

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

Fakulta stavební

Diplomová práce



Efektivnost investice výstavbového projektu

Příloha č. 4 - Agregovaný rozpočet revitalizace území

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rezidence Ústecká RYRO	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval	Bc. Karel Schingler		
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		05.06.2020	CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby																				
1	HSV	Dodávky	4 032 906,78	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	5,00%	453 432,09																
2		Montáž	5 035 734,94	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00																
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00																
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00																
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	5,00%	453 432,09																
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00																
7	ZRN (ř.)		9 068 641,72	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		906 864,18																
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00																
Projektant, Zhotovitel, Objednatel							D Celkem bez DPH 9 975 505,90																			
							<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>9 975 505,90</td> <td>2 094 856,24</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Cena s DPH</td> <td colspan="2">12 070 362,14</td> </tr> </tbody> </table>				DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	9 975 505,90	2 094 856,24	Cena s DPH		12 070 362,14	
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																							
snížená	15,0	0,00	0,00																							
základní	21,0	9 975 505,90	2 094 856,24																							
Cena s DPH		12 070 362,14																								
							E Přípočty a odpočty																			
							Dodá zadavatel				0,00															
							Klouzavá doložka				0,00															
							Zvýhodnění				0,00															

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rezidence Ústecká RYRO

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Bc. Karel Schingler

Datum: 5. 6. 2020

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	4 032 906,78	5 035 734,94	9 068 641,72	2 440,757	0,000
1	Zemní práce	289 310,19	341 213,42	630 523,61	1 263,090	0,000
5	Komunikace pozemní	1 799 035,52	1 367 869,62	3 166 905,14	1 177,667	0,000
8	Trubní vedení	1 944 561,07	3 326 651,90	5 271 212,97	0,000	0,000
	Celkem	4 032 906,78	5 035 734,94	9 068 641,72	2 440,757	0,000

ROZPOČET

Stavba: Rezidence Ústecká RYRO

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval: Bc. Karel Schingler

Datum: 5. 6. 2020

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

9 068 641,72 2 440,757

1 Zemní práce

630 523,61 1 263,090

31	110A0001	Příprava pláně s odstraněním křovin a stromů průměru kmene do 300 mm SO 804	m2	50,000	107,42	5 371,00	0,000
88	110A0001	Příprava pláně s odstraněním křovin a stromů průměru kmene do 300 mm SO 804	m2	1,000	107,42	107,42	0,000
64	110A0001a	Příprava pláně s odstraněním křovin a stromů průměru kmene do 300 mm SO05	m2	60,000	107,42	6 445,20	0,000
65	110A0001b	Příprava pláně s odstraněním křovin a stromů průměru kmene do 300 mm SO06	m2	30,000	107,42	3 222,60	0,000
6	110A0021	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině s malým obsahem kamene SO 801	m3	191,100	106,85	20 419,04	0,000
33	110A0021	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině s malým obsahem kamene SO 802	m3	289,200	106,85	30 901,02	0,000
34	110A0021b	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině s malým obsahem kamene SO 803	m3	137,100	106,85	14 649,14	0,000
32	170A0101	Násyp ze ztuhnutých zemin nebo sypanin SO 801	m3	146,100	61,72	9 017,29	0,000
104	10364100	<i>zemina pro terénní úpravy - tříděná</i>	t	219,150	227,00	49 747,05	219,150
107	10364100a	<i>zemina pro terénní úpravy - tříděná (nájezd)</i>	t	510,240	227,00	115 824,48	510,240
35	170A0101a	Násyp ze ztuhnutých zemin nebo sypanin SO802	m3	229,200	61,72	14 146,22	0,000
105	10364100a	<i>zemina pro terénní úpravy - tříděná</i>	t	343,800	227,00	78 042,60	343,800
36	170A0101b	Násyp ze ztuhnutých zemin nebo sypanin SO803	m3	126,600	61,72	7 813,75	0,000
106	10364100b	<i>zemina pro terénní úpravy - tříděná</i>	t	189,900	227,00	43 107,30	189,900
1	180A0001	Urovňání povrchu terénu SO 804	m2	6 930,000	10,99	76 160,70	0,000
37	180A0001a	Urovňání povrchu terénu SO 805	m2	8 830,000	10,99	97 041,70	0,000
43	180A0001b	Urovňání povrchu terénu SO 806	m2	3 290,000	10,99	36 157,10	0,000
3	180A0011	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině s malým obsahem kamene SO 801	m2	2 500,000	8,94	22 350,00	0,000

