

MICHALOVCE
Dostavba sídliska SNP

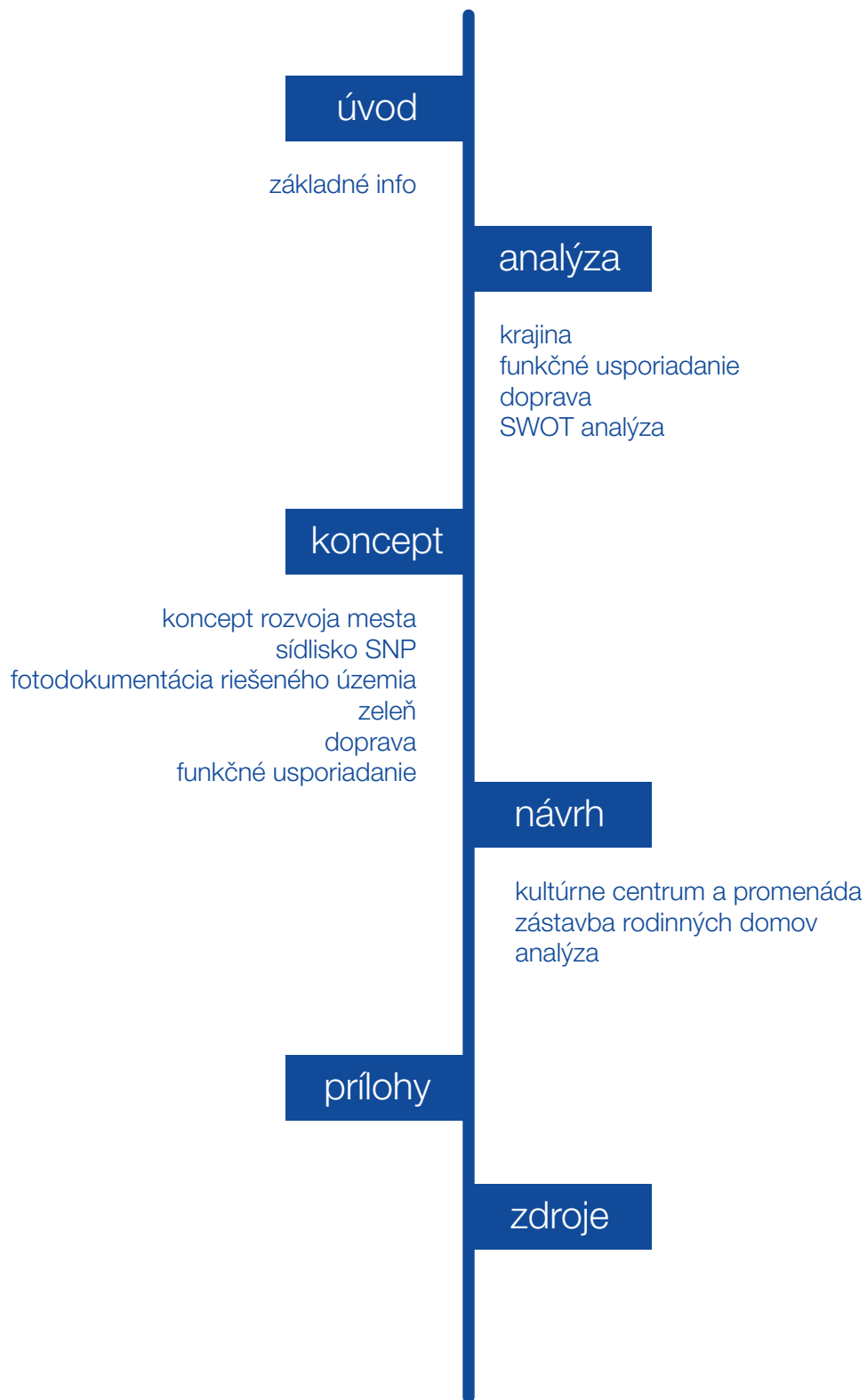
ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
Fakulta architektury
Ústav urbanismu 15119

vedúci diplomovej práce:
doc. Ing. arch. Akad. arch. JIŘÍ KLOKOČKA

odborná asistentka:
Ing. arch. JANA ZDRÁHALOVÁ, Ph.D.

zimný semester 2021/2022

Táto práca vznikla vďaka radám a dobre kladeným otázkam mojích vedúcich Jiřímu Klokočkovi a Jane Zdráhalovej, ktorým by som týmto chcela veľmi poďakovať. Ďalej môj vďak patrí kamarátom a rodine, ktorí viac-menej s pochopením znášali moje stupňujúce sa podráždenie s blížiacim sa deadlineom. V neposlednom rade sa chcem poďakovať aj štvornohej psychickej podpore Brii a Šaňovi a tiež kaviarňam Osada a Doubleshot za stály prísun tekutej energie a to nie len počas písania tejto práce.



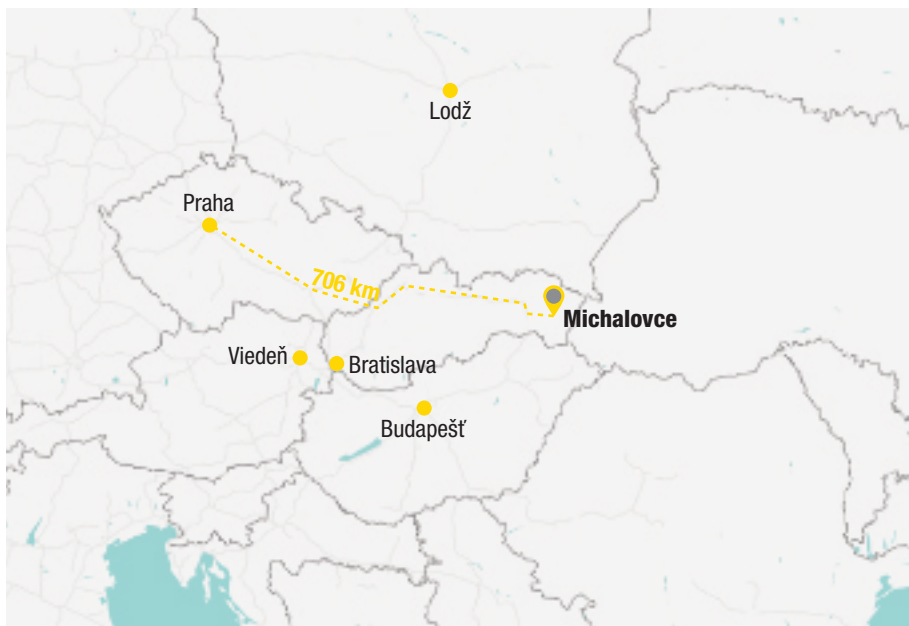
Úvod

1

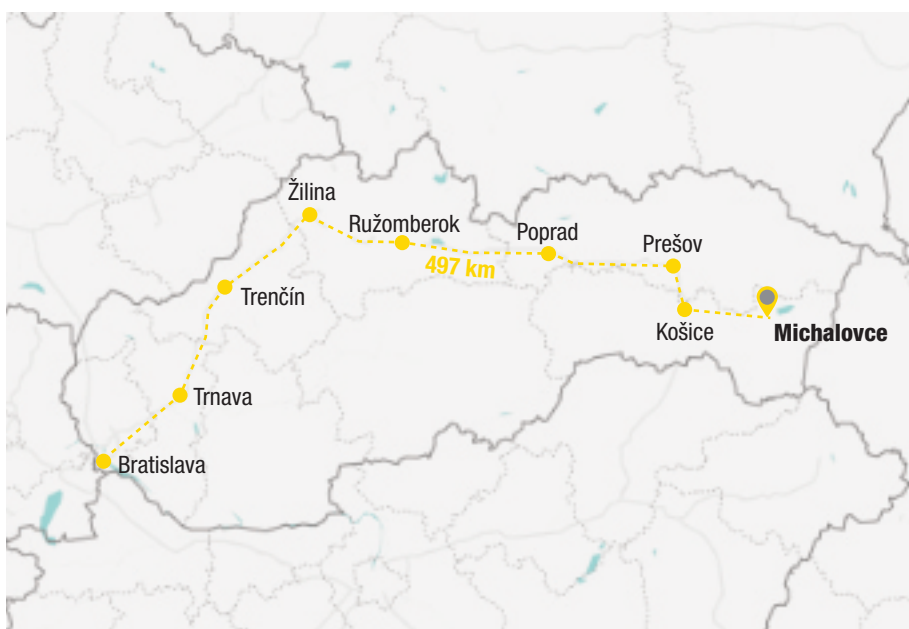


erb mesta Michalovce

Mesto Michalovce sa nachádza vo východnej časti Slovenska v regióne Dolný Zemplín. Rozprestiera sa na východoslovenskej nížine v nadmorskej výške 114 m n. m. Ide o okresné mesto s rozlohou 52,81 km² a so svojimi 37 055 obyvateľmi je 14. najobývanejším mestom Slovenska. Hustota obyvateľstva dosahuje 703 ob./km².



Slovenské mesto Michalovce je situované vo východnej časti strednej Európy. Nachádza sa len 42 km od hraníc Schengenského priestoru s Ukrajinou.



Popod Michalovce je naplánovaná dostavba najdlhšej slovenskej diaľnice D1. Pôvodne, v úseku Trenčín – Uherské Hradišče, sa mala diaľnica napojiť na českú diaľnicu D1 a tým prepojiť Prahu s Ukrajinou. Na túto trasu sa mala potom napojiť diaľnica D61 smerujúca z Bratislavy. Z toho sa však upustilo a dnes má diaľnica D1 priamo prepojiť Bratislavu s Ukrajinou.



Prepojenie Bratislavy (resp. Prahy) s východou hranicou malo byť dokončené už v roku 2000. Dodnes však táto diaľnica nie je kompletná. Posledný úsek, ktorý zatiaľ ešte ani nie je vo výstavbe (Bidovce – Michalovce – Záhor/hranica), by mal byť podľa optimistických scenárov hotový až v roku 2030.

analýza

2



Interval vrstevnic je 5m.

Zalužický kanál privádza vodu zo Zemplínskej šíravy naspäť do Laborca.

Michalovce ležia vo východoslovenskej nížine, preto takmer celý terén mesta je rovinatý. Na severe sa nachádzajú len dve výškove dominanty. Najvyšší je Hrádok, ktorý je umiestnený o približne 79m vyššie, než je mesto. O zhruba 34m nižšia je Biela hora, ktorá je však rozsiahlejšia.

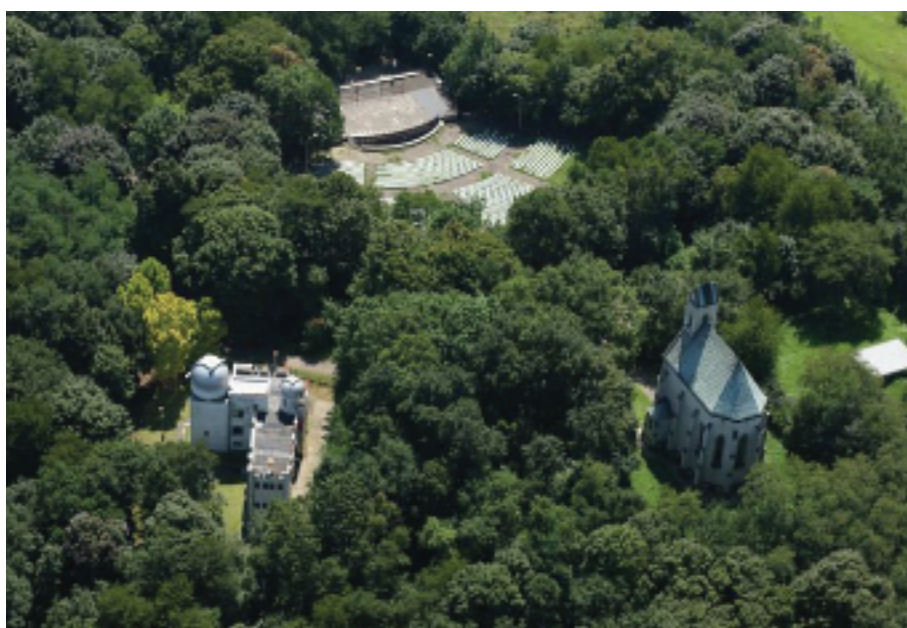
Cez mesto preteká rieka Laborec. Kvôli častým záplavám bola v 60. rokoch vybudovaná vodná nádrž Zemplínska Šírava, vďaka ktorej je hladina časti rieky, pretekajúcej cez mesto, regulovaná. Tým sa riziko povodní v meste znížilo na minimum. Aj keď bola Zemplínska Šírava vybudovaná primárne na ochranu pred povodňami, stalo sa z nej vyhľadávané rekreačné stredisko. Svoj vrchol popularity zažila v 70. rokoch, no aj dnes je pomerne navštevovaná za účelom víkendovej rekreácie.



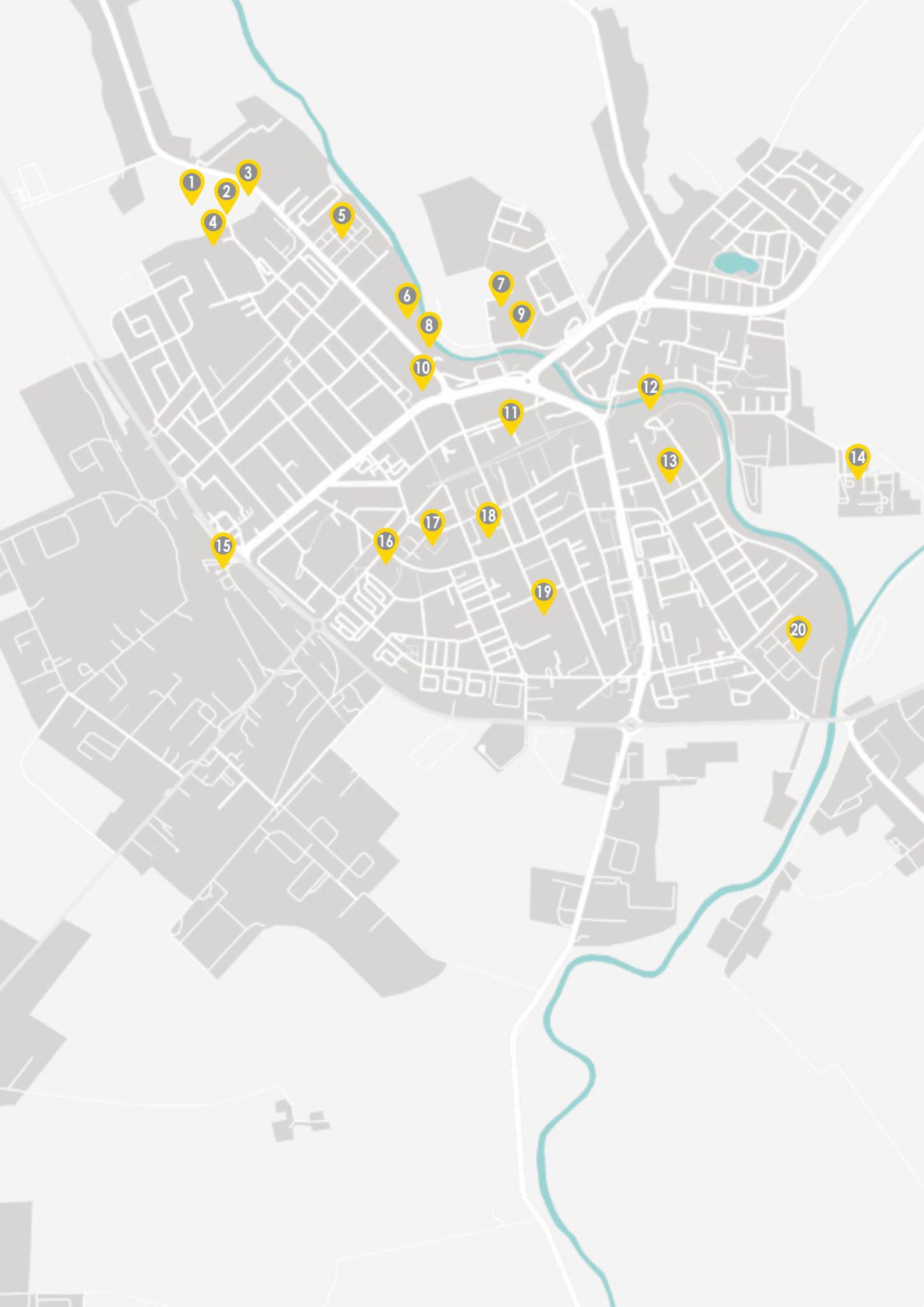
Zemplínska šírava a jej výpustný kanál.



