



DRUH PRÁCE:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
VYPRACOVAL:	Vít Kekula		
VEDOUCÍ:	Ing. Lenka Hanzalová, Ph.D.		
KATEDRA:	K124 - KATEDRA POZEMNÍCH STAVEB		
ŠKOLNÍ ROK:	2020/2021		
NÁZEV STAVBY:	ADMINISTRATIVNĚ VÝROBNÍ BUDOVA V CHRUDIMI		
		DATUM:	05/2021
ČÁST:	A, B, C	STUPEŇ PD:	DSP
OBSAH:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA, SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA, SITUAČNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO:	Č. PŘÍLOHY: A, B, C
		-	

Obsah

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkres

DRUH PRÁCE:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
VYPRACOVAL:	Vít Kekula		
VEDOUČÍ:	Ing. Lenka Hanzalová, Ph.D.		
KATEDRA:	K124 - KATEDRA POZEMNÍCH STAVEB		
ŠKOLNÍ ROK:	2020/2021		
NÁZEV STAVBY:	ADMINISTRATIVNĚ VÝROBNÍ BUDOVA V CHRUDIMI		
		DATUM:	05/2021
ČÁST:	A - PRŮVODNÍ ZPRÁVA	STUPEŇ PD:	DSP
OBSAH:	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO:	Č. PŘÍLOHY:
		-	A

Obsah

A	Průvodní zpráva.....	3
A.1	Identifikační údaje.....	3
A.1.1	Údaje o stavbě.....	3
A.1.2	Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	3
A.2	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
A.3	Seznam vstupních podkladů	3

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	Administrativně výrobní budova v Chrudimi
Místo stavby:	k.ú. Chrudim, p.č.: 3295, 3296, 3512
Předmět projektové dokumentace:	Novostavba administrativně výrobní budovy

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Fakulta stavební ČVUT v Praze

Thákurova 2077/7
166 29 Praha 6 – Dejvice

IČ: 6840 7700
DIČ: CZ 6840 7700

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Vít Kekula

České vysoké učení technické v Praze
Fakulta stavební
Thákurova 2077/7
166 29 Praha 6 – Dejvice

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO01 – Administrativně výrobní budova

SO02 – Inženýrské sítě

SO03 – Parkoviště


SO04 – Sadové úpravy

A.3 Seznam vstupních podkladů

- Architektonická studie
- Územní plán města Chrudim
- Katastrální mapa
- Zákony, vyhlášky, normy
- Inženýrsko-geologický průzkum
- Podklady výrobců

V Příkrakově 05/2021

Vypracoval: Vít Kekula

DRUH PRÁCE:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE		FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
VYPRACOVAL:	Vít Kekula		
VEDOUČÍ:	Ing. Lenka Hanzalová, Ph.D.		
KATEDRA:	K124 - KATEDRA POZEMNÍCH STAVEB		
ŠKOLNÍ ROK:	2020/2021		
NÁZEV STAVBY:	ADMINISTRATIVNĚ VÝROBNÍ BUDOVA V CHRUDIMI		
		DATUM:	05/2021
ČÁST:	B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	STUPEŇ PD:	DSP
OBSAH:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	MĚŘÍTKO:	Č. PŘÍLOHY:
		-	B

Obsah

B	Souhrnná technická zpráva	3
B.1	Popis území stavby.....	3
B.2	Celkový popis stavby	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	6
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	7
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	7
B.2.6	Základní charakteristika objektů	7
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení	8
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana.....	8
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, pož. na pracovní a komunální prostředí ...	8
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	8
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu.....	9
B.4	Dopravní řešení	10
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	10
B.7	Ochrana obyvatelstva	11
B.8	Zásady organizace výstavby.....	11
B.9	Celkové vodohospodářské řešení.....	13

