



**FAKULTA
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE**

DIPLOMOVÁ PRÁCE

2020/2021

fakulta

Fakulta stavební

studijní program

Architektura a stavitelství

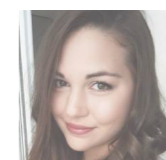
zadávací katedra

**katedra urbanismu a
územního plánování**

název diplomové práce

Praha 8 - Palmovka

Studie území v okolí stanice metra



autor(ka) práce

Bc.

Pavla

Hanousková

datum a podpis studenta/studentky

vedoucí diplomové práce

**doc. Ing. arch.
Ivan Kaplan**

datum a podpis vedoucího práce

*nominace na cenu prof. Voděry
(bude vyplněno u obhajoby)*

*výsledná známka z obhajoby
(bude vyplněno u obhajoby)*



ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

studijní program: Architektura a stavitelství
studijní obor: Architektura a stavitelství
akademický rok: 2020/21

Jméno a příjmení diplomanta: Bc.PAVLA HANOUSKOVÁ
Zadávací katedra: K11 127 katedra urbanismu a územního plánování
Vedoucí diplomové práce: Doc.ing.arch. Ivan Kaplan
Název diplomové práce: Praha - Palmovka - Studie území v okolí stasnice metra
Název diplomové práce v anglickém jazyce: Prague -Palmovka - Study of area around the metrostation

Rámcový obsah diplomové práce: Soubor staveb a veřejných prostranství na hranách ulic Na Žertvách, Zenklova a Libeňský most

Studie architektonického souboru s bydlením a veřejnými budovami

Studie vybraného souboru veřejných prostranství s projektem stavebních úprav

Datum zadání diplomové práce: 18.02.2021 Termín odevzdání: 14.05.2021
(vyplňte poslední den výuky přísl. semestru)

Diplomovou práci lze zapsat, kromě oboru A, v letním i zimním semestru.

Pokud student neodevzdal diplomovou práci v určeném termínu, tuto skutečnost předem písemně zdůvodnil a omluva byla děkanem uznána, stanoví děkan studentovi náhradní termín odevzdání diplomové práce. Pokud se však student řádně neomluvil nebo omluva nebyla děkanem uznána, může si student zapsat diplomovou práci podruhé. Studentovi, který při opakovaném zápisu diplomovou práci neodevzdal v určeném termínu a tuto skutečnost řádně neomluvil nebo omluva nebyla děkanem uznána, se ukončuje studium podle § 56 zákona o VŠ č.111/1998 (SZŘ ČVUT čl 21, odst. 4).

Diplomant bere na vědomí, že je povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je třeba uvést v diplomové práci.



.....
vedoucí diplomové práce

.....
vedoucí katedry

Zadání diplomové práce převzal dne: 18.02.2021



.....
diplomant

Formulář nutno vyhotovit ve 3 výtiscích – 1x katedra, 1x diplomant, 1x studijní odd. (zašle katedra)

Nejpozději do konce 2. týdne výuky v semestru odešle katedra 1 kopii zadání DP na studijní oddělení a provede zápis údajů týkajících se DP do databáze KOS.

DP zadává katedra nejpozději 1. týden semestru, v němž má student DP zapsanou.

(Směrnice děkana pro realizaci stud. programů a SZZ na FSv ČVUT čl. 5, odst. 7)

DIPLOMOVÁ PRÁCE

zaměření A+U




SPECIFIKACE ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE (DP)

Diplomant (ka): Bc. HANOUSKOVÁ Pavla
Vedoucí diplomové práce: Doc. Ing. arch. Ivan Kaplan

1. Část: URBANISTICKÁ KONCEPCE, ŘEŠENÍ VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ OIBJEKTŮ, KRAJINNÉ A ZAHRADNÍ ÚPRAVY, REGULAČNÍ PRVKY

Konzultant (VEDOUČÍ DP, K 11 127): Doc. Ing. arch. Ivan Kaplan

Upřesnění úkolů: Specifikováno v zadání práce

Podpis konzultanta: 

Datum: 11.5.2021

2. Část: KONCEPCE ZELENĚ

Konzultant (KATEDRA K 11 127): JAN HENDRYCH, ASLA

Upřesnění úkolů: 1. Koncepce zeleně ve veřejném prostranství
2. Specifikace druhů zeleně

Podpis konzultanta: 

Datum: 5.5.2021

3. Část: KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Konzultant (EXTERNÍ SPOLUPRACOVNÍK K 11 127): ING. VÁCLAV PIVOŇKA


Upřesnění úkolů: 1. Koncepce zajištění dopravní dostupnosti a obsluhy objektu
2. Bilanční propočet nároků objektu na zařízení pro dopravu v klidu
3. Návrh pokrytí nároků objektu na zařízení pro dopravu v klidu

Podpis konzultanta: 3/5/2021

Datum: 3/5/2021

4. Část: KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Konzultant (KATEDRA K 11 127): ING. VÁCLAV JETEL

Upřesnění úkolů: 1. Koordinační situace technické infrastruktury
2. Bilanční propočet
3. Textová zpráva 

Podpis konzultanta: 

Datum: 11. 05. 2021

PODĚKOVÁNÍ

Ráda bych poděkovala vedoucímu mé bakalářské práce Doc. Ing. arch. Ivana Kaplana za rady z praxe a diskuze, které jsem s ním mohla vést.
Zároveň děkuji mé rodině za podporu, kterou mi poskytovali v průběhu celého studia.

PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem tuto diplomovou práci s názvem Studie území okolo stanice metra Palmovka pod vedením doc. Ing. arch. Ivana Kaplana zpracovala samostatně.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

JMÉNO:	Bc. Pavla Hanousková
E-MAIL TEL.:	pavla.hanouskova@fsv.cvut.cz +420 722 671 410
ŠKOLA: FAKULTA OBOR: VEDOUCÍ PRÁCE:	ČVUT v Praze Stavební Architektura a stavitelství doc. Ing. arch. Ivan Kaplan

ANOTACE

Tématem diplomové práce je zpracování územní studie v lokalitě Palmovka v Praze 8. Diplomová práce je rozdělena do dvou částí, a to na předdiplomovou, která řeší urbanistický návrh, a diplomovou, která se zabývá komplexním řešením veřejného prostranství s nově navrženými přílehlými objekty.

V předdiplomové části bylo řešeno území okolo autobusového nádraží a dále území obklopené ulicemi Libeňský most, Voctářova a Sokolovská. Toto území je v současné době pražským brownfieldem a přestupním uzlem městské hromadné dopravy. Rozlehlé plochy řešeného území pokrývá předdimenzované a již nevyužívané autobusové nádraží a rozestavěná polyfunkční budova nové radnice Městské části Praha 8, která bude po dokončení zároveň novým obchodním centrem pro danou lokalitu. V řešeném území lze nalézt několik historických objektů, které dokládají předchozí vývoj celého území Palmovky, jako je Libeňská synagoga, bývalý židovský hřbitov, železniční budova a zbylé tovární objekty s komíny. Urbanistický návrh na tyto hodnoty reagoval a začlenil je do nové urbanistické struktury.

Diplomový projekt se zabývá komplexním řešením veřejného prostoru v okolí stanice metra Palmovka, vymezeném mezi ulicemi Na Žertvách, Zenklova a Libeňský most. Řeší také funkční využití nových souborů budov a vytváří návrh centrálního náměstí Palmovky, které v území v současné době chybí.

ABSTRACT

Elaboration of the territorial study of Palmovka in Prague 8 is the main topic of this master thesis. This thesis is divided into two parts. The first part solves urban design. The second part, the diploma one, addresses the complex solution of public space with newly designed adjacent buildings.

In the undergraduate part, the area around the bus station and the area surrounded by Libeňský bridge, Voctářova street and Sokolovská street. This space is currently a Prague brownfield and public transport transfer node. The vast space of the addressed area covers an oversized bus station, which is not used anymore, and a new multifunctional town hall of Prague 8, that is currently under construction, and after completion serves as a shopping center for this location. Several historical buildings, like Libeň synagogue, former Jewish cemetery, railway building or remnants of factory buildings with chimneys, could be found in this area. The urban proposal preserves the value of the historical buildings and incorporates them into the new urbanistic structure.

The diploma project deals with the complex solution of public space around Palmovka metro station delimited by Na Žertvách street, Zenklova street and Libeňský bridge. This part addresses the usage of new building blocks, too, and is coming with the proposal of a central square at Palmovka, which is currently missed in this area.

OBSAH_

	str.		str.
Zadání diplomové práce	3	C2_ NÁVRH VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	
Poděkování, prohlášení	4	C2.1_ PRŮVODNÍ ZPRÁVA	45
Základní údaje	5	C2.2_ ARCHITEKTONICKÝ PŮDORYS VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	46
Anotace	5	C2.3_ VIZUALIZACE POUŽITÝCH PRVKŮ	47
		C2.4_ VIZUALIZACE	
A_ ANALYTICKÁ ČÁST		C2.4.1_ NADHLED NÁMĚSTÍ BOHUMILA HRABALA	48
A1_ ANALÝZA ÚZEMÍ		C2.4.2_ NADHLED VSTUP DO LIBEŇSKÉ SYNAGOGY	49
A1.1_ ŠIRŠÍ VZTAHY	10	C2.4.3_ NADHLED OBCHODNÍ TŘÍDA	50
A1.2_ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	11	C2.4.4_ NADHLED KŘÍŽOVATKY	51
A1.3_ HISTORIE	12-14	C2.4.5_ NÁMĚSTÍ BOHUMILA HRABALA	52
A1.4_ FOTODOKUMENTACE	12	C2.4.6_ TRAMVAJOVÁ ZASTÁVKA A NÁMĚSTÍ BOHUMILA HRABALA	53
A1.5_ VÝVOJ PALMOVKY V MAPÁCH	14	C2.4.7_ VSTUP DO LIBEŇSKÉ SYNAGOGY	54
A1.6_ VIZE V ÚZEMÍ	15	C2.4.8_ OBCHODNÍ TŘÍDA	55
		C2.4.9_ OSVĚTLENÍ NÁMĚSTÍ BOHUMILA HRABALA	56
A2_ ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY		C2.4.10_ OSVĚTLENÍ LIBEŇSKÉ SYNAGOGY	57
A2.1_ ÚAP_ PLATNÝ ÚZEMNÍ PLÁN	16	C2.4.11_ OSVĚTLENÍ OBCHODNÍ TŘÍDY	57
A2.2_ ÚAP_ METROPOLITNÍ PLÁN	17	C2.5_ TECHNICKÝ PŮDORYS VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	58
A2.3_ ÚAP_ LIMITY ÚZEMÍ	18	C2.6_ DETIL VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	59
A2.4_ ÚAP_ MAPA DOPRVNÍ INFRASTRUKTURY	19	C2.7_ KNIHOVNA MOBILIÁŘE	60-63
A2.5_ ÚAP_ MAPA HLUKOVÉ ZÁTĚŽE	20	C2.8_ KNIHOVNA MATERIÁLŮ	63
A2.6_ ÚAP_ MAPA STRUKTURY ÚZEMÍ	21		
		C3_ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	
A3_ VYHODNOCENÍ PROBLÉMŮ		C3.1_ DORAVNÍ INFRASTRUKTURA	
A3.1_ HODNOTY A PROBLÉMY	22	C3.1.1_ PRŮVODNÍ ZPRÁVA	64
A3.2_ HODNOTY A PROBLÉMY HLAVNÍHO VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ	22	C3.1.2_ ŘEZ METRO	64
A3.3_ PROBLÉMOVÝ VÝKRES	23	C3.1.3_ BILANČNÍ VÝPOČET DOPRAVY V KLIDU	65
		C3.1.4_ DOPRAVNÍ SITUACE PODLAŽÍ 1.NP	66
		C3.1.5_ DOPRAVNÍ SITUACE PODLAŽÍ -1.PP	67
		C3.2_ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
B_ NÁVRHOVÁ ČÁST _PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT		C3.2.1_ PRŮVODNÍ ZPRÁVA	68
B1_ PRŮVODNÍ ZPRÁVA	27	C3.2.1_ ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY _ STÁVAJÍCÍ STAV	68
B2_ KONCEPČNÍ SCHÉMA NÁVRHU	28	C3.2.2_ HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU VE VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ	69
B3_ ARCHITEKTONICKÝ PŮDORYS	29	C3.2.1_ BILANČNÍ VÝPOČET TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	70
B4_ NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	30	C3.2.1_ KOORDINAČNÍ SITUACE	71
B5_ PERSPEKTIVA NÁMĚSTÍ U BÝVALÉ NÁDRAŽNÍ BUDOVY	31		
B6_ PERSPEKTIVA OKOLÍ LIBEŇSKÉ SYNAGOGY	31	C3.3_ KONCEPCE ZELENĚ	
B7_ ŘEZ A-A ULICÍ SOKOLOVSKÁ	31	C3.3.1_ SPECIFIKACE DRUHŮ KULTIVARŮ	72
B8_ VIZUALIZACE NADHLED JIŽNÍ ČÁSTI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	32	C3.3.2_ SITUACE KONCEPCE ZELENĚ	73
B9_ VIZUALIZACE NADHLED OKOLÍ TRAMVAJOVÉ KŘÍŽOVATKY	33		
B10_ TECHNICKÝ PŮDORYS URBANISTICKÉ STRUKTURY	34		
B11_ ŘEZ B-B ULIČNÍ PROFIL ZENKLOVA	35		
B12_ ŘEZ C-C ULIČNÍ PROFIL ZELENÁ OBCHODNÍ TŘÍDA	35		
B13_ KONCEPCE ZPĚTNÉHO VYUŽITÍ PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ	35		
		D_ ZDROJE	75
C_ NÁVRHOVÁ ČÁST _DIPLOMOVÝ PROJEKT			
C1_ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ			
C1.1_ PRŮVODNÍ ZPRÁVA	39		
C1.2_ PŮDORYS 1NP _ FUNKČNÍ VYUŽITÍ	40		
C1.3_ PŮDORYS TYPICKÉHO PODLAŽÍ _ FUNKČNÍ VYUŽITÍ	41		
C1.4_ PŮDORYS -1PP _ GARÁŽOVÁ STÁNÍ	42		
C1.5_ ŘEZ A-A OBCHODNÍ TŘÍDA	43		
C1.6_ ŘEZ B-B NÁMĚSTÍM	43		

A_ ANALYTICKÁ ČÁST
PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

A1.1_ ŠIRŠÍ VZTAHY

Palmovka je územím, které nabízí možnosti budoucího vývoje. Je územím s jedním z největších nenaplněných potenciálů v rámci Prahy. Nachází se na levém břehu Vltavy v Praze - Libni. V širším okolí Palmovky se nachází mnoho rekreačních míst, jako je například stezka kolem Vltavy, Thomayerovy sady, Park u Rokytky a Park Podvinní. Z historických staveb je v blízkosti Gröbova vila, Löwitzův mlýn, Libeňský zámek a Usedlost mišta Kolčavka. V okolí Palmovky jsou také místa pro sportovní vyžití, např. Stadion mládeže, Hammer fitness, fotbalový klub Meteor Praha nebo TJ Sokol Libeň.

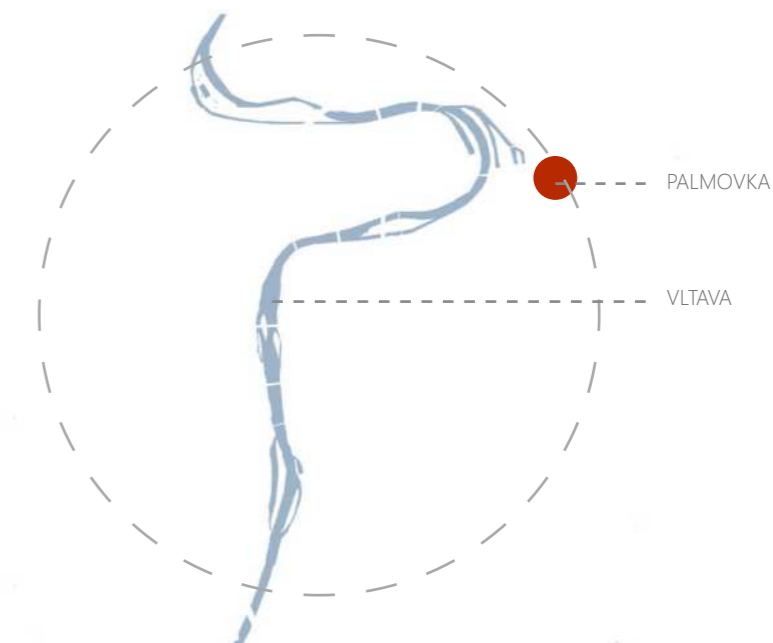
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

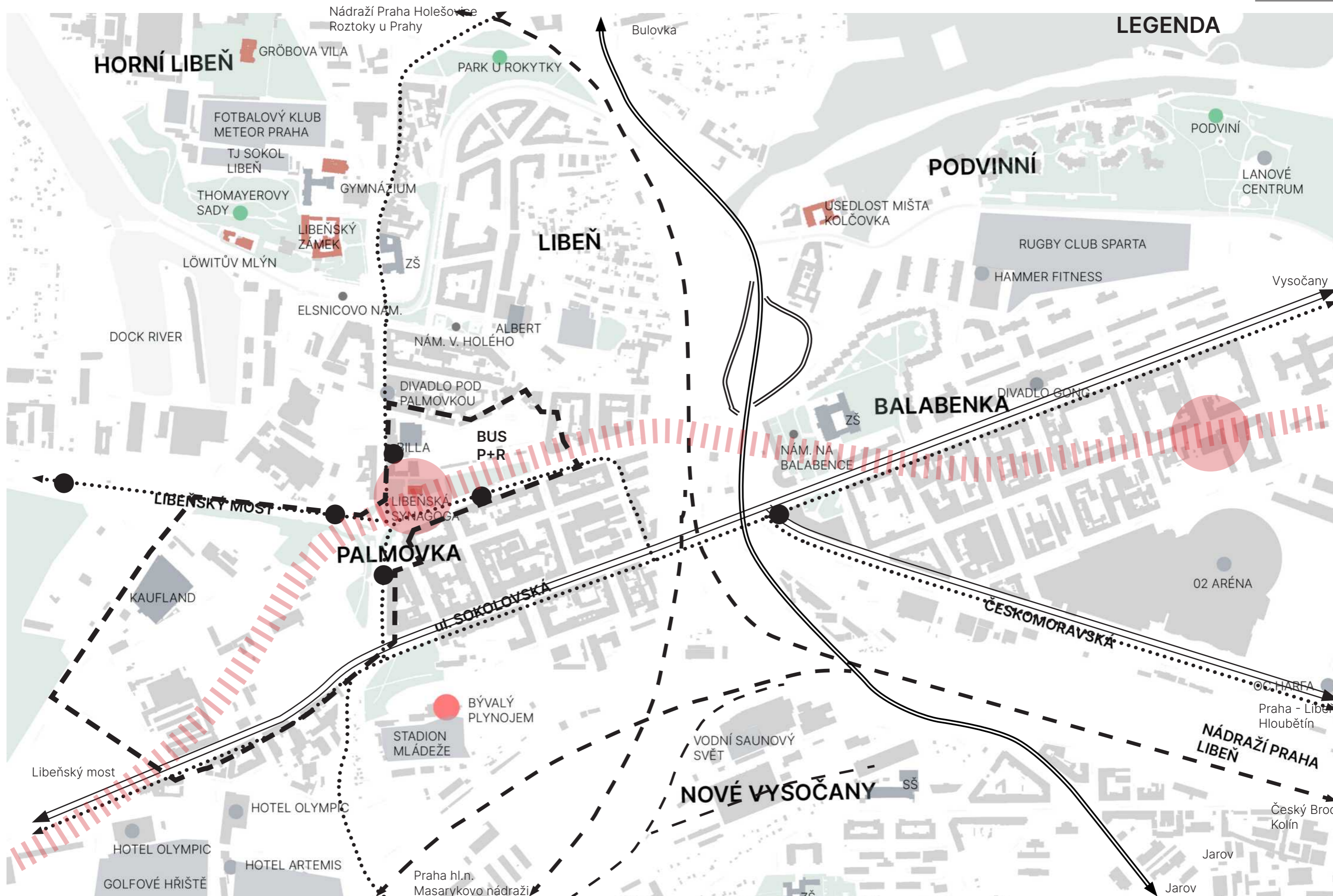
Řešeným územím je širší oblast Palmovky kolem metra a tramvajové křižovatky Zenklova a Na Žertvách. Při návštěvě území vidíme místo, kde se zastavil čas. Území s bohatou minulostí, na kterou odkazují historické stopy a objekty, místo s kvalitně založenou zástavbou, ale také místo s dlouhodobě neřešenými veřejnými prostranstvími a s nabídkou služeb i pracovních příležitostí silně pokulhávajícím za potenciálem místa.

Dnešní Palmovku charakterizuje metro, vybourané bloky, vyšlapané cesty v trávě, křoví, rozpadlé lavičky a gigantický objekt Nová Palmovka, který je řadu let rozestavěný. Nová Libeňská synagoga je zastíněna budovou pro řidiče tramvají a bývalý židovský hřbitov připomíná spíše sběr odpadků a stavební sutě. Místo je také spjato se spisovatelem Bohumilem Hrabalem, který na Palmovce žil. Dům, ve kterém bydlel, se nacházel v ulici Na Hrázi, kde je dnes pomalovaná zeď nesoucí jeho jméno. Na jeho počest bylo pojmenováno bývalé autobusové nádraží jako náměstí Bohumila Hrabla, které si sám vysnil.

Ke zvelebení Palmovky nedochází z několika důvodů. První důvod je dopravní – od 70. let minulého století vládne Praze myšlenka „kapacitních rychlostních komunikací“, několikaproudových komunikací dálničního typu těsně obemýkajících centrum. Řešení, ne úplně městské s tunely, nadjezdy a mimoúrovňovým křížením, blokuje normální rozvoj města. Části území Libně chátrají přes dvacet let ve stavebních uzávěrách, uvalených předimenzovanou vizí městského okruhu. Druhý důvod je politický – v území jsou rozjeté velké developerské hry. Třetí důvod je architektonický - budova Nové Palmovky bohužel znehodnotila místo svým objemem a nešťastným umístěním.

„Dané místo prozatím neplní funkci důstojného přestupního uzlu s širokým spektrem služeb a občanské vybavenosti. Nenabádá k zastavení, spíše vybízí k zmatečnému proklíčkování a úniku z této lokality. Téměř opuštěné autobusové nádraží již neplní funkci, pro kterou bylo postaveno,“ popsal slabiny Palmovky Ing. Petr Pelc, zastupitel Městské části Praha 8.





LEGENDA

- | | | | | | | | | | |
|--|--------------------|--|---------------------|--|---------|--|----------------------|--|-----------|
| | STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA | | OBČANSKÁ VYBAVENOST | | PARKY | | ŘEŠENÉ ÚZEMÍ | | ŽELEZNICE |
| | ZELEŇ | | HISTORICKÉ PAMÁTKY | | NÁMĚSTÍ | | AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA | | TRAMVAJ |

A1.3_ HISTORIE PALMOVKY

VZNIK LIBEŇSKÉ ŽIDOVSKÉ OBCE

Po prohrané válce s Prusy, kdy panovnice Marie Terezie ztratila téměř celé Slezsko, se její zloba obrátila právě proti Židům. Nařkla je z toho, že měli nepříteli nápomocni býti“ a vydala edikt o vypovězení Židů, nejprve roku 1744 z Prahy, o rok později (1745) i z celých Čech. Vypovězení mělo nabýt účinnosti v pětačtyřiceti dnech. Uvádí se, že tehdejší pražské ghetto opustilo za tu dobu přes 10 000 jeho obyvatel, což byla v té době celá čtvrtina obyvatel města. Židé se mohli usadit nejméně 2 hodiny cesty od bran města, tam museli trávit noc a do města mohli pouze přes den a vyřizovat si formality potřebné k vystěhování. Ke skutečnému vypovězení ale nakonec nedošlo, jelikož Praha byla tak závislá na finančních operacích Židů, že po jejich vyhnání naprosto ztratila význam obchodní křižovatky a Marie Terezie byla na nátlak všemožných institucí a stavů (za Židy se přimluvil dokonce i papež) nucena roku 1748 pozvat Židy zpět. Několik desítek rodin však již bylo zabydleno v Libni, a tak vzniklo ghetto zde. Libeňská židovská obec se stala druhým nejvýznamnějším židovským centrem na území dnešní Prahy. Celá židovská osada byla položena v nevýhodném místě, které bylo často zaplavováno povodněmi z Vltavy.

01_ NOVÁ LIBEŇSKÁ SYNAGOGA

Dříve byla v území tzv. Stará synagoga, která stávala v Koželužské ulici (dřívější centrum ghetta). Kvůli častým záplavám území se Starou synagogou, byla vybudována Nová libeňská synagoga, která byla slavnostně vysvěcena roku 1858. Od vstupní branky vedla alej s nízkými stromy až ke vchodu. Fasáda měla původně daleko bohatší štukovaný dekor, který se však nedochoval. Stavba je orientována na Jeruzalém, v jehož směru je interiér uzavřen aronem.

V roce 1941 byla libeňská synagoga, stejně jako všechny ostatní v protektorátu, uzavřena a přeměněna na sklad konfiskovaného židovského majetku. Po druhé světové válce nebyly pro nedostatek věřících bohoslužby obnoveny, synagoga zůstala nadále skladištěm (ovoce, později kulisy blízkého Divadla pod Palmovkou). V 50. letech zde často pobýval jako kulisák Bohumil Hrabal. V uvolněné atmosféře 60. let 20. století synagogu oživovaly literární a filosofické debaty a workshopy Bohumila Hrabala, Egona Bondyho a Vladimíra Boudníka.

Po revoluci roku 1989 byla synagoga vyklizena, z části opravena a částečně se začala využívat ke kulturním účelům; několikrát se zde konaly bohoslužby. Do budoucna se počítá s jejím multifunkčním využitím; jednak pro kulturní účely, jednak pro častější konání bohoslužeb. Vlastnické právo má Židovská obec v Praze a jedná se o nemovitou kulturní památku.

A1.4_ FOTODOKUMENTACE



01_ NOVÁ LIBEŇSKÁ SYNAGOGA



02_ BÝVALÝ ŽIDOVSKÝ HŘBITOV



03_ BÝVALÉ ŽELEZNIČNÍ NÁDRAŽÍ



04_ RADNICE PRAHY 8 _ NOVÁ PALMOVKA



05_ AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ BOHUMILA HRABALA



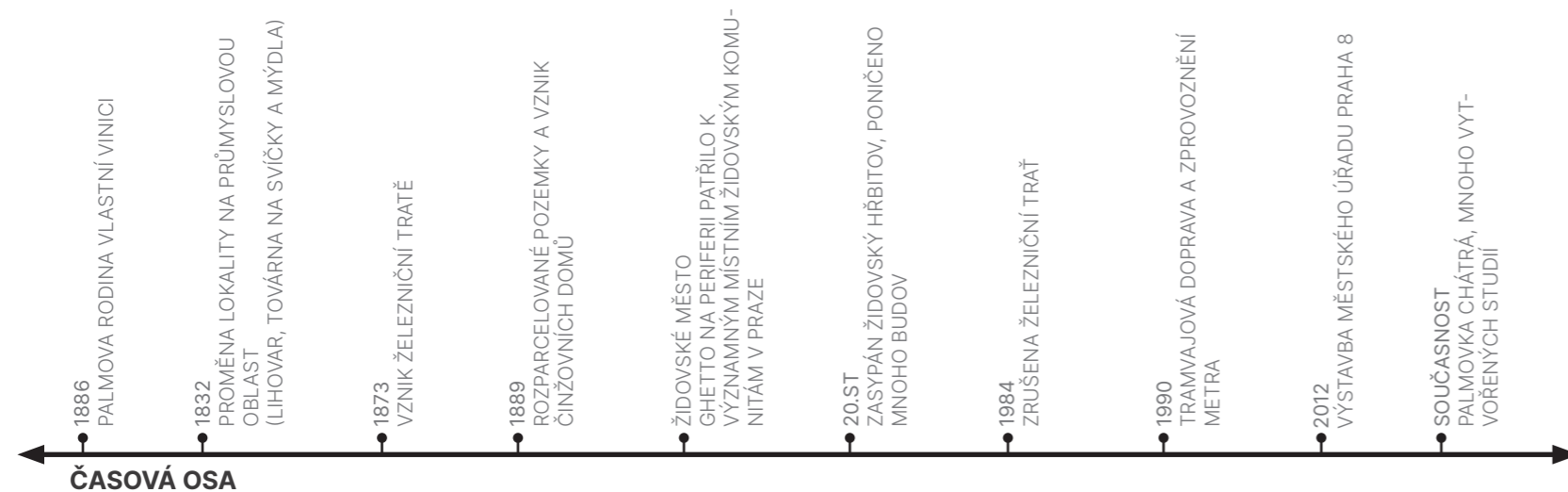
06_ VÝROBNÍ HALY (KOMÍNY)

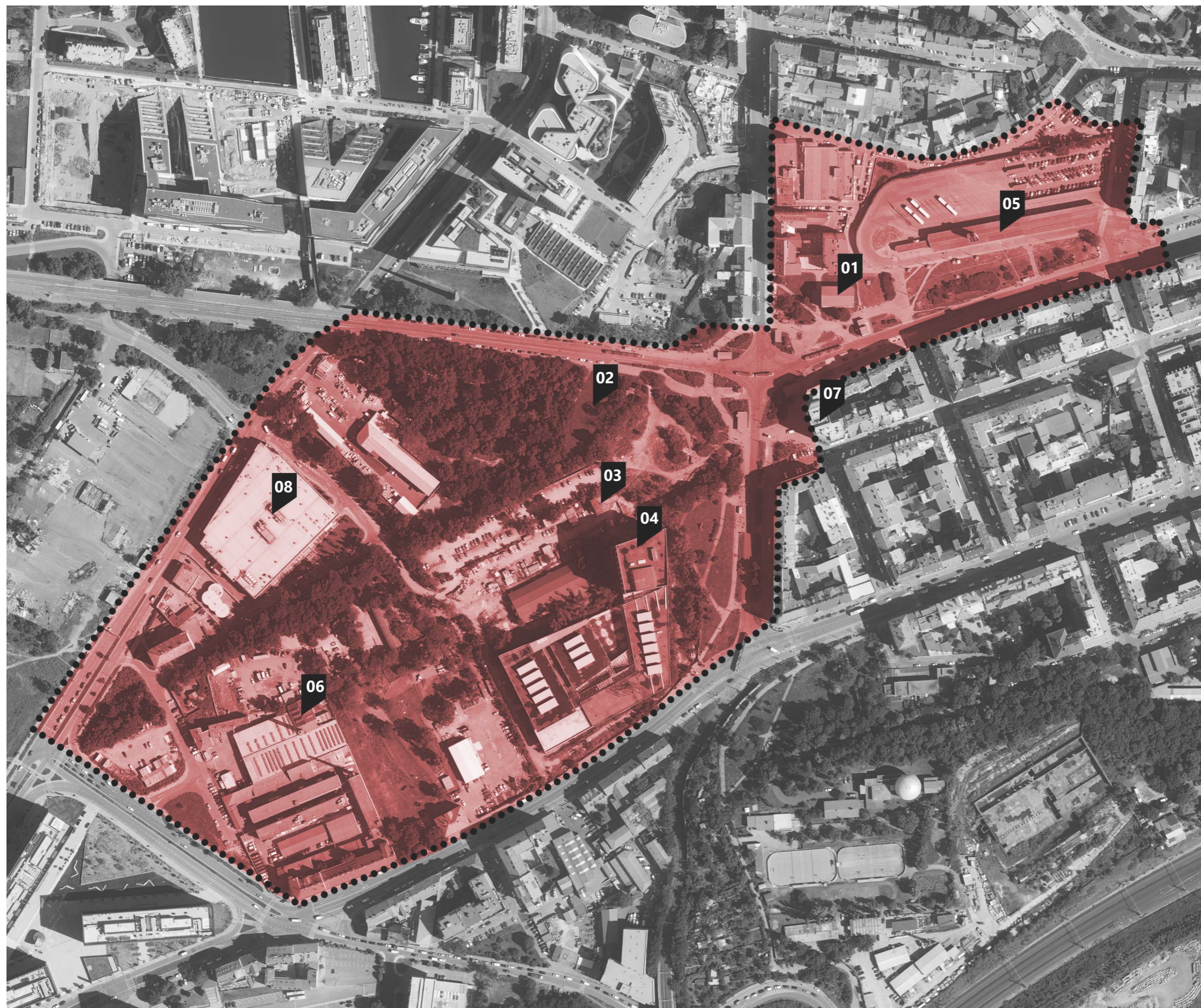


07_ ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA KOMERČNÍ BANKY



08_ OBCHODNÍ DŮM KAUF LAND





- 01_ NOVÁ LIBEŇSKÁ SYNAGOGA
- 02_ ŽIDOVSKÝ HRBITOV
- 03_ BÝVALÉ ŽELEZNIČNÍ NÁDRAŽÍ
- 04_ RADNICE PRAHY 8 _ NOVÁ PALMOVKA
- 05_ AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ _ NÁMĚSTÍ
BOHUMILA HRABALA
- 06_ VÝROBNÍ HALY (KOMÍNY)
- 07_ ARCHITEKTONICKÁ DOMINANTA
KOMERČNÍ BANKY
- 08_ OBCHODNÍ DŮM KAUFAND

02_ ŽIDOVSKÝ HŘBITOV

Na bývalém židovském hřbitově se pohřbívalo až do roku 1892. „Hřbitov má velkou historickou a památkovou hodnotu, ale hlavně má význam jako hřbitov, že tam jsou pohřbeny stovky místních občanů z Libně. Ta libeňská obec byla velká a v 19. století tam začala spousta podniků a továrniček, takže měla vliv na Prahu a ta židovská obec byla docela významná.“ říká kurátor Židovského muzea v Praze Arno Pařík. Hřbitov poničily záplavy, část ho zmizela při stavbě železnice, ale i Libeňského mostu v roce 1928. Katastrofou pro hřbitov byla akce Za Prahu krásnější v polovině 60. let minulého století. Tehdy se Libeňský most rozšířil do své dnešní podoby. Pokud by se židovský hřbitov částečně obnovil, dostala by Libeň nové historické místo odkazující na židovskou dobu.

