

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Podnikatelský plán výstavby a provozování mateřské Montessori školy v Nebřenicích
Jméno autora:	Bc. Oldřich Pokorný
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Oponent práce:	Ing. Bohdan Povýšil
Pracoviště oponenta práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	náročnější
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Práce se zabývá podnikatelským plánem pro provozování specifické mateřské Montessori školy. Práci právě proto hodnotím jako náročnější, a to z důvodu výjimečnosti projektu, které vyžaduje náročnější vyhledávání podkladů pro vyhodnocování podnikatelského plánu.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Zadání bylo plně splněno.	

Zvolený postup řešení	vynikající
<i>Posuďte, zda student zvolil správný postup nebo metody řešení.</i>	
Práce byla rozdělena do dvou částí. Část první je teoretická a seznamuje čtenáře s pojmy a metodami, se kterými se v práci uvažuje. Druhá praktická část systematicky a důkladně nejdříve popisuje projekt, dále definuje jeho varianty projektu a v neposlední řadě řeší analýzu trhu a marketingu. Důkladně je vypracována finanční analýza obou uvažovaných variant. Systematicky je vypracována i analýza rizik, která má společně s finanční analýzou významný vliv na vyhodnocení dané práce.	

Odborná úroveň	A - výborně
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Úroveň práce posuzuji jako nadstandartní. Znalosti získané studiem jsou plně a systematicky využity pro vypracování finanční a rizikové analýzy. Oceňuji i systematický výběr zdrojů dat a jejich využití pro tento specifický podnikatelský plán, specifický z důvodu svého zaměření na předškolní výuku. Odbornou úroveň práce považuji za vynikající.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Velice kladně hodnotím jazykovou úroveň diplomové práce. Dílčí výsledky, odůvodnění a závěr práce jsou výstižně a systematicky formulovány. Obrazové přílohy, tabulky a grafy jsou vhodným způsobem zapracovány do této práce a jsou řádně očíslovány. Se zdroji se vhodně pracuje zejména v první teoretické části, ze které následující praktická část vychází.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně</i>	

odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.

Dvacet zdrojů je z mého pohledu dostatečný počet pro vypracování podnikatelského plánu. Zejména oceňuji práci se zdroji v první teoretické části, která důkladně definuje metody použité v následující praktické části práce.

Další komentáře a hodnocení

Vyjádřete se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.

Vložte komentář (nepovinné hodnocení).

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení. Uveďte případné otázky, které by měl student zodpovědět při obhajobě závěrečné práce před komisí.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Otázky k obhajobě:

- 1) V odhadu poptávky širšího okolí vycházíte z předpokládaného vývoje porodnosti v celé ČR. Vzhledem k trendu celkové urbanizace společnosti (tedy změně jejího způsobu života z venkovského na městský) se dá očekávat, že v okolí Prahy naroste počet obyvatel nejen o porodnost, ale také o přistěhovanou populaci. Nebylo by vhodné pro odhad širšího okolí v kapitole 4.5.1 rozšířit také o odhad počtu dětí, které se v oblasti nenarodí, nýbrž se do spádové oblasti přistěhují?**

Datum: 28.1.2022

Podpis: