

Attachment no. 2 – Market research - sell/rent of residential units

Sell

1

Prodej bytu 1+kk 28 m²

Turnov - Bukovina, okres Semily

1 790 000 Kč

C

USPORNÁ

Exkluzivně nabízíme ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk v Turnově, části zvané Bukovina, která se nachází 2km od Turnova ve vyhledávané a žádané lokalitě, 200m od části zvané Dolánky u Turnova a známého památkově chráněného Dlaskova statku. Byt o CP 28,4 m² se nachází v přízemí nově zrekonstruovaného bytového domu. Byt se skládá s chodby, obytné místnosti s kuchyňským koutem a koupelnou se sprchovým koutem s WC. Citlivá rekonstrukce s moderním designem vytváří útulné místo k pohodlnému životu. Ústřední topení je vytápěno tepelným čerpadlem, což podstatně snižuje měsíční náklady, ohřev vody je el. bojlerem, odběr vody z veřejného řádu. Předpokládané náklady na bydlení jsou cca 2.000,- Kč/měsíc. Součástí prodeje je také jedno parkovací místo za domem. K bytu náleží i půdní kóje. Poloha domu nabízí dobrou dopravní dostupnost jak do samotného Turnova, kde je veškerá občanská vybavenost, tak dále na Prahu, Liberec i Harrachov. Příjezd autem na dálnici 5 min, zastávka autobusu je buď přímo před domem nebo v Dolánkách, kde je i vlaková zastávka. V blízkosti řeka Jizera, možnost koupání, rafty, cyklostezky, pěší turistika do Českého ráje.

Celková cena:	1 790 000 Kč za nemovitost, včetně provize, včetně poplatků, včetně právního servisu	Rok rekonstrukce:	2021
Poznámka k ceně:	cena včetně provize a právního servisu	Voda:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Náklady na bydlení:	2000	Topení:	Jiné
Aktualizace:	06.10.2021	Odpad:	Veřejná kanalizace
ID:	1335364444	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize
Stavba:	Cihlová	Elektřina:	230V
Stav objektu:	Velmi dobrý	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Vlastnictví:	Osobní	Komunikace:	Asfaltová
Umístění objektu:	Klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Podlaží:	1. podlaží z celkem 3 včetně 1 podzemního	Bezbariérový:	✓
Užitná plocha:	28 m ²	Vybavení:	Částečně
Parkování:	✓	Výtah:	✗

Source: sreality.cz [10.9.2021]

Prodej bytu 2+kk 78 m²

Turnov - Bukovina, okres Semily

4 960 000 Kč

C

ÚSPORNÁ

Exkluzivně nabízíme ke koupi bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk v Turnově, části zvané Bukovina, která se nachází 2km od Turnova ve vyhledávané a žádané lokalitě, 200m od části zvané Dolánky u Turnova a známého památkově chráněného Dlaskova statku. Byt o CP 78,6 m² se nachází v přízemí nově zrekonstruovaného bytového domu a disponuje terasou s předzahrádkou o ploše 110 m², které jsou ve výlučném užívání této bytové jednotky a nabízejí budoucímu majiteli soukromí a bezpečné zázemí, ale současně i svěžesti přírody Českého ráje. Byt se skládá s chodby, kuchyně, která je propojená jak s velkou obytnou místností tak i ložnicí. Překvapivé a originální je umístění koupelny se sprchovým koutem a toalety mimo úroveň bytu. Citlivá rekonstrukce s moderním designem vytváří útulné místo k pohodlnému životu. Ústřední topení je vytápěno tepelným čerpadlem, což podstatně snižuje měsíční náklady, ohřev vody je el. bojlerem, odběr vody z veřejného řádu. Předpokládané náklady na bydlení jsou cca 3.000,- Kč/měsíc. Součástí prodeje je také jedno parkovací místo hned vedle terasy a k bytu náleží i půdní kóje. Poloha domu nabízí dobrou dopravní dostupnost jak do samotného Turnova, kde je veškerá občanská vybavenost, tak dále na Prahu, Liberec i Harrachov. Příjezd autem na dálnici 5 min, zastávka autobusu je buď přímo před domem nebo v Dolánkách, kde je i vlaková zastávka. V blízkosti řeka Jizera, možnost koupání, rafty, cyklostezky, pěší turistika do Českého ráje.