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhovaná stavba se nachází na parcelách č. 3295, 3296 a 3512 v katastrálním území Chrudim. Pozemky jsou vedeny jako orná půda s celkovou výměrou 14 405 m². Pozemek je rovinatý a zatravněný. Přístup na pozemek je možný z přílehlé pozemní komunikace. Jedná se o nezastavěné území. Navrhovaná stavba je v souladu s charakterem území.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Součástí zadání bakalářské práce je rámcová specifikace umístění stavby, která by měla být v souladu s územním plánem města Chrudim.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nejsou vydány.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Veškerá závazná stanoviska dotčených orgánů budou přílohou k projektové dokumentaci.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geologické poměry v území byly převzaty z geologického průzkumu, který byl proveden v roce 2007. Výpis z vrtu je přiložen v geotechnické části a sloužil jako podklad pro návrh. Hladina podzemní vody se nachází pod úrovní základové spáry.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Parcela č. 3295, 3296 a 3512 jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda. Parcely jsou chráněny zemědělským půdním fondem. Dále je na parcele č. 3296 a č. 3512 omezení věcným břemenem.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Řešený objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Navrhovaná stavba negativně neovlivní okolní stavby, ani pozemky. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v území. Činnosti, které by mohly obtěžovat okolí hlukem, budou prováděny v denních hodinách pracovních dnů. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat

veřejná prostranství, a v co největší míře šetřit stávající zeleň. V případě znečištění veřejných komunikací bude zajištěno jejich čištění. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést je do původního stavu. Užíváním stavby nebude vznikat hluk ani prašnost.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není žádný požadavek na asanace, demolice a kácení dřevin.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek je veden jako orná půda a je chráněn zemědělským půdním fondem. Bude provedeno vyjmutí ze zemědělského půdního fondu o výměře 1 810 m².

k) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba bude napojena na přilehlou místní komunikaci vjezdem na pozemek. Pod přilehlou pozemní komunikací vedou inženýrské sítě, na které bude stavba napojena. Jedná se o jednotnou kanalizaci, vodovod a vedení NN. Vše je patrné z koordinační situace.

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá žádné věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Katastrální území – Chrudim

p. č. 3295

p. č. 3296

p. č. 3512

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nebude vznikat nové ochranné ani bezpečnostní pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o novostavbu.

b) Účel užívání stavby

Jedná se o administrativně výrobní budovu. V objektu se budou nacházet kanceláře, výrobní část, sklady a archivy. Výroba bude zaměřena na reklamní polepy, navigační reklamu, orientační cedule, bannery a tisk.

c) Trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Žádné povolení výjimky z technologických požadavků na stavby ani technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby není.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Veškerá závazná stanoviska dotčených orgánů budou přílohou k projektové dokumentaci.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněná podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha: 197 m²

Obestavěný prostor: 2613 m³

Užitná plocha: 518 m²

Počet funkčních jednotek: 2

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Výpočtový odtok dešťových odpadních vod ze střechy:

$Q = i \cdot C \cdot A$ [l/s] i intenzita deště, pro střechy 0,03 [l/s*m²]

$Q = 0,03 \cdot 1 \cdot 240$ C součinitel odtoku, 1 [-]

$Q = 7,2$ l/s A účinná plocha střechy

Bilance potřeby vody:

Na osobu 18 m³ / rok (dle Přílohy č. 12 Vyhlášky č. 120/2011 Sb.)

Předpokládaný počet osob: 12

Roční potřeba vody: 216 m³

Třída energetické náročnosti budovy:

Třída energetické náročnosti budovy bude zjištěna na základě výpočtů dle vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov v další fázi projektové dokumentace.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaná doba výstavby je 24 měsíců.

j) Orientační náklady stavby

Orientační cena stavby je předběžně odhadnuta na 22 000 000,- Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba splňuje územní regulace a kompozice prostorového řešení.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o novostavbu administrativně výrobní budovy s dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím. Půdorys objektu má obdélníkový tvar, ze kterého vystupuje část, ve které se nachází schodiště. Půdorys 1.PP a 1.NP je částečně ustoupený směrem do objektu. 2.NP je nad tímto ustoupením vykonzolováno. Budova má výraznou fasádu, kterou tvoří kombinace kontaktního zateplovacího systému a provětrávaná fasáda s obkladem z vláknocementových desek. Omítka na kontaktním zateplovacím systému je šedé barvy. Obklad na provětrávané fasádě je tvořen kombinací bílých, zelených a šedých desek. Střecha je řešena jako plochá jednoplášťová s klasickým pořadím vrstev s povlakovou hydroizolací z hydroizolační folie z PVC-P. Výplně otvorů budou hliníkové v tmavě šedé barvě. Parapety budou rovněž hliníkové v tmavě šedé barvě.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Budova má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Jedná se o administrativně výrobní budovu. V objektu se budou nacházet kanceláře, výrobní část, sklady a archivy. Výroba bude zaměřena na reklamní polepy, navigační reklamu, orientační cedule, bannery a tisk.

Stavba je umístěna na rovinatém zatravněném pozemku a je orientována podélně s přílehlou komunikací. Na pozemek je přístup z přílehlé komunikace. Na pozemku bude dostatek parkovacích stání. Na zbylé části pozemku budou provedeny sadové úpravy.

V 1.PP navazuje na schodiště a výtah chodba, ze které je přístup do všech místností v tomto podlaží. Nachází se zde převážně sklady a archivy, dále je zde technická místnost, úklidová komora a hygienická zařízení.

V přízemí budovy je hlavní vstup se zádveřím, na které navazuje recepce a vstupní hala se schodištěm, výtahem a hygienickým zařízením. V ustoupené části půdorysu se nachází služební vstup do výrobní části se sklady, šatnou a hygienickým zařízením. Dále se zde nachází vrata do expedičního skladu, který propojuje výrobní část se vstupní halou.

Ve 2.NP navazuje na schodiště a výtah chodba, ze které je přístup do všech místností v tomto podlaží. Nachází se zde kanceláře, zasedací místnost, technická místnost s tiskárnou, hygienická zařízení a kuchyňka.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérovému přístupu do objektu nebrání žádná překážka ani terénní úprava. Vertikální doprava osob se sníženou pohyblivostí bude zajištěna výtahem Schindler 3300. Všechny dveře budou bezprahové. Na rozhraní jednotlivých nášlapných vrstev budou v úrovni podlahy osazeny přechodové prvky. V přízemí se nachází hygienické zařízení pro invalidy. Na parkovištích bude vyhrazeno parkovací stání pro invalidy.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, aby byla zajištěna bezpečnost při užívání. Budou použity certifikované materiály a výrobky.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Budova je navržena jako samostatně stojící objekt s dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím. Půdorys objektu má obdélníkový tvar, ze kterého vystupuje část, ve které se nachází schodiště. Půdorys 1.PP a 1.NP je částečně ustoupený směrem do objektu. 2.NP je na tímto ustoupením vykonzolováno. Střecha je navržena jako plochá jednoplášťová s povlakovou hydroizolací z PVC-P folie. Vnější stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem v kombinaci s provětrávanou fasádou. Největší půdorysné rozměry jsou 9,13 x 28,85 m, výška atiky je 8,34 m. Konstruktivní výška 1.PP je 3,76 m, 1.NP je 3,84 m a 2.NP je 3,82 m.

b) Konstruktivní a materiálové řešení

Objekt bude založen na plošných základech – základových pasech. Základový pas je navržen o šířce 500 mm a výšce 400 mm. Nosný systém budovy je kombinovaný – převážně stěnový, doplněný o vnitřní sloupy ve 2.NP. Monolitické železobetonové stěny jsou navrženy tloušťky 200 mm a vnitřní monolitické železobetonové sloupy čtvercového průřezu 200 x 200 mm. Stropní konstrukce jsou navrženy monolitické, železobetonové. Tloušťka stropní desky nad 1.PP a 1.NP je 250 mm, nad 2.NP je tloušťka 220 mm. Schodiště je řešeno jako deskové, tříramenné. Technologicky řešeno jako monolitické, železobetonové. Ztužení objektu bude zajištěno kombinací železobetonových monolitických stěn a stropů s železobetonovými monolitickými stropními konstrukcemi.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Konstrukce jsou navrženy podle platných norem ČSN a ČSN EN. Návrh konstrukcí je proveden ve statické části projektové dokumentaci.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Vytápění objektu je předpokládáno pomocí otopných těles. Zdroje tepla na vytápění a ohřev TUV bude tepelné čerpadlo v technické místnosti v suterénu. V objektu se bude nacházet vzduchotechnická jednotka, která bude zajišťovat větrání a chlazení jednotlivých místností.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Není součástí projektové dokumentace.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Objekt bude vybaven zařízením elektrické požární signalizace. Ve vstupní hale bude osazena ústředna elektrické požární signalizace. V objektu budou osazeny hlásiče požáru.

Požárně bezpečnostní řešení bude řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Objekt je navržen v souladu s požadavky normy ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.

Posouzení jednotlivých skladeb bylo provedeno pomocí hodnot součinitele prostupu tepla U [$W/m^2 \cdot K$]. Tepelně-technické posouzení skladeb bylo provedeno programem Teplo 2017 EDU a je přiloženo k projektové dokumentaci.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Příslun dostatečného množství čerstvého vzduchu do jednotlivých místností bude zajištěno vzduchotechnickou jednotkou. Místnosti S04 a 211 nebudou větrány pomocí vzduchotechniky, větrání budou zajišťovat větrací otvory v horní a spodní části dveří. Pracoviště budou mít dostatek denního světla. Místnosti budou vytápěny pomocí otopných těles. Pitná voda bude zajištěna z veřejného vodovodu. Odpadní vody budou odváděny do jednotné veřejné kanalizace.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství, a v co největší míře šetřit stávající zeleň. V případě znečištění veřejných komunikací bude zajištěno jejich čištění. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést je do původního stavu. Užíváním stavby nebude vznikat hluk ani prašnost.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový index pozemku je nízký. V rámci protiradonové ochrany jsou navrženy asfaltové pásy Glastek 40 Special Mineral, které slouží k hydroizolaci spodní stavby a brání prostupu radonu konstrukcí.

b) Ochrana před bludnými proudy

Neřeší se.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Nehrozí technická seizmicita.

d) Ochrana před hlukem

Objekt je navržen v souladu s požadavky normy ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních konstrukcí a výrobků. Hodnoty vzduchové neprůzvučnosti navržených skladeb, konstrukcí a výplní otvorů vyhovují požadavkům na zvukovou izolaci pro administrativní a víceúčelové budovy.

Uložení schodiště je navrženo pomocí izolačních boxů a prvků Halfen.

Vzhledem k zaměření výroby se nepředpokládá, že by byla zdrojem nadměrného hluku.

e) Protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nebyly zjištěny.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Inženýrské sítě, na které bude stavba napojena, se nacházejí pod přílehlou pozemní komunikací v ulici Čáslavská.

Přípojka k veřejnému vodovodu bude končit ve vodoměrné šachtě, ve které bude umístěna vodoměrná sestava.

Vnitřní kanalizace bude napojena na jednotnou veřejnou kanalizaci. Na přípojce bude revizní šachta.

Z hlavního vedení NN povede přípojka do elektroměrné skříně, která bude na hranici pozemku.

Vedení přípojek bude respektovat minimální vzdálenosti sítí dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry nebyly prozatím řešeny.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Přístup na pozemek bude pomocí navrženého vjezdu na přilehlou komunikaci v ulici Čáslavská. V blízkosti pozemku se nachází autobusová zastávka městské hromadné dopravy. V okolí pozemku se nachází komunikace pro chodce, k pozemku vede bezbariérový přístup. Bezbariérovému přístupu do objektu nebrání žádná překážka ani terénní úprava.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Území je napojeno na stávající dopravní infrastrukturu. Dostupnost hromadné městské dopravy je zajištěna autobusovou dopravou do 100 metrů od objektu.

c) Doprava v klidu

Doprava v klidu bude zajištěna na řešeném pozemku. Je navrženo 11 parkovacích míst z toho je jedno parkovací stání vyhrazena pro osoby ZTP a ZTP/P. Parkovací stání jsou rozměru 5 x 2,6 m a 5 x 3,75 m.

d) Pěší a cyklistické stezky.

Neřeší se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy,

Pozemek je rovinný a není potřeba zvláštních terénních úprav. Část vytěžené zeminy z výkopů bude použita pro zpětné násypy terénní úpravy, zbytek bude odvezen na deponii.

b) Použité vegetační prvky

Po dokončení stavebních prací bude plocha kolem stavby zatravněna.

c) Biotechnická opatření.

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Užíváním stavby nebude docházet k negativnímu vlivu stavby na životní prostředí. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

b) Vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Na pozemku se nenacházejí chráněné rostliny ani živočichové. Na pozemku se nenacházejí žádné stromy. Pozemek je pouze zatravněný.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nevznikne žádný vliv.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Neřeší se.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Neřeší se.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Budou navržena ochranná pásma inženýrských sítí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Na stavbu nevzniká požadavek na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Staveniště bude zajištěno dodávkou elektrické energie a vody. Dodavatel stavby si smluvně zajistí požadovaný odběr energií a dohodne detailní způsob staveništního odběru se stavebníkem, případně i s příslušným správcem sítě.

b) Odvodnění staveniště

Stavební jáma bude odvodňována pomocí čerpadel a svedena do kanalizace. Projektová dokumentace podrobně neřeší odvodnění staveniště.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení staveniště na stávající dopravní infrastrukturu bude z ulice Čáslavská. Při výstavbě budou provedeny provizorní přípojky na technickou infrastrukturu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít výrazný negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude oploceno a bude zabráněno přístupu nepovolaných osob. Staveniště bude zřízeno v souladu s BOZP a označeno bezpečnostními a informačními označeními.

f) Maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

Nevzniká požadavek na zábor pro staveniště.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nevzniká požadavek na bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady budou likvidovány dle zákona č. 185/2001 Sb. - o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Recyklovatelné odpady se budou recyklovat. Odpady budou zařazovány podle vyhlášky č. 93/2016 Sb.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín,

Na pozemku bude skladována zemina potřebná na zpětné zásypy, zbytek bude odvezen na deponii.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při výstavbě bude brán ohled na ochranu životního prostředí.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bude vypracován plán BOZP. Staveniště bude zřízeno v souladu s BOZP. Při výstavbě budou dodržovány veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Zejména:

Zákon č. 262/2006 Sb. – Zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavebními pracemi nedojde k dotčení jiných staveb, u kterých by bylo potřeba provádět úpravy pro bezbariérové užívání.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Provoz na veřejné komunikaci samotným prováděním prací na stavbě nebude významněji omezen. V rámci výstavby přípojek kanalizace, vodovodu, přípojky NN a dopravního napojení, bude dočasně omezen provoz pomocí dopravně inženýrského opatření.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

