

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

Fakulta stavební

Diplomová práce



Efektivnost investice výstavbového projektu

Příloha č. 6 - Rozpočet RD typ b)

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výstavbový projekt rodinných domů	JKSO	
Název objektu	RD typ b)	EČO	
		Místo	Lovosice
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		10.01.2021	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C						
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	415 472,22	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	5,00%	107 919,23
2		Montáž	433 423,72	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	303 703,66	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	1 005 785,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		2 158 384,60	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		107 919,23
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH		2 266 303,83	
				DPH	%	Základ daně	DPH celkem
				snížená	15,0	2 266 303,83	339 945,57
				základní	21,0	0,00	0,00
				Cena s DPH		2 606 249,40	
				E Přípočty a odpočty			
				Dodá zadavatel		0,00	
				Klouzavá doložka		0,00	
				Zvýhodnění		0,00	

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výstavbový projekt rodinných domů
Objekt: RD typ b)

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Lovosice

Zpracoval:

Datum: 10. 1. 2021

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	415 472,22	433 423,72	848 895,94	200,019	0,000
1	Zemní práce	0,00	161 920,84	161 920,84	0,000	0,000
2	Zakládání	205 254,79	68 453,82	273 708,61	126,433	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce	116 286,77	37 682,25	153 969,02	25,923	0,000
4	Vodorovné konstrukce	15 714,82	14 067,77	29 782,59	13,771	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 023,61	87 288,79	163 312,40	33,871	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 192,23	10 878,12	13 070,35	0,021	0,000
998	Přesun hmot	0,00	53 132,13	53 132,13	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	303 703,66	1 005 785,00	1 309 488,66	0,347	0,000
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	56 747,11	29 315,53	86 062,64	0,004	0,000
712	Povlakové krytiny	15 655,65	9 503,93	25 159,58	0,000	0,000
713	Izolace tepelné	73 420,23	11 440,98	84 861,21	0,335	0,000
721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	0,00	274 000,00	274 000,00	0,000	0,000
731	Ústřední vytápění - kotelny	0,00	97 600,00	97 600,00	0,000	0,000
741	Elektroinstalace - silnoproud	0,00	134 600,00	134 600,00	0,000	0,000
762	Konstrukce tesařské	30 833,49	126 889,94	157 723,43	0,000	0,000
763	Konstrukce suché výstavby	10 807,08	31 796,10	42 603,18	0,000	0,000
764	Konstrukce klempířské	21 427,77	14 879,81	36 307,58	0,000	0,000
765	Krytina skládaná	27 261,50	30 015,97	57 277,47	0,000	0,000
766	Konstrukce truhlářské	0,00	183 310,53	183 310,53	0,000	0,000
767	Konstrukce zámečnické	0,00	10 783,64	10 783,64	0,000	0,000
771	Podlahy z dlaždic	15 026,06	8 588,84	23 614,90	0,005	0,000
776	Podlahy povlakové	30 125,96	13 923,43	44 049,39	0,001	0,000
781	Dokončovací práce - obklady	15 942,51	12 689,05	28 631,56	0,000	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	6 456,30	16 447,25	22 903,55	0,000	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem

VRN3	Zařízení staveniště	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
VRN4	Inženýrská činnost	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000
	Celkem	719 175,88	1 439 208,72	2 158 384,60	200,366	0,000

ROZPOČET

Stavba: Výstavbový projekt rodinných domů

Objekt: RD typ b)

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Lovosice

Zpracoval:

Datum: 10. 1. 2021

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 848 895,94 200,019

1 Zemní práce 161 920,84 0,000

1	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	18,056	35,08	633,40	0,000
2	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	154,440	95,20	14 702,69	0,000
3	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	52,250	285,77	14 931,48	0,000
4	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	26,125	23,19	605,84	0,000
5	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	8,313	687,32	5 713,69	0,000
6	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	4,157	195,02	810,70	0,000
7	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	2,912	436,97	1 272,46	0,000
8	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	1,456	28,41	41,36	0,000
9	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	52,250	91,49	4 780,35	0,000
10	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	435,830	39,04	17 014,80	0,000
11	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	435,830	62,03	27 034,53	0,000
12	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuťněním	m3	217,915	336,58	73 345,83	0,000
13	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	90,280	11,45	1 033,71	0,000

2 Zakládání 273 708,61 126,433

14	212752212	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop-odvětrání radonu	m	41,800	170,14	7 111,85	9,471
15	273313611	Základové desky z betonu tř. C 16/20	m3	7,225	2 736,15	19 768,68	16,302
16	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,402	376,35	1 280,34	0,008
17	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,402	106,78	363,27	0,000
18	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,547	32 517,57	17 787,11	0,581
19	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	11,618	2 736,15	31 788,59	26,214
20	274353131	Bednění kotevnic otvorů v základových pásech průřezu do 0,10 m2 hl 1 m	kus	3,000	508,73	1 526,19	0,041
21	279113132	Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	6,315	861,50	5 440,37	2,705
22	279113134	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	103,106	1 238,82	127 729,77	69,585
23	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	1,442	42 241,64	60 912,44	1,527