Celková cena:	4 960 000 Kč za nemovitost, včetně provize, včetně poplatků, včetně právního servisu	Rok rekonstrukce:	2021
Poznámka k ceně:	cena včetně provize a právního servisu	Voda:	Místní zdroj, Dálkový vodovod
Náklady na bydlení:	3000	Topení:	Lokální tuhá paliva, Jiné
Aktualizace:	06.10.2021	Odpad:	Veřejná kanalizace
ID:	1258883932	Telekomunikace:	Telefon, Internet, Kabelová televize
Stavba:	Cihlová	Elektřina:	230V
Stav objektu:	Velmi dobrý	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Vlastnictví:	Osobní	Komunikace:	Asfaltová
Umístění objektu:	Klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Podlaží:	1. podlaží z celkem 3 včetně 1 podzemního	Bezbariérový:	✓
Užitná plocha:	78 m ²	Vybavení:	Částečně
Terasa:	✓	Výtah:	✗
Parkování:	✓		

Source: sreality.cz [10.9.2021]

3

Garsonka, 29m²,+ sklepní kóje. Zařízení- kuchyňská linka + vestavné skříně. Kauce:

2 x 7.500,-Kč.

1 400 000 Kč[Spočítat hypotéku](#)**Parametry**

- ID nabídky **230263**
- Cihlová stavba
- Novostavba
- Přízemí (z 2 pater)
- 29 m² užitné plochy
- 48 276 Kč za m² užitné plochy
- Osobní vlastnictví
- Energeticky velmi úsporná (B)
- Výstavba 2007
- 428 dní na Realingu
- Aktualizace před 422 dny

Byt 1+kk, 29 m²

📍 Kříšťálová, Turnov



Uložit



Přeposlat

Lokalita

Kříšťálová, Turnov

Kontaktujte uživatele ihned**Co je v okolí**

- 🚌 Autobus (Turnov, Granátová) 460 m
- ✓ Obchod (Potraviny Domino) 810 m
- ✓ Supermarket (Tesco expres) 810 m
- ✓ Restaurace (Na Výšince) 530 m
- ✓ Hospoda (tenis) 410 m
- ✓ Kavárna (KUS) 560 m
- ✓ Lékárna 660 m
- ✓ Pošta 790 m
- ✓ Mateřská škola 590 m
- ✓ Gymnázium, příspěvková organizace 610 m

Source: realingo.cz [10.9.2021]

4

Prodej bytu 3+1 v Turnově, okres Semily. Prodej bytu 3+1 v Turnově, okres Semily se nachází ve 3. nadzemním podlaží zděného bytového domu se zahradou (vystavěno 1958). K bytu náleží dvě sklepní kóje a společné půdní prostory. Jedná se o atraktivní, velmi žádanou a klidnou lokalitu, s občanskou vybaveností a s docházkovou vzdáleností cca 5 minut do centra. Prostory bytu jsou v původním, ale udržovaném stavu. Vlastnictví je podíl na budově a pozemcích. V současné době se řeší dělení na bytové jednotky do Katastru nemovitostí (prohlášení vlastníka). Město Turnov, nazývané také - brána do Českého ráje, se nachází v jičínské pahorkatině při jihozápadním úpatí ještědsko-kozákovského hřbetu a na okraji CHKO Český ráj. Byt je tedy vhodnou variantou nejen k trvalému bydlení, ale také pro letní a zimní rekreační užívání.

[Celý popis](#) ^**Parametry**

- Cihlová stavba
- Dobrý stav
- 2. patro (z 2)
- 54 m² užitné plochy
- 62 963 Kč za m² užitné plochy
- Osobní vlastnictví
- Energeticky mimořádně neekonomická (G)
- Výstavba 1958
- 176 dní na Realingu
- Aktualizace před 43 dny

3 400 000 Kč

cena včetně provize a právního servisu

[Spočítat hypotéku](#)**Byt 3+1, 54 m²**

📍 28. října, Turnov



Uložit



Přeposlat

[Zobrazit celou nabídku](#)

včetně kontaktních údajů na majitele

Jste inzerent?Je toto vaše nabídka? [Vylepšete ji](#) a získáte více zájemců. Inzerování na Realingu je zdarma pro všechny.

Source: realingo.cz [10.9.2021]

5

Nabízíme Vám ke koupi hezký slunný byt 4+1/L, který se nachází ve 4. podlaží zatepleného panelového domu na sídlišti Jana Patočky v Turnově. Byt má příjemnou atmosféru, je v původním, ale velmi udržovaném stavu. Výhodou je případná rekonstrukce dle vlastních představ. Dispozice: chodba, komora, kuchyně, obývací pokoj s lodžii, ložnice, 2x pokoj, koupelna a samostatná toaleta. Součástí je i sklepní kóje v suterénu domu. Orientace bytu JZ/SV. Po prodeji v bytě zůstává kuchyňská linka vč. plyn. sporáku a vestavěná spížíková skříň v kuchyni. Dům je zateplený, čistý, po vnitřní i vnější rekonstrukci. Klidné, příjemné bydlení v oblíbené lokalitě. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost. Ideální bydlení pro rodinu s dětmi, kousek od domu je dětské hřiště, školka a v okolí je dostatek zeleně. Koupi bytu Vám vřele doporučuji a s financováním Vám rádi pomůžeme.

[Celý popis](#) ^

Parametry

- Panelová stavba
- Družstevní vlastnictví
- Dobrý stav
- Energeticky mimořádně nevhodná (G)
- 3. patro (z 4)
- 558 dní na Realingu
- 88 m² užitné plochy
- Aktualizace před 46 dny
- 35 341 Kč za m² užitné plochy

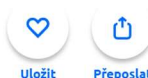
3 110 000 Kč

+ poplatek za převod na družstvo, cena k jednání

[Spočítat hypotéku](#)

Byt 4+1, 88 m²

📍 Sídliště Jana Patočky, Turnov



Uložit Přepsat

[Zobrazit celou nabídku](#)

včetně kontaktních údajů na majitele

Jste inzerent?

Je toto vaše nabídka? [Vylepšete ji](#) a získáte více zájemců. Inzerování na Realingu je zdarma pro všechny.

Source: realingo.cz [10.9.2021]

Actual apartments sold

1-2

The screenshot shows the 'Atlas cen' section of the reas.cz website. At the top, there are navigation tabs: 'Prodat', 'Koupit', 'Odhad ceny', 'Atlas cen', 'Statistiky', 'Blog', and 'Kontakt'. Below the navigation is a search bar with the text 'Zadejte adresu' and several filters: 'Byty', 'Cena za m²', 'Výměra', and 'Od 10. 10. 2019'. A 'Hlídat ceny' button is also present. The main content area features a map of Turnov with several blue circular markers indicating sold properties. To the right of the map, there is a summary: '40 prodaných nemovitostí' with an average price of '38 554 Kč/m²'. Below this, there is a list of sold properties:

- Prodáno 4. 8. 2021: Byt, 45-50 m², Kosmonautů 1551, Turnov, 70 346 Kč/m²
- Prodáno 22. 12. 2020: Byt 1+kk, 20-25 m², Studentská 1597, Turnov, 66 038 Kč/m²

Source: reas.cz [10.9.2021]

3-8

<p>Prodáno 18. 8. 2021</p> <p>Byt, 50-55 m² Sportovní 1546, Turnov</p> <p>63 743 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 20. 4. 2021</p> <p>Byt, 65-70 m² Studentská 1596, Turnov</p> <p>48 451 Kč/m²</p>
<p>Prodáno 18. 2. 2021</p> <p>Byt, 20-25 m² Bezručova 1387, Turnov</p> <p>52 966 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 16. 3. 2021</p> <p>Byt, 65-70 m² Kosmonautů 1548, Turnov</p> <p>47 328 Kč/m²</p>
<p>Prodáno 20. 1. 2021</p> <p>Byt, 50-55 m² Brigádnická 1410, Turnov</p>	<p>Prodáno 12. 5. 2020</p> <p>Byt, 60-65 m² Studentská 1532, Turnov</p>

Source: reas.cz [10.9.2021]

9-12

<p>Prodáno 19. 2. 2021</p> <p>Byt, 60-65 m² Studentská 1531, Turnov</p> <p>45 307 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 19. 2. 2021</p> <p>Byt, 65-70 m² Kosmonautů 1550, Turnov</p> <p>43 664 Kč/m²</p>
<p>Prodáno 31. 1. 2020</p> <p>Byt 2+1, 50-55 m² Brigádnická 1410, Turnov</p> <p>44 600 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 13. 4. 2021</p> <p>Byt, 55-60 m² Studentská 1529, Turnov</p> <p>43 478 Kč/m²</p>