Prírodnými dominantami mesta sú Hrádok a Biela hora, kde sa nachádzajú parkové lesy. Okrem nich sa v centre nachádza historický park Kerta, ktorý nadväzuje na areál kaštieľa, dnešného Zemplínského múzea.



Na Hrádku sa nachádza neogotická kaplnka, hvezdáreň a starý nevyužívaný amfiteáter. V roku 2019 prebehla architektonická súťaž na revitalizáciu tohto územia.



1

2

3

4

5

6

7

9

8

10

12

11

14

13

17

18

15

16

19

20



Zo schémy funkčného usporiadania je zrejmé, že mesto je pomerne striktné zónované. V centrálnej časti okolo hlavného námestia je sústredená občianska vybavenosť. Okolo nej sa nachádza zástavba rodinných domov a sídliska panelových domov. Poslednú vonkajšiu vrstvu tvorí priemysel a poľnohospodárstvo.

Pri takto striktnom zónovaní dochádza k vzniku monofunkčných plôch, v ktorých často vznikne nejaký problém. Môže tým byť napríklad vyludnenosť v určitú dennú dobu, čo môže prispieť k zníženiu bezpečnosti v danom mieste; alebo zvýšenie individuálnej dopravy, kvôli veľkej vzdialenej občianskej vybavenosti od domov.

- obytné budovy
- občianska vybavenosť
- priemysel a poľnohospodárstvo
- iné (vojenské kasárne)

1. neogotická kaplnka na Hrádku
2. amfiteáter
3. židovský cintorín
4. cintorín Červenej armády
5. vojenské kasárne
6. futbalový štadión
7. mestská športová hala
8. tenisové centrum
9. zimný štadión
10. gymnázium Pavla Horova

11. mestské kultúrne stredisko
12. kaštieľ - Zemplínske múzeum
13. gymnázium Ľudovíta Štúra
14. psychiatrická nemocnica
15. železničná a autobusová stanica
16. mestská plaváreň
17. hádzanárska hala
18. nemocnica
19. mestský cintorín
20. vojenské kasárne



Hlavný obchvat mesta sa nachádza na juhu a oddeľuje priemyselnú časť mesta od obytnej. Na neho nadväzuje hlavný ťah z Košíc a vnútorný mestský okruh, ktorý prechádza okolo centrálnej časti. Na okruh sa napája hlavná cesta na Zemplínsku šíravu. Na juhu za priemyselnou zónou má v budúcnosti viesť diaľnica D1, smerujúca na Ukrajinu.

Mesto Michalovce sa z väčšej časti rozprestiera na ľavom brehu Laborca. Na pravom brehu sa nachádzajú dve menšie sídliská Stráňany a SNP a zástavba rodinných domov. Mesto disponuje len 3 cestnými mostami, z ktorých jeden smeruje mimo mesto a zvyšné dva sú umiestnené v centrálnej časti pomerne blízko seba. To má za následok kumuláciu dopravy v centre.



Aj napriek rovnému terénu sa cyklotrasy v meste takmer vôbec nevyskytujú. Vedenie mesta sa týmto problémom začalo zaoberať iba nedávno a tak vznikla najdlhšia trasa, ktorá prepája železničnú stanicu s hlavným námestím. Pri vybudovaní nového cintorínu na Bielej Hore a pri výstavbe novej pešej lávky vznikli zas dva ďalšie kratšie úseky v severnej časti mesta.

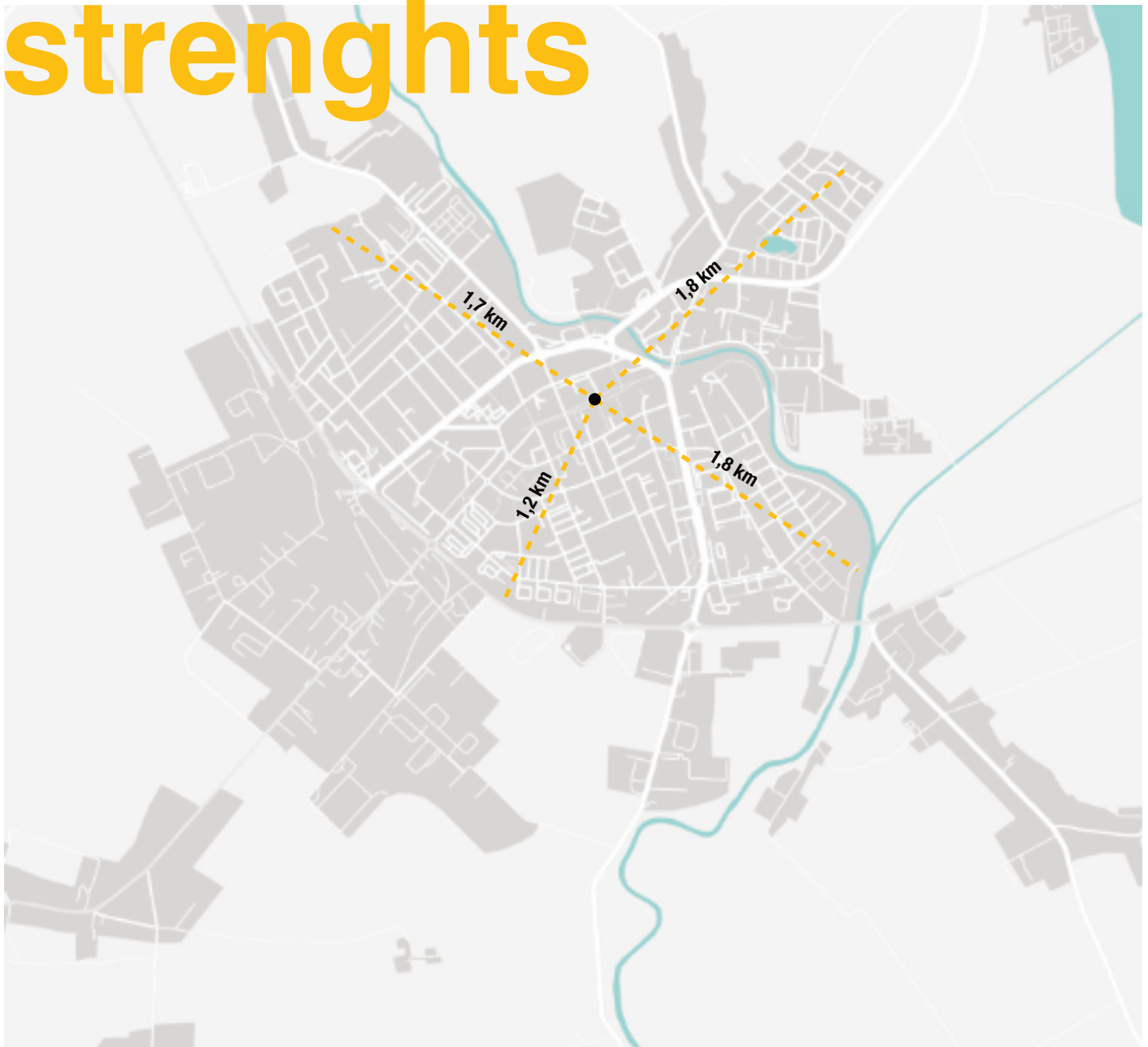


Aj keď cyklotrasy vznikli relatívne nedávno, vôbec neodpovedajú dnešným nárokom na kvalitnú cyklistickú dopravu.



Nová cyklotrasa k cintorínu na Bielej Hore. Buď využivate cyklotrasu alebo odpočívate na lavičke .

strenghts



Silné stránky Michaloviec vidím v rovinnom teréne na väčšine územia mesta, v relatívne malých dochádzkových vzdialenostiach a v regulácii toku Laborca.

Práve rovinný terén a nízke dochádzkové vzdialenosti sú ideálne pre pešiu a cyklistickú dopravu, ktorá je momentálne v Michalovciach v úzadí za automobilovou dopravou. K zníženiu negatívneho vplyvu ľudí na klímu je nutné prioritne navrhovať „mesto krátkych vzdialeností“, aby čo najviac ľudí samo od seba prestalo používať individuálnu automobilovú dopravu na dennej báze. A práve podmienky, aké ponúkajú Michalovce sú na to ideálne, bohužiaľ sa pre to nič zásadne zatiaľ neurobilo.

Regulovaná hladina rieky Laborec zas rozširuje možnosť využívať breh bez obáv z možných záplav. Doteraz sa mesto od rieky nepochopiteľne otáčalo chrbtom a pritom ide o územie s vysokým potenciálom vzniku zaujímavého verejného priestoru.



weaknesses

V Parku študentov, ktorý je situovaný vedľa hlavného námestia a je uprostred zóny občianskej vybavenosti má dôjsť k revitalizácii, tzn. doplnenie mestského mobiliáru a vybudovanie gastronomického zariadenia „vyššieho štandardu“. Tým sa len posilní monofunkčnosť tohto územia.



Príklady križovatiek v centre mesta, nachádzajúce sa severne od Parku študentov. Tu sú chodci nežiadúci.

Medzi slabé stránky Michaloviec zas patrí monofunkčnosť jednotlivých častí mesta, nedostatočné prepojenie oboch brehov a v silnej individuálnej automobilovej doprave.

Monofunkčnosť územia a silná automobilová doprava so sebou súvisia. Keď sa však k tomu pridá slabé prepojenie brehov, ktoré vedie k hromadeniu dopravy na malom území v blízkosti centra, vzniká naozaj veľký problém. V minulosti to projektanti mesta chceli vyriešiť zväčšením kapacít ciest a jej zrýchlením. Zo skúsenosti však vieme, že tento prístup má opačný efekt a pritiahne ešte viac šoférov. Tým však v meste vznikli obrovské križovatky a kruhové objazdy, kadiaľ sa cyklisti boja ísť a chodci musia niekedy prekonať až šesť pruhov, aby prešli z jednej strany ulice na druhú.

opportunities

Plánovaný výjazd z mesta na diaľnicu D1.



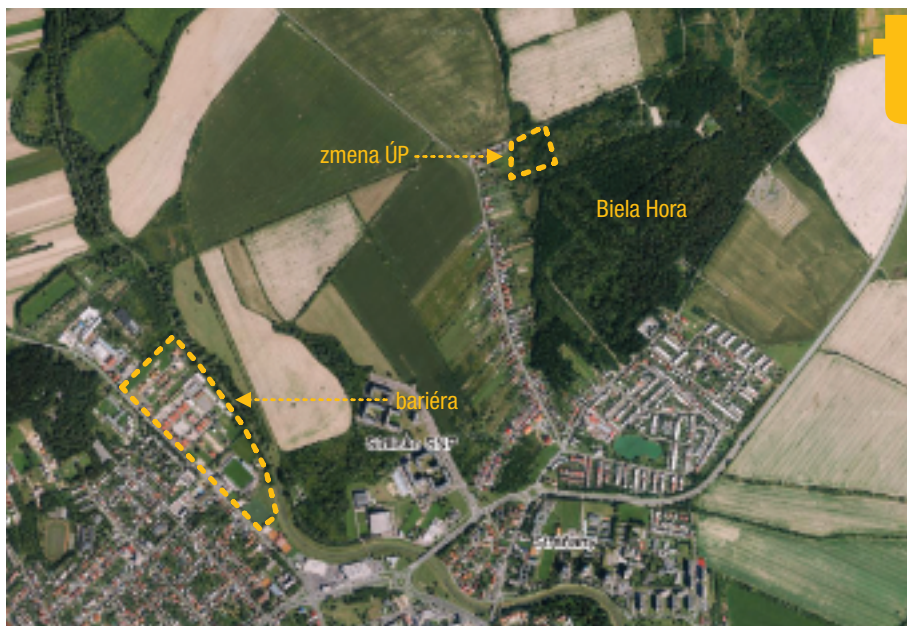
Breh rieky Laborec, v blízkosti centra ktorý je čiastočne prístupný, ale nie je aktívne využívaný.



K príležitostiam, ktoré by mohli pomôcť k lepšiemu bývaniu, radím vybudovanie diaľnice D1 a rieku Laborec, ktorá preteká centrom mesta.

Výstavba diaľnice a tým zlepšenie dostupnosti mesta môže prispieť k zvýšenému záujmu investorov a vzniku nových pracovných miest. Aj keď dlhodobý počet obyvateľov mesta klesá a ľudia sa sťahujú na západ do väčších miest, je možné že tento trend sa môže zmeniť. Aj vďaka pandémie covidu sme zistili, že je možné pracovať na diaľku z domova. Ceny nehnuteľností prudko rastú, a už dnes je takmer nemožné pre mladých ľudí si zaobstaráť vlastné bývanie vo väčších mestách. Naopak ceny nehnuteľností na východe Slovenska sú až niekoľkonásobne nižšie, než ceny nehnuteľností v Bratislave, Prahe alebo Viedni. Myslím si preto, že je reálne, že sa ľudia začnú sťahovať do menších dostupnejších miest. Podmienkou je však vytvorenie dobrej občianskej vybavenosti a atraktívneho verejného priestoru. Práve takýto priestor by mohol vzniknúť na brehu Laborca.

threats



Areály kasárni a futbalového štadiónu v spojení s výstavbou rodinných domov prispeli k znemožneniu prístupu k rieke. Schválená zmena č.8 územného plánu pri Bielej Hore povolila výstavbu rodinných domov za hranicou zastavaného územia mesta.



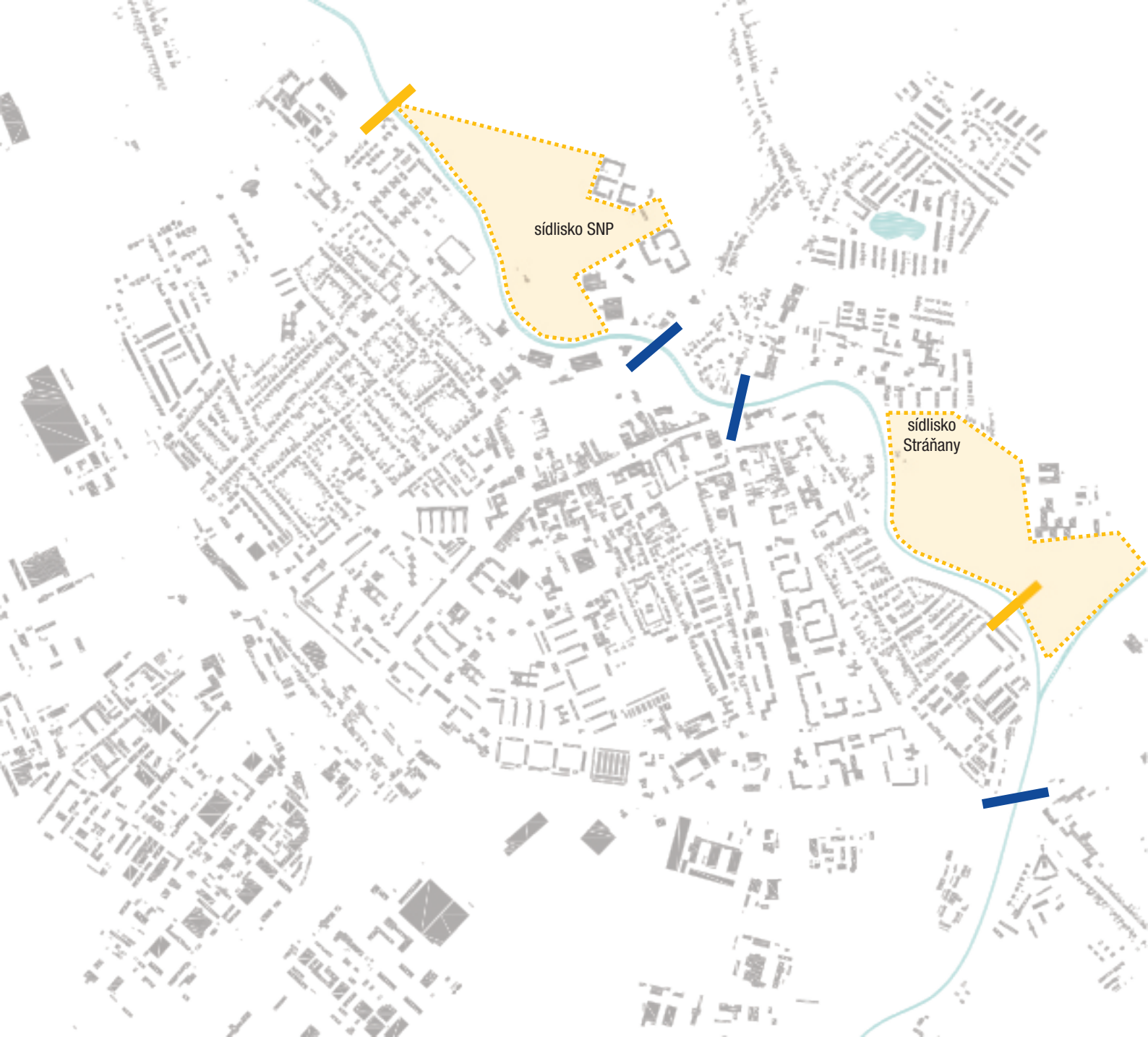
Našťastie nerealizovaný projekt Bielej Hory „pre občanov“ z roku 2014 počítal so zastavaním veľkej časti lesoparku rodinnými domami.




Hlavnou hrozbou mesta je nekonceptná a neregulovaná novovznikajúca výstavba.

Platný územný plán je zastaralý a dodatočnými zmenami, ktoré nezohľadňujú možný budúci rozvoj mesta, tak vzniká zástavba, ktorá skôr odráža záujmy jednotlivcov než verejný záujem. To môže viesť k zastavaniu atraktívnych území mesta rodinnými domami a tým znížiť alebo dokonca úplne zamedziť prístupnosť územia pre ostatných obyvateľov. Nedostatočne regulovaná výstavba tiež umožňuje mestu rozrastať sa do šírky, než aby sa prioritne využilo prázdne územie v blízkosti centra k docieleniu kompaktnosti mesta.

konzept

3



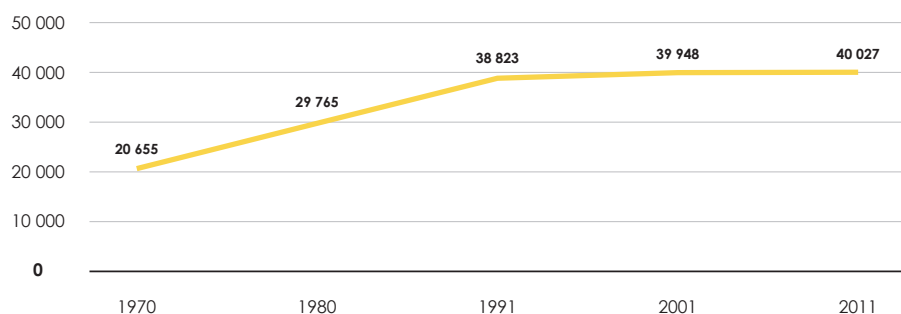
-  existujúce cestné mosty
-  navrhované cestné mosty
-  hranica priestoru určenému k zastavaniu

Mesto Michalovce by malo ďalšiu svoju novú výstavbu primárne sústrediť na voľné plochy na pravom brehu rieky. Tým by sa docielila väčšia celistvosť Michaloviec a zamedzilo by to rozpínanie mesta do šírky.

Výstavba nových mestských štvrti pri sídlisku Stráňany a sídlisku SNP je však podmienená výstavbou nových cestných mostov, ktoré budú tieto štvrte prepájať s hlavnými trasami v meste a je s nimi počítané aj v platnom územnom pláne. Nové mosty prispievajú aj k odkloneniu dopravy z centra. Spolu so skľudnením dopravy (úpravou križovatiek a znížením kapacity ciest) v centrálnej časti mesta to môže viesť k zvýšeniu pešej a cyklistickej dopravy.



Územný plán z roku 1978 počítal s masívnou výstavbou sídliska SNP, pretože od roku 1970 sa počet obyvateľov mesta prudko zvyšoval. Po páde režimu sa z veľkolepých plánov upustilo, pretože nárast obyvateľstva začal stagnovať.



Vývoj počtu obyvateľov od roku 1970 do roku 2011. Podľa predbežných informácií sčítavania z minulého roku počet obyvateľov Michaloviec je 37 055 a tak po prvýkrát od roku 1970 počet obyvateľov klesol.

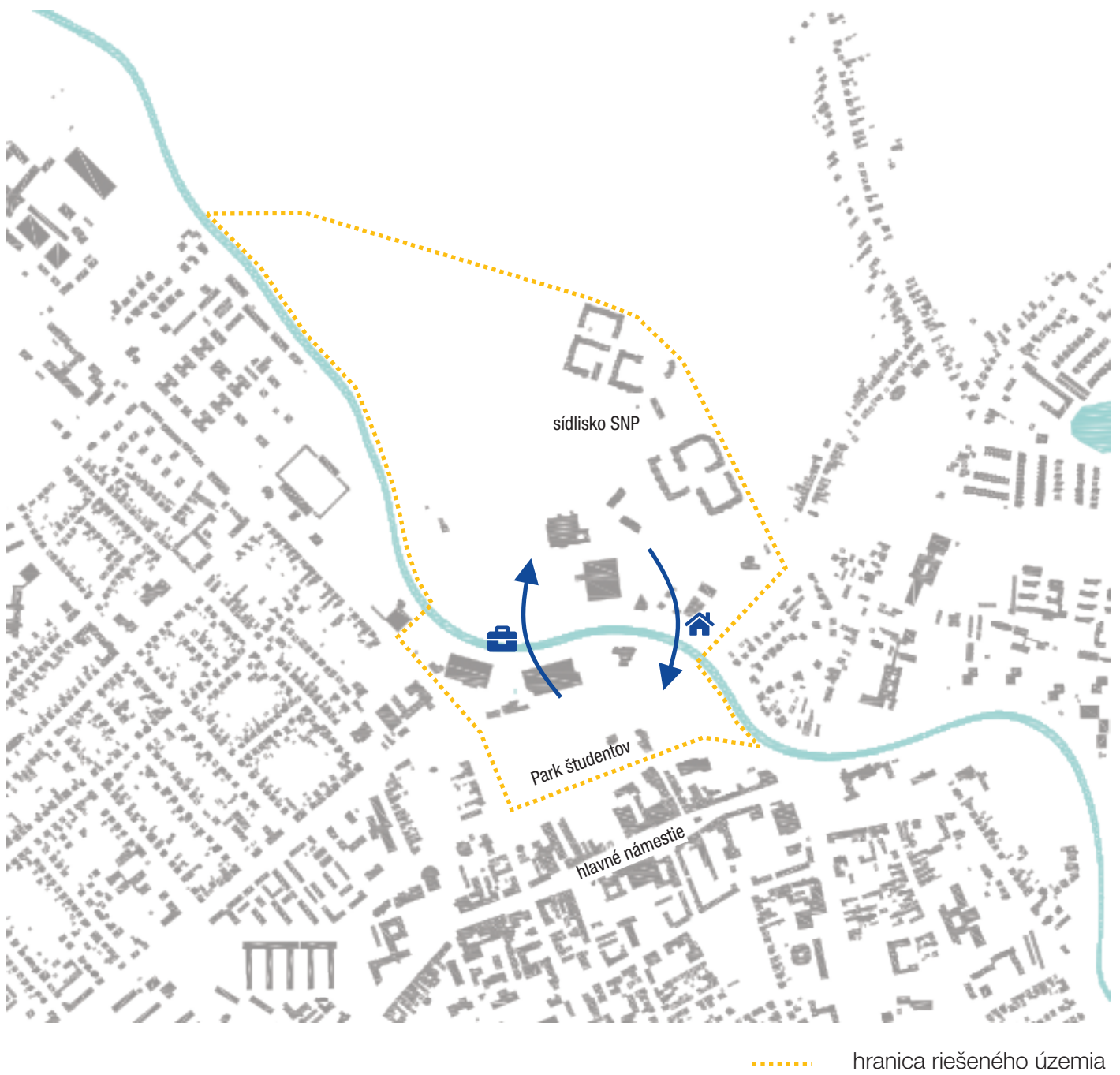


Platný územný plán je z roku 2000, čo sa prepisuje na jeho neaktuálnosti. Nová výstavba sa dnes povoľuje hlavne cez dodatočné zmeny ÚP, ktoré neriešia možný a udržateľný rozvoj územia. Za príčinu tohto stavu považujem absenciu útvaru pre plánovanie a rozvoj mesta (mesto nemá svojho architekta) a neochota zastupiteľstva mesta s touto situáciou niečo robiť s odvolaním na nedostatok financií.