03_ BÝVALÉ ŽELEZNIČNÍ NÁDRAŽÍ

Nádraží se v minulosti jmenovalo Praha Libeň dolní nádraží. Byla to železniční stanice na traťovém úseku Praha-Vysočany až Praha-Těšnov. Pozůstatkem této stanice je nádražní budova, která se nachází vedle bývalého židovského hřbitova. Z nádraží vedla také vlečka do nedalekého areálu bývalého významného pražského strojírenského podniku Pražská akciová strojírna, dříve Ruston a spol., všeobecně známá pod zkráceným názvem Rustonka. V místě dnešní tramvajové křižovatky se nacházel železniční přejezd a koleje dále vedly ulicí Na Žertvách. V neděli 3. června 1984 projel po trati bývalé Rakouské severozápadní dráhy přes přejezd v ulici Na Žertvách jeden z posledních vlaků.

04_ RADNICE PRAHY 8 _ NOVÁ PALMOVKA

Na Palmovce u křižovatky Sokolovská a Zenklova stojí rozestavěný objekt centra Nová Palmovka, který měl být dostavěn v březnu 2016. Dle dřívějšího vedení radnice Prahy 8 zde měly být kvalitní kancelářské plochy s dobrou dostupností, obchodní galerie, podzemní garáže. Do nových prostor se měly sestěhovat i všechny odbory radnice městské části Praha 8, které jsou dosud dislokovány na 10 místech. Víze s touto stavbou jsou popsány v další kapitole - Víze v území.

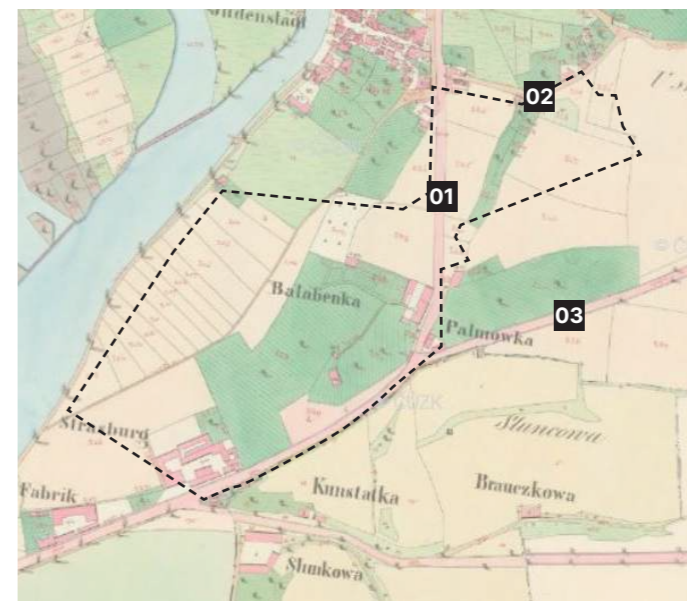
05_ AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ

Autobusové nádraží v současné době nese název náměstí Bohumila Hrabala. Náměstí je pojmenované po známém spisovatelovi kvůli tomu, že na místě, kde vzniklo autobusové nádraží, kdysi stál dům, ve kterém Bohumil Hrabal žil a kde napsal řadu knih. Pojmenování si sám spisovatel vysnil při návštěvě zrušeného domu, ve kterém bydlel a viděl, jak se dům bourá. Autobusové nádraží vzniklo právě vybouráním bloků domů při stavbě linky metra B (rok 1990). Pod autobusovým nádražím vede pěší propojení z ulice Na Hrázi do vestibulu metra. Po prodloužení metra na Černý Most bylo autobusové nádraží změněno v parkoviště, další městské linky byly zkráceny ke stanici Letňany. Následkem bylo, že z původně frekventovaného dopravního terminálu se stalo předimenzované zanedbané místo.

06_ VÝROBNÍ HALY

V území se nachází mnoho industriálních prvků, jako jsou výrobní haly až po vysoké komíny. První, kdo zde postavil první výrobní halu, byl František Antonín Müller. Zřídil Manufakturu F. A. Müller & Söhne na výrobu stearinových a lojových svíček a mýdla. Roku 1867 firma Müller & Söhne nechala k budovám manufaktury přistavět nájemní a obchodní dům, který získal č.p. 653. Od poloviny 20. let 20. století, kdy dům získal novou fasádu, vlastnila výrobu firma Hanzík a Vodička a tiskla zde kalendáře a plakáty. Na Palmovce se rozvíjelo strojírenství, textilní průmysl, pivovary nebo lihovary.

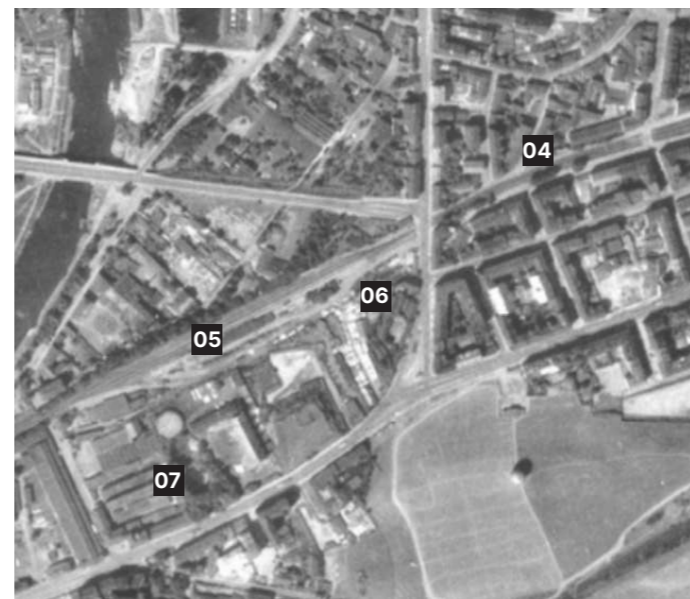
A1. 5_ VÝVOJ PALMOVKY V MAPÁCH



0.01_ CÍSAŘSKÉ OTISKY STABILNÍHO KATASTRU 1826-1843

0.01_

- 01_ NYNĚJŠÍ ULICE ZENKLOVA
- 02_ NYNĚJŠÍ ULICE NA HRÁZI
- 03_ NYNĚJŠÍ ULICE SOKOLOVSKÁ



0.02_ ORTOFOTO MAPA 1952

0.02_

- 04_ NOVÁ LIBEŇSKÁ SYNAGOGA
- 05_ ŽELEZNICE
- 06_ NÁDRAŽNÍ BUDOVA
- 07_ VÝROBNÍ HALY V CELÉM AREÁLU

0.03_

- 08_ AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ
- 09_ KOMERČNÍ BANKA
- 10_ ZANIKLÁ TRASA ŽELEZNICE
- 11_ POZŮSTATKY VÝROBNÍCH HAL



0.03_ ORTOFOTO MAPA 1999



0.04_ ORTOFOTO MAPA 2015

0.04_

- 12_ NOVÁ PALMOVKA - RADNICE PRO PRAHU 8
- 13_ NOVÁ ULICE U RUSTONKY
- 14_ OBCHODNÍ DŮM KAUFAND



0.05_ ORTOFOTO MAPA 2020_ SOUČASNÝ STAV

A1.6_ VIZE V ÚZEMÍ

01_ NOVÁ PALMOVKA

Objekt Nová Palmovka je plánovaná jako budoucí radnice městské části Praha 8 s pronajímatelnými plochami kanceláří a obchodů. Již v roce 2010 zadala městská část Praha 8 společnosti Metrostav budoucí výstavbu tohoto objektu. Architektem budovy je architekt Josef Pleskot (AP ateliér). Budova má devět nadzemních podlaží s kanceláři budoucí radnice a dvoupodlažní vedlejší objekt s komerční funkcí. Budova je v parteru prostupná čtyřmi směry pro pěší. Umístění budovy je však poněkud nešťastné. Nezakládá novou uliční čáru a ani nedefinuje budoucí vztahy v území.

Po volbách v roce 2014 se změnilo osazení stranických členů vedení radnice a došlo k přehodnocení stavby. Byl proveden audit, který odhalil nejasnosti ohledně vlastnictví budovy i problematickou návratnost prostředků. Dneska není jasné, zda rozestavěný objekt patří městuW Praha, nebo městské části Praha 8. Výsledkem nejasností bylo zastavení stavby a znejistění již nasmlouvaných nájemců budoucích ploch. Začala série sporů mezi investorem a stavební firmou ohledně plnění smluvních podmínek. Smířící řízení zatím nebyla úspěšná, spor stále probíhá, a tak není jisté, kdy stavba bude dokončena. Kauza zároveň přerostla hranice městské části. Co se stavbou dál, řeší aktuálně už i vedení Prahy. Na stole jsou varianty od prodeje rozestavěného objektu, změně využití objektu, až po jeho úplné zbourání.

02_ PALMOVKA ONE RESIDENCE

Projekt má vzniknout na území bývalého autobusového nádraží a parkoviště. Jedná se o novostavbu polyfunkčního objektu s obchodním centrem, obchodní pasáží a redukováným autobusovým nádražím. Je plánována výstavba 277 bytových jednotek a 55 obchodních jednotek. Dle Metropolitního plánu se jedná o transformační plochu o velikosti 17 120 m², kde by měla vzniknout zástavba s obytnou funkcí a blokovou strukturou. Dále je v plánu vybudovat nové náměstí Bohumila Hrabala. Polyfunkční objekt by měl být dokončen na přelomu roků 2024/25. Smlouva o smlouvě budoucí mezi Dopravním podnikem a firmou Akvo byla dozorčí radou Dopravních podniků vyhodnocena jako nevýhodná, v současnosti je ve hře i odstoupení od smlouvy.

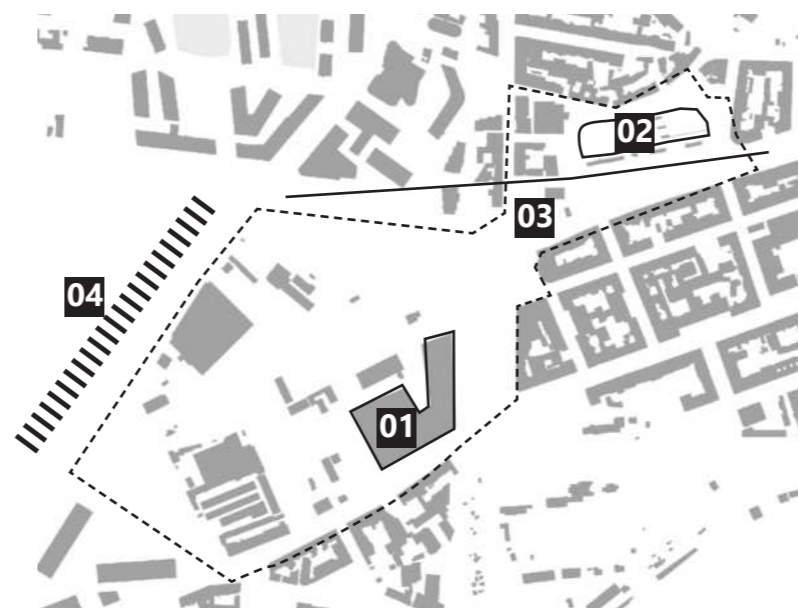
03_ POBŘEŽNÍ IV _SEVERNÍ VĚTEV

Stavba Pobřežní IV sever, která vyplývá z Územního plánu hl. m. Prahy, je plánovaný tunel pod Palmovkou, který má propojit (rozšířený) Libeňský most s Balabenkou a vyústit do ulice na Žertvách. Na zrušení záměru budovat pod Palmovkou tunel, se shodlo vedení Prahy 8 s vedením hlavního města Prahy a Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR) v roce 2019. IPR již požádal o vyjmutí této stavby z územního plánu města. Současně s tím vedení města přislíbilo přípravu revitalizace ulice Sokolovská.

Protože zafixování dnešního stavu dopravy na Palmovce na další desítky let by bylo špatným řešením, vedení Prahy 8 si objednalo technickou studii realizovatelnosti trasy „jižního obchvatu Libně“. Ten by vedl z křižovatky Sokolovská x U Rustonky, odkud je odváděna velká část dopravy z Rohanského nábřeží, až na křižovatku Balaběnka, kudy v budoucnu povede Městský okruh. Nová komunikace by vedla podél železniční dráhy mimo obytnou zástavbu, čímž by se výrazně ulevilo obyvatelům ulice Sokolovská i celé oblasti Palmovky. Automobilovou dopravu by se tak podařilo vymístit z obydlené oblasti.

04_ ROHAN CITY

Plocha na druhé straně ulice Voctářova od řešeného území projde v blízké době transformací. Je zde návrh výstavby polyfunkčních domů včetně parků podél ulic Rohanské nábřeží a Voctářova. Výstavba bude regulována a řešena urbanistickou studií. Počátkem roku 2017 bylo ve spolupráci s IPR Praha připravováno zadání této studie. Do vytváření projektu je zapojována i široká veřejnost. V návrhu budoucí Palmovky je nutné reagovat na nový projekt Rohan City.



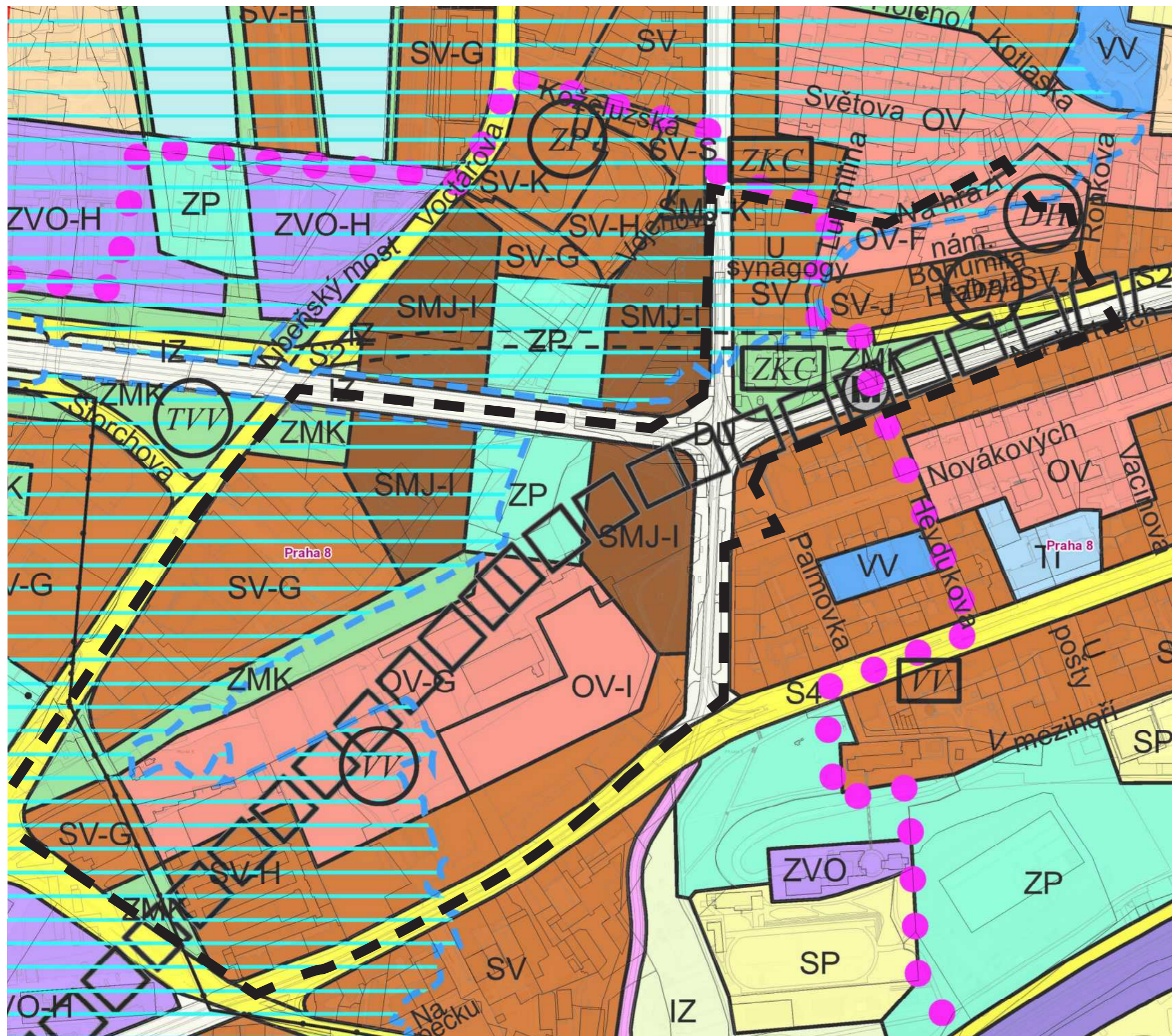
01_ NOVÁ PALMOVKA _MĚSTSKÝ ÚŘAD PRAHY 8



02_ PALMOVKA _ONE RESIDENCE



03_ NOVÁ PALMOVKA _MĚSTSKÝ ÚŘAD PRAHY 8



LEGENDA

ZÁVAZNÉ PRVKY

— — ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

BYDLENÍ

OV VŠEOBECNĚ OBYTNÉ

SMÍŠENÉ

SV VŠEOBECNĚ SMÍŠENÉ

SMJ SMÍŠENÉ MĚSTSKÉHO JÁDRA

SPORTU A REKREACE

SP SPORTU

KOMPLEXY VEŘEJNÉHO VYBAVENÍ

ZVO OSTATNÍ

VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

VV VEŘEJNÉ VYBAVENÍ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

SD, S1, S2, S4 VYBRANÁ KOMUNIKAČNÍ SÍŤ

☐☐☐☐ TRASY A STANICE METRA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

TI ZAŘÍZENÍ PRO PŘENOS INFORMACÍ

PŘÍRODNÍ, KRAJINNÁ A MĚSTSKÁ ZELENĚ

ZP PARKY, HISTORICKÉ ZAHRADY A HŘBITOVY

ZMK ZELENĚ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

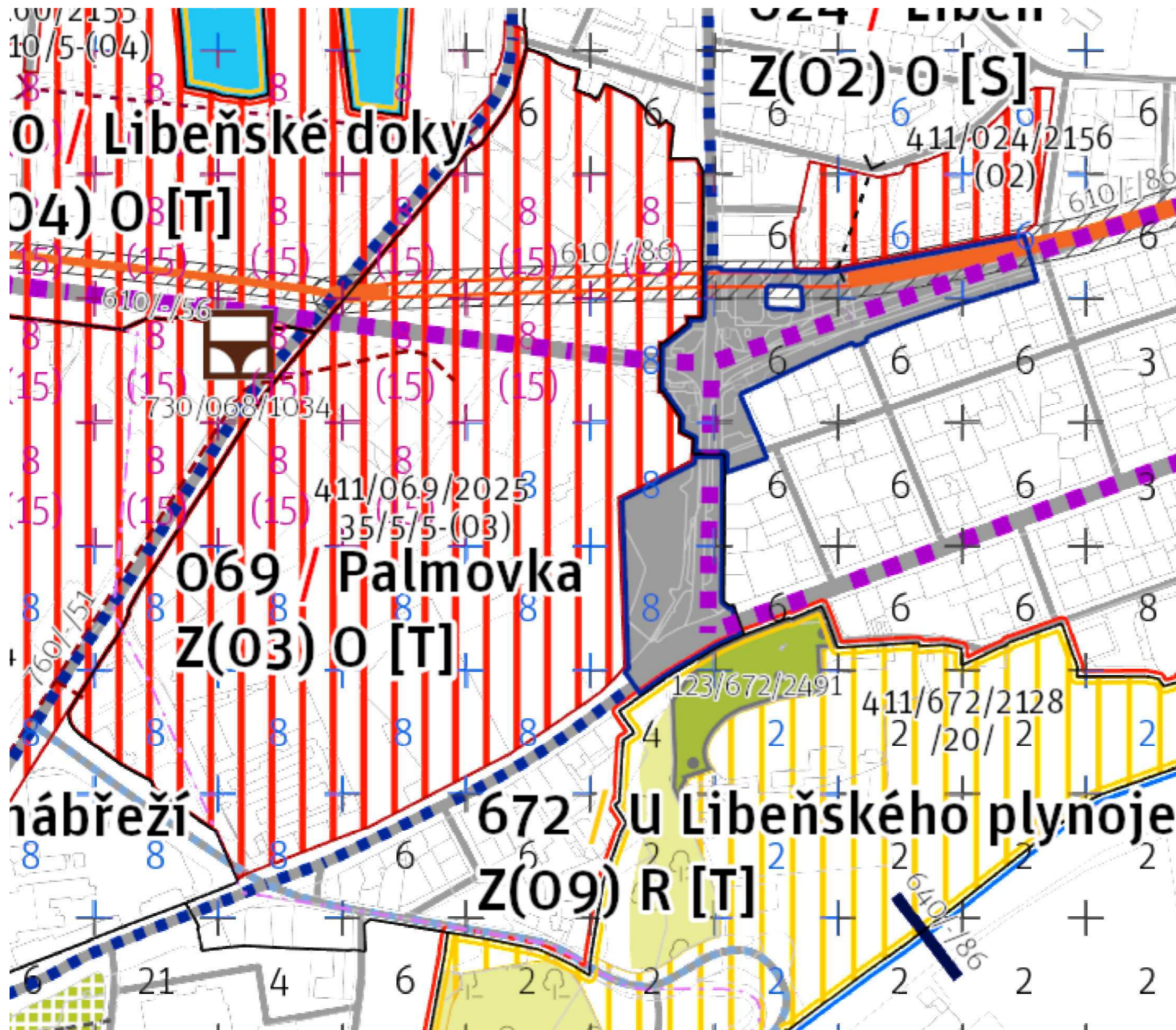
VV PLOCHA S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ O ROZLOZE MENŠÍ NEŽ 2500 m² V RÁMCI JINÉ PLOCHY

— — ZÁPLAVOVÁ ÚZEMÍ (VE SMYSLU ZÁKONA č. 254/2001 Sb.)

PROSTOROVÁ REGULACE

●● HRANICE ÚZEMÍ SE ZÁKAZEM VÝŠKOVÝCH STAVEB

POZN.: Původně jsou řešeny s projektem Rohan City. V současné době je tato ochrana zabezpečena jak pevnými zábranami, tak strategicky rozmístěným systémem mobilních stěn. Nově plánovaný kanál nejen vrátí Rohanu jeho původní fyzickou podobu, ale spolu se snížením úrovně terénu přispěje k navýšení objemu říčního koryta a při zvýšené hladině Vltavy k bezpečnější situaci v centru Prahy




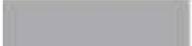
LEGENDA

TRANSFORMAČNÍ PLOCHY




-  Zastavitelná transformační plocha s produkčním využitím
-  Zastavitelná transformační plocha s obytným využitím
-  Zastavitelná transformační plocha s rekreačním využitím
-  Nezastavitelná transformační plocha s rekreačním využitím

ULIČNÍ PROSTRANSTVÍ



Vymezení uličních prostranství

-  Ulice vymezená linií
-  Náměstí vymezené plochou

Hierarchie uličních prostranství

-  Ulice metropolitní úrovně
-  Náměstí čtvrtové úrovně
-  Ulice čtvrtové úrovně

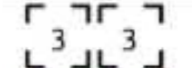

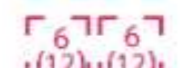
Městská uliční síť

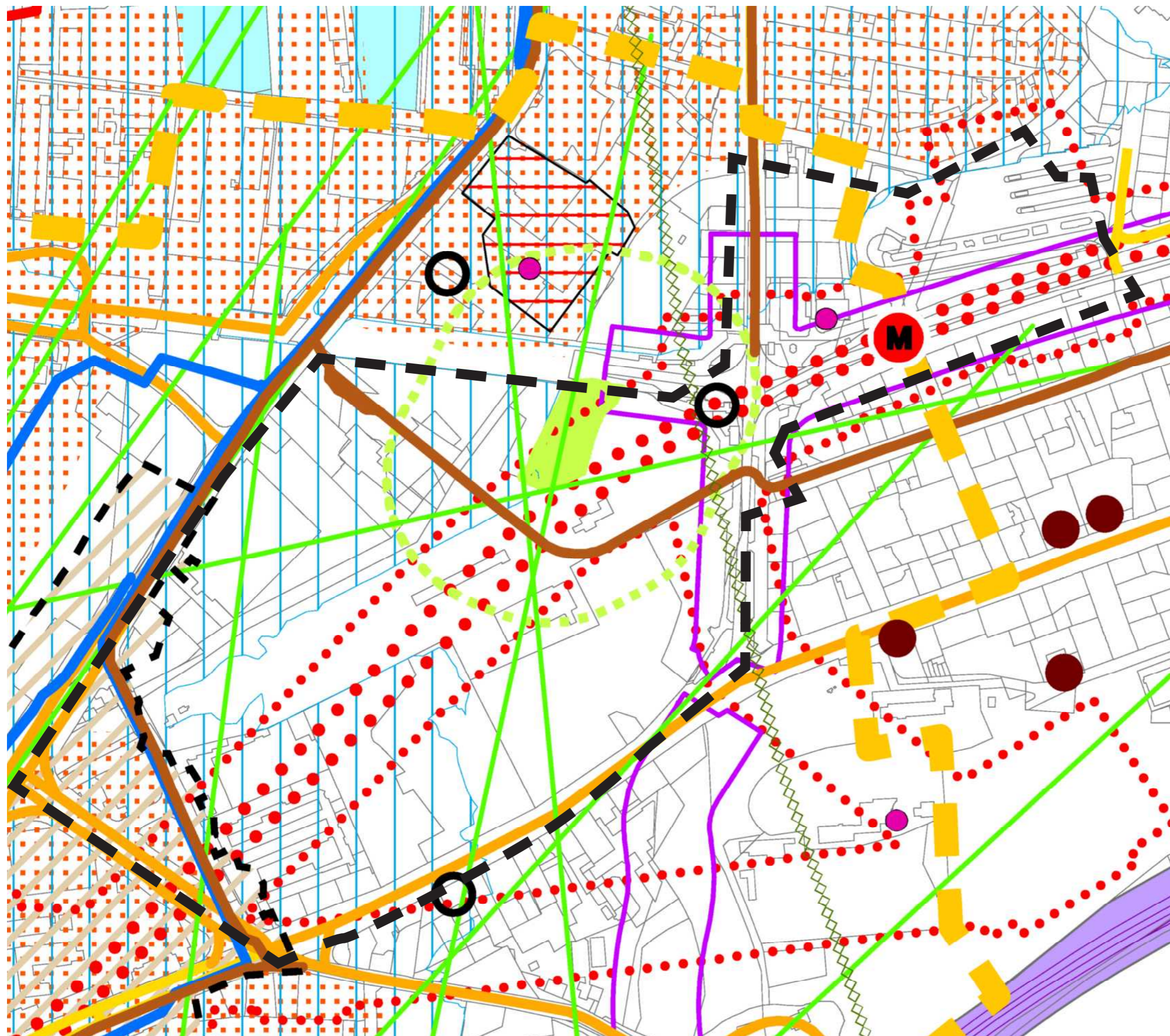
-  Sběrná komunikace městského významu (návrh)
-  Sběrná komunikace městského významu

PLOCHY A KORIDORY DOPRAVNÍ A TECH. INFR.

-  Plocha, koridor dopravní nebo technické infrastruktury (návrh)

REGULACE VÝŠEK

-  Plocha výškové regulace s rozmezím podlažnosti odvozeným ze stavu
-  Plocha výškové regulace s rozmezím podlažnosti nově navrženým
-  Plocha výškové regulace se stanovenou hladinou věží



LEGENDA

LIMITY ÚZEMÍ

— — — — — ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

LIMITY PŘÍRODNÍ

- významné krajinné prvky ze zákona - lesy¹
- vzdálenost 50 m od okraje lesa²
- zemědělská půda I. a II. třídy³

LIMITY KULTURNÉ HISTORICKÉ

- nemovitě kulturní památky⁵

LIMITY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- silnice I. třídy⁹
- silnice II. třídy⁹
- metro včetně stanic s ochranným pásmem metra (speciální dráhy)¹⁰
- ochranné pásmo tramvajové dráhy¹⁰
- ochranné pásmo s výškovým omezením staveb letiště Kbely¹¹

LIMITY VYHLÁŠENÉ ÚPD kategorie záplavových území

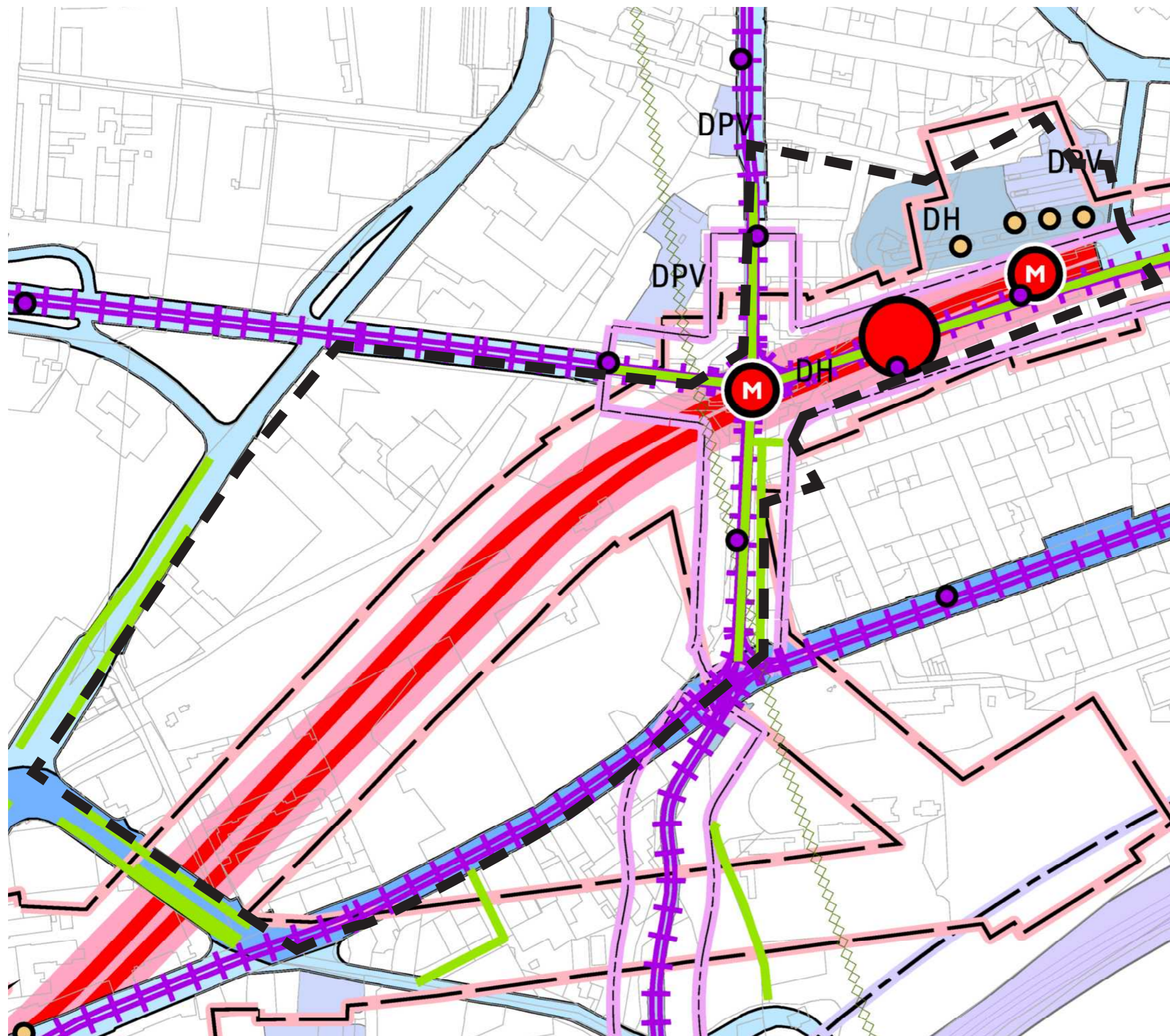
- určená k ochraně
- území se zákazem výškových staveb²¹

LIMITY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- elektronická komunikační vedení včetně ochranných pásem¹⁹

LIMITY OSTATNÍ

- objekty civilní ochrany²⁷
- vybraná územní rozhodnutí o ploše < 1 ha



LEGENDA

DOPRAVNÍ SITUACE

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- komunikace městského významu
- DH veřejná hromadná doprava osob
- DPR záchytná parkoviště P+R
- DPV parkoviště

VEŘEJNÁ DOPRAVA

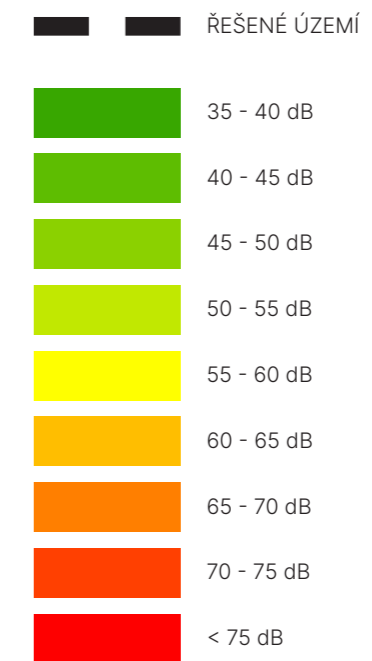
- trasy metra
- stanice metra
- vestibuly stanic metra
- depa metra
- ochranné pásmo metra (speciální dráhy)
- tramvajové tratě
- tunelové úseky tramvajových tratí
- zastávky tramvajových linek MHD
- ochranná pásma letišť s výškovým omezením staveb

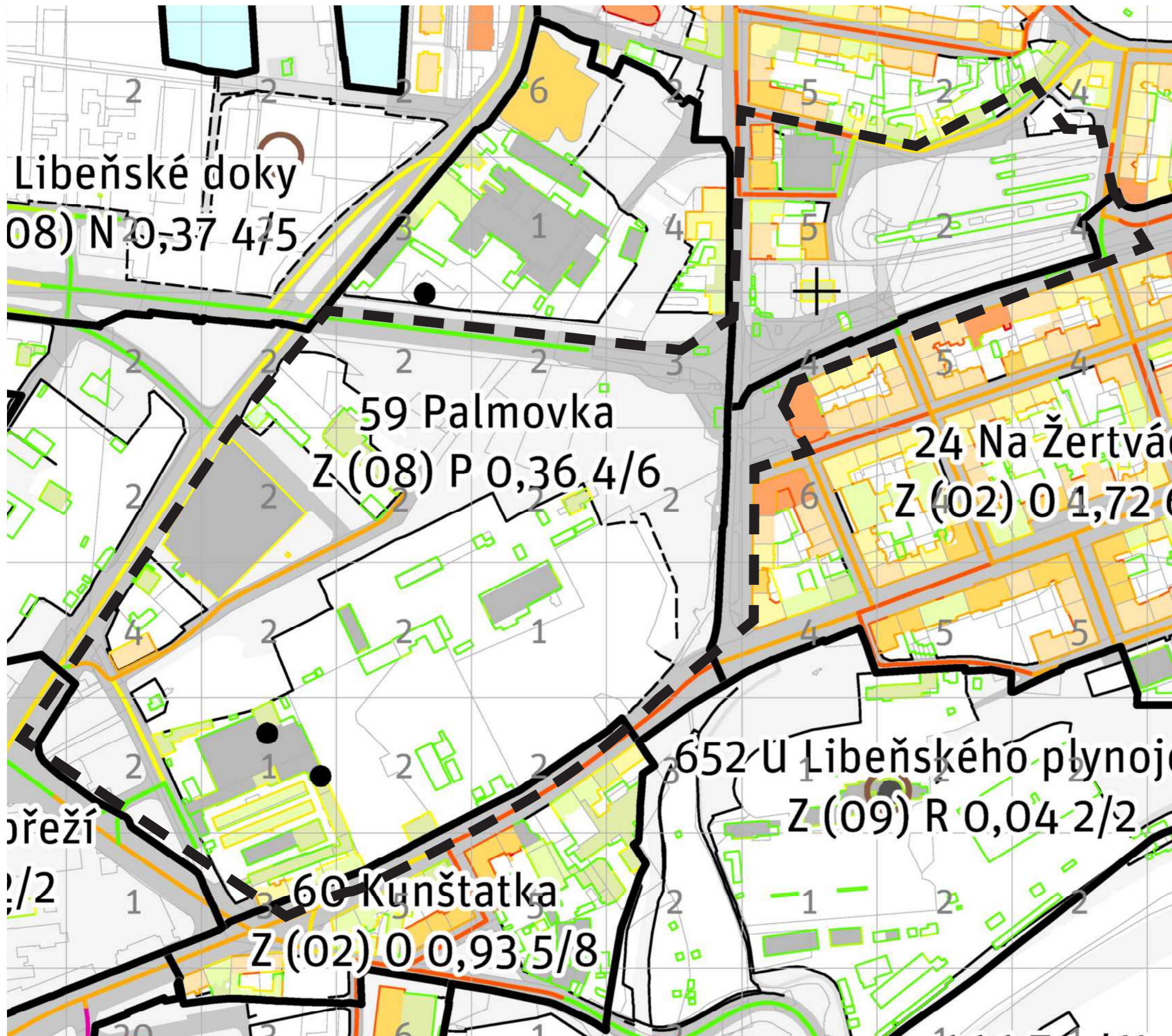
CYKLISTICKÁ DOPRAVA

- integrační dopravní opatření a cyklostezky

**LEGENDA**

HLADINA HLUKU - NOC [dB]





LEGENDA

STRUKTURA ÚZEMÍ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÉ PLOCHY

- uliční prostranství
- silnice, cesty
- ostatní veřejně přístupné plochy
- vodní toky a plochy

POČET PODLAŽÍ CELKEM

- 2 a méně
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7 - 8
- 9 - 12
- 13 a více
- rodinné domy do 3 n.p.
- atypické objekty
- objekty s nestandardní výškou podlaží

Pozn. Celkovým počtem podlaží je myšlen počet nadzemních podlaží včetně podlaží podkrovních a ustupujících.

STAVEBNÍ DOMINANTY

- výšková
- hmotová
- kompoziční
- technická

VÝŠKY ŘÍMS [m]

- 6 a méně
- 6,1 - 9
- 9,1 - 12
- 12,1 - 16
- 16,1 - 21
- 21,1 - 26
- 26,1 - 40
- více než 40

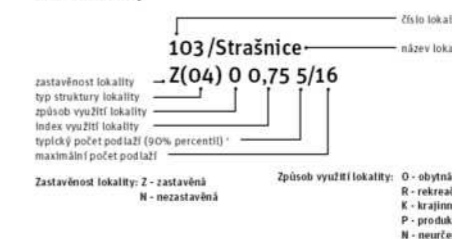
PODLAŽNOSTI V RASTRU 100 × 100 m

4	4	4
4	3	3
2	2	2

typická podlažnost

Pozn. Pro výpočet typické podlažnosti je použit počet podlaží po hlavní římsu.

Kód lokality



A3_ VYHODNOCENÍ PROBLÉMŮ

A3.1_ HODNOTY A PROBLÉMY



HODNOTY:

- + DOSTUPNOST VEŘEJNÉ DOPRAVY
- + SYNAGOGA JAKO STOPA MINULOSTI
- + PAMÁTKY PRŮMYSLOVÉ MINULOSTI - ŽELEZNICE, KOMÍNY, VÝROBNÍ HALY
- + PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ HŘBITOVA
- + REKREAČNÍ POTENCIÁL VLTAVY - CYKLISTIKA
- + SPOJITOST MÍSTA S BOHUMILEM HRABALEM
- + CHARAKTER ZÁSTAVBY
- + VYLOUČENÍ OSOBNÍCH AUTOMOBILŮ Z TRAMVAJOVÉ KŘIŽOVATKY
- + POTENCIÁL ULICE ZENKLOVA
- + TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- + POLOHA V ŠIRŠÍM CENTRU PRAHY

PROBLÉMY:

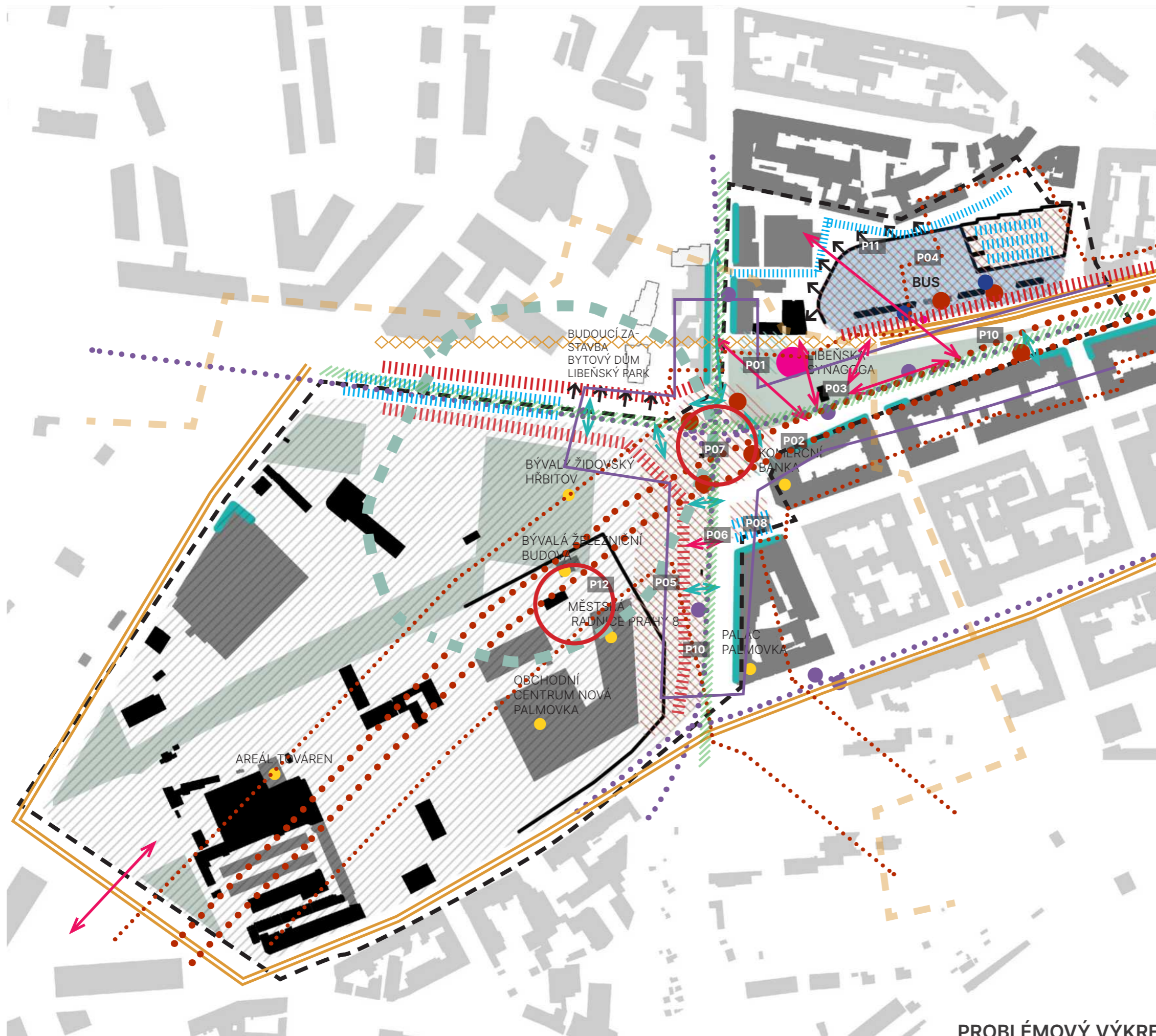
- VEŘEJNÉ PROSTORY NEJSOU PŘÍJEMNÉ PRO POBYT
- CHYBĚJÍCÍ HLAVNÍ NÁMĚSTÍ ČTVRTI
- VELKÁ PLOCHA NEUSPOŘÁDANÉHO ÚZEMÍ
- NENABYTÝ POTENCIÁL LIBEŇSKÉ SYNAGOGY, CHÁTRÁ
- PŘEDIMENZOVANÉ AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ, NEVYUŽÍVÁNO
- NEPŘEHLEDNÁ KŘIŽOVATKA
- VEŘEJNÉ PROSTORY PŘÍZPŮBENY DOPRAVĚ
- NEUDRŽOVANÁ ROZSÁHLÁ PLOCHA ZELENĚ
- ZCHÁTRALÉ OBJEKTY V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- BETONOVÁ STĚNA V ULICI NA HRÁZI
- HLAVNÍ PĚŠÍ TRASA K VLTAVĚ VEDE KOLEM HLUČNÉ SILNICE LIBEŇSKÝ MOST
- NEPŘÍZPŮBIVÍ OBYVATELÉ V OKOLÍ STAVBY NOVÉ PALMOVKY
- CYKLISTICKÁ TRASA VEDE V KŘIŽOVATCE U SYNAGOGY S TRAMVAJEMI



A3.2_ HODNOTY A PROBLÉMY HLAVNÍHO VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

KLÍČOVÁ MÍSTA

- P01** POTENCIÁL VYTVOŘENÍ AKTIVNÍHO PROSTORU PŘED SYNAGOGOU
- P02** BARIÉRA A DEGRADACE VEŘEJNÉHO PROSTORU, NÁJEZD DO GARÁŽÍ KB
- P03** NEGATIVNĚ DOMINUJÍCÍ OBJEKT, KTERÝ JE ZÁZEMÍM PRO ŘIDIČE TRAMVAJÍ
- P04** JIŽ PŘEDIMENZOVANÉ AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ, KTERÉ NEVYMEZUJE VEŘEJNÝ PROSTOR A STÁVÁ SE NEGATIVNÍM ROZLEHLÝM PROSTOREM V ÚZEMÍ
- P05** NEBEZPEČNÝ PROSTOR PRO PĚŠÍ VYTVOŘENÝ HRADBOU KEŘŮ
- P06** NEVHODNÉ UMÍSTĚNÍ TRÍDĚNÉHO ODPADU A TVOŘÍCÍ DOMINANTU NÁMĚSTÍ
- P07** NEPŘEHLEDNÁ KŘIŽOVATKA
- P08** NEVHODNÉ UMÍSTĚNÍ PARKOVACÍCH STÁNÍ NA NÁMĚSTÍ
- P09** VÝŠKOVÁ DOMINANTA V ÚZEMÍ, KTERÁ JE SPOSTU LET ROZESTAVĚNÁ A NENAVAZUJE NA URBANISTICKOU STRUKTURU V ÚZEMÍ
- P10** NEVHODNĚ ŠIROKÝ PROFIL ULICE
- P11** DOMINUJÍCÍ BETONOVÁ STĚNA - NEPRŮCHODNOST ÚZEMÍM
- P12** NEUCHOPENÝ PROSTOR



LEGENDA

- [Dashed box] ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
 ↓ TERÉNNÍ SKOK
 LIMITY
 [Green box] ZELEŇ MĚSTSKÁ A KRAJINNÁ
 [Green dashed line] OCHRANNÉ PÁSMO 50m
 [Red dotted line] OCHRANNÉ PÁSMO METRA
 [Orange dashed line] OCHRANNÉ PÁSMO S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB
 VEŘEJNÁ DOPRAVA
 [Red dotted line] TRASA METRA VSTUP DO VESTIBULU METRA
 [Purple dotted line] TRAMVAJOVÉ KOLEJE A ZASTÁVKY
 [Blue dot] AUTOBUSOVÉ ZSTÁVKY (NÁDRAŽÍ)
 AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA
 [Blue dashed line] PLACENÉ PARKOVÁNÍ
 [Blue solid line] PLACENÉ PARKOVÁNÍ
 [Orange dashed line] PLÁNOVNÝ VJEZD DO TUNELU
 [Green dashed line] CYKLISTICKÁ TRSA
 PĚŠÍ
 [Black line] PĚŠÍ BARIÉRA
 [Cyan line] AKTIVNÍ PARTER
 [Green dashed line] CYKLISTICKÁ TRSA
 HODNOTY
 [Pink circle] NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
 [Yellow circle] DOMINANTNÍ BUDOVY POTENCIÁL AKTIVACE PARTERU
 [Cyan double arrow] HLVNÍ SMĚR POHYBU
 [Red double arrow] HLVNÍ SMĚR POHYBU
 PROBLÉMY
 [Hatched box] ÚZEMÍ NESTABILIZOVANÉ Z HLEDISKA VEŘEJNÉHO PROSTORU
 [Black box] BUDOVY URČENÉ K DEMOLICI
 [Red dashed line] CHYBĚJÍCÍ ČITELNÉ VYHRAZENÍ PROSTORU
 [Red circle] NEBEZPEČNÁ MÍSTA
 [Red double arrow] HLVNÍ SMĚR POHYBU

B_ NÁVRHOVÁ ČÁST
PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

B.1_

PRŮVODNÍ ZPRÁVA _NÁVRH URBANISTICKÉ KONCEPCE

Návrh Palmovky vychází z historie celé lokality. Historicky je doloženo, že zde sídlilo židovské ghetto, po kterém zůstaly dvě výrazné památky, a to židovská synagoga a zaniklý židovský hřbitov. Dále z historie víme, že skrz území vedla železniční trať, která vznikla při industrializaci území. Vybudovány byly také tovární objekty, a proto můžeme v lokalitě najít mnoho odkazů na tuto dobu v podobě továren a komínů, které dělají lokalitu jedinečnou a vytvářejí výškové dominanty. Spolu s tratí byla postavena nádražní budova, která se jako jediná dochovala. Návrh pracuje s tím, že severní část řešeného území odkazuje na historii židovského ghetta a jižní část od tramvajové křižovatky odkazuje na industriální část řešeného území, a je doplněna obytnou, administrativní a obchodní funkcí. Výraznými prvky v území se v současné době staly objekty, které nejsou příliš vizuálně hodnotné. Jednou z takových dominant je novostavba Úřadu městské části Praha 8, která urbanisticky tříští celé území a není vhodně situována, ani nemá vhodné měřítko pro dané území.

Urbanistický návrh nové struktury zástavby na Palmovce pracoval s myšlenkou odkázat na historii a vyzdvihnout historické hodnoty v území. Na východní straně řešeného území bylo zrušeno plošně předimenzované autobusové nádraží a na jeho místě byly dotvořeny bloky bytových domů. Právě vnitrobloky jsou pro města extrémně důležité, doplňují městský život proměnlivou náplní – od společných oddychových prostor přes zahrádky, kavárny, kulturu atd. Zástavba rozparcelovaných bloků je přitom z dlouhodobého hlediska flexibilnější, diverzifikuje rizika a pro atmosféru města je příznivější. V ulici Na Žertvách a Zenklova byl zúžen uliční profil kvůli příjemnějšímu měřítku zástavby pro chodce a z důvodu definování hrany ulice. Dominantní osou v západní části návrhu je pěší trasa, která vede ve stejném koridoru jako bývalé železniční koleje a zároveň je tato plocha v platném územním plánu vyhrazena jako zeleň městská a krajinná. Tato osa propojuje na východní a západní straně, která zde již existují. Propojení řešeného území a administrativního komplexu Rustonka je řešeno lávkou pro pěší a cyklisty, která vede nad ulicí U Rustonky. V návrhu je počítáno jak s bytovými domy, tak s administrativními a komerčními prostory. Jsou zde vyhrazeny plochy pro dětská hřiště, pro nově vzniklou školku a v bývalé výrobní hale je navrženo kryté sportoviště a tržiště před ÚMČ Prahy 8 a mnoho zelených ploch na veřejných místech i uvnitř soukromých vnitrobloků. Je také počítáno s velkou kapacitou parkovacích míst. V návrhu je řešen i koncept zpětného využití dešťové vody a energie.

LEGENDA

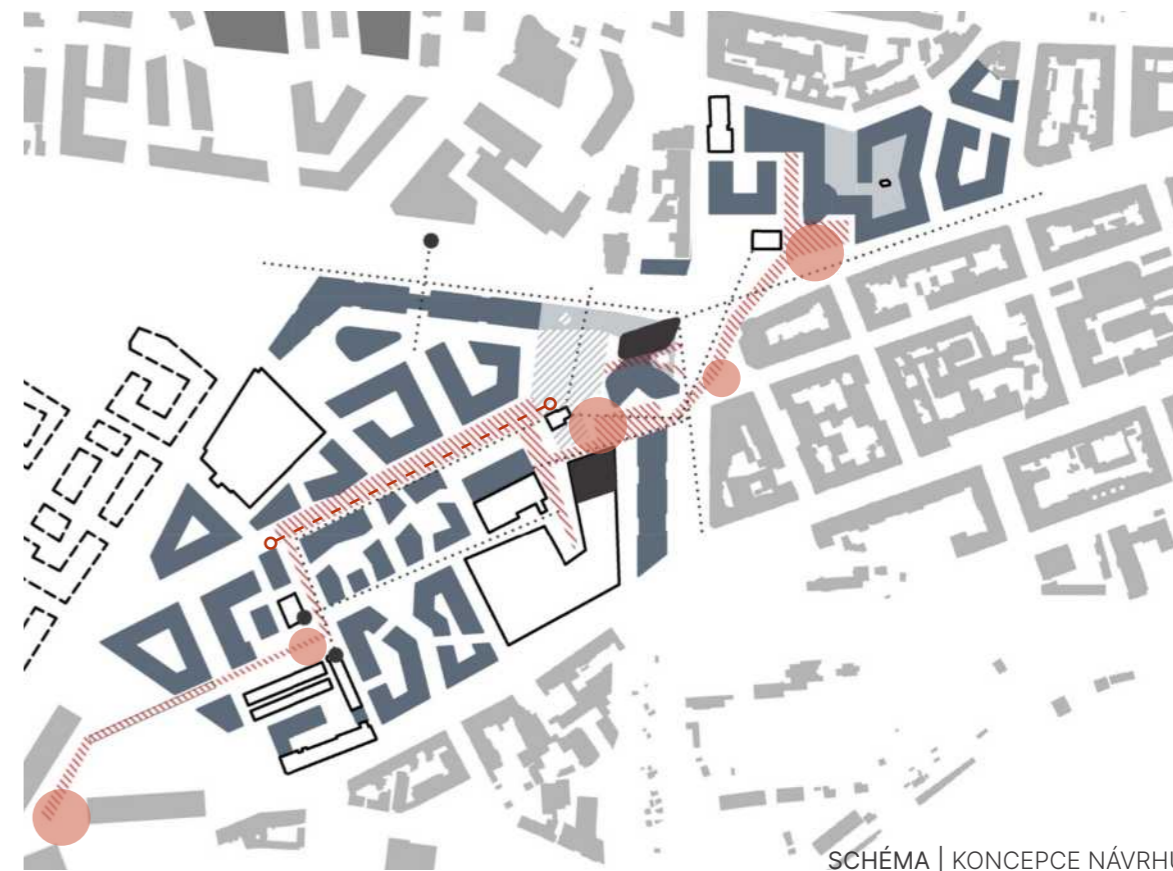
SCHÉMA ZÁSTAVBY

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- PLÁNOVANÁ ZÁSTAVBA ROHAN CITY
- NÁVRH NOVÉ LOKALITY





- OKOLNÍ ZÁSTAVKA
 - NESTABILIZOVANÁ ZÁSTAVBA
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
 - ||| BÝVALÁ TRASA ŽELEZNIČNÍCH KOLEJÍ
- A. BÝVALÁ NÁDRAŽNÍ BUDOVA
 - B. LIBENSKÁ SYNAGOGA
 - C. DOCHOVANÉ VÝROBNÍ OBJEKTY
 - D. MINIMÁLNĚ VYUŽÍVANÉ AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ



- OKOLNÍ ZÁSTAVKA
 - NAVRHOVANÁ STRUKTURA ZÁSTAVBY
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
 - BUDOUCÍ NOVÁ LOKALITA ROHAN CITY
- PRŮHLEDOVÉ OSY
 - CENTRA LOKALITY
 - HLAVNÍ PĚŠÍ PROPOJENÍ
 - VÝŠKOVÉ DOMINANTY
- ▨ BÝVALÝ ŽIDOVSKÝ HRBITOV
 - OBCHODNÍ ZELENÁ TRÍDA

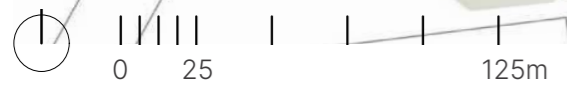
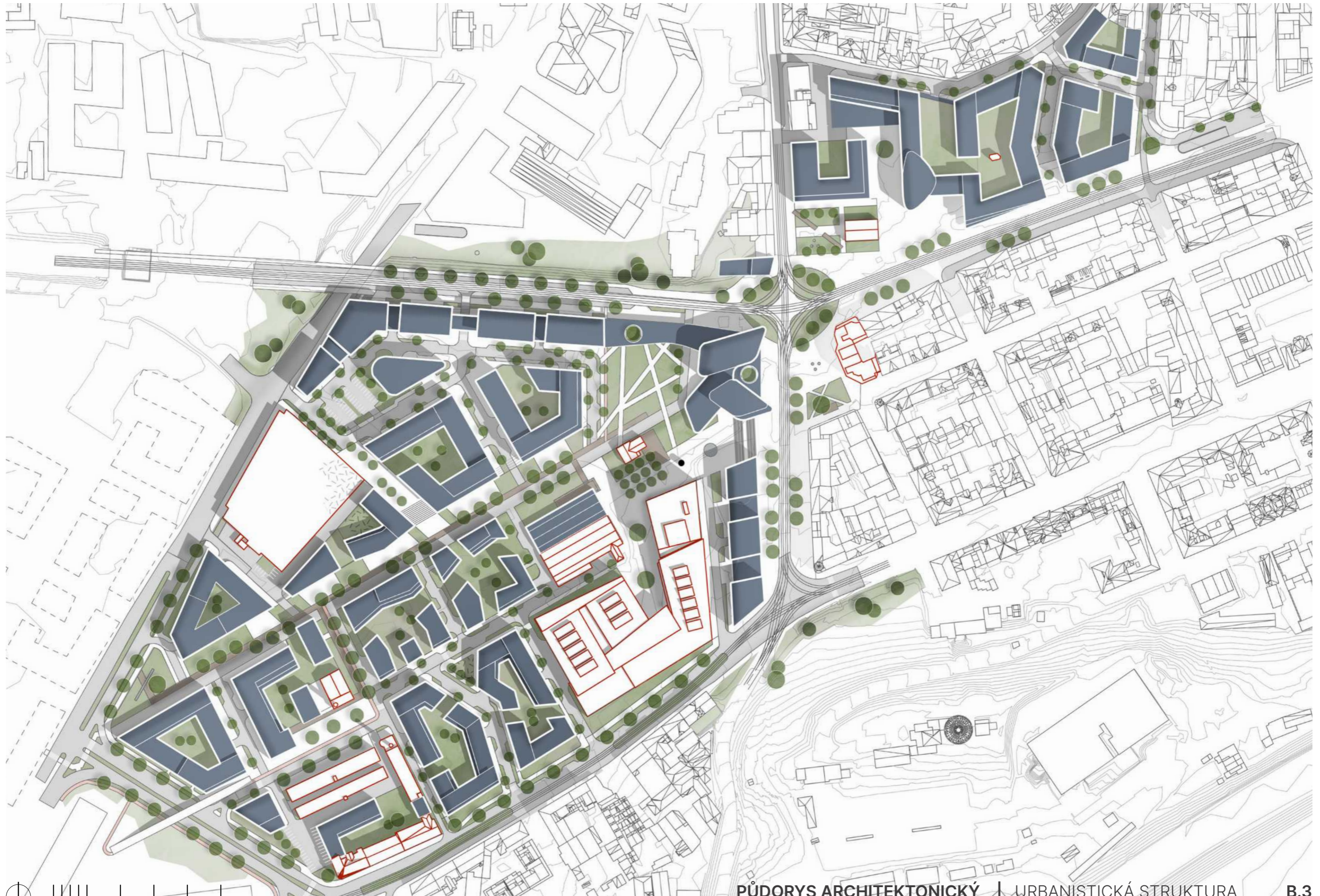


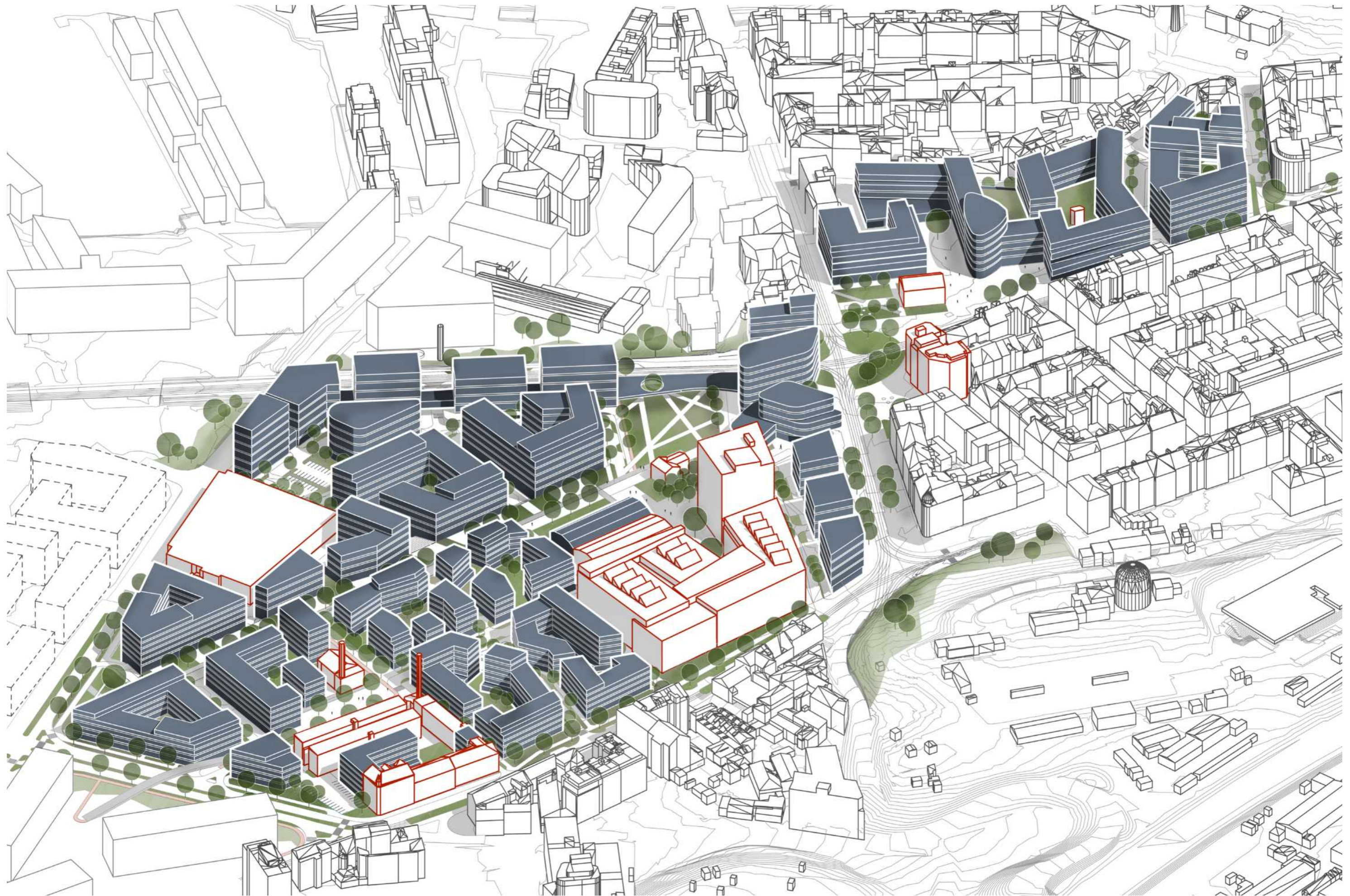
- OKOLNÍ ZÁSTAVKA
 - NAVRHOVANÁ STRUKTURA ZÁSTAVBY
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
 - BUDOUCÍ NOVÁ LOKALITA ROHAN CITY
- KOMUNIKACE TYPU C
 - KOMUNIKACE TYPU D
 - VEŘEJNÉ PARKOVIŠTĚ
 - PLÁNOVANÉ PROPOJENÍ TUNELEM
- 👉 VSTUP DO VESTIBULU METRA
 - TRAMVAJOVÁ ZASTÁVKA
 - AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

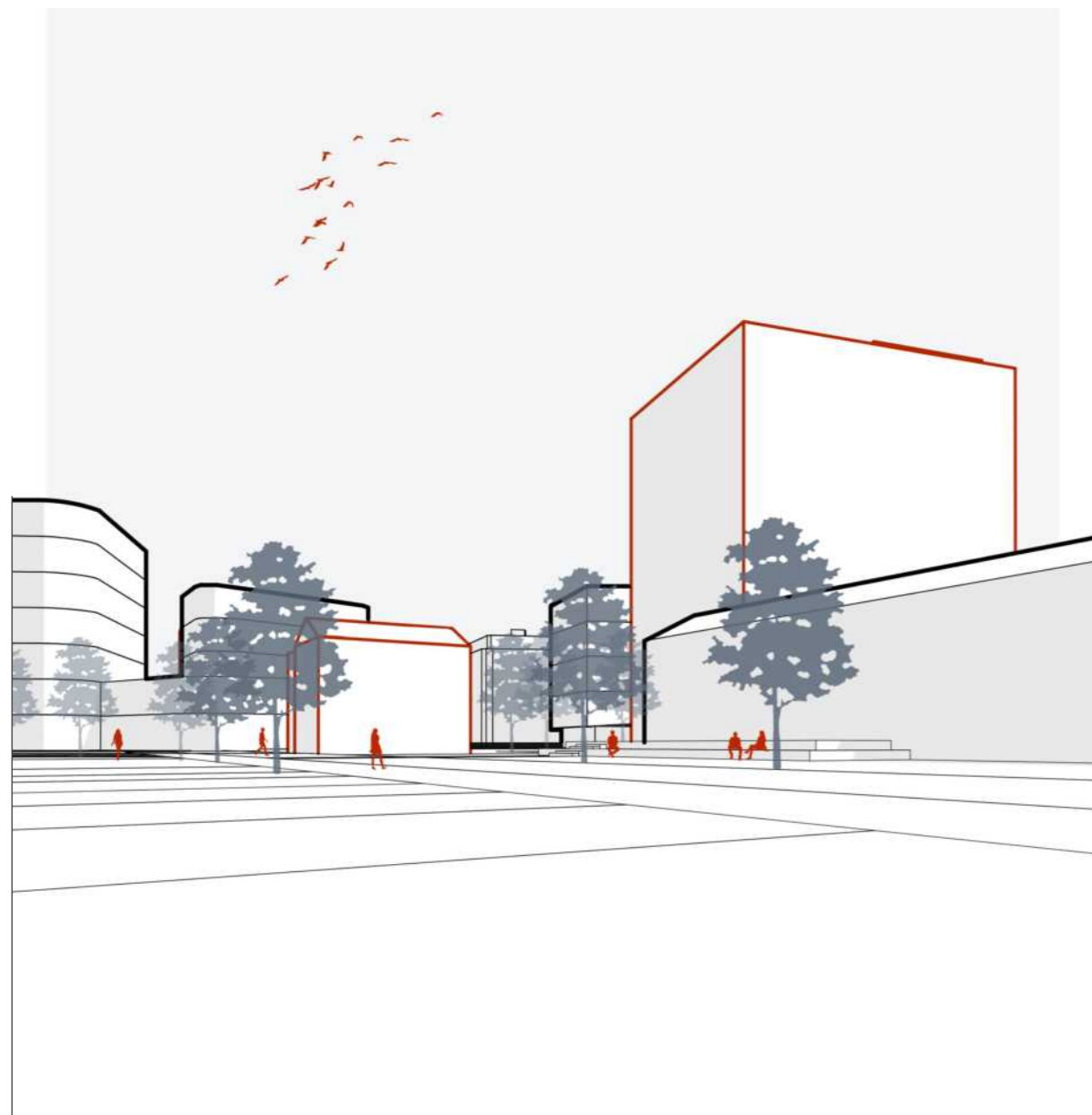


- VEŘEJNÁ VYBAVENOST
- ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY
- BYTOVÉ DOMY
- AKTIVNÍ PARTER V 1NP





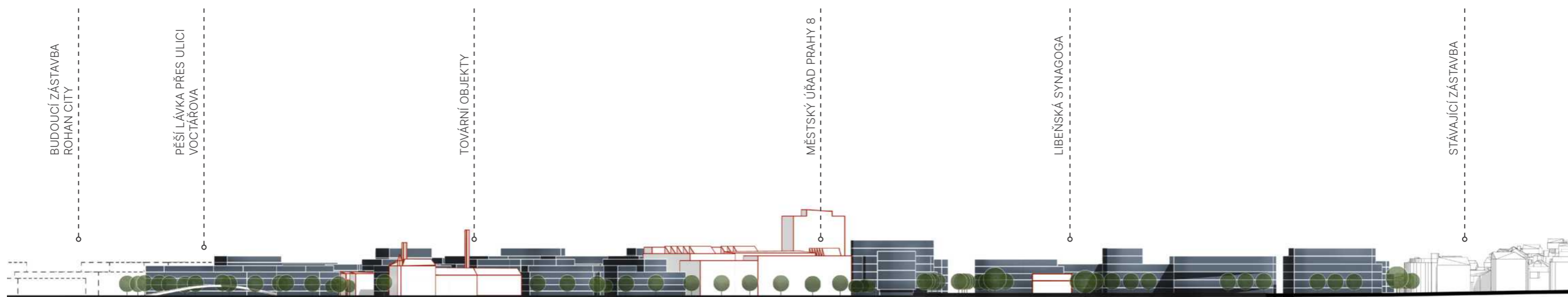




B5_ PERSPEKTIVA | NÁMĚSTÍ U BÝVALÉ NÁDRAŽNÍ BUDOVY



B6_ PERSPEKTIVA | OKOLÍ LIBEŇSKÉ SYNAGOGY



0 25 125m

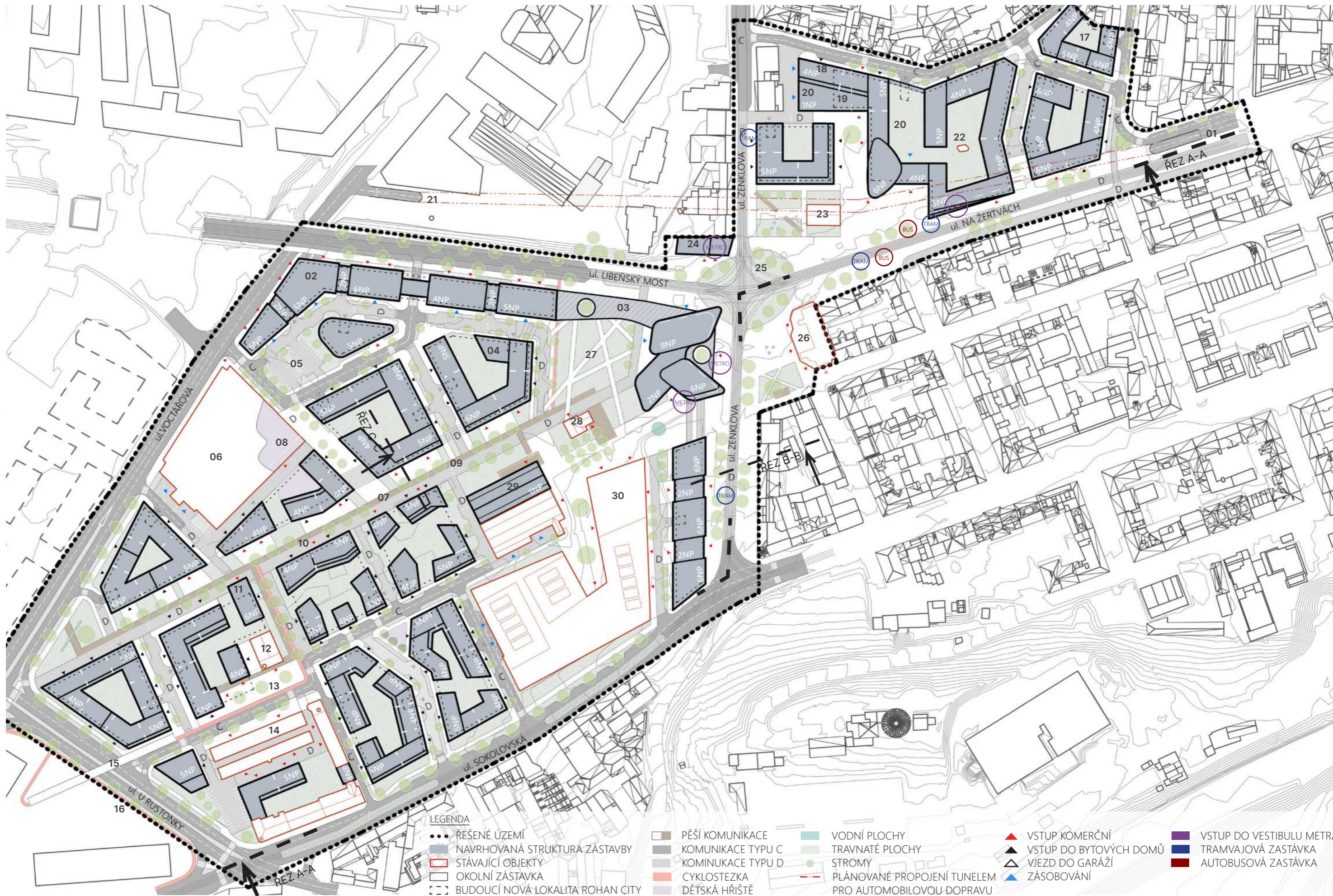
ŘEZ A-A | ULICÍ SOKOLOVSKÁ
M 1_2500

_B7



B8_ VIZUALIZACE | NADHLED JIŽNÍ ČÁST ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ





B10_ TECHNICKÝ PŮDORYS | URBNISTICKÁ STRUKTURA
M1_2500



LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- NAVRHOVANÁ STRUKTURA ZÁSTAVBY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- OKOLNÍ ZÁSTAVKA
- BUDOUCÍ NOVÁ LOKALITA ROHAN CITY

- PĚŠÍ KOMUNIKACE
- KOMUNIKACE TYPU C
- KOMUNIKACE TYPU D
- CYKLOSTEZKA
- DĚTSKÁ HRÁŠTĚ

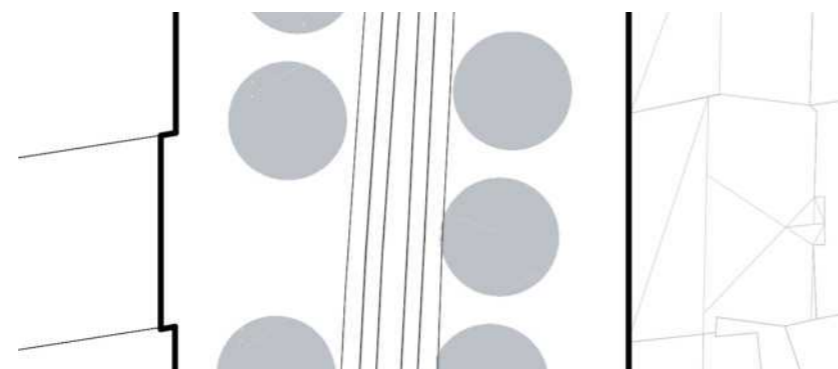
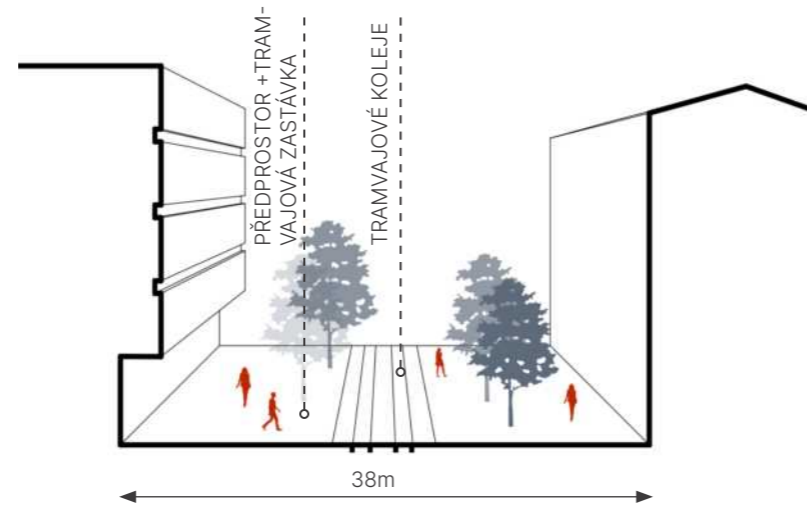
- VODNÍ PLOCHY
- TRAVNATÉ PLOCHY
- STROMY
- PLÁNOVANÉ PROPOJENÍ TUNELEM PRO AUTOMOBILOVOU DOPRAVU

- ▲ VSTUP KOMERČNÍ
- ▲ VSTUP DO BYTOVÝCH DOMŮ
- ▲ VJEZD DO GARÁŽÍ
- ▲ ZÁSOBOVÁNÍ

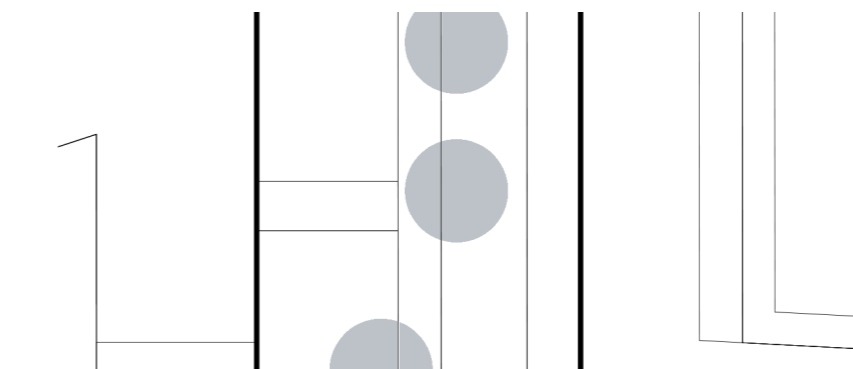
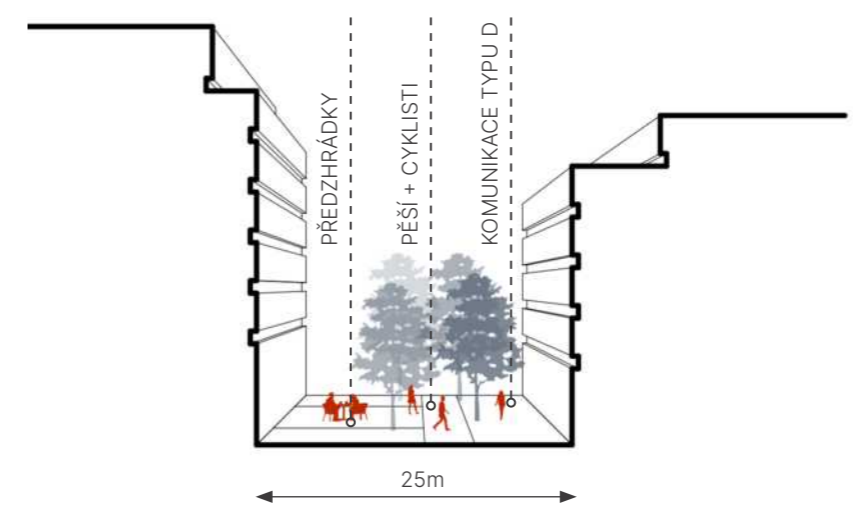
- VSTUP DO VESTIBULU METRA
- TRAMVAJOVÁ ZASTÁVKA
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

LEGENDA

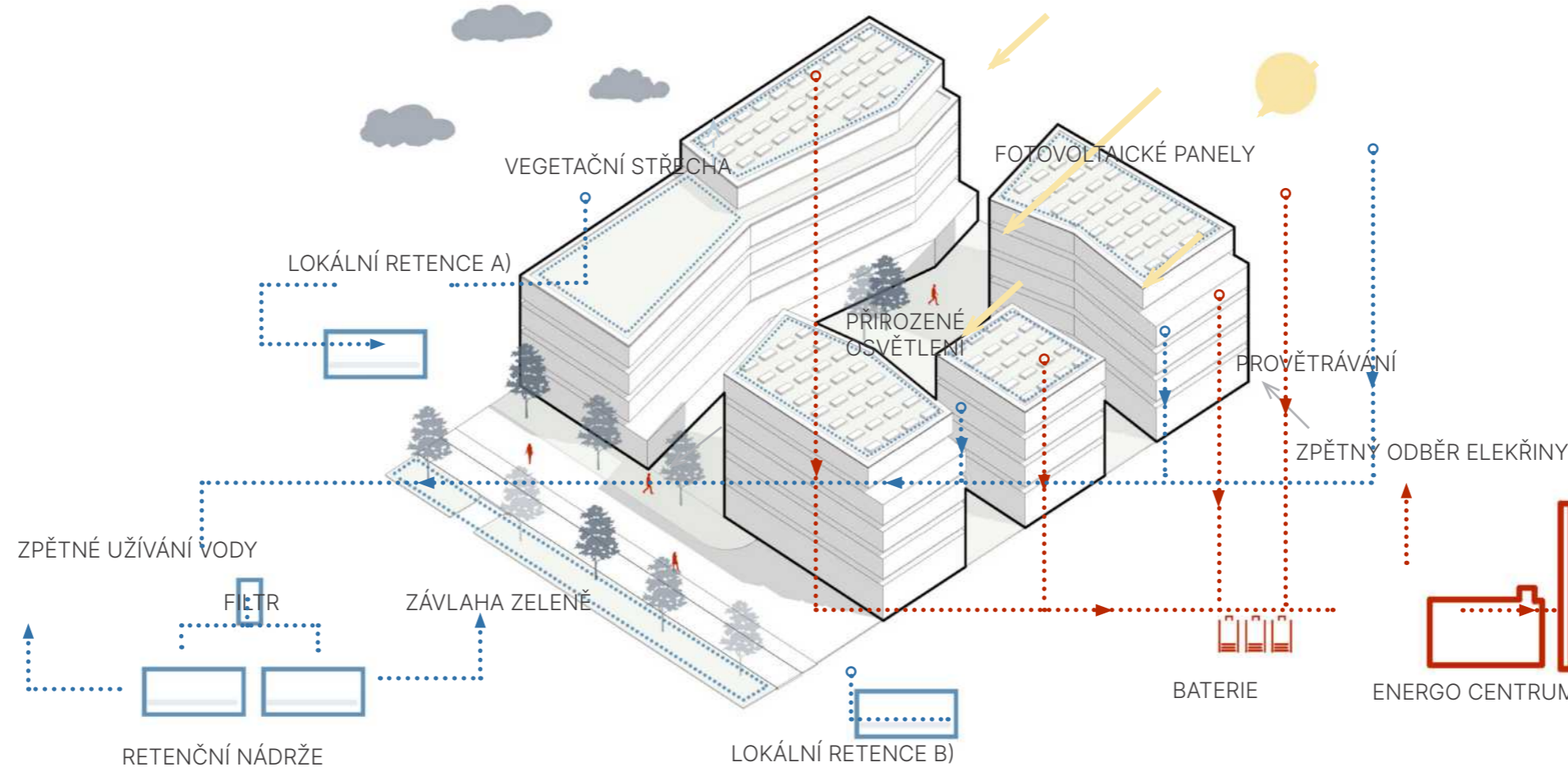
- 01_ jednosměrný výjezd z tunelu
- 02_ administrativní budovy slouží zároveň jako protihluková bariéra pro bytové domy
- 03_ soukromá lávka pro pěší a venkovní zelená terasa pro zaměstnance z administrativních budov
- 04_ školka se zahradou v 1.NP
- 05_ veřejné parkoviště na povrchu
- 06_ obchodní dům
- 07_ umístěné pruhy železničních kolejí
- 08_ hřiště na střeše obchodního domu, přístup po schodišti ve fasádě
- 09_ hlavní osa územím, jako odkaz na historickou železniční trať, která tímto místem vedla
- 10_ obchodní třída pro pěší a zásobování s pásy zeleně a výrazným stromořadím
- 11_ objekt vysunutý mimo stavební čáru a vyšší, jako upozornění na změnu směru hlavní pěší trasy
- 12_ restaurace, na které je komín jako výšková dominanta
- 13_ malé náměstí s industriálními objekty a dominantními komíny
- 14_ rekonstruované industriální objekty ponechané jako odkaz na výrobní dobu v území
- 15_ lávka pro pěší směřující do centra administrativního komplexu
- 16_ trasa cyklostezky oddělena zeleným pásem od frekventované silnice
- 17_ uzavření bloku se stávajícími objekty
- 18_ původní supermarket v 1.NP
- 19_ podchod pod bytovým domem
- 20_ rozlehlá terasa bytového domu na jižní stranu
- 21_ jednosměrný výjezd z tunelu
- 22_ stávající výdych z metra zakomponovaný do bloku
- 23_ stávající židovská synagoga
- 24_ objekt ukončující stávající bytové domy
- 25_ navržený zelený kruh - průjezd tramvají a integrovaného záchranného systému
- 26_ rekonstruovaná budova komerční banky s obchodním parterem
- 27_ zaniklý židovský hřbitov navržený jako travnatá plocha s pěšími koridory ve frekventovaných směrech
- 28_ bývalá nádražní budova navržená jako kavárna s venkovním posezením
- 29_ navržená moderní kopie přilehlé industriální haly-haly budou sloužit jako tržnice a kryté veřejné sportoviště
- 30_ Městský úřad Prahy 8



B11_ ŘEZ B-B | ULIČNÍ PROFIL ZENKLOVA
M 1 _ 600



B12_ ŘEZ C-C | ULIČNÍ PROFIL ZELENÁ OBCHODNÍ TŘÍDA
M 1 _ 600



KONCEPCE | ZPĚTNÉ VYUŽITÍ PŘÍRODNÍCH ZDROJŮ

_B.13

FOTOVOLTAICKÉ PANELE |

prostřednictvím fotovoltaických panelů je elektrická energie ukládána do lokálních baterií bloku.

ENERGO CENTRUM |

přebytky energie budou odváděny do úložiště v energetickém centru (teplárna), ze kterého budou distribuována do společných okruhů (elektromobily, kola apod.)

ZPĚTNÝ ODBĚR ELEKTŘINY |

elektrická energie bude skladována v lokálních bateriových jednotkách, přičemž přebytky energie budou využity pro potřeby bloku.

VEGETAČNÍ STŘECHA |

zelená střecha podporuje retenční schopnosti objektu a zároveň přispívá ke kvalitě ovzduší.

RETENČNÍ NÁDRŽE |

zadržení dešťové vody pro potřeby obytného bloku v suterénu.

LOKÁLNÍ RETENCE A |

zadržování dešťové vody v lokálních retenčních nádržích (systém samosádu využití ke splachování toalet, odběru pro zalévání apod.).

LOKÁLNÍ RETENCE B |

zadržení dešťové vody v lokálních retenčních nádržích pod uliční zelení a zpětné využití pro závlahu rostlin.

ZPĚTNÉ UŽÍVÁNÍ VODY |

zpětné využití zadržené vody v objektu jako požární vodu, užitkovou vodu a vodu pro závlahu vegetace vnitrobloku.

ZÁVLAHA ZELENĚ |

zpětné využití zadržené vody k zalévání přidružené uliční zeleně.

C_ NÁVRHOVÁ ČÁST
DIPLOMOVÝ PROJEKT

C1_

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

C1.1_

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Zadání diplomové práce navazuje na předdiplomní projekt, ve kterém bylo řešeno území širšího okolí Palmovky. V diplomové části je řešeno území v úzké blízkosti stanice metra Palmovka, které je vymezeno ulicemi Libeňský most, Na Žertvách, Zenklova a Na Hrázi. Dominantou tohoto území je Libeňská synagoga, která je v současné době zanedbaná, uzavřená a nepřívětivá pro kolemjdoucí. Diplomová práce dále řeší architektonický návrh přilehlých nově navržených budov, jehož součástí je koncepční návrh dispozic a obvodových fasád těchto budov, návrh hlavního potenciálního veřejného prostranství okolo synagogy s vybraným mobiliářem, návrh dopravní a technické infrastruktury a návrh zeleně ve veřejném prostoru.

Řešené území se nachází na přestupním uzlu městské hromadné dopravy. Proto zde byly navrženy administrativní objekty v místech, kde je hluk od tramvají, ale zároveň tyto objekty dodávají novému náměstí Bohumila Hrabala reprezentativní tvář.

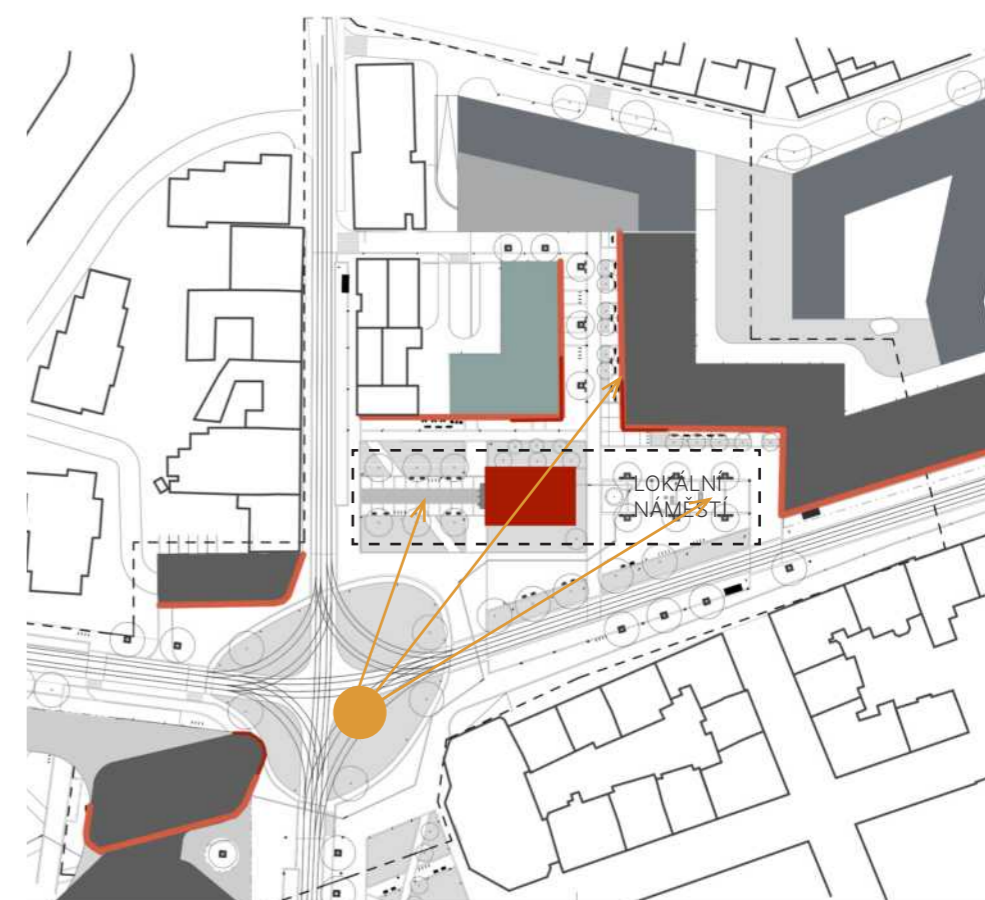
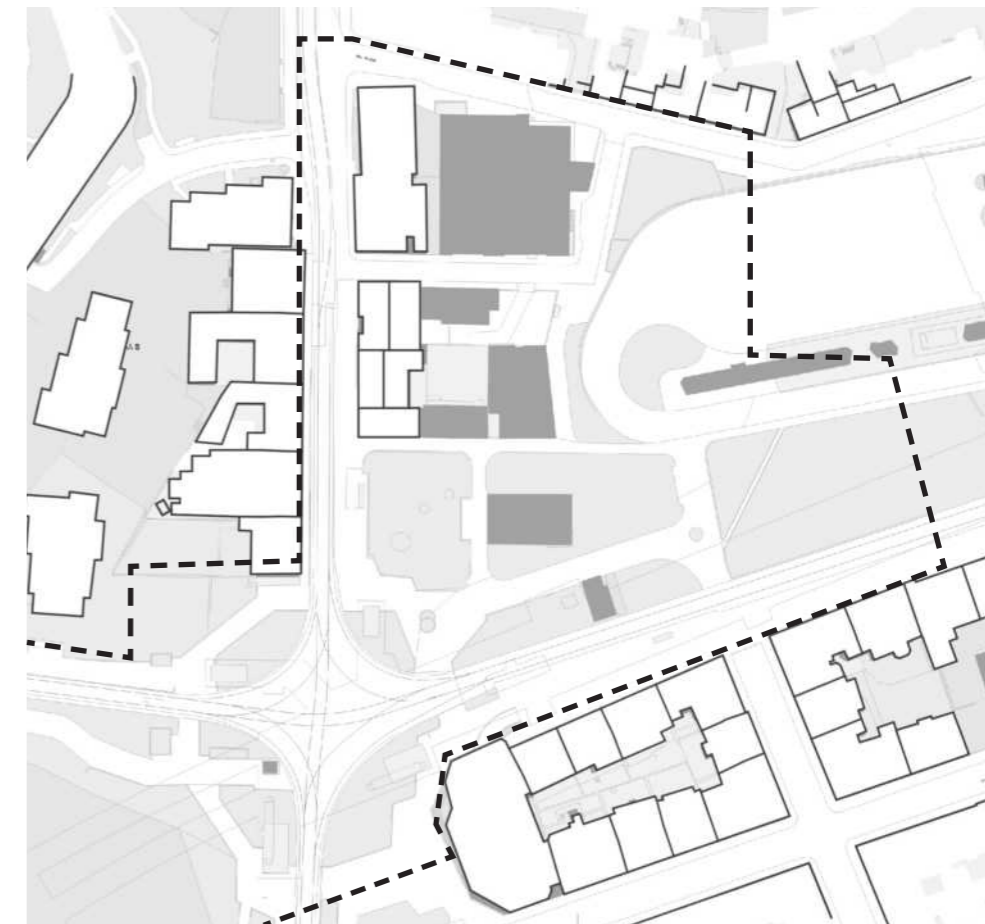
Architektonický návrh se zabýval koncepcí dispozic budov a jejich fasád. Řešené objekty vycházejí svým půdorysným tvarem z předdiplomní části. Na novém náměstí Bohumila Hrabala byly situovány budovy s obchodní a administrativní náplní. Dále se na náměstí nachází hotel, který je umístěn na dominantním nároží přímo u stanice metra Palmovka. Bytový dům byl kvůli hluku umístěn do ulice Na Hrázi. Skrz něj v prvním nadzemním podlaží vede průchod a objekt vyrovnává výškový rozdíl mezi ulicemi Na Hrázi a Na Žertvách. V tramvajové křižovatce byla vytvořena hrana administrativní budovami, které vytváří vstupní bránu do ulice Libeňský most. Oproti předdiplomní části byl zachován dům na náměstí, který nyní slouží jako poliklinika a v nedávné době prošel rekonstrukcí. Tento dům má jižní stranu slepou a bylo tedy nutné vytvořit reprezentativní hranu objektu, která směřuje přímo na náměstí k synagoze. Zásobování objektů je výhradně mimo náměstí Bohumila Hrabala. Konkrétně se jedná o obchodní prostory na náměstí z ulice Na Hrázi a v západní části z ulice Libeňský most. Hotel je zásobován z ulice U Synagogy.