Source: reas.cz [10.9.2021]

13-30

<p>Prodáno 1. 6. 2021</p> <p>Byt, 50-55 m² Studentská 1530, Turnov 42 910 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 11. 11. 2019</p> <p>Byt 3+1, 60-65 m² Květinová 1541, Turnov 39 535 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 25. 3. 2020</p> <p>Byt, 60-65 m² Nádražní 1404, Turnov 38 425 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 22. 12. 2020</p> <p>Byt, 60-65 m² Sídliště Jana Patočky 1655, Turn 38 176 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 26. 5. 2020</p> <p>Byt, 65-70 m² Sídliště Jana Patočky 1604, Turn 35 817 Kč/m²</p>
<p>Prodáno 10. 10. 2019</p> <p>Byt 2+1, 50-55 m² Brigádnická 1411, Turnov 41 762 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 31. 10. 2019</p> <p>Byt, 50-55 m² Kosmonautů 1552, Turnov 39 293 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 25. 2. 2020</p> <p>Byt, 60-65 m² Květinová 1541, Turnov 38 217 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 26. 11. 2019</p> <p>Byt, 60-65 m² Kosmonautů 1550, Turnov 37 211 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 5. 3. 2021</p> <p>Byt, 70-75 m² Nádražní 1124, Turnov 35 714 Kč/m²</p>
<p>Prodáno 28. 12. 2020</p> <p>Byt, 70-75 m² Kosmonautů 1323, Turnov 41 586 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 26. 11. 2020</p> <p>Byt, 60-65 m² Družstevní 1386, Turnov 39 024 Kč/m²</p>		<p>Prodáno 1. 12. 2020</p> <p>Byt, 50-55 m² Bezručova 1387, Turnov 36 822 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 21. 11. 2019</p> <p>Byt, 50-55 m² Sportovní 1545, Turnov 35 294 Kč/m²</p>
<p>Prodáno 12. 5. 2020</p> <p>Byt, 50-55 m² Květinová 1540, Turnov 39 845 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 11. 1. 2021</p> <p>Byt 2+1, 50-55 m² Brigádnická 1410, Turnov 38 685 Kč/m²</p>		<p>Prodáno 2. 6. 2020</p> <p>Byt 2+1, 50-55 m² Brigádnická 1411, Turnov 36 122 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 16. 9. 2020</p> <p>Byt, 60-65 m² Kosmonautů 1550, Turnov 33 898 Kč/m²</p>

Source: reas.cz [10.9.2021]

31-40

<p>Prodáno 18. 2. 2020</p> <p>Byt, 50-55 m² Brigádnická 1410, Turnov 32 609 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 5. 3. 2021</p> <p>Byt, 75-80 m² Nádražní 1124, Turnov 32 407 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 22. 1. 2021</p> <p>Byt, 80-85 m² Nádražní 1124, Turnov 29 376 Kč/m²</p>
<p>Prodáno 16. 2. 2021</p> <p>Byt, 75-80 m² Nádražní 1124, Turnov 32 407 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 11. 6. 2020</p> <p>Byt 3+1, 80-85 m² Studentská 1597, Turnov 32 249 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 6. 11. 2020</p> <p>Byt, 50-55 m² Kosmonautů 1552, Turnov 27 505 Kč/m²</p>
	<p>Prodáno 30. 6. 2021</p> <p>Byt, 95-100 m² Nádražní 1126, Turnov 32 105 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 6. 4. 2021</p> <p>Byt, 70-75 m² Nádražní 1126, Turnov 24 965 Kč/m²</p>
	<p>Prodáno 26. 3. 2021</p> <p>Byt, 65-70 m² Družstevní 1440, Turnov 31 019 Kč/m²</p>	<p>Prodáno 26. 11. 2020</p> <p>Byt, 60-65 m² Květinová 1541, Turnov 20 505 Kč/m²</p>

Source: reas.cz [10.9.2021]

