

# **Porovnávací vzorky pozemky**

**Ústecký kraj**



Pro toto přiblížení nemáme  
k dispozici mapový podklad.

F  
k

Zkuste zvolit jiné přiblížení  
nebo jiný mapový podklad.

Z  
r

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

MAPY.CZ

## Prodej stavebního pozemku 1 735 m<sup>2</sup> U Mariány, Most - Vtelno 3 358 960 Kč (1 936 Kč za m<sup>2</sup>)

Nabízíme poslední stavební pozemek v lokalitě Most - Vtelno

pozemek č. 40 (viz mapka) - 1735m<sup>2</sup>

V ceně pozemku je započítána již platba společnosti ČEZ za rezervaci příkonu a elektroměrová skříň, přípojka vody a kanalizace, vybudování hlavní příjezdové komunikace s odvodněním, vjezdy na pozemky, veřejná zeleň kolem komunikace, kontejnerová stání, parkovací stání.

Pozemky nejsou zatíženy žádnými omezujícími sítěmi.

Výhody lokality:

Klidné bydlení ve výhradně obytné zóně mimo město

Rychlá dostupnost města - 2km do centra města

Dopravní obslužnost MHD

Sousedství sportovně - rekreační zóny Benedikt s koupáním, stezky pro cyklisty a in-line, s mnoha sportovišti

Rovinné pozemky

Výhled do krajiny

Nejsou zde plánovány žádné, byť jen potenciálně, rušící provozovny.

V roce 2021 bude realizován chodník od kruhového objezdu k zahrádkám (podél ulice U Mariány)

|                          |  |                         |                    |
|--------------------------|--|-------------------------|--------------------|
| Celková cena:            | 3 358 960 Kč za nemovitost, včetně DPH | Datum nastěhování:      | Ihned              |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 1 936 Kč                               | Datum zahájení prodeje: | 01.05.2021         |
| Poznámka k ceně:         | Cena vč. DPH za m <sup>2</sup>         | Voda:                   | Dálkový vodovod    |
| Aktualizace:             | 14.09.2021                             | Odpad:                  | Veřejná kanalizace |
| ID:                      | 3029146716                             | Elektřina:              | 230V, 400V         |
| Umístění objektu:        | Klidná část obce                       | Doprava:                | Silnice, MHD       |
| Plocha pozemku:          | 1735 m <sup>2</sup>                    | Komunikace:             | Dlážděná           |

### Dojezdová

Zavolat

Napsat zprávu



Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení nebo jiný mapový podklad.

Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení nebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

MAPY.CZ

## Prodej stavebního pozemku 1 150 m<sup>2</sup> Vysoká Pec, okres Chomutov 2 645 000 Kč (2 300 Kč za m<sup>2</sup>)

Exkluzivně doporučujeme koupit krásného a rovinatého pozemku o výměře 1150m<sup>2</sup> v klidné části města Vysoká Pec. Pokud hledáte pozemek se skvělou dostupností do okolních měst, krásným výhledem na hory, možností sportovních aktivit blízko malebné přírody, tak je to přesně to, co už možná delší dobu hledáte.

V nabídce máme k dispozici celkem 6 pozemků o různých výměrách, ke kterým jsou již vybudovány veškeré inženýrské sítě, tudíž je vše připraveno pro téměř okamžitou výstavbu rodinného domu, kterou vám umíme zařídit i včetně vybavení.

Obec díky svému umístění disponuje skvělou dostupností do okolních měst (Jirkov, Chomutov, Most) autem nebo autobusem díky blízké zastávce.

Také zde naleznete formy sportovního využití, ať už se jedná o trávení času na koupališti nebo procházkami v přírodě.

Lze financovat Hypoúvěrem např. s použitím vlastních zdrojů 529 000,- Kč a měsíční splátkou 7 811,- Kč se splatností 30 let. Volejte naše call centrum v době 9 - 19 hodin. Nepřijaté hovory budou vyřízeny v nejbližší době. Při komunikaci s námi uvádějte, prosím, číslo zakázky.

|                          |  |                 |                    |
|--------------------------|--|-----------------|--------------------|
| Celková cena:            | 2 645 000 Kč za nemovitost, včetně provize             | Voda:           | Dálkový vodovod    |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 2 300 Kč   | Odpad:          | Veřejná kanalizace |
| Poznámka k ceně:         | Cena je vč. kompletního právního i hypotečního servisu | Telekomunikace: | Internet, Ostatní  |
| ID zakázky:              | 192775   | Elektrina:      | 230V               |
| Aktualizace:             | 22.09.2021   | Doprava:        | Silnice, Autobus   |
| Plocha pozemku:          | 1150 m <sup>2</sup>                                    | Komunikace:     | Asfaltová          |

### Dojezdová

Zavolat

Napsat zprávu



vý podklad.

k dispozici mapový podklad.