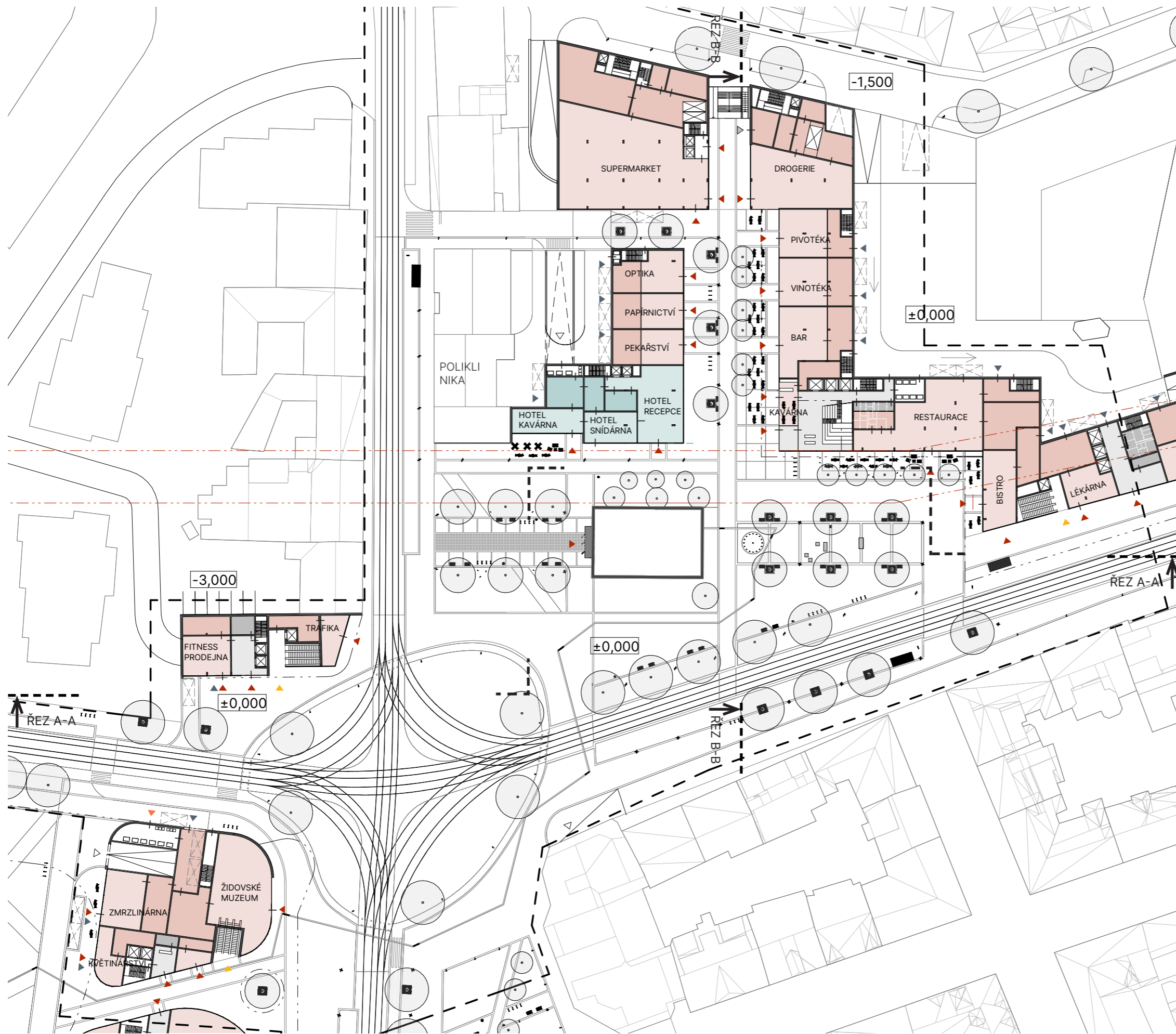
Bytový dům má v prvním nadzemním podlaží obchodní parter, kde se nachází supermarket, který je nyní na stejném místě. Objekt byl nahrazen novým komplexem bytového domu a zásobování supermarketu s garážovým stáním pro zákazníky je umístěn v podzemí. Vjezd pro residenty bytového domu je z ulice Na Hrázi a vede přímo do druhého podzemního podlaží. V blízkosti bývalého židovského hřbitova se nachází nové židovské muzeum. V obchodní ulici na náměstí jsou situovány provozy, jako je bar, vinárna pivotéka, směrem na východní stranu, kde bude aktivní parter převážně v odpoledních hodinách (západ slunce), a na západní straně jsou navrženy provozy jako optika, pekařství, papírnictví, které nepotřebují předzahrádku.

LEGENDA

SCHÉMA ZÁSTAVBY

— — — — —	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	— — — — —	DŮLEŽITÉ NÁROŽÍ
■	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA	— — — — —	OBCHODNÍ PARTER
■	ADMINISTRATIVNÍ BUDOVY	● —>	ZÁPADNÍ SLUNCE V PARTERU S PŘEDZAHŘÁDKOU
■	HOTEL		
■	BYTOVÉ DOMY		

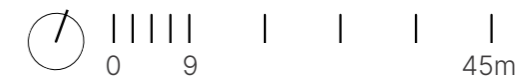


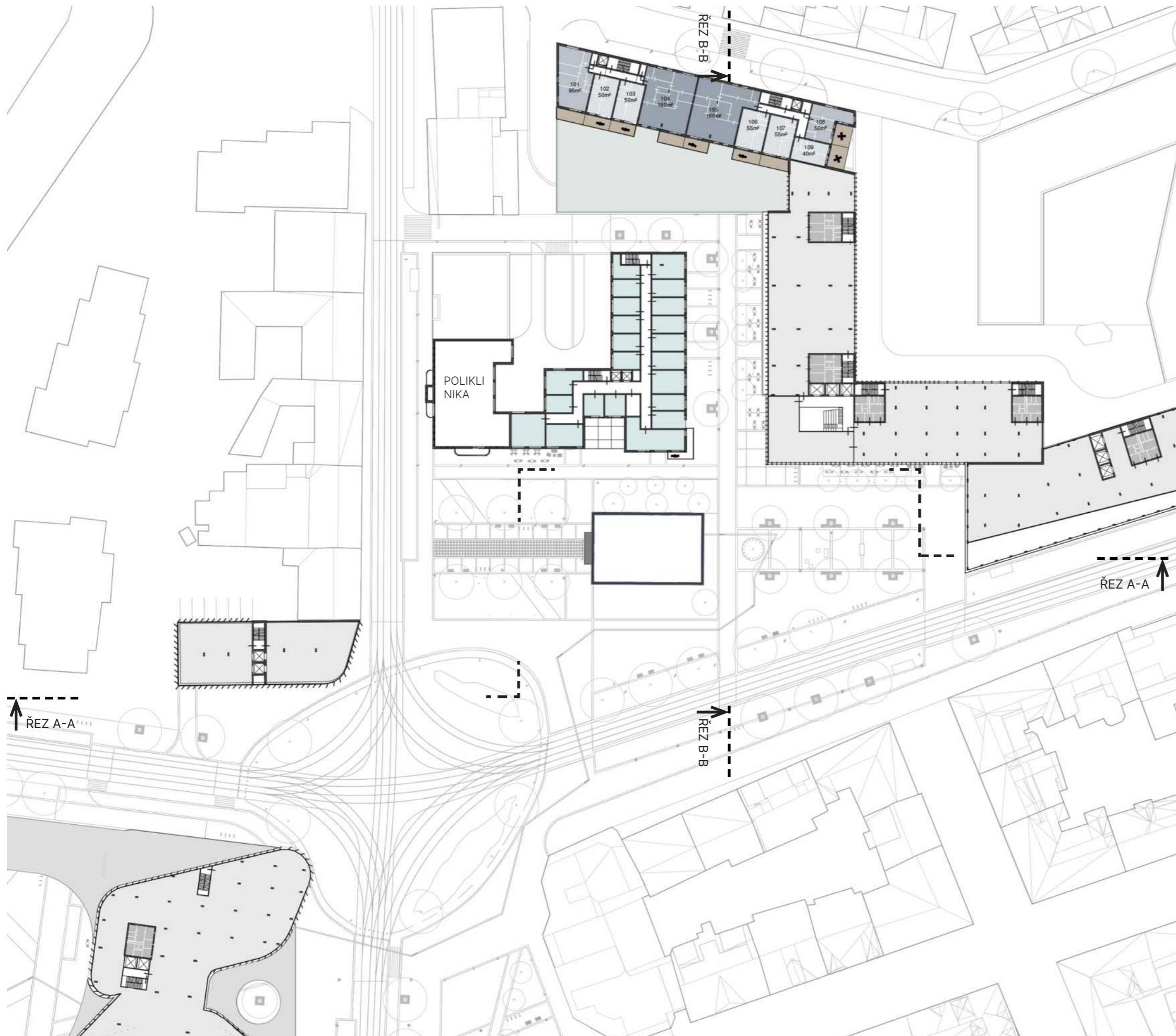


LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE
- NAVRHOVANÁ TRASA BUDOUCÍHO PROPOJENÍ TUNELEM
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- OBCHODNÍ JEDNOTKY**
- OBCHODNÍ JEDNOTKY V PARTERU
- ZÁEMÍ OBCHODNÍ JEDNOTKY
- ADMINISTRATIVNÍ JEDNOTKY**
- ADMINISTRATIVNÍ PROSTORY
- ADMINISTRATIVNÍ PROSTORY ZÁEMÍ
- HOTEL**
- HOTELOVÁ RECEPCE
- ZÁEMÍ HOTELU
- VSTUPY DO OBJEKTŮ**
- ▲ KOMERČNÍ VSTUP
- ▲ VSTUP PRO RESIDENTY
- ▲ VSTUP PRO ZAMĚSTNANCE
- △ VJEZD AUTOMOBILY
- ▲ VJEZD ZÁSOBOVÁNÍ
- ▲ ODVOZ KOMUNÁLNÍHO ODPADU
- ▲ VSTUP DO METRA

POZN.: Vstupy do metra umístěny tak, aby nebyly v kolizi s nově navrhovaným tunelem pro auta.

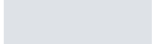









LEGENDA

-  ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
-  VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA



BYTOVÉ JEDNOTKY

-  BYT 2+KK
-  BYT 3+KK
-  BYT 4+KK
-  TERASA

ADMINISTRATIVNÍ JEDNOTKY

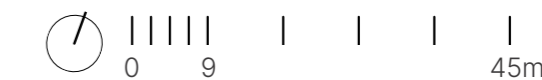
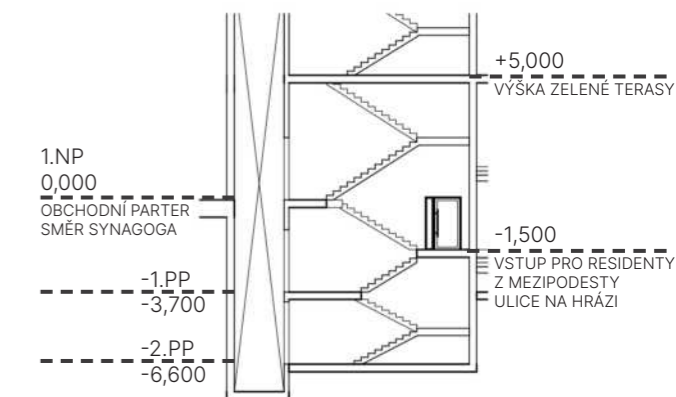
-  ADMINISTRATIVNÍ PROSTORY (OPENSPACE)
-  ADMINISTRATIVNÍ PROSTORY ZÁZEMÍ

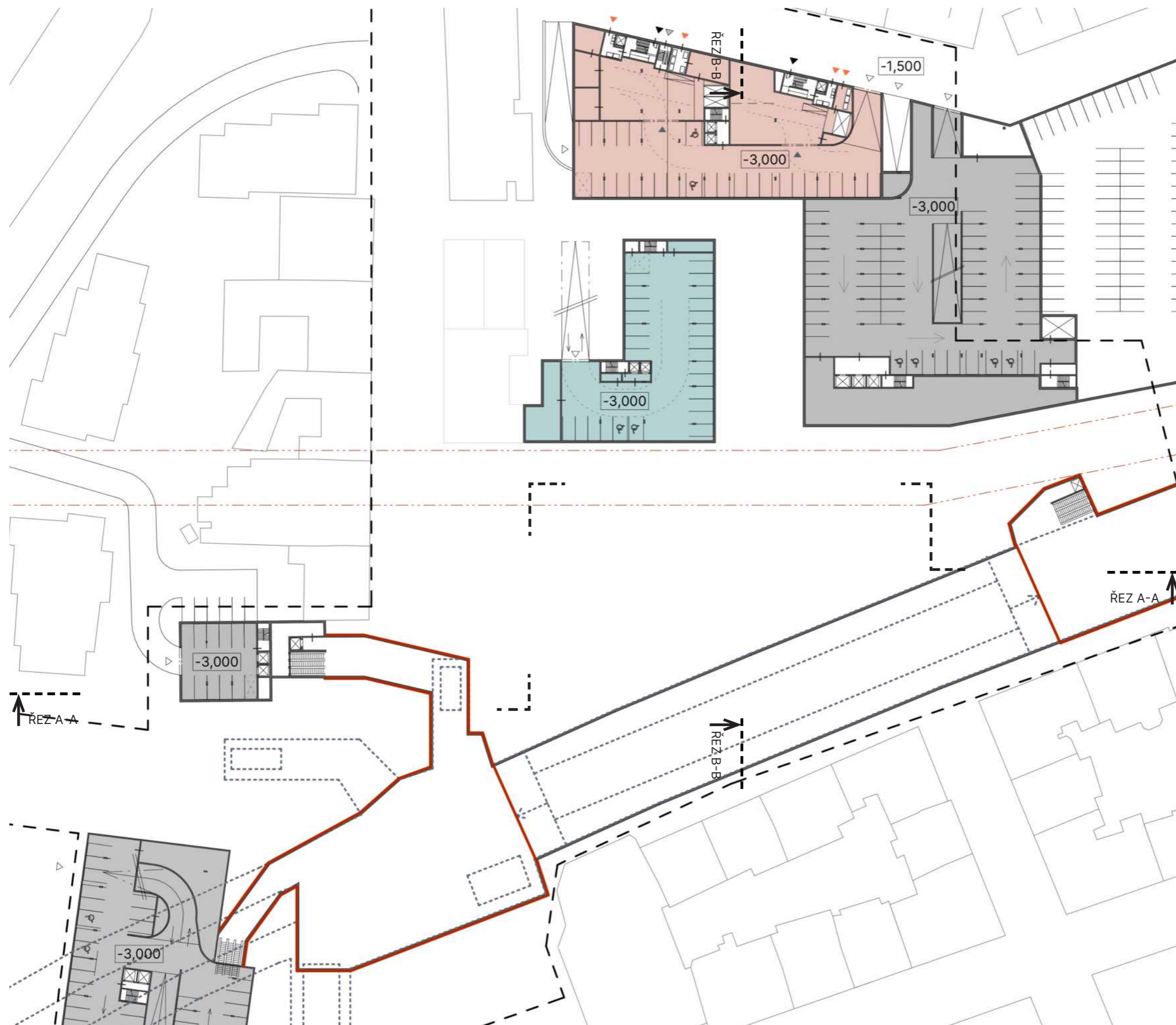
HOTEL

-  HOTELOVÉ POKOJE
-  ZÁZEMÍ HOTELU

POZN.: Poliklinika je stávající zrekonstruovaný objekt, který má v současné době jižní fasádu slepou (směrem k náměstí). Přístavba nového domu z jižní strany není možná, kvůli platnému územnímu plánu, jelikož je v tomto území vyhrazena plocha jako zeleň městská a krajinná. Proto je budova polikliniky navržena pouze jako úprava jižní fasády.

SCHÉMA ŘEZ SCHODIŠTĚM BYTOVÉHO DOMU





LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- PARKOVACÍ MÍSTA**
- SUPERMARKET + DROGERIE
- HOTEL
- ADMINISTRATIVA
- NAVRHOVANÁ TRASA BUDOUCÍHO PROPOJENÍ TUNELEM
- STÁVAJÍCÍ STAV METRA
- NOVÝ VESTIBUL METRA

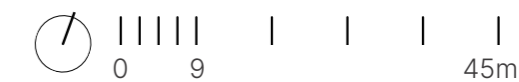
VSTUPY DO OBJEKTŮ

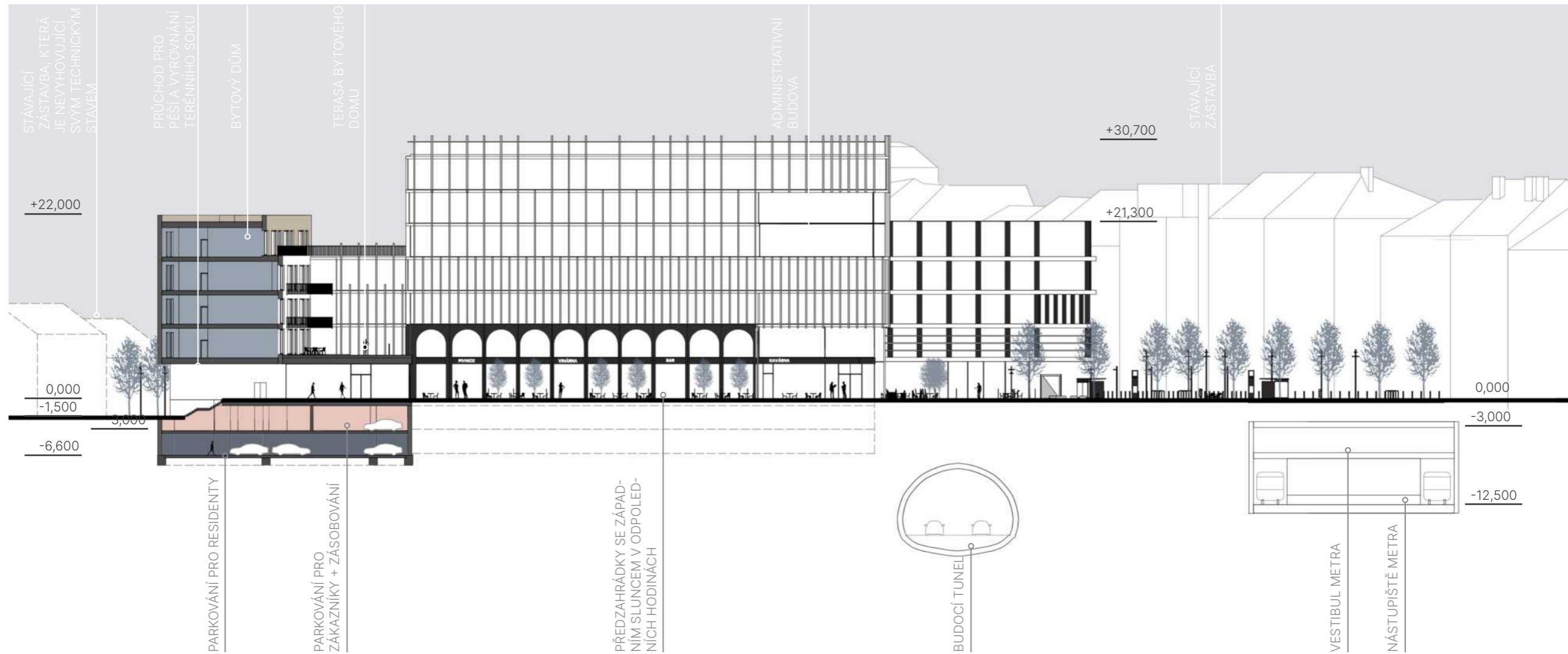
- ▲ KOMERČNÍ VSTUP
- ▲ VSTUP PRO RESIDENTY
- ▲ VSTUP PRO ZAMĚSTNANCE
- △ VJEZD AUTOMOBILY
- ▲ VJEZD ZÁSOBOVÁNÍ
- ▲ ODVOZ KOMUNÁLNÍHO ODPADU
- ▲ VSTUP DO METRA

VYSVĚTLIVKY

- V01** VJEZD PRO ZÁKAZNÍKY + PRO ZÁSOBOVÁNÍ
- V02** VJEZD PRO ZAMĚSTNANCE ADMINISTRATIVY A ZÁKAZNÍKY OBCHODŮ V PARTERU
- V03** NÁJEZD NA STŘECHU, OBLUHA, ZÁSOBOVÁNÍ
- V04** VJEZD RESIDENTY BYTOVÉHO DOMU -2.PP
- SP** NÁVRH SPECIÁLNÍHO ZAKLADÁNÍ NA METRU

C.1.4_ PŮDORYS -1.PP | FUNKČNÍ VYUŽITÍ
M 1_900





ŘEZ A-A | OBCHODNÍ TRÍDA **_C1.5**
M 1_ 500



ŘEZ B-B | ŘEZ NÁMĚŠTÍM **_C1.6**
M 1_ 500



C2_

NÁVRH VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

C2.1_

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

V diplomové části návrhu veřejného prostranství je řešené území v okolí Libeňské synagogy, které je vymezeno ulicemi Libeňský most, Na Žertvách, Zenklova a Na Hrázi. V území okolo stanice metra Palmovka se nachází autobusové nádraží, které má název náměstí Bohumila Hrabala. Toto náměstí v současné době neplní svou funkci lokálního náměstí a je nefunkční.

V návrhu bylo vytvořeno nové reprezentativní lokální náměstí Bohumila Hrabala. Náměstí bylo přesunuto k dominantě území - synagoze, a byly zde vytvořeny prostory tak, aby se lidé v těchto prostorech zastavovali a trávili čas. Lokální náměstí jsou místa, kde vzniká vzájemná sounáležitost obyvatel a jejich vztah k městu. Hlavním úkolem při návrhu lokálního náměstí je vytvořit vhodné podmínky pro pobyt, a to zejména v prostoru, který se nachází při vstupu do významných budov a je věnován převážně chodcům. Jelikož lokální náměstí historicky vznikala jako zbývající prostor na křížení významných ulic a komunikací, je dalším úkolem návrhu minimalizovat negativní vliv automobilové dopravy v přilehlých ulicích. Zohledněním těchto dvou základních principů vzniká prostor, který při kvalitním architektonickém ztvárnění podporuje přítomnost obyvatel ve veřejném prostranství.

Na náměstí jsou umístěny lavičky, zeleň a vodní trysky. Veřejné prostranství splňuje všechny předpoklady pro funkční náměstí. Intuitivně navádí na další urbanisticky důležité prostory. Bezbariérová prostupnost je zajištěna tak, že plochy pro pěší a tramvajové koleje jsou v jedné niveletě. Živost veřejného prostranství je zajištěna obchodním parterem a umístěnými tryskami na náměstí, a zároveň je zde pestrost prostorů, kde je před vstupem do synagogy navržen dominantní klidný prostor a v prostoru za synagogou na náměstí je vytvořen prostor pro volný průchod i pobytová plocha. Ve veřejném prostoru je zajištěna vybavenost obchodním parterem (restaurace, kavárny, vinárny, lékárna, papírnictví, optika, židovské muzeum, supermarket). Ve veřejném prostoru je také navrženo dostatečné množství zeleně, která zajišťuje klimatickou pohodu pro lidi, kteří zde pobývají a zároveň zvětšují biodiverzitu. Stromy zároveň umožňují

průchod pod korunami stromů a je tak zajištěna snadná orientace, přehlednost místa (pro bezpečnost chodců) a průhledy na dominantu místa - synagogu. Bezpečnost pro chodce je zvýšena umístěnými LED páskami v dlažbě na přechodech přes tramvajové koleje, které blikají červeně při příjezdu tramvaje. Dále je bezpečnost pěších zajištěna vhodně zvolenými povrchy a odváděním srážkových vod do vsakovacích systémů. Tramvajové koleje jsou od náměstí odděleny travnatou plochou a vzrostlými stromy, které vytváří pomyslnou čtvrtou hranu prostoru náměstí. V prostoru je také dbáno na velikost prostoru a měřítko. Jedním z výrazných prvků ve veřejném prostoru je skulptura, která symbolizuje spisovatele Bohumila Hrabala a jeho dílo Ostře sledované vlaky. Materiál skulptury je kortenový plech. Tento materiál symbolizuje zrezlé kolejnice jako odkaz na historické vedení železniční trasy. Druhým výrazným prvkem je Židovská cesta, která začíná u Libeňské synagogy a pokračuje k židovskému muzeu a končí v místě bývalého židovského hřbitova. Propojuje tak místa, která spolu úzce souvisí a symbolizuje cestu Židů, kteří byli transportováni z Terezína do Osvětimi. Třetím výrazným prvkem je tramvajová křižovatka, která je pro pěší a cyklisty nebezpečným prostorem. Proto je navržen kruhový objezd, který slouží pro cyklisty i pro pěší. Je zde zvýšený terén pro zvýšený důraz zákazu vstupu chodcům. Travnaté plochy jsou v tramvajové křižovatce vynechány z důvodu průjezdu složek záchranného systému. Materiálové řešení tramvajového pásu jsou žulové kostky. Ostatní místa přístupná pro auta jsou navržena s asfaltovým povrchem, který zmírňuje hluk od projíždějících automobilů. Mobilniář je vybrán tak, aby svým vzhledem na sebe neupozorňoval a doplňoval okolí synagogy. Lavičky jsou z práškově lakované oceli, která je vysoce odolná proti korozi a prodlužuje životnost venkovního nábytku. Zároveň jejich povrch snižuje tepelnou vodivost oceli a při chladných dnech nestudí. Veřejný prostor doplňují předzahrádky, které oživují celý veřejný prostor a jsou situovány na slunná místa v odpoledních hodinách.

LEGENDA

SCHÉMA ZÁSTAVBY

— — — — — ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

■ STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

■ NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA

■ NÁVRH NOVÉ LOKALITY

PLOCHY

■ POBYT

■ POHYB

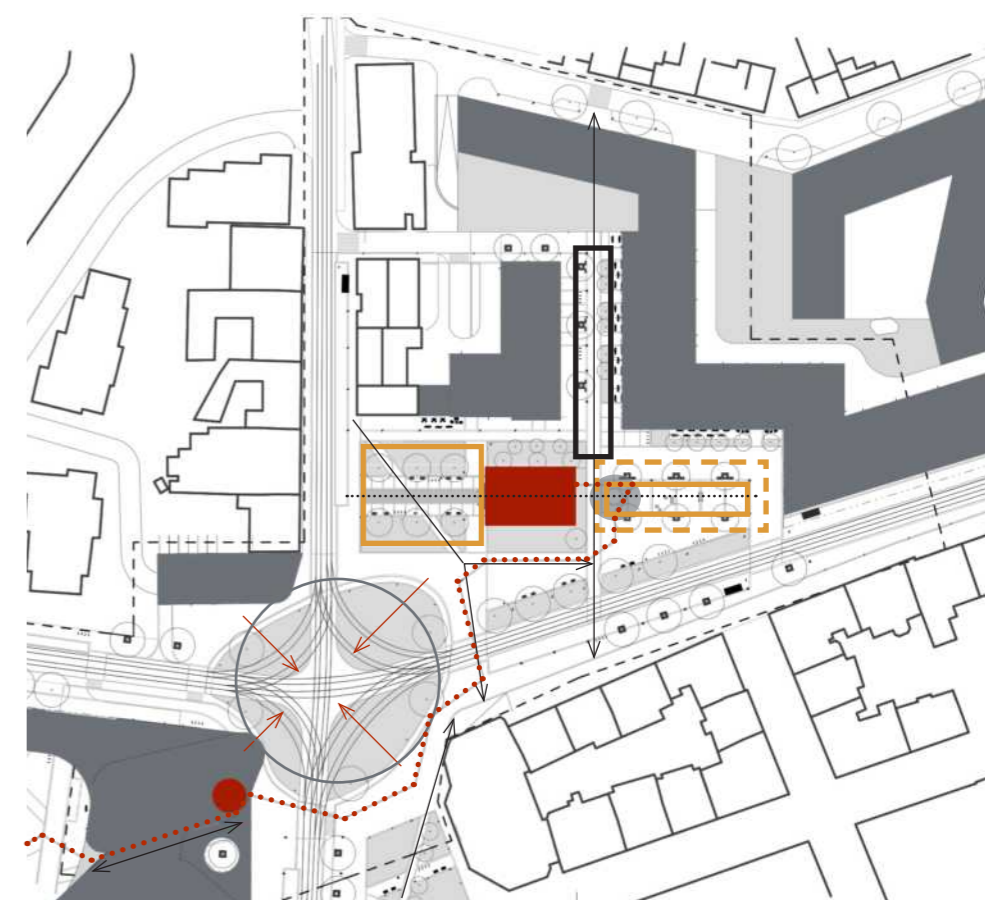
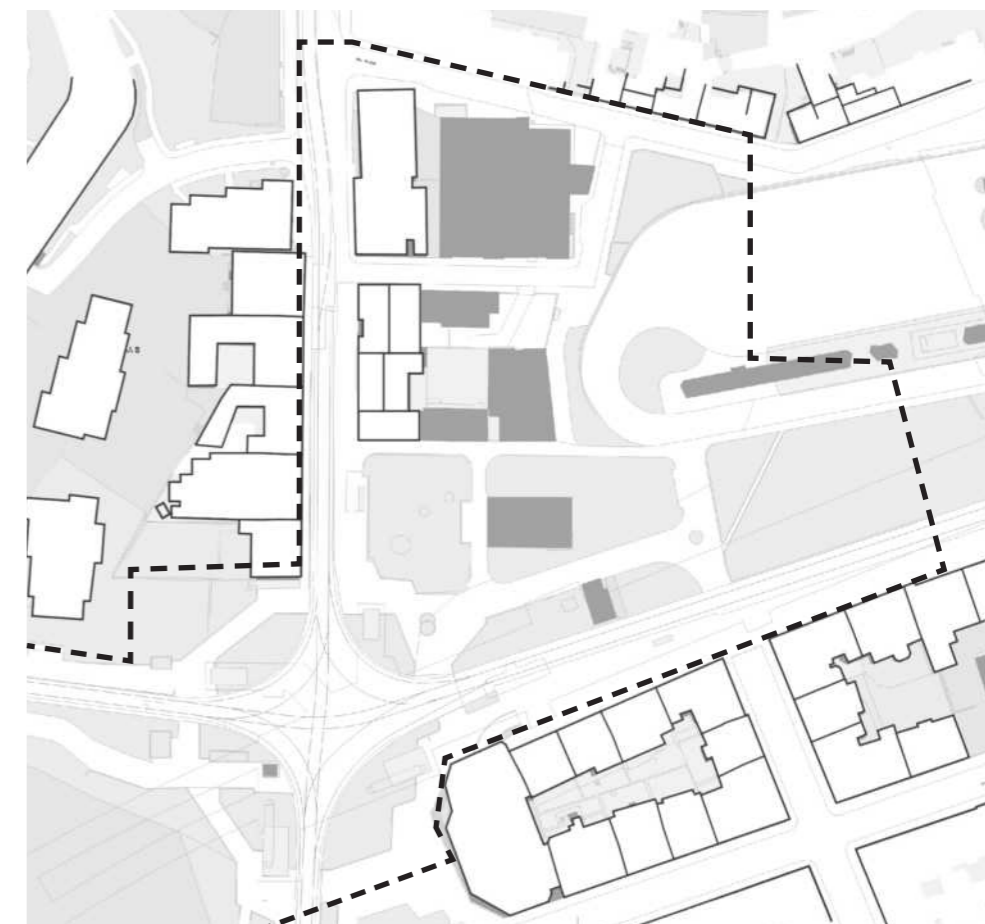
■ OBCHODNÍ TŘÍDA

PRVKY

..... ŽIDOVSKÁ CESTA

○ OKRUH

● AKTIVNÍ PRVEK





ULICE PRO ZÁSBOVÁNÍ OBJEKTŮ

VJEZD PRO RESIDENTY

NÁJEZD NA STŘECHU GARÁŽÍ

TERASA BYTOVÉHO DOMU NA STŘEŠE
SUPERMARKETU

PROVOZY V PARTERU NÁVŠTĚVNOSTÍ
PŘEVÁŽNĚ V ODPOLEDNÍCH HODINÁCH
UMÍSTĚNY TAK, ABY BYLY PŘEDZAHŘÁDKY
OSLUNĚNY V ODPOLEDNÍCH HODINÁCH
ZÁPADNÍM SLUNCEM

STROMY-LEPŠÍ MIKROKLIMA PRO POSEZENÍ
NÁMĚSTÍ PRO POHYB CHODCŮ

SKULPTURA SYMBOLIZUJÍCÍ SPISOVATELE
BOHUMILA HRABALA

PODTRŽENÝ VSTUP DO SYNAGOGY STRO-
MŮŘADÍM A NOVÝM VSTUPNÍM PORTÁ-
LEM (KLIDNÁ ZÓNA)