Rent

1

Pronájem bytu 2+kk 60 m²

Výšinka, Turnov  Panorama

10 000 Kč za měsíc

G

MIMOŘADNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o velikosti 60 m² v Turnově. Byt je ihned k nastěhování. Nachází se ve 3.NP zděného domu v centru města, v ulici Výšinka. Veškerá občanská vybavenost v místě, náměstí Českého ráje 350 m, pošta, kulturní středisko, kino, poliklinika, tenisová hala 50 m, plavecký bazén, MŠ a Gymnázium 200 m. Byt je částečně zařízený, dálkové ústřední vytápění, okna plastová, vlastní měřiče energií, komora. Okna bytu jsou orientována na JV a SZ s nádherným výhledem na celé město. Možnost parkování 2 automobilů na uzavřené zahradě u domu. Měsíční čistě nájemné je 7.000 Kč + záloha na energie 3.000 Kč. Vratná kauce ve výši 30.000 Kč. Pro bližší informace o ceně volejte makléře.

Celková cena:	10 000 Kč za měsíc, včetně provize	Parkování:	2
Poznámka k ceně:	včetně energií	Voda:	Dálkový vodovod
ID zakázky:	780536	Topení:	Ústřední dálkové
Aktualizace:	07.10.2021	Odpad:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Cihlová	Elektřina:	230V
Stav objektu:	Dobrý	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Vlastnictví:	Osobní	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně nehospodárná č. 148/2007 Sb. podle vyhlášky
Umístění objektu:	Centrum obce	Vybavení:	Částečně
Podlaží:	3. podlaží z celkem 3	Výtah:	✘
Užitná plocha:	60 m ²		

Source: sreality.cz [10.9.2021]

Pronájem bytu 1+kk 35 m²

Přepařská, Turnov

5 900 Kč za měsíc

D

MÉNĚ ÚSPORNÁ

Nabízíme podnájem bytu o velikosti 1+kk ve 3.NP bývalého průmyslového objektu. V bytě je předsíň a pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou a sporákem. V koupelně je umyvadlo, sprchový kout, WC a místo pro připojení pračky. Teplo a teplá voda - centrální ohřev s kotelnou v domě, el. 230V, veřejná kanalizace, TV anténa. Měření energií a služeb pro každý byt, měsíční zálohy na energie a služby 2130 Kč. Druhá osoba + 350 Kč záloha na služby. Při podpisu nájemní smlouvy je vybírána jistota ve výši 24090 Kč.

Celková cena:	5 900 Kč za měsíc, + provize RK, bez poplatků
ID zakázky:	N6606
Aktualizace:	04.10.2021
Stavba:	Skeletová
Stav objektu:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění objektu:	Klidná část obce
Podlaží:	3. podlaží z celkem 3
Užitná plocha:	35 m ²
Plocha podlahová:	35 m ²

Datum nastěhování:	Ihned
Voda:	Dálkový vodovod
Topení:	Ústřední dálkové
Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Kabelová televize
Elektřina:	230V
Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, Autobus
Energetická náročnost budovy:	Třída D - Méně úsporná
Výtah:	✗

Source: sreality.cz [10.9.2021]

Pronájem bytu 2+kk 52 m²

Květinová, Turnov  Panorama

14 900 Kč za měsíc

G

MIMORÁDNĚ
NEHOSPODÁRNÁ

Nabízím zprostředkování pronájmu nadstandardně zrekonstruovaného a vybaveného bytu 2+kk o velikosti 52 m² s balkónem v zatepleném bytovém domě nedaleko nádraží. Byt je středový a nachází se ve 2. patře domu. Byt je kompletně vybavený - kuchyňská linka (myčka, elektrický sporák, trouba, lednice s mrazákem, pračka), barový jídelní stůl, sedací souprava, TV, nábytková stěna, v ložnici manželská postel, velká šatní skříň a komoda. Moderní koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť. Přímo před domem je dostatek parkovacích míst. Internet je v bytě zaveden, stačí obnovit smlouvu s poskytovatelem. Vhodný pro 1-2 dospělé osoby, nekuřáky, bez domácích zvířat. Majitel preferuje spolehlivé a dlouhodobé nájemníky.

K dispozici ihned.

Z důvodu, že před zadáním do inzerce nebyl majitelem dodán platný PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem dočasně do jeho předložení zařazena do energetické třídy G.