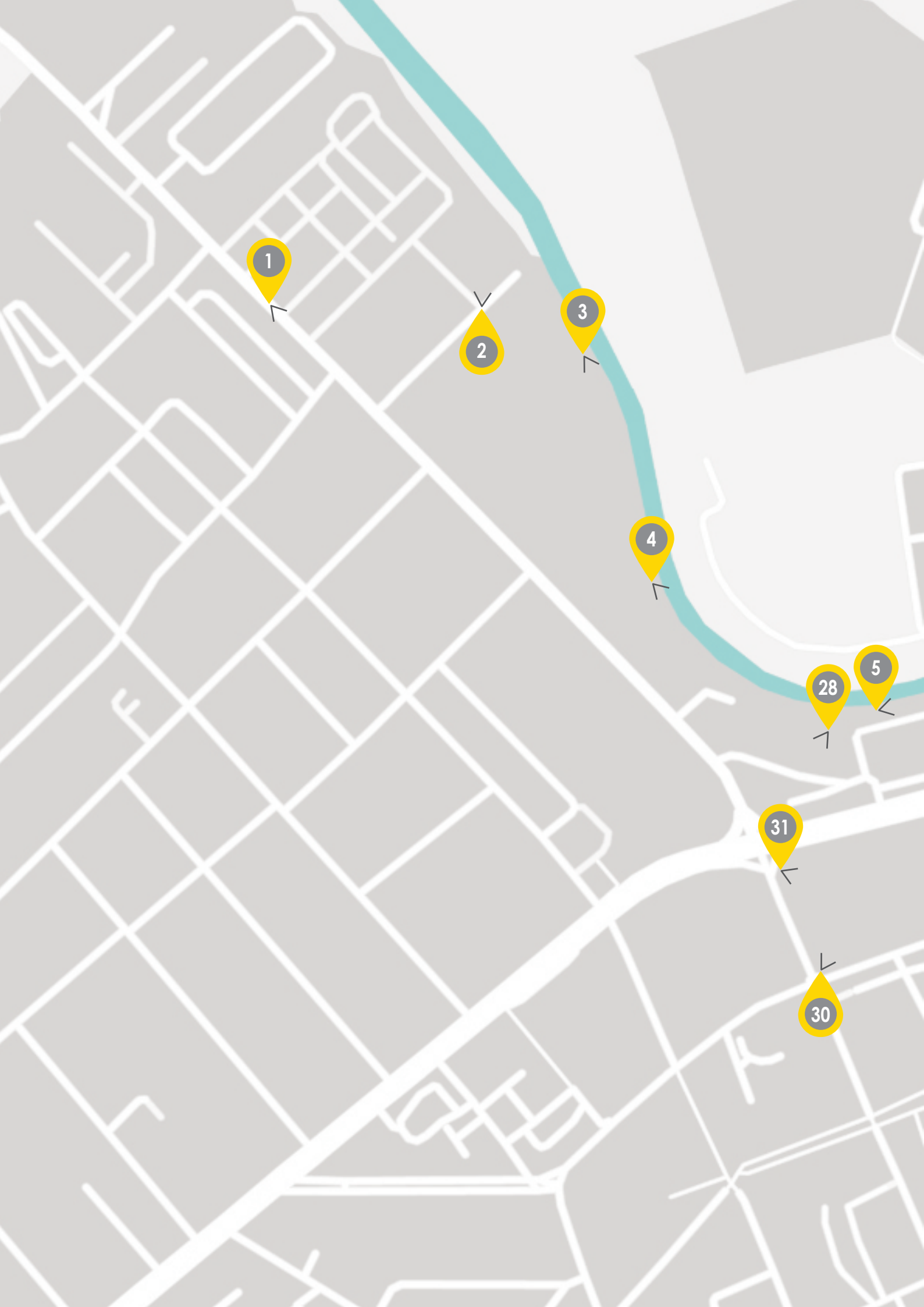


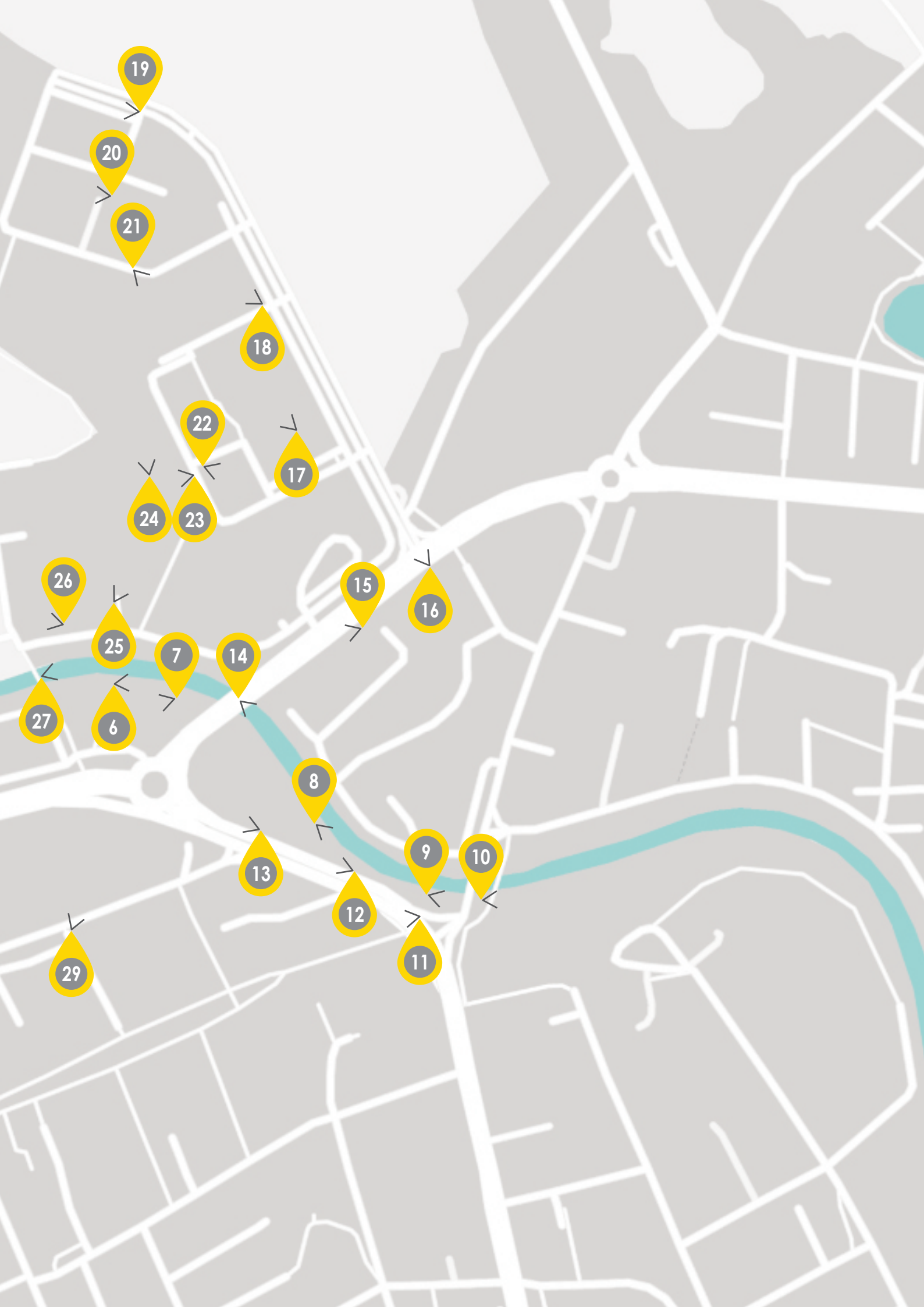
Rozhodla som sa vypracovať urbanistickú štúdiu rozvoju sídliska SNP s nadväznosťou na centrum mesta, pretože obe tieto lokality vykazujú podobný problém - monofunkčnosť. Zatiaľ čo v centre nájdeme len občiansku vybavenosť, na sídlisku SNP je takmer úplná absencia občianskej vybavenosti.

Sídlisko SNP je najmladším sídliskom mesta, ktorého výstavba začala v roku 1988 a mala slúžiť pre 6 000 obyvateľov. O rok neskôr, po zmene režimu výstavbu zastavili, kvôli ekonomickým zmenám. Za rok stihli vybudovať nosnú konštrukciu šiestich celých blokov a začiatok 7. bloku. Južné tri bloky boli postavené podľa plánu, severné bloky sa postupne kompletovali s prestávkami až do roku 2008 až na jeden stredný blok, ktorého dokončenie práve prebieha. Kvôli zastaveniu výstavby sa tu nestihla postaviť akákoľvek občianska vybavenosť. V pláne bolo vybudovanie materskej a základnej školy a zdravotného strediska, ktorého konštrukcia sa nachádza medzi blokmi a dodnes chátra.



Základný konceptom návrhu je doplnenie chýbajúcich funkcií v danom území a zakomponovanie brehu rieky do fungovania mesta





19

20

21

18

22

17

24

23

26

15

16

25

7

14

27

6

8

13

9

10

12

11

29





9



10



11



12



13



14



15



16









Návrh zástavby vychádza z rozmiestnenia pôvodných stromov. Tie v maximálnej možnej miere ponechávam a novú zástavbu k nim prispôbujem.



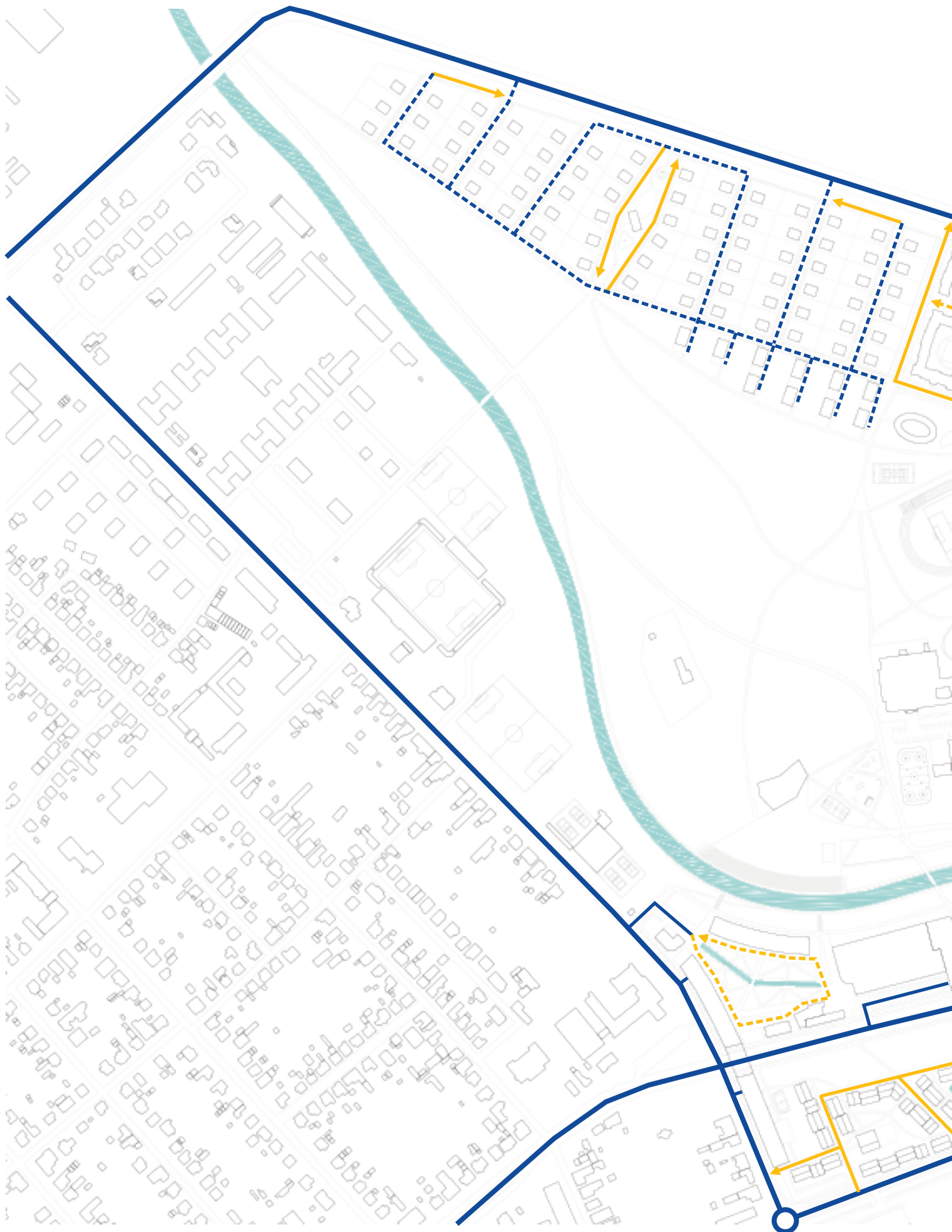
pobytová zeleň pôvodná a navrhovaná



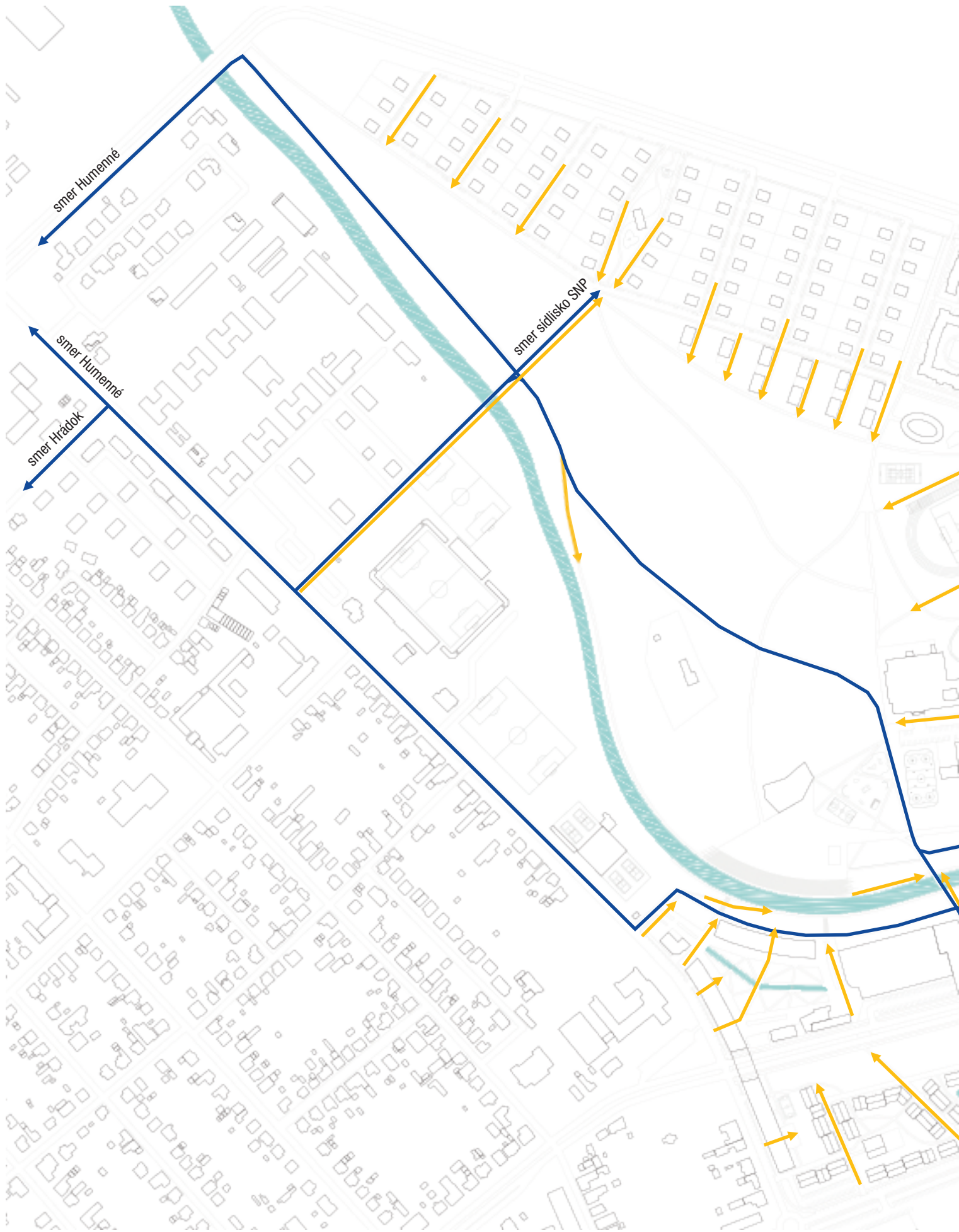
pôvodné zachované stromy



nová výsadba stromov





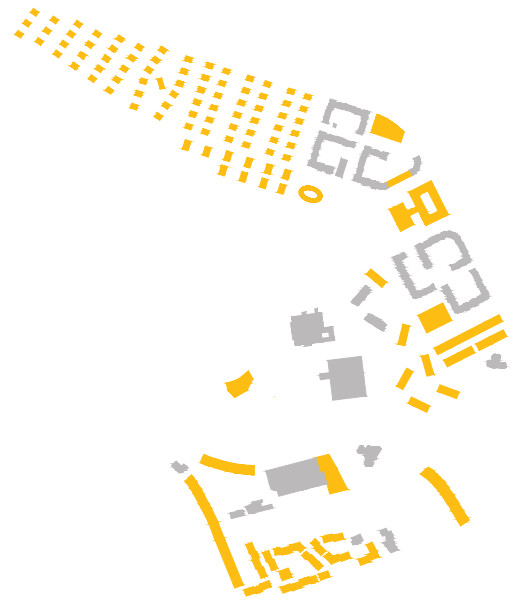






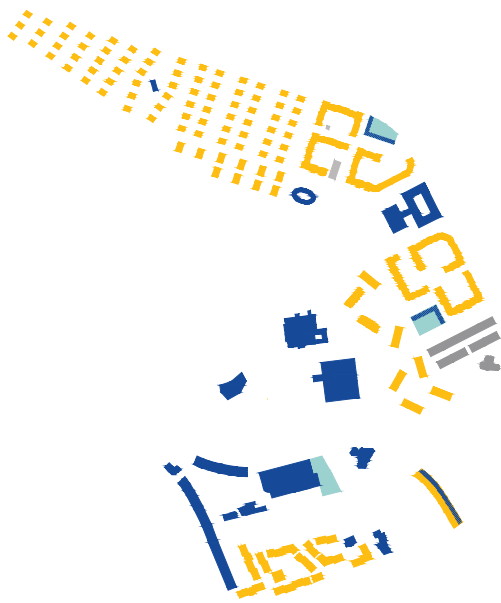


urbánne bloky



jednotlivé budovy

- navrhované budovy
- pôvodné budovy



funkčné usporiadanie



výšková hladina budov

- obytné budovy
- občianska vybavenosť
- sklady a výroba
- iné (parkovacie domy)