3 Svislé a kompletní konstrukce 153 969,02 25,923

24	311235101.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 17,5 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tl 175 mm	m2	18,252	868,98	15 860,62	2,793
25	311235151.WNR	Zdivo jednovrstvé z cihel Porotherm 30 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tl 300 mm	m2	51,803	1 301,49	67 421,09	13,434
26	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	5,000	305,49	1 527,45	0,114
27	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	22,000	422,94	9 304,68	1,002

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
28	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	8,000	487,53	3 900,24	0,436
29	317168055	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2000 mm	kus	8,000	762,92	6 103,36	0,583
30	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	4,000	877,96	3 511,84	0,327
31	317321511	Překlad ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,218	3 180,61	693,37	0,535
32	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	2,328	559,66	1 302,89	0,024
33	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	2,328	155,68	362,42	0,000
34	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,033	45 562,48	1 503,56	0,034
35	342244211.WNR	Příčka z cihel Porotherm 11,5 Profi P10 na tenkovrstvou maltu tloušťky 115 mm	m2	65,204	637,21	41 548,64	6,540
36	346272236.PFX	Přízdívka z tvárnice Porfix P2-500 tl 100 mm	m2	1,380	673,09	928,86	0,099

4 Vodorovné konstrukce 29 782,59 13,771

37	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	17,080	353,45	6 036,93	0,098
38	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	17,080	81,44	1 391,00	0,000
39	417388174	Ztužující věnec keramických stropů tl 25 cm pro vnitřní zdi š 30 cm	m	34,160	413,88	14 138,14	6,166
40	434311114	Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 16/20 bez potěru	m	10,500	238,03	2 499,32	1,067
41	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,725	388,81	1 837,13	0,031
42	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	4,725	81,44	384,80	0,000
43	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkodrtě	m3	3,762	929,10	3 495,27	6,408

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 163 312,40 33,871

44	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	189,880	253,15	48 068,12	3,490
45	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	189,880	58,94	11 191,53	1,500
46	612331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,835	224,82	6 482,68	0,606
47	613321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	18,988	334,22	6 346,17	0,349
48	613321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních sloupů za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	18,988	69,31	1 316,06	0,150
49	622143004	Montáž omítkových samolepících začíšťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	70,600	33,18	2 342,51	0,000
50	59051476	profil okenní začíšťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	74,130	28,60	2 120,12	0,003
51	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	73,830	236,43	17 455,63	1,705
52	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	9,125	555,87	5 072,31	0,057
53	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	73,830	285,22	21 057,79	0,257
54	623321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	7,383	302,92	2 236,46	0,171
55	623531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších pilířů nebo sloupů	m2	7,383	343,41	2 535,40	0,026
56	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou	m2	29,220	41,60	1 215,55	0,000
57	632441218	Potěr anhydritový samonivelační lité C25 do 40 mm	m2	56,280	306,86	17 270,08	5,052
58	632451023	Vyrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	2,820	229,68	647,70	0,278
59	632481213	Separční vrstva z PE fólie	m2	64,722	12,74	824,56	0,009
60	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	64,722	15,14	979,89	0,001
61	635111241	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 se zhutněním	m3	9,360	1 725,41	16 149,84	20,218

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 13 070,35 0,021

62	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	56,280	47,84	2 692,44	0,007
----	-----------	---	----	--------	-------	----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
63	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m ²	m2	52,320	63,62	3 328,60	0,011
64	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	72,160	97,69	7 049,31	0,003

998 Přesun hmot 53 132,13 0,000

65	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	193,602	274,44	53 132,13	0,000
----	-----------	---------------------------------------	---	---------	--------	-----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 1 309 488,66 0,347