Nájemné 14.900,- Kč/měsíc, zálohy na služby 3.100,-Kč/měsíc,- Kč, vratná jistina 30.000,-Kč, provize pro zprostředkovatele ve výši jednoho nájmu.

Celková cena:	14 900 Kč za měsíc	Sklep:	✓
Poznámka k ceně:	plus zálohy na služby	Voda:	Dálkový vodovod
Aktualizace:	30.09.2021	Topení:	Ústřední plynové
ID:	843914076	Odpad:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Panelová	Telekomunikace:	Internet
Stav objektu:	Velmi dobrý	Doprava:	Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus
Vlastnictví:	Osobní	Komunikace:	Asfaltová
Umístění objektu:	Klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně neehospodárná
Podlaží:	2. podlaží	Bezbariérový:	✗
Užitná plocha:	52 m ²	Vybavení:	✓
Balkón:	✓	Výtah:	✗

Source: sreality.cz [10.9.2021]

Pronájem bytu 2+1 95 m²

Boženy Němcové, Turnov

15 000 Kč za měsíc

G | MIMOŘÁDNĚ NEHOSPODÁRNA

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 2+1 v prvním patře rodinného domu v klidné části obce Turnov. Obytná plocha bytu činí 95 m². K bytu náleží také zahrada o celkové výměře 599 m². Byt je pronajímán nevybavený.

Dispozice bytu: předsíň, vstupní chodba, kuchyňský kout, dva samostatné pokoje, koupelna s vanou, samostatné WC, komora. Vytápění je vlastním plynovým kotlem, ohřev vody plynovým průtokovým ohřivačem.


Nemovitost leží na křižovatce cest Mladá Boleslav – Liberec – Jičín a poskytuje tudíž výbornou dopravní dostupnost. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Energie si nájemce hlásí na sebe. Cena pronájmu neobsahuje zálohy na energie, vratná jistota je ve výši 2 měsíčních nájmu, odměna RK ve výši 1 měsíčního nájmu.

Celková cena:	15 000 Kč za měsíc, včetně provize	Plocha podlahová:	100 m ²
ID zakázky:	772189	Voda:	Dálkový vodovod
Aktualizace:	04.10.2021	Topení:	Lokální plynové
Stavba:	Cihlová	Odpad:	Veřejná kanalizace
Stav objektu:	Dobry	Elektřina:	120V, 230V, 400V
Vlastnictví:	Osobní	Doprava:	Silnice, MHD, Autobus
Umístění objektu:	Okraj obce	Energetická náročnost budovy:	Třída G - Mimořádně neehospodárná č. 148/2007 Sb. podle vyhlášky
Podlaží:	1. podlaží z celkem 1	Vybavení:	✘
Užitná plocha:	95 m ²	Výtah:	✘

Source: sreality.cz [10.9.2021]

5

 Byty k pronájmu Okres Semily (6)

realeingo

Pronájem bytu +1 v Turnově Pronajmu zrekonstruovaný byt 1+1 v osobním vlastnictví v panelovém domě na Výšince po prvním nájemci. Byt se nachází v 8. patře v domě s výtahem, má rozlohu 42 m² - vstupní chodba s vestavnou skříní, kuchyň (trouba, indukční deska, digestoř), velký pokoj se vstupem na balkón, koupelna (vana, umyvadlo, skříňky, el. žebřík) a oddělený záchod. K bytu dále náleží sklepní kóje a je možné využívat i společný balkón v mezipatře. Byt je vhodný pro 1-2 osoby. Je nekuřácký a preferujeme zájemce bez domácích mazlíčků. Od současných nájemců lze odkoupit šatní skříň a držák na TV. Cena nájmu je 9 000 Kč + poplatky za služby při užívání 2 osobami 2 046 Kč (teplo, voda, společné prostory). Převod elektřiny na nájemce. Kauce 24 000 Kč. Volný od 1.12.2021.


[Celý popis](#) ^

Parametry

- 42 m² užitné plochy
- 214 Kč za m² užitné plochy
- 3 dny na Realingu

9 000 Kč

Byt 1+1, 42 m²

 Turnov, 511 01



Uložit



Přeposlat

[Zobrazit celou inzerční stránku](#)

včetně kont

Jste inzerent?

Source: realeingoc.z [10.9.2021]