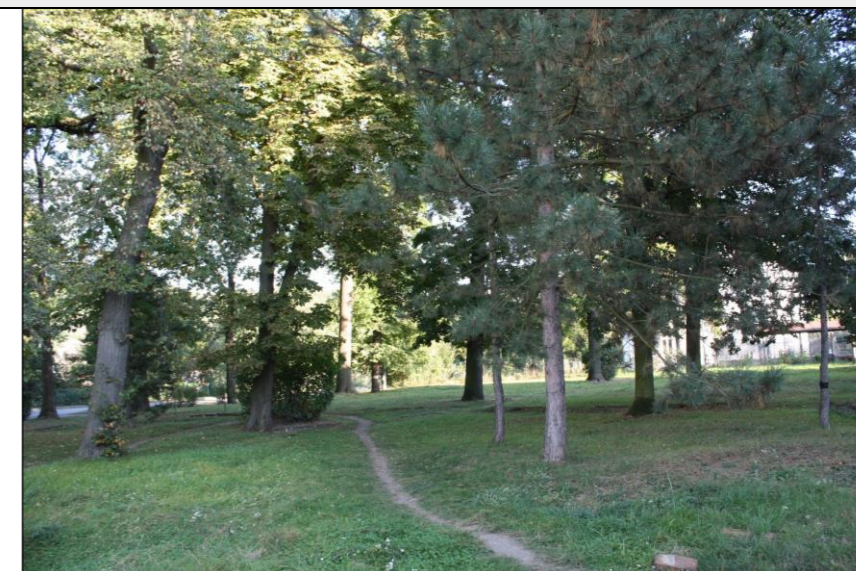


Obr. 112: Výřez VP 7 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 7	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> místo setkávání a interakcí obyvatel města rekreační, odpočinkové místo a zároveň prostor pro venčení psů využití plochy k hraní her v blízkosti VP se nachází kulturní dům a základní umělecká škola - koncentrace vyššího počtu obyvatel 	<ul style="list-style-type: none"> zatraktivnit prostranství a přispět k větší návštěvnosti a využívání tohoto území umístit uprostřed parku posezení a nějaký vodní prvek (například fontána, kašna či menší jezírko) prostor parku využít pro umístění menšího zábavného či vzdělávacího prvku z přírodního materiálu (dřevěná houpačka, houpačí síť, dřevěné vzdělávací tabule)
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> veřejné prostranství s převážně nezpevněným povrchem nezpevněný povrch tvoří plocha s trvalým travním porostem a vyšlapané hliněné cesty zpevněnými povrchy jsou betonové obrubníky, které v parku zbyly jako pozůstatky po dříve vedených cestách tímto parkem chodník lemující jednu stranu parku je zpracován z betonové zámkové dlažby a z betonových obrubníků 	<ul style="list-style-type: none"> obnovit cestičky, které dříve vedly parkem - použít například mlatový povrch chodník lemující jednu stranu parku je vhodně navržen
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> v parku jsou umístěny lavičky a v blízkosti chodníku se nachází odpadkový koš mobiliář, který se zde vyskytuje je v dobrém technickém stavu 	<ul style="list-style-type: none"> umístit odpadkové koše a další lavičky - lépe mobiliář v území rozmístit stávající odpadkový koš doplnit o držadla na pytlíky na psí exkrementy
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> zatravněná plocha obdélníkového tvaru součástí plochy jsou vzrostlé listnaté i jehličnaté stromy park a přiléhající chodník jsou od sebe odděleny nízkými keři 	<ul style="list-style-type: none"> údržba nízké i vzrostlé zeleně v celém prostoru - prořezávky, regulace tvaru koruny doplnit park o nízkou zeleň
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> celý prostor parku vlastní město Libčice nad Vltavou 	

VP 7 - Park mezi KD a ZUŠ

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 113: Pohledy na VP 7

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že park mezi kulturním domem a základní uměleckou školou je jedním z nejméně navštěvovaných a využívaných veřejných prostranství
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - plocha zeleně, odpočinkové místo, relaxace, místo pro venčení psa a hry s dětmi
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - chybí zde mobiliář a dětské herní prvky, neudržovaná zeleň, zanedbané místo, nevyužitý prostor
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - rekonstrukce parkových cestiček, umístění vodního prvku, údržba zeleně, umístění mobiliáře

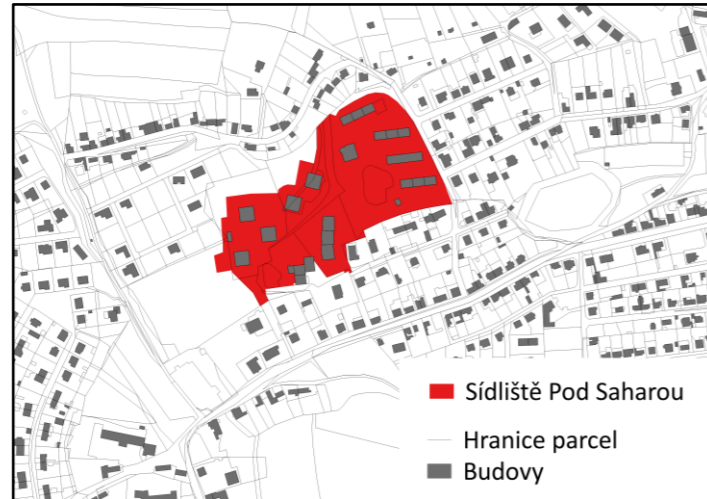
SHRNUTÍ

Způsob využití	Nevyužitý potenciál veřejného prostranství	Mobiliář	Nedostatečný mobiliář, špatné rozmístění mobiliáře
Povrch	Chybí zde cestičky vedené územím	Zeleň	Nepříliš udržovaná zeleň

Park mezi kulturním domem a základní uměleckou školou je obyvateli města velice málo navštěvovaný a využívaný. Přitom se jedná se o nádherný park se vzrostlou zelení, který na jedné straně lemuje velmi dobře řešená Letecká ulice. Bohužel v parku nejsou umístěny prvky pro volnočasové aktivity, které by prostor oživily a poskytly větší návštěvnost tohoto prostranství. Navrhovala bych obnovit cesty, které byly dříve vedeny parkem a pro jejich zpracování použít například mlatový povrch. Dále uprostřed parku umístit vodní prvek, posezení a další mobiliář. Prostor parku využít pro umístění menšího zábavného či vzdělávacího prvku z přírodního materiálu (dřevěná houpačka, dřevěné vzdělávací tabule). Větší pozornost by měla být věnována celkové údržbě zeleně. Park by bylo vhodné doplnit o nízkoúzemní zeleň, která by vytvořila příjemné podprostory.

VP 8 - Sídliště Pod Saharou

Druh veřejného prostranství	veřejná prostranství bytových domů	Okolní charakter zástavby	bytová zástavba
------------------------------------	------------------------------------	----------------------------------	-----------------



Obr. 114: Schéma charakteru a polohy VP 8



Obr. 115: Ortofoto s vyznačením VP 8 [20]



Obr. 116: Výřez VP 8 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 8	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> místo setkávání a intenzivních interakcí obyvatel sídliště rozsáhlé plochy určené k parkování plochy veřejné zeleně užívány k rekreaci, odpočinku a venčení psů dětská hřiště využívána pro různé typy her 	<ul style="list-style-type: none"> regulace a navýšení parkovacích stání prostor pro využívání náctiletými (workoutové hřiště) vymezení plochy pro psí výběh centrální místo pro obyvatele sídliště (ohniště, přístřešek se stoly a lavicemi)
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> území rovnoměrně rozděleno na plochy se zpevněným a nezpevněným povrchem zpevněnými povrchy jsou asfaltová balená směs, betonová zámková dlažba, betonové dlažební bloky a betonové obrubníky část parkovací plochy je zpracována ze zatravnovací betonové dlažby nezpevněný povrch tvoří plochy s trvalým travním porostem a některá místa vyplněná štěrkem 	<ul style="list-style-type: none"> zpevněné plochy parkovišť nahradit zatravnovací betonovou dlažbou, která poskytuje vsakování srážkové vody
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> v území jsou umístěny lavičky, odpadkové koše a žardiniéry dále se zde nachází reklamní plocha zahrnující sdělení o různých akcích či nabídkách a jsou zde mimo jiné vyvěšovány i důležité zprávy úřadu mobiliář je v dobrém technickém stavu 	<ul style="list-style-type: none"> umístit mobiliář na více míst přidat lavičky, odpadkové koše a stojany na kola odpadkové koše doplnit o držadla na pytlíky na psí exkrementy upravit nepřehlednou reklamní plochu (důležité informace se na ní ztrácejí)
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> rozsáhlé zatravněné plochy součástí ploch jsou vzrostlé listnaté i jehličnaté stromy dále jsou prostranství bytových domů doplněna o nízko zeleň v podobě keřů nachází se zde betonové žardiniéry, které jsou osázeny okrasnými rostlinami 	<ul style="list-style-type: none"> prořezat a trvale odstranit mnohé křoviny a následně tento prostor lépe využít některé plochy zeleně nahradit místy pro parkování údržba nízké i vzrostlé zeleně v celém prostoru - prořezávky, regulace tvaru koruny (vytvoření příjemného a hlavně bezpečného prostředí)
Majetkoprávní vztahy	<ul style="list-style-type: none"> většinu ploch vlastní město Libčice nad Vltavou některé drobné plochy jsou v soukromém vlastnictví 	

VP 8 - Sídliště Pod Saharou

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 117: Pohledy na VP 8

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Z dotazníkového šetření bylo zjištěno, že sídliště Pod Saharou je poměrně často navštěvované a využívané veřejné prostranství, ale především obyvateli tohoto sídliště
- Kladné zhodnocení veřejného prostranství - dostatečné plochy zeleně, plochy pro venčení psa a hry s dětmi
- Negativní zhodnocení veřejného prostranství - neudržovaná zeleň, nevyužité dílčí prostory, nedostatečné osvětlení, nedostatek parkovacích stání, chybí zde mobiliář
- Náměty respondentů ke zlepšení veřejného prostranství - renovace hřiště na multifunkční hřiště, údržba zeleně, umístění mobiliáře, regulace parkování, vybudování psího výběhu či hřiště pro nácitělé

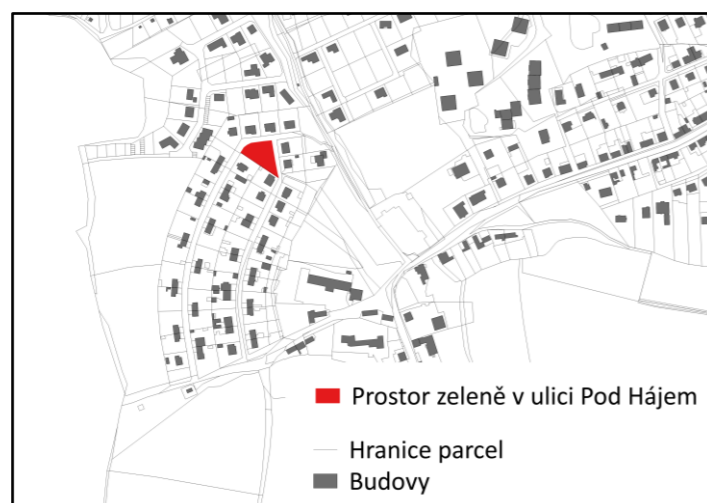
SHRNUTÍ

Způsob využití	Celkem vhodně řešené veřejné prostranství	Mobiliář	Nedostatečný mobiliář, špatné rozmístění mobiliáře
Povrch	V podstatě vhodné řešení povrchů	Zeleň	Nepříliš udržovaná zeleň, rozsáhlé nevyužívané plochy křovinaté zeleně

Sídliště Pod Saharou je celkem dobře zpracovaným veřejným prostranstvím, ale také má mnoho nedostatků. Tento prostor je navštěvovaný a využívaný především obyvateli tohoto sídliště. Z hlediska úprav by bylo vhodné některé plochy křovin odstranit a využít je například k parkování, které je v této oblasti nedostatečné. Sídliště by mělo být doplněno o mobiliář, který bude správně a účelně rozmístěn. Plochy zeleně například využít k vybudování výběhu pro psy s agility prvky či workoutového hřiště pro nácitělé. Dále betonové hřiště přestavět na multifunkční hřiště, které bude mít větší využití. Navrhují vytvořit centrální místo pro setkávání a pobyt obyvatel sídliště. Tento prostor by byl doplněn o přístřešek, lavice se stoly, ohniště a další rekreační prvky. Některé části sídliště jsou nedostatečně osvětleny a většinou je jejich součástí nepřehledná a hustě porostlá zeleň. Bylo by tedy vhodné rozmístit v prostoru větší počet lamp veřejného osvětlení, které místo zpřehlední a poskytnou větší bezpečí v území.

VP 9 - Prostor zeleně v ulici Pod Hájem v Chýnově

Druh veřejného prostranství	veřejná zeleň	Okolní charakter zástavby	zástavba rodinných domů
------------------------------------	---------------	----------------------------------	-------------------------



Obr. 118: Schéma charakteru a polohy VP 9



Obr. 119: Ortofoto s vyznačením VP 9 [20]



Obr. 120: Výřez VP 9 z návrhu nového územního plánu [22]

VP 9	STAV	NÁVRH
Způsob využití	<ul style="list-style-type: none"> • místo setkávání a interakcí obyvatel města • rekreační, odpočinkové místo a zároveň prostor pro venčení psů • využití plochy k hraní her • část prostoru nevhodně využita k parkování 	<ul style="list-style-type: none"> • zatraktivnit prostranství a přispět k větší návštěvnosti a využívání tohoto území • přidat různé prvky, které umožní pobyt v tomto území (posezení, okrasný záhon, dětské prvky) • v oblasti středu zatravněné plochy umístit malé dětské hřiště (skluzavka, houpačky, pískoviště) • zakázat parkování a průjezd prostorem
Povrch	<ul style="list-style-type: none"> • celé území je tvořeno nezpevněným povrchem • nezpevněnými povrchy jsou trvalý travní porost a prostor cesty, který je vysypán štěrskem 	<ul style="list-style-type: none"> • vést plochou cestičky - použít například mlatový povrch
Mobiliář	<ul style="list-style-type: none"> • součástí veřejného prostranství je pouze odpadkový koš • mobiliář je na tomto veřejném prostranství naprosto nedostatečný 	<ul style="list-style-type: none"> • umístit do prostoru lavičky, odpadkové koše, stojan na kola • přidat nádoby na květiny
Zeleň	<ul style="list-style-type: none"> • zatravněná plocha trojúhelníkového tvaru • součástí plochy jsou vzrostlé jehličnaté stromy • stromy s větvemi, které dosahují až k zemi zabírají většinu veřejného prostranství • uprostřed území se nachází nízký keř velkého obvodu 	<ul style="list-style-type: none"> • vykácet některé vzrostlé jehličnany, které jsou nestabilní a hrozí jejich vyvrácení • zkrátit větve, které příliš zasahují do prostoru • odstranit nehodící se keř, který se nachází uprostřed zeleně • umístit v ploše nízkou zeleň, okrasný záhon či nádoby s květinami
Majetkové vztahy	<ul style="list-style-type: none"> • celé veřejné prostranství je v soukromém vlastnictví 	

VP 9 - Prostor zeleně v ulici Pod Hájem v Chýnově

Fotodokumentace veřejného prostranství



Obr. 121: Pohledy na VP 9

Zhodnocení veřejného prostranství na základě odpovědí respondentů z dotazníkového šetření

- Toto veřejné prostranství nebylo zahrnuto v dotazníkovém šetření

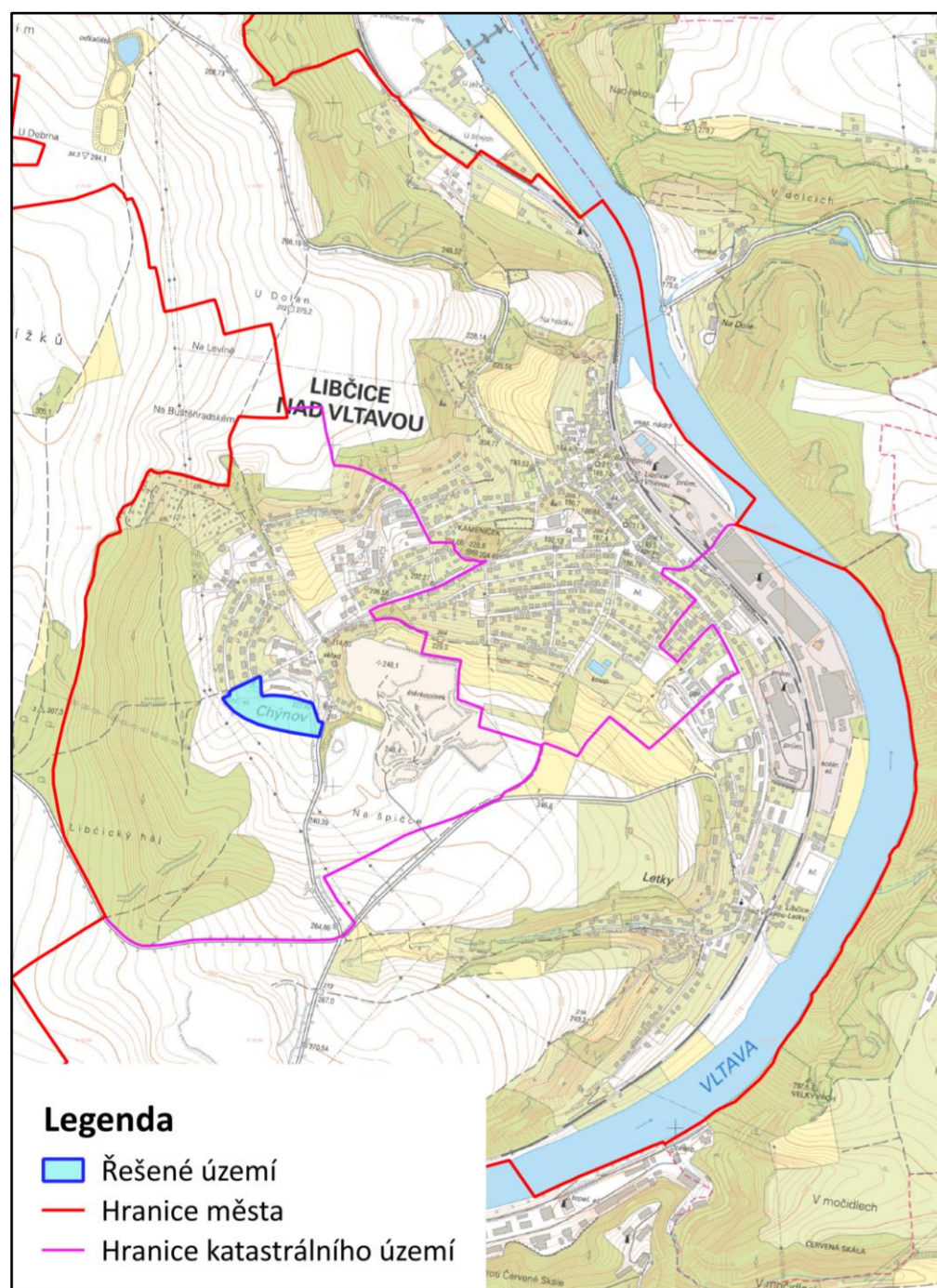
SHRNUTÍ

Způsob využití	Zcela nevyužitý potenciál veřejného prostranství	Mobiliář	Naprostě nedostatečný mobiliář
Povrch	Chybí zde cestičky vedené územím	Zeleň	Nepříliš udržovaná zeleň

Prostor zeleně v ulici Pod Hájem je obyvateli nenavštěvovaný a nevyužívaný především z důvodu, že se na tomto veřejném prostranství nenachází mobiliář a jakékoliv prvky ztrácející tento prostor. Navrhují územím vést propojující cestičky, které budou zpracovány například z mlatového povrchu. Dále umístí v prostoru mobiliář a různé prvky, které umožní pobyt v tomto území (posezení, okrasný záhon, dětské hřiště). Zakázat parkování a průjezd tímto prostranstvím. Větší pozornost by měla být věnována celkové údržbě zeleně. Bylo by žádoucí vykácet některé vzrostlé jehličnany, které jsou nestabilní a hrozí jejich vyvrácení. Dále zkrátit větve, které příliš zasahují do veřejného prostranství. Velmi vhodné by bylo umístit v ploše nízkou zeleň, okrasný záhon či nádoby s květinami, které tento prostor ožíví a zpříjemní. Celkově tomuto prostranství dodat kterékoliv prvky umožňující pobyt a větší využití.

6 Návrh zastavitelných ploch včetně veřejných prostranství

Řešené území se nachází na západním okraji města Libčice nad Vltavou mezi současnou zástavbou a Chýnovským hájem. Tato lokalita spadá pod katastrální území Chýnov. Celková výměra řešené plochy činí 2,6 ha. Stávající podmínky řešeného území jsou zobrazeny ve výkresu současného stavu.



Obr. 122: Poloha řešeného území ve městě Libčice nad Vltavou, podklad: Základní mapa [20]

6.1 Vymezení řešeného území

Řešené území bylo vymezeno pomocí zastavitelných ploch, které se nachází mezi ulicemi Lesní a Ke Křižovatce. Tyto zastavitelné plochy byly převzaty z návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou. Dále do řešeného území byla zahrnuta zezeň oddělující ulici Lesní od zmiňovaných zastavitelných ploch. Řešené území se skládá z velké části z plochy orné půdy a z menší části z ploch veřejné zeleně.










Obr. 123: Vyznačení řešeného území, podklad: Ortofoto [20]

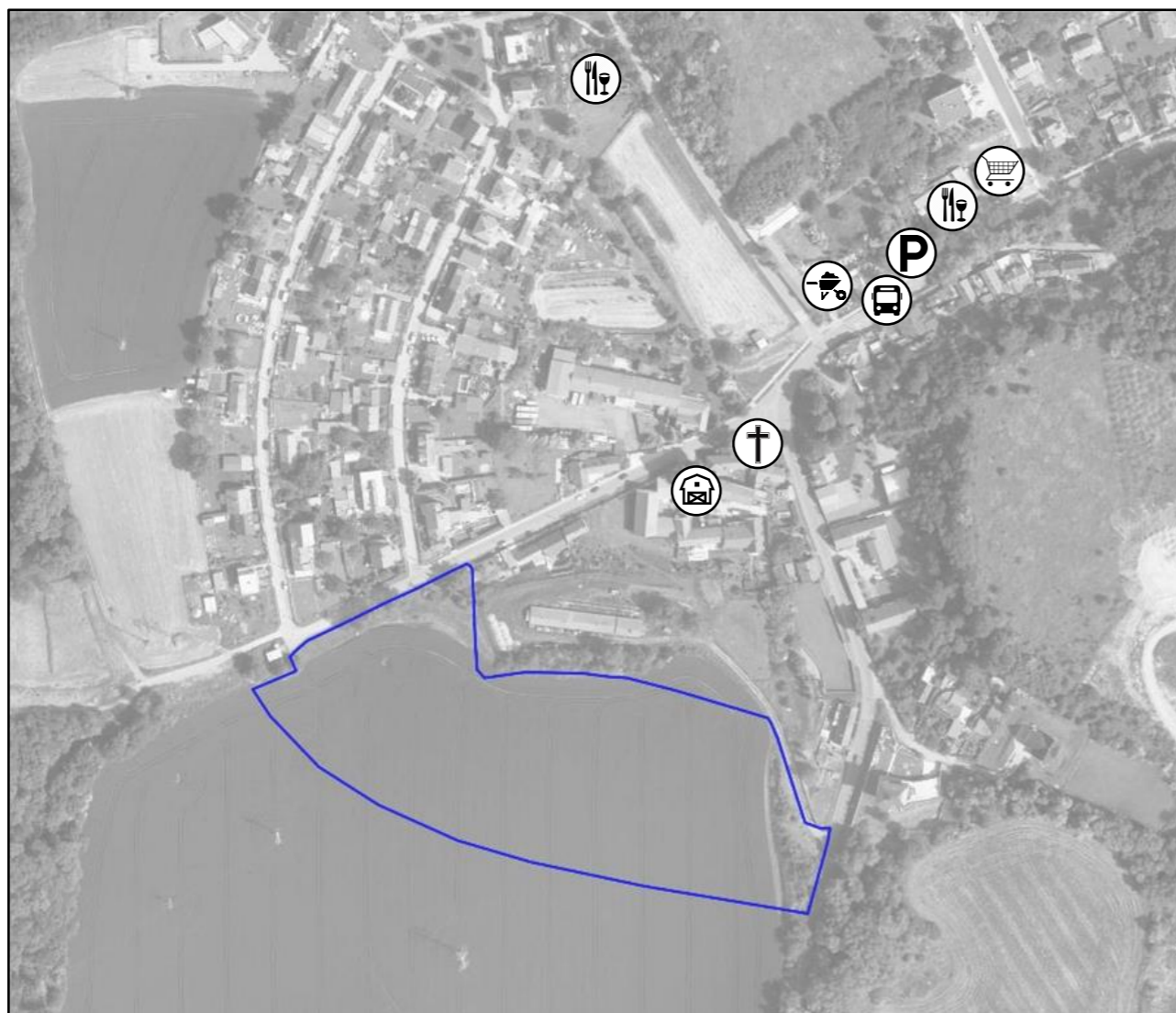
6.2 Hodnoty a limity

Z hlediska hodnot se v těsné blízkosti řešeného území nachází urbanisticky hodnotné území, cyklotrasa a turistická značená trasa. Součástí vymezeného řešeného území je ložiskové území, potenciální niva a území s výskytem archeologických nálezů. Jednotlivé hodnoty jsou zobrazeny ve výkresu hodnot území. V řešeném území se vyskytují různé limity, kterými jsou například nadzemní elektrické vedení VN 22 kV, katodová ochrana plynovodu, ložiskové území či území s výskytem archeologických nálezů. Poblíž řešeného území se nachází limity spojené s nadzemním elektrickým vedením VVN 110 kV, středotlakým a vysokotlakým plynovodem. Jednotlivé limity jsou zobrazeny ve výkresu limitů využití území. [25]

6.3 Vybavenost lokality

Poblíž řešeného území se nachází Rousova drůbeží farma, náves s křížkem, posezením, informační tabulí a odpadkovým košem. Dále se v lokalitě vyskytuje autobusová zastávka, stavebniny, parkoviště, obchod s potravinami a dvě občerstvení. Níže na obrázku č. 124 jsou vyznačena konkrétní místa, kde se jednotlivá vybavení nacházejí.