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 86 062,64 0,004

66	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	86,700	9,67	838,39	0,000
67	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,026	50 800,00	1 320,80	0,000
68	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy vč. dodávky	m2	6,146	228,71	1 405,65	0,000
69	711192201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy vč. dodávky	m2	14,413	310,13	4 469,90	0,000
70	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	m2	48,962	23,20	1 135,92	0,000
71	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,017	50 800,00	863,60	0,000
72	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií přilepenou v plné ploše	m2	86,700	225,00	19 507,50	0,000
73	28322004	<i>fólie hydroizolační pro spodní stavbu tl 1,5mm</i>	m2	99,705	167,00	16 650,74	0,000
74	711462103	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé fólií přilepenou v plné ploše	m2	48,962	237,00	11 603,99	0,000
75	28322004	<i>fólie hydroizolační pro spodní stavbu tl 1,5mm</i>	m2	58,754	167,00	9 811,92	0,000
76	711491171	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilií vrstva podkladní	m2	86,700	41,20	3 572,04	0,000
77	69311006	<i>geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m</i>	m2	91,035	15,70	1 429,25	0,000
78	711491176	Přípevnění vodorovně izolace proti tlakové vodě ukončovací lištou	m	17,710	33,10	586,20	0,000
79	28323009	<i>lišta ukončovací pro drenážní fólie profilované</i>	m	17,710	54,30	961,65	0,004
80	711491271	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z textilií vrstva podkladní	m2	48,962	74,50	3 647,67	0,000
81	69311006	<i>geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 15kN/m</i>	m2	51,410	15,70	807,14	0,000
82	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové fólie	m2	48,962	54,00	2 643,95	0,000
83	28323005	<i>fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm</i>	m2	58,754	41,30	2 426,54	0,000
84	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	780,258	3,05	2 379,79	0,000

712 Povlakové krytiny 25 159,58 0,000

85	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	94,680	11,70	1 107,76	0,000
86	11163150	<i>lak penetrační asfaltový</i>	t	0,028	50 800,00	1 422,40	0,000
87	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	94,680	101,00	9 562,68	0,000
88	KVK.0021728.UR S	<i>BITAGIT 40 MINERAL (role/7,5m2)</i>	m2	108,882	114,00	12 412,55	0,000
89	998712201	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	%	241,399	2,71	654,19	0,000

713 Izolace tepelné 84 861,21 0,335

90	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	144,320	32,90	4 748,13	0,000
----	-----------	---	----	---------	-------	----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
91	ISV.85922480002 60	Isover ORSIK 100mm, ?D = 0,038 (W·m-1·K-1), 1200 x 600 x 100 mm, univerzální izolace do šikmých střech.	m2	72,160	173,00	12 483,68	0,000
92	ISV.85922480003 69	Isover ORSIK 200mm, ?D = 0,038 (W·m-1·K-1), 1200 x 600 x 200 mm, univerzální izolace do šikmých střech.	m2	72,160	343,00	24 750,88	0,000
93	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	56,280	21,90	1 232,53	0,000
94	28372320	deska EPS 100 pro trvalé zatížení v tlaku (max. 2000 kg/m2) tl 180mm	m2	57,406	332,00	19 058,79	0,258
95	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	48,962	165,00	8 078,73	0,000
96	28376366	deska XPS hladký povrch ?=0,034 tl 50mm	m2	51,410	257,00	13 212,37	0,077
97	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	732,261	1,77	1 296,10	0,000

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 274 000,00 0,000

98	721001	D+M vnitřní rozvody vody a kanalizace vč. zařizovacích předmětů a venkovních rozvodů -cena stanovena odborným odhadem	kpl	1,000	274 000,00	274 000,00	0,000
----	--------	---	-----	-------	------------	------------	-------

731 Ústřední vytápění - kotelny 97 600,00 0,000

99	731001	ÚT-podlahové topení -cena stanovena odborným odhadem	kpl	1,000	97 600,00	97 600,00	0,000
----	--------	--	-----	-------	-----------	-----------	-------

741 Elektroinstalace - silnoproud 134 600,00 0,000

100	741001	D+M rozvody elektro vč. hromosvodu bez svítidel vč. přeložky venk. vedení -cena stanovena odborným odhadem	kpl	1,000	134 600,00	134 600,00	0,000
-----	--------	--	-----	-------	------------	------------	-------

762 Konstrukce tesařské 157 723,43 0,000

101	762001	D+M nosná střešní konstrukce z příhradových vazníků -dle cenové nabídky	kpl	1,000	58 900,00	58 900,00	0,000
102	762002	D+M obklad okrajů střech a podhledů palubkami na P+D tl.18mm smrkovými vč. nátěru	m2	59,880	840,00	50 299,20	0,000
103	762341017	Bednění střech rovných z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	94,680	432,00	40 901,76	0,000
104	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	1 485,861	5,13	7 622,47	0,000

763 Konstrukce suché výstavby 42 603,18 0,000

105	763131331	SDK podhled deska 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m2	50,740	645,00	32 727,30	0,000
106	763131351	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez TI dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m2	5,540	671,00	3 717,34	0,000
107	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	56,280	28,20	1 587,10	0,000
108	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	56,280	27,10	1 525,19	0,000
109	JTA.JFNAL170SP	folie parotěsná JUTAFOL N Al Speciál 170 g/m2 (1,5 x 50 m)	m2	61,908	35,60	2 203,92	0,000
110	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	4,650	54,90	255,29	0,000
111	998763401	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	%	413,410	1,42	587,04	0,000