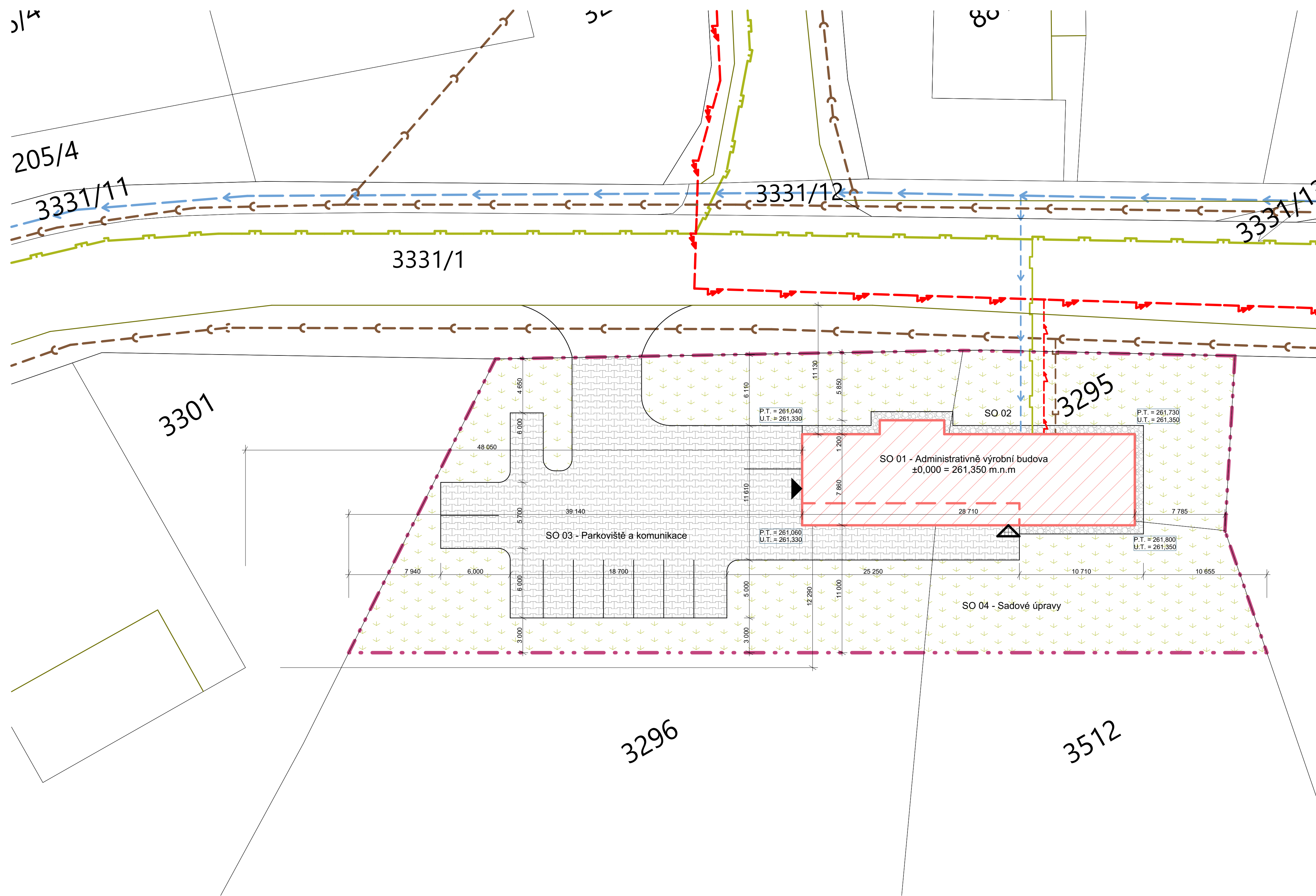
- Zařízení staveniště
- Zemní práce
- Základy
- Hrubá stavba
- Instalace a rozvody
- Dokončovací práce
- Oplocení, sadové úpravy
- Likvidace zařízení staveniště
- Kolaudace

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou zadržovány na pozemku. Část bude svedena do retenční nádrže, část do zeleně na pozemku investora a bude se volně vsakovat. Splaškové vody budou odváděny do kanalizace v přílehlé komunikaci.

V Příkrakově 05/2021

Vypracoval: Vít Kekula



LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

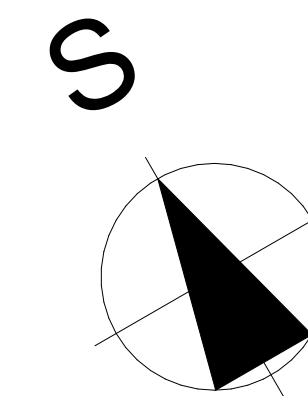
- VODOVOD
- VODOVOD - PŘÍPOJKA
- PLYNOVOD
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN
- ELEKTRICKÉ VEDENÍ - PŘÍPOJKA
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ - PŘÍPOJKA

LEGENDA


- HRANICE POZEMKU
- HLAVNÍ VSTUP
- VEDLEJŠÍ VSTUP

LEGENDA PLOCH

- ADMINISTRATIVNĚ VÝROBNÍ BUDOVA
- PARKOVIŠTĚ, KOMUNIKACE
- OKAPOVÝ CHODNÍK
- ZELENĚ



±0,000 = 261,350 m.n.m. Bpv., JTSK

DRUH PRÁCE:	BAKALÁŘSKÁ PRÁCE	 FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE	
VYPRACOVAL:	Vít Kekula		
VEDOUCÍ:	Ing. Lenka Hanzalová, Ph.D.		
KATEDRA:	K124 - KATEDRA POZEMNÍCH STAVEB		
ŠKOLNÍ ROK:	2020/2021		
NÁZEV STAVBY:	ADMINISTRATIVNĚ VÝROBNÍ BUDOVA V CHRUDIMI	FORMÁT:	8x A4
OBSAH:	C - SITUAČNÍ VÝKRESY	DATUM:	05/2021
ČÁST:	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	STUPEŇ PD:	DSP
		MĚŘÍTKO:	1:200
		Č. PŘÍLOHY:	C.1