POMYSLNÁ ČTVRTÁ HRANA NÁMĚSTÍ
UTVOŘENA ZE VZROSTLÝCH STROMŮ
A ZÁROVEŇ BARIÉRA PROTI VSTUPU DO
TRAMVAJOVÝCH KOLEJÍ

KOMUNIKACE TYPU D ODDĚLENA OD PĚŠÍ
KOMUNIKACE ZAHRAZOVACÍMI SLOUPKY

ŽIDOVSKÁ CESTA PROPOJUJÍCÍ SYNAGO-
GU, ŽIDOVSKÉ MUZEUM A BÝVALÝ ŽIDOV-
SKÝ HRBITOV

ZATRAVNĚNÝ OKRUH PRO PĚŠÍ A CYKLIS-
TY

PRŮCHOD POD ADMINISTRATIVNÍ BUDO-
VOU

01



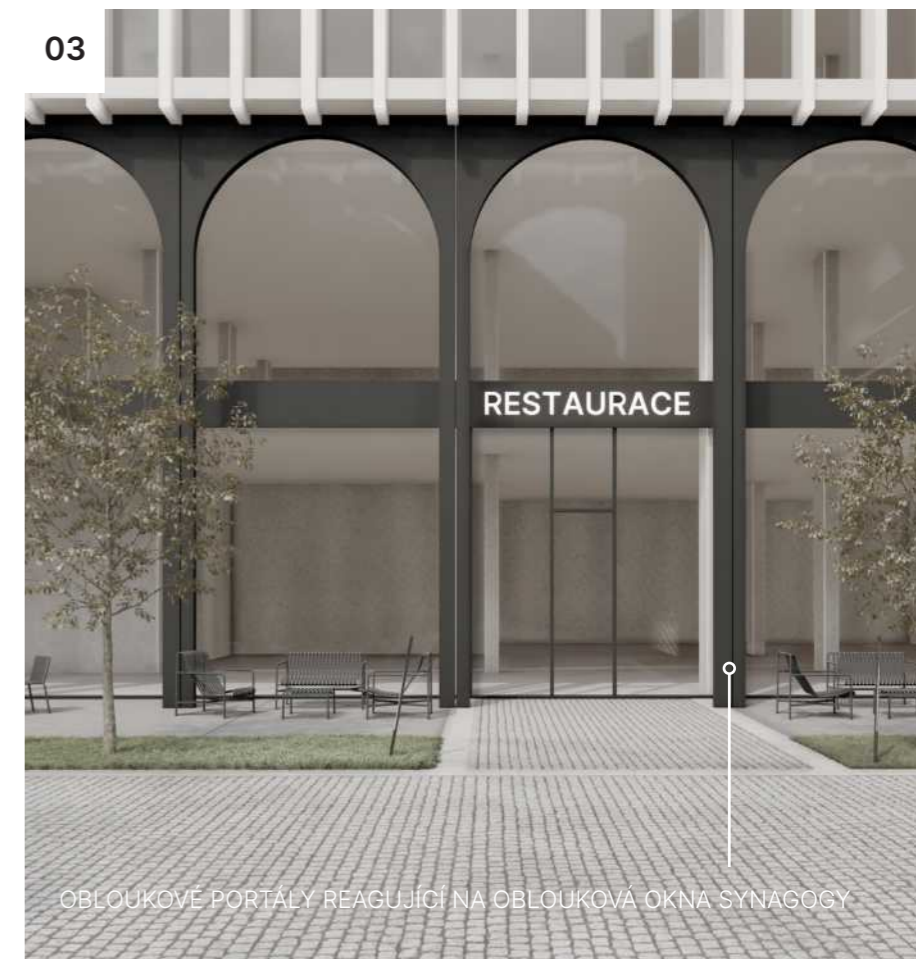
SKULPTURA SYMBOLIZUJÍCÍ SPISOVATELE BOHUMILA HRABALA A DÍLO
OSTŘE SLEDOVANÉ VLAKY

02



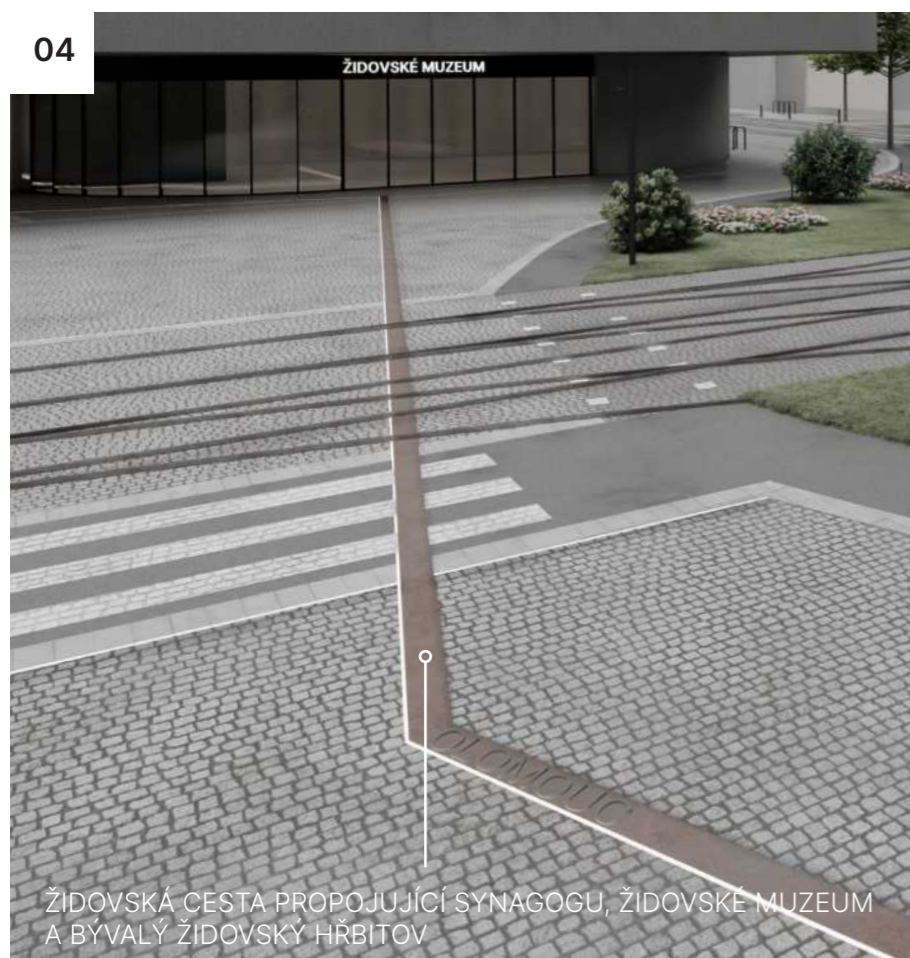
ZDŮRAZNĚNÍ VCHODU SYNAGOGY PORTÁLEM A STROMOŘADÍM

03



OBLOUKOVÉ PORTÁLY REAGUJÍCÍ NA OBLOUKOVÁ OKNA SYNAGOGY

04



ŽIDOVSKÁ CESTA PROPOJUJÍCÍ SYNAGOGU, ŽIDOVSKÉ MUZEUM
A BÝVALÝ ŽIDOVSKÝ HŘBITOV

05



VODNÍ PRVEK JAKO OŽIVENÍ FORMALNÍHO VEŘEJNÉHO
PROSTORU

06



VYVÝŠENÝ TERÉN JAKO BARIÉRA PROTI VSTUPU DO KŘIŽOVATKY
A KRUHOVÝ OBJEZD PRO CYKLISTY



C2.41_ VIZUALIZACE | NADHLED NÁMĚSTÍ BOHUMILA HRABALA





C2.4.3_ VIZUALIZACE | NADHLED OBCHODNÍ TRÍDA









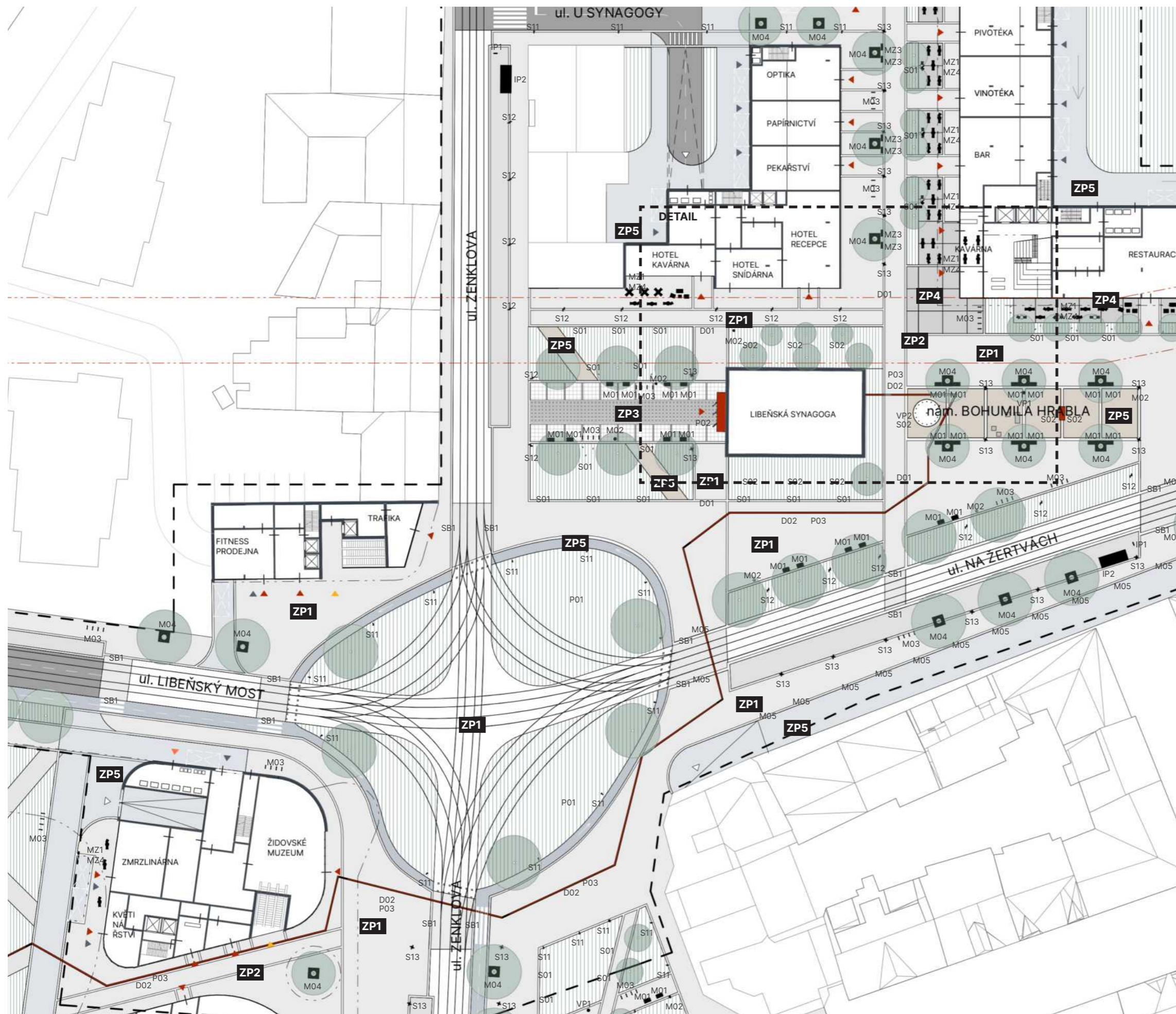
C2.4.7_ VIZUALIZACE | VSTUP DO LIBEŇSKÉ SYNAGOGY





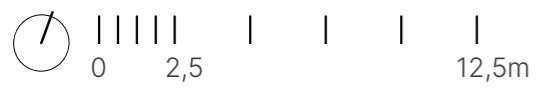
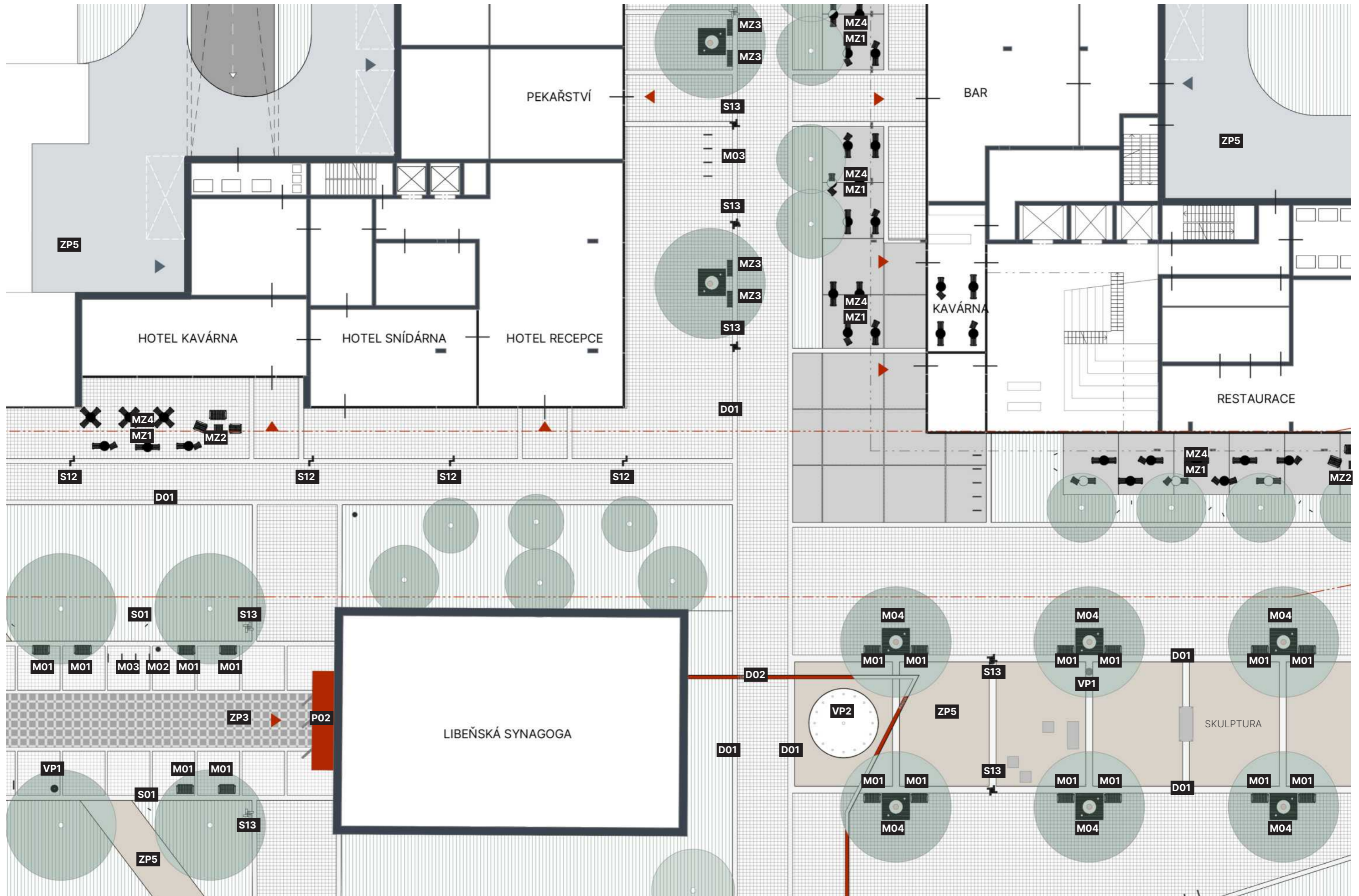
C2.4.9_ VIZUALIZACE | OSVĚTLENÍ NÁMĚSTÍ BOHUMILA HRABALA





LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
 NAVRHOVANÁ TRASA BUDUCÍHO PROPOJENÍ TUNELEM
- PLOCHY**
- ZP1 ŽULOVÉ KOSTKY
 - ZP2 BETONOVÉ DLŽDICE - PÁSY
 - ZP3 PRAŽSKÁ MOZAIKA
 - ZP4 BETONOVÉ DLAŽDICE - PLOCHA
 - ZP5 HLINITOPÍŠČITÝ MLAT
 - ZP5 ASFALTOVÝ POVRCH
 - TRAVNATÉ PLOCHY
 - STROMY
- PRVKY VE VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ**
- P01 ZVÝŠENÝ TERÉN
 - P02 PORTÁL SYNAGOGA
 - P03 KORTENOVÁ PÁSOVINA
- VODNÍ PRVKY**
- VP1 MĚSTSKÉ PÍTKO
 - VP2 VODNÍ TRISKY
- MOBILIÁŘ_ VEŘEJNÝ PROSTOR**
- M01 LAVIČKA S OPĚRÁTKEM PALISADE
 - M02 ODPADKOVÝ KOŠ
 - M03 STOJAN NA KOLA
 - M04 STROMOVÁ MŘÍŽ MMCITĚ
 - M05 ZAHRAZOVAČÍ SLOUPEK MMCITĚ
- MOBILIÁŘ_ ZAHŘÁDKA**
- MZ1 ŽIDLE PALISADE
 - MZ2 KŘESLO PALISADE
 - MZ3 LAVIČKA BEZ OPĚRADLA PALISADE
 - MZ4 STŮL PALISADE
- INTERAKTIVNÍ PRVKY A SMART CITY**
- IP1 SMART LAVIČKA
 - IP2 SMART TRAMVAJOVÝ PŘÍSTŘEŠEK
 - IP3 TRAMVAJOVÁ TABULE - ZASTÁVKA
- HLAVNÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ**
- S11 ULIČNÍ OSVĚTLENÍ - LAMPY
 - S01 OSVĚTLENÍ CESTY - TYČE
 - S02 BODOVÉ OSVĚTLENÍ
- BEZPEČNOSTNÍ SVĚTELNÉ PRVKY**
- SB1 NEON LED PÁSEK U PŘECHODŮ
- ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH**
- D01 DRENÁŽNÍ ŽLAB - ŠTĚRBINA
 - D02 OSVĚTLENÝ DRENÁŽNÍ ŽLAB - ŠTĚRBINA



C2.7_ KNIHOVNA MOBILIÁŘE A POVRCHŮ

Návrh mobiliáře odráží charakter řešeného území. V návrhu jsou použity prvky jako je odpadkový koš, stojan na kola a tramvajová zastávka od známé designerské studio Olgoj Chorchoj, která vyhrála soutěž o návrh veřejného mobiliáře

Mobiliář, jako jsou oddělovací sloupky, lavičky, lampy, koše, stojany na kola a tramvajové zastávky jsou navrženy ve stejné brvě, a to RAL 7021.

PRVKY VE VEŘEJNÉM PROSTORU



P01
ZVÝŠENÝ
TERÉN

Terénní valy v prostoru tramvajové křižovatky jsou navrženy jako pěší bariéra pro chodce, aby nevstupovali do nebezpečného prostor a také jako vizuální bariéra.



P02
PORTÁL
SYNAGOGY

Zvýrazňuje vstup do synagogy. Materiál korten se propisuje v celé řešené oblasti a odkazuje tak na minulost železničních kolejí podobností se rzí kolejnice.

povrch: kortenový plech



P03
KORTENOVÁ
PÁSOVINA

Pásovina z kortenu vytváří symboliku cesty židů do koncentračního tábora Osvětim. Pásovina začíná na náměstí před synagogou, pokračuje k židovskému muzeu a symbolicky končí na místě bývalého židovského hřbitova. Jsou tak propojená místa, která spolu souvisí.

povrch: kortenový plech

VODNÍ PRVKY



VP1
MĚSTSKÉ
PÍTKO FILIP
KRAMPLA

Jeho tvarovaná odtoková deska pak zadrží použitou vodu. Což dá možnost pro její vypaření či napojení ptáku a psů. Tvarosloví čerpající inspiraci v litinových pumpách pak poskytuje možnost jeho umístění v kontextu historické architektury.

materiál: šedá litina



VP2
VODNÍ TRYSKY

technický vodní prvek. Trysky v úrovni dlažby se skrytým odvodněním ve tvaru kruhu a napojeny na vodní řád. Odvodňovacím žlabem je voda vedena do samozasakovacího systému.

povrch: beton

MOBILIÁŘ _ VEŘEJNÝ PROSTOR



M01
PALISADE
LOUNGE SOFA

Designový nábytek sjednocený na předzahrádkách komerčních prostor

rozměry:
š139 x v70 x h88 cm
barva: RAL7027
materiál:
práškově lakovaná ocel
(vysoce odolná proti
korozi a prodlužuje život-
nost nábytku)



M02
ODPADKOVÝ
KOŠ

Navržený pražský mobiliář od studia Olgoj Chorchoj

barva: RAL7027



M03
STOJAN NA
KOLA

Navržený pražský mobiliář od studia Olgoj Chorchoj

barva: RAL7027

MOBILIÁŘ _ PŘEDZAHŘÁDKA

**M04**STROMOVÁ
MŘÍŽ
MMCITÉ AR-
BOTURA

Stromová mříž s integrovaným osvětlením a se systmem podzemních prokoneitelných boxů

rozměr: 1600×1600 mm
rozměr kruhu: Ø 540 mm
barva: nerez
materiál: ocel

**MZ1**PALISADE AR-
MCHAIR

Designový nábytek sjednocený na předzahrádkách komerčních prostor. Odnímatelný potah při nepříznivých teplotách

rozměry:
š51 x v80 x h56 cm
barva: RAL7027
materiál:
práškově lakovaná ocel
(vysoce odolná proti
korozi a prodlužuje život-
nost nábytku)

**MZ4**STŮL HAY NEU
TABLE

Designový nábytek sjednocený na předzahrádkách komerčních prostor. Možnost integrace elektrického a USB připojení do stolu.

rozměry:
Ø 700 x v.740 mm
barva: RAL7027
materiál:
práškově lakovaná ocel
(vysoce odolná proti
korozi a prodlužuje život-
nost nábytku)

INTERAKTIVNÍ PRVKY A SMART CITY

**M05**ZAHRAZOVACÍ
SLOUPEK MM-
CITÉ ELIAS

Sloupek s integrovaným osvětlením oddělující komunikaci typu D a pěší korydor.

rozměr:
š100 x v1000 x h60 mm
barva: RAL7027
materiál: ocel

**MZ2**PALISSA-
DE LOUNGE
CHAIR HIGH

Designový nábytek sjednocený na předzahrádkách komerčních prostor. Odnímatelný potah při nepříznivých teplotách.

rozměry:
š73 x v88 x h92
barva: RAL7027
materiál:
práškově lakovaná ocel
(vysoce odolná proti
korozi a prodlužuje život-
nost nábytku)

**MZ3**PALISADE
BENCH

Designový nábytek umístěný pod stromy v obchodní ulicích.

rozměry:
š120 x v45 x h42 cm
barva: RAL7027
materiál:
práškově lakovaná ocel
(vysoce odolná proti
korozi a prodlužuje život-
nost nábytku)

**IP1**SMART LAVIČ-
KA

Lavička umožňuje nabíjet smart telefony a zároveň elektrokola. Je zde dostupné i Wifi připojení zdarma

**IP2**TRAMVAJOVÁ
ZASTÁVKA -
PŘÍSTŘEŠEK

Navržený pražský mobiliář od studia Olgoj Chorchoj s integrovanou obrazovkou příjezdu tramvají, hodinami a předpovědí počasí chránící cestující před nepřízní počasí při čekání na tramvajový spoj. Je zde možné i Wifi připojení zdarma.

rozměr: š5x v3 x h2 m
barva: RAL7027

**IP3**TRAMVAJOVÁ
TABULE -
ZASTÁVKA

Tabule ukazuje elektronicky nejbližší příjezdy tramvají. V tištěné podobě je dále vystaven jízdní řád tramvajových linek.

barva: RAL7027

HLAVNÍ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

**S11**DELTALIGHT
PALESANO 840
STREET

Sloupy veřejného osvětlení slouží zároveň jako nosič trakčního vedení.

výška:
360° OTÁČENÍ
světelný zdroj:
2331 lm // 48 W //
48 lm/W
Elektrika
220-240V / 0|50-60Hz

**S02**DELTALIGHT
STIEVIE 75 /
130

Světelný zdroj je umístěn u předzahrádek a před synagogou. Slouží jako náladové světlo a osvětlení cest.

světelný zdroj:
873 lm // 9 W // 90 lm/
WElektrika
24V-DC

rozměr 75:
30×30×752 mm
rozměr 130:
30×30×1302 mm

**S03**DELTALIGHT
60 R WALL-
WASH

Bodové světlo pro osvětlení židovské synagogy a skulptury na náměstí Bohumila Hrabala. Dále jsou zabudované v rabátkách u stromů

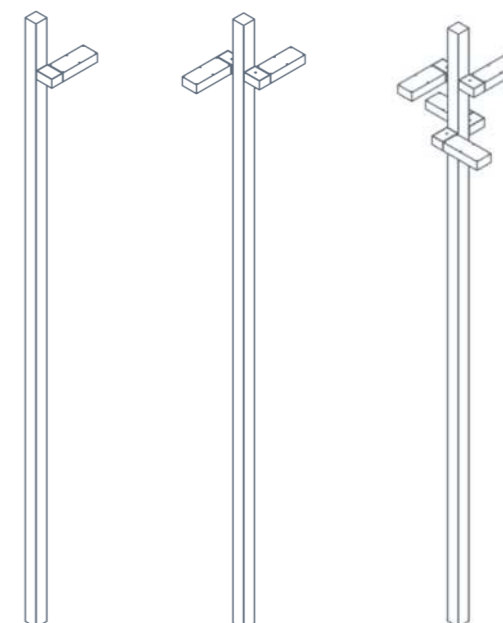
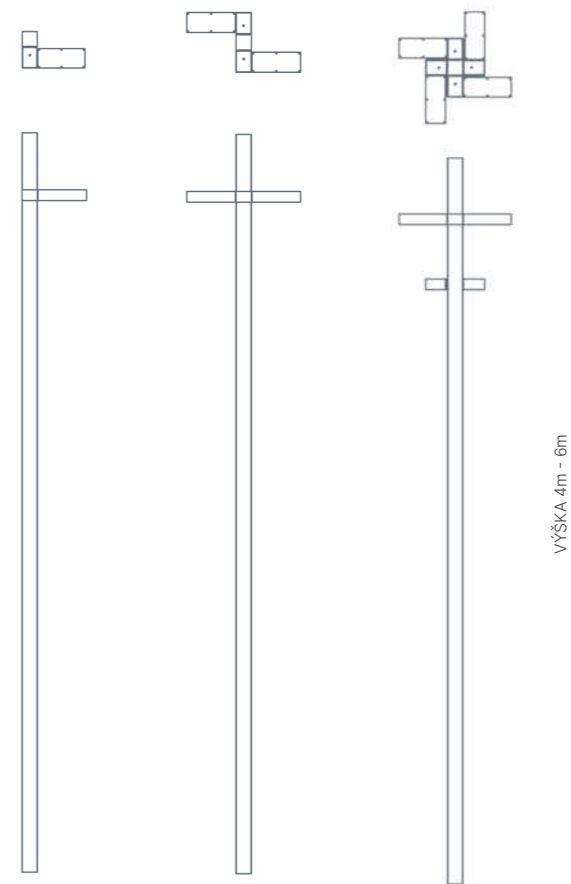
rozměr: Ø 60 mm
barva: nerez
materiál: hliník (eloxování)

BEZPEČNOSTNÍ SVĚTELNÉ PRVKY

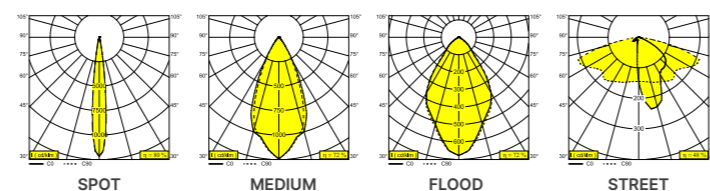
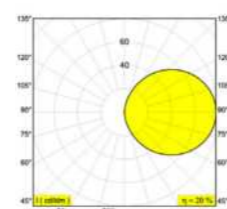
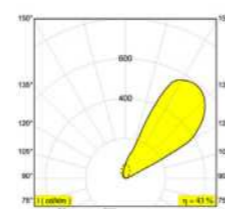
**SB1**PLUG & SHI-
NE NEON LED
PÁSEK

LED pásy umístěné na rozhraní tramvajové trati a přechodů pro pěší. V blízkosti tramvaje, u přechodu pro pěší přes tramvajové koleje, pásek začne blikat červěně. Slouží jako prevence proti srážce chodce s tramvají.
rozměr: 10 × 17,5 mm
barva: nerez
materiál: hliník

VARIANTY SVÍTIDLA PALESANO 840 STREET

S11**S12****S13**

FOTOMETRIE SVÍTIDEL

S11**S02****S03**

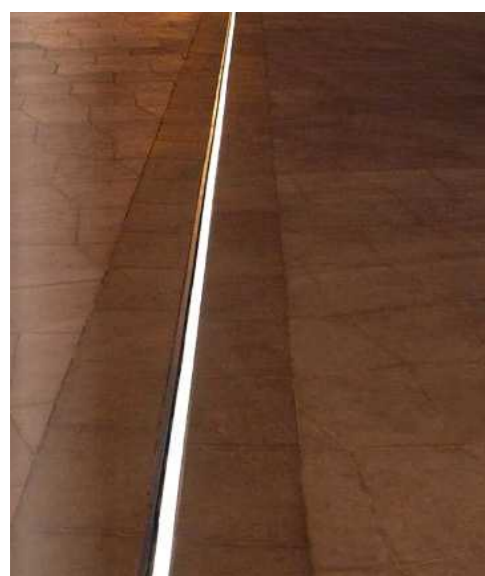
ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

**D01**

DRENÁŽNÍ
ŽLAB ACO
DRAIN SLOT
CHANNEL

Žlab použit ve spárách dlažby a okolo fontány na náměstí. Drenážní žlab je sveden do samozasakovacího systému.

barva: nerez
materiál:
nerezová ocel

**D02**

DRENÁŽNÍ
ŽLAB ACO
DRAIN SIDE-
LINE

Žlab s umístěným led páskem přímo vedle štěrbinového profilu pro odvod dešťové vody. Zvýrazňuje židovskou cestu ve veřejném prostoru. Dešťová voda je svedena do samozasakovacího systému.

barva: nerez
materiál:
nerezová ocel

**D03**

DRENÁŽNÍ
ŽLAB ACO
DRAIN FACADE
DRAINAGE

Odvodnění zpevněné plochy umístěné u vstupů do budov nebo kolem budov.

barva: nerez
materiál:
nerezová ocel

C2.8_ KNIHOVNA MATERIÁLŮ

ZPEVNĚNÉ POVRCHY

**ZP1**

ŽULOVÉ
KOSTKY 8/8

Žulové kostky použity v komunikačních plochách pro pěší. Barevné řešení odděluje různé funkce ve veřejném prostoru (tramvajová zastávka, tramvajové koleje..).

barva:
světle šedá / tmavě šedá

**ZP4**

BETONOVÉ
DLAŽDICE -
PLOCHA

Jsou zvoleny v místě, kde je zahradní nábytek kvůli tomu, aby byl zajištěn rovný povrch pod žedlami na sezení.

rozměr: 40×60 cm

**ZP2**

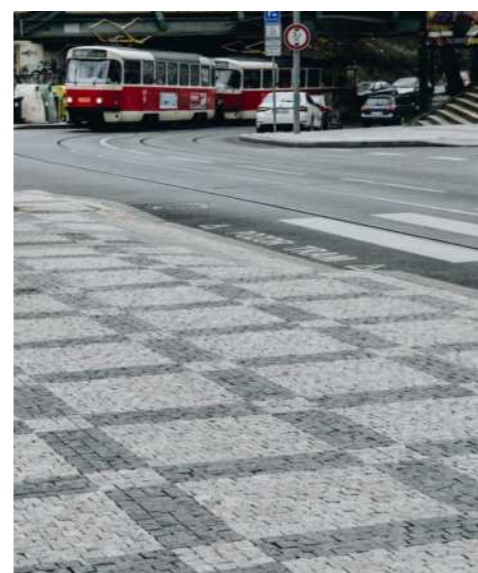
BETONOVÉ
DLAŽDICE -
PÁSY

Jsou nenápadnými vodícími linkami v dlažbě a oddělují různé funkce ve veřejném prostoru a navádí pěší do vchodů obchodních jednotek a na důležitá místa..

**ZP5**

HLINITOPÍŠČI-
TÝ MLÁT

Velkou výhodou mlátového povrchu je jeho polopropustnost. V řešeném území byl zvolen na ploše náměstí Bohumila Hrabala v části, která je spíše obytná.

**ZP3**

PRAŽSKÁ
MOZAIKA

Pražská mozaika je použita před hlavním vstupem do synagogy pro zvýraznění důležitosti vstupu do historické památky.

**ZP6**

ASFALTOVÝ
POVRCH

Povrch je navržen na cyklistické trase. Asfaltový povrch zabezpečuje bezpečnou jízdu cyklistů po kruhovém objezdu. (proti smeknutí po mokré dlažbě. Dále je navržen na ploše komunikace II. třídy a je tím snížen hluk od projíždějících aut po dlažbě.