ě přiblížení  
ný podklad.Zkuste zvolit jiné přiblížení  
nebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

MAPY.CZ

## Prodej stavebního pozemku 1 167 m<sup>2</sup>

Terezín - České Kopisty, okres Litoměřice [👁 Panorama](#)

### 2 151 948 Kč (1 844 Kč za m<sup>2</sup>)

Pokud chcete bez starosti stavět, máme pro Vás připravený pozemek v obci České Kopisty. Parcela nabízející prostor a velmi dobrou dostupnost. Je částečně oplocena. Veškeré inženýrské sítě jsou na okraji pozemku a dle územně-plánovací informace jeho hlavní využití je bydlení venkovského charakteru s odpovídajícím zázemím užitkových zahrad a možností chovu drobného hospodářského zvířectva pro vlastní potřebu. Neváhejte, domluvte si prohlídku a zjistěte více informací.

|                          |  |                 |                     |
|--------------------------|--|-----------------|---------------------|
| Celková cena:            | 2 151 948 Kč za nemovitost, včetně provize | Plocha pozemku: | 1167 m <sup>2</sup> |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 1 844 Kč                                   | Odpad:          | Veřejná kanalizace  |
| ID zakázky:              | 774096                                     | Elektrina:      | 120V, 230V, 400V    |
| Aktualizace:             | 20.09.2021                                 | Doprava:        | Silnice, Autobus    |
| Umístění objektu:        | Klidná část obce                           |                 |                     |

## Dojezdová vzdálenost Nové

Start:

**Terezín - České Kopisty, okres Litoměřice**

Cíl:

## V okolí najdete:

|             |  |
|-------------|--|
| Cukrárna:   | Štrúdlárna (1926 m)                    |
| Kino:       | Letní kino Střelecký ostrov (2104 m)   |
| Hřiště:     | Dětské hřiště (1464 m)                 |
| Večerka:    | Smíšené zboží Máchova 165 (2015 m)     |
| Hospoda:    | Pivnice U Kapličky (2056 m)            |
| Divadlo:    | Občanské sdružení TMA divadlo (1943 m) |
| Veterinář:  | Veterina LABE (2301 m)                 |
| Škola:      | ZŠ a MŠ České Kopisty (283 m)          |
| Restaurace: | Restaurace České Kopisty 206 (495 m)   |



Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení nebo jiný mapový podklad.

Pro toto k dispozici:

Zkuste nebo ji

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

MAPY.CZ

## Prodej stavebního pozemku 1 400 m<sup>2</sup>

Lomená, Děčín - Děčín XXV-Chmelnice [👁 Panorama](#)

### 2 100 000 Kč (1 500 Kč za m<sup>2</sup>)

Nabízím prodej 2 pozemků určených k výstavbě rodinných domů v Děčíně - Vilsnice. Pozemky - parcely zajištěny přípojkou elektřiny a vody. Kanalizace dle územního rozhodnutí musí být zajištěna buď samostatným septikem, nebo ČOV. Pozemky jsou slunné a mírně svažité. Nutno vidět. Velikost parcel je, 1416 m<sup>2</sup>, 1423 m<sup>2</sup>.

|                          |   |                 |                     |
|--------------------------|---|-----------------|---------------------|
| Celková cena:            | 2 100 000 Kč za nemovitost, + provize RK, bez poplatků, včetně právního servisu | Plocha pozemku: | 1400 m <sup>2</sup> |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 1 500 Kč  | Voda:           | Dálkový vodovod     |
| ID zakázky:              | 0000000099  | Odpad:          | Septik              |
| Aktualizace:             | 03.09.2021  | Elektřina:      | 230V                |
| Umístění objektu:        | Okraj obce  |                 |                     |

## Dojezdová vzdálenost Nové

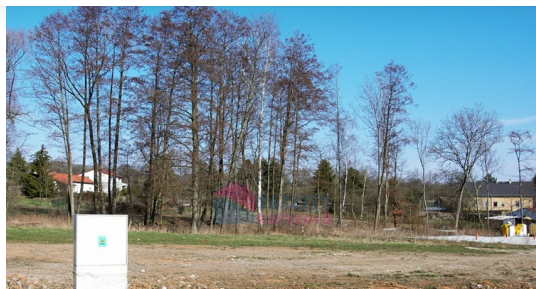
Start:

**Lomená, Děčín - Děčín XXV-Chmelnice**

Cíl:

## V okolí najdete:

|            |   |
|------------|---|
| Cukrárna:  | Pekárna a cukrárna Jindra (1079 m)          |
| Kino:      | Kino Sněžník (3096 m)                       |
| Hřiště:    | Dětské hřiště Bohyňská (966 m)              |
| Večerka:   | Večerka Želenická 67 (1247 m)               |
| Hospoda:   | Hostinec Lidový dům (1140 m)                |
| Divadlo:   | Městské divadlo Děčín (3215 m)              |
| Veterinář: | Klinika malých zvířat Hanzlík+ K... (853 m) |
| Pošta:     | Pošta Děčín 6 - Česká pošta, s.p. (926 m)   |
| Vlak:      | Vilsnice (879 m)                            |



Pro toto přiblížení nemáme k dispozici mapový podklad.