5 Komunikace pozemní

3 166 905,14 1 177,667

15	500A1001	Chodník s krytem cementobetonovým tl 80 mm podklad štěrkopísek tl 150 mm SO 102	m2	38,880	447,45	17 396,86	0,000
103	59248005	<i>dlažba plošná betonová chodníková 300x300x50mm přírodní</i>	m2	38,880	297,00	11 547,36	4,471
95	58337331	<i>štěrkopísek frakce 0/22</i>	t	19,051	268,00	5 105,67	19,051
17	500A2101	Obslužná komunikace z asfaltového betonu tl 50 mm do recyklátu tl 50 mm podklad štěrkopísek tl 200mm SO 101	m2	783,840	566,15	443 771,02	0,000
102	58337331	<i>štěrkopísek frakce 0/22</i>	t	384,082	268,00	102 933,98	384,082
94	58981100	<i>recyklát směsný frakce 0/16</i>	t	74,465	188,00	13 999,42	74,465
93	58942406	<i>beton asfaltový vrstva ohrubná ACO 11+ pojivo asfalt 50/70 kamenivo frakce 0/11</i>	t	86,222	2 100,00	181 066,20	86,222
84	500A2101a	Obslužná komunikace z asfaltového betonu tl 50 mm do recyklátu tl 50 mm podklad štěrkopísek tl 200mm SO 103	m2	722,660	566,15	409 133,96	0,000
99	58337331a	<i>štěrkopísek frakce 0/22</i>	t	354,103	268,00	94 899,60	354,103
100	58981100a	<i>recyklát směsný frakce 0/16</i>	t	68,653	188,00	12 906,76	68,653
101	58942406a	<i>beton asfaltový vrstva ohrubná ACO 11+ pojivo asfalt 50/70 kamenivo frakce 0/11</i>	t	79,493	2 100,00	166 935,30	79,493

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
85	500A2101b	Obslužná komunikace z asfaltového betonu tl 50 mm do recyklátu tl 50 mm podklad štěrkopísek tl 200mm SO 104	m2	154,140	566,15	87 266,36	0,000
96	58337331a	štěrkopísek frakce 0/22	t	75,529	268,00	20 241,77	75,529
97	58981100a	recyklát směsný frakce 0/16	t	14,643	188,00	2 752,88	14,643
98	58942406a	beton asfaltový vrstva ohrubná ACO 11+ pojivo asfalt 50/70 kamenivo frakce 0/11	t	16,955	2 100,00	35 605,50	16,955
14	500A2401	Obslužná komunikace ze zámkových dlaždic tl 80 mm jednobarevných podklad štěrkodř tl 200 mm SO 101	m2	124,820	812,32	101 393,78	0,000
86	500A2401a	Obslužná komunikace ze zámkových dlaždic tl 80 mm jednobarevných podklad štěrkodř tl 200 mm SO 103	m2	176,530	812,32	143 398,85	0,000
87	500A2401b	Obslužná komunikace ze zámkových dlaždic tl 80 mm jednobarevných podklad štěrkodř tl 200 mm SO 104	m2	82,720	812,32	67 195,11	0,000
89	500A4001	Obrubník silniční betonový prefabrikovaný do lože z betonu s boční opěrou SO 101	m	224,629	651,62	146 372,75	0,000
90	500A4001a	Obrubník silniční betonový prefabrikovaný do lože z betonu s boční opěrou SO 103	m	203,550	651,62	132 637,25	0,000
91	500A4001b	Obrubník silniční betonový prefabrikovaný do lože z betonu s boční opěrou SO 104	m	41,500	651,62	27 042,23	0,000
92	500A4011	Obrubník chodníkový betonový prefabrikovaný do lože z betonu s boční opěrou	m	25,700	606,37	15 583,71	0,000
19	500A9031	Dopravní značka výstražná trojúhelníková rozměr 900 mm	kus	2,000	2 711,17	5 422,34	0,000
20	500A9041	Dopravní značka informační čtvercová rozměr 750 x 750 mm	kus	6,000	3 716,08	22 296,48	0,000
83	500A000001	Výstavba nájezdu SO 102	klp	1,000	900 000,00	900 000,00	0,000