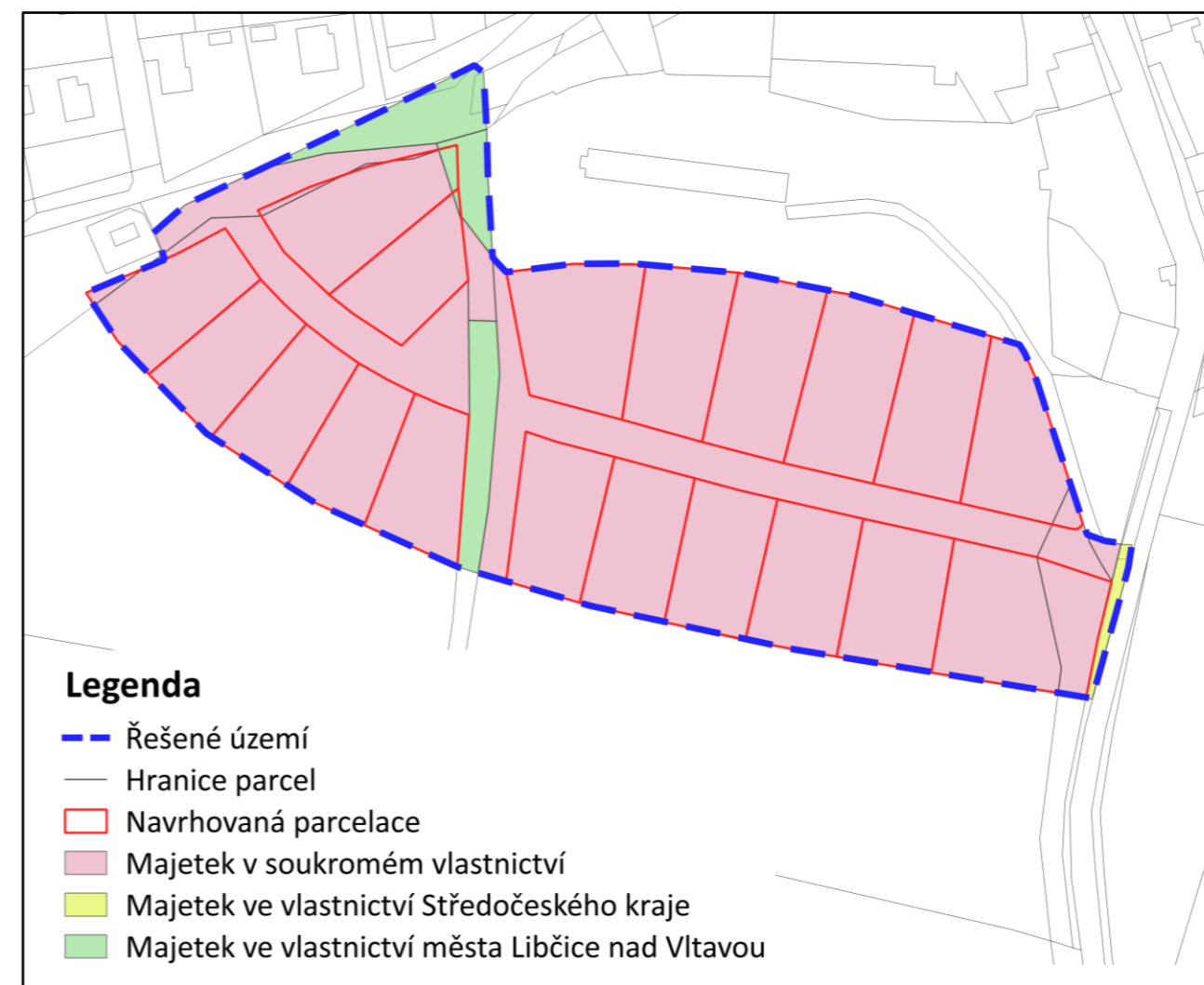
- | | |
|--|--|
|  Parkoviště |  Stavebniny |
|  Autobusová zastávka |  Farma |
|  Obchod s potravinami |  Křížek na návsi |
|  Občerstvení | |



Obr. 124: Vybavenost lokality s vyznačením řešeného území, podklad: Ortofoto [20]

6.4 Majetkoprávní vztahy

Většina ploch řešeného území je v soukromém vlastnictví jedné rodiny. V řešeném území se dále nachází drobné plochy, které vlastní město Libčice nad Vltavou nebo Středočeský kraj.



Obr. 125: Schéma majetkoprávních vztahů

6.5 Fotodokumentace



Obr. 126: Vjezd do stávající obytné zóny, ulice Lesní



Obr. 128: Část řešeného území směrem k Chýnovskému háji



Obr. 127: Zeleň přiléhající k zastavitelným plochám, ulice Lesní



Obr. 129: Prostor napojení navrhované místní komunikace, ulice Lesní



Obr. 130: Pohled z řešeného území směrem na ulici Lesní a Pod Hájem



Obr. 133: Pohled na část zastavitelných ploch s navazující zelení podél ulice Lesní



Obr. 131: Pohled na zastavitelné plochy směrem od Chýnovského háje



Obr. 134: Pohled z řešeného území směrem k ulici Ke Křižovatce



Obr. 132: Panoramatický pohled na řešené území

6.6 Stanovené podmínky z návrhu nového územního plánu

Návrh nového územního plánu Libčice nad Vltavou vymezuje z hlediska ploch s rozdílným způsobem využití tuto lokalitu jako plochy bydlení a plochy veřejných prostranství. Plochy bydlení jsou konkretizovány jako plochy bydlení venkovské 1 (BV1) a plochy veřejných prostranství jsou blíže definovány jako veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch (PP).

Součástí lokality jsou tři zastavitelné plochy, které zaujímají většinu rozlohy řešeného území. Jedná se konkrétně o plochu 023-Z o výměře 0,753 ha a plochu 024-Z o výměře 1,604 ha, tyto plochy jsou vymezeny jako plochy bydlení venkovské 1. Třetí zastavitelná plocha 153a-Z o výměře 0,104 ha je definována jako plocha veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch. Zastavitelné plochy 023-Z, 024-Z a 153a-Z jsou plochy změn dotčené podmínkou zpracování územní studie.

V návrhu nového územního plánu jsou stanoveny následující podmínky [22]:

- **§ D24**

Vymezuje se koncepční prvek veřejné prostupnosti pro silniční motorová vozidla VPM-01, v jehož trase se stanovuje umístit místní komunikaci obslužnou funkční skupiny C anebo místní komunikaci se smíšeným provozem chodců a vozidel funkční podskupiny D1 v šířce veřejného prostranství minimálně 8,0 m, pro dopravní obsluhu zastavitelných ploch bydlení venkovského (BV1) 023-Z a 024-Z. V rámci vymezení plochy, resp. pozemku pro místní komunikaci v trase koncepčního prvku VPM-01 musí být respektována zásada vzájemného propojení komunikací v ulicích Lesní a Ke Křižovatce a vedení komunikace těžištěm ploch 023-Z a 024-Z.

- **§ D119**

Stanovuje se podmínka zajištění veřejné pěší a cyklistické prostupnosti středem zastavitelných ploch 023-Z a 024-Z, a v trase navrženého koncepčního prvku veřejné prostupnosti pro silniční motorová vozidla VPM-01.

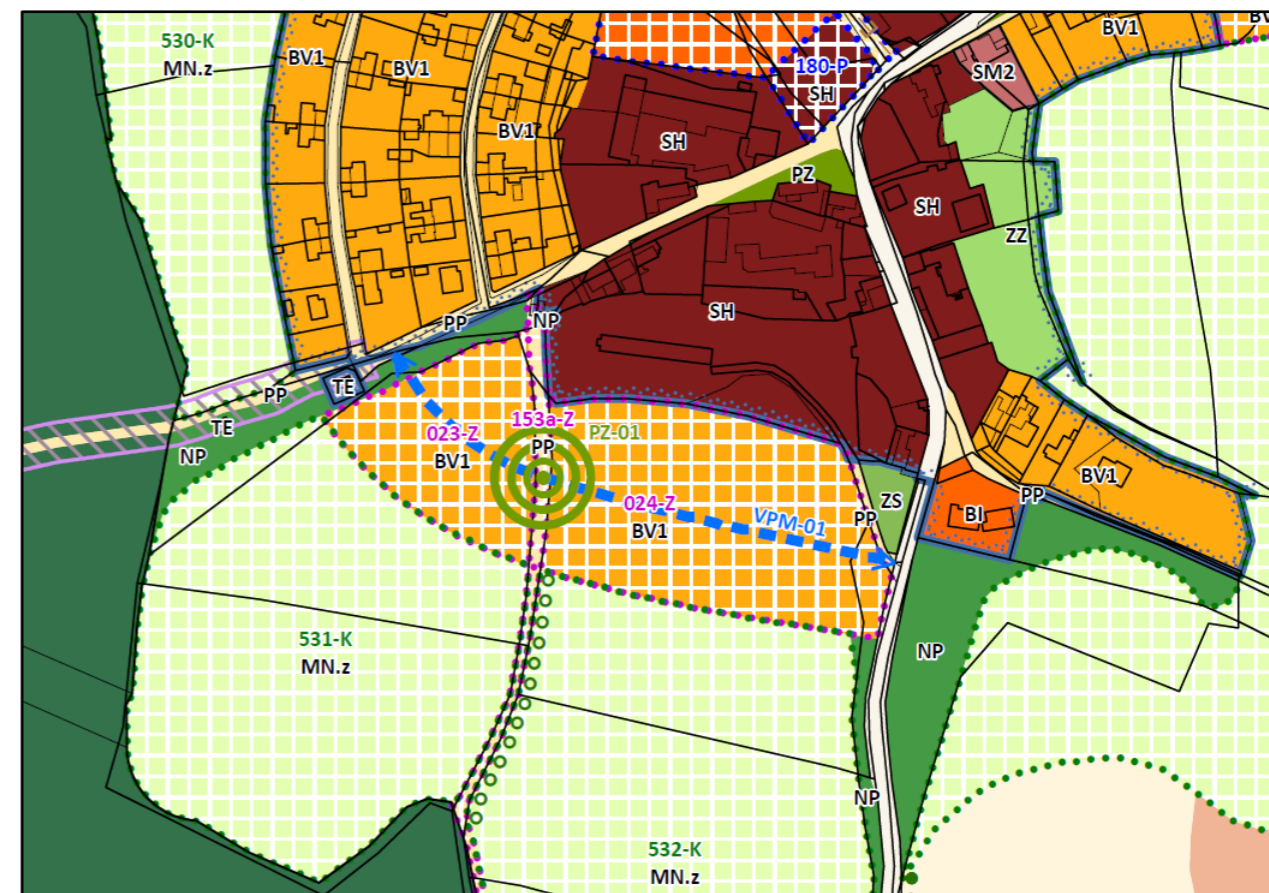
- **§ D120**

Stanovuje se podmínka vymezení pozemku veřejného prostranství bez započtení pozemních komunikací charakteru parku o výměře min. 1 200 m² v zastavitelných plochách bydlení venkovského 1 (BV1) 023-Z a 024-Z, označená ve výkresu koncepčním prvkem veřejné prostranství - veřejná zeleň PZ-01.

Stanovuje se, že:

a) konkrétní umístění, tvar a případné členění veřejného prostranství bude předmětem detailního prověření v územní studii US-1, resp. v rámci navazujících správních řízení.

b) veřejné prostranství bude umístěno v těžišti ploch 023-Z a 024-Z, ve vazbě na křížení středové ulice v trase koncepčního prvku veřejné prostupnosti pro silniční motorová vozidla VPM-01 a veřejného prostranství v trase historické cesty do Libčického háje (plocha 153a-Z).



Obr. 135: Výřez z hlavního výkresu návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou [22]

V návrhu nového územního plánu jsou stanoveny podmínky pro využití a prostorové uspořádání ploch s rozdílným způsobem využití [22]:

- **BV1 - Bydlení venkovské 1**

Hlavní využití

- bydlení v rodinných domech venkovského charakteru

Přípustné využití

- objekty drobného obchodu, služeb a administrativy
- krátkodobé ubytování vyššího standardu typu hotel nebo penzion s kapacitou max 15 lůžek
- soukromá a vyhrazená zeleň a zahrady včetně drobných doplňkových staveb pro jejich rekreační využití
- veřejná prostranství a veřejná zeleň
- dětská hřiště a sportoviště sloužící zejména uživatelům dané plochy
- parkoviště na terénu a individuální garáže sloužící zejména uživatelům dané lokality
- drobné doplňkové stavby

- související dopravní a technická infrastruktura
- ochranná, izolační a okrasná zeleň
- vodní plochy a toky

Podmíněně přípustné využití

- ostatní občanské vybavení, které je slučitelné s bydlením a nesnižuje kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše
- stravovací a pohostinská zařízení s provozem omezeným pouze na denní dobu, kapacitou max. 25 zákazníků, s charakterem provozu, který je slučitelný s bydlením a nesnižuje kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše
- přidružená nerušící výroba, která je slučitelná s bydlením a nesnižuje kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše
- chovatelská a pěstitelská činnost kapacitně odpovídající samozásobitelství, která je slučitelná s bydlením a nesnižuje kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše
- stavby pro rodinnou rekreaci za podmínky, že budou umístěny na pozemcích splňujících požadavky na pozemky staveb pro bydlení
- veřejná dopravní a technická infrastruktura nadřazených systémů, pokud by její umístění mimo plochu vyvolalo nepřiměřeně vyšší náklady

Nepřípustné využití

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- hlavní stavby hmotově odpovídající rodinným domům, mohou vytvářet větší, účelově provázané soubory staveb (obdoba historických venkovských usedlostí či hospodářských dvorů)
- přípustné je umísťování hlavních i doplňkových staveb na okraj stavebního pozemku; umístění hlavní stavby umožňuje efektivní využití menších pozemků a vytvoření využitelné zahrady či hospodářského dvorku
- přípustné je přímé navazování sousedních staveb, bez vzájemných odstupů
- podíl nezastavěné části stavebního pozemku min. 40 %
- zástavba s maximálně 1 nadzemním podlažím + využitelným podkrovím, max. výška zástavby 9 m od úrovně původního terénu
- ztvárnění staveb odpovídá venkovskému charakteru zástavby
- pro plochy 023-Z a 024-Z se stanoví minimální velikost stavebního pozemku rodinného domu 800 m² a maximální velikost stavebního pozemku rodinného domu 2 000 m²

• PP - Veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch

Hlavní využití

- veřejná prostranství převážně zpevněná, zejména náměstí, ulice, tržiště, nábřeží, chodníky, cesty a stezky pro pěší, cyklistickou a jinou nemotorovou dopravu

Přípustné využití

- místní komunikace III. a IV. třídy a veřejně přístupné účelové komunikace včetně ploch pro součásti komunikace jako náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod.
- parkoviště na terénu a podzemní garáže
- související dopravní a technická infrastruktura i veřejná dopravní a technická infrastruktura nadřazených systémů
- informační a reklamní zařízení
- dětská hřiště
- drobná architektura
- ochranná, izolační a okrasná zeleň
- vodní plochy a toky

Podmíněně přípustné využití

- činnosti, zařízení a stavby urbanisticky dotvářející veřejné prostranství a zvyšující jeho uživatelskou či estetickou hodnotu (drobné objekty občanského vybavení, drobná architektura, vodní prvky, venkovní kulturní zařízení, umělecké instalace apod.), za podmínky, že jejich umístění nenaruší prostupnost a veřejnou přístupnost plochy
- plošně nenáročná sportoviště za podmínky, že jejich umístění nenaruší prostupnost a veřejnou přístupnost plochy
- silnice II. a III. třídy a místní komunikace II. třídy včetně součástí komunikace jako náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty apod. za podmínky, že provoz na těchto komunikacích je slučitelný s účelem veřejného prostranství

