



ení nemáme
ový podklad.
né přiblížení
ový podklad.

Pro toto přiblížení nemáme
espozici mapový podklad.
kuste zvolit jiné přiblížení
lebo jiný mapový podklad.

© Seznam.cz, a.s., 2021 a další

Pronájem bytu 3+kk 95 m²

České Budějovice - České Budějovice 2, okres České

Budějovice [Panorama](#)

23 000 Kč za měsíc



ÚSPORNÁ

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+kk o výměře 95,61 m² + terasa 30,82 m², který se nachází v 8.NP (posledním patře) rezidenčního komplexu DLOUHÁ LOUKA. Byt se skládá z: chodby, koupelny s vanou i sprchovým koutem, samostatné toalety, dvou neprůchozích pokojů a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého je přístup na terasu. Byt je orientovaný na východ a západ s výhledem na řeku a na město. Byt je kompletně nadstandardně vybaven (viz fotografie). Dům je vybaven výtahem, videotelefony, kabel. rozvody, internetem. V přízemí jsou umístěny parkovací stání a společné prostory - kolárna, kočárkárna. K bytu náleží vnitřní garážové stání.

Ideální poloha v centru krajského města a přesto uprostřed zeleně vytváří z bytů na DLOUHÉ LOUCE Osudový domov. Vhodná orientace komplexu zajišťuje výhledy na řeku Vltavu a historické centrum Českých Budějovic. Byt je volný od 1.1.2021

Celková cena:	23 000 Kč za měsíc	Datum nastěhování:	01.01.2022
Poznámka k ceně:	+ zálohy na energie cca 4.000,- + 1.000Kč elektřina - + kauce 50.000,-	Rok kolaudace:	2014
ID zakázky:	0000002641	Voda:	Dálkový vodovod
Aktualizace:	15.11.2021	Odpad:	Veřejná kanalizace
Stavba:	Cihlová	Telekomunikace:	Internet, Kabelová televize
Stav objektu:	Novostavba	Elektřina:	230V, 400V
Vlastnictví:	Osobní	Doprava:	Vlak, Silnice, MHD, Autobus
Umístění objektu:	Centrum obce	Komunikace:	Asfaltová
Podlaží:	8. podlaží z celkem 8	Energetická náročnost budovy:	Třída C - Úsporná č. 78/2013 Sb. podle vyhlášky
Užitná plocha:	95 m ²	Bezbariérový:	
Terasa:	30 m ²	Výtah:	
Parkování:	1		

Dojezdová vzdálenost

Nové



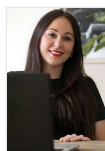
Zajímá vás, jak dlouho budete dojíždět z této adresy?

[Přihlaste se a zkontrolujte svůj dojezdový čas](#)

V okolí najdete:

Zavolat**Napsat zprávu**

Hriste: Dětské hriste Stromovka (287 m)
Večerka: Lidl (340 m)
Hospoda: Železná Panna (517 m)
Divadlo: Jihočeské divadlo (615 m)
Veterinář: MVDr. Stanislav Kollar (721 m)
Obchod: Kaufland (595 m)
Škola: ZŠ České Budějovice, Matice šk... (575 m)
Lékař: Ambulance praktického lékaře - ... (558 m)
Restaurace: PIZZA BEACH (199 m)
Bus MHD: KOH-I-NOOR-U Vodárny (108 m)
Sportoviště: Beach Park CB (197 m)
Bankomat: Bankomat ČSOB (306 m)
Pošta: Pošta České Budějovice 9 - Čes... (458 m)
Lékárna: BENU Lékárna (576 m)
Školka: Háječek MŠ KinderGarten (379 m)
Vlak: České Budějovice jižní zastávka (1271 m)

Kontaktovat:**Mgr. Mirlinda Králová** [Zobrazit telefon](#) [Zobrazit email](#)

HANZLÍKOVÁ REALITY

Volejbalistů 1793/3, 37001 České Budějovice 2

[Co říkáte na Sreality.cz?](#)[Výzkumník](#)[Pro spotřebitele](#)[Ochrana údajů](#)[Smluvní podmínky](#)[Reklama](#)[Kontakty](#)[Stížnosti](#)[Nastavení personalizace](#)<https://www.hanzlikovareality.cz>

Copyright © 1996–2021 Seznam.cz, a.s.

[Více o společnosti »](#)