Zkuste zvolit jiné přiblížení nebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

MAPY.CZ

## Prodej stavebního pozemku 1 295 m<sup>2</sup>

Dubí - Mstišov, okres Teplice

### 2 590 000 Kč (2 000 Kč za m<sup>2</sup>)

Podkrušnohorská ulice, Dubí, Mstišov Exkluzivně Vám nabízíme nádhernou slunnou, rovinatou stavební parcelu o velikosti 1295m<sup>2</sup>.

Parcela č.4 se nachází v krásné přírodě v lokalitě Dubí - Mstišov, kde je plánována výstavba několika rodinných domů. V nejbližším okolí jsou pouze louky, dubské lesy a klid. Obrovskou výhodou je platné stavební povolení, díky kterému můžete zanedlouho bydlet ve svém.

Přípojky plynu, elektřiny jsou přivedeny. Voda je dostupná z vodovodního řadu a odpad je možné napojit na veřejnou kanalizaci. Nová ulice pojmenovaná Podkrušnohorská je již zpevněná s veřejným osvětlením.

Do pěti minut autem dojedete na hlavní tah na Prahu na silnici E55. Dojezd do SRN je cca 15min.

V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře zakázky, počet parcel je omezen!

|                          |  |                 |                     |
|--------------------------|--|-----------------|---------------------|
| Celková cena:            | 2 590 000 Kč za nemovitost   | Plocha pozemku: | 1295 m <sup>2</sup> |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 2 000 Kč   | Voda:           | Dálkový vodovod     |
| Poznámka k ceně:         | včetně kompletního právního servisu, advokátní úschovy a provize zprostředkovatele | Plyn:           | Plynovod            |
| ID zakázky:              | 154  | Odpad:          | Veřejná kanalizace  |
| Aktualizace:             | 21.09.2021   | Elektřina:      | 230V, 400V          |

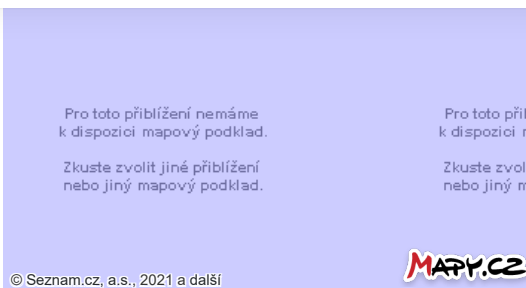
## Dojezdová vzdálenost Nové

Start:

**Dubí - Mstišov, okres Teplice**

Cíl:

V okolí najdete:



## Prodej stavebního pozemku 742 m<sup>2</sup> Kryry, okres Louny 2 226 000 Kč (3 000 Kč za m<sup>2</sup>)

Prodej pozemku na stavbu RD v obci Kryry. Nabízíme k prodeji pozemek pro stavbu rodinného domu o velikosti 742 m<sup>2</sup> ve městě Kryry (okr. Louny). Jedná se o novou lokalitu cca 12ti parcel na okraji obce s nádherným výhledem na obec a na okolní přírodu. Veškeré inženýrské sítě jsou již vybudovány a čeká se na jejich kolaudaci - předpokládaný termín - jaro 2022. Přímo u pozemku je nové sportovní rekreační areál s dětským hřištěm. Město Kryry se nachází v okrese Louny na rozhraní čtyř krajů – Ústeckého, Karlovarského, Plzeňského a Středočeského. Žije v nich 2354 obyvatel. Město má vybudovanou kompletní infrastrukturu, včetně zdravotnických zařízení. Ve městě je základní škola pro 400 dětí a mateřská škola pro 120 dětí. Dobré spojení do okolních větších měst - Podbořany, Blšany, Rakovník. V blízkosti je nově vybudována nová dálnice Praha - K.Vary. Další informace na místě, doporučuji osobní prohlídku.

|                          |                            |                   |                        |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|------------------------|
| Celková cena:            | 2 226 000 Kč za nemovitost | Aktualizace:      | 13.09.2021             |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 3 000 Kč                   | Umístění objektu: | Klidná část obce       |
| Poznámka k ceně:         | včetně poplatků RK         | Plocha pozemku:   | 742 m <sup>2</sup>     |
| ID zakázky:              | N00711                     | Doprava:          | Vlak, Silnice, Autobus |

### Dojezdová vzdálenost Nové

Start:

**Kryry, okres Louny**

Cíl:

### V okolí najdete:

|           |   |
|-----------|---|
| Cukrárna: | Cukrárna U Míši (314 m)                 |
| Kino:     | Letní kino Kryry (328 m)                |
| Hřiště:   | Dětské hřiště Za Stodolami (122 m)      |
| Večerka:  | Můjobchod - Potraviný Na náměstí (47 m) |
| Hospoda:  | Hospoda KD Vroutek (3397 m)             |