- 1 - 2 NP
- 3 - 4 NP
- 5 - 6 NP
- 7 - 9 NP

návrh

4











severná dostavba sídliska
zástavba rodinných domov

nová lávka pre chodcov a cyklistov

materská škola

kultúrne centrum

administratíva

nová bytová zástavba
v centre

dokončenie prepojenia trasy Zemplínska Šírava - Humenné

základná škola

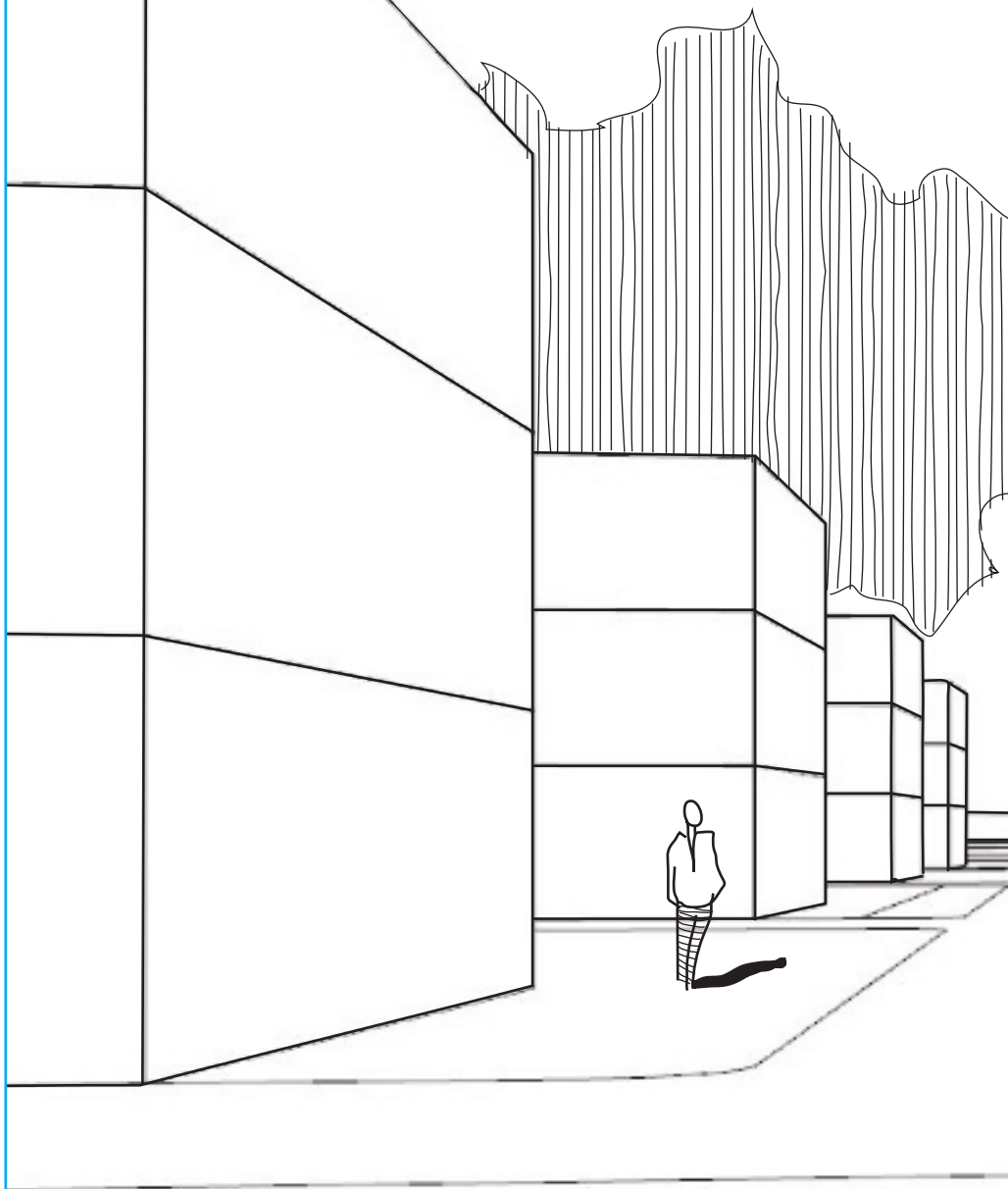
nová bytová zástavba

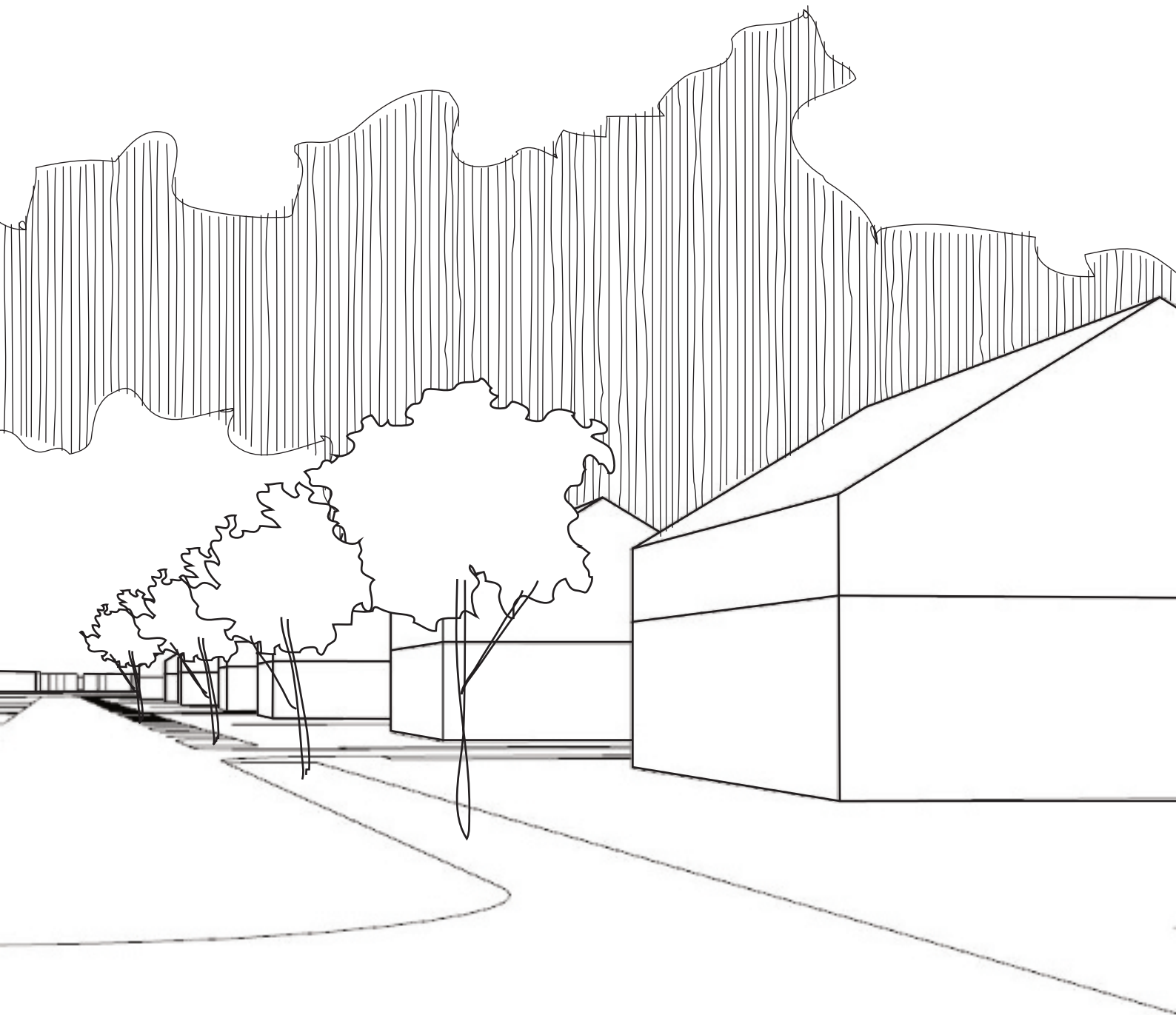
parkovací dom pristavaný
k obchodnému centru

vežiaky



severná dostavba sídliška







Dostavba severnej časti je podmienená dokončením hlavnej cesty, ktorá obieha okolo sídliska SNP a nadväzuje na hlavný ťah na Humenné.

Navrhla som tu celkom 66 rodinných domov a desať menších bytových domov, s vlastnými záhradami. Inšpiráciou boli pre mňa bytové domy pod Hrádkom, kde som kedysi bývala. V strednej časti a na ose novej lávky pre peších a cyklistov som navrhla verejný priestor menšími plochami pre šport a detským ihriskom. V centre tohto územia sa nachádza priestor pre potraviny a kaviareň.

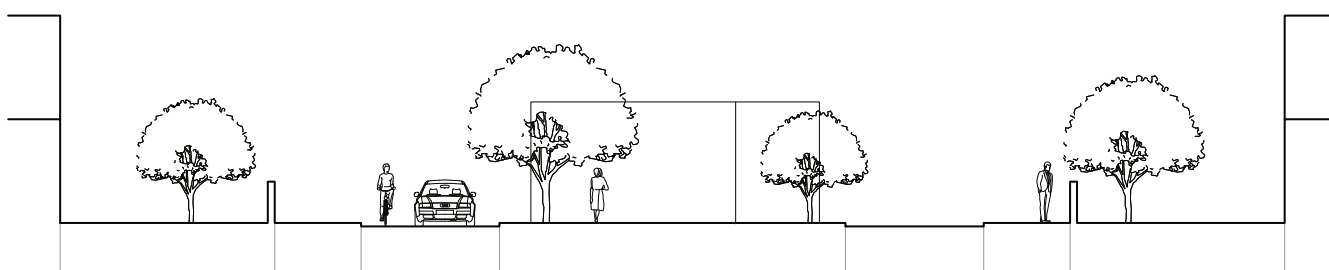


výsadba stromov na stímenie hluku dopravy

potraviny a kaviareň

priestor na stretávanie sa so susedmi

malé bytové domy s vlastnými záhradkami



Výstavbu tejto časti je možné rozdeliť na dve fázy. V prvej fáze prebehne výstavba rodinných domov umiestnených bližšie k pôvodnému sídlisku, spolu s bytovými domami. Zároveň s tým je potrebné vybudovať pešiu lávku. V druhej fáze by došlo k postaveniu potravín v centrálnej časti a zvyšku rodinných domov. Predpokladaný počet nových obyvateľov je zhruba 285.



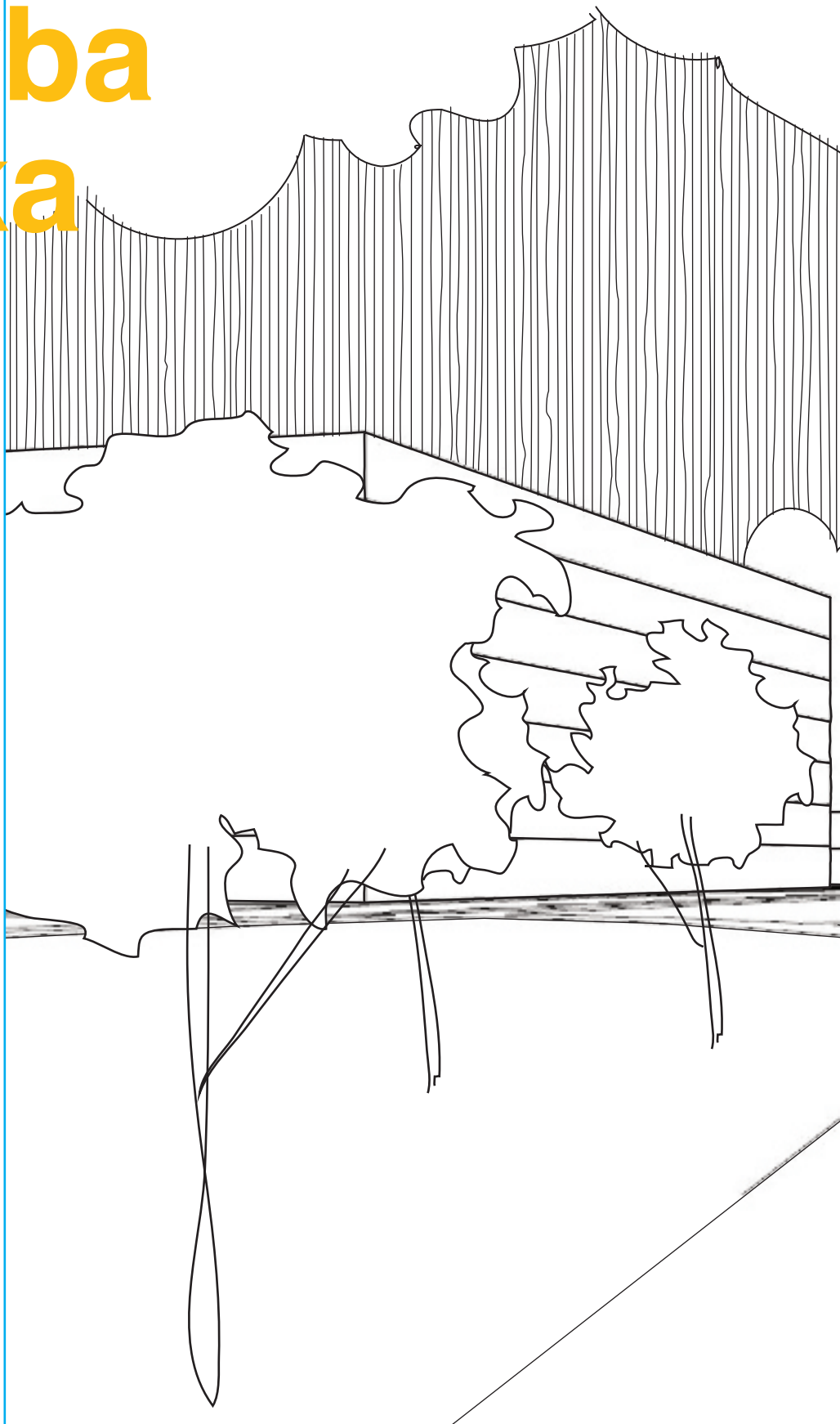
Bytové domy nachádzajúce sa v tejto časti boli inšpirované zástavbou pod Hrádkom. Tieto bytovky majú v 1.NP samostatné garáže a pivnicu, byty sú situované v 2. a 3. NP. Za bytovkami sa nachádzajú pomerne veľké užitné záhrady.