764 Konstrukce klempířské 36 307,58 0,000

112	764212633	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	30,040	303,00	9 102,12	0,000
113	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	9,000	242,00	2 178,00	0,000
114	764216643	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	9,400	386,00	3 628,40	0,000
115	764315622	Lemování trub, konzol, držáků z Pz s povrch úpravou střech s krytinou skládanou D do 100 mm	kus	2,000	604,00	1 208,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
116	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	13,000	460,00	5 980,00	0,000
117	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,000	496,00	1 984,00	0,000
118	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	17,600	660,00	11 616,00	0,000
119	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	402,012	1,52	611,06	0,000

765 Krytina skládaná 57 277,47 0,000

120	765153001	Krytina bitumenová ze šindelů bobrovka sklonu do 20°	m2	94,680	538,00	50 937,84	0,000
121	765153101	Krytina bitumenová okapová hrana ze šindelů bobrovka	m	13,000	270,00	3 510,00	0,000
122	998765201	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	%	584,634	4,84	2 829,63	0,000

766 Konstrukce truhlářské 183 310,53 0,000

123	766001	D+M podlaha vstupní terasy z dřevoplastových prken vč. podkladního roštu	m2	17,680	1 700,00	30 056,00	0,000
124	766002	D+M okna plastová s izolačním trojsklem vč. kování a vnitřních parapetů barva antracit	m2	12,360	5 300,00	65 508,00	0,000
125	766003	D+M dveře vstupní plastové zasklení sklem bezpečnostním vč. kování 1000/2250mm	ks	1,000	16 800,00	16 800,00	0,000
126	766004	D+M dveře vnitřní dřevěné vč. obložkové zárubně 70-80/197cm vč. kování	ks	8,000	8 700,00	69 600,00	0,000
127	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	1 819,640	0,74	1 346,53	0,000

767 Konstrukce zámečnické 10 783,64 0,000

128	767001	D+M schodišťové zábradlí ocelové vč. nátěru	bm	2,800	3 800,00	10 640,00	0,000
129	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	106,400	1,35	143,64	0,000

771 Podlahy z dlaždic 23 614,90 0,005

130	771121011	Nátěr penetrační na podlahu vč. soklíků	m2	17,434	48,56	846,60	0,005
131	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	17,434	169,00	2 946,35	0,000
132	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	4,000	37,70	150,80	0,000
133	55343119	profil přechodový Al narážecí 40mm dub, buk, javor, třešeň	m	4,400	364,00	1 601,60	0,000
134	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	17,434	415,00	7 235,11	0,000
135	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	19,177	496,00	9 511,79	0,000
136	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	241,801	5,47	1 322,65	0,000

776 Podlahy povlakové 44 049,39 0,001

137	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3 vč. soklíků	m2	45,232	32,19	1 456,02	0,001
138	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	45,232	169,00	7 644,21	0,000
139	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	45,232	188,00	8 503,62	0,000
140	28411050	dílce vinylové tl 2,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, třída zátěže 23/32/41, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	49,755	494,00	24 578,97	0,000
141	776251411	Spoj podlah z přírodního linolea (marmolea) svařováním za tepla	m	31,662	54,00	1 709,75	0,000
142	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	423,850	0,37	156,82	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

781 Dokončovací práce - obklady 28 631,56 0,000

143	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	28,835	48,60	1 401,38	0,000
144	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	28,835	471,00	13 581,29	0,000
145	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	31,719	342,00	10 847,90	0,000
146	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	19,305	104,00	2 007,72	0,000
147	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	283,311	2,80	793,27	0,000

784 Dokončovací práce - malby a tapety 22 903,55 0,000

148	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	304,974	15,30	4 666,10	0,000
149	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	304,974	59,80	18 237,45	0,000

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 0,00 0,000

VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 0,00 0,000

150	012002000	Geodetické práce-vytýčení stavby a inžen. sítí,geometr. plán pro vklad do KN	soubor	1,000	0,00	0,00	0,000
151	013002000	Projektové práce-dokumentace skutečného provedení	soubor	1,000	0,00	0,00	0,000

VRN3 Zařízení staveniště 0,00 0,000

152	032002000	Vybavení staveniště-mobilní WC,sklad,kancelář,zdvihací mechanismy	soubor	1,000	0,00	0,00	0,000
153	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě-voda,elektro	soubor	1,000	0,00	0,00	0,000
154	034002000	Zabezpečení staveniště-provizorní oplocení,výkopové práce	soubor	1,000	0,00	0,00	0,000
155	039002000	Zrušení zařízení staveniště	soubor	1,000	0,00	0,00	0,000

VRN4 Inženýrská činnost 0,00 0,000

156	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor	1,000	0,00	0,00	0,000
-----	-----------	--------------------------	--------	-------	------	------	-------

Celkem 2 158 384,60 200,366