8 Trubní vedení 5 271 212,97 0,000

40	800A1604	Vodoměrná šachta z plastu samonosná SO 302	m3	18,000	12 091,42	217 645,56	0,000
67	800A1604a	Vodoměrná šachta z plastu samonosná SO 306	m3	24,000	12 091,42	290 194,08	0,000
69	800A1604b	Vodoměrná šachta z plastu samonosná SO 309	m3	6,000	9 830,00	58 980,00	0,000
24	800A2024	Kanalizační přípojka z trub plastových DN 250 mm SO 301	m	179,100	1 830,00	327 753,00	0,000
41	800A2024b	Kanalizační přípojka z trub plastových DN 250 mm SO 305	m	237,400	1 830,00	434 442,00	0,000
70	800A2024a	Kanalizační přípojka z trub plastových DN 250 mm SO 308	m	124,100	1 830,00	227 103,00	0,000
25	800A2301	Kanalizační revizní šachta skružená z prefa dílců hloubky 2 m SO 301	kus	13,572	21 400,00	290 440,80	0,000
42	800A2301a	Kanalizační revizní šachta skružená z prefa dílců hloubky 2 m SO 305	kus	18,096	21 400,00	387 254,40	0,000
72	800A2301b	Kanalizační revizní šachta skružená z prefa dílců hloubky 2 m SO 308	kus	4,524	21 400,00	96 813,60	0,000
26	800A2402	Zemní nádrž z PE na dešťovou a splaškovou vodu pro běžné zatížení objemu 2650 l SO 301	kus	6,000	28 700,00	172 200,00	0,000
74	800A2402a	Zemní nádrž z PE na dešťovou a splaškovou vodu pro běžné zatížení objemu 2650 l SO 305	kus	8,000	28 700,00	229 600,00	0,000
78	800A2402b	Zemní nádrž z PE na dešťovou a splaškovou vodu pro běžné zatížení objemu 2650 l SO 308	kus	2,000	28 700,00	57 400,00	0,000
29	800A4006	Přípojka elektro v zemi, kabel CYKY 3x50 + 35 mm2 SO 401	m	168,430	608,00	102 405,44	0,000
77	800A4006a	Přípojka elektro v zemi, kabel CYKY 3x50 + 35 mm2 SO 402	m	203,190	608,00	123 539,52	0,000
80	800A4006b	Přípojka elektro v zemi, kabel CYKY 3x50 + 35 mm2 SO 403	m	29,800	608,00	18 118,40	0,000
30	800A4401	Pilíř pro elektroměry zděný z obyčejných cihel včetně omítky SO 401	m3	2,700	10 000,00	27 000,00	0,000
81	800A4401a	Pilíř pro elektroměry zděný z obyčejných cihel včetně omítky SO 402	m3	4,320	10 000,00	43 200,00	0,000
82	800A4401b	Pilíř pro elektroměry zděný z obyčejných cihel včetně omítky SO 403	m3	1,080	10 000,00	10 800,00	0,000
39	800A1022	Vodovodní přípojka z tlakových trubek z PVC tvrdého DN 110 mm SO 302	m	185,500	4 035,64	748 611,22	0,000
66	800A1022a	Vodovodní přípojka z tlakových trubek z PVC tvrdého DN 110 mm SO306	m	222,920	4 035,64	899 624,87	0,000
68	800A1022b	Vodovodní přípojka z tlakových trubek z PVC tvrdého DN 110 mm SO 309	m	125,900	4 035,64	508 087,08	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Celkem

9 068 641,72 2 440,757