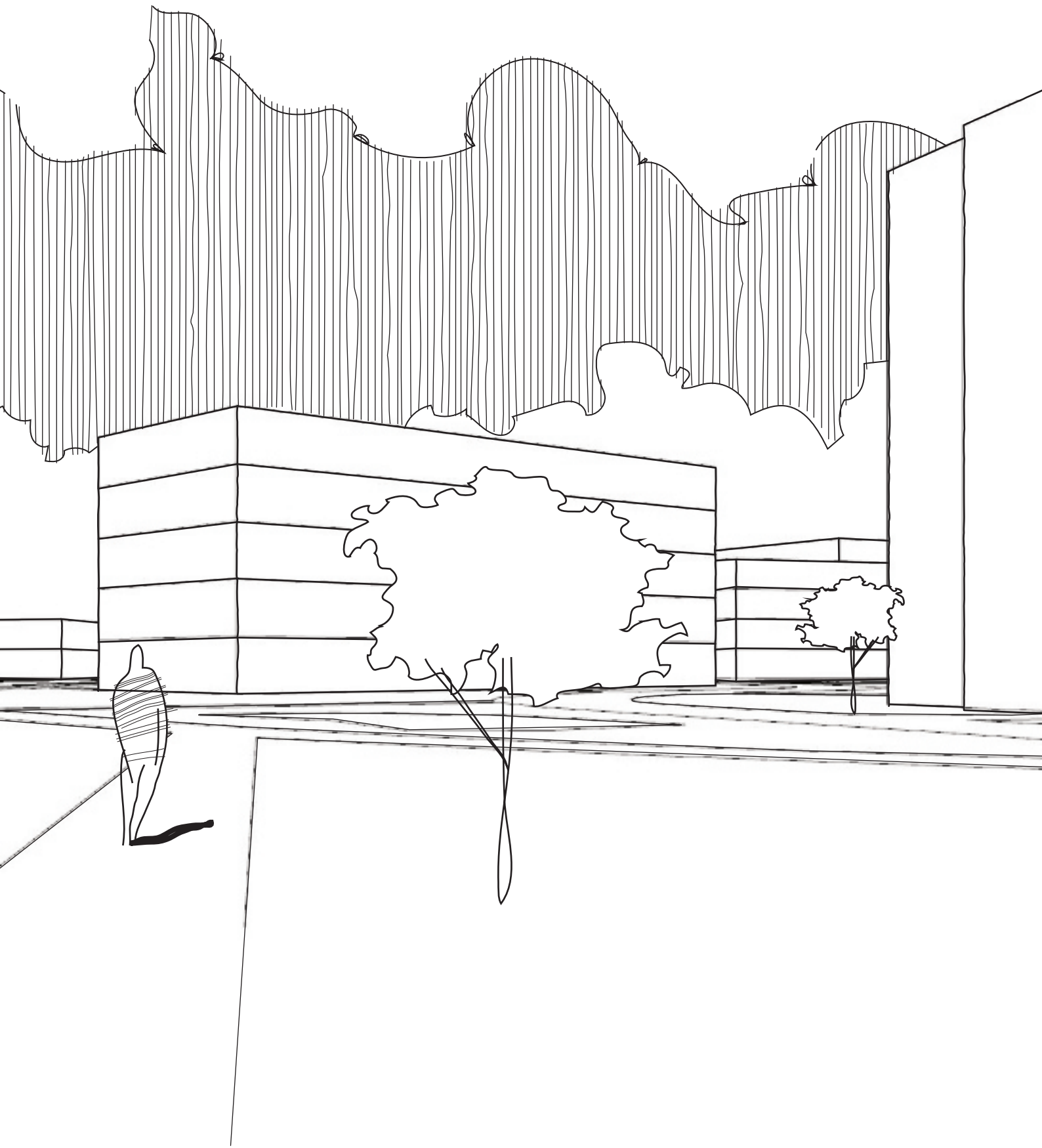
Potraviny s kaviarňou, ktoré navrhujem v centre severnej časti sídliska si predstavujem ako modulárnu stavbu, napr. z kontajnerov, ktoré by bolo možné upravovať podľa aktuálnych potrieb.

Možným riešením je napríklad Kafé Kontejner na Ortenovom náměstí na Prahe 7.



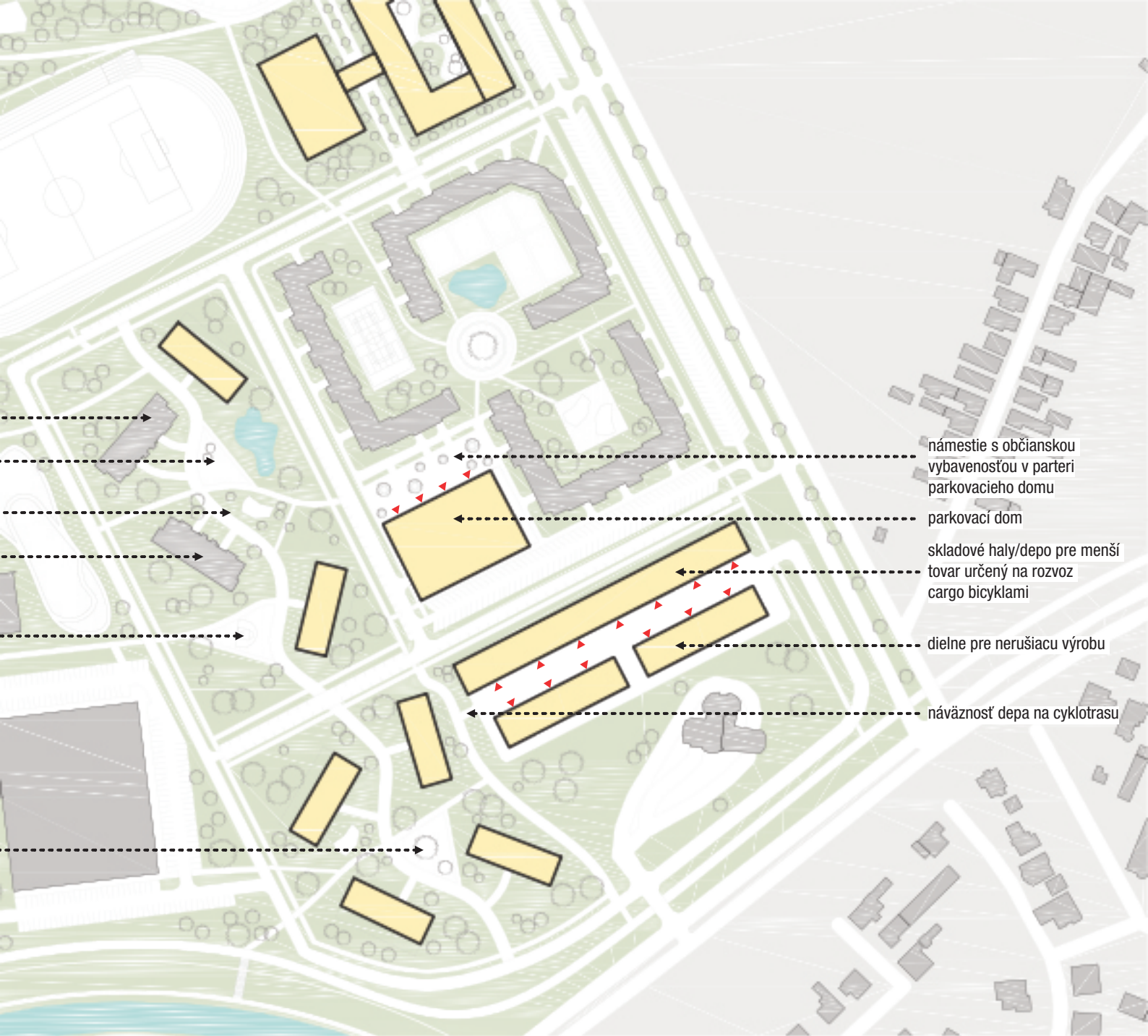
nová bytová zástavba sídliska







V minulých rokoch na tomto území vznikli dva nové bytové domy od developera GREEN SIDE SK. Jedná sa o klasické schodiskové bytové domy s 8 podlažiami. Podľa môjho názoru pri navrhovaní tohto projektu nebol kladený dôraz na urbanistické riešenie s ohľadom na ďalší možný rozvoj tejto časti sídliska. Parkovanie je riešené samostatnými krytými garážami, aké sa tu nachádzali od pôvodnej výstavby sídliska. Vchody do domov sú prístupné z pôvodnej ulice, pričom je nutné obísť garáže. Celý areál bytoviek je oplotený, čím tento projekt vytvoril bariéru a zvýšil nepriestupnosť územím.



V mojom návrhu som k bloku pôvodnej panelovej výstavby, doplnila nový užší blok, v ktorom sa nachádzajú domy Greenside. Zrušila som samostatné garáže a nahradila som ich parkovacím domom, ktorý je situovaný na mieste pôvodného parkoviska, slúžiacemu pre obyvateľov panelákov. Ten bude slúžiť jak súčasným obyvateľom, tak aj obyvateľom novej zástavby. V parteri parkovacieho domu sú navrhnuté priestory pre občiansku vybavenosť (pošta, ordinácia praktického lekára a zubára, menšie potraviny, papiernictvo, kaviareň, bistro a pod.) ué z menšieho námestia, ktorý vytvára hlavný priestor pre stretávanie sa obyvateľov tejto časti sídliska.

Na mieste samostatných garáží tak môžu vzniknúť nové bytové domy. Ich „rozhádzané“ umiestnenie vychádza z umiestnenia bytových domov Greenside. Výšková úroveň nových bytových domov je od 4 do 7 nadzemných podlaží, čo podporuje rozhádzaný charakter tohto územia. Nový blok je pre auta prístupný zo všetkých strán. Pre chodcov a cyklistov je úplne priechodný a naväzuje na plochy športového a kultúrneho vyžitia. Vstupy do domov sú orientované do vnútra, ktoré s ulicou prepája obslužná spevnená plocha. Túto časť je možné postaviť v podstate kedykoľvek, po vybudovaní parkovacieho domu.

V južnej časti je navrhnutý ďalší blok. Na tomto území sa však dnes nachádzajú rôzne využívané budovy (dva staré rodinné domy, autodieliňa, predajňa aut, čerpacia stanica), no vznikli tu bez nejakého konceptu ďalšieho rozvoja. Podľa platného ÚP tu mali vyrásť bytové domy, ale rôznymi zmenami ÚP tu už nedávno napríklad vznikla novostavba rodinného domu. Preto tento môj návrh je skôr ukázkou, ako by to mohlo fungovať, ak by vznikla potreba pretransformovať toto miesto v horizonte niekoľkých desiatok rokov.

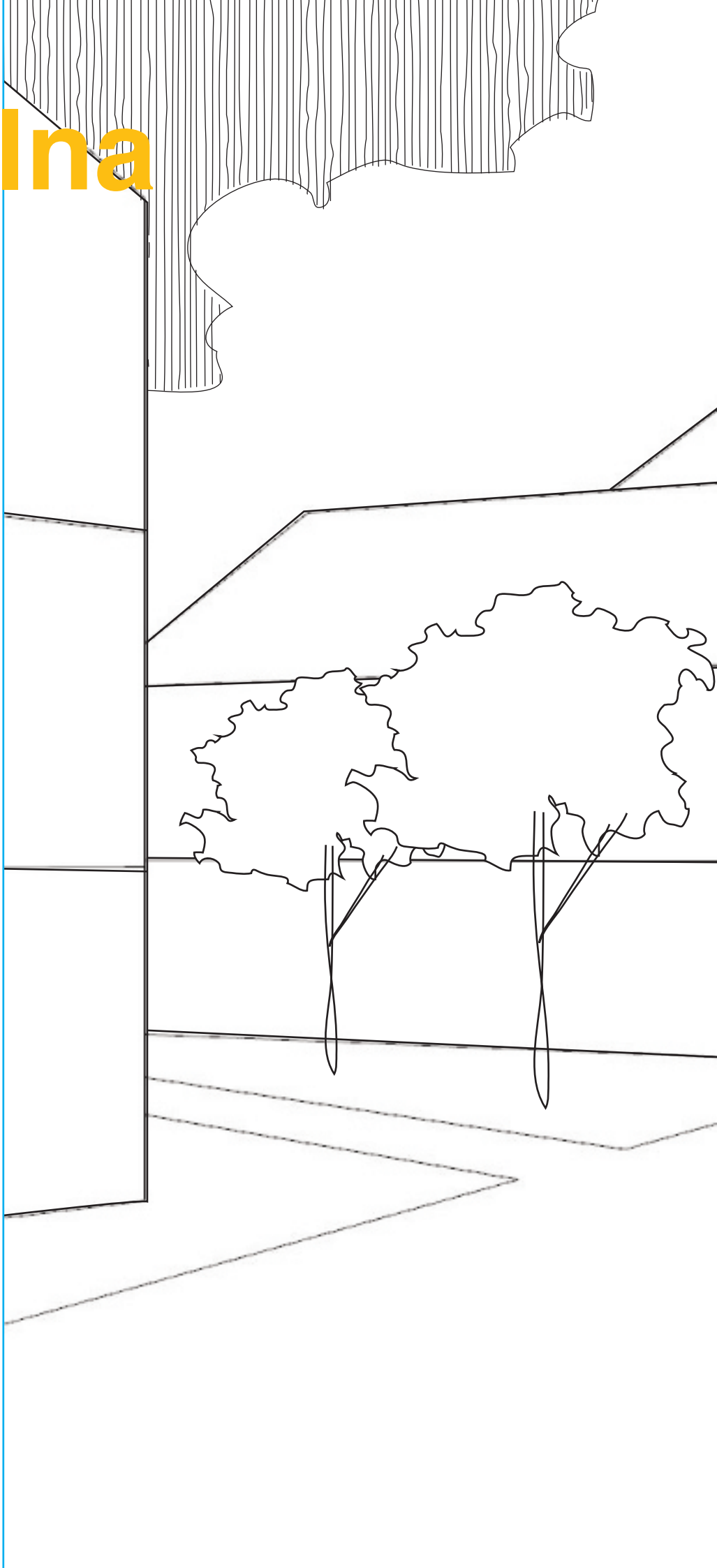


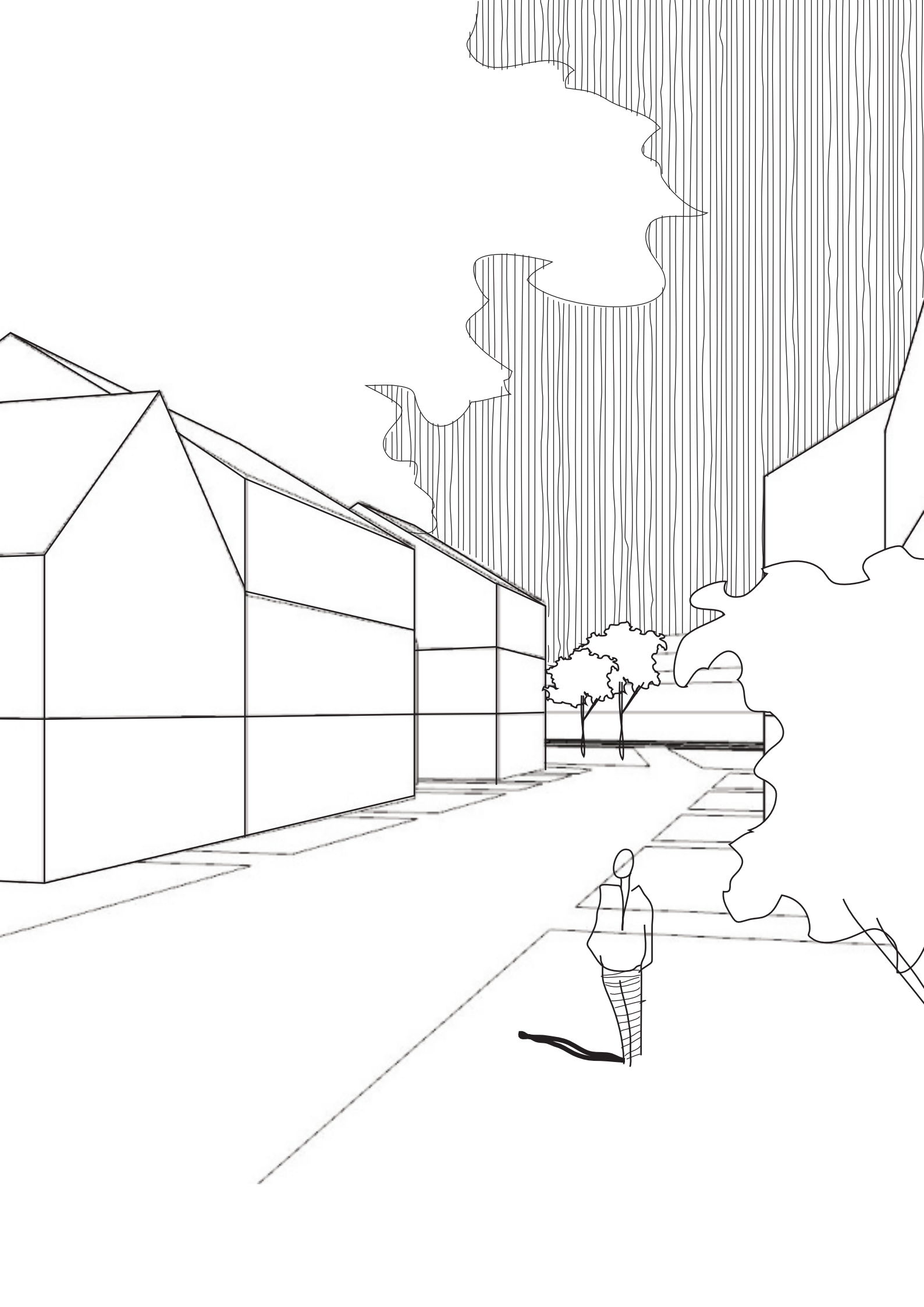
Bytový dom od Greenside.

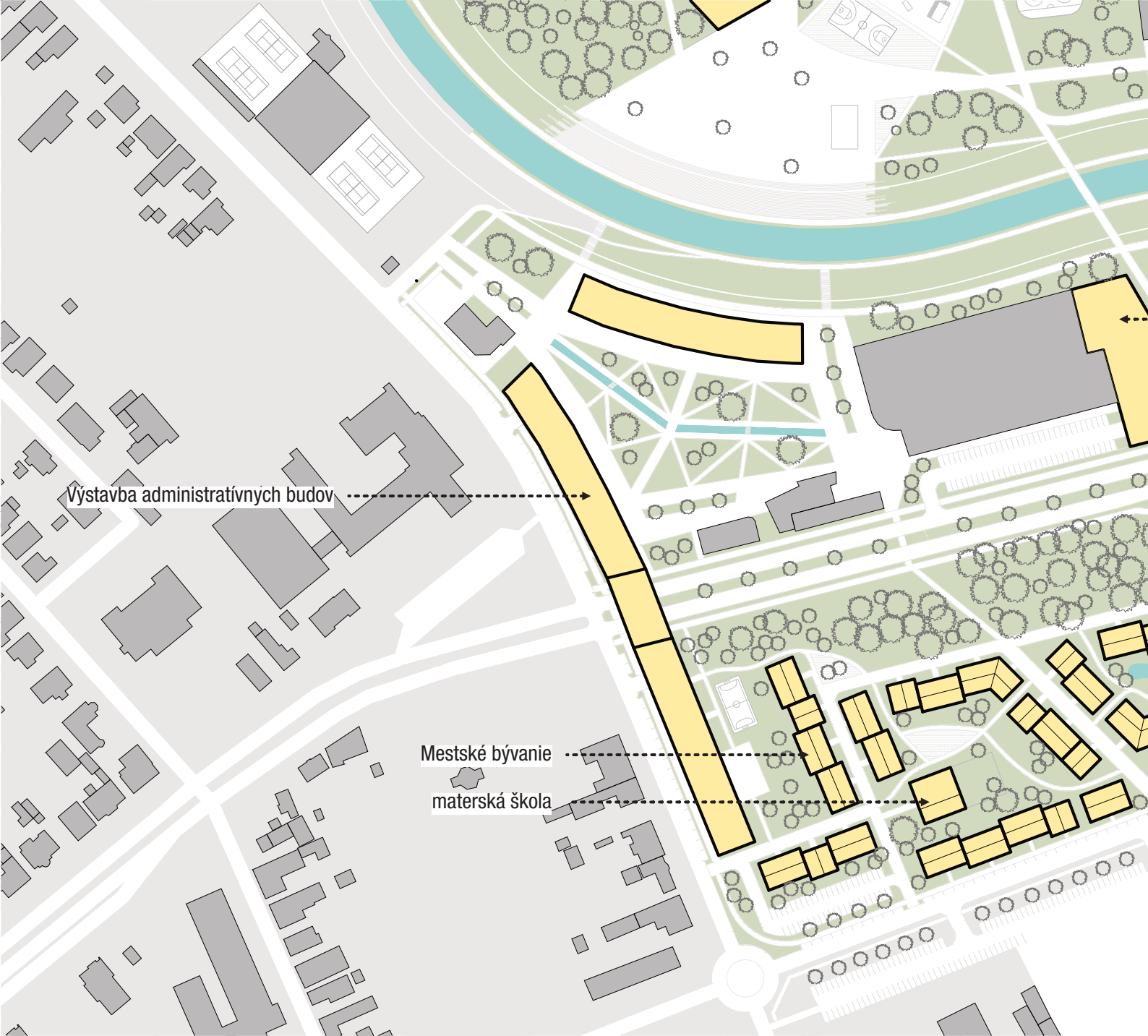
Charakterom podobná zástavba sa sa nachádza na Palmovke. Jedná sa o bytovú zástavbu s názvom Luxury Property od firmy Y&T



centrálna časť







Vystavba administratívnych budov

Mestské bývanie

materská škola



parkovací dom pristavaný k obchodnému centru

bytové domy „vežiaky“

zdravotnícke zariadenie

kaviareň//bar

Vďaka bytovej zástavbe pri rieke a na území parku študentov do tejto časti pribudne zhruba 800 nových obyvateľov, čo môže dopomôcť k oživeniu tejto časti. Na mieste, kde sa dnes nachádza supermarket Kaufland s parkoviskom, by mohla v budúcnosti vyrásť administratívna zástavba. V súčasnosti sa už supermarkety navrhujú v rámci obchodných centier, preto aj tento Kaufland by mohol byť presunutý do vedľajšieho obchodného centra, ku ktorému som navrhla dostavbu parkovacieho domu, ktorý by nahradil vonkajšie parkovisko. Priestor dnešného parkoviska by tak mohol byť aktívne využívaný obyvateľmi.

Na mieste samostatných garáží tak môžu vzniknúť nové bytové domy. Ich „rozhádzané“ umiestnenie vychádza z umiestnenia bytových domov Greenside. Výšková úroveň nových bytových domov je od 4 do 7 nadzemných podlaží, čo podporuje rozhádzaný charakter tohto územia. Nový blok je pre auta prístupný zo všetkých strán. Pre chodcov a cyklistov je úplne priechodný a naväzuje na plochy športového a kultúrneho vyžitia. Vstupy do domov sú orientované do vnútra, ktoré s ulicou prepája obslužná spevnená plocha. Túto časť je možné postaviť v podstate kedykoľvek, po vybudovaní parkovacieho domu.

V južnej časti je navrhnutý ďalší blok. Na tomto území sa však dnes nachádzajú rôzne využívané budovy (dva staré rodinné domy, autodieliňa, predajňa aut, čerpacia stanica), no vznikli tu bez nejakého konceptu ďalšieho rozvoja. Podľa platného ÚP tu mali vyrásť bytové domy, ale rôznymi zmenami ÚP tu už nedávno napríklad vznikla novostavba rodinného domu. Preto tento môj návrh je skôr ukážkou, ako by to mohlo fungovať, ak by vznikla potreba pretransformovať toto miesto v horizonte niekoľkých desiatok rokov.