C3.1_ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

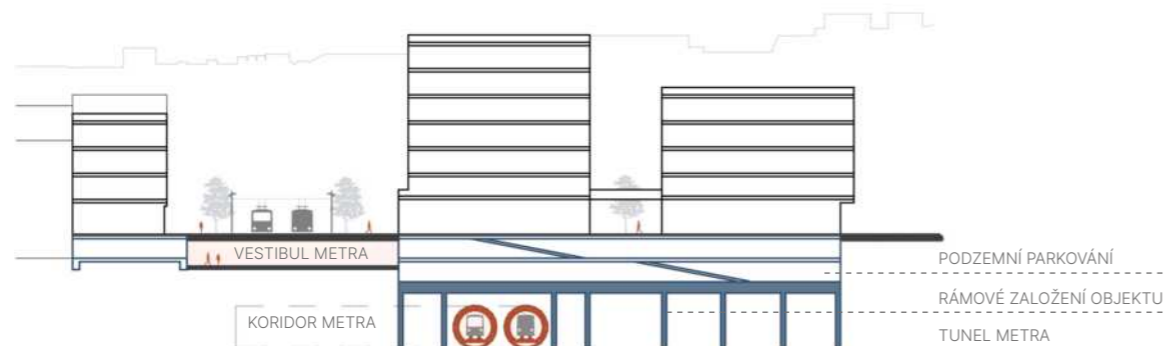
C3.1.1_ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

ŠIRŠÍ VZTAHY

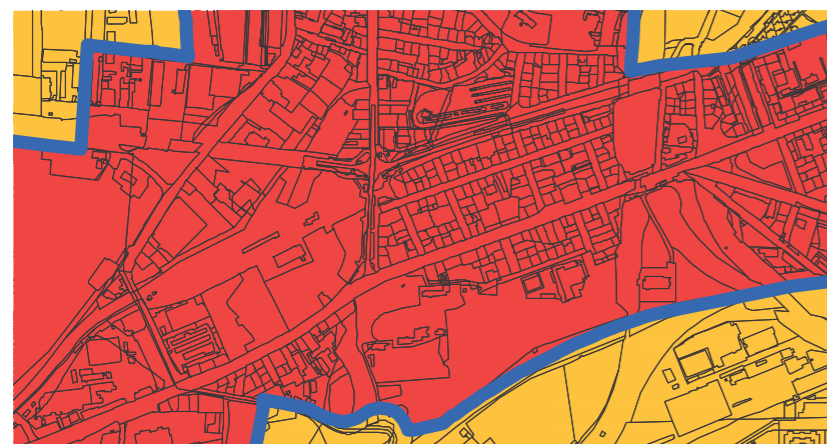
Přestupní uzel Palmovka se nachází v Praze 8 v katastrálním území Libeň. Lokalita okolo Palmovky disponuje velmi dobrou dostupností městské hromadné dopravy, a to metro linky B (Palmovka) a dále na tramvajové linky směr např. Nádraží Braník - Kobylisy, Starý Hloubětín – Podbaba, Sídliště Petřiny – Spojovací. V okolí se nachází komunikace městského významu, a to v ulicích Voctářova a Sokolovská. Léta plánovaný tunel, který je plánovaný pod Palmovkou a má vyústit mezi synagogou a stávající zastavbou, má odlehčit dopravě v okolí Palmovky. Tento tunel však vnáší rozpory mezi obyvatele, městskou část Praha 8 a Institut plánování a rozvoje Praha. Jak bylo již uvedeno výše, na zrušení záměru budovat pod Palmovkou tunel, se shodlo vedení Prahy 8 s vedením hlavního města Prahy a Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy (IPR) v roce 2019. IPR již požádal o vyjmutí této stavby z územního plánu města. Současně s tím vedení města přislíbilo přípravu revitalizace ulice Sokolovská.

Protože ani zafixování dnešního stavu dopravy na Palmovce na další desítky let není vhodným řešením, vedení Prahy 8 si objednalo technickou studii realizovatelnosti trasy „jižního obchvatu Libně“. Ten by vedl z křižovatky Sokolovská x U Rustonky, odkud je odváděna velká část dopravy z Rohanského nábřeží, až na křižovatku Balaběnka, kudy v budoucnu povede Městský okruh. Nová komunikace by vedla podél železniční dráhy mimo obytnou zastavbu, čímž by se výrazně ulevilo obyvatelům ulice Sokolovská i celé oblasti Palmovky. Automobilovou dopravu by se tak podařilo vymístit z obydlené oblasti. Cílem studie je prověřit trasování nové místní obousměrné komunikace jak prostorově, tak výškově a zajistit nové dopravní propojení významné dopravní komunikace vedené v ulici Rohanské nábřeží s Městským okruhem, resp. Vysočanskou radiálou v oblasti Balaběnky. Obsahem řešení studie bude i dopravní návrh zatížení křižovatek Voctářova x Rohanské nábřeží, Sokolovská x U Rustonky, Pod Plynojemem x Pobřežní, Sokolovská x Pobřežní. Součástí bude urbanistický doprovod navrženého řešení komunikace s cílem co nejvhodněji zakomponovat komunikaci do přilehlého území.

V platném územním plánu hl.m. Prahy i v nově navrhovaném Metropolitním plánu je předmětný tunel pod Palmovkou stále zakreslen, a proto je s ním v celé předdiplomní i diplomní práci počítáno.



C3.1.2_ SCHÉMATICKÝ ŘEZ METREM



Obr_C3.01

VÝSEK MAPY ZÓN MĚSTA PRAHY

Pražské stavební předpisy příloha č. 3 — systém přepočtu v území, pro účely stanovení počtu parkovacích stání (k ustanovení § 32 odst. 2)

ZÓNA	PŘEPOČET návštěvníků stání bydlení; vázaná a návštěvníků stání ostatních účelů užívání	PŘEPOČET vázaná stání bydlení
	min. max.	min.
00	0 % - 15 %	50 %
01	10 % - 35 %	70 %
02	15 % - 55 %	80 %
03	30 % - 75 %	90 %
04	50 % - 90 %	90 %
05	65 % - 110 %	100 %
06	80 % - 110 %	100 %
07	90 %	120 %
08	100 %	140 %

MĚSTSKÁ HROMADNÁ DOPRAVA

STANICE METRA

Hlavním bodem městské hromadné dopravy je stanice metra B - Palmovka. Vestibul metra i nástupiště leží pod ulicí Na Žertvách. Výstupy z vestibulu jsou dnes orientovány směrem ke křižovatce ulic Libeňský most x Zenklova x Na Žertvách a dále směrem k autobusovému nádraží. V návrhu jsou nové vestibuly umístěny do objektů na strategická místa a vyžadují co nejmenší stavební zásah do stávajícího vestibulu metra. Tím byly zrušeny přístřešky vstupů do metra v řešeném území. Tunel do metra z ulice Na Hrázi bude zrušen a je navržena venkovní pasáž pro překonání výškových rozdílů ulic Na Hrázi a Na Žertvách.

AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ

Stávající autobusové nádraží bude zrušeno, a to z důvodu předimenzovaného a již dostatečně nevyužívaného prostoru k tomuto účelu. Nahrazeno bude novými obytnými a administrativními objekty spolu s novým parkovacím domem. Funkci autobusového nádraží na Palmovce nahradila novější stanice na Černém Mostě (příjezdy a odjezdy dálkových autobusů). Městské autobusy mají společnou zastávku s tramvají, a to v ulici Na Žertvách v přímém spojení s novým vstupem do metra. Vstup do metra z ulice Na Hrázi bude zrušen a je navržena venkovní pasáž pro překonání výškových rozdílů ulic Na Hrázi a Na Žertvách.

TRAMVAJOVÁ DOPRAVA

Největší podíl hromadné dopravy má na daném území doprava tramvajová. Je dominantní v celém řešeném území a utváří charakter Palmovky. Na tramvajové zastávky reagují i nově vybudované výstupy z metra, které jsou umístěny v jejich blízkosti.

AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA

Křižovatka ulic Libeňský most x Zenklova x Na Žertvách a jejich přilehlé ulice jsou již místem s téměř vyloučenou automobilovou dopravou s výjimkou zásobování a jednotek integrovaného záchranného systému. Dopravní obsluha objektů je zajištěna ze zadních stran objektů a vnitrobloků. V návrhu se toto stávající řešení ponechalo. Aby bylo odlehčeno dopravě v okolí Palmovky, je navržen na východní straně ulice Na Žertvách, jednosměrný tunel, který je vyznačen ve výkresu Dopravní situace. Tunel bude propojovat Rohanské nábřeží (Voctářova) s Balabenkou (Městský okruh).

DOPRAVA V KLIDU

Bilance počtu parkovacích stání pro objekty v řešeném území byl proveden podle Pražských stavebních předpisů (nařízení č. 10/2016 Sb. hl.m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze). Z bilance vyšel výsledek počtu minimálního a maximálního počtu stání pro dopravu v klidu. Řešené území leží, podle Mapy zón Prahy, v zóně 02 (viz. obr_C3.01), která stanovuje počet návštěvníků stání bytového domu a vázaných a návštěvníků stání dalších funkcí na 15 - 55 % ze základního počtu stání. U vázaných stání bytového domu se jedná o 80 % ze základního počtu stání a maximálně je stanoven počet dvou parkovacích stání na bytovou jednotku.

V řešeném území byla eliminována odstavná stání na povrchu a byla zřízena nová parkovací místa v novém parkovacím domě v ulici Ronkova a venkovní parkoviště u bývalého židovského hřbitova. (viz. předdiplomní projekt). U většiny objektů jsou navržena dvě podzemní podlaží pro parkování (případně zásobování – supermarket, drogerie). Proto je v této části pouze jedno podzemní podlaží. Objekt jižní administrativy bude na speciálním základovém rámu a bude podléhat nárokům a podmínkám určeným Dopravním podnikem hlavního města Prahy. Minimální kapacita parkovacích stání řešených objektů byla splněna. Vypočtené hodnoty jsou uvedeny v tabulce Bilanční výpočet dopravy v klidu - C3.1.3.

CYKLISTICKÁ DOPRAVA

V řešeném území prochází v současné době cyklotrasa typu - chráněné řešení na značené cyklotrase. Cyklista tak projíždí křižovatkou společně s tramvajemi. Proto je z hlediska bezpečnosti v řešeném území navržen travnatý kruh se zvýšeným terénem (+ 1 m), který zabraňuje vstupu do vozovky přes křižovatku a vzniká tak kruhový obchvat pro pěší a cyklisty. Kruhový objezd pro kola funguje na stejném principu jako kruhové objezdy pro auta. Cyklistická trasa kolem křižovatky je jednosměrná a přejezd přes tramvajové koleje je společný s chodci. Dále se napojuje na pruh mezi tramvajovými kolejemi, nebo na vyznačenou cyklotrasu oddělenou od pěších.

C3.1.3_ BILANČNÍ VÝPOČET DOPRAVY V KLIDU

dle Pražských stavebních předpisů (Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Praha)

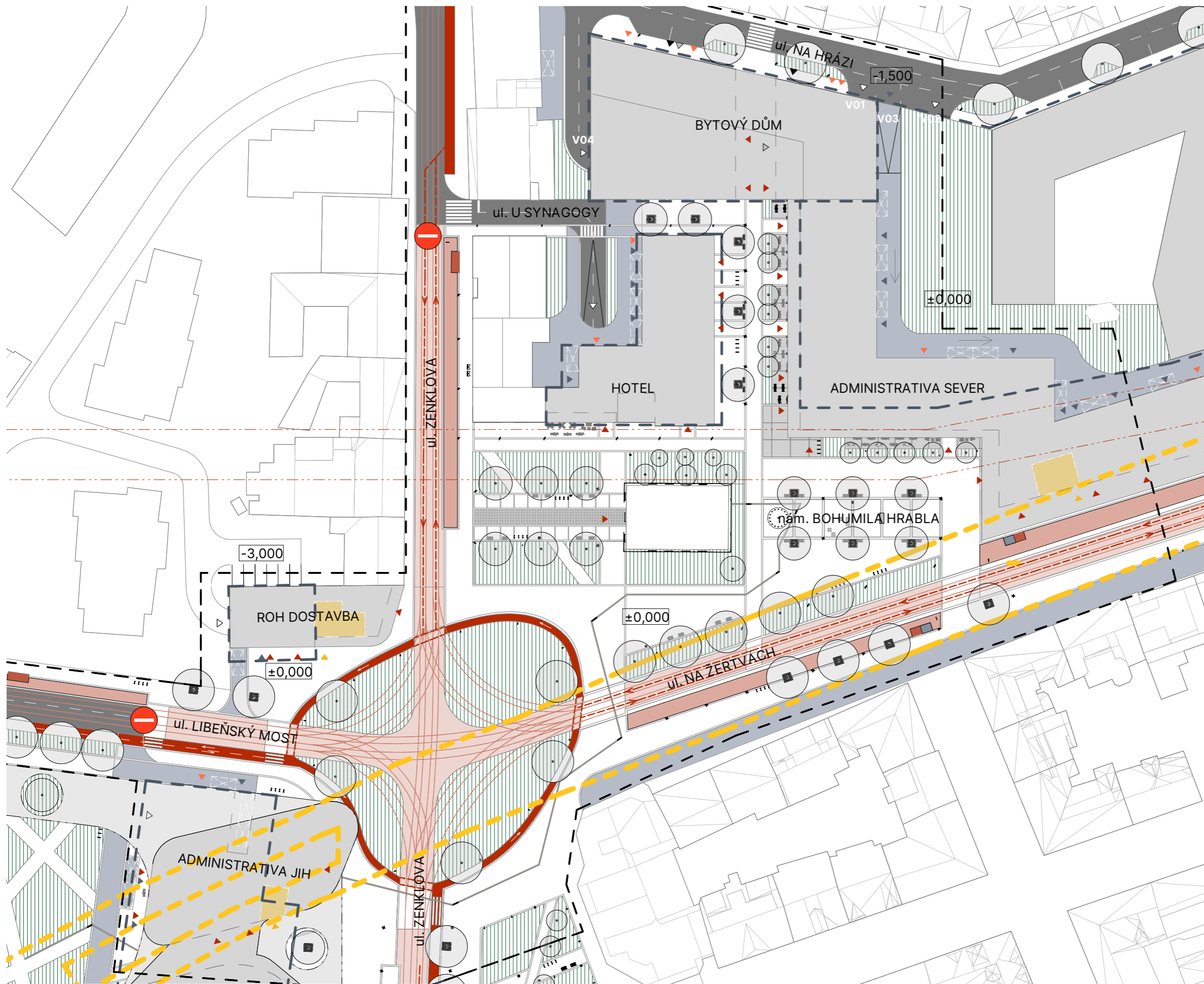
návštěvníká stání bydlení; vázaná a návštěvníká stání ostatní účelů užívání		vázaná stání bydlení
MIN	MAX	MIN
15%	55%	80%

POČET BYTOVÝCH JEDNOTEK

36

POZN.: Stanovení základního počtu stání dle přílohy č. 2 PSP – základní počty stání ve smyslu § 32 odst. 3 PSP, ověření max. počtu stání na jednotku pro byty (2 stání/byt). Tzn. 36 bytových jednotek = MAX 72 parkovacích stání pro bytový dům

LOKALITA PROJEKTU: BYTOVÝ DŮM			POŽADOVANÝ POČET STÁNÍ PO ZAOKROUHLĚNÍ									
kategorie	ÚČEL UŽÍVÁNÍ	UKAZATELŮ ZÁKLADNÍHO POČTU STÁNÍ [HPP m ² / 1stání]	Z TOHO		ZÁKLADNÍ POČTY STÁNÍ				PŘEPOČET DLE ZÓNY			
			VÁZANÉ [%]	NÁVŠTEVNICKÉ [%]	HPP ÚČELU UŽÍVÁNÍ [m ²]	ZÁKLADNÍ POČET STÁNÍ	Z TOHO		VÁZANÉ		NÁVŠTEVNICKÉ	
							VÁZANÉ	NÁVŠTĚV.	MIN	MAX	MIN	MAX
1	Bydlení	85	90	10	3 452	40,61	36,55	4,06	29,24	72,00	0,61	2,23
2a	Obchody jednotlivé v parteru	70	10	90	575	8,21	0,82	7,39	0,12	0,45	1,11	4,07
2c	Obchod a služby velkoplošné	40	10	90	1 157	28,93	2,89	26,03	0,43	1,59	3,90	14,32
celkem HPP					5 184		SUMA		30,0	2,0	6,0	21,0
LOKALITA PROJEKTU: HOTEL			POŽADOVANÝ POČET STÁNÍ PO ZAOKROUHLĚNÍ									
kategorie	ÚČEL UŽÍVÁNÍ	UKAZATELŮ ZÁKLADNÍHO POČTU STÁNÍ [HPP m ² / 1stání]	Z TOHO		ZÁKLADNÍ POČTY STÁNÍ				PŘEPOČET DLE ZÓNY			
			VÁZANÉ [%]	NÁVŠTEVNICKÉ [%]	HPP ÚČELU UŽÍVÁNÍ [m ²]	ZÁKLADNÍ POČET STÁNÍ	Z TOHO		VÁZANÉ		NÁVŠTEVNICKÉ	
							VÁZANÉ	NÁVŠTĚV.	MIN	MAX	MIN	MAX
2a	Obchody jednotlivé v parteru	70	10	90	175	2,50	0,25	2,25	0,04	0,14	0,34	1,24
2b	Služby a drobné provozovny	40	10	90	184	4,60	0,46	4,14	0,07	0,25	0,62	2,28
4c	Ubytování krátkodobé	100	90	10	4 075	40,75	36,68	4,08	5,50	20,17	0,61	2,24
celkem HPP					4 434		SUMA		6,0	21,0	2,0	6,0
LOKALITA PROJEKTU: ADMIN SEVER			POŽADOVANÝ POČET STÁNÍ PO ZAOKROUHLĚNÍ									
kategorie	ÚČEL UŽÍVÁNÍ	UKAZATELŮ ZÁKLADNÍHO POČTU STÁNÍ [HPP m ² / 1stání]	Z TOHO		ZÁKLADNÍ POČTY STÁNÍ				PŘEPOČET DLE ZÓNY			
			VÁZANÉ [%]	NÁVŠTEVNICKÉ [%]	HPP ÚČELU UŽÍVÁNÍ [m ²]	ZÁKLADNÍ POČET STÁNÍ	Z TOHO		VÁZANÉ		NÁVŠTEVNICKÉ	
							VÁZANÉ	NÁVŠTĚV.	MIN	MAX	MIN	MAX
2a	Obchody jednotlivé v parteru	70	10	90	222	3,17	0,32	2,85	0,05	0,17	0,43	1,57
2b	Služby a drobné provozovny	40	10	90	193	4,83	0,48	4,34	0,07	0,27	0,65	2,39
3a	Administrativa s malou návštěvností	50	90	10	6 769	135,38	121,84	13,54	18,28	67,01	2,03	7,45
7	Kulturní instituce	120	20	80	443	3,69	0,74	2,95	0,11	0,41	0,44	1,62
celkem HPP					7 627		SUMA		19,0	68,0	4,0	13,0
LOKALITA PROJEKTU: ADMIN JIH			POŽADOVANÝ POČET STÁNÍ PO ZAOKROUHLĚNÍ									
kategorie	ÚČEL UŽÍVÁNÍ	UKAZATELŮ ZÁKLADNÍHO POČTU STÁNÍ [HPP m ² / 1stání]	Z TOHO		ZÁKLADNÍ POČTY STÁNÍ				PŘEPOČET DLE ZÓNY			
			VÁZANÉ [%]	NÁVŠTEVNICKÉ [%]	HPP ÚČELU UŽÍVÁNÍ [m ²]	ZÁKLADNÍ POČET STÁNÍ	Z TOHO		VÁZANÉ		NÁVŠTEVNICKÉ	
							VÁZANÉ	NÁVŠTĚV.	MIN	MAX	MIN	MAX
2a	Obchody jednotlivé v parteru	70	10	90	1 372	19,60	1,96	17,64	0,29	1,08	2,65	9,70
2b	Služby a drobné provozovny	40	10	90	856	21,40	2,14	19,26	0,32	1,18	2,89	10,59
3a	Administrativa s malou návštěvností	50	90	10	10 215	204,30	183,87	20,43	27,58	101,13	3,06	11,24
celkem HPP					12 443		SUMA		28,0	103,0	9,0	32,0
LOKALITA PROJEKTU: ROH DOSTAVBA			POŽADOVANÝ POČET STÁNÍ PO ZAOKROUHLĚNÍ									
kategorie	ÚČEL UŽÍVÁNÍ	UKAZATELŮ ZÁKLADNÍHO POČTU STÁNÍ [HPP m ² / 1stání]	Z TOHO		ZÁKLADNÍ POČTY STÁNÍ				PŘEPOČET DLE ZÓNY			
			VÁZANÉ [%]	NÁVŠTEVNICKÉ [%]	HPP ÚČELU UŽÍVÁNÍ [m ²]	ZÁKLADNÍ POČET STÁNÍ	Z TOHO		VÁZANÉ		NÁVŠTEVNICKÉ	
							VÁZANÉ	NÁVŠTĚV.	MIN	MAX	MIN	MAX
2a	Obchody jednotlivé v parteru	70	10	90	246	3,51	0,35	3,16	0,05	0,19	0,47	1,74
2b	Administrativa s malou návštěvností	50	90	10	1 545	30,90	27,81	3,09	4,17	15,30	0,46	1,70
8a	Sportovní centra - bez hrací plochy a bazénu	40	10	90	490	12,25	1,23	11,03	0,18	0,67	1,65	6,06
celkem HPP					2 281		SUMA		4,0	16,0	3,0	10,0



LEGENDA

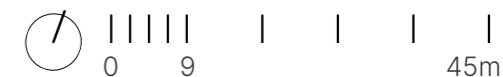
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- PLOCHA ZELENĚ
- PĚŠÍ KOMUNIKACE
- KOMUNIKACE TYPU C (III. třída)
- KOMUNIKACE TYPU D
- TRAMVAJOVÁ TRÁŤ
- TRAMVAJOVÁ / AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
- VSTUP DO METRA
- TRASA METRA
- CYKLOTRASA
- PODZEMNÍ GARÁŽE
- NAVRHOVANÁ TRASA BUDOUCÍHO PROPOJENÍ TUNELEM

VSTUPY DO OBJEKTŮ

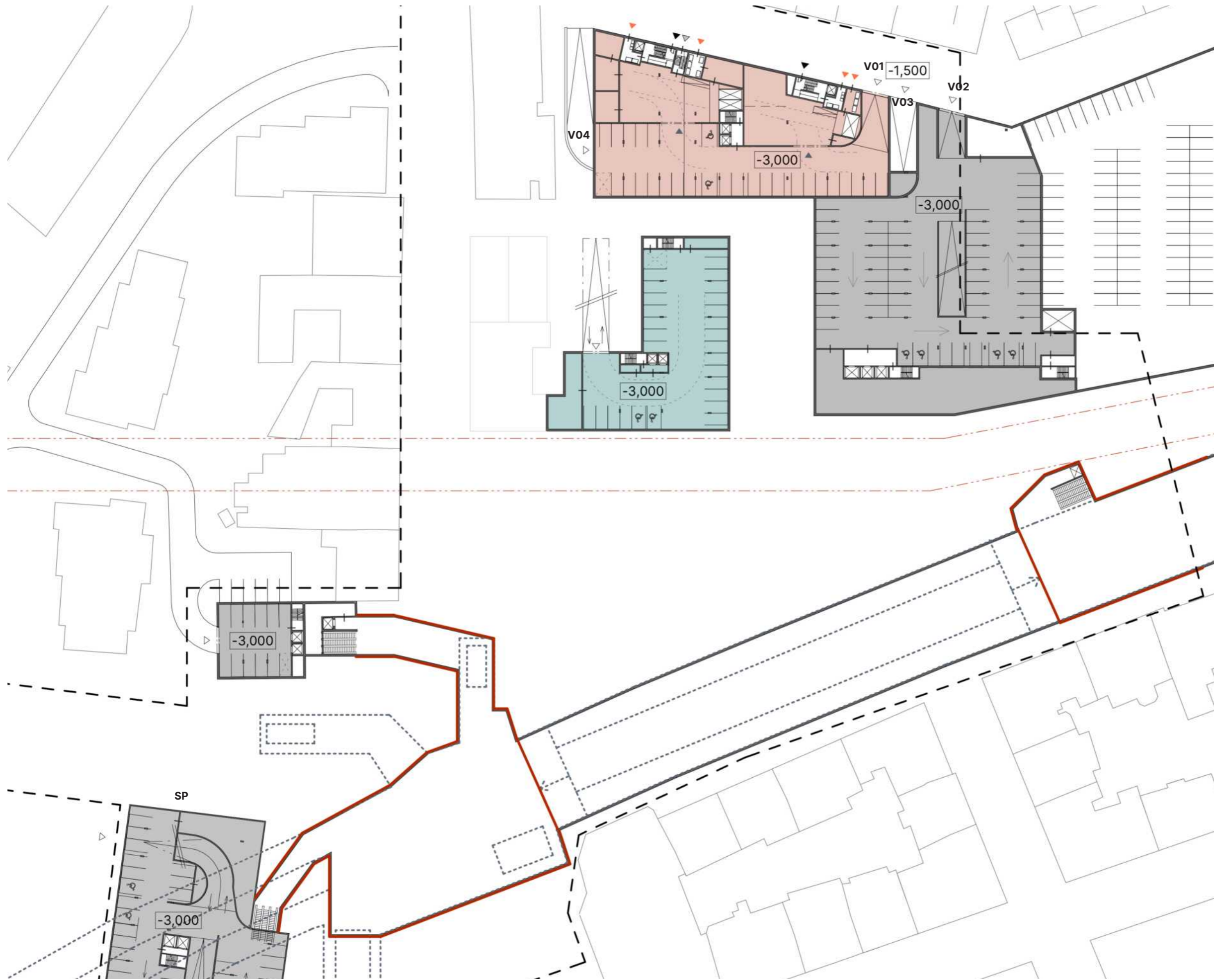
- ▲ KOMERČNÍ VSTUP
- ▲ VSTUP PRO RESIDENTY
- ▲ VSTUP PRO ZAMĚSTNANCE
- △ VJEZD AUTOMOBILY
- ▲ VJEZD ZÁSOBOVÁNÍ
- ▲ ODVOZ KOMUNÁLNÍHO ODPADU
- ▲ VSTUP DO METRA

VYSVĚTLIVKY

- V01** VJEZD PRO ZÁKAZNÍKY + PRO ZÁSOBOVÁNÍ
- V02** VJEZD PRO ZAMĚSTNANCE ADMINISTRATIVY A ZÁKAZNÍKY OBCHODŮ V PARTERU
- V03** NÁJEZD NA STŘECHU, OBSLUHA, ZÁSOBOVÁNÍ
- V04** VJEZD RESIDENTY BYTOVÉHO DOMU -2.PP



C3.1.4_ DOPRAVNÍ SITUACE | 1.NP
M 1_ 900



LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- ÚČEL BUDOVY**
- SUPERMARKET + DROGERIE
- HOTEL
- ADMINISTRATIVA
- NAVRHOVANÁ TRASA BUDOUCÍHO PROPOJENÍ TUNELEM
- STÁVAJÍCÍ STAV METRA
- NOVÝ VESTIBUL METRA

VSTUPY DO OBJEKTŮ

- ▲ KOMERČNÍ VSTUP
- ▲ VSTUP PRO RESIDENTY
- ▲ VSTUP PRO ZAMĚSTNANCE
- △ VJEZD AUTOMOBILY
- ▲ VJEZD ZÁSOBOVÁNÍ
- ▲ ODVOZ KOMUNÁLNÍHO ODPADU
- ▲ VSTUP DO METRA

VYSVĚTLIVKY

- V01** VJEZD PRO ZÁKAZNÍKY + PRO ZÁSOBOVÁNÍ
- V02** VJEZD PRO ZAMĚSTNANCE ADMINISTRATIVY A ZÁKAZNÍKY OBCHODŮ V PARTERU
- V03** NÁJEZD NA STŘECHU, OBSLUHA, ZÁSOBOVÁNÍ
- V04** VJEZD RESIDENTY BYTOVÉHO DOMU -2.PP
- SP** NÁVRH SPECIÁLNÍHO ZAKLÁDÁNÍ NA METRU



C3.2_ TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

C3.2.1_ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Zadaná lokalita se nachází na Praze 8 – Libni, v části nazvané Palmovka. Vybraná část, která je řešena detailněji, je okolí metra stanice Palmovka. Technická infrastruktura je umístěna v ulicích Zenklova, Na Hrázi, Libeňský most a Na Žertvách.

ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Celý návrh se řídí zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Hlavní město Praha je zásobováno pitnou vodou ze Středočeské vodárenské soustavy. Základními zdroji surové vody s návazností na její následnou úpravu na vodu pitnou jsou Úpravna vody Želivka s vodárenskou nádrží VD Švihov a Úpravna vody Káraný. Oba základní zdroje vody doplňuje řeka Vltava s Úpravnou vody Podolí, která v současnosti slouží pouze jako rezervní zdroj pitné vody. Hlavní vodovodní řad vede v ulici Voctářova. Rozváděcí vodovodní řady jsou v ulicích Na Žertvách, Zenklova a Na Hrázi. Nové napojení bude nutné vytvořit pro vybavení veřejného prostranství, jako jsou pítka, vodní trysky nebo připojení případných tržišť.

ZÁSOBOVÁNÍ POŽÁRNÍ VODOU

Zásobování požární vodou bude zajištěno prostřednictvím vnějších a vnitřních odběrových míst. Vnější odběrová místa budou představovat podzemní hydranty a vnitřní odběrová místa budou sloužit zejména k provedení prvotních hasebních prací. Vnitřní odběrná místa budou tvořit hadicové systémy napojené na vnitřní vodovody a budou pod stálým tlakem.

ODVOD SPLAŠKOVÝCH VOD

Technické provedení stok je navrženo v souladu s požadavky, které jsou uvedeny ve vyhlášce č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, a v příslušných ČSN, zejména v ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky. Velký důraz je kladen na dodržování ochranného pásma, které je do DN 500 1,5 m od vnějšího líce kanalizace na obě strany a nad DN 500 je ochranné pásmo 2,5 m od vnějšího líce na obě strany. Každá budova má samostatnou přípojku DN 250 z PVC. V území se nachází jednotná kanalizace. Objekty, které jsou navrženy místo autobusového nádraží, budou napojeny na kanalizační řad v ulici Na Hrázi. Ostatní řešené objekty v území se napojí v ulici Zenklova. Napojení přípojek na hlavní řad probíhá vždy v revizních šachtách.

ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

Veškeré řešené objekty budou napojeny na systém centrálního zásobování teplem (CZT), které na pravém břehu Vltavy tvoří Pražská teplárenská soustava (PTS), jejíž hlavní napáječ je veden v ulici Novákových. Hlavním distributorem tepla je společnost Pražská teplárenská a.s. Pomocí napojení na systém CZT bude zprostředkován ústřední ohřev teplé vody a vytápění objektů, napojených na otopnou soustavu, složenou z vnitřních otopných těles.

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Pro zásobování elektrickou energií je v projektu počítáno s napojením na stávající podzemní elektrické vedení 22 kV v ulici Na Žertvách, Zenklova a Na Hrázi. Napojené kabely jsou uloženy převážně v chodníku 1 m hluboko. Bude nutné vybudovat alespoň 3 nové trafostanice (viz. koordinační situace), které budou přístupné z veřejných prostor.

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Navržené veřejné osvětlení je v souladu s legislativními požadavky, které se vážou k tomuto tématu (např. ČSN 73 6110, ČSN EN 13201-1,2,3). Podél tramvajových kolejí je navrženo veřejné osvětlení dvouramenné, které osvětluje jak pěší tak tramvajovou komunikaci (výška 10 m, osová vzdálenost 10 m) a zároveň je na toto osvětlení zachyceno tramvajové vedení. Ve veřejném prostoru jsou použity lampy s výškou 6 m, které osvětlují pěší komunikace, dále bodová světla osvětlující synagogu, led pásy zapuštěné v dlažbě a nízké osvětlení u předzahrádek.