Nepřípustné využití

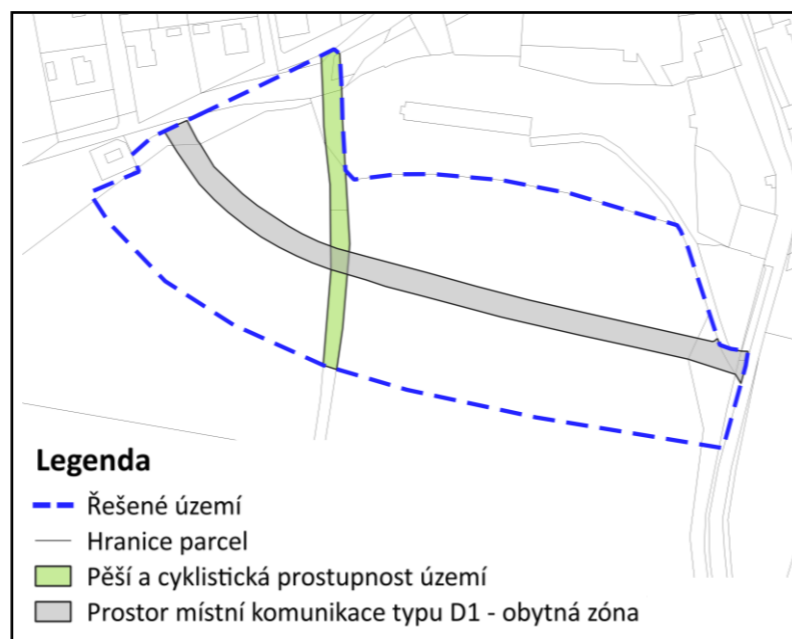
- oplocení trvale zamezující volnému vstupu a užívání veřejného prostranství veřejností
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním, přípustným, popřípadě podmíněně přípustným využitím

Podmínky prostorového uspořádání

- nejsou stanoveny

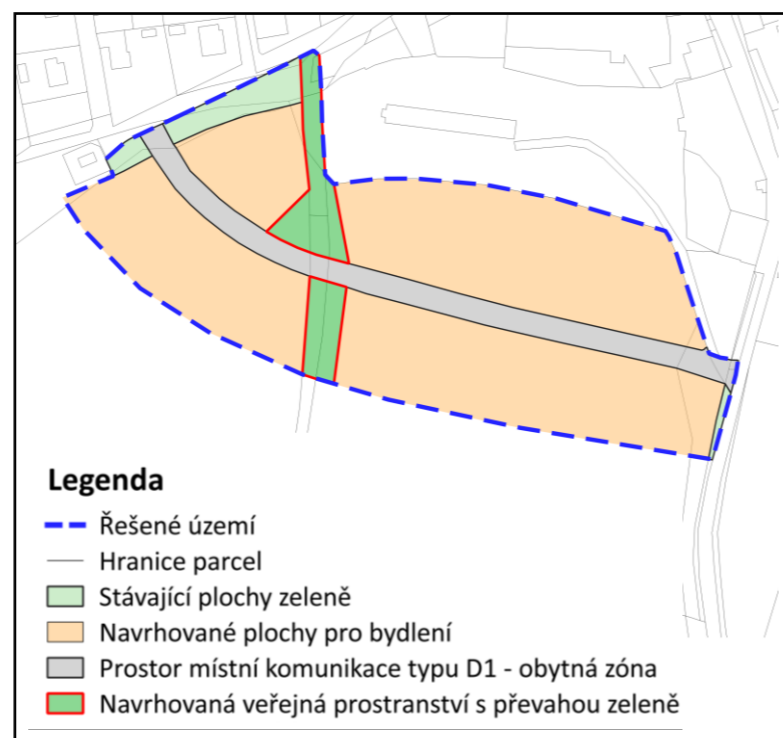
6.7 Postup a řešení návrhu

Při návrhu řešeného území bylo postupováno tak, aby byly splněny všechny podmínky stanovené v návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou. Nadzemní elektrické vedení VN 22 kV, které zasahuje do řešeného území, bude přeloženo. Nejdříve byla navržena místní komunikace typu D1 - obytná zóna, která propojuje ulici Lesní s ulicí Ke Křižovatce. Prostor místní komunikace byl navržen v šířce 10 m. V řešeném území byla vymezena cesta pro pěší a cyklistickou dopravu, která vede v trase historické cesty do Chýnovského háje. Na obrázku č. 136 je zobrazeno schéma křížení místní komunikace typu D1 s pěší cestou.



Obr. 136: Schéma křížení místní komunikace typu D1 a pěší cesty

Následně bylo řešeno konkrétní umístění a tvar veřejného prostranství charakteru parku. V návrhu nového územního plánu byla stanovena podmínka, že bude veřejné prostranství umístěno v těžišti ploch 023-Z a 024-Z a ve vazbě na křížení místní komunikace a pěší cesty. Nejdříve byly navrhovány různé tvary veřejného prostranství, které byly následně umístěny přímo v okolí křížení cest. Při těchto řešeních nastal problém s parcelací, kdy ve zvoleném území vznikaly parcely nepravidelných tvarů a velikostí. Z tohoto důvodu bylo veřejné prostranství rozděleno na dvě části. Obě tyto části respektují pěší a cyklistickou přístupnost území. V severní části došlo k vymezení větší zatravněné plochy poblíž křížení komunikací. Jižní část veřejného prostranství je navržena v obdélníkovém tvaru a s charakterem parku.



Obr. 137: Schéma navrhovaných veřejných prostranství a ploch pro bydlení

Návrh řešeného území byl následně zpřesňován až do podrobnosti níže uvedené situace na obrázku č. 138, která je v plné velikosti zobrazena ve výkrese situace. Propojení obytné zóny s ulicí Ke Křižovatce bylo voleno s odsazením proto, že se jedná o frekventovanou silnici III. třídy. Vjezd do obytné zóny z obslužné místní komunikace byl navržen pomocí zvýšené a sklopené plochy. Připojení k ulici Lesní nebylo nutné dopravně řešit, jelikož je ulice Lesní součástí již vymezené obytné zóny. Prostor místní komunikace typu D1 byl navržen při zohlednění délky úseku se zpomalovacími prvky v podobě šikan a zúžení. V místě křížení komunikací byl vymezen dělící ostrůvek pro zvýšení bezpečnosti této oblasti. Součástí prostoru místní komunikace je dopravní prostor, pásy zeleně přerušované vjezdy na pozemky a vymezená parkovací stání. Dopravní prostor je navržen šíře 5,5 m a v místě zúžení je tato šíře zmenšena na 3,5 m. Řešené území bylo rozparcelováno se zohledněním podmínek z návrhu nového územního plánu. Parcely (celkem 19) rozlohou zaujímají plochy o výměře 850 m² až 1 570 m². Z hlediska technických sítí budou pozemky napojeny na již stávající systémy technické infrastruktury, které se nachází v ulici Lesní. Pěší a cyklistická přístupnost je zajištěna cestou s mlatovým povrchem o šířce 3 m, která je lemována vzrostlými stromy. V severní části veřejného prostranství bylo navrženo posezení, informační tabule a dětské herní prvky. Jižní část je doplněna o přístřešek s posezením a informační tabulí. Toto prostranství by mělo sloužit odpočinku a relaxaci v klidném parku se vzrostlou zelení. Součástí navrhovaných veřejných prostranství bude základní mobiliář (lavičky, odpadkové koše a stojany na kola). Konkrétní materiálové provedení a umístění jednotlivých navrhovaných prvků bude součástí podrobnější územní studie.



Obr. 138: Schéma situace

6.8 Materiálové provedení

Materiály v řešeném území byly voleny se zohledněním a respektováním stávajících materiálů, které byly použity v navazující obytné zóně. V případě místní komunikace typu D1 jde o betonovou zámkovou dlažbu ve dvou barevných provedení podle toho, zda se jedná o dopravní prostor, parkovací stání (šedá zámková dlažba) či vjezdy na pozemky (červená zámková dlažba). Pěší cesta je navrhována z mlatového povrchu, který snese vyšší zátěž a je tedy vhodný pro potřeby cyklistické prostupnosti. Pro oplocení je doporučeno použít typy plotů, které zásadně neomezují průhled na pozemek. Zejména dodržet tato oplocení v přímé návaznosti na veřejná prostranství.



Obr. 139: Šedá zámková dlažba



Obr. 140: Červená zámková dlažba

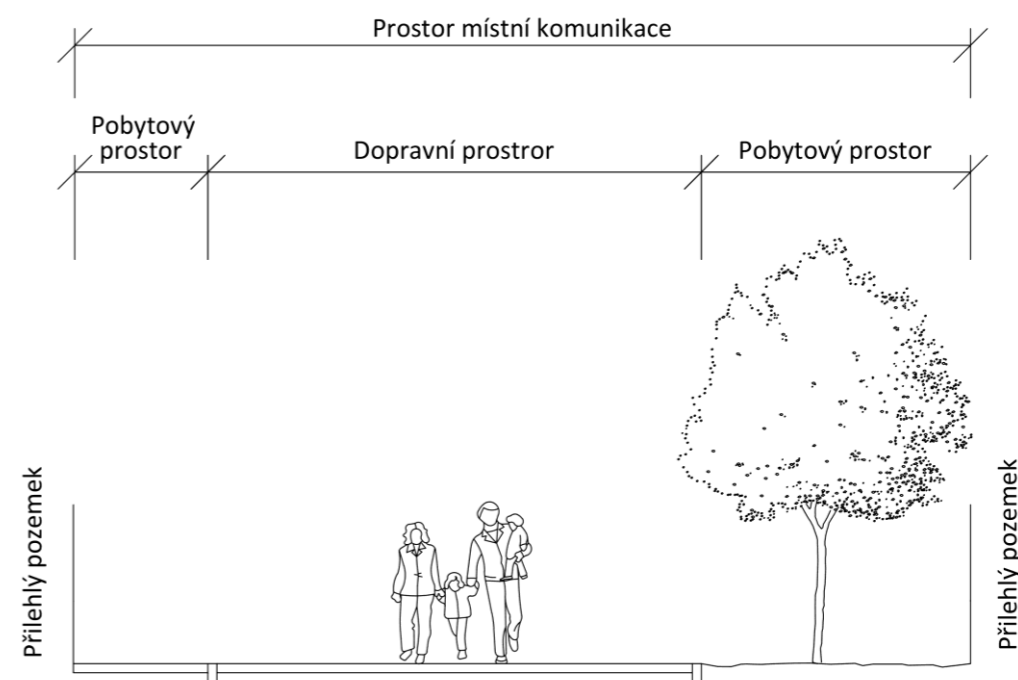
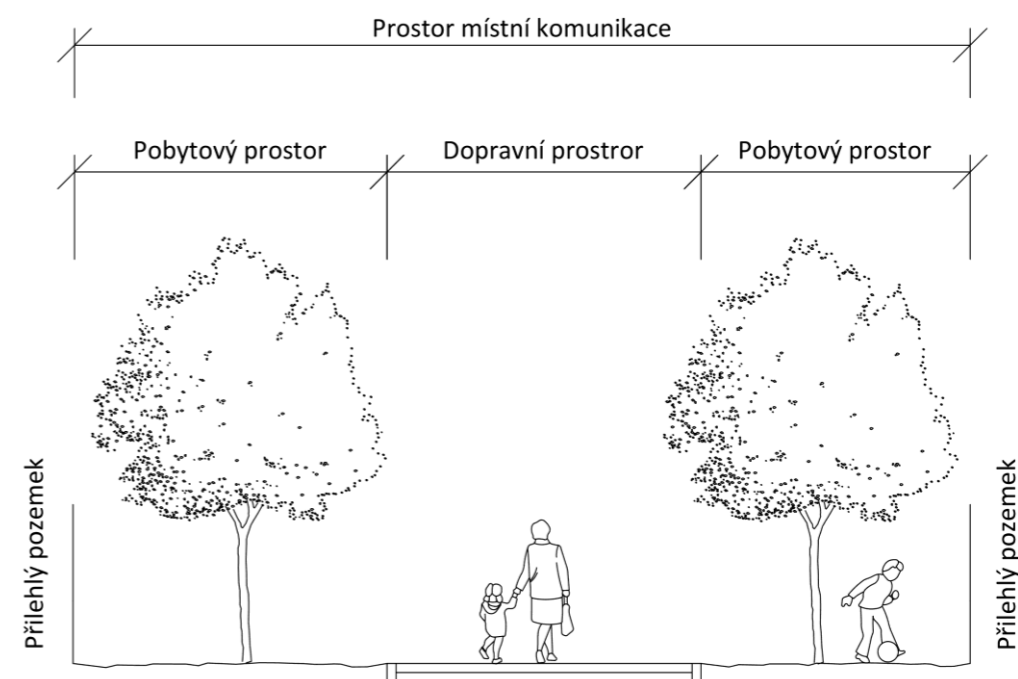


Obr. 141: Mlatový povrch



Obr. 142: Navazující ulice stávající obytné zóny s respektováním materiálovým provedením

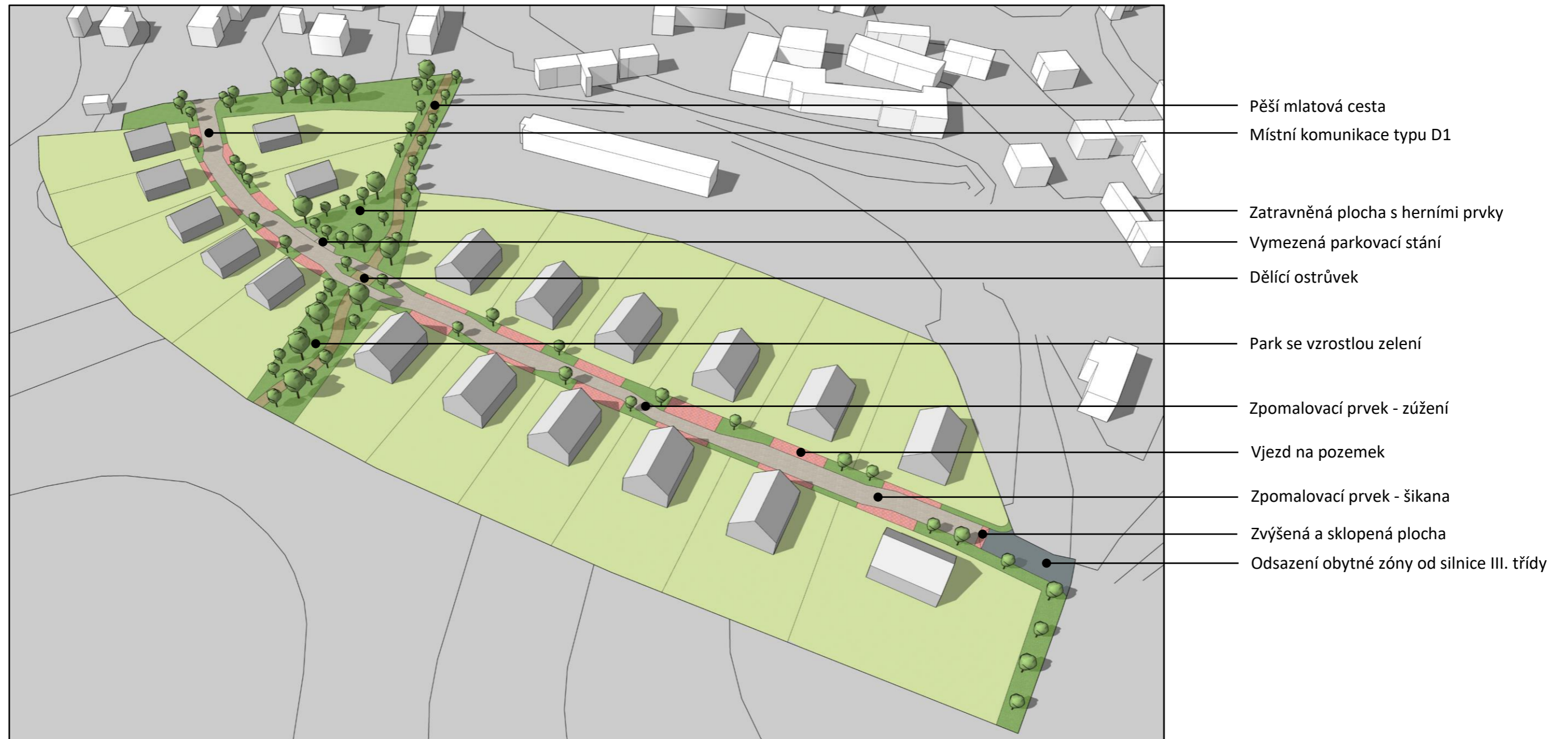
6.9 Profil komunikace



Obr. 143: Schéma profilu navrhované místní komunikace typu D1 ve dvou odlišných místech

6.10 Ideové vizualizace veřejných prostranství

Pro lepší znázornění návrhu struktury řešeného území byly vytvořeny vizualizace nad vrstevnicemi a byly doplněny o bloky stávající zástavby. Níže na obrázku č. 144 je zobrazena vizualizace popisující jednotlivé navrhované prvky. Dále jsou v této podkapitole uvedeny detailnější ideové vizualizace, které slouží jen pro představu, jak by mohla být navrhovaná veřejná prostranství řešena.