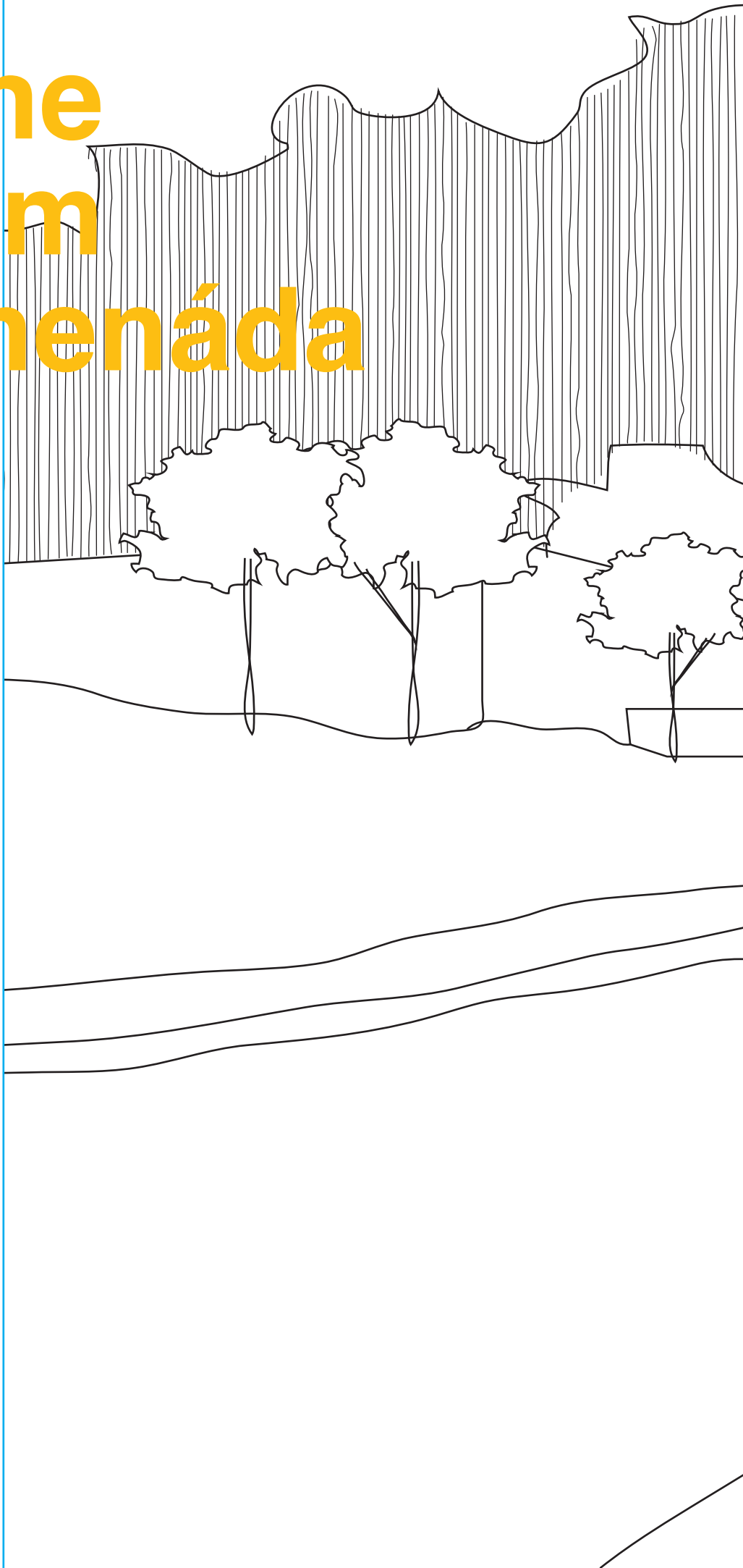


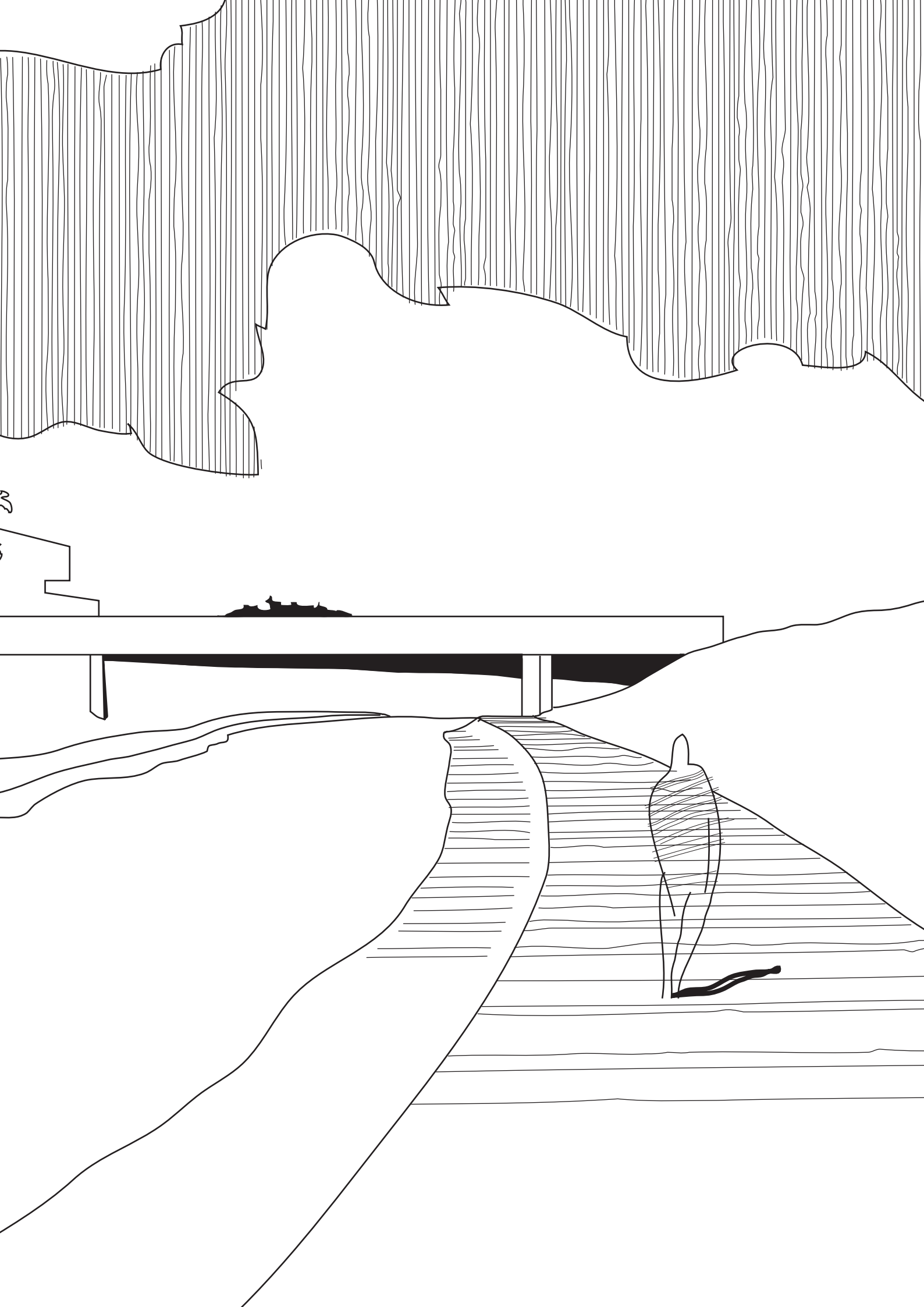
Inšpiráciou pre štruktúra bytovej zástavby mi bola architektonická štúdia na mestské bývanie v Poličke, ktorú vypracoval ateliér Destyl a ktorej som bola spoluautorom.

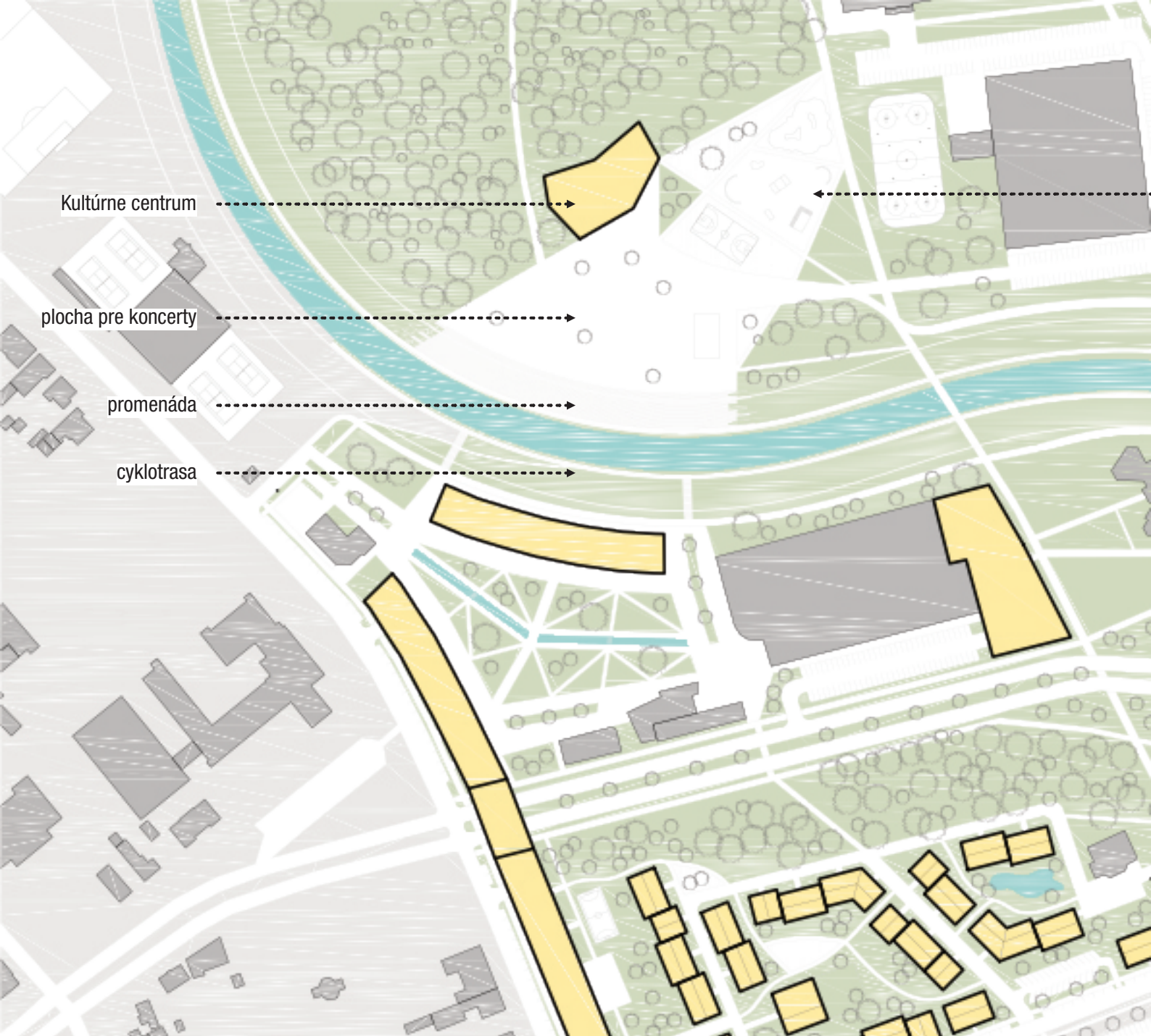
Aj keď sa jedná o bytový dom, svojim výrazom skôr pôsobí ako rodinný dom. Týmto spôsobom sa približujem k pôvodnej zástavbe, situovanej na západ od parku.




kultúrne centrum a promenáda







Na pravom berhu Laborca orientovanom na juh navrhujem kultúrne stredisko, ktoré by nahradilo dnešné nevyhovujúce a zastaralé stredisko. Navyše je tu možnosť usporiadať aj koncerty pod holým nebom. Hneď vedľa spevnenej plochy pre koncerty sa nachádza moderný skate park a vonkajšia ľadová plocha. Na tento priestor priamo nadväzuje promenáda po oboch stranách rieky. Zároveň slúži aj cyklistom akocyklotrasa prepajjúca významné a atraktívne časti Michaloviec (viď. koncept pešej a cyklistickej dopravy)



skate park a
ďalšie vonkajšie
športové aktivity

promenáda

základná a materská škola



V strednej časti sídliska SNP navrhujem základnú a materskú školu so športoviskami, ktoré by mohli byť vo večerných hodinách využívané obyvateľmi sídliska.



základná škola

prilohy

5

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury
2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

Jméno a příjmení: Zuzana Butelová
 datum narození: 13.01.1994

akademický rok / semestr: ZS 2021/2022
 obor: Architektura a urbanismus
 ústav: Ústav urbanismu
 vedoucí diplomové práce: doc. Ing. Arch. Akad. Arch. Jiří Klokočka
 téma diplomové práce: Dostavba sídliště v Michalovcích

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Zadáním diplomové práce je vytvoření urbanistické studie pro dotvorenie nedostavaného sídliště SNP v Michalovcích, Slovensko. Jedná sa o sídliště z roku 1988, ktoré malo za úlohu docieľiť kompaktnosť mesta, napokon sa z neho stalo sídliště s úplnou absenciou občianskej vybavenosti a komplikovanou dopravnou naväznosťou na centrum mesta. Cieľom práce je plynulo začleniť toto sídliště do zvyšku mesta a vytvoriť koncepciu pre ďalší systematický rozvoj mesta, ktorá je inšpirovaná plánmi vytvorenými v 70. rokoch minulého storočia, avšak nikdy neboli realizované.

2/ Pro AUI součástí zadání bude jasné a konkrétně specifikovaný stavební program

Urbanistická koncepcia územia: vytvorenie základnej urbanistickej štruktúry územia, priestorové riešenie, definovanie charakteru zástavby v závislosti na ich funkčnom využití
Koncepcia verejných priestranstiev: stanovenie súkromných, polosúkromných, poloverejných a verejných priestranstiev a ich prepojenie a charakter, špecifikácie uličných profilov
Koncepcia mobility a prístupnosti: dopravné riešenie v rámci mestskej štvrti, návrh komunikácií. Komunikácie len pre peších a cyklistov, princíp riešenia dopravy v kľude
Fázy vývoja územia: definovanie jednotlivých fáz vývoja územia

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítka zpracování

Cieľom práce je nájsť mestskú štruktúru ďalšieho rozvoja nedostavaného sídliště SNP v Michalovcích, ktorá bude odpovedať dnešným nárokom na bývanie a fungovanie a následne jej integráciu so zvyškom mesta s dôrazom na pešu a cyklistickú dopravu a verejnú priestranosť.

Autorská správa
 Analytická časť
 Schéma širších vzťahov (1:10000; 1:5000)
 Urbanistická koncepcia riešeného územia (1:2000)
 Detaily vybraných priestranstiev (1:1000; 1:500)
 Urbanistický rez
 Funkčné schémy
 Vizualizácie

Výsledok práce by mal dostatočne vystihovať ako po technickej, tak po grafickej stránke zadanie projektu. Mierky sú volené vždy tak, aby bolo možné dobre čítať z výkresu. Podrobnosti zadania a jednotlivé mierky môžu byť v priebehu semestra upravené po konzultácii s vedúcim diplomovej práce.

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

Model riešeného územia (1:2000)
 Poster
 Portfolio projektu
 CD

Datum a podpis studenta 03.10.2021



Datum a podpis vedoucího DP 4.10.21



Datum a podpis děkana FA ČMUT

registrováno studijním oddělením dne

08 -10- 2021

4.10.2021

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE FAKULTA ARCHITEKTURY AUTOR, DIPLOMANT: bc. Zuzana Butelová AR 2020/2021, ZS NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE: (ČJ) MICHALOVCE, DOSTAVBA SÍDLISKA SNP (AJ) MICHALOVCE; DEVELOPMENT OF THE SNP NEIGHBORHOOD JAZYK PRÁCE: SLOVENSKÝ	
Vedoucí práce:	doc. Ing. arch. Akad. arch. Jiří Klokočka Ústav: 15119 Ústav urbanismu
Oponent práce:	
Klíčová slova (česká):	Urbanistická štúdia, panelové sídlisko, Michalovce, Slovensko
Anotace (česká):	<p>Zadáním tejto práce je vytvorenie urbanistickej štúdie dostavby sídliska SNP v Michalovciach na východe Slovenska. Sídlisko nebolo dokončené podľa pôvodných plánov, kvôli zmene režimu v roku 1989, preto tu dnes chýba občianska vybavenosť.</p> <p>Mojím cieľom je nájsť mestskú štruktúru ďalšieho rozvoja tohoto sídliska, ktorá bude odpovedať dnešným nárokom na bývanie a fungovanie a následne jej integráciu so zvyškom mesta s dôrazom na pešiu a cyklistickú dopravu a verejné priestranstvo.</p>
Anotace (anglická):	<p>This thesis is the urbanistic study of new development in the SNP neighborhood in Michalovce, East Slovakia. Due to the change of political regime in 1989 this neighborhood has failed to be completed according to the original plans. As a result, it has many problems, most prominently a lack of civic amenities.</p> <p>My goal is to provide plans for the future urban development of this area, corresponding to the current housing demands, its integration with the rest of the city, as well as emphasizing pedestrian and cycling infrastructure and public space.</p>

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou prací vypracoval samostatně a že jsem uvedl veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne

7.01.2022

podpis autora-diplomanta

Tento dokument je nedílnou a povinnou součástí diplomové práce / portfolia a CD.

zdroje

6

1 úvod

Základné informácie

NEZNÁMY. Mesto v číslach [online]. [cit. 31.12.2021]. Dostupný na WWW: <https://www.michalovce.sk/sk/clanok/mesto-v-cislach>

2 analýza

Zemplínska Šírava

JUHÁS, Milan. sirava.sk [online]. [cit. 6.1.2022]. Dostupný na WWW: <https://sirava.sk/turistika/zemplinska-sirava/>

Výpustný kanál

BALIŠIN, Milan. dolnyzemplin.korzar.sme.sk [online]. [cit. 6.1.2022]. Dostupný na WWW: <https://dolnyzemplin.korzar.sme.sk/g/165025/vyhľady-z-hradze-pri-obci-zaluzice?photo=p6437382>

Hrádok

NEZNÁMY. archinfo.sk [online]. [cit. 6.1.2022]. Dostupný na WWW: <https://www.archinfo.sk/kalendarium/ideova-studia-revitalizacie-lokality-hradok-michalovce-vyhlasenie-verejnej-sutaze.html>

Park študentov - revitalizácia

ONDO-CHOLEWOVÁ, Veronika. Park študentov v Michalovciach? Takéto zmeny sú v pláne, sledujte aj vizualizáciu [online]. [cit. 5.1.2022]. Dostupný na WWW: <https://michalovce.dnes24.sk/v-michalovciach-planuju-zmenit-park-studentov-pozrite-sa-ako-by-mohol-vyzerat-285680>

Nová Biela Hora pre občanov

MICHALOVSKÉ SPRÁVY. Michalovčania sa v sobotu dozvedia, aké sú plány s Bielou horou [online]. [cit. 6.1.2022]. Dostupný na WWW: <http://panelakyhttp://www.michalovskespravy.sk/clanok/1367-michalovcania-sa-v-sobotu-do-zvedia-ake-su-plany-s-bielou-horou.info/nedokoncenypanelak/>

3 koncept

POTOCKÝ, Milan. Parkovisko v centre Michaloviec bude na predaj [online]. [cit. 5.1.2022]. Dostupný na WWW: <https://dolnyzemplin.korzar.sme.sk/c/5888694/parkovisko-v-centre-michaloviec-bude-na-predaj.html#ixzz1MEiESjgF>

Sídlisko SNP

LIPTÁK, Marian. Nedokončený panelák [online]. [cit. 6.1.2022]. Dostupný na WWW: <http://panelaky.info/nedokoncenypanelak/>