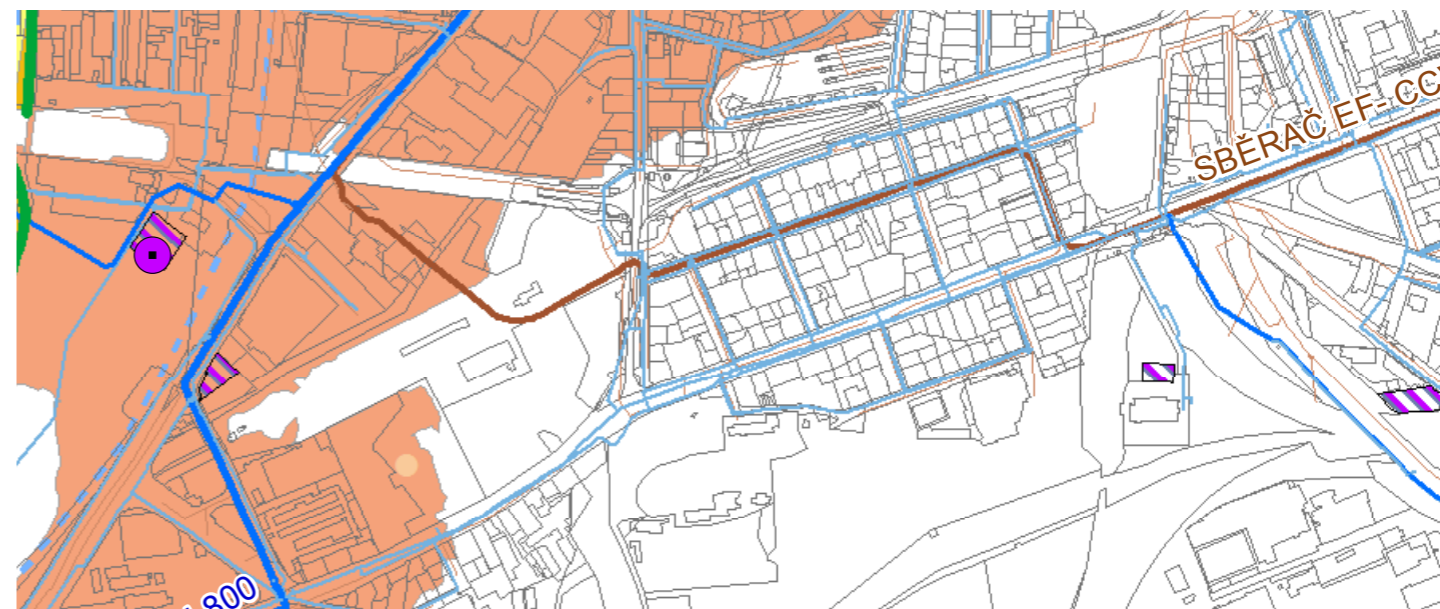
ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Pro přívod energie se v praxi používají dva druhy kombinací sítí: el. energie + CZT nebo el. energie + plyn. Z důvodu, že je navržen rozvod el. energie, byla vybrána varianta el. energie + CZT.

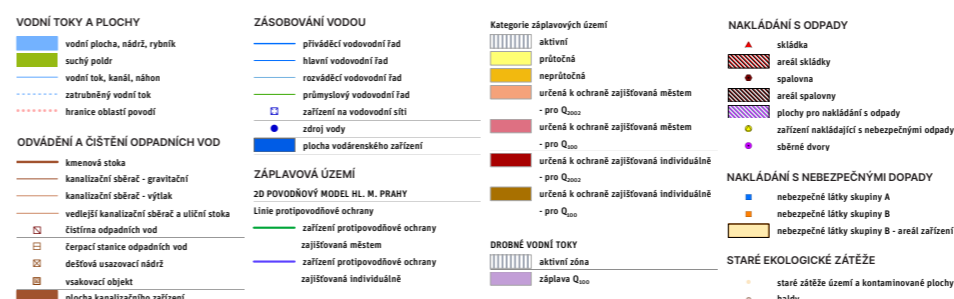
LIKVIDACE KOMUNÁLNÍHO ODPADU

Komunální i tříděný odpad bude likvidován z jednotlivých sekcí celého území zprostředkovanou firmou. Popelnice jsou umístěny tak, aby byly přístupné jak pro popelářský vůz, tak pro uživatele bytových, komerčních a administrativních prostor. Pro bytové domy jsou umístěny v přízemní kóji. Komerční prostory mají vždy vybudovaná společná místa v blízkosti objektu. Odpadová hnízda pro tříděný odpad jsou umístěna mimo náměstí.

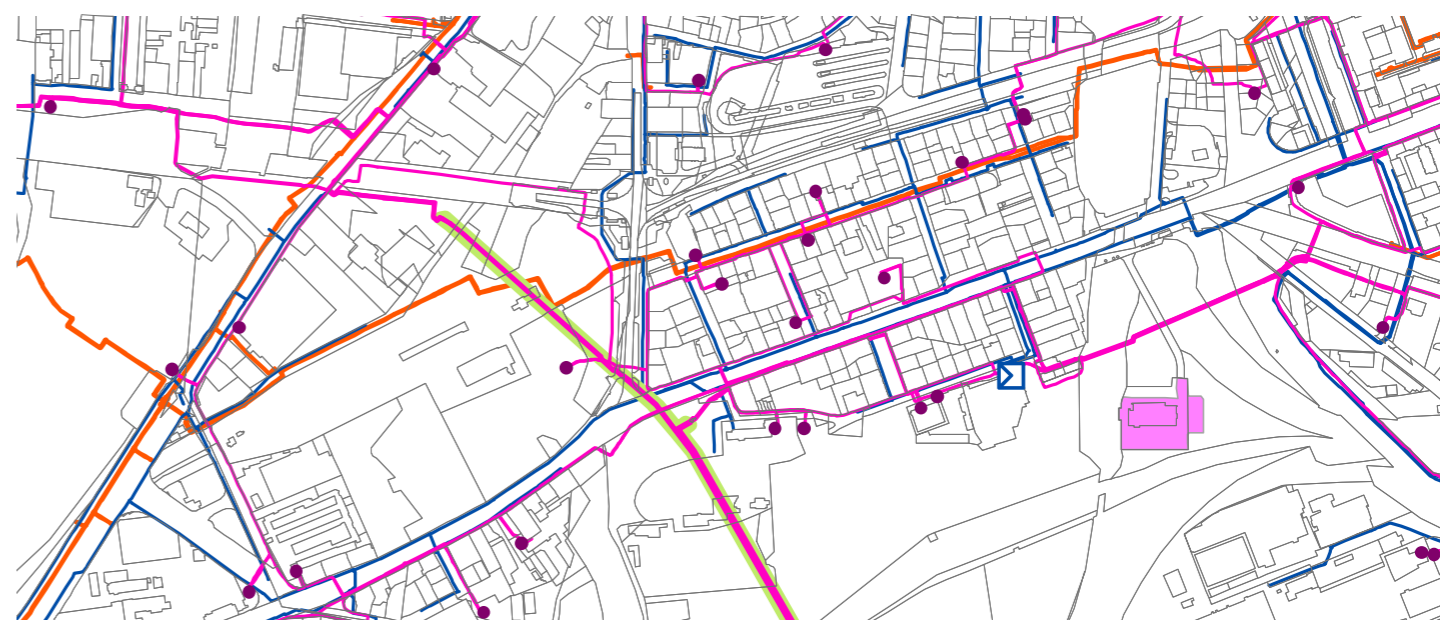
C3.2.2_ ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY_ STÁVAJÍCÍ STAV



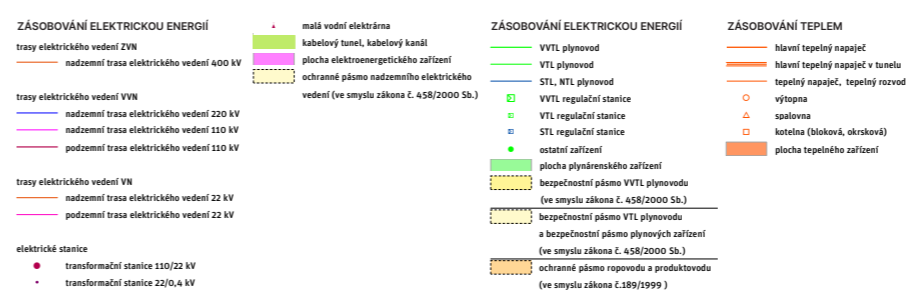
ÚAP | 701 MAPA VODNÍHO A ODPADNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ



POZN.: Povodně jsou řešeny s projektem Rohan City. V současné době je tato ochrana zabezpečena jak pevnými zábranami, tak strategicky rozmístěným systémem mobilních stěn. Nově plánovaný kanál nejen vrátí Rohanu jeho původní fyzickou podobu, ale spolu se snížením úrovně terénu přispěje k navýšení objemu říčního koryta a při zvýšené hladině Vltavy k bezpečnější situaci v centru Prahy

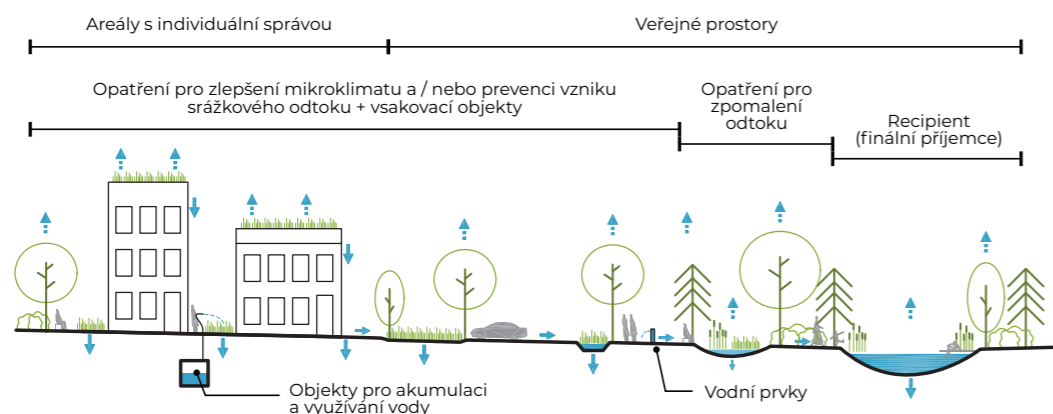


ÚAP | 702 ENERGETIKA



C3.2.3_

HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU VE VEŘEJNÉM PROSTRANSTVÍ



Obr. C3.2.3.1_ Schéma dešťového řetězce

obrázek z knihy Voda ve městě - Metodika pro hospodaření s dešťovou vodou ve vazbě na zelenou infrastrukturu

Z důvodu absence oddílné kanalizace, bylo vhodné promyslet opatření pro hospodaření s dešťovými vodami. Dešťová voda je svedena ze střešů do centrálního zásobníku pod každou z budov. Při přívalových srážkách je zásobník napojen na potrubí, které nadbytečné množství vody odvede do vsakovacího systému v parteru. Odvodnění hlavního veřejného prostoru je řešeno odvodňovacími kanálky, které budov součástí dlažby a odvedeny do vsakovacího systému uloženého v místech se zelení. Zbytek řešeného území veřejného prostoru je odvedeno pomocí spádování povrchů, které odvádí dešťovou vodu do zasakovacích prvků (přilehlé zelené plochy - záhony, travnatý kruhový objezd).

Kvalitní veřejné prostranství je takové, kde je přítomnost lidí. Přilákat je může ATRAKTIVNÍ PROSTOR a vhodné MOKROKLIMA. Pro dlouhodobější pobyt obyvatel ve veřejném prostoru je důležité zabezpečit dostatek stínu, bezvětrí, vhodnou teplotu a vlhkost. Obyvatelé spontánně vyhledávají místa, ve kterých se cítí příjemně - vhodné mikroklima (slunná na jaře a na podzim, stinná v létě). Pro takové zajištění mikroklima je možné použít technické prvky (markýzy, plachty, konzoly), lépe ale poslouží přírodní prvky (stromy, keře, květinové výsadby, vodní plochy), které poskytují další přínosy v podobě ekosystémových služeb.

OPATŘENÍ HOSPODAŘENÍ S DEŠŤOVOU VODOU _LOKÁLNÍ NÁMĚSTÍ

Součástí opatření je využití zeleně, vodních prvků a polopropustných povrchů, které poskytují široké spektrum nad rámec hospodaření s vodou - ochlazují místo, snižují znečištění prostředí (prašnost), produkují kyslík. Opatření hospodaření s dešťovou vodou obecně přispívají k lepšímu hospodaření s dešťovou vodou ve městech - zadržují ji, přispívají k jejímu zasakování, nebo ji umožňují dále využívat ve veřejných prostranstvích. Návrh počítá s navázáním dešťových vod z okolních zpevněných ploch, jejich zadržováním a následnými zásáknutím. Jako další vhodné navržené opatření je výsadba vzrostlých stromů, které zajistí stín na místech k posezení. Dále jsou navrženy akumulací objekty, do kterých budou svedeny dešťové vody ze střešů okolních budov. Takto nastřádaná voda bude využita v suchém období.

O1_ PLOCHY ZELENĚ

Tyto prvky zlepšují mikroklima pomocí výparů, snížení teploty a vytváření stínu. Dále také přispívají tím, že umožňují vsakovat vodu spadlou na jejich povrch.

O1.1_ STROMY, KEŘE

V prostoru náměstí jsou stromy vysázeny za účelem vytvoření příjemného stinného místa. Stromy slouží jako prvky pro zlepšení mikroklimatu - výborné klimatizační vlastnosti, schopnost zachytávat prach a drobné nečistoty, ovlivňují kvalitu ovzduší. Dále je nutné zajistit správnou podchodnou výšku pod korunami stromů, především v místě náměstí. Srážková voda je vedena ke stromům z okolních zpevněných ploch do prokořenitelného prostoru, hlavně kvůli tomu, že stromy rostou ve zpevněné ploše a mají tak omezenou možnost přijímat dešťovou vodu. Stromořadí na náměstí je také vytvořeno pro vyzdvižení Libeňské synagogy. Stromořadí u tramvajových kolejí vytváří ohraničení náměstí (vytvoření čtvrté vísle strany, uzavření náměstí). Prokořenitelná hloubka je od 0,5 m do 1,5 m.

O1.2_ TRÁVNÍKY

Travníky jsou umístěny tak, aby byly eliminovány body střetu pěších a dopravních prostředků. Mají okrasnou, bezpečnostní, ale i vsakovací funkci.

O1.3_ KVETOUČÍ ZÁHONY

Kvetoucí záhony jsou umístěny kolem synagogy a u památníku na náměstí. Místo tak kultivují a podtrhují jeho význam a mají estetický přínos. Kvetoucí záhony nahrazují. Není vhodné používat netkanou textilii, která negativně ovlivňuje půdní život, výměnu půdních plynů i vodní režim. Záhony vytvářejí biotop a podporují různorodou biodiverzitu ve městě.

O2_ PROPUSTNÉ A POLOPROPUSNÉ POVRCHY

Jelikož na lokálním náměstí většinou dominuje pěší pohyb a je eliminováno zatížení od automobilové dopravy, je zde možné aplikovat na povrch polopropustné materiály - hlinítopísčité mlat. Ve středu náměstí, které slouží pro odpočinek, je navržen hlinítopísčité mlat, který je polopropustný. Tím se výrazně zmenší zpevněná plocha.

O3_ VSAKOVACÍ OBJEKTY

Umístění vsakovacích objektů musí respektovat přirozený pohyb lidí v prostoru. Vsakovací průlehy čistí dešťovou vodu a zároveň ochlazují prostor. Vsak je podmíněn podložím s vhodnými parametry a umožňuje přijímat povrchový odtok z nepropustných nebo málo propustných ploch. Z ekologického hlediska je vsakování to nejprospěšnější. Mezi hlavní důvody přirozeného vsaku patří čištění vody půdními procesy, zvyšování zásob podzemní vody, zpomalení doby koncentrace v přítomném povodí a obecně přispívání do uzavřeného cyklu vody. V návrhu je umístěn vsakovací systém.

O4_ AKUMULACE A VYUŽITÍ VODY

Akumulace dešťové vody umožňuje její využití pro zalévání okolních zelených ploch a stromů. Je třeba zajistit její kvalitu odpovídající hygienickým požadavkům.

O5_ VEGETAČNÍ STŘECHY

Vegetační střechy mají mnohé ekologické a vodohospodářské přínosy, pomáhají snižovat efekt tepelného ostrova, nabízejí nový pobytový prostor s nenahraditelnými kvalitami. V létě budovu chladí a v zimě pomáhají snižovat tepelné ztráty. Nabízejí příjemnější pohledovou plochu. Zásadně snižují povrchový odtok, zlepšují místní klima a kvalitu ovzduší, tvoření biotopu a podpora biodiverzity, kořenový systém spolu s půdními organismy působí jako filtrační vrstva pro předčištění srážkové vody, ochrana hydroizolace před UV zářením a mechanickým poškozením.

O6_ VODNÍ PRVKY

Navržené vodní prvky zvyšují reprezentativnost místa. Na náměstí jsou navrženy vodní trysky, které zajišťují formálnímu prostoru náměstí určitou hravost a oživení. Také zlepšují mikroklima a ochlazují vzduch. Vodní prvky nejsou primárně určeny pro účely hospodaření s dešťovou vodou (kvalita vody, v suchých obdobích není voda). Více než využití dešťové vody pro vlastní chod vodních prvků, je možné zužítkovat z nich odtékající vodu pro zalévání nebo kropení. Prvky zajišťují v letních měsících ochlazení. Dále jsou ve veřejném prostoru navržena pítka, která přispívají k tomu, aby zde lidé setrvali déle. Ta však budou napojena na pitnou vodu.



Obr. C3.2.3.2_ Schéma hospodaření s dešťovou vodou

C3.2.4_ BILANČNÍ VÝPOČET TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

VSTUPNÍ ÚDAJE

BYTOVÝ DŮM	11344 m ³
HOTEL	19530 m ³
ADMINISTRATIVA SEVER	94612 m ³
ADMINISTRATIVA JIH	28216 m ³
ROH DOSTAVBA	8960 m ³
OBJEM BUDOV CELKEM	162662 m³
OBJEM VEREJNÝCH BUDOV CELKEM	151318 m ³

ÚČEL UŽÍVÁNÍ	POČET JEDNOTEK	PRŮMĚRNÁ ROČNÍ SPOTŘEBA VODY	PRŮMĚRNÁ DENNÍ POTŘEBA VODY
BYTOVÝ DŮM	100 osob	35 m ³ /os/rok	95,9 l.os/den
HOTEL	15 zaměst. 135 lůžek	45 m ³ /lůž	123,3 l/lůžko
ADMINISTRATIVA SEVER	500 zaměst.	18 m ³ /zam	49,3 l/zam
ADMINISTRATIVA JIH	350 zaměst.	18 m ³ /zam	49,3 l/zam
ADMIN. ROH DOSTAVBA	50 zaměst.	18 m ³ /zam	49,3 l/zam
FITNESS	30 návš+zam	20 m ³ /návš+zam	55 l/zam
MUZEUM	6 zaměst. 60 návštěvníků	14 m ³ /zam 1 m ³ /návš	40 l/zam 3 l/návš
RESTAURACE KAVARNA, VINARNA, PIVNICE, ZMRZLINÁRNA	40 návš+zam	80 m ³ /návš+zam	219,2 l/návš+zam
OBCHODY	80 návš+zam	60 m ³ /návš+zam	164,4 l/návš+zam
SUPERMARKET	50 návš+zam 40 návš+zam	18 m ³ /návš+zam 18 m ³ /návš+zam	50 l/návš+zam 50 l/návš+zam

BILANCE POTŘEBY PITNÉ VODY

Průměrná denní potřeba pitné vody:

$$Q_p = \sum n_i \cdot q_{di}$$

$$Q_p = 100\,945 \text{ l/den}$$

Maximální denní potřeba pitné vody:

$$Q_{d,max} = Q_p \cdot k_d = 100\,945 \cdot 1,29$$

$$Q_{d,max} = 130\,219 \text{ l/den}$$

k_d ... součinitel denní nerovnoměrnosti odběru vody = 1,29

Maximální hodinová potřeba vody:

$$Q_{h,max} = (Q_{d,max} \cdot k_h) / 24 = 130\,219 \cdot 2,3 / 24$$

$$Q_{h,max} = 12\,479,33 \text{ l/h} = 3,46 \text{ l/s}$$

k_h ... součinitel hodinové nerovnoměrnosti odběru vody = 2,3

Průměrná roční spotřeba vody:

$$Q_r = 36\,814 \text{ m}^3/\text{rok}$$

BILANCE PRŮTOKU ODTOKU SPLAŠKOVÝCH VOD

Průměrný odtok splaškových vod:

$$Q_{sp} = Q_{h,max} \cdot 0,9 = 3,46 \cdot 0,9$$

$$Q_{sp} = 3,11 \text{ l/s}$$

Maximální odtok splaškových vod:

$$Q_{s,max} = Q_{sp} \cdot k_h = 3,11 \cdot 2,3$$

$$Q_{s,max} = 7,153 \text{ l/s}$$

BILANCE PRŮTOKU ODTOKU DEŠŤOVÝCH VOD

$$Q_D = \sum (A \cdot \psi) \cdot i = (7\,696 \cdot 0,9 + 20\,192 \cdot 0,6 + 3\,169 \cdot 0,8) \cdot 164$$

$$Q_D = 35,39 \text{ l/s}$$

A.... odvodňovaná plocha [m²]

I ... vydatnost směrodatného deště (Praha – 164 l/s ha

ψ ... koeficient odtoku _ střechy 0,9

_dlažby 0,6

_asfaltové povrchy 0,8

BILANCE POTŘEBY ELEKTRICKÉ ENERGIE

Potřebná energie na umělé osvětlení budov

$$Q_{osv} = A \cdot 10 = 41\,363 \cdot 10$$

$$Q_{osv} = 413\,630 \text{ W} = 413 \text{ kW}$$

A ... plocha všech podlaží [m²]

(8-12 W/m²) Příkon pro průměrnou osvětlenost

Potřebná energie na umělé osvětlení veřejného prostoru

$$Q_{veř,osv} = A \cdot 2 = (7\,696 + 20\,192 + 3\,169) \cdot 2$$

$$Q_{veř,osv} = 61\,914 \text{ W} = 61,9 \text{ kW}$$

A ... osvětlovaná plocha veřejného prostoru

(1,5-3 kW/ha) příkon pro průměrnou osvětlenost v zástavbě

BILANCE POTŘEBY TEPLA

Potřeba tepla na vytápění:

$$Q_{vyt} = m \cdot 6 + \sum q \cdot V_i \cdot \Delta t = 216 + 0,6 \cdot (19\,530 + 94\,612 + 28\,216 + 8960) \cdot (19 - (-12))$$

$$Q_{vyt} = 2\,814\,515 \text{ W} = 2,8 \text{ MW}$$

m ... počet bytů (bytové domy 4,5 – 7,5 kW/byt)

q ... tepelná charakteristika objektu = 0,6 W/m³K

V_i ... objem budovy [m³]

Δt ... rozdíl teplot ($t_{is} - t_e$) [°C], $t_{is} = 19$ °C, $t_e = -12$ °C

Potřeba tepla na ohřev vzduchu:

$$Q_{vet,o} = m \cdot 3,5 + 0,35 \cdot n \cdot 0,9 \cdot V_i \cdot \Delta t$$

$$= 54 \cdot 3,5 + 0,35 \cdot 0,9 \cdot 151\,318 \cdot (19 - (-5))$$

$$Q_{vet,o} = 686\,567,4 \text{ W} = 686,6 \text{ kW}$$

m ... počet bytů (bytové domy 4,5 – 7,5 kW/byt)

n ... Intenzita větrání (občanské stavby 0,5/h – 0,7/h)

V_i ... objem budovy [m³]

Δt ... rozdíl teplot ($t_{is} - t_e$) [°C], $t_{is} = 19$ °C, $t_e = -5$ °C

Potřeba tepla na ohřev vody:

$$Q_{tv} = [(\sum N_i \cdot q_i / 24) \cdot k_d \cdot k_h \cdot 1,163 \cdot \Delta t = (36\,814 / 24) \cdot 1,5 \cdot 1,7 \cdot 24$$

$$Q_{tv} = 93\,875,7 \text{ W} = 93,9 \text{ kW}$$

N_i ... počet osob trvale bydlících, přechodné ubytování...

q_i ... specifická potřeba vody [l/os/den, l/os/lůžko]

k_d ... 1,5

k_h ... 1,7

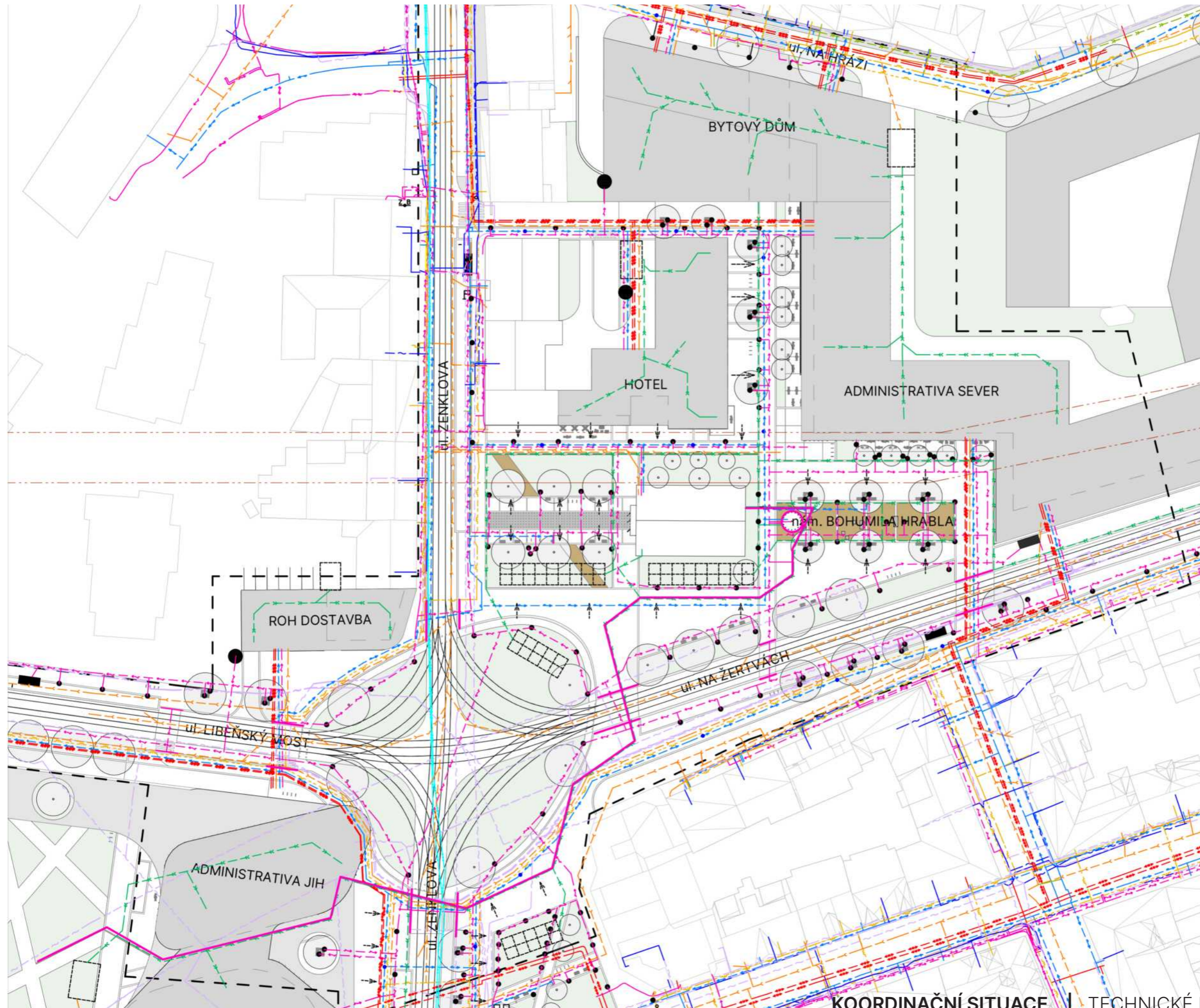
BILANCE MNOŽSTVÍ KOMUNÁLNÍHO ODPADU

$$N_o = n \times 300 = 100 \cdot 300$$

$$N_o = 30\,000 \text{ kg/os/rok}$$

n ... počet obyvatel

prům. produkce odpadu na obyvatele = 300 kg/rok



LEGENDA

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- ZELEŇ
- HLINITOPÍŠČITÝ MLAT
- NAVRHOVANÁ TRASA BUDOUCÍHO PROPOJENÍ TUNELEM

- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**
- VODOVODNÍ ŘÁD
- > SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- > DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- ~ PLYNOVOD_ STL, NTL
- ~ PODZEMNÍ TRASA EL. VEDE-NÍ - silnoproud (22kV)
- ~ PODZEMNÍ TRASA EL. VEDE-NÍ - slaboproud
- ↔ TEPELNÝ ROZVOD
- ~ PODZEMNÍ POTRUBNÍ POŠTA

- TRAFOSTANICE
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- OSVĚTLENÍ LED PÁSKY
- POŽÁRNÍ HYDRANT
- SAMOZASAKOVACÍ SYSTÉM
- PODZEMNÍ AKUMULAČNÍ NÁDRŽ

POZN.: elektrické vedení přivedeno k vodním triskám, pítku, veřejnému osvětlení, osvětlení židovské cesty, přechodům, osvětlení sochy na náměstí, SMART tramvajové zastávky a lavičky



C3.3_ KONCEPCE ZELENĚ

C3.3.1_ SPECIFIKACE DRUHŮ KULTIVARŮ

Návrh koncepce městských kultivarů (stromů, keřů, trvalek) reaguje na přítomnost historické budovy Libeňské synagogy a tramvajového pásu kolejí. Navržena je dominantní alej ovocných kvetoucích stromů hrušeň Beech hill, kde je uprostřed mezi stromy dominující Libeňská synagoga. Ovocné stromy k synagoze neodmyslitelně patří. Hrušně jsou ve dvou řadách a symbolizují tak fakt, že v synagoze jsou místa pro muže a ženy od sebe oddělena. Alej rozkvetlých hrušní na náměstí dodává místu vznešenost a důležitost a zároveň zajišťuje stín pěším a relaxujícím lidem na lavičkách. Tramvajový pás odděluje od hlavního náměstí Palmovky Lípa srdčitá a lemují i celou tramvajovou křižovatku. U předzahrádek, kde je hrozbou přehřívání místa při letních dnech, je navržen strom menšího vzrůstu Muchovník velkokvětý Robin hill, který zajišťuje stinné místo sedícím, odděluje pěší koridor od předzahrádky (soukromí) a zároveň zajišťuje průhled na hlavní náměstí a synagogu..

STROMY


S01
**LÍPA SRDČITÁ
GREENSPIRE**

 latinský název:
Tilia cordata 'Greenspire'

výška: do 12m


S02
**HRUŠEŇ BEECH
HILL**

 latinský název:
Pyrus communis 'Beech Hill'

výška: 9-12m

Navržen jako stromořadí, kterému v jeho středu dominuje Libeňská synagoga. K synagoze ovocné stromy neodmyslitelně patří.


S03
**JAVOR BABYKA
ELSRIJK**

 latinský název:
Acer campestre 'Elsrijk'

výška: 10m

KEŘE


K01
**RUŽ VLASATÁ
DUSKY MAIDEN**

 latinský název:
Cotinus coggygria 'Dusky Maiden'

výška: 2,5m


K02
ŠÁCHOLAN BETTY

 latinský název:
Magnolia 'Betty'

výška: 2-3m





K03
**ZLATICE PRO-
STŘEDNÍ PAULINA**

 latinský název:
Forsythia intermedia 'Paulina'



výška: 0,7m







LEGENDA

-  ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
-  NAVRHOVANÁ ZÁSTAVBA
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

PLOCHY

-  TRAVNÍ POROST
-  TRVALKOVÝ ZÁHON

MĚSTSKÉ KULTIVARY _ STROMY

-  S01 LÍPA SRDČITÁ GREENSPIRE
-  S02 HRUŠEŇ BEECH HILL
-  S03 JAVOR BABYKA ELSRIJK
-  S04 MUCHOVNÍK ROBIN HILL

MĚSTSKÉ KULTIVARY _ KEŘE

-  K01 RUJ VLASATÁ DUSKY MAIDEN
-  K02 ŠÁCHOLAN BETTY
-  K03 ZLATICE PROSTŘEDNÍ PAULINA



D_ ZDROJE

NORMY

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
ČSN 73 6058 jednotlivé řadové a hromadné garáže

ZÁKONY

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
zákon č. 254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon)

VYHLÁŠKY

Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy)

PUBLIKACE

Voda ve městě: metodika pro hospodaření s dešťovou vodou ve vazbě na zelenou infrastrukturu. [Praha]: České vysoké učení technické v Praze (ČVUT) ve spolupráci s Univerzitou Jana Evangelisty Purkyně v Ústí nad Labem (UJEP), 2021. ISBN 978-80-01-06817-5.

TITTL, Filip, Michal KOHOUT, Šárka JAHODOVÁ, Kateřina ČECHOVÁ, Dominika BELANSKÁ a Karolína CHVOJKOVÁ. *Analytická studie oblasti Palmovka: součást přípravy projektu Vize Palmovka 2030.* Praha: Městská část Praha 8, 2017. ISBN 978-80-270-1575-7.

Manuál tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy, Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, 2014, ISBN 978-80-87931-11-0

WEBOVÉ STRÁNKY

IPR Praha [online], Územně analytické podklady Prahy. Dostupné z: <https://www.iprpraha.cz/>
Geoportal Praha [online] Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy Dostupné z: <https://www.geoportalpraha.cz/>
Městská část Praha 8 [online] Dostupné z: <https://m.praha8.cz/>