Obr. 144: Ideová vizualizace s popisem jednotlivých navrhovaných prvků



Obr. 145: Ideová vizualizace, pohled z jihozápadní strany



Obr. 147: Ideová vizualizace, pohled z jižní strany



Obr. 146: Ideová vizualizace, pohled ze severovýchodní strany



Obr. 148: Ideová vizualizace, pohled z východní strany



Obr. 149: Detailnější ideová vizualizace veřejného prostranství s dětskými herními prvky



Obr. 151: Detailnější ideová vizualizace místní komunikace typu D1 a veřejného prostranství charakteru parku



Obr. 150: Detailnější ideová vizualizace křížení místní komunikace typu D1 s pěší cestou



Obr. 152: Detailnější ideová vizualizace parkového veřejného prostranství s propojující pěší cestou

Závěr

Diplomová práce se zabývala studii veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou. Cílem práce bylo analyzovat a vyhodnotit stav veřejných prostranství města a navrhnout vhodná a zároveň uplatnitelná opatření pro zlepšení jejich kvality. Dalším neméně důležitým úkolem bylo zpracování autorského návrhu veřejných prostranství v detailu vhodném pro územně plánovací činnost a navazující postupy.

Začátek práce se věnuje legislativnímu prostředí veřejných prostranství a samotnému pojmu veřejné prostranství v různých publikacích a literatuře. Součástí úvodního bloku je rovněž rozdělení veřejných prostranství dle různých hledisek a uvedení možnosti využití územní studie veřejných prostranství. Následující část obsahuje obecné informace o městě Libčice nad Vltavou. Informace zahrnují polohové vymezení města, základní údaje o městě, jeho historický vývoj, strukturu a charakter zástavby a řešení veřejných prostranství v územním plánu města.

Diplomová práce dále podrobně rozebírá systém veřejných prostranství celého města. Jedná se o komplexní územně plánovací pohled na veřejná prostranství. Systém veřejných prostranství byl klasifikován dle základní typologie, majetkoprávních vztahů, převládajícího charakteru povrchu, převládajícího způsobu využití, významu a přístupnosti pro veřejnost. Z výše uvedených analyzovaných hledisek bylo zjištěno, že převažujícím typem veřejných prostranství ve městě jsou ulice, plochy výrobního areálu, sportovní plochy a veřejná prostranství v okolí bytových domů. Více než polovina veřejných prostranství je ve vlastnictví města a z hlediska charakteru povrchu těsně převažují povrchy zpevněné nad nezpevněnými. Dále vyplynulo, že převládající způsob využití veřejných prostranství je rezidenční, rekreačně pobytový a provozní. Dle významu jsou veřejná prostranství nejvíce významná lokálně a celoměstsky. Z posledního zkoumaného hlediska byla identifikována více než čtvrtina veřejných prostranství jako omezeně přístupná. Jednotlivé klasifikace jsou graficky zobrazeny na konkrétních výkresech v přílohové části diplomové práce. Mimo výše zmíněné klasifikace bylo zhodnoceno rovněž veřejné osvětlení a užívaný mobiliář v kontextu celého města.

Součástí práce je dotazníkové šetření, které se zaměřuje na veřejná prostranství z pohledu obyvatel žijících ve městě. Vyhodnocením dotazníku bylo zjištěno, která veřejná prostranství respondenti nejraději navštěvují, jaká veřejná prostranství se jim zdají v nejhorším stavu a co by udělali pro jejich zlepšení. Z této ankety vyplněné 102 respondenty vyplynuly i další poznatky, které byly uplatňovány v následující části práce.

V práci byla dále podrobněji a individuálně analyzována vybraná veřejná prostranství z hlediska způsobu využití, povrchu, mobiliáře, veřejné zeleně a majetkoprávních vztahů. Analýza stavu, návrh úprav a celkové zhodnocení konkrétních veřejných prostranství bylo zpracováno na jednotlivých kartách. Výsledkem této analýzy je návrh vhodných a uplatnitelných opatření pro zlepšení stavu, funkce a využití jednotlivých veřejných prostranství. Návrh je podpořen názory obyvatel města, kteří veřejná prostranství denně využívají. V závěru hodnocení každého veřejného

prostranství je celkové shrnutí zahrnující souhrnné vyjádření ke sledovaným jevům. Mezi nejčastější závady hodnocených veřejných prostranství patří chybějící nebo nedostatečný mobiliář, neudržovaná zeleň, nevhodně volené řešení povrchů a především nevyužitý potenciál.

Práce je zakončena autorským návrhem navazujících zastavitelných ploch s přílehlými veřejnou zelení. Součástí návrhu je podrobnější řešení veřejných prostranství. Zastavitelné plochy jsou vymezeny v návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou a dohromady s přílehlými zelení tvoří jedno řešené území. Návrh respektuje veškeré podmínky stanovené územním plánem pro tyto zastavitelné plochy. Hlavním požadavkem bylo zajistit silniční a pěší prostupnost tohoto území a navrhnout veřejné prostranství parkového typu v přímé vazbě na křížení pěší a silniční komunikace. Návrh respektuje tyto požadavky a zároveň se snaží zachovat efektivní a smysluplné řešení parcelace. Silniční prostupnost řešeného území je v návrhu zajištěna místní komunikací typu D1 (obytná zóna) v celkové šířce 10 metrů. Součástí prostoru místní komunikace jsou zpomalovací prvky, vymezená parkovací stání a pásy zeleně přerušované vjezdy na pozemky. Pěší a cyklistická prostupnost je zajištěna cestou s mlatovým povrchem, která je lemována vzrostlými stromy. Veřejná prostranství byla řešena tak, aby nedocházelo k nepravdělným tvarům parcel a neefektivnímu členění pozemků. Návrhem vzniklo 19 nových parcel, které svou rozlohou zaujímají plochy o výměře 850 m² až 1 570 m². Vzniklé navržené veřejné prostranství v severní části je spíše aktivnějšího charakteru s dětskými herními prvky. Druhé veřejné prostranství navazující na krajinu by mělo sloužit k odpočinku a relaxaci v parku se vzrostlou zelení. Mělo by tak dojít k příjemnému a pozvolnému propojení zastavěného území s volnou krajinou. Součástí navrhovaných veřejných prostranství bude základní mobiliář (lavičky, odpadkové koše a stojany na kola). Konkrétní materiálové provedení a umístění jednotlivých navrhovaných prvků bude součástí podrobnější územní studie. Součástí návrhu je fotodokumentace, schémata, profil komunikace, výkres současného stavu, výkres hodnot území, výkres limitů využití území, výkres situace a ideové vizualizace.

Město Libčice nad Vltavou má mnoho rozmanitých a neobyčejných veřejných prostranství. Jelikož veřejná prostranství vytváří celkový obraz města, je třeba se jim dostatečně věnovat a snažit se zvyšovat jejich kvalitu. Veřejná prostranství města Libčice nad Vltavou vykazují obecně problémy s nedostatečně využitým potenciálem a chybějícím mobiliářem, což má za následek klesající motivaci občanů je navštěvovat. Celkově se tak život přesouvá do centrálních částí města a ostatní hodnotná veřejná prostranství jsou tím pádem zastíněna. Drobnými úpravami lze do těchto prostor opět navrátit život a pozvednout kvalitu veřejných prostranství ve městě. Snad tato diplomová práce bude přínosným podkladem a přispěje k celkovému zlepšení kvality veřejných prostranství ve městě Libčice nad Vltavou.

Použitá literatura a zdroje

- [1] *PRINCIPY A PRAVIDLA ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ: Kapitola C. FUNKČNÍ SLOŽKY - C.10 Veřejná prostranství* [online]. Ústav územního rozvoje, 2019 [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <http://www.uur.cz/default.asp?ID=2571>
- [2] *Principy tvorby veřejných prostranství* [online]. Kancelář architekta města Brna, 2019. ISBN 978-80-270-6463-2 [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://kambrno.cz/principy/#principy-kapitoly>
- [3] GEHL, Jan. *Život mezi budovami*. Brno: Nadace Partnerství, 2000. ISBN 80-85834-79-0.
- [4] GEHL, Jan. *Města pro lidi*. Brno: Partnerství, 2012. ISBN 978-80-260-2080-6.
- [5] Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění
- [6] Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
- [7] Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění
- [8] *Vyhlášky a nařízení* [online]. Libčice nad Vltavou oficiální web města [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.libcice.cz/mesto/vyhlasky-a-narizeni.html>
- [9] Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
- [10] Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), v platném znění
- [11] *Územní studie veřejného prostranství: Metodický návod pro pořízení a zpracování* [online]. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, 2018. ISBN 978-80-7538-201-6 [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/stanoviska-a-metodiky/stanoviska-odboru-uzemniho-planovani-mmr/3-uzemne-planovaci-podklady-a-jejich-aktualizace/uzemni-studie-verejneho-prostranstvi>
- [12] *Úvodní fotografie* [online]. VisitCeskeBudejovice [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.visitceskebudejovice.cz/>
- [13] *Proč navštívit Place des Vosges, jedno z pařížských nejkrásnějších náměstí* [online]. G-SWITCH [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://g-switch.org/ca/evropa/francie/pa%C5%99%C3%AD%C5%BE/complete-guide-place-des-vosges-4178991/>
- [14] *OXFORD STREET* [online]. STUDIOS2LET BLOOMSBURY [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://cartwrightgardens.studios2let.com/places/oxford-street/>
- [15] *Malešický park - báječná zábava pro děti i dospělé* [online]. REGION TOURIST [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.regiontourist.cz/co-podniknout/malesicky-park-bajecna-zabava-pro-deti-i-dospele/>
- [16] *Veřejná prostranství v územně analytických podkladech a územních plánech: Metodický pokyn* [online]. Praha: Ministerstvo pro místní rozvoj ČR, Ústav územního rozvoje, 2020. ISBN 978-80-7538-245-0, ISBN 978-80-87318-91-1 [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://mmr.cz/cs/ministerstvo/stavebni-pravo/stanoviska-a-metodiky/stanoviska-odboru-uzemniho-planovani-mmr/9-ostatni-stanoviska-a-metodiky/verejna-prostranstvi-v-uap-a-up>
- [17] *Libčice nad Vltavou (okres Praha-západ): Vybrané údaje za obec* [online]. ČSÚ Veřejná databáze [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=profil-uzemi&uzemiprofil=31588&u=__VUZEMI__43__539414#
- [18] *Historie a současnost* [online]. Libčice nad Vltavou oficiální web města [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.libcice.cz/mesto/historie-a-soucasnost.html>
- [19] KUČA, Karel. *Města a městečka v Čechách, na Moravě a ve Slezsku*. Praha: Libri, 1998. ISBN 80-85983-15-X.
- [20] *Geoportál ČÚZK* [online]. Český úřad zeměměřický a katastrální [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: [https://geoportal.cuzk.cz/\(S\(pxrzfq4jwxptcpzefqemdbza\)\)/Default.aspx?mode=TextMeta&text=uvod_uvod&head_tab=sekce-00-gp&menu=01&news=yes](https://geoportal.cuzk.cz/(S(pxrzfq4jwxptcpzefqemdbza))/Default.aspx?mode=TextMeta&text=uvod_uvod&head_tab=sekce-00-gp&menu=01&news=yes)
- [21] *Virtuální prohlídka* [online]. Libčice nad Vltavou oficiální web města [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.libcice.cz/virtualni-prohlidka/>
- [22] *Územní plán* [online]. Libčice nad Vltavou oficiální web města [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.libcice.cz/mesto/uzemni-plan.html>
- [23] *Úvodní fotografie* [online]. AFK LIBČICE [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <http://www.afklibcice.cz/>
- [24] *Víceúčelové hřiště* [online]. Sokol Libčice [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.sokollibcice.cz/sportoviste/viceucelove-hriste/>
- [25] *Územně plánovací podklady ORP Černošice: Územně analytické podklady* [online]. Město Černošice [cit. 2021-12-31]. Dostupné z: <https://www.mestocernosice.cz/mesto/uzemni-planovani/uzemne-planovaci-podklady-orp-cernosice/>

Rastrová data císařských otisků stabilního katastru Čech, topografické mapy a ortofot byla zapůjčena Zeměměřickým úřadem (Mapový podklad © Český úřad zeměměřický a katastrální)

Seznam obrázků, tabulek a příloh

Seznam obrázků:

Obr. 1: Příklad náměstí s převahou občanského vybavení (náměstí Přemysla Otakara II. v Českých Budějovicích) [12].	11
Obr. 2: Příklad parkově upraveného náměstí (Vogézké náměstí v Paříži) [13].	11
Obr. 3: Příklad ulice (Oxfordská ulice v Londýně) [14].	11
Obr. 4: Příklad parku (Malešický park v Praze) [15].	12
Obr. 5: Poloha města Libčice nad Vltavou na území ČR	13
Obr. 6: Poloha města Libčice nad Vltavou s vazbami na ORP Středočeského kraje	13
Obr. 7: Katastrální území města Libčice nad Vltavou	13
Obr. 8: Mapa stabilního katastru vsi Libčice z roku 1840 [20]	14
Obr. 9: Mapa stabilního katastru vsi Letky z roku 1840 [20]	14
Obr. 10: Mapa stabilního katastru vsi Chýnov z roku 1840 [20]	14
Obr. 11: Libčice nad Vltavou, topografická mapa z 50. let 20. století [20]	14
Obr. 12: Schéma rozvolněné zástavby historického jádra	15
Obr. 13: Rozvolněná zástavba historického jádra - Letky, výřez z virtuální prohlídky města [21]	15
Obr. 14: Rozvolněná zástavba historického jádra - Chýnov, výřez z virtuální prohlídky města [21]	15
Obr. 15: Rozvolněná zástavba historického jádra - Libčice, výřez z virtuální prohlídky města [21]	15
Obr. 16: Schéma zástavby městského typu	15
Obr. 17: Zástavba městského typu, výřez z virtuální prohlídky města [21]	15
Obr. 18: Schéma zástavby rodinných domů	15
Obr. 19: Zástavba rodinných domů, výřez z virtuální prohlídky města [21]	15
Obr. 20: Schéma bytové zástavby	16
Obr. 21: Bytová zástavba, výřez z virtuální prohlídky města [21]	16
Obr. 22: Schéma areálové zástavby	16
Obr. 23: Areálová zástavba, výřez z virtuální prohlídky města [21]	16
Obr. 24: Schéma drobné izolované zástavby	16
Obr. 25: Drobná izolovaná zástavba, výřez z virtuální prohlídky města [21]	16
Obr. 26: Výřez z hlavního výkresu úplného znění ÚP sídelního útvaru Libčice nad Vltavou po změně č. 6 [22]	17
Obr. 27: Výřez z hlavního výkresu návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou [22]	17
Obr. 28: Schéma základního vymezení VP	18
Obr. 29: Grafické znázornění VP dle základní typologie	18
Obr. 30: Schéma základní typologie VP	18
Obr. 31: Libčická náves	18
Obr. 32: Chýnovská náves	18
Obr. 33: Ulice Chýnovská	19
Obr. 34: Ulice Letecká	19
Obr. 35: Parkové náměstí Svobody	19
Obr. 36: Park mezi KD a ZUŠ	19
Obr. 37: Veřejná zeleň v ulici Lesní	19
Obr. 38: Veřejná zeleň v Chýnovské ulici	19
Obr. 39: Veřejná prostranství sídliště Pod Saharou	19
Obr. 40: Veřejná prostranství bytových domů, ulice Družstevní	19
Obr. 41: Parkoviště Libušina	20
Obr. 42: Parkoviště sídliště Pod Saharou	20
Obr. 43: Kotelna a Uhelný mlýn	20
Obr. 44: Areál šroubáren	20
Obr. 45: Sportovní plocha na sídlišti Pod Saharou	20
Obr. 46: Dětské hřiště na sídlišti Pod Saharou	20
Obr. 47: Náplavka - pohled na severní část	20
Obr. 48: Náplavka - pohled na jižní část	20
Obr. 49: Grafické znázornění VP dle majetkoprávních vztahů	21
Obr. 50: Grafické znázornění VP dle převládajícího povrchu	21
Obr. 51: Zpevněný povrch v centru města	21
Obr. 52: Nezpevněný povrch na náměstí Svobody	21
Obr. 53: Grafické znázornění VP dle způsobu využití	22
Obr. 54: Ulice 5. května	22
Obr. 55: Prostor před kostelem sv. Bartoloměje	22
Obr. 56: Centrum města - obchod s potravinami, domácí potřeby, pizzerie	22
Obr. 57: Centrum města - obchod s obuví, obchod se zeleninou a potravinami, kadeřnictví	22
Obr. 58: Kolonie	22
Obr. 59: Ulice Ke Studánkám	22
Obr. 60: Fotbalové hřiště v Letkách [23]	23
Obr. 61: Víceúčelové hřiště - Sokol Libčice [24]	23
Obr. 62: Park mezi KD a ZUŠ	23
Obr. 63: Libčická plovárna	23
Obr. 64: Katolický hřbitov	23
Obr. 65: Areál šroubáren	23
Obr. 66: Parkoviště Hřbitovní	23
Obr. 67: Grafické znázornění VP dle významu	24
Obr. 68: Ulice 5. května	24
Obr. 69: Náplavka	24
Obr. 70: Náves v Letkách	24
Obr. 71: Prostor před potravinami v Chýnově	24
Obr. 72: Ulice Pod Hájem	24
Obr. 73: Sídlíště Pod Saharou	24
Obr. 74: Prostor výrobního areálu	24
Obr. 75: Grafické znázornění VP dle přístupnosti pro veřejnost	25
Obr. 76: Ulice Pod Hájem	25
Obr. 77: Dětské hřiště	25
Obr. 78: Příklady veřejného osvětlení ve městě Libčice nad Vltavou	25
Obr. 79: Pohled na veřejné osvětlení ve večerních hodinách	25
Obr. 80: Příklady laviček	26
Obr. 81: Příklady odpadkových košů	26
Obr. 82: Příklad stojanu na kola	26
Obr. 83: Příklady informačních tabulí a reklamních ploch	26
Obr. 84: Příklady žardiniérů	26
Obr. 85: Schéma vybraných veřejných prostranství	29
Obr. 86: Schéma charakteru a polohy VP 1	30
Obr. 87: Ortofoto s vyznačením VP 1 [20]	30
Obr. 88: Výřez VP 1 z návrhu nového územního plánu [22]	30
Obr. 89: Pohledy na VP 1	31
Obr. 90: Schéma charakteru a polohy VP 2	32
Obr. 91: Ortofoto s vyznačením VP 2 [20]	32
Obr. 92: Výřez VP 2 z návrhu nového územního plánu [22]	32
Obr. 93: Pohledy na VP 2	33
Obr. 94: Schéma charakteru a polohy VP 3	34
Obr. 95: Ortofoto s vyznačením VP 3 [20]	34
Obr. 96: Výřez VP 3 z návrhu nového územního plánu [22]	34
Obr. 97: Pohledy na VP 3	35
Obr. 98: Schéma charakteru a polohy VP 4	36
Obr. 99: Ortofoto s vyznačením VP 4 [20]	36
Obr. 100: Výřez VP 4 z návrhu nového územního plánu [22]	36
Obr. 101: Pohledy na VP 4	37
Obr. 102: Schéma charakteru a polohy VP 5	38
Obr. 103: Ortofoto s vyznačením VP 5 [20]	38
Obr. 104: Výřez VP 5 z návrhu nového územního plánu [22]	38
Obr. 105: Pohledy na VP 5	39
Obr. 106: Schéma charakteru a polohy VP 6	40
Obr. 107: Ortofoto s vyznačením VP 6 [20]	40
Obr. 108: Výřez VP 6 z návrhu nového územního plánu [22]	40
Obr. 109: Pohledy na VP 6	41

Obr. 110: Schéma charakteru a polohy VP 7.....	42
Obr. 111: Ortofoto s vyznačením VP 7 [20].....	42
Obr. 112: Výřez VP 7 z návrhu nového územního plánu [22].....	42
Obr. 113: Pohledy na VP 7.....	43
Obr. 114: Schéma charakteru a polohy VP 8.....	44
Obr. 115: Ortofoto s vyznačením VP 8 [20].....	44
Obr. 116: Výřez VP 8 z návrhu nového územního plánu [22].....	44
Obr. 117: Pohledy na VP 8.....	45
Obr. 118: Schéma charakteru a polohy VP 9.....	46
Obr. 119: Ortofoto s vyznačením VP 9 [20].....	46
Obr. 120: Výřez VP 9 z návrhu nového územního plánu [22].....	46
Obr. 121: Pohledy na VP 9.....	47
Obr. 122: Poloha řešeného území ve městě Libčice nad Vltavou, podklad: Základní mapa [20].....	48
Obr. 123: Vyznačení řešeného území, podklad: Ortofoto [20].....	48
Obr. 124: Vybavenost lokality s vyznačením řešeného území, podklad: Ortofoto [20].....	49
Obr. 125: Schéma majetkových vztahů.....	49
Obr. 126: Vjezd do stávající obytné zóny, ulice Lesní.....	50
Obr. 127: Zeleň přiléhající k zastavitelným plochám, ulice Lesní.....	50
Obr. 128: Část řešeného území směrem k Chýnovskému háji.....	50
Obr. 129: Prostor napojení navrhované místní komunikace, ulice Lesní.....	50
Obr. 130: Pohled z řešeného území směrem na ulici Lesní a Pod Hájem.....	51
Obr. 131: Pohled na zastavitelné plochy směrem od Chýnovského háje.....	51
Obr. 132: Panoramatický pohled na řešené území.....	51
Obr. 133: Pohled na část zastavitelných ploch s navazující zelení podél ulice Lesní.....	51
Obr. 134: Pohled z řešeného území směrem k ulici Ke Křížovatce.....	51
Obr. 135: Výřez z hlavního výkresu návrhu nového územního plánu Libčice nad Vltavou [22].....	52
Obr. 136: Schéma křížení místní komunikace typu D1 a pěší cesty.....	54
Obr. 137: Schéma navrhovaných veřejných prostranství a ploch pro bydlení.....	54
Obr. 138: Schéma situace.....	54
Obr. 139: Šedá zámková dlažba.....	55
Obr. 140: Červená zámková dlažba.....	55
Obr. 141: Mlatový povrch.....	55
Obr. 142: Navazující ulice stávající obytné zóny s respektovaným materiálovým provedením.....	55
Obr. 143: Schéma profilu navrhované místní komunikace typu D1 ve dvou odlišných místech.....	55
Obr. 144: Ideová vizualizace s popisem jednotlivých navrhovaných prvků.....	56
Obr. 145: Ideová vizualizace, pohled z jihozápadní strany.....	57
Obr. 146: Ideová vizualizace, pohled ze severovýchodní strany.....	57
Obr. 147: Ideová vizualizace, pohled z jižní strany.....	57
Obr. 148: Ideová vizualizace, pohled z východní strany.....	57
Obr. 149: Detailnější ideová vizualizace veřejného prostranství s dětskými herními prvky.....	58
Obr. 150: Detailnější ideová vizualizace křížení místní komunikace typu D1 s pěší cestou.....	58
Obr. 151: Detailnější ideová vizualizace místní komunikace typu D1 a veřejného prostranství charakteru parku.....	58
Obr. 152: Detailnější ideová vizualizace parkového veřejného prostranství s propojující pěší cestou.....	58

Seznam tabulek:

Tab. 1: Město Libčice nad Vltavou - základní informace [17].....	13
--	----

Seznam příloh:

Výkresy

Struktura a charakter zástavby v měřítku 1:8 000

Základní vymezení VP v měřítku 1:8 000

Základní typologie VP v měřítku 1:8 000

Majetkové vztahy v měřítku 1:8 000

VP dle převládajícího charakteru povrchu v měřítku 1:8 000

Vymezení VP dle převládajícího způsobu využití v měřítku 1:8 000

Vymezení VP dle významu v měřítku 1:8 000

Vymezení VP dle přístupnosti pro veřejnost v měřítku 1:8 000

Současný stav v měřítku 1:2 000

Výkres hodnot území v měřítku 1:2 000

Výkres limitů využití území v měřítku 1:2 000

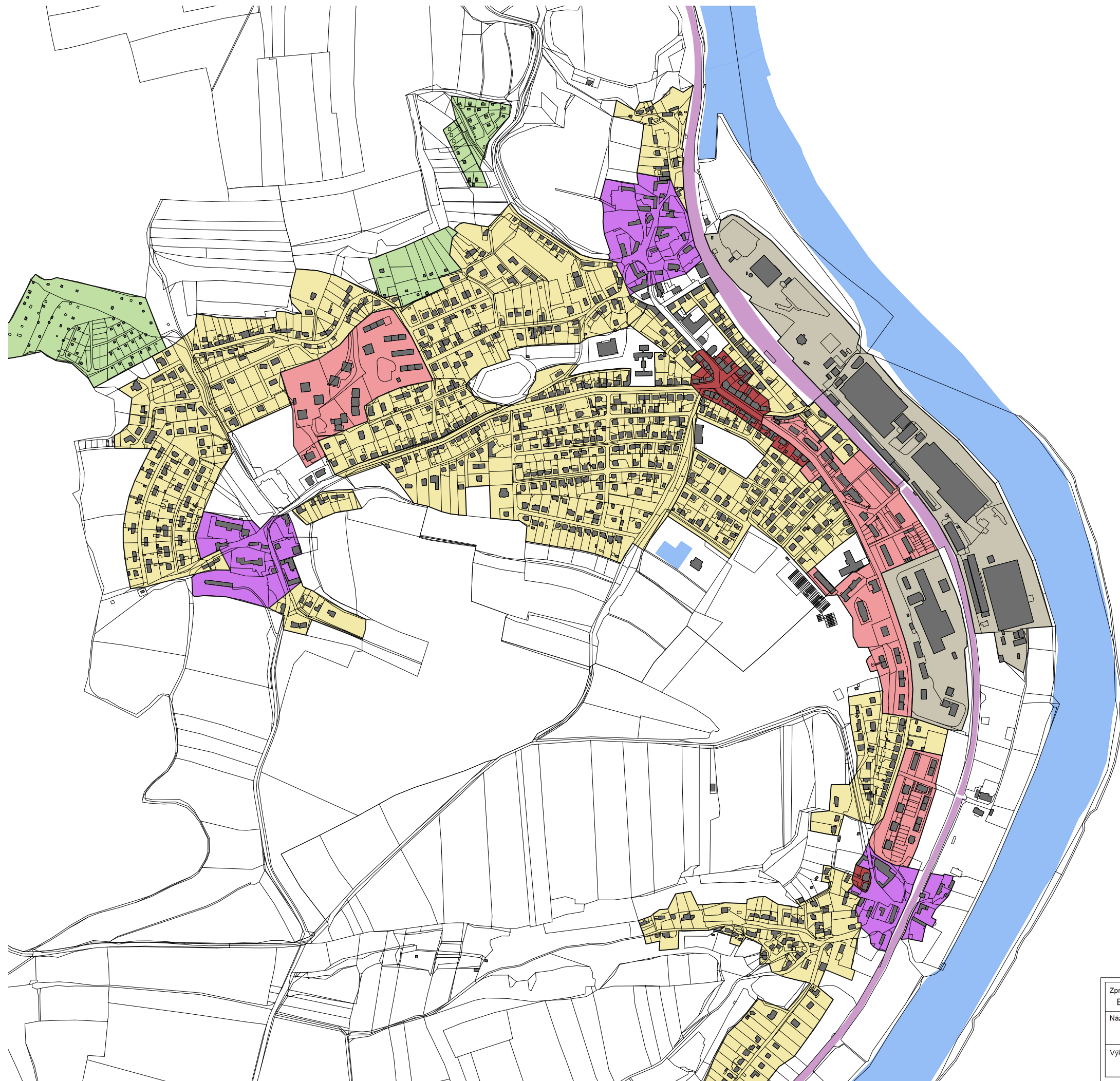
Situace v měřítku 1:1 000

Grafická část byla zpracována v programech QGIS 3.18, AutoCAD 2019 a SketchUp 2019.

Výkresy byly vyhotoveny na podkladech katastrální mapy ČÚZK a ÚAP ORP Černošice.

Dotazníkové šetření

Nevyplněná anketa - Veřejná prostranství v Libčicích nad Vltavou

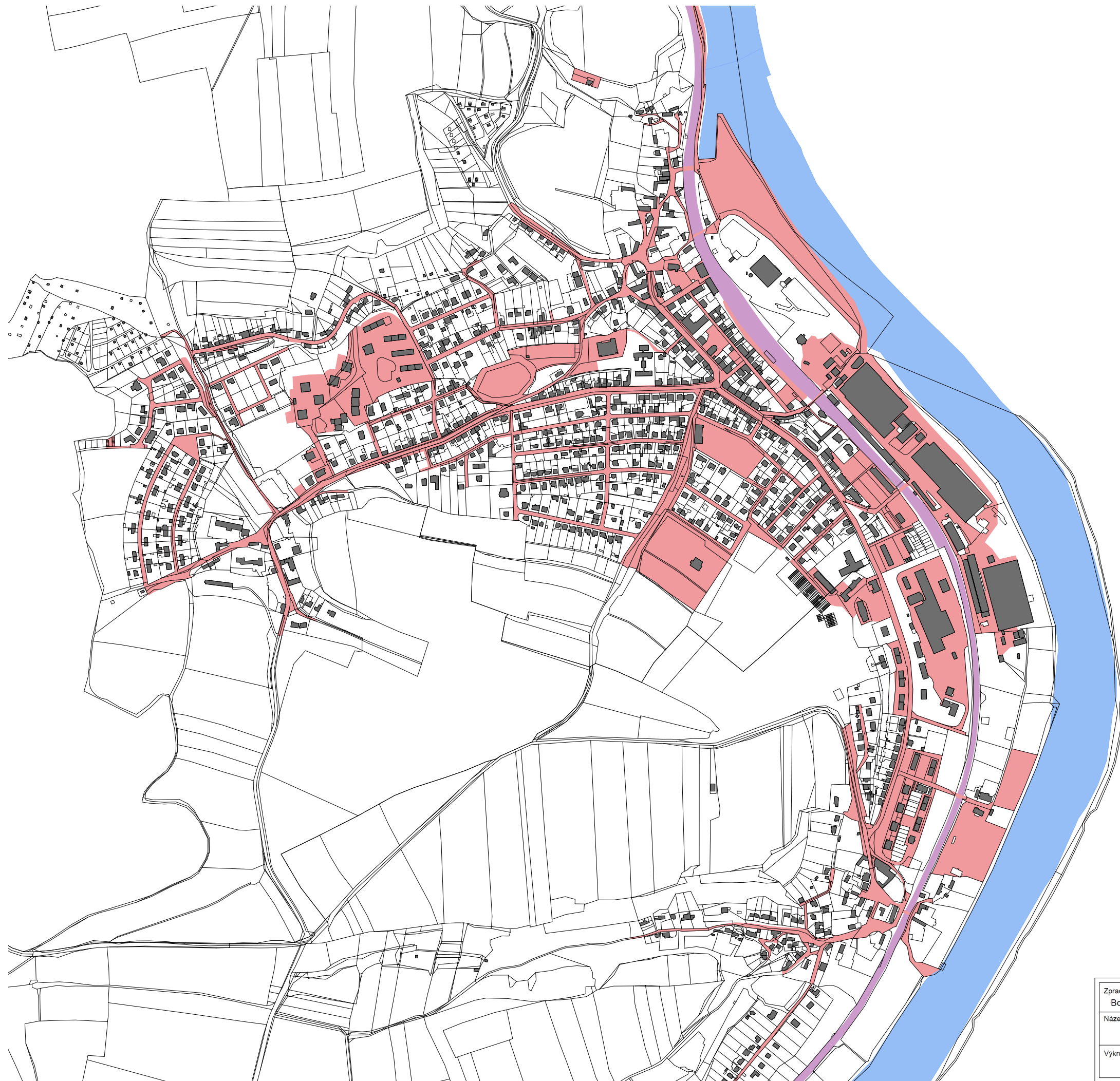


Legenda

- Rozvolněná zástavba historického jádra
- Zástavba městského typu
- Zástavba rodinných domů
- Bytová zástavba
- Areálová zástavba
- Drobná izolovaná zástavba
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát: A3
Výkres: Struktura a charakter zástavby			Meřítko: 1:8 000
			Datum: prosinec 2021

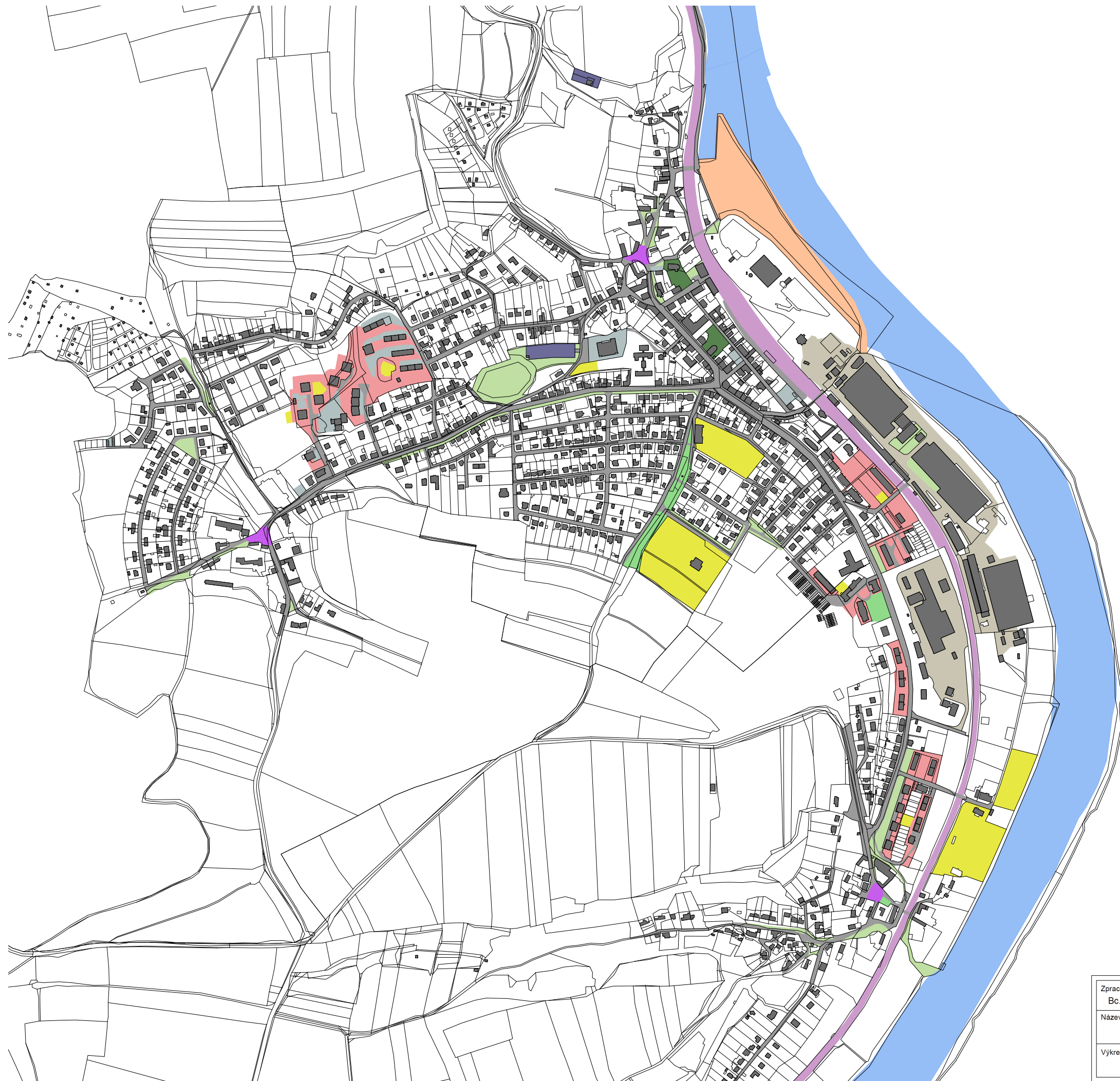


Legenda

- Základní vymezení VP
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			
Výkres: Základní vymezení VP			Meřítko: 1:8 000
			Datum: prosinec 2021



Legenda

- Náves
- Ulice
- Park
- Veřejná zeleň
- Veřejná prostranství bytových domů
- Parkoviště
- Výrobní areál
- Sportovní plocha, hřiště
- Náplavka
- Hřbitov
- Poloveřejné zahrady
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze	
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát:	A3
Výkres: Základní typologie VP			Meřítko:	1:8 000
			Datum:	prosinec 2021



Legenda

- VP ve vlastnictví města Libčice nad Vltavou
- VP v soukromém vlastnictví
- VP ve vlastnictví ostatních vybraných veřejných subjektů
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze	
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát:	A3
Výkres: Majetkoprávní vztahy			Meřítko:	1:8 000
			Datum:	prosinec 2021



Legenda

- Zpevněný povrch
- Nezpevněný povrch
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát: A3
Výkres: VP dle převládajícího charakteru povrchu			Meřítko: 1:8 000
			Datum: prosinec 2021



Legenda

- Společenská VP
- Komerční VP
- Rezidenční VP
- Sportovní VP
- Rekreačně pobytová VP
- Duchovní VP
- Provozní VP
- Dopravní VP
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát: A3
Výkres: Vymezení VP dle převládajícího způsobu využití			Meřítko: 1:8 000
			Datum: prosinec 2021



Legenda

- Celoměstsky významná VP
- Okrskově významná VP
- Lokálně významná VP
- Zanedbatelně významná VP
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze	
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství				
Výkres: Vymezení VP dle významu			Meřítko: 1:8 000	Datum: prosinec 2021

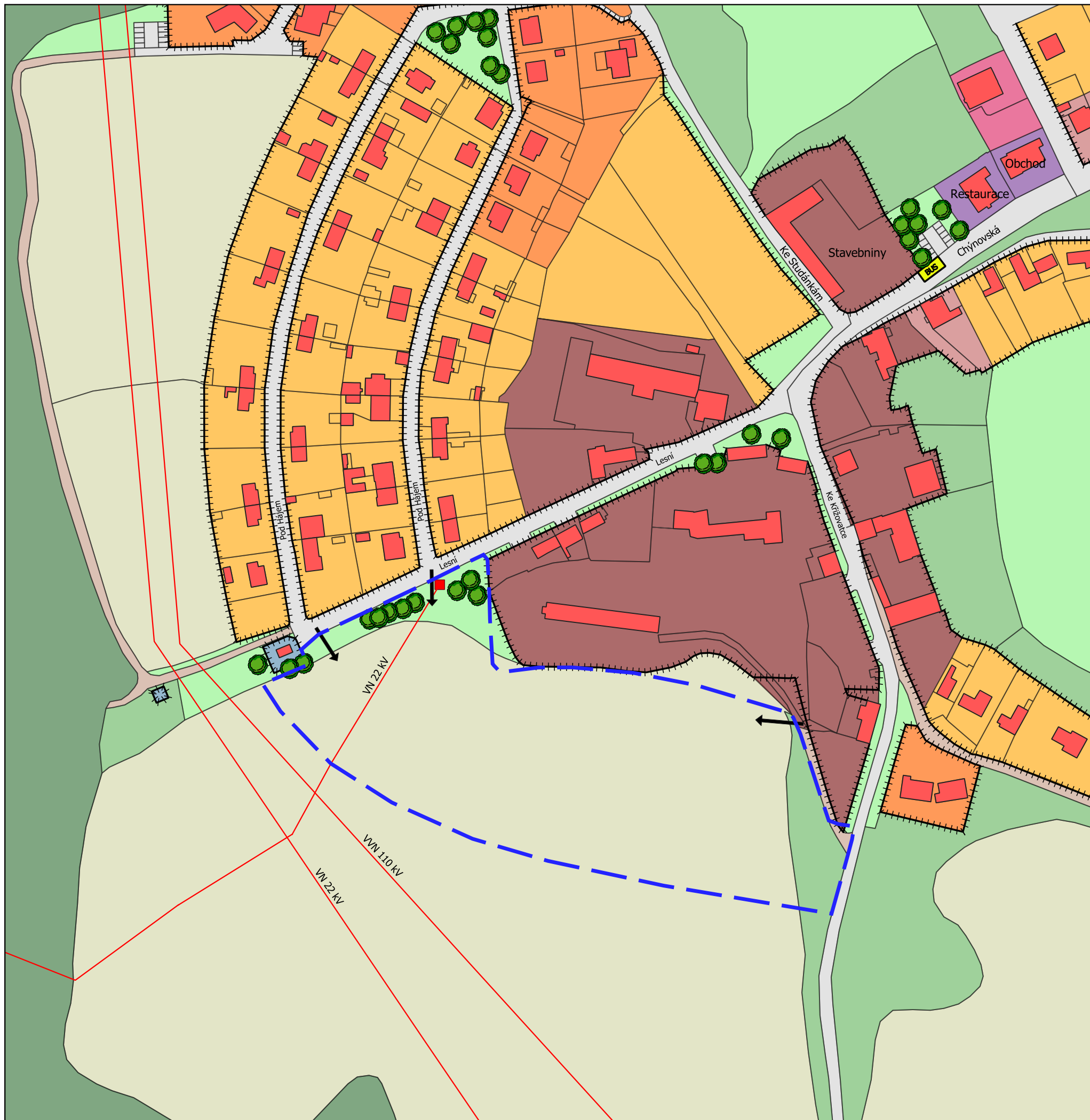


Legenda

- Neomezeně přístupná VP
- Omezeně přístupná VP
- Hranice parcel
- Budovy
- Vodní toky a plochy
- Drážní doprava



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze	
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát:	A3
Vykres: Vymezení VP dle přístupnosti pro veřejnost			Meřítko:	1:8 000
			Datum:	prosinec 2021

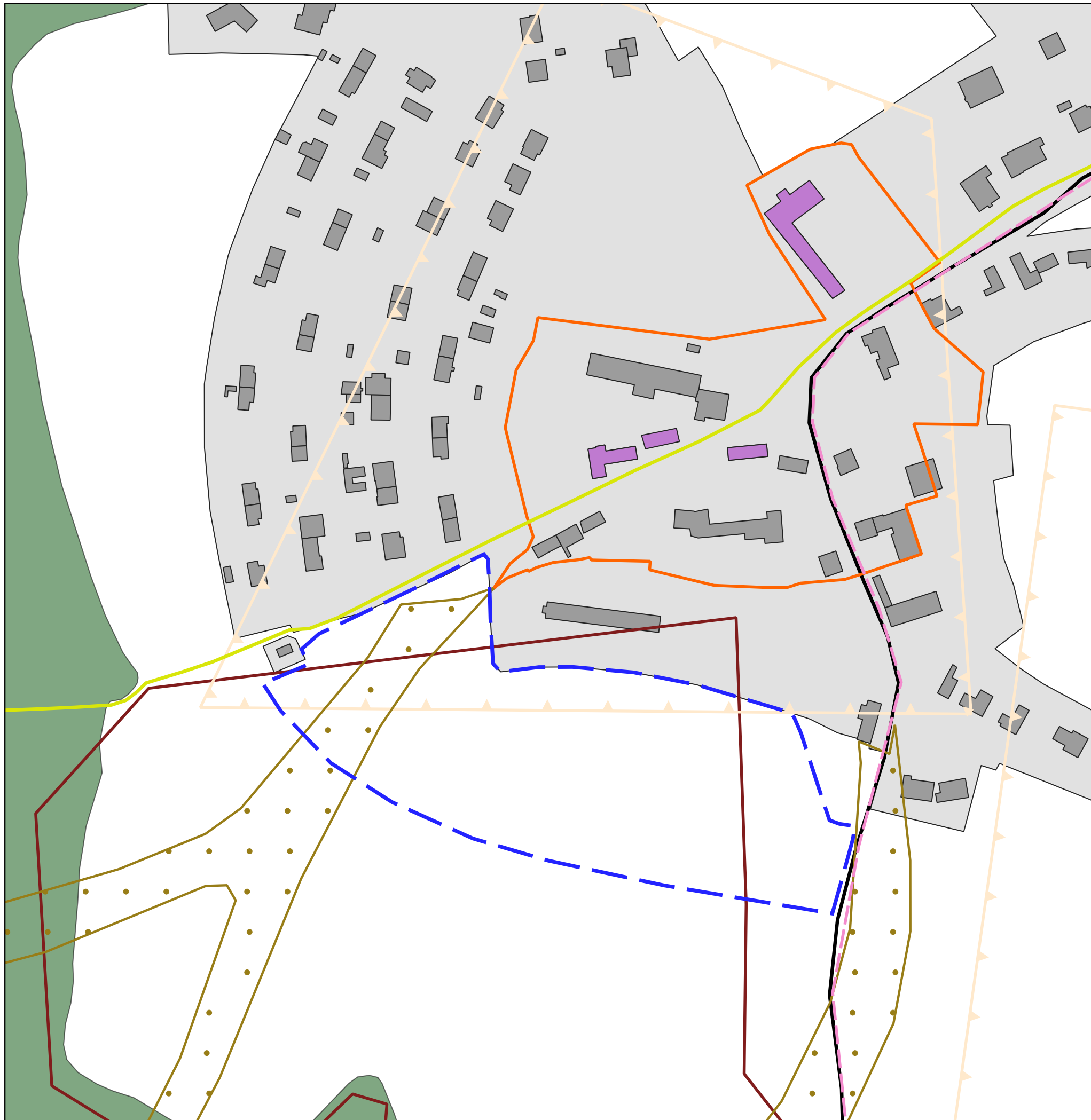


Legenda

- Řešené území
- Budova
- Bydlení venkovské
- Bydlení individuální
- Bydlení hromadné
- Plochy smíšené obytné městské
- Plochy smíšené obytné historického jádra
- Plochy smíšené obytné centrální
- Technická infrastruktura - energetika
- Komunikace
- Nezpevněná cesta
- Orná půda
- Trvalý travní porost
- Mimolesní zeleň - křoviny
- Les
- Vzrostlá zeleň
- Nadzemní elektrické vedení
- Distribuční trafostanice
- Vstup do území
- Oplocení pozemků
- Zastávka autobusu



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát: A3
Výkres: Současný stav			Meřítko: 1:2 000
			Datum: prosinec 2021

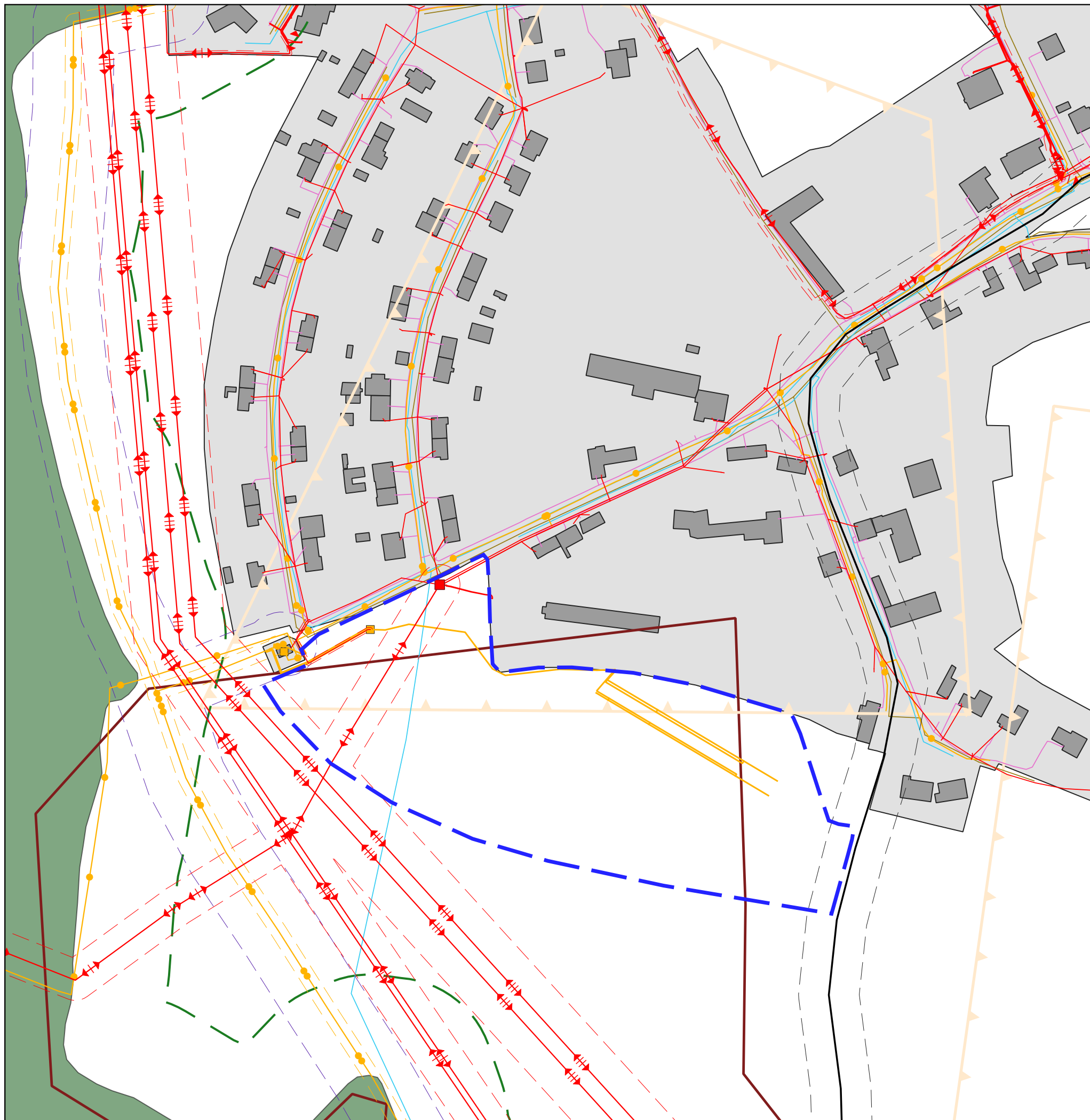


Legenda

- Řešené území
- Budova
- Zastavěné území
- Les
- Silnice III. třídy
- Cyklotrasa
- Turistická trasa
- Významná stavba
- Urbanisticky hodnotné území
- Ložiskové území
- Potenciální niva
- Území s výskytem archeologických nálezů



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát: A3
Výkres: Výkres hodnot území			Meřítko: 1:2 000 Datum: prosinec 2021



Legenda













- Řešené území
- Budova
- Zastavěné území
- Les
- Ochranné pásmo lesa 50 m
- Silnice III. třídy
- Ochranné pásmo silnice III. třídy
- Vodovodní řad
- Kanalizační stoka
- Komunikační vedení
- Elektrické vedení NN
- Nadzemní elektrické vedení VN 22 kV
- Nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV
- Ochranné pásmo nadzemního el. vedení
- Distribuční trafostanice
- STL plynovod
- VTL plynovod
- Ochranné pásmo VTL plynovodu
- Katodová ochrana plynovodu
- Technologický objekt na plynovodu
- Bezpečnostní pásmo plynovodu
- Ložiskové území
- Území s výskytem archeologických nálezů



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství			Formát: A3
Výkres: Výkres limitů využití území			Meřítko: 1:2 000
			Datum: prosinec 2021



Legenda

-  Řešené území
-  Budovy
-  Parcely
-  Obslužná místní komunikace
-  Dopravní prostor místní komunikace typu D1
-  Vjezdy na pozemky
-  Zvýšená a sklopená plocha vjezdu do obytné zóny
-  Vymezená parkovací stání
-  Mlatová cesta - pěší a cyklistická prostupnost území
-  Vymezená plocha pro dětské hřiště
-  Trvalý travní porost
-  Vzrostlá zeleň



Zpracovala: Bc. Veronika Hamanová	Vedoucí práce: Ing. Václav Jetel, Ph.D.	Školní rok: 2021/2022	Fakulta stavební ČVUT v Praze	
Název diplomové práce: Libčice nad Vltavou - studie veřejných prostranství				
Výkres: Situace			Meřítko: 1:1 000	Datum: prosinec 2021

ANKETA - Veřejná prostranství v Libčicích nad Vltavou

1. Jaké je Vaše pohlaví ?

- muž žena

2. Kolik Vám je let ?

- méně než 25 let 25 - 65 let více než 65 let

3. Jaké máte vzdělání ?

- základní středoškolské vysokoškolské jiné

4. Jak dlouho bydlíte ve městě Libčice nad Vltavou ?

- méně než 1 rok 1 - 5 let 5 - 10 let více než 10 let

5. V jaké části města Libčice nad Vltavou bydlíte?

- Libčice Letky Chýnov

6. Znáte pojem veřejné prostranství ?

- ano ne

7. Jsou podle Vás veřejná prostranství důležitá pro spokojený život ve městě ?

- ano spíše ano spíše ne ne

8. Všimáte si stavu a kvality veřejných prostranství ?

- ano spíše ano spíše ne ne

9. Přijde Vám kvalita a stav veřejných prostranství ve městě dostatečná ?

- ano spíše ano spíše ne ne

10. Jsou podle Vás veřejná prostranství doplněna o dostatek mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola, informační tabule a další) ?

- ano spíše ano spíše ne ne

11. Který mobiliář Vám ve městě nejvíce chybí ?

- lavičky odpadkové koše stojany na kola
 informační tabule jiný mobiliář

12. Vnímáte reklamní sdělení na veřejném prostranství ?

- ano spíše ano spíše ne ne

13. Obtěžují Vás reklamní plochy na veřejném prostranství ?

- ano spíše ano spíše ne ne

14. Cítíte se za tmy bezpečně na veřejném prostranství ?

- ano spíše ano spíše ne ne

15. Přijde Vám rozmístění veřejného osvětlení dostačující ?

- ano spíše ano spíše ne ne

16. Trávíte svůj volný čas pobýtem na veřejném prostranství ?

- ano spíše ano spíše ne ne

17. Jak nejraději trávíte svůj volný čas na veřejném prostranství ?

- odpočinek (posezení na lavičce, komunikace s dalšími obyvateli)
 aktivně (sport, běh, cyklistika)
 procházka po území
 jiná aktivita

18. Jaká plocha pro volnočasovou aktivitu Vám ve městě nejvíce chybí ?

- hřiště pro náctileté (workoutové hřiště, skatepark)
 výběh pro psy
 hřiště pro seniory
 jiná plocha

19. Seřadte následující veřejná prostranství podle toho, jak je nejčastěji navštěvujete:

1. nejvíce navštěvované, 6. nejméně navštěvované

Pořadí

- ulice 5.května
..... náměstí Svobody
..... vrch Kameníček
..... náplavka
..... park mezi kulturním domem a ZUŠ
..... hřiště (kterákoliv sportovní plocha či dětské hřiště)

20. Jaké veřejné prostranství máte nejraději a jak ho využíváte ?

Místo:

Využití:

21. Jaké veřejné prostranství je podle Vás v nejhorším stavu a proč ?

Co udělat pro zlepšení veřejného prostranství ?

Místo:

Problém:

Zlepšení:

22. Prostor pro jiné připomínky a náměty ke zlepšení veřejných prostranství ve